ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **18-01183553354**
თარიღი: **21/12/2018**
პინი: **5776**

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ადრესატი: შპს გრანატ ინვესთმენთ
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 404510560
მისამართი: ვაჟა-ფშაველას გამ. #45, მე-9 სართული

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „სამსახური“) განიხილა თქვენი 2018 წლის 29 ნოემბრის №10/0118333340-18 განცხადება და თანდართული დოკუმენტაცია (შპს „ტაქსაცია“-ს ექსპერტის არჩილ სუპატაშვილის მიერ 2018 წლის 19 სექტემბრის მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების შესახებ მომზადებული საექსპერტო დასკვნა), რომლითაც ითხოვთ თქვენს კუთვნილ ტერიტორიაზე (ქალაქი თბილისი, გამძირი ჭავჭავაძე, N78, N78-ის მიმდებარედ, ს.კ.: 01.14.10.001.094)(სბ-6) მწვანე ნარგავების მოჭრისა და გადარგვის ნებართვას.

გაცნობებთ, რომ საექსპერტო დასკვნის თანახმად, სამშენებლოდ გამოსაყენებელ მიწის ნაკვეთზე, განთავსებულია 126 ერთეული მწვანე ნარგავი.„ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ საქართველოს კანონის (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „კანონი“) მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტისა და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-55 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესი“-ს (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „დადგენილება“) 25-ე მუხლის მე-5 პუნქტის საფუძველზე, კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე 15 ერთეულზე ნაკლები რაოდენობის, 12 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის ხილ-კენკროვანი მცენარის მოჭრა ან/და გადარგვა უფლებამოსილი ორგანოს მიერ ნებართვის გაცემას არ საჭიროებს. აქედან გამომდინარე, ვინაიდან თქვენს მიერ მოსაჭრელად ან/და გადასარგველად მოთხოვნილი 1 ძირი ბროწეული (N49), 3 ძირი ჭერამი (N17,21,25) და 11 ძირი კუნელი (N33,39,40,41,42,44,45,48,50,51,58), სულ - 15 ერთეული მწვანე ნარგავი არის ხილ-კენკროვანი მცენარე, რომელთაგან მხოლოდ 3 ძირი ხილ-კენკროვანი მცენარის დიამეტრი აღემატება 12 სმანტიმეტრს, თქვენ არ გჭირდებათ სამსახურის ნებართვა იმისთვის, რომ მოჭრათ ან/და გადარგოთ აღნიშნული ხილ-კენკროვანი ნარგავები.

ასევე, გაცნობებთ, რომ თუ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანის გარდა უნებართვოდ მოიჭრება სხვა სახეობის მწვანე ნარგავი, თქვენს მიმართ გატარდება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ღონისძიებები.

რაც შეეხება მოსაჭრელად მოთხოვნილი მწვანე ნარგავების საკითხს, მოგახსენებთ, რომ კანონის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტისა და დადგენილების 26-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე და წარმოდგენილი მწვანე ნარგავების საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, ვინაიდან, 4 ძირი ჩვეულებრივი თელა (№24-დ.7.2სმ; N31-დ.7.8სმ; N32-10.2სმ; N34-დ.8.5სმ) განთავსებულია საპროექტო ტერიტორიაზე და არის ხმობადი, სამსახური თანახმაა გასცეს მათი მოჭრის ნებართვა მას შემდეგ, რაც თქვენ წარმოადგენთ სათანადო წესით გაცემულ მშენებლობის ნებართვასა და დადგენილების 26-ე მუხლის მე-4 პუნქტის საფუძველზე, საკომპენსაციო რგვალისთვის საჭირო საქონლის შესყიდვის თაობაზე გაფორმებულ ხელშეკრულებას, რომელშიც უნდა მიეთითოს შესყიდული მცენარის სახეობა, ზომა და სამ წლიანი მოვლა-პატრონობის ვალდებულება.

აქვე, გაცნობებთ, რომ ნებართვის მიღების შემდგომ, თქვენ გევალებათ საკომპენსაციო რგვის ფარგლებში 4 ძირი, არანაკლებ 3,5 მ სიმაღლის ფოთლოვანი ნერგის დარგვა (ნერგის გაეშემოწერილობა უნდა იყოს არანაკლებ 20 სანტიმეტრი). დასარგავი მწვანე ნარგავების სახეობა უნდა შეირჩეს, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის №05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან. საკომპენსაციო რგვის ვალდებულება მოიცავს, როგორც ნერგების დარგვას, ასევე მათ შემდგომ მოვლა-პატრონობას დარგვიდან სამი წლის განმავლობაში. საკომპენსაციო რგვა უნდა განხორციელდეს იმავე ტერიტორიაზე (ქალაქი თბილისი, გამძირი ჭავჭავაძე, N78, N78-ის მიმდებარედ, ს.კ.:01.14.10.001.094)) ნებართვის მიღებიდან პირველსავე არასავეგეტაციო პერიოდში, აგროტექნიკური ღონისძიებების დაცვით და ჩვენი სამსახურის სპეციალისტის ზედამხედველობით.

გარდა ზემოაღნიშნულისა, დადგენილების 21-ე მუხლის შესაბამისად და თქვენს მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის გათვალისწინებით, ვინაიდან 30 ძირი მწვანე ნარგავი არის ჯანსაღი, აქვთ პატარა და საშუალო დიამეტრები (4.3სმ-22.3სმ) და ალბათობა იმისა, რომ მათი გადარგვის შემთხვევაში ისინი გაიხარებენ, არის საკმაოდ მაღალი, აგრეთვე იმ გარემოების გათვალისწინებით, რომ აღნიშნული ნარგავების იმავე ტერიტორიაზე გადარგვა არ გამოიწვევს ეკოლოგიური წონასწორობის დარღვევას, სამსახური თანახმაა გასცეს 1 ძირი თუთის (N30-დ.4.5სმ), 2 ძირი ჩვეულებრივი ნეკერჩხლის (N28-დ.5.1სმ; N29-დ.4.9სმ;), 5 ძირი თელას (N23-დ.9.6სმ; N37-დ.16.1სმ; N38-დ.5.5სმ; N46-დ.5.5სმ; N47-დ.12.6სმ), 10 ძირი აკაციისა (N19-დ.10.5სმ' N20-დ.22.3სმ; N26-დ.9.5სმ; N27-დ.13.1სმ; N52-დ.5.5სმ; N53-დ.8.6სმ; N54-დ.5.5სმ; N57-დ.10.5სმ; N66-დ.7.1სმ;) და 12 ძირი აგავის ბუჩქის (N1-12, რომელთა დიამეტრიც არ აღემატება 6.4 სმ-ს), სულ - 30 ერთეული მწვანე ნარგავის, იმავე საკადასტრო ერთეულში (ქალაქი თბილისი, გამძირი ჭავჭავაძე, N78, N78-ის მიმდებარედ, ს.კ.:01.14.10.001.094), გადარგვის ნებართვას მას შემდეგ, რაც თქვენ წარმოადგენთ სათანადო წესით გაცემულ მშენებლობის ნებართვას.

აქვე დავძენთ, რომ მწვანე ნარგავების გადარგვა უნდა განხორციელდეს ნებართვის მიღებიდან პირველსავე არასავეგეტაციო პერიოდში, აგროტექნიკური ღონისძიებების დაცვით და ჩვენი სამსახურის სპეციალისტის ზედამხედველობით.

მწვანე ნარგავების გადარგვის ნებართვა გაიცემა 1 წლის ვადით, ხოლო გადარგული მწვანე ხარგავების მოვლის საძუშაოების ხახგრძლივობა გახისაზღვრება 3 წლის ვადით.

გადარგვის განხორციელების შემდეგ, სამ თვეში ერთხელ წერილობით, უნდა წარმოადგინოთ გადარგული ხე-მცენარეების მდგომარეობის შესახებ ანგარიში და შესაბამისი ფოტო-მასალა.

ასევე, თქვენ ვალდებული ხართ გადარგვის დაწყების თარიღი და დროის ინტერვალი წერილობით აცნობოთ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურს ზედამხედველობის გაწევის მიზნით (გადარგვის დაწყებამდე - არანაკლებ 2 სამუშაო დღით ადრე). წინააღმდეგ შემთხვევაში მწვანე ნარგავების გადარგვა ჩაითვლება უკანონოდ.

აქვე გაცნობებთ, რომ გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში გადარგული მწვანე ნარგავების გახმობის შემთხვევაში თქვენ დაგეკისრებათ ბიომრავალფეროვნებაზე ზემოქმედების შესაბამისი საკომპენსაციო ღონისძიების განხორციელება-საკომპენსაციო რგვის ვალდებულება.

რაც შეეხება 1 ძირი ვერხვის საკითხს, რომლსაც გააჩნია დიდი დიამეტრი (დ-25.1სმ), დიდი დიამეტრის მქონე ხის ტექნიკური პირობების გათვალისწინებით მისი ბუნებრივი გარემოდან ამოღება/დარგვა მოითხოვს ცალკეულ შემთხვევებზე დეტალური ინსტრუქციის მომზადებას, ფიზიკური მახასიათებლების, მდებარეობისა და სამუშაოს სირთულის გათვალისწინებით.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, იმისათვის, რომ სამსახურმა სრულყოფილად იმსჯელოს მოცემულ საკითხზე და მიიღოს სათანადო გადაწყვეტილება, თქვენ უნდა წარადგინოთ უფლებამოსილი პირის მიერ ინდივიდუალურად შედგენილი ტექნიკური დოკუმენტაცია და წერილობითი დასტური იმ პირისგან, ვინც განახორციელებს გადარგვის სამუშაოებს და გააჩნია შესაბამისი სპეციალისტი.

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა №7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი



ქ. თბილისი მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა

და გამწვანების საქალაქო სამსახურის

უფროსს ბატონ გიგა გიგაშვილს

შპს „გრანატ ინვესთნენთ“-ის

დირექტორის ნურიდდინ შადმანოვის

გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

ჩვენს კუთვნილ ტერიტორიაზე მისამართი: **საკადასტრო კოდი:** 01.14.10.001.094. სულ აღირიცხა 126 ერთეული მწვანე ნარგავი, საიდანაც სამშენებლო არეალში მოყოლილია მხოლოდ 50 ერთეული ხე-მცენარე, (№ 1 აგავა, 2 აგავა, 3აგავა, 4 აგავა, 5 აგავა, 6 აგავა, 7 აგავა, 8 აგავა, 9 აგავა, 10 აგავა, 11 აგავა, 12 აგავა, 17 ჭერამი,19 აკაცია, 20 აკაცია, 21 ჭერამი, 23 თელა ჩვ, 24 თელა ჩვ, 25 ჭერამი, 26 აკაცია, 27 აკაცია, 28 ნეკერჩხალი ჩვ, 29 ნეკერჩხალი ჩვ, 30 თუთა, 31 თელა ჩვ, 32 თელა ჩვ, 33 კუნელი, 34 თელა ჩვ, 37 თელა ჩვ, 38 თელა ჩვ, 39 კუნელი, 40 კუნელი, 41კუნელი, 42 კუნელი, 43 ვერხვი, 44 კუნელი, 45კუნელი, 46 თელა ჩვ, 47 თელა ჩვ, 48 კუნელი, 49 ბროწეული, 50 კუნელი, 51 კუნელი, 52 აკაცია, 53აკაცია, 54 აკაცია, 55 აკაცია, 57 აკაცია, 58 კუნელი, 66 აკაცია).

გთხოვთ მოგვცეთ 9 ერთეული (№ 21 ჭერამი, 24 თელა ჩვ, 31 თელა ჩვ, 32 თელა ჩვ, 34 თელა ჩვ, 39 კუნელი, 42 კუნელი, 44 კუნელი, 50 კუნელი) ზეხმელი, 3 ერთეული (№17 ჭერამი, 25ჭერამი, 49 ბროწეული) ხილ-კენკროვანი ხე-მცენარეების მოჭრის და 38 ერთეული (№ 1 აგავა, 2აგავა, 3 აგავა, 4 აგავა, 5 აგავა, 6 აგავა, 7 აგავა, 8 აგავა, 9 აგავა, 10 აგავა, 11 აგავა, 12 აგავა, 19 აკაცია, 20 აკაცია, 23 თელა ჩვ, 26 აკაცია, 27 აკაცია, 28 ნეკერჩხალი ჩვ, 29 ნეკერჩხალი ჩვ, 30 თუთა, 33 კუნელი, 37 თელა ჩვ, 38 თელა ჩვ, 40 კუნელი, 41 კუნელი, 43 ვერხვი, 45კუნელი, 46 თელა ჩვ, 47 თელა ჩვ, 48 კუნელი, 51 კუნელი, 52 აკაცია, 53 აკაცია, 54 აკაცია, 55 აკაცია, 57 აკაცია, 58 კუნელი, 66 აკაცია) ხე-მცენარის გადარგვის ნებართვა.

დანართი: დასკვნა ხე–მცენარეების შესახებ, ამონაწერი რეესტრიდან.

პატივისცემით,

შეზღუდული პასუხისმგებლობის
საზოგადოება
“ტაქსაცია”

Limited Liability Company
“Taxation”

საქართველო, ქ. თბილისი,დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი,ვ.ბაგრატიონის ქ., N 52, ს/კ: **405211783**

TEL:558235350

19.09.2018

მისამართი: ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი №78-ის მიმდებარედ.

საკადასტრო კოდი: 01.14.10.001.094.

დამკვეთი: შპს „გრანატ ინვესთნენთ“, ს/კ 404510560.

ხე–მცენარეების აღრიცხვის უწყისი

დანართი-1

ხის		გარშემო–	დიამეტრი	დიამეტრი		
N	სახეობა	წერილობა	10–სმ ზე	130–სმ ზე	ასაკი წელი	შენიშვნა
		10 სმ–ზე	სმ	სმ		
1	2	3	4	5	6	7
1	აგავა		6.1			შესაძ გადარგვა
2	აგავა		5.2			შესაძ გადარგვა
3	აგავა		6.3			შესაძ გადარგვა
4	აგავა		6.4			შესაძ გადარგვა
5	აგავა		5.1			შესაძ გადარგვა
6	აგავა		5.2			შესაძ გადარგვა
7	აგავა		4.3			შესაძ გადარგვა
8	აგავა		4.7			შესაძ გადარგვა
9	აგავა		5.3			შესაძ გადარგვა
10	აგავა		6.1			შესაძ გადარგვა
11	აგავა		5.2			შესაძ გადარგვა
12	აგავა		4.9			შესაძ გადარგვა
13	აკაცია		43.2			საღი
14	აკაცია		6.5			შესაძ გადარგვა
15	აკაცია		22.3			შესაძ გადარგვა
16	აკაცია		10.5			შესაძ გადარგვა
17	ჭერამი		50.1			ხილ-კენკროვანი
18	აკაცია		27.5			შესაძ გადარგვა
19	აკაცია		10.5			შესაძ გადარგვა

20	აკაცია		22.3			შესაძ გადარგვა
21	ჭერამი		21.3			ზეხმელი
22	ფიჭვი ელდარის		57.4			საღი
23	თელა ჩვ		9.6			შესაძ გადარგვა
24	თელა ჩვ		7.2			ზეხმელი
25	ჭერამი		14.3			ხილ-კენკროვანი
26	აკაცია		9.5			შესაძ გადარგვა
27	აკაცია		13.1			შესაძ გადარგვა
28	ნეკერჩხალი ჩვ		5.1			შესაძ გადარგვა
29	ნეკერჩხალი ჩვ		4.9			შესაძ გადარგვა
30	თუთა		4.5			შესაძ გადარგვა
31	თელა ჩვ		7.8			ზეხმელი
32	თელა ჩვ		10.2			ზეხმელი
33	კუნელი		7.5			შესაძ გადარგვა
34	თელა ჩვ		8.5			ზეხმელი
35	ძეძვი		4.9			შესაძ გადარგვა
36	კუნელი		4.2			შესაძ გადარგვა
37	თელა ჩვ		16.1			შესაძ გადარგვა
38	თელა ჩვ		5.5			შესაძ გადარგვა
39	კუნელი		11.2			ზეხმელი
40	კუნელი		12.3			შესაძ გადარგვა
41	კუნელი		6.8			შესაძ გადარგვა
42	კუნელი		12.3			ზეხმელი
43	ვერხვი		25.1			შესაძ გადარგვა
44	კუნელი		10.2			ზეხმელი
45	კუნელი		5.1			შესაძ გადარგვა
46	თელა ჩვ		5.5			შესაძ გადარგვა
47	თელა ჩვ		12.6			შესაძ გადარგვა
48	კუნელი		16.6			შესაძ გადარგვა
49	ბროწეული		27.4			ხილ-კენკროვანი
50	კუნელი		7.2			ზეხმელი
51	კუნელი		10.6			შესაძ გადარგვა
52	აკაცია		5.5			შესაძ გადარგვა
53	აკაცია		8.6			შესაძ გადარგვა
54	აკაცია		5.5			შესაძ გადარგვა
55	აკაცია		4.9			შესაძ გადარგვა
56	აკაცია		44.2			საღი
57	აკაცია		10.5			შესაძ გადარგვა
58	კუნელი		6.2			შესაძ გადარგვა
59	კუნელი		5.9			შესაძ გადარგვა
60	აკაკი ჩვ		4.4			შესაძ გადარგვა
61	აკაცია		12.3			შესაძ გადარგვა
62	ატამი		10.3			ხილ-კენკროვანი
63	აკაცია		10.5			შესაძ გადარგვა
64	კვიპაროზი ჰორიზ		28.5			შესაძ გადარგვა

65	კვიპაროზი ჰორიზ		17.3			შესამ გადარგვა
66	აკაცია		7.1			შესამ გადარგვა
67	საპნის ხე		5.2			შესამ გადარგვა
68	კვიპაროზი ჰორიზ		38.3			საღი
69	კვიპაროზი ჰორიზ		16.2			შესამ გადარგვა
70	ქლიავი		10.7			ხილ-კენკროვანი
71	ქლიავი		6.5			ხილ-კენკროვანი
72	ქლიავი		4.8			ხილ-კენკროვანი
73	ქლიავი		4.7			ხილ-კენკროვანი
74	ქლიავი		5.3			ხილ-კენკროვანი
75	ქლიავი		5.2			ხილ-კენკროვანი
76	თუთა		46.3			საღი
77	კუნელი		8.5			შესამ გადარგვა
78	კუნელი		7.9			შესამ გადარგვა
79	კუნელი		7.5			შესამ გადარგვა
80	კუნელი		8.4			შესამ გადარგვა
81	კუნელი		6.5			ზეხმელი
82	ლუგუსტრუმი		6.3			შესამ გადარგვა
83	ლუგუსტრუმი		5.5			შესამ გადარგვა
84	აკაკი ჩვ		12.3			შესამ გადარგვა
85	ფიჭვი ელდარის		50.1			საღი
86	ფიჭვი ელდარის		39.5			საღი
87	ფიჭვი ელდარის		34.5			საღი
88	ფიჭვი ელდარის		51.7			საღი
89	კუნელი		12.5			შესამ გადარგვა
90	თელა ჩვ		6.9			შესამ გადარგვა
91	ფიჭვი ელდარის		49.5			საღი
92	იფანი		10.2			შესამ გადარგვა
93	იფანი		11.2			შესამ გადარგვა
94	ფიჭვი ელდარის		48.6			საღი
95	ნეკერჩხალი ჩვ		7.2			შესამ გადარგვა
96	იუდას ხე		5.9			შესამ გადარგვა
97	საპნის ხე		6.1			შესამ გადარგვა
98	ფიჭვი ელდარის		54.6			საღი
99	იუდას ხე		5.6			შესამ გადარგვა
100	იუდას ხე		5.7			შესამ გადარგვა
101	თელა ჩვ		5.1			შესამ გადარგვა
102	ცაცხვი		8.6			შესამ გადარგვა
103	ფიჭვი ელდარის		47.6			საღი
104	ფიჭვი ელდარის		35.9			საღი
105	აკაცია		9.1			შესამ გადარგვა
106	აკაცია		18.4			შესამ გადარგვა
107	კუნელი		5.4			შესამ გადარგვა
108	იუდას ხე		20.3			შესამ გადარგვა
109	იუდას ხე		19.5			შესამ გადარგვა
110	იუდას ხე		7.8			შესამ გადარგვა

111	იუდას ხე		13.2			შესამ გადარგვა
112	ფიჭვი ელდარის		29.4			შესამ გადარგვა
113	ფიჭვი ელდარის		43.5			საღი
114	იუდას ხე		19.5			შესამ გადარგვა
115	ფიჭვი ელდარის		42.3			საღი
116	ფიჭვი ელდარის		41.6			საღი
117	ფიჭვი ელდარის		42.5			საღი
118	თუთა		27.8			შესამ გადარგვა
119	ფიჭვი ელდარის		30.6			საღი
120	საპნის ხე		8.4			შესამ გადარგვა
121	საპნის ხე		6.8			შესამ გადარგვა
122	საპნის ხე		12.3			შესამ გადარგვა
123	ფიჭვი ელდარის		41.7			საღი
124	ცაცხვი		9.5			შესამ გადარგვა
125	ქლიავი		6.7			ხილ-კენკროვანი
126	თელა ჩვ		14.8			შესამ გადარგვა

სულ ტერიტორიაზე აღირიცხა 128 ერთეული მწვანე ნარგავი, მათ შორის: აგავა-12, აკაკი ჩვ-2, აკაცია-20, ატამი-1, ბროწეული-1, ვერხვი-1, თელა ჩვ-12, თუთა-3, იუდას ხე-8, იფანი-2, კვიპაროზი ჰორიზონტალური-4, კუნელი-20, ლუგუსტრუმი-2, ნეკერჩხალი ჩვ-3, საპნის ხე-5, ფიჭვი ელდარის-17, ქლიავი-7, ცაცხვი-2, ძეძვი-1, ჭერამი-3 ერთეული.

აღნიშნული ხე მცენარეებიდან 10 ერთეული ხე-მცენარე, (№21 ჭერამი, 24 თელა ჩვ, 31თელა ჩვ, 32 თელა ჩვ, 34 თელა ჩვ, 39 კუნელი, 42 კუნელი, 44 კუნელი, 50 კუნელი, 81კუნელი) ზეხმელ მდგომარეობაშია,

ხოლო ტერიტორიაზე არსებული11 ერთეული ხილ-კენკროვანი ხე-მცენარე (№17 ჭერამი, 25ჭერამი, 49 ბროწეული, 62 ატამი, 70 ქლიავი, 71 ქლიავი, 72 ქლიავი, 73 ქლიავი, 74ქლიავი, 75 ქლიავი, 125 ქლიავი) რომელიც მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით ჭრის ნებართვას არ საჭიროებს.

85 ერთეული ხე-მცენარე (№ 1 აგავა, 2 აგავა, 3 აგავა, 4 აგავა, 5 აგავა, 6 აგავა, 7 აგავა, 8 აგავა, 9 აგავა, 10 აგავა, 11 აგავა, 12 აგავა, 14 აკაცია, 15 აკაცია, 16 აკაცია, 18 აკაცია, 19აკაცია, 20 აკაცია, 23 თელა ჩვ, 26 აკაცია, 27 აკაცია, 28 ნეკერჩხალი ჩვ, 29 ნეკერჩხალი ჩვ, 30 თუთა, 33 კუნელი, 35 ძეძვი, 36 კუნელი, 37 თელა ჩვ, 38 თელა ჩვ, 40 კუნელი, 41კუნელი, 43 ვერხვი, 45 კუნელი, 46 თელა ჩვ, 47 თელა ჩვ, 48 კუნელი, 51 კუნელი, 52აკაცია, 53 აკაცია, 54 აკაცია, 55 აკაცია, 57 აკაცია, 58 კუნელი, 59 კუნელი, 60 აკაკი ჩვ, 61აკაცია, 63 აკაცია, 64 კვიპაროზი ჰორიზ, 65 კვიპაროზი ჰორიზ, 66 აკაცია, 67 საპნის ხე, 69 კვიპაროზი ჰორიზ, 77 კუნელი, 78 კუნელი, 79 კუნელი, 80 კუნელი, 82ლუგუსტრუმი, 83 ლუგუსტრუმი, 84 აკაკი ჩვ, 89 კუნელი, 90 თელა ჩვ, 92 იფანი, 93 იფანი, 95 ნეკერჩხალი ჩვ, 96 იუდას ხე, 97 საპნის ხე, 99 იუდას ხე, 100 იუდას ხე, 101 თელა ჩვ, 102 ცაცხვი, 105აკაცია, 106 აკაცია, 107 კუნელი, 108 იუდას ხე, 109 იუდას ხე, 110 იუდას ხე, 111 იუდას ხე, 112 ფიჭვი ელდარის, 114 იუდას ხე, 118 თუთა, 120 საპნის ხე, 121 საპნის ხე, 122 საპნის ხე, 124 ცაცხვი, 126 თელა ჩვ) არის 30 სმ-მდე და ექვემდებარება გადარგვას სხვა ალტერნატიულ ადგილზე, არასავეგეტაციო პერიოდში აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით, კერძოდ წინასწარ ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ გამზადებულ ორმოში, გაუკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოირწყას რეგულარულად.

აღსანიშნავია, რომ სამშენებლო არეალში მოყოლილია მხოლოდ 50 ერთეული ხე-მცენარე (№ 1 აგავა, 2 აგავა, 3აგავა, 4 აგავა, 5 აგავა, 6 აგავა, 7 აგავა, 8 აგავა, 9 აგავა, 10 აგავა, 11 აგავა, 12 აგავა, 17 ჭერამი,19 აკაცია, 20 აკაცია, 21 ჭერამი, 23 თელა ჩვ, 24

თელა ჩვ, 25 ჭერამი, 26 აკაცია, 27 აკაცია, 28 ნეკერჩხალი ჩვ, 29 ნეკერჩხალი ჩვ, 30 თუთა, 31 თელა ჩვ, 32 თელა ჩვ, 33 კუნელი, 34 თელა ჩვ, 37 თელა ჩვ, 38 თელა ჩვ, 39 კუნელი, 40 კუნელი, 41კუნელი, 42 კუნელი, 43 ვერხვი, 44 კუნელი, 45კუნელი, 46 თელა ჩვ, 47 თელა ჩვ, 48 კუნელი, 49 ბროწეული, 50 კუნელი, 51 კუნელი, 52 აკაცია, 53აკაცია, 54 აკაცია, 55 აკაცია, 57 აკაცია, 58 კუნელი, 66 აკაცია).

საიდანაც 3 ერთეული ხილ-კენკროვანი ხე-მცენარეა (№17 ჭერამი, 25ჭერამი, 49 ბროწეული) და მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით ჭრის ნებართვას არ საჭიროებს,

9 ერთეული (№ 21 ჭერამი, 24 თელა ჩვ, 31 თელა ჩვ, 32 თელა ჩვ, 34 თელა ჩვ, 39 კუნელი, 42 კუნელი, 44 კუნელი, 50 კუნელი), არის ზეხმელ მდგომარეობაში,

ხოლო 38 ერთეული (№ 1 აგავა, 2აგავა, 3 აგავა, 4 აგავა, 5 აგავა, 6 აგავა, 7 აგავა, 8 აგავა, 9 აგავა, 10 აგავა, 11 აგავა, 12 აგავა,19 აკაცია, 20 აკაცია, 23 თელა ჩვ, 26 აკაცია, 27 აკაცია, 28 ნეკერჩხალი ჩვ, 29 ნეკერჩხალი ჩვ, 30 თუთა, 33 კუნელი, 37 თელა ჩვ, 38 თელა ჩვ, 40 კუნელი, 41 კუნელი, 43 ვერხვი, 45კუნელი, 46 თელა ჩვ, 47 თელა ჩვ, 48 კუნელი, 51 კუნელი, 52 აკაცია, 53 აკაცია, 54 აკაცია, 55 აკაცია, 57 აკაცია, 58 კუნელი, 66 აკაცია) არის მცირე ზომის, მათი დიამეტრები არის 30 სმ-მდე და ექვემდებარება გადარგვას სხვა ალტერნატიულ ადგილზე, აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით, კერძოდ წინასწარ ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ გამზადებულ ორმოში, გაუკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოირწყას რეგულარულა, ვინაიდან მცენარეების დიამეტრები არის მცირე და მცენარეები არიან ახალგაზრდები მათი გადარჩენის შანსი საკმაოდ დიდია.

შემსრულებელი: ა.სუპატაშვილი - მეტყევე-ენტომოლოგი, ბიოლ. მეცნ. აკად. დოქტორი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **18-01190584204**
თარიღი: **27/02/2019**
პინი: **8301**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „სამსახური“) განიხილა თქვენი 2019 წლის 12 თებერვლის #60-01190432775 წერილი და AR1659283 განაცხადით ატვირთული დოკუმენტაცია, რომლითაც ითხოვთ მოქალაქე ირაკლი შარაშიძის მომართვის საფუძველზე, შპს „გრანათ ინვესთმენტის“ საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე (ქ. თბილისი, გამზირი ჭავჭავაძე #78/ქ. თბილისი, გამზირი ჭავჭავაძე #78-ის მიმდებარედ, ს.კ.: 01.14.10.001.094)(სზ-6) IV კლასის მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის ეტაპზე, გამწვანების პროექტთან დაკავშირებით სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას.

გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი გამწვანების პროექტის შესაბამისად, ტერიტორიაზე არსებული 77 მწვანე ნარგავი (ხილ-კენკროვანის, ბუჩქოვანის და ზეხმელი მცენარეების გარდა) და ახალი გამწვანებული სივრცეების მოსაწყობად შემოთავაზებული 2 ძირი იტალიური ფიჭვი, 2 ძირი მარადმწვანე მუხა, 6 ძირი ფოტინია, 4 ძირი ლოროპეტალუმი, 1 ძირი აბელია სრულად ითვისებს კ3-0.3 გამწვანების კოეფიციენტით ასათვისებელ მინიმალურ საანგარიშო ფართობს (480.5 კვ.მ). საკომპენსაციოდ შემოთავაზებული მცენარეები (სახეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან) შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით, **ამდენად სამსახური თანახმაა არსებული სახით დამტკიცდეს გამწვანების პროექტი.**

ინფორმაციის სახით გაცნობებთ, რომ 2018 წლის 21 დეკემბრის #18-01183553354 წერილით სამსახურმა დააფიქსირა პოზიცია მწვანე ნარგავების მოჭრა/გადარგვაზე.

აქვე გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოიყენება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისთვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი 21-ე მუხლის მე-5^1 პუნქტი).

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი





დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი №78-ის მიმდებარედ
ს/კ. 01.14.10.001.094

თბილისი 2019წ.

ინფორმაცია არსებული ნარგავების შესახებ

საურავის გამწვანება

- 1 სართულის კონტური

მეტრიანი არეალი -1 სართულის კედლიდან

21,854 m²

1 921,901 m²

სამშენებლო მოედანი

69,732 m²

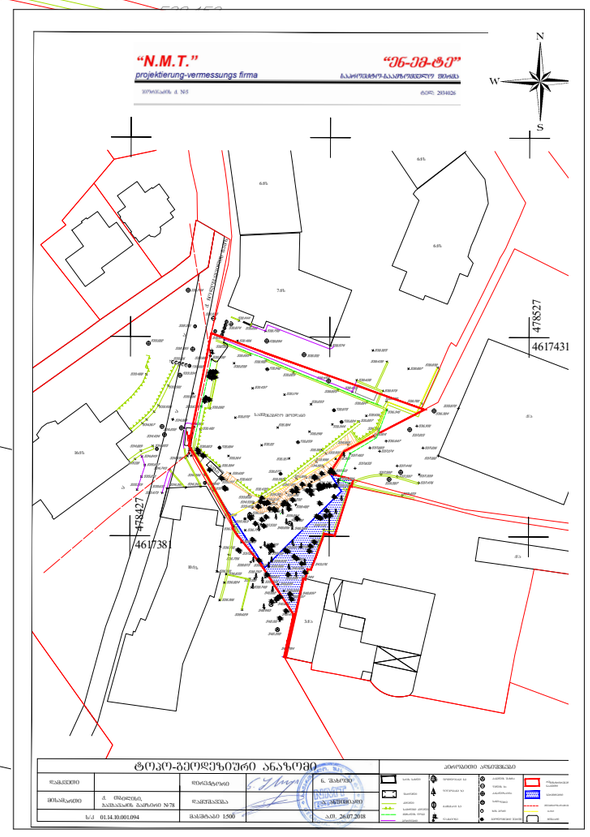
ავზი

478427

4617381

10ძ/ს

3ძ/ა



ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.	ხელ. შაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო ზღვრული ხაზი
- ზეხმელი ხეები
- შესანარჩუნებელი ხეები
- ხილ-კენკროვანი ხეები
- გადასარგავი ხეები

შენიშვნები:

ნახაზის საფუძველს წარმოადგენს საპროექტო საამხოფველო ფირმა "ენ ემ ტი"-ს მიერ მომზადებული ტოპოგრაფიული გეგმა და შეხლებული პასუხისმგებლობის სახოგადოების "ტაქსაცია"-ს მიერ მცენარეთა ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა.

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "ბრანატ ინვესტმენტი"
ს/კ 404510560

მისამართი:

ქ. თბილისი, ჯავახიშვილის გამზირი №78-ის მიმდებარედ

ს/კ. 01.14.10.001.094

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ქურციკიძე		20.01.2019

მასშტაბი	1:300	ინფორმაცია არსებული ნარგავების შესახებ
თარიღი	20.01.2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ლ-1	10

ინფორმაცია არსებული ნარგავების შესახებ

შეზღუდული პასუხისმგებლობის
საზოგადოება
“ტაქსაცია”

Limited Liability Company
“Taxation”

საქართველო, ქ. თბილისი,დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი,ვ.ბაგრატიონის ქ., N 52, ს/კ: **405211783**

TEL:558235350

19.09.2018

მისამართი: ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი №78-ის მიმდებარედ.

საკადასტრო კოდი: 01.14.10.001.094.

დამკვეთი: შპს „გრანატ ინვესთნენთ“, ს/კ 404510560.

ხე–მცენარეების აღრიცხვის უწყისი

დანართი-1

ხის N	სახეობა	გარშემო–წერილობა 10 სმ–ზე	დიამეტრი 10–სმ ზე სმ	დიამეტრი 130–სმ ზე სმ	ასაკი წელი	შენიშვნა
1	2	3	4	5	6	7
1	აგავა		6.1			შესამ გადარგვა
2	აგავა		5.2			შესამ გადარგვა
3	აგავა		6.3			შესამ გადარგვა
4	აგავა		6.4			შესამ გადარგვა
5	აგავა		5.1			შესამ გადარგვა
6	აგავა		5.2			შესამ გადარგვა
7	აგავა		4.3			შესამ გადარგვა
8	აგავა		4.7			შესამ გადარგვა
9	აგავა		5.3			შესამ გადარგვა
10	აგავა		6.1			შესამ გადარგვა
11	აგავა		5.2			შესამ გადარგვა
12	აგავა		4.9			შესამ გადარგვა
13	აკაცია		43.2			საღი
14	აკაცია		6.5			შესამ გადარგვა
15	აკაცია		22.3			შესამ გადარგვა
16	აკაცია		10.5			შესამ გადარგვა
17	ჭერამი		50.1			ხილ-კენკროვანი
18	აკაცია		27.5			შესამ გადარგვა
19	აკაცია		10.5			შესამ გადარგვა
20	აკაცია		22.3			შესამ გადარგვა
21	ჭერამი		21.3			ზეხმელი
22	ფიჭვი ელდარის		57.4			საღი
23	თელა ჩვ		9.6			შესამ გადარგვა
24	თელა ჩვ		7.2			ზეხმელი
25	ჭერამი		14.3			ხილ-კენკროვანი
26	აკაცია		9.5			შესამ გადარგვა
27	აკაცია		13.1			შესამ გადარგვა
28	ნეკერჩხალი ჩვ		5.1			შესამ გადარგვა
29	ნეკერჩხალი ჩვ		4.9			შესამ გადარგვა
30	თუთა		4.5			შესამ გადარგვა
31	თელა ჩვ		7.8			ზეხმელი
32	თელა ჩვ		10.2			ზეხმელი
33	კუწელი		7.5			შესამ გადარგვა
34	თელა ჩვ		8.5			ზეხმელი
35	ძეძვი		4.9			შესამ გადარგვა
36	კუწელი		4.2			შესამ გადარგვა
37	თელა ჩვ		16.1			შესამ გადარგვა
38	თელა ჩვ		5.5			შესამ გადარგვა
39	კუწელი		11.2			ზეხმელი
40	კუწელი		12.3			შესამ გადარგვა
41	კუწელი		6.8			შესამ გადარგვა
42	კუწელი		12.3			ზეხმელი
43	ვერხვი		25.1			შესამ გადარგვა
44	კუწელი		10.2			ზეხმელი
45	კუწელი		5.1			შესამ გადარგვა
46	თელა ჩვ		5.5			შესამ გადარგვა
47	თელა ჩვ		12.6			შესამ გადარგვა
48	კუწელი		16.6			შესამ გადარგვა
49	ბროწეული		27.4			ხილ-კენკროვანი
50	კუწელი		7.2			ზეხმელი
51	კუწელი		10.6			შესამ გადარგვა
52	აკაცია		5.5			შესამ გადარგვა
53	აკაცია		8.6			შესამ გადარგვა
54	აკაცია		5.5			შესამ გადარგვა
55	აკაცია		4.9			შესამ გადარგვა
56	აკაცია		44.2			საღი
57	აკაცია		10.5			შესამ გადარგვა
58	კუწელი		6.2			შესამ გადარგვა
59	კუწელი		5.9			შესამ გადარგვა
60	აკაკი ჩვ		4.4			შესამ გადარგვა
61	აკაცია		12.3			შესამ გადარგვა
62	ატამი		10.3			ხილ-კენკროვანი
63	აკაცია		10.5			შესამ გადარგვა
64	კვიპაროზი ჰორიზ		28.5			შესამ გადარგვა

ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.	ალნ. შაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ზეხმელი ხეები- 10 ძირი
- შესანარჩუნებელი ხეები
- ხილ-კენკროვანი ხეები 11 ძირი
- გადასარგავი ხეები

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს. "გრანატ ინვესთმენთ"
ს/კ 404510560

მისამართი:

ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი
№78-ის მიმდებარედ

ს/კ. 01.14.10.001.094

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ქურციკიძე		20.01.2019

მასშტაბი	
თარიღი	20.01.2019

არსებული მცენარეული საფარი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	დ-2	10

ინფორმაცია არსებული ნარგავების შესახებ

65	კვიპაროზი ჰორიზ		17.3			შესამ გადარგვა
66	აკაცია		7.1			შესამ გადარგვა
67	საპნის ხე		5.2			შესამ გადარგვა
68	კვიპაროზი ჰორიზ		38.3			საღი
69	კვიპაროზი ჰორიზ		16.2			შესამ გადარგვა
70	ქლიავი		10.7			ხილ-კენკროვანი
71	ქლიავი		6.5			ხილ-კენკროვანი
72	ქლიავი		4.8			ხილ-კენკროვანი
73	ქლიავი		4.7			ხილ-კენკროვანი
74	ქლიავი		5.3			ხილ-კენკროვანი
75	ქლიავი		5.2			ხილ-კენკროვანი
76	თუთა		46.3			საღი
77	კუნელი		8.5			შესამ გადარგვა
78	კუნელი		7.9			შესამ გადარგვა
79	კუნელი		7.5			შესამ გადარგვა
80	კუნელი		8.4			შესამ გადარგვა
81	კუნელი		6.5			ზეხმელი
82	ლუგუსტრუმი		6.3			შესამ გადარგვა
83	ლუგუსტრუმი		5.5			შესამ გადარგვა
84	აკაკი ჩვ		12.3			შესამ გადარგვა
85	ფიჭვი ელდარის		50.1			საღი
86	ფიჭვი ელდარის		39.5			საღი
87	ფიჭვი ელდარის		34.5			საღი
88	ფიჭვი ელდარის		51.7			საღი
89	კუნელი		12.5			შესამ გადარგვა
90	თელა ჩვ		6.9			შესამ გადარგვა
91	ფიჭვი ელდარის		49.5			საღი
92	იფანი		10.2			შესამ გადარგვა
93	იფანი		11.2			შესამ გადარგვა
94	ფიჭვი ელდარის		48.6			საღი
95	ნეკერჩხალი ჩვ		7.2			შესამ გადარგვა
96	იუდას ხე		5.9			შესამ გადარგვა
97	საპნის ხე		6.1			შესამ გადარგვა
98	ფიჭვი ელდარის		54.6			საღი
99	იუდას ხე		5.6			შესამ გადარგვა
100	იუდას ხე		5.7			შესამ გადარგვა
101	თელა ჩვ		5.1			შესამ გადარგვა
102	ცაცხვი		8.6			შესამ გადარგვა
103	ფიჭვი ელდარის		47.6			საღი
104	ფიჭვი ელდარის		35.9			საღი
105	აკაცია		9.1			შესამ გადარგვა
106	აკაცია		18.4			შესამ გადარგვა
107	კუნელი		5.4			შესამ გადარგვა
108	იუდას ხე		20.3			შესამ გადარგვა
109	იუდას ხე		19.5			შესამ გადარგვა
110	იუდას ხე		7.8			შესამ გადარგვა
111	იუდას ხე		13.2			შესამ გადარგვა
112	ფიჭვი ელდარის		29.4			შესამ გადარგვა
113	ფიჭვი ელდარის		43.5			საღი
114	იუდას ხე		19.5			შესამ გადარგვა
115	ფიჭვი ელდარის		42.3			საღი
116	ფიჭვი ელდარის		41.6			საღი
117	ფიჭვი ელდარის		42.5			საღი
118	თუთა		27.8			შესამ გადარგვა
119	ფიჭვი ელდარის		30.6			საღი
120	საპნის ხე		8.4			შესამ გადარგვა
121	საპნის ხე		6.8			შესამ გადარგვა
122	საპნის ხე		12.3			შესამ გადარგვა
123	ფიჭვი ელდარის		41.7			საღი
124	ცაცხვი		9.5			შესამ გადარგვა
125	ქლიავი		6.7			ხილ-კენკროვანი
126	თელა ჩვ		14.8			შესამ გადარგვა

სულ ტერიტორიაზე აღირიცხა 128 ერთეული მწვანე ნარგავი, მათ შორის: აგაცა-12, აკაკი ჩვ-2, აკაცია-20, აბანი-1, ბრონწეული-1, ვერხვი-1, თელა ჩვ-12, თუთა-3, იუდას ხე-8, იფანი-2, კვიპაროზი ჰორიზონტალური-4, კუნელი-20, ლუგუსტრუმი-2, ნეკერჩხალი ჩვ-3, საპნის ხე-5, ფიჭვი ელდარის-17, ქლიავი-7, ცაცხვი-2, ძეძვი-1, ჭერამი-3 ერთეული.

აღნიშნული ხე მცენარეებიდან 10 ერთეული ხე-მცენარე, (№21 ჭერამი, 24 თელა ჩვ, 31თელა ჩვ, 32 თელა ჩვ, 34 თელა ჩვ, 39 კუნელი, 42 კუნელი, 44 კუნელი, 50 კუნელი, 81კუნელი) ზეხმელ მდგომარეობაშია,

ხოლო ტერიტორიაზე არსებული11 ერთეული ხილ-კენკროვანი ხე-მცენარე (№17 ჭერამი, 25ჭერამი, 49 ბრონწეული, 62 ატამი, 70 ქლიავი, 71 ქლიავი, 72 ქლიავი, 73 ქლიავი, 74ქლიავი, 75 ქლიავი, 125 ქლიავი) რომელიც მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით ჭრის ნებართვას არ საჭიროებს.

85 ერთეული ხე-მცენარე (№ 1 აგავა, 2 აგავა, 3 აგავა, 4 აგავა, 5 აგავა, 6 აგავა, 7 აგავა, 8 აგავა, 9 აგავა, 10 აგავა, 11 აგავა, 12 აგავა, 14 აკაცია, 15 აკაცია, 16 აკაცია, 18 აკაცია, 19აკაცია, 20 აკაცია, 23 თელა ჩვ, 26 აკაცია, 27 აკაცია, 28 ნეკერჩხალი ჩვ, 29 ნეკერჩხალი ჩვ, 30 თუთა, 33 კუნელი, 35 ძეძვი, 36 კუნელი, 37 თელა ჩვ, 38 თელა ჩვ, 40 კუნელი, 41კუნელი, 43 ვერხვი, 45 კუნელი, 46 თელა ჩვ, 47 თელა ჩვ, 48 კუნელი, 51 კუნელი, 52აკაცია, 53 აკაცია, 54 აკაცია, 55 აკაცია, 57 აკაცია, 58 კუნელი, 59 კუნელი, 60 აკაკი ჩვ, 61აკაცია, 63 აკაცია, 64 კვიპაროზი ჰორიზ, 65 კვიპაროზი ჰორიზ, 66 აკაცია, 67 საპნის ხე, 69 კვიპაროზი ჰორიზ, 77 კუნელი, 78 კუნელი, 79 კუნელი, 80 კუნელი, 82ლუგუსტრუმი, 83 ლუგუსტრუმი, 84 აკაკი ჩვ, 89 კუნელი, 90 თელა ჩვ, 92 იფანი, 93 იფანი, 95 ნეკერჩხალი ჩვ, 96 იუდას ხე, 97 საპნის ხე, 99 იუდას ხე, 100 იუდას ხე, 101 თელა ჩვ, 102 ცაცხვი, 105აკაცია, 106 აკაცია, 107 კუნელი, 108 იუდას ხე, 109 იუდას ხე, 110 იუდას ხე, 111 იუდას ხე, 112 ფიჭვი ელდარის, 114 იუდას ხე, 118 თუთა, 120 საპნის ხე, 121 საპნის ხე, 122 საპნის ხე, 124 ცაცხვი, 126 თელა ჩვ) არის 30 სმ-მდე და ექვემდებარება გადარგვას სხვა ალტერნატიული ადგილზე, არასვეგეტაციო პერიოდში აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით, კერძოდ წინასწარ ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ გამზადებულ ორმოში, გაუკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოირწყას რეგულარულად.

აღსანიშნავია, რომ სამშენებლო არეალში მოყოლილია მხოლოდ 50 ერთეული ხე-მცენარე (№ 1 აგავა, 2 აგავა, 3აგავა, 4 აგავა, 5 აგავა, 6 აგავა, 7 აგავა, 8 აგავა, 9 აგავა, 10 აგავა, 11 აგავა, 12 აგავა, 17 ჭერამი,19 აკაცია, 20 აკაცია, 21 ჭერამი, 23 თელა ჩვ, 24 თელა ჩვ, 25 ჭერამი, 26 აკაცია, 27 აკაცია, 28 ნეკერჩხალი ჩვ, 29 ნეკერჩხალი ჩვ, 30 თუთა, 31 თელა ჩვ, 32 თელა ჩვ, 33 კუნელი, 34 თელა ჩვ, 37 თელა ჩვ, 38 თელა ჩვ, 39 კუნელი, 40 კუნელი, 41კუნელი, 42 კუნელი, 43 ვერხვი, 44 კუნელი, 45კუნელი, 46 თელა ჩვ, 47 თელა ჩვ, 48 კუნელი, 49 ბრონწეული, 50 კუნელი, 51 კუნელი, 52 აკაცია, 53აკაცია, 54 აკაცია, 55 აკაცია, 57 აკაცია, 58 კუნელი, 66 აკაცია).

საიდანაც 3 ერთეული ხილ-კენკროვანი ხე-მცენარეა (№17 ჭერამი, 25ჭერამი, 49 ბრონწეული) და მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით ჭრის ნებართვას არ საჭიროებს,

9 ერთეული (№ 21 ჭერამი, 24 თელა ჩვ, 31 თელა ჩვ, 32 თელა ჩვ, 34 თელა ჩვ, 39 კუნელი, 42 კუნელი, 44 კუნელი, 50 კუნელი), არის ზეხმელ მდგომარეობაში,

ხოლო 38 ერთეული (№ 1 აგავა, 2აგავა, 3 აგავა, 4 აგავა, 5 აგავა, 6 აგავა, 7 აგავა, 8 აგავა, 9 აგავა, 10 აგავა, 11 აგავა, 12 აგავა,19 აკაცია, 20 აკაცია, 23 თელა ჩვ, 26 აკაცია, 27 აკაცია, 28 ნეკერჩხალი ჩვ, 29 ნეკერჩხალი ჩვ, 30 თუთა, 33 კუნელი, 37 თელა ჩვ, 38 თელა ჩვ, 40 კუნელი, 41 კუნელი, 43 ვერხვი, 45კუნელი, 46 თელა ჩვ, 47 თელა ჩვ, 48 კუნელი, 51 კუნელი, 52 აკაცია, 53 აკაცია, 54 აკაცია, 55 აკაცია, 57 აკაცია, 58 კუნელი, 66 აკაცია) არის მცირე ზომის, მათი დიამეტრები არის 30 სმ-მდე და ექვემდებარება გადარგვას სხვა ალტერნატიულ ადგილზე, აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით, კერძოდ წინასწარ ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ გამზადებულ ორმოში, გაუკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოირწყას რეგულარულად, ვინაიდან მცენარეების დიამეტრები არის მცირე და მცენარეები არიან ახალგაზრდები მათი გადარჩენის შანსი საკმაოდ დიდია.

შემსრულებელი: ა.სუპატაშვილი - მეტყევე-ენტომოლოგი, ბიოლ. მეცნ. აკად. დოქტორი

ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.	პლან. შეთანხმების ნახაზი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ზეხმელი ხეები
- შესანარჩუნებელი ხეები
- ხილ-კენკროვანი ხეები
- გადასარგავი ხეები

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს. "ბრანატ ინვესტმენთ"
ს/კ 404510560

მისამართი:

ქ. თბილისი, ჯავშავაძის ბაგზირი №78-ის მიმდებარედ

ს/კ. 01.14.10.001.094

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ქურციკიძე		20.01.2019

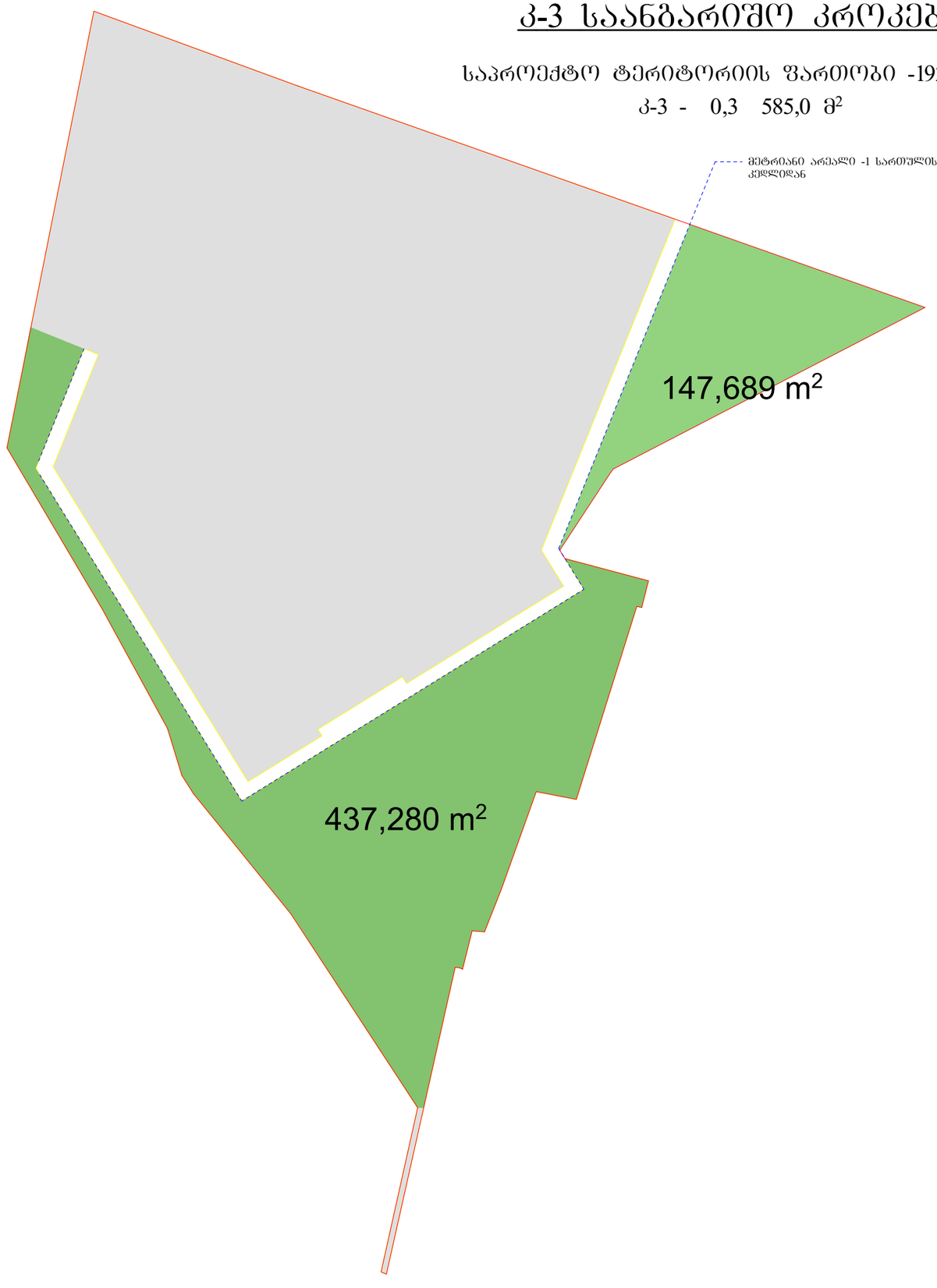
მასშტაბი		არსებული მცენარეული საფარი
თარიღი	20.01.2019	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	დ-3	7

კ-3 საანგარიშო კროკები

საპროექტო ტერიტორიის ფართობი -1922.0 მ²

კ-3 - 0,3 585,0 მ²



ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.	პლან. შაირის სახელი

ექსპლიკაცია:

-

პირობითი ნიშნები:

კ-3 ის არეალი

საკადასტრო წითელი ხაზი

3 მეტრიანი შეზღუდვის არე

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "ბრანად ინვესტმენტი"
ს/კ 404510560

მისამართი:

ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი №78-ის მიმდებარედ

ს/კ. 01.14.10.001.094

პროექტის სახელწოდება:

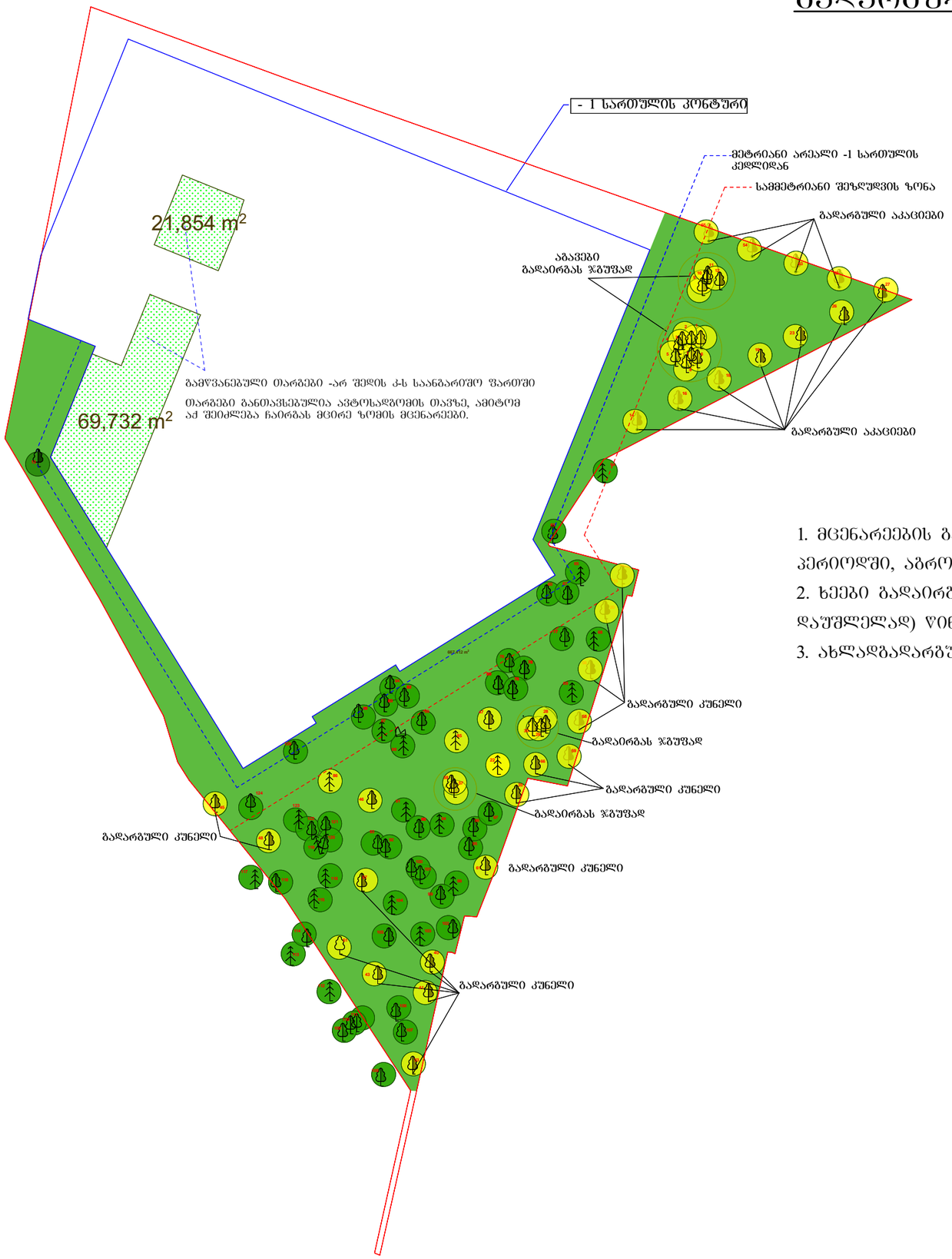
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პანდშარძ.	ლ. ჟურციკიძე		20.01.2019

მასშტაბი	1:250	კ-3 ის საანგარიშო კროკი
თარიღი	20.01.2019	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ლ-4	7

გადარგული ხე-ნარგავების გეგმა



1. მცენარეების გადარგვა განხორციელდეს, არასავეგეტაციო პერიოდში, აგროტექნიკის ნორმების დაცვით.
2. ხეები გადაირგას ზომების შესაბამისი კომით (კომის დაუშლელად) წინასწარ მომზადებულ ორმოებში.
3. ახლადგადარგული ხეები დამარგდეს ძარისაგან დასაცავად.

ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.	პლან. შაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

-

პირობითი ნიშნები:

- გადარგული ხეები
- შესანარჩუნებელი ხეები
- კ-3 ის არეალი
- საკადასტრო წითელი ხაზი
- 3 მეტრიანი შეზღუდვის არე

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს. "ბრანად ინვესტიციები"
ს/კ 404510560

მისამართი:

ქ. თბილისი, ჯავჯავაძის გამზირი №78-ის მიმდებარედ

ს/კ. 01.14.10.001.094

პროექტის სახელწოდება:

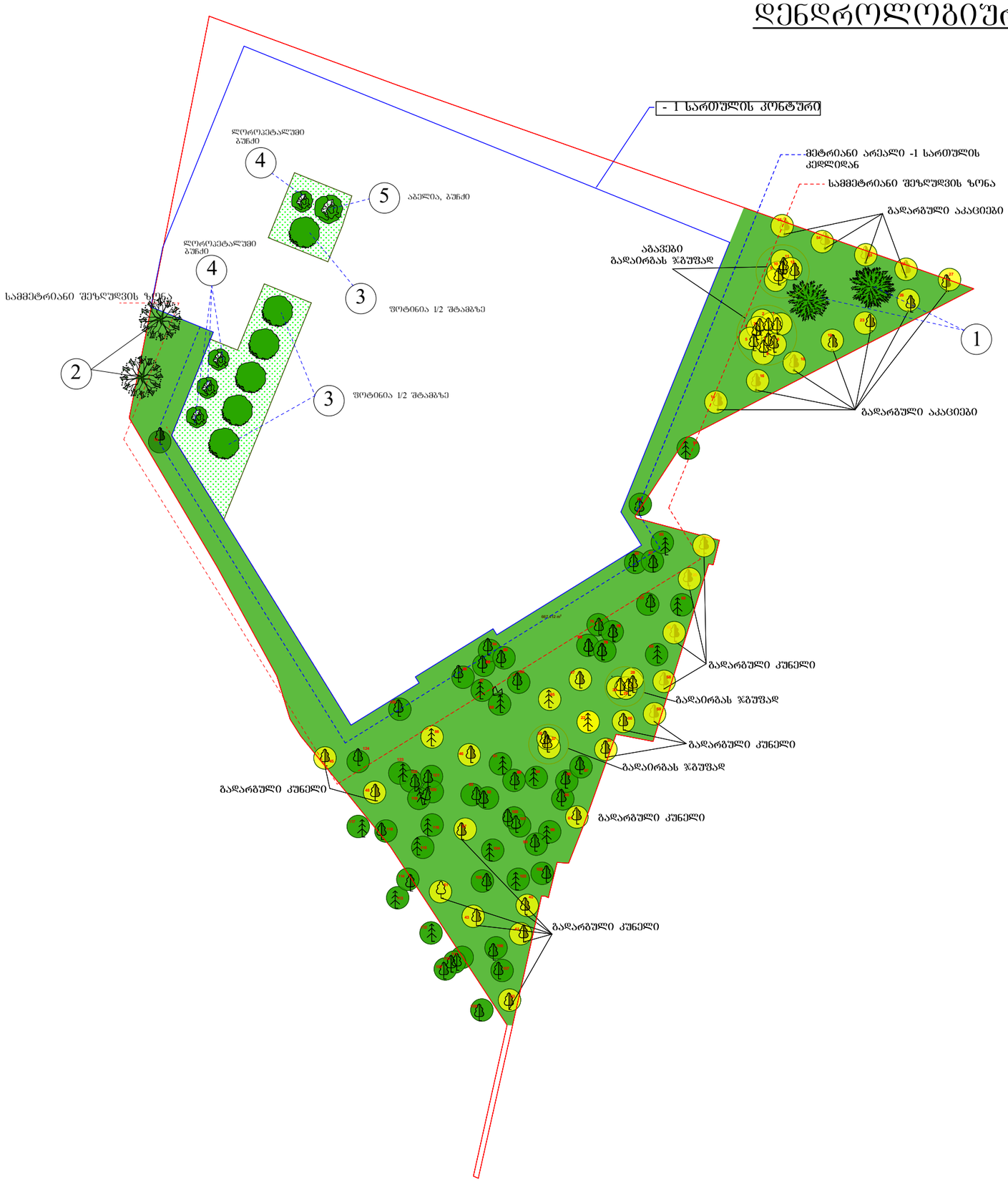
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშარქ.	ლ. ჟურციკიძე		20.01.2019

მასშტაბი		გადარგული ხე-ნარგავების გეგმა
თარიღი	20.01.2019	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ლ-5	7

დენდროლოგიური გეგმა



ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.	ბლნ. შაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

-

პირობითი ნიშნები:

ფოთლოვანი ხეები

წიწვიანი ხეები

ბუჩქები

3 — მცენარის ნომერი ექსპლიკაციაში

შენიშვნები:

საკადასტრო წითელი ხაზი

3 მეტრიანი შეზღუდვის არე

დამკვეთი:

შპს. "ბრანატ ინვესთმენთი"
ს/კ 404510560

მისამართი:

ქ. თბილისი, ჯავჯავაძის გამზირი №78-ის მიმდებარედ

ს/კ. 01.14.10.001.094

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშარქ.	ლ. ჟურციკიძე		20.01.2019

მასშტაბი	1:300	დენდროლოგიური გეგმა
თარიღი	20.01.2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	დ-6	7

მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა	ფორმა	სიმაღლე	ღეროს გარშემოწ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა
1	იტალიური ფიჭვი	Pinus pinea	2	Standard	3.00-დან	-	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე
2	მარადმწვანე მუხა	Quercus ilex	2	Standard	3.00/3.50	-	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე
3	ფოტინია რედ რობინი	Photinia Red Robin	6	1/2 Standard	1.50-2.00	10/12სმ	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე
4	ლორაპეტალუმი	Loropetalum	4	Bush	0.80-1.00	-	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე
5	აბელია დიდყვავილა	Abelia grandiflora	1	Bush	0.80-1.00	-	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე
6	ბაზონი ჩვეულებრივი		670.0 კვ.მეტრი	-	-	-	წიწვიანი ხე	

ალტერნატიული მცენარეები

1	ნაძვი მჩხვლეტავი, სოჭი კავკასიური	Pinus walichiana, Cedrus atlantica
2	კვიდო იაპონური, რობინია შმბრაკულიფერა	Ligustrum iaponicum, Robinia umbraculifera
3	მარადმწვანე ძახველი, შშატი მარადმწვანე	Viburnum tinus, Eleagnus ebbingei Gilt edge
4	აბელია კომპაძტური, ჭანჭყატი იაპონური	Abelia grandiflora compaqta, Euonymus japonica
5	წყავი კავკასიური, ტუია დასავლეთის გლობოსა	Prunus laurocerasus caucasica, Thuya occidentalis "globosa"

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია ადგილობრივ ბაზარზე ხელმისაწვდომი, კლიმატური, დეკორატიული და შრბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია ალტერნატიული მცენარეების ჩამონათვლიდან ან პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი.
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.	ჰექ. ფაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს. "ბრანატ ინვესთმენთ"
ს/კ 404510560

მისამართი:

ქ. თბილისი, ჯავჯავაძის გამზირი №78-ის მიმდებარედ

ს/კ. 01.14.10.001.094

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშარქ.	ლ. ქურციკიძე		20.01.2018

მასშტაბი		მცენარეთა ექსპლიკაცია
თარიღი	20.01.2018	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ლ-7	7

სამუშაოთა მოცულობა

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	არსებული ზეხმელი და ხილ-კენკროვანი ხეების მოჭრა	ცალი	21	10 ზეხმელი 11 ხილ-კენკროვანი
2	არსებული ხეების გადარგვა	ცალი	47	
3	ადგილების მომზადება წიწვიანი ხეების დასარგავად ნოყიერი მიწის დამატებით ორმოებში (0.8X0.8X0.8)	ცალი	2	1.5 მ³ მიწა
4	წიწვიანი ხეების დარგვა	ცალი	2	
5	ადგილების მომზადება ფოთლოვანი ხეების დასარგავად ნოყიერი მიწის დამატებით ორმოებში (0.8X0.8X0.8)	ცალი	2	1,5 მ³ მიწა
6	ფოთლოვანი ხეების დარგვა	ცალი	2	
7	ტერიტორიის მომზადება ჩვეულებრივი ბაზონის მოსაწყობად 20 სმ. ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანით 670 კვ.მ ფართობზე.	კუბ.მეტრი	130	ჰუმუსიანი მიწა
8	ჩვეულებრივი ბაზონის მოწყობა (რულონური ბაზონი)	კვ.მეტრი	670	
9	ჩვეულებრივი ბაზონის მოვლა	კვ.მეტრი	670	
10	ახლადდარგული მცენარეების მოვლა	ცალი	15	
11	მაღალი ხეების დაბმა ქარისაგან დასაცავად	ცალი	4	
12	ახლადდარგული ხეების და ბუჩქების მორწყვა	მთელი გამწვანებული ტერიტორია		

შენიშვნები:

1. მცენარეების ჩარგვა და გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდის განმავლობაში
2. მცენარეების ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის წესები
3. უზრუნველყოფილ იქნეს მცენარეთა მორწყვა.
4. მოხდეს ხეების დამაბრება ქარისაგან დასაცავად

ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.	ხელ. ფაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "ბრანატ ინვესტმენთ"
ს/კ 404510560

მისამართი:

ქ. თბილისი, ჯავჯავაძის გამზირი №78-ის მიმდებარედ

ს/კ. 01.14.10.001.094

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ქურციკიძე		20.01.2019

მასშტაბი		სამუშაოთა მოცულობა
თარიღი	20.01.2019	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	დ-8	7

საპროექტო მცენარეთა ფოტოები



იტალიური ფიჭვი
Pinus pinea



მარადმწვანე მუხა
Quercus ilex



ფოტინია რედ რობინი
Photinia Red Robin



ლორეპეტალუმი
Loropetalum



აბელია დიდყვავილა
Abelia grandiflora



გაზონი (რულონური)
lawn

ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.	ჰექტ. ფაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "ბრანატ ინვესტიციები"
ს/კ 404510560

მისამართი:

ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი №78-ის მიმდებარედ

ს/კ. 01.14.10.001.094

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ქურციკიძე		20.01.2019

მასშტაბი		საპროექტო მცენარეთა ფოტოები
თარიღი	20.01.2019	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ღ-9	7

ალტერნატიულ მცენარეთა ფოტოები



ნაძვი მჩხვლეტავი, სოჭი კავკასიური
Pinus walichiana, Cedrus atlantica



კვიდო იაპონური, რობინია შემბრაკულიფერა
Ligustrum iaponicum, Robinia umbraculifera



მარადმწვანე ძახველი, წმატი მარადმწვანე
Viburnum tinus, Eleagnus ebbingei Gilt edge



აბელია კომპაძტური, ჭანჭყატი იაპონური
Abelia grandiflora compaqta, Euonymus japonica



წმავი კავკასიური, ტუია დასავლეთის გლობოზა
Prunus laurocerasus caucasica, Thuya occidentalis "globosa"



გაზონი (დათესილი)
lawn

ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.	პლან. ფაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "ბრანატ ინვესტმენტი"
ს/კ 404510560

მისამართი:

ქ. თბილისი, ჯავჯავაძის გამზირი №78-ის მიმდებარედ

ს/კ. 01.14.10.001.094

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშარქ.	ლ. ქურციკიძე		20.01.2019

მასშტაბი	
თარიღი	20.01.2019

ალტერნატიულ მცენარეთა ფოტოები

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ღ-10	10

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბრანატ ინვესთმენთ" ს/კ 404510560

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი: ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი №78-ის მიმდებარედ

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სააქალაქო სამსახური.

კ - 3: 0,3 - 485.0 კვ.მ

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი:

დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:

2 ძირი - იტალიური ფიჭვი (სიმაღლე 3.0-3.5მ. ხნოვ. 7-10 წელი)
2 ძირი - მარადმწვანე მუხა (სიმაღლე 3.0მ-დან. ხნოვ. 7-10 წელი)
6 ძირი - ფოტინია 1/2შტამბზე (სიმაღლე 1.5-2.0მ. ხნოვანება 5-7 წელი)
4 ძირი - ლორეპეტალუმი (სიმაღლე 0.80/1.00 ხნოვანება 5-წელი)
1 ძირი - აბელია (სიმაღლე 0.80/1.00 ხნოვანება 5 წელი)

გადარირგვება:
47 ძირი - არსებული ფოთლოვანი (სხვადასხვა სახეობის) ხეები და ბუჩქები

ახლადდარგულ და გადარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი: შ.პ.ს. "ბრანატ ინვესთმენთ"

ახლადდარგული ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

