საექსპერტო დასკვნა : ბრენდ Wyndham -ის „SUPER 8” სასტუმრო

საექსპერტო დასკვნა შედგენილია და შეესაბამება მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ , საქართველოს მთავრობის დადგენილება №142 2019 წლის 21 მარტი ქ. თბილისი „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე , ასევე საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილებაში, საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის #63 დადგენილებით შეტანილი ცვლილებების საფუძველზე 47-ე მუხლით (მუხლი 47 „არქიტექტურული პროექტის შემადგენლობა) განსაზღვრული არქიტექტურული პროექტი.

საპროექტო ობიექტის რეკვიზიტები და შესწავლის საგანი

პროექტი მოიცავს ქალაქი თბილისში, ისანი სამგორის რაიონში, ბაღდათის ქუჩაზე,ს/კ 01.17.12.023.055 მიწის ნაკვეთის ფართობია6353,0 კვ.მ. ასაშენებელი „სასტუმრო“-ს შენობის არქიტექტურული პროექტი (XV სართული, ერთი მიწის დონის ქვედა სართული) შესაბამისობაშია, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 2 აპრილის #180 დადგენილებასთან „ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ. ასევე არქიტექტურული პროექტი შეესაბამება , საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილ ებასთან , ტექნიკური რეგლამენტი ,,შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე.

საპროექტო შენობის რეკვიზიტები პროექტის სახელი:

სასტუმრო ბრენდ Wyndham -ის „SUPER 8” ის შენობის არქიტექტურული პროექტი შეასრულა საპროექტო ორგანიზაციმ: შპს „პრაიმ არქი „ (ს/ნ:406132929)

მთავარი არქიტექტორი/შემსრულებელი: დრეჯან გიგაური

მოწოდებული ინფორმაცია და პასუხისმგებლობის შეზღუდვა

საექსპერტო დასკვნის შესადგენად გამოყენებულ იქნა დამკვეთის მიერ წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია , არქიტექტურული ნაწილი „ მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ , საქართველოს მთავრობის დადგენილება №142 2019 წლის 21 მარტი ქ. თბილისი „ მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე , ასევე საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილებაში, საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის #63 დადგენილებით შეტანილი ცვლილებების საფუძველზე 47-ე მუხლით (მუხლი 47 „არქიტექტურული პროექტის შემადგენლობა) განსაზღვრული არქიტექტურული პროექტი.

საექსპერტო დასკვნა მოიცავს არქიტექტურული პროექტის შემადგენელი კომპონენტების შეფასებას ტექნიურ რეგლამენტთან „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“ შესაბამისობაზე საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის #63 დადგენილების („ მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პრობების შესახებ“ საქართველოს

მთავრობის 2009-წლის 24-მარტის #57 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე) მე-5 მუხლის, მე-3 პუნქტის მიხედვით.

საექსპერტო დასკვნა წარმოადგენს არქიტექტურული პროექტის საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 2 აპრილის #180 დადგენილებასთან, „ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე , “ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“. დამტკიცების თაობაზე, ასევე არქიტექტურული პროექტი შეესაბამება , საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41დადგენილებასთან, ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე , შესაბამისობის შეფასებას და არ მოიცავს საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედ, სამშენებლო სფეროში გამოყენებულ სხვა რაიმე დადგენილობასთან შესაბამისობის ანალიზს. საექსპერტო დასკვნისთვის მოწოდებული დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხიმგებლობა ეკისრება მომწოდებელ მხარეს. ექსპერტი პასუხს აგებს მხოლოდ შემოწმებული წარმოდგენილ დოკუმენტაციის რეგლამენტთან შესაბამისობაზე და არა მის განხორციელებაზე, ან მშენებლობის პროცესში მისგან გადახვევაზე.

საექსპერტო შეფასება მოიცავს

1. დაკავებულობ(ებ)ისა და დაკავებულობის დატვირთვების შეფასება

2. კონსტრუქციის ტიპების შეფასება

3. სიმაღლისა და ფართობის შეფასება

4. გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება

5. გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება

6. მისაწვდომობის შეფასება

7. გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნების შეფასება

8. სახურავის ანაწყობების შეფასება

9. ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასება

10. ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება

11. წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა (ზოგადი)

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები :

საპროექტო ტერიტორიაზე საკადასტრო კოდით 01.17.12.023.055 , შეთანხმდა გ.რ.გ, რომლის მიხედვითაც, ტერიტორია დაიყო შვიდ სექტორად.

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქ. თბილისში ისანი სამგორის რაიონში, ბაღდათის ქუჩაზე. საპროექტო ტერიტორია ერთ საკადასტრო ერთეულს მოიცავს.

მიწის ნაკვეთის ფართობია: 6353,0 კვ.მ.

არსებული მდგომარეობით მიწის ნაკვეთის მესაკუთრეა შპს "პრაიმ არქი".

ჩვენ მიერ ატვირთული პროექტი მიზნად ისახავს, სექტორ #1 - ში განთავსებულ სასტუმრო ბლოკის მშენებლობას. გ.რ.გ-ს მიხედვით, აღნიშნულ სექტორში ასევე შეთანხმებული და აშენებულია საცხოვრებელი და კომერციული სივრცე.

სექტორის კოეფიციენტები შემდეგნაირია - კ1-0,8, კ2 – 6,9, კ3-0,0. მისი კვადრატულობა წარმოადგენს 6,353 კვ.მ-ს.

საპროექტო ტერიტორიას ჩრდილოეთით ესაზღვრება კერძო საკუთრებაში რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთი (მესაკუთრე შპს ქროსი 2), რომელზეც განთავსებულია სავაჭრო ცენტრი "კარფური" აღმოსავლეთით ტერიტორიას ემიჯნება საექიმო (ექიმის) გასასვლელი, რომლის გადაღმა დაურეგისტრირებული მიწის ნაკვეთია მასზე განთავსებული შენობით. დასავლეთის მხრიდან ბაღდათის ქუჩა და მის გადაღმა ინდივიდუალური საცხოვრებელი განაშენიანება.

- სამხრეთით -სახელმწიფო საკუთრებაში რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთი მასზე განთავსებული მრავალსართულიანი შენობით, სადაც არსებული მდგომარეობით დევნილები არიან შესახლებული.

სექტორი 1- ის ტოპოგრაფია

სექტორი 1- ის საპროექტო არეალის ლადნშაფტი არაერთგვაროვანია, ძირითადი ქანობი აღმოსავლეთიდან დასავლეთის მიმართულებითაა. პროექტი განთავსდება სექტორის აღმოსავლეთ, ანუ მაღალ ნიშნულზე.

სატრანსპორტო უზრუნველყოფა

აღნიშნული სექტორში როგორც ავტომობილის, ასევე ქვეითის მოხვედრა მოხდება ბაღდათის ქუჩის მხრიდან.

მნიშვნელოვანია, რომ ტერიტორია საფეხმავლო მანძილზეა მეტროსადგური ისანიდან. 400 მეტრიანი მანძილი ფაქტიურად 5-10 წუთიან მომსახურების რადიუსში ხვდება.

საინჟინრო კომუნიკაციები

ბაღდათის ქუჩისა და საპროექტო ტერიტორიის მიჯნაზე ფიქსირდება მაგისტრალური კომუნიკაციები (წყალსადენი, გაზსადენი,საკანალიზაციო სისტემები), რომელიც გამოყენებული იქნას კომპლექსის ფუნქციონირებისთვის.

საპროექტო ობიექტი ითვალისწინებს თხუთმეტ სართულიანი სასტუმრო ბრენდ Wyndham -ის „SUPER 8" ის მშენებლობას, ერთი მიწისქვეშა და თოთხმეტი მიწისზედა სართულით, (აბსოლუტური ნიშნული +406,5). სასტუმრო მოიცავს 129 ნომერს , საჭირო ბრენდის მიერ სტანდარტით გათვლილი დამხმარე სათავსებით. პროექტი ითვალისწინებს საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41 2016 წლის 28 იანვარი ქ. თბილისი. ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე

შენობის კონსტრუქციული სქემა კარკასულია, რკინა-ბეტონის მონოლითური კარკასით და გადახურვის ფილებით.

შენობის სახურავი ბრტყელია, თბო და ჰიდროიზოლაციის დამცავი ფენით და წყლის გადაყვანისთვის აუცილებელი მცირე ქანობებით. შენობის ფასადისთვის შეირჩა რუხი ფერის ტონალობების ვენტილირებადი ფასადის ფილებით და ვიტრაჟებით , რომლებიც მითითებულია პროექტის რენდერებზე.

პროექტი ითვალისწინებს სექტორი 1 - ის სამანქანო და საფეხმავლო გზების მოწესრიგებასა და ტერიტორიის კეთილმოწყობას.

სასტუმრო ბრენდ Wyndham -ის „SUPER 8" ის **შენობის** საპროექტო მიწისნაკვეთის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 2 აპრილის #180 დადგენილებასა, „ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე" საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, ასევე არქიტექტურული პროექტი შეესაბამება , საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41დადგენილებასთან, ტექნიკური რეგლამენტი,,შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე .შენობა მთლიან აღჭურვილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემებით, ასევე მისაწვდომია ეტლით მოსარგებლე პირთათვის, საპროექტო შენობა თავისი მონაცემებით 2-ე თავის განმარტების მიხედვით განეკუთვნება მაღლივს, მისი საპროექტო დაკავებული იატაკი სახანძრო მანქანის მისადგომი ყველაზე დაბალი დონიდან 23 მ-ზე ზემოთ მდებარეობს.ასევე ქვეთავი 403,6,1-ის მიხედვით შენობა სახანძრო მანქანის მისადგომი ყველაზე დაბალი დონიდან 37მ-ზე მაღლაა ,ემსახურება სახანძრო -სამაშველო დანაყოფისთვის მისადგომი ორი ლიფტი,მისი ტვირთამწეობა სულ მცირე 1600კგ. და შეესაბამება 1707-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.

1. დაკავებულობ(ებ)ისა და დაკავებულობის დატვირთვები

სასტუმრო ბრენდ Wyndham -ის „SUPER 8" ის , შენობის დაკავებულობებს წარმოადგენს: მიწისპირა სართული (0.00 ნიშნულზე) თვ ჯგუფი : თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (ქვეთავი 303,3) 0,00 სასადილო დარბაზი , ბარი, ფაქტორი 1, 4 (სუფთა) მისი მომსახურე სამზარეულო -3,10 ნიშნულზე , ფაქტორი 18,6; თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (ქვეთავი 303,4 .რეცეფცია , ვესტიბიული -ლობი 0.00 ნიშნულზე) ; დს ჯგუფი (312 დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი) მიწის დონის ქვედა და მიწის დონის სართულიდან 0.00 ნიშნულიდან +43.40ნიშნულის ჩათვლით :სახანძრო და სახმარი წყლის რეზერვუარები , სატუმბები , ტექნიკური სათავსები და სასტუმროს დამხმარე ფართობები, რომლებიც მოწყობილია 913-ე ქვეთავის მიხედვით საგენერატორო

გათვალისწინებულია გრგ- ეს ფარგლებში ეზოში . სც-1 ჯგუფი (ქვეთავი 310.3 საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1) სადაც განთავსებულია მესამედან მეთოთხმეტე სართულის ჩათვლით (+6,20 დან +40,30 ნიშნულამდე -ბოლო დაკავებული აიტაკი) სასტუმროს ნომრები. საქმიანი ჯგუფი სქ (ბიზნეს-საოფისე ფართობები.0,00;+3,10 და +6,20 ნიშნულებზე ადმინისტრაცია და მისი მომსახურე ფართობები , დაცვა,) 304-ე ქვეთავის მიხედვით .დაკავებულობის დატვირთვის ნაწილში, წარმოდგენილი დოკუმენტაციის მიხედვით მოცემული ანგარიში აკმაყოფილებს (ცხრილი 1004.1.2 მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე) სწორად არის არჩეული სივრცეების დანიშნულება და შემდგომ ამ სივრცეების იატაკის ფართობი გაყოფილია შესაბამისი დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორზე.

2. კონსტრუქციის ტიპების შეფასება

საპროექტო შენობის კონსტრუქციის ტიპი განისაზღვრა ქვეთავი 503 – (ცხრილი 503) სიმაღლისა და ფართობის ზოგადი შეზღუდვები-ის მიხედვით და წარმოადგენს I-A ტიპის კონსტრუქციას, რომელიც შერჩეულ იქნა შენობის დაკავებულობის, სიმაღლის და სართულის ფართობის მიხედვით. ასევე მოცემული აკმაყოფილებს ცხრილი 601 ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნებს შენობის ელემენტებისათვის (სთ) და განისაზღვრა შემდეგი სახით: ძირითადი სტრუქტურული ჩარჩო-3 სთ; იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები--2სთ; სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები---1 სთ ; არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა-- 1 სთ. გარე არამზიდი კედლები ცხრილი 602-ით --0/1სთ. და პროექტით გათვალისწინებულია 4 სთ. „YTONG“-ის ბლოკი. მოცემული შედარებები სწორია და აკმაყოფილებს „ წესების“ მოთხოვნებს.

3. სიმაღლის და ფართობის შეფასება

საპროექტო შენობის კონსტრუქციის ტიპის ქვეთავი 503 -ის მიხედვით, სიმაღლით, სართულიანობით და ფართობით აკმაყოფილებს 503-ე ცხრილის მოთხოვნებს და საპროექტო შენობის დასაშვები სიმაღლე , სართულიანობა და ფართობი შეუზღუდავია. წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით მოცემული შენობის ჯამური სიმაღლე შეადგენს 46,5 მეტრს (შენობის სიმაღლე განსაზღვრულია მიწის დონის ნიშნულიდან 0,00) საპროექტო შენობის შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ არის 14 სართული და ერთი მიწის დონის ქვედა სართული .

3.1 თვ-2 დაკავებულობა წარმოდგენილი პროექტით : სართული 2 , ფართობი 228.9 მ2(დ.დ97)

3.2 თვ-3 დაკავებულობია წარმოდგენილი პროექტით: სართული 1 , ფართობი 59მ2 (დ.დ42)

3.3 დს დაკავებულობა წარმოდგენილი პროექტით: სართული 16 და ფართობი 541,3მ2 დ.დ 31;

3.4 სც-1 დაკავებულობა წარმოდგენილი პროექტით: სართული 12 , ფართობი 2442,9 მ2 (დ.დ 129; III-XIV სართულების ჩათვლით) ;
მოცემული შედარებები სწორია და აკმაყოფილებს მოთხოვნილ წესებს.

3.5 სქ წარმოდგენილი პროექტით: სართული 3 (0,00 ;+3.10 და +6.20 ნიშნულებზე , ფართობი 76,6 მ2 (დ.დ 9)

4. გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება

მოცემულ ნაწილში წარმოდგენილი პროექტი აკმაყოფილებს მოთხოვნებს შემდეგი ნაწილებით: შენობის დაკავებულობის დატვირთვის მიხედვით, ცხრილი 1021.2(1) და ცხრილი 1021.2(2) საფუძველზე, მოცემული დაკავებულობების დატვირთვის, მდებარეობის და სავალი მანძილის მიხედვით საჭიროა მინიმუმ 2 გასასვლელის მოწყობა, წარმოდგენილი პროექტით გათვალისწინებულია ორი გასასვლელი გზა-კიბე , ასევე : მიწისპირა სართულზე : თვ-2 ; თვ-3 ; სქ სც-1 და დს დაკავებულობებისთვის მიწისპირა სართულზე 3 გასასვლელი რომლებიც პირდაპირ უკავშირდება საზოგადოებრივ სივრცეს (ქუჩა), ერთი გზა-კიბეიდან გასასვლელი ვესტიბიულის გავლით გადის ქვეთავი 1027(მე-2 -ე გამონაკლისის 2.1 პუნქტით)თანახმად ; მიწის დონის ზედა დაკავებულობებისთვის მეორედან მეთოთხმეტე სართულის ჩათვლით თითოეულ სართულზე 2 გასასვლელათან მისადგომის გზა-კიბე და გასასვლელათან მისადგომის 2 გზა-კარია . გასასვლელამდე სავალი მანძილი, ცხრილი 1016.2-ის გათვალისწინებით, აკმაყოფილებს მოთხოვნილს. გზა-კიბეები მოწყობილია 403.5.4 , 1022.10 და 909.20.5 (დაწნევის სისტემით) ქვეთავების მოთხოვნის შესაბამისად და წარმოადგენს დაუკვამლიანებელ შემოზღუდულ სივრცეს (707.3.3) 3 საათიანი ცეცხლმედეგობის დიაფრაგმის და 2 საათიანი კედლის ანაწყობებით (ცხრილი 601,1009.3.1.2) სადაც გათვალისწინებულია (716.5 ცხრილის) თანახმად 1.5 (სთ) ცეცხლმედეგი კარის ჩაყენება . შენობის გამოსასვლელების მოპირკეთებული იატაკის ზედაპირიდან ±0,00 (406,5) ნიშნულიდან პირდაპირ ხდება მოხვედრა საზოგადოებრივ სივრცეში მოთხოვნის შესაბამისად . ერთი გამოსასვლელის წინ მოწყობილია ორი საფეხური ,ხოლო მეორე გამოსასვლელი ქუჩის დონიდან 0,15სმ ით არის შემაღლებული და მოწყობილია 4% დახრის ასასვლელი რომელიც მისაწვდომია . მოცემული შედარებები სწორია და აკმაოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს.

5. გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება

დაკავებულობის დატვირთვის შესაბამისად მოწყობილია 2 გზა-კიბე ქვეთავი 1005.3.1; ქვეთავი 1009.4 მიხედვით(1,25მ -ის სიგანის მარში), პროექტით სართულებს შორის მდებარე გზა-კიბეების თავისუფალი სიგანე მოაჯირებს შორის სულ მცირე 1,15მეტრია. თავისუფალი სიგანე სახელურებს შორის სულ მცირე 1,0 მეტრია. (1013) , სახელურების კონფიგურაცია გათვალისწინებულია (1009.15-1012-1012.6) მოთხოვნის შესაბამისად. გასასვლელიბის სხვა კომპონენტების გამტარუნარიანობა (1005.3.2) შესაბამისად აკმაყოფილებს მოთხოვნებს,კერძოდ: დერეფნების მოთხოვნილი მინიმალური სიგანე 1,2 მ -ია ხოლო პროექტით სიგანე მოცემულია 1,70/2,40- მეტრი, სათავსოებიდან გამოსასვლელი კარებები გათვალისწინებულია 45/90/20წთ. ცეცხლმედეგობის ხარისხი . ზომები და რაოდენობა მოცემულია სპეციფიკაციის მიხედვით და ასახულია პროექტში ცხრილების სახით, ღიობის ზომა წარმოდგენს 2.20X1.00 ,ხოლო ფრთის ზომა 2,09x0,85 მეტრს, რაც შესაბამისად აკმაყოფილებს მოთხოვნებს.

6. მისაწვდომობის შეფასება

შშმ პირთათვის მისაწვდომობა, 1101 ქვეთავის შესაბამისად აკმაყოფილებს მოთხოვნილ წესებს, როგორც საპროექტო შენობის შიგნით, ასევე საპროექტო შენობის გარეთ, საკადასტრო ერთეულის გეგმის ფარგლებში. შენობის ±0.00 (406,5)ნიშნულიზე მოხვედრა შესაძლებელია 4% (15 სმ .) მცირე შემაღლებით პირდაპირ საზოგადოებრივი სივრციდან (ქუჩა) , ქვეთავი 1105-ის შესაბამისად (1105.1მთავარი შესასვლელები) . საპროექტო შენობაში გათვალისწინებულია ორი სახანძრო-სამაშველო ლიფტი (შახტები დაწნევადი და ფოიე მექანიკური განიავებით , კაბინის კარი 90სმ) , რომელიც შეესაბამება 1109.7 და 1707 ქვეთავების მოთხოვნებს, ასევე ფოიე (45 წთ.ცეცხლმედეგი კარი) აკმაყოფილებს ქვეთავი 1007.6 თავშესაფრის (0.75x1.20-ზე) ფართობების მოთხოვნებს. ფოიე უშუალოდ უკავშრდება შიგა გასასვლელ გზა-კიბეს თანახმად 1707.7.1. პუნქტისა .ყველა გეგმაზე ასახულია მისაწვდომი სვლაგეზი ,რომელიც უზრუნველყოფს მისაწვდომობას ყველა სართულზე, სართულებზე შშმ პირთა გადაადგილება ხდება ლიფტების საშუალებით ყველა დაკავებულ იატაკზე, . ყველა კარი, რომელიც გასასვლელი საშუალების ნაწილია არის მისაწვდომი, სწორად არის განსაზღვრული მისაწვდომი სვლაგეზი და აკმაყოფილებს 1104 ქვეთავის მოთხოვნებს.

7. გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნების შეფასება

საპროექტო შენობის გარე კედლები ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილებით , ღიობების მაქსიმალური ფართობით და დაცვის ხარისხით , 602 და 705,8 ცხრილების მოთხოვნებს შეესაბამება შემდეგი სახით :

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრებში)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
				დაუცველი საშხეფებლით	დაუცველი საშხეფებლით
G-A	9< წარმოსახვითი ხაზი	0	4	არ მოეთხოვება	აკმაყოფილებს
4-1‘	9< (ქუჩა)	0	4	არ მოეთხოვება	აკმაყოფილებს
C-G	8.5 /9< (ქუჩა)	0	4	შეუზღუდავი/70%	აკმაყოფილებს
1’-4	1.25მ.(ისანი ბ ბლოკის მომიჯნავე კედელი)	1	3/4	15%	2,3%

საპროექტო შენობის ნაშვერები არ უახლოვდება ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილის ასათვლელ ხაზს 705.2 ცხრილში მითითებულ მანძილზე მეტად. შენობას არ მოეთხოვება ფასადზე ღიობების შვეული გამიჯვნა 705.8.5 ქვეთავის მე-2 პუნქტის თანახმად,ასევე გარე კედლები 0 სთ. და 1 საათის ნაცვლად 4 საათიანი ცეცხლმედეგობისაა (YTONG-ის ბლოკი) .შენობას მთელ პერიმეტრზე აქვს 0,9 მ. სიმაღლის პარაპეტი , მიუხედავად იმისა, რომ 705.11 ქვეპუნქტის მე-3 გამონაკლისის მიხედვით სახურავის ანაწყობის ცეცხლმედეგობის ხარისხის გამო (2 საათი) შენობას პარაპეტი არ მოეთხოვება.ფასადის კედლების და პარაპეტის მოწყობა ასახულია არქიტექტურულ ნაწილში დეტალების სახით .

8. სახურავის ანაწყობების შეფასება

საპროექტო შენობის სახურავის სტრუქტურისა და არაძირითადი ანაწყობის ცეცხლმედეგობის ხარისხი ცხრილის 601 მიხედვით აკმაყოფილებს 2 (სთ) ხანძარმედეგობას, რაც შეესაბამება ცხრილი 1505.1 და ქვეთავი 1505.3 მოთხოვნას და წარმოადგენს B კლასს, სახურავის ანაწყობების გადახურვა წარმოადგენს მონოლითური რკინაბეტონის ფენას, მრავალშრიან ბრტყელ გადახურვას მცირე ცვალებადი ქანობებით გააჩნია წყლის გადამყვანი ღარები და მილები.

9. ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასება

საპროექტო ობიექტის ცალკეული დაკავებულობები გამიჯნულია ერთმანეთისაგან შესაბამისი ცეცხლმედეგობის ხარისხის მქონე კედლებით და თარაზული ანაწყობებით 508.4 ცხრილის შესაბამისად. ასევე გამიჯნულია დაკავებულობები, ცალკეული ელემენტები შესაბამისი მოთხოვნით 708 ქვეთავის საფუძველზე; კიბის უჯრედი (90წთ.ცეცხლმედეგი კარი), ლიფტები და ფოიე (45წთ.ცეცხლმედეგი კარი) 0,00 ნიშნულზე ლიფტის ფოიე გახსნილია 1708.72 ქვეთავის გამონაკლისით ,შემოზღუდულია 3 საათიანი ცეცხლმედეგობის დიაფრაგმის და 2 საათიანი კედლის ანაწყობებით (ცხრილი 601, ქვეთავი1009.3.1.2;707.3.3,) და გზა-კიბის კარს 716.5 ცხრილის თანახმად 1.5 (სთ) ცეცხლმედეგობა აქვს . თვ; სქ და დს ჯგუფები ერთმანეთისგან გამიჯნულია 1 სთ და 2 საათიანი ცეცხლმედეგი კედლებით, სც-1 ის დერეფანი სასტუმროს ნომრებიდან გამიჯნულია 1 საათიანი ცეცხლმედეგი კედლებით, ასევე ნომრები ერთმანეთისგან გამიჯნულია 1 საათიანი ცეცხლმედეგი კედლებით, ხოლო მისი გარე კედლები 4 საათიანი ცეცხლმედეგობის „YTONG”-ის კედლებია. დაკავებულობის ჯგუფები თარაზულად გამიჯნულია 2 საათიანი იატაკის კონსტრუქციის ანაწყობით , შახტები შემოზღუდულია შესაბამისი 2-საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხის მქონე კედლებით (ქვეთავი713) დაკავებულობების აუცილებელი გამიჯვნა (საათები) აკმაყოფილებს 703-ე ქვეთავის მინიმალურ მოთხოვნებს.

10. ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება

ვინაიდან , საპროექტო შენობა სც-1 განეკუთვნება მაღლივს და ასევე სასტუმროს მოეთხოვება ავტოსაშხეფი , შენობის დაკავებულობები და დაკავებულობის დატვირთვები აღემატება მოთხოვნილს, შენობა მთლიანად ქვეთავი 903-ის საფუძველზე, უზრუნველყოფილია ავტოსაშხეფი სისტემით . პროექტით მთელს შენობაში გათვალისწინებულია I კლასის სახანძრო მილდგარების სისტემა 905 ქვეთავი და 905.3.1პუნქტის გამონაკლისის საფუძველზე ,ვინაიდიან სართულის იატაკის დონე 9,0 მ-ით ზემოთაა სახანძრო ავტომობილის მისადგომი ყველაზე დაბალი დონიდან,

მილდგარები გზა-კიბეებშია (დაცულია 905.4.1 ქვეთავის მიხედვით), განშტოება სახანძრო კარადები განლაგებულია დერეფნებში . ასევე გათვალისწინებულია სახაძრო განგაშის, კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი და კვამლაღმომჩენი სისტემები (907.2; 907.2.10.2 ;907.2.11.2). ასევე ხელის ცეცხლმაქრები რაც შეესაბამება 906 -ე ქვეთავის მოთხოვნებს , 906.1პუნქტის 1-ლი პუნქტის თანახმად . პროექტით შიგა გასასვლელი გზა-კიბეების კვამლის საკონტროლო სისტემა გათვალისწინებულა ქვეთავი 909.20.5 (ალტერნატივა კიბეზე წნევის შექმნით) ასევე 1022.6 და 1022.10 ქვეთავების მიხედვით, შენობის მიწის დონის ქვედა გზა-კიბეებთან მიდგომა ხორციელდება ვესტიბიულიდან, რომლის პარამეტრებიც აკმაყოფილებს 909.20.1 პუნქტის მოთხოვნას.დერეფნებისთვის გათვალისწინებულია მექანიკური განიავება 909-ე ქვეთავის შესაბამისად , სც-1 (ნომრები)ნიავდებაბუნებრივი და მექანიკური განიავების სისტემით,ასევე თვ და დს ჯგუფებში (შიგა გარემოს ყველა სივრცე) ნიავდება მექანიკური / ბუნებრივი განიავებით , რაც შეესაბამება 1203-ე ქვეთავს . სახანძრო -სამაშველო ლიფტების ფოიე მექანიკური განიავების სისტემით და შახტები დაწნევადია (909.21 ალტერნატივა ლიფტის შახტაში წნევის შექმნით) , სახანძრო- სამაშველო ლიფტების წინ ქვეთავი 713,14,1-ის მიხედვით მოწყობილი ფოიე აკმაყოფილებს ქვეთავი 1707.7.4 მოთხოვნებს ფოიეს ზომას , ასევე აკმაყოფილებს ქვეთავი 1007.6 თავშესაფრის ფართობების მოთხოვნებს. სახანძრო ტუმბოების ოთახი და ტექნიკური აგრეგატების სათავსი, აღჭურვილია ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემებით ,შენიშვნა: ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები უნდა მოეწყოს 904-ე ქვეთავის შესაბამისად . ქვეთავი 912 მიხედვით, დაყენებულია სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები, აღნიშნული სწორია და შეესაბამება მოთხოვნილს.

11. წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება

წყალსადენის სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა თითოეული დაკავებულობისთვის, შეესაბამება ცხრილი 1602.1-ის მინიმალურ მოთხოვნებს. აღნიშნული სწორია და შეესაბამება მოთხოვნილს.

შენიშვნა :

1. კონსტრუქციული, სახანძრო უსაფრთხოების სისტემების და საინჟინრო-კომუნიკაციების პროექტები უნდა დამუშავდეს „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“-ს მოთხოვნების დაცვით.
2. შენობაში გათვალისწინებული ხანძრის მართვის ცენტრის მდებარეობა და მისადგომი,აგრეთვე სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლების ადგილები შეთანხმდეს სახანძრო-სამაშველო დანაყოფთან.
3. ცეცხლმედეგი კარის ანაწყობები 716.5 და 716.5.3.1 ქვეთავის მოთხოვნებს უნდა აკმაყოფილებდეს.
4. 716.5.2 ქვეთავის თანახმად, ლიფტის კარის ანაწყობები NFPA 252- ის ან UL 10B-ის შესაბამისად უნდა შემოწმდეს.
5. ლიფტის ფოიეს გზა-კარები ამ ქვეთავების შესაბამისად უნდა მოეწყოს 1708.7.3; 716.5 .
6. მუშაობის რეჟიმი საგანგებო ვითარებისას.სათადარიგო ელექტრომომარაგების სისტემების მიმართ არსებული სპეციალური მოთხოვნები ქვეთავი 403.4.7.1; 403.4.8.1(909.20.6.2); 909.11-ის და 909.11.1 შესაბამისად უნდა მოეწყოს . შენობის გარეთ გათვალისწინებული საგენერატოროს მუშაობის რეჟიმი 1703.1.1 – 1703.1.4(დენით მომარაგებას უნდა უზრუნველყოფდეს არანაკლებ 90 წუთის განმავლობაში) ; და 1006.3(განათებულობის სათადარიგო ელექტრომომარაგება)ქვეთავების მოთხოვნებს უნდა შეესაბამებოდეს. გზა-კიბის განათების აუცილებელი მაკონტროლებლები უნდა აკმაყოფილებდეს NFPA 70-ის მოთხოვნებს ,გასასვლელი საშუალებების განათებულობა 11 ლუქსზე ნაკლები არ უნდა იყოს .
7. უსაფრთხოების ზომები მშენებლობის დროს დაცული უნდა იყოს წესების მე-20 თავის შესაბამისად.
8. შენობაში უნდა განთავსდეს სახანძრო უსაფრთხოების ინსტრუქციები და საევაკუაციო გეგმები.
9. სახანძრო-სამაშველო დანაყოფისთვის მისადგომი ლიფტები ქვეთავი 1707 მოთხოვნით უნდა მოეწყოს .
10. გასასვლელის ბილიკის კონტურული განათება ქვეთავი 1024-შესაბამისად მოეწყოს
11. ხანძრის მართვის ცენტრი უნდა შეესაბამებოდეს NFPA 72-ს და უნდა მოიცავდეს 911.1.5 ქვეთავით განსაზღვრულ ყველა აუცილებელ მახასიათებელს. ხანძრის მართვის ცენტრის გაბარიტები აკმაყოფილებს 911.1.3 ქვეთავის მოთხოვნებს .
12. მექანიკური მოწყობილობის აღიარებამდე , სისტემა უნდა შემოწმდეს მშენებლობის ნებართვის გამცემი ზედამხედველი ორგანოს თანდასწრებით, რომელმაც უნდა დაადასტუროს, რომ სისტემა აკმაყოფილებს ამ მოთხოვნებს

13. კვამლის საკონტროლო სისტემები არ უნდა იქნეს გამოსაყენებლად ვარგისად აღიარებული მანამ, სანამ სპეციალური შემმოწმებელი არ დაადასტურებს, რომ 909-ე ქვეთავის მოთხოვნები დაკმაყოფილებულია და სახანძრო-სამაშველო დანაყოფი არ მიიღებს დამაკმაყოფილებელ ინსტრუქციას სისტემის, როგორც ავტომატურად, ისე ხელით მართვის შესახებ, ასევე, სანამ შესაბამისი მოვლის პროგრამა წერილობითი ფორმით არ წარედგინება სახანძრო-სამაშველო დანაყოფს და არ აღიარებს მას .

დასკვნა

საპროექტო დოკუმენტაციის შესწავლიდან გამომდინარე მიმაჩნია, რომ, ქალაქი თბილისში, ისანი სამგორის რაიონში, ბაღდათის ქუჩაზე,ს/კ 01.17.12.023.055 მიწის ნაკვეთის ფართობია6353,0 კვ.მ. სასტუმროს“-ს შენობის ასაშენებელი არქიტექტურული პროექტის დოკუმენტაცია სრულ შესაბამისობაშია ტექნიკურ რეგლამენტთან -საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 2 აპრილის #180 დადგენილებასა, „ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ. ასევე „საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის დადგენილება #41“-ეს მიხედვით , “შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები “. ასევე რამოდენიმე შენიშვნა რაც მქონდა პროექტის მიმართ , გათვალისწინებული იქნა არქიტექტორის მიერ და შეტანილია საპროექტო დოკუმენტაციაში. წარმოდგენილი დოკუმენტაცია შედგენილია კარგ ტექნიკურ დონეზე და მოიცავს არქიტექტურული პროექტისთვის ყველა საჭირო ინფორმაციას. საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე წარმოდგენილ პროექტს ეძლევა დადებითი შეფასება.

არქიტექტორი - ექსპერტი

ნატო გოგორიშვილი

01.10.2020



ქ.თბილისი,წინამძღვრიშვილის №57

მობილური: 577 295 295
599 011 118
E-mail:ngstudio5@yahoo.com

არქიტექტორი/ექსპერტი
ნატო გოგორიშვილი
Nato Gogorishvili

პროფესიული გამოცდილება

2018----დღემდე – ”დიღომი პალასი 6”
2016-2018 – შპს. “არქი ჯგუფი”

2017-2018 კერძო პროექტი სასტუმრო "Winoterra " ძველ თბილისში თელეთის ქ. №2
2017-2018 შპს „ასი ათასი მოწყობის სახელობის სკოლა ფესვები”-ის სკოლის შენობის და საცურაო აუზის რეკონსტრუქცია. .თბილისი დ.თავდადებულის 6ა

2015 -2016 კერძო პროექტი "SPA CENTER " თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. ქ. №29

05/05-2015 შპს. "SPECTRUM" - არქიტექტორი
პროექტი :"PARK- INN-HOTEL""
სამშენებლო ნაწილზე მუშაობა

2013-2014 არქიტექტორი და ზედამხედველი პომპლექს ""m2 იპოდრომთან""

2006 -04/2014-10 არქიტექტურული ფირმა შ.პ.ს. **„HAUSART“**
არქიტექტორი

პროექტები სამუშაო ჯგუფთან ერთად:

- თბილისი 2014-2015წწ.- საცხოვრებელი კომპლექსი "m2იპოდრომთან"
- შინაგან საქმეთა სამინისტროს საგანგებო სიტუაციების მართვის ცენტრი "112" -ის მეორე კორპუსი.
- საცხოვრებელი კომპლექსები ქ.თბილისში
- "თი-ბი-სი "ბანკის სათაო ოფისი ქალაქ ქუთაისში.
- არქიტექტორი- პროექტ "ვარძია პლაზა" -ს საცხოვრებელი ვილები კომპანია "Rakeen Developement"
- ქართული რესტორანი ასტანაში.

კერძო პროექტები –
ბინების ინტერიერები
კერძო სახლების პროექტირება -ინტერიერის დიზაინი
2009 - ბრიბოედოვის ქ.№11-ში იაპონური რესტორანი

2008წ. -1 თვიანი სტაჟირება ავსტრიაში სამშენებლო მასალების მწარმოებელ ფირმა "**Rofix**"- ში
2006-2009 არქიტექტურული ფირმა შ.პ.ს. ,,TDC”
არქიტექტორ - დიზაინერი

2004 -2005	არქიტექტურული ფირმა “ქოხი” არქიტექტორ - დიზაინერი	
2003-2004	კერძო არქიტექტურული ფირმა „კერა“ არქიტექტორ - დიზაინერი	
2002-2003	შპს “კოჩინელა”– მხატვარ-დიზაინერი,	

განათლება

2002-2005	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის არქიტექტურის ურბანისტიკის,და დიზაინის ფაკულტეტისმაბისტრი.
1996-2001	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის არქიტექტურის ინსტიტუტი; ფაკულტეტი – არქიტექტურა; სპეციალობა – არქიტექტორი
1995-1999	საქართველოს ღია ჰუმანიტარული უნივერსიტეტი ფაკულტეტი- საერთაშორისო ეკონომიკური ურთიერთობები სპეციალობით - საერთაშორისო ეკონომიკურ- ურთიერთობათა მენეჯერი





პირადი ინფორმაცია

- დაბადებული-1978 წლის 18 ნოემბერს
- დაოჯახებული

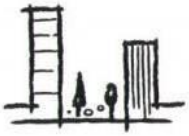
სერტიფიკატი

№ 2018-005

გადაეცემა

ნატო გოგორიშვილს

მასზედ, რომ მან წარმატებით გაიარა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების კურსი



„შენობა ნაგებობების ინსტიტუტი - საქართველო“

ვაჟა კუხიანიძე, კურსის ხელმძღვანელი



GEORGIA
LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW
GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY
MASTER'S
DIPLOMA

AA № 000440

This is to certify that by the decision September 15, 2007.
of the Architecture, Urban Planning and Design faculty
of the Georgian Technical University
Ms. Nato Gogorishvili
born on November 18, 1978
was awarded an academic Degree of Master
with honours with a Major in Architecture

Dean of the faculty
Rector

Tbilisi January 21, 2008. Registration No 01138

საქართველო
საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტრო
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
მაგისტრის
დიპლომი

AA № 000440

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის
არქიტექტურის, ურბანისტიკის და დიზაინის
ფაკულტეტის 2007 წლის 15. 9 გადაწყვეტილებით
ნატო გოგორიშვილს
დაბადებულს 1978 წლის 18 ნოემბერს
მიენიჭა არქიტექტურის
მაგისტრის აკადემიური ხარისხი წარჩინებით.

ფაკულტეტის დეკანი
რექტორი

თბილისი 21/01/2008 რეგისტრაციის № 01138

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

STU №003629

This is to certify that Mr./Mrs. Nato Gogorishvili in year 2001 completed a full academic course of the Georgian Technical University majoring in Architecture

By resolution of the State Examination Board, dated July 12, 2001 Mrs. Nato Gogorishvili is conferred the present DIPLOMA and the qualification of Architect

Rector

Seal

Chairman of the State Examination Board

Dean

City Tbilisi September 22, 2001

Registration № 03894 Secretary

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

სტუ №003629

მიენიჭა ნატო გოგორიშვილს

მასზედ, რომ მან 2001 წელს დაამთავრა

სრული კურსი, სპეციალობით

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის

2001 წლის 12 ივლისის გადაწყვეტილებით

ნატო გოგორიშვილს

მიენიჭა

კვალიფიკაცია

რექტორი

ბ.ა. სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

დეკანი

ქალაქი თბილისი 22.09.2001

სარეგისტრაციო № 03894 მდივანი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

I ბლოკი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2, სამზარეულო რესტორანი, (მინუს და 1-ლი სართული სართული .+0.000 ნიშნული, -3.100 ნიშნული)
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 ვესტიბიული, ბარი/ლობი, (0 სართული +0.000 ნიშნული)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით. ნიშნული +6 200-დან ნიშნული +46 600 -ის ჩათვლით)
4. დამხმარე ჯგუფი დს. ხანძრის მართვის ცენტრი (0 სართული , +0.00 ნიშნული) სასერვერო, პერსონალის გამოსაცვლელი ოთახი, სამეცხაო (1-ლი სართული,+3 500 ნიშნული) , დამხმარე ფართობი თეთრეულის საწყობი (მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით, ნიშნული +3 100-დან ნიშნულ +46 600 -მდე)
5. საქმიანი ჯგუფი სქ. ოფისი (0 სართული +-0.00 + 6,200ნიშნული)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A

შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. . თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (სამზარეულო, კაფე/მოსასვენებელი სივრცე)	შეუზღუდავი	მიწისქვეშა სართული -3,100 . მიწისპირა სართული (+0.000 ნიშნული);
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 ვესტიბიული, ლობი,	შეუზღუდავი	მიწისპირა 0 სართულზე (+0.00 ნიშნული)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები)	შეუზღუდავი	მე-2 სართულიდან (+ 6 200 ნიშნული) მე-14 სართულის ჩათვლით (+ 40,300 ნიშნული)
4. . დამხმარე ჯგუფი დს.	შეუზღუდავი	მინუს ერთი სართულიდან (-3,100ნიშნული) მე-14 სართულის ჩათვლით (+ 40,300 ნიშნული)
5. საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	მიწისპირა 0,000 ნიშ; პირველი სართული +3,100 და მე-2 +6,200 ნიშნ;
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე	შეუზღუდავი	46.500 მმ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	შეუზღუდავი	14

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (კვ.მ) (სართულზე)
1. . თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 სამზარეულო -3.100 ნიშ.)	შეუზღუდავი	108,2
1. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 ლობი, კაფე, მოსასვენებელი სივრცე (0,000-ლი სართული)	შეუზღუდავი	120,7
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 ვესტიბიული, ლობი რეცეფცია (0 სართული)	შეუზღუდავი	59,0
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1,სასტუმროს ნომრები (მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით)	შეუზღუდავი	2442.9
4. . დამხმარე ჯგუფი დს.(მინუს სართული (ტექნიკური სათავსები)-3,100 ნიშ	შეუზღუდავი	180,7
4. . დამხმარე ჯგუფი , სან.კვანძები. დამხმარე სათავსო) დს.(1 სართულზე)0,000 ნიშ	შეუზღუდავი	40,3

4. . დამხმარე ჯგუფი დს თეთრეულის საწყობი. გამოსაცვლელი, დამხმარე სათავსო,) (მე-2 სართული) +3,100 ნიშ.	**შეუზღუდავი**	133,3
4. . დამხმარე ჯგუფი დამხმარე სათავსო, ინვენტარის საწყობი) (მე-3 სართული) +6,200 ნიშ.	**შეუზღუდავი**	36,3
4. დამხმარე ჯგუფი დს. (დამხმარე სათავსი) +9,300 ნიშნულიდან 40,300 ნიშნულამდე	**შეუზღუდავი**	150,7
5. საქმიანი ჯგუფი სქ. (დაცვა 0,000 ნიშ; ოფისი +3,100 და +6,200 ნიშნ;	**შეუზღუდავი**	76,6
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**3240,7**	
სართულების რაოდენობა =	**15- (აქედან -1 სართული -3,100 ნიშნულზე)**	
შენობის საერთო ფართობი =	**5005,9**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით			
გარე კედელი		**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)	**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)

	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
G-A	9< წარმოსახვითი ხაზი	0	4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავია		აკმაყოფილებს	
4-1'	9<(ქუჩა)	0	3-4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავია		აკმაყოფილებს	
C-G	8,5 /9< (ქუჩა)	0	4	შეუზღუდავი	შეუზღუდავია	70 %		35% აკმაყოფილებს	
1'-4	1.25 ისანი ბ ბლოკის მომიჯნავე ბლოკის კედელი	1	3-4	15%	15 %	დაუშვებელია		2,3 %	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2, კაფე დარბაზი/ბარი; (0 სართული) სამზარეულო (-3,100)	კი	კი სამზარეულო (-3,100)	კი	კი (სახანძრო კარადები) -		კი	-

2. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 ვესტიბიული, ლობი (0 სართული)	კი	-	კი	-	-	კი	-
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1,სასტუმროს ნომრები (+6,2 დან 40,3 ნიშ. ჩათვლით)	კი	-	კი	-	-	-	-
4. დამხმარე ჯგუფი დს.(მინუს სართული (ტექნიკური სათავსები)-3,100 ნიშ	-	კი	კი	-	-	კი	-
5. დამხმარე ჯგუფი , სან.კვანძები. დამხმარე სათავსო) დს.(1 სართულზე)0,000 ნიშ	-	კი	კი	-	-	კი	-
6. დამხმარე ჯგუფი გამოსაცვლელი, დამხმარე სათავსო,) (მე-2 სართული) +3,100 ნიშ.	კი	-	კი	-		-	

7. დამხმარე ჯგუფი დს MEP .(მე-2 სართულიდან მე- 14 სართულის ჩათვლით)	-	კი	კი		-	კი	-
8. დამხმარე ჯგუფი დს საწყობი (+3,100 +6.200)	კი		კი	-	-	კი	
9. საქმიანი ჯგუფი სქ. ოფისები(0 სართულზე)	კი	-	-	-	-	კი	-
კიბის უჯრედი	-		კი	კი	კი (დაწნევის სისტემით) (ავევე - 3,100 ვესტიბიული დაწნევით სისტემით)	-	-
ლიფტები			კი		კი (ლიფტების შახტები დაწნევის სისტემით) და ფოიე განიავების სისტემით)		
დერეფანი	კი		კი	კი (სახანძრო კარადები)	კი (მექნიკური განიავების სისტემით)	კი	-

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები	კი
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (-3.100 ნიშნულზე)	კი

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (სასადილო დარბაზი /ბარი; 0.000 სართული)	კი	კი
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 სამზარეულო (-3.100 ნიშ	-	კი
3. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 ვესტიბიული, ლობი რეცეფცია (0 სართული)	კი	კი
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1,სასტუმროს ნომრები (მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით)	კი	კი
5. . დამხმარე ჯგუფი დს. (-3.100 სართულზე)	-	კი

6. . დამხმარე ჯგუფი დს გამოსაცვლელი, MEP (+3,100 ნიშ)	-	კი
7. . დამხმარე ჯგუფი დს უნიფორმები , სათავსები (+3,100 ნიშ)	კი	კი
8. . დამხმარე ჯგუფი დს MEP .(მე-2 სართულიდან მე- 14 სართულის ჩათვლით)	-	კი
9. საქმიანი ჯგუფი სქ (+3.100;+6.200 სართული)	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მინუს ერთი სართული - 3,100 ნიშნულზე; (სამზარეულო) (+0.00 ნიშნული) კაფე დარბაზი	თვ-2 დ.დ- 11 (-3,100 ნიშ) დ.დ- 86 (0,000 ნიშ) დ.დ- სულ 97	2	2	2	3 (ნიშ-3,100-)	1.20 მ.	1.70 მ. 2.40 მ	82 სმ.	85 სმ. 180 სმ
მიწის დონის 0,00 ნიშნული მიწისპირა სართული ბარი/ლობი	თვ-3 დ.დ-42	2	3	-	-	1.20 მ.	2.40 მ	82 სმ.	85 სმ. 180 სმ

(-3,100; +40,30 ნიშნული)	დს დ.დ- 11 (-3,100 ნიშ) დ.დ- 1 (0,000 ნიშ) დ.დ- 6 (+3.100 ნიშ) დ.დ- 2 (+6.2 ნიშ) დ.დ- 11 (+6.3 დან+40,3 ნიშ) დ.დ- სულ 31	2	3	2	2 (ნიშ-3,100; +3,10 დან 40,30)	1.20 მ	1.7 მ.	82 სმ.	85 სმ. -/180 სმ
მიწის დონის ნიშნული (+0.00 +3,100; +6,2 ნიშნული) ოფისები	სქ დ.დ-9	1	3	2	2 (+3,10 და +6,20 ნიშ)	1.20 მ	1,7მ	82 სმ.	85სმ./ 180 სმ
2 დან 14 სართულის ჩათვლით, (+6.20 დან +40,300 -ის ჩათვლით)	სც-1 დ.დ -129	2	2	2	2 (+6,20 და +40,30 ნიშ)	1.20 მ.	1.60 მ.	82 სმ.	85 სმ. /180 სმ

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		პერიოდული	მყისიერი	პერიოდული	მყისიერი	პერიოდული	მყისიერი	პერიოდული	მყისიერი	პერიოდული	მყისიერი	პერიოდული	მყისიერი

მიწის დონის ნიშნული -3,100 სართული (სამზარეულო)	თვ-2 დ.დ- 2	1	1 (+3, 1 ნიშ)	1	1 (+3, 1 ნიშ)	0	0	0	0	0	0	0	0
მიწის დონის ნიშნული 0 სართული კაფე / მოსაცდელი/მოსასვენებლი დარბაზი	თვ-2 დ.დ- 86	2	3	1	3	0	0	1	2-წყლის დისპენსერი	1	1	0	0
მიწის დონის ნიშნული 0 სართული (+0.00 ნიშნული) რეცეფცია	თვ-3 დ.დ-42	1	3	1	3	0	0	1	2-წყლის დისპენსერი	1	1	0	0
1-ლი და მე-2 სართული (+3.10 ; +6,200 ნიშნული) გადახდელები , დამხმარე სათავსები	დს-დ.დ-6	1	2	1	2	0	6	0	0	1	1	0	0

1-ლი და მე-2 სართული (+3.10 ; +6,200 ნიშნული) ოფისები	**სქ დ.დ-8**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1**	**3 -წყლის დისპენსერი o**	**-**	**-**	**-**	**-**
მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით	სასტუმროს ნომერი №1-დან N108-მდე **(ერთ სც. ერთეულზე)** **ჯამური დ.დ 129**	1	1	1	1	1	1	-	-	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (20 საცხ. ერთეულზე)		

ჯგუფის დასახელება	ფენის სახელი	ფერი	ხაზის ტიპი	ხაზის სისქე	ბეჭდვა
ძირითადი კონტური	A-WALL-OUTL	RGB (34,139,34)	CONTINUOUS	0.20 მმ	100/10/45
ძირითადი კონტური	A-WALL-OUTL	RGB (79,12,187)	CONTINUOUS	0.20 მმ	100/10/45
ძირითადი კონტური	A-WALL-OUTL	RGB (245,99,20)	CONTINUOUS	0.20 მმ	100/10/45
ძირითადი კონტური	A-WALL-OUTL	RGB (160,32,240)	CONTINUOUS	0.20 მმ	100/10/45
ტვირთამწე ისრის ტრაექტორია	A-CRANE-TRAJ	RGB (94,8,58)	ANSI31	0.20 მმ	100/10/45
ტვირთამწე ისრის ტრაექტორია	A-CRANE-TRAJ	RGB (0,0,255)	ANSI31	0.20 მმ	100/10/45
ტვირთამწე ისრის ტრაექტორია	A-CRANE-TRAJ	RGB (255,0,0)	ANSI31	0.20 მმ	100/10/45
ტვირთამწე ისრის ტრაექტორია	A-CRANE-TRAJ	RGB (255,255,0)	ANSI31	0.20 მმ	100/10/45
ტვირთამწე ისრის ტრაექტორია	A-CRANE-TRAJ	RGB (136,135,134)	ANSI31	0.20 მმ	100/10/45
ტვირთამწე ისრის ტრაექტორია	A-CRANE-TRAJ	RGB (57,57,56)	ANSI31	0.20 მმ	100/10/45

ტვირთამწე ისრის ტრაექტორიის ხაზების ფენა: ნაგებობის ძირითადი კონტურის ფენის იდენტური ფერით, ხაზის ტიპი — ANACAD-ის პირობითი ხაზი ტვირთამწე ისრის ტრაექტორიის ხაზებისთვის

ტვირთამწე ისრის ტრაექტორიის ხაზების ფენა

ტვირთამწე ისრის ტრაექტორიის ხაზების ფენა ნაგებობის ძირითადი კონტურის ფენის იდენტურია — ორივე ფენა ერთნაირ ფერს იყენებს. განსხვავება მხოლოდ ხაზის ტიპშია: ტვირთამწე ისრის ტრაექტორია ყოველთვის პუნქტირით იბეჭდება, რათა ნაგებობის კონტურისგან მკაფიოდ გამოირჩეს.

ფენის სახელი: A-CRANE-TRAJ

ფერი: RGB (94,8,58)

ხაზის ტიპი: DASHED

ხაზის სისქე: 0.20 მმ

ბეჭდვა: 100/10/45

შენიშვნა: ფენა ავტომატურად იქმნება ნაგებობის ძირითადი კონტურის ფენის დუბლირებით, ხაზის ტიპის შეცვლით.

ტვირთამწე ისრის ტრაექტორიის ხაზების ფენა

ტვირთამწე ისრის ტრაექტორიის ხაზების ფენა ნაგებობის ძირითადი კონტურის ფენის იდენტურია — ორივე ფენა ერთნაირ ფერს იყენებს. განსხვავება მხოლოდ ხაზის ტიპშია: ტვირთამწე ისრის ტრაექტორია ყოველთვის პუნქტირით იბეჭდება, რათა ნაგებობის კონტურისგან მკაფიოდ გამოირჩეს.

ფენის სახელი: A-CRANE-TRAJ

ფერი: RGB (94,8,58)

ხაზის ტიპი: DASHED

ხაზის სისქე: 0.20 მმ

ბეჭდვა: 100/10/45

შენიშვნა: ფენა ავტომატურად იქმნება ნაგებობის ძირითადი კონტურის ფენის დუბლირებით, ხაზის ტიპის შეცვლით.

ჯგუფის დასახელება	ძირითადი	ლეგენდა	პარამეტრი
ტვირთამწე ისრის ტრაექტორია	ტვირთამწე ისრის ტრაექტორიის ხაზების ფენა	ტვირთამწე ისრის ტრაექტორიის ხაზების ფენა	ტვირთამწე ისრის ტრაექტორიის ხაზების ფენა
ტვირთამწე ისრის ტრაექტორიის ხაზების ფენა

პირობითი აღნიშვნები

±0.000 შენობის ნიშნულები

±0.000 = 406,50 აბსოლიტური ნიშნული

საპროექტო შენობა

შეთანხმებული გრგ ფარგლებში სექტორ I -ში არსებული ქომერციული შენობა

შეთანხმებული გრგ ფარგლებში სექტორ I -ში არსებული საცხოვრებელი სახლები

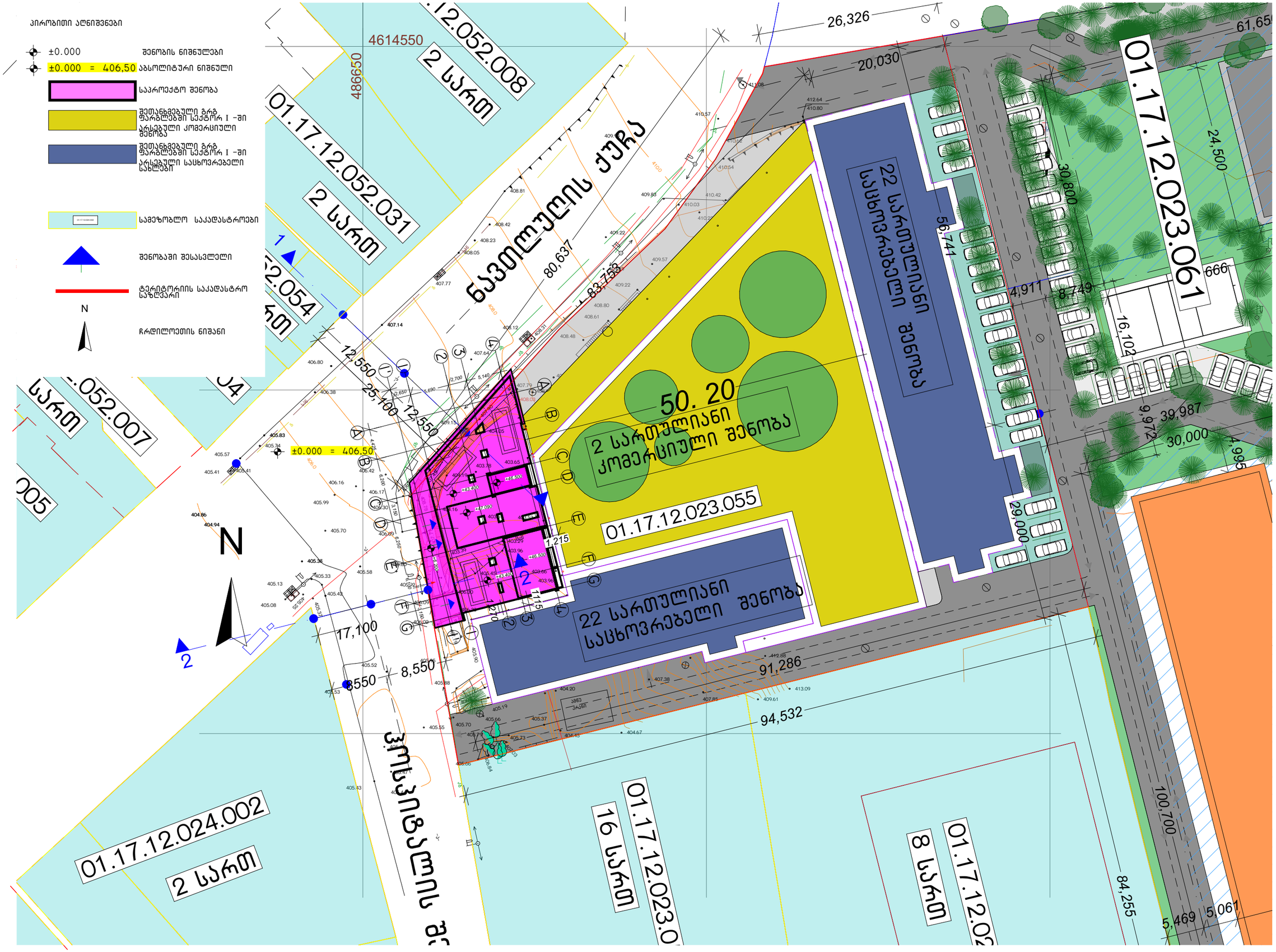
სამეზობლო საკადასტროები

შენობაში შესასვლელი

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

N

ჩრდილოეთის ნიშანი



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა დადგინდეს ადგილზე
- ნახაზზე მორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საარქიტექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაბამისად
- ყველა ნახაზი განსილული უნდა იქნს, ორმხრივ ფილისანი პროექტის ელემენტის ჩაწერის ელექტრონული ოპერაციის, კონტრაქტანტის ნახაზების, მიიღება და ბაიდ სრულებების ნახაზების და ტექნიკურ საჭიროებლი ნახაზების ჩართულობისნიშნებით
- კონსტრუქციული სპეციალობის დაწესებულ მასალებისა სპეციფიკაციებს
- ტოლერანტობის გადიდება დაშვებულია პროექტის ტექნიკურ ტოლერანტობისაგან დამოუკიდებლად

- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური

ხელმძღვანელი
დ.გიგაური

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი, ნავთლულის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
Worksheet

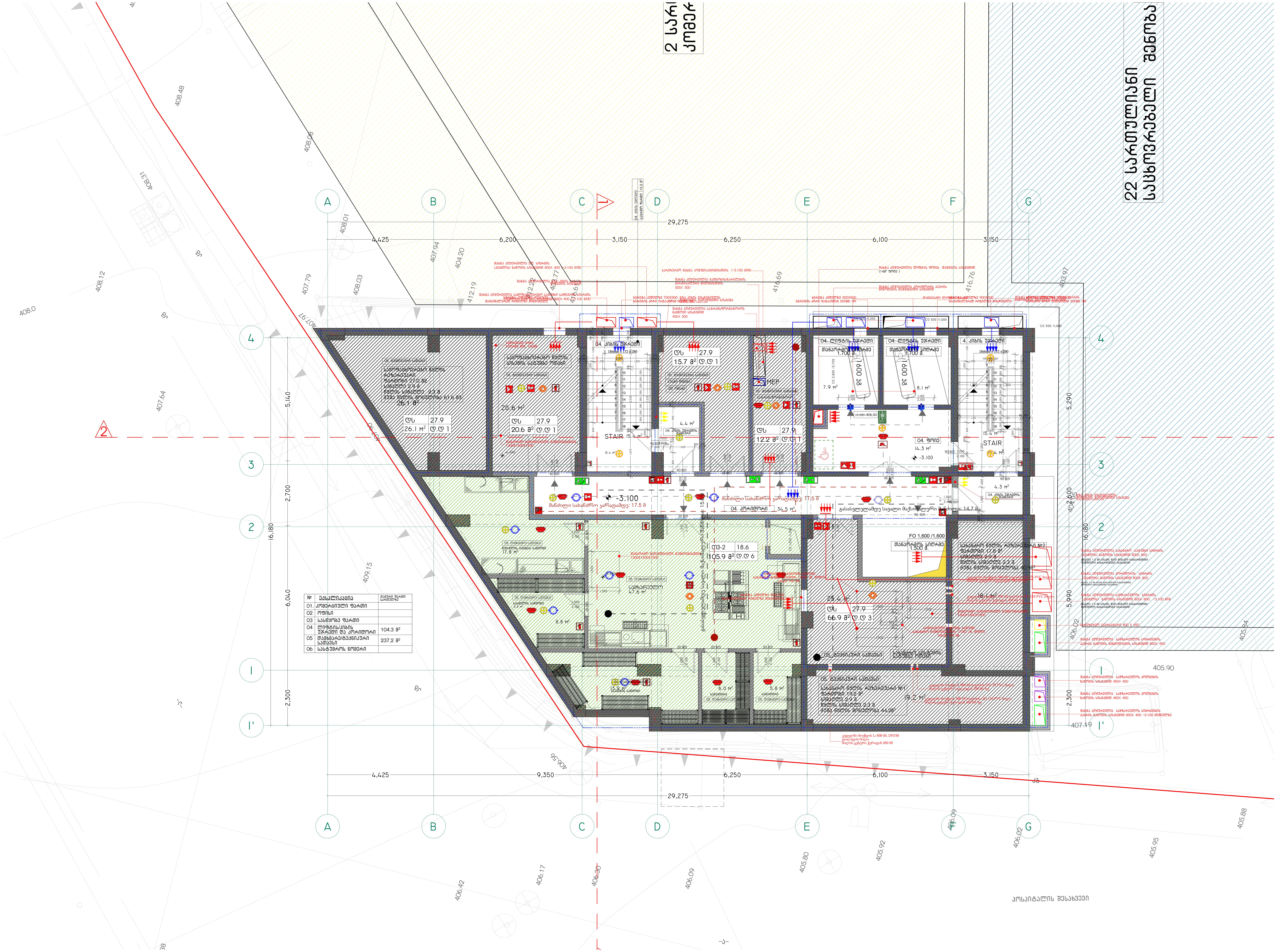
მასშტაბი
1:500

Code
A.05.2

შარშლი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01.	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	104.3 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	237,2 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური

დახაზა
დ.ბიბაური

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა -3,100
ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

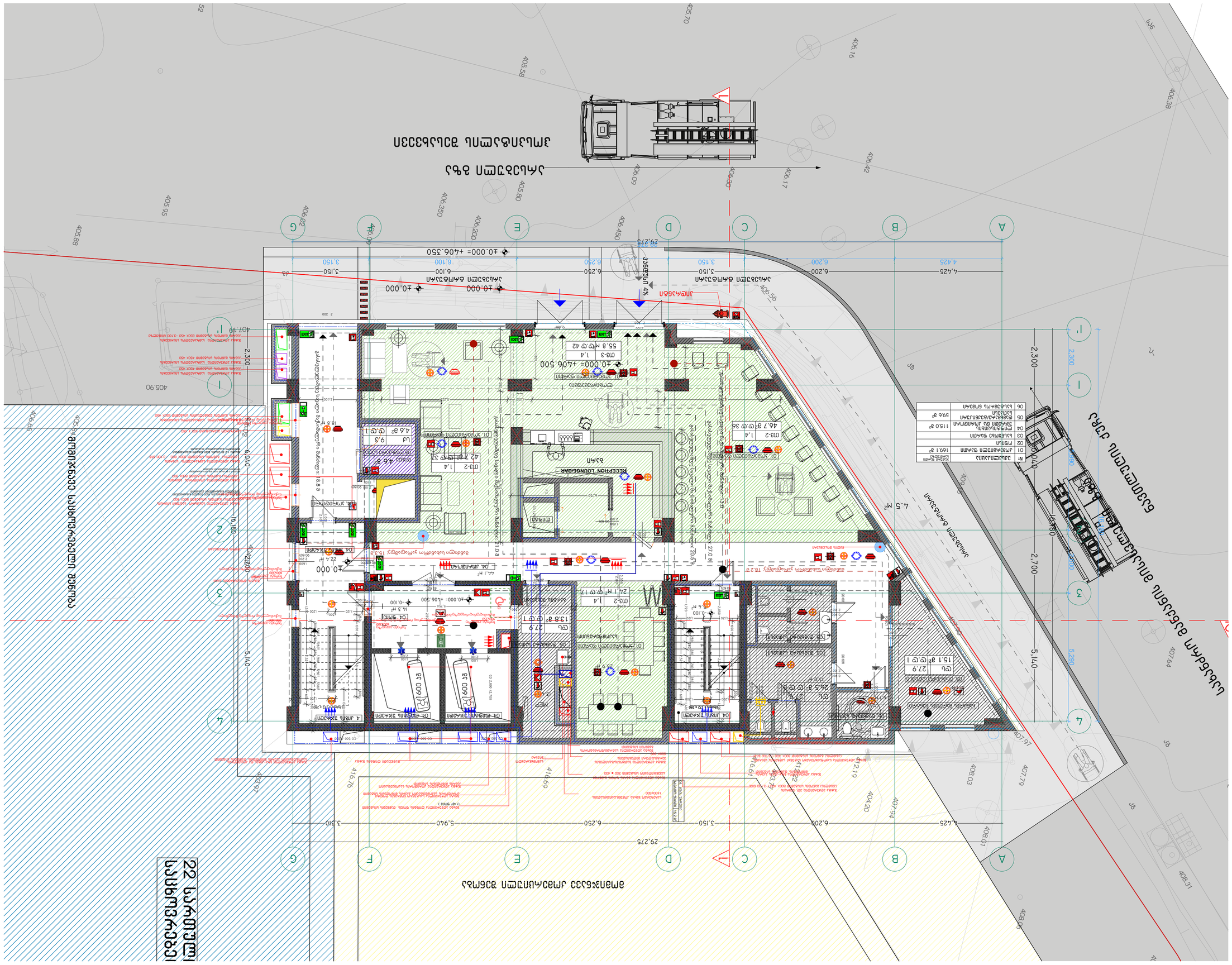
Code
A.05.3

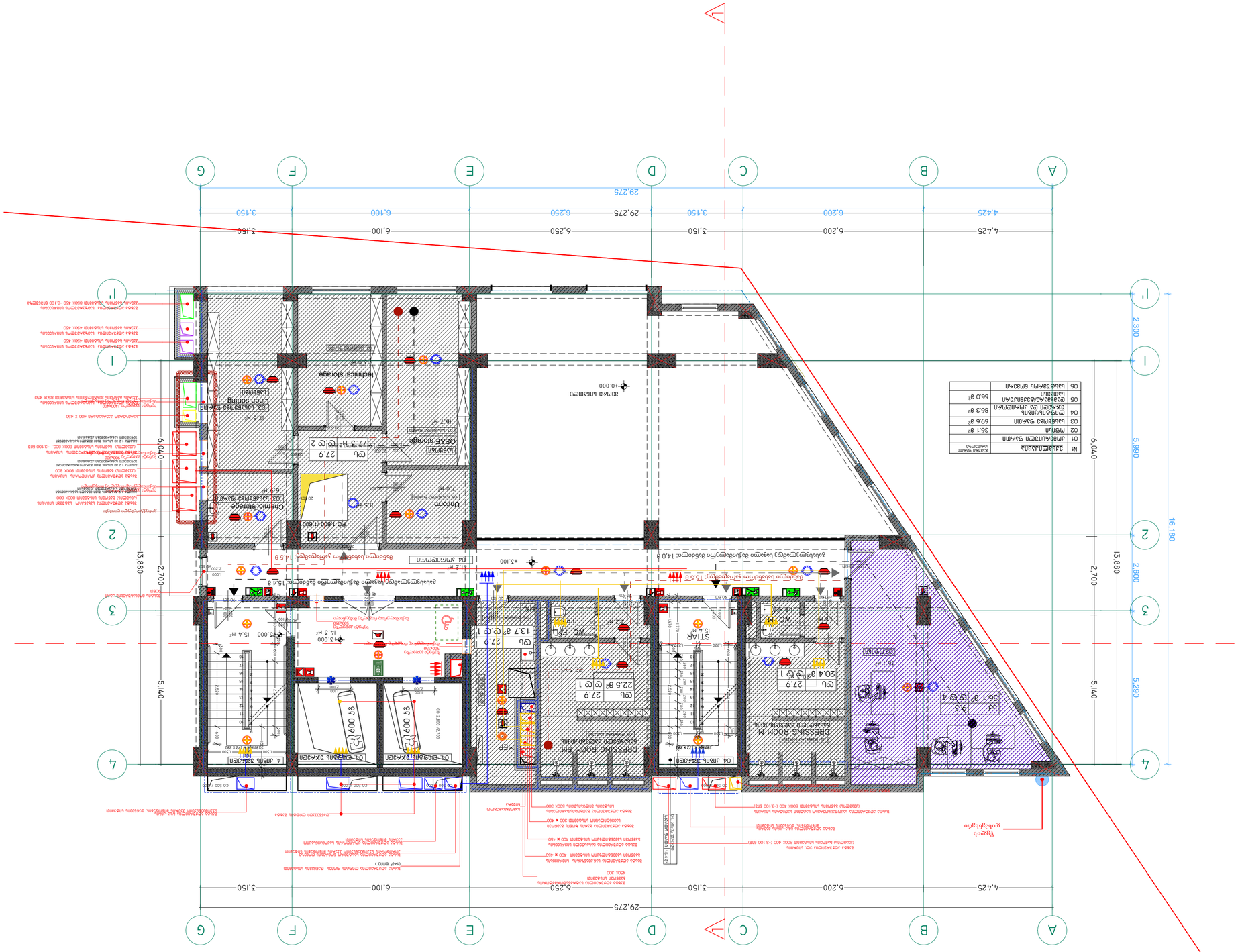
თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



№	Наименование помещения	Площадь, м²
01	Лобби	36.1 м²
02	Лифт	69.6 м²
03	Комната персонала	86.3 м²
04	Комната для уборочного инвентаря	56.0 м²
05	Комната персонала	
06	Комната для мусора	

Проект выполнен в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	
Проектируемое здание	
Количество этажей	1
Высота здания, м	4,5
Общая площадь здания, м²	297,9
Площадь застройки, м²	297,9
Количество машиномест для МГН	2
Количество машиномест для МГН на стоянке	2
Количество машиномест для МГН в подземной автостоянке	0
Количество машиномест для МГН на открытой стоянке	2
Количество машиномест для МГН на крытой стоянке	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %*	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %****	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %*****	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %******	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %*******	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %********	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %*********	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**********	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***********	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %*************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %****************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %*****************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %******************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %*******************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %********************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %*********************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**********************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***********************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %*************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %****************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %*****************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %******************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %*******************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %********************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %*********************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**********************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***********************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %************************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %*************************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**************************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***************************************	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %***	0
Количество машиномест для МГН на стоянке, оборудованных зарядными устройствами для электромобилей, %**



№	Наименование помещения	Площадь
01	Лифтовая группа	35.4 м²
02	Лобби	22.8 м²
03	Комната персонала	88.2 м²
04	Помещение для уборочного инвентаря	13.6 м²
05	Электрощитовая	157.2 м²
06	Санузел для маломобильных групп населения	

Проектная организация	ООО «ПроектСтройСервис»
Адрес объекта	г. Москва, ул. Ленинградская, д. 42, стр. 1
Заказчик	АО «Гостиничный комплекс «Северный»
Стадия	Рабочая документация
Раздел	АР — Архитектурные решения
Главный архитектор проекта	Волков А. Н.
Главный инженер проекта	Сидорова Т. В.
Начальник отдела	Кузнецов Р. М.
Архитектор	Лебедева О. С.
Инженер-конструктор	Морозов Д. Ю.
Инженер-технолог	Соколова Е. А.
Инженер-сметчик	Новикова И. Г.
Чертёж	Фасад по оси 1
Масштаб	1:100
Дата	03.11.2024
Шифр	АР-07
Лист	12
Листов	24

Согласовано
Главный инженер проекта
Сидорова Т. В.
«__» ноября 2024 г.

Утверждено
Генеральный директор
ООО «ПроектСтройСервис»
Кузнецов Р. М.
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Главный архитектор проекта
Волков А. Н.
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Главный инженер проекта
Сидорова Т. В.
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Начальник отдела
Кузнецов Р. М.
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Архитектор
Лебедева О. С.
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Инженер-конструктор
Морозов Д. Ю.
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Инженер-технолог
Соколова Е. А.
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Инженер-сметчик
Новикова И. Г.
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Чертёж
Фасад по оси 1
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Масштаб
1:100
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Дата
03.11.2024
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Шифр
АР-07
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Лист
12
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Листов
24
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Проектная организация
ООО «ПроектСтройСервис»
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Адрес объекта
г. Москва, ул. Ленинградская, д. 42, стр. 1
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Заказчик
АО «Гостиничный комплекс «Северный»
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Стадия
Рабочая документация
«__» ноября 2024 г.

Согласовано
Раздел
АР — Архитектурные решения


A
B
C
D
E
F
G
1
2
3
4
1'
4,425
6,200
6,600
3,150
5,800
3,100
29,275
2,300
5,990
2,600
5,290
16,180
5,140
2,700
13,880
6,040
ROOM 201
ROOM 202
ROOM 203
ROOM 204
ROOM 205
ROOM 206
ROOM 207
ROOM 208
ROOM 209
ROOM 210
ROOM 211
MEP
ЛИФТ
ЛЕСТНИЦА
ТУАЛЕТНА
ЗАКЛЮЧЕНА ТЕРАСА
ТЕРАСА
ПЕРИЛА
ПЛЪЗГАЩА ВРАТА
ВЪНШНА ВРАТА
ВЪТРЕШНА ВРАТА
ПРОЗОРЕЦ
ВИТРИНА
ПОЖАРОГАСИТЕЛ
ПОЖАРНА ВРЪВ
ПОЖАРНА ТРЪБА
ПОЖАРНА ВОДА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРОГАСИТЕЛ
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ТРЪБА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРОГАСИТЕЛ
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ТРЪБА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРОГАСИТЕЛ
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ТРЪБА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРОГАСИТЕЛ
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ТРЪБА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРОГАСИТЕЛ
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ТРЪБА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРОГАСИТЕЛ
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ТРЪБА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРОГАСИТЕЛ
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ТРЪБА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРОГАСИТЕЛ
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ТРЪБА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРОГАСИТЕЛ
ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ВОДА ЗА ПОЖАРНА ТРЪБА
ПОЖАРНА ВОДА ЗА


A
B
C
D
E
F
G
1
2
3
4
29,275
4,425
6,200
6,250
3,150
6,100
3,150
16,080
5,690
2,650
5,140
2,700
2,530
+12.400
ROOM 305
ROOM 306
ROOM 307
ROOM 308
ROOM 309
ROOM 310
ROOM 311
ROOM 302
ROOM 303
ROOM 304
MCP
LIFT
UG-1
18.6
04 სველი წერტილი
04 სველი წერტილი
04 ტამბური
04 ტამბური
04 ტამბური



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	88.2 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	13.6 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	215.2 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური

დახაზა
დ.ბიბაური

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +15,500 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.05.9

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
ნინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	88.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	13.6 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	215.2 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური

დახაზა
დ.გიგაური

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +18,600 ნიშნულზე

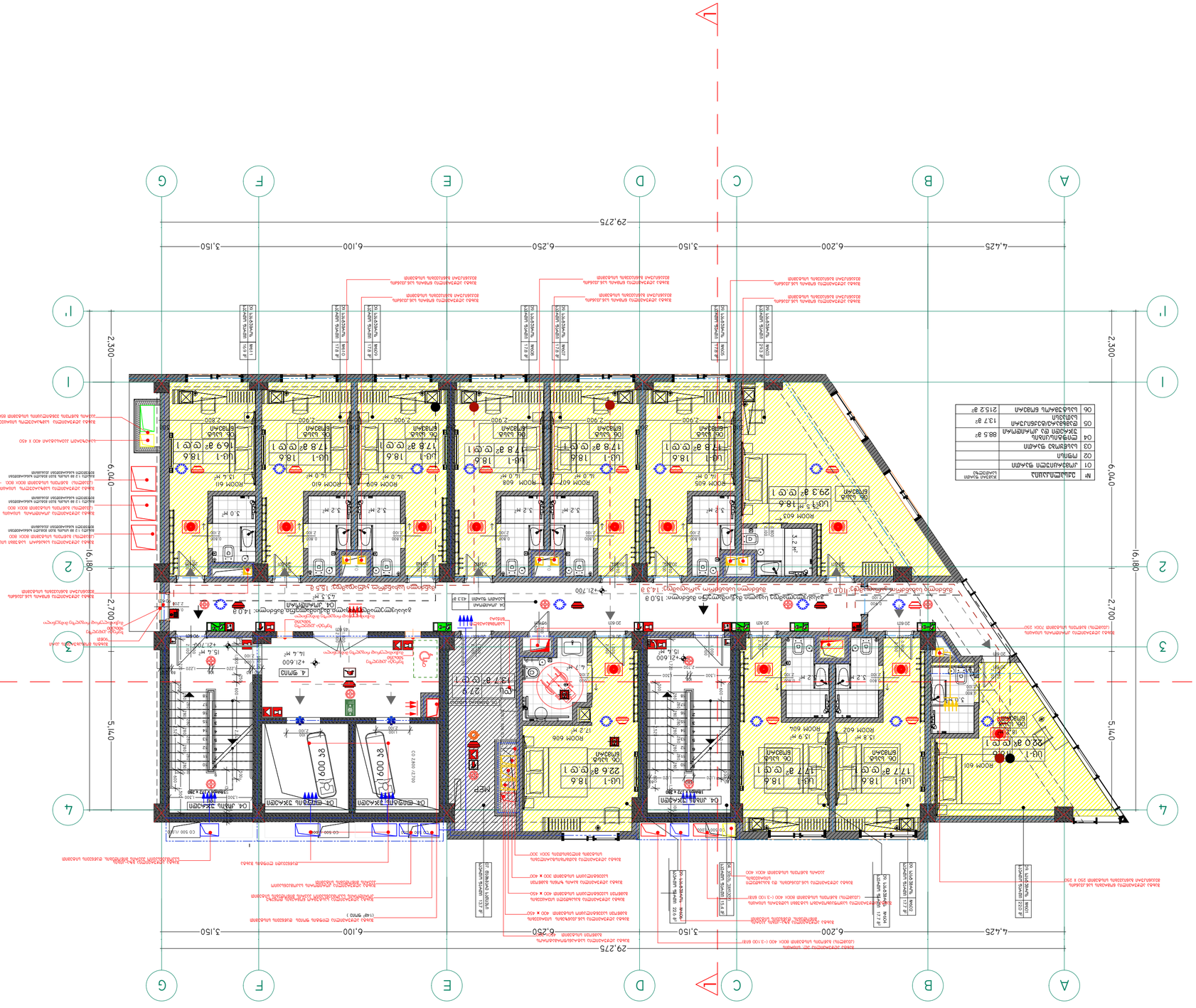
მასშტაბი
1:100

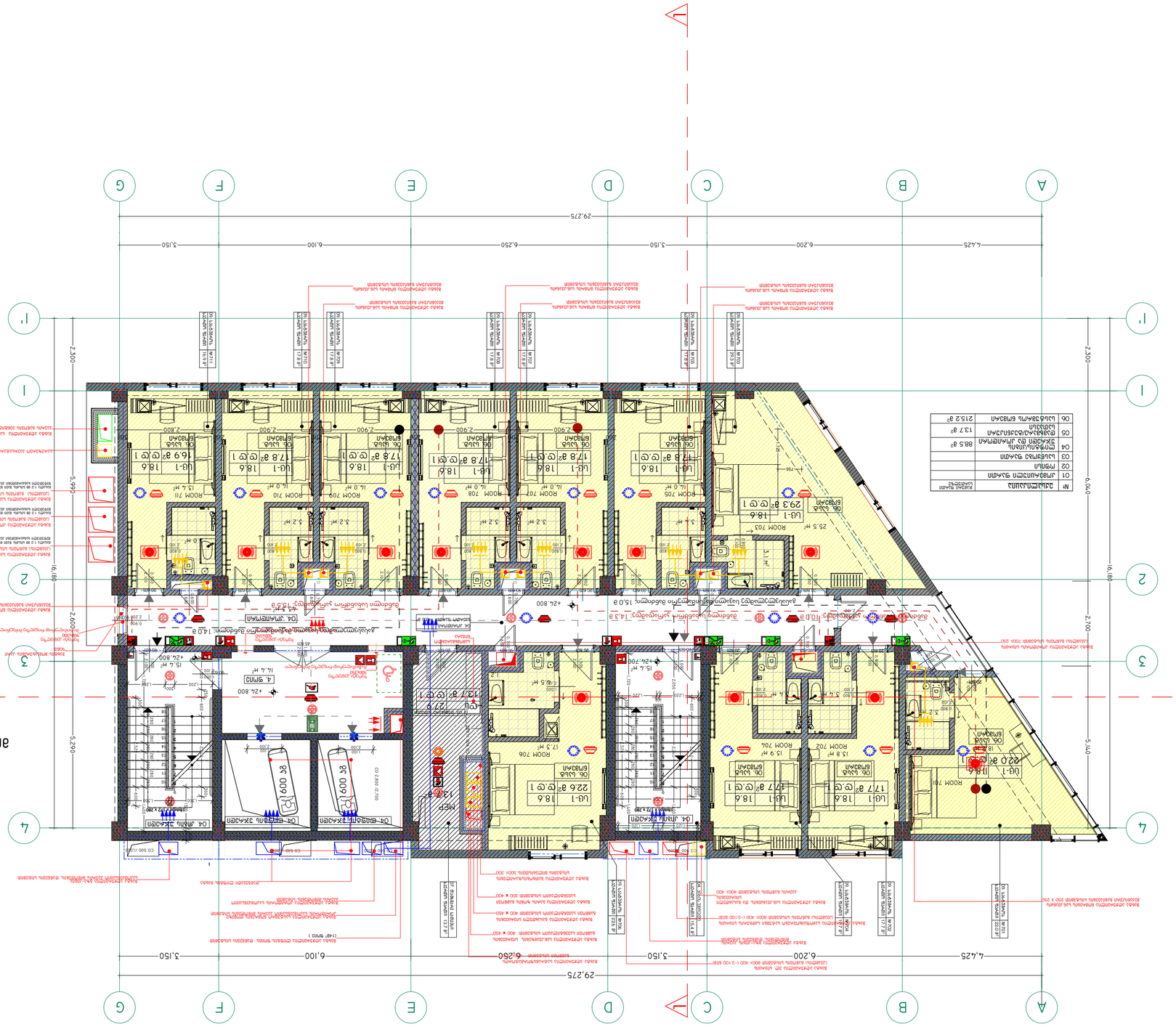
Code
A.05.10

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113


A
B
C
D
E
F
G
1
2
3
4
1'
29,275
4,425
6,200
3,150
6,250
6,100
3,150
16,180
6,040
2,300
2,700
5,140
+21,700
+21,600
ROOM 601
ROOM 602
ROOM 603
ROOM 604
ROOM 605
ROOM 606
ROOM 607
ROOM 608
ROOM 609
ROOM 610
ROOM 611
MEP
LOBBY
04 לובי
04 LOBBY
04 לובי
04 LOBBY
04 מסדרון
04 CORRIDOR
04 מסדרון
04 CORRIDOR
04 חדר חשמל
04 ELEC. ROOM
04 חדר תקשורת
04 COMM. ROOM
04 חדר משק
04 MAINT. ROOM
04 חדר עגלות
04 TROLLEY ROOM
04 חדר אשפה
04 GARBAGE ROOM
04 חדר מחזור
04 RECYCLE ROOM
04 חדר ניקיון
04 CLEANING ROOM
04 חדר מדרגות
04 STAIRWELL
04 חדר מדרגות
04 STAIRWELL
04 חדר מדרגות
04 STAIRWELL

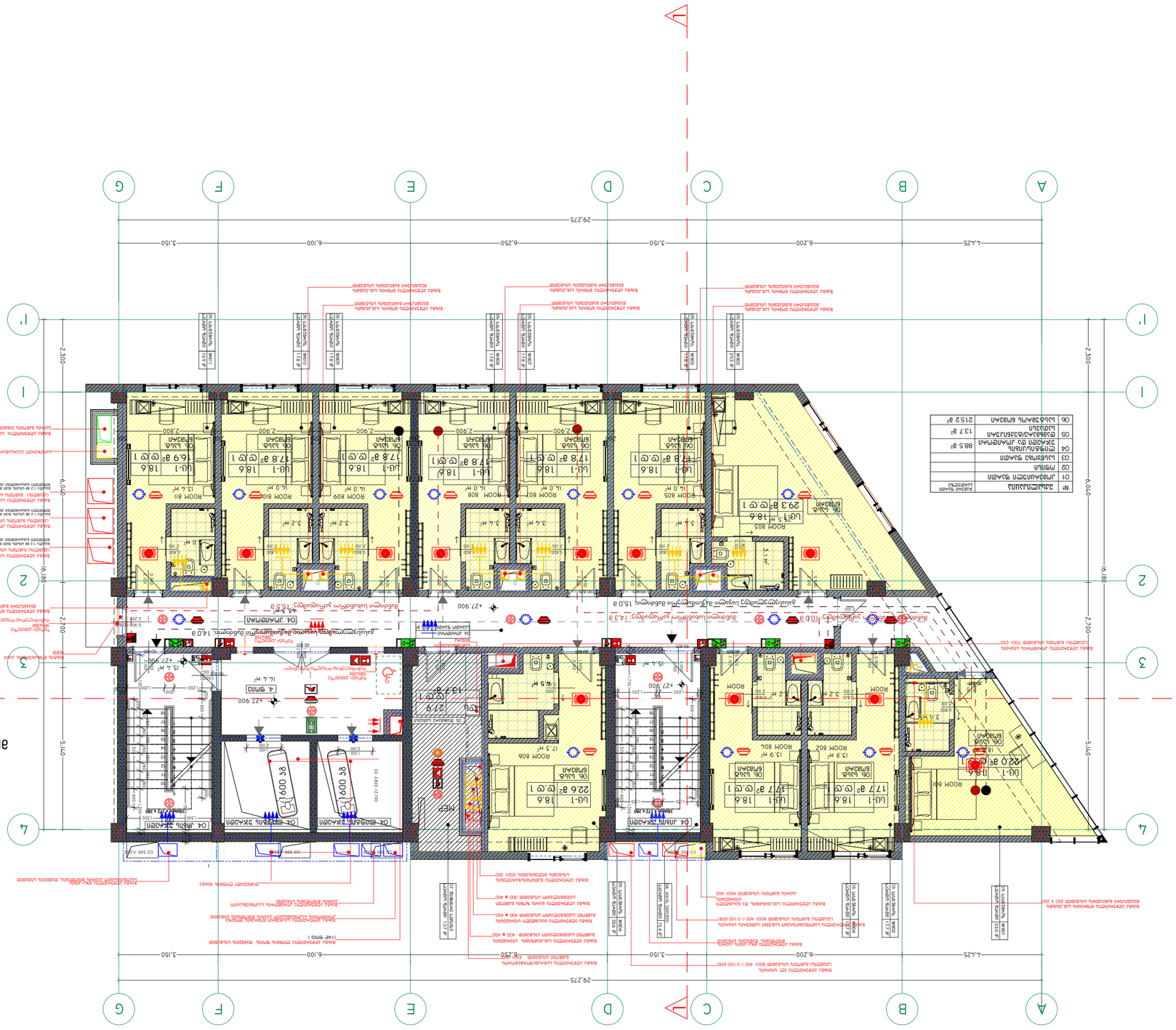


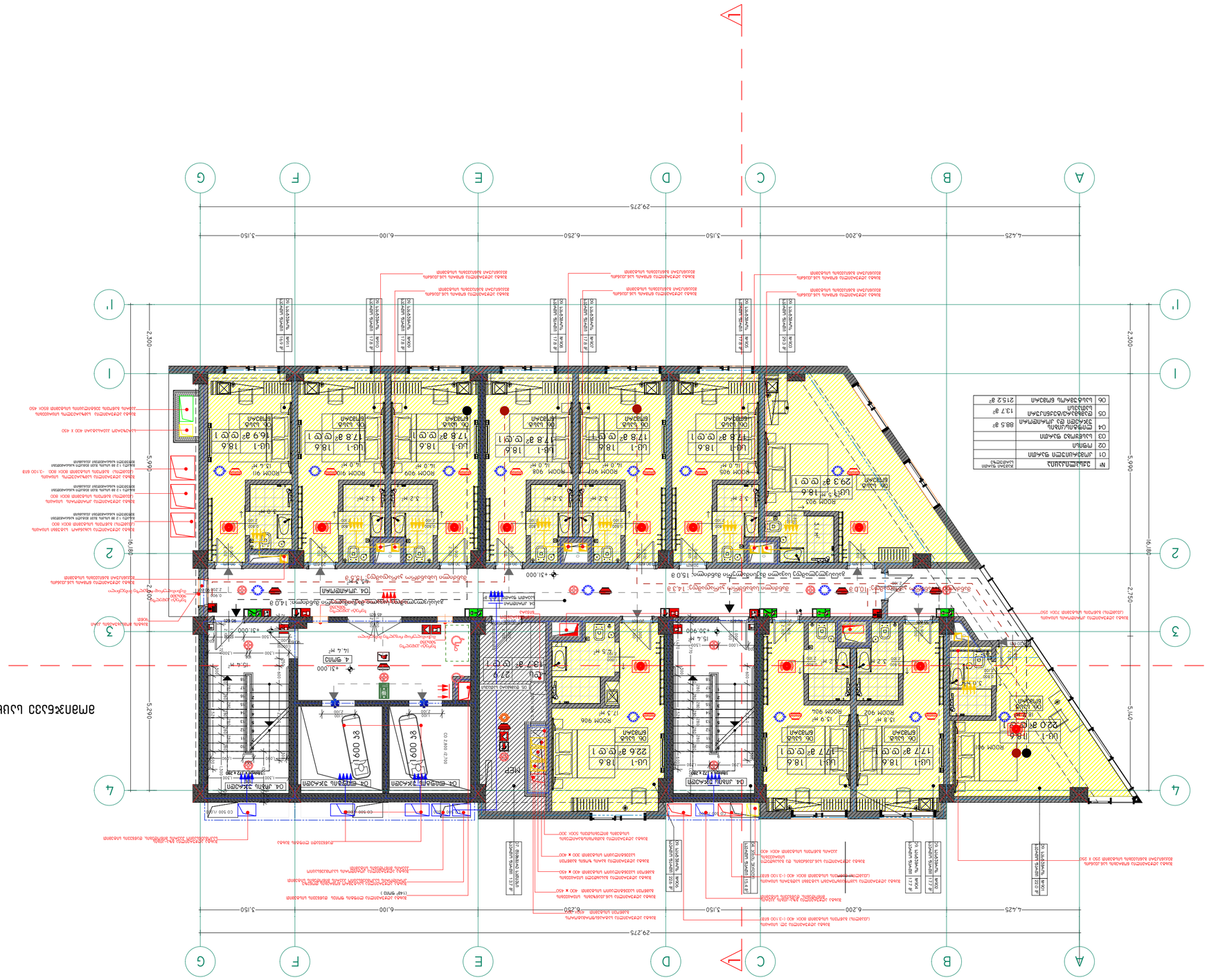
ראשי הפרויקט ומהנדסי הקונסטרוקציה

תכנית קומת גג

מתכנן	SUPER 8 HOTEL
שם הפרויקט	מלון סופר 8
כתובת הפרויקט	רח' הנמל 23א, אשדוד
גוש וחלקה	גוש 6538 חלקה 10
שם הבעלים	מלונות אשדוד בע"מ
מספר תיק	01-17-12023.055
שלב	היתר בניה
קנה מידה	1:100
תאריך	05/2024
קוד	A.05.12
גרסה	1
מהדורה	1

HPM
Hotel Project Management Co.
רח' הנמל 23א', אשדוד 7723113
טל: 08-8520000 פקס: 08-8520001


A
B
C
D
E
F
G
1
2
3
4
29,275
4,425
6,200
5,150
6,250
6,100
3,150
16,180
5,400
2,700
2,300
6,040
ROOM 805
ROOM 807
ROOM 809
ROOM 811
ROOM 606
ROOM 608
ROOM 802
ROOM 804
ROOM 806
ROOM 602
ROOM 604
ROOM 801
ROOM 803
MEP
+27,900
+22,900
UG-1
18.6
LOBBY
ENTRANCE
04 LOBBY
ENTRANCE
04 ENTRANCE CANOPY
04 ENTRANCE RAMP
04 ENTRANCE STEPS
04 ENTRANCE PLANTER
04 ENTRANCE SIGNAGE
04 ENTRANCE LIGHTING
04 ENTRANCE DOOR
04 ENTRANCE GLAZING
04 ENTRANCE CANOPY
04 ENTRANCE RAMP
04 ENTRANCE STEPS
04 ENTRANCE PLANTER
04 ENTRANCE SIGNAGE
04 ENTRANCE LIGHTING
04 ENTRANCE DOOR
04 ENTRANCE GLAZING
CO 500 /1,700
CO 500 /1,700
CO 500 /1,700


A
B
C
D
E
F
G
1
2
3
4
1'
29,275
4,425
6,200
5,150
6,250
6,100
5,150
16,850
5,990
2,750
5,140
2,300
5,290
+31,000
+30,900
ROOM 901
ROOM 902
ROOM 903
ROOM 904
ROOM 905
ROOM 906
ROOM 907
ROOM 908
ROOM 909
ROOM 910
ROOM 911
MEP
LOBBY
04 לובי
04 LOBBY
04 לובי
04 LOBBY
04 מסדרון
04 CORRIDOR
04 מסדרון
04 CORRIDOR
04 מסדרון
04 CORRIDOR



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	88.5 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	13.7 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	215.3 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
ლ.ბიბაური

დახაზა
ლ.ბიბაური

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10
საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +34 ,100 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.05.15

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	88.5 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	13.7 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	215.3 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური

დახაზა
დ.ბიბაური

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 Hotel

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +37,200 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.05.16

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	88.5 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	13.7 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	215.3 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური

დახაზა
დ.ბიბაური

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 Hotel

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +40,300 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

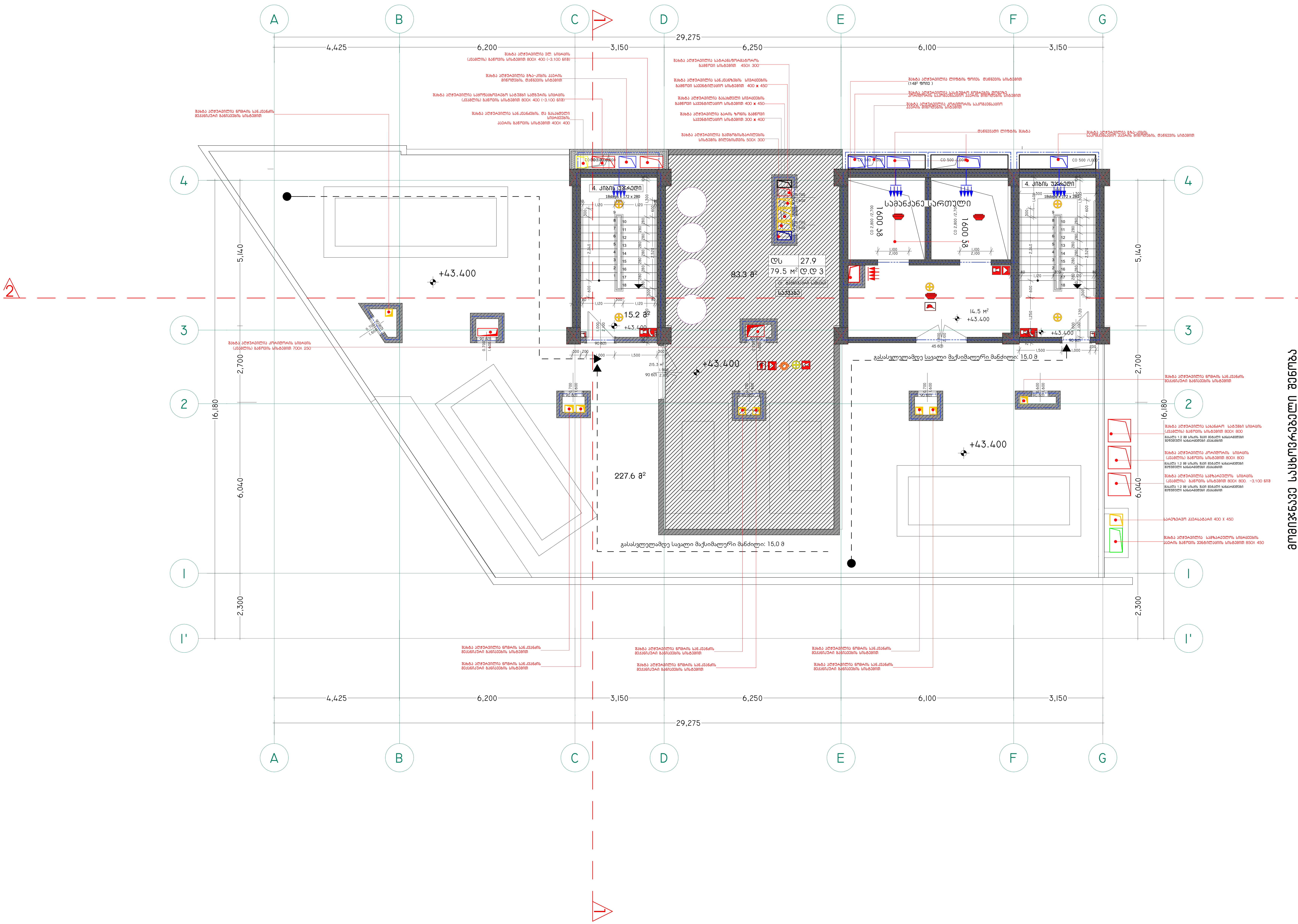
Code
A.05.17

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
ნინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური

დახაზა
დ.ბიბაური

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
სამანქანე სართულის გეგმა +43,400 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

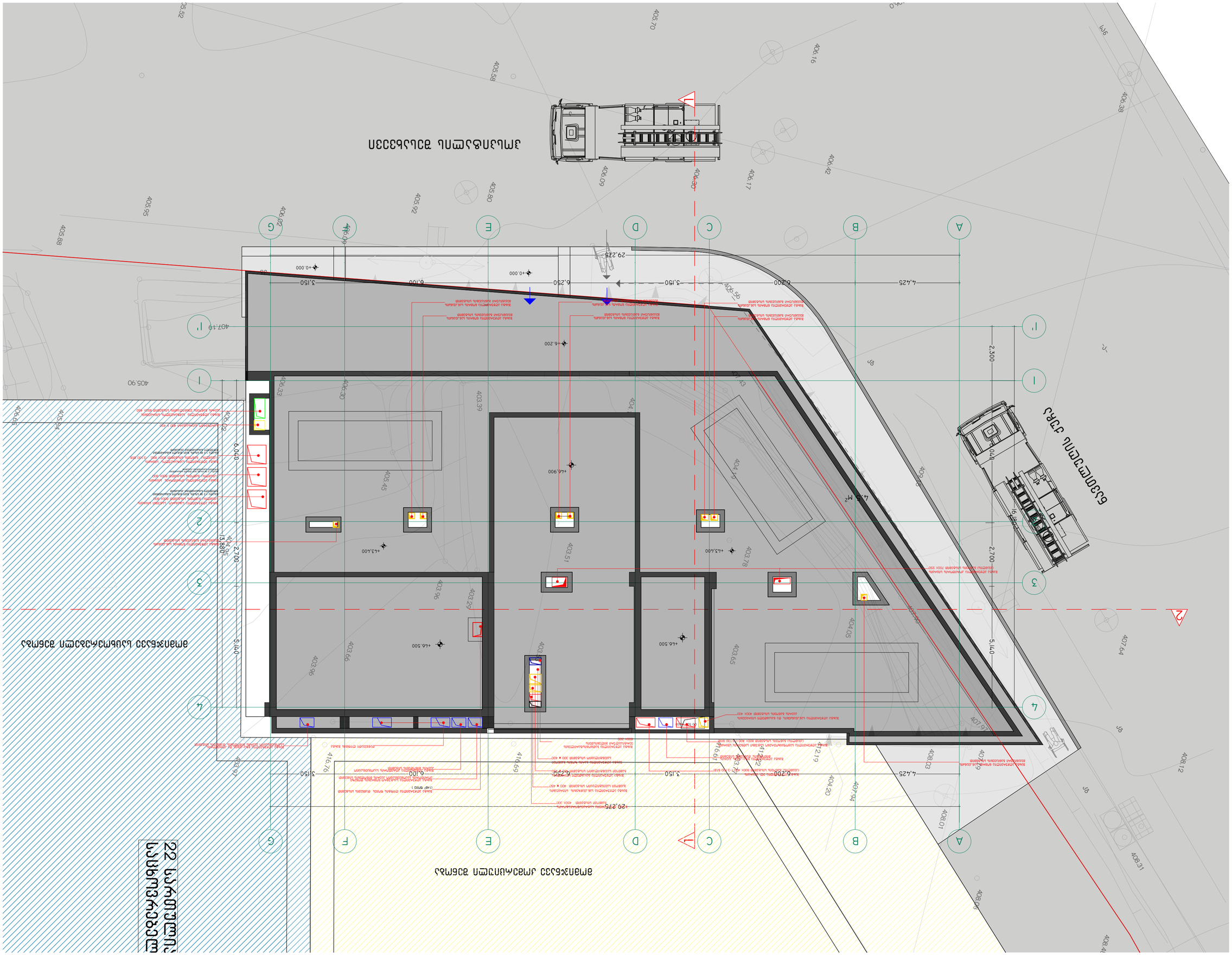
Code
A.05.18

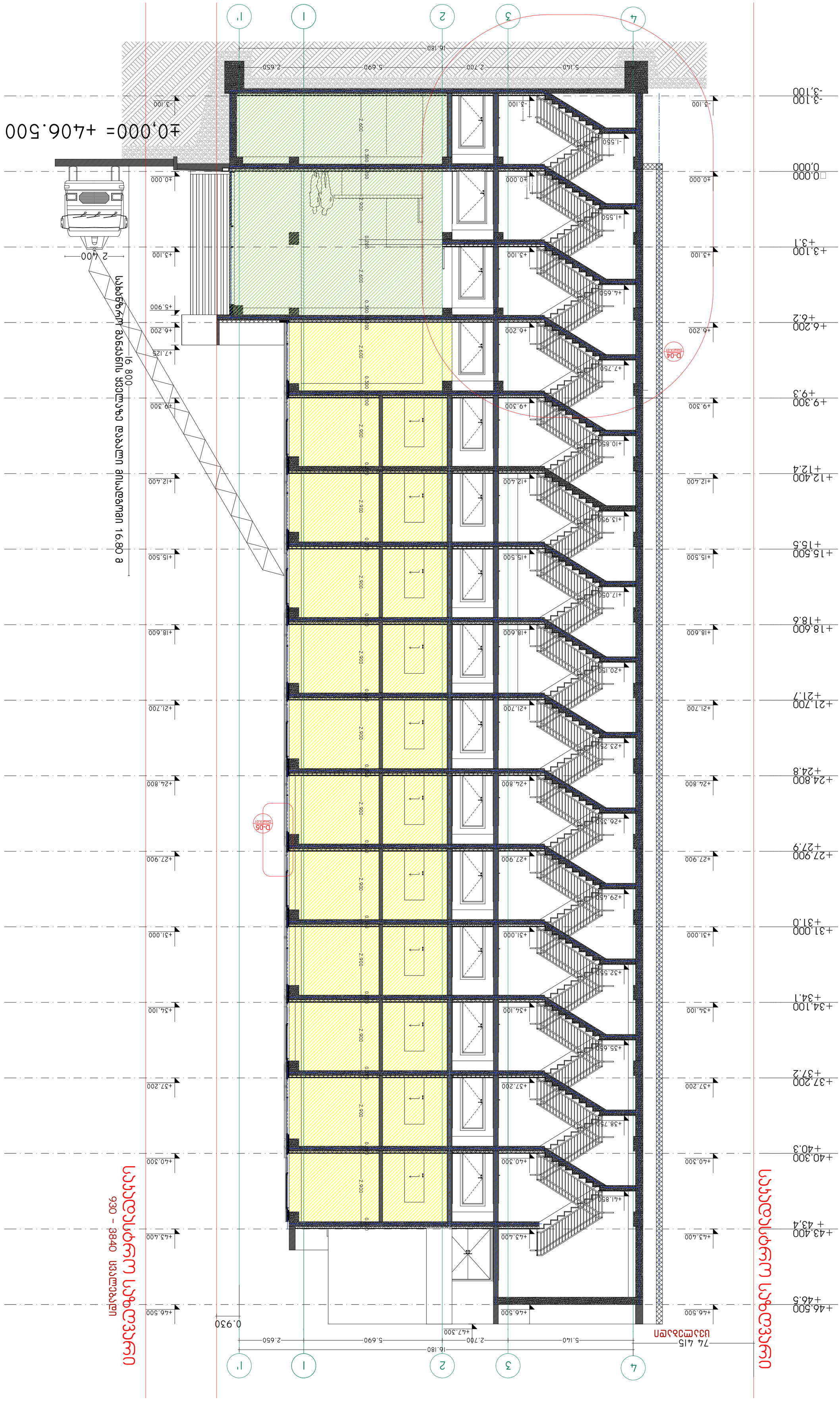
თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
ნინამძღვრიშვილის ქუჩა -113


ДЕТАЛЬ ВЕРТИКАЛЬНОГО РАЗРЕЗА
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ОДИННАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРИНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ЧЕТЫРНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ПЯТНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ШЕСТНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СЕМНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ВОСЕМНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДЕВЯТНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВАДЦАТЬ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВАДЦАТЬ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВАДЦАТЬ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВАДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВАДЦАТЬ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВАДЦАТЬ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВАДЦАТЬ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВАДЦАТЬ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРИДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРИДЦАТЬ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРИДЦАТЬ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРИДЦАТЬ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРИДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРИДЦАТЬ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРИДЦАТЬ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРИДЦАТЬ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРИДЦАТЬ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СОРОКОВОГО ЭТАЖА
ПЛАН СОРОК ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН СОРОК ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН СОРОК ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН СОРОК ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СОРОК ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СОРОК ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СОРОК СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СОРОК ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СОРОК ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ПЯТИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ПЯТЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ПЯТЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ПЯТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ПЯТЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ПЯТЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ПЯТЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ПЯТЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ПЯТЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ПЯТЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ШЕСТИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ШЕСТЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ШЕСТЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ШЕСТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ШЕСТЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ШЕСТЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ШЕСТЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ШЕСТЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ШЕСТЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ШЕСТЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СЕМИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СЕМЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН СЕМЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН СЕМЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН СЕМЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СЕМЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СЕМЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СЕМЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СЕМЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СЕМЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ВОСЬМИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ВОСЕМЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ВОСЕМЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ВОСЕМЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ВОСЕМЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ВОСЕМЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ВОСЕМЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ВОСЕМЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ВОСЕМЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ВОСЕМЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДЕВЯНОСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДЕВЯНОСТО ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДЕВЯНОСТО ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДЕВЯНОСТО ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ДЕВЯНОСТО ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДЕВЯНОСТО ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДЕВЯНОСТО ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДЕВЯНОСТО СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДЕВЯНОСТО ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДЕВЯНОСТО ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СОТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ОДИННАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДВЕНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ТРИНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ЧЕТЫРНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ПЯТНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ШЕСТНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СЕМНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ВОСЕМНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДЕВЯТНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДВАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДВАДЦАТЬ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДВАДЦАТЬ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДВАДЦАТЬ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДВАДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДВАДЦАТЬ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДВАДЦАТЬ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДВАДЦАТЬ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДВАДЦАТЬ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ТРИДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ТРИДЦАТЬ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ТРИДЦАТЬ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ТРИДЦАТЬ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ТРИДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ТРИДЦАТЬ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ТРИДЦАТЬ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ТРИДЦАТЬ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ТРИДЦАТЬ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СОРОКОВОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СОРОК ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СОРОК ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СОРОК ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СОРОК ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СОРОК ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СОРОК ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СОРОК СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СОРОК ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СОРОК ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ПЯТИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ПЯТЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ПЯТЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ПЯТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ПЯТЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ПЯТЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ПЯТЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ПЯТЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ПЯТЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ПЯТЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ШЕСТИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ШЕСТЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ШЕСТЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ШЕСТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ШЕСТЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ШЕСТЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ШЕСТЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ШЕСТЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ШЕСТЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ШЕСТЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СЕМИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СЕМЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СЕМЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СЕМЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СЕМЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СЕМЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СЕМЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СЕМЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СЕМЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО СЕМЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ВОСЬМИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ВОСЕМЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ВОСЕМЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ВОСЕМЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ВОСЕМЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ВОСЕМЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ВОСЕМЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ВОСЕМЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ВОСЕМЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ВОСЕМЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДЕВЯНОСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДЕВЯНОСТО ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДЕВЯНОСТО ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДЕВЯНОСТО ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДЕВЯНОСТО ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДЕВЯНОСТО ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДЕВЯНОСТО ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДЕВЯНОСТО СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДЕВЯНОСТО ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН СТО ДЕВЯНОСТО ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВУХСОТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ОДИННАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДВЕНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ТРИНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ЧЕТЫРНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ПЯТНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ШЕСТНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СЕМНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ВОСЕМНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДЕВЯТНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДВАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДВАДЦАТЬ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДВАДЦАТЬ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДВАДЦАТЬ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДВАДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДВАДЦАТЬ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДВАДЦАТЬ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДВАДЦАТЬ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДВАДЦАТЬ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ТРИДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ТРИДЦАТЬ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ТРИДЦАТЬ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ТРИДЦАТЬ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ТРИДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ТРИДЦАТЬ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ТРИДЦАТЬ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ТРИДЦАТЬ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ТРИДЦАТЬ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СОРОКОВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СОРОК ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СОРОК ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СОРОК ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СОРОК ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СОРОК ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СОРОК ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СОРОК СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СОРОК ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СОРОК ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ПЯТИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ПЯТЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ПЯТЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ПЯТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ПЯТЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ПЯТЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ПЯТЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ПЯТЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ПЯТЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ПЯТЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ШЕСТИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ШЕСТЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ШЕСТЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ШЕСТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ШЕСТЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ШЕСТЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ШЕСТЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ШЕСТЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ШЕСТЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ШЕСТЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СЕМИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СЕМЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СЕМЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СЕМЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СЕМЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СЕМЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СЕМЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СЕМЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СЕМЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ СЕМЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ВОСЬМИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ВОСЕМЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ВОСЕМЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ВОСЕМЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ВОСЕМЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ВОСЕМЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ВОСЕМЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ВОСЕМЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ВОСЕМЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ВОСЕМЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДЕВЯНОСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДЕВЯНОСТО ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДЕВЯНОСТО ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДЕВЯНОСТО ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДЕВЯНОСТО ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДЕВЯНОСТО ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДЕВЯНОСТО ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДЕВЯНОСТО СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДЕВЯНОСТО ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ДВЕСТИ ДЕВЯНОСТО ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ОДИННАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДВЕНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ТРИНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ЧЕТЫРНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ПЯТНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ШЕСТНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СЕМНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ВОСЕМНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДЕВЯТНАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДВАДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДВАДЦАТЬ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДВАДЦАТЬ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДВАДЦАТЬ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДВАДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДВАДЦАТЬ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДВАДЦАТЬ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДВАДЦАТЬ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДВАДЦАТЬ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ТРИДЦАТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ТРИДЦАТЬ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ТРИДЦАТЬ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ТРИДЦАТЬ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ТРИДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ТРИДЦАТЬ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ТРИДЦАТЬ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ТРИДЦАТЬ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ТРИДЦАТЬ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СОРОКОВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СОРОК ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СОРОК ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СОРОК ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СОРОК ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СОРОК ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СОРОК ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СОРОК СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СОРОК ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СОРОК ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ПЯТИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ПЯТЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ПЯТЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ПЯТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ПЯТЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ПЯТЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ПЯТЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ПЯТЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ПЯТЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ПЯТЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ШЕСТИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ШЕСТЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ШЕСТЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ШЕСТЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ШЕСТЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ШЕСТЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ШЕСТЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ШЕСТЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ШЕСТЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ШЕСТЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СЕМИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СЕМЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СЕМЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СЕМЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СЕМЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СЕМЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СЕМЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СЕМЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СЕМЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ СЕМЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ВОСЬМИДЕСЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ВОСЕМЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ВОСЕМЬДЕСЯТ ВТОРОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ВОСЕМЬДЕСЯТ ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ВОСЕМЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ВОСЕМЬДЕСЯТ ПЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ВОСЕМЬДЕСЯТ ШЕСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ВОСЕМЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ВОСЕМЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ВОСЕМЬДЕСЯТ ДЕВЯТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДЕВЯНОСТОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДЕВЯНОСТО ПЕРВОГО ЭТАЖА
ПЛАН ТРЕХСОТ ДЕВЯНОСТО ВТО



Hotel Project Management Co.

HPM

0112 თბილისი, ს.ანანიშვილის
ქუჩა №113, ტელ.: 599 00 00 00

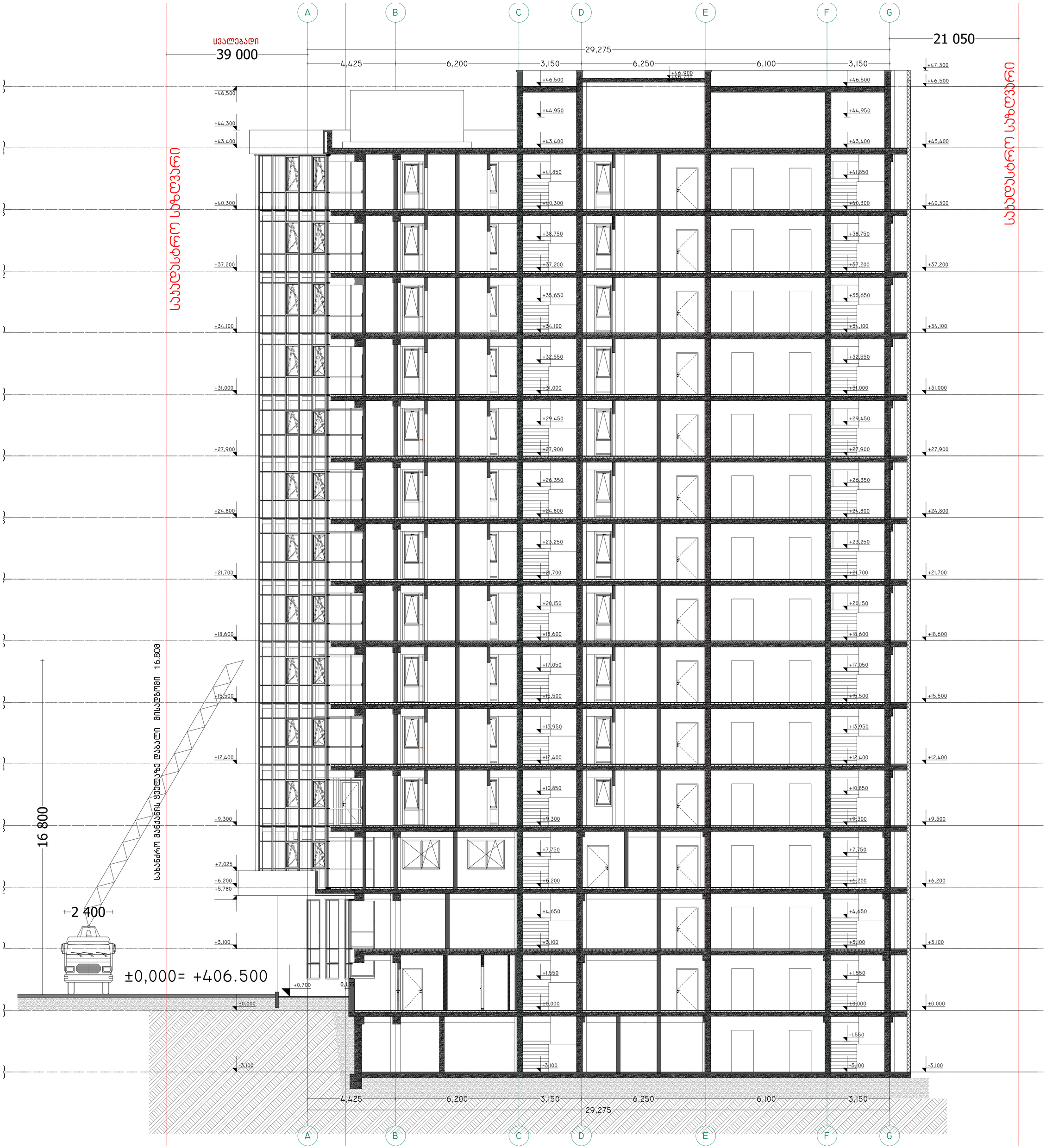
ზ.ა.ს. ანანია ანანიას ანანიანი

ლიტერატურული ინსტიტუტის სასტუმრო

ტექნიკური პროექტი

ფასადის ჭრილი

ობიექტის მისამართი:	ქ. ბათუმი, ანანია ანანიას ქუჩა №10
	ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.17.12.023.055
ნახაზის დასახელება:	ფასადის ჭრილი
მასშტაბი:	1:100
ნახაზის კოდი:	A.05.20
ფორმატი:	
ნახაზის №:	



- ზომებისათვის
- არ გაზომოთ ნახაზიდან
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნებისმიერ შრომა ტევადობაზე უნდა ჩატარდეს ტენდერამდე უნდა გაეცნოს საკონკურსო პირობებსა და ხელშეკრულების ტექნიკურ ნაწილებს დასაბამდეს
- ყველა ნახაზის გამოქვეყნება უნდა ხდეს ტექნიკური ზედამხედველის ნებართვით მხოლოდ ზედამხედველის ხელმოწერის შემდეგ და ასევე ერთგვაროვანი ნახაზების ვერსიებისთვის
- კონსტრუქციული სპეციფიკაციის ნახაზებთან ერთად
- ელექტრონული გამოქვეყნება ელექტრონული პირობის დაცვით ნახაზების ასლები

- ცვლილებები

ზედაპირი

დამკვეთი
შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური

დასახელება
დ.გიგაური

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონის ტერიტორიული ერთეული №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
ჭრილი 2-2

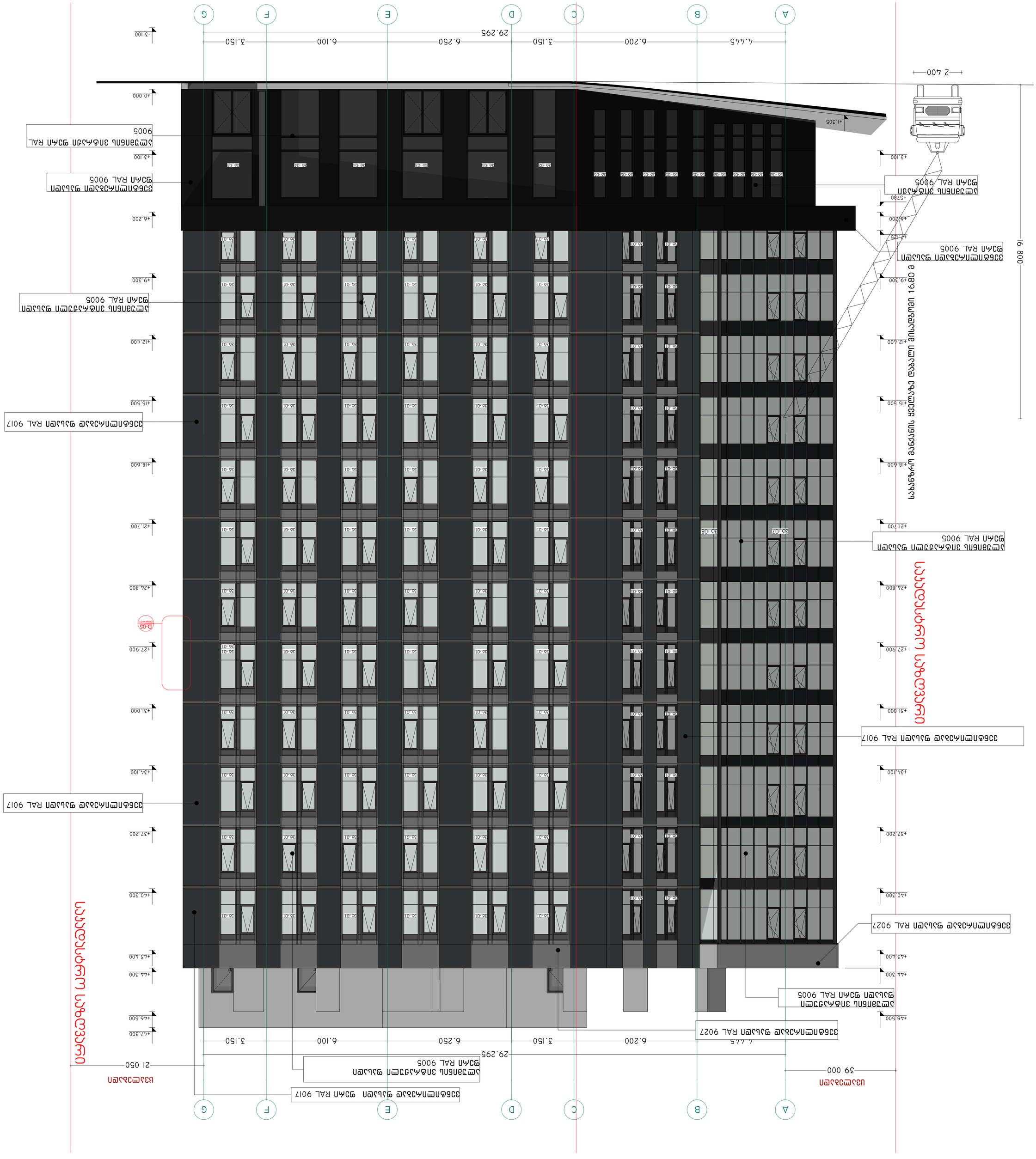
მასშტაბი
1:100

Code
A.05.21

შიფრი

ნომერი

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საკრძალები
ნინოწმიდის ქუჩა -113



HPM
Hotel Project Management Co.

ი.ი.ს. პროექტის ადმინისტრირების ჯგუფი -113

პროექტის დასახელება	
ქ. ბათუმი, ა. ფოცხიშვილის ქუჩა №10	
ობიექტის დასახელება	
SUPER 8 HOTEL	
ნახაზის დასახელება	
ნახაზის მასშტაბი	
ლიცენზიის ტიპის მითითება	
ლიცენზიის ნომერი	
ნახაზის ავტორი	
ნახაზის ფორმატი	
ნახაზის ნომერი	
ცვლილების ნომერი	
თარიღი	
ხელმოწერა	
დირექტორი	
სტადია	
მასშტაბი	1:100
ნახაზის კოდი	A.05.22
ფაილის სახელი	
ნახაზის ტიპი	
ნახაზის ნომერი	
ნახაზის დასახელება	
ნახაზის ტიპის მითითება	
ნახაზის ლიცენზიის ნომერი	
ნახაზის ლიცენზიის ტიპ

22 სართულიანი მომიჯნავე შენობა

ფასადის მასალების ტექსტურა და ფერი

საპროექტო შენობა

ვენტილირებად ფასადი RAL 9017

ალუმინის პერფორირებული ფასადი RAL 9005

ალუმინის პერფორირებული ფასადი RAL 9005

ალუმინის პერფორირებული ფასადი RAL 9005

ვენტილირებად ფასადი RAL 9027

ალუმინის პერფორირებული ფასადი RAL 9005

ვენტილირებად ფასადი RAL 9017

ცვლადი 39 000

საჯადასტრო საზღვარი

ცვლადი 21 050

საჯადასტრო საზღვარი

+1.350 +3.100 +6.200 +9.300 +12.400 +15.500 +18.600 +21.700 +24.800 +27.900 +31.000 +34.100 +37.200 +40.300 +43.400 +44.300 +46.500 +47.300

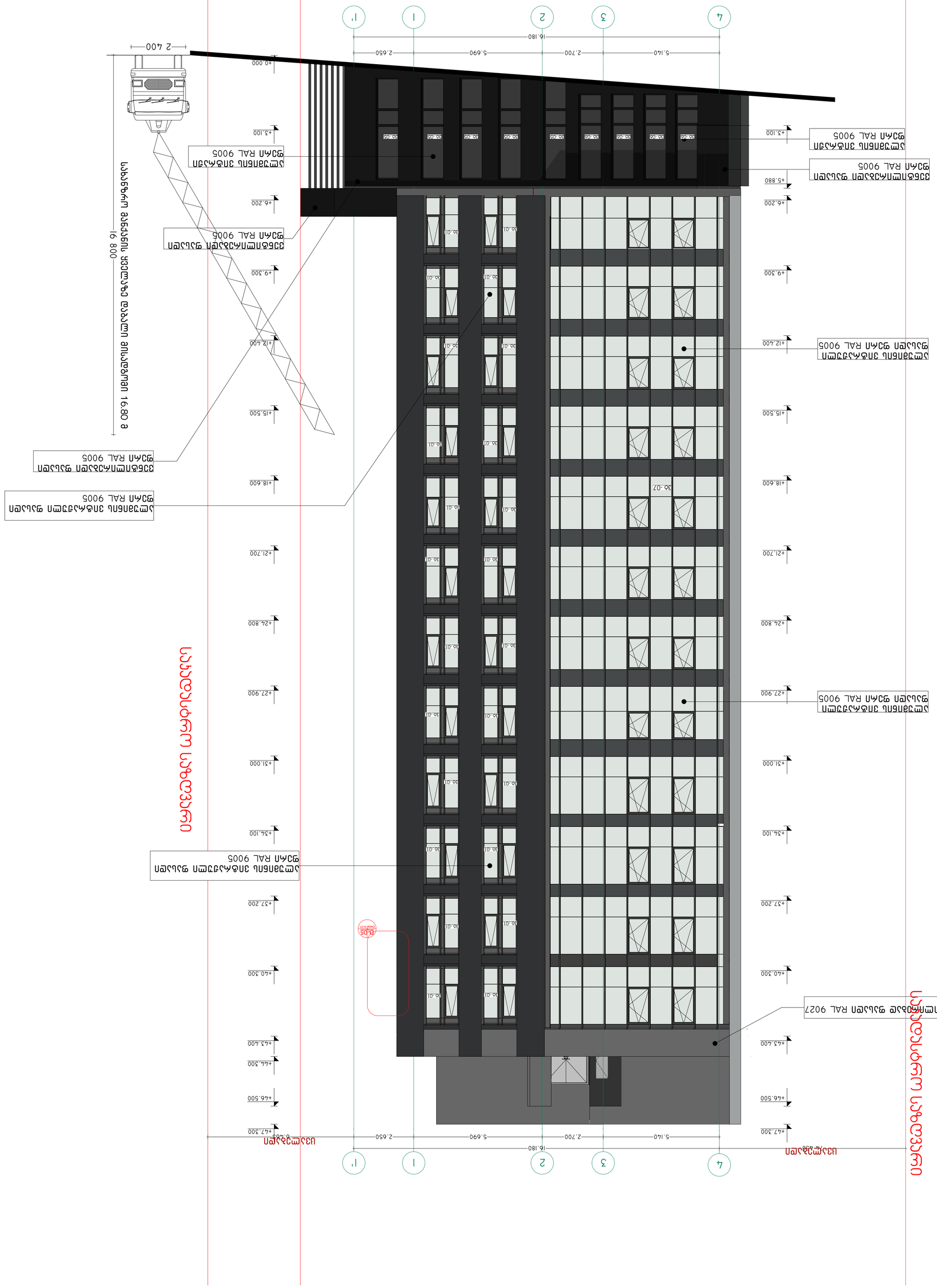
2 400

სახანძრო მანქანის ყველაზე დაბალი მისადგომი 16.80 მ

16 800

დამკვეთი	შ.პ.ს. პარკ პარკი
პროექტის დასახელება	
ნახაზის დასახელება	
ფასადის დასახელება	საპროექტო
სამუშაოების სახეობა	SUPER 8 HOTEL
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ნაკვეთი N10
ნახაზის ავტორი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
ნახაზის ნომერი	
მასშტაბი	1:100
Code	A.05.23
თარიღი	
ნახაზის ფორმატი	

HPM
Hotel Project Management Co.


ასაწევი სამონტაჟო სავალი
ასაწევი სამონტაჟო სავალი
ასაწევი სამონტაჟო სავალი

სასტუმრო კომპლექსის მშენებლობა

22 სართულიანი სასტუმრო კომპლექსის მშენებლობა

ფასადის დახატული ელემენტი 16.80 მ

ფასადის ელემენტების ფერადი გადაწყვეტა
ფერი RAL 9005

+2 400

+0.000
+3.100
+5.880
+7.125
+9.300
+12.400
+15.500
+18.600
+21.700
+24.800
+27.900
+31.000
+34.100
+37.200
+40.300
+43.400
+46.500
+47.100

2.300 | 5.990 | 2.600 | 5.290

1' | 1 | 2 | 3 | 4

74 500

D-05
Detail A-01

ცვლილებები

ავტორი	
თანაავტორი	
კონსულტანტი	
ხელმძღვანელი	
დამკვეთი	
პროექტის სახელწოდება	SUPER 8 HOTEL
	ქ. ბათუმი, ა. ჭავჭავაძის №10, ნაკ. 01.17.12.023.055
ნახაზის დასახელება	ფასადი
ნახაზის ნომერი	A.05.25
მასშტაბი	1:100
ფორმატი	A1
სტადია	პროექტი
ნახაზის ავტორი	
დირექტორი	
მთავარი ინჟინერი	
მთავარი არქიტექტორი	
ნახაზის თანაავტორი	
ნახაზის კონსულტანტი	
ნახაზის ხელმძღვანელი	
ნახაზის დამკვეთი	
ნახაზის ნომერი	
ნახაზის დასახელება	
ნახაზის ფორმატი	
ნახაზის სტადია	
ნახაზის მასშტაბი	
ნახაზის ავტორი	
ნახაზის თანაავტორი	
ნახაზის კონსულტანტი	
ნახაზის ხელმძღვანელი	
ნახაზის დამკვეთი	
ნახაზის ნომერი	
ნახაზის დასახელება	
ნახაზის ფორმატი	
ნახაზის სტადია	
ნახაზის მასშტაბი	
ნახაზის ავტორი	
ნახაზის თანაავტორი	
ნახაზის კონსულტანტი	
ნახაზის ხელმძღვანელი	
ნახაზის დამკვეთი	
ნახაზის ნომერი	
ნახაზის დასახელება	
ნახაზის ფორმატი	
ნახაზის სტადია	
ნახაზის მასშტაბი	
ნახაზის ავტორი	
ნახაზის თანაავტორი	
ნახაზის კონსულტანტი	
ნახაზის ხელმძღვანელი	
ნახაზის დამკვეთი	
ნახაზის ნომერი	
ნახაზის დასახელება	
ნახაზის ფორმატი	
ნახაზის სტადია	
ნახაზის მასშტაბი	

- ნახაზის ავტორი
- ნახაზის თანაავტორი
- ნახაზის კონსულტანტი
- ნახაზის ხელმძღვანელი
- ნახაზის დამკვეთი
- ნახაზის ნომერი
- ნახაზის დასახელება
- ნახაზის ფორმატი
- ნახაზის სტადია
- ნახაზის მასშტაბი
- ნახაზის ავტორი
- ნახაზის თანაავტორი
- ნახაზის კონსულტანტი
- ნახაზის ხელმძღვანელი
- ნახაზის დამკვეთი
- ნახაზის ნომერი
- ნახაზის დასახელება
- ნახაზის ფორმატი
- ნახაზის სტადია
- ნახაზის მასშტაბი
- ნახაზის ავტორი
- ნახაზის თანაავტორი
- ნახაზის კონსულტანტი
- ნახაზის ხელმძღვანელი
- ნახაზის დამკვეთი
- ნახაზის ნომერი
- ნახაზის დასახელება
- ნახაზის ფორმატი
- ნახაზის სტადია
- ნახაზის მასშტაბი
- ნახაზის ავტორი
- ნახაზის თანაავტორი
- ნახაზის კონსულტანტი
- ნახაზის ხელმძღვანელი
- ნახაზის დამკვეთი
- ნახაზის ნომერი
- ნახაზის დასახელება
- ნახაზის ფორმატი
- ნახაზის სტადია
- ნახაზის მასშტაბი

- ნახაზის ავტორი
- ნახაზის თანაავტორი
- ნახაზის კონსულტანტი
- ნახაზის ხელმძღვანელი
- ნახაზის დამკვეთი
- ნახაზის ნომერი
- ნახაზის დასახელება
- ნახაზის ფორმატი
- ნახაზის სტადია
- ნახაზის მასშტაბი
- ნახაზის ავტორი
- ნახაზის თანაავტორი
- ნახაზის კონსულტანტი
- ნახაზის ხელმძღვანელი
- ნახაზის დამკვეთი
- ნახაზის ნომერი
- ნახაზის დასახელება
- ნახაზის ფორმატი
- ნახაზის სტადია
- ნახაზის მასშტაბი
- ნახაზის ავტორი
- ნახაზის თანაავტორი
- ნახაზის კონსულტანტი
- ნახაზის ხელმძღვანელი
- ნახაზის დამკვეთი
- ნახაზის ნომერი
- ნახაზის დასახელება
- ნახაზის ფორმატი
- ნახაზის სტადია
- ნახაზის მასშტაბი

- ნახაზის ავტორი

ფასადი

ფორმატი A1

სტადია პროექტი

ნახაზის ნომერი A.05.25

მასშტაბი 1:100

ნახაზის დასახელება

დამკვეთი

ნახაზის ხელმძღვანელი

ნახაზის კონსულტანტი

ნახაზის თანაავტორი

ნახაზის ავტორი

პროექტის სახელწოდება SUPER 8 HOTEL

ქ. ბათუმი, ა. ჭავჭავაძის №10, ნაკ. 01.17.12.023.055

HPM

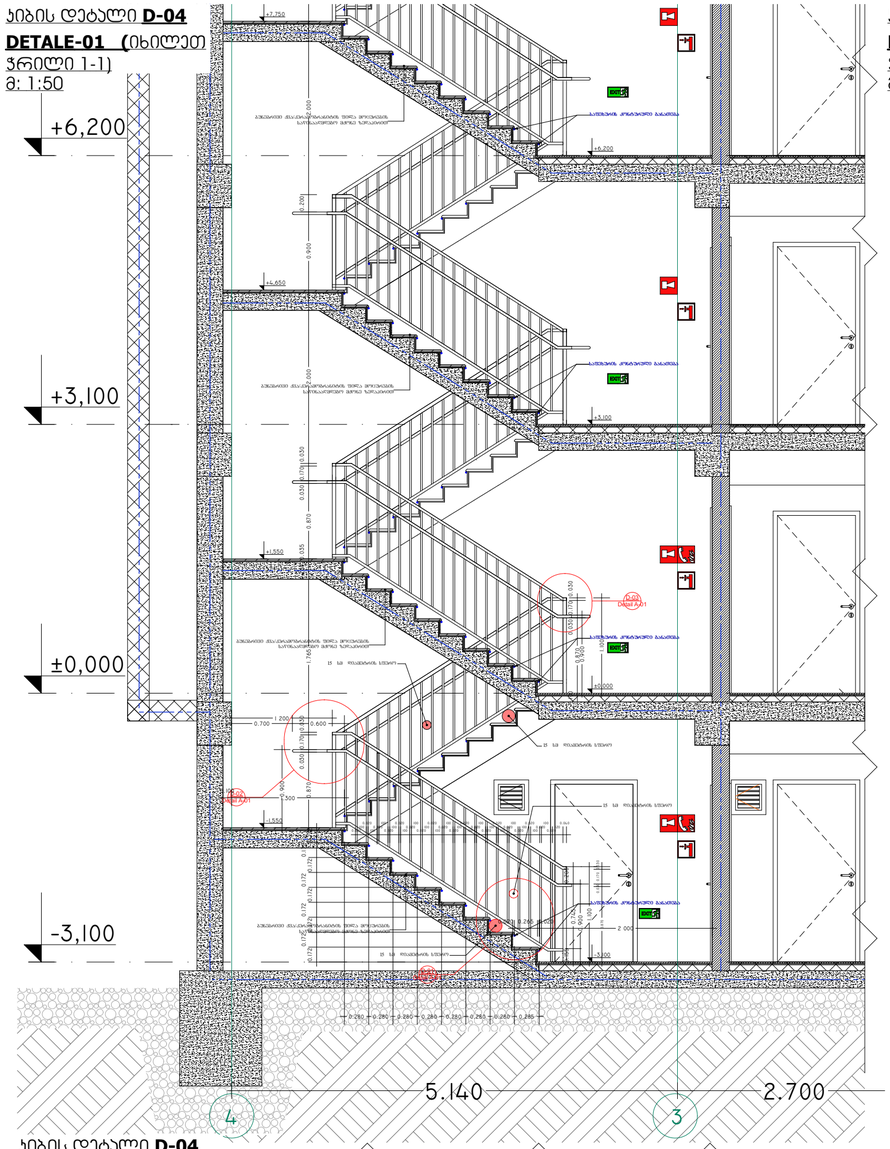
Hotel Project Management Co.

0112 ბათუმი, ს.ანანიშვილის ქუჩა –113

კიბის დეტალი **D-04**

DETALE-01 (იხილეთ ჭრილი 1-1**)**

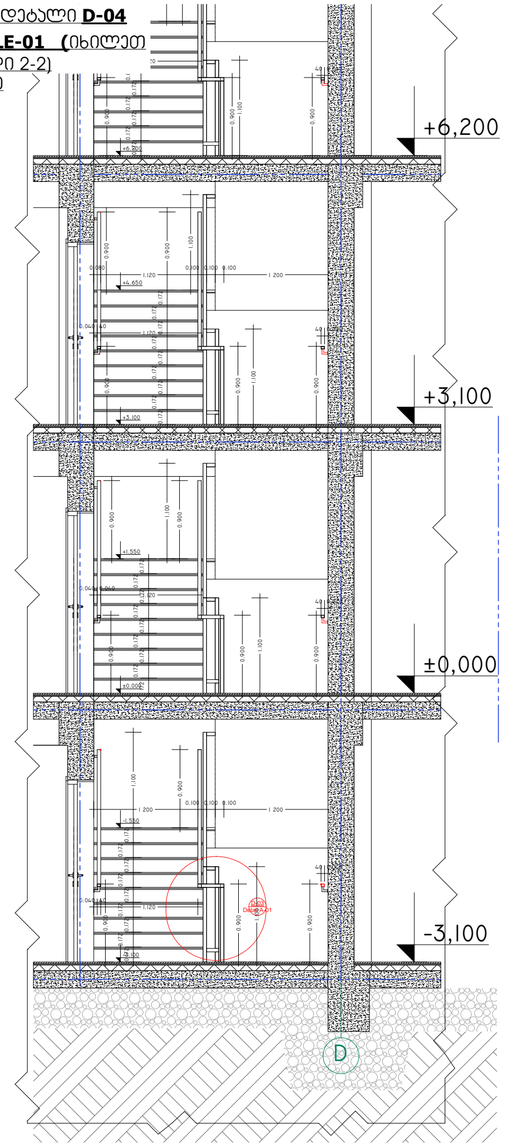
მ: 1:50



კიბის დეტალი **D-04**

DETALE-01 (იხილეთ ჭრილი 2-2**)**

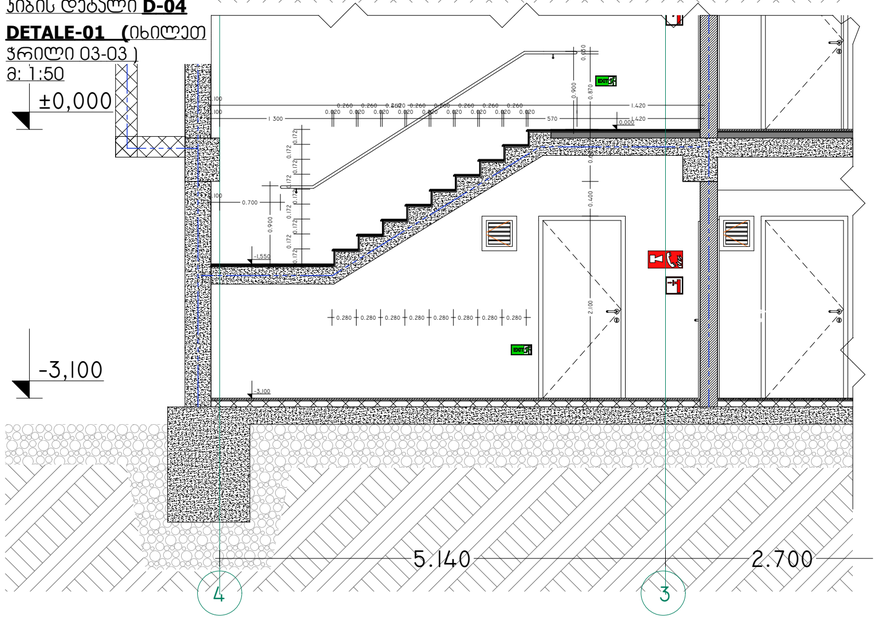
მ: 1:50



კიბის დეტალი **D-04**

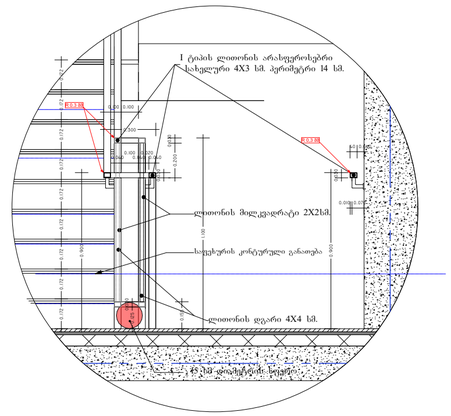
DETALE-01 (იხილეთ ჭრილი 03-03 **)**

მ: 1:50



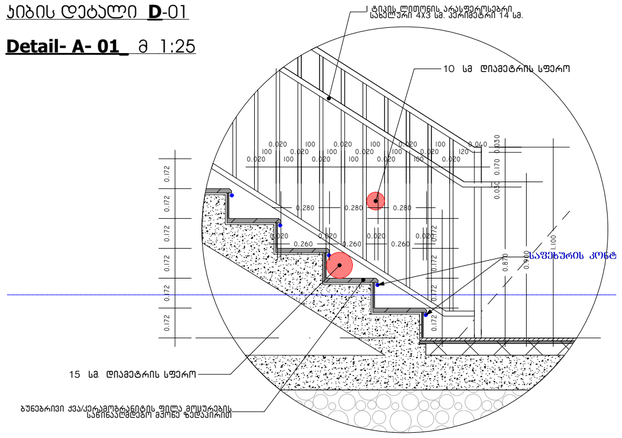
კიბის დეტალი **D-02**

Detail- A- 01



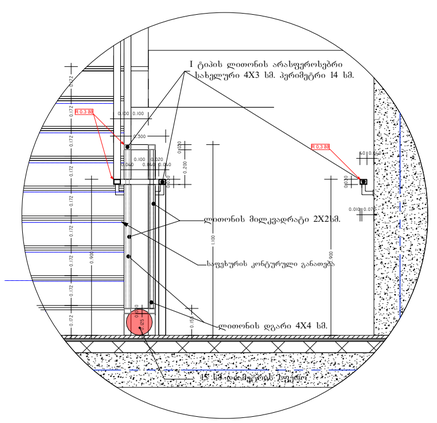
კიბის დეტალი **D-01**

Detail- A- 01 მ 1:25

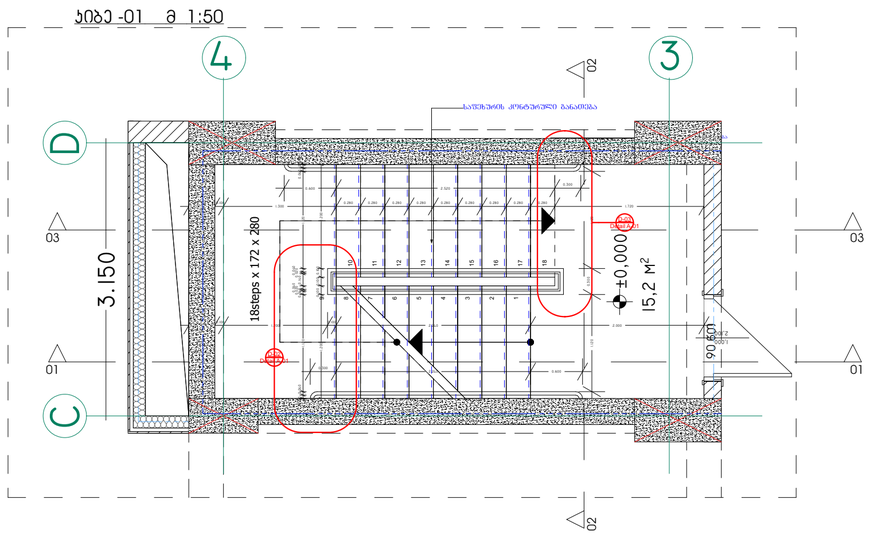


კიბის დეტალი **D-03**

Detale-A- 01 m 1:25



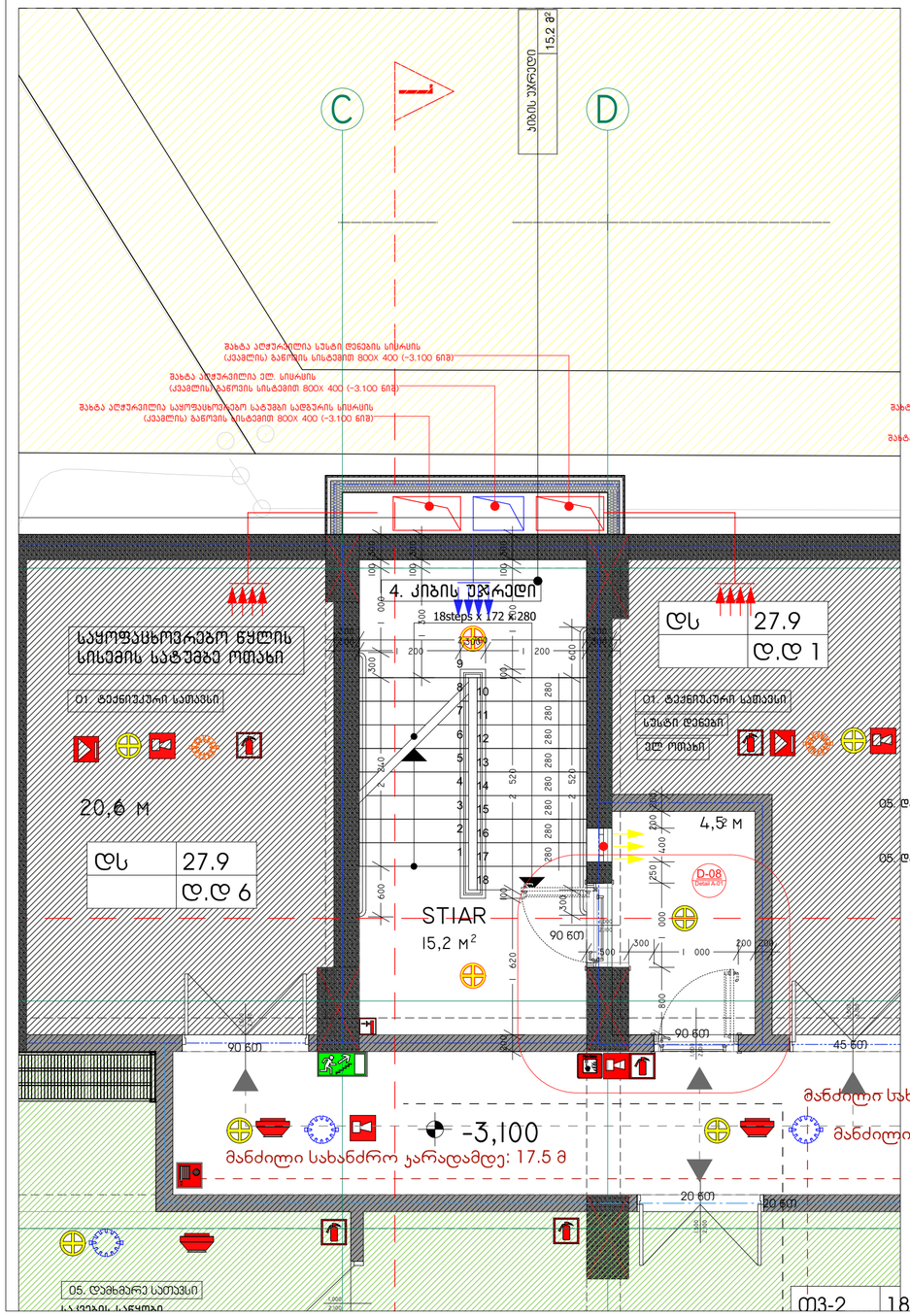
კიბე -01 მ 1:50



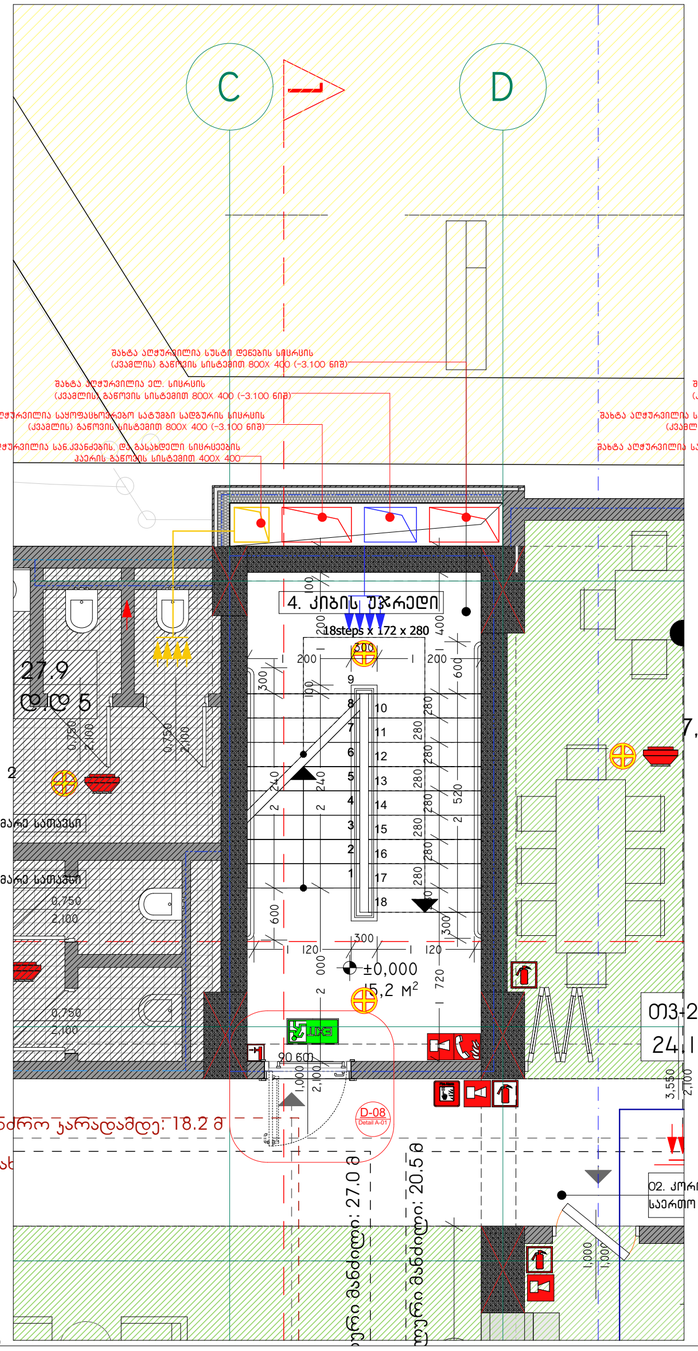
-შენიშვნები

- ა ბაზალტი ნაბაზები
- ფასზე ბეჭდ ზემო განაწილებაზე ემყარება
- ნაბაზები ბრტყ. ნაბაზებით ზემო ნაწილზე ბეტონის ზემო ნაწილზე ბეტონის ბრტყ. ნაბაზები ბეტონის ნაწილზე მეტისმეტად
- ფასზე ნაბაზის განლაგებაა ზემო ნაწილზე ბეტონის ბეტონის ნაწილზე ბეტონის ნაწილზე ბეტონის ნაწილზე

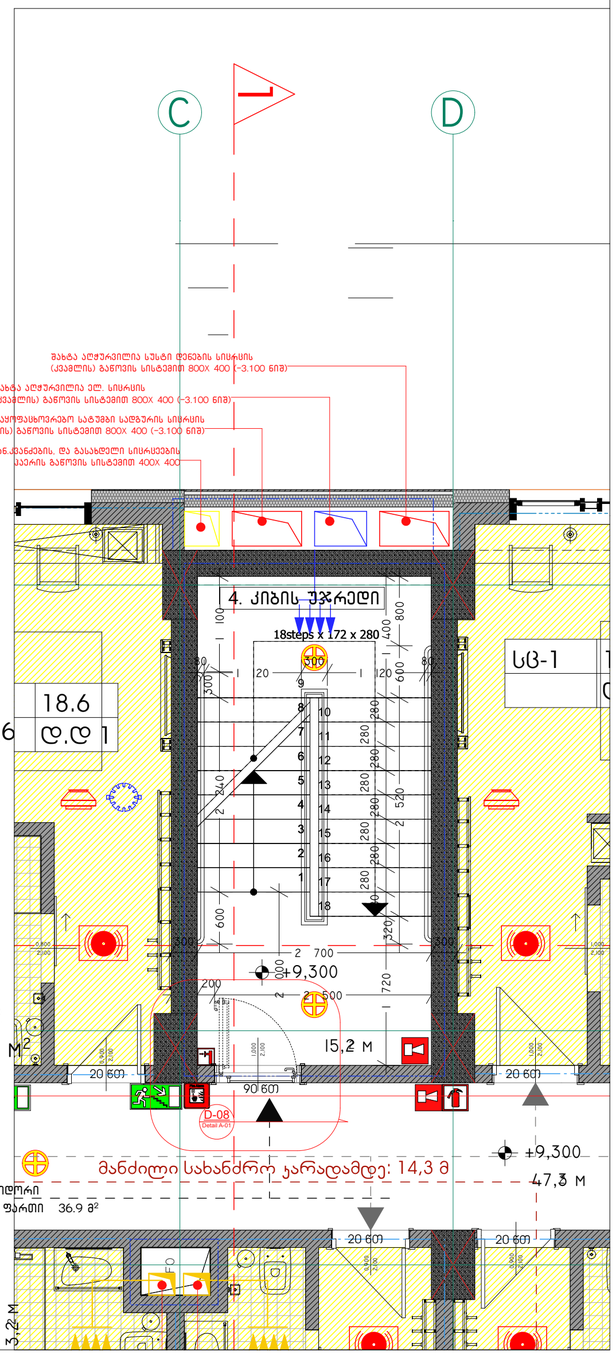
გზა-კიბე №1 -3.100 ნიშნულზე
მ 1:50



გზა-კიბე №1 -0.000 ნიშნულზე, გასასვლელ სართულზე
მ 1:50



გზა-კიბე №1 -ტიპიური სართული
მ 1:50



- შენიშვნები
- ეს გეგმები განკუთვნილია მხოლოდ ნებართვის მისაღებად
- ნებისმიერი მშენებლობის დაწყებამდე ავტორის ზედამხედველობის ინსტიტუტის წარმომადგენელთან ერთად უნდა ჩატარდეს ობიექტის ადგილზე დათვალიერება და დაზუსტდეს ნებისმიერი საკითხი, რომელიც ამ პროექტის ნაწილში არ არის ასახული
- ელექტრომოწყობილობების ტექნიკური მახასიათებლები დაზუსტდეს ელექტრომომწოდებელ ორგანიზაციასთან
- ნებისმიერი ცვლილება ან/და დამატება ამ პროექტში უნდა შეთანხმდეს ავტორთან
- ნებისმიერი ცვლილება ან/და დამატება ამ პროექტში უნდა შეთანხმდეს ავტორთან

- აღნიშნები

ᲛᲐᲒᲐᲚᲘ

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ
შ.პ.ს. არაიმ არქი

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ
დ.გიგაური

ᲓᲐᲮᲐᲖᲐ
დ.გიგაური

ᲡᲐᲗᲐᲣᲠᲘ
ᲡᲐᲡᲢᲣᲛᲠᲝ
SUPER 8 HOTEL

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ
ქალაქი თბილისი, ნავთლუღის ჯვრის №10

ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ
№ 01.17.12.093.055

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲝᲑᲐ
არქიტექტურული ნაწილი

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲬᲝᲓᲔᲑᲐ
მზა ყვავილ ლეკალაძეები ფასადი A_U ლერტებში

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ
1:100

Code
A.05.27

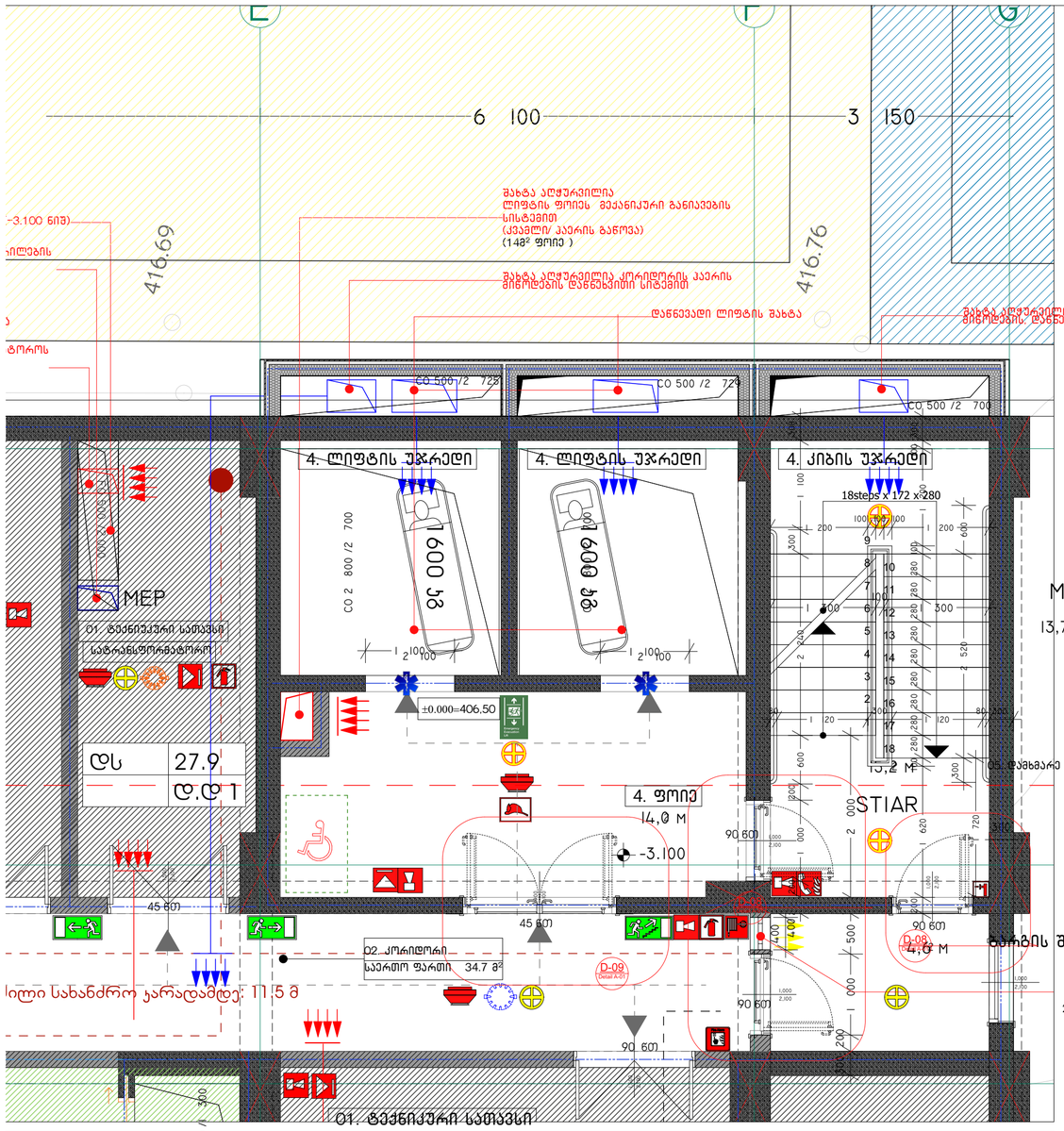
ᲤᲣᲠᲪᲚᲘ

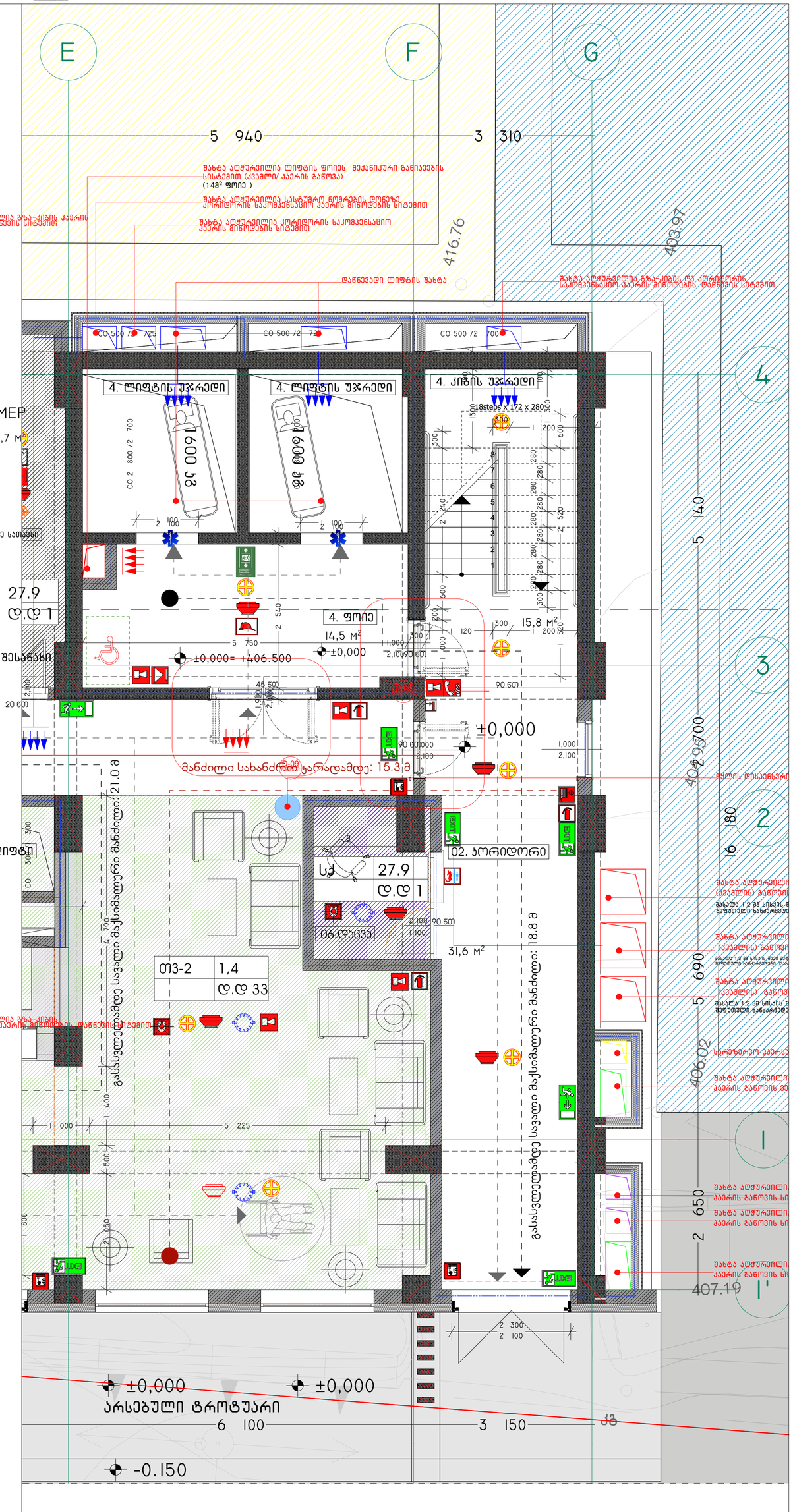
ᲜᲣᲛᲔᲠᲐᲪᲘᲐ

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საკარმიდამო ნაწილობრივითლის ქუჩა -113

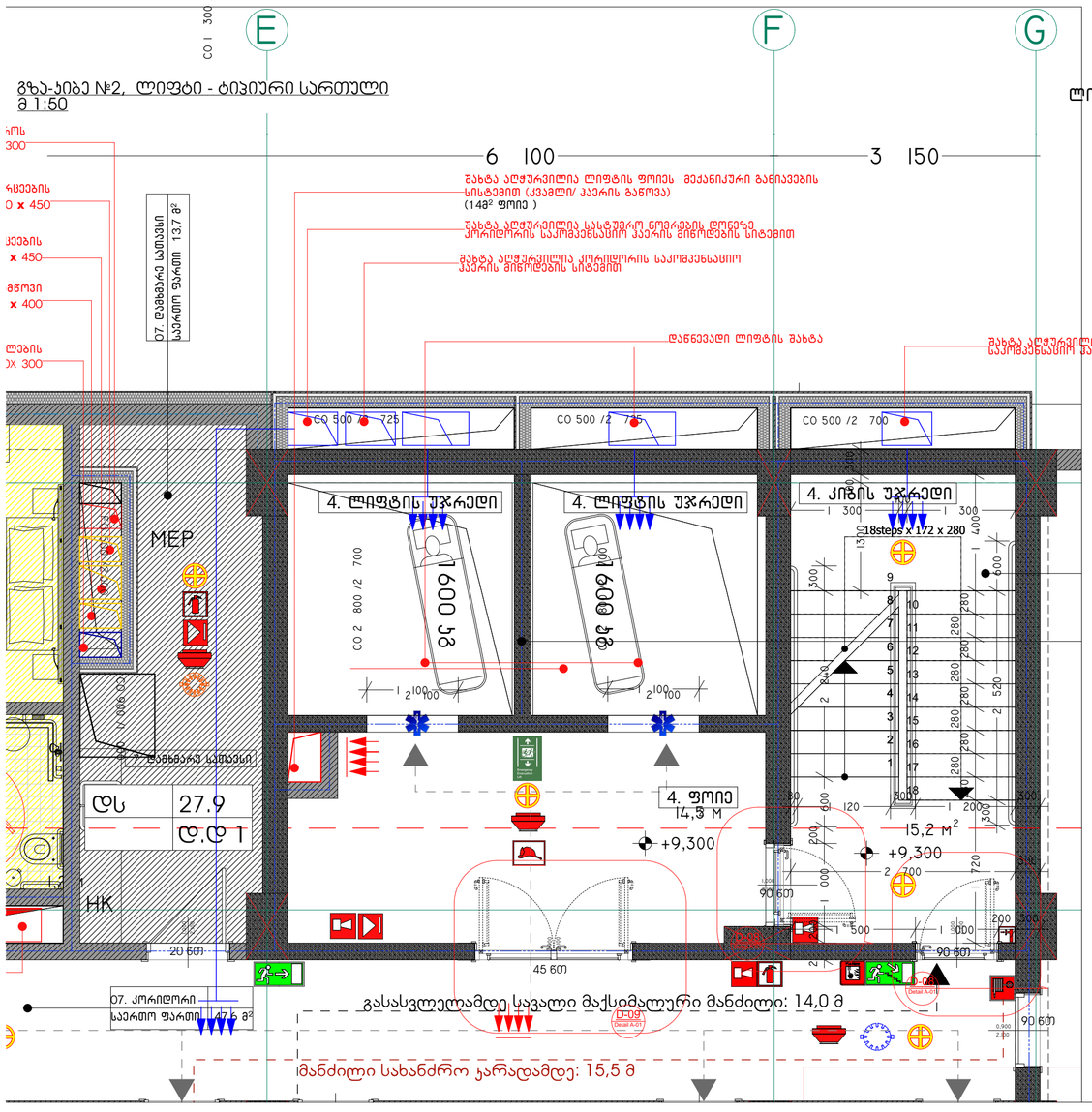
გზა-კიბე №2 - ლიფტი -3.100 ნიშნულზე
მ 1:50

გზა-კიბე №2 - ლიფტი 0.000 ნიშნულზე
გასასვლელ სართულზე
მ 1:50





გზა-კიბე №2. ლიფტი - ბინაური სართული
მ 1:50



დამკვეთი
შ.პ.ს. არაიმ არაქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური

დახაზა
დ.გიგაური

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონის, ნაძალადევის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გზა -კიბის დეტალური ლერტები

მასშტაბი
1:100

Code
A.05.28

შპარტილი

ნომერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საკრებულო ქუჩა №13

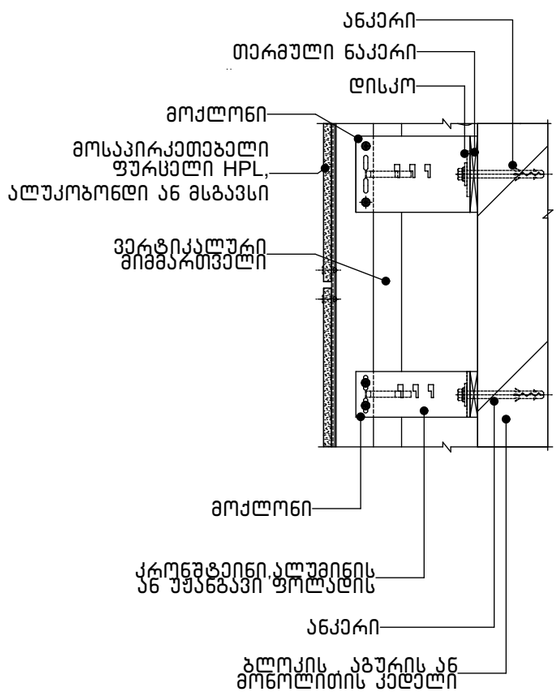
ფასადების მოპირკეთების დეტალები D-05

Detail A-01

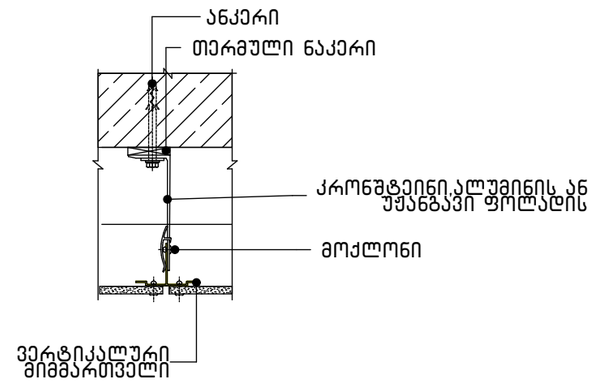
HPL (high pressured laminate) პანელის ჩამაგრების სისტემა

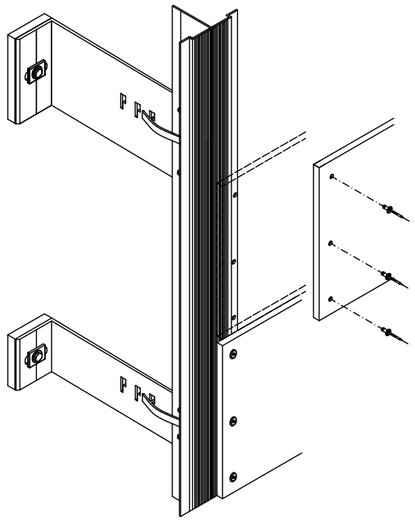
ვენტილირებად ფასადში
ხილული სისტემა

ჭრილი

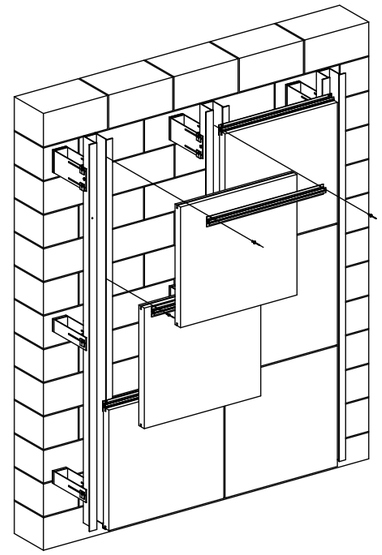


გეგმა

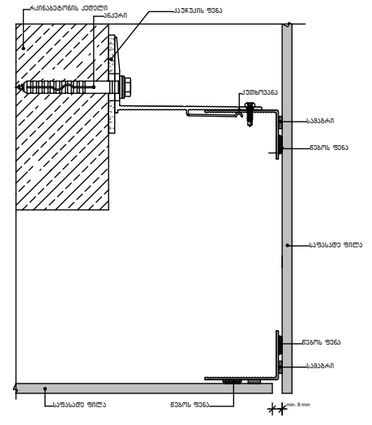




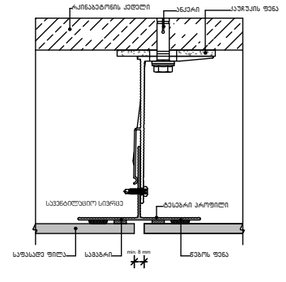
ვენტილირებადი ფასადის ჩამაგრების სქემა 1
(დათბუნების გარეშე)



ფრაგმენტი №2



ფრაგმენტი №1



- შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებსა შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საავტორო ზედამხედველის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთმანეთის კორექტირების ელემენტის ნაწილი და ნებისმიერი ტიპის ნახაზების ან დეტალების საზომებში ნებისმიერი ცვლილების შეტანა ავტორის ზედამხედველის ნებართვის გარეშე დაუშვებელია
- კონსტრუქციული საკითხების დაზუსტება მშენებლობის პროცესში
- დოკუმენტაციის გაცნობა დაშვებულია კორექტირების შესახებ ოფიციალური ინფორმაციის მიღების შემთხვევაში
- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური

დახაზა
დ.გიგაური

სათაური

სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი, ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
HPL საფასადე მასალის

მასშტაბი
1:1

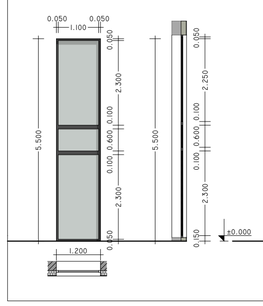
Code
A.05.29

თარიღი

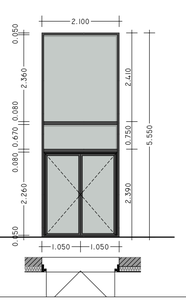
ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საბართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

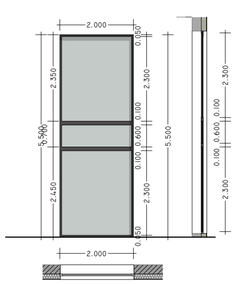
ვტ-02- 1 ცალი



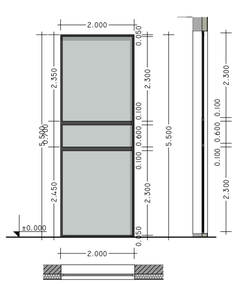
ვტ-03- 3 ცალი



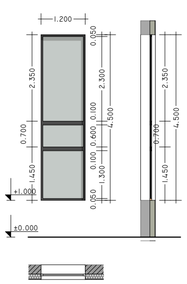
ვტ-04- 2 ცალი



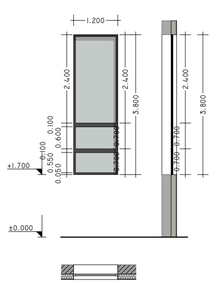
ვტ-04- 2 ცალი

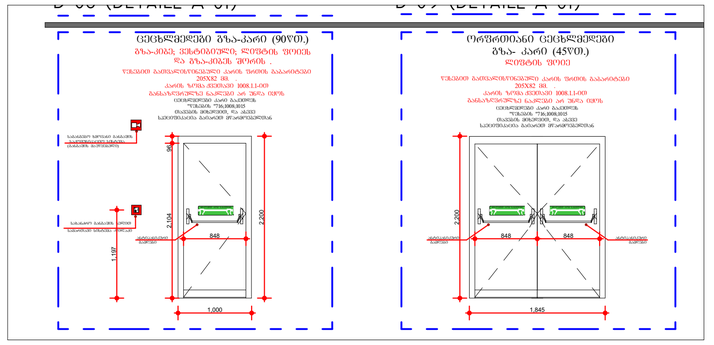


ვტ-05- 5 ცალი

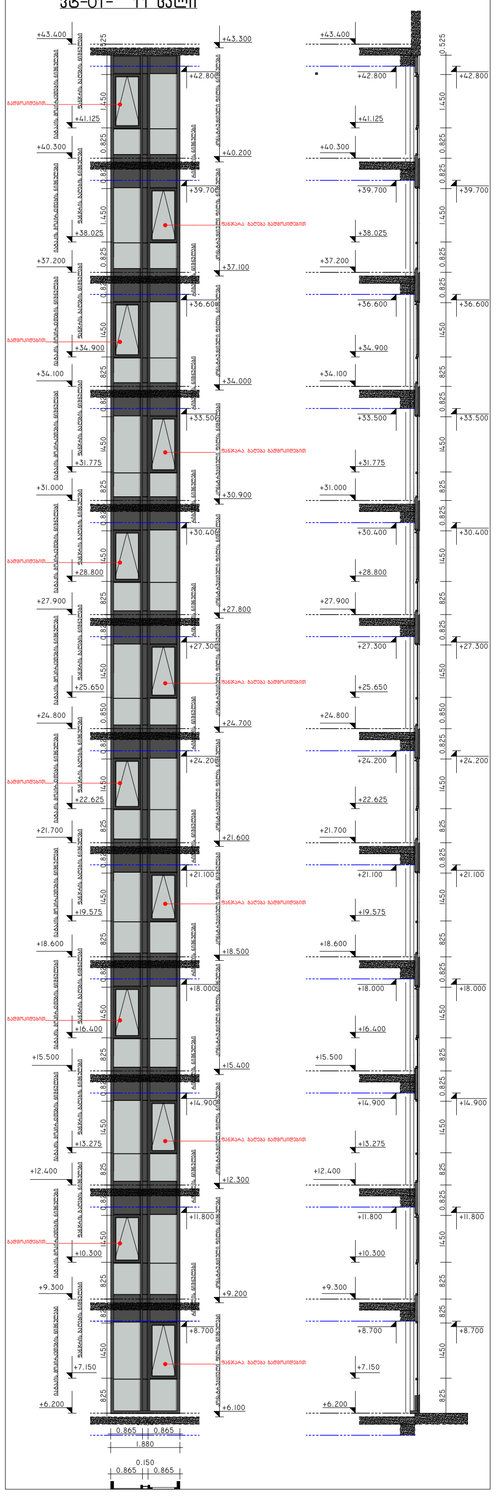


ვტ-06- 6 ცალი

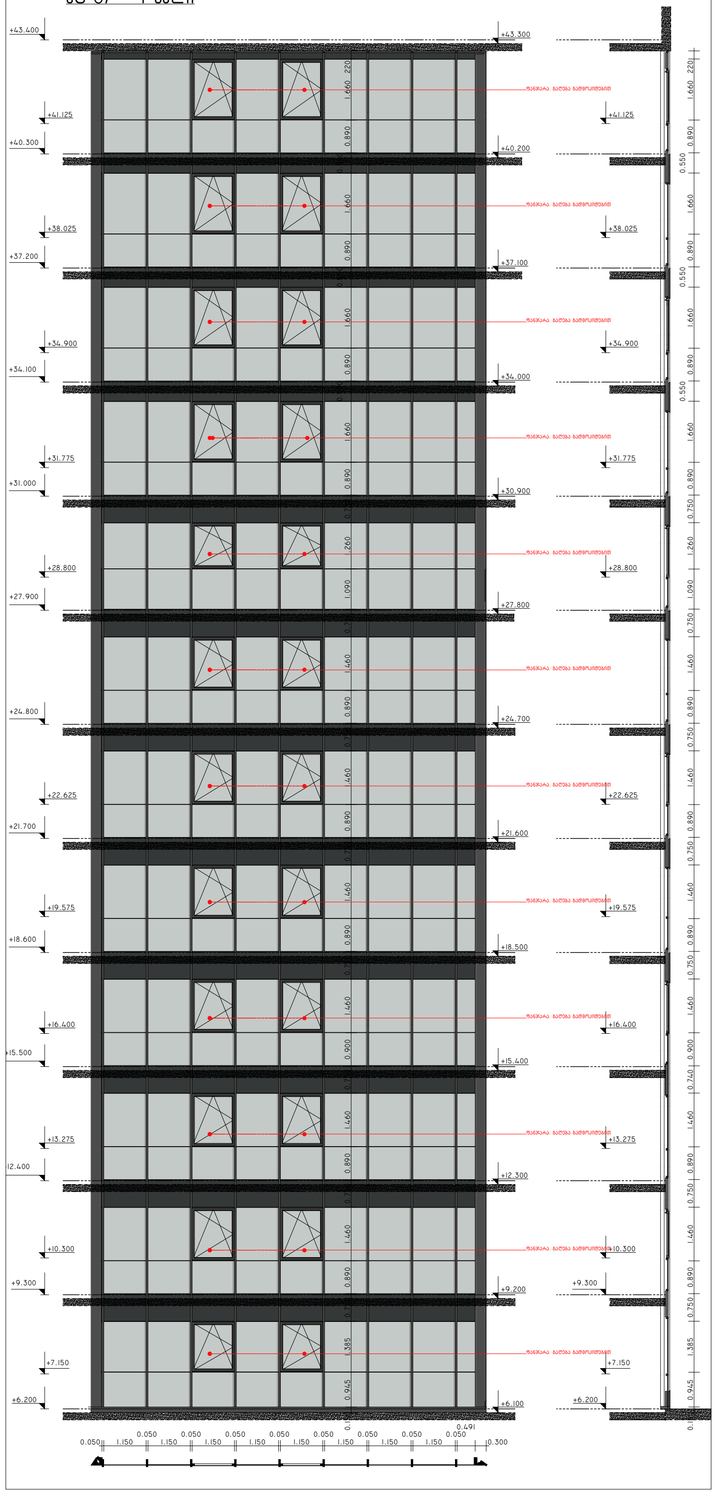




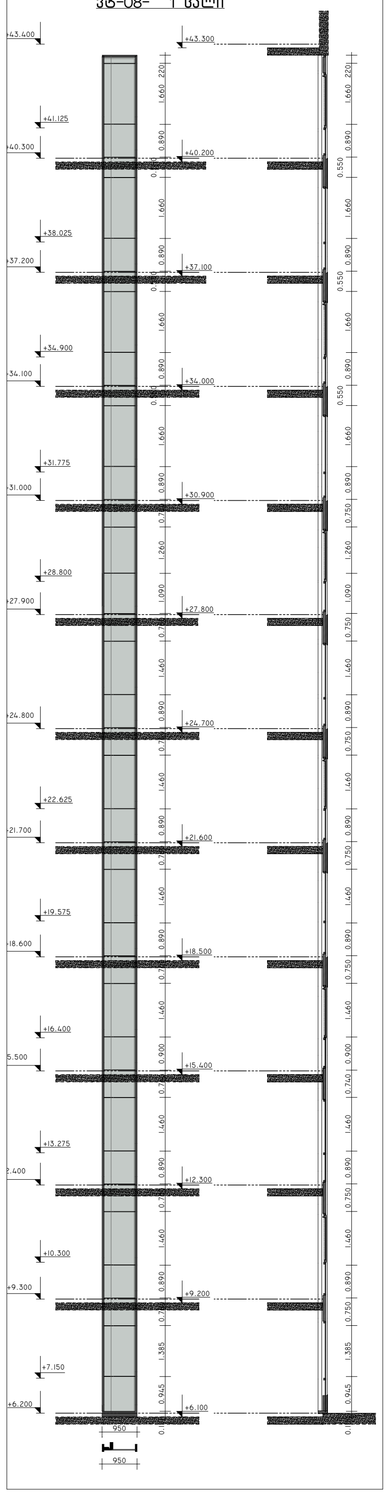
ვტ-01- 11 ცალი



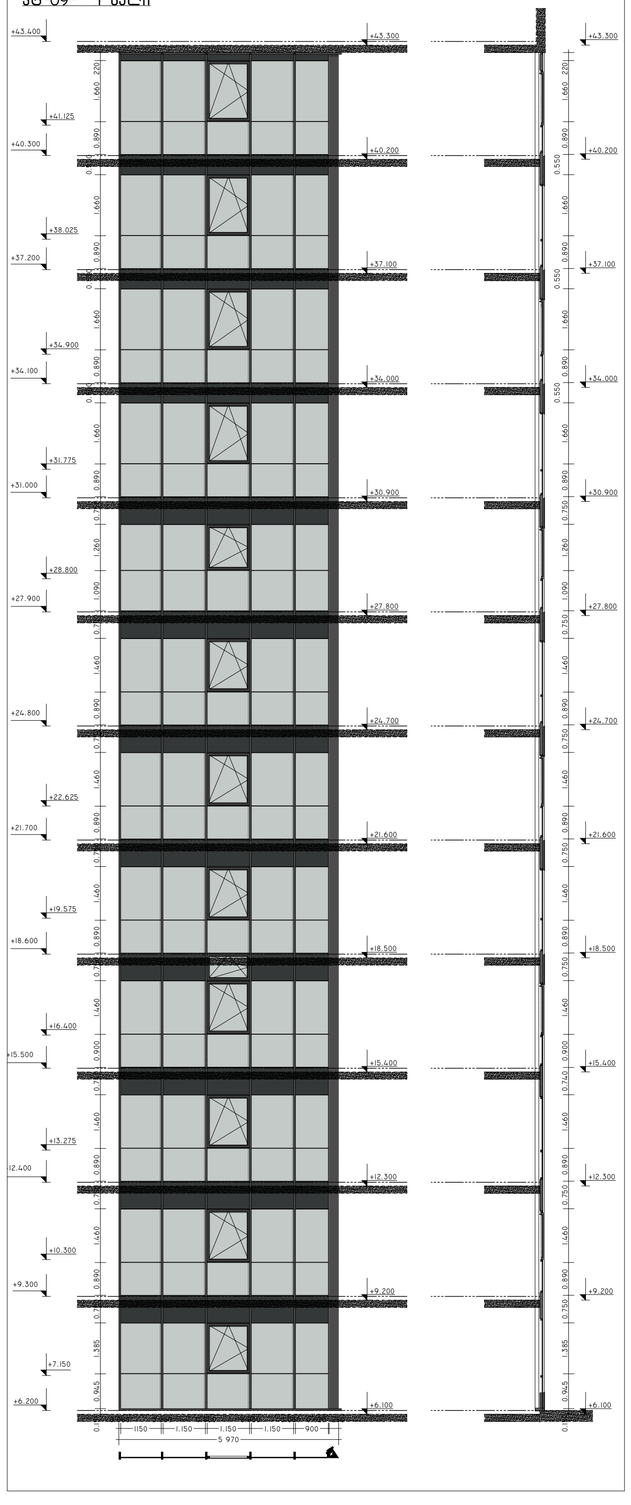
ვტ-07- 1 ცალი



ვტ-08- 1 ცალი



ვტ-09- 1 ცალი



- 3060382260
- 34 ბაზელის ბაიპასი
- ფასზე გაწეულ ზემო ბამყარებლობა 2850062
- ბაზელი ბრტყელ ზედაპირზე ბრტყელ ზედაპირზე 2850062 ბრტყელ ზედაპირზე ბრტყელ ზედაპირზე
- ფასზე გაწეულ ბამყარებლობა ბრტყელ ზედაპირზე ბრტყელ ზედაპირზე ბრტყელ ზედაპირზე