შეკვრა ხაზი სამაღლების მანსაზღვრის
ხაზები-1 სიმაღლე

L1 23.22მ
H1 66.35მ
y 0.35
L2 14.66მ
H2 41.88მ
y 0.35

ქუჩის დერძი

H1

66350

L1

23227

34443

11000

L2

13167

14667

3000

42880

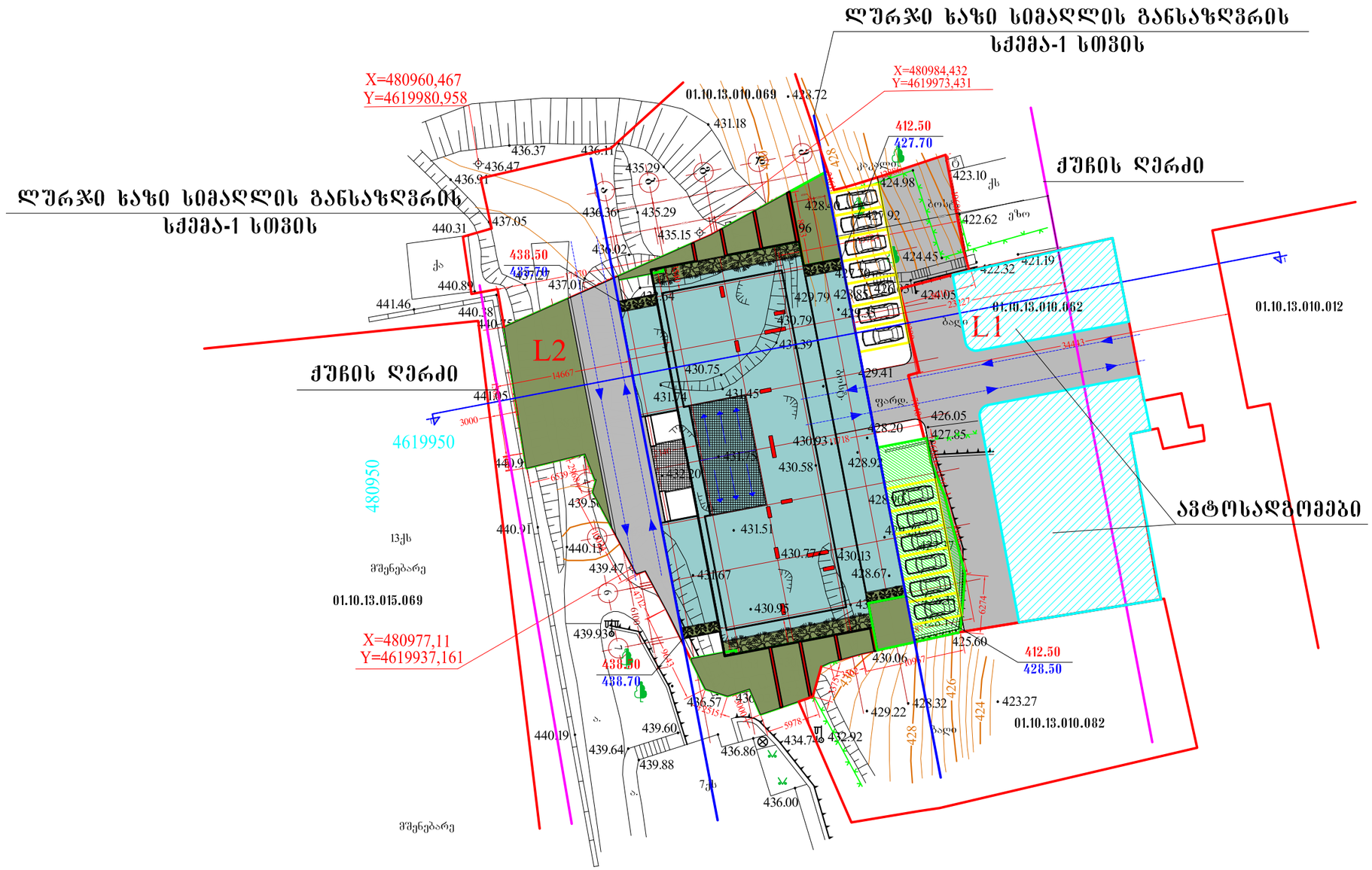
H2

58.85

56.05=498.55

800

შპს „ნირან პროპერთიზ დეველოპმენტი“		
მშენებლობის სტადია	ფაზა	ნებადართული ფართობის ოდენობა
ზედაპირული ავტოსადგომი		
ავტოსადგომი მე-2 სარდაფში		
ავტოსადგომი მე-3 სარდაფში		
ავტოსადგომი მე-4 სარდაფში		
ავტოსადგომის მე-5 სარდაფი		
ზედნადები ავტოსადგომის ტერიტორიის კეთილმოწყობა		
ზედნადები ავტოსადგომის ტერიტორიის განათება		
ავტოსადგომის ტერიტორიის ნარგავები		
ავტოსადგომის ტერიტორიის ბეტონის ფილები		
ავტოსადგომის ტერიტორიის ასფალტის საფარი		
ავტოსადგომის ტერიტორიის ბეტონის ბორდიურები		
ავტოსადგომის ტერიტორიის ბეტონის ბორდიურები (ბაზალტის ბაზალტის)		
ავტოსადგომის ტერიტორიის ბეტონის ბორდიურები



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შარტავას ქუჩაზე

გენგეგმა

მ. 1:500

ძირითადი ტექნიკური მაჩვენებლები

ტერიტორიის საერთო ფართი		1900.0 მ2
ბანაშენიანების ფართი		22628.8 მ2
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის გარეშე)		15840.7 მ2
საერთო სასაზღვლო ფართი		3459.7 მ2
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი		6792.5 მ2
საერთო სამშენებლო ფართი		22633.2 მ2
ბინების საერთო ფართი		16553.6 მ2
ბინების საერთო რაოდენობა		180
ღერძენების, ლიფტების, კიბის უჯრედების ფართი		2344.0 მ2
სარდაფების საერთო ფართი		614.2 მ2
ავტოსადგომების საერთო ფართი		526.6 მ2
მიწისზედა სამშ. მოცულობა		51482.2 მ3
მიწისქვეშა სამშ. მოცულობა		22075.6 მ3
კ-1	1002.9 მ2	0.5
კ-2	13593.9 მ2	7.1

Niran Properties Development

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნირ ჰოგი ხენ ჰოგი	
პროექტის ავტორი	ბენაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
მთ.კონსტრუქტ.	ზ რეხვიაშვილი	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შარტავას ქუჩაზე

შურცლ. რაოდენ.	შურცლის №	თარიღი