ASPublisherVersion 0.6.100.100

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE

ALARM სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82

235

სახანძრო მილი

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

გასასვლელი
EXIT

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებითა
და ბრაილის შრიფტით ყველა
გასასვლელ კართან

შენიშვნები:

- ზომები მოცემულია სმ-ში
- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

- მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება
შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტორთან

ექსპლიკაცია Explication

ტექნიკურ-ეკონომიკური
მაჩვენებლები

Technical-econimic
ინდიცატორს

შენიშვნები Notes

დამკვეთი Client

პროექტის დასახელება Project

Address მისამართი

არქიტექტურული ნაწილი

architecture

ნახაზი

Drawing

Pages

File name

ფაილის სახელი

ფურცელი

Paper size

ფორმატი

Stage

სტადია

Scale

მასშტაბი

Date of issue

თარიღი
03/09/2021

1:100

A3

არქიტექტორი

Architect

არქიტექტორი

Architect

Giorgi Kirkitadze

დირექტორი

Director

გიორგი კირკიტაძე

პროექტის ავტორი

Author

Position

თანამდებობა სახელი გვარი ხელმოწერა

Name შურნამე შიგნატურე

A R C H I T E C T U R A L B U R E A U

LTD "NEW MAX"

შპს `ნიუ მაქს~

N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
თბილისი, Georgia. ID: 404957579

საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი #3 ს/ნ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

პროექტი

საწყობი

საპრექტო ტერიტორიის ს/კ 01.19.25.001.397
საპროექტო ტერიტორიის ფართობი 846 მ

2

განაშენიანების ფართობი 1445.40 მ

2

სართულების დაოდენობა 3
სამშენებლო მოცულობა 5764.60 მ

3

პროექტირების შედეგად ათვისებული კოეფიციენტები :
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 864.36 მ

2 = 1.0
კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 432.18 მ

2 = 0.5
კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფარტობი 174.13 მ

2 = 0.2

ქალაქი თბილისი , კახეთის გზატკეცილსა და მის
საუწყებო რადიოსადგურებს შორის (ს/კ: 01.19.25.001.397)

მურმან ქათამაძე (პ/ნ: 61010003220)

მარიამ ქემერტელიძე

Mariam Kemertelidze

შპს `ნიუ მაქს~
LTD "NEW MAX"

s/n: 404957579
s/n: 404957579

±0.00

+4.40

+3.90

2.90 3.70 2.90 3.95 5.05 1.20

19.70

3.30 0.26

8.40

4.40 3.20 0.80

+4.40

+7.00

+0.40

+3.00

�0.00

+2.70

�0.00

+2.70
2.40

2.70

1.00 2.70

0.90 2.60

0.90 2.60

0.90 2.60

0.90 2.60

0.90 2.60

+7.60

+8.40

�0.00

+2.70
2.40

2.70

0.90 2.60
+4.40

+7.00

0.90 2.60

0.90 2.60

0.90 2.60

= 507.10

f-01

k-02

f-01 f-01

k-01

f-01 f-01

k-01

f-01

f-01 f-01 f-01

a a'' b b'' g d'' d

გოფრირებული თუნუქი
შავი ფერის RAL9005

ბეტონის ფილებით მოპირკეთება

რკინის კარი, დამუშავებული
ანტიკოროზიული ხსნარით და
დაფერილი ლითონის შავი ფერის
საღებავით RAL9005

ლითონის კონსტრუქცია რუხი ფერის

დამუშავებული ქვიშა ცემენტის
ხსნარით და დაფერილი სერი ფერის
საფასადე საღებავით RAL9018

ალუმინის ალათები, ორმაგი
მინაპაკეტი, შავი ფერის RAL9005

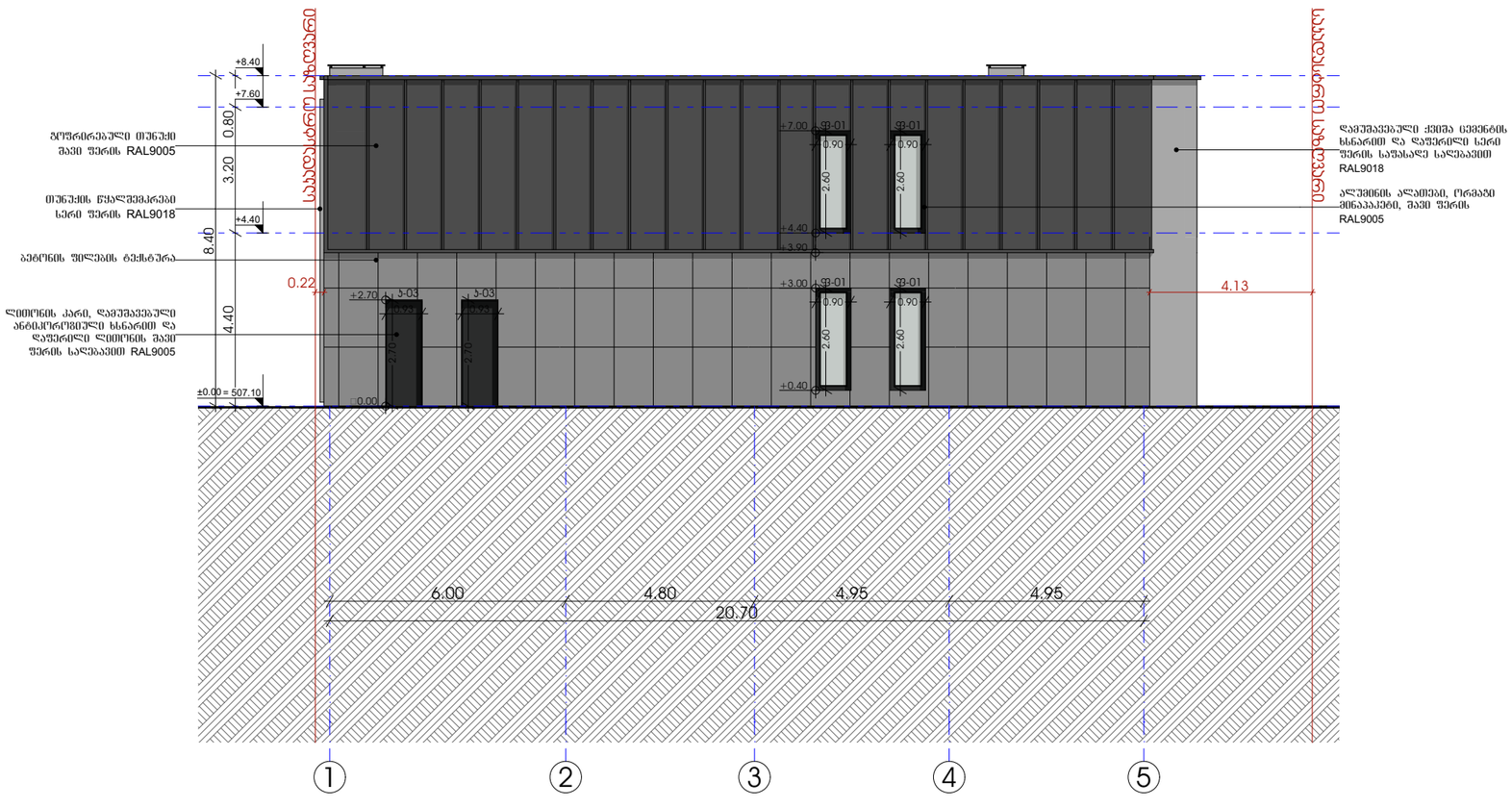
ფასადი ა - დ

საკადასტრო საზღვარი

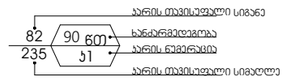
საკადასტრო საზღვარი

ფასადი ა-დ

ფასადი 1 - 5



პირობითი ნიშნები



EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

გასასვლელი EXIT — ნიშანი ემოციურად სიმბოლოებითა და ბრაილის შრიფტით ყველა გასასვლელ კართან

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელგრდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კედელზე მორეკვირე მაუწყებელი
- კედლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსამხეფი
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
- ავარიული განათება
- საევარიო განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნები:

შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3
ს/კ 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

Notes

შენიშვნები

- ზომები მოცემულია სმ-ში
- ტერიტორიის ახლომდებარე მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- მშენებლობის პროცესში ეკისკირი ცვლილება მეთანხმებული უნდა იქნეს არქიტექტორთან

Technical-econimic indicators

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

საკვლევ ტერიტორიის ს/კ 01.19.25.001.397
საკრომკვლო ტერიტორიის ფართობი 846 მ²
მანამენტობის ფართობი 1445.40 მ²
სართულების რაოდენობა 3
სამშენებლო მოცულობა 5764.60 მ³
პროექტირების მეთვალ ითვისებული კოეფიციენტები :
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 864.36 მ² = 1.0
კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 432.18 მ² = 0.5
კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 174.13 მ² = 0.2

Explication

ექსპლიკაცია

Project — პროექტის დასახელება: საწყობი

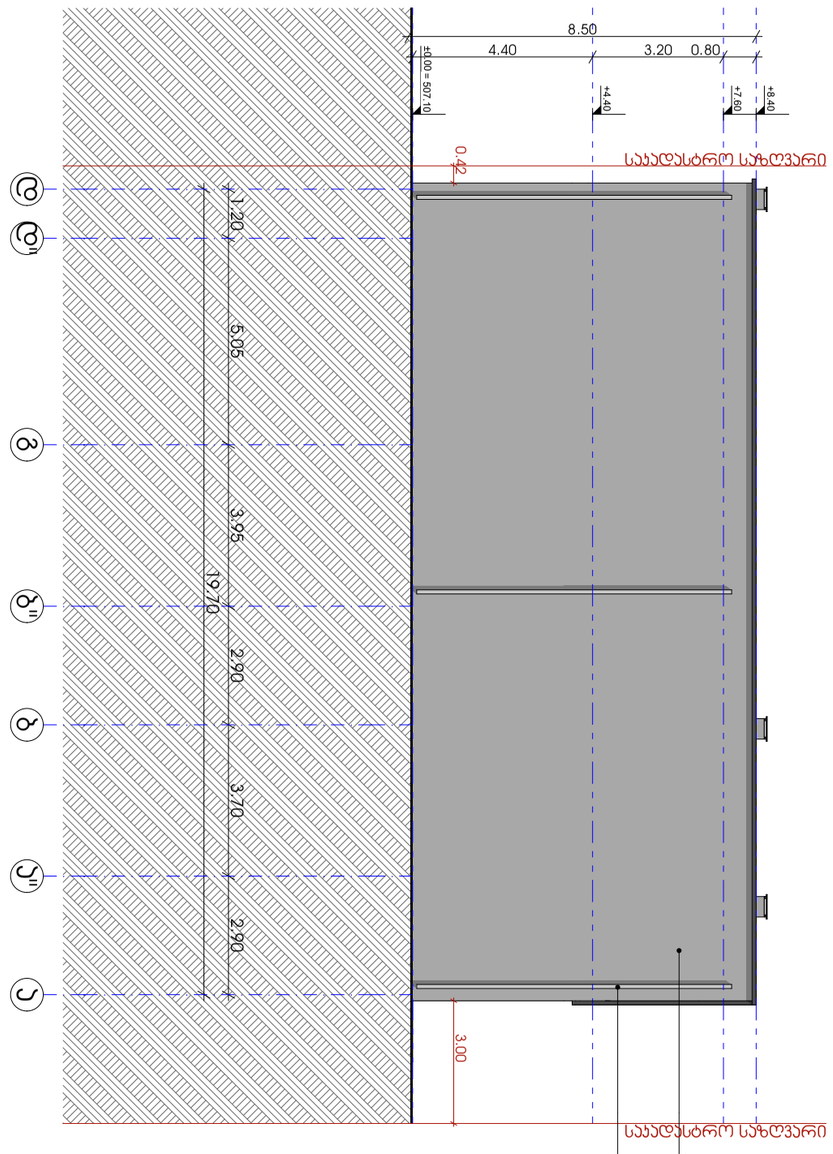
Client — დამკვეთი: მურმან ქათამაძე (პ/ნ: 61010003220)

Address — მისამართი: ქალაქი თბილისი , ხახულის გზატკეცილსა და მის საკუთრებაში არსებულ სატრანსპორტო მარშრუტის (ს/კ: 01.19.25.001.397)

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი ქირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	შპს „ნიუ მაქს“ LTD "NEW MAX"	ს/ნ: 404957579 s/n: 404957579
არქიტექტორი Architect	მარიამ ქემერტელიძე Mariam Kemertelidze	
არქიტექტორი Architect		

არქიტექტურული ნაწილი architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	03/09/2021
ფასადი 1-5	მასშტაბი Scale	1:100
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	



ASPublisherVersion 0.6.100.100

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE

ALARM სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82

235

სახანძრო მილი

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

გასასვლელი
EXIT

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებითა
და ბრაილის შრიფტით ყველა
გასასვლელ კართან

შენიშვნები:

- ზომები მოცემულია სმ-ში
- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

- მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება
შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტორთან

ექსპლიკაცია Explication

ტექნიკურ-ეკონომიკური
მაჩვენებლები

Technical-econimic
ინდიცატორს

შენიშვნები Notes

დამკვეთი Client

პროექტის დასახელება Project

Address მისამართი

არქიტექტურული ნაწილი

architecture

ნახაზი

Drawing

Pages

File name

ფაილის სახელი

ფურცელი

Paper size

ფორმატი

Stage

სტადია

Scale

მასშტაბი

Date of issue

თარიღი
03/09/2021

1:100

A3

არქიტექტორი

Architect

არქიტექტორი

Architect

Giorgi Kirkitadze

დირექტორი

Director

გიორგი კირკიტაძე

პროექტის ავტორი

Author

Position

თანამდებობა სახელი გვარი ხელმოწერა

Name შურნამე შიგნატურე

A R C H I T E C T U R A L B U R E A U

LTD "NEW MAX"

შპს `ნიუ მაქს~

N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
თბილისი, Georgia. ID: 404957579

საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი #3 ს/ნ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

პროექტი

საწყობი

საპრექტო ტერიტორიის ს/კ 01.19.25.001.397
საპროექტო ტერიტორიის ფართობი 846 მ

2

განაშენიანების ფართობი 1445.40 მ

2

სართულების დაოდენობა 3
სამშენებლო მოცულობა 5764.60 მ

3

პროექტირების შედეგად ათვისებული კოეფიციენტები :
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 864.36 მ

2 = 1.0
კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 432.18 მ

2 = 0.5
კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფარტობი 174.13 მ

2 = 0.2

ქალაქი თბილისი , კახეთის გზატკეცილსა და მის
საუწყებო რადიოსადგურებს შორის (ს/კ: 01.19.25.001.397)

მურმან ქათამაძე (პ/ნ: 61010003220)

მარიამ ქემერტელიძე

Mariam Kemertelidze

შპს `ნიუ მაქს~
LTD "NEW MAX"

s/n: 404957579
s/n: 404957579

±0.00

+4.40

1.20 5.05 3.95 2.90 3.70 2.90

19.70

0.42 3.00

4.40 3.20 0.80

+7.60

+8.40

8.50

= 507.10

d d'' g b'' b a'' a

დამუშავებული ქვიშა ცემენტის
ხსნარით და დაფერილი სერი ფერის
საფასადე საღებავით RAL9018

თუნუქის წყალშემკრები
სერი ფერის RAL9018

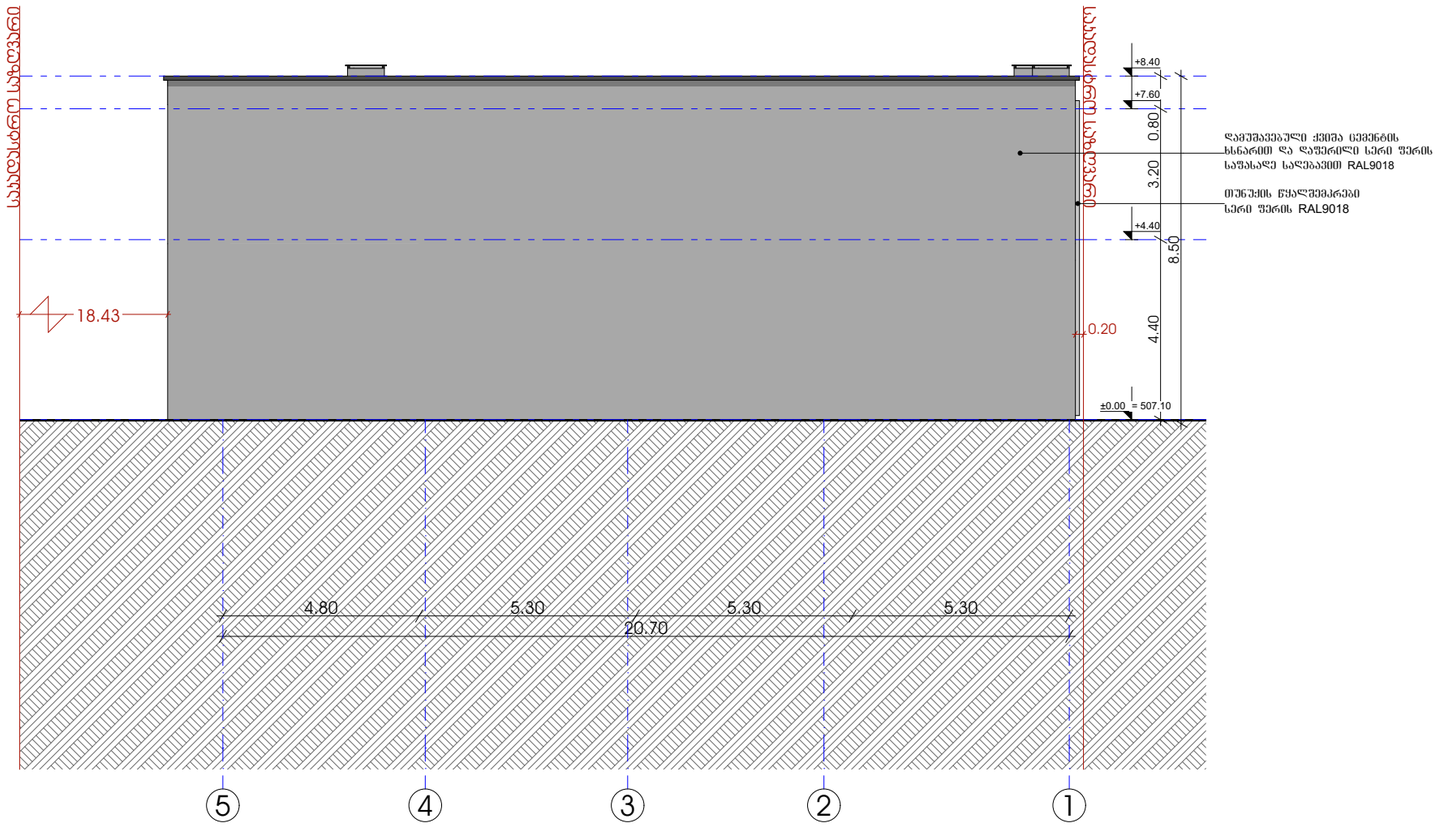
ფასადი დ - ა

საკადასტრო საზღვარი

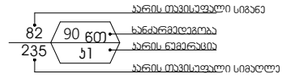
საკადასტრო საზღვარი

ფასადი დ-ა

ფასადი 5 - 1



პირობითი ნიშნები



EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

გასასვლელი EXIT — ნიშანი ამოზარდული სიმბოლოებით და ბრაილის შრიფტით ყველა გასასვლელ ჯართან

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კედელზე მორეკვირე მაუწყებელი
- კედლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსამხეფი
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
- ავარიული განათება
- საევარიო განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნები:

შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, გლდანულების ქ. 3
ოფისი N3 ს/კ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

Notes

შენიშვნები

- ზომები მოცემულია სმ-ში
- ტერიტორიის ახლომდებარე მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმებული უნდა იქნეს არქიტექტორთან

Technical-econimic indicators

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

საკადასტრო ტერიტორიის ს/ე 01.19.25.001.397
საპროექტო ტერიტორიის ფართობი 846 მ²
მანამშენებლის ფართობი 1445.40 მ²
სართულების რაოდენობა 3
საშენებლო მოცულობა 5764.60 მ³
პროექტირების მეტისტად ითვისებული კოეფიციენტები :
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 864.36 მ² = 1.0
კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 432.18 მ² = 0.5
კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 174.13 მ² = 0.2

Explication

ეკსპლიკაცია

პროექტის დასახელება — **Project**

საწყობი

დამკვეთი — **Client**

მურმან ქათამაძე (პ/ნ: 61010003220)

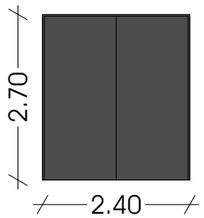
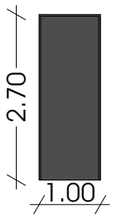
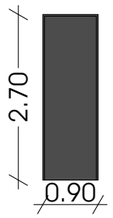
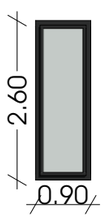
მისამართი — **Address**

ქალაქი თბილისი, ვაკის მუნიციპალიტეტი, ვაკის მე-3 საკრებულოს ტერიტორიაზე მდებარე (ს/კ: 01.19.25.001.397)

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი კირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	შპს „ნიუ მაქს“ LTD "NEW MAX"	ს/ნ: 404957579 s/n: 404957579
არქიტექტორი Architect	მარიამ ქემერტელიძე Mariam Kemertelidze	
არქიტექტორი Architect		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	03/09/2021
ფასადი 5-1	მასშტაბი Scale	1:100
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	

№	1	2	3	4
დასახელება	ჯ-01	ჯ-02	ჯ-03	ფ-01
მასალა	შავი ალუმინი			
რაოდენობა	2	5	2	13
ფართობი (მ²)	6.48 მ²	2.70 მ²	2.43 მ²	2.34 მ²
ნახაზი მ 1:100				

პირობითი ნიშნები

EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

გასასვლელი EXIT — ნიშანი ამოგაურკვილი სიმბოლოებით და ბრაილის შრიფტით ყველა გასასვლელ კართან

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ორმხრივი ავშირის სისტემა
- ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსამხეფი
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა სახანძრო სიგნალიზაცია
- ავარიული განათება
- საევარიო განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნები:

შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, გლდანულეთის ქ. 3
ოფისი N3 ს/კ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

შენიშვნები — Notes

- ზომები მოცემულია სმ-ში
- ტერიტორიის ახომავალი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმებული უნდა იქნეს არქიტექტორთან

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები — Technical-econimic indicators

საერთო ტერიტორიის ს/კ 01.19.25.001.397
საკორპუსო ტერიტორიის ფართობი 846 მ²
მანამშენებლის ფართობი 1445.40 მ²
სართულების რაოდენობა 3
სამშენებლო მოცულობა 5764.60 მ³
პროექტირების მეთვალ ითვისებული კოეფიციენტები :
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 864.36 მ² = 1.0
კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 432.18 მ² = 0.5
კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 174.13 მ² = 0.2

ექსპლიკაცია — Explication

პროექტის დასახელება — Project
საწყობი

დამკვეთი — Client
მერმან ქათამაძე (ს/ნ: 61010003220)

მისამართი — Address
ქალაქი თბილისი , ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ვაკის გზაჯვარედინიდან ჩრდილოეთით 1.5 კმ-ში, საკადასტრო კოდი(ებ)ით: 01.19.25.001.397

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი ქირქიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	შპს „ნიუ მაქს“ LTD "NEW MAX"	ს/ნ: 404957579 s/n: 404957579
არქიტექტორი Architect	მარიამ ქემერტელიძე Mariam Kemertelidze	
არქიტექტორი Architect		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	03/09/2021
	მასშტაბი Scale	1:100
	სტადია Stage	პროექტი
ავარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	