תכנית קונסטרוקציה לבניין מגורים ומשרדים ברח' הרב קוק 1-1

א. ק100

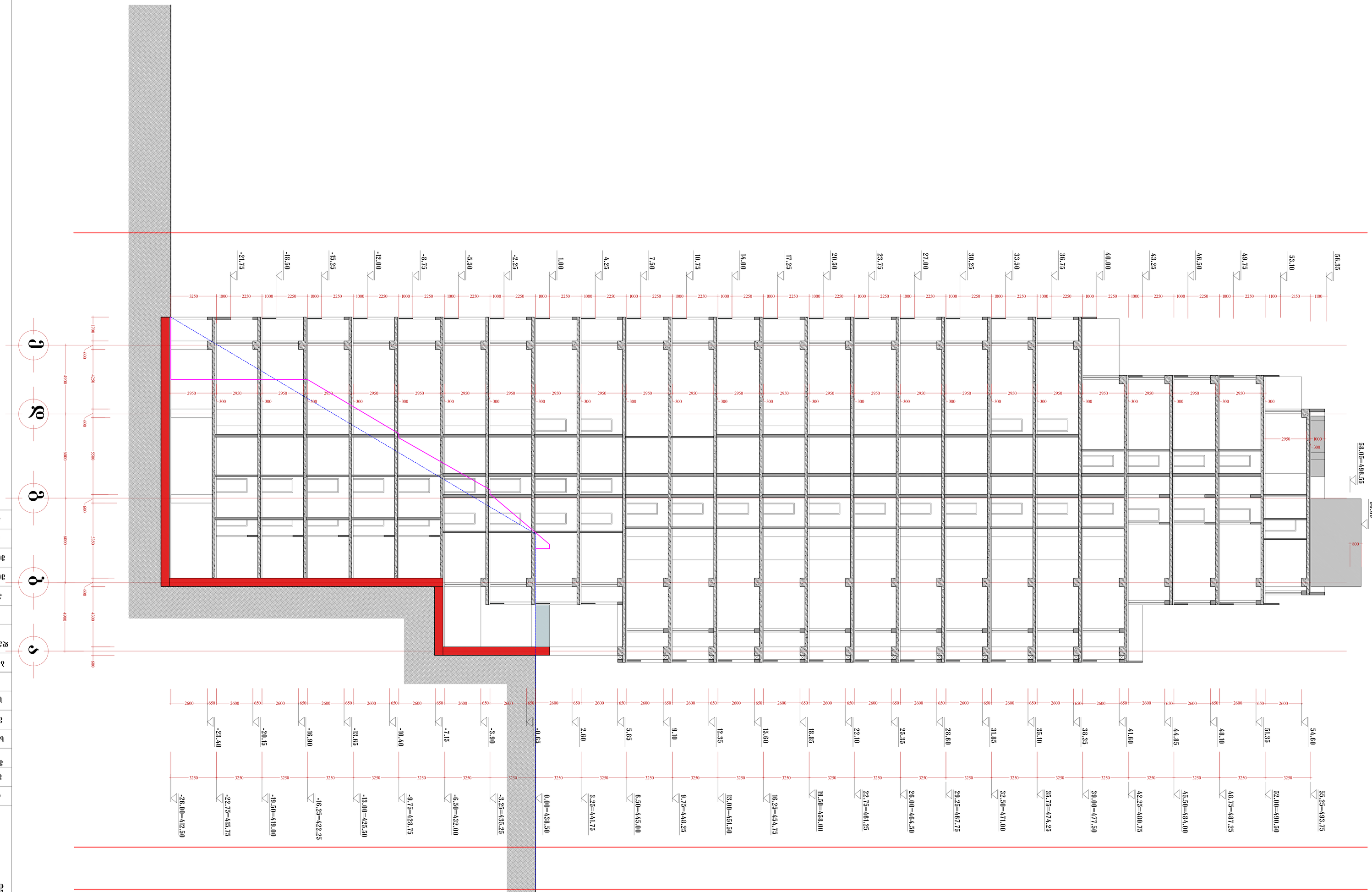
מהנדס הקונסטרוקציה: אחים אזולאי בע"מ

מפלס מרתף תחתון	19000.0 82
מפלס מרתף עליון	22628.8 82
מפלס קומת קרקע (כניסה ראשית)	25233.2 82
מפלס קומה א'	29139.7 82
מפלס קומת גלריה	32439.7 82
מפלס קומה ב'	35792.5 82
מפלס קומה ג'	39233.2 82
מפלס קומה ד'	42633.2 82
מפלס קומת חדרי מכונות	46333.6 82
מפלס גג רעפים	49633.6 82
מפלס גג שטוח	2314.0 82
מפלס קומת עמודים	614.2 82
מפלס קומת עמודים	326.6 82
מפלס קומת מרתף	51402.2 83
מפלס קומת מרתף	22073.6 83
מפלס קומת מרתף	0.5
מפלס קומת מרתף	7.1

מהנדס: ב.ש. בנין וסלילה בע"מ	קבלן ראשי: א. בן-דוד	תאריך: 01/01/2026

Nirian Properties Development

מהנדס קונסטרוקציה	קומה 3 מפלס 19.00	קומה 4 מפלס 22.63
קומה 5 מפלס 25.23	קומה 6 מפלס 29.14	קומה 7 מפלס 32.44
קומה 8 מפלס 35.79	קומה 9 מפלס 39.23	קומה 10 מפלס 42.63
קומה 11 מפלס 46.33	קומה 12 מפלס 49.63	קומה 13 מפלס 2.31
קומה 14 מפלס 6.16	קומה 15 מפלס 32.60	קומה 16 מפלס 51.40
קומה 17 מפלס 58.05		



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ֆասթեյն 2-2

ՀԱՏԱԿ Հ.100

ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱՆԱՇԽԱՏՈՒՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ

ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԲԱԺԻՆ	19000.0 ք2
ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԲԱԺԻՆ	22628.8 ք2
ՅՈՒՏԱՊԱՏԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼՍԱՐ (ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕԺԱԿԱՅԱՆ)	13840.7 ք2
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ	3459.7 ք2
ՅՈՒՏԱՊԱՏԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ	6792.5 ք2
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ	22633.2 ք2
ՅՈՒՏԱՊԱՏԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ	16533.6 ք2
ՅՈՒՏԱՊԱՏԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ	180
ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ, ՃԱՆԱՊ ՅԱՐԿԱՅԻՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ	2344.0 ք2
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ	614.2 ք2
ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ ՇՐՋԱՊԱՏՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ	326.6 ք2
ՅՈՒՏԱՊԱՏԿԱՆ ԱՇԽ. ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ	51482.2 ք3
ՅՈՒՏԱՊԱՏԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՇՐՋԱՊԱՏՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ	22075.6 ք3
Հ-1	1002.9 ք2 0.5
Հ-2	13393.9 ք2 7.1

Nirvan Properties Development

ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՏԱԿ ՅԱՐԿ ՀԱՄԱՐ	ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	ՀԱՏԱԿ	ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ
ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՎԱՆԱՁՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԿԵՆՏՐՈՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ

ՀԱՄ.ՀԱՍՏ. ՀԱՐԿ. ՀԱՄԱՐ	ՀՏՀ ՊՈՍՏՈՒՄՔ	ՀՈՒՆ
ՀԱՄԱՐԿՈՒ	ՀՀ ՊՈՍՏՈՒՄՔ ՀՀ	ՀՈՒՆ

ՏՇՕՈՅՀԵ. ՌՅՈՅՇՅՆԵ.	ՏՇՕՈՅՀՍԵՈՒՆ ՉՔ	ՕՅՀՕՈՅՀՍ

ՅՈՀՅՀՅՇՀՅՈՇՈՅՀՅՈ ՍՅՀՕՈՅՀՍՈՒՆՅՀՅՈ ՆՅՆՇՈՅՀՅՈ ՅՈՀՅՀՅՇՀՅՈՇՈՅՀՅՈ ՕՅՀՕՈՅՀՍՈՒՆՅՀՅՈ ՅՀՅՀՅՈՅՀՅՈ