მიმდებარე ტერიტორიის ჯვლევა
50-100 მეტრიანი არეალი

განმარტება

მოთხოვნიდან გამომდინარე, მოხდა ტერიტორიის კვლევა კანონის მიხედვით, რაც ითვალისწინებს 50-100 მეტრის რადიუსის კვლევას საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ.

არეალში აშკარად ვლინდება რომ საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ 100 მ.-ის რადიუსში ჩამოყალიბებული განაშენიანებით ჩამოყალიბებული განაშენიანება არის შემდეგი: მინიმალური სიმარლე 15.60 მეტრია (5 სართული), ხოლო მაქსიმალური სიმაღლე 40.50 მეტრი (11 სართული).

აძვე განვმარტავთ რომ საპროექტო ტერიტორიის მომიჯნავედ სამხრეთის მხარეს შეთანხმებული პროექტით ს.კ. 01.72.14.038.602-ზე სიმაღლე შეადგენს 25.70 მეტრს, ხოლო ს.კ. 01.72.14.038.460-ზე მიმდინარეობს საქმის წარმოება პროექტის შესათანხმებლად, სადაც შუალედურ პასუხში ხარვეზად ვლინდება მხოლოდ საგანგებო სიტუაციების სამსახურთან შესათანხმებელი დოკუმენტაციის წარდგენა ხოლო მისი სიმაღლე +0.00 ნიშნულს ზევით გახლავთ 30.20 მ. (8 სართული) რაც იძლევა იმის წარმოდგენას რომ აღნიშნულ ტერიტორიაზე შეთანხმება პროექტი აღნიშნული სიმაღლით და სართულიანობით.
ქვემოთ ზემოთ ჩატარებული კვლევის მიხედვით ჩვენს საკუთრებაში არსებული ტერიტორიაზე სიმაღლე (+27.95) და სართულიანობა (8 სართული) შეესაბამება არეალის არსებულ განაშენიანებას.

