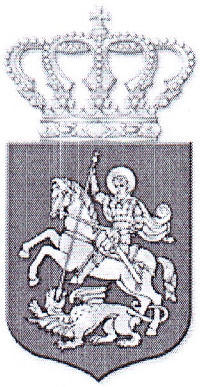
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

40302187718512

# საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

## რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

**N120948775**

რეგისტრაციის თარიღი

**06.09.2012 წ**

ნოტარიუსი: ირმა ფირცხალავა
მისამართი: თბილისი, მეტრო "ახმეტელი"-ს მიმდებარე ტერიტორია
ტელეფონი: 2249212

---

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას თორმეტი წლის ექვს სექტემბერს, მე ნოტარიუს ირმა ფირცხალავას, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, მეტრო „ახმეტელის თეატრის" მიმდებარე ტერიტორია, მომმართა: შ.პ.ს. "**M & L**"-ის დირექტორმა **დავით გუჯაბიძემ**, რომლის უფლებამოსილებაც დასტურდება *ამონაწერით მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, მომზადებული 24.08.2011 12:42:10, განაცხადის რეგისტრაციის №B11122419 და შ.პ.ს.* "**M & L**"-ის *წესდებით, დამოწმებული 15.05.2004წელს ნოტარიუს თ. გოგატიშვილის მიერ, რეესტრით №1-1193, ასლი დამოწმებული 28.05.2010წელს ნოტარიუს ნ. უბერის მიერ, რეესტრით №100509777,* რომელმაც განაცხადა, რომ სურს შეადგინოს მინდობილობა, რომლითაც შესაბამის უფლებამოსილებას მიანიჭებს ბატონ – **ლიბარიდ ბეგლარაშვილს**.

მე დავადგინე **მისი** პირადობა, მის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტის საფუძველზე და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **დავით გუჯაბიძემ** (დაბადებული 30.10.1969წელს თბილისში, პირადი №01021011617, მცხ: თბილისი თემქა III მ/რ IV კვ. კორ. 63 ბ. 36) მომმართა.

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, მინდობილობის შინაარსი, შემდეგ შევადგინე მინდობილობა, რომელიც წავუკითხე და განვუმარტე მას. მან წაიკითხა მინდობილობა და მკაფიოდ და ნათლად განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. შემდეგ **დავით გუჯაბიძემ**, ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას:

**მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა**

ორიათას თორმეტი წლის ექვს სექტემბერს, **შ.პ.ს. "M & L"**-ის *(საიდენტიფიკაციო №209437126)* დირექტორმა **დავით გუჯაბიძემ**, რომელიც შემდგომში მოხსენიებულია, როგორც – „მიმნდობი", - **ლიბარიდ ბეგლარაშვილს** (დაბადებული 11.09.1950წ. კასპში, პირადი №01007005324, მცხ: თბილისი, ბაგრატიონის ქ. 30), რომელიც შემდეგში მოხსენიებულია როგორც „მინდობილი პირი", მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება: ***მიიღოს შ.პ.ს.*** "**M & L**"-ის *(საიდენტიფიკაციო №209437126) **საბელით მონაწილეობა აუქციონზე, შეიძინოს უძრავი ქონება თავისი შეხედულებისამებრ და შემდგომში აწარმოოს შეძენილი უძრავი ქონების რეგისტრაცია და გაერთიანება. ამასთან დაკავშირებით იყოს მისი წარმომადგენელი შესაბამის სახელმწიფო და კერძო სტრუქტურებში, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, ადგილობრივ თვითმმართველობაში არსებული საკუთრების უფლების აღიარების კომისიაში, მერიაში, საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროში, სანოტარო ბიუროში, აუქციონზე, წარადგინოს და მიიღოს საჭირო ცნობები და საბუთები, გადაიხადოს ბაჟი და მოსაკრებელი, რეგისტრაციაში გაატაროს საბუთები, ხელი მოაწეროს მის მაგიერ და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ამ დავალების შესრულებასთან.***

წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია **სამ** თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო ბიუროში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა საკუთრების მიმნდობს.

1. ამ მინდობილობით „მინდობილ მესაკუთრეს" **უფლება არა აქვს** მინდობილობით მინიჭებული უფლებამოსილება გადასცეს სხვა პირებს.
2. მინდობილობა ძალაშია *ორი წლის ვადით და ძალაშია 2014 წლის ექვს სექტემბრამდე.*
3. წინამდებარე მინდობილობა საკუთრების მიმნდობს წავუკითხე მე, ნოტარიუსმა ირმა ფირცხალავამ. საკუთრების მიმნდობმა წაიკითხა ეს მინდობილობა და მკაფიოდ და ნათლად განაცხადა, რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას რის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.
4. დანართი: *ამონაწერით მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, მომზადებული 24.08.2011 12:42:10, განაცხადის რეგისტრაციის №B11122419 და შ.პ.ს.* "**M & L**"-ის *წესდება, დამოწმებული 15.05.2004წელს ნოტარიუს თ. გოგატიშვილის მიერ, რეესტრით №1-1193, ასლი დამოწმებული 28.05.2010წელს ნოტარიუს ნ. უბერის მიერ, რეესტრით №100509777, ინახება ჩემს სანოტარო არქივში და თან ერთვის წილის დათმობის ხელშეკრულებას, დადასტურებული 14.07.2010წელს რეესტრით №100695910;*

*„მიმნდობმა" გადაიხადა სანოტარო მომსახურეობის საზღაური - ათი ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ 31-ე მუხლისა, დღგ ერთი ლარი და ოთხმოცი თეთრი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, ავრეთვე ორი ლარი თანახმად ამავე დადგენილების 39-ე მუხლისა.*

მიმნდობი: დავით გუჯაბიძე

ნოტარიუსი ირმა ფირცხალავა

## ლოტი N7 აუქციონი N166

ქუჩა
შეშელიძე,
#77

| | |
|---|---|
| საწყისი ფასი კვ.მ. (ლარი) | 90,00 |
| საწყისი სრული ფასი (ლარი): | 720.00 |
| მინიმალური ბიჯის ოდენობა (ლარი): | 5,00 |
| წინასწარი გადახდა (ბე): | 144,00 |

| | |
|---|---|
| გამოქვეყნების თარიღი: | 08.01.2013 11:00 |
| განაცხადის მიღების ბოლო ვადა: | 23.01.2013 18:00<br>დარჩა 15 დღე |
| აუქციონის ჩატარების თარიღი: | 24.01.2013 12:00- 17:00<br>დარჩა 16 დღე |

| | |
|---|---|
| ფართობი: | 8 |
| ფუნქცია: | |
| საკადასტრო კოდი: | 011113001081 / 011113001082 / 011113001 |

✔ დამახსოვრება

შესყიდვის პირობები:

**შეზღუდვები: დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე.**
**ვალდებულება: საპრივატიზებო თანხის გადახდა აუქციონის ჩატარებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში.**

**მესაკუთრე:** ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეული

| | |
|---|---|
| გადაცემის ფორმა: | საკუთრება |
| სტატუსი: | გამოქვეყნებული |
| ქონების ტიპი: | უძრავი |
| ქონება: | მიწის ნაკვეთი |

აღწერილობა:

შენიშვნები:

დაწვრილებითი ცნობებისათვის მიმართეთ:

ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. N7
(+995 32)237 81 27 ვებ–გვერდი: www.iaucton.ge; auction.tbilisi.gov.ge

???? ??

გთხოვთ გადაიხადოთ ინვოისში მითითებული თანხა ნებისმიერ ბანკში, აუქციონის პირობებში მითითებულ განაცხადის მიღების ბოლო ვადამდე

შესაძლებელია პლასტიკური ბარათით გადახდა ან Ipay-ის სერვისის გამოყენებაც.

ლიბერთი ბანკში გადახდის შემთხვევაში, თანხა აისახება მომენტალურად.



## ს.ს.ი.პ. "ქონების მართვის სააგენტო"

| | |
|---|---|
| ინვოისი | № BET12345 |
| ბანკი - ლიბერთი | № GE81LB0121133567228001 |
| თარიღი | 08.01.2013 11:33:56 |

**აუქციონში მონაწილეს მონაცემები:**

| | |
|---|---|
| სახელი გვარი | დავით გუჯაბიძე |
| პირადი ნომერი | 01021011617 |

**აუქციონი № 166 ლოტი № 7-ს ბეს გადახდა**

| | |
|---|---|
| თანხა | 144,00 |

გადახდისას დანიშნულების კოდი მიუთითეთ დანიშნულებისგრაფაში

| | |
|---|---|
| **დანიშნულების კოდი** | **BET12345** |

გადახდისას დანიშნულების კოდი მიუთითეთ დანიშნულებისგრაფაში