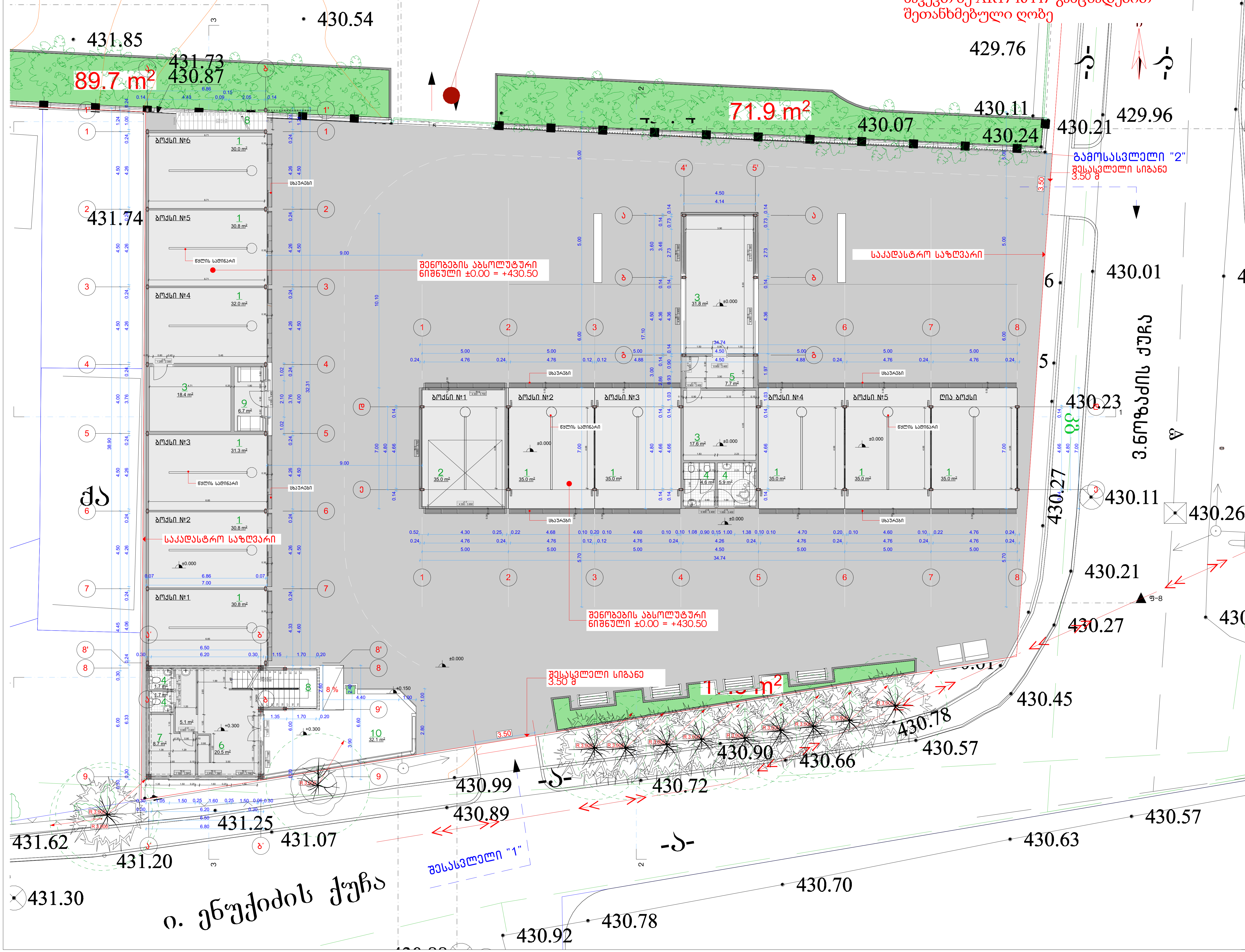
გეგმა ნიშნულზე ±0.00 მ.1:200



არქიტექტურული ნახაზი

პირობითი აღნიშვნები

ექსპლიკაცია

1 – ავტოსამრეცხაო ბოქსები
2 – სამღებრო ბოქსი
3 – ტექნიკური ოთახი
4 – სანკვანძი
5 – დამხმარე სათავსო
6 – კაფე
7 – სამზარეულო
8 – კიბის უჯრედი
9 – პერსონალის ოთახი
10 – ტერასა

სპეციფიკაცია

საერთო ფართი – 515.9 კვ.მ
კომერციული ფართი – 407.1 კვ.მ
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი – 8.9 კვ.მ
დამხმარე ფართი – 67.7 კვ.მ
საზაფხულო ფართი – 32.1 კვ.მ

დამკვეთი: შპს "ჯი-თი მოტორს"

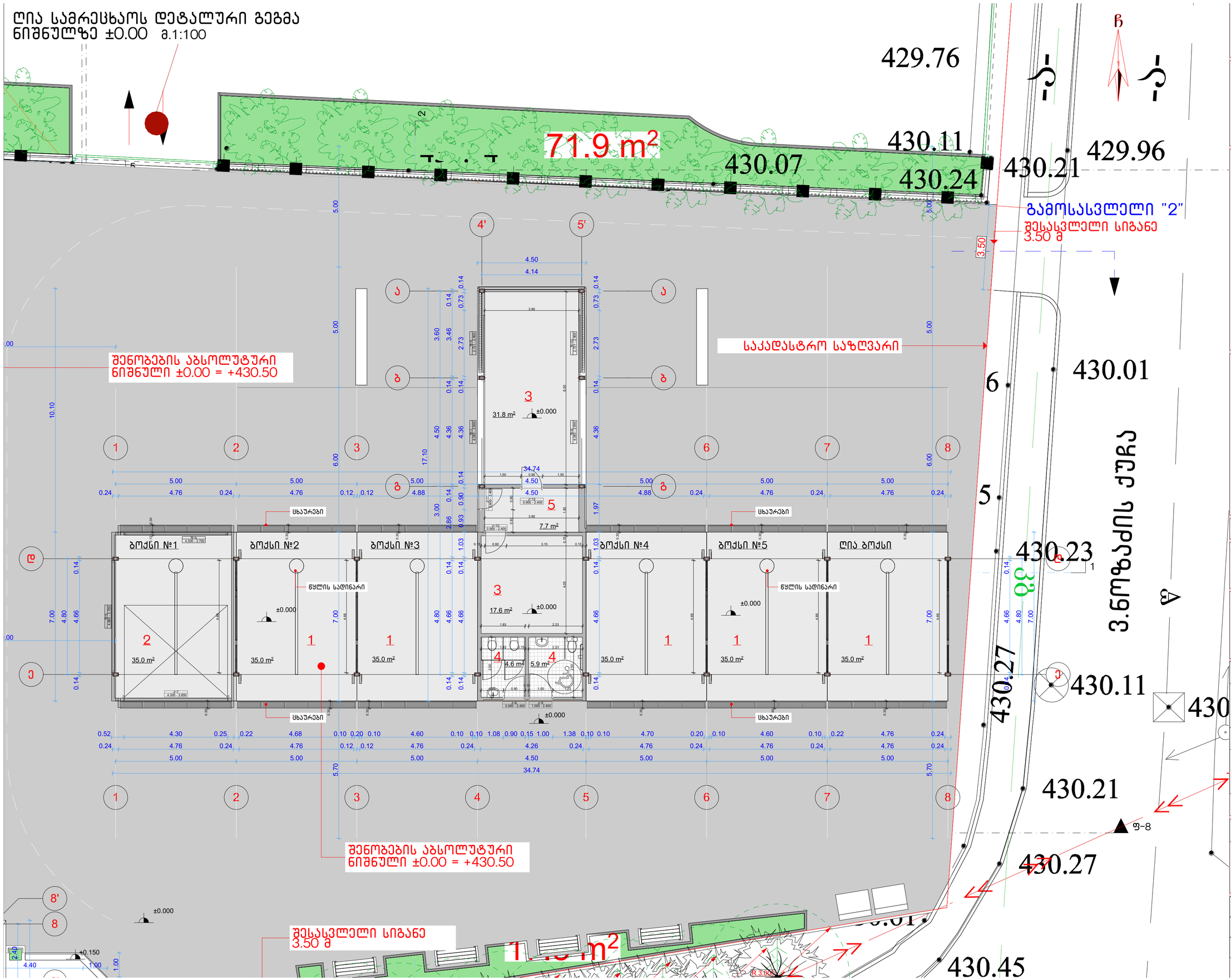
მისამართი: აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კილომეტრი

პროექტის სახელწოდება: ავტოსამრეცხაო კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი
პრ. ავტორი:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
თანაავტორი:	
შეასრულა:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
ხელმოწერა	

სტადია	
თარიღი	2021 წ.
მასშტაბი:	1:200
ფურცლები	

ღია სამრეცხაოს დეტალური გეგმა
ნიშნულზე ±0.00 მ.1:100



არქიტექტურული ნახაზი

პირობითი აღნიშვნები

ექსპლიკაცია

1 – ავტოსამრეცხაო ბოქსები
2 – სამლებარო ბოქსი
3 – ტექნიკური ოთახი
4 – სანკვანძი
5 – დამხმარე სათავსო

სპეციფიკაცია

დამკვეთი: შპს "ჯი–თი მოტორს"

მისამართი: ალმაშენებლის ხეივანი მე–12 კილომეტრი

პროექტის სახელწოდება: ავტოსამრეცხაო კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი
პრ. ავტორი:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
თანაავტორი:	
შეასრულა:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
ხელმოწერა	

სტადია	
თარიღი	2021 წ.
მასშტაბი:	1:100
ფურცლები	

დახურული სამრეცხაოსა და კაფის დეტალური გეგმა ნიშნულზე ±0.00

მ.1:100

ქა

431.74

ბოქსი №6 — 30.0 m²
ბოქსი №5 — 30.8 m²
ბოქსი №4 — 32.0 m²
ბოქსი №3 — 31.3 m²
ბოქსი №2 — 30.8 m²
ბოქსი №1 — 30.8 m²

ცხაურები

წყლის სადინარი

შენობების აბსოლუტური ნიშნული ±0.00 = +430.50

საკადასტრო საზღვარი

ბოქსი №1 — 35.0 m²
ბოქსი №2 — 35.0 m²
ბოქსი №3 — 35.0 m²

18.4 m²
6.7 m²
5.1 m²
8.7 m²
20.5 m²
32.1 m²

შესასვლელი სიგანე 3.50 მ

3.50

430.99

430.7

431.94

არქიტექტურული ნახაზი

პირობითი აღნიშვნები

ექსპლიკაცია

1 – ავტოსამრეცხაო ბოქსები
3 – ტექნიკური ოთახი
4 – სანკვანძი
5 – დამხმარე სათავსო
6 – კაფე
7 – სამზარეულო
8 – კიბის უჯრედი
9 – პერსონალის ოთახი
10 – ტერასა

სპეციფიკაცია

დამკვეთი: შპს "ჯი–თი მოტორს"

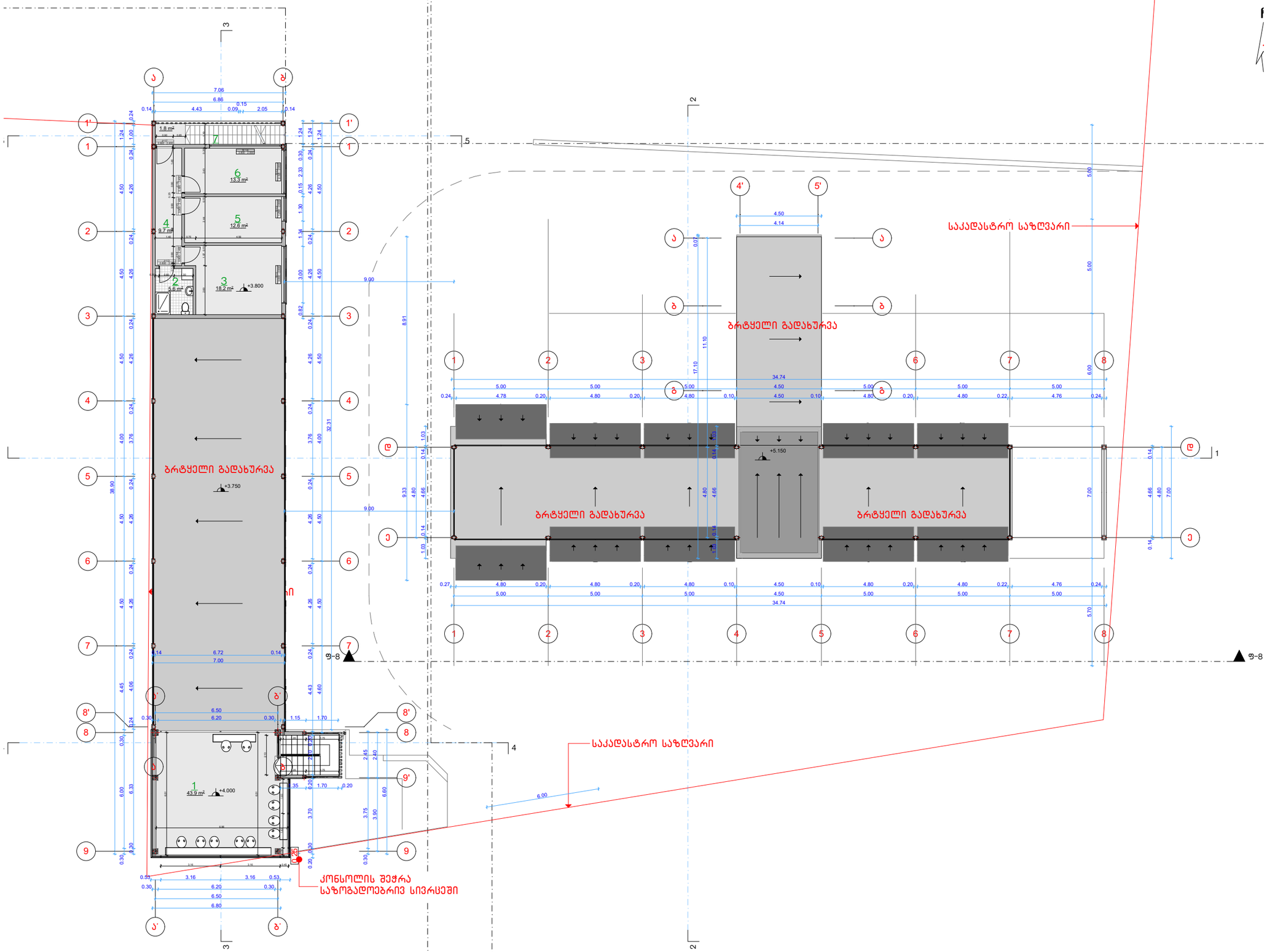
მისამართი: ალმაშენებლის ხეივანი მე–12 კილომეტრი

პროექტის სახელწოდება: ავტოსამრეცხაო კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი
პრ. ავტორი:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
თანაავტორი:	
შეასრულა:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
ხელმოწერა	

სტადია	
თარიღი	2021 წ.
მასშტაბი:	1:100
ფურცლები	

გეგმა ნიშნულზე +3.70 მ.1:200



არქიტექტურული ნახაზი

პირობითი აღნიშვნები

ექსპლიკაცია

1 – კაფე
2 – სანკვანძი
3 – პერსონალის ოთახი
4 – დერეფანი
5 – დასვის ოთახი
6 – მენეჯერის ოთახი
7 – კიბის უჯრედი

სპეციფიკაცია

საერთო ფართი – 110.3 კვ.მ
კომერციული ფართი – 93.56 კვ.მ
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი – 16.73 კვ.მ

დამკვეთი: შპს "ჯი–თი მოტორს"

მისამართი: აღმაშენებლის ხეივანი მე–12 კილომეტრი

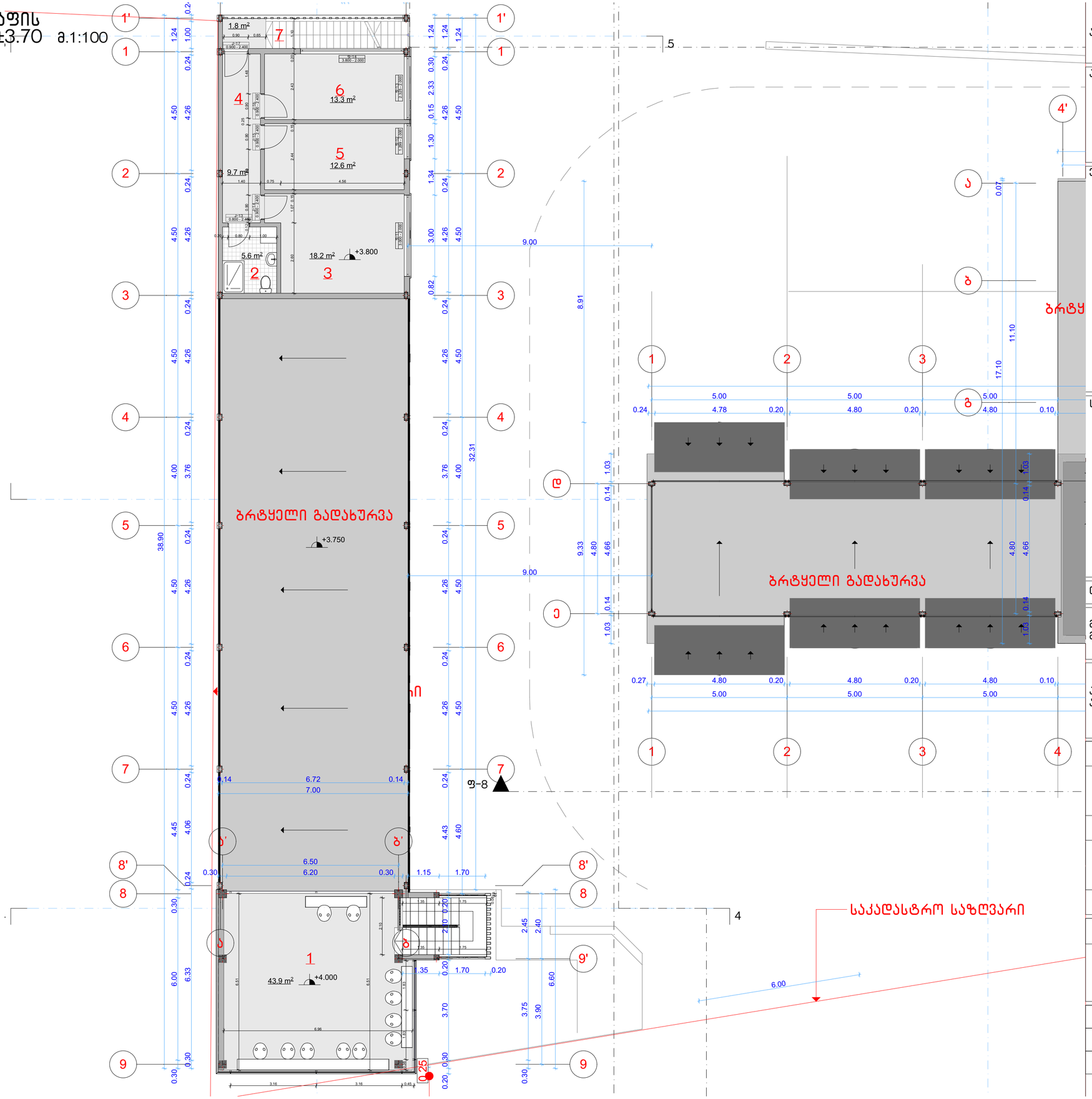
პროექტის სახელწოდება: ავტოსამრეცხაო კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი
პრ. ავტორი:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
თანაავტორი:	
შეასრულა:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
ხელმოწერა	

სტადია	
თარიღი	2021 წ.
მასშტაბი:	1:200
ფურცლები	

დახურული სამრეცხაოსა და კაფის დეტალური გეგმა ნიშნულზე ±3.70

მ.1:100



არქიტექტურული ნახაზი

პირობითი აღნიშვნები

ექსპლიკაცია

1 – კაფე
2 – სანქვანძი
3 – პერსონალის ოთახი
4 – დერეფანი
5 – დაცვის ოთახი
6 – მენეჯერის ოთახი
7 – კიბის უჯრედი

სპეციფიკაცია

დამკვეთი: შპს "ჯი–თი მოტორს"

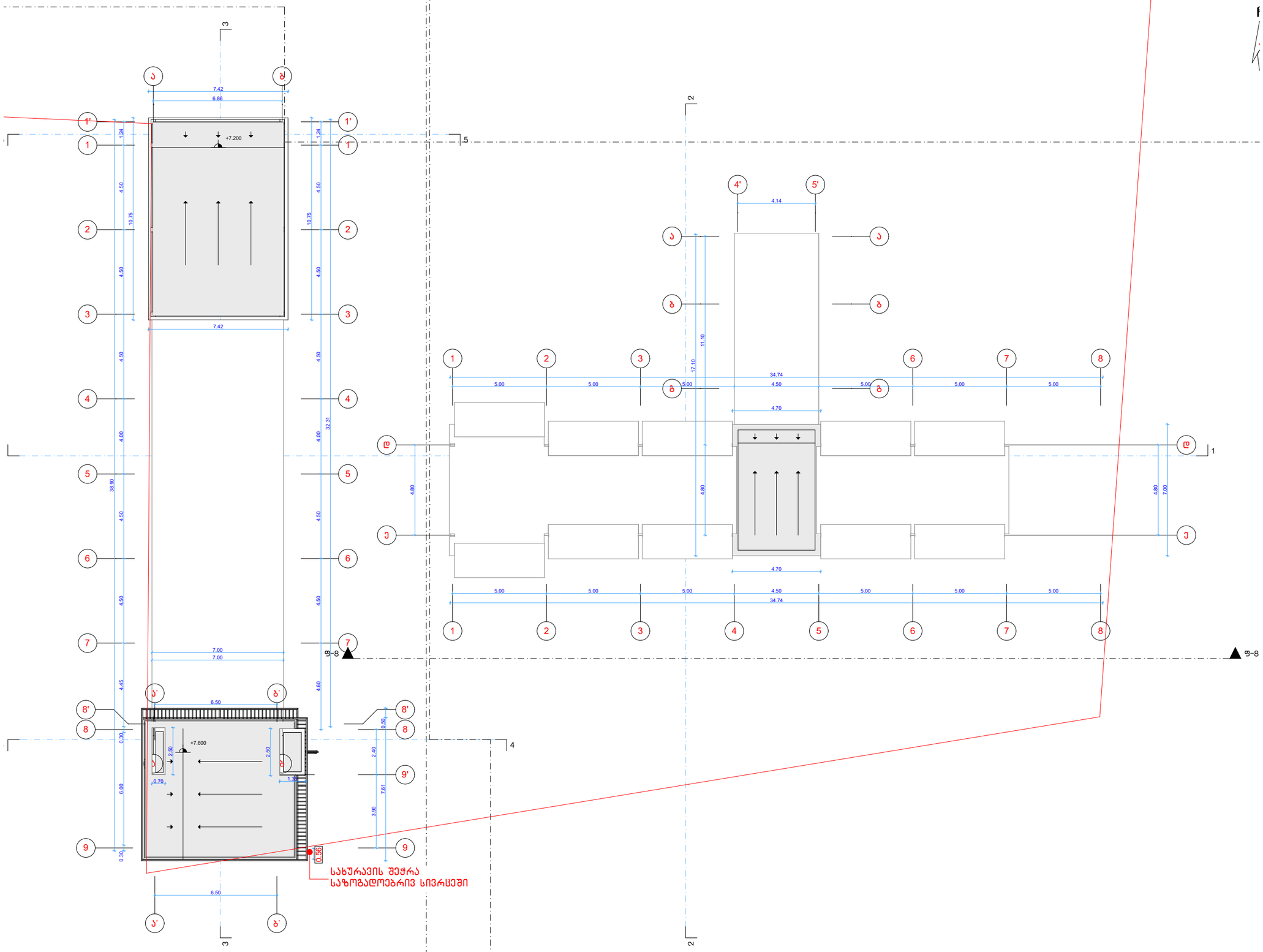
მისამართი: აღმაშენებლის ხეივანი მე–12 კილომეტრი

პროექტის სახელწოდება: ავტოსამრეცხაო კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი
პრ. ავტორი:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
თანაავტორი:	
შეასრულა:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
ხელმოწერა	

სტადია	
თარიღი	2021 წ.
მასშტაბი:	1:100
ფურცლები	

სახურავის გეგმა მ.1:200

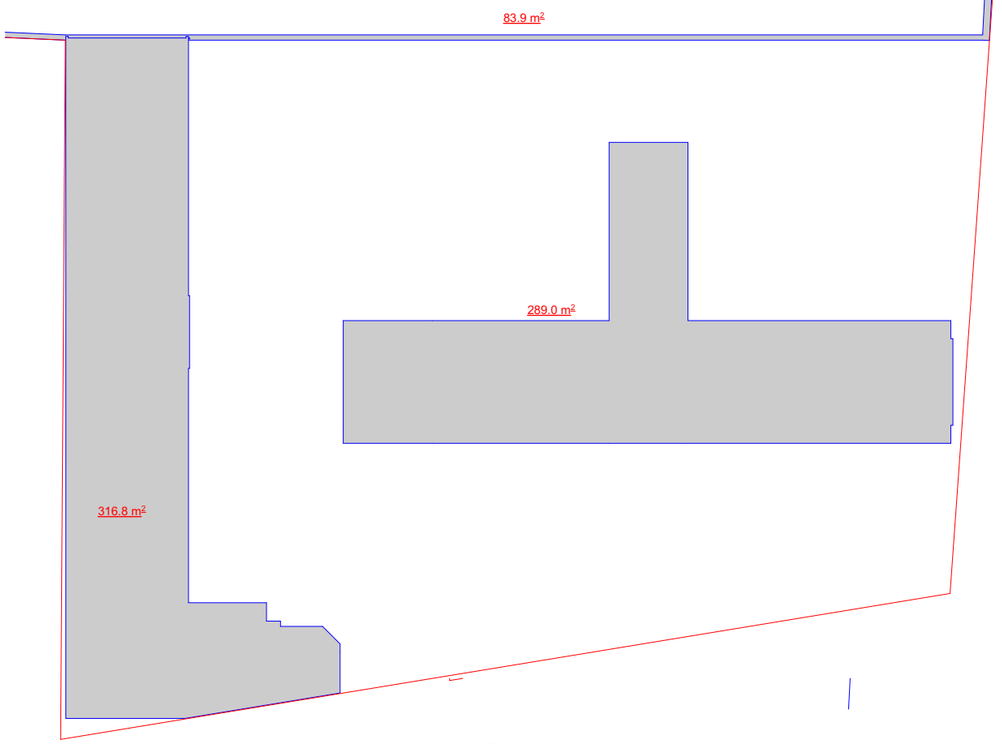


არქიტექტურული ნახაზი	
პირობითი აღნიშვნები	
ექსპლიკაცია	
სპეციფიკაცია	
დამკვეთი: შპს "ჯი–თი მოტორს"	
მისამართი: აღმაშენებლის ხეივანი მე–12 კილომეტრი	
პროექტის სახელწოდება: ავტოსამრეცხაო კომპლექსი	
თანამდებობა	გვარი
პრ. ავტორი:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
თანაავტორი:	
შეასრულა:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
ხელმოწერა	
სტადია	
თარიღი	2021 წ.
მასშტაბი:	1:200
ფურცლები	

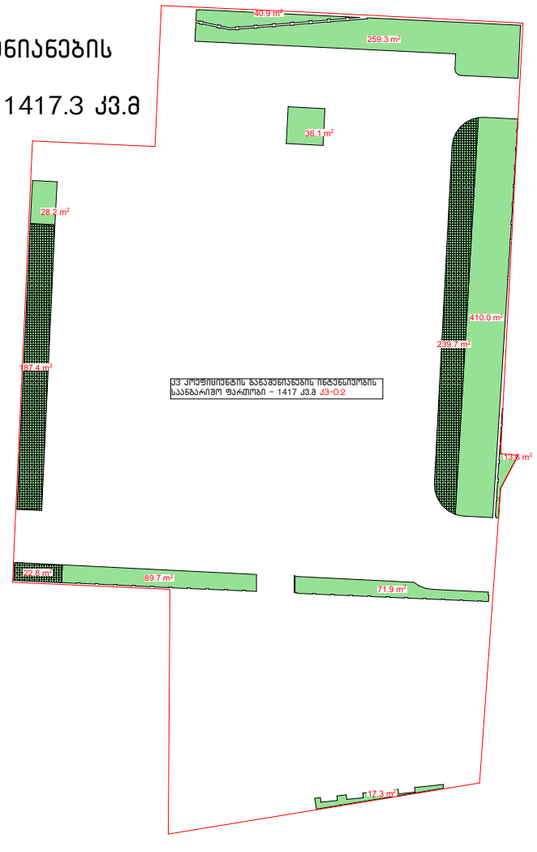
ტექნიკურ ეკონომიური მაჩვენებლები

კ1 კოეფიციენტის განაშენიანების ინტენსივობის
საანგარიშო ფართობი - 689.9 კვ.მ

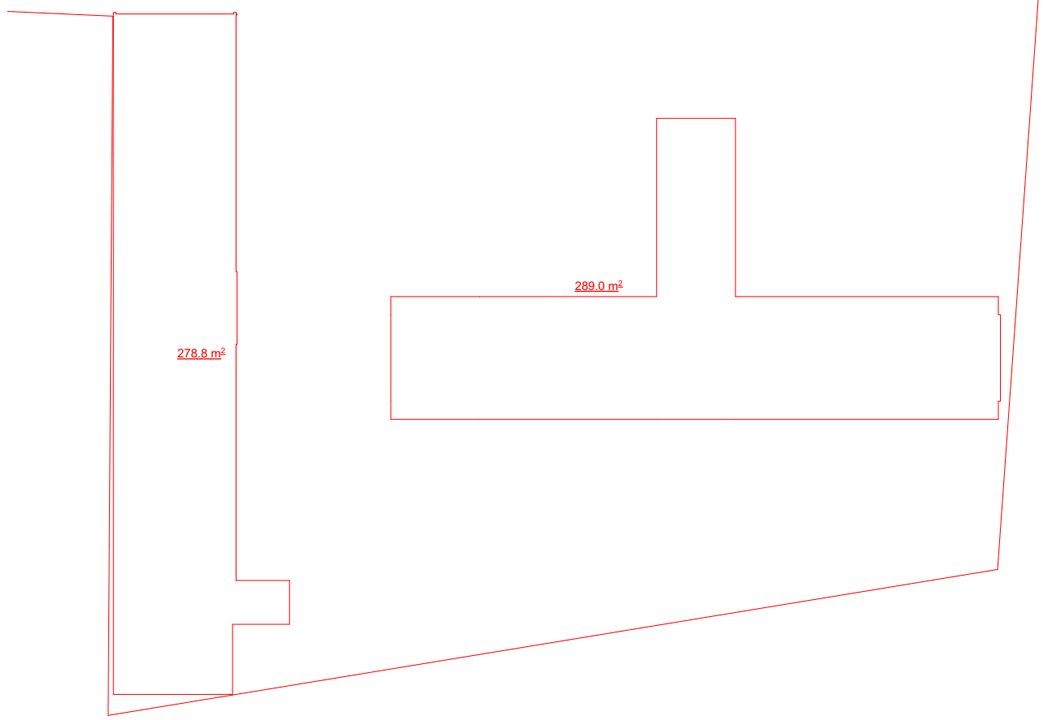
შენიშვნა: კ1 კოეფიციენტში შევიყვანეთ AR1740447- ით შეთნხმებული ღობე



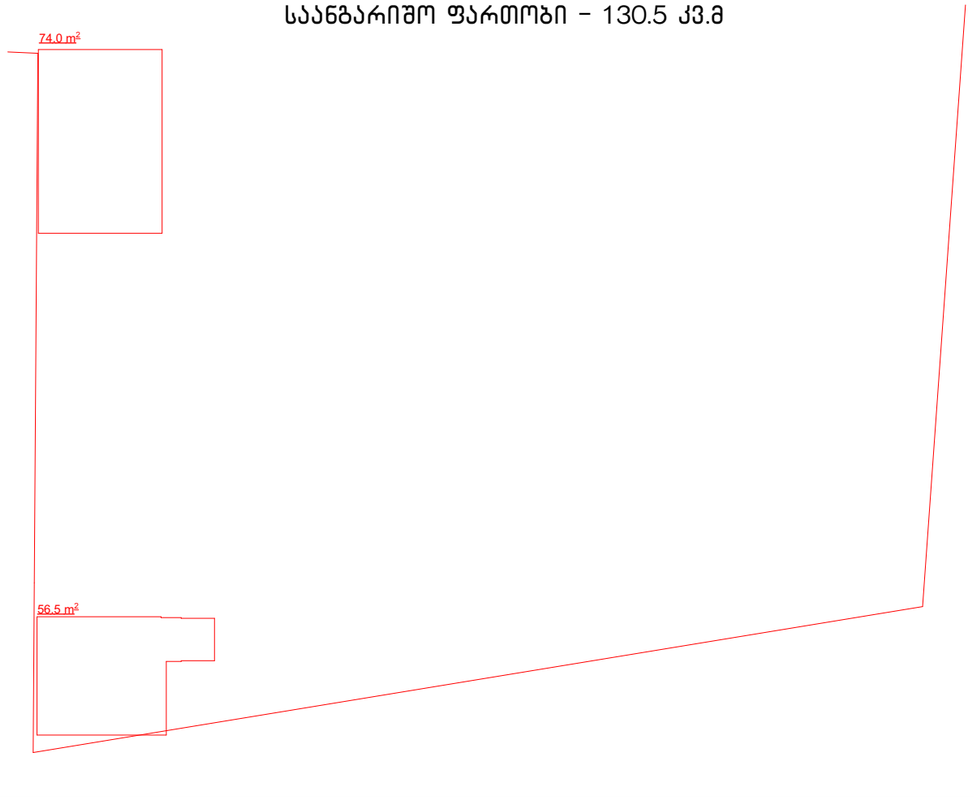
კ3 კოეფიციენტის განაშენიანების
ინტენსივობის
საანგარიშო ფართობი - 1417.3 კვ.მ



კ2 კოეფიციენტის განაშენიანების ინტენსივობის
საანგარიშო ფართობი - 516.6 კვ.მ



კ2 კოეფიციენტის განაშენიანების ინტენსივობის
საანგარიშო ფართობი - 130.5 კვ.მ



არქიტექტურული ნახაზი

პირობითი აღნიშვნები

ექსპლიკაცია

კ1 კოეფიციენტის განაშენიანების
ინტენსივობის
საანგარიშო ფართობი - 689.9 კვ.მ
კ1=0.1

კ2 კოეფიციენტის განაშენიანების
ინტენსივობის
საანგარიშო ფართობი - 647.1 კვ.მ
კ2=0.1

კ3 კოეფიციენტის განაშენიანების
ინტენსივობის
საანგარიშო ფართობი - 1417.3 კვ.მ
კ3=0.2

სპეციფიკაცია

დამკვეთი: შპს "ჯი-თი მოტორს"

მისამართი: აღმაშენებლის ხეივანი
მე-12 კილომეტრი

პროექტის სახელწოდება:
ავტოსამრეცხაო კომპლექსი

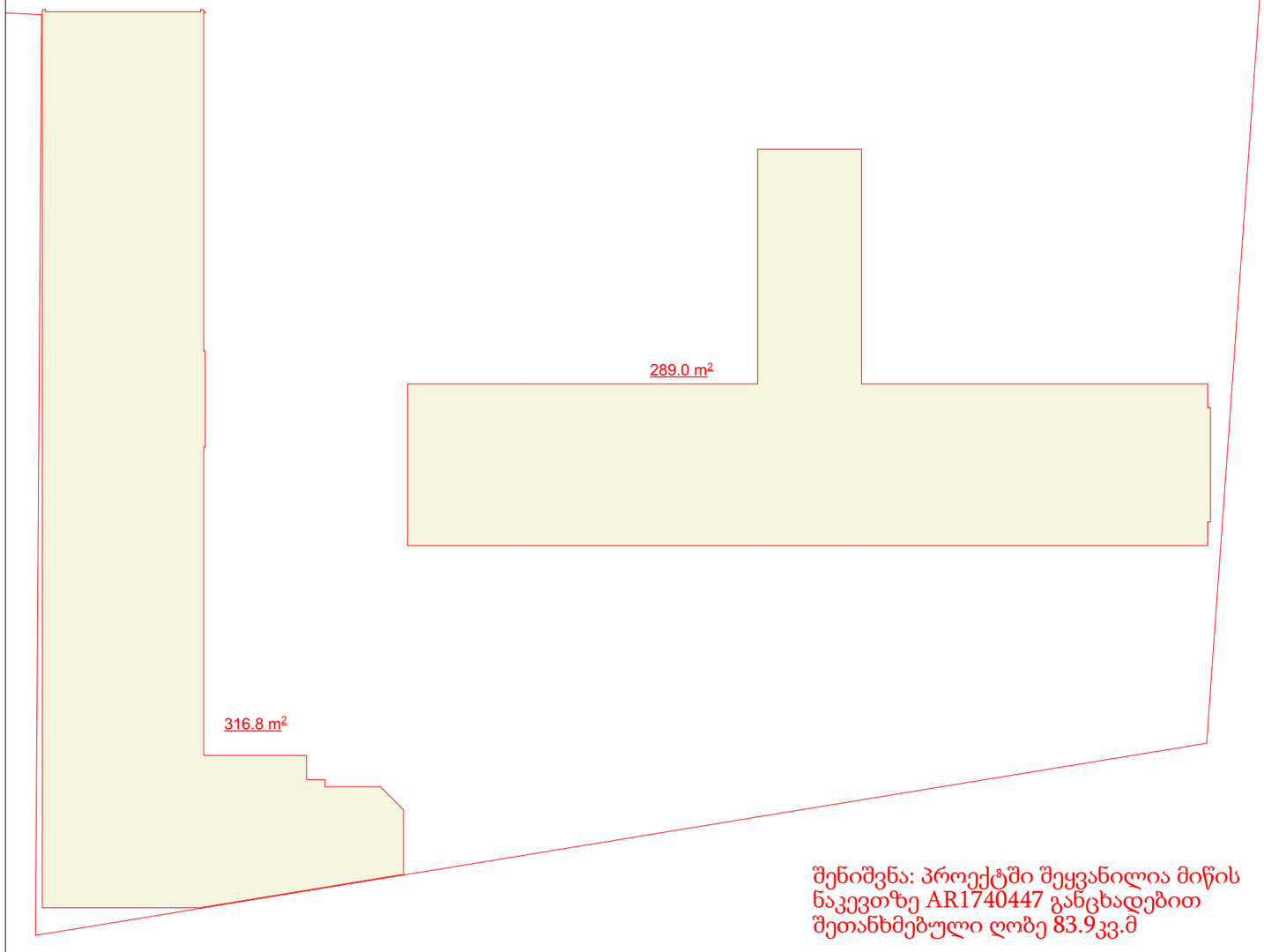
თანამდებობა	გვარი
პრ. ავტორი:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
თანაავტორი:	
შეასრულა:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
ხელმოწერა	

სტადია	
თარიღი	2021 წ.
მასშტაბი:	1:200
ფურცლები	

განაშენიანების ინტენსივობის საანგარიშო ფართობი

გეგმა ნიშნულზე ±0.00

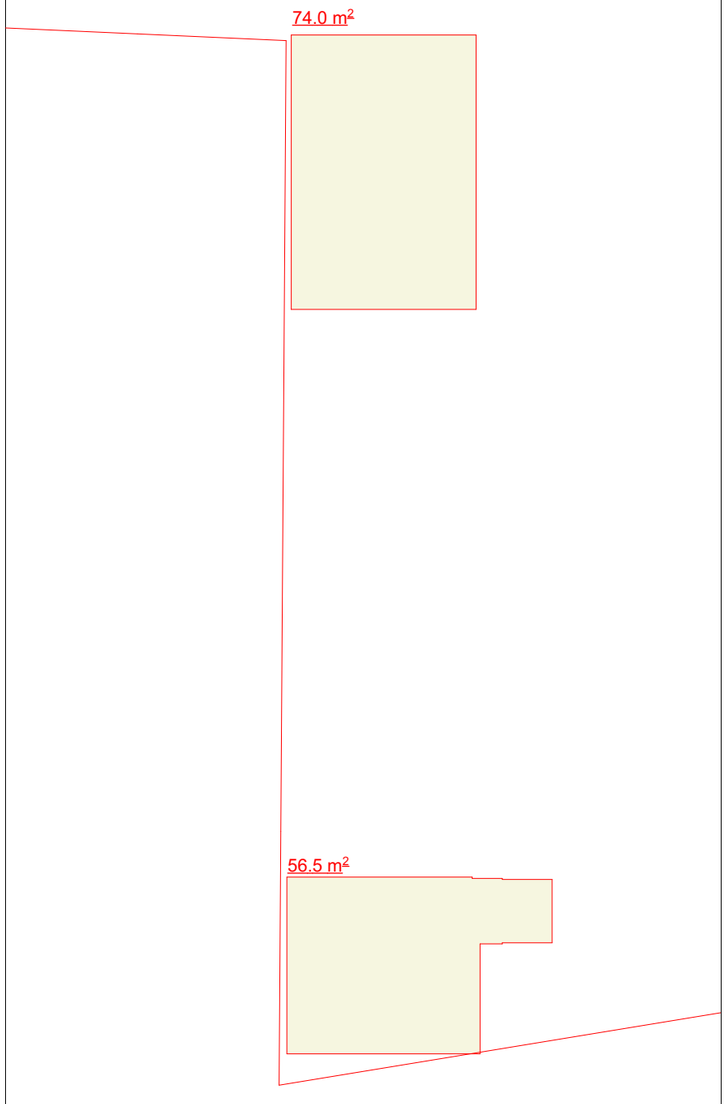
განაშენიანების ინტენსივობის საანგარიშო ფართობი - 606.1 კვ.მ



შენიშვნა: პროექტში შეყვანილია მიწის ნაკვეთზე AR1740447 განცხადებით შეთანხმებული ღობე 83.9კვ.მ

გეგმა ნიშნულზე +3.30

განაშენიანების ინტენსივობის საანგარიშო ფართობი - 130.5 კვ.მ



არქიტექტურული ნახაზი

პირობითი აღნიშვნები

ექსპლიკაცია

განაშენიანების ინტენსივობის საანგარიშო ფართობი - 736.6 კვ.მ + 83.9 კვ.მ (შეთანხმებული ღობე) = 820.5 კვ.მ

სპეციფიკაცია

დამკვეთი: შპს "ჯი-თი მოტორს"

მისამართი: ალმაშენებლის ხეივანი მე-12 კილომეტრი

პროექტის სახელწოდება: ავტოსამრეცხაო კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი
პრ. ავტორი:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
თანაავტორი:	
შეასრულა:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
ხელმოწერა	

სტადია	
თარიღი	2021 წ.
მასშტაბი:	1:200
ფურცლები	

გეგმა ნიშნულზე ±0.00 მ.1:200

შენიშვნა: პროექტში შეყვანილია მიწის ნაკვეთზე AR1740447 განცხადებით შეთანხმებული ღობე

89.7 m²

71.9 m²

1 m²

საკადასტრო საზღვარი

შენობების აბსოლუტური ნიშნული ±0.00 = +430.50

შესასვლელი სიგანე 3.50 მ

გამოსასვლელი "2"

შესასვლელი "1"

ბოქსი №1 — 30.8 m²

ბოქსი №2 — 30.8 m²

ბოქსი №3 — 31.3 m²

ბოქსი №4 — 32.0 m²

ბოქსი №5 — 30.8 m²

ბოქსი №6 — 30.0 m²

ბოქსი №1 — 35.0 m²

ბოქსი №2 — 35.0 m²

ბოქსი №3 — 35.0 m²

ბოქსი №4 — 35.0 m²

ბოქსი №5 — 35.0 m²

ღია ბოქსი — 32.1 m²

სველი წერტილი — 5.9 m²

სველი წერტილი — 6.6 m²

სველი წერტილი — 17.6 m²

სველი წერტილი — 31.8 m²

სველი წერტილი — 18.4 m²

სველი წერტილი — 6.7 m²

სველი წერტილი — 5.1 m²

სველი წერტილი — 8.7 m²

სველი წერტილი — 20.5 m²

სველი წერტილი — 7.7 m²

სველი წერტილი — 17.7 m²

სახარები

წყლის სანიაღვრე

ი. ენუქიძის ქუჩა

ქა

3.ნოზაძის ქუჩა

არქიტექტურული ნახაზი

პირობითი აღნიშვნები

ექსპლიკაცია

მოსატრიალებელი სივრცეები

შენიშვნები

1.ია‍ტაკის ზომებიანი მოედნები ისე, რომ იქნება მლბრალი, მყარიც და არასასრიალო.

მაქსიმუმამდე სიმაღლე კარამდე გაანგარიშებისთვის - ანკერებიანი კარი სატების მხრიდან მოსაღებით - გამოსვლით ბალთა

მაქსიმუმამდე სიმაღლე კარამდე გაანგარიშებისთვის - ანკერებიანი კარი სატების მხრიდან მოსაღებით - გამოსვლით ბალთა

სპეციფიკაცია

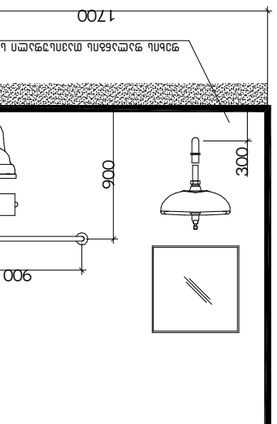
დამკვეთი: შპს "ჯი-თი მოტორს"

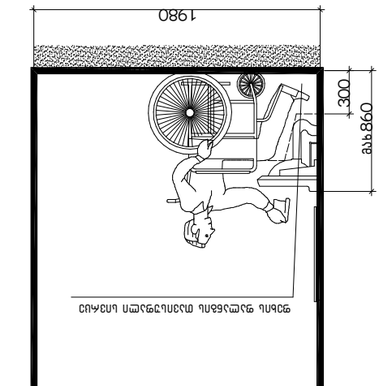
მისამართი: აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კილომეტრი

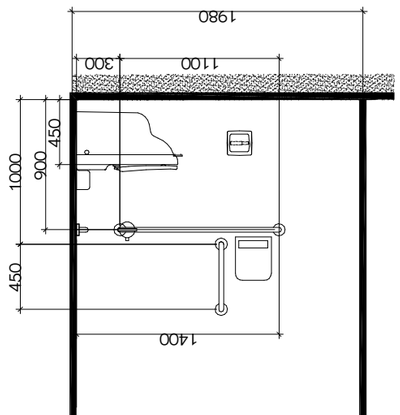
პროექტის სახელწოდება: ავტოსამრეცხაო კომპლექსი

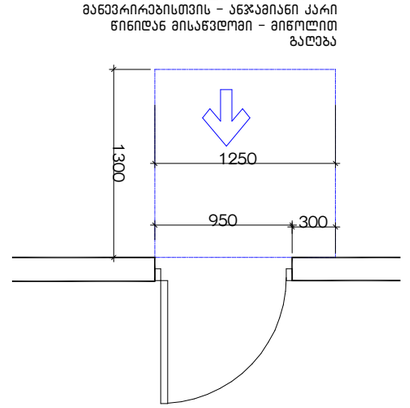
თანამდებობა	გვარი
პრ. ავტორი:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
თანაავტორი:	
შეასრულა:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
ხელმოწერა	

სტადია	
თარიღი	2021 წ.
მასშტაბი:	1:200
ფურცლები	

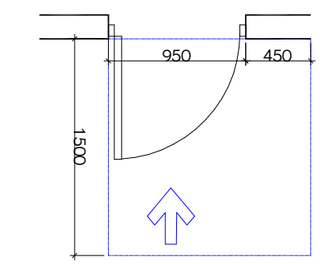




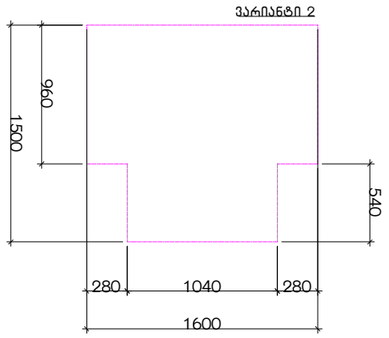


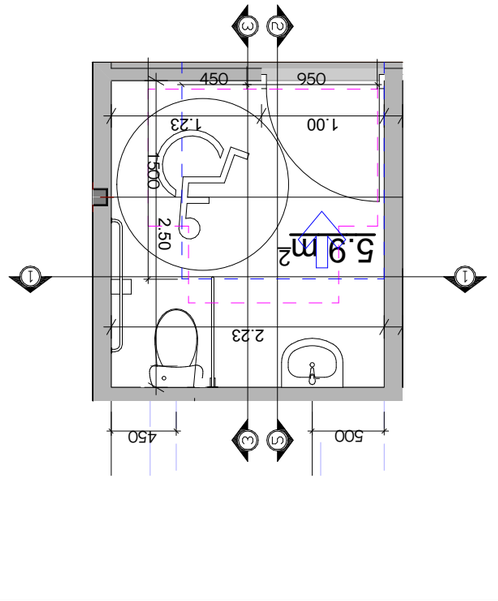


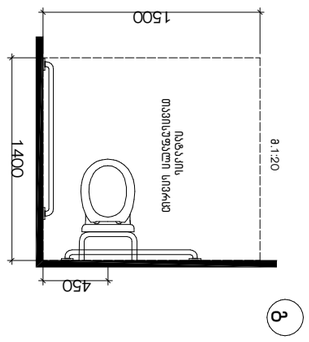
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

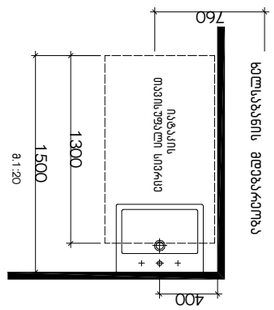


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება









ვერტიკალური ფერადკერამიკული ფილა

ჰორიზონტალური ფერადკერამიკული ფილა

ჰორიზონტალური ფერადკერამიკული ფილა

ჰორიზონტალური ფერადკერამიკული ფილა

ჰორიზონტალური ფერადკერამიკული ფილა

ვერტიკალური ფერადკერამიკული ფილა

ვერტიკალური ფერადკერამიკული ფილა

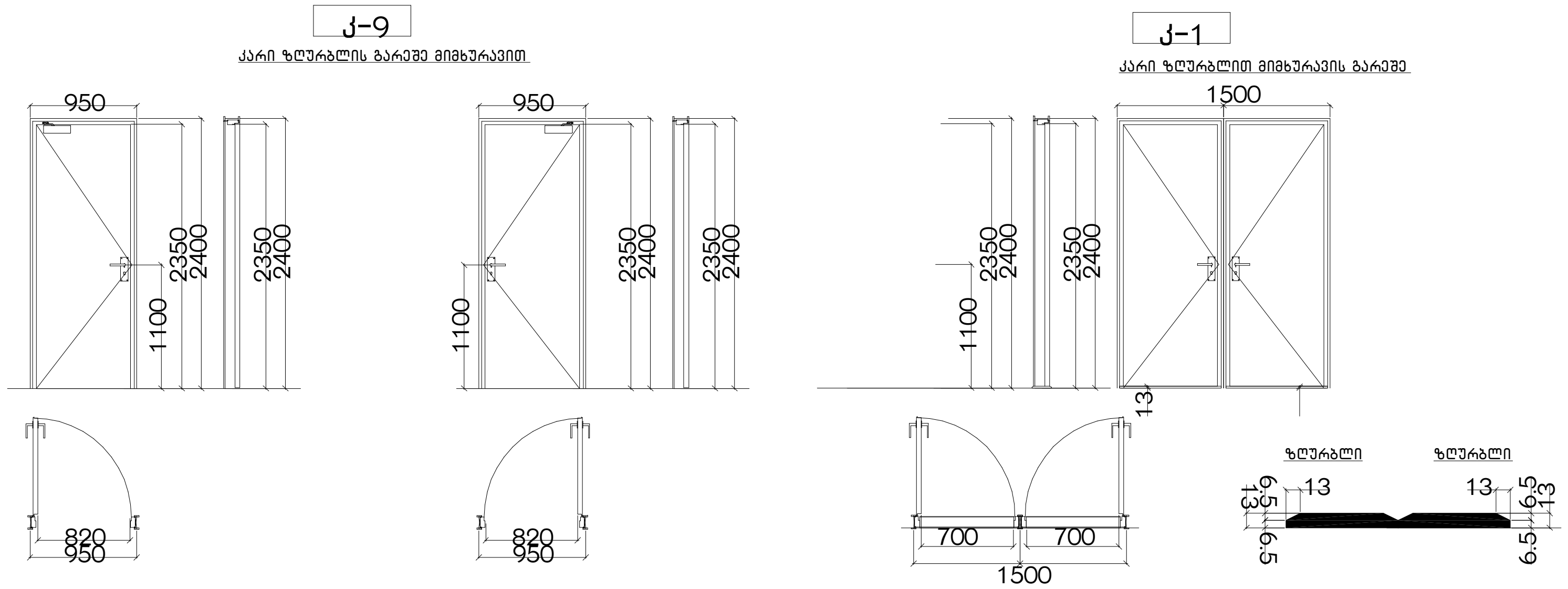
ვერტიკ

კარ-ფანჯრების დეტალიზაცია მ. 1:50

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არიქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

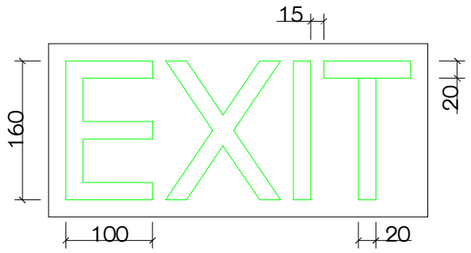
1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მოწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7ნიუტონი
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მფგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მოწოლით ან გამოწევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან
შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი

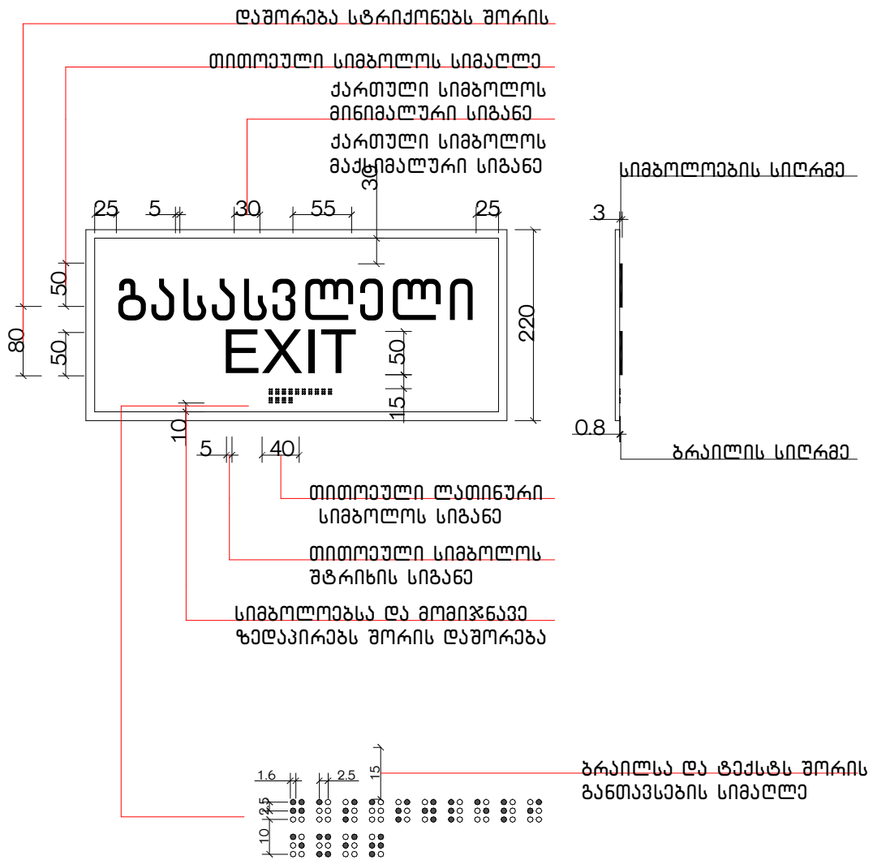


არქიტექტურული ნახაზი	
პირობითი აღნიშვნები	
ექსპლიკაცია	
სპეციფიკაცია	
დამკვეთი: შპს "ჯი-თი მოტორს"	
მისამართი: აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კილომეტრი	
პროექტის სახელწოდება: ავტოსამრეცხაო კომპლექსი	
თანამდებობა	გვარი
პრ. ავტორი:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
თანაავტორი:	
შეასრულა:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
ხელმოწერა	
სტადია	
თარიღი	2021 წ.
მასშტაბი:	1:200
ფურცლები	

გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გარეთ გამავალ ყველა კართან



არქიტექტურული ნახაზი

პირობითი აღნიშვნები

ექსპლიკაცია

სპეციფიკაცია

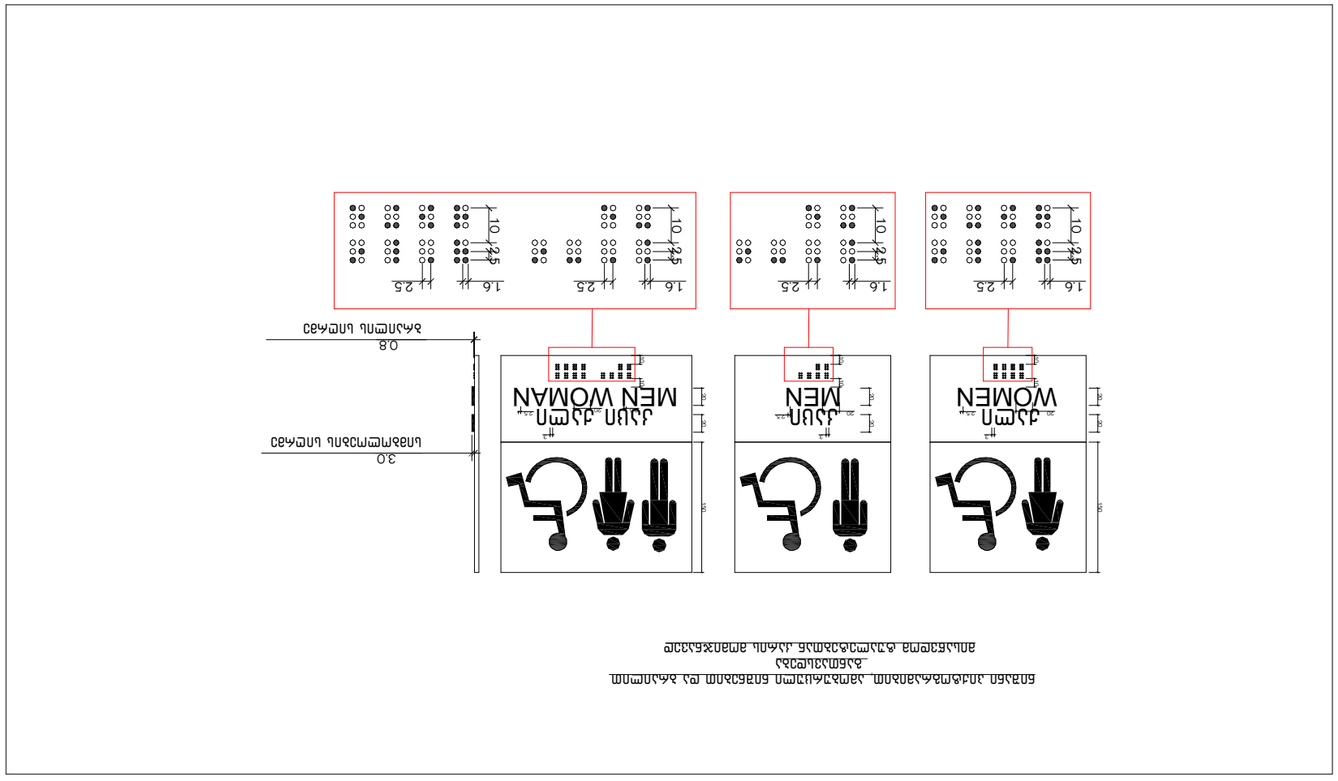
დამკვეთი: შპს "ჯი–თი მოტორს"

მისამართი: აღმაშენებლის ხეივანი მე–12 კილომეტრი

პროექტის სახელწოდება: ავტოსამრეცხაო კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი
პრ. ავტორი:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
თანაავტორი:	
შეასრულა:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
ხელმოწერა	

სტადია	
თარიღი	2021 წ.
მასშტაბი:	1:200
ფურცლები	



Масштаб:	1:200
Дата:	2021 г.
Чертил	
Проверил	
Н. контр.	
ГИП	
Главный архитектор проекта	
Главный инженер проекта	
Главный специалист	
Начальник отдела	
Руководитель проекта	
Автор	

Стадия	Лист
Р	

Заказчик: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Крым "Керченская городская больница №2"

Объект: Реконструкция здания поликлиники по ул. Ленина, 83-12 в г. Керчь Республики Крым

Наименование: Архитектурные решения

Инв. № подл.

Подпись и дата

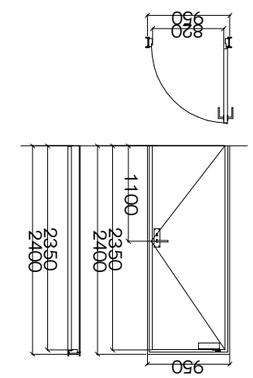
Взам. инв. №

Инв. № дубл.

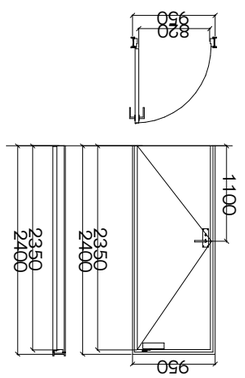
Подпись и дата

Инв. № подл.

Дверь Д-9. Масштаб 1:50

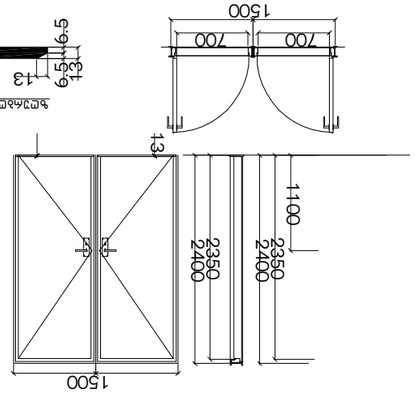


Дверь Д-9а. Масштаб 1:50

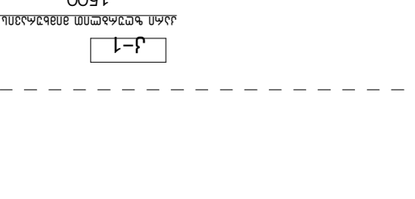


Дверь Д-9б. Масштаб 1:50

Дверь Д-1. Масштаб 1:50

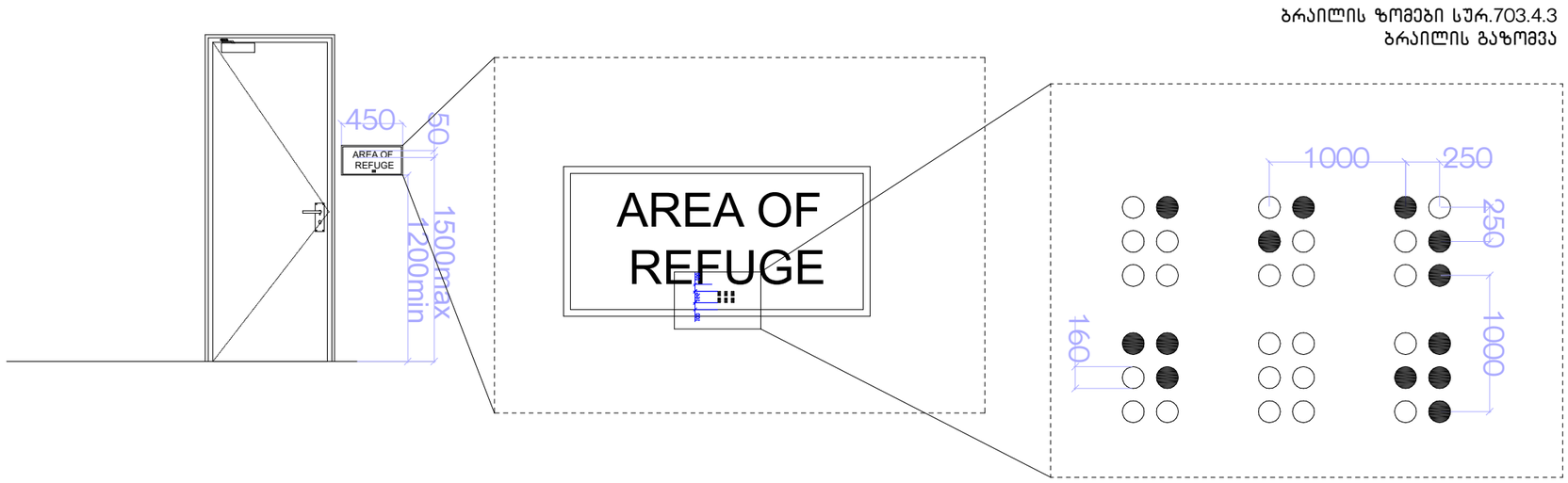


Дверь Д-1а. Масштаб 1:50



Д/Л-Ф/Б6Ж/Л2ЯЛ ЕФЬЛЗЛЛЛЛ ЗЛЛЛ. 1:50

Д/Л Л/ЬЛЗЛЛЛ ЗЬЕЛ ПФЛЛЛ ЗЛЛЛЛ



ბრაილის ზომები სურ.703.4.3
ბრაილის გაზომვა

არქიტექტურული ნახაზი

პირობითი აღნიშვნები

ექსპლიკაცია

სპეციფიკაცია

დამკვეთი: შპს "ჯი–თი მოტორს"

მისამართი: აღმაშენებლის ხეივანი მე–12 კილომეტრი

პროექტის სახელწოდება:
ავტოსამრეცხაო კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი
პრ. ავტორი:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
თანაავტორი:	
შეასრულა:	ირაკლი ბურძგლა
	ნიკა ხუტიაშვილი
ხელმოწერა	

სტადია	
თარიღი	2021 წ.
მასშტაბი:	1:200
ფურცლები	