

שלב	עדכון אפריל 2021
מספר תוכנית	3- שלב
קנה מידה	1:400

תוכנית חזית מערבית "א"

STUDIO	
מתכנן השלד	
מתכנן הפיתוח	
מתכנן הגינון	
מתכנן הסביבה	

חזית מערבית "א"

חומרי גמר

מקרא

--- גבול מגרש

--- קו בניין

--- מבואות ומעברים משותפים

--- מבואות ומעברים משותפים מקורה

חומרי גמר חזיתות

1	טיח צבעוני בגוון לבן
2	טיח צבעוני בגוון אפור בהיר
3	טיח צבעוני בגוון אפור כהה
4	אבן בגוון אפור בהיר
5	אבן בגוון אפור כהה
6	מעקה מסגרות מתכת בגוון RAL 9018
7	מעקה מסגרות מתכת בגוון RAL 7012
8	מעקה זכוכית
9	מעקה מסגרות מתכת בגוון Caparol GRANIT 30
10	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור כהה
11	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור בהיר
12	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור כהה
13	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור בהיר
14	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור כהה
15	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור בהיר
16	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור כהה
17	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור בהיר
18	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור כהה

מפלסי רצפות

קומות 1-13 רצפות

+ 0.00 = 563.20

גובה מבנים מרבי מותר

--- גבול מגרש

--- קו בניין

--- מבואות ומעברים משותפים מקורה

--- מבואות ומעברים משותפים

חומרי גמר

מקרא

--- גבול מגרש

--- קו בניין

--- מבואות ומעברים משותפים מקורה

--- מבואות ומעברים משותפים

חומרי גמר חזיתות

1	טיח צבעוני בגוון לבן
2	טיח צבעוני בגוון אפור בהיר
3	טיח צבעוני בגוון אפור כהה
4	אבן בגוון אפור בהיר
5	אבן בגוון אפור כהה
6	מעקה מסגרות מתכת בגוון RAL 9018
7	מעקה מסגרות מתכת בגוון RAL 7012
8	מעקה זכוכית
9	מעקה מסגרות מתכת בגוון Caparol GRANIT 30
10	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור כהה
11	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור בהיר
12	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור כהה
13	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור בהיר
14	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור כהה
15	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור בהיר
16	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור כהה
17	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור בהיר
18	מעקה מסגרות מתכת בגוון אפור כהה



ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ԿՈՂՄ

ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ԿՈՂՄ

ՊԱՏՈՒՀԱՆ ՀԱՐԹԱՆԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՈՒՄ
RAL 7012

ՊԱՏՈՒՀԱՆ ՊԱՏԿԵՐԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՈՒՄ
Caparol
GRANIT 30
RAL 9018

ՊԱՏՈՒՀԱՆ ՊԱՏԿԵՐԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՈՒՄ

+0.00 = 563.20

ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆ 13-Ի ՍԱՆՎԱԾՔ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՏԵՍԱԿԱՆ ՆԿԱՐՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՈՒՄ

--- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ

--- ՄԻՋՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՆԳՈՒՅՑՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐ
ՀԱՏԱԿԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ

--- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ

ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՏԵՍՔԻ ՎԵՐԼՈՒԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

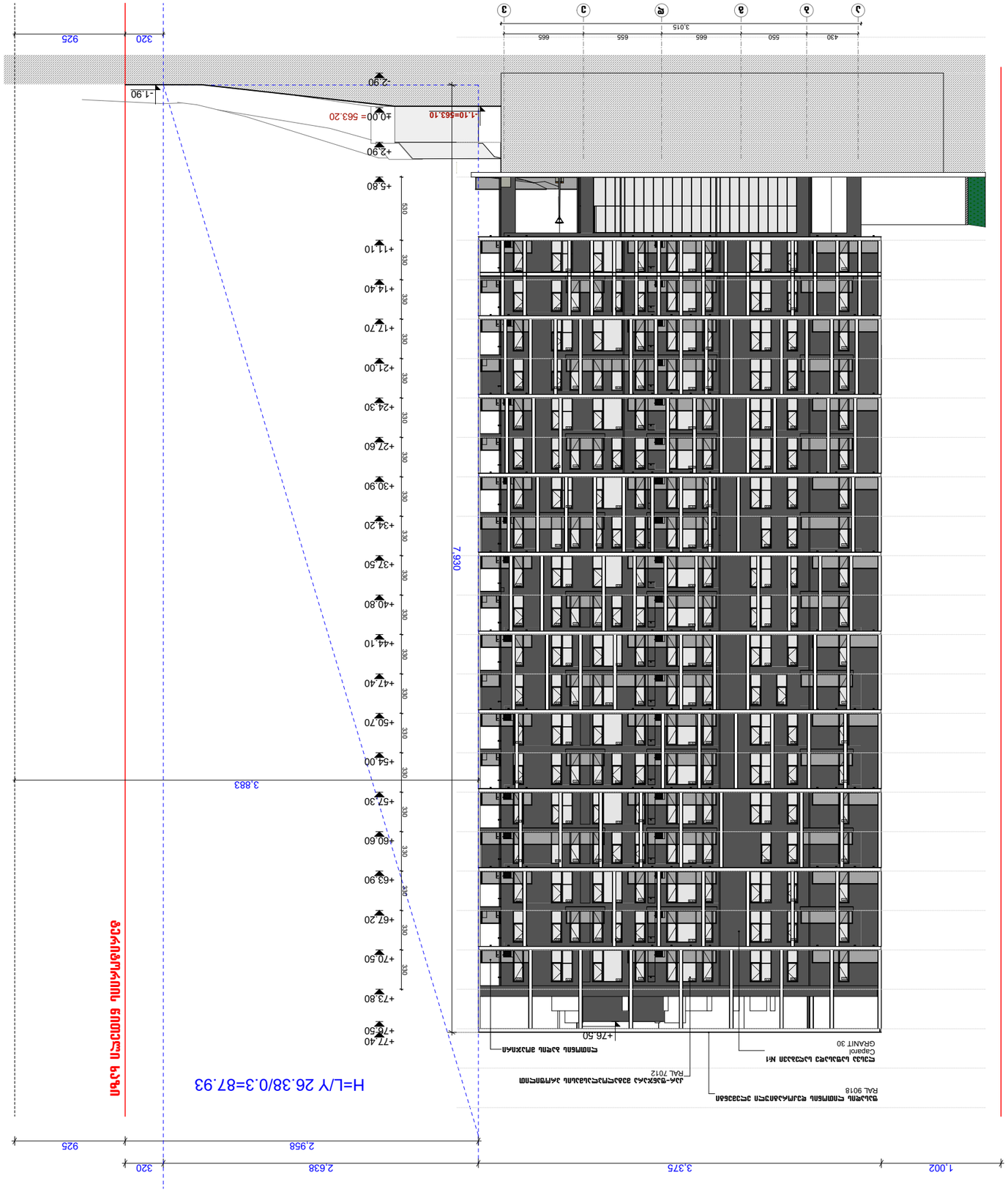
ՀՈՂԱՄԱՍ 13-1

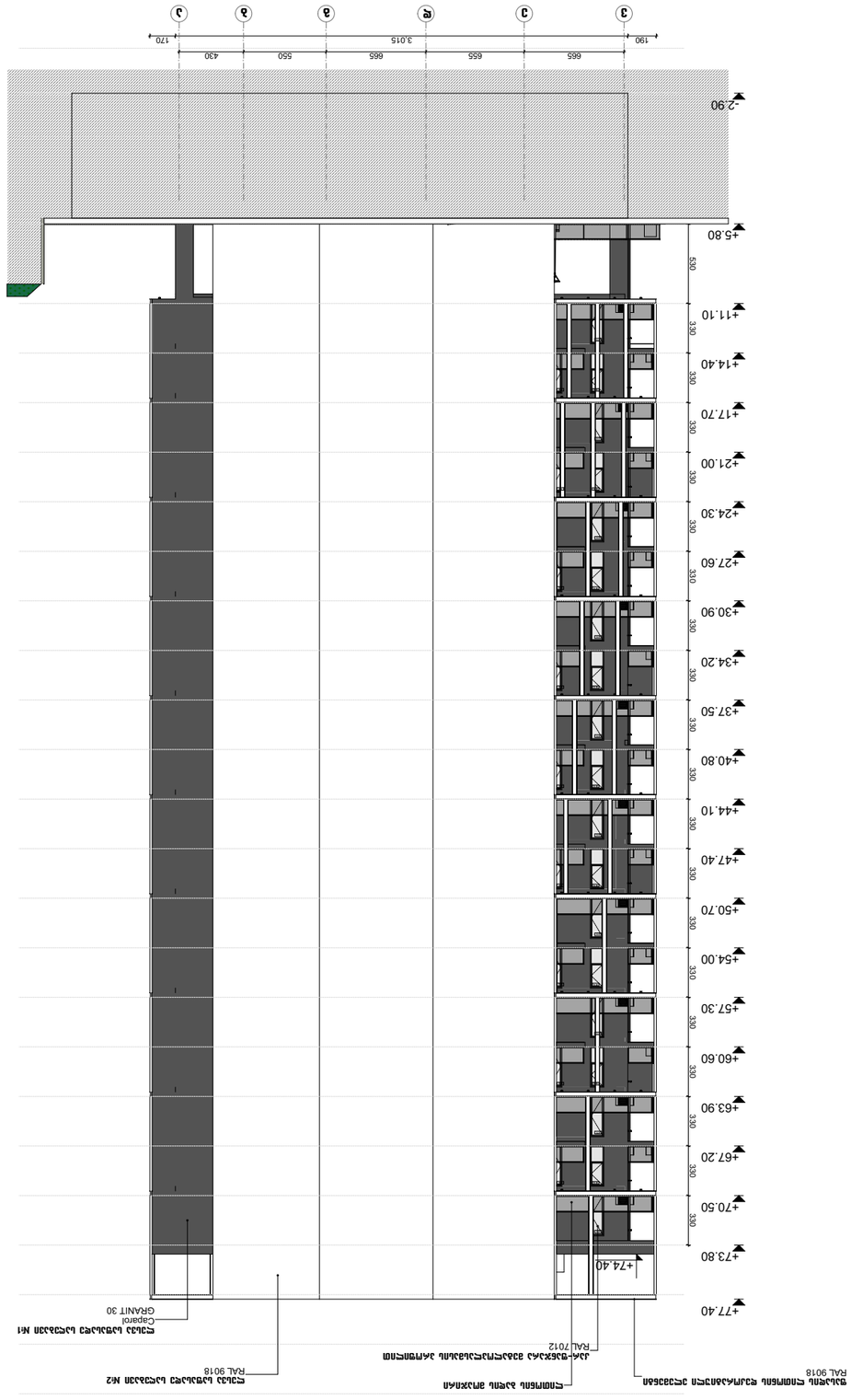
ՀՈՂԱՄԱՍ 13-1 ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՏԵՍԱԿԱՆ ՆԿԱՐՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՈՂԱՄԱՍ 13-1

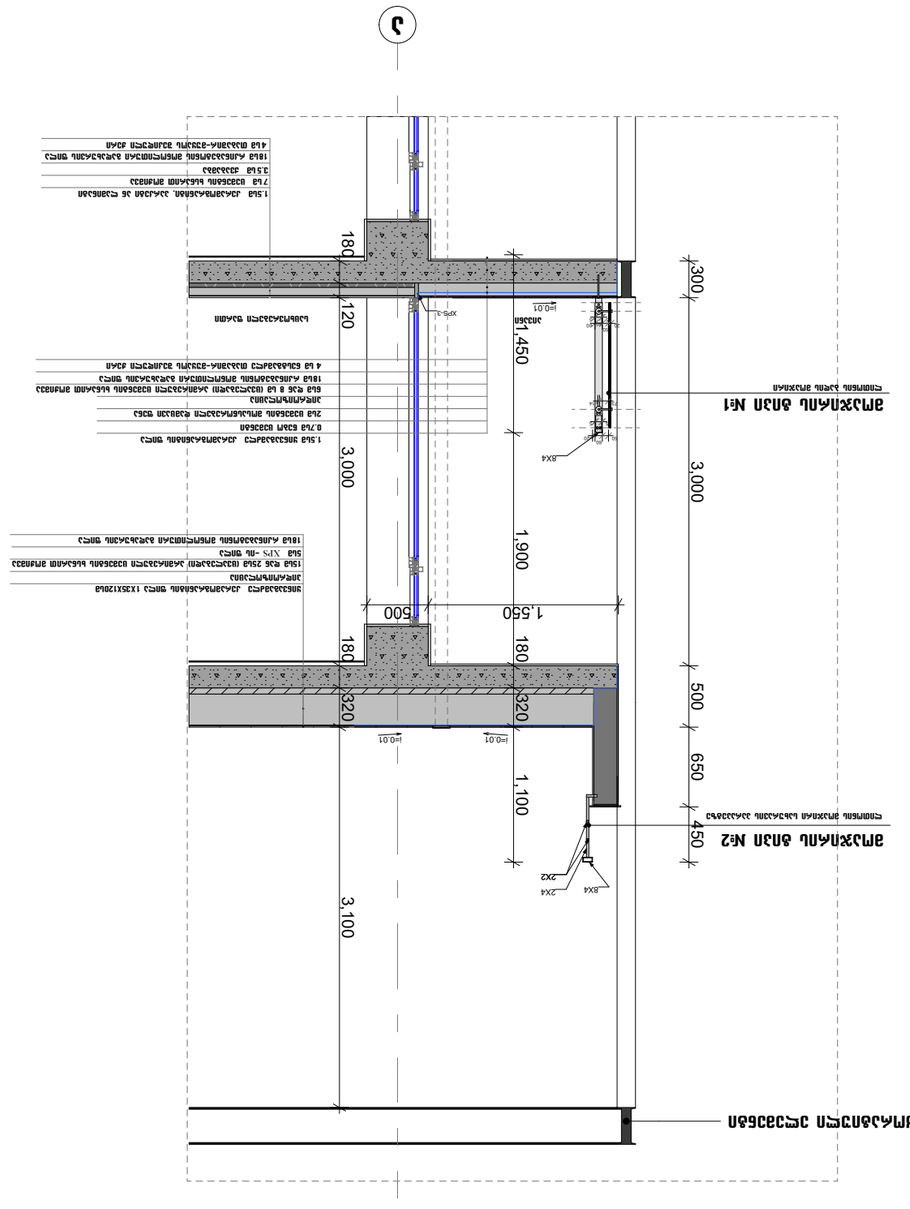
ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՆՈՐ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՆՈՐ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ,	
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	
ՀՈՂԱՄԱՍ 13-1


3
2
1
А
Б
В
Г
Д
430
550
665
655
665
3,015
925
320
-2.90
-1.90
±0.00= 563.20
-1.10=563.10
+2.90
+5.80
+11.10
+14.40
+17.70
+21.00
+24.30
+27.60
+30.90
+34.20
+37.50
+40.80
+44.10
+47.40
+50.70
+54.00
+57.30
+60.60
+63.90
+67.20
+70.50
+73.80
+77.40
+76.50
510
330
7,930
3,883
+76.50
מעקה מסוג אחיזה
RAL 7012
מסתיים מלמעלה בפח אלומיניום בגוון אפור-כהה
RAL 9018
קירות חוץ בטיח בגוון לבן
Caparol
GRANIT 30
קירות חוץ
925
2,958
320
2,638
3,375
1,002
H=L/Y 26.38/0.3=87.93



ფასადის ხედი ღერძებით 1-6

ფასადის ხედი ღერძებით 6-1


2
חתך סכמטי מס' 1
חתך סכמטי מס' 2
מפלס הכניסה לבניין
מפלס הכניסה לחניון
מפלס הכניסה לחניון
מפלס הכניסה לבניין
מפלס הכניסה לחניון
מפלס הכניסה לבניין
מפלס הכניסה לחניון
מפלס הכניסה לבניין

שלב ג' - תכנית מפורטת 2021							

ОКОННЫЕ БЛОКИ ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА ВИТРАЖНОЙ СИСТЕМЫ +11.10 ОТ ОТМ.+70.50 ОТ ОТМ.ЧИСТ. ПОЛА

| | | |

ЭТАП – 3	ШИФР ПРОЕКТА 2021 №:		ЗДАНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ С ПОДЗЕМНОЙ ПАРКОВКОЙ И ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ				
ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ Д–4			ЗДАНИЕ	ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ	ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕМЫЧЕК ПО ПОМЕЩЕНИЯМ	ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕГОРОДОК	ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕКРЫТИЙ
ВЕДОМОСТЬ – 49 ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ – 57.2 м²			Г.П. ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР				
Д–4			Г.П. ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР				
14.3 м²			Р.А. ГЛАВНЫЙ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР				
6,500							
3,250	2,250	1,000					
2,200							

Д–5							
4.4 м²							
2,000							
1,000	1,000						
2,200							

Д–6							
2.2 м²							
1,000							
Д–6							
2,200							

ОТКОСЫ ПО ДВЕРИ Д–7							
2.2 м²							
1,000							
2,200							

ОТКОСЫ ПО ДВЕРИ Д–8							
2.4 м²							
1,000							
2,400							

Д–9							
4.0 м²							
1,650							
1,000	650						
2,400							

ОТКОСЫ ПО ДВЕРИ Д–10 ОБЪЕДИНЕННЫЕ ДЛЯ ГРУППЫ ДВЕРЕЙ – 29 ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ – 4.8 м²							
2.3 м²							
1,000							
2,300							

ОТКОСЫ ПО ДВЕРИ Д–11 ОБЪЕДИНЕННЫЕ ДЛЯ ГРУППЫ ДВЕРЕЙ							
ЭКСПЛИКАЦИЯ – 1 Ш.							
2.3 м²							
1,000							
2,300							
