საექსპერტო შეფასება

ანგარიშზე ქ. თბილისი, ავჭალა 1-ის დასახლებაში, შვიდსართულიანი შენობის მშენებლობისათვის გამოყოფილი მიწის ნაკვეთის, ს/კ 01.11.17.004.398

საინჟინრო გეოლოგიური პირობების გამოკვლევა

მოქალაქე ქეთევან ჩიჩუას თხოვნით ჩვენს მიერ 2020 წლის სექტემბერში შემოწმებული იქნა ქ. თბილისი, ავჭალა 1-ის დასახლებაში, შვიდსართულიანი შენობის მშენებლობისათვის გამოყოფილი მიწის ნაკვეთის, ს/კ 01.11.17.004.398, ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური სამუშაოების ტექნიკური დოკუმენტაცია.

შემოწმების მიზანი: დადგინდეს ქ. თბილისი, ავჭალა 1-ის დასახლებაში, შვიდსართულიანი შენობის მშენებლობისათვის გამოყოფილი მიწის ნაკვეთის, ს/კ 01.11.17.004.398, ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური სამუშაოების და მის საფუძველზე შედგენილი ტექნიკური დოკუმენტაციის შესაბამისობა საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან, წესებთან და სახელმწიფო სტანდარტებთან.

საინჟინრო გეოლოგიური სამუშაოები შესრულებულია შპს „კირკიტაძე და კომპანია“-ს გეოლოგიური ჯგუფის მიერ 2020 წელს, სამუშაოების უშუალო ხელმძღვანელი, ინჟინერ-გეოლოგი თ. კვეტენაძე. მათ მიერ არის შესრულებული გრუნტისს თვისებების გამოკვლევები.

საექსპერტოდ წარმოდგენილია:

1. ანგარიშის ტექსტური ნაწილი აკრეფილი კომპიუტერზე---------- 11 გვ.
2. ტექნიკური დავალება----------1 გვ.
3. ცხრილი გრუნტების თვისებებზე----------3 გვ.
4. მოედნის ტოპოგეგმა----------1 გვ.
5. სამთო გამონამუშავების ლითოლოგიური სვეტები----------1 გვ.
6. მოედნის გეოლოგიური ჭრილი----------2 გვ.

პროექტით საკვლევ მოედანზე უნდა აშენდეს შვიდსართულიანი შენობა.

მოედნის საინჟინრო გეოლოგიური პირობების დასადგენად, საკვლევ მოედანზე გაყვანილი იქნა 4 ჭაბურღილი, თითოეული 12.0 მ. სიგრძის. ჭაბურღილებიდან აღებული იქნება ნიმუშები გრუნტების თვისებების დასახასიათებლად.

ჩატარებული საველე და ლაბორატორიული სამუშაოების ანალიზის საფუძველზე, საკვლევ მოედანზე გეოლოგიურ ჭრილში გამოყოფილი იქნა გრუნტის შემდეგი ფენები:

1. ფენა 1 – ნაყარი
2. ფენა 2 – თიხა ძნელპლასტიკური კონსისტენცია

ანგარიშში მოკლედ არის მოცემული საკვლევი ტერიტორიის გეომორფოლოგიური, გეოლოგიური და ჰიდროლოგიური პირობები. მოცემულია ზემოაღნიშნული ქანების საინჟინრო გეოლოგიური დახასიათება, მათი ნორმატიული და საანგარიშო მაჩვენებლები. შენობის დაფუძნება მოხდება ფენა ორზე, ამიტომ მისი თვისებები ანგარიშში დეტალურად არის განხილული.

ტერიტორიის ჰიდროგეოლოგიური პირობების შესახებ აღნიშნულია, რომ გრუნტის წყალი გამოკვლეულ სიღრმემდე არ დაფიქსირებულა.

ანგარიშის მიხედვით საკვლევ ტერიტორიაზე, ასევე მის მიმდებარედ, საპროექტო შენობის გრუნტზე ზეგავლენის არეალში არ არის არახელსაყრელი გელოგიური პირობები ან მათი განვითარების საფრთხე.

დასკვნა

ქ. თბილისი, ქ. თბილისი, ავჭალა 1-ის დასახლებაში, შვიდსართულიანი შენობის მშენებლობისათვის გამოყოფილი მიწის ნაკვეთის, ს/კ 01.11.17.004.398 ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური სამუშაოები აკმაყოფილებს იმ მოთხოვნებს, რომლებიც მოცემულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებით. ჩალკეული შენიშვნები ჩვენს მიერ გამოთქმული სამუშაოების მიმართ, ავტორის მიერ მიღებული იქნა და ანგარიშში შეტანილია სათანადო კორექტივები. ასასრულს ავღნიშნავთ, რომ წარმოდგენილი ანგარიში იმსახურებს დადებით შეფასებას და შეიძლება დაედოს საფუძვლად მშენებლობის პროექტს საინჟინრო გეოლოგიურ ნაწილში.

საქართველოს დამსახურებული მშენებელი,
ტექნიკურ მეცნიერებათა დოქტორი, პროფესორი /გ. ჭოხონელიძე/