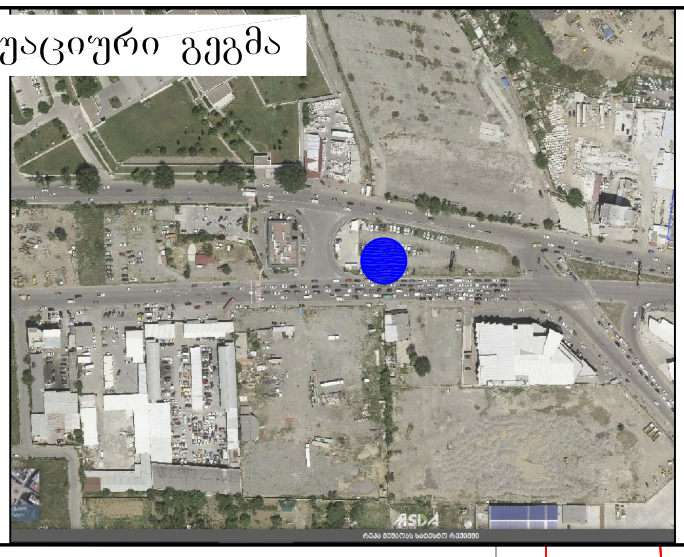
სიტუაციური გეგმა



ტოპოგრაფული რუკა

ქ. თბილისი, ჯორჯ ბალანჩინის №9
01.13.01.004.091

X=481550
Y=4626200

(მიწისქვეშა კომუნიკაციები დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ გაზაზე დაყრდნობით,მშენებლობის დაწყების წინ გამოძახილი იქნას შესაბამისი მიწისქვეშა კომუნიკაციების წარმომადგენელი)

ნაკვეთის ფართობი: 2500 მ² სერვიტუტის ფართობი: 000 მ²	პირობითი აღნიშვნები	ტოპოგრაფიული ნახაზი მ 1:500 / რელიეფის კვეთა 0.5მ			შ.პ.ს. "ჯითი სარვეი" L.T.D " GT Survey"
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი შენობა არკა ფარდული სერვიტუტი კიბე ფოთლოვანი ხე წიწვოვანი ხე ხეხილის ხე პალმა	ბუჩქი გაზონი სამეთვალყურეო ჭები ძეგლი შადრევანი ონკანი წყარო ან ჭა ბენზინგასამართი სადგური მაღალი ძაბვის გადამცემი	გეგმურ სიმაღლური წერტილი (რპ) ხეების რიგი ტრანსფორმატორი რადიო ან ტელე ანძა ლამპიონები ელექტრო ბოძი რკინიგზა იზოჰიფსი მთავარი იზოჰიფსი	რკინის ღობე ბორდიური ბეტონი კედელი საყრდენი კედელი ბილიკი გზის კონტური ფლატე წყლის კონტური	ქ.თბილისი,დიდი დიღომი,ბიორბი ბრწყინვალეს №4 მოზ: 598 30 20 15 599 53 15 15
კანალიზაცია დენის კაბელი გაზის მილი წყლის მილი კავშირგაბმულობა					დირექტორი — ზ. ხაჩიძე გეოდეზისტი კომპ. უზრუნველყოფა — ი.მანჯგალაძე გეოდეზისტი კომპ. უზრუნველყოფა — ი.მანჯგალაძე მისამართი — ქ. თბილისი, ჯორჯ ბალანჩინის №9 01.13.01.004.091 დამკვეთი თარიღი — 10.02.2021

GEORGIA. "GT SURVEY" LTD შპს "ჯითი სარვეი" საქართველო. 400224681

საექსპერტო დასკვნა

შპს “Green BuilDers”

25.04.2021

ქ.თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზ. #16, საკონტაქტო ნომერი: 2-83-86-87 / 568-37-84-48; E-mail : GreenBuilDers2019@gmail.com
www.GreenBuilDers.ge

საექსპერტო დასკვნა : № 21/46

დასკვნის მომზადების თარიღი : 25.04.2021

მისამართი : ქ.თბილისი, ჯორჯ ბალანჩინის ქ. #9 ს.კ.: 01.13.01.004.091

მესაკუთრე : შპს „გრანდი“

ფუნქციური ზონა : სატრანსპორტო ზონა 1

ტერიტორიაზე არსებული ხე–მცენარეების რაოდენობა : 1

ხილკენკროვანი ხე–მცენარეები : -

გადარგვას დაქვემდებარებული ხე–მცენარეები : 1

ზეხმელი ხე–მცენარეები : -

ხმობადი ხე–მცენარეები : -

#	სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	თუთა (Morus)	3,2	1	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

25 სმ–მდე ხე–მცენარეების გადარგვა :

ხე–მცენარის გადარგვამდე, უნდა მოხდეს გადასარგავი ორმოს ამოღება, რომლის სიდიდე დამოკიდებულია ხე–მცენარის მოცულობით ზომებზე და ხნოვანებაზე. ამოღებული ორმოში უნდა მოხდეს მიწის ნოყიერი მასის, სერტიფიცირებული და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა.

გადასარგავი ხე–მცენარის ნიადაგიდან ამოღება უნდა მოხდეს მისი ფესვთა სისტემის დაუზიანებლად, უმჯობესია მოხდეს მიწის კომი ფიქსირება სპეციალური დამცავი კონსტრუქციით (მაგ. ჯვალო).

დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს ხე–მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი.

ხე–მცენარის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან, რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად,ხე–მცენარის სიდიდიდან გამომდინარე.გადარგული ხე–მცენარის მიწა იტკეპნება, ხოლო დარგულიხე–მცენარის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი.

ხე–მცენარის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

ხე–მცენარის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდა იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში. გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მცენარის მორწყვა უნდა ჩატარდეს

თვეში ერთხელ. თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის ზომაზე, ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს.
რეკომენდირებულია ხდებოდეს მცენარის მიწისზედა ნაწილების დაწვიმება. (ფოთლები, წიწვები) დაწვიმებასთან ერთად შესაძლებელია მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შერევა წყალთან ერთად.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთხელ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, ხოლო ყინვების პერიოდში უნდა მოხდეს ჯამების დახურვა, რათა თავიდან იქნას აცილებული მცენარის ფესვთა სისტემის გაყინვა. ასევე საჭიროა სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება.ხე–მცენარისგადარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზედაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

გადარგულ ხე–მცენარეს დროთა განმავლობაში უნდა ჩაუტარდეს სხვლა–ფორმირება, ხმელი ტოტების მოშორების, ფესვთა სისტემის გაძლიერების და ვარჯის არასწორი განვითარების თავიდან აცილების მიზნით.

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით.

დირექტორი ცირა ჯაფოშვილი

ექსპერტი არსენა ბახია




MAZDA
TOYO