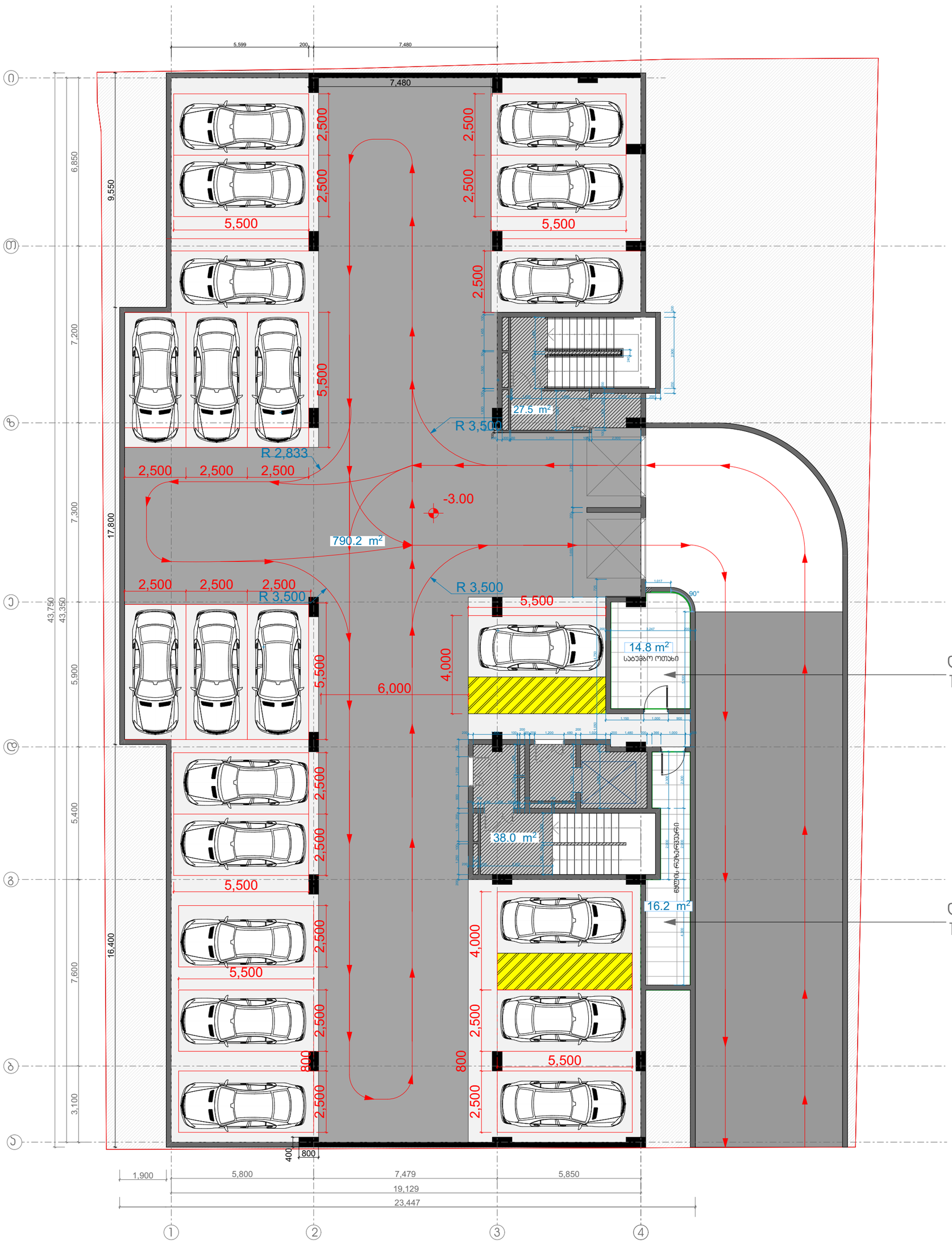
-1 სართული



დამხმარე ფართი №1
14.8კვ.მ

დამხმარე ფართი №2
16.2კვ.მ

კიბე-დერეფნის ფართი	**65.5 m²**
დამხმარე ფართი	**31.0 m²**
ავტოსადგომის სრული ფართი :	**790.2m²**

21 ავტომობილზე გათვლილი მიწისქვეშა ავტოსადგომი

მის: ქ. თბილისი, ს.ჯანდელაკის ქ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:
xyz.ge@yahoo.com

დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი	
პრ მთ არქ	შ. ლეკიაშვილი	
არქიტექტორი	თ. გველესიანი	
შეამოწმა	შ. ლეკიაშვილი	

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი დასახლება ვაზისუბანი,
III მ/რ II კვარტალი

არქიტექტურული ნაწილი	ფურც .	ფ-ბი მასშტაბი
-3.00 ნიშნულის სართულის გეგმა		1 : 100
	სტადია	მ



ბინათმშენებლობა ნაკვეთზე - 240.053.მ
ბინათმშენებლობა ფართი - 44.0 მ2.
ბინის-ტიპიური ფართი - 127.4 მ2.
ბინის ფართი - 131.1მ2.
12 ბინისგან შემდგარი კომპლექსი ფართით 195.6 მ2.

ავტ: ქ. ტაბიძისა, ს.ა.ხ.ტექნიკური უნივერსიტეტი, ტელ: (995 32) 237 30 50 ელ-ფოსტა: xyz.ge@yahoo.com	პროექტის ავტორი
ტიპიური სართული	ფასადი
ბინის ფართი	ბინის საერთო ფართი
	+0.00 ნიშნულის ბინათშორისი სართული
ბინის ფართი	ბინის საერთო ფართი

2 სართული



ბინა №10
საცხოვრებელი ფართი : 67.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 14.5 კვ.მ
საერთო ფართი : 82.3კვ.მ

ბინა №9
საცხოვრებელი ფართი : 64.7 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 4.3 კვ.მ
საერთო ფართი : 69.0 კვ.მ

ბინა №8
საცხოვრებელი ფართი : 59.0 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 8.3 კვ.მ
საერთო ფართი : 67.3 კვ.მ

ბინა №11
საცხოვრებელი ფართი : 47.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 7.2 კვ.მ
საერთო ფართი : 55.0 კვ.მ

ბინა №12
საცხოვრებელი ფართი : 36.1 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 4.8 კვ.მ
საერთო ფართი : 40.9 კვ.მ

ბინა №7
საცხოვრებელი ფართი : 39.6 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 6.4 კვ.მ
საერთო ფართი : 46.0 კვ.მ

ბინა №6
საცხოვრებელი ფართი : 53.7 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 7.8 კვ.მ
საერთო ფართი : 61.5 კვ.მ

ბინა №13
საცხოვრებელი ფართი : 61.5 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 10.2 კვ.მ
საერთო ფართი : 71.7 კვ.მ

საცხოვრებელი ფართი - 430.2კვ.მ
საზაფხულო ფართი - 63.5კვ.მ
კიბე-დერეფნის ფართი - 99.4კვ.მ

Z
X
xyzge Y
მის: ქ. თბილისი, ს.ჯანდელაკის ქ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:
xyz.ge@yahoo.com

დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი	
ხრ მთ. არქ	შ. ლეკიაშვილი	
არქიტექტორი	თ. გველესიანი	
შეამოწმა	შ. ლეკიაშვილი	

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი დასახლება ვაზისუბანი,
III მ/რ II კვარტალი

არქიტექტურული ნაწილი	ფურც.	ფ-ბი	მასშტაბი
+3.18 ნიშნულის სართულის გეგმა			1 : 100
		სტადია	მ

3 სართული



ბინა №18
საცხოვრებელი ფართი : 67.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 14.5 კვ.მ
საერთო ფართი : 82.3კვ.მ

ბინა №17
საცხოვრებელი ფართი : 64.7 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 4.3 კვ.მ
საერთო ფართი : 69.0 კვ.მ

ბინა №19
საცხოვრებელი ფართი : 47.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 7.2 კვ.მ
საერთო ფართი : 55.0 კვ.მ

ბინა №16
საცხოვრებელი ფართი : 59.0 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 8.3 კვ.მ
საერთო ფართი : 67.3 კვ.მ

ბინა №20
საცხოვრებელი ფართი : 36.1 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 4.8 კვ.მ
საერთო ფართი : 40.9 კვ.მ

ბინა №15
საცხოვრებელი ფართი : 39.6 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 6.4 კვ.მ
საერთო ფართი : 46.0 კვ.მ

ბინა №21
საცხოვრებელი ფართი : 61.5 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 10.2 კვ.მ
საერთო ფართი : 71.7 კვ.მ

ბინა №14
საცხოვრებელი ფართი : 53.7 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 7.8 კვ.მ
საერთო ფართი : 61.5 კვ.მ

საცხოვრებელი ფართი - 430.2კვ.მ
საზაფხულო ფართი - 63.5კვ.მ
კიბე-დერეფნის ფართი - 99.4კვ.მ

Z
X
xyzge Y
მის: ქ. თბილისი, ს.ანდღულაძის ქ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:
xyz.ge@yahoo.com

დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი	
პრ მთ არქ	შ. ლეკიაშვილი	
არქიტექტორი	თ. გველესიანი	
შეამოწმა	შ. ლეკიაშვილი	

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი დასახლება ვაზისუბანი,
III მ/რ II კვარტალი

არქიტექტურული ნაწილი	ფურც .	ფ-ბი	მასშტაბი
+6.36 ნიშნულის სართულის გეგმა			1 : 100
		სტადია	მ

4 სართული



ბინა №26
საცხოვრებელი ფართი : 67.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 14.5 კვ.მ
საერთო ფართი : 82.3კვ.მ

ბინა №25
საცხოვრებელი ფართი : 64.7 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 4.3 კვ.მ
საერთო ფართი : 69.0 კვ.მ

ბინა №24
საცხოვრებელი ფართი : 59.0 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 8.3 კვ.მ
საერთო ფართი : 67.3 კვ.მ

ბინა №27
საცხოვრებელი ფართი : 47.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 7.2 კვ.მ
საერთო ფართი : 55.0 კვ.მ

ბინა №28
საცხოვრებელი ფართი : 36.1 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 4.8 კვ.მ
საერთო ფართი : 40.9 კვ.მ

ბინა №23
საცხოვრებელი ფართი : 39.6 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 6.4 კვ.მ
საერთო ფართი : 46.0 კვ.მ

ბინა №22
საცხოვრებელი ფართი : 53.7 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 7.8 კვ.მ
საერთო ფართი : 61.5 კვ.მ

ბინა №29
საცხოვრებელი ფართი : 61.5 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 10.2 კვ.მ
საერთო ფართი : 71.7 კვ.მ

საცხოვრებელი ფართი - 430.2კვ.მ
საზაფხულო ფართი - 63.5კვ.მ
კიბე-დერეფნის ფართი - 99.4კვ.მ

Z
X
xyzge Y
მის: ქ. თბილისი, ს.ანდღულაძის ქ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:
xyz.ge@yahoo.com

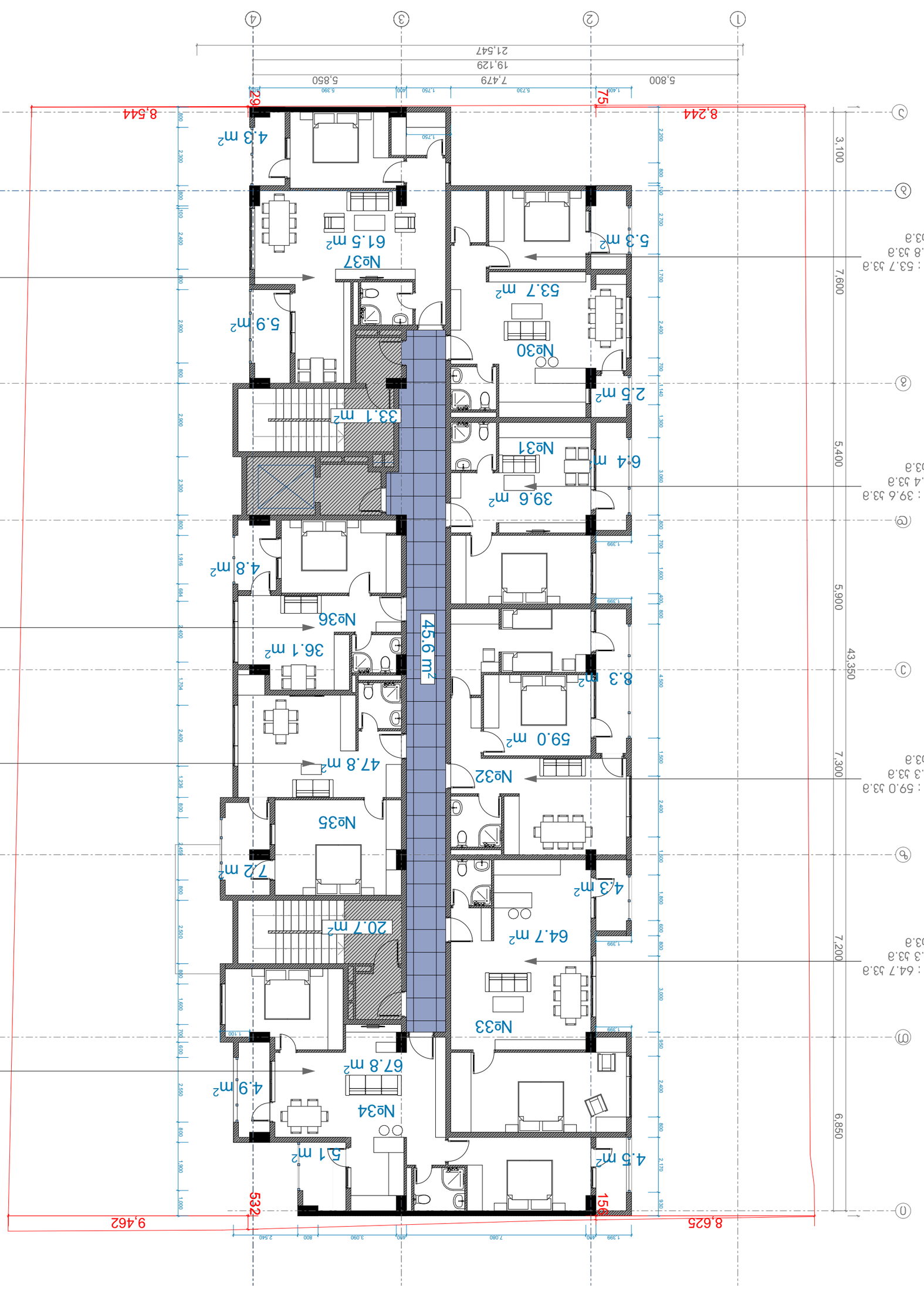
დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი	
პრ მთ არქ	შ. ლეკიაშვილი	
არქიტექტორი	თ. გველესიანი	
შეამოწმა	შ. ლეკიაშვილი	

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი დასახლება ვაზისუბანი,
III მ/რ II კვარტალი

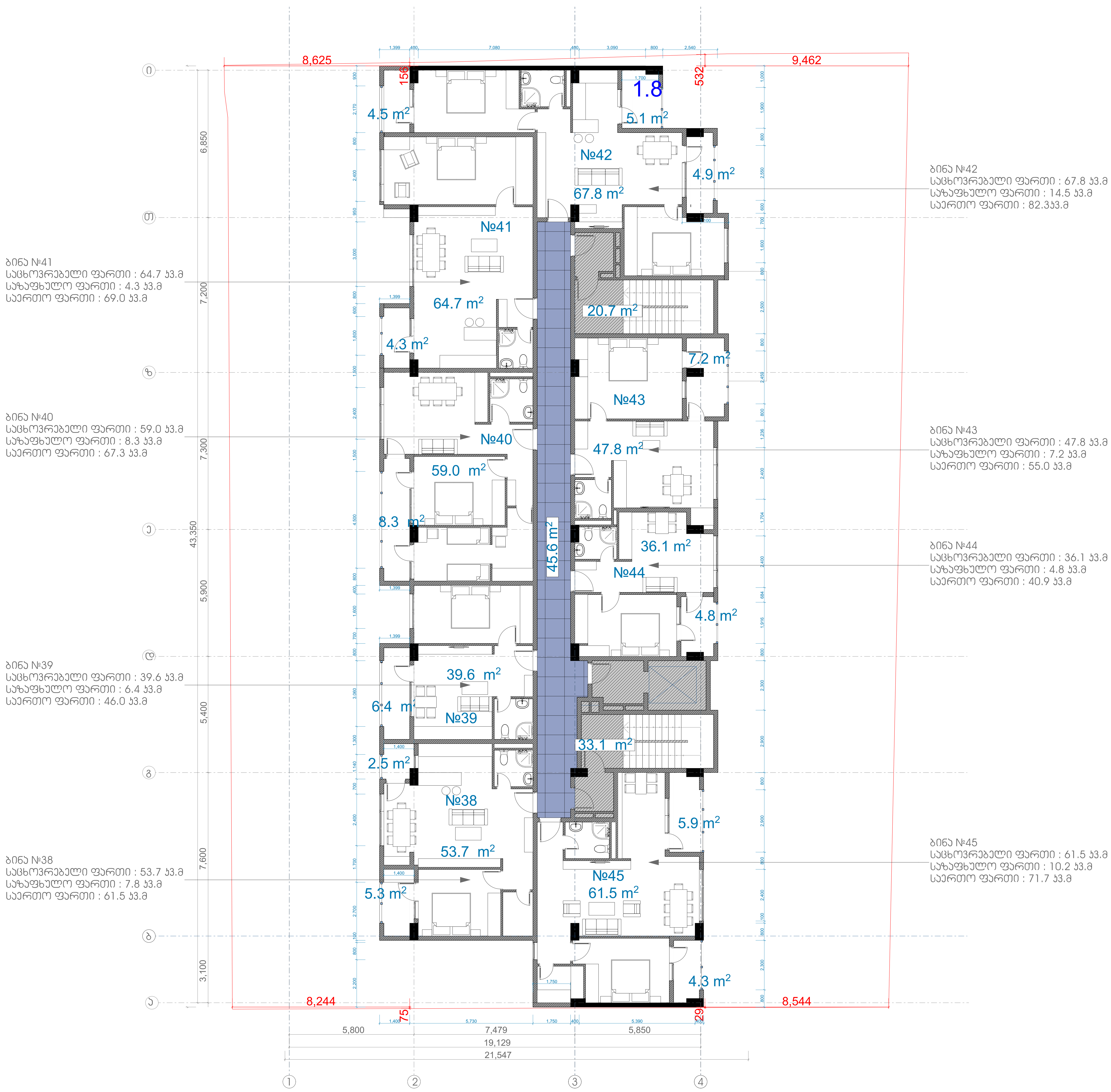
არქიტექტურული ნაწილი	ფურც.	ფ-ბი	მასშტაბი
+9.54 ნიშნულის სართულის გეგმა			1 : 100
		სტადია	მ

5 կահույքի տեղադրման սխեմա



	ՀԱՄԱՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ
ՀԱՄԱՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ՀՀ ձ/ճ ՈՒՅՀՄՆԻՈՒ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆ ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ	ՀԱՍՑԵ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ 1:100
ՀԱՍՑԵ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ 1:100

6 სართული



საცხოვრებელი ფართი - 430.2კვ.მ

საზაფხულო ფართი - 63.5კვ.მ

კიბე-დერეფნის ფართი - 99.4კვ.მ

მის: ქ. თბილისი,
ს.ჯანდიერის ქ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:
xyz.ge@yahoo.com

დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი		პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი დასახლება ვაზისუბანი, III მ/რ IIკვარტალი
პრ მთ არქ	შ. ლეკიაშვილი		არქიტექტურული ნაწილი — ფურც . — ფ-ბი — მასშტაბი
არქიტექტორი	თ. გველესიანი		+15.9 ნიშნულის სართულის გეგმა — 1 : 100
შეამოწმა	შ. ლეკიაშვილი		სტადია — მ

7 სართული



ბინა №50
საცხოვრებელი ფართი : 67.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 14.5 კვ.მ
საერთო ფართი : 82.3კვ.მ

ბინა №49
საცხოვრებელი ფართი : 64.7 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 4.3 კვ.მ
საერთო ფართი : 69.0 კვ.მ

ბინა №48
საცხოვრებელი ფართი : 59.0 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 8.3 კვ.მ
საერთო ფართი : 67.3 კვ.მ

ბინა №51
საცხოვრებელი ფართი : 47.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 7.2 კვ.მ
საერთო ფართი : 55.0 კვ.მ

ბინა №52
საცხოვრებელი ფართი : 36.1 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 4.8 კვ.მ
საერთო ფართი : 40.9 კვ.მ

ბინა №47
საცხოვრებელი ფართი : 39.6 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 6.4 კვ.მ
საერთო ფართი : 46.0 კვ.მ

ბინა №46
საცხოვრებელი ფართი : 53.7 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 7.8 კვ.მ
საერთო ფართი : 61.5 კვ.მ

ბინა №53
საცხოვრებელი ფართი : 61.5 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 10.2 კვ.მ
საერთო ფართი : 71.7 კვ.მ

საცხოვრებელი ფართი - 430.2კვ.მ
საზაფხულო ფართი - 63.5კვ.მ
კიბე-დერეფნის ფართი - 99.4კვ.მ

Z
X
xyzge Y
მის: ქ. თბილისი, ს.ანდღულაძის ქ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:
xyz.ge@yahoo.com

დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი	
პრ მთ არქ	შ. ლეკიაშვილი	
არქიტექტორი	თ. გველესიანი	
შეამოწმა	შ. ლეკიაშვილი	

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი დასახლება ვაზისუბანი,
III მ/რ II კვარტალი

არქიტექტურული ნაწილი	ფურც.	ფ-ბი	მასშტაბი
+19.06 ნიშნულის სართულის გეგმა			1 : 100
		სტადია	მ

8 სართული



ბინა №58
საცხოვრებელი ფართი : 67.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 14.5 კვ.მ
საერთო ფართი : 82.3კვ.მ

ბინა №57
საცხოვრებელი ფართი : 64.7 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 4.3 კვ.მ
საერთო ფართი : 69.0 კვ.მ

ბინა № 56
საცხოვრებელი ფართი : 59.0 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 8.3 კვ.მ
საერთო ფართი : 67.3 კვ.მ

ბინა №59
საცხოვრებელი ფართი : 47.8 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 7.2 კვ.მ
საერთო ფართი : 55.0 კვ.მ

ბინა №60
საცხოვრებელი ფართი : 36.1 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 4.8 კვ.მ
საერთო ფართი : 40.9 კვ.მ

ბინა №55
საცხოვრებელი ფართი : 39.6 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 6.4 კვ.მ
საერთო ფართი : 46.0 კვ.მ

ბინა №54
საცხოვრებელი ფართი : 53.7 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 7.8 კვ.მ
საერთო ფართი : 61.5 კვ.მ

ბინა №61
საცხოვრებელი ფართი : 61.5 კვ.მ
საზაფხულო ფართი : 10.2 კვ.მ
საერთო ფართი : 71.7 კვ.მ

საცხოვრებელი ფართი - 430.2კვ.მ

საზაფხულო ფართი - 63.5კვ.მ

კიბე-დერეფნის ფართი - 99.4კვ.მ

Z
X
xyzge Y
მის: ქ. თბილისი, ს.კანდელაკის ქ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა:
xyz.ge@yahoo.com

დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი	
პრ მთ არქ	შ. ლეკიაშვილი	
არქიტექტორი	თ. გველესიანი	
შეამოწმა	შ. ლეკიაშვილი	

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი დასახლება ვაზისუბანი,
III მ/რ II კვარტალი

არქიტექტურული ნაწილი	ფურც.	ფ-ბი	მასშტაბი
+22.26 ნიშნულის სართულის გეგმა			1 : 100
		სტადია	მ

ԱՆՇԱՐԺԱՀԱՏ ՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ - 430.233.ձ

ՀՈՒՆ - 63.533.ձ

ՀՈՒՆ-ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ - 99.433.ձ

ԱՆՇԱՐԺԱՀԱՏ ՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ	
ձՀՀՀ

ԼԱՆՋԱՄՅԱՀՈՒՅՔԻ ՍԱՀՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՆԿԱՐԱԳԻՐ - 392.833.ձ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՆԿԱՐԱԳԻՐ - 105.833.ձ

ՆՈՒՅՆԱՑՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՆԿԱՐԱԳԻՐ - 99.433.ձ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆ	
ՀԱՄԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՐԱՆԱՊԵՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ, ՀՀ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱՃԱՐԱՆԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀԱՍՑԵՆ	ՀԵՂԻՆԱԿ