შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (*ავტოსადგომი)*
სავაჭრო ჯგუფი სვ *(კომერციული ფართი)*
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 *(საცხოვრებელი ბინები)*

კონსტრუქციისტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი	I-A

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1 სართული
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	16 სართული
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	შეუზღუდავი	53,2 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	16 სართული	

ფართობის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე კვ.მ)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზეკვ.მ)
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	**686,6**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	10212.8
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	109.7
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	11009.1	
სართულების რაოდენობა =	17 სართული	
შენობის საერთო ფართობი =	12465.8	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602-*ის და* 705.8 -*ის*									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (*მეტრი*)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (*საათი*)		კედლის ღიობების ფართობი (*კედლის* %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
დ-ა (*ღერძებში*)	>9	0	2	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღდავია			35%
1-9 (*ღერძებში*	>9	0	2	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღდავია			25%
ა-დ (*ღერძებში)*	5.00	1	2	45%	45%	15%		0%	
9-1 (*ღერძებში*)	>9	0	2	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღდავია			30%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	კი (სახანძრო კარადები)	მექანიკური განიავების სისტემით)	კი	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		-	კი		-		
სავაჭრო ჯგუფი სვ		-	კი	კი (სახანძრო კარადები)	(მექანიკური განიავების სისტემით)	კი	
კიბის უჯრედი			კი	კი (ვესტიბიულში მილდგარები)	კი (გზა-კიბედა ვესტიბიული მექნიკური განიავების		
ლიფტები			კი		კი (ლიფტების ფოიე მექნიკური განიავების სისტემით		

დერეფანი	კი		კი	კi (სახანძრო კარადები)	კი (მექანიკური განიავების სისტემით)	კი	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (-3,20 ნიშნულზე)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა 1 სართული	სვ დ.დ 128	2 გასასველი კიბე	2 გასასველი კიბე	1.10	1.20	1.20	1.20	82	90
მიწის დონის ქვედა -1 სართული	სწ-2 დ.დ. 37	2 გასასველი	2 გასასველი	1.10	1.20	1.10	1.40	82	90

მეორედან მეთექვსმეტე სართულის ჩათვლით	სც-2 დ.დ. 30 თითოეული სართულისთვის	2 გასასველი	2 გასასველი	1.10	1.20	1.10	1.40	82	90

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-*ის მიხედვით*

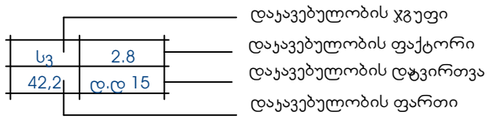
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ადგილად	*ადგილზე დაყენებულ*	*ადგილად*	*ადგილზე დაყენებულ*	*ადგილად*	*ადგილზე დაყენებულ*	*ადგილად*	*ადგილზე დაყენებულ*	*ადგილად*	*ადგილზე დაყენებულ*
IIდან VIII სართულის ჩათვლით	ბინა №1დან N11მდე (თითოეულ სართულზე)	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)
IX სართული	ბინა №1დან N2 მდე	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)
მიწის დონის ქვედა სართული ავტოსადგ	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (საწყობი) დ.დ. 37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
პირველი სართული	სავაჭრო ჯგუფი სვ დ.დ. 128	1	1	1	1	0	0	1	1	0	0

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

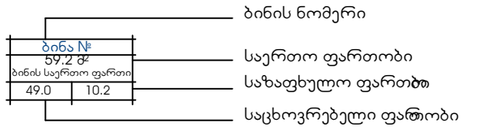
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ნიშნული გეგმაზე
ნიშნული ჭრილზე

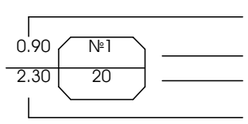
ღერძი



დაკავებულობის კგუფი
დაკავებულობის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ფართი



ბინის ნომერი
საერთო ფართობი
საზაფხულო ფართობი
საცხოვრებელი ფართობი



კარის თავისუფალი სიგანე
კარის სპეციფიკაციის №
ხანძარმედეგობა
კარის სიმაღლე

კედლის ცეცხლმედეგობა (ნახევარსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა (ოთხ საათიანი)

ღიობი ფილაში

ღიობი ფილაში

გრუნტი

რკინა-ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი : სვეტი , რიგელი,დიაფრაგმაფილა 2სთ-ზე მეტი ცეცხლმედეგობით

ბეტონის ბლოკის წყობა

დამხმარე კგუფი (დს)

საქმიანი კგუფი (სქ)

სასაწყობო დაკავებულობის კგუფი სწ2

საცხოვრებელი დაკავებულობის კგუფი სც2 ან სც-1

სავაჭრო დაკავებულობის კგუფი სვ

თავშეყრის დაკავებულობის კგუფი თვ

უსაფრთხო ზონა

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

მანძილი სახანძრო მილდგარამდე

გასასვლელი

ჩრდილოეთის აღნიშვნის ნიშანი

ავტომობილის მოძრაობის მიმართულება

საფეხმავლო ბილიკი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა

მხედველობითი განგაში

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო კარადა

ხელის ცეცხლმაქრი

ავარიული განათება (დერეფანი; გზა-კიბე)

ავტოსაშხეფი და კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

ავტოსაშხეფი და კვამლაღმომჩენი

ჰიდრანტი

სახანძრო მისაერთებელი

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა

სახანძრო-სამაშველო დანაყოფისთვის მისადგომი ლიფტის

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა.

მიმღები მოსმენის დამხმარე სისტემისთვის

წაწრთობი მინა ერთ საათიანი

წყლის დასალევი შადრევანი

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

ხანძრის შემთხვევაში ლიფტით არ ისარგებლოთ

ძირითადად საწყობში კეთდება (ღიობები როცა არაა)

ხელოვნური ვენტილაცია

SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

14.6 m

2

430

23.3 m2

720 325

1,755

125

110

600

125

140

240

240

140

100

250
120

10
120

120

10
120

30 140 110

100

550

250 250

250 250

190

60 30

30 60

60 30

30 60

110 110

100

100

350

100

600 630 600 710 740 300 650 320

4,740

325 720 430

1,755

500

100 100 100

-3.30

-3.30

-3.20

686.6 m

2

1 2 3 4 7 9 10

11

15 14 13 12

6

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 17.7 მ.

მანძილი სახანძრო კარადამდე 17.7 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90
90

2.20

0.90
90

კოლექტორი

შეზღუდვის არეალი

14%

დაკავებულობის ჯგუფი
სასაწყობო; (სწ2)

21 20 19 18 17 16

686.6 m

2

avzis

5 8 ოთახი

25 24 23 22

1 1 20

140
195

4,740

600 630 600 710 625 685 380 320

შახტა აღჭურვილია ავტოსადგომის მექანიკური
განიავების სისტემით (ჰაერის გაწოვაა)

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია მექანიკური განიავების სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით

პარკინგი

sw-2
d.d 37

18.6

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

2

9

6* 9

7*

-I სართულის
გეგმა

SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

479 111.

481 418.

477 903.

475
475

547.
733.

475 487.

475 48.

474 967.

474 89.

474 946.

475 553.

476 192.

476 279.

476 704.

475 98.

475 467.

475 112.

474 763.

474 024.

473 461.

473 227.

472 96.

472 612.

472 159.

472 344.

472 983.

472 218.

478 039.

477 849.

477 748.

481 091.

480 826.

480 564.

480 327.

477 656.

477 524.

478 083.

478 07.

477 95.

477 361.

477 076.

477 348.

477 738.

477 654.

477 568.

477 338.

477 265 268.

477 39.

477 283.

477 179.

477 38.

477 715.

477 809.

477 749.

477 03.

477 119.

477 68.

477 576.

478 131.

478 256.

478 37.

478 119.

478 01.

478 736.

480 596. 480 666.

481 006.

480 948.

480 774.

480 605.

480 347.

480 41.

480 087.

477 857.

477 986.

478 261.

478 363.

478 741.

478 558.

479 817.

479 135.

478 751.

478 156.

479 036. 478 918.

479 286.

479 628.

480 018.

480 078.

480 511.

480 584. 480 543.

480 385.

480 277.

479 773.

479 539.
479 65.

479
479

571.

49.

479 523.

479 539.

480 292.

480 594.

480 859.

480 312.

480 316.

480 421.

480 612.

481 013.

481 689.
481 798.

481 088.

480 974.

480 712.

481 094.

480 545.

481 173.

481 114.

482 099.

481 274.

481 396.

481 471.

481 311.

481 279.

481 239.

481 074.

481 172.

477 142.

477 246.

476 556.

476 007.

477 807.

477 867.

475 283.

474 377.
476 964.

477 401.

473 476.

472 614.

472 121.

475 563.

475 348.

471 94.

472 325. 475 531.

472 16.

472 162.

472 482.

472 523.

472 927.

472 709.
471 542.

471 279.

10.2 m2

14.0 m2

59.0 m

2 60.1 m

2 38.1 m

2

8.5 m2

86.6 m 23.1 m 2

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W

W

F

W

F W

F

W

W

F
F

W

W

W

W

110 160 110 160 210 160 80 160 170 160 130 160 85 710 185 160 110 160 125 25 400 160 110 160 140 160 140

600 630 600 710 740 300 650 320

4,600

105 1,550 100

430 720 325
50 160 170 160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 145 160 59 321 50 635 50 650 50

4,600

600 630 600 710 625 685 380 320

430 720 325

1,550

0.00

0.00

±0.00

70.8 m

2

85.2 m

2

6 6.3 m2.4 m2

6.2 m

2

8.6 m2
5.9 m2

7.6 m

2

46.9 m

2 49.3 m

2
38.2 m

2 37.0 m

2 78.9 m

2

20.1 m2

კოლექტორი

შეზღუდვის არეალი

14%

დაკავებულობის ჯგუფი
სავაჭრო; (სვ)

55.5 m

2

6.2 m

2

44.6 m

2

6.4 m

2

43.3 m

2

6.3 m

2

44.0 m

2

5.9 m

2

68.7 m

2

8.6 m

2

67.5 m

2

8.5 m

2

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

54.5 m

2

7.6 m

2

89.1 m

2

10.2 m

2

23.1 m

2 86.6 m

2

გენერატორი
da
satransfo
rmatoro
ჯიხური

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

1 1

F F

F

W

450

680

10
310

20

25
655

20
300

20

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

105

90

20

330

10

310

20

410

10

420

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

20

240

10

400

20

20
2 900

10
1 600

10
140

20
175

10
205

10
200

20

390

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

20

650

20

20

650

20

20

650

20

170

20

410

10

230

20

395

10
185

20

410

10

230

155 50

10
545

25
430

10
300

25

425

30
250

30
380

25

30

415

10

30

195

20

25
250

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 630 100 740 100

230 100 560 100

100

20

100

170

170

100

126

120

60 30

30 60
182

195

611 5

630

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი ცხაური

მექანიკური განიავების ცხაური
(ჰაერის მიწოდება)

მექანიკური განიავების ცხაური (ჰაერის გაწოვა)
მექანიკური განიავების ცხაური (ჰაერის მიწოდება)

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

სახანძრო

ჰიდრანტი

ბინა #6

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #7

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #8

sc-2
d.d 2

18.6

მაღაზია #1

sc-2
d.d 33

2.6

მაღაზია #2

sc-2
d.d 8

2.6

ბინა #3

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #4

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #5

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

ბინა #1

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #2

sc-2
d.d 5

18.6

გათბობა

კონდიცირება

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

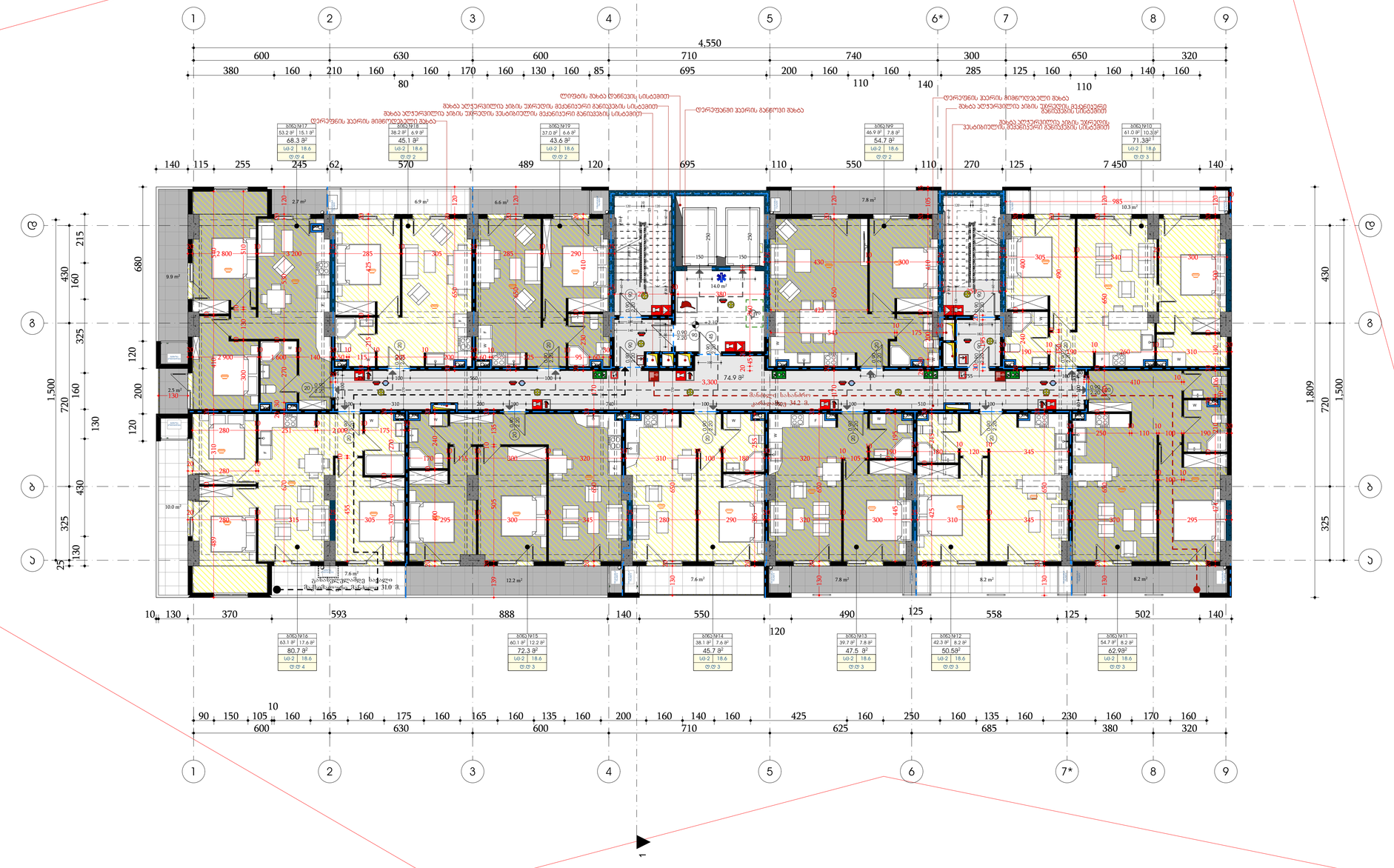
2

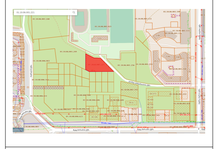
9

6* 9

7*

I სართულის
გეგმა





SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

7.8 m2

2.5 m2

10.3 m2

14.0 m2

2.7 m2

10.0 m2

37.0 m 38 2

.2 m

2
53.2 m

2

63.1 m

2 60.1 m

2 38.1 m

2 39.7 m

2 42.3 m

2 54.7 m

2

7.6 m2

9.9 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

25 325 720 430

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

325 720 430

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

140 115 255 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+3.10

74.9 m

2

12.2 m2 7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

6 6.6 m2.9 m2

46.9 m

2 61.0 m

2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

68.3 m

2

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

15.1 m

2

45.1 m

2

6.9 m

2

43.6 m

2

6.6 m

2

54.7 m

2

7.8 m

2

71.3m

2

10.3 m

2

62.9m

2

8.2 m

2

50.5m

2

8.2 m

2

47.5 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

72.3 m

2

12.2 m

2

80.7 m

2

17.6 m

2

1 1

F

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

500

10

140

20

106
10
30

210

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

10 130 370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

30
175

10
545

25
430

10
300

25

425

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #17

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #18

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #19

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #9

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #10

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #11

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #12

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #13

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #14

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #15

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #16

sc-2
d.d 4

18.6

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

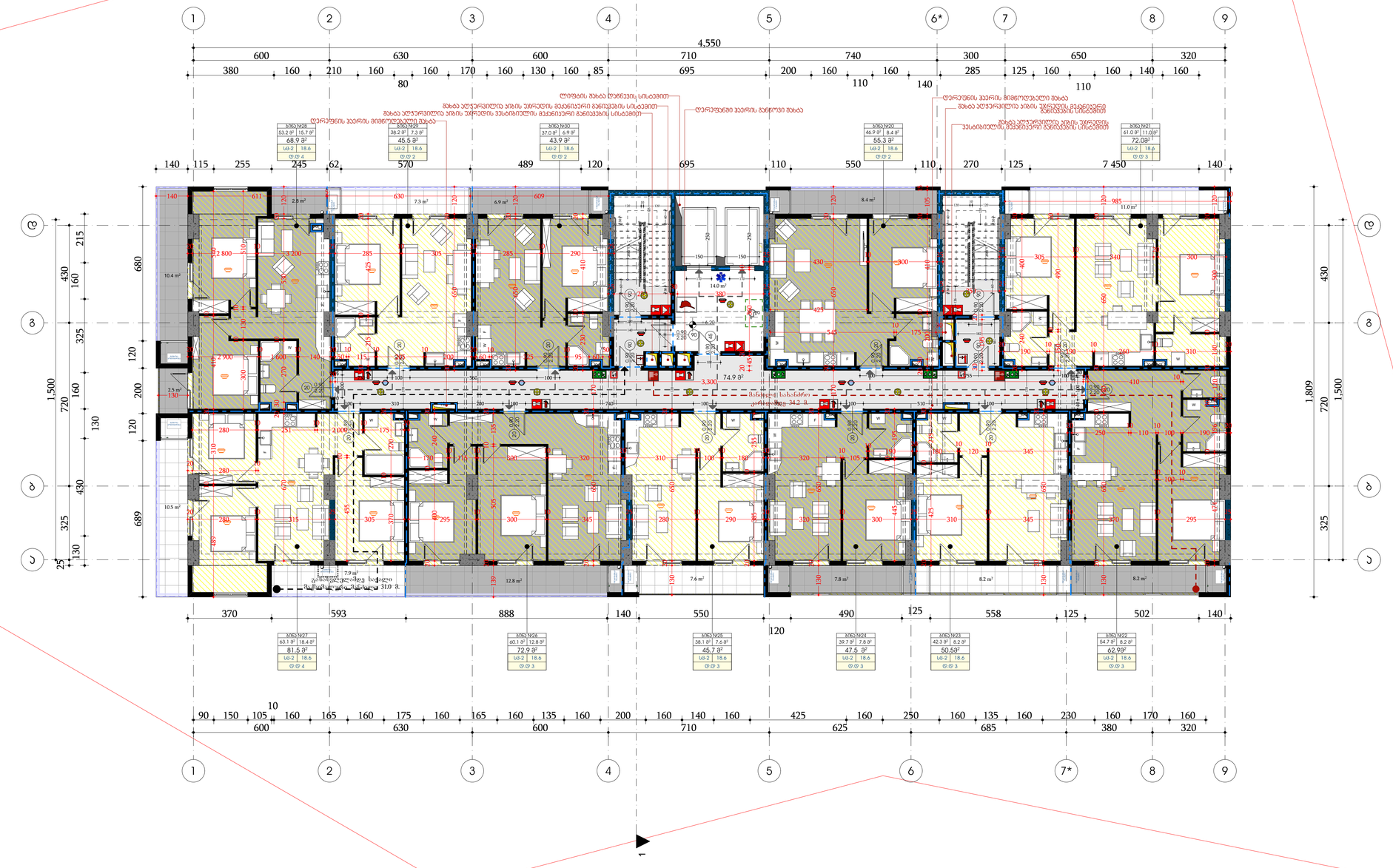
2

9

6* 9

7*

II სართულის
გეგმა



SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

8.4 m2

2.5 m2

11.0 m2

14.0 m2

2.8 m2

10.5 m2

37.0 m 38 2

.2 m

2
53.2 m

2

63.1 m

2 60.1 m

2 38.1 m

2 39.7 m

2 42.3 m

2 54.7 m

2

7.9 m2

10.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

140 115 255 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

130 430

130

160 325 160 215
689 120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

25 325 720 430

325 720 430

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+6.20

12.8 m2 7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

7 6.9 m2.3 m2

46.9 m

2 61.0 m

2

74.9 m

2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

68.9 m

2

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

15.7 m

2

45.5 m

2

7.3 m

2

43.9 m

2

6.9 m

2

55.3 m

2

8.4 m

2

72.0m

2

11.0 m

2

62.9m

2

8.2 m

2

50.5m

2

8.2 m

2

47.5 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

72.9 m

2

12.8 m

2

81.5 m

2

18.4 m

2

1 1

F

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

500

10

140

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

30
175

10
545

25
430

10
300

25

425

140 611 5

630 609

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #28

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #29

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #30

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #20

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #21

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #22

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #23

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #24

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #25

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #26

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #27

sc-2
d.d 4

18.6

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

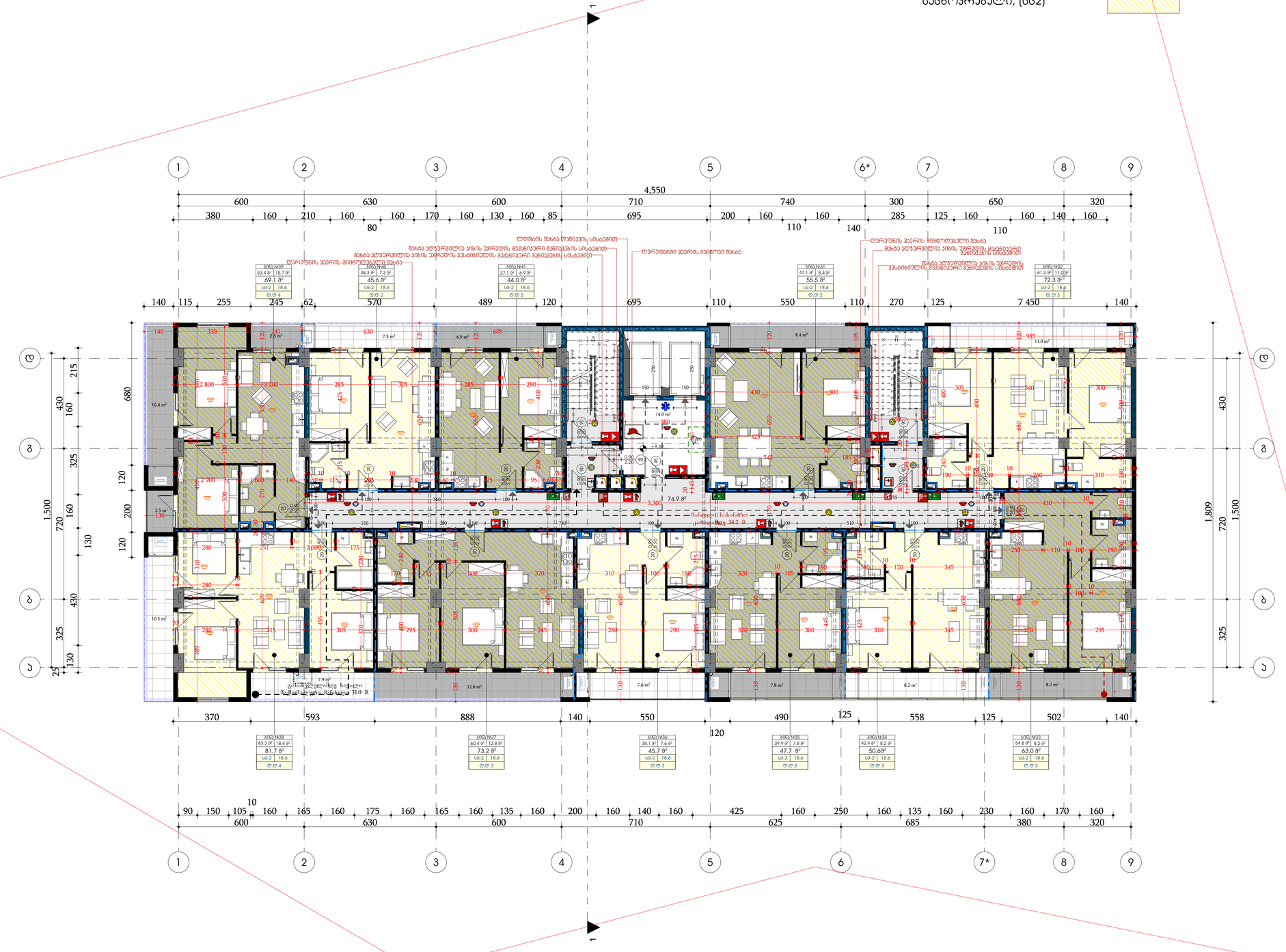
2

9

6* 9

7*

III სართულის
გეგმა



SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

8.4 m2

2.5 m2

11.0 m2

14.0 m2

37.1 m 38 2

.3 m

2
53.4 m

2

63.3 m

2 60.4 m

2 38.1 m

2 39.9 m

2 42.4 m

2 54.8 m

2

2.8 m2

10.5 m2

7.9 m2

10.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

140 115 255 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

25 325 720 430

325 720 430

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+9.30

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

47.1 m

2 61.3 m

2

74.9 m

2

12.8 m2 7.6 m2

7 6.9 m2.3 m2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

63.0 m

2

8.2 m

2

50.6m

2

8.2 m

2

47.7 m

2

7.8 m

2

69.1 m

2

15.7 m

2

45.6 m

2

7.3 m

2

44.0 m

2

6.9 m

2

55.5 m

2

8.4 m

2

72.3 m

2

11.0 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

73.2 m

2

12.8 m

2

81.7 m

2

18.4 m

2

1 1

F

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

500

10

140

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

20
185

10
545

25
430

10
300

25

425

140

20
330

20

241 5

630 609

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #39

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #40

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #41

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #31

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #32

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #33

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #34

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #35

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #36

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #37

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #38

sc-2
d.d 4

18.6

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

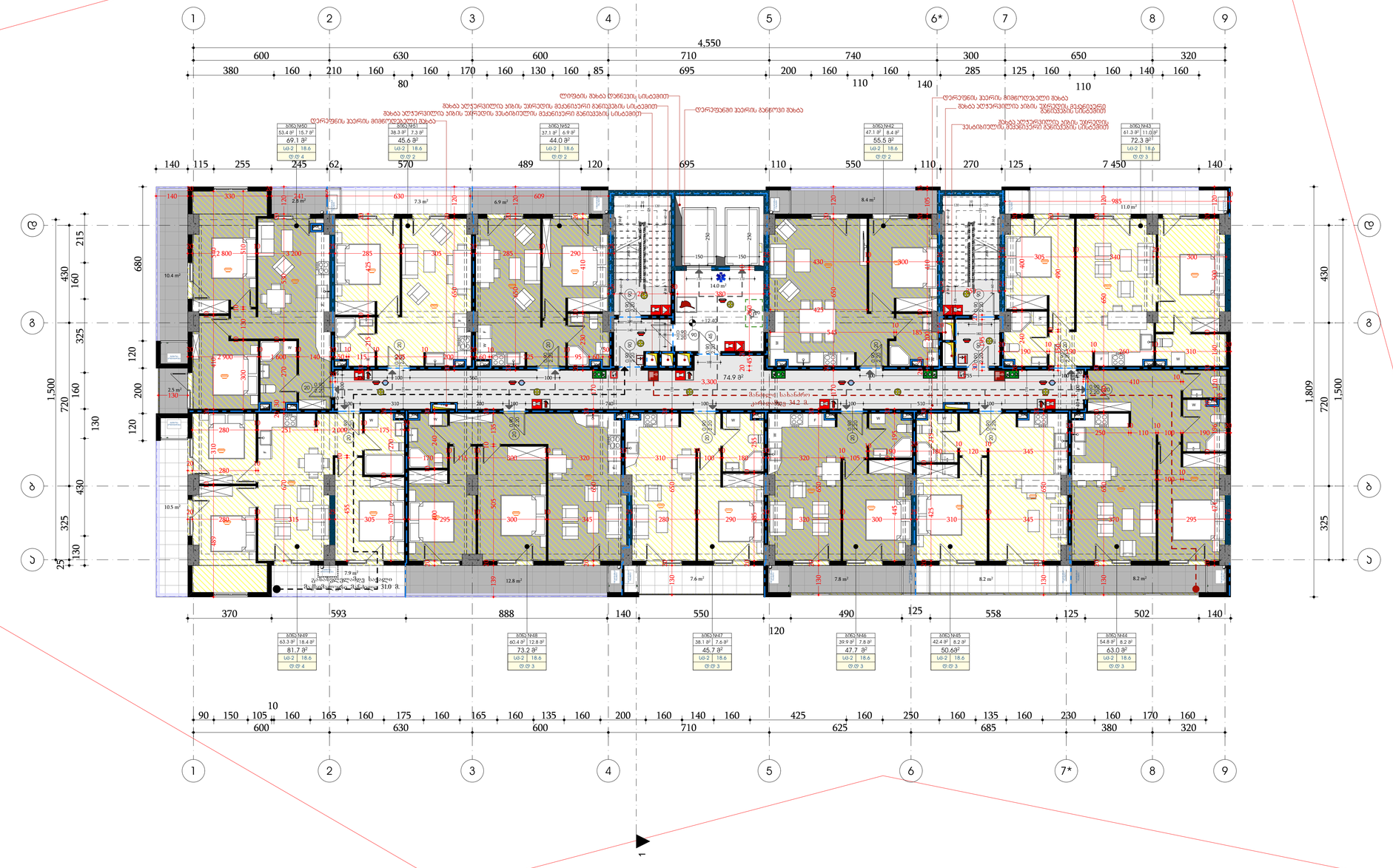
2

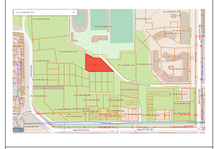
9

6* 9

7*

IV სართულის
გეგმა





SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

8.4 m2

2.5 m2

11.0 m2

14.0 m2

37.1 m 38 2

.3 m

2
53.4 m

2

63.3 m

2 60.4 m

2 38.1 m

2 39.9 m

2 42.4 m

2 54.8 m

2

2.8 m2

10.5 m2

7.9 m2

10.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

140 115 255 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

25 325 720 430

325 720 430

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+12.40

7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

47.1 m

2 61.3 m

2

74.9 m

2

12.8 m2

7 6.9 m2.3 m2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

63.0 m

2

8.2 m

2

50.6m

2

8.2 m

2

47.7 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

69.1 m

2

15.7 m

2

45.6 m

2

7.3 m

2

44.0 m

2

6.9 m

2

55.5 m

2

8.4 m

2

72.3 m

2

11.0 m

2

73.2 m

2

12.8 m

2

81.7 m

2

18.4 m

2

1 1

F

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

500

10

140

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

20
185

10
545

25
430

10
300

25

425

140

20
330

20

241 5

630 609

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #50

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #51

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #52

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #42

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #43

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #44

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #45

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #46

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #47

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #48

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #49

sc-2
d.d 4

18.6

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

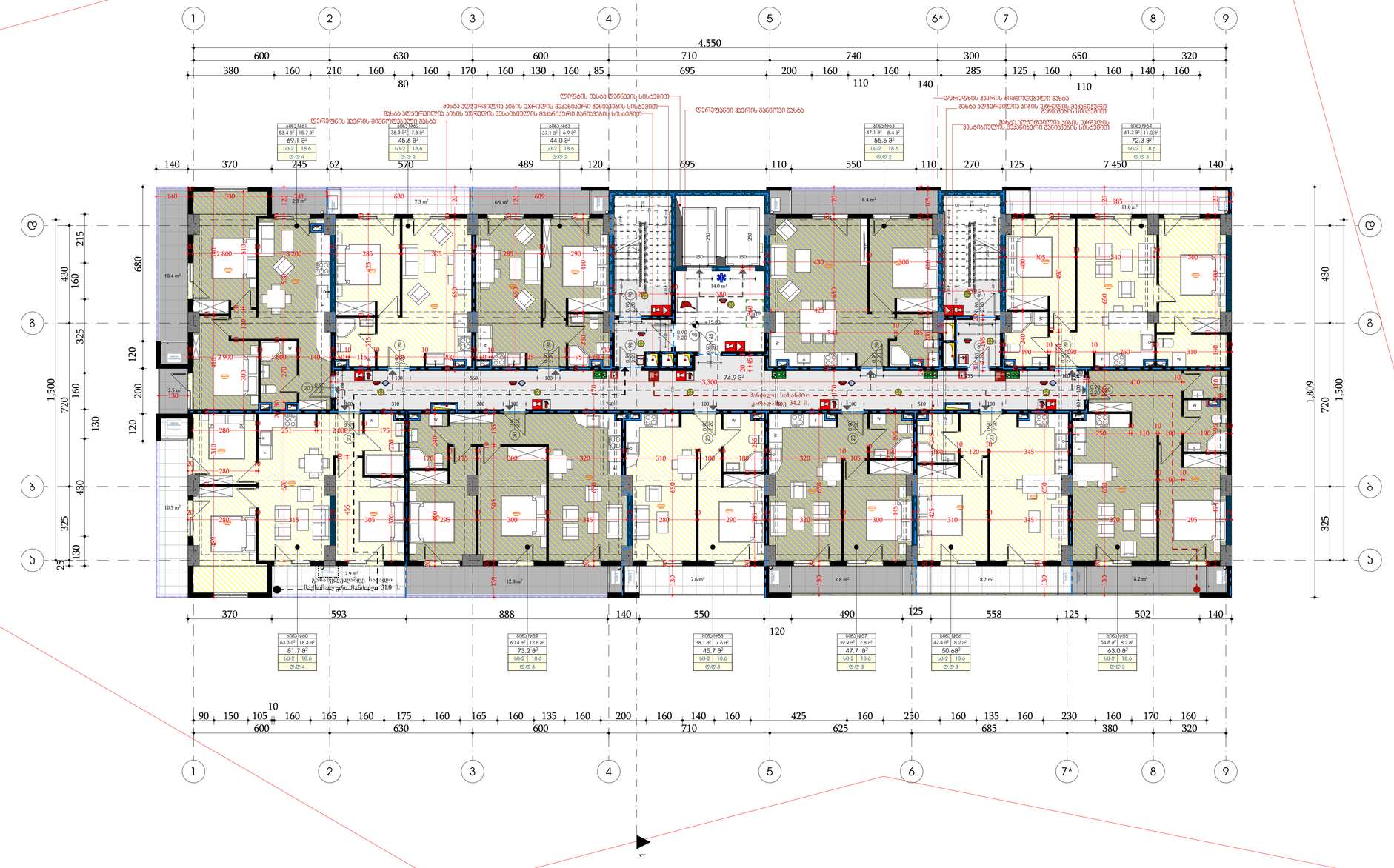
2

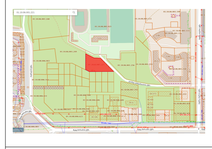
9

6* 9

7*

V სართულის
გეგმა





SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

8.4 m2

2.5 m2

11.0 m2

14.0 m2

37.1 m 38 2

.3 m

2
53.4 m

2

63.3 m

2 60.4 m

2 38.1 m

2 39.9 m

2 42.4 m

2 54.8 m

2

2.8 m2

10.5 m2

7.9 m2

10.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

140 370 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

25 325 720 430

325 720 430

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+15.50

7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

47.1 m

2 61.3 m

2

74.9 m

2

12.8 m2

7 6.9 m2.3 m2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

63.0 m

2

8.2 m

2

50.6m

2

8.2 m

2

47.7 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

69.1 m

2

15.7 m

2

45.6 m

2

7.3 m

2

44.0 m

2

6.9 m

2

55.5 m

2

8.4 m

2

72.3 m

2

11.0 m

2

73.2 m

2

12.8 m

2

81.7 m

2

18.4 m

2

1 1

F

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

500

10

140

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

20
185

10
545

25
430

10
300

25

425

140

20
330

130

241 5

630 609

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #61

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #62

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #63

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #53

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #54

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #55

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #56

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #57

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #58

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #59

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #60

sc-2
d.d 4

18.6

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

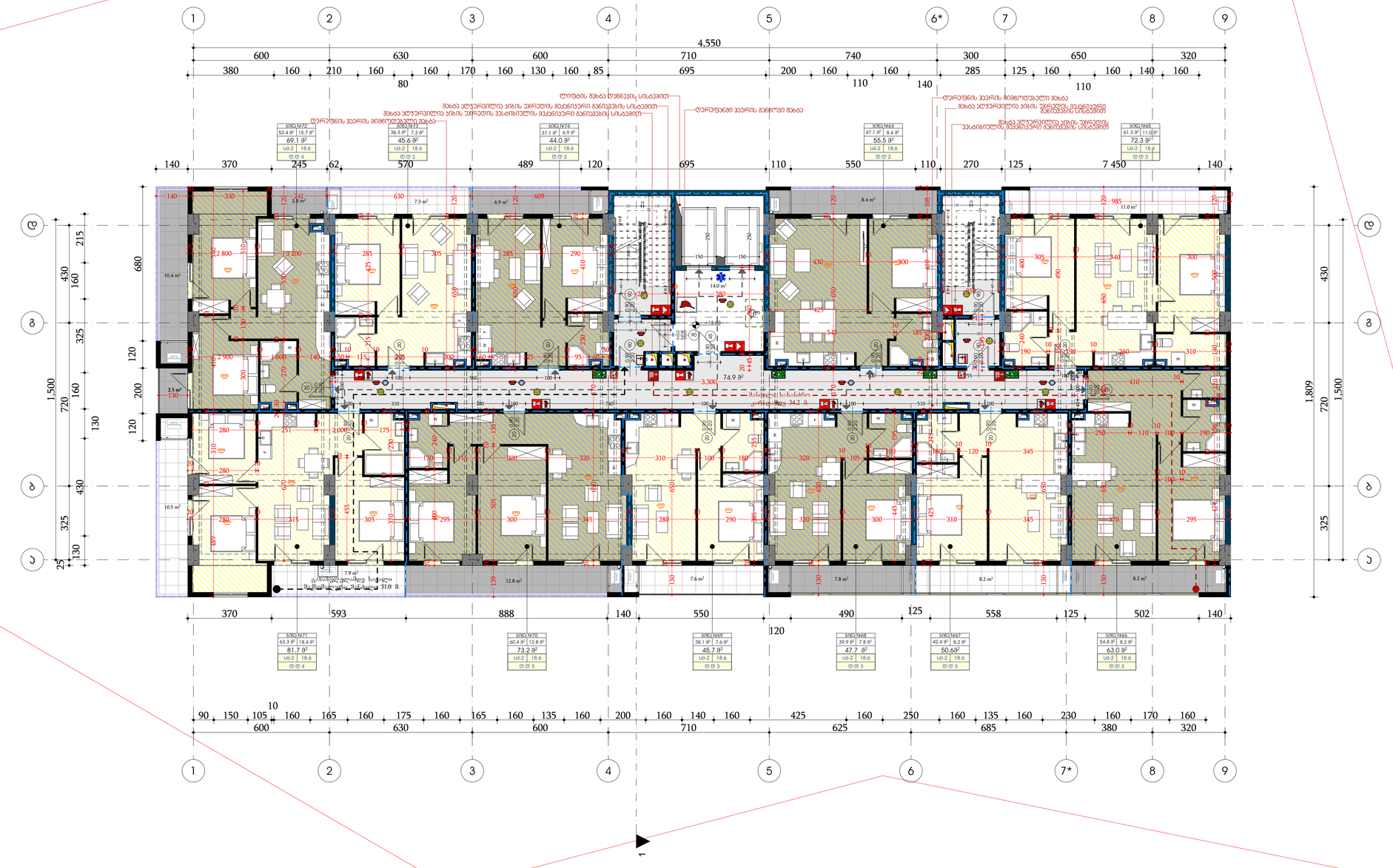
2

9

6* 9

7*

VI სართულის
გეგმა



SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

8.4 m2

2.5 m2

11.0 m2

14.0 m2

37.1 m 38 2

.3 m

2
53.4 m

2

63.3 m

2 60.4 m

2 38.1 m

2 39.9 m

2 42.4 m

2 54.8 m

2

2.8 m2

10.5 m2

7.9 m2

10.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

140 370 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

25 325 720 430

325 720 430

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+18.60

7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

47.1 m

2 61.3 m

2

74.9 m

2

12.8 m2

7 6.9 m2.3 m2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

63.0 m

2

8.2 m

2

50.6m

2

8.2 m

2

47.7 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

69.1 m

2

15.7 m

2

45.6 m

2

7.3 m

2

44.0 m

2

6.9 m

2

55.5 m

2

8.4 m

2

72.3 m

2

11.0 m

2

73.2 m

2

12.8 m

2

81.7 m

2

18.4 m

2

1 1

F

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

500

10

140

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

20
185

10
545

25
430

10
300

25

425

140

20
330

20

241 5

630 609

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #72

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #73

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #74

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #64

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #65

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #66

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #67

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #68

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #69

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #70

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #71

sc-2
d.d 4

18.6

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

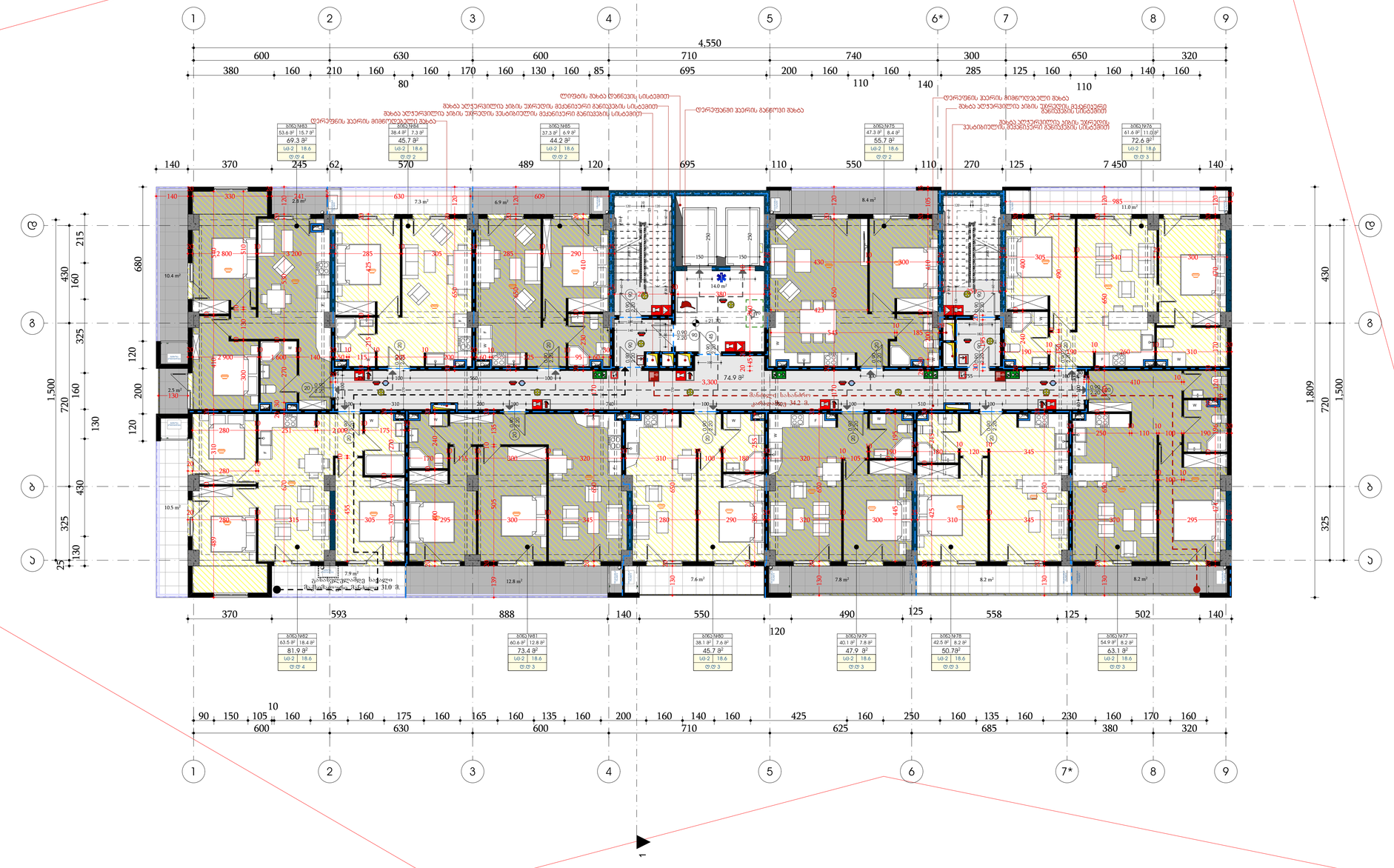
2

9

6* 9

7*

VII სართულის
გეგმა



SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

8.4 m2

2.5 m2

11.0 m2

14.0 m2

37.3 m 38 2

.4 m

2
53.6 m

2

63.5 m

2 60.6 m

2 38.1 m

2 40.1 m

2 42.5 m

2 54.9 m

2

2.8 m2

10.5 m2

7.9 m2

10.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

140 370 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

25 325 720 430

325 720 430

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+21.70

7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

47.3 m

2 61.6 m

2

74.9 m

2

12.8 m2

7 6.9 m2.3 m2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

63.1 m

2

8.2 m

2

50.7m

2

8.2 m

2

47.9 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

69.3 m

2

15.7 m

2

45.7 m

2

7.3 m

2

44.2 m

2

6.9 m

2

55.7 m

2

8.4 m

2

72.6 m

2

11.0 m

2

73.4 m

2

12.8 m

2

81.9 m

2

18.4 m

2

1 1

F

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

470

10

170

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

20
185

10
545

25
430

10
300

25

425

140

20
330

20

241 5

630 609

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #83

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #84

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #85

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #75

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #76

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #77

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #78

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #79

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #80

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #81

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #82

sc-2
d.d 4

18.6

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

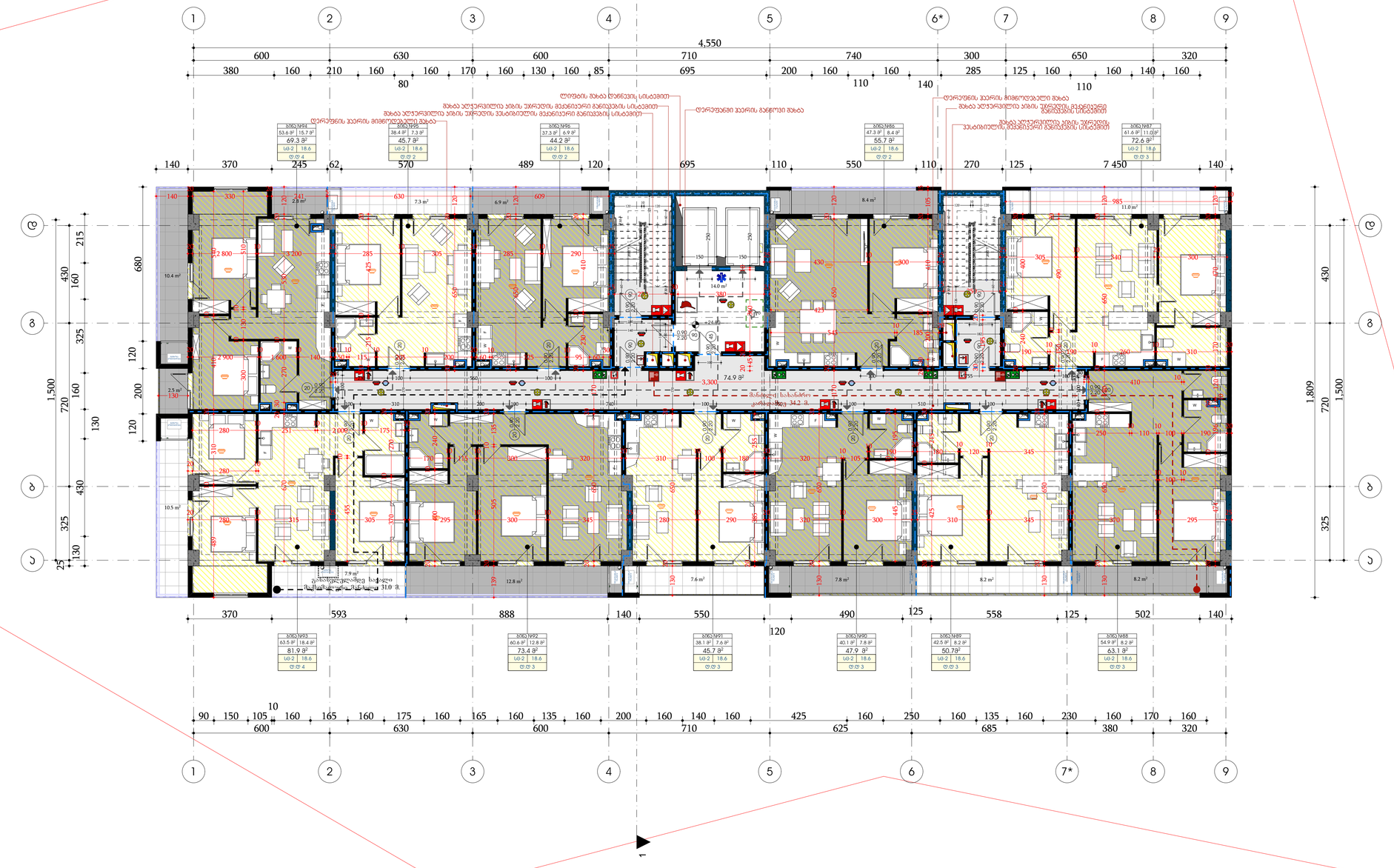
2

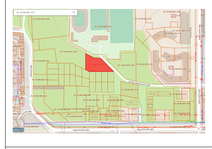
9

6* 9

7*

VIII სართულის
გეგმა





SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

8.4 m2

2.5 m2

11.0 m2

14.0 m2

37.3 m 38 2

.4 m

2
53.6 m

2

63.5 m

2 60.6 m

2 38.1 m

2 40.1 m

2 42.5 m

2 54.9 m

2

2.8 m2

10.5 m2

7.9 m2

10.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

140 370 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

25 325 720 430

325 720 430

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+24.80

7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

47.3 m

2 61.6 m

2

74.9 m

2

12.8 m2

7 6.9 m2.3 m2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

63.1 m

2

8.2 m

2

50.7m

2

8.2 m

2

47.9 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

69.3 m

2

15.7 m

2

45.7 m

2

7.3 m

2

44.2 m

2

6.9 m

2

55.7 m

2

8.4 m

2

72.6 m

2

11.0 m

2

73.4 m

2

12.8 m

2

81.9 m

2

18.4 m

2

1 1

F

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

470

10

170

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

20
185

10
545

25
430

10
300

25

425

140

20
330

20

241 5

630 609

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #94

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #95

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #96

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #86

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #87

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #88

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #89

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #90

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #91

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #92

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #93

sc-2
d.d 4

18.6

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

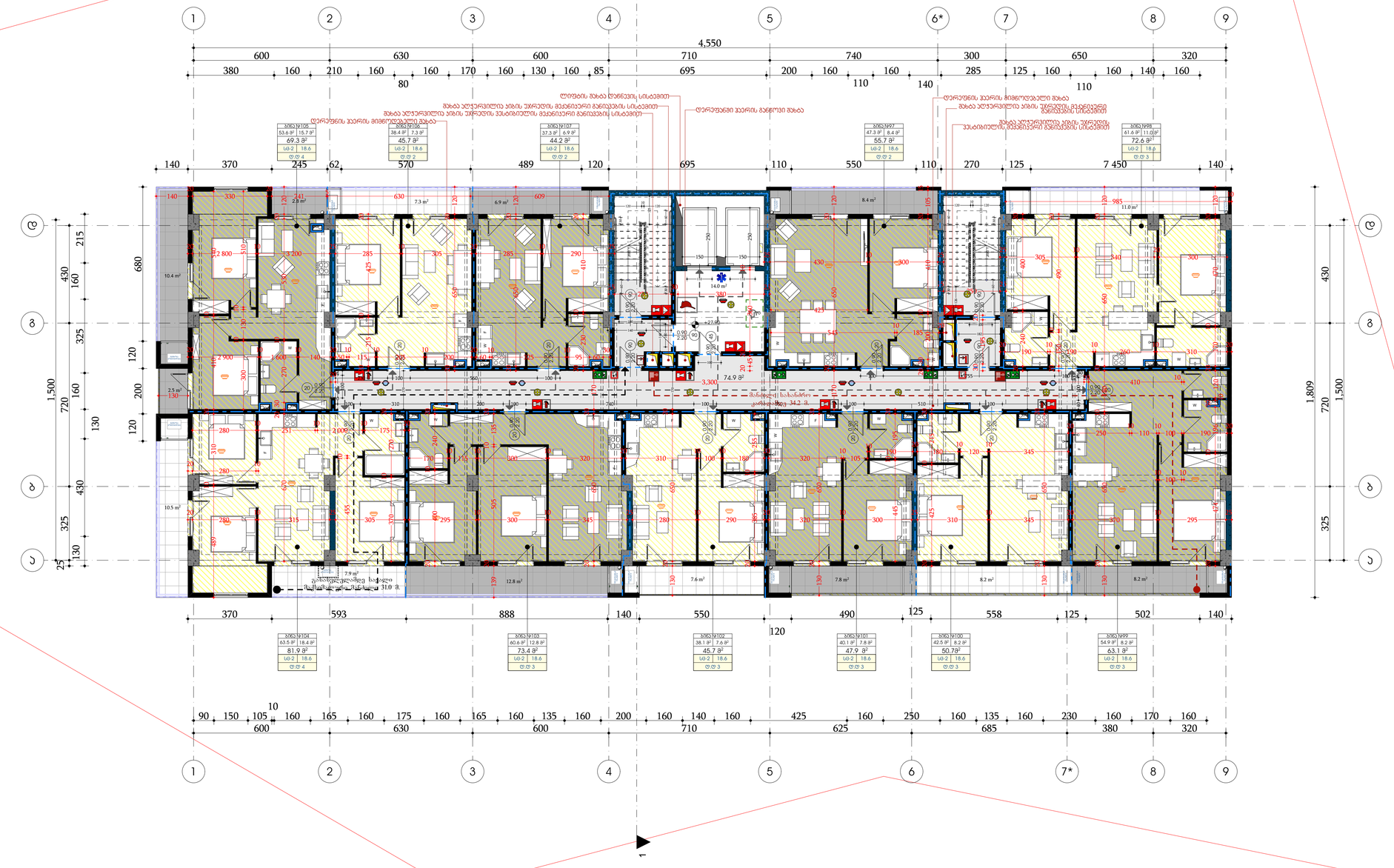
2

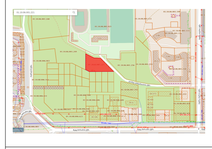
9

6* 9

7*

IX სართულის
გეგმა





SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

8.4 m2

2.5 m2

11.0 m2

14.0 m2

37.3 m 38 2

.4 m

2
53.6 m

2

63.5 m

2 60.6 m

2 38.1 m

2 40.1 m

2 42.5 m

2 54.9 m

2

2.8 m2

10.5 m2

7.9 m2

10.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

140 370 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

25 325 720 430

325 720 430

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+27.90

1 1

7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

47.3 m

2 61.6 m

2

74.9 m

2

12.8 m2

7 6.9 m2.3 m2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

63.1 m

2

8.2 m

2

50.7m

2

8.2 m

2

47.9 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

69.3 m

2

15.7 m

2

45.7 m

2

7.3 m

2

44.2 m

2

6.9 m

2

55.7 m

2

8.4 m

2

72.6 m

2

11.0 m

2

73.4 m

2

12.8 m

2

81.9 m

2

18.4 m

2

F

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

470

10

170

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

20
185

10
545

25
430

10
300

25

425

140

20
330

20

241 5

630 609

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #105

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #106

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #107

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #97

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #98

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #99

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #100

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #101

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #102

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #103

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #104

sc-2
d.d 4

18.6

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

2

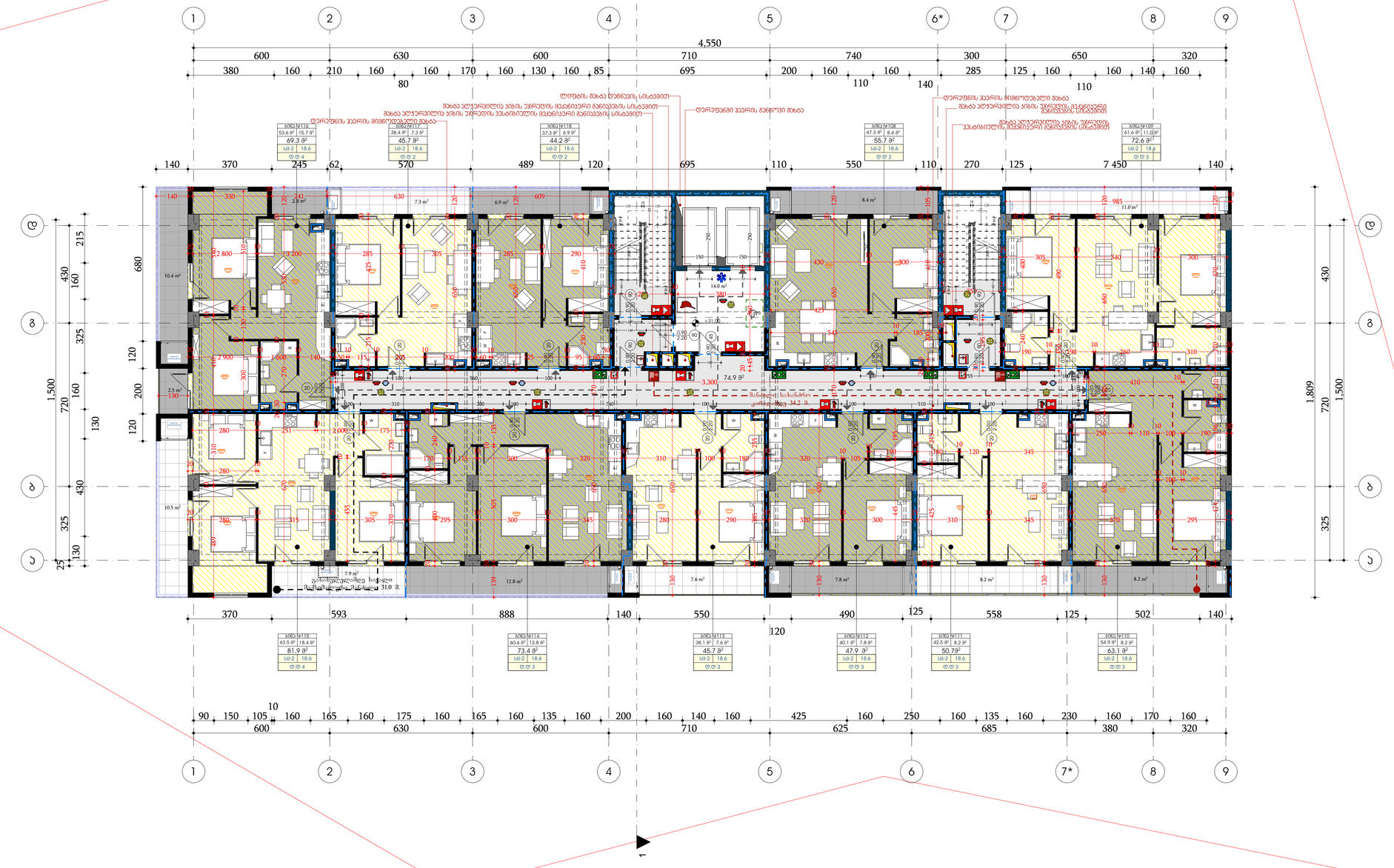
9

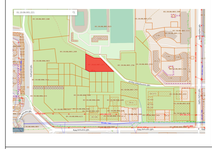
6* 9

7*

10

X სართულის
გეგმა





SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

8.4 m2

2.5 m2

11.0 m2

14.0 m2

37.3 m 38 2

.4 m

2
53.6 m

2

63.5 m

2 60.6 m

2 38.1 m

2 40.1 m

2 42.5 m

2 54.9 m

2

2.8 m2

10.5 m2

7.9 m2

10.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

1 1

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

140 370 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

25 325 720 430

325 720 430

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+31.00

7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

47.3 m

2 61.6 m

2

74.9 m

2

12.8 m2

7 6.9 m2.3 m2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

63.1 m

2

8.2 m

2

50.7m

2

8.2 m

2

47.9 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

69.3 m

2

15.7 m

2

45.7 m

2

7.3 m

2

44.2 m

2

6.9 m

2

55.7 m

2

8.4 m

2

72.6 m

2

11.0 m

2

73.4 m

2

12.8 m

2

81.9 m

2

18.4 m

2

F

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

470

10

170

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

20
185

10
545

25
430

10
300

25

425

140

20
330

20

241 5

630 609

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #116

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #117

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #118

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #108

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #109

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #110

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #111

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #112

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #113

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #114

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #115

sc-2
d.d 4

18.6

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

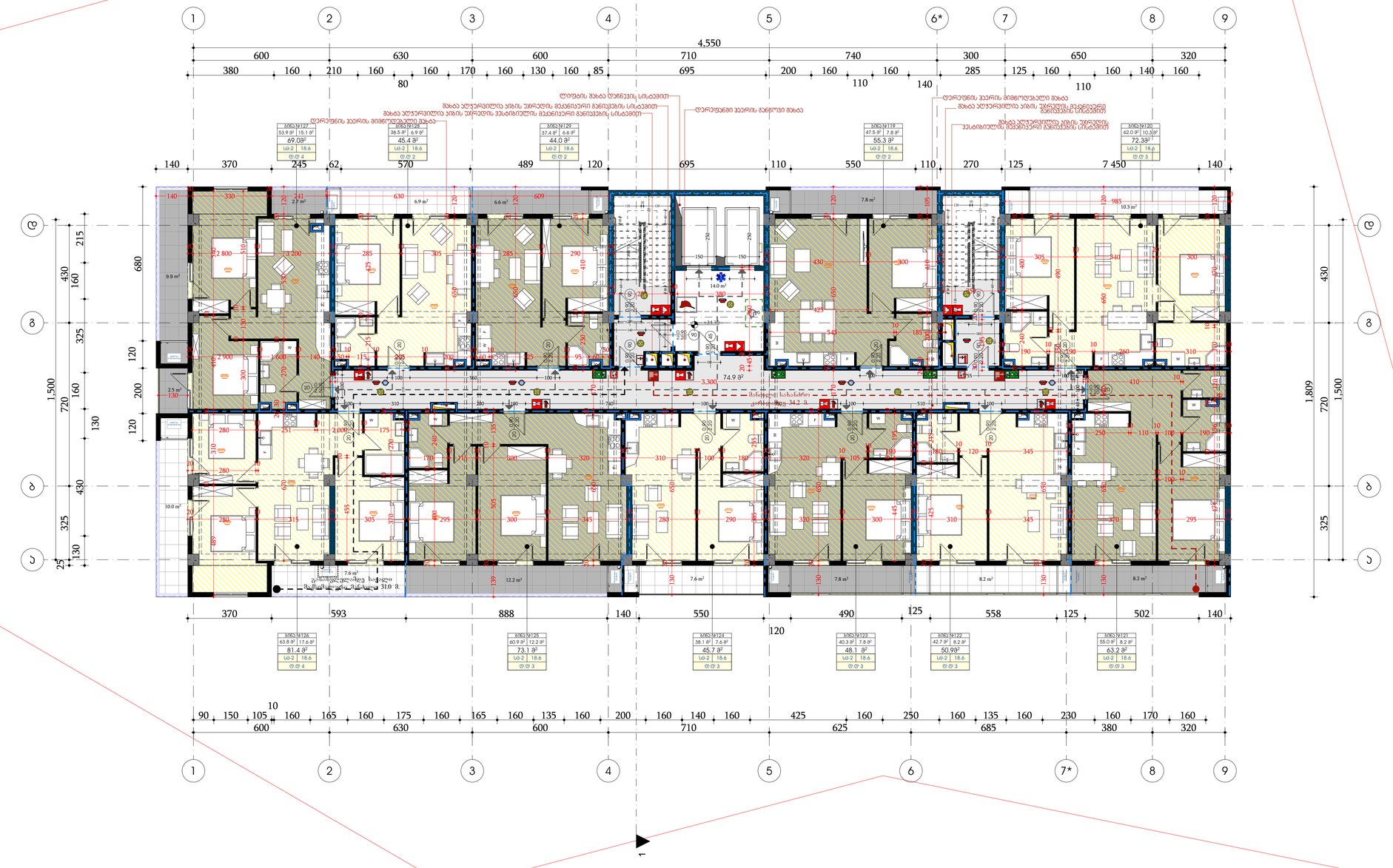
2

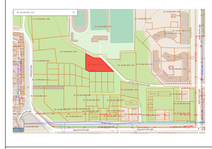
9

6* 9

7*

XI სართულის
გეგმა





SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

7.8 m2

2.5 m2

10.3 m2

14.0 m2

2.7 m2

10.0 m2

37.4 m 38 2

.5 m

2
53.9 m

2

63.8 m

2 60.9 m

2 38.1 m

2 40.3 m

2 42.7 m

2 55.0 m

2

7.6 m2

9.9 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

1 1

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

140 370 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

25 325 720 430

325 720 430

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+34.10

12.2 m2 7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

6 6.6 m2.9 m2

47.5 m

2 62.0 m

2

74.9 m

2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

69.0m

2

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

15.1 m

2

45.4 m

2

6.9 m

2

44.0 m

2

6.6 m

2

55.3 m

2

7.8 m

2

72.3m

2

10.3 m

2

63.2 m

2

8.2 m

2

50.9m

2

8.2 m

2

48.1 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

73.1 m

2

12.2 m

2

81.4 m

2

17.6 m

2

F

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

2

9

6* 9

7*

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

470

10

170

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

20
185

10
545

25
430

10
300

25

425

140

20
330

20

241 5

630 609

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #127

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #128

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #129

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #119

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #120

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #121

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #122

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #123

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #124

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #125

sc-2
d.d 3

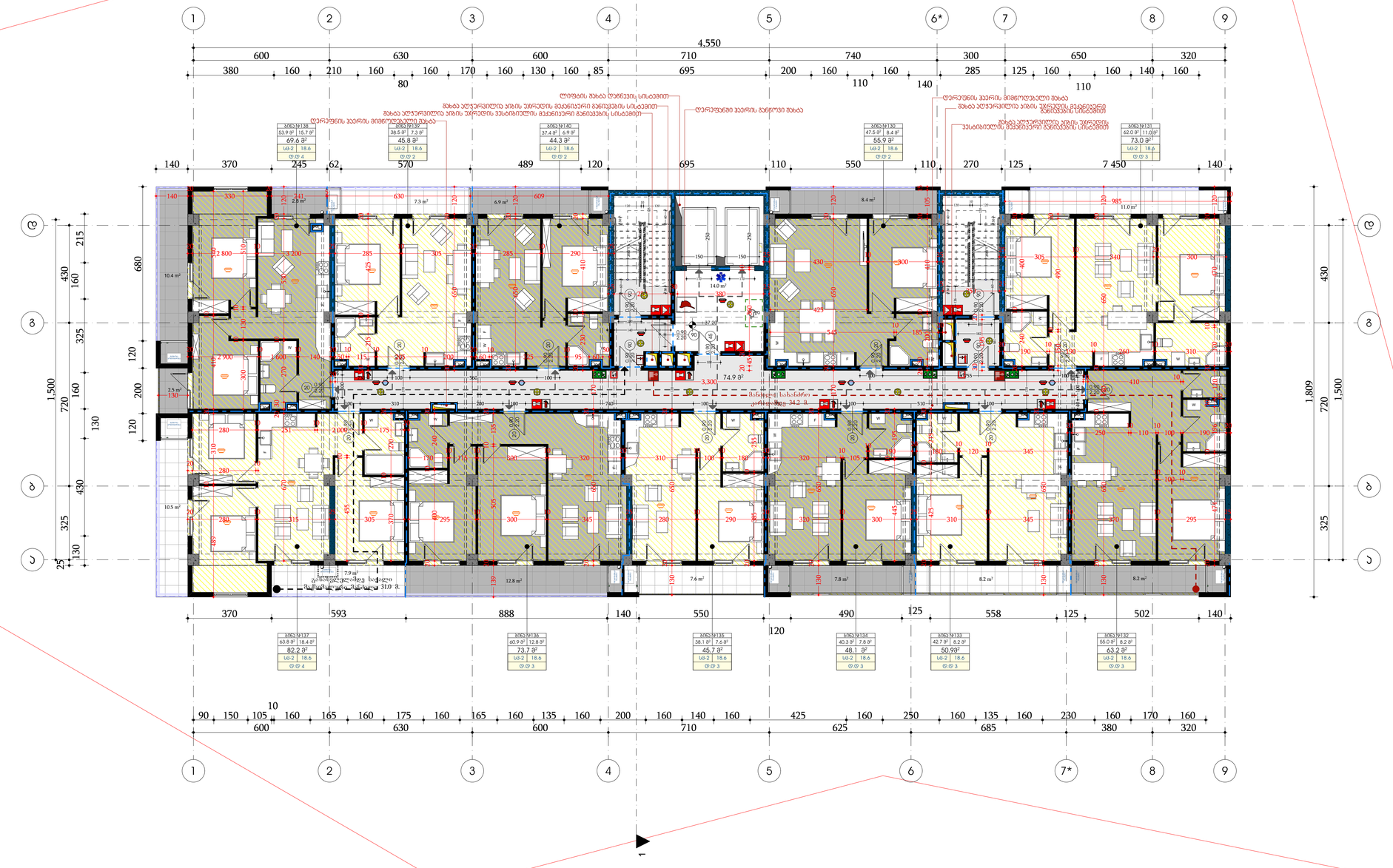
18.6

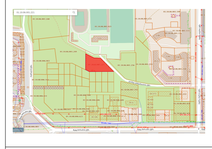
ბინა #126

sc-2
d.d 4

18.6

XII სართულის
გეგმა





SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

8.4 m2

2.5 m2

11.0 m2

14.0 m2

37.4 m 38 2

.5 m

2
53.9 m

2

63.8 m

2 60.9 m

2 38.1 m

2 40.3 m

2 42.7 m

2 55.0 m

2

2.8 m2

10.5 m2

7.9 m2

10.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

1 1

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

140 370 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

25 325 720 430

325 720 430

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+37.20

7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

47.5 m

2 62.0 m

2

74.9 m

2

12.8 m2

7 6.9 m2.3 m2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

63.2 m

2

8.2 m

2

50.9m

2

8.2 m

2

48.1 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

69.6 m

2

15.7 m

2

45.8 m

2

7.3 m

2

44.3 m

2

6.9 m

2

55.9 m

2

8.4 m

2

73.0 m

2

11.0 m

2

73.7 m

2

12.8 m

2

82.2 m

2

18.4 m

2

F

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

2

9

6* 9

7*

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

470

10

170

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

20
185

10
545

25
430

10
300

25

425

140

20
330

20

241 5

630 609

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #138

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #139

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #140

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #130

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #131

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #132

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #133

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #134

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #135

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #136

sc-2
d.d 3

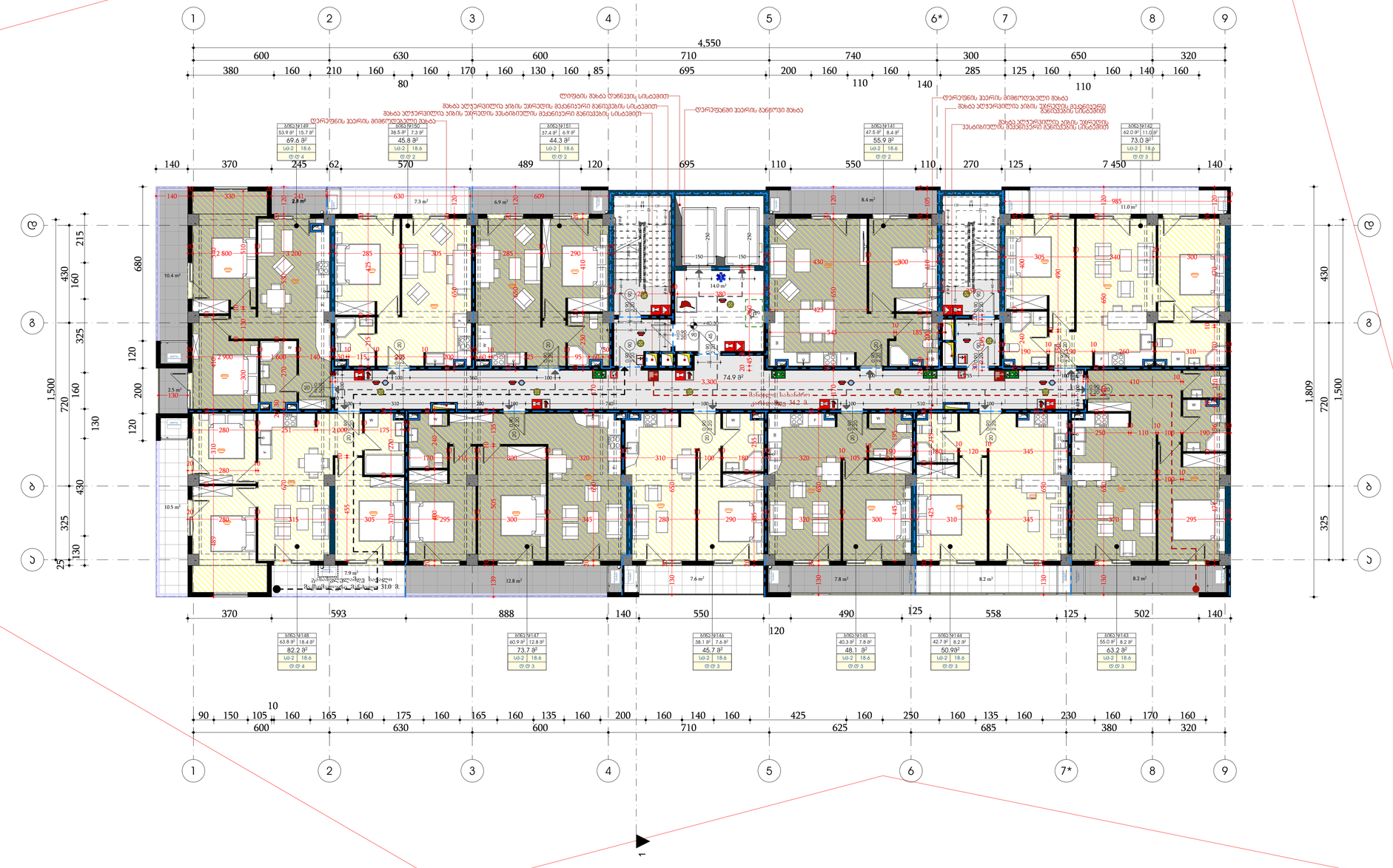
18.6

ბინა #137

sc-2
d.d 4

18.6

XIII სართულის
გეგმა



SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

8.4 m2

2.5 m2

11.0 m2

14.0 m2

2.7 m2

37.4 m 38 2

.5 m

2
53.9 m

2

63.8 m

2 60.9 m

2 38.1 m

2 40.3 m

2 42.7 m

2 55.0 m

2

2.8 m2

10.5 m2

7.9 m2

10.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

1 1

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

140 370 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

25 325 720 430

325 720 430

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+40.30

7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

47.5 m

2 62.0 m

2

74.9 m

2

12.8 m2

7 6.9 m2.3 m2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

63.2 m

2

8.2 m

2

50.9m

2

8.2 m

2

48.1 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

69.6 m

2

15.7 m

2

45.8 m

2

7.3 m

2

44.3 m

2

6.9 m

2

55.9 m

2

8.4 m

2

73.0 m

2

11.0 m

2

73.7 m

2

12.8 m

2

82.2 m

2

18.4 m

2

F

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

2

9

6* 9

7*

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

470

10

170

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

20
185

10
545

25
430

10
300

25

425

140

20
330

20

241 5

630 609

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #149

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #150

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #151

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #141

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #142

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #143

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #144

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #145

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #146

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #147

sc-2
d.d 3

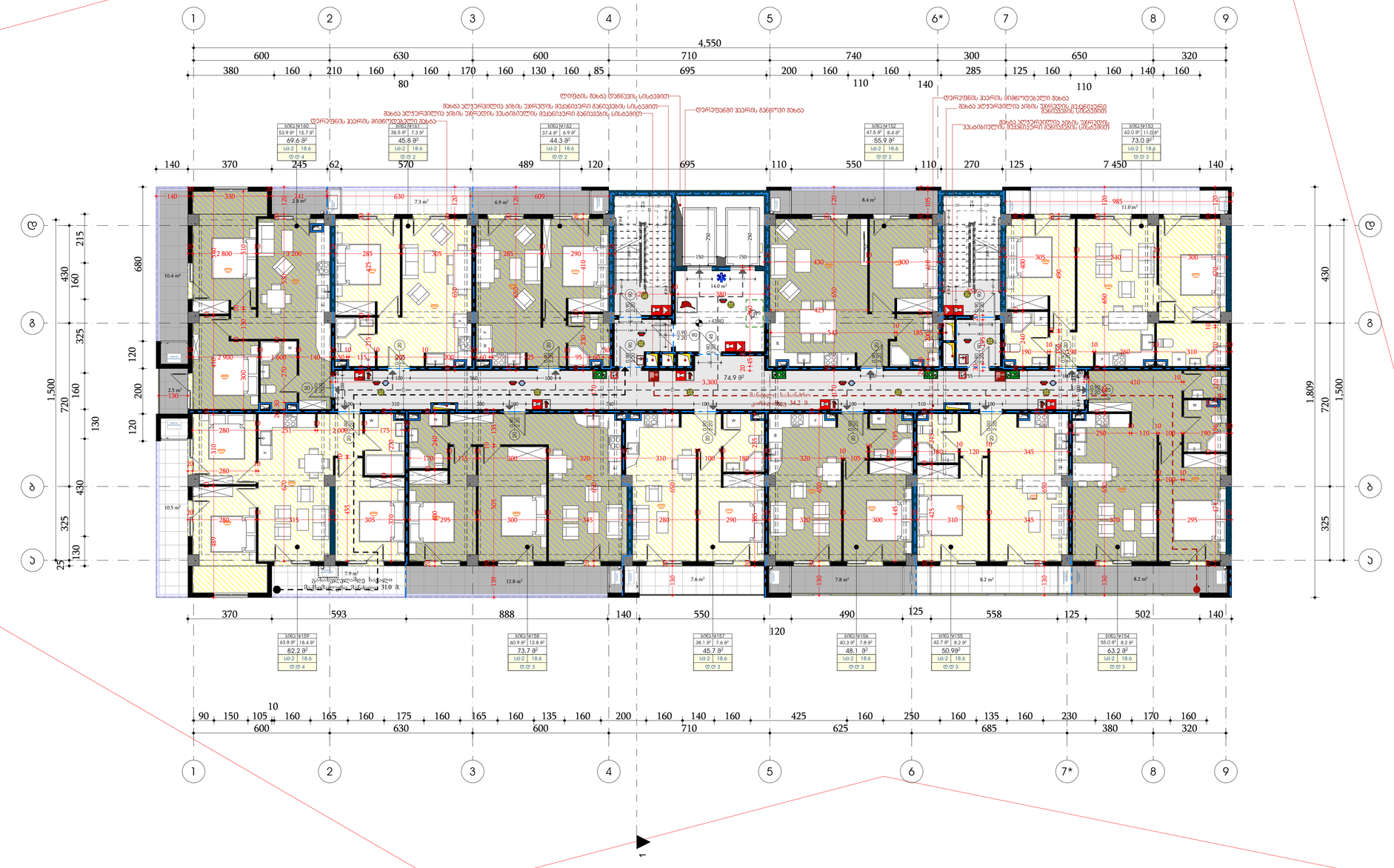
18.6

ბინა #148

sc-2
d.d 4

18.6

XIV სართულის
გეგმა



SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

8.4 m2

2.5 m2

11.0 m2

14.0 m2

37.4 m 38 2

.5 m

2
53.9 m

2

63.8 m

2 60.9 m

2 38.1 m

2 40.3 m

2 42.7 m

2 55.0 m

2

2.8 m2

10.5 m2

7.9 m2

10.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

1 1

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

4,550

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

140 370 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

25 325 720 430

325 720 430

600 630 600 710 740 300 650 320

600 630 600 710 625 685 380 320

+43.40

7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

47.5 m

2 62.0 m

2

74.9 m

2

12.8 m2

7 6.9 m2.3 m2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

63.2 m

2

8.2 m

2

50.9m

2

8.2 m

2

48.1 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

69.6 m

2

15.7 m

2

45.8 m

2

7.3 m

2

44.3 m

2

6.9 m

2

55.9 m

2

8.4 m

2

73.0 m

2

11.0 m

2

73.7 m

2

12.8 m

2

82.2 m

2

18.4 m

2

F

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

2

9

6* 9

7*

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

470

10

170

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

20
185

10
545

25
430

10
300

25

425

140

20
330

20

241 5

630 609

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #160

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #161

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #162

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #152

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #153

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #154

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #155

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #156

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #157

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #158

sc-2
d.d 3

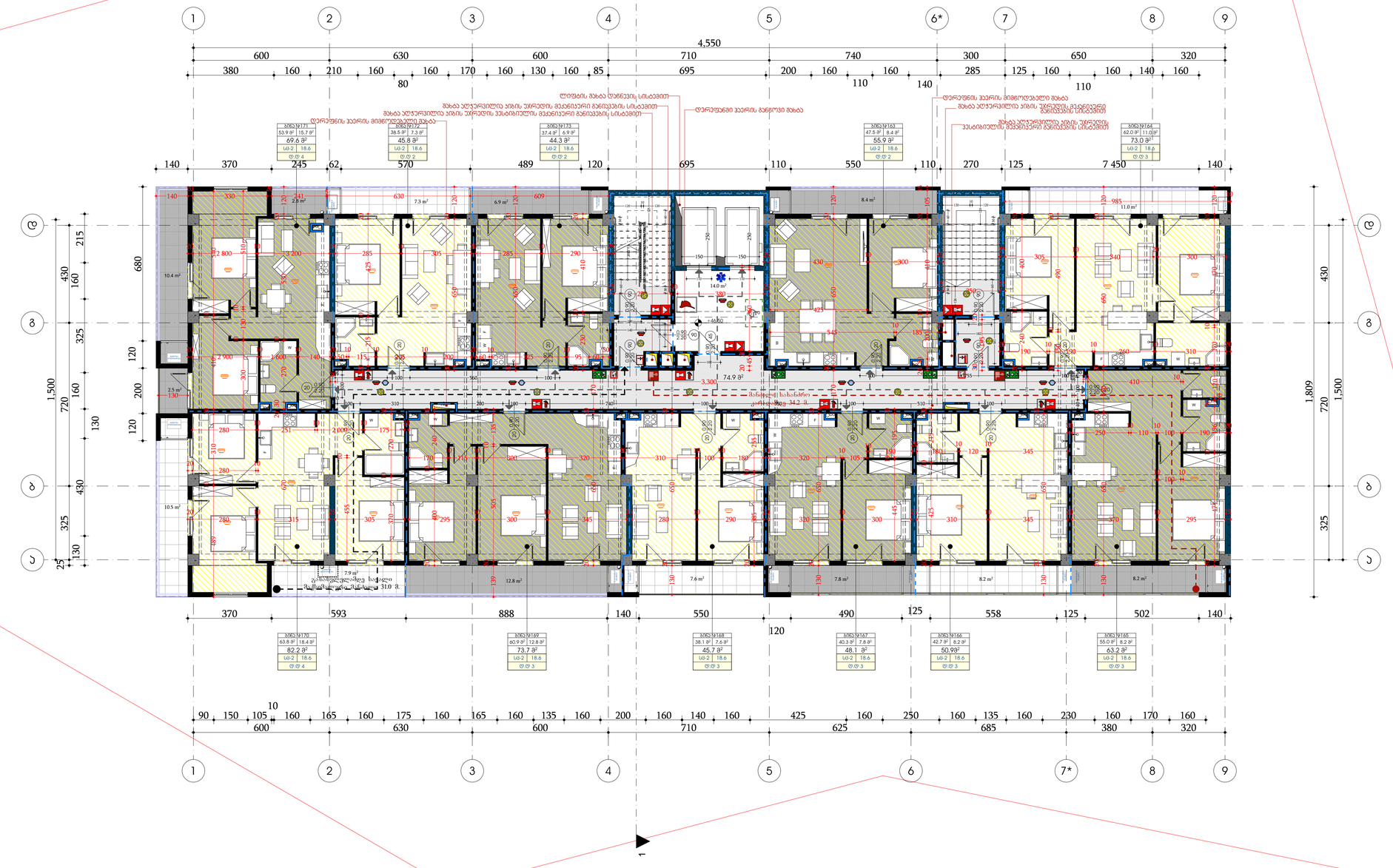
18.6

ბინა #159

sc-2
d.d 4

18.6

XV სართულის
გეგმა



SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

8.4 m2

2.5 m2

11.0 m2

14.0 m2

37.4 m 38 2

.5 m

2
53.9 m

2

63.8 m

2 60.9 m

2 38.1 m

2 40.3 m

2 42.7 m

2 55.0 m

2

2.8 m2

10.5 m2

7.9 m2

10.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

კიბე 1

W F

F

W

F W

F

W

W

F

F W

F

W

F

F

W W W

W

W

W

W

1 1

25
250

30
380

25

20

45

20

360

10

30

195

20

25
250

25

100

100

100

110 110

30 140 110

150

250

120

10

120 140

125

60 30

30 60

250

150

10
100 310 120 200 100 740 100 550 100 510 100 360

230 100 560 100

100

20

100 755 100

3040 100

30

170

170

170

1,500

100

126

120

120

10
120

60 30

30 60
182

195

600 630 600 710 740 300 650 320

4,550

600 630 600 710 625 685 380 320

1,500

160 140 160

110

285 125 160

140

160

110

160 170 160 130 160 85 695 200 160

80

380 160 210 160

140 370 245 62 570 489 120 695 110 550 110 270 125 7 450 140

130 430

130

160 325 160 215

120 200 120 680

1,809

160 165 160 175 160 165 160 135 160 200 160 140 160 425 160 250 160 135 160 230 160 170 160

10

90 150 105

25 325 720 430

325 720 430

+46.50

7.6 m2

7.8 m2 8.2 m2 8.2 m2

47.5 m

2 62.0 m

2

74.9 m

2

12.8 m2

7 6.9 m2.3 m2

დაკავებულობის ჯგუფი
საცხოვრებელი; (სც2)

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20
0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

2.20

0.90 20

გასასვლელამდე სავალი
მაქსიმალური მანძილი 31.0 მ.

2.20

0.90 90

2.20

0.90 45

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

მანძილი სახანძრო
კარადამდე 34.2 მ.

2.20

0.90
90

2.20

0.90
20

63.2 m

2

8.2 m

2

50.9m

2

8.2 m

2

48.1 m

2

7.8 m

2

45.7 m

2

7.6 m

2

69.6 m

2

15.7 m

2

45.8 m

2

7.3 m

2

44.3 m

2

6.9 m

2

55.9 m

2

8.4 m

2

73.0 m

2

11.0 m

2

73.7 m

2

12.8 m

2

82.2 m

2

18.4 m

2

F

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

2

9

6* 9

7*

W

F

W

295

10
300

10
345

25
280

10
290

20
320

10
300

25
310

10
345

20
370

10
295

25

120

20

470

10

170

20

120
10
30

196

10

474

20

20
190

10
190

10
260

10
310

20

25
305

10
340

20
300

130

20

650

10

180

20

10
100

10

190

20

20
3,300

20
410

10

10
985

370 593 888 140 550

120

490

125 558 125 502 140

20
250

10
110

10
100

305

25
315

10
280

20

280

10
251

10
2 000

10
175

20

370

10

270

20

670

20 30

270

10

530

20

120

489

10

310

20

410

10

540

10
280

20

10

455

170

10
115

10
300

10
320

20
310

10
100

10
180

20
320

10
105

20

195

10

445

10
190

20
180

10
120

10
345

20

215

10

425

20

20

650

20

130

255

10

385

20

20

650

20

130

170

20

650

20

20

135

10

505

20

139

20

240

10

400

20

20

650

20

130

20
2 900

10
1 600

10
140

20
50

10
115

10
205

10
200

20

510

10

130

10

300

25
290

10
285

20
305

10
285

25
3 200

10
2 800

20

20

425

10

215

20

120

20

650

20

120

20

650

20

120

20

650

20

170

120

20

650

20

410

10

230

20

60

10
325

10
95 60

30

20

400

10

240

20

20

490

10

150

20

15

105

20

410

10

200

30 20

20
185

10
545

25
430

10
300

25

425

140

20
330

20

241 5

630 609

130

ლიფტის შახტა დაწნევის სისტემით

შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური განიავების სისტემით
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით
დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის ვესტიბიულის მექანიკური განიავების სისტემით

დერეფანში ჰაერის განწოვი შახტა

დერეფნის ჰაერის მიმწოდებელი შახტა
შახტა აღჭურვილია კიბის უჯრედის მექანიკური
განიავების სისტემით

ბინა #171

sc-2
d.d 4

18.6

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა
კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

გათბობა

კონდიცირება

ბინა #172

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #173

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #163

sc-2
d.d 2

18.6

ბინა #164

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #165

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #166

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #167

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #168

sc-2
d.d 3

18.6

ბინა #169

sc-2
d.d 3

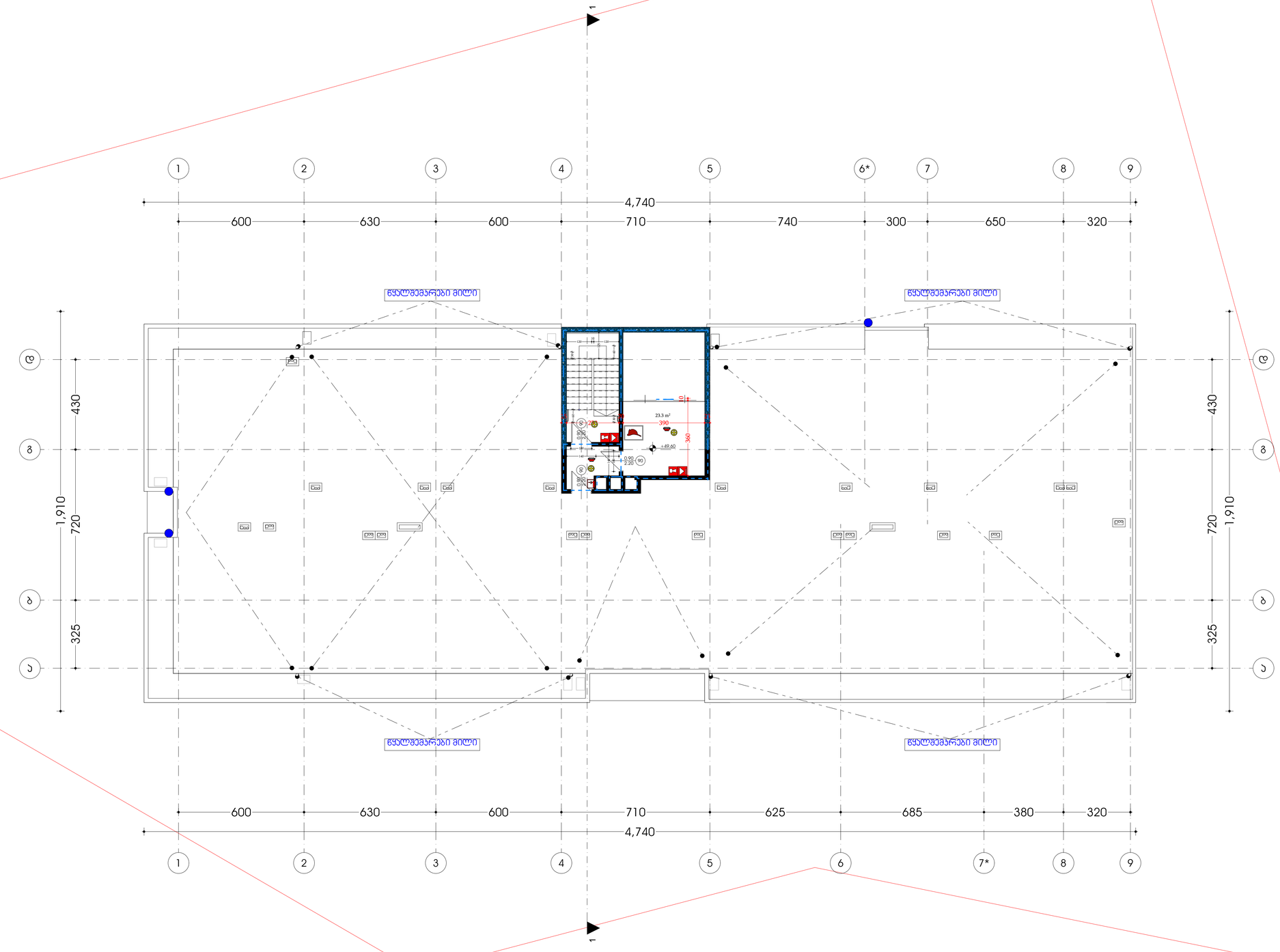
18.6

ბინა #170

sc-2
d.d 4

18.6

XVI სართულის
გეგმა



SBublisherVersion 0.0.100.40

ფორმატი დაკვეთა # პროექტი # ფაილის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი:

შპს "ედემი"

შპს "ედემი"

საპროექტო ჯგუფი

ტელ: 599934237

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი თარიღი

ახალი მშენებლობა
#
1
2

კორექტ. თარიღი

სტადია ინდექსი ფურცელი

1.ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად uqmdeba
წინა ვარიანტი
3.კარ-ფანჯრის და ვიტრაჯების სპეციფიკაცია
იხ. პროექტის შესაბამის ნაწილში

საკადასტრო საზღვარი

15/11/2021

საპროექტო
ნახაზები

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი

დაამუშავა

დ. ბაღდავაძე

მისამართი: 01.10.06.001.221

ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალის ქუჩა, N 54

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

მთ.არქიტექტორი

წყლის გადასვლის მიმართულება

ბლოკი

A0

ნახაზი

d. Wanturia

23.3 m2

1 1

325 720 430

1,910

600 630 600 710 740 300 650 320

4,740

600 630 600 710 625 685 380 320

4,740

325 720 430

1,910

25
250

20
390

25

360

10

100

100

140 110

120

10

120 140

125

60 30

30 60

+49.60

წყალშემკრები მილი

2.20

0.90 90

2.20

0.90 90

2.20

0.90
90

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი

1

1

a a

b b

g g

d d

8

7 8

5 6

5

4

4

3

3

2

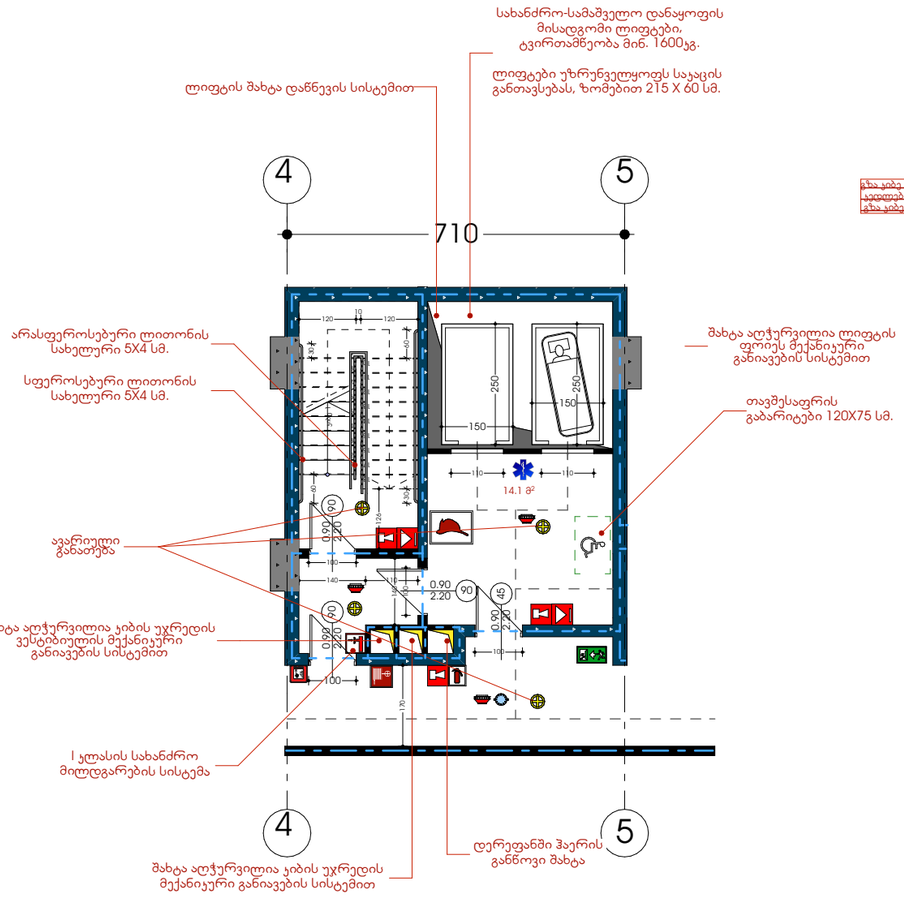
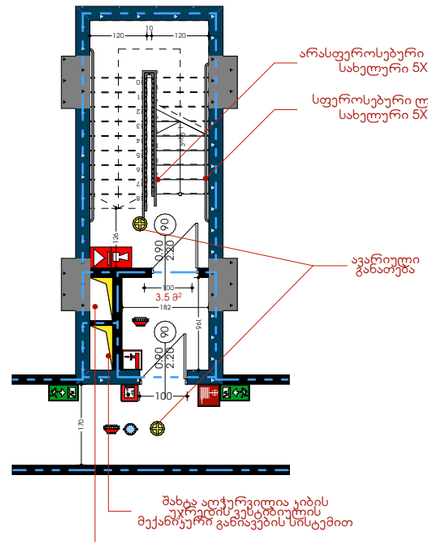
2

9

6* 9

7*

სახურავის გეგმა



ცხრ.კიბე №2 -ის ტექნიკური პარამეტრები , მასალა და ეტიდების დეტალების ხარისხი არის
ცხრ.კიბე №1 -ის იდენტური