ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „მყუდრო სახლი“–ს საერთო კრების

ოქმი #2

ქალაქი თბილისი: 4 თებერვალი 2021 წელი

მრავალბინიანი სახლის მისამართი: ქ. თბილისი, მ. ალექსიძის ქ. #7

კრების ჩატარების ადგილი: მ. ალექსიძის ქ. #7-ის ეზოში

კრების ჩატარების დრო: 12:00 სთ.

მრავალბინიან სახლში ირიცხება სულ 127 ერთეული

კრების მოწვევის ინიციატორი ამხანაგობა „მყუდრო სახლი“-ის თავმჯდომარე ხატია ცინარიძე

კრებას დაესწრო 86 (67%) უძრავი ქონების მესაკუთრე

დღის წესრიგი:

1. ამხანაგობის საერთო ქონების განვითარებისთვის ჩასატარებელი ინფრასტრუქტურული სამუშაოების, კერძოდ, მ. ალექსიძის #7–ის პირველი სართულის ფასადის სრულად მოპირკეთება და მეორე სართულზე არსებული ფართის ფასდის ნაწილობრივი მოპირკეთება.
2. ზემოთხსენებული სამუშაოების სადანახარჯო ოდენობის განსაზღვრა და ამხანაგობის წევრებზე თანაბრად გადანაწილება.

დღის წესრიგით გათვალისწინებული საკითხი მოისმინეს ბ.მ.ა. „მყუდრო სახლი“–ს თავმჯდომარის ხატია ცინარიძის მიერ და განიხილეს ამხანაგობის წევრებმა, რის შემდეგაც ერთხმად იქნა მიღებული გადაწყვეტილება მ. ალექსიძის #7–ის პირველი სართულის სრულად მოპირკეთებასა და ასევე მეორე სართულზე არსებული ფართის ფასადის ნაწილობრივი მოპირკეთების შესახებ, რადგანაც არის საერთო სარგებლობაში არსებული ნაწილი.

ასევე განისაზღვრა ამ სამუშაოების სადანახარჯო ოდენობა და ერთხმად იქნა მიღებული გადაწყვეტილება ყველა ხარჯი, რაც ამ სამუშაოებისთვის იქნება საჭირო გადანაწილდეს თანაბრად ამხანაგობის წევრებზე.

ზემოთ აღნიშნულ გადაწყვეტილებას ხმა მისცა:

მომხრე: 86 (67%) მოწინააღმდეგე: — თავი შეიკავა: —

ხატია ცინარიძე

აქვე, ამხნაგობის წევრების მიერ იქნა მიღებული გადაწყვეტილება მიმართონ კოლექტიური წერილით ქალაქ თბილისის მერიას, კერძოდ;

მ. ალექსიძის #7–ში მდებარე საცხოვრებელი კორპუსის ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „მყუდრო სახლი“–ს მობინადრეთა სახელით მოგმართავთ თხოვნით, დაგვრთოთ ნება ჩვენი საცხოვრებელი კორპუსის პირველი სართულის ფასადის სრულად და მეორე სართულზე არსებული ფართის ფასადის ნაწილობრივ მოპირკეთებაზე. წინასწარ გიხდით მადლობას.

აღნიშნულ გადაწყვეტილებას ხმა მისცა:

მომხრე: 86 (67%) მოწინააღმდეგე: — თავი შეიკავა: —

ბ.მ.. „მყუდრო სახლი“–ს თავმჯდომარე: ხატია ცინარიძე ხ.

სანოტარო აქტი

ორიათას ოცდაერთი წლის ხუთ ოქტომბერს მე, **ნოტარიუს თამარ გეფერიძეს**, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, კოსტავას ქუჩა №76-ში, მომმართა ბმა **"მეუღლე სახლი"**-ს **კრების თავმჯდომარემ ხატია ცინარიძემ**. მან წარმოადგინა **04.10.2021წ. კრების ოქმი №2** და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მისი პირადობა, მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად **ხატია ცინარიძემ** (დაბ. 17.02.1985წ. თბილისში, რეგისტრირებული მისამართზე თბილისი, მ. ალექსიძის ქ. 7, ბინა 50, პირადობის №13ID56102, პირადი 55001005432, გაც. იუსტიციის სამინისტროს მიერ 17.02.2014წ.) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მან განაცხადა, რომ **კრების ოქმი** ზუსტად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგაც ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მან.

რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური (წინამდებარე კრების ოქმის 1 ეგზემპლარზე შესრულებული 2 ხელმოწერის დამოწმებისთვის) 4 ლარი (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507-ის 31-ე მუხლისა), ასევე დღგ 0 ლარი და 72 თეთრი (თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა) და რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (თანახმად "საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507-ის 39-ე მუხლისა) – სულ გადახდილია 6 ლარი და 72 თეთრი.

ნოტარიუსი **თამარ გეფერიძე**

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N211111207
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	05.10.2021 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	თამარ გეფერიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, კოსტავას N76
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	0322331867
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	99078753358921

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის

საერთო კრების დასწრების ფურცელი

№	უძრავი ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი; იურიდიული პირის დასახელება	ბინისა № და მესაკუთრის პირადი №	ხელმოწერა
1	[illegible]	ბინა 12. პ.№60003009883	[illegible]
2	[illegible]	ბინა 4 პ.№ 01011077154	[illegible]
3	[illegible]	ბინა №5 პ.№ 01011077156	[illegible]
4	[illegible]	ბინა №2 №01012007533	[illegible]
5	[illegible]	ბ. №1 01011081328	[illegible]
6	[illegible]	ბ.№6 01022011923	[illegible]
7	[illegible]	ბინა31 01001021713	[illegible]
8	[illegible]	ბ.8 16001008527	[illegible]
9	[illegible]	ბ.11 01001002742	[illegible]
10	[illegible]	ბ.23 01012001433	[illegible]
11	[illegible]	ბ.42. 01028002350	[illegible]
12	[illegible]	ბ/6 [illegible]	
13	[illegible]	ბ13 01211106421	[illegible]
14	[illegible]	ბ.10 59001038112	[illegible]
15	[illegible]	ბ.42 01028002350	[illegible]
16	[illegible]	ბ.33 01007000778	[illegible]
17	[illegible]	ბ.27 42001029763	[illegible]
18	[illegible]	ბ.4 10001057799	[illegible]
19	[illegible]	ბ.15 01016003338	[illegible]
20	[illegible]	ბ.13 01016000233	[illegible]
21	[illegible]	ბ. 01017049122	[illegible]
22	[illegible]	ბ. 01020007654	[illegible]
23	[illegible]	59001045525	[illegible]
24	[illegible]	35001035267	[illegible]

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის

საერთო კრების დასწრების ფურცელი

№	უძრავი ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი; იურიდიული პირის დასახელება	ბინისა № და მესაკუთრის პირადი №	ხელმოწერა
1	თავმჯდომარე: [illegible]	№50 55001005432	[illegible]
2	[illegible]	№39, 61002012304	[illegible]
3	[illegible]	№40, 58001008212	[illegible]
4	[illegible]	№45, 53428514	[illegible]
5	[illegible]	№47, 40001004858	[illegible]
6	[illegible]	№48, 01012015575	[illegible]
7	[illegible]	№46, 33001003968	[illegible]
8	[illegible]	№30 01013006890	[illegible]
9	[illegible]	№25, 01028006020	[illegible]
10	[illegible]	№44, 01022003313	[illegible]
11	[illegible]	№43, 01026004405	[illegible]
12	[illegible]	№38, 60002007853	[illegible]
13	[illegible]	№35 01004012664	[illegible]
14	[illegible]	№34 01004012664	[illegible]
15	[illegible]	№18 01004012664	[illegible]
16	[illegible]	№37 60002018151	[illegible]
17	[illegible]	№16, 38001042777	[illegible]
18	[illegible]	№46, 33001003968	[illegible]
19	[illegible]	№28, 48001015292	[illegible]
20	[illegible]	№32, 01003022643	[illegible]
21	[illegible]	№21 55001002426	[illegible]
22	[illegible]	№22 55001002426	[illegible]
23	[illegible]	№24 01030049252	[illegible]
24	[illegible]	№17 01012005331	[illegible]

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის

საერთო კრების დასწრების ფურცელი

№	უძრავი ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი; იურიდიული პირის დასახელება	ბინისა № და მესაკუთრის პირადი №	ხელმოწერა
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის

საერთო კრების დასწრების ფურცელი

№	უძრავი ქონების მესაკუთრის სახელი, გვარი; იურიდიული პირის დასახელება	ბინისა № და მესაკუთრის პირადი №	ხელმოწერა
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			