მხატვრული შეწობა

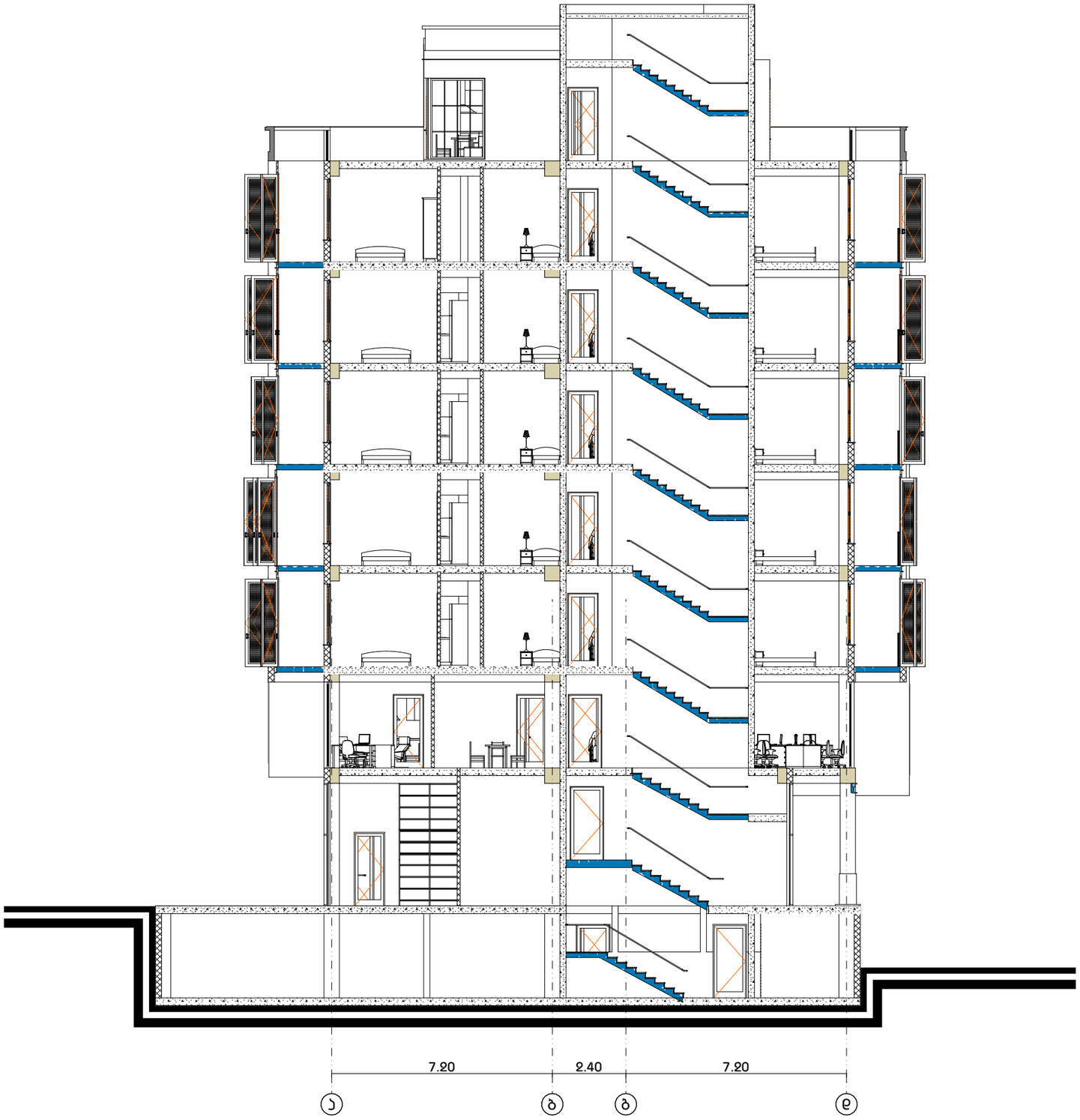
მისამართი: ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქ. #19.
საკადასტრო კოდი: 01.14.04.029.067

შემსრულებელი:
შპს ''აპ არქიტექტს"
(ს/კ 405231663)
დირექტორი: თ. სააპა

A3 Architects
Urban planning & Architecture

დამკვეთი:
შპს ''ბი ემ ეს ბარე"
(ს/კ 405339316)
დირექტორი: ე. ბაჩეჩილაძე

BMS GROUP



A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

პირობითი აღნიშვნები

	ჯვამლის ავტომატური აღმომჩენი		სახანძრო მილები
	სახანძრო სიგნალიზაცია		სახანძრო გაფრთხილებასთან ავშირის სისტემა
	ჯვამლის ბაბოვი		მექანიკური ბანიავება
EXIT	ბასასვლელი		ხელის სუსტდგამი
	სახანძრო გაგაშის ხელის სატელეფონო პოლი		

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

სართულის გეგმა +11.10 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:150	A3	03/2021
სტადია	ნვეთი	ნვეთები
	A.03.2	

GSPublisherVersion 0.6.100.100

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან
კავშირის სისტემა

მექანიკური განიავება

ხელის ცეცხლმაქრი

კვამლის ავტომატური
აღმომჩენი

სახანძრო სიგნალიზაცია

კვამლის გამწოვი

გასასვლელი

სახანძრო განგაშის
ხელით სამართავი
კოლოფი

A

.03

.

3

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

mT

.არქიტექტო

r

i

არქიტექტორი

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი

სტადია

ფორმატი თარიღი A3 03/2021
გვერდი გვერდები

ნახაზის მონაცემები

ნახაზის სახელწოდება A3 Architects

Urban planning & Architecture

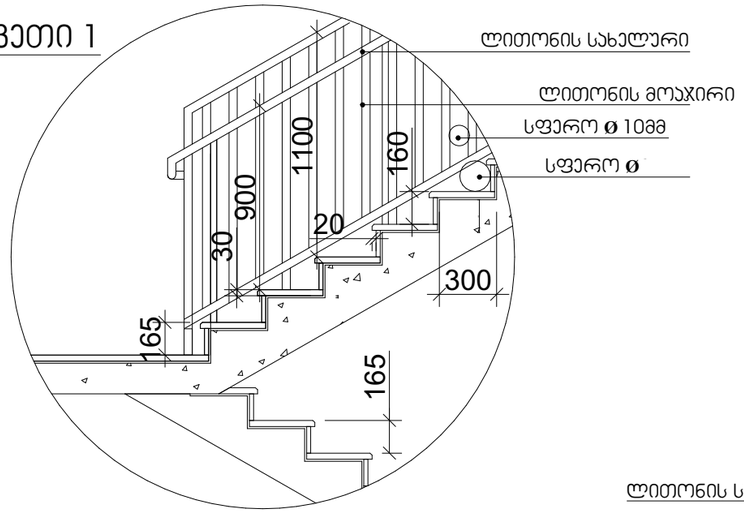
ტექნიკურ

-ეკონომიკური

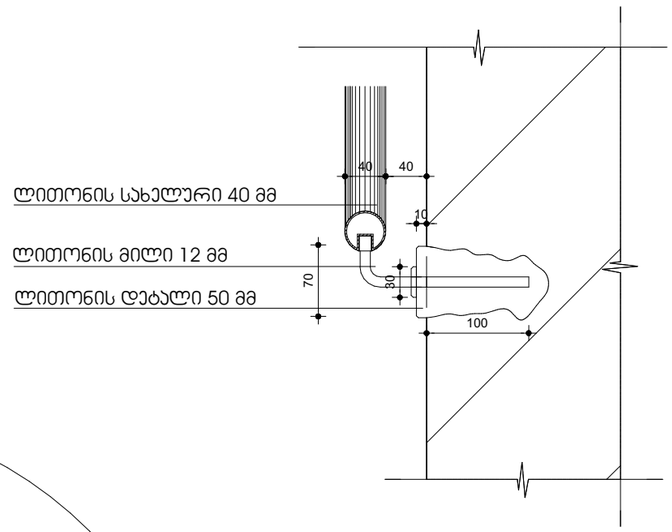
მაჩვენებლები

დანიშნულება ფართობი

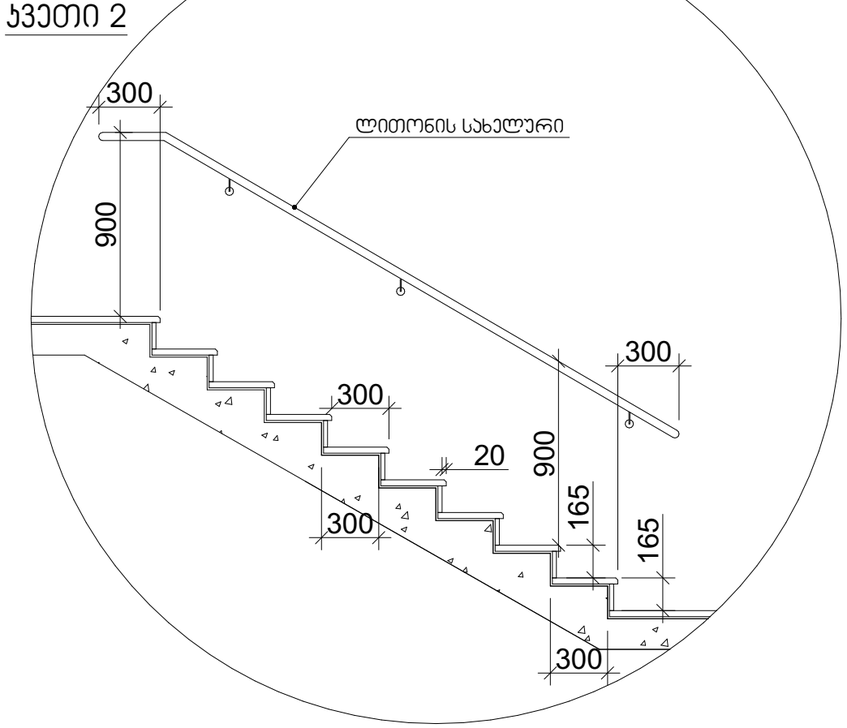
ჯვეთი 1



სახელური



ჯვეთი 2



მასშტაბი: 1:20

შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნამვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დიზაინერი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

A3 ARCHITECTS LLC 405233683

პირობითი აღნიშვნები

	ჯვამლის ავტომატური აღმოჩენი		სახანძრო მილგაყვანი
	სახანძრო სიგნალიზაცია		სახანძრო გაფრთხილებასთან ავშირის სისტემა
	ჯვამლის გამოვეი		მექანიკური განიავება
EXIT	გასასვლელი		ხელის სქსნდგეჯარი
	სახანძრო გაფრთხილების ხელით ჩართვის ღილაკი		

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

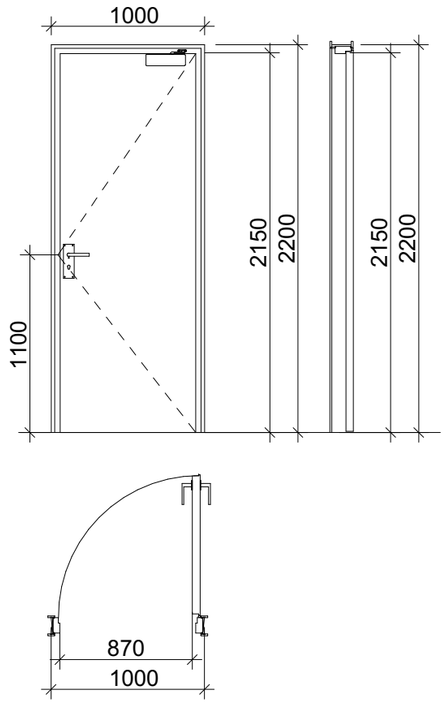
სართულის ბეგმა +11.10 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:30	A3	03/2021
სტადია	ბვეხდი	ბვეხდები
	A.03.4	

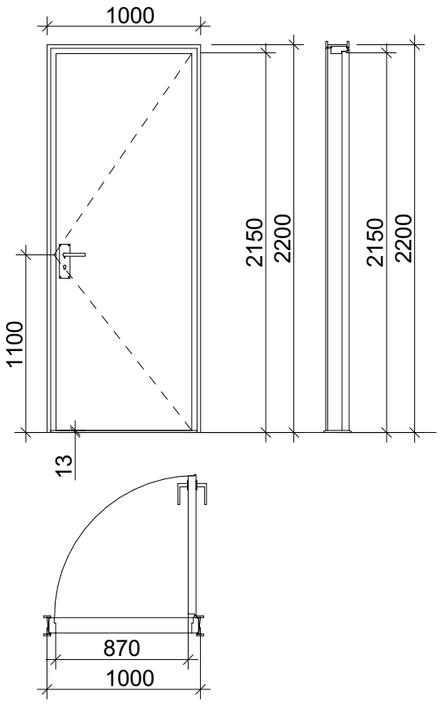
ჯ-1

ჯარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით



ჯ-2

ჯარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე

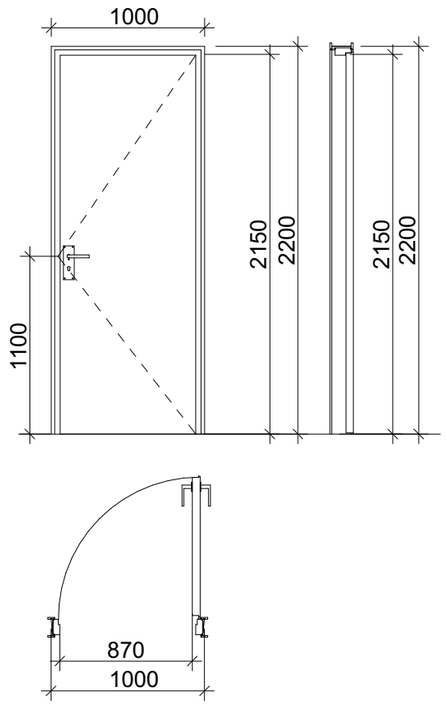


შენიშვნები:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოქიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოქიდება, ჭვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავლუის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. მშნობამი განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ჯ-3

ჯარი ზღურბლის და
მიმხურავის გარეშე



ზღურბლი მ. 1:1

მასშტაბი: 1:25

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

პიროგითი ნუმერაცია

	ჯვამლის აგვარებადი ელემენტი		სახანძრო მილგაყვანი
	სახანძრო სიგნალიზაცია		სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის სისტემა
	ჯვამლის გამწოვი		მექანიზმის განივება
	გასასვლელი		ხელის სქსნელგაჩი
	სახანძრო გაფრთხილების ხმაური სანთურები		

ტექნიკურ-ეკონომიკური
მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

სართულის გეგმა +11.10 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:40	A3	03/2021
სტადია	გვეხდი	გვეხდები
	A.03.5	