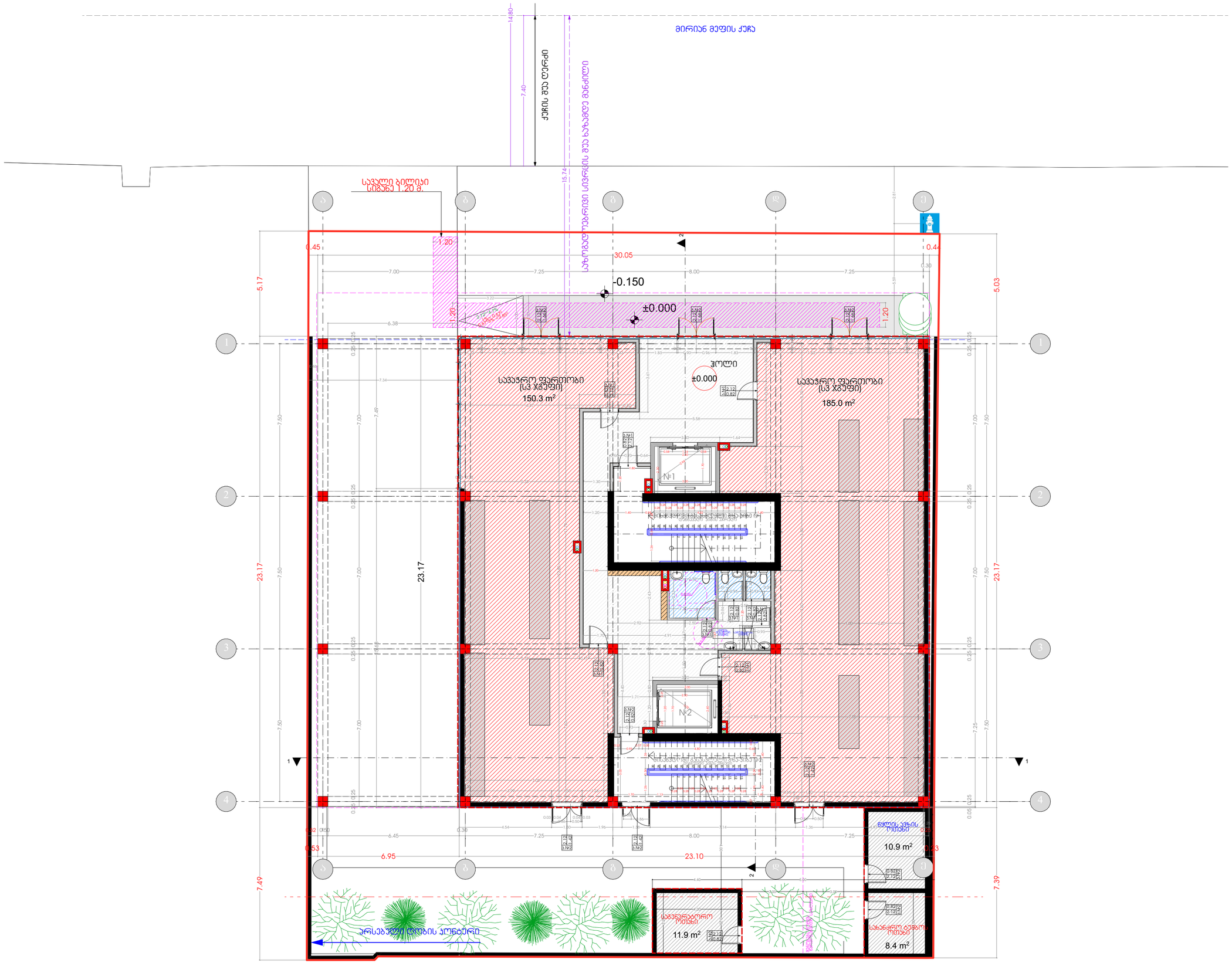
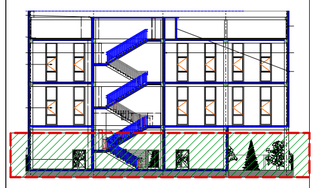
არქიტექტურული გეგმები







ზაზე დეველოპმენტი

პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

მისამართი: ქ.თბილისი,დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქუჩა N

ს/კ კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

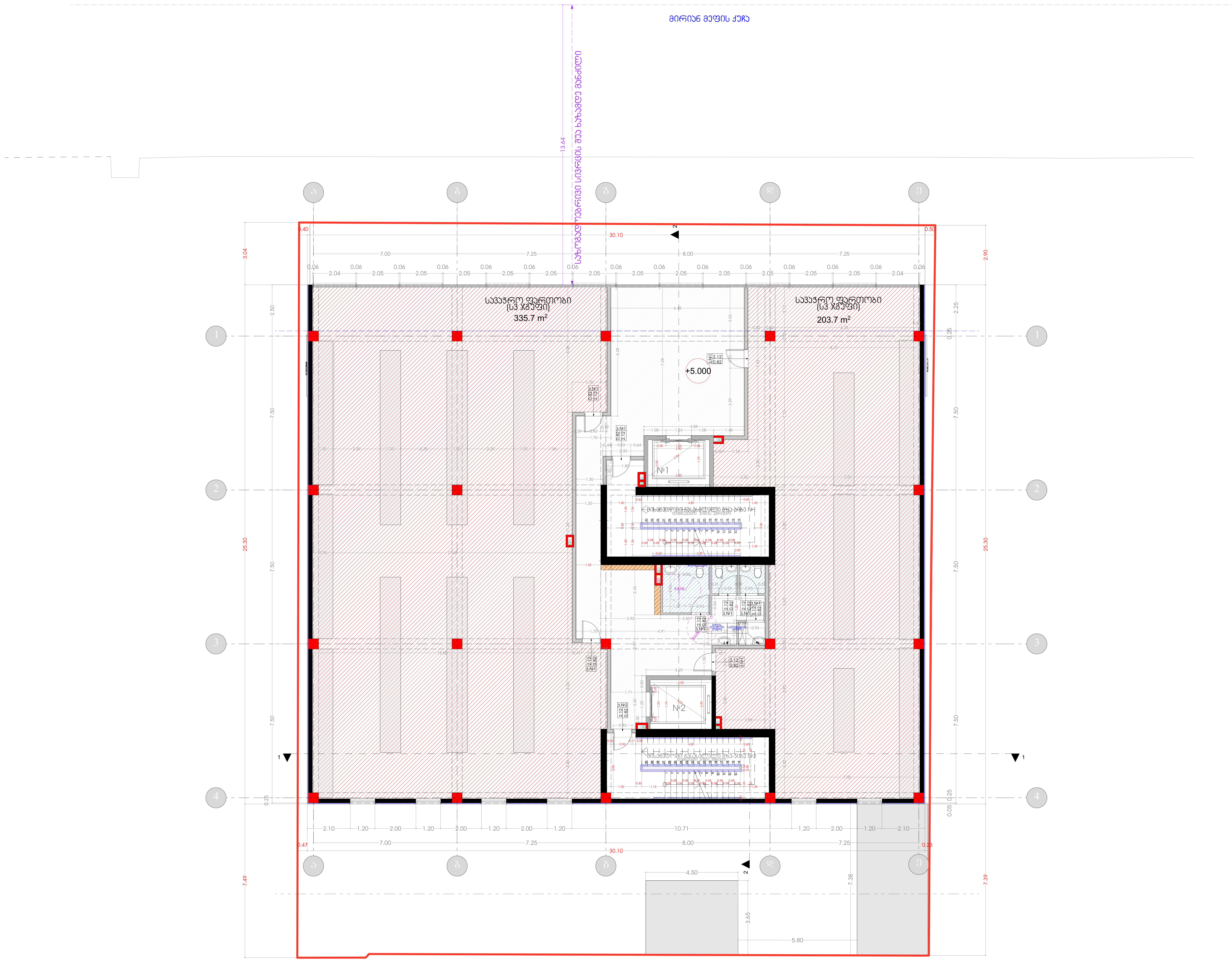
არქიტექტურული გეგმები

პირველი სართულის გეგმა

შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი, არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-100	ა-103
თარიღი		გვ.	6



ბოხემ დეველოპმენტი



პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

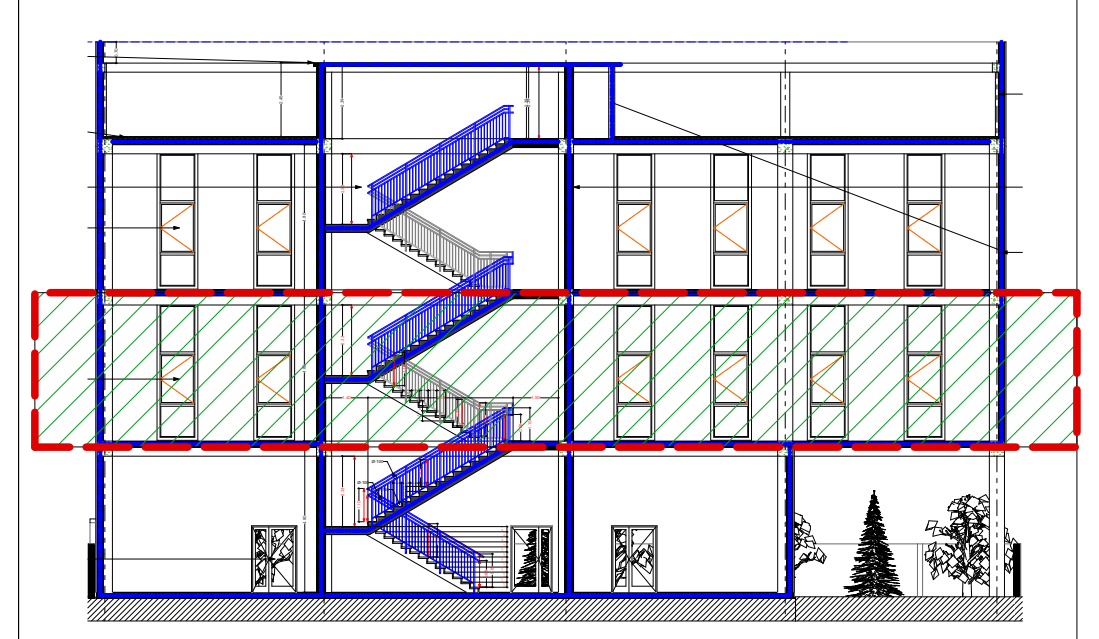
მისამართი:
ქ.თბილისი,დიდი დიღომი,
მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

არქიტექტურული გეგმები

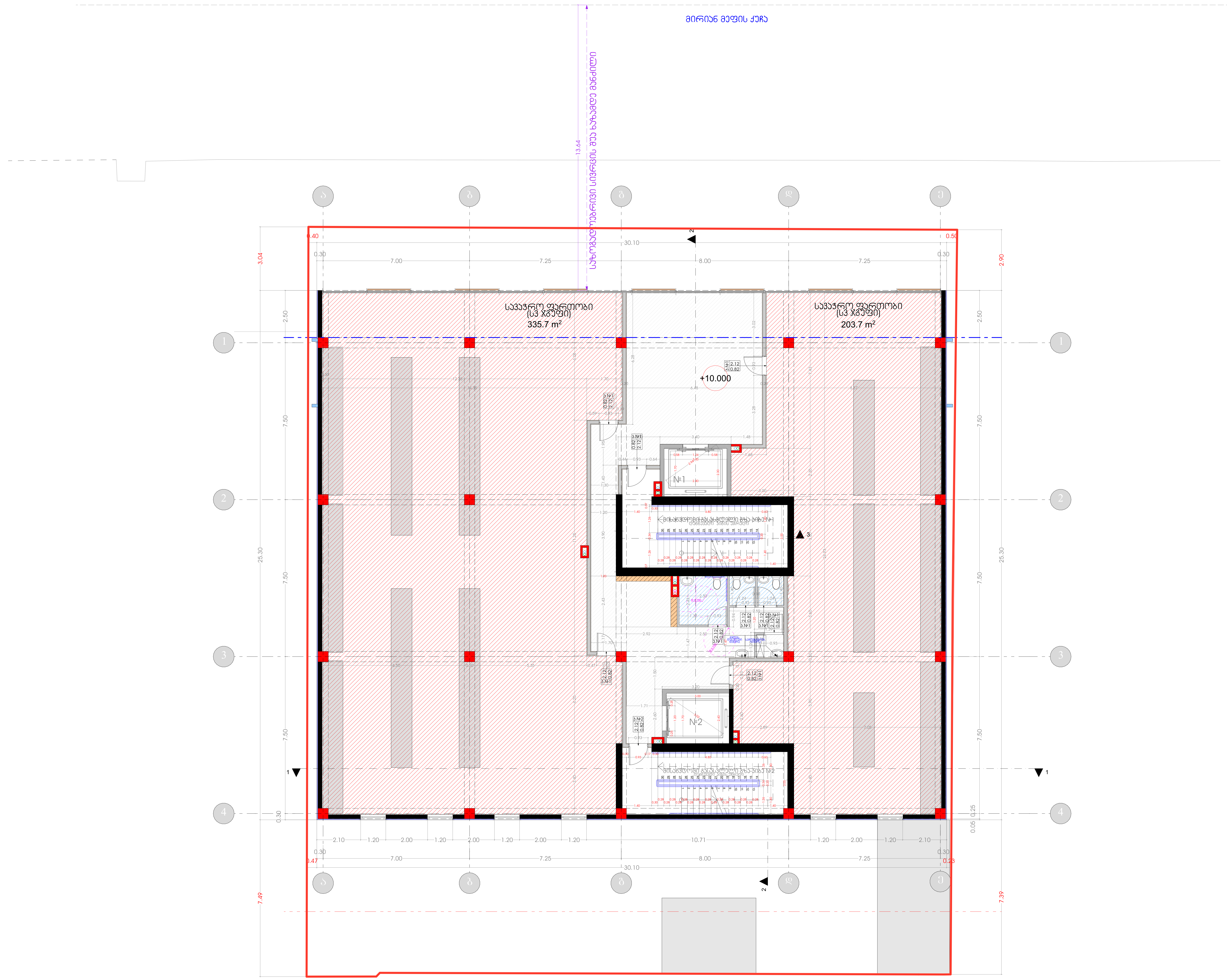
მეორე სართულის გეგმა



შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი,
არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-100	ა-104
თარიღი		გვ.	7



ბრედა დეველოპმენტი



პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

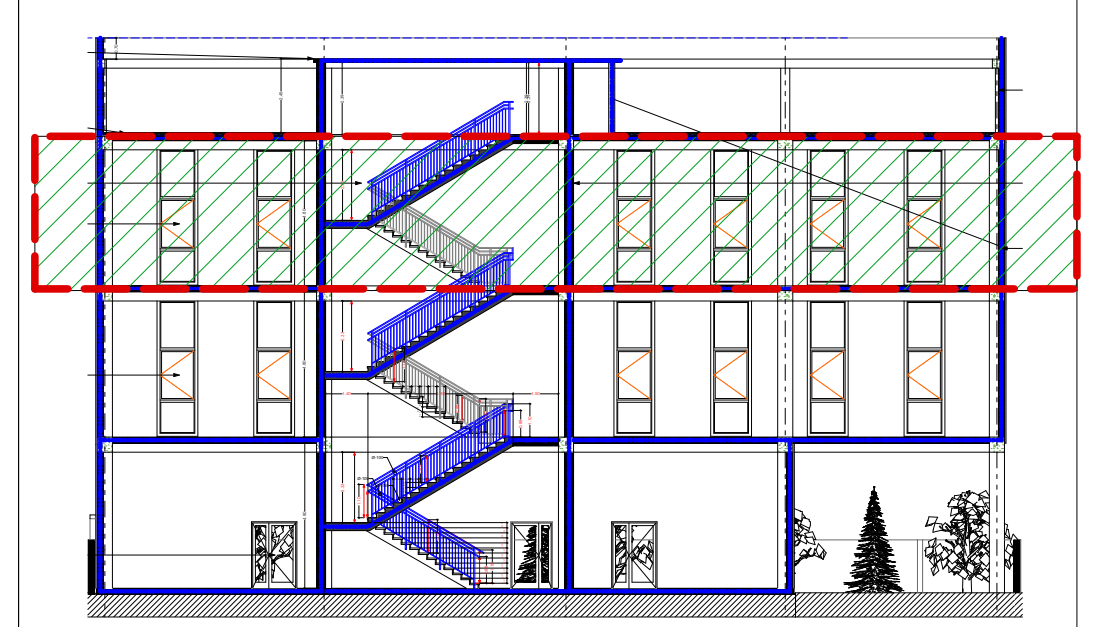
მისამართი:
ქ.თბილისი,დიდი დიღომი,
მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

არქიტექტურული გეგმები

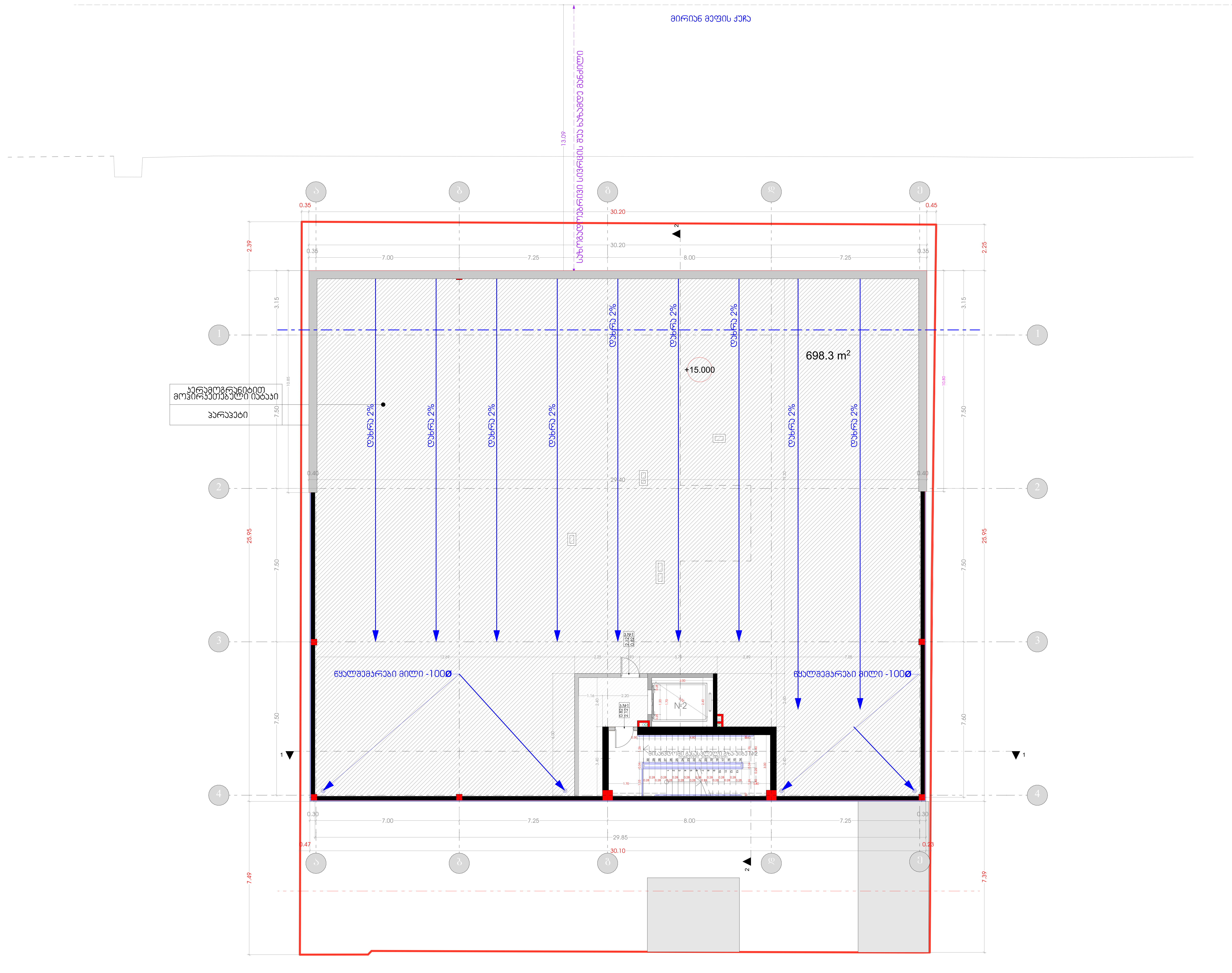
მესამე სართულის გეგმა



შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი,
არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-100	ა-105
თარიღი		გვ.	8





პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

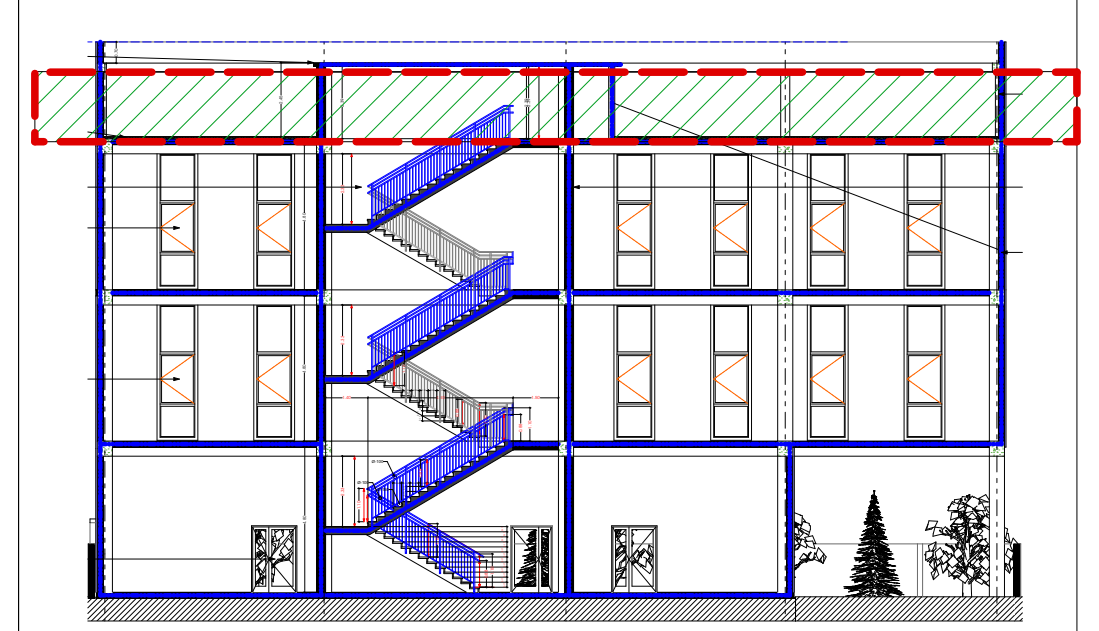
მისამართი:
ქ.თბილისი,დიდი დიღომი,
მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

არქიტექტურული გეგმები

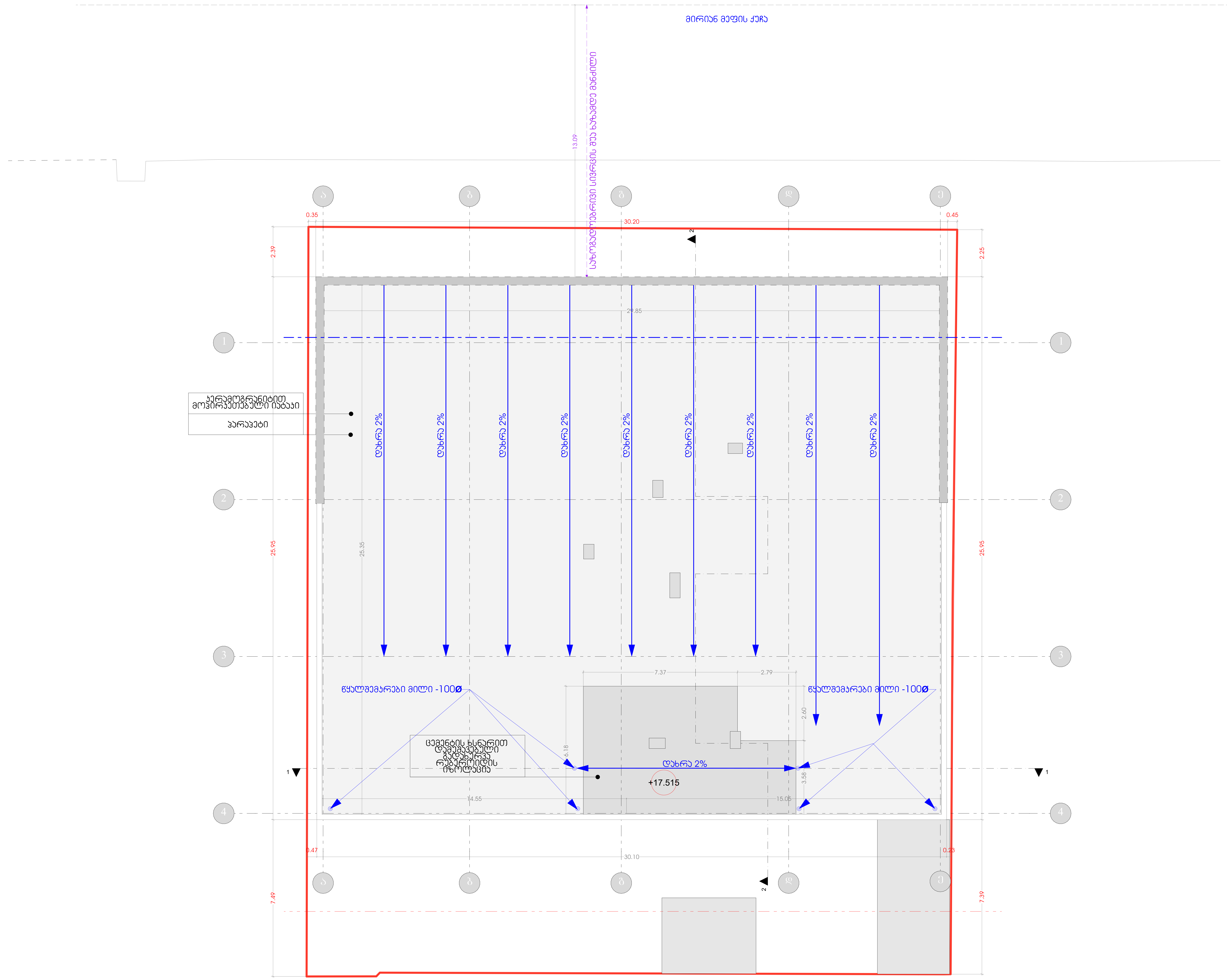
ტექ. სართულის გეგმა



შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი,
არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	ღ.მეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-100	ა-106
თარიღი		გვ.	9



გხემე დეველოპმენტი



პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

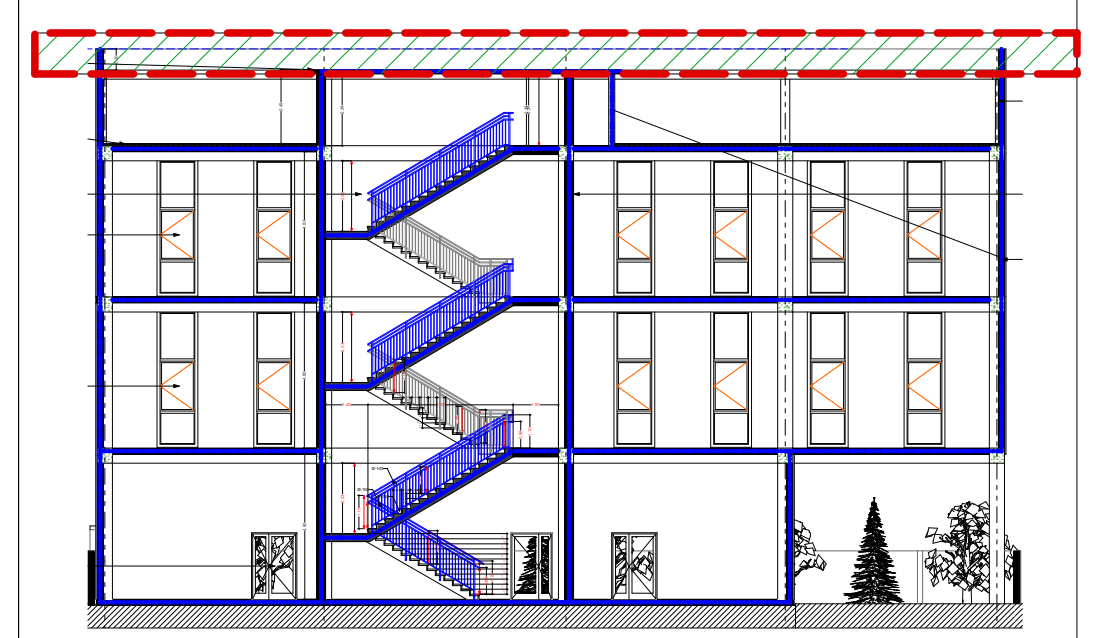
მისამართი: ქ.თბილისი,დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

არქიტექტურული გეგმები

სახურავის გეგმა



შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი, არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე	[signature]	
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-100	ა-107
თარიღი		გვ.	10

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის პროექტი და ანალიზი

კომერციული შენობა - ნაგებობა

№		
ა-001	ფურცლის №	გვერდის დასახელება
1	ა-001	ფურცლების ჩამონათვალი, გამოყენებული სიმბ. პირობითი აღნიშვნები
2	ა-002	დაგეგმარების მიზნის აღწერა
3	ა-003	შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი
ა-100	არქიტექტურული გეგმები	
4	ა-101	ტოპოგრაფიული გეგმა
5	ა-102	გენერალური გეგმა
6	ა-103	გეგმა 0.00 ნიშნულზე
7	ა-104	გეგმა + 5.00 ნიშნულზე
8	ა-105	გეგმა + 10.00 ნიშნულზე
9	ა-106	გეგმა + 15.00 ნიშნულზე
10	ა-107	გეგმა + 17.50 ნიშნულზე
ა-200	არქიტექტურული ჭრილები	
11	ა-201	ჭრილი 1 / 1
12	ა-202	ჭრილი 2 / 2
ა-300	არქიტექტურული ფასადები	
13	ა-301	ფასადი ე - ა ღერძებში
14	ა-302	ფასადი ა - ე ღერძებში
15	ა-303	ფასადი 1 - 4 ღერძებში
16	ა-304	ფასადი 4 - 1 ღერძებში
17	ა-305	განაშენიანების სიმაღლის და რეგულირების დადგენის გეგმა
18-19	ა-306 - ა307	სიმაღლის განმსაზღვრელი სხივის საანგარიშო სქემა
ა-400	არქიტექტურული ფრაგმენტები	
20	ა-401	ლიფტისა და კიბის ფრაგმენტების დეტალური ნახაზი
21	ა-402	კიბის დეტალიზაცია
22	ა-403	ფასადის და სახურავის დეტალური ნახაზი
23	ა-404	პანდუსის დეტალური ნახაზი
24	ა-405	დაკავებულობის დატვირთვის საანგარიშო კროკი
ა-500	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები	
25	ა-502	გეგმა 0.00 ნიშნულზე
26	ა-503	გეგმა + 5.00 ნიშნულზე
27	ა-504	გეგმა + 10.00 ნიშნულზე
28	ა-505	გეგმა + 15.00 ნიშნულზე
29	ა-506	გეგმა + 17.51 ნიშნულზე
ა-600	დამატებითი მასალა	
30	ა-601	ფოტომონტაჟი ნიშნულებისა და მასალების ჩვენებით
31	ა-602	აქსონომეტრიული ხედები
32	ა-603	არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა
ა-700	დენდროლოგიური პროექტი	
33	ა-701	დენდროლოგიური პროექტი

გამოყენებული სიმბოლოების პირობითი აღნიშვნები

№	სიმბოლო	აღწერილობა
		საკადასტრო საზღვარი
		ღერძის ხაზი
		ჭრილი
		გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
		მისაწვდომი სვლაგეზი
		საზოგადოებრივი სივრცის შუა ხაზამდე მანძილი
		საერთო სავალი ბილიკი
		ჯედლის ცეცხლმედეგობა 1 - საათი
		ჯედლის ცეცხლმედეგობა 2 - საათი
		იატაკის მაქსიმალური დიაგონალი
		გაძლიერებული ბეტონის ჯედელი- შახტა
		გაძლიერებული ბეტონის ჯედელი- დიაფრაგმა
		ტიხარი
		ბაძლიერებული ბეტონის სვეტი ბაძლიერებული ბეტონის შახტა
	დაკავებულობის ჯგუფი: სწ-2; დაკავებულობის ფაქტორი: ფ.27.9; დამკავებელთა რაოდენობა: 1; დაკავებულობის ფართობი: 2	ცეცხლმედეგობის ხარისხი: 90წთ.; ჯარების ნომერი: ჯ.№1; 2.12 თავისუფალი სიმაღლე; 0.82 თავისუფალი სიგანე
	ხელის ცეცხლმაქრი	FDC სახანძრო-სამგზავრო სამანქანეს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხმოვანი განგაშის სიგნალი	სახანძრო მილდგარი
	ხელით სამართავი ჯოლოფი	ავტოსაშხეფი
	ვიზუალური განგაშის სიგნალი	SD ჯვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	შშმპ მისაწვდომობა	
	Exit გასასვლელი	დაკავებულობის ჯგუფები
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი	
	±0.00 ნიშნული	სავაჭრო ჯგუფი - (ს3)

ზესდე
დეველოპმენტი



პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

მისამართი:
ქ.თბილისი,დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

სარჩევი, გამოყენებული სიმბოლოები

შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი, არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი		№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-001	ა-001
თარიღი		გვ.	1

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სავაჭრო ჯგუფი (სვ ჯგუფი) სავაჭრო ფართობები 0,00 ნიშნულზე; +5,00 / +10.00 ნიშნულზე.

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II - A
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სავაჭრო ჯგუფი (სვ ჯგუფი)	4	3 (მიწის დონის ზედა I,II და III სართულებზე)
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	19,8	18,35
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	5	3

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სავაჭრო ჯგუფი (ჯგუფი სვ)	2000 კვ.მ	0,00 ნიშნულზე -503,5 +5,00 ნიშნულზე - 723,9 +10,00 ნიშნულზე - 723,9
იატაკის საერთო ფართობი =	1951,3	
იატაკების რაოდენობა =	3 მიწის დონის ზედა	
შენობის საერთო ფართობი =	2594,4	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსა წინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიოებების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ბ-ე ღერძები (ნიშნული 0,00)	2,0 - 7,3	1 სთ.	2 სთ.	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%		არ იზრუდება	შეუზღუდავი
ა-ე ღერძები (ნიშნული +5,00;+10,00)	7,4 – 7,5	1სთ.	1ათ.	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%		არ იზრუდება	
გ-დ ღერძები (+15,00 ნიშნულზე)	7,4 – 7,5	1სთ.	2სთ.	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზრუდავი		არ იზრუდება	
ე - ა ღერძებში	9≤	0 სთ.	0 სთ.	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზრუდავი		არ იზრუდება	
1 -4 ღერძები (0,00 ნიშნული)	7,3 – 7,5	1სთ.	1სთ.	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%		არ იზრუდება	
1 – 4 ღერძები (+5,00;+10,00 ნიშნული)	0,4 – 0,5	2სთ.	2სთ.	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		0%	
3 -4 ღერძები (+15,00 ნიშნულზე)	9≤	0 სთ.	0 სთ.	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზრუდება	
4 – 1 ღერძები (0,00 ნიშნული)	0,2 – 0,4	2სთ.	2სთ.	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		0%	
4 – 1 ღერძები (+5,00;+10,00 ნიშნული)	0,2 – 0,5	2სთ.	2სთ.	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		0%	
4 – 3 ღერძები (+15,00 ნიშნული)	7,8 - 9≤	1სთ. (7,8 მ-ს არეალში)	2სთ. (7,8 მ-ს არეალში)	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%		0%	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სავაჭრო ჯგუფი (ჯგუფი - სვ)	**კი** (ავტოსაშხეფი სისტემით გააქტიურდება სახანძროგან გაშის სისტემა)		**კი** (სახანძრო და მხედველობითი განგაშის სისტემები)			**კი**	
კიბის უჯრედი				**კი** (გზა-კიბეების შუალედურ ბაქნებზე)	**კი** (მექანიკური განიავების სისტემა)		
დერეფნები			**კი** (სახანძრო და მხედველობითი განგაშის სისტემები)		**კი** (კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილიაციის სისტემა)		
ლიფტები					**კი** (შახტები დაწნევის სისტემით)		
შენობიდან გამოსასვლელი დონე			**კი** (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა რომელიც ააქტიურებს სახანძრო განგაშის სისტემას 0,00 ნიშნულის დონეზე)				
სახანძრო ტუმბოს და გენერატორის შენობა			**კი** (კვამლაღმოჩენები)			**კი**	
სახანძრო - სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები			**კი**				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი			**კი**				

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სავაჭრო ჯგუფი		კი
კიბის უჯრედი		კი
ლიფტები		კი
დერეფნები		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული (ნიშნული 0,00)	**ჯგუფი სვ** (დ.დ. 178)	**2**	**4** (გზა - კარი)	-	-	-	-	**0,82**	**0,82**
მეორე სართული (ნიშნული +5,00)	**ჯგუფი სვ** (დ.დ. 130)	**2**	**2** (გზა - კარი)	**1,10**	**1,40**	**1,20**	**1,20**	**0,82**	**0,82**
მესამე სართული (ნიშნული +10,00)	**ჯგუფი სვ** (დ.დ. 130)	**2**	**2** (გზა - კარი)	**1,10**	**1,40**	**1,20**	**1,20**	**0,82**	**0,82**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული (ნიშნული 0,00)	**ჯგუფი სვ** (დ.დ. 178)	2	3	2	3	-	-	1	1	1	1	-	-
მეორე სართული (ნიშნული +5,00)	**ჯგუფი სვ** (დ.დ. 130)	2	3	2	3	-	-	1	1	1	1	-	-
მესამე სართული (ნიშნული +10,00)	**ჯგუფი სვ** (დ.დ. 130)	2	3	2	3	-	-	1	1	1	1	-	-

ბიმებ
დეველოპმენტი



პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

მისამართი: ქ.თბილისი,დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ცხრილები

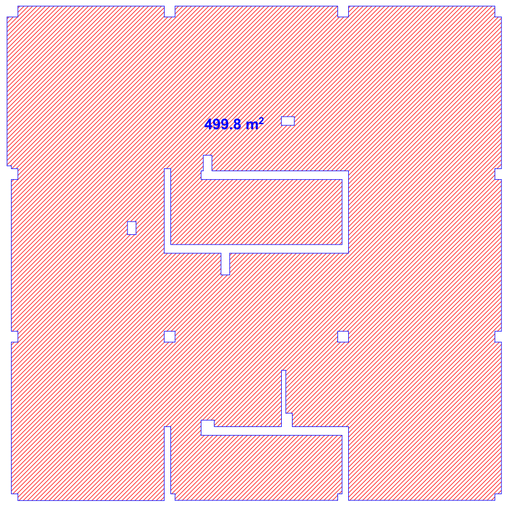
შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი,
არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე	[signature]	
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი		№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-001	ა-003
თარიღი		გვ.	3

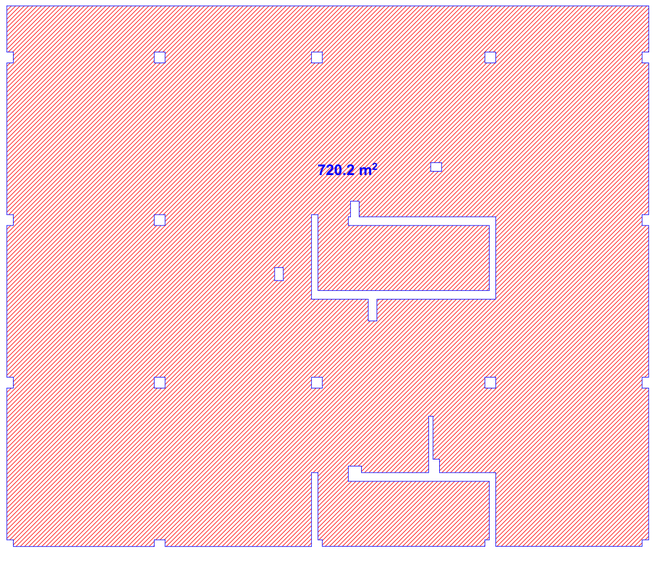
+- 0.00 ნიშნულის გეგმა

სვ	ფ 2.8
500	დ.დ 179
500/2.8=179	



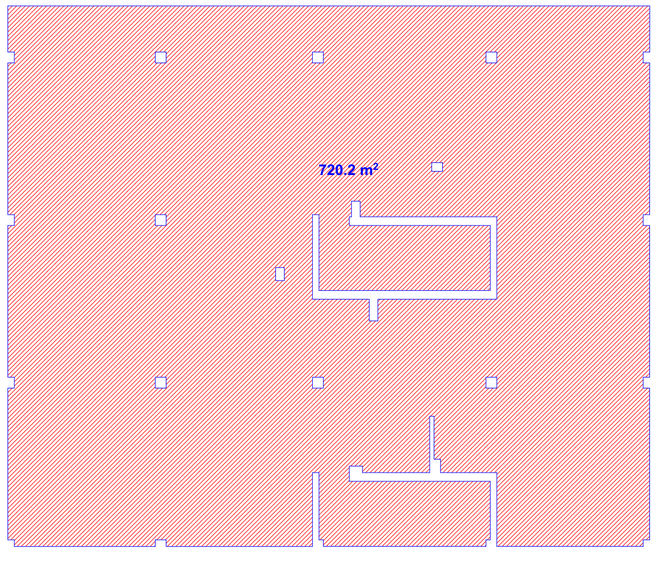
+ 5.00 ნიშნულის გეგმა

სვ	ფ 5.6
721	დ.დ129
721/5.6=129	



+ 10.00 ნიშნულის გეგმა

სვ	ფ 5.6
721	დ.დ129
721/5.6=129	



შპს "გრადე"
დეველოპმენტი



პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

მისამართი:
ქ.თბილისი,დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

მთლიანი სართულის დაპროექტებულობის ფაქტორი

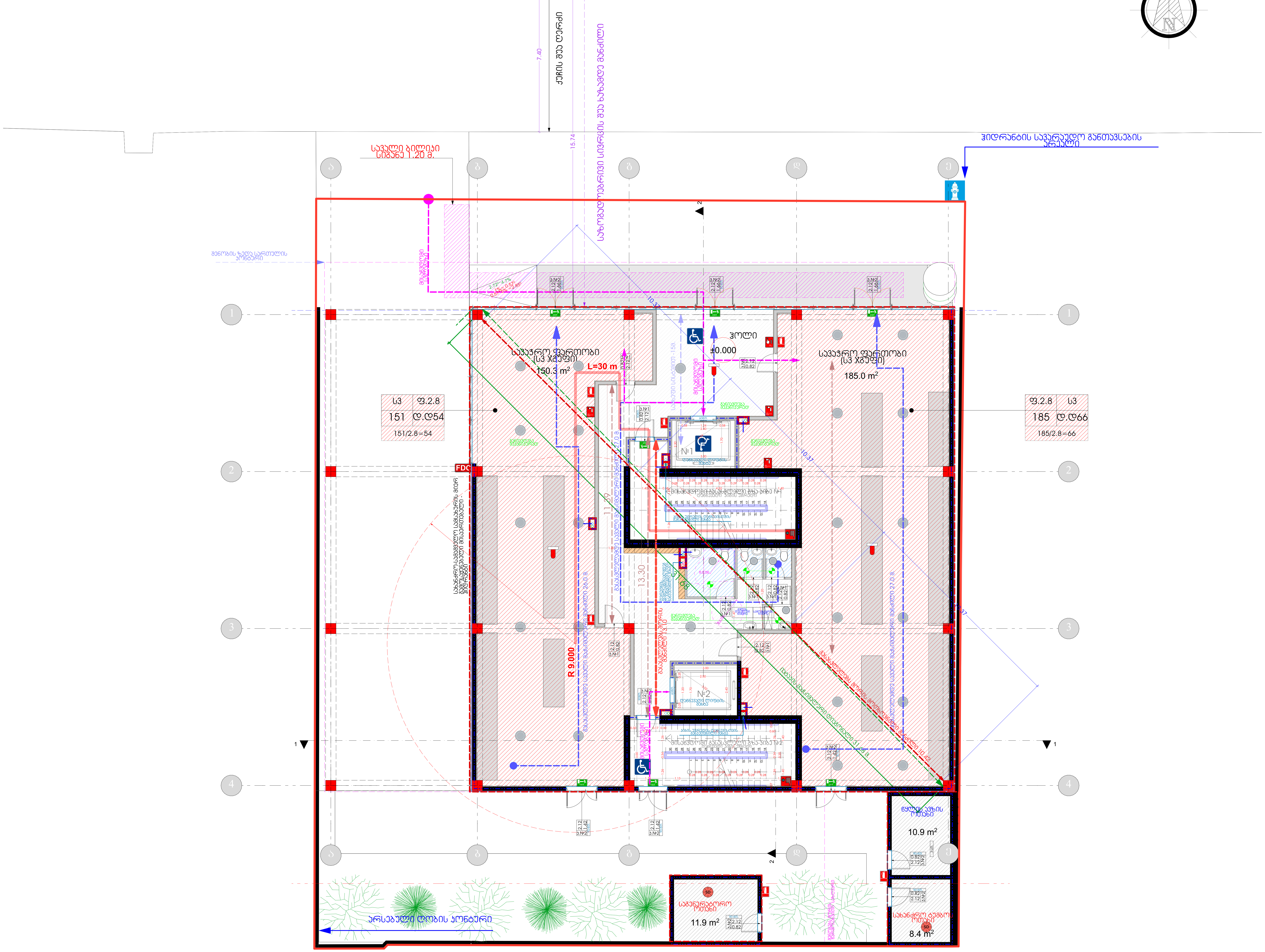
სართულების პროეკი

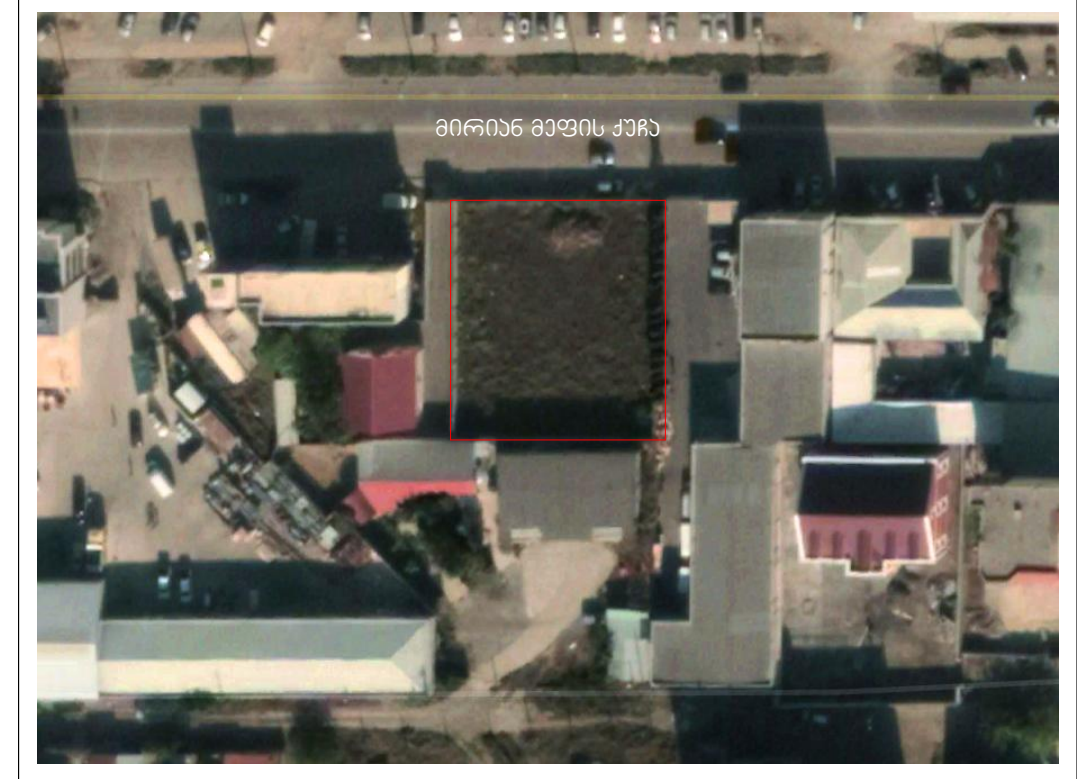
შემსრულებელი: შპს "გრადე"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი,
არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი		№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-400	ა-405
თარიღი		გვ.	25

შენიშვნა: სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს შესაბამისი სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.





ბრემე დეველოპმენტი

პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

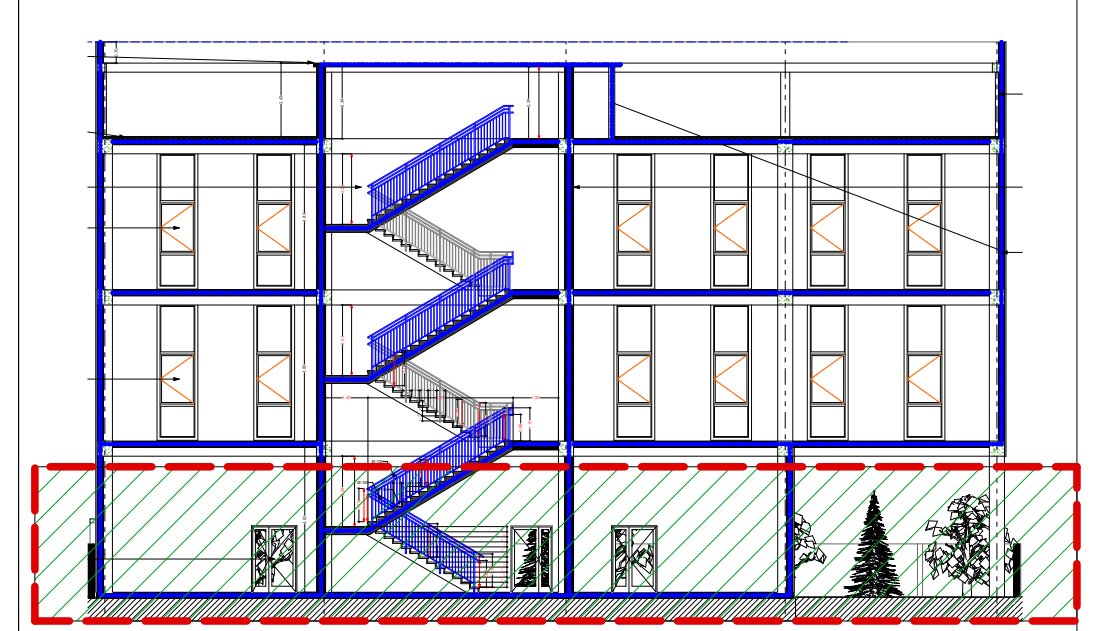
მისამართი: ქ.თბილისი,დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

შენ/ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

პირველი სართულის გეგმა

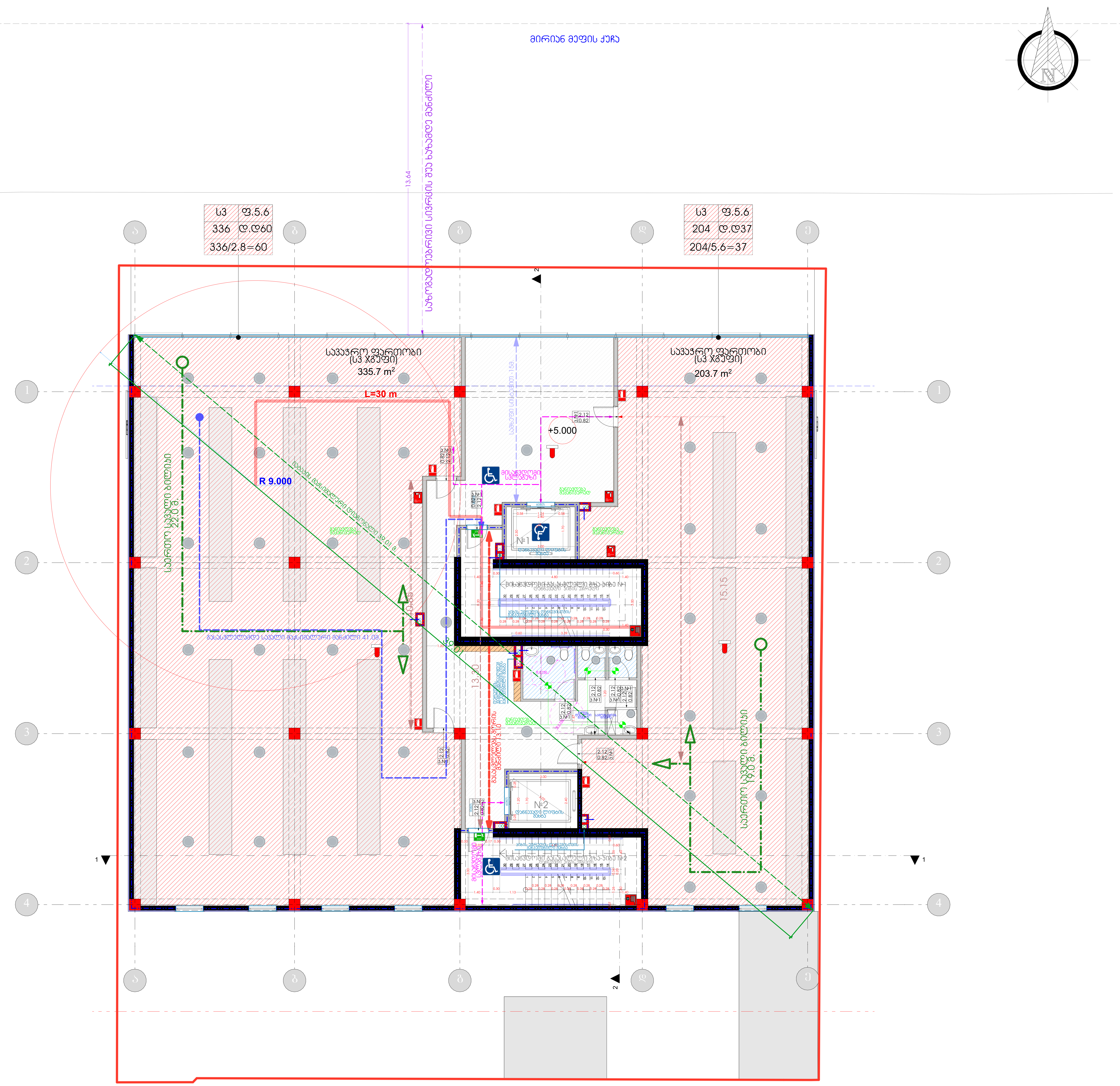


შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი, არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე	[signature]	
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-500	ა-502
თარიღი		გვ.	27

შენიშვნა: სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს შესაბამისი სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.



კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე



პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

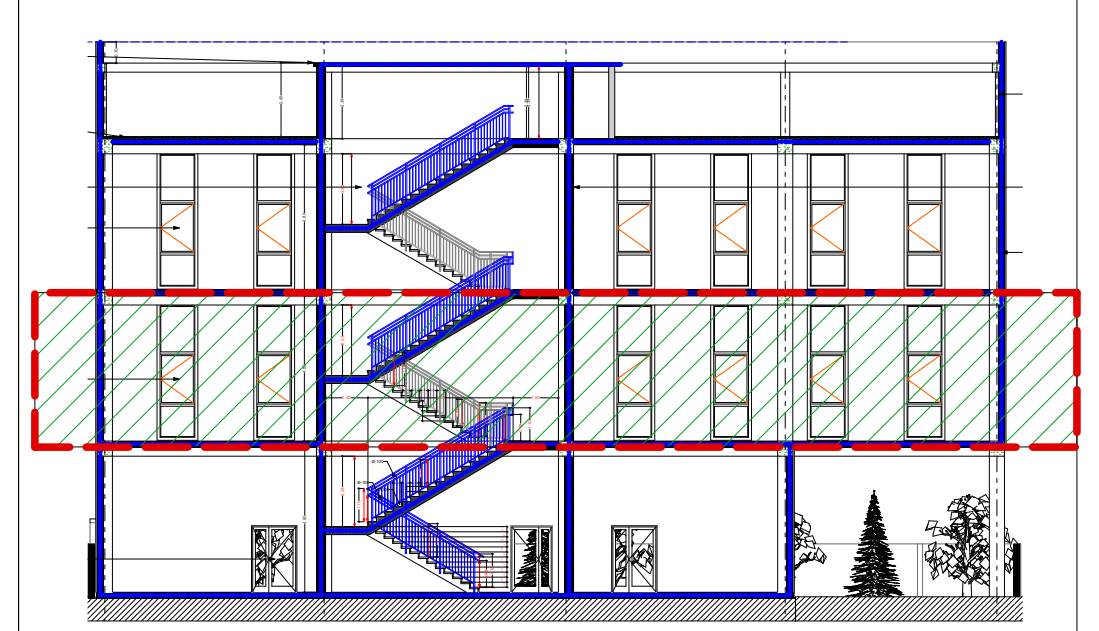
მისამართი:
ქ.თბილისი,დიდი დიღომი,
მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

შენ/ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

მეორე სართულის გეგმა

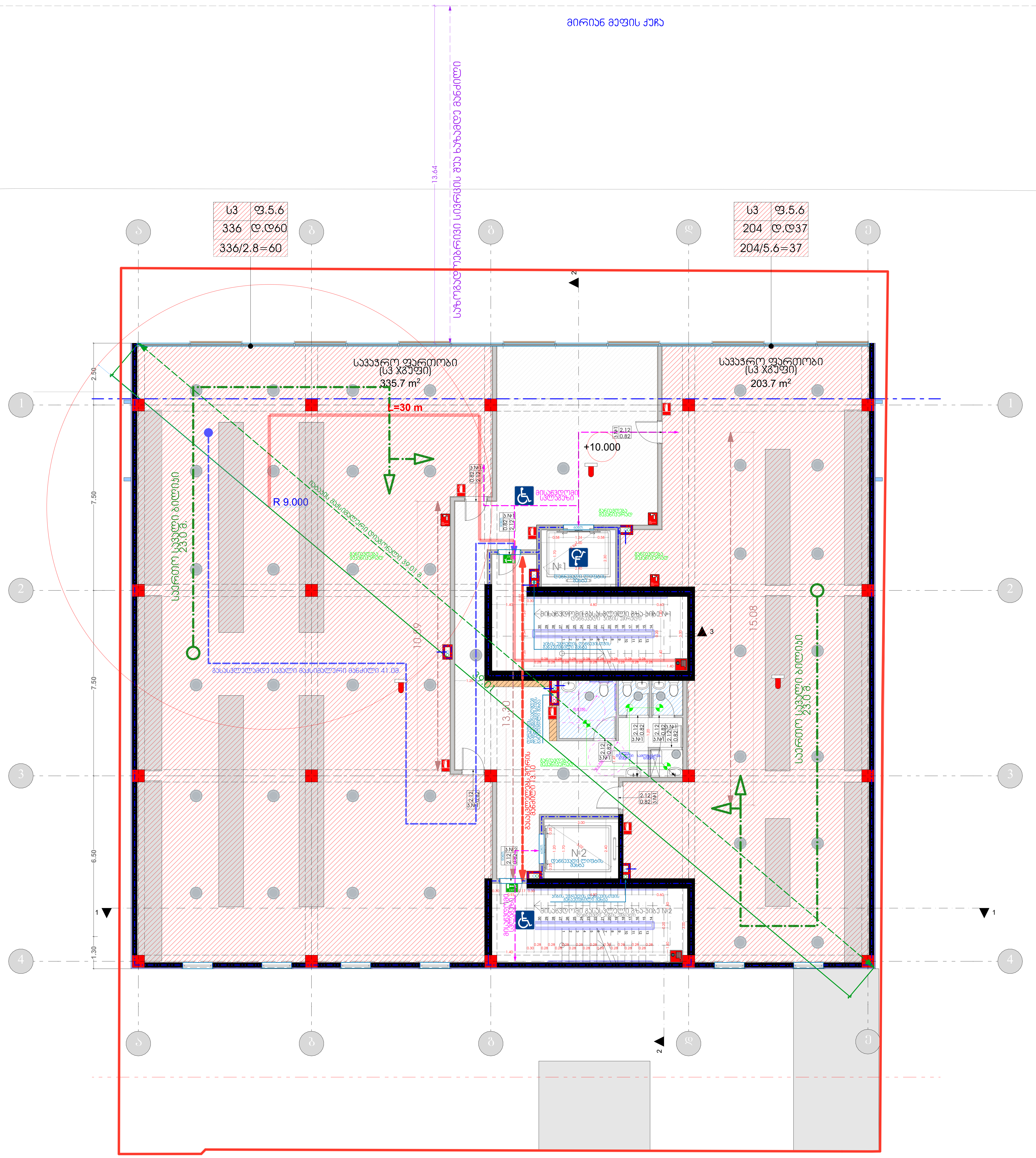


შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი,
არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-500	ა-503
თარიღი		გვ.	28

შენიშვნა: სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად, მათი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს შესაბამისი სტანდარტის მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.





პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

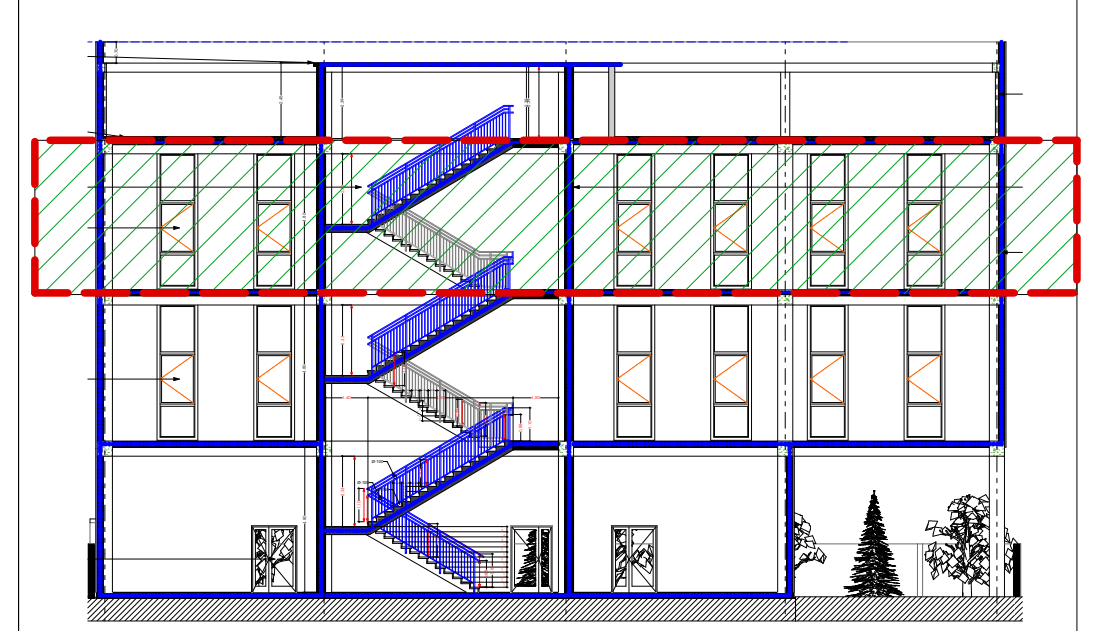
მისამართი: ქ.თბილისი,დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

შენ/ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

მესამე სართულის გეგმა

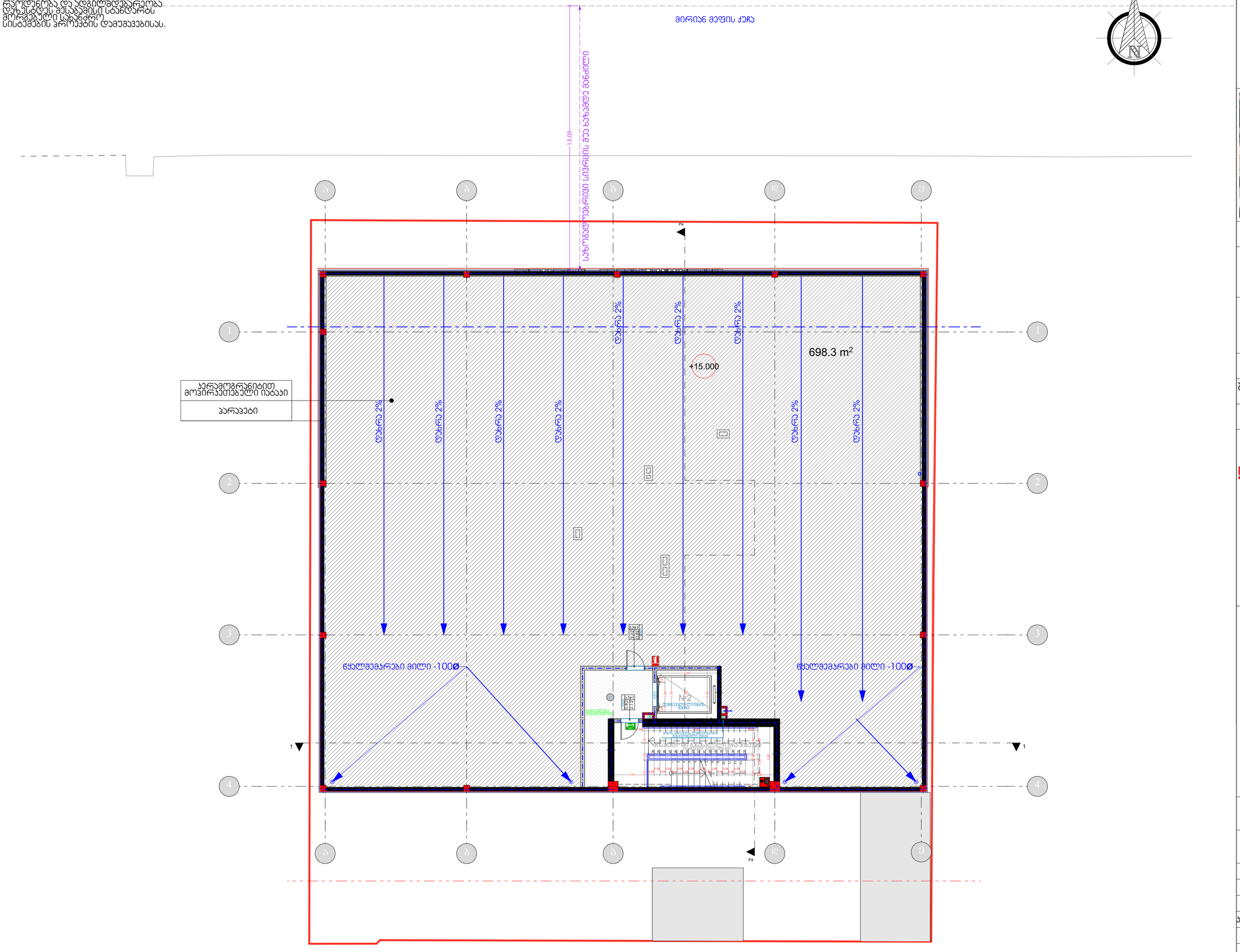


შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი, არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე	[signature]	
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-500	ა-504
თარიღი		გვ.	29

შენიშვნა: სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
რეალიზება და ადგილმდებარეობა
დეტალდეს შესაბამისი სპეციალობის
მორგებულმა სახანძრო
სისტემების პროექტის დამუშავებისას.





პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

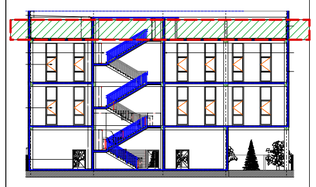
მისამართი:
ქ.თბილისი,დიდი დიღომი,
მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

შენ/ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

ტექ. სართულის გეგმა

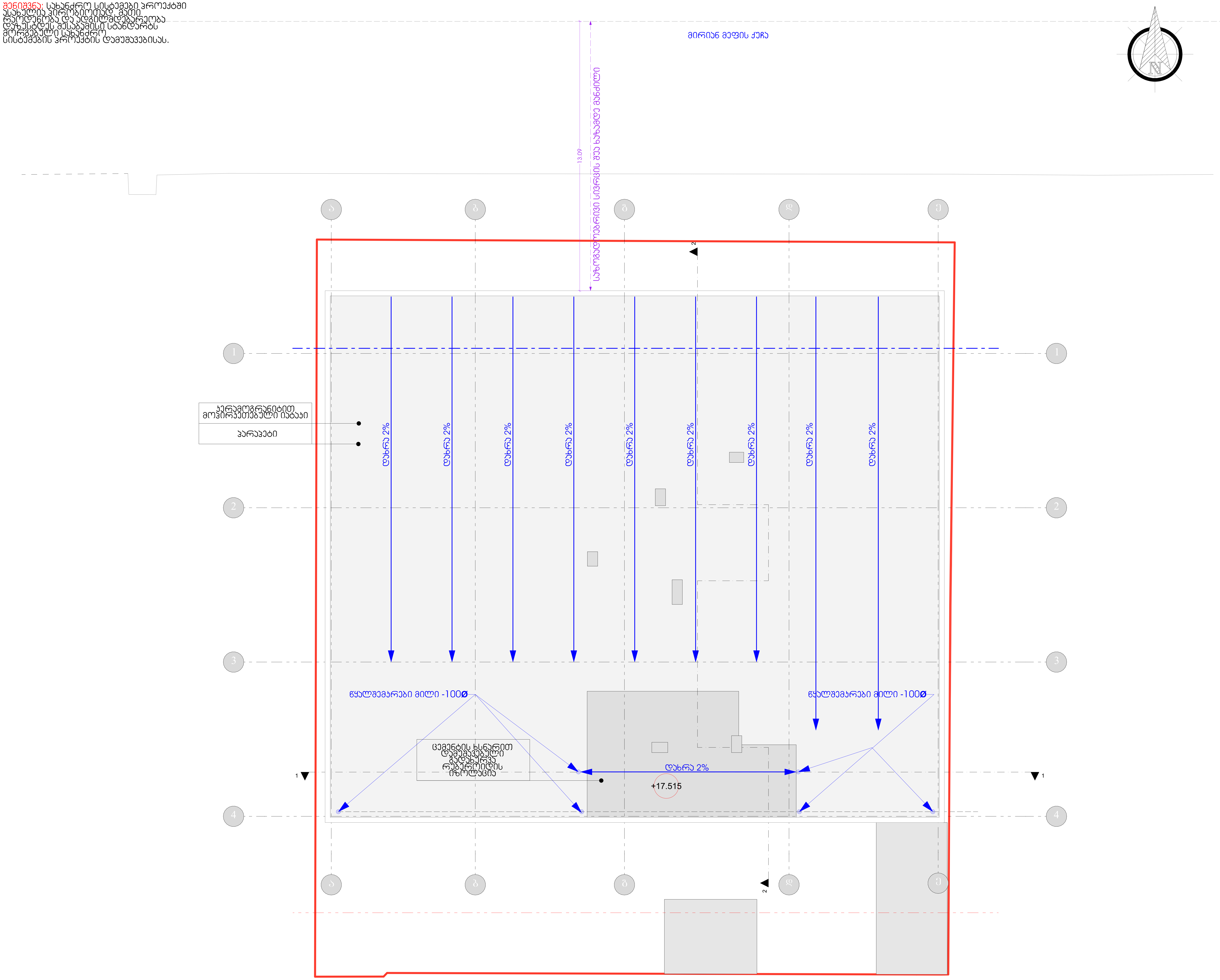


შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი,
არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მებივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-500	ა-505
თარიღი		გვ.	30

შენიშვნა: სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად, მათი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს შესაბამისი სტანდარტის მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავებისას.





პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

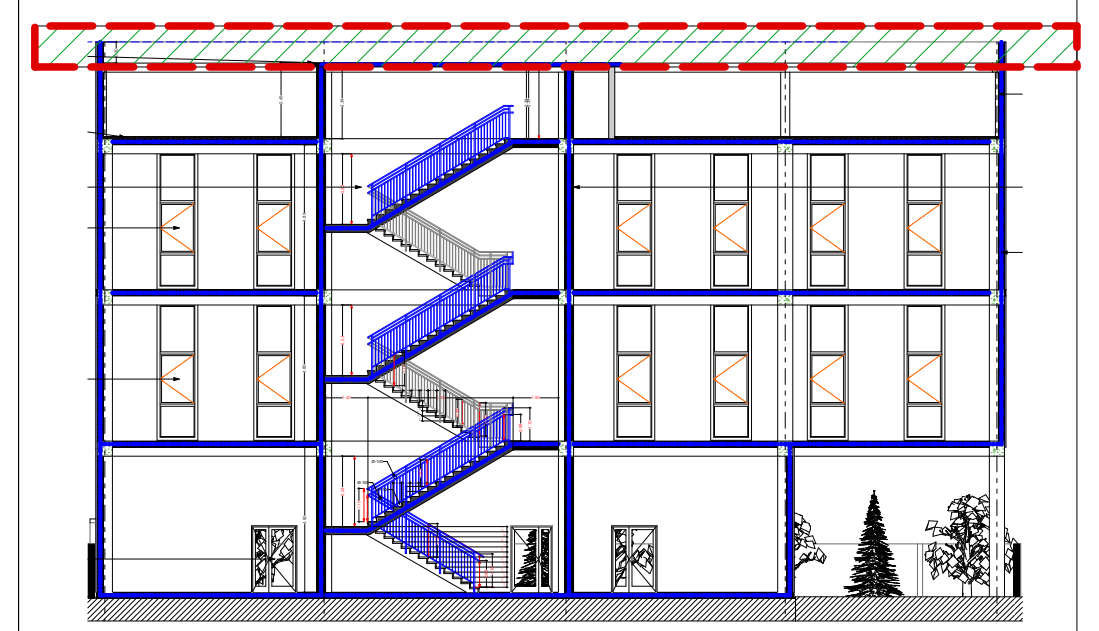
მისამართი: ქ.თბილისი,დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

შენ/ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

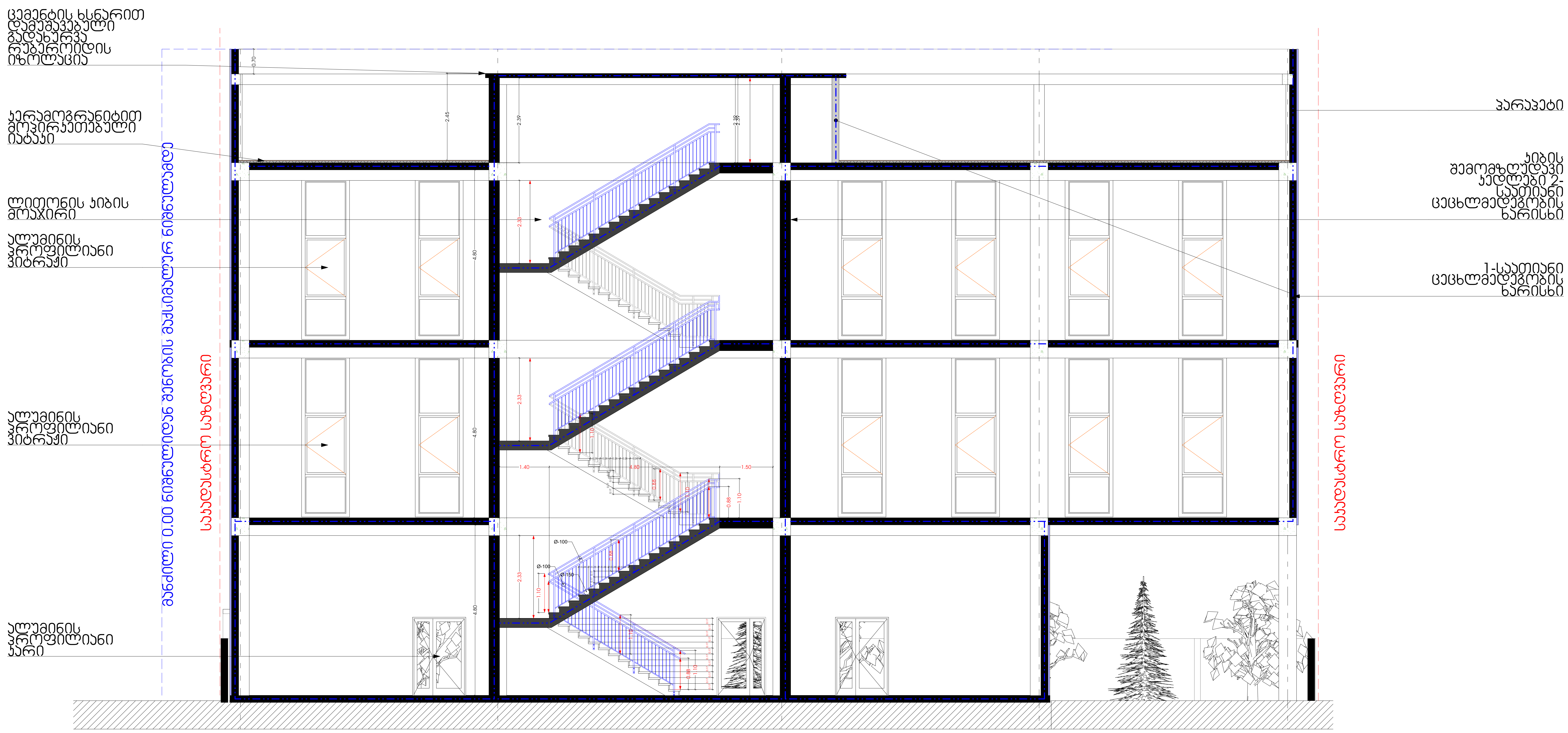
სახურავის გეგმა



შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი, არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-500	ა-506
თარიღი		გვ.	31



დეველოპმენტი



პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

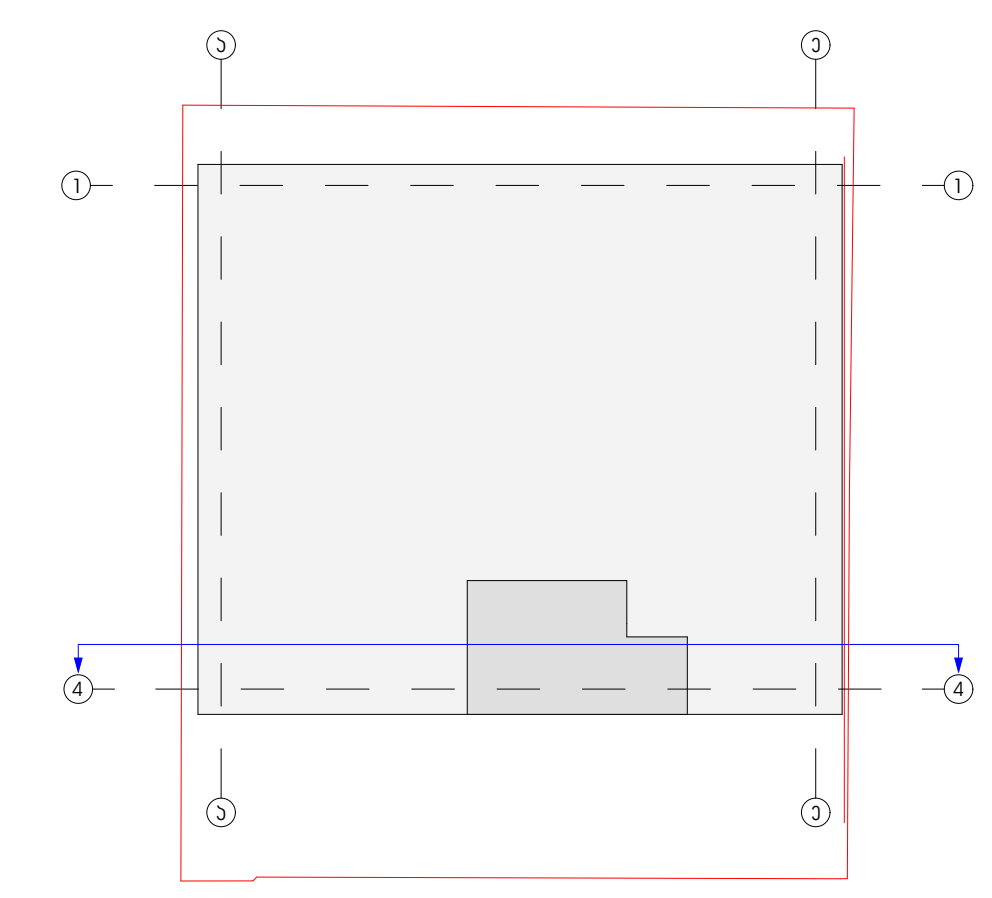
მისამართი: ქ.თბილისი,დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

არქიტექტურული ჭრილები

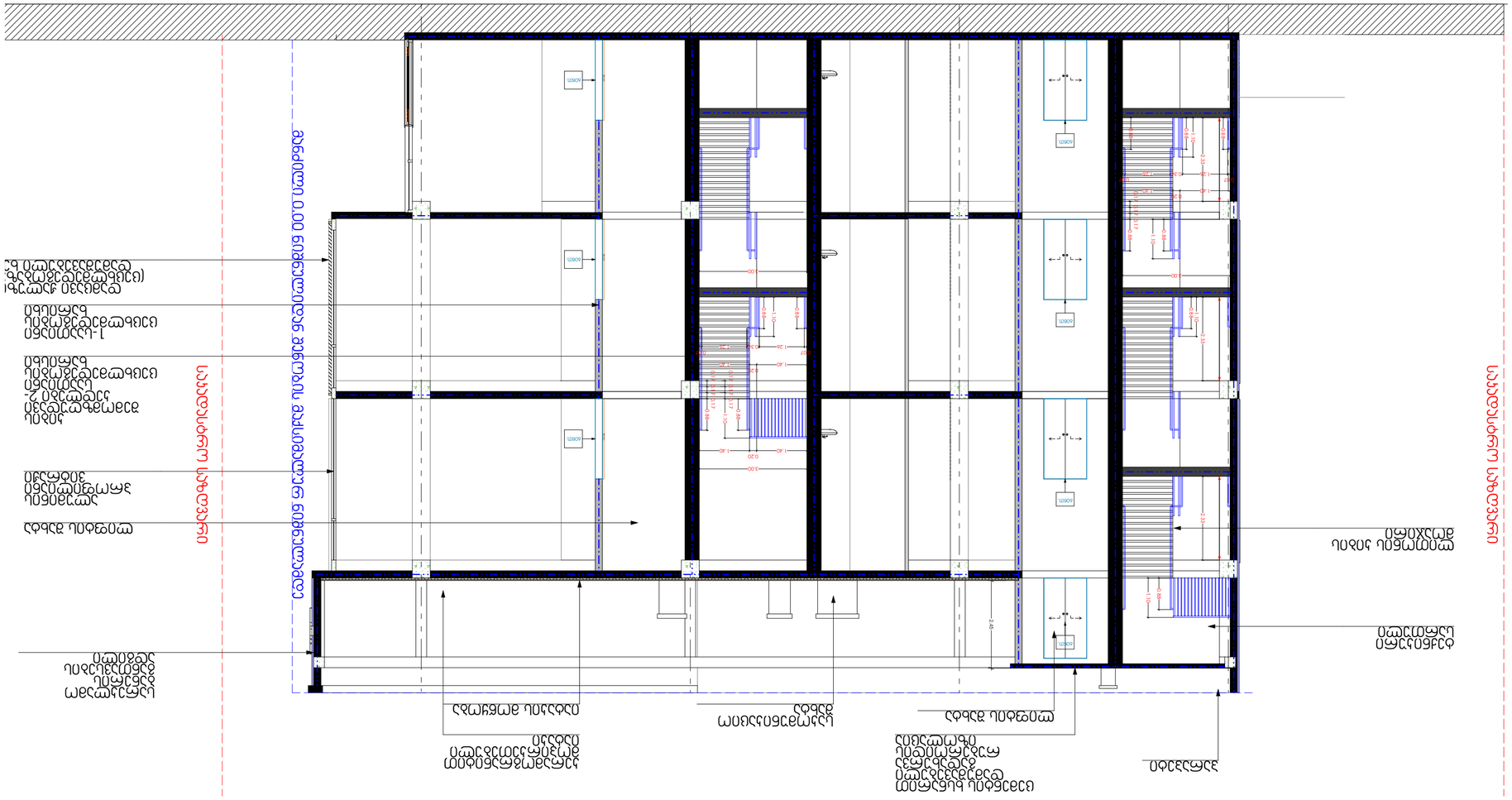
ჭრილი 1 / 1



შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი, არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	№	ფურც.№
ფორმატი	A-3	ა-200	ა-201
თარიღი		გვ.	12





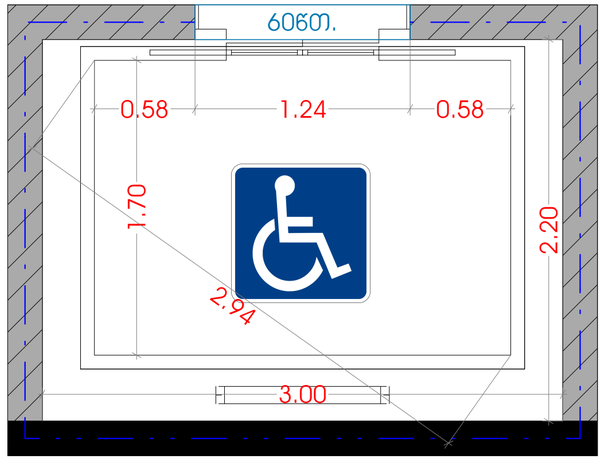


מהנדס			
יועץ			
יועץ			
יועץ

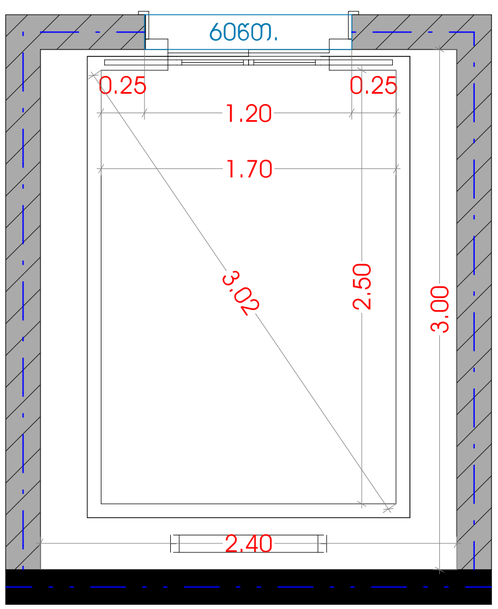
ლიფტის ღიობის გეგმა
მ.1:25

ჯიბის უჯრედი
მ.1:50

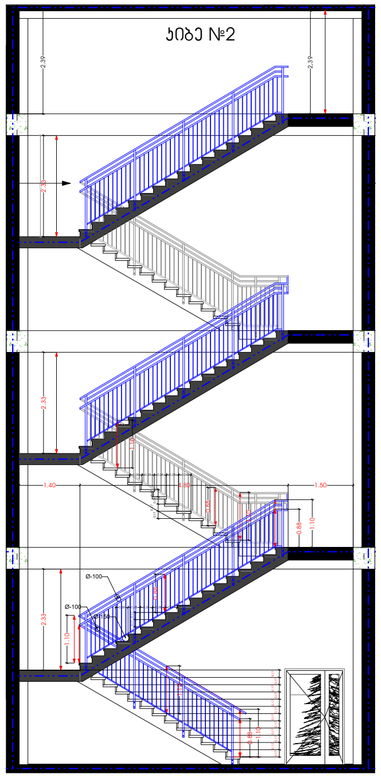
სამგზავრო ლიფტი №1



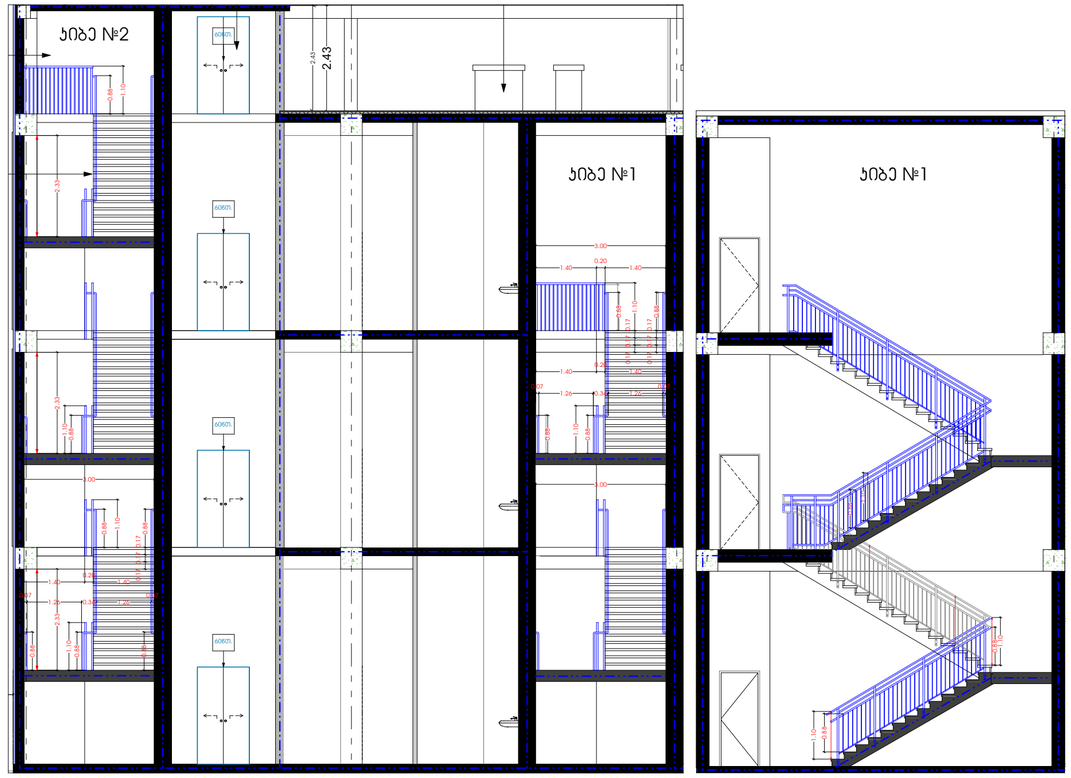
სატვირთო ლიფტი №2



ჯვეთი 1/1



ჯვეთი 2/2



შენიშვნა :
ჯრილი ჯიბის უჯრედისათვის წარმოდგენილია მხოლოდ ერთი რადგან №1 და №2 ჯიბის უჯრედი წარმოადგენს იდენტურს

შპს "გრადი დეველოპმენტი"



პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

მისამართი:
ქ.თბილისი,დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

არქიტექტურული ფრაგმენტები

ლიფტისა და ჯიბის ფრაგმენტების დეტალური ნახაზები

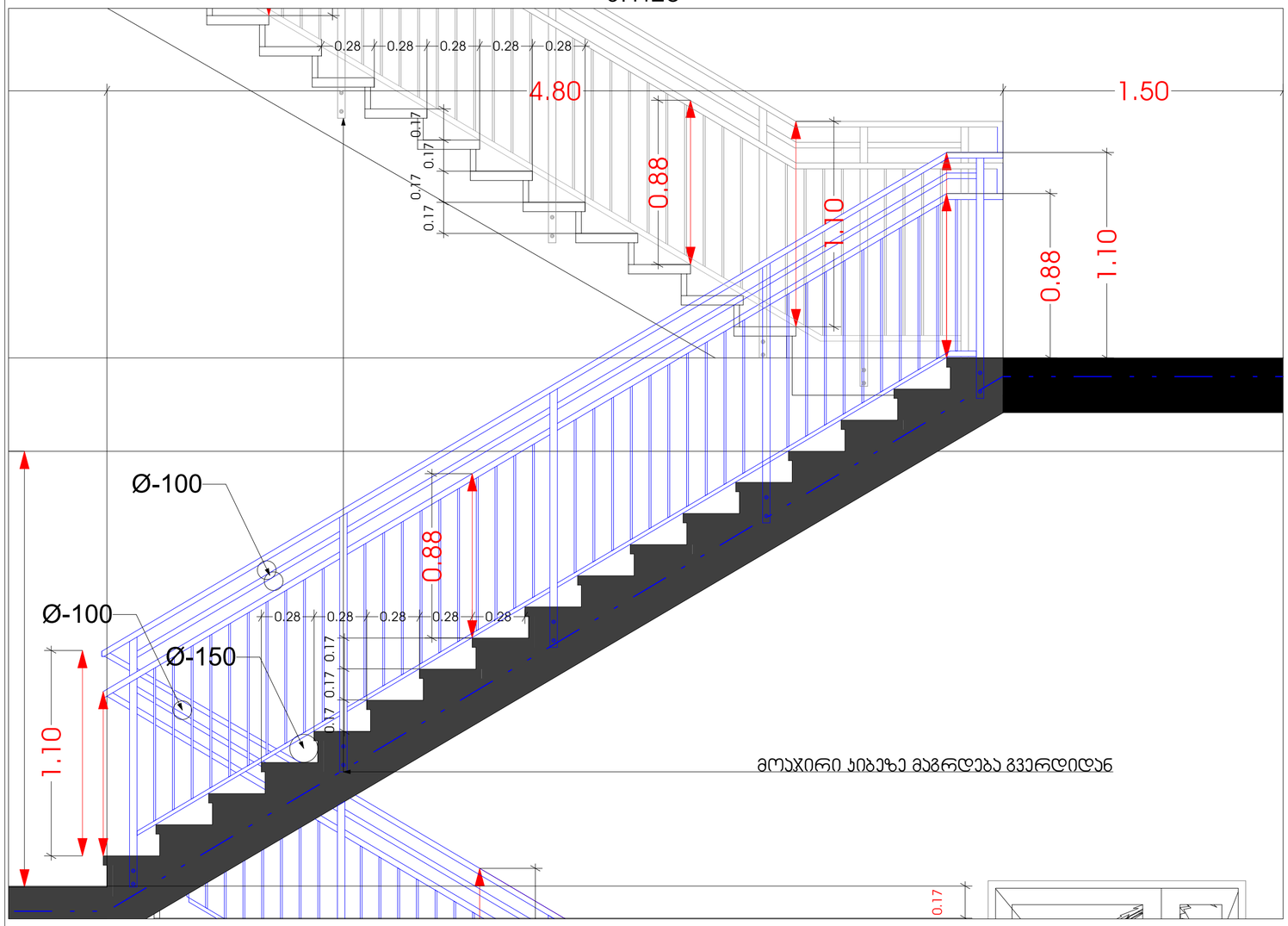
შემსრულებელი: შპს "გრადი"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი, არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მებივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-400	ა-401
თარიღი		83.	21

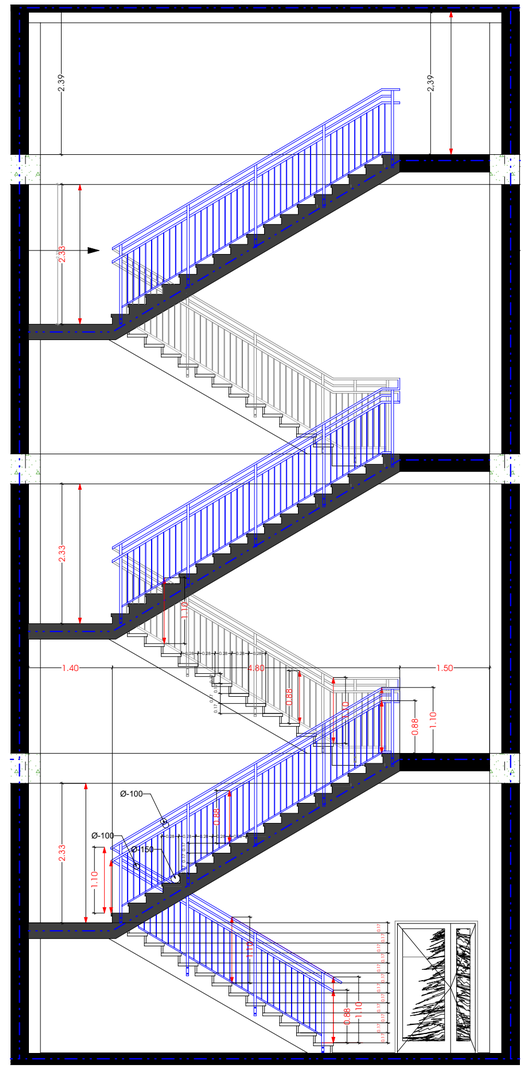
მოაჯირის დეტალი სქემა

მ.1:20

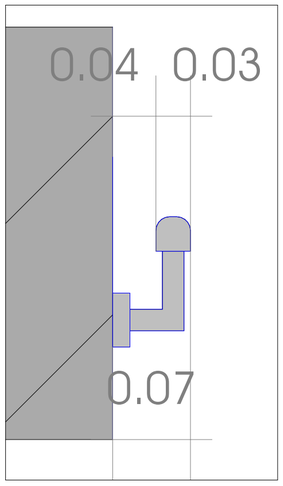


კიბის სახელურის სქემა

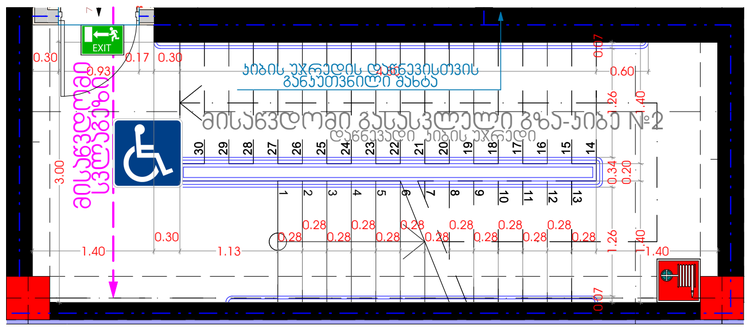
მ.1:50



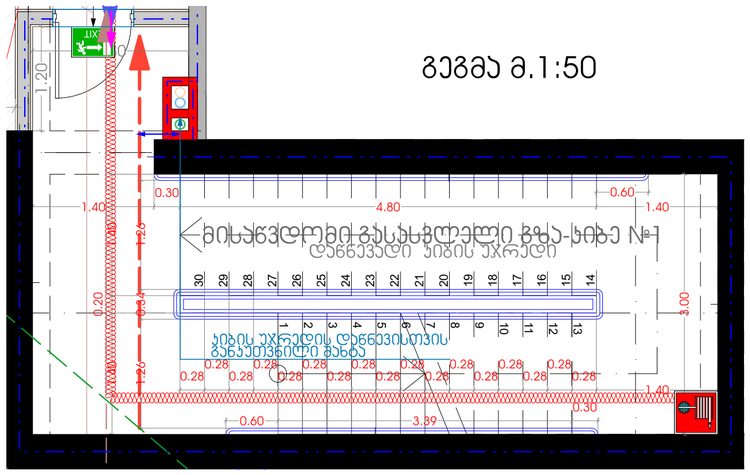
სახელურის დეტალი მ.1:5



გეგმა მ 1:50



გეგმა მ.1:50





პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

მისამართი: ქ.თბილისი,დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

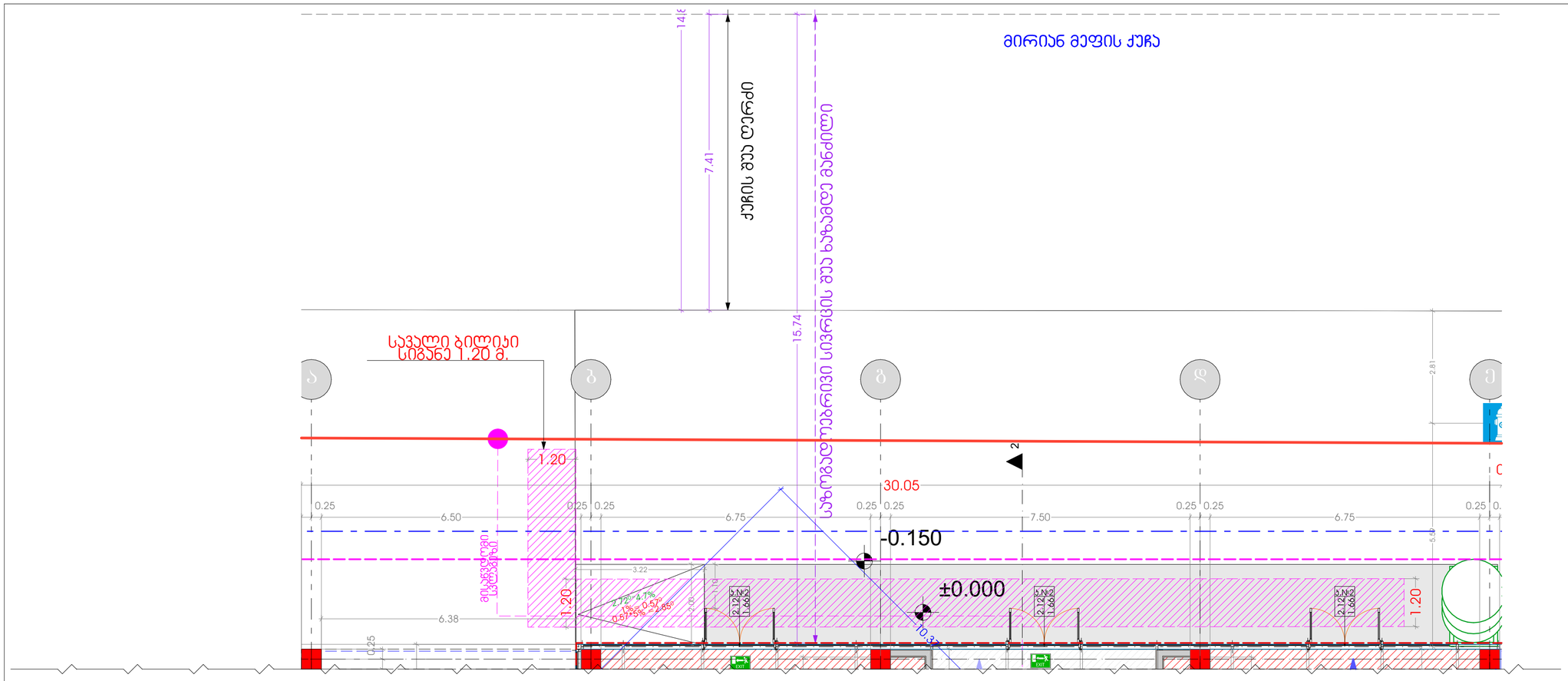
არქიტექტურული ფრაგმენტები

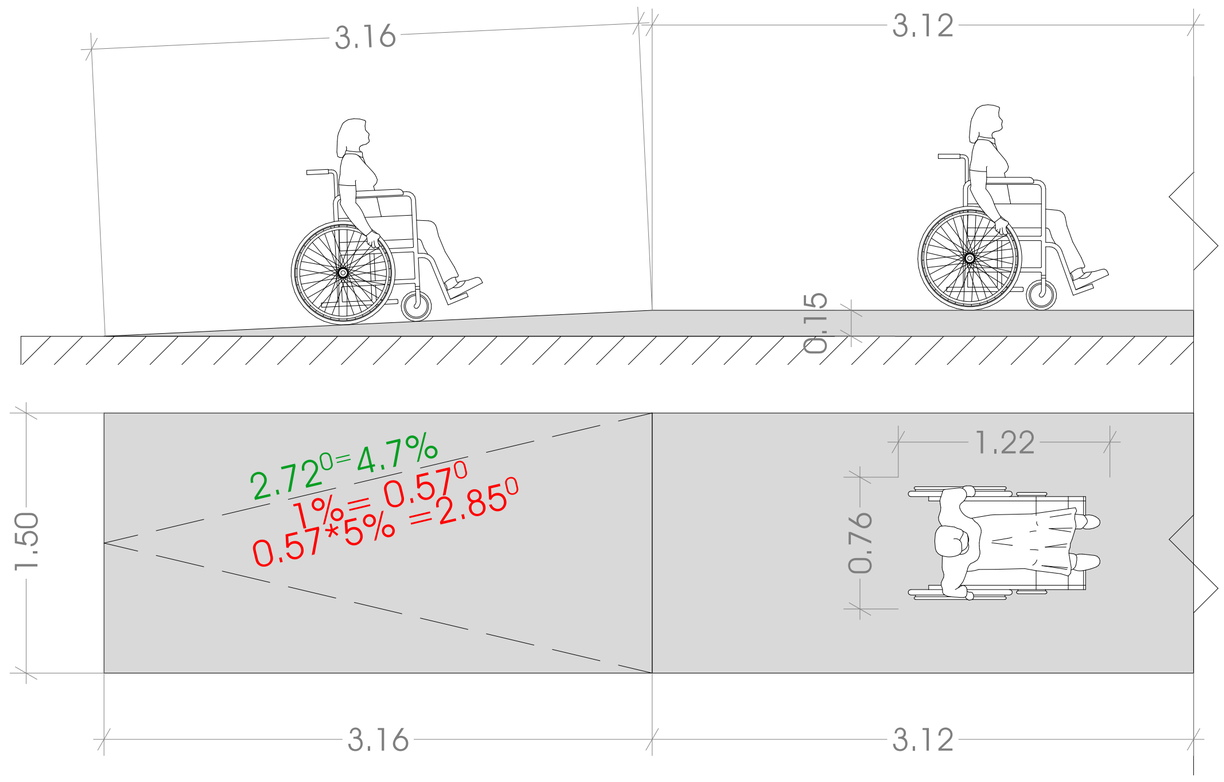
კიბის დეტალიზაცია

შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი, არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.ვეტივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.ვენაძე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი	1:100	№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-400	ა-402
თარიღი		83.	22







პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

მისამართი:
ქ.თბილისი,დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქუჩა N

საკ.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

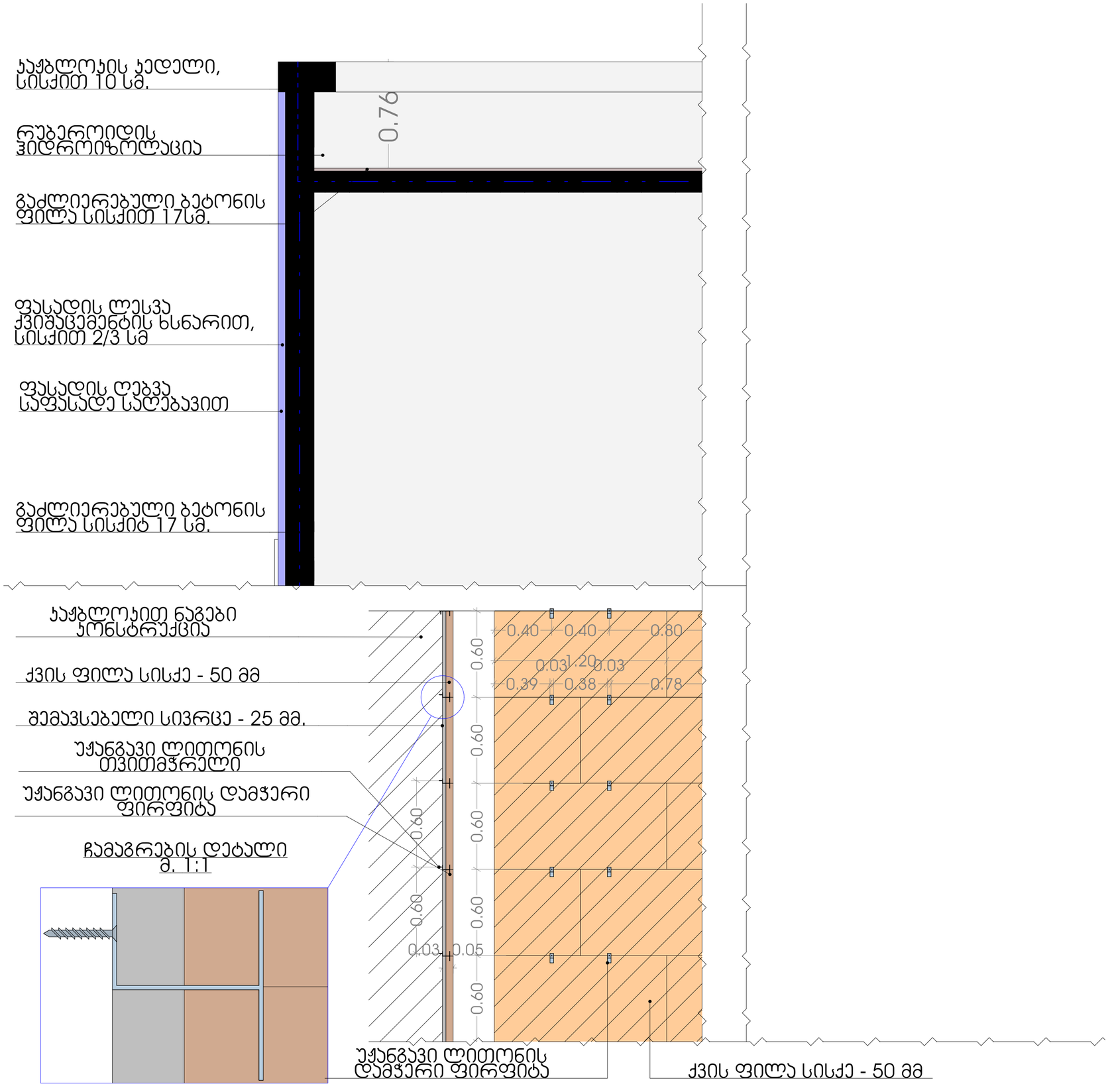
არქიტექტურული ფრაგმენტები

პანდუსის დეტალური ნახაზი

შემსრულებელი: შპს "გრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი, არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.მებივიშვილი		
არქიტექტორი	ა.მენაბდე		
კონსტრუქტორი			
მასშტაბი		№	ფურც. №
ფორმატი	A-3	ა-400	ა-404
თარიღი		გვ.	24



შპს "ზრადა"
დეველოპმენტი



პროექტის სახელწოდება

კომერციული შენობა-ნაგებობა მირიან მეფის ქუჩაზე

მისამართი: ქ.თბილისი,დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქუჩა N

სას.კოდი : 01.72.14.037.042

ნახაზების დასახელება

არქიტექტურული ფრაგმენტები

ფასადის და სახურავის დეტალური ნახაზი

შემსრულებელი: შპს "ზრადა"

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი, არჩილ მეფის ქუჩა N - 9

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ.მებივიშვილი	
არქიტექტორი	ა.მენაბდე	
კონსტრუქტორი		
მასშტაბი		ფურც.
ფორმატი	A-3	23
თარიღი		

1:100 ა-403