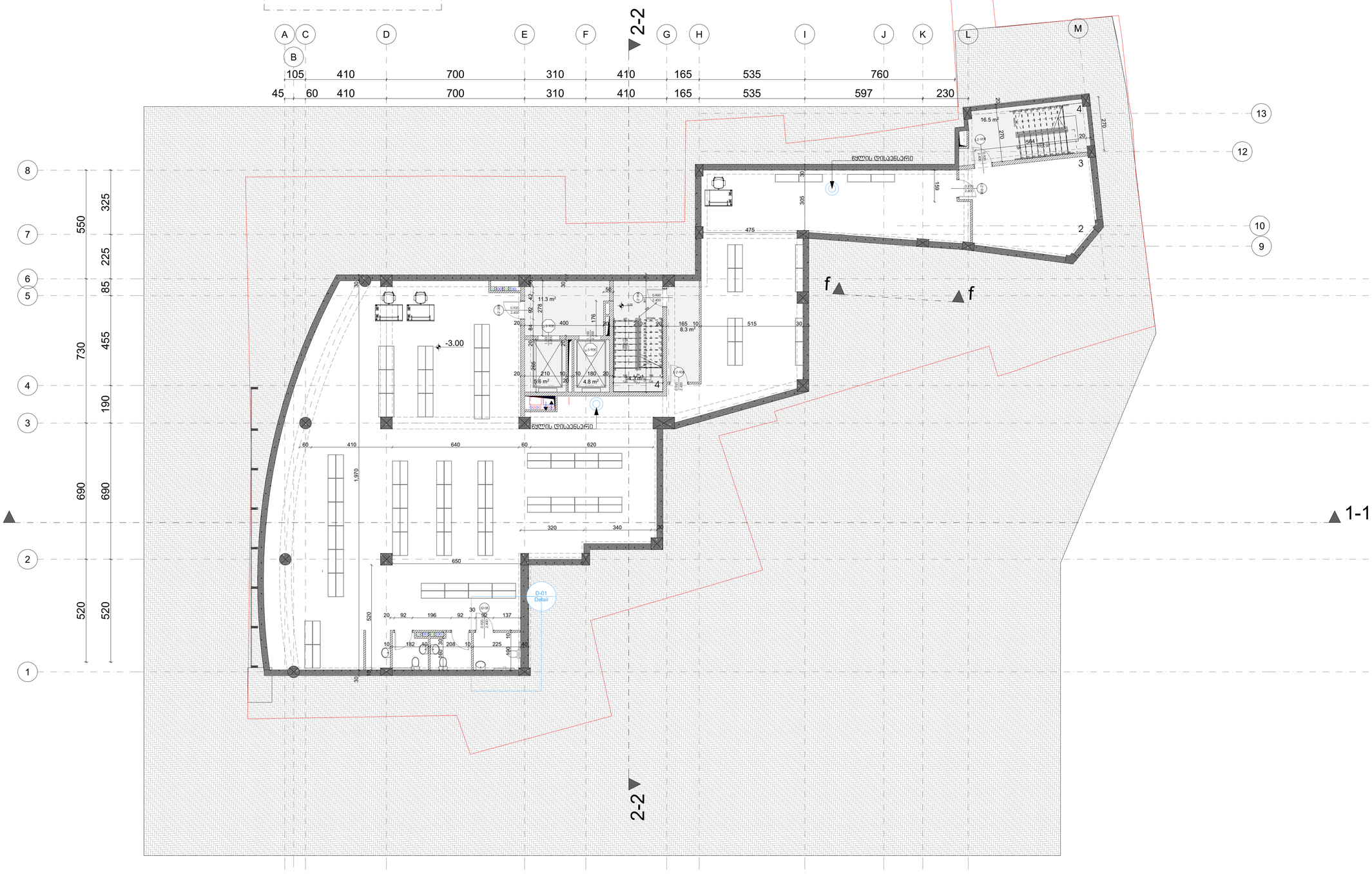


ექსპლიკაცია:
1. კომერციული ფართი
2. სატუმბი სადგური
3. წყლის რეზერვუარი
4. ჯიბის უჯრედი

-I სართულის გეგმა



შენობები	რაოდენობა N	პირველობის N	შენობის სახელი
A-1			

პროფილები პროექტირებისა

- 0.00 — ნიშნ. გეგმაზე
- 6.00 — ნიშნ. ჭრილზე
- 3010 / 397.1 — გარე ნიშნ.
- 5 — ღერძები
- 1 — ჭრილის ხაზი
- გეგმების კედლები
- ჭრილების კედლები

- ბინის საკონტაქტო N
- ბინის ტიპობრივობა
- ბინის მაკონტურებელი ხაზები
- ბინის მაკონტურებელი ხაზები

შენიშვნები

1. ნახაზის ზომები მოცემულია სანიმუშოდ.
2. ნახაზის ზომა ცდომილება მშენებლობაზე შეიძლება ზომა ნებადართული ცდომილების ფარგლებში.
3. შენიშნული პროექტირების ანალიზებისთან პასუხისა ზომა საინჟინრო

სინქრონიზების ხაზები

ობიექტი
ამხანაგობა კვესიზის -17

პროექტი
მაღალსართულიანი კომპლექსები

მისამართი
ქ.ბათუმი ისპირელის ქუჩა კვესიზის N 17

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ჩხენკელი	
პასუხ.ი	ჩხენკელი	
შესრულება	ჩუმბაძიკა	

საავტორო უფლებები

STUDIO9 Architecture Design
შპს. სტუდიო 9
არქიტექტურული ბიუროები

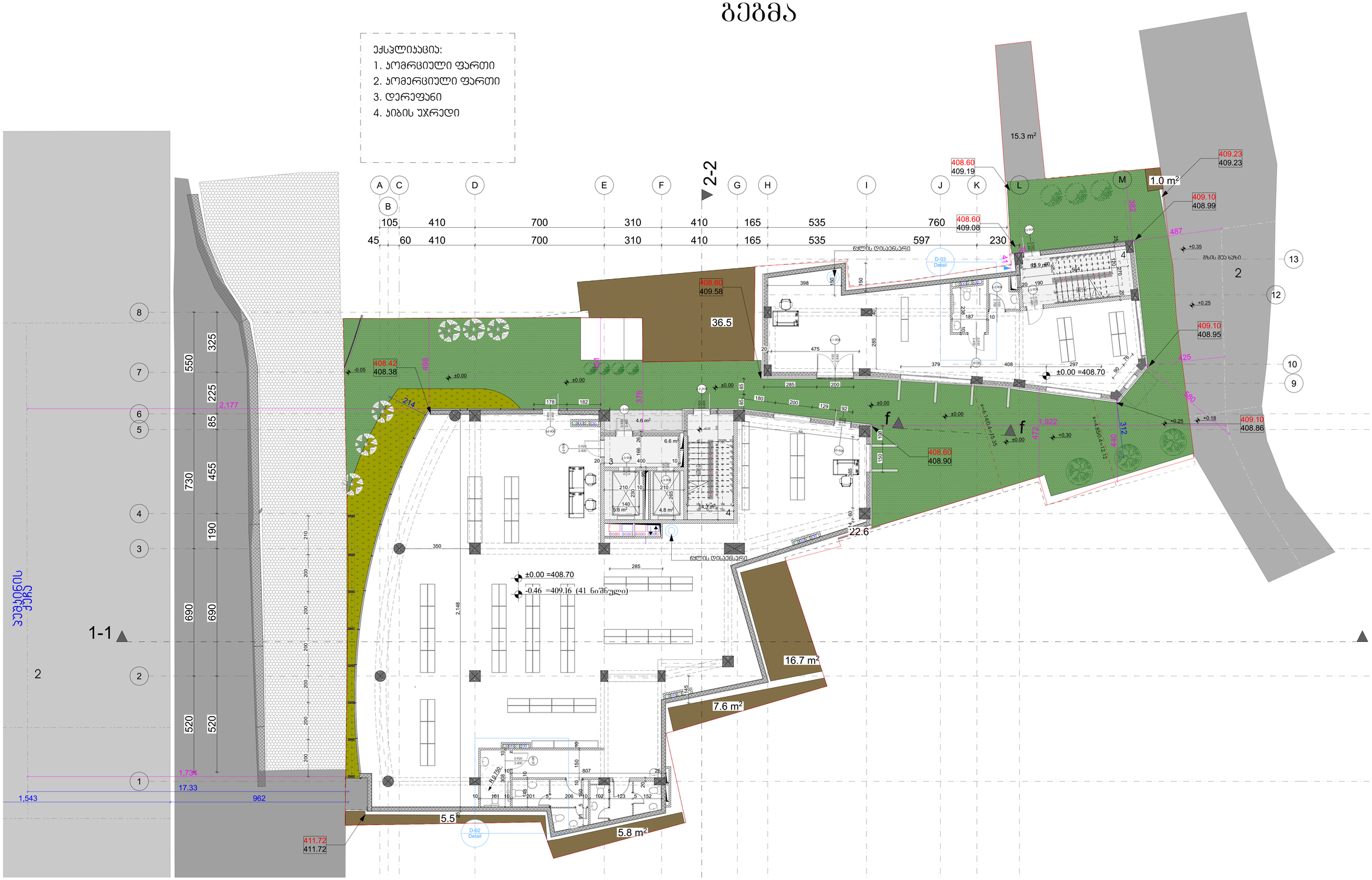
მასშტაბი	1:100	ტიპი
ნახაზი	-1 სართულის გეგმა	პროექტირება

N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ხელმძღვანელი	ინიციალი	თარიღი
ხელმძღვანელი		

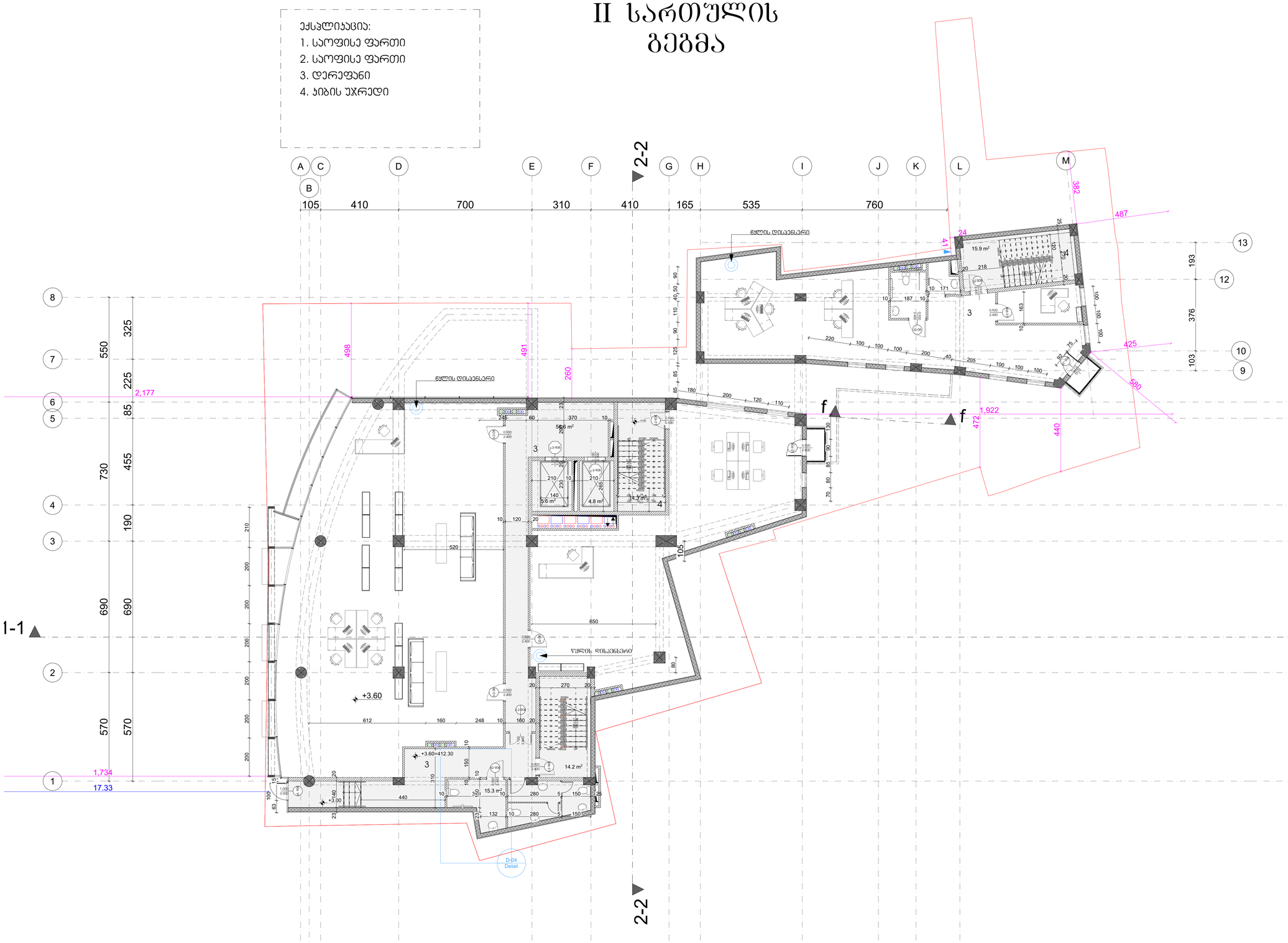
I სართულის გეგმა

ექსპლიკაცია:
1. პომრციული ფართი
2. პომერციული ფართი
3. დერეფანი
4. ჯიბის უჯრედი


2-2
1-1
A C B D E F G H I J K L M
105 410 700 310 410 165 535 760
45 60 410 700 310 410 165 535 597 230
15.3 m²
1.0 m²
36.5
16.7 m²
7.6 m²
5.8 m²
5.5
22.6
4.6 m²
6.6 m²
5.6 m²
4.8 m²
14.3 m²
408.60
409.19
408.60
409.08
408.60
409.58
408.60
408.90
409.23
409.23
409.10
408.99
409.10
408.95
409.10
408.86
408.42
408.38
411.72
411.72
±0.00 =408.70
-0.46 =409.16 (41 ნაშნული)
ჯიხურის დისპენსერი
ჯიხურის დისპენსერი
D-03 Detail
D-02 Detail
ბეტონის ღობე
ბეტონის ბორდიური
ასფალტი
ბეტონის ფილა
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური

II სართულის გეგმა

ექსპლიკაცია:
1. საოფისე ფართი
2. საოფისე ფართი
3. დერეფანი
4. ჯიბის უჯრედი



შიფრები	რაკურსი N	პროექციის N	ნაბეჭდის ზომები
A-1			

პროექციული აქსონომეტრიები

0.00 — ნიშნული გეგმაზე
6.00 — ნიშნული ხედებზე
3010 / 397.1 — ბაზის ნიშნული
5 — ღერძები
1 — ხედების ჩაჩი
გეგმების კედლები
ხედების კედლები

კარის ნომერი
ფანჯრის ნომერი
D-04 — დეტალის ნომერი

ტექნიკური მონაცემები

1. ნაგებობის ზომები მოცემულია ანაწორებლებში.
2. ნაგებობის ქვედა ნიშნულად მიღებულია მთავარი სანაპირო ზოლის ნიშნული.
3. შენობაში კომპანიის ტექნიკური პერსონალის მუშაობა ორ ცვლაში.

სამუშაოთა სქემა

ტექნიკური

პროექტის

მისამართი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	...ძე	
პროექტი	...ძე	
შესრულა	...ძე	

სეპარატების ნუმერაციის

STUDIO09 — შპს. სტუდიო 9

პროექტის ეტაპი

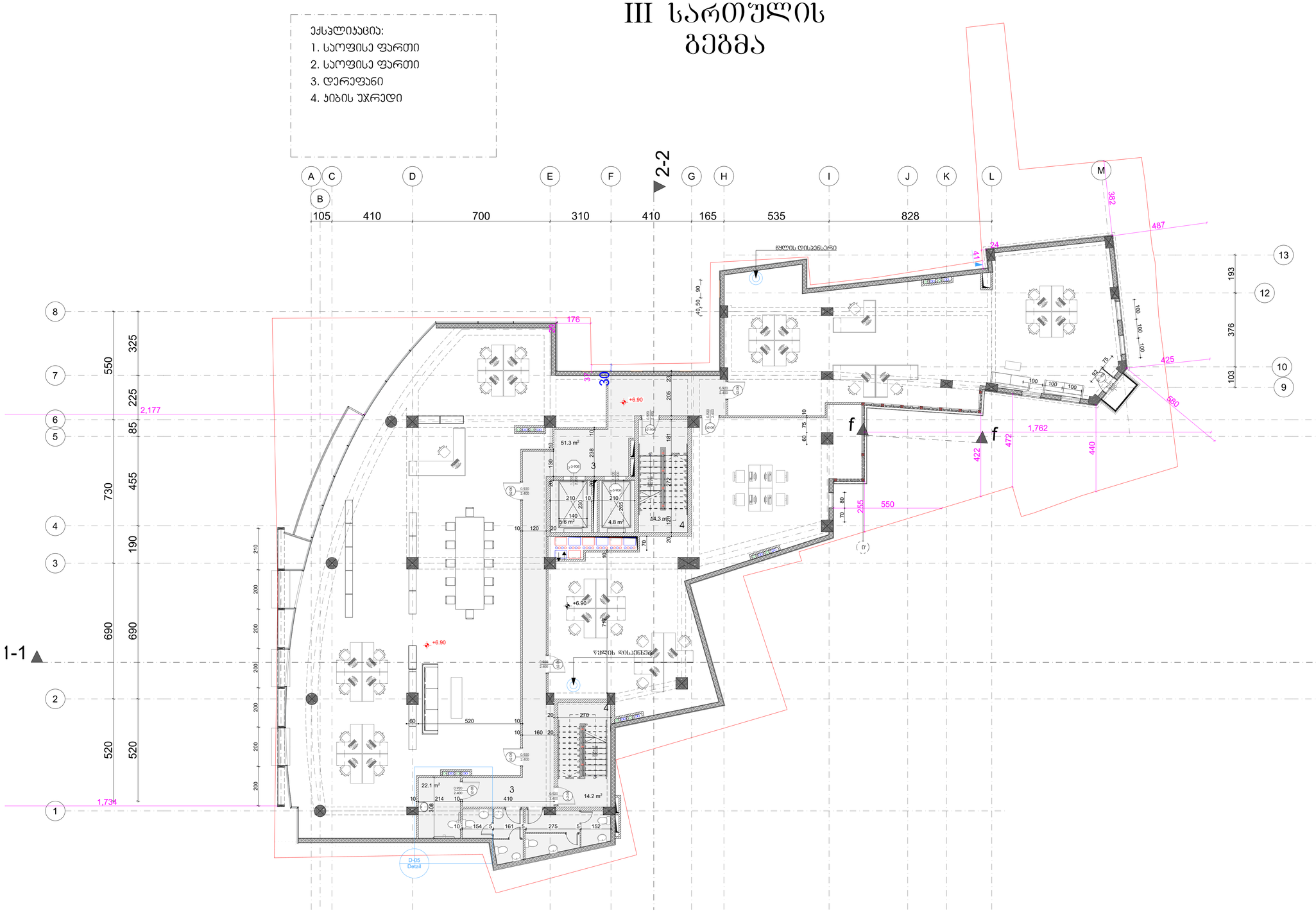
მასშტაბი	1:100	ტიპიური
ფაილი	2 სართულის გეგმა	პროექციის ტიპი:

N	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

ხელმძღვანელი	თარიღი	შენიშვნა
პროექტის ხელმძღვანელი		

III სართულის გეგმა

ექსპლიკაცია:
1. საოფისე ფართი
2. საოფისე ფართი
3. დერეფანი
4. ჯიხის უჯრედი



ფორმატი	ჩანაწერის N	პირველადის N	შაბლონის ნახატი
A-1			

არსებული ანაწერები

- 0.00 — ნიშნ. გეგმაზე
- 6.00 — ნიშნ. ხრიოკზე
- 3010 / 397.1 — ბაირ ნიშნ.
- 5 — ღერძები
- 1 — ხრიოკის ხაზი
- ბეტონის კედლები
- გლუვის კედლები

- პირის საკოორდინატო N
- პირის აბსოლუტური
- პირის მაპობრუნებელი სიმაღლე
- პირის მაპობრუნებელი სიმაღლე

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

1. ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲔ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘᲡ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲔᲑᲘᲡ ᲐᲜᲐᲖᲦᲣᲠᲔᲑᲘᲗᲘᲐ.
2. ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲔ ᲓᲔᲜᲘᲗ ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘᲐ ᲓᲔᲓᲐᲛᲘᲬᲘᲡ ᲓᲝᲜᲔᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲔᲑᲘ ᲐᲠᲘᲡ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘ.
3. ᲨᲔᲛᲝᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡᲘ ᲐᲠᲮᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲜᲐᲮᲐᲖᲔᲑᲘᲡ ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ ᲨᲔᲛᲝᲬᲛᲔᲑᲐ ᲡᲐᲭᲘᲠᲝᲐ.

ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲡᲐᲓᲐᲒᲔᲑᲚᲝ

ობიექტი	ამბულატორია კეკნობის -17
პროექტი	მოასფალტდამწოლის კომპლექსის
მისამართი	ქალაქი თბილისი, კეკნ კეკნობის, N 17

თანამდებობა	ხელმოწერა	
მთავარმომანაწილე	ნ.ბერიძე	
პროექტი	ნ.ბერიძე	
შესრულება	ს.ნოზაძე	

ᲡᲐᲙᲝᲜᲡᲣᲚᲢᲐᲪᲘᲝ ᲙᲝᲛᲞᲐᲜᲘᲐ

STUDIO9 Architectural Design

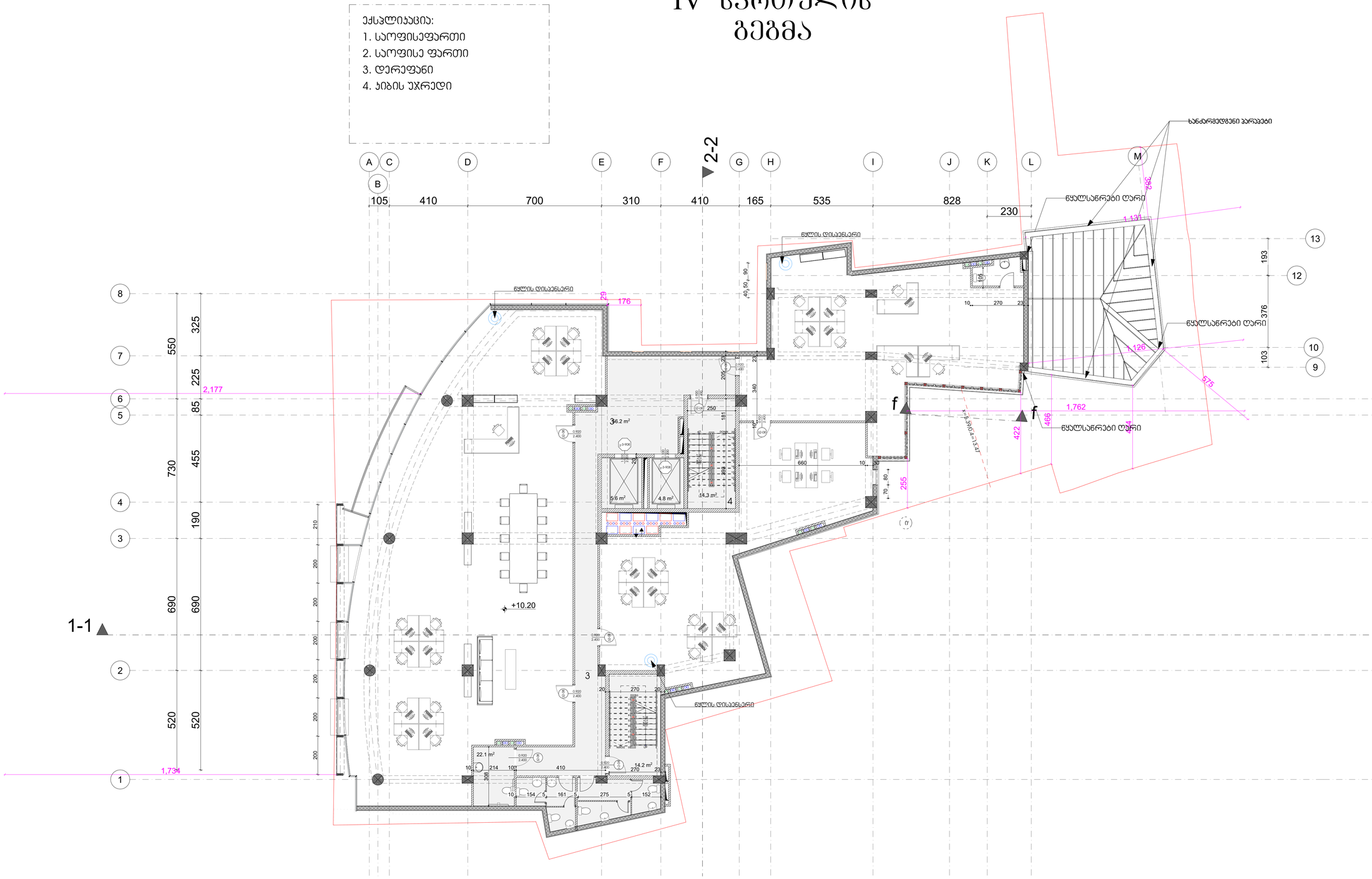
ᲛᲔᲡᲜ. ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ 9

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

მასშტაბი	1:100	ფაილი	
ნაწილი		პროექტირება	
3 სართულის გეგმა		N	
		1	
		2	
		3	
		4	
		5	
		6	
სტადია		თარიღი	ფურცელი
სტადიის პროექტი			

IV სართულის გეგმა

ექსპლიკაცია:
1. საოფისეფართი
2. საოფისე ფართი
3. დერეფანი
4. კიბის უჯრედი



ფურცელი	რაოდენობა N	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პროფესიული აღნიშვნები

0.00 ნიშნ. გეგმაზე

6.00 ნიშნ. ჭერზე

3010 / 397.1 გარე ნიშნ.

5 ღერძი

1 პროექტის ხაზი

გეგმებზე კედელი

ბლოკის კედელი

ასოს სპეციფიკაციის N

ასოს ლოკალიზაცია

ასოს მაქსიმალური სიმაღლე

ასოს მაქსიმალური სიგანე

შენიშვნები

1. ნახაზის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. ნახაზის ყველა ელემენტის განლაგებასთან დაკავშირებით ზომა იხილე პროექტის ტექნიკაში.
3. მასალები, ტექნოლოგიები აუცილებლად შეთანხმება უნდა ავტორთან.

სამუშაოების სქემა

ცვლილების	
პროექტი	ბოტანიკური ბაღის კორპუსი
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ქუჩა კოტე ბოტკოვის, N 17

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ციხაია	
პროექტი	ციხაია	
რაკურსი	ცეროდაძე	

სპეციალიზირებული ორგანიზაცია

STUDIO 9 Architectural Design

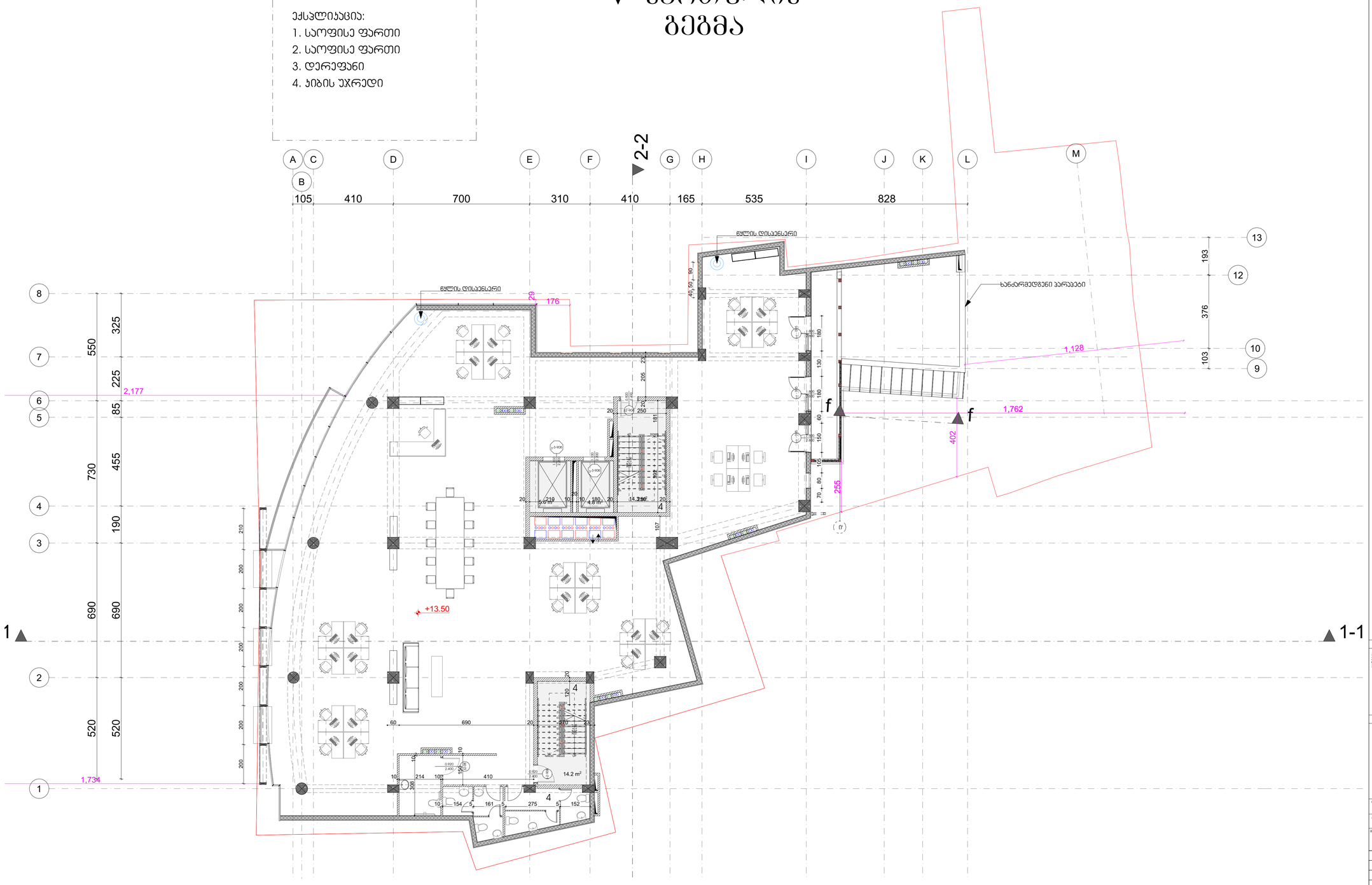
შპს. სტუდიო 9

არქიტექტურული ბიურო

მასშტაბი	1:100	ფაზები	
ნახაზი		კონტროლი	
4 სართულის გეგმა		N	
		1	
		2	
		3	
		4	
		5	
		6	
სტადია		ოქტომბერი	თარიღი
ნახაზის პირველი			

V სართულის გეგმა

ექსპლიკაცია:
1. საოფისე ფართი
2. საოფისე ფართი
3. დერეფანი
4. ჯიბის უჯრედი



ფორმატი	ჩანაწერის N	პირველადის N	შაბლონის ხასიათი
A-1			

არქიტექტონიკა არქიტექტურა

0.00 ნიშნ. გეგმაზე
6.00 ნიშნ. ჭერზე
3010 397.1 გარე ნიშნ.
5 ღერძები
1 ჭრილის ხაზი
გეგმებზე კედლები
ჭრილის კედლები

ელემენტის N
ელემენტის დასახელება
ელემენტის სიმაღლე
ელემენტის სიგანე

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. ნახაზის ყველა ელემენტის მანძილებზე შორის ზომა იხილეთ გეგმებზე.
3. ნახატზე არაფერზეა ზომა მიუთითებული ზომები აღებულია ნახაზიდან.

სამუშაოების სქემა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი		
პროექტი		
რაკურსი		

ორგანიზაციის რეკვიზიტები

STUDIO9 Architectural Design

მე9. სტუდიო 9

არქიტექტურული ბიურო

მასშტაბი	1:100	ფაილი

ნახაზი	არქიტექტურა		
	N		
5 სართულის გეგმა	1		
	2		
	3		
	4		
	5		
	6		
სტადია	ნიშანი	თარიღი	
სტადია პროექტი			

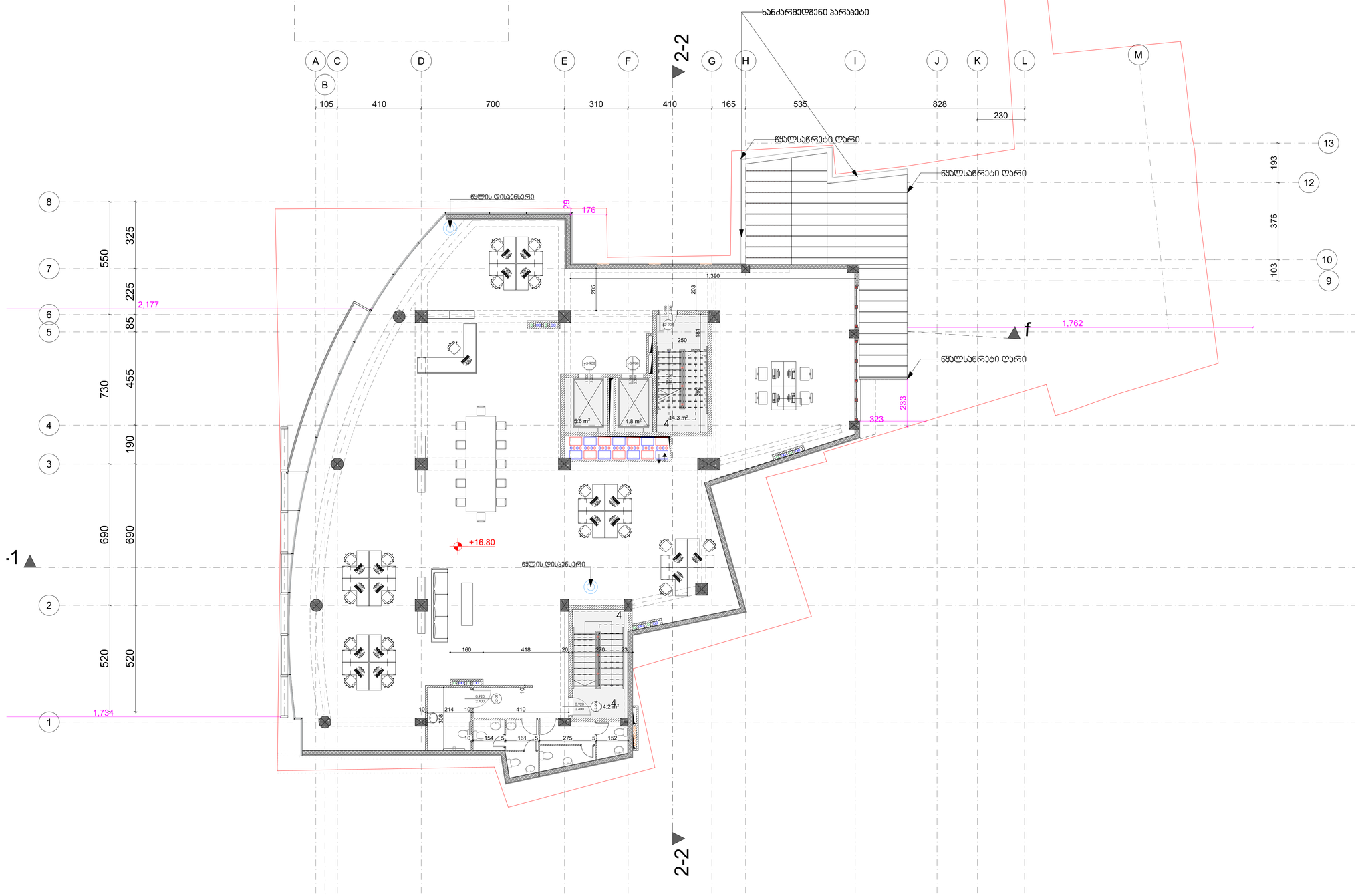
VI სართულის გეგმა

ექსპლიკაცია:
1. საოფისე ფართი
2. საოფისე ფართი
3. დერეფანი
4. ჯიხის უჯრედი

ხანძარმედგენი პარაპეტი

წყალსაწრეტი ღარი

წყლის დისპენსერი



შენობები	რაოდენობა N	ართობის N	ნაგებობის სიგრძე
A-1			

არსებული კონტურები

ნიშნები გეგმაზე

ნაგებობის სიმაღლე

ნაგებობის სიგანე

ნაგებობის სიგრძე

ნაგებობის ნომერი

ნაგებობის სპეციფიკაცია

N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ზომები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. ნახაზის ელექტრონული ვერსიიდან ზომების ამოკითხვა ზოგ ფორმატში არ შეიძლება.
3. შესაფერისი კონსტრუქციული ელემენტების შერჩევა ნებას საკონტრაქტო

საინჟინრო სქემა

ავტორები

არქიტექტონიკა კონსტრუქციები -17

პროექტის

მოპირკეთებითი კონსტრუქციები

მშენებლობის

ტერიტორიის მოწყობის კონსტრუქციები N 17

ცვლილებები	ფურცი	ხელმოწერები
მშენარმშენებლობა	მშენარმ.	
პროექტი	მშენარმ.	
შესრულება	ელ.ინჟინერი	

სპეციალიზირებული ორგანიზაციის



მშენ. სტუდიო 9

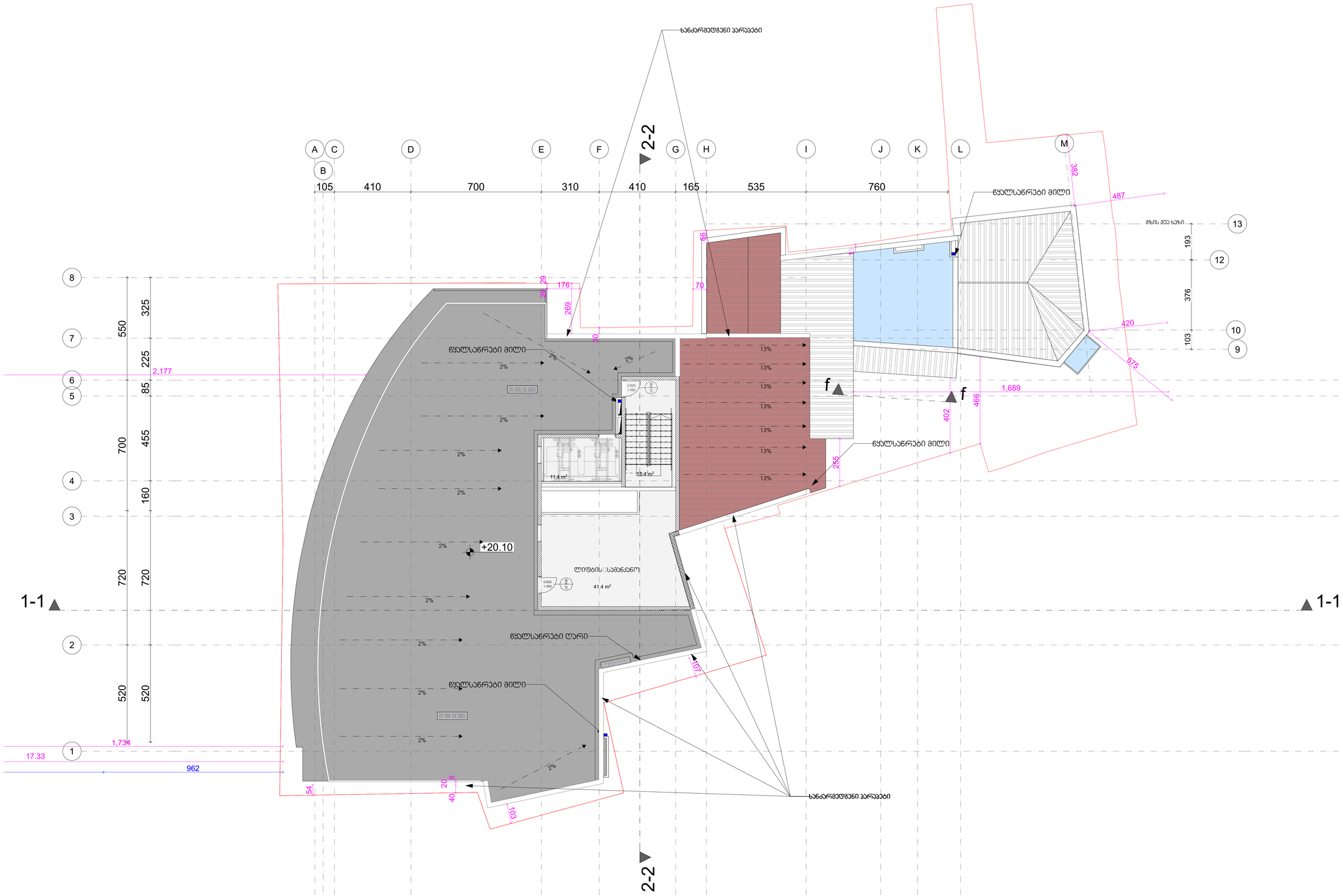
პროექტის დასახელება

მასშტაბი	1:100	ობიექტი

ნახაზის

6 სართულის გეგმა

სტადია	ნიშნული	ფურცი
პროექტი		



შეთანხმებულია	ინსპექტორის N	პროექტორის N	შეთანხმების საბუთი
A-1			

პროექტირების პირობებით

0.00	ნიშნ. მიწისპირა
6.00	ნიშნ. პარაპეტზე
3010 / 397.1	მაჩვ. ნიშნ.
5	ღერძები
1	პროფილის ხაზი
	მეხანძრის კედლები
	მწვრთნის კედლები

ტექნიკური

1. სამუშაოს წარმოება მოთხოვნილია სამშენებლო ნებართვის შესაბამისად.
2. სამუშაოს შესრულება ითვალისწინებს მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის არსებობას.
3. შესაბამის პროექტირებამდე აუცილებელია ზუსტი საზომების აღება.

სამუშაოებზე ხელმძღვანელი

ინსპექტორი

მოსაზღვრე

ორგანიზაცია	ტელეფონი	ხელმოწერა
მშენებლობის ორგანიზატორი	მენეჯერი	
ავტორი	მენეჯერი	
წარმომადგენელი	მენეჯერი	

საავტორო უფლებებით დაცულია

STUDIO9 Architectural Design

შპს. სტუდიო 9

მასშტაბი	1:100	ტიპიური
ფაზა		პროექტირება

N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ფაზები	ნიშნული	შენიშ.
ფაზის ტიპიური ნიშნულები		

ფურცელი	რაოდენობა N	ალბომის N	ფაილის სახელი
A-1			

არქიტექტონიკა არქიტექტურა

0.00 ნიშნ. მიწისპირა

6.00 ნიშნ. სრიალზე

3010 397.1 მაჩვ. ნიშნ.

5 ღერძები

1 სრიალის ხაზი

გამტარების კედლები

გლუვების კედლები

ხანძარმქრობი ჯარასები

2-2

A B C D E F G H I J K L M

105 410 700 310 410 165 535 760

ნყალსაწრეტი მილი

382 487

გზის მკვ ხაზი

13 12 10 9

193 376 103

420 575

1,689

466 402

ნყალსაწრეტი მილი

255

ნყალსაწრეტი მილი

8 7 6 5 4 3 2 1

550 325 225 85 700 455 160 720 720 520 520

2,177

29 176 269 70 99 20

13% 13% 13% 13% 13% 13% 13%

2%

+22.56

+20.10

ლიფტის შახტა

ნყალსაწრეტი ღარი

107

ნყალსაწრეტი მილი

1-1

ვაკეების ქუჩა

1,734 17.33 1,543 962

59 20 40 103

ხანძარმქრობი ჯარასები

2-2

0.00 ნიშნ. საკოორდინატო N

ნიშნ. ლანდშაფტური

ნიშნ. მასშტაბური სმასაზ

3.00 2.00 ნიშნ. მასშტაბური სმასაზ

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიშნულებებში.
2. ნახაზის ყველა ელემენტი მასშტაბურია. შესაბამისობა ზომა-მასშტაბურ ზომა-ში შეიძლება აღმოჩნდეს.
3. შენიშვნა არსებობისმიერ ანომალიაზე უნდა აცნობოს

სამუშაოთა სქემა

ობიექტი

ამბასადორის კუნძული -17

პროექტი

მიწასარეზაო-მოსაწყობი კომპლექსი

მისამართი

ცაცა კუნძული, ქვა კუნძული N 17

ცვლილებები	ფაზა	ხელმოწერა
მოქ.არქიტექტორი	მანანა	
ავტორი	მანანა	
რაკურსი	მეშვიდე	

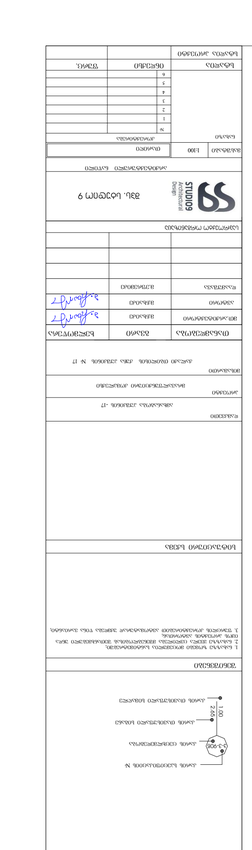
საავტორო უფლებები

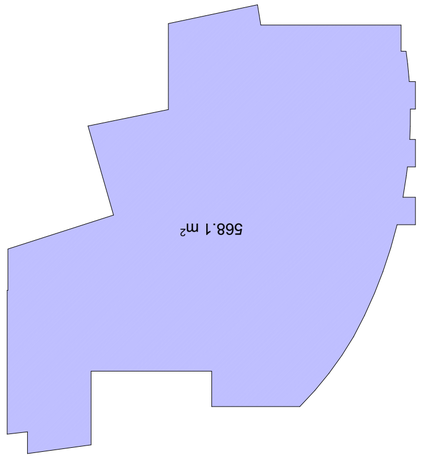
STUDIO9 Architectural Design

მშს. სტუდიო 9

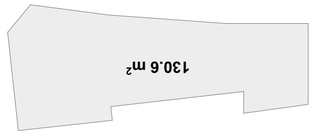
არქიტექტურული ბიურო

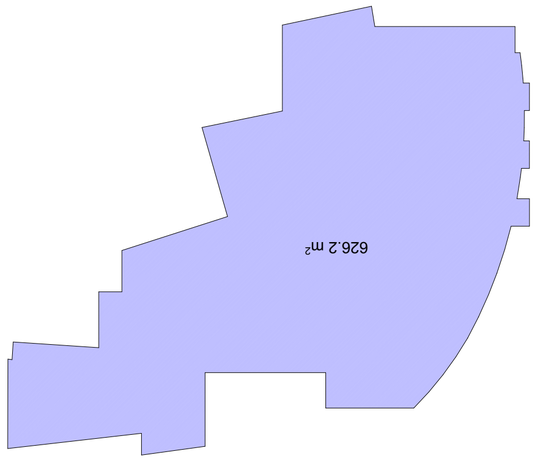
მასშტაბი	1:100	ცვლილება	
ფაზა		კონკურსისა	
		N	
7 საერთაშორის ბენება		1	
		2	
		3	
		4	
		5	
		6	
ფაზა		ნახაზის	ფორმ.
ნახაზის პირველი			

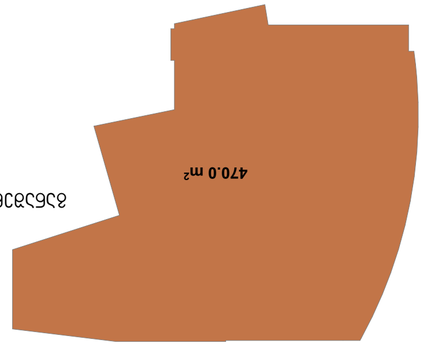

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ա
Երևան քաղաքապետարանի սեփականություն
Երևան քաղաքապետարանի սեփականություն
Հողամասի սահման
Հողամասի սահմանային կետ
Հողամասի սահմանային կետ
Հողամասի սահմանային կետ





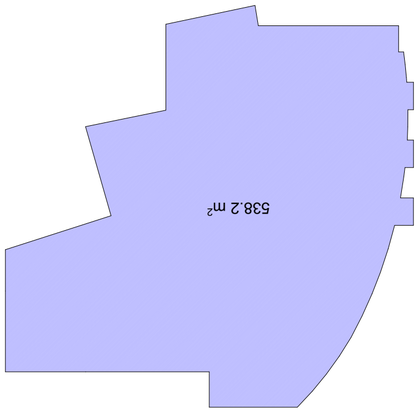


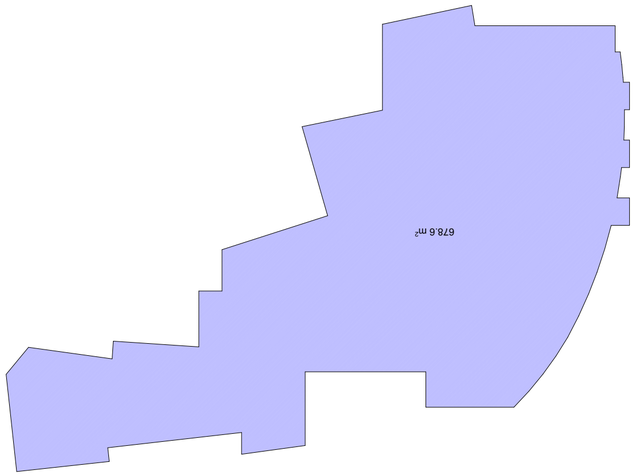


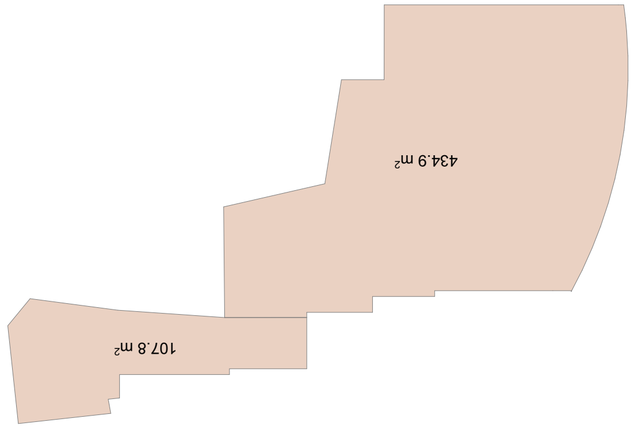












ვიზუალიზაცია 4167.9

ფორმატი A-2	ფაილის №:	პროექტის №:	შესრულების ეტაპი
პროექტის ადგილმდებარეობა			
0.00 ნიშნული ზღვის დონიდან	6.00 მაქსიმალური სიმაღლე	3010 / 397.1 ნაკრძალის ფართობი	ხე ნომერი
			არსებული ხეების ამოსაჭრელი
			არსებული ბუნებრივი ქანობის ხაზები
			ნაკრძალის საზღვარი
			ნაკრძალის ზონა

1. ნაკრძალის საზღვრები და ფართობები დაზუსტებულია ტოპოგრაფიული აზომვების საფუძველზე.
2. ნაკრძალის ზონა ასახულია ნაკრძალის დებულების შესაბამისად.
3. ნაკრძალის ტერიტორიაზე ნებადართული საქმიანობის ფარგლებში ნებისმიერი სამშენებლო სამუშაოების წარმოება დაუშვებელია.

ნაკრძალის ტერიტორიის ზონირების სქემა

ნაკრძალის ტერიტორია	1.00
ნაკრძალის დაცვითი ზონა	2.69

ნაკრძალის ტერიტორიის ფართობი	3.920
ნაკრძალის დაცვითი ზონის ფართობი	

ნაკრძალის №:	
ნაკრძალის სახელწოდება:	
ნაკრძალის ტერიტორიის ფართობი:	
ნაკრძალის დაცვითი ზონის ფართობი:	

ნაკრძალის ტერიტორიის საზღვრის აღწერილობა

1		
2		
3		
4		
5		
6		

ნაკრძალის საზღვრის სიგრძე:	397.1
ნაკრძალის ფართობი:	3010

ნაკრძალის №:	1300
ნაკრძალის სახელწოდება:	

ნაკრძალის ტერიტორიის ადმინისტრაციული ერთეული

ნაკრძალის ტერიტორიის ადმინისტრაციული ერთეული

ვიზუალიზაციის დასახელება	
ავტორი	
ორგანიზაციის დასახელება	
ვიზუალიზაციის თარიღი	

ნაკრძალის ტერიტორიის საზღვარი	
ნაკრძალის დაცვითი ზონის საზღვარი	
ნაკრძალის ტერიტორიის ადმინისტრაციული საზღვარი	
ნაკრძალის ტერიტორიის ადმინისტრაციული ერთეულის

დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ-ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული № 4509591 23.05.2019 მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია მრავალფუნქციური (საოფისე, კომერციული) შენობის მშენებლობა.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო შენობა მდებარეობს ქ. თბილისში, პუშკინის ქუჩა N17

მიწის ნაკვეთის ფართობია: 953.0 კვ.მ.

საპროექტო არეალში ლანდშაფტი არაერთგვაროვანია და მერყეობს 408.86 სა და 411.72 ნიშნულებს შორის.

საპროექტო ტერიტორიას აღმოსავლეთით და დასავლეთით ესაზღვრება საზოგადოებრივი სივრცე, ხოლო დანარჩენი მხრიდან ესაზღვრება რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთები.

პროექტის აღწერა:

პროექტით გათვალისწინებულია 22.09 მ. სიმაღლის, 7 სართულიანი შენობის მშენებლობა. აქედან: 1 მიწის დონის ქვედა სართულია, 6 სართული მიწის დონის ზედაა.

არქიტექტურული თვალსაზრისით შენობა დაგეგმარებულია საკადასტრო საზღვართან პუშკინის ქუჩის მხრიდან ხოლო დიუმას ქუჩის მხრიდან შეწეულია. შენობა არის ბლოკის წყობით აშენებული; პუშკინის ქუჩის მხრიდან გათვალისწინებულია მინაპაკეტით მოპირკეთება, რომლის წინ განთავსდება დეკორატიული ბადე ლითონის ბოძებზე და დროთა განმავლობაში მოხდება მისი გამწვანება პართენოცისუსი სუროთი უკანა ეზოს მხრიდან შენარჩუნებულია ძველი თბილისისთვის დამახასიათებელი არქიტექტურა ხის აივნებით და შუშაბანდებით, ზემოაღნიშნული ფასადი მოპირკეთბულია აგურით. ხის მალასები დამუშავებული იქნება ცეცხლმედეგი მასალებით; ძირითადი ფასადი მოპირკეთებული აგურით და ჩანართებში გათვალისწინებულია დეკორატიული ლესვა;

საპროექტო შენობის -3.00 ნიშნულზე განლაგებულია სახანძრო ტუმბოების და ავზის სათავსი და კომერციული ფართი. 0.00 ნიშნულზე განთავსებულია კომერციული ფართები. მეორე სართულიდან მეექვსე სართულის ჩათვლით დაგეგმილია საოფისე ფართების განთავსება.

შენობის ღიობებში გათვალიწინებულია იზოალუმინის კარ-ფანჯარა. კედლების ხანძარმედეგობის შესაბამისად გათვალისიწნებული ყველა ღიობის ცეცხლედეგობა. შენობიდან გამოსვლა შესაძლებელია მექანიკური განიავების სისტემით აღჭურვილი კიბის მეშვეობით. სახანძრო უსაფრთხოების წესების გათვალისიწინებით შენობის ლიფტიც და დერეფანიც აღჭურვილია ზემოთ ჩამოთვლილი სისტემებით.

შენობის მაქსიმალური სიმაღლე სახანძრო მანქანის მისადგომიდან არის 17 მეტრამდეა რელიეფის გათვალისიწნებით.

შენობის ძირითადი სტუქტურული სისტემა წარმოადგენს კარკასულ სტრუქტურას. გაძლიერებული მონოლითური კოჭებით და სვეტებით, სართულშუა გადახურვად და სახურავის ფილად გამოყენებულია ასევე ბეტონის გაძლიერეებული ფილა, შენობის კონსტრუქციის ტიპი მისი სიმაღლის და გაბარიტებიდან სახანძრო უსაფრთხოების კუთხით შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მიხედვით IB ტიპის კონსტრუქციის ტიპს წარმოადგნეს.

ტერიტორიას გააჩნია დამოუკიდებელი საავტომობილო შესასვლელი - გამოსასვლელი, ასევე სახანძრო მისასვლელი გათვალიწინებული შენობის 2 მხრიდან. აღნიშნული გზა უზრუველყოფს სახანძრო უსაფრთხოებას, საჭიროების შემთხვევაში.

<u>შენობის საპროექტო ნაწილში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:</u>

1. ხელის ცეცხლმაქრები
2. კვამლზე ავტომატური აღმომჩენი
3. ავარიული განათება
4. ავტოსაშხეფი სისტემა
5. ალტერნატიული ცეცხლსაქრობი სისტემა
6. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
7. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
8. მხედველობითი განგაშის სისტემა
9. სახანძრო მილდგარი
10. სახანძრო-სამაშველო სასახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
11. სახანძრო ჰიდრანტი

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება.

პირობითი აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ჯვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავარიული განათება
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი


მონოლითი


შემავსებელი


საჰაერო შახტები მექანიკური განიავებისთვის


60 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი


120 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

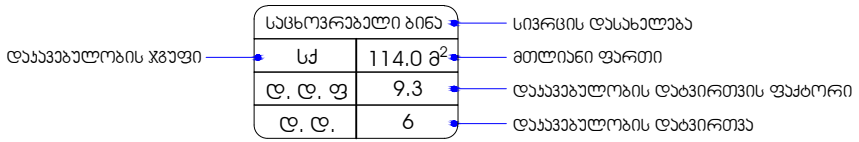
დაკავებულობების ჯგუფები	დაკავებულობების ჯგუფი აღნიშვნა	ფერის პოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB(72,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	დაშტრიხვის კუთხე
საკვანძო ჯგუფი (სვ)		RGB(255,0,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB(57,57,56)	ANSI31	0.05 mm	40	0

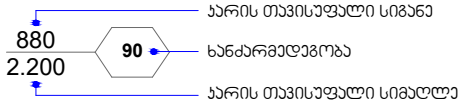

მისაწვდომობა


გასასვლელთან მისადგომი მანძილი


გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს მარჯვნივ / მარცხნივ


გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს ზევით / ქვევით





შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საქმიანი ჯგუფი სქ +3.60 დან +16.80 ნიშნულის ჩათვლით განთავსებული ოფისები
სავაჭრო ჯგუფი სვ -**3.00** და ±**0.00** ნიშნულებზე განთავსებული სავაჭრო სივრცე.
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს -3.00 ნიშნულზე განთავსებული სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი. შენობისგან დამოუკიდებლად განთავსებული სათადარიგო ელ. მომარაგება (გენერატორი).

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I -B** **მიწის ზემოთ 6 სართული** **მიწის ქვემოთ 1 სართული**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საქმიანი ჯგუფი სქ	11	5 სართული
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	11	2 სართული
3. დამხმარე ჯგუფი დს	5	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	48.80	22.09
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		6
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
საქმიანი ჯგუფი სქ ოფისები	+3.60	შეუზღუდავი	415.6
საქმიანი ჯგუფი სქ ოფისები	+6.90	შეუზღუდავი	515.4
საქმიანი ჯგუფი სქ ოფისები	+10.20	შეუზღუდავი	474.3
საქმიანი ჯგუფი სქ ოფისები	+13.50	შეუზღუდავი	532.7
საქმიანი ჯგუფი სქ ოფისები	+16.80	შეუზღუდავი	456.6
სავაჭრო ჯგუფი სვ სავაჭრო სივრცე	-3.00	შეუზღუდავი	376.2
დამხმარე ჯგუფი დს სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის სათავსი		3300	28.3
სავაჭრო ჯგუფი სვ სავაჭრო სივრცე	±0.00	შეუზღუდავი	489.3
იატაკის საერთო ფართობი =		3288.4	
იატაკების რაოდენობა =		7	
შენობის საერთო ფართობი =		3288.4 +60.8(-3.00 ნიშნ)+51.7(±0.00 ნიშნ)+126.6(+3.60) +112.2(+6.90) +117.1(+10.20)+ +38.9(+13.50)+38.9(+16.80)+ 54.8(+20.10)=3889.4	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
“ 9-13 ” ღერძებში +0.00 დან +6.90 ნიშნულის ჩათვლით	4.25 მ მინიმალური	1	2	45 %	**45 %**	15 %	-	**32 %**	-
“ 9-13 ” ღერძებში +10.20 დან +16.90 ნიშნულის ჩათვლით	9 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-
“M-L” ღერძებში +6.90 ნიშნულის ჩათვლით	3.8 მ მინიმალური	2	2	45 %	**45 %**	15%	-	**5 %**	-
“L-H” ღერძებში +13.50 ნიშნულის ჩათვლით	0.08 მ მინიმალური	2	2	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0 %**	-
“H-A” ღერძებში +0.00 დან +3.60 ნიშნულის ჩათვლით	2.60 მ მინიმალური	1	1	25 %	**25 %**	10 %	-	**5.0%**	-
“H-D” ღერძებში +6.90 დან +16.80 ნიშნ. ჩათვლით	0.29 მ მინიმალური	1	1	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0 %**	-
“8-1” ღერძებში	9 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-
“A-I” ღერძებში	0.16 მინიმალური	2	2	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0 %**	-
“I-M” ღერძებში	4.40 მ	1	2	45 %	**45 %**	15 %			-

	მინიმალური						-	**25%**	
“1-4” ღერძებში	0.05 მინიმალური	2	2	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0 %**	-
“4-5” ღერძებში	5.50 მ მინიმალური	1	2	75 %	**75 %**	25 %	-	**19.1 %**	-
“I-G” ღერძებში “6” ღერძის გასწვრივ +6.90 ნიშნულის ჩათვლით	2.00 მ მინიმალური	1	2	25 %	**25 %**	10 %	-	**24 %**	-
“E-C” ღერძებში “6” ღერძის გასწვრივ +3.60 ნიშნულის ჩათვლით	5.00 მ მინიმალური	1	2	75 %	**75 %**	25 %	-	**3 %**	-
“8-1” ღერძებში +3.60 დან +16.80 ნიშნულის ჩათვლით	9 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-
“ I-L ” ღერძებში +3.60 დან +16.80 ნიშნულის ჩათვლით	4.22 მ მინიმალური	1	1	45 %	**45 %**	15 %	-	**43 %**	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები /გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
საქმიანი ჯგუფი სქ **+3.60** დან **+16.80** ნიშნულამდე განთავსებული ოფისები	კი	-	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის ღილაკი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	-		კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ **-3.00** და ±**0.00** ნიშნულზე განთავსებული სავაჭრო სივრცე	კი	-	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის ღილაკი.	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	-		
დამხმარე ჯგუფი დს სახანძრო ტუმბოების და ავზის სათავსი	-	კი	-	-	მექანიკური განიავება,	კი	-		

					კვამლის გაწოვის სისტემა				
კიბის უჯრედები	-	_	ავარიული განთება	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	-	_		
დერეფნები	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი; სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა.	კი	-	კი	-		
ლიფტი	_	-	_	_	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	_	_		
ლიფტის სამანქანო	_	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	_	ბუნებრივი განიავება	კი	_		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახი;)	-	კი
დერეფანი	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტის შახტა	-	კი
ლიფტის სამანქანე	კი	-

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-3.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ სავაჭრო სივრცე დ.დ. 134	2	2 (გზა-კიბე)	–	–	–	–	0.82	0.82
	დამხმარე ჯგუფი დს სახანძრო ტუმბოებისა და ავზების სათავსი დ.დ. 2	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.82

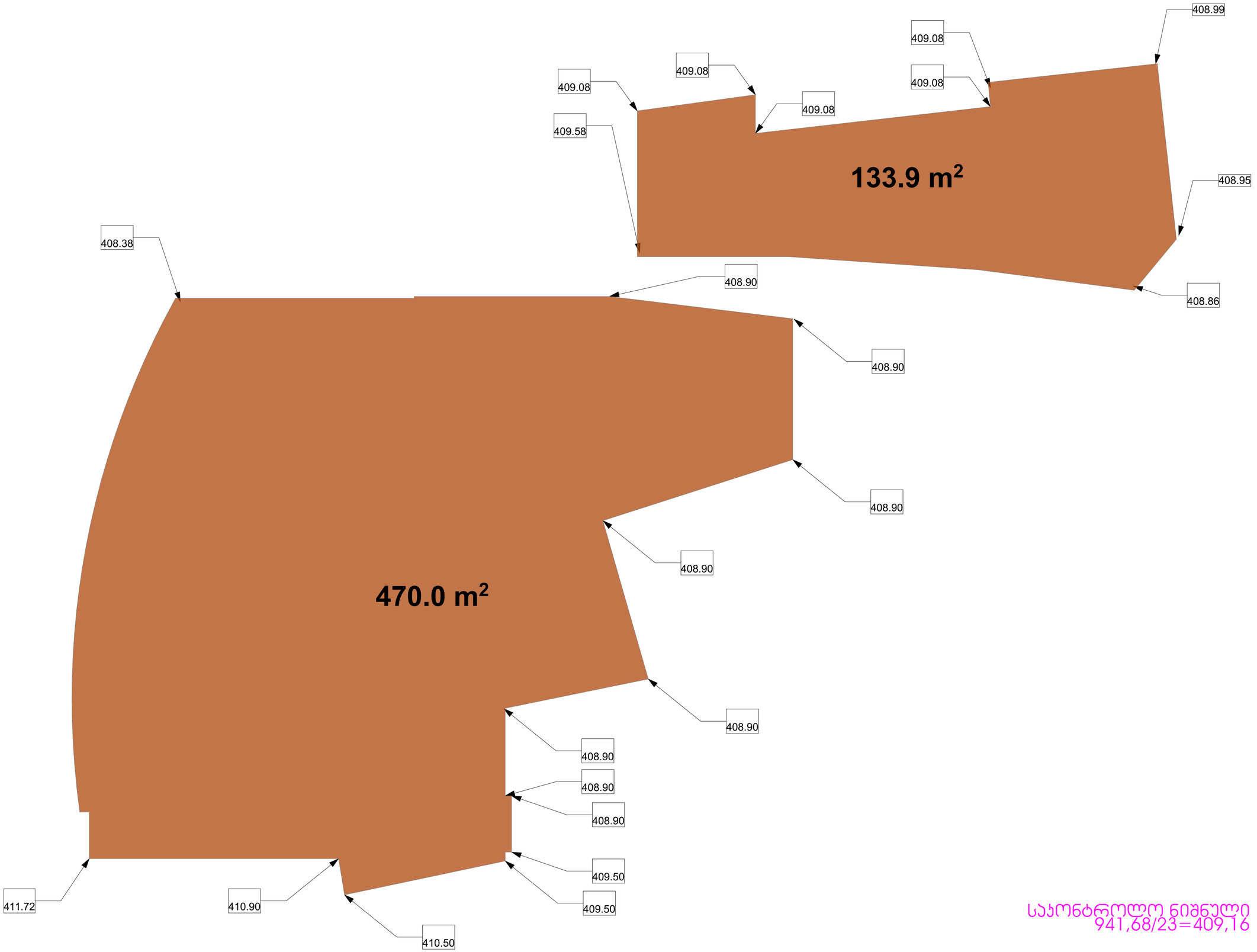
-3.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 136		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	_	_	0.82	0.82
±0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ N2 სავაჭრო სივრცე დ.დ. 34	1	2 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	0.92 და მეტი
	სავაჭრო ჯგუფი სვ N1 სავაჭრო სივრცე დ.დ. 141	2	2 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	0.92
±0.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 175		2	4 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	0.92
+3.60 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ N3 (ოფისი) დ.დ. 11	1	1 (გზა-კარი)	-	-	_	_	0.82	0.92
	საქმიანი ჯგუფი სქ N2 (ოფისი) დ.დ. 12	1	2 (გზა-კარი)	-	-	_	_	0.82	0.92
	საქმიანი ჯგუფი სქ N3 (ოფისი) დ.დ. 23	2	2 (გზა-კარი)	-	-	_	_	0.82	0.92
+3.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 46		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	_	_	-	-
+6.90 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ N3 (ოფისი) დ.დ. 14	1	1 (გზა-კარი)	-	-	_	_	0.82	0.92
	საქმიანი ჯგუფი სქ N2 (ოფისი) დ.დ. 12	1	2	-	-	_	_	0.82	0.92

			(გზა-კარი)						
	საქმიანი ჯგუფი სქ N3 (ოფისი) დ.დ. 29	2	2 (გზა-კარი)	-	-	_	_	0.82	0.92
+6.90 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 55		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	1.20	1.20	0.82	0.92
+10.20 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ N3 (ოფისი) დ.დ. 13	1	1 (გზა-კარი)	-	-	_	_	0.82	0.92
	საქმიანი ჯგუფი სქ N2 (ოფისი) დ.დ. 11	1	2 (გზა-კარი)	-	-	_	_	0.82	0.92
	საქმიანი ჯგუფი სქ N3 (ოფისი) დ.დ. 28	2	2 (გზა-კარი)	-	-	_	_	0.82	0.92
+10.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 54		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	1.20	1.20	0.82	0.92
+13.50 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) დ.დ. 57	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	-	-	0.82	0.92
+16.80 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) დ.დ. 49	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.20	-	-	0.82	0.92

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.00 ნიშნულზე	**სავაჭრო ჯგუფი სვ** სავაჭრო სივრცე **დ.დ. 134**	1 ქ, 1 კ	1ქ + 1კ +1 (შშმპ)	1 ქ, 1 კ	1ქ + 1კ +1 (შშმპ)	-	-	1	1	1	1
	დამხმარე ჯგუფი დს სახანძრო ტუმბოებისა და ავზების სათავსი **დ.დ. 2**	- -	-	- -	-	-	-	-	-	-	-
±0.00 ნიშნულზე	**სავაჭრო ჯგუფი სვ N-2** სავაჭრო სივრცე **დ.დ. 34**	1	1 (შშმპ) ადაპტ.	1	1 (შშმპ) ადაპტ.	-	-	1	1	1	1
	სავაჭრო ჯგუფი სვ N1 სავაჭრო სივრცე **დ.დ. 141**	1ქ + 1კ	2ქ + 2კ+1 (შშმპ)	1ქ + 1კ	2ქ + 2კ+1 (შშმპ)	-	-	1	1	1	1
	საქმიანი ჯგუფი სქ N3 (ოფისები) **დ.დ. 11**	1	1 (შშმპ) ადაპტ.	1	1 (შშმპ) ადაპტ.	-	-	1	1	1	1

+3.60 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (N1, N2) (ოფისები) დ.დ. 35	1	1 (შშმ) ადაპტ.	1	1 (შშმ) ადაპტ.	-	-	1	1	1	1
+6.90 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 55	2ქ + 2ვ	2ქ + 2ვ +1 (შშმ)	2ქ + 2ვ	2ქ + 2ვ +1 (შშმ)	-	-	1	1	1	1
+10.20 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 54	2ქ + 2ვ	2ქ + 2ვ +1 (შშმ)	2ქ + 2ვ	2ქ + 2ვ +1 (შშმ)	-	-	1	1	1	1
+13.50 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) დ.დ. 57	2ქ + 2ვ	2ქ + 2ვ +1 (შშმ)	2ქ + 2ვ	2ქ + 2ვ +1 (შშმ)	-	-	1	1	1	1
+16.80 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) დ.დ. 49	2ქ + 2ვ	2ქ + 2ვ +1 (შშმ)	2ქ + 2ვ	2ქ + 2ვ +1 (შშმ)	-	-	1	1	1	1

დასკვნა



საკონტროლო ნიშნული
941,68/23=409,16

ფორმატი	დაკვეთის №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-2			

პირობითი აღნიშვნები

- 0.00 — ნიშნ. გეზმაზე
- 6.00 — ნიშნ. ჭრილზე
- 301.0 / 397.1 — გარე ნიშნ.
- 5 — ღერძი
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- ბლოკის კედელი

ქარის სეზონისაციის №
ქარის ცნობადობა
ქარის მაპისუფალი სიმაღლე
ქარის მაპისუფალი სიმაღლე
წაპაპაპაპლოპის ზატის აღნიშვნა
წაპაპაპაპლოპის ზატის
წაპაპაპაპლოპის ზატის აღნიშვნა

შენიშვნები

1. ნახაზზე ჩვენებული მოცულობების სანტიმეტრებში.
2. ნახაზზე ძელი ცვლილება მნიშვნელობის შემთხვევაში ზონა ისეთ პირობებს ანბობოდეს.
3. შეთანხმების პროექტირების ანბობოდეთან უფლება ეხება პარიანტს.

წაპაპაპი

ამხანაგობა კუმისის -17

პროექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქალაქი თბილისის ქუჩა კუმისის № 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	მჩხარიძე	
ავტორი	მჩხარიძე	
წაპაპაპა	მკვრივიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია

STUDIO9 Architectural Design

მპს. სტუდიო 9

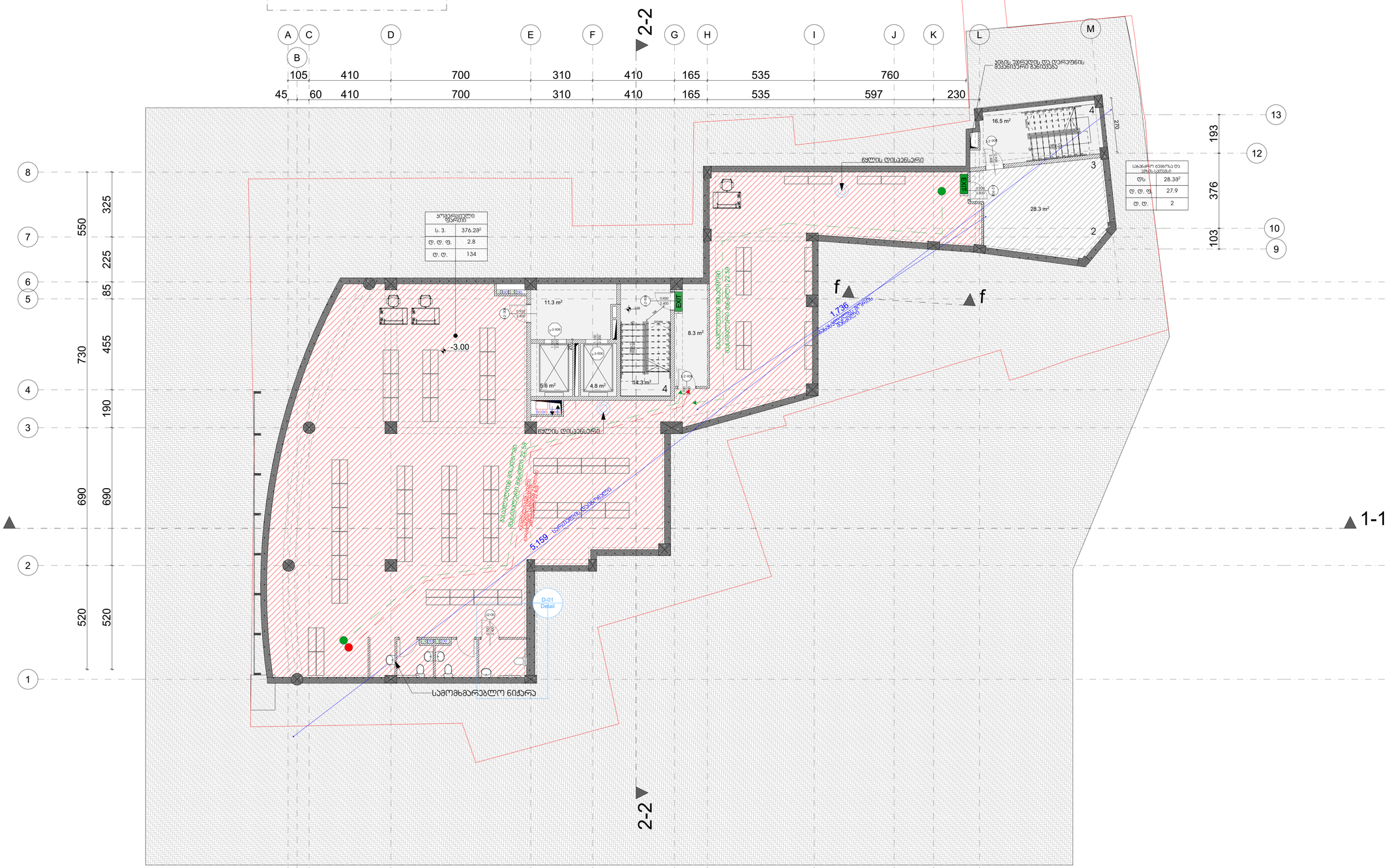
არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი
ნახაზი		პროექტორება

№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ობიექტი	ფურც.
სტადია პროექტი		

ექსპლიკაცია:
1. პრომენადული ფართი
2. სატუმბი სადგური
3. წყლის რეზერვუარი
4. ჯიბის უჯრედი



შენობები	ობიექტის N	პროექტის N	შაბლონის ხასიათი
A-1			

პროექტირების პარამეტრები

0.00 ნიშნული გეგმაზე
6.00 ნიშნული პროფილზე
3010 / 397.1 ბაირი ნიშნით
5 ღერძები
1 პრომენადის ჩაჩუ
გეგმარების კედლები
გლუვების კედლები

ტერიტორიის ფართობი	1000		
მიწისქვეშა ფართი	376	53.7 %	მშენებელი ორგანიზაცია
მიწისზედა ფართი	624	89.1 %	პროექტირების ორგანიზაცია
ნაგებობების ფართი	700	100 %	

EXIT ევაკუაციის გამოსასვლელის მანიშნებელი ნიშანი

შენობებში მოქმედი ნიშნების პალიტრა

შენობებში მოქმედი ნიშნების დასახელება	ნიშნების გამოსახულება	ფერის პალიტრა
ლურჯი ფერი		RGB (34,139,34)
საინფორმაციო ფერი		RGB (79,12,187)
საინფორმაციო-მოსამსახურებო ფერი		RGB (245,99,20)
საფრთხის ფერი		RGB (160,32,240)
ნიშნის აკრძალვის, მოსაქცევი ტრასა		RGB (94,8,58)
ნიშანი-ინფორმაციის ფერი		RGB (0,0,255)
საშიშროების ფერი		RGB (255,0,0)
საფრთხის ფერი ფონი		RGB (220,185,0)
საინფორმაციო ფერი		RGB (136,139,134)
მოსაქცევი ფერი ფონი		RGB (57,57,56)

შენიშვნები

1. ბანაობა ზუშდეს მოპირკეთება საბანაობისაგან.
2. ბანაობა ქვედა ნაწილებში ფერადოვნებაა შეფასებული ბეტონისაგან ბეტონი ამოქმედის აბრაზიის.
3. შეფასების პროპორციული ბანაობისაგან პირველი ნიშნა პარამეტრის

სინქრონიზაციის სქემა

ობიექტი

ამბულატორია კუმისის N 17

პროექტის

მოსასვლელებიანი კომპლექსი

მისამართი

ქალაქი ცაგერის კუმისის N 17

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა
მენეჯერი	ბერძენიშვილი	
არქიტექტორი	ბერძენიშვილი	
ინჟინერი	ბერძენიშვილი	

საერთაშორისო ორგანიზაცია

STUDIO9 Architectural Design

შპს. სტუდიო 9

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	ფაილი	
ნახაზი		ცვლილება	
		N	
		1	
		2	
		3	
		4	
		5	
		6	
ხელმოწერა		თარიღი	ფურცელი
ხელმოწერა პროექტის			

ექსპლიკაცია:
1. პომრციული ფართი
2. პომერციული ფართი
3. დერეფანი
4. პიბის უჯრედი

პომერციული ფართი 2	
ს. ვ.	95.98 m²
ფ. ფ. ფ.	2.8
ფ. ფ.	34

პომერციული ფართი 1	
ს. ვ.	393.48 m²
ფ. ფ. ფ.	2.8
ფ. ფ.	141

1-1

2-2

არსებული პიბე

ნაყოლ ფილებიანი სამოძმარებლო ნიჭარა

ნაყოლ ფილებიანი სამოძმარებლო ნიჭარა

გენერატორის განთავსების ადგილი

დაბეჭდრებული ფილებები

15.3 m²

1.0 m²

16.7 m²

7.6 m²

5.8 m²

36.5

22.6

5.5

1,582 ნაკეთობული ფილები

3,431 ნაკეთობული ფილები

408.60 409.19

408.60 409.08

408.60 409.58

408.42 408.38

408.60 408.90

409.23 409.23

409.10 408.99

409.10 408.95

409.10 408.86

411.72 411.72

±0.00 =408.70

-0.46 =409.16 (41 ნაშენილი)

105 410 700 310 410 165 535 760

45 60 410 700 310 410 165 535 597 230

550 325 225 85 730 455 190 690 690 520 520

2,177 1,724 17.33 1,543 962

ფანჯრების ტიპების აღნიშვნა	ფანჯრების ზომები მმ-ში	ფერის პალიტრა
ლითონის ფერის ფან		RGB (34,139,34)
ალუმის ფერის ფან		RGB (79,12,187)
ალუმინის ფერის ფან		RGB (245,99,20)
ალუმინის ფერის ფან		RGB (160,32,240)
ალუმ.ალმინის ფერის ფან		RGB (84,8,58)
ორმაგი შუშით ალუმ ფან		RGB (0,0,255)
ალუმის ფერის ფან		RGB (255,0,0)
ალუმინის ფერის ფან		RGB (220,185,0)
ალუმის ფერის ფან		RGB (136,139,134)
ლითონის ფერის ფან		RGB (87,87,96)

ნომერი	ფართი
1	53.7 მ²
2	95.98 მ²
3	14.3 მ²
4	393.48 მ²

ექსპლიკაცია

0.00 ნიშნ. ზეციდან

6.00 ნიშნ. ზრდილზე

3010 397.1 ბაირ ნიშნ.

5 ღერძები

1 პრნელის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

EXIT ევაკუაციის ბენებრივი განათება

ტექნიკური მეშვეობა პროექტი

ზოგადი

1. ნახაზის ზომები მოცემულია სანიშნებლებში.
2. ნახაზის ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, მანიშნებლის ზოლი ცხრა ცენტიმეტრი ანიშნულია.
3. შენიშვნა. არსებობებით პროექტებთან შეფერება ნიშა ნაოსანი.

სიმბოლიური ნაწილი

ობიექტი	აბანოანი ეკვთანის N 17
პროექტი	მრავალფუნქციური კომპლექსის
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ჭავჭავაძის N 17

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.ხახანაშვილი	
პროექტი	ლ.ხახანაშვილი	
რაკურსები	ე.ლეონიძე	

სამუშაოთა ორგანიზაცია

STUDIO 9 Architectural Design

მს. სტუდიო 9

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	ცხრილი
ნახაზი		პროექტირება
		N
		1
		2
		3
		4
		5
		6
ნახაზის	თარიღი	შენიშ.
ნახაზის პირველი		

ექსპლიკაცია:
1. საოფისე ფართი
2. საოფისე ფართი
3. დერეფანი
4. ჯიბის უჯრედი

ოფისი 1	
სძ	210.38²
დ. დ. ფ.	9.3
დ. დ.	23

ოფისი 2	
სძ	107.88²
დ. დ. ფ.	9.3
დ. დ.	12

ოფისი 3	
სძ	97.58²
დ. დ. ფ.	9.3
დ. დ.	11

ნულის დონის ნიშანი

ჯიბის უჯრედის და დერეფნის მავთიანური გამონათება

საევაკუაციო გზა-სართული მავთიანური 18.7მ

საევაკუაციო დერეფანი 34.431მ

ნულის დონის ნიშანი

სამომხმარებლო ნიშნები

D-04 Detail

1-1

2-2

0.00	ნიშნული მეტრებში
6.00	ნიშნული სანტიმეტრებში
3010 / 397.1	ბაირი ნიშნული
5	ღერძები
1	პროფილის ხაზი
	მეტონის კედლები
	ბლოკის კედლები

ნიშნული ±0.00-ისთვის	აბსოლუტური ნიშნული		
ტერასის ნიშნული	53.7	-0.15	ნიშნულის ცვლილება
ბალკონის ნიშნული	53.55	-0.15	ნიშნულის ცვლილება
ფასადის ნიშნული	56.40, 56.55	-0.15	ნიშნულის ცვლილება
	56.40	-0.15	ნიშნულის ცვლილება

ევაკუაციის მიმართულება

EXIT ევაკუაციის ნიშნები

ფერადოვანი მეშვეობა ტერიტორიაზე

ფერადოვანი ტერიტორიის ელემენტის დასახელება	ფერადოვანი ტერიტორიის ელემენტის ფერადოვანი ნიმუში	ფერის კოდი
ტერიტორიის ფერი ასფალტი		RGB (34,139,34)
საფეხმავლო ფერი ბეტონი		RGB (79,12,187)
საველოსიპედო ფერი ბეტონი		RGB (245,99,20)
საფეხმავლო ფერი ბეტონი		RGB (160,32,240)
ავტო-პარკინგი, ასფალტის ფერი - მუქი		RGB (84,8,58)
ჩამაგრებული ფერის ბეტონი		RGB (0,0,255)
საველოსიპედო ფერი ბეტონი		RGB (255,0,0)
საფეხმავლო ფერის ბეტონი		RGB (220,185,0)
საფეხმავლო ფერის ბეტონი		RGB (136,135,134)
ტროტუარის ფერის ბეტონი		RGB (57,57,56)

ნიშნული ±0.00-ისთვის N

ბაირის ლოკაციის ნომერი

ბაირის მაქსიმალური სიმაღლე

ბაირის მაქსიმალური სიგანე

შენიშვნები

1. ნახაზზე ნაჩვენები ინფორმაცია საკონსტრუქციო, არქიტექტურული, ინჟინერიული, ლანდშაფტური პროექტების ავტორების ინფორმაციის საფუძველზე შედგა.
2. ნებისმიერ ცვლილებებზე ავტორებთან შეთანხმება აუცილებელია.
3. შენიშვნის პროექტირებამდე ავტორებთან შეთანხმება აუცილებელია.

სიმბოლოების სქემა

ობიექტი	ამბულატორია კუთხეში -17
პროექტი	მაღალფენებიანი კომპლექსში
მისამართი	ქ.თბილისი, ქუჩა კუთხეში, N 17

ინიციალები	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ვასილი	
ავტორი	ვასილი	
რაკურსი	ილუსტრაცია	

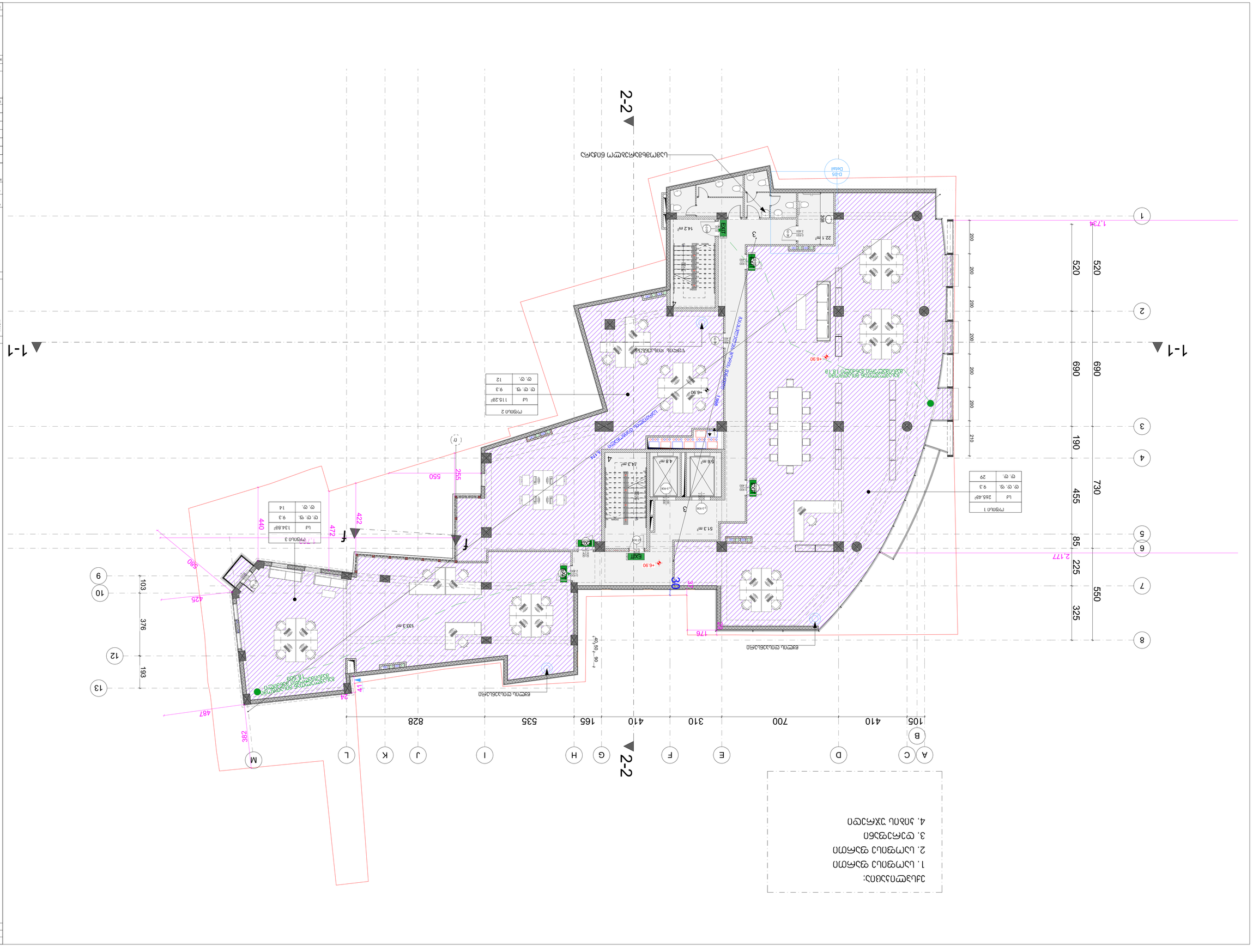
სპარტაული ორგანიზაცია

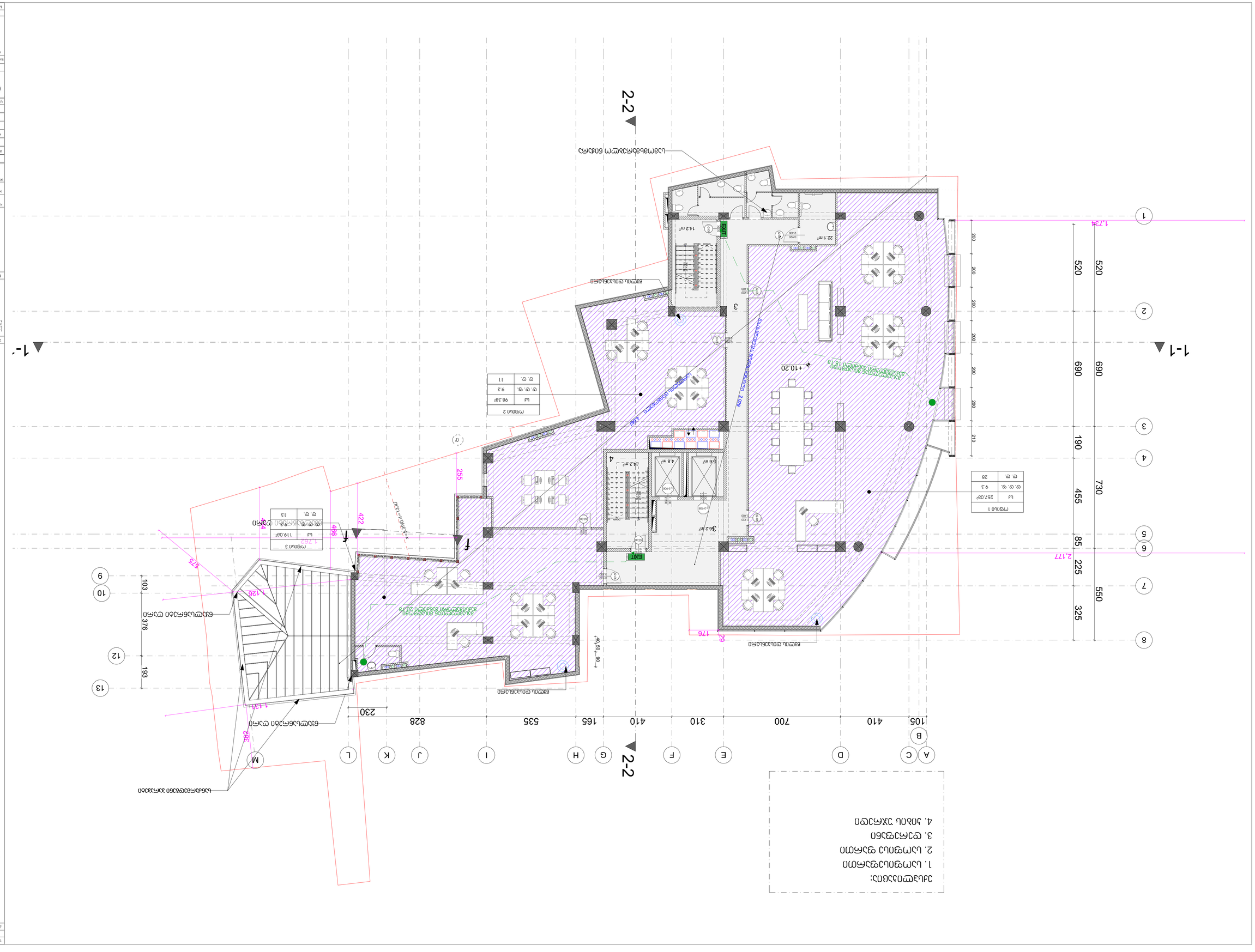
STUDIO9 Architectural Design

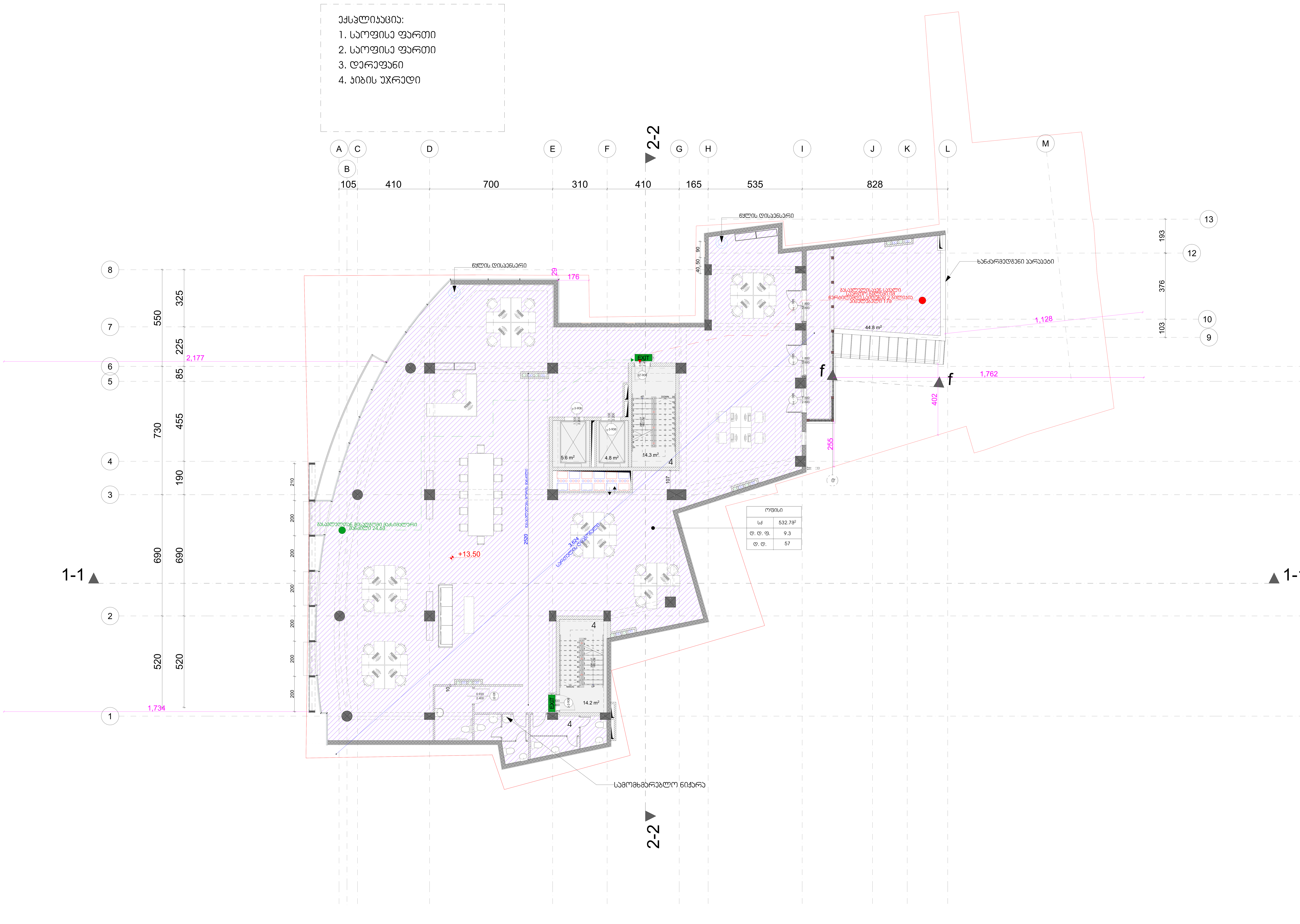
მზ. სტუდიო 9

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	ლისტი
ფორმატი		კორექტირება
		N
		1
		2
		3
		4
		5
		6
ფაზირება	ინსპექტი	შენიშვნ.
ფაზირება პროექტი		


2-2
1-1
1-1
2-2
ტერიტორიის გამყოფი ბეტონის ღობე
ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური ქვა
ბეტონის ფილა
ბეტონის ფილა
ბეტონის ფილ


2-2
1-1
1-1
2-2
EXIT
EXIT
EXIT
3
4
4.8 m²
5.6 m²
14.3 m²
36.2 m²
14.2 m²
22.1 m²
+10.20
+10.50
+10.50
+10.50



ოფისი	
სჭ	532.7მ²
დ. დ. ფ.	9.3
დ. დ.	57

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები

0.00 — ნიშნ. გეგმაზე
6.00 — ნიშნ. ჭრილზე
301.0 / 397.1 — გარე ნიშნ.
5 — ღერძი
ჭრილის ხაზი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი

EXIT

		ფერის კოდი
[illegible]		RGB (34,139,34)
[illegible]		RGB (79,12,187)
[illegible]		RGB (245,99,20)
[illegible]		RGB (160,32,240)
[illegible]		RGB (94,8,58)
[illegible]		RGB (0,0,255)
[illegible]		RGB (255,0,0)
[illegible]		RGB (220,185,0)
[illegible]		RGB (136,135,134)
[illegible]		RGB (57,57,56)

კარის სპეციფიკაციის №
კარის ცეცხლმედეგობა
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის თავისუფალი სიმაღლე

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი: ამხანაგობა პუშკინის -17

პროექტი: მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი: ქალაქი თბილისი ქუჩა პუშკინის № 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	მესხიძე	
ავტორი	მესხიძე	
დაამუშავა	მ.ეფრემიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია

STUDIO9 Architectural Design — შპს. სტუდიო 9

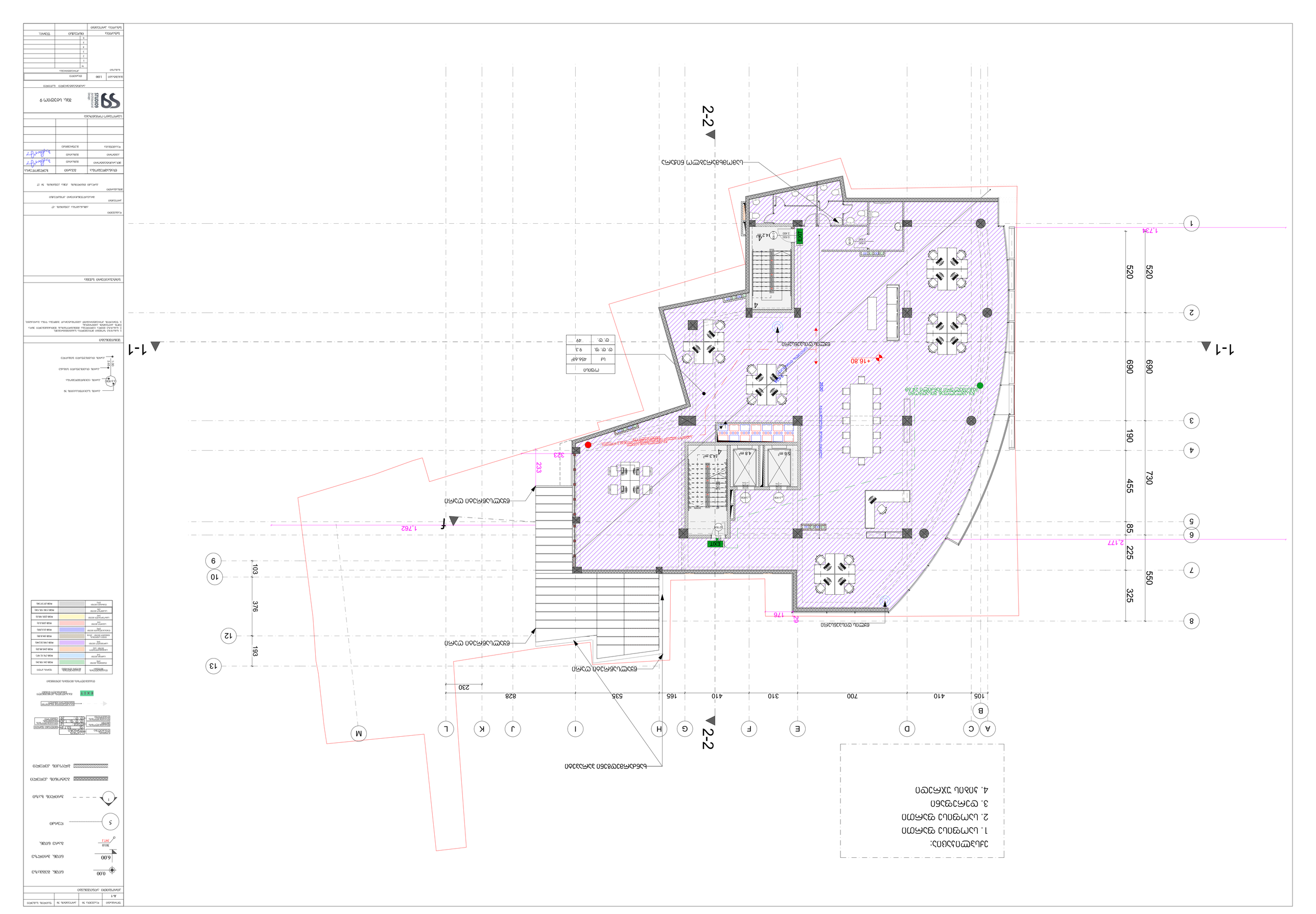
არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი 1:100 | თარიღი

ნახაზი | კორექტირება № 1 2 3 4 5 6

სტადია | ინდექსი | ფურც.

სტადია პროექტი

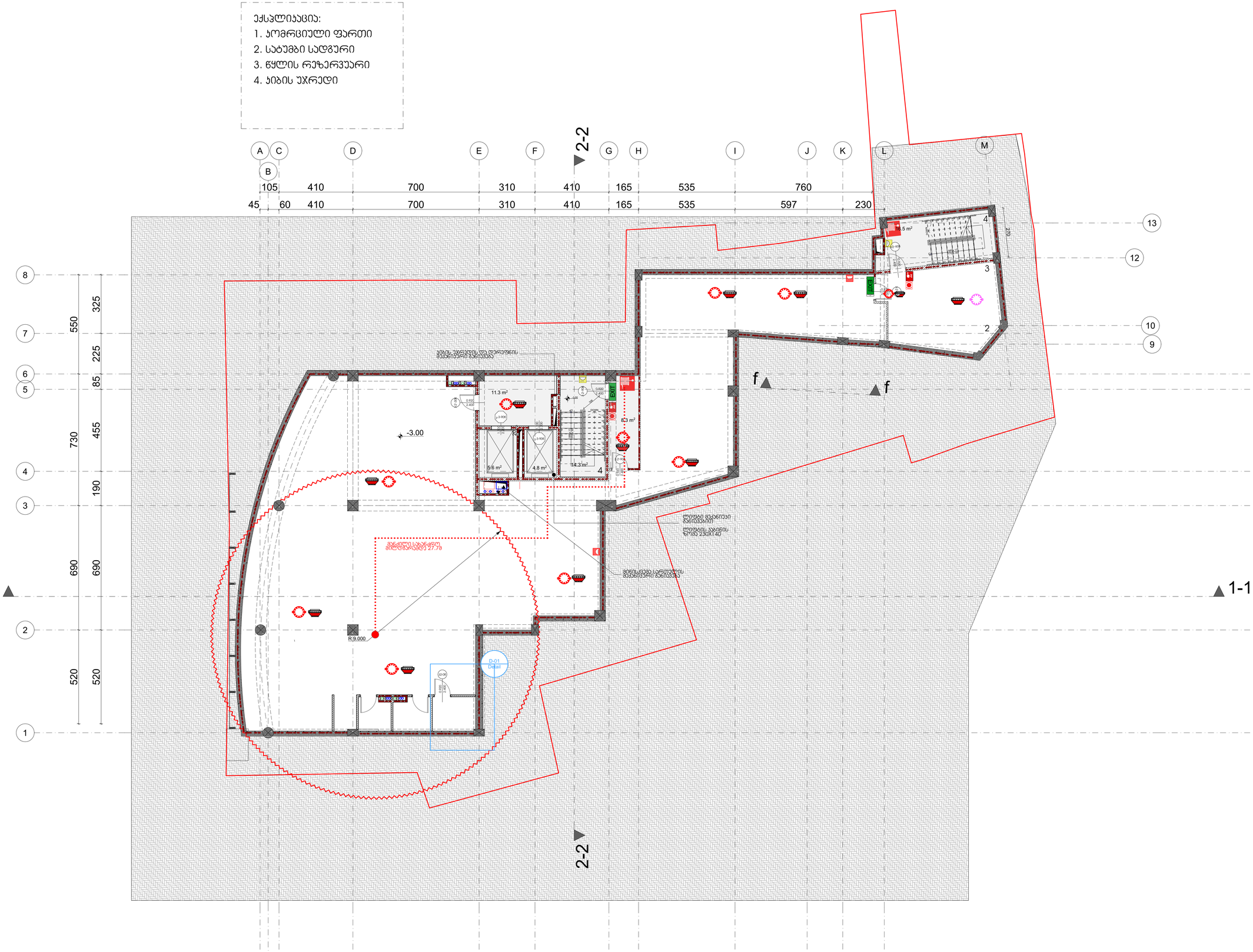


ექსპლიკაცია:
1. საოფისე ფართი
2. საოფისე ტერასა
3. ღია ვერანდა
4. ეზოში გასასვლელი

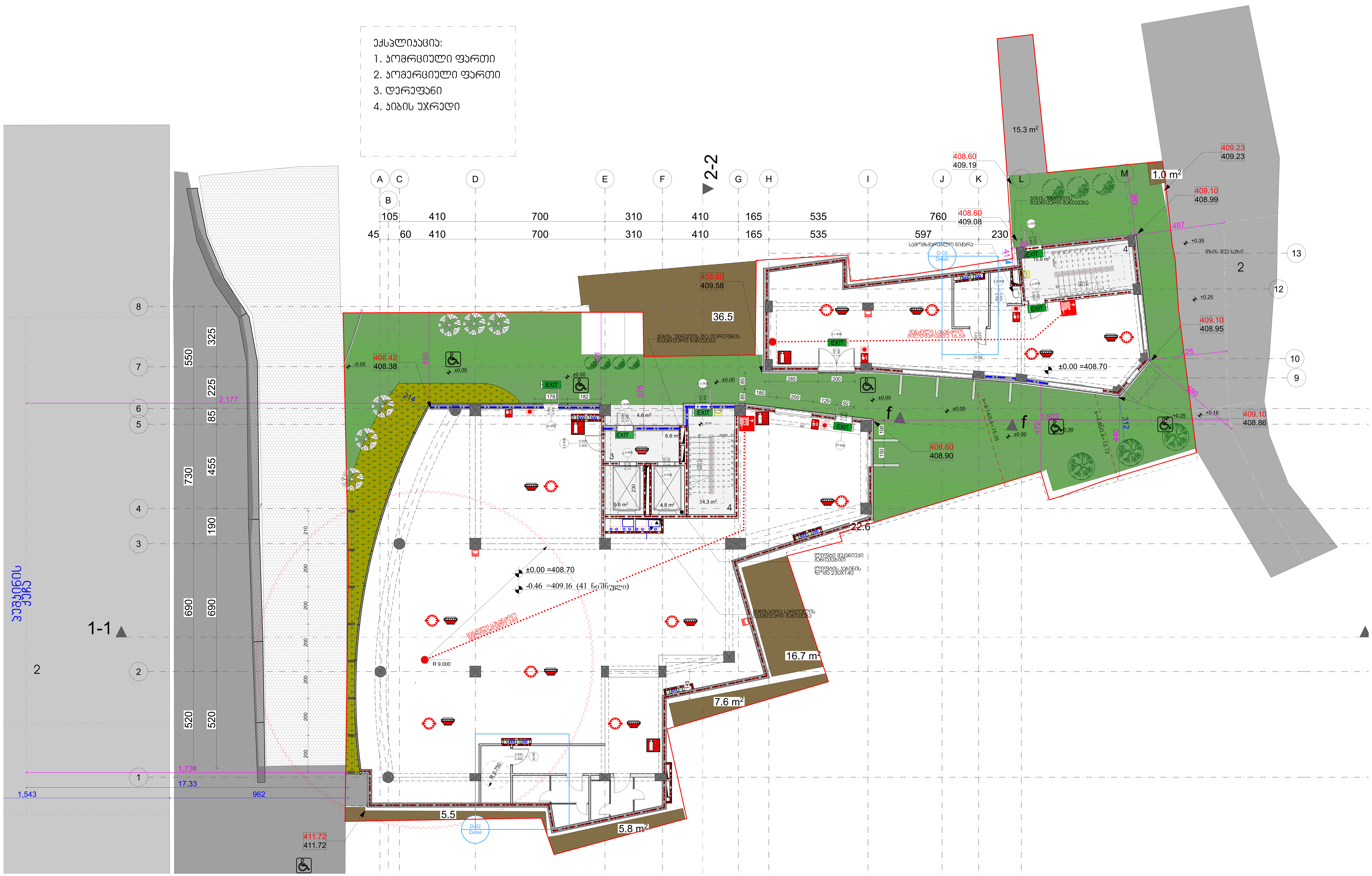
ნიშნები
ახალი საკონსტრუქციო ელემენტი
ახალი ტიხრები
არსებული ტიხრები
ახალი ფანჯრის ბლოკი
ახალი კარის ბლოკი
ახალი ბალუსტრადა
ახალი ღობე
ახალი ჭიშკარი
ახალი ასაწევი ჭიშკარი
ახალი ავტომატური ასაწევი ჭიშკარი
ახალი ბორდიური
ახალი ასაწევი ბორდიური
ახალი ბეტონის საფარი
ახალი ასფალტის საფარი
ახალი ბეტონის ბორდიური
ახალი ასფალტის ბორდიური
ახალი ბეტონის ბილიკი
ახალი ასფალტის ბილიკ

ხანძარმედეგობა

ექსპლიკაცია:
1. ჯომარდიული ფართი
2. სატუმბი სადგური
3. წყლის რეზერვუარი
4. ქიბის უჯრედი



0.00 ნიშნული მიწაზე
6.00 ნიშნული სახურავზე
3010 307.1 ბაირი ნიშნული
5 ღერძები
1 პარაპეტის ხაზი
ბეტონის კედლები
ბლოკის კედლები
ელერატორის ნომრები:
820 2300 3-1 ლიფტის დასახელება და ნომერი
90 ლიფტის ტევადობა
EXIT მაგისტრალის ელექტრომავალი ხაზები
1 ავტომატიკის სანარჩენებლის ელექტრომავალი ხაზი
2 ავტომატიკის სანარჩენებლის ელექტრომავალი ხაზი
3 ავტომატიკის სანარჩენებლის ელექტრომავალი ხაზი
სანიაღვრე მილი
სიმბოლოების განმარტება
ხანძრის ავტომატური სანარჩენები
სანარჩენებლის ხელით ჩართვის ღილაკი
ორმხრივი ავტომატური ტელეფონი
ავტომატური ელარმების სისტემის
ავტომატური ელარმების ხელით ჩართვის
ავტომატური სანარჩენების ელექტრომავალი
სანარჩენებლის ხელით ჩართვის ღილაკი
ავტომატური ელარმების სისტემის სანარჩენებლის ხელით ჩართვის ღილაკი
ავტომატური ანალიზატორი
სპეციალური ანალიზატორი
სანარჩენებლის მიმართულების
სანარჩენებლის ნიშნები
ნიშნული 0.00
ნიშნული 6.00
ნიშნული 3010
ნიშნული -3.00
ნიშნული 307.1
ნიშნული 5
ნიშნული 1
ნიშნული R.9.000
ნიშნული D-01 Detail
ნიშნული 10.06 0.900 2.400
ნიშნული 0.920 2.400
ნიშნული 0.600 2.400
ნიშნული 0.900 2.400
ნიშნული 0.900 2.400
ნიშნული 0.900



ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები

- 0.00 — ნიშ. გეგმაზე
- 6.00 — ნიშ. ჭრილზე
- 301.0 / 397.1 — გარე ნიშ.
- 5 — ღერძი
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- ბლოკის კედელი

პირობითი ნიშნები:

- EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე გადამწოდი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსპრინკლერი
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამაკავშირებელი შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
- ავარიული განათება
- საევაკუაციო განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

- კარის სპეციფიკაციის №
- კარის ცეცხლმედეგობა
- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი: ამხანაგობა პუშკინის -17

პროექტი: მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი: ქალაქი თბილისი ქუჩა პუშკინის № 17

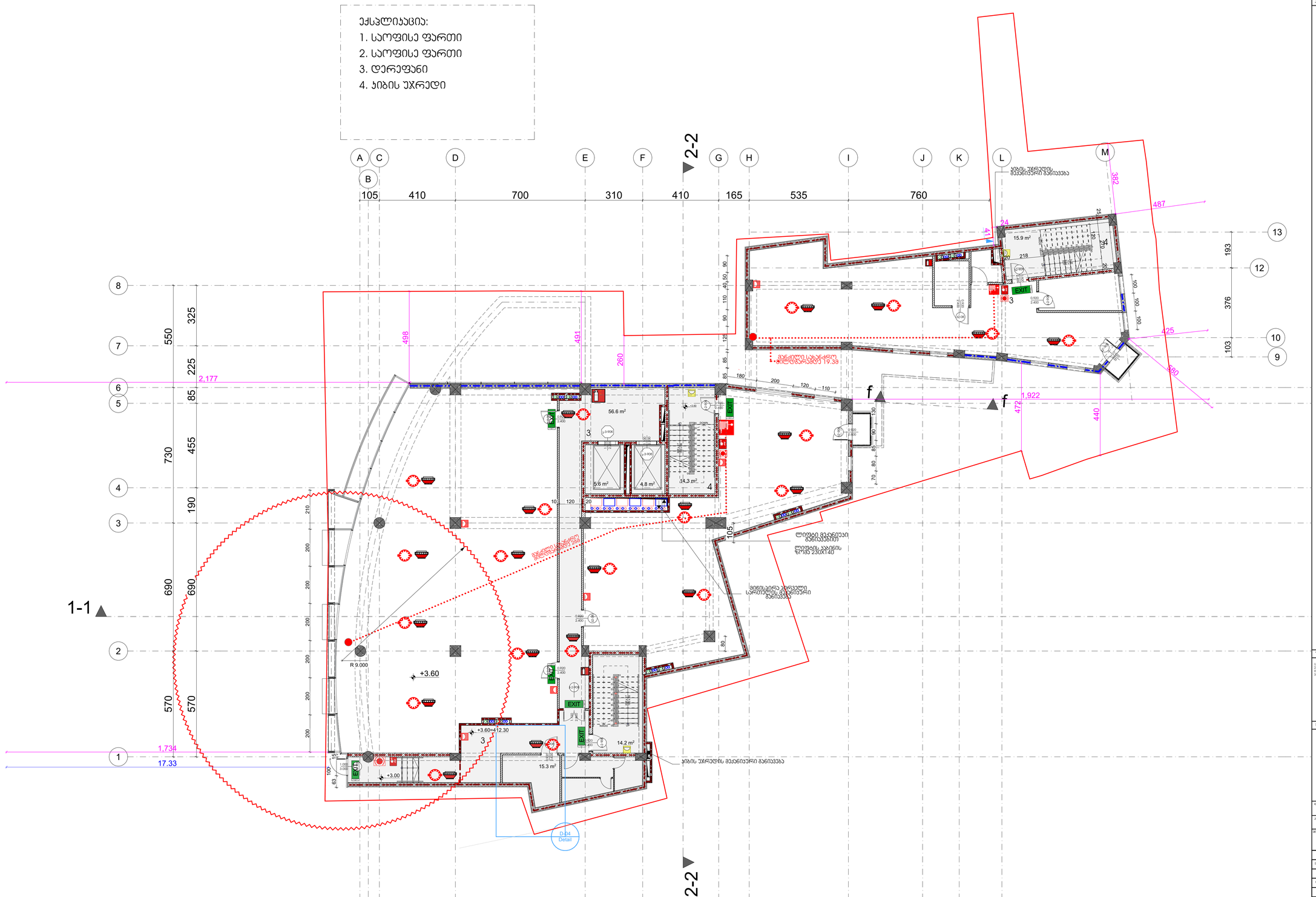
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	მესხიძე	[signature]
ავტორი	მესხიძე	[signature]
დაამუშავა	მ.ეფრემიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია: შპს. სტუდიო 9

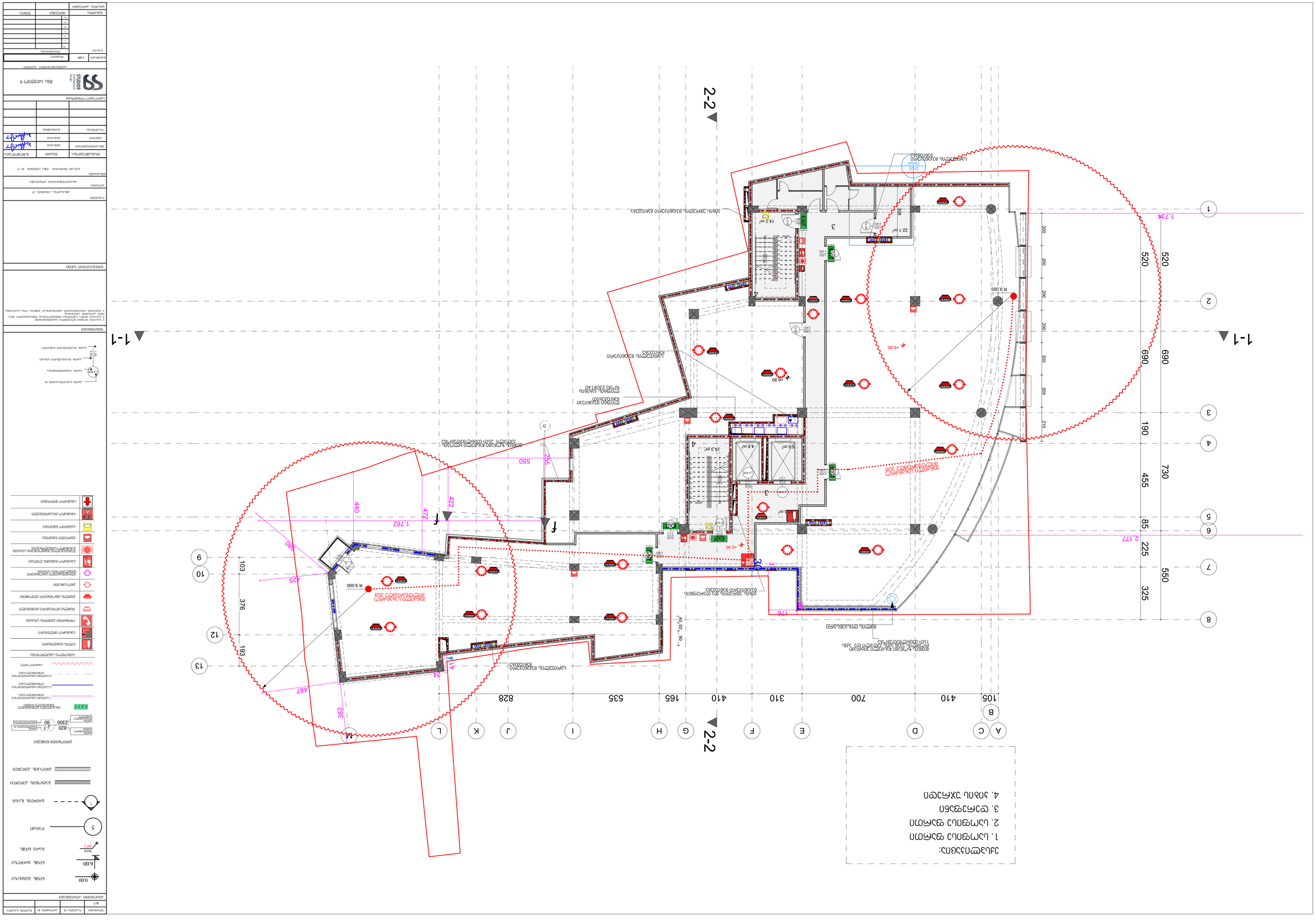
არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი
ნახაზი		კორექტირება
სტადია	ინდექსი	ფურც.
სტადია პროექტი		

ექსპლიკაცია:
1. საოფისე ფართი
2. საოფისე ფართი
3. დერეფანი
4. ჯიბის უჯრედი



ფორმატი
A-1
ნახაზის N
პროექტის N
შესრულების სტადია
პროექტის აქსონომეტრია
0.00
ნიშნ. მიწისპირა
6.00
ნიშნ. სართულზე
3010
397.1
მაღარ ნიშნ.
ღერძები
პირველი სართული
პირველი სართულის ნიშნული
820
2300
3-1
90
EXIT
მაგისტრალის ტიპიური ნაწილი
სამაშველო ნიშნები
ხანძრის ავტომატიკა
ხანძარსაწინააღმდეგო საშუალებები
ხანძრის მანიშნებელი
ხანძრის ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო დანადგარის სენსორი
ხანძრის ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო დანადგარის სირენა
ხანძრის ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო დანადგარის სარქველი



ვენტილაციის სისტემა:

1. ოთახში დაშვებული
2. ოთახში დაშვებული
3. ფვენტილაციის
4. ჰაერის ჯამური

ეს ნახაზი წარმოადგენს ინტელექტუალურ საკუთრებას და მისი გამოყენება, კოპირება ან გავრცელება მესამე პირებისთვის აკრძალულია.

ნახაზის ნომერი
ნახაზის დასახელება
ნახაზის მასშტაბი
ნახაზის ფორმატი
ნახაზის ნომერი
ნახაზის დასახელება
ნახაზის მასშტაბი
ნახაზის ფორმატი
A-1
ვენტილაციის სისტემის ნახაზი
1:100
1:50
1:20
1:1
ფასადის ნომერი
ფასადის დასახელება
ფასადის მასშტაბი
ფასადის ფორმატი
ფასადის ნომერი
ფასადის დასახელება
ფასადის მასშტაბი
ფასადის ფორმატი
ნახაზის ნომერი
ნახაზის დასახელება
ნახაზის მასშტაბი
ნახაზ

ექსპლიკაცია:
1. საოფისეფართი
2. საოფისე ფართი
3. დერეფანი
4. კიბის უჯრედი

ხანძარმედეგი ჯარატები

წყალსანრეტი ღარი

წყალსანრეტი ღარი

წყალსანრეტი ღარი

ლიფტი მგანიეი მანიავაიიი

ლიფტის ჯაჭვის ნარჩ 230X140

სპრინკლერის მგანიავარი მანიავაა

კიბის უჯრედის მგანიავარი მანიავაა

2-2

1-1

1-1

+10.20

R 9.000

1,734

2,177

1,762

1,126

1,139

36.2 m²

22.1 m²

14.2 m²

14.3 m²

5.6 m²

4.8 m²

105 410 700 310 410 165 535 828 230

550 325 225 85 55

730 455 190

690 690

520 520

193 376 103

255 422 466 44 285 215

A B C D E F G H I J K L M

13 12 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

0.00

6.00

3010
397.1

ნიშნები

პარამეტრის ნიმუშები:

EXIT

სპეციალური ტექნიკური პირობები

ცხრილის ნიმუში

ფორმატი	ჩანაწერის N	ცვლილების N	შეთანხმების საბუთი
A-1			

ექსპლიკაციის აღწერილობა

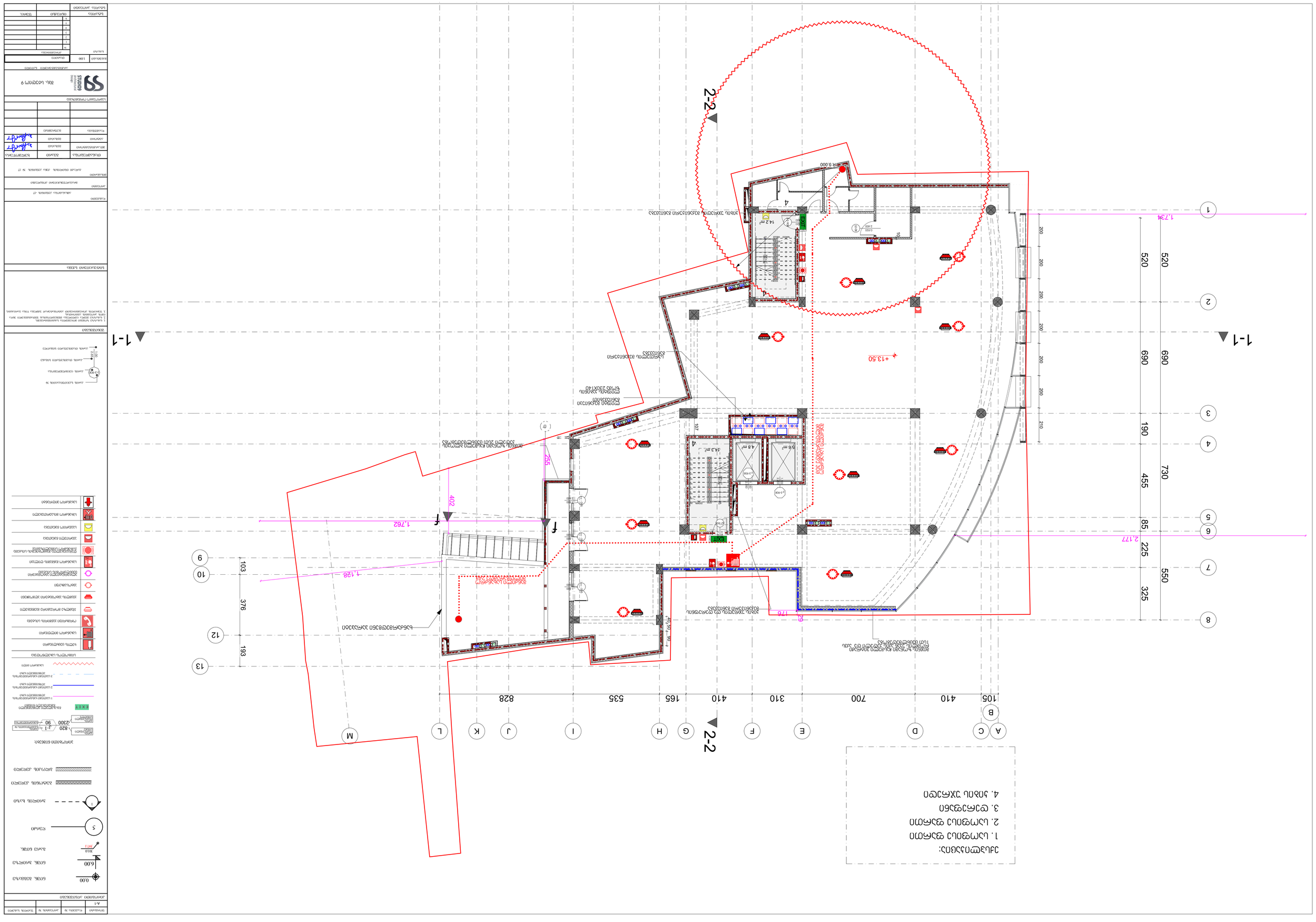
ცვლილებების ნუსხა		
მშ.არქიტექტორი	ლ.ბერიძე	
კონსული	ლ.ბერიძე	
შესრულება	ს.ქურდიანი	

სამშენებლო ორგანიზაცია

შპს. სტუდიო 9

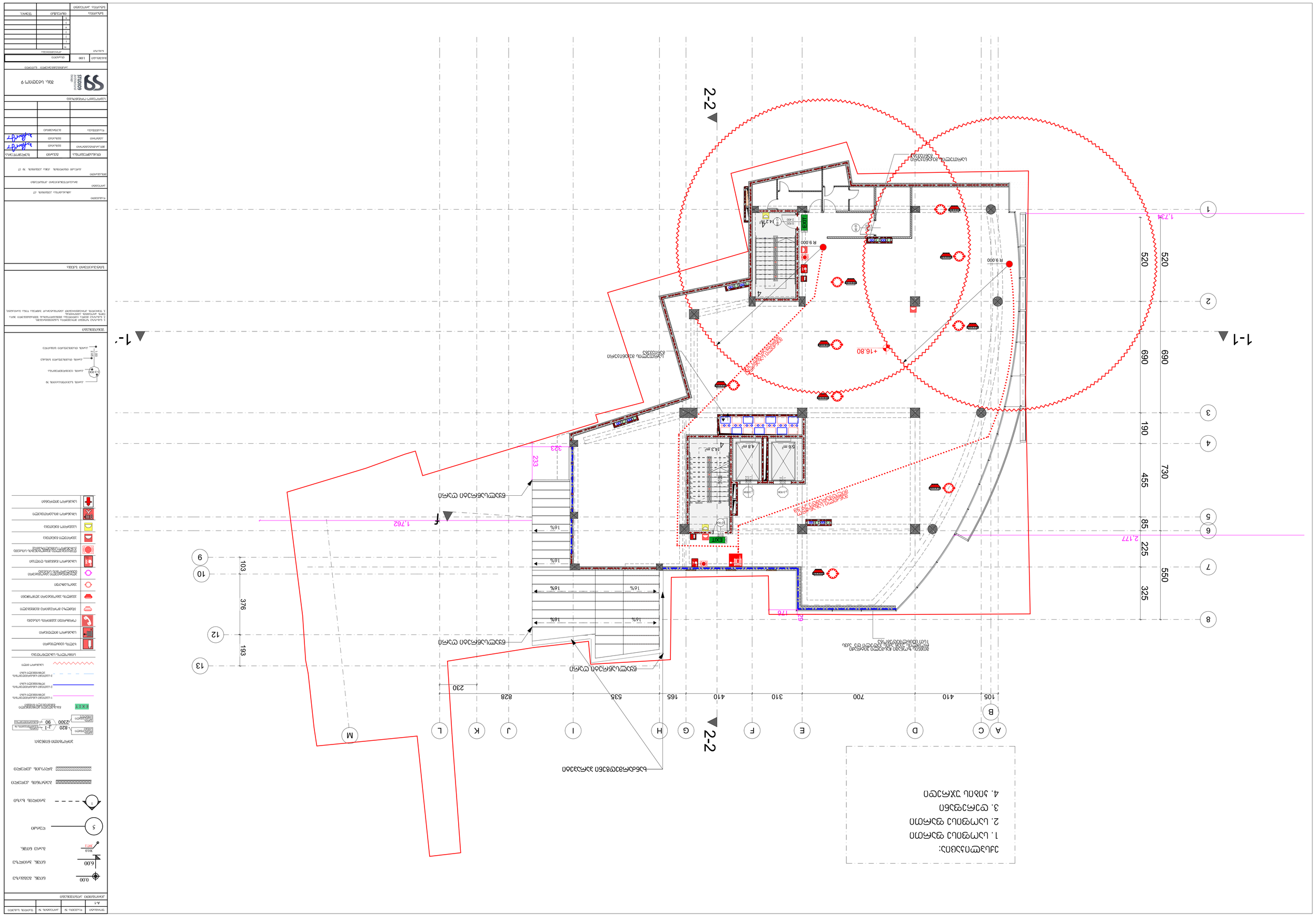
არქიტექტურული გეგმები

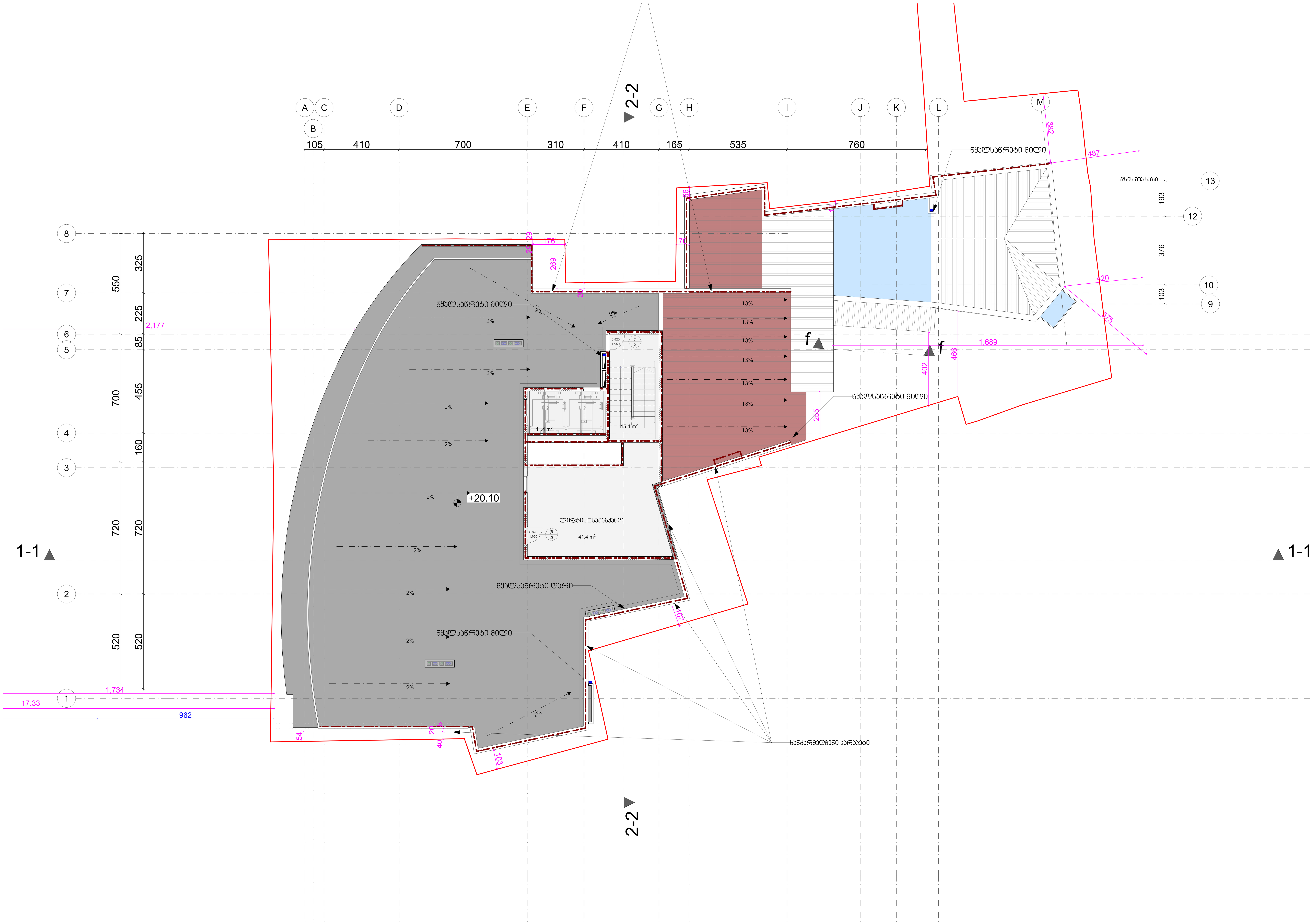
მასშტაბი	1:100	ფაილი
ნახაზი		ავტორობა
		N
		1
		2
		3
		4
		5
		6
ზომა		ფურცელი
ზომა პროექტი		



ნახაზის ტიპები:
1. სამშენებლო ნაგებობის სამშენებლო ნაგებობის
2. სამშენებლო ნაგებობის სამშენებლო ნაგებობის
3. ფუნქციური ზონირების
4. ბინის ფუნქციური ზონირების

ნახაზის ტიპები
ნახაზის ნომერი
ფურცლების რაოდენობა
ფურცლის ნომერი
ფურცლის ტიპი
დასახელება
ლიტერა
ობიექტის სტადია
ფურცლის ზომა
ობიექტის დასახელება
ობიექტის მისამართი
ავტორი
ორგანიზაციის დასახელება
ხელმძღვანელი
კონსულტანტი
კონსულტანტი
კონსულტანტი
კონსულტანტი
კონსულტანტი
ორგანიზაციის ხელმძღვანელი
ორგანიზაციის ხელმძღვანელი
ორგანიზაციის ხელმძღვანელ


2-2
1-1
1-1
2-2
1.734
2.177
1.762
520
520
690
190
730
455
85
225
550
325
R 9.000
R 9.000
+16.80
14.2 m²
4.8 m²
5.6 m²
14.3 m²
4
4
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
12
13
A
C
B
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
105
410
700
310
410
165
535
828
230
103
376
193
233
233
176
82
1.762
16%
16%
16%
16%
16%
EXIT
EXIT
EXIT



ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები

- 0.00 — ნიშნ. გეგმაზე
- 6.00 — ნიშნ. ჭრილზე
- 301.0 / 397.1 — გარე ნიშნ.
- 5 — ღერძი
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- ბლოკის კედელი

ა-3-90წ
- კარის სპეციფიკაციის №
- კარის ცეცხლმედეგობა
- კარის თავისუფალი სიგანე (2.65)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე (1.00)

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი: ამხანაგობა პუშკინის -17

პროექტი: მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი: ქალაქი თბილისის ქუჩა პუშკინის № 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
ავტორი	მ.ჩხაიძე	
დაამუშავა	მ.ეფრემიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს. სტუდიო 9

არქიტექტურული ნაწილი

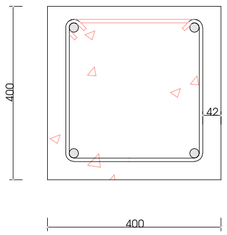
მასშტაბი	1:100	თარიღი

ნახაზი

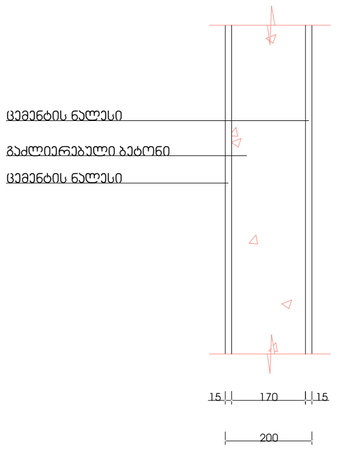
კორექტირება		
№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ინდექსი	ფურც.
სტადია პროექტი		

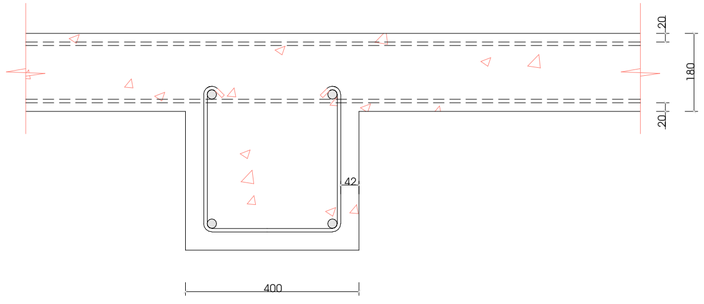
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 40X40 მმ ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



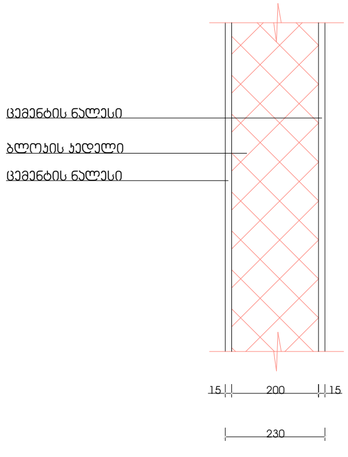
გაძლიერებული ბეტონის კედელი ჯიბის შემომზღუდავები ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის ჯოჯი იატაკის და სახურავის ფილა ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



ბლოკის კედელი ოფისებს შორის გამყოფი ტიხარი ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



მასშტაბი: 1:10

შენობის ელემენტები	ტიპი I
	□
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

შენიშვნა:

კონსტრუქციული ჩროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ფორმატი	დანედის №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-2			

პირობითი აღნიშვნები

0.00 ნიშნ. გეგმაზე

6.00 ნიშნ. ჭრილზე

301.0 / 397.1 გარე ნიშნ.

5 ღერძი

1 ჭრილის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

პირობითი ნიშნები:

ბაღის ცეცხლგამძლე კარები — 820 / 2300 — 3-1 / 90 — ბაღის ცეცხლგამძლეობის საზღვრის №; ბაღის ცეცხლგამძლეობა

EXIT გასაქცევლის ელინთებული განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის ელინთებული ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის ელინთებული ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის ელინთებული ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე მავნებელი
- კვამლის ავტომატური ელეოქონი
- ავტოსამხვეი
- ულტრაწრფივილი ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
- სახანძრო შენობის ღილაკი
- დაკავებულის შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
- კვარიული განათება
- საკვარიო განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

კარის საეთიმისაეთის № — კარის ცეცხლგამძლეობა — კარის თაეისუფალი სიგანე 1.00 — კარის თაეისუფალი სიმაღლე 2.65 — დაკავებულობის ზღუდის აღნიშნა

დაკავებულობის ზღუდეა — დაკავებულობის ზღუდის აღნიშნა

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზოგიერთი ზრცელებული სანტიმეტრებეში;
2. ნახაზის ცალკე ცეცხლება ცეცხლგამძლეობის შემთხვევაში;
3. შესრულის პროექტირებამდე ავტომატურად შეწყდება წინა პაროლები.

დამკვეთი: ამბასადორა კომპანია -17

პროექტი: მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი: ქალაქ თბილისი, ქუჩა კომპანია № 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარმენეჯერი	მჩხაიძე	
ავტორი	მჩხაიძე	
დაკავშირა	მკრთველიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია: STUDIO9 Architectural Design — შპს. სტუდიო 9

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი 1:100 | თარიღი

ნახაზი

№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ობიექტი	ფურც.
სტადია პროექტი		

მისაწვდომობის ერ. სტანდარტი

ექსპლიკაცია:
1. პომპრციული ფართი
2. სატუმბი სადგური
3. წყლის რეზერვუარი
4. ჯიბის უჯრედი



შენობა	ნაკვეთი N	პროექტის N	შაბლონი ხასიათი
A-1			

პროექტის აღნიშვნები

0.00 ნიშნ. ტერასაზე
6.00 ნიშნ. პარაპეტზე
3010 397.1 ბაირ ნიშნ.
5 ღერძები
1 პროფილის ხაზი
ბეტონის კედლები
ბლოკის კედლები
მოსაპირკეთებელი სვეტები
მოსაპირკეთებელი სვეტები
პროექტი 1 პროექტი 2
პროექტი 3 პროექტი 4
კარის ნიმუშები სვეტზე
შენიშვნები:
1. იატაკის ზედაპირის მოწყობისას გამოიყენეთ ანტისრიალებადი ფილები

ნაგულისხმევი სიმაღლეები
0.00 ნიშნ. საშენი ნულოვანი
-0.05 ნიშნ. იატაკის ზედაპირზე
-0.20 -0.45 ნიშნ. მაკავშირებელი სისქე
ნიშნ. მაკავშირებელი სისქე

ფასადები

1. სამაშენებლო ნორმებთან შესაბამისობაში.
2. ნიშნულებზე მითითებული ზომები ასაშენებელი შენობის ტერიტორიის პირობებისა.
3. შენობის ტერიტორიის ნიშნულებთან მიბმული ზომები.

სინქრონიზაციის სქემა

რაკურსი	ამხანაგობა კეკელიძე -17
პროექტი	მოპაკეტირებული კომპლექსი
მისამართი	ქ.თბილისი, კეკელიძე N 17

ორგანიზაცია	ვინ	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ქეთი	
პროექტი	ქეთი	
ინჟინერია	ელენე	

საკონტაქტო ორგანიზაცია

STUDIO9 Architectural Design
ქ. თბილისი, ზ. ანდრონიკაშვილის ქ. 9

მასშტაბი	1:100	ფაილი	
ფაილი		პროექტირება	
		N	
		1	
		2	
		3	
		4	
		5	
		6	
ზომა		ნიშნული	ფურცელი
ზომა პირველი			



ნებართვის ნახაზები

არქიტექტორი	ნ.ჩანტურია	არქიტექტორი N	ნახაზის სახელი
A-1			

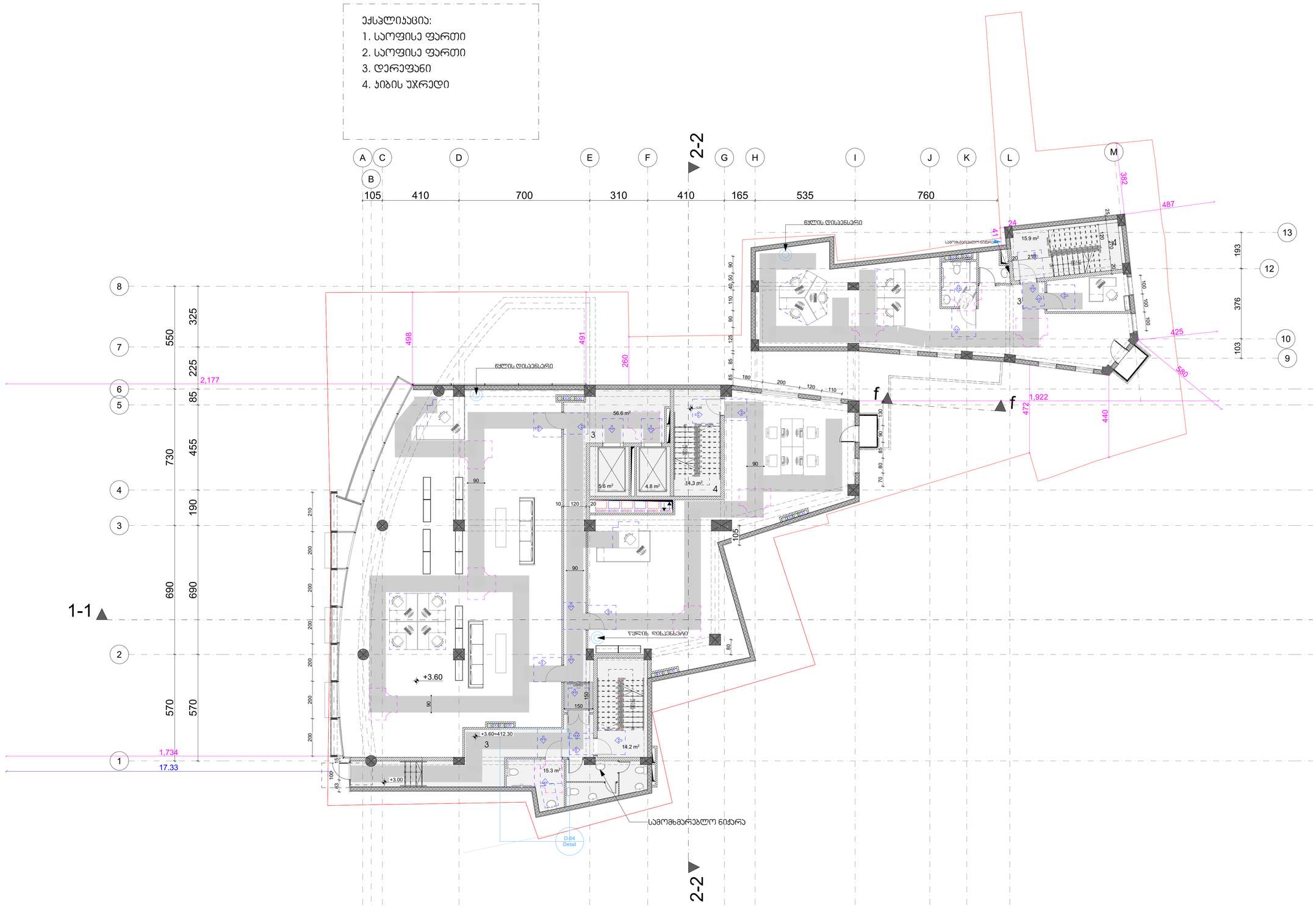
ნახაზის ავტორები

0.00	ნიშნული ბეტონის
6.00	ნიშნული პროექტის
3010 / 9921	ნაკვეთის საზღვარი
5	ღერძები
1	ბეტონის ბადე
	ასფალტის ფარი
	ბეტონის ფარი
	ბეტონის ბორდიური
	ბეტონის ბორდიური N
	ასფალტის ფარი
	ასფალტის ფარი N

ნახაზის ნომერი

A-1	ნახაზის ნომერი
1	ფურცლის ნომერი
1	ფურცლების რაოდენობა

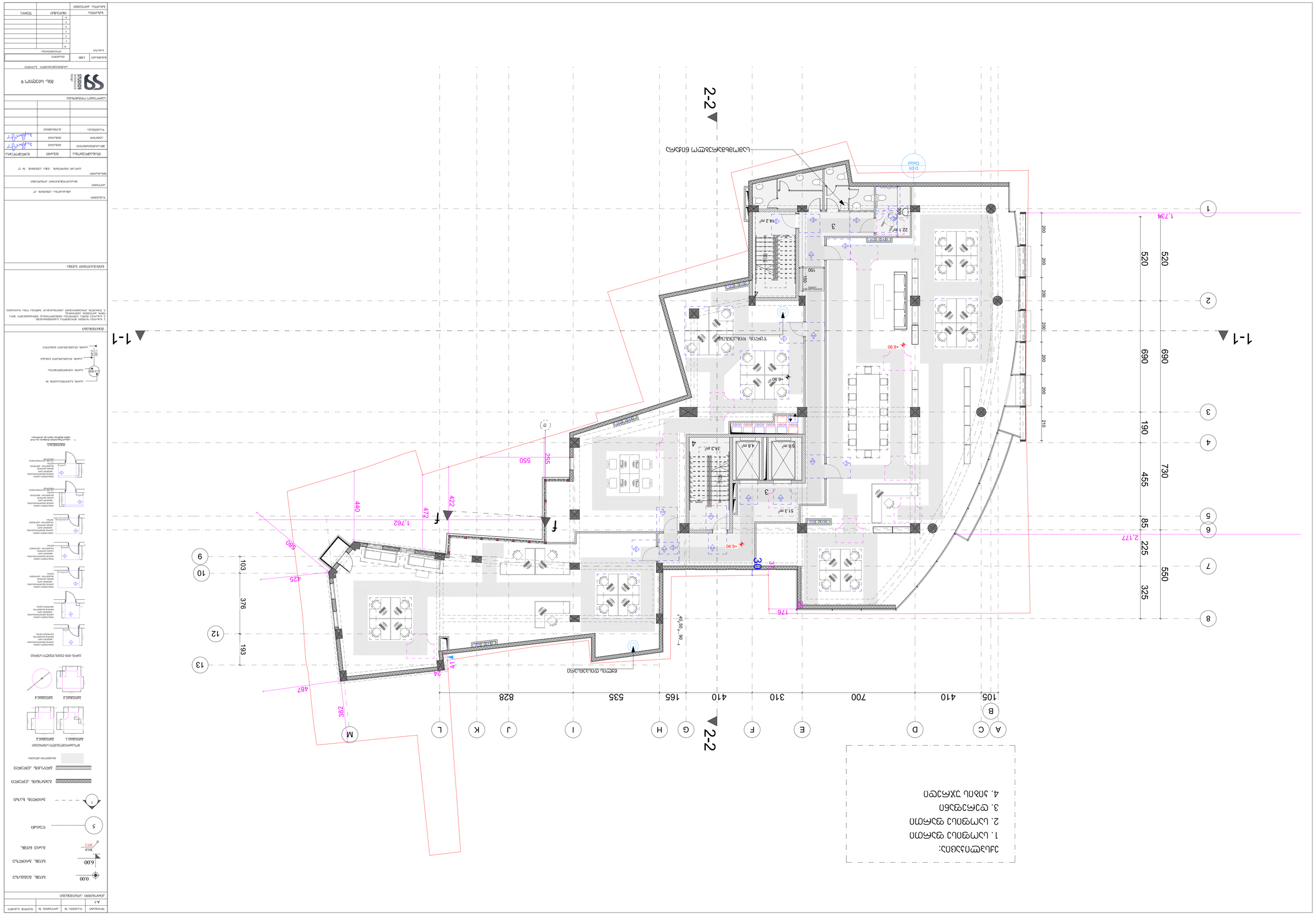
ექსპლიკაცია:
1. საოფისე ფართი
2. საოფისე ფართი
3. დერეფანი
4. ჯიბის უჯრედი



ფორმატი	რაკორდის N	პროექტის N	შაბლონის სახელი
A-1			

არქიტექტონიკა პროექტირება

0.00 ნიშნ. გეგმაზე
6.00 ნიშნ. ჭრილზე
3010 397.1 აბსო ნიშნ.
5 ღერძი
1 ჭრილის ხაზი
ბეტონის კედელი
გლუვის კედელი
მასალების სპეციფ.
ფრაგმენტების სპეციფიკა
პრინციპი 1 პრინციპი 2
პრინციპი 3 პრინციპი 4
ეკრის ნიმ თვითკეტული სეპარ
ფასადის ელემენტის ტიპი, ფასადის ელემენტის ზომა, ფასადის ელემენტის მასალა


2-2
1-1
1
2
3
4
5
6
7
8
A
C
D
B
E
F
G
H
I
J
K
L
M
9
10
12
13
105
410
700
310
410
165
535
828
520
520
690
690
190
455
730
85
225
550
325
200
200
200
200
200
200
200
210
1,734
2,177
1,762
440
472
422
550
255
580
425
376
193
103
382
487
176
30
3
4
3
3
3
4
4
14.2 m²
22.1 m²
14.3 m²
4.8 m²
5.6 m²
51.3 m²
+6.90
+6.90
+6.90
+6.90
+0.90
+0.50
D.05
Detail
150
150
308
ელექტრო ფილტრი
ელექტრო ფილტრი
ელექტრო ფილტრი

ექსპლიკაცია:
1. საოფისეფართი
2. საოფისე ფართი
3. დერეფანი
4. პიბის უჯრედი

2-2

A C B D E F G H I J K L M

105 410 700 310 410 165 535 828 230

8 7 6 5 4 3 2 1

550 325 225 85 730 455 690 190 690 520 520

2,177 1,734

ნულის დისპანსერი

ნულის დისპანსერი

ნულის დისპანსერი

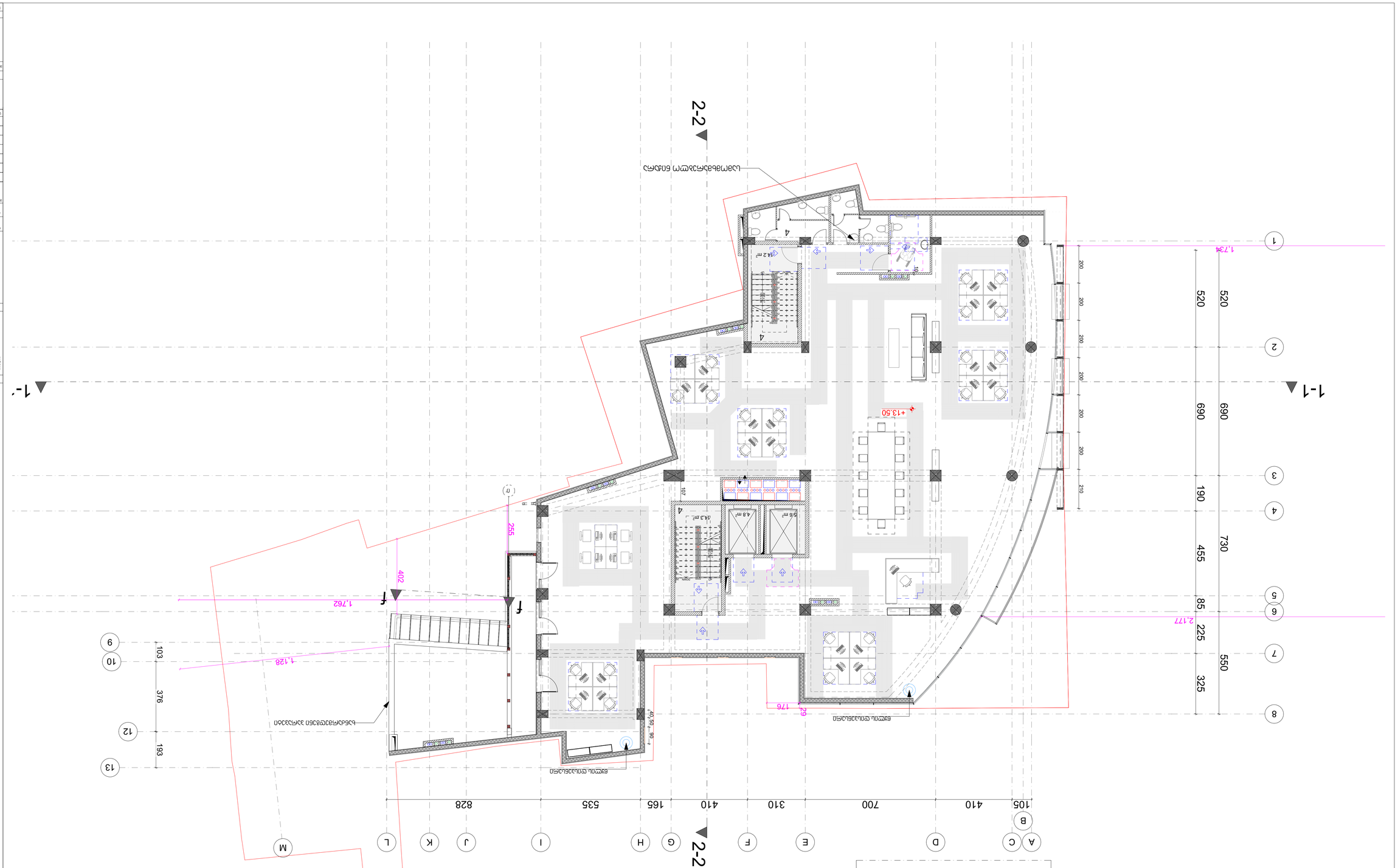
ნულის დისპანსერი

ხანძარმედეგი პარაპეტი

ფასადის ხაზი

ფასადის ხაზი

ფასადის ხაზ



ეკრანირებული ელექტრული ქსელის ტრანსფორმატორული ქვესადგური 1 ტრანსფორმატორით

1. ნაგებობის ნაწილის დემონტაჟი ელექტრომავთულის ხაზების ჩათვლით
2. ნაგებობის ნაწილის დემონტაჟი
3. ღია ტიპის ტრანსფორმატორული ქვესადგურის დემონტაჟი
4. კაბელური ხაზის დემონტაჟი

ნაგებობის დემონტაჟი	
ნაგებობის ნაწილის დემონტაჟი	
ნაგებობის ნაწილის დემონტაჟი	
ნაგებობის დემონტაჟი	
ნაგებობის ნაწილის დემონტაჟი	
ნაგებობის ნაწილის დემონტაჟი	
ნაგებობის ნაწილის დემონტაჟი	
ნაგებობის ნაწილის დემონტაჟი	
ნაგებობის ნაწილის დემონტაჟი	
ნაგებობის ნაწილის დემონტაჟი	

0.00	ნაგებ. ზედაპირის ნიშნული
6.00	ნაგებ. პარაპეტის ნიშნული
3010 / 9921	ნაგებ. ცალკე ნაგებ.
5	ღერძის
1	პარალ. ნაგებობა
	ნაგებობა ქვედაზე
	ნაგებობა ზედაზე
	ასაწევი ნაგებობა
	ნაგებობის ნაწილის დემონტაჟი
	ნაგებობის დემონტაჟი
	ელექტრული ქსელის ობიექტის დემონტაჟი

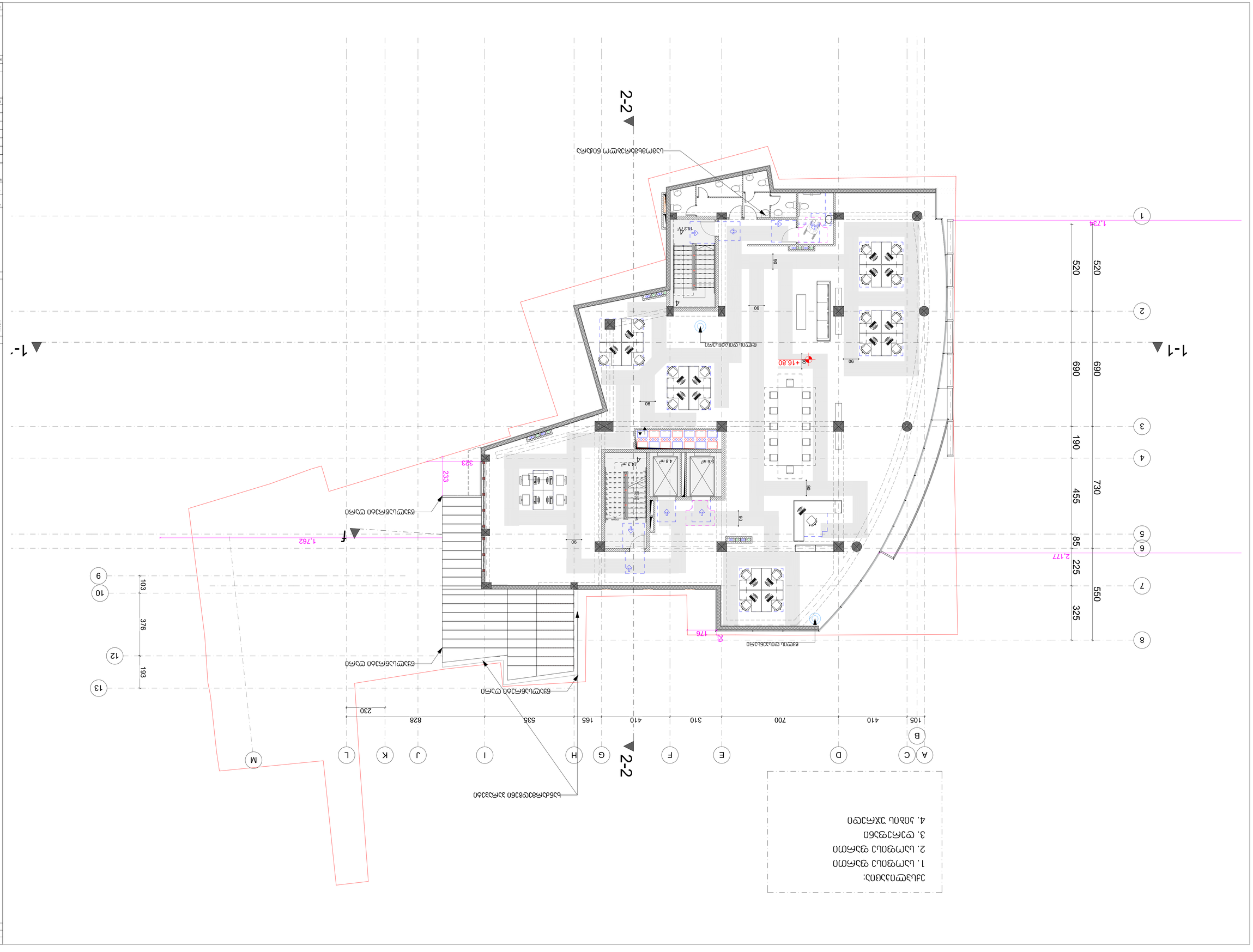
A-1			
ნაგებობის ნაწილის დემონტაჟი			
ნაგებობის ნაწილის დემონტაჟი			
ნაგებობის დემონტაჟი			

ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		

ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		

ნაგებობის დემონტაჟი	
ნაგებობის დემონტაჟი	
ნაგებობის დემონტაჟი	
ნაგებობის დემონტაჟი	
ნაგებობის დემონტაჟი	
ნაგებობის დემონტაჟი	
ნაგებობის დემონტაჟი	
ნაგებობის დემონტაჟი	
ნაგებობის დემონტაჟი	
ნაგებობის დემონტაჟი	

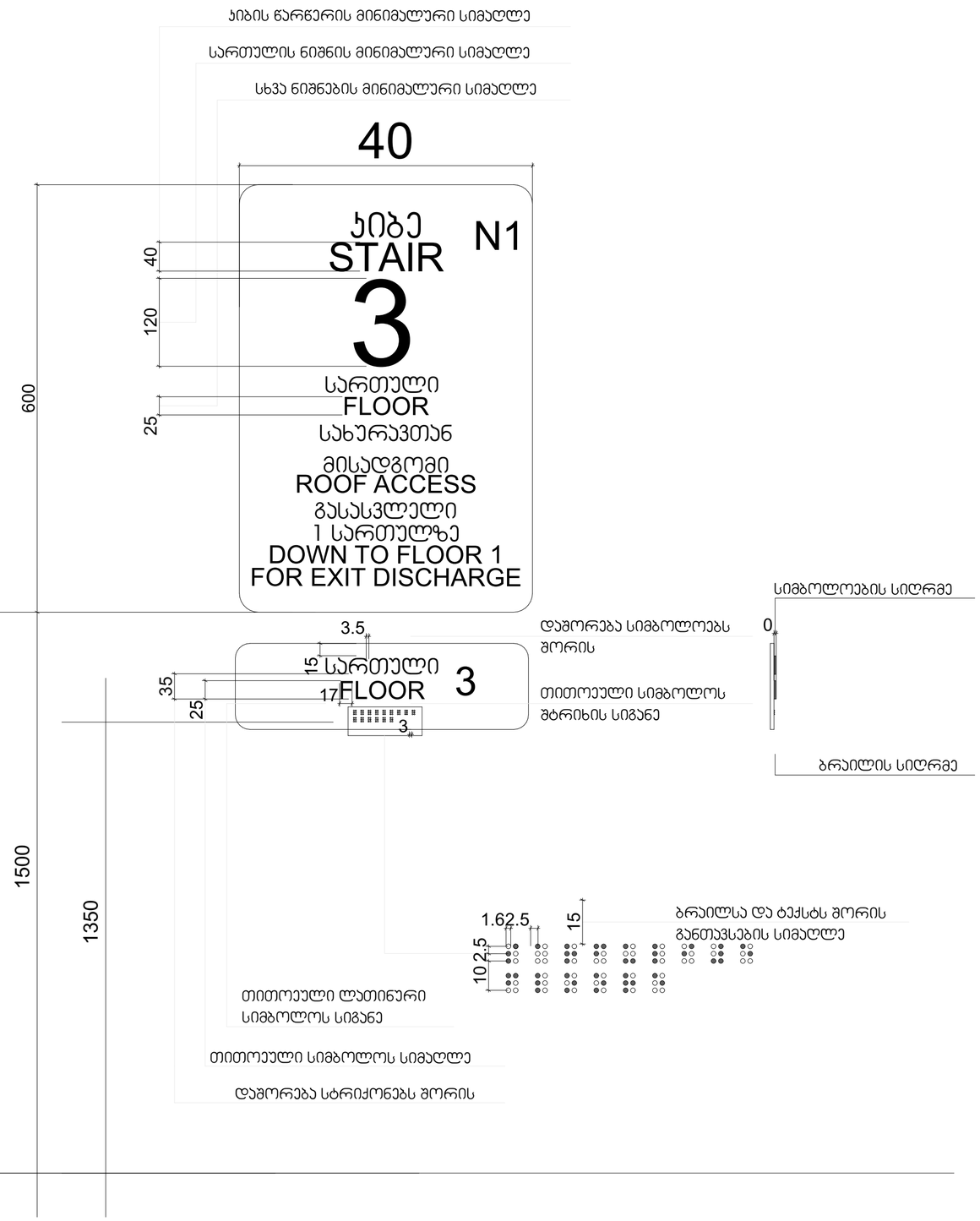
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი		
ნაგებობის დემონტაჟი



ნახაზის დასახელება	ფასადის ნაწილი N 1
ნახაზის N	A-1
პროექტის სტადია	პროექტის ეტაპი
პროექტის ავტორები	

გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი,
გზა-ჯიბის საზღვრებში,
დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მოსმიჯნავედ

მ. 1:5



ფორმატი	დაკვეთის №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-2			

პირობითი აღნიშვნები

0.00	ნიშნ. გეგმაზე
6.00	ნიშნ. ჭრილზე
301.0 / 397.1	გარე ნიშნ.
5	ღერძი
1	ჭრილის ხაზი
	ბეტონის კედელი
	ბლოკის კედელი

ჯარის საიდენტიფიკაციო №
ჯარის ცენტრალიზაცია
ჯარის მაპისუშუალო სიმაღლე
ჯარის მაპისუშუალო სიმაღლე
წაკავებულობის ზედაპირის აღნიშვნა
წაკავებულობის ზედაპირის
წაკავებულობის ზედაპირის აღნიშვნა

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. ნახაზის ძველი ცვლილება მშენებლობაზე შემოანახვინოს უფრო ადრე პროექტის ავტორისაც.
3. შესრულის პროცესებისათვის ავტომატურად უფლება ეძლა პარიანტს.

წაკვეთი

ამხანაური კუმანის -17

პროექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქალაქ თბილისის ქუჩა კუმანის № 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	მჩხარიძე	
ავტორი	მჩხარიძე	
წაამუშავა	მკურხეიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს. სტუდიო 9

არქიტექტურული ნაწილი

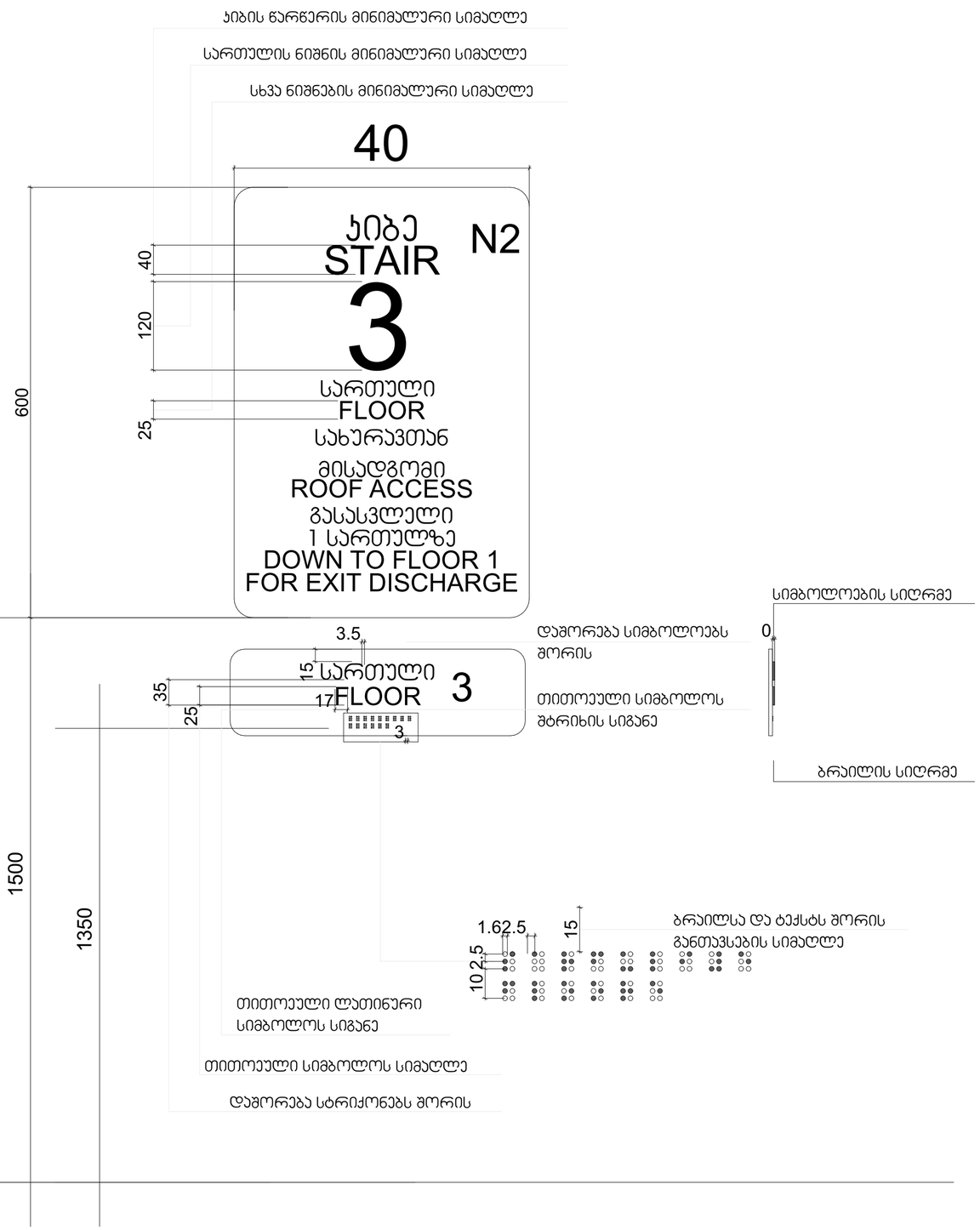
მასშტაბი	1:100	თარიღი
ნახაზი		პროექტორება

№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ინდექსი	ფურც.
სტადია პროექტი		

გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მომიჯნავედ სახურავზე ასასვლელი ჯიბე

მ. 1:5



ფორმატი	დაკვეთის №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-2			

ჰორიზონტალური აღნიშვნები

- 0.00 — ნიშნ. ბეტონზე
- 6.00 — ნიშნ. ჭრილზე
- 301.0 / 397.1 — ბარე ნიშნ.
- 5 — ღერძი
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- ბლოკის კედელი

ქარის ჯეოდეზიური №
Q-3-908
ქარის ცენიზღვრეობა
ქარის თავისუფალი სიმაღლე
1.00
2.65
ქარის თავისუფალი სიმაღლე
დაკანტელოვნის ზომის აღნიშვნა

დაკანტელოვნის ზომები | დაკანტელოვნის აღნიშვნა

შენიშვნები

1. ნახაზზე ჩაფიქსი მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ზედა ცენტრალია მეზობლიდან შემოსაზღვრული უნარა მეზის პროექტის ავტორისაგან;
3. შესრულის პროცესში ავტომატურად უცვლება წინა პარამეტრს;

დასახელება
ამხანაგობა კუპრინის -17

პროექტი
მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი
ქალაქ თბილისის ქუჩა კუპრინის № 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	მჩხაიძე	
ავტორი	მჩხაიძე	
დაამუშავა	მ.ჩხარტიშვილი	

საპროექტო ორგანიზაცია

STUDIO9 Architectural Design
შპს. სტუდიო 9
არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი

ნახაზი

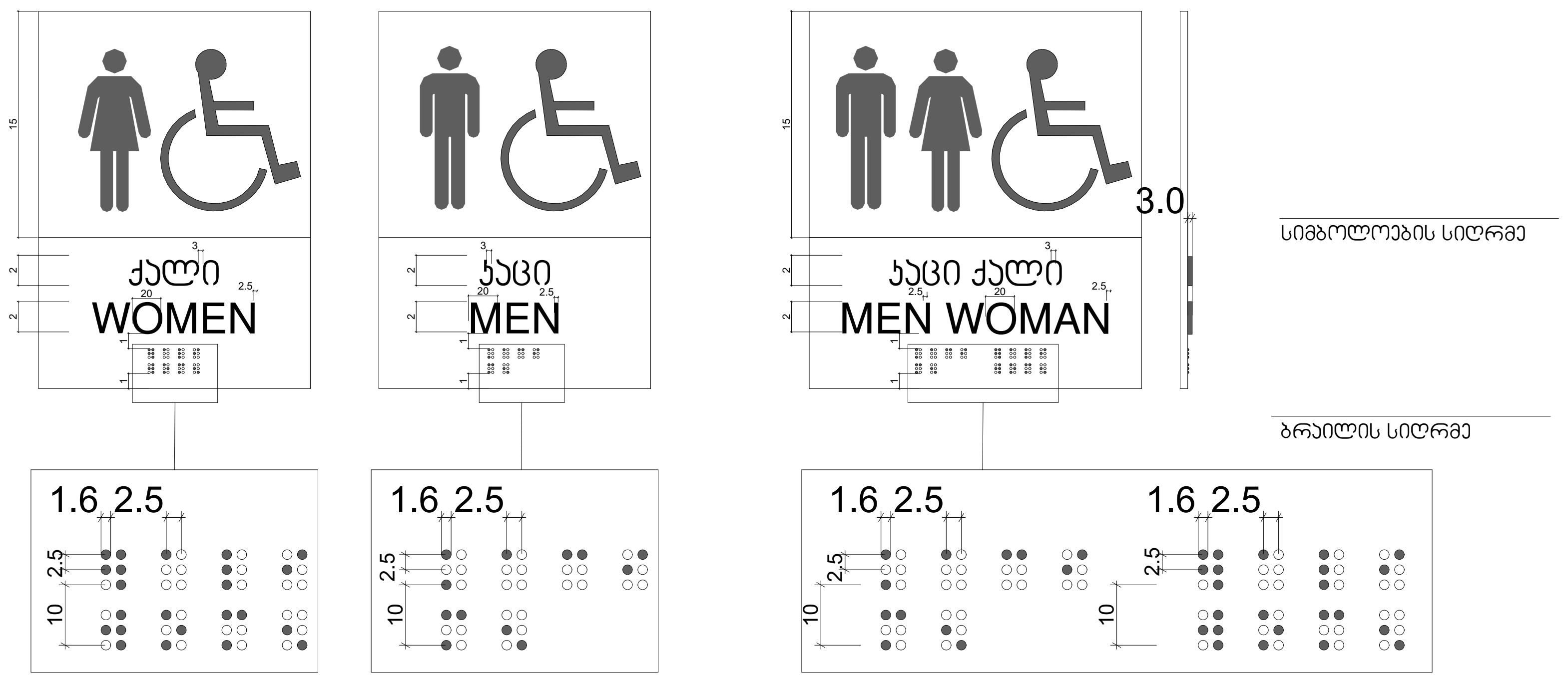
კორექტირება

№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ნიშანი	ფურც.
სტადია პროექტი		

მ. 1:5

<u>ნიშანი პიქტოგრამიბით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით</u>
<u>განთავსდება</u>
<u>მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ</u>



ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-2			

პირობითი აღნიშვნები

- 0.00 — ნიშნ. გეგმაზე
- 6.00 — ნიშნ. ჭრილზე
- 301.0 / 397.1 — გარე ნიშნ.
- 5 — ღერძი
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- ბლოკის კედელი

კარის სპეციფიკაციის №
კ-3-90ნ
კარის ცეცხლმედეგობა
კარის თავისუფალი სიგანე
1.00 2.65
კარის თავისუფალი სიმაღლე
დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფები — დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი: ამხანაგობა პუშკინის -17

პროექტი: მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი: ქალაქი თბილისის ქუჩა პუშკინის № 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
ავტორი	მ.ჩხაიძე	
დაამუშავა	მ.ეფრემიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია

STUDIO9 Architectural Design — შპს. სტუდიო 9

არქიტექტურული ნაწილი

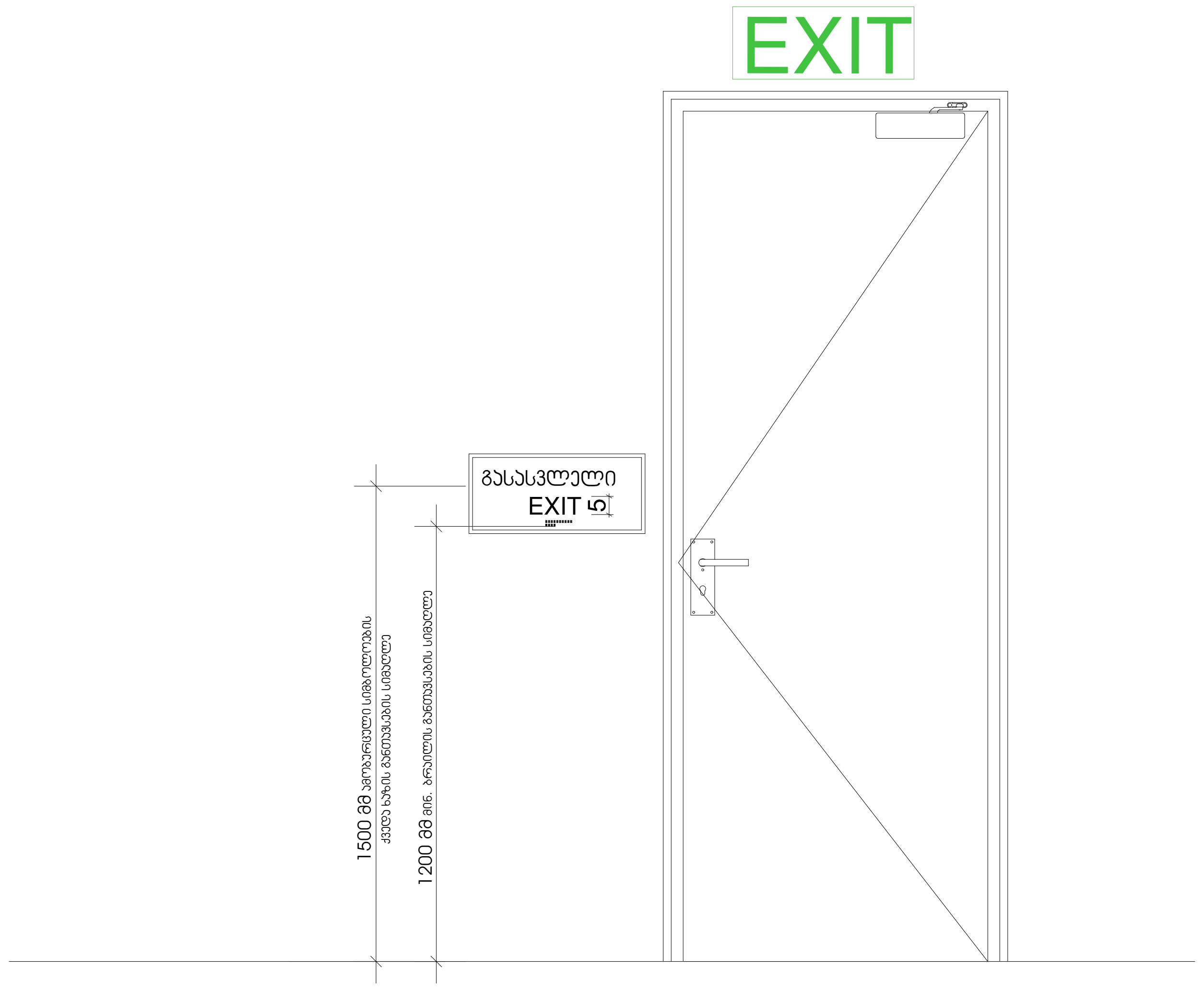
მასშტაბი	1:100	თარიღი

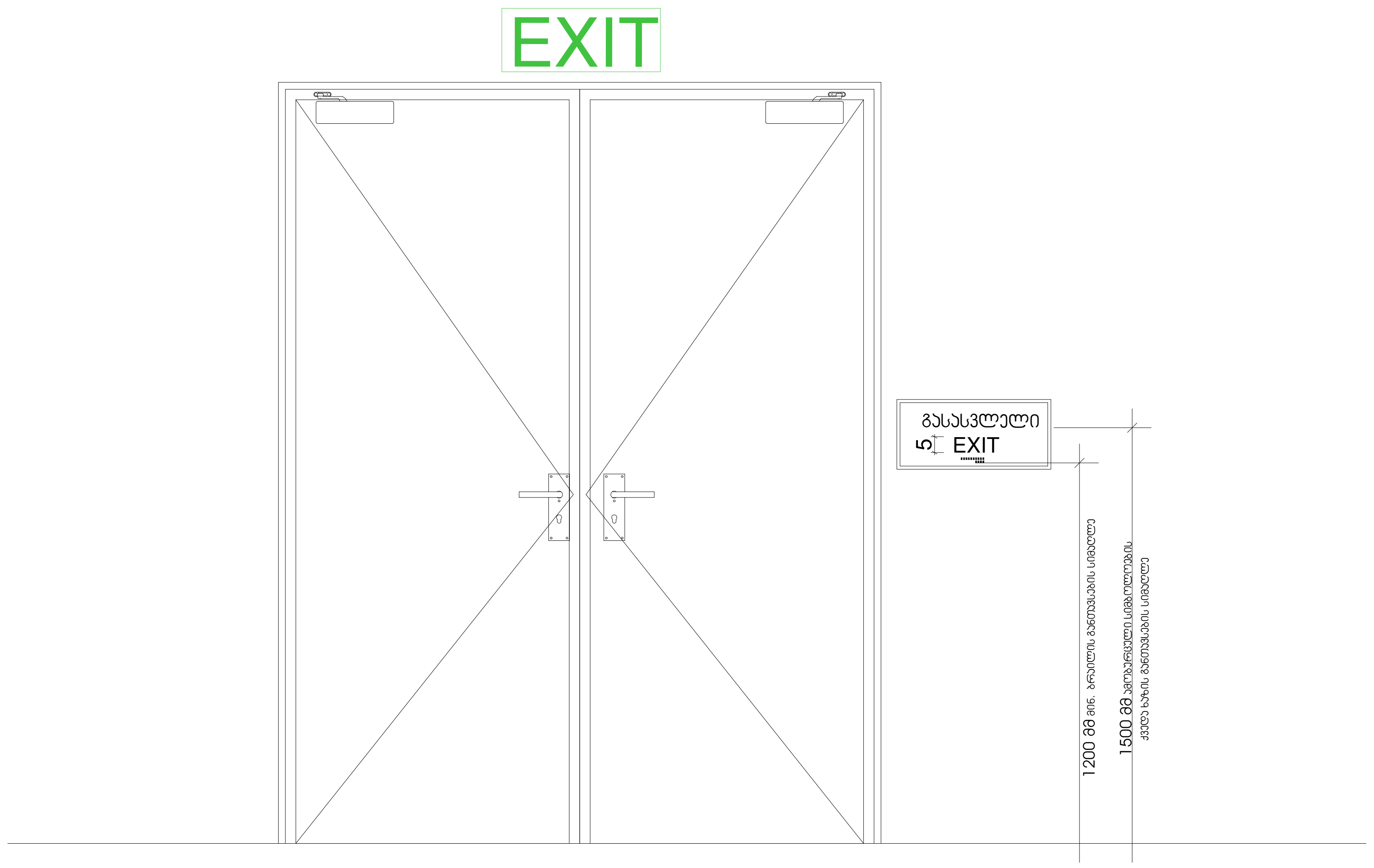
ნახაზი

კორექტირება		
№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ინდექსი	ფურც.
სტადია პროექტი		

მ. 1:20





ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-2			

პირობითი აღნიშვნები

- 0.00 — ნიშნ. გეგმაზე
- 6.00 — ნიშნ. ჭრილზე
- 301.0 / 397.1 — გარე ნიშნ.
- 5 — ღერძი
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- ბლოკის კედელი

- კარის სპეციფიკაციის №
- ქ-3-90ნ — კარის ცეცხლმედეგობა
- 2.65 — კარის თავისუფალი სიგანე
- 1.00 — კარის თავისუფალი სიმაღლე
- დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი: ამხანაგობა პუშკინის -17

პროექტი: მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი: ქალაქი თბილისი ქუჩა პუშკინის № 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	[signature]
ავტორი	მ.ჩხაიძე	[signature]
დაამუშავა	მ.ეფრემიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია

STUDIO9 Architectural Design — შპს. სტუდიო 9

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი

ნახაზი

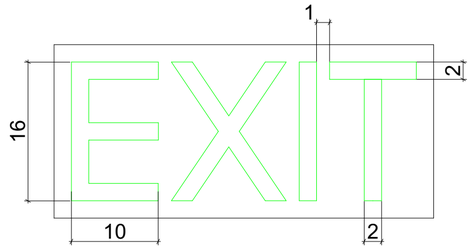
კორექტირება

№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

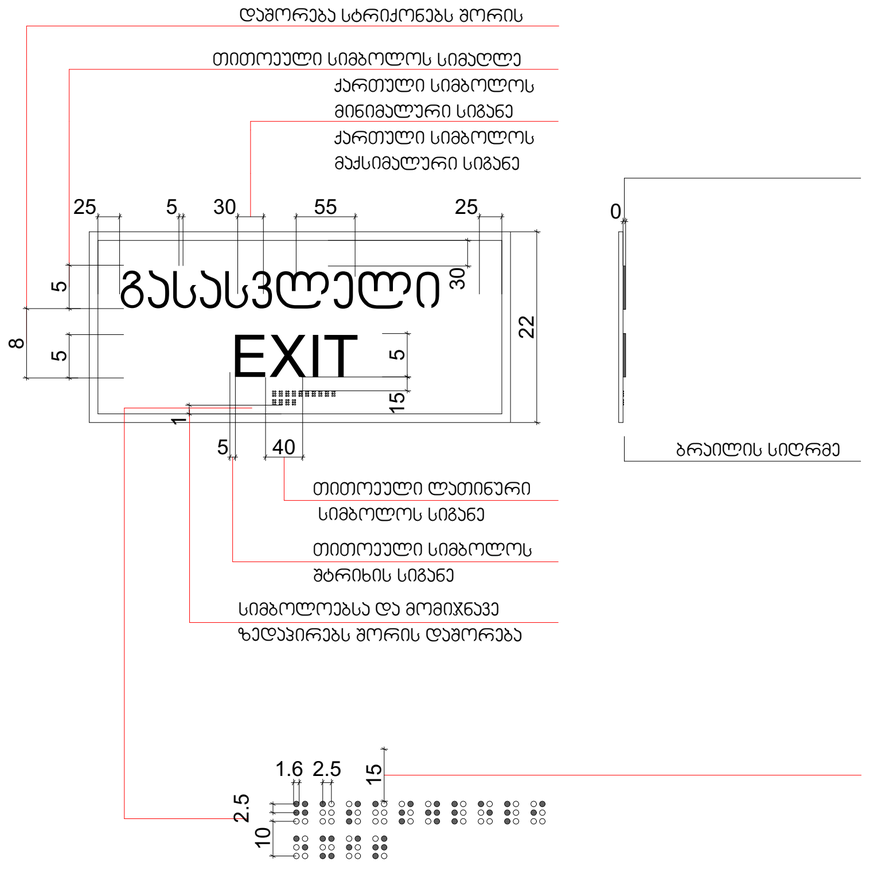
სტადია	ინდექსი	ფურც.
სტადია პროექტი		

მ. 1:5

გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



აპრობაციის აღნიშვნები

0.00	ნიშნ. გეგმაზე
6.00	ნიშნ. ჭრილზე
301.0 / 397.1	გარე ნიშნ.
5	ღერძი
1	ჭრილის ხაზი
	ბეტონის კედელი
	ბლოკის კედელი

ქარის სეისმომაცდის №

ქარის ცენტრალიზებულობა

ქარის მაპისშუშავი სიმაღლე

ქარის მაპისშუშავი სიმაღლე

დაპავებულობის ზედაპირის აღნიშვნა

დაპავებულობის ზედაპირი	დაპავებულობის ზედაპირის აღნიშვნა

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობის შემთანხმებელი უნდა იყოს პროექტის ავტორებთან;
3. შესრულის პროცესებისათვის ავტორსანაცვლო უფლება ეძლა პასუხისმგებლობა;

დასახელება

ამხანაგობა კოშკის -17

პროექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, კოშკა კოშკის № 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	მჭიხაიძე	
ავტორი	მჭიხაიძე	
დაამოწმა	მკოფრაძიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია

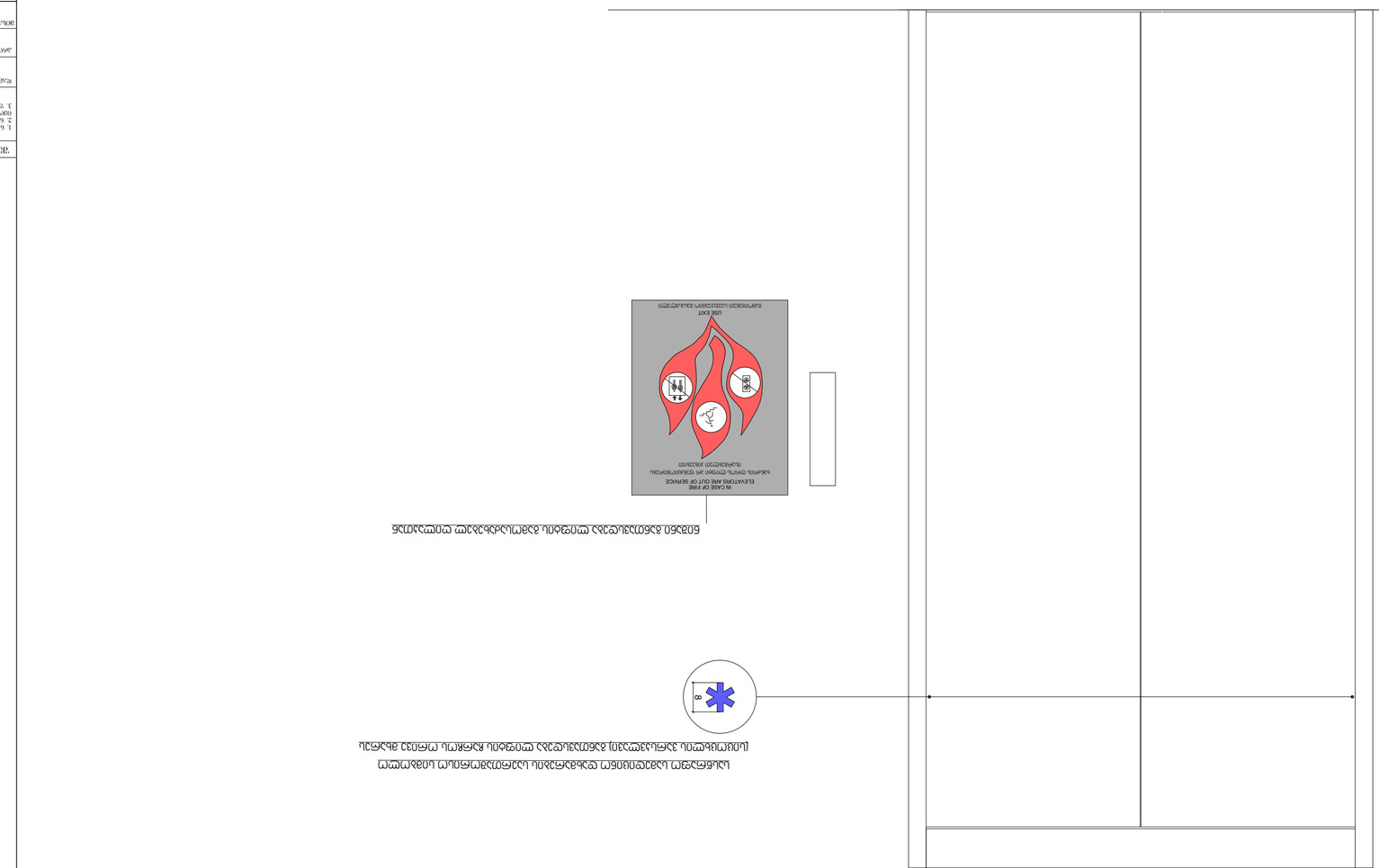
STUDIO 9 Architectural Design

შპს. სტუდიო 9

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი
ნახაზი		კორექტირება
		№
		1
		2
		3
		4
		5
		6
სტადია	ნიშნული	ფურც.
სტადია პროექტი		

ფორმატი	დაკვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-2			



ლიფტების ავარიული ამოქმედების სქემა

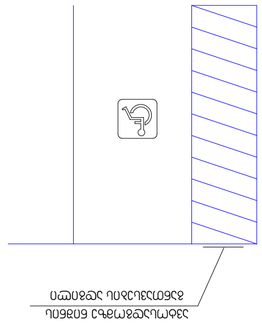
ლიფტების ავარიული ამოქმედების სქემა

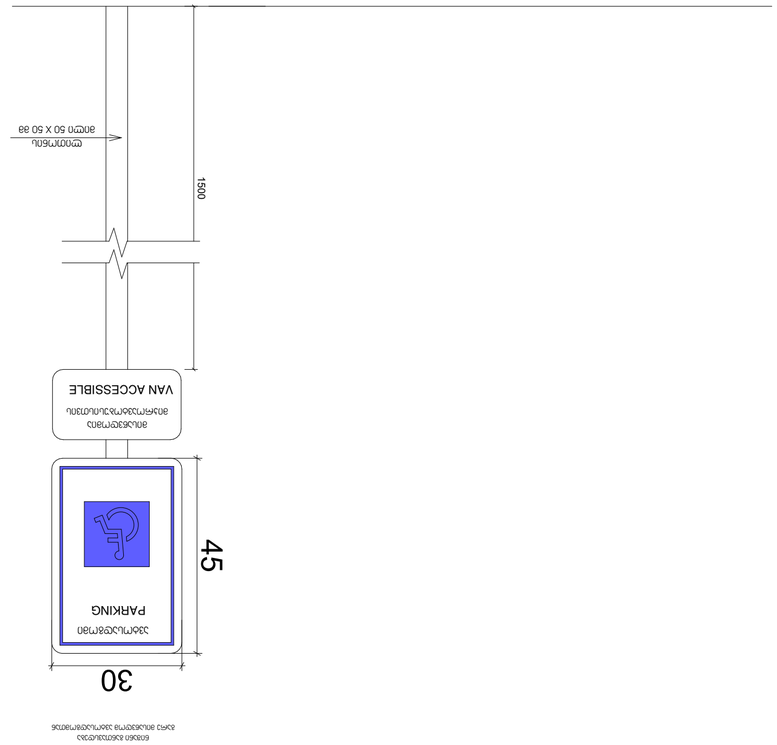
0.00	ნიშნული		
6.00	სართულის სიმაღლე		
3010 / 3971	ფანჯრის ბლოკი		
5	ფასადის ფრაგმენტი		
1	ფასადის ნაწილი		
	ასანთქმელი ფასადის ელემენტი		
	ასანთქმელი ფასადის ელემენტი		
	ასანთქმელი ფასადის ელემენტი		

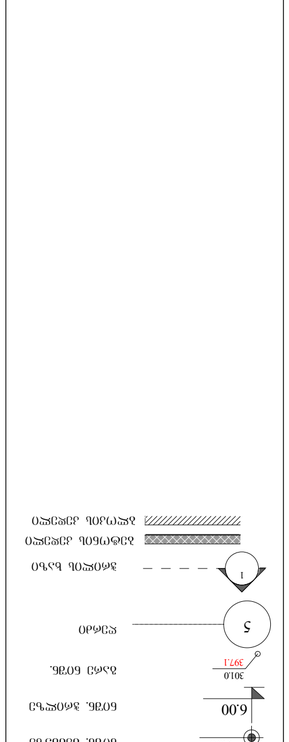
შეკვეთა	ობიექტი		
ობიექტის მისამართი			
ნახაზის დასახელება			
ნახაზის ნომერი	A-2		
პროექტის ნომერი		ფორმატი	
შემსრულებელი		თარიღი	

ა. 1:10

დამკვეთი		
ობიექტის სახელწოდება		
ობიექტის მისამართი		
ნახაზის დასახელება	ლიფტების ავარიული ამოქმედების სქემა	
ნახაზის ნომერი	A-2	
პროექტის ნომერი	1300	
ავტორი		
ავტორის ხელმოწერა		







ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՆԱԽԱԳԻԾ

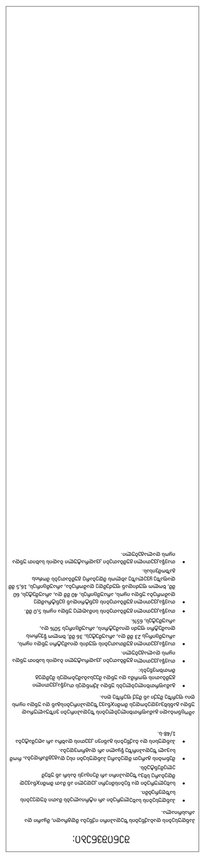
ա. 1:10

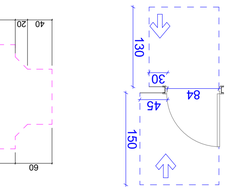
ՀԱՄԱՐԻ ՆՇ.	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՀՂՈՒՄ
ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ	ՕԼԵԳ ՊԱՊԻՆՅԱՆ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	ՍԱՐԳԻՍ ՊՈՂՈՍՅԱՆ	
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	ՍԱՐԳԻՍ ՊՈՂՈՍՅԱՆ	
ՆԱԽԱԳԻԾ	ՍԱՐԳԻՍ ՊՈՂՈՍՅԱՆ	

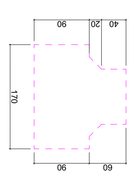
ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՆԱԽԱԳԻԾ

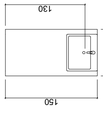
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ	ԱՄՍԱԹԻՎ	ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

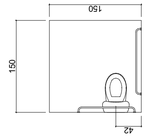
ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՆԱԽԱԳԻԾ

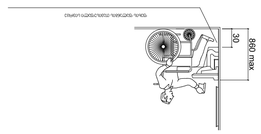

ანაწერების ნუსხა:
ნაგებობის ტიპის მიხედვით ინდივიდუალური პროექტირების საჭიროების შემთხვევაში, ტექნიკური ზედამხედველობის ფარგლებში, ავტორის ზედამხედველობის განხორციელების მიზნით, ნებისმიერ ეტაპზე, ავტორის მოთხოვნის საფუძველზე, დამკვეთმა უნდა წარმოადგინოს ინფორმაცია ნაგებობის ფაქტობრივი მდებარეობის შესახებ, რომელიც დადასტურებული იქნება ლიცენზირებული გეოდეზიური საქმიანობის განმახორციელებელი პირის მიერ.
ნაგებობის ფაქტობრივი მდებარეობის ინფორმაციის წარმოდგენა უნდა მოხდეს ელექტრონული ფორმით, ასევე ნაბეჭდი სახით, ორ ეგზემპლარად.
ნაგებობის ფაქტობრივი მდებარეობის ინფორმაციის წარმოდგენა უნდა მოხდეს ნაგებობის მშენებლობის დასრულების შემდეგ, მშენებლობის ნებართვის მოქმედების ვადის ფარგლებში

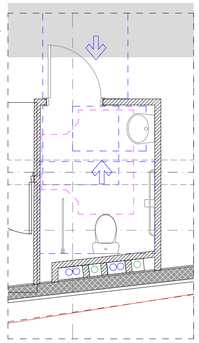


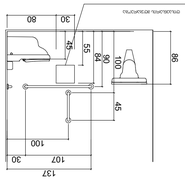


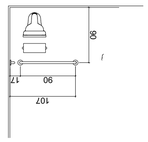




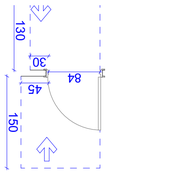


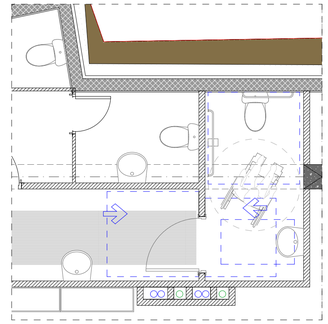


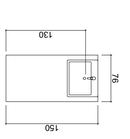


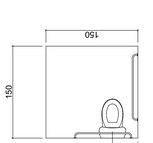


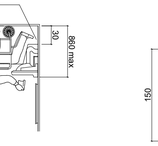
ტუალეტის ოთახის ინვენტარის განლაგების სქემა ±0.00 მარკაზე

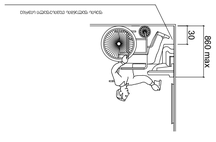


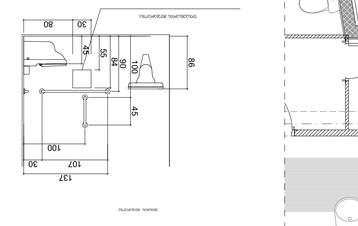


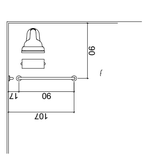




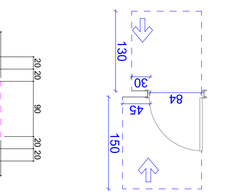


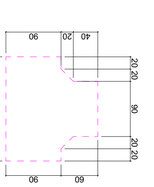


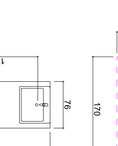


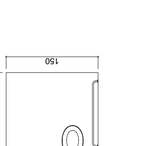


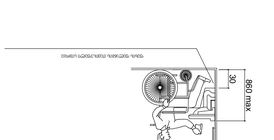
ტუალეტის ოთახის ინვენტარის განლაგების სქემა -3.00 მარკაზე

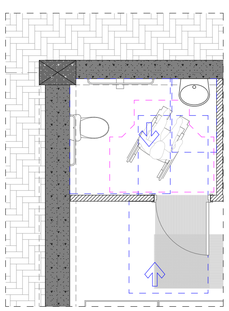


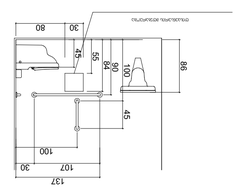


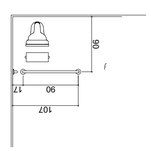




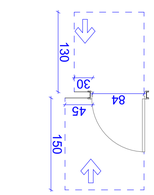


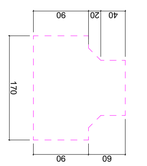


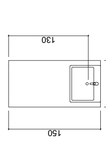


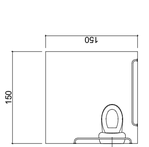


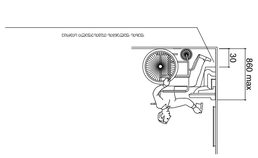
ტუალეტის ოთახის ინვენტარის განლაგების სქემა +3.60 მარკაზე

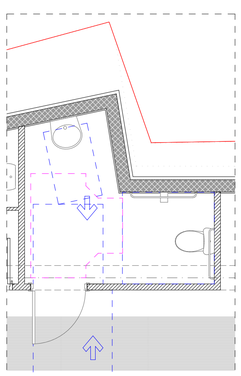


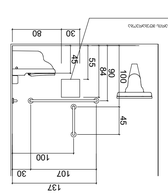


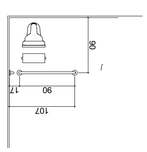




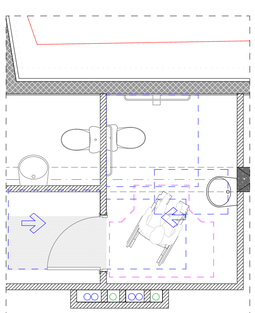


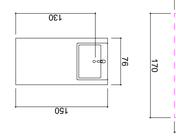


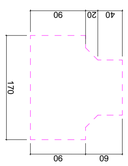


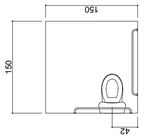


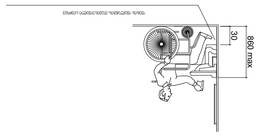
ტუალეტის ოთახის ინვენტარის განლაგების სქემა +6.90 მარკაზე

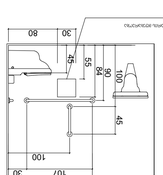


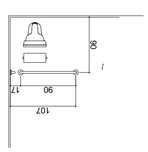












ტუალეტის ოთახის ინვენტარის განლაგების სქემა +6.90 მარკაზე

შეთანხმდა	ნ.ალავიძე N	პროექტის N	ნახატის სახელი
			A-1

ტუალეტის ოთახის ინვენტარის განლაგების სქემა

0.00 ნიშნული მარკაზე

6.00 ნიშნული მარკაზე

3010 / 9913 ტიპიური ნახატის ნომერი

ლეგენდა

ახალი ინვენტარის განლაგების ზონა

ტუალეტის ინვენტარის განლაგების ზონა

ახალი ცოცხალი ღობის ზონა

ტუალეტის ოთახის ინვენტარის განლაგების სქემა

1. სანიტარული ინვენტარის განლაგების სქემები შესრულებულია ტექნიკური პროექტის მიხედვით.
2. სანიტარული ინვენტარის განლაგების სქემები შესრულებულია ტექნიკური პროექტის მიხედვით.
3. ტუალეტის ოთახის ინვენტარის განლაგების სქემები შესრულებულია ტექნიკური პროექტის მიხედვით.

ნახატის ნომერი

		ნახატის ტიპი
		ნახატის ნომერი
		ნახატის სახელი
		ნახატის ტიპი
		ნახატის ნომერი
		ნახატის სახელი

ნახატის ნომერი

		ნახატის ტიპი
		ნახატის ნომერი
		ნახატის სახელი
		ნახატის ტიპი
		ნახატის ნომერი
		ნახატის სახელი

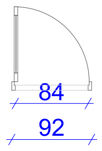
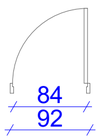
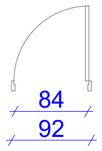
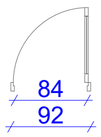
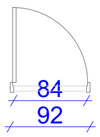
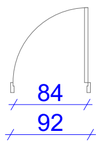
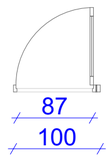
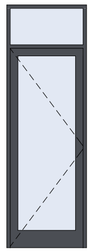
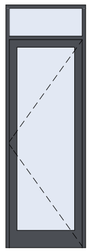
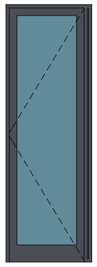
ნახატის ნომერი

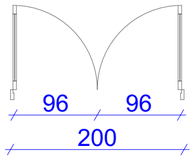
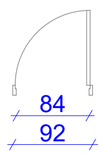
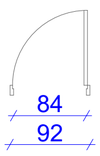
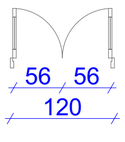
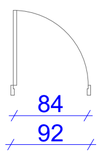
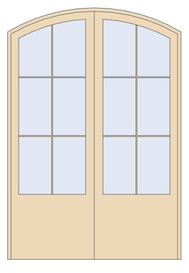
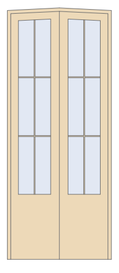
		ნახატის ტიპი
		ნახატის ნომერი
		ნახატის სახელი
		ნახატის ტიპი
		ნახატის ნომერი
		ნახატის სახელი

ნახატის ნომერი

		ნახატის ტიპი
		ნახატის ნომერი
		ნახატის სახელი
		ნახატის ტიპი
		ნახატის ნომერი
		ნახატის სახელი

კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	კ2 -90Ვ	კ2-0Ვ	კ2-90Ვ	კ2"-90Ვ	კ3-90Ვ	კ4-90Ვ	კ4- 90Ვ
რაოდენობა	1	20	17	2	2	1	1
გაბარიტები	92×280	92×240	92×240	92×280	92×240	92×240	100×300
გეგმა							
ᲕᲘᲜ ᲮᲔᲓᲘ							
	ᲖᲝᲣᲠᲑᲚᲘᲐᲜᲘ ᲯᲐᲠᲔᲑᲘ	ᲒᲐᲠᲔᲨᲔ ᲛᲘᲛᲮᲣᲠᲕᲘᲗ			ᲖᲝᲣᲠᲑᲚᲘᲐᲜᲘ ᲯᲐᲠᲔᲑᲘ		ᲖᲝᲣᲠᲑᲚᲘᲐᲜᲘ ᲯᲐᲠᲔᲑᲘ

კ-1-90Ვ	კ-2 -30Ვ	კ-2-0Ვ	კ-2-90Ვ	კ-3-0Ვ
1	1	4	1	1
200×290	92×240	92×240	120×290	92×240
				
				

გარეშე მიმხურავით

შენიშვნები:

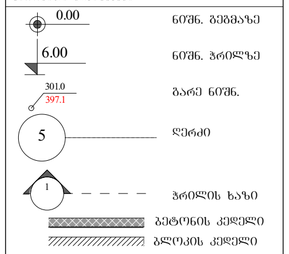
- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოქიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოქიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავუულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

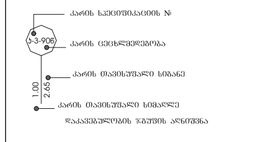
ზღურბლი მ. 1:1



ფორმატი	დაკვეთის №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-2			

პირობითი აღნიშვნები





შენიშვნები

1. ნახაზზე ჩაფიქსი მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ქვედა ცვლილება მიმდინარეობს შემთანხმებული უწყა მხრის პროექტის ავტორისაგან
3. შეკვეთის პროცესში ავტორისაგან შემოსვა ჭრა პარისანტ;

ობიექტი

ამხანაგის კუმანინის -17

პროექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი

ქალაქ თბილისის ქუჩა კუმანინის № 17

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	მჭიხაიძე	
ავტორი	მჭიხაიძე	
დაამოწმა	მკურნალიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია

STUDIO9 Architectural Design

შპს. სტუდიო 9

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	ნახაზი

ნახაზის პროექტირება

№		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ნახაზის	ფურცელი
სტადია პროექტი		