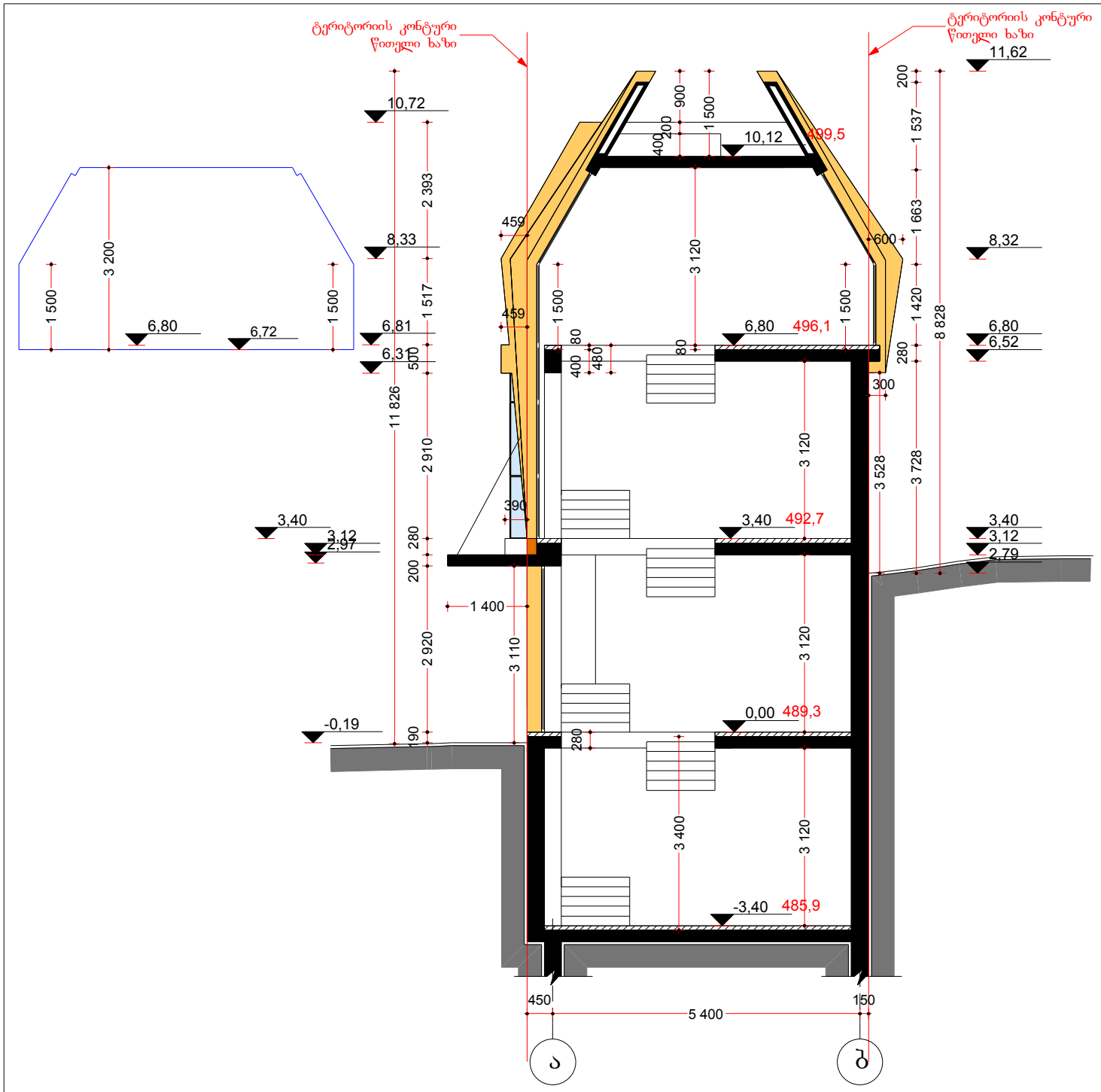


ფორმატი
A4

თბილისი 2013 წ.

შენიშვნები

0,00 = 489,3

489,3 - აბსოლიტური ნიშნული

0,00 - საპროექტო ნიშნული

წითელი ხაზი
ტერიტორიის კონტური

K_2 კოეფიციენტის
საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

მანსარდის სართული - სართული სხვენის სივრცეში, რომლის ფასადი მთლიანად ან ნაწილობრივ შედგენილია დახრილი ან/და ტეხილი სახურავის ზედაპირებით. ამასთანავე სახურავის სიმრტყისა და ფასადის გადაკვეთის ხაზი არ შეიძლება იყოს მანსარდის იატაკის გეგმარებითი ნიშნულიდან 1,6 მეტრზე მეტ სიმაღლეზე. მანსარდის სართული ითვლება სრულ სართულად, როდესაც მისი იატაკის ზედაპირის ფართობის 3/4-ის საშუალო სიმაღლე მანსარდის ჭერის კონსტრუქციის ქვედა ნიშნულამდე არის 2,4 მეტრი (მეათედის სიზუსტით) ან მეტი.

სხვენში, რომელშიც მოწყობილია ისეთი მანსარდა, რომელიც წარმოადგენს სრულ სართულს, მაშინ ასეთი მანსარდა - კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში შედის ასეთი სხვენის იატაკის ძირითადი კონსტრუქციის ზედაპირის ფართობის 1/2-ით;

შ.პ.ს.
„ემ დი ჯგუფი„

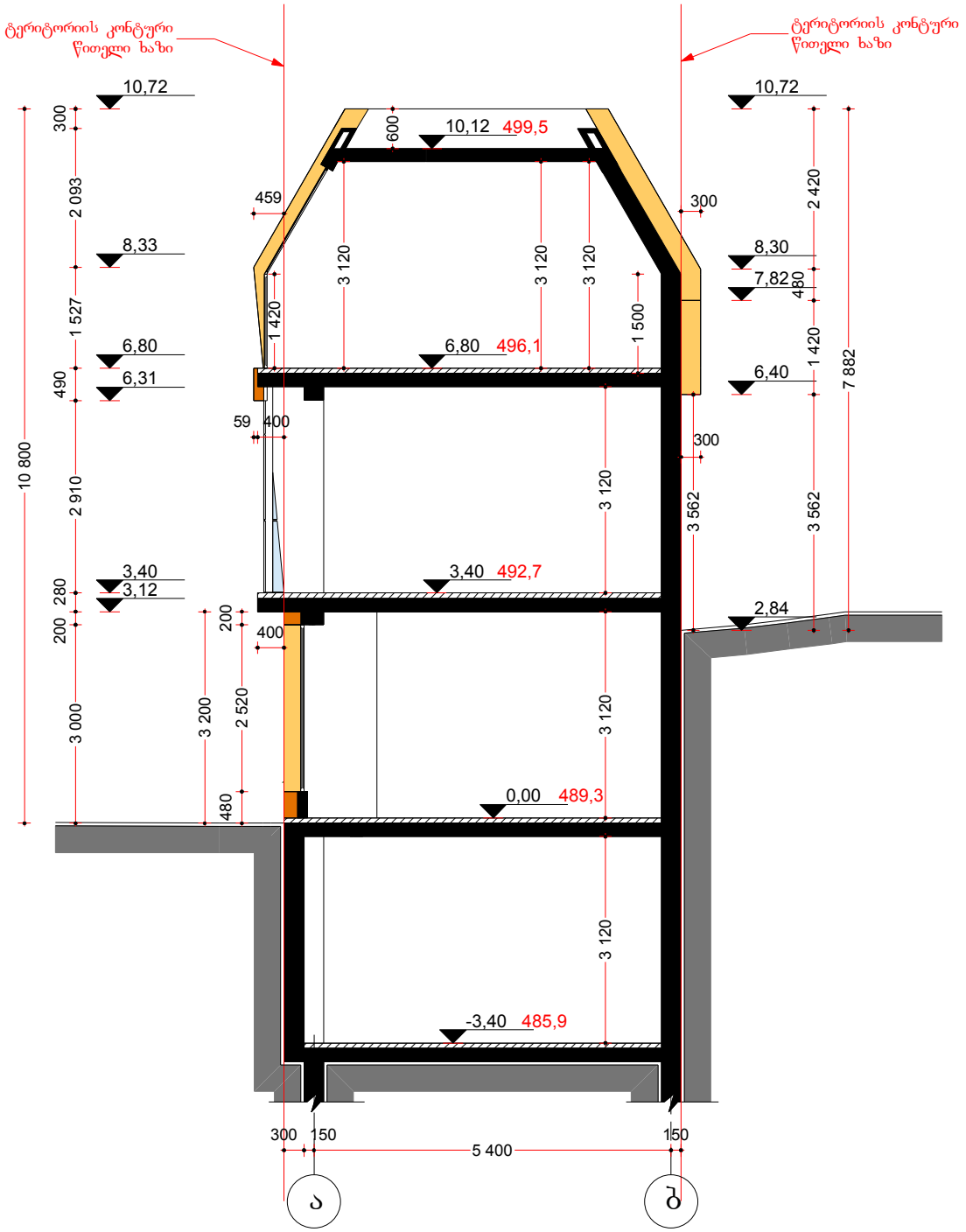
დირექტორი დავით ბერულავა		დამკვეთი	შპს „ორიბინალი+„
ჰრ არქიტექტორი ჯახა დეკანოიძე			
		თარიღი 2013	სტადია მ პ	ფურცლები

ქ.თბილისი, ხიზანისვილის ქ. ავეჯის სახლის მოპირდაპირედ შპს „ორიბინალი+„-ს კუთვნილ ტერიტორიაზე მრავალფუნქციური შენობის პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

ჭ რ ი ლ ი 1-1

მაშტაბი: 1:100



ფორმატი
A4

თბილისი 2013 წ.

შენიშვნები

± 0,00 = 489,3

489,3 - აბსოლიტური ნიშნული

± 0,00 - საპროექტო ნიშნული

წითელი ხაზი
ტერიტორიის კონტური

შ.პ.ს.
„ემ დე ჯგუფი„

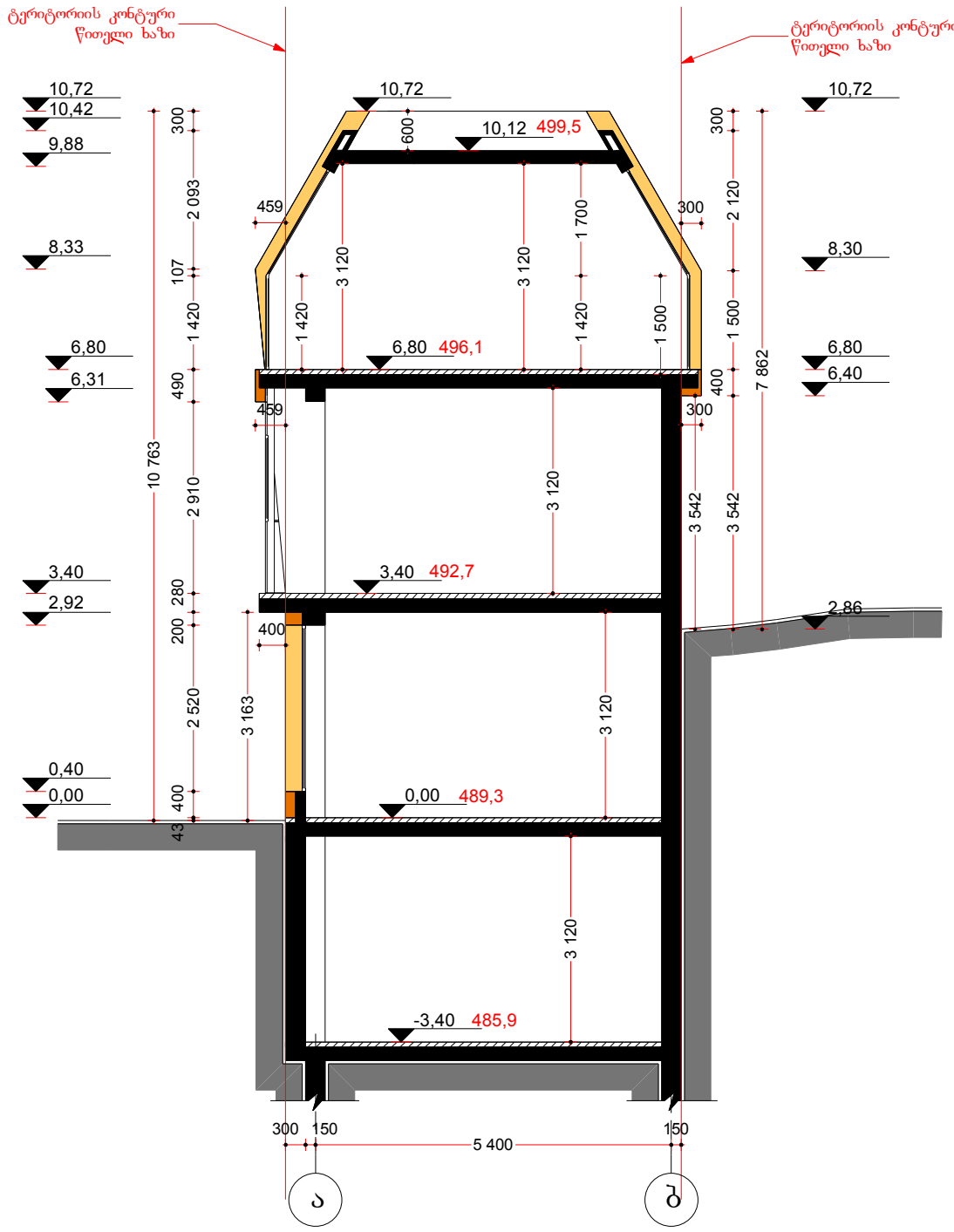
დირექტორი დავით ბერულავა		დამკვეთი შპს „ორიბინალი+„		
პრ არქიტექტორი ანა დეკანოიძე				
		თარიღი 2013	სტადია მპ	ფურცლები

ქ.თბილისი, ხიზანისვილის ქ. ავეჯის სახლის მიმართულებით შპს „ორიბინალი+„-ს კუთვნილ ტერიტორიაზე მრავალფუნქციური შენობის პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

ჭრილი 2-2

მაშტაბი: 1:100



ფორმატი A4	თბილისი 2013 წ.

შენიშვნები

0,00 = 489,3

489,3 - აბსოლიტური ნიშნული

0,00 - საპროექტო ნიშნული

წითელი ხაზი

ტერიტორიის კონტური

დირექტორი დავით ბერულავა		დამკვეთი	შპს „ორიბინალი+„
მთ არქიტექტორი ანა დეკანოიძე			
		თარიღი 2013	სტადია მ პ	ფურცლები

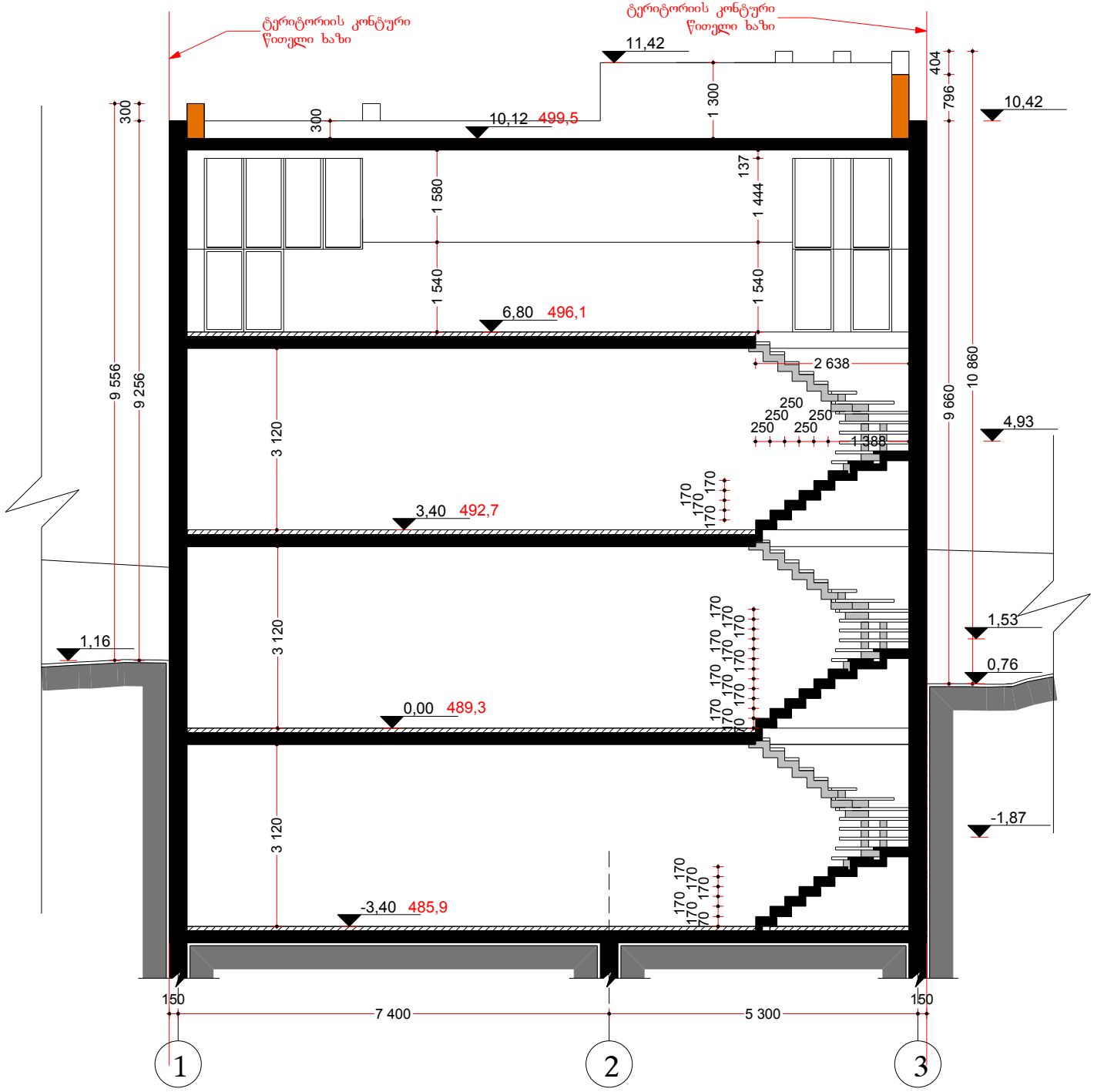
შ.პ.ს. „ემ დი ჯგუფი„

ძ.თბილისი, ხიზანისვილის ქ. ავეჯის სახლის მოპირდაპირედ შპს „ორიბინალი+„-ს კუთვნილ ტერიტორიაზე მრავალფუნქციური შენობის პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

ჭ რ ი ლ ი 3-3

მაშტაბი: 1:100



ფორმატი A4	თბილისი 2013 წ.

შენიშვნები

0,00 = 489,3

489,3 - აბსოლიტური ნიშნული

0,00 - საპროექტო ნიშნული

წითელი ხაზი ტერიტორიის კონტური

შ.პ.ს. „ემ დი ჯგუფი„

დირექტორი დავით ბერულავა		დამკვეთი შპს „ორიბინალი+„	
პრ არქიტექტორი ანა დეკანოიძე			
		თარიღი 2013	სტადია მ პ	ფურცლები

ქ.თბილისი, ხიზანისვილის ქ. ავეჯის სახლის მოპირდაპირედ შპს „ორიბინალი+„-ს კუთვნილ ტერიტორიაზე მრავალფუნქციური შენობის პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

ჭრილი 4-4

მაშტაბი: 1:100