N12/12136

168

თბილისის საქალაქო სასამართლო

გ ა ნ ჩ ი ნ ე ბ ა

საქართველოს სახელით

ქონებაზე ყადაღის დადების შესახებ

27 ივლისი, 2019 წელი

თბილისი

თბილისის საქალაქო სასამართლოს სისხლის სამართლის საქმეთა საგამოძიებო, წინასასამართლო სხდომისა და არსებითი განხილვის კოლეგიის მოსამართლე - მაკა გველესიანმა

ზეპირი მოსმენის გარეშე განიხილა საქართველოს გენერალური პროკურატურის ფინანსთა სამინისტროში გამოძიების საპროცესო ხელმძღვანელობის დეპარტამენტის პროკურორის დავით კაპანაძის შუამდგომლობა ქონებაზე ყადაღის დადების შესახებ;

გ ა მ ო ა რ კ ვ ი ა :

საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს საგამოძიებო სამსახურის საგამოძიებო დეპარტამენტის თბილისის მთავარი სამმართველოს პირველი სამმართველოს წარმოებაშია სისხლის სამართლის №092010219002 საქმე, დანაშაული გათვალისწინებული საქართველოს სსკ-ის 218-ე მუხლის მეორე ნაწილის „ბ" ქვეპუნქტით, სსკ-ის 210-ე მუხლის მეორე ნაწილის „ა" ქვეპუნქტით (ორი ეპიზოდი), სსკ-ის 25-210-ე მუხლის მეორე ნაწილის „ა" ქვეპუნქტითა და სსკ-ის 194-ე მუხლის მეორე ნაწილი „ა" ქვეპუნქტით და ამავე მუხლის მესამე ნაწილის „გ" ქვეპუნქტით.

2019 წლის 27 ივლისს თბილისის საქალაქო სასამართლოს სისხლის სამართლის საქმეთა საგამოძიებო, წინასასამართლო სხდომისა და არსებითი განხილვის კოლეგიას შუამდგომლობით მომართა პროკურორმა - დავით კაპანაძემ და მიაჩნია, რომ მოცემულ შემთხვევაში არსებობს დასაბუთებული ვარაუდი იმისა, რომ ფიზიკური და იურიდიული პირების სახელზე რეგისტრირებულ უძრავ-მოძრავ ქონებებს და წილებს კომპანიებში, შესაძლოა კავშირი ჰქონდეთ ზემოხსენებულ დანაშაულებრივ ფაქტებთან და ამავდროულად, შესაძლოა საქმეზე საბოლოო გადაწყვეტილების მიღებამდე მათ მიერ მოხდეს მათზე რეგისტრირებული ქონებების გასხვისება ან გადამალვა. აღნიშნულიდან გამომდინარე, პროკურორი ითხოვს სს საქმეზე საბოლოო გადაწყვეტილების მიღებამდე ყადაღა დაედოს შემდეგ უძრავ-მოძრავ ქონებას და წილებს საწარმოებში:

შპს „ფრეგო"-ში (ს/ნ 404440084) ნინო გიორგობიანის 75.5% წილს;
შპს „ფრეგო"-ს (ს/ნ 404440084) სახელზე რეგისტრირებულ, სიღნაღის სოფელ ჯუგაანში მდებარე 2 534 კმ², ს/კ 56.06.51.118 უძრავ ქონებაში 1/3 წილს;
შპს „ფრეგო" (ს/ნ 404440084) სახელზე რეგისტრირებულ შემდეგ სატრანსპორტო

165

საშუალებებს:

1. MAN TGA 26.310, სახ: N FR009GO, ვინ კოდი WMAH17ZZ45W059215;
2. SCANIA CP14; სახ: N FR010GO, ვინ კოდი XLEP6X20005108754;
3. SCANIA CR-14; სახ: N FR011GO, ვინ კოდი VLUR6X20009072802;
4. TOYOTA YARIS; სახ: N DSD472, ვინ კოდი JTDKT183300006007;
5. KNAUS 8301; სახ: N VV828W, შასი 83D0010;
6. HYUNDAI GETZ ; სახ: N FR012GO, ვინ კოდი KMHBU51DP8U748760;
7. HYUNDAI GETZ; სახ: N FR014GO, ვინ კოდი KMHBU51DP8U787993;
8. FORD TRANSIT; სახ: N TT335QQ, ვინ კოდი WF0CXXGBFCYC19203;
9. VOLVO FL6; სახ: N FR008GO, ვინ კოდი YV2E4C6A1VB179081;
10. VOLVO FS 719; სახ: N FR007GO, ვინ კოდი YB1G5A3A7SB136287;
11. HONDA CR-V; სახ: N XI411IX, შასი RD15302703;
12. OPEL CORSA; სახ: N FS549SF, ვინ კოდი W0L0SBF08Y4103174;
13. SCANIA R142HL 6X2LC38PPL; სახ: N GG658BB, ვინ კოდი YS2RH6X2Z01117614;
14. GAZ 53-12; სახ: N MYM794, შასი1018418;
15. SCANIA P93.280; სახ: N VII429, ვინ კოდი YS2PM4X2A01183040;

შპს „გლობალ ბითუმი"-ს (ს/ნ 404461603) სახელზე რეგისტრირებულ ს/კ 01.19.15.002.012-ის მქონე უძრავ ქონებას, ქ. თბილისი, ოუმაშვების ქუჩა N 13, (ნაკვეთი N2/12) 4 150 კმ².

გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) სახელზე რეგისტრირებულ შემდეგ უძრავ-მოძრავ ქონებას და წილებს:

1. ს.კ. N 01.10.16.004.066.02.013, ქ. თბილისი, გივი კარტოზიას ქ. N 8, სართული N4, ბინა N13, 56.77 კვ.მ.
2. სატრანსპორტო საშუალებას „LEXSUS LS 460" გ/წ 2008; სახ. ნომ. UU550DD, ვინ კოდი JTHGM46FX05032428, სარგებლობის აკრძალვით;
3. გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 100% წილს შპს „სიმპლე ლოჯისტიკს"-ში (ს/ნ 204564042);
4. გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 33% წილს შპს „სოფტ ლაინში"-ში (ს/ნ 204571864);
5. გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 50% წილს შპს „Wtv Georgia"-ში (ს/ნ 401982413);
6. გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 100% წილს შპს „ფრეგობახი"-ში (ს/ნ 402045470);
7. გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 100% წილს შპს „ჰოლდინგ"-ში (ს/ნ 404542438);
8. გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 25% წილს შპს „ქართული ლეინის კომპანია"-ში (ს/ნ 405255423);

ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848), მისი კუთვნილი კომპანიების და აღ უკანასკნელთა მიერ დაფუძნებული კომპანიების სახელზე რეგისტრირებულ მიმდებ უძრავ-მოძრავ ქონებას და წილებს:

1. ს.კ. N 01.14.09.004.018.01.001; ქ. თბილისი წყნეთის გზატკეცილი N 2, სადარბაზო ა, სართული 1, ბინა N1, 173.9 კვ.მ.
2. ს.კ. N 01.10.15.023.018.01.01.101; ქ. თბილისი, საირმის ქუჩა N 55, სადარბაზო 1,

სართული 16, ბინა 101, 55.9 კვ.მ.

3. კომერციული ფართი N8-5 ს.კ. N 01.10.17.002.006.08.005, ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა N 26, 328.6 კვ.მ.

4. ს.კ. N 05.22.13.017.01.503, ქ. ბათუმი, მემედ აბაშიძის ქუჩა N 38; ქ. ბათუმი დემეტრე თავდადებულის ქუცა N 19, ბინა N3, 85.32 კვ. მ.

9. სატრანსპორტო საშუალებას ,,TESLA MODEL S" გ/წ 2013; სახ. ნომ. WI010SE, ვინ კოდი 5YJSA1DN3DFP17954, სარგებლობის აკრძალვით;

10. სატრანსპორტო საშუალებას ,,FORD MUSTANG" გ/წ 2016; სახ.ნომ. UU015DD, ვინ კოდი 1FA6P8CF2H5233340, სარგებლობის აკრძალვით;

11. სატრანსპორტო საშუალებას ,,KIA QUORIS" გ/წ 2013; სახ. ნომ. VIP092, ვინ კოდი KNALU412BD6011733, სარგებლობის აკრძალვით;

12. სატრანსპორტო საშუალებას ,,LAND ROVER DISCOVERY TDI" გ/წ 1997; სახ. ნომ. VIP093, ვინ კოდი SALLJGM73VA557880, სარგებლობის აკრძალვით;

5. ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 50% წილს შპს „იგიბი"-ში (ს/ნ202464751);

6. ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „ვაიზმან ჯგუფი Wiseman Group"-ში (ს/ნ 405014069);

7. ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „სტელფი"-ში (ს/ნ 405180575);

8. ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „ოუქ ჰილ"-ში (ს/ნ 405208859);

9. ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „პროდეო ჯგუფი"-ში (ს/ნ 405276204);

10. ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „ევრო გაზი"-ში (ს/ნ 405276213);

11. ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 33,33% წილს შპს „ლაგოფუდი"-ში (ს/ნ 433103092);

12. შპს „ოუქ ჰილ"-ი (ს/ნ 405208859)100% წილს შპს „მაიკო"-ში (ს/ნ 206048873);

13. შპს „ვაიზმან ჯგუფი Wiseman Group"-ს (ს/ნ 405014069) სახელზე რეგისტრირებულ შემდეგ უძრავ ქონებებს:

- ს.კ. N 01.10.17.002.022.16.522, ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა N 12, არასაცხოვრებელი ფართი N1-35(მშენებარე), 142.13 კვ.მ.
- ს.კ. N 01.10.17.002.022.16.521, ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა N 12, არასაცხოვრებელი ფართი N1-34(მშენებარე), 126.19 კვ.მ.
- ს.კ. N 01.10.17.002.022.16.523, ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა N 12, არასაცხოვრებელი ფართი N1-36(მშენებარე), 138 კვ.მ.

შპს „ოუქ ჰილ"-ის (ს/ნ 405208859) სახელზე რეგისტრირებულ შემდეგ უძრავ ქონებებს:

- ს.კ. N 02.01.04.638, ქ. რუსთავი, თბილისი-წითელი ხიდის საავტომობილო გზის 19-20 კმ-ის მარცხნივ, შენობა-ნაგებობები: N1 - არასაცხოვრებელი (სველი წერტილი); N2 - არასაცხოვრებელი (საოპერატორო); N3 - არასაცხოვრებელი (საწვავის გასაცემი წერტილებისთვის); N4 - (მიწისქვეშა საწვავის ავზი); N5 - (მიწისქვეშა საწვავის ავზი); N6 - (მიწისქვეშა საწვავის ავზი);

- ს. კ. N 01.10.11.001.231, ქ. თბილისი , გელოვანის გამზირი, ინდუსტრიული ტექნიკუმის მიმდებარედ, ქვემოთ ხევში მიმდ.; ქალაქი თბილისი, გამზირი გელოვანი, ინდუსტრიული ტექნიკუმის მიმდებარედ ქვემოთ ხევში. 889 კვ.მ.

შპს „მაიკო"-ს (ს/ნ 206048873) სახელზე რეგისტრირებულ უძრავ ქონებას ს.კ. N 01.13.01.001.002, ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N 123, ორი ერთეული შენობა ნაგებობა, ფართით - 457.30 კვ.მ.

ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) მეუღლის მაია მჭედლიშვილის (პ/ნ 01024015654) სახელზე რეგისტრირებულ უძრავ ქონებას ს.კ. 01.10.15.024.022, ქ. თბილისი, საირმის ქუჩა, N 126, 506 კვ.მ.

ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) დედის მარიამ ჭარბალაძის (პ/ნ 01008041576) სახელზე რეგისტრირებულ უძრავ ქონებას ს.კ. 01.14.11.020.021.01.007, ქ. თბილისი, მოსაშვილის ქუჩა, N 14-16, ბინა N7;

აღნიშნულთან ერთად ყადაღა დაედოს სს ,,თი ბი სი ბანკში", სს ,,საქართველოს ბანკში"-, სს ,,ლიბერთი ბანკში", სს ,,ბაზის ბანკში", სს ,,ვი თი ბი ბანკი ჯორჯიაში", სს „ბანკი ქართუში", სს ,,პროკრედიტ ბანკში", სს ,,სილქ როუდ ბანკში", სს „აზერბაიჯანის საერთაშორისო ბანკი - საქართველოში", სს ,,ზირაათ ბანკში", სს ,,იშ ბანკი - საქართველოში", სს ,,ტერა ბანკში", სს ,,ხალიკ ბანკი - საქართველოში", სს ,,პაშა ბანკში", სს ,,ფინკა ბანკში" და სს ,,კრედო ბანკში" არსებულ WISE LINK HOLDINGS LTD Total-ის, ნინო გიორგობიანის (პ/ნ 01001013639; დაბ: 08.03.1976 წ), შპს „ფრეგო"-ს (ს/ნ 404440084), შპს „გლობალ ბითუმი"-ს (ს/ნ 404461603), გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380; დაბ: 15.11. 1971 წ), ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848), შპს „იგიბი"-ს (ს/ნ202464751), შპს „ვაიზმან ჯგუფი Wiseman Group"-ის (ს/ნ 405014069), შპს „სტელფი"-ის (ს/ნ 405180575), შპს „ოუქ ჰილ"-ის (ს/ნ 405208859), შპს „პროდეო ჯგუფი"-ის (ს/ნ 40527620[illegible]), შპს „ევრო გაზი"-ს (ს/ნ 405276213), შპს „ლაგოფუდი"-ს (ს/ნ 433103092), შპს „ოუქ ჰილ"-ის (ს/ნ 405208859), შპს „მაიკო"-ს (ს/ნ 206048873) და მაია მჭედლიშვილის (პ/ნ 010[illegible]015654) საბანკო ანგარიშებს.

სასამართლომ განიხილა შუამდგომლობა, გაეცნო წარმოდგენილ მასალებს, რომელთა საფუძველზეც შეამოწმა შუამდგომლობის დასაბუთებულობა მიაჩნია, რომ შუამდგომლობა უნდა დაკმაყოფილდეს შემდეგ გარემოებათა გამო:

საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 151-ე მუხლის პირველი ნაწილის თანახმად, სისხლის სამართლის საპროცესო იძულების ღონისძიების, ქონების შესაძლო ჩამორთმევის უზრუნველსაყოფად სასამართლოს შეუძლია მხარის შუამდგომლობის საფუძველზე ყადაღა დაადოს ბრალდებულის, მისი მოქმედებისათვის მატერიალურად პასუხისმგებელი პირის ან/და მასთან დაკავშირებული პირის ქონებას, მათ შორის, საბანკო ანგარიშებს, თუ არსებობს მონაცემები, რომ ქონებას გადამალავენ ან დახარჯავენ ან/და ქონება დანაშაულებრივი გზით არის მოპოვებული. თუ არსებობს მონაცემები, რომ ქონება დანაშაულებრივი გზით არის მოპოვებული, მაგრამ მისი შენახვა ვერ ხერხდება, სასამართლო უფლებამოსილია ყადაღა დაადოს ამ ქონების ეკვივალენტური ღირებულების ქონებას. ამავე მუხლის მესამე ნაწილის შესაბამისად, სასამართლოს შეუძლია ასევე ყადაღა დაადოს ქონებას, თუ არსებობს საკმარისი მონაცემები, რომ ეს კორუფციული, რეკეტული ან ტერორიზმის შესახებ ან საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 194-ე მუხლის მე-3 ნაწილის „გ" ქვეპუნქტით მსჯავრდებული პირის ქონებაა ან/და ამ ქონების მიმართ დადენილია დანაშაული ან/და იგი დანაშაულებრივი გზით არის მოპოვებული.

საქმის მასალების მიხედვით, იმ მტკიცებულებათა მოპოვებისა და დამაგრებისას,

რომლებიც ასაბუთებენ ყადაღის გამოყენების აუცილებლობას, არსებითი ხასიათის საპროცესო დარღვევები დაშვებული არ ყოფილა.

მოცემულ შემთხვევაში, სასამართლო მიიჩნევს, რომ არსებობს საკმარისი მონაცემები, ფაქტებისა და ინფორმაციის ერთობლიობის სახით, რომელიც შეეხება მოცემულ სისხლის სამართლის საქმეს და წარმოდგენილია პროკურორის მიერ, რომ არსებობს დასაბუთებული ვარაუდი იმისა, რომ ზემოხსენებული ფიზიკური და იურიდიული პირების სახელზე რეგისტრირებულ უძრავ-მოძრავ ქონებებს და წილებს კომპანიებში, შესაძლოა კავშირი ჰქონდეთ ზემოხსენებულ დანაშაულებრივ ფაქტებთან და ამავდროულად, შესაძლოა საქმეზე საბოლოო გადაწყვეტილების მიღებამდე ზემოხსენებული პირების მიერ მოხდეს მათზე რეგისტრირებული ქონებების გასხვისება ან გადამალვა. შესაბამისად, იმისათვის, რომ უზრუნველყოფილ იქნეს სრულყოფილი გამოძიების ჩატარება, ზემოხსენებული ქონების სხვა პირზე გასხვისების გზით არ მოხდეს შემდგომი გამოძიებისათვის ხელის შეშლა, განაჩენის აღსასრულებლად მიქცევამდე, სისხლისსამართლებრივი დევნის ან/და გამოძიების შეწყვეტამდე ყადაღა უნდა დაედოს :

შპს „ფრეგო“-ში (ს/წ 404440084) ნინო გიორგობიანის 75.5% წილს;
შპს „ფრეგო“-ს (ს/წ 404440084) სახელზე რეგისტრირებულ, სიღნაღის სოფელ ჯუგაანში მდებარე 2 534 კმ², ს/კ 56.06.51.118 უძრავ ქონებაში 1/3 წილს;
შპს „ფრეგო“ (ს/წ 404440084) სახელზე რეგისტრირებულ შემდეგ სატრანსპორტო საშუალებებს:
MAN TGA 26.310, სახ: N FR009GO, ვინ კოდი WMAH17ZZ45W059215;
SCANIA CP14; სახ: N FR010GO, ვინ კოდი XLEP6X20005108754;
SCANIA CR-14; სახ: N FR011GO, ვინ კოდი VLUR6X20009072802;
TOYOTA YARIS; სახ: N DSD472, ვინ კოდი JTDKT183300006007;
KNAUS 8301; სახ: N VV828W, შასი 83D0010;
HYUNDAI GETZ ; სახ: N FR012GO, ვინ კოდი KMHBU51DP8U748760;
HYUNDAI GETZ; სახ: N FR014GO, ვინ კოდი KMHBU51DP8U787993;
FORD TRANSIT; სახ: N TT335QQ, ვინ კოდი WF0CXXGBFCYC19203;
VOLVO FL6; სახ: N FR008GO, ვინ კოდი YV2E4C6A1VB179081;
VOLVO FS 719; სახ: N FR007GO, ვინ კოდი YB1G5A3A7SB136287;
HONDA CR-V; სახ: N XI411IX, შასი RD15302703;
OPEL CORSA; სახ: N FS549SF, ვინ კოდი W0L0SBF08Y4103174;
SCANIA R142HL 6X2LC38PPL; სახ: N GG658BB, ვინ კოდი YS2RH6X2Z01117614;
GAZ 53-12; სახ: N MYM794, შასი1018418;
SCANIA P93.280; სახ: N VII429, ვინ კოდი YS2PM4X2A01183040;

შპს „გლობალ ბითუმი“-ს (ს/წ 404461603) სახელზე რეგისტრირებულ ს/კ 01.19.15.002.012-ის მქონე უძრავ ქონებას, ქ. თბილისი, იუმაშევის ქუჩა N 13, (ნაკვეთი N2/12) - 1 150 მ²;
გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) სახელზე რეგისტრირებულ შემდეგ უძრავ-მოძრავ ქონებას და წილებს:
ს.კ. N 01.10.16.004.066.02.013, ქ. თბილისი, გივი კარტოზიას ქ. N 8, სართული N4, ბინა N13, 56.77 კვ.მ.
სატრანსპორტო საშუალებას „LEXSUS LS 460“ გ/წ 2008; სახ. ნომ. UU550DD, ვინ კოდი JTHGM46FX05032428, სარგებლობის აკრძალვით;

გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 100% წილს შპს „სიმპლე ლოჯისტიკს“-ში (ს/ნ 204564042);
გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 33% წილს შპს „სოფტ ლაინში“-ში (ს/ნ 204571864);
გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 50% წილს შპს „Wtv Georgia“-ში (ს/ნ 401982413);
გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 100% წილს შპს „ფრეგობასი“-ში (ს/ნ 402045470);
გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 100% წილს შპს „ჰოლდინგ“-ში (ს/ნ 404542438);
გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 25% წილს შპს „ქართული ღვინის კომპანია“-ში (ს/ნ 405255423);

ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848), მისი კუთვნილი კომპანიების და ამ უკანასკნელთა მიერ დაფუძნებული კომპანიების სახელზე რეგისტრირებულია შემდეგ უძრავ-მოძრავ ქონებას და წილებს:
ს.კ. N 01.14.09.004.018.01.001; ქ. თბილისი წყნეთის გზატკეცილი N 52, სადარბაზო ა, სართული 1, ბინა N1, 173.9 კვ.მ.
ს.კ. N 01.10.15.023.018.01.01.101; ქ. თბილისი, საირმის ქუჩა N 55, სადარბაზო I, სართული 16, ბინა 101, 55.9 კვ.მ.
კომერციული ფართი N8-5 ს.კ. N 01.10.17.002.006.08.005, ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა N 26, 328.6 კვ.მ.
ს.კ. N 05.22.13.017.01.503, ქ. ბათუმი, მემედ აბაშიძის ქუჩა N 38; ქ. ბათუმი დემეტრე თავდადებულის ქუჩა N 19, ბინა N3, 85.32 კვ. მ.
სატრანსპორტო საშუალებას „TESLA MODEL S“ გ/წ 2013; სახ. ნომ. WI010SE, ვინ კოდი 5YJSA1DN3DFP17954, სარგებლობის აკრძალვით;
სატრანსპორტო საშუალებას „FORD MUSTANG“ გ/წ 2016; სახ.ნომ. UU015DD, ვინ კოდი 1FA6P8CF2H5233340, სარგებლობის აკრძალვით;
სატრანსპორტო საშუალებას „KIA QUORIS“ გ/წ 2013; სახ. ნომ. VIP092, ვინ კოდი KNALU412BD6011733, სარგებლობის აკრძალვით;
სატრანსპორტო საშუალებას „LAND ROVER DISCOVERY TDI“ გ/წ 1997; სახ. ნომ. VIP093, ვინ კოდი SALLJGM73VA557880, სარგებლობის აკრძალვით;
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 50% წილს შპს „იგიბი“-ში (ს/ნ202464751);
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „ვაიზმან ჯგუფი Wiseman Group“-ში (ს/ნ 405014069);
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „სტელფი“-ში (ს/ნ 405180575);
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „ოუქ ჰილ“-ში (ს/ნ 405208859);
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „პროდეო ჯგუფი“-ში (ს/ნ 405276204);
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „ევრო-გარი“-ში (ს/ნ 405276213);
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 33,33% წილს შპს „ლაგოფუტი“-ში (ს/ნ 433103092);
შპს „ოუქ ჰილ“-ი (ს/ნ 405208859)100% წილს შპს „მაიკო“-ში (ს/ნ 206048873);
შპს „ვაიზმან ჯგუფი Wiseman Group“-ს (ს/ნ 405014069) სახელზე რეგისტრირებულ შემდეგ უძრავ ქონებებს:

ს.კ. N 01.10.17.002.022.16.522, ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა N 12, არასაცხოვრებელი ფართი N1-35(მშენებარე), 142.13 კვ.მ.

ს.კ. N 01.10.17.002.022.16.521, ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა N 12, არასაცხოვრებელი ფართი N1-34(მშენებარე), 126.19 კვ.მ.

ს.კ. N 01.10.17.002.022.16.523, ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა N 12, არასაცხოვრებელი ფართი N1-36(მშენებარე), 138 კვ.მ.

შპს „ოუქ ჰილ"-ის (ს/ნ 405208859) სახელზე რეგისტრირებულ შემდეგ უძრავ ქონებებს:

ს.კ. N 02.01.04.638, ქ. რუსთავი, თბილისი-წითელი ხიდის საავტომობილო გზის მე-20 კმ-ის მარცხნივ, შენობა-ნაგებობები: N1 - არასაცხოვრებელი (სველი წერტილი); N2 - არასაცხოვრებელი (საოპერატორო); N3 - არასაცხოვრებელი (საწვავის გასაცემი წერტილებისთვის); N4 - (მიწისქვეშა საწვავის ავზი); N5 - (მიწისქვეშა საწვავის ავზი); N6 - (მიწისქვეშა საწვავის ავზი);

ს. კ. N 01.10.11.001.231, ქ. თბილისი , გელოვანის გამზირი, ინდუსტრიული ტექნიკუმის მიმდებარედ, ქვემოთ ხევში მიმდ.; ქალაქი თბილისი, გამზირი გელოვანი, ინდუსტრიული ტექნიკუმის მიმდებარედ ქვემოთ ხევში. 889 კვ.მ.

შპს „მაიკო"-ს (ს/ნ 206048873) სახელზე რეგისტრირებულ უძრავ ქონებას ს.კ. N 01.13.01.001.002, ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N 123, ორი ერთეული შენობა ნაგებობა, ფართით - 457.30 კვ.მ.

ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) მეუღლის მაია მჭედლიშვილის (პ/ნ 01024015654) სახელზე რეგისტრირებულ უძრავ ქონებას ს.კ. 01.10.15.024.022, ქ. თბილისი, საირმის ქუჩა, N 126, 506 კვ.მ.

ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) დედის მარიამ ჭარხალაძის (პ/ნ 01008041576) სახელზე რეგისტრირებულ უძრავ ქონებას ს.კ. 01.14.11.020.021.01.007, ქ. თბილისი, მოსაშვილის ქუჩა, N 14-16, ბინა N7;

აღნიშნულთან ერთად ყადაღა დაედოს სს „თი ბი სი ბანკში", სს „საქართველოს ბანკში"-, სს „ლიბერთი ბანკში", სს „ბაზის ბანკში", სს „ვი თი ბი ბანკი ჯორჯიაში", სს „ბანკი ქართუში", სს „პროკრედიტ ბანკში", სს „სილქ როუდ ბანკში", სს „აზერბაიჯანის საერთაშორისო ბანკი - საქართველოში", სს „ზირაათ ბანკში", სს „იშ ბანკი - საქართველოში", სს „ტერა ბანკში", სს „ხალიკ ბანკი - საქართველოში", სს „პაშა ბანკში", სს „ფინკა ბანკში" და სს „კრედო ბანკში" არსებულ WISE LINK HOLDINGS LTD Total-ის, ნინო გიორგობიანის (პ/ნ 01001013639; დაბ: 08.03.1976 წ), შპს „ფრეგო"-ს (ს/ნ 404440084), შპს „გლობალ ბითუმი"-ს (ს/ნ 404461603), გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380; დაბ: 15.11. 1971 წ), ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848), შპს „იგიბი"-ს (ს/ნ202464751), შპს „ვაიზმან ჯგუფი Wiseman Group"-ის (ს/ნ 405014069), შპს „სტელფი"-ის (ს/ნ 405180575), შპს „ოუქ ჰილ"-ის (ს/ნ 405208859), შპს „პროდეო ჯგუფი"-ის (ს/ნ 405276204), შპს „ევრო გაზი"-ს (ს/ნ 405276213), შპს „ლაგოფუდი"-ს (ს/ნ 433103092), შპს „ოუქ ჰილ"-ის (ს/ნ 405208859), შპს „მაიკო"-ს (ს/ნ 206048873) და მაია მჭედლიშვილის (პ/ნ 01024015654) საბანკო ანგარიშებს.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, სასამართლომ იხელმძღვანელა საქართველოს ხსკ-ის 93-94-ე, 151-154-ე, 156-ე და 158-ე მუხლებით და

დ ა ა დ გ ი ნ ა :

საქართველოს გენერალური პროკურატურის ფინანსთა სამინისტროში გამოძიების საპროცესო ხელმძღვანელობის დეპარტამენტის პროკურორის დავით კაპანაძის

შუამდგომლობა დაკმაყოფილდეს.

ყადაღა დაედოს:

შპს „ფრეგო"-ში (ს/ნ 404440084) ნინო გიორგობიანის 75.5% წილს;
შპს „ფრეგო"-ს (ს/ნ 404440084) სახელზე რეგისტრირებულ, ხიდნახის სოფელ კუგაანში მდებარე 2 534 კმ², ს/კ 56.06.51.118 უძრავ ქონებაში 1/3 წილს;
შპს „ფრეგო" (ს/ნ 404440084) სახელზე რეგისტრირებულ შემდეგ სატრანსპორტო საშუალებებს:
MAN TGA 26.310, სახ: N FR009GO, ვინ კოდი WMAH17ZZ45W059215;
SCANIA CP14; სახ: N FR010GO, ვინ კოდი XLEP6X20005108754;
SCANIA CR-14; სახ: N FR011GO, ვინ კოდი VLUR6X20009072802;
TOYOTA YARIS; სახ: N DSD472, ვინ კოდი JTDKT183300006007;
KNAUS 8301; სახ: N VV828W, შასი 83D0010;
HYUNDAI GETZ ; სახ: N FR012GO, ვინ კოდი KMHBU51DP8U748760;
HYUNDAI GETZ; სახ: N FR014GO, ვინ კოდი KMHBU51DP8U787993;
FORD TRANSIT; სახ: N TT335QQ, ვინ კოდი WF0CXXGBFCYC19203;
VOLVO FL6; სახ: N FR008GO, ვინ კოდი YV2E4C6A1VB179081;
VOLVO FS 719; სახ: N FR007GO, ვინ კოდი YB1G5A3A7SB136287;
HONDA CR-V; სახ: N XI411IX, შასი RD15302703;
OPEL CORSA; სახ: N FS549SF, ვინ კოდი W0L0SBF08Y4103174;
SCANIA R142HL 6X2LC38PPL; სახ: N GG658BB, ვინ კოდი YS2RH6X2Z01117614;
GAZ 53-12; სახ: N MYM794, შასი1018418;
SCANIA P93.280; სახ: N VII429, ვინ კოდი YS2PM4X2A01183040;

შპს „გლობალ ბითუმი"-ს (ს/ნ 404461603) სახელზე რეგისტრირებულ ს/კ 01.19.15.002.012-ის მქონე უძრავ ქონებას, ქ. თბილისი, იუმაშევის ქუჩა N 13, (ნაკვეთი N2/12) 4 150 კ.მ.
გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) სახელზე რეგისტრირებულ შემდეგ უძრავ-მოძრავ ქონებას და წილებს:
ს.კ. N 01.10.16.004.066.02.013, ქ. თბილისი, გივი კარტოზიას ქ. N 8, სართული N4, ბინა N13, 56.77 კვ.მ.
სატრანსპორტო საშუალებას „LEXSUS LS 460" გ/წ 2008; სახ. ნომ. UU550DD, ვინ კოდი JTHGM46FX05032428, სარგებლობის აკრძალვით;
გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 100% წილს შპს „სიმპლე ლოჯისტიკს"-ში (ს/ნ 204564042);
გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 33% წილს შპს „სოფტ ლაინში"-ში (ს/ნ 204571864);
გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 50% წილს შპს „Wtv Georgia"-ში (ს/ნ 401982413);
გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 100% წილს შპს „ფრეგოასი"-ში (ს/ნ [illegible]);
გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 100% წილს შპს „ჰოლდინგ"-ში (ს/ნ [illegible]);
გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380) 25% წილს შპს „ქართული ღვინის კომპანია"-ში (ს/ნ 405255423);

ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848), მისი კუთვნილი კომპანიების და ამ უკანასკნელთა მიერ დაფუძნებული კომპანიების სახელზე რეგისტრირებულია შემდეგ

უძრავ-მოძრავ ქონებას და წილებს:
ს.კ. N 01.14.09.004.018.01.001; ქ. თბილისი წყნეთის გზატკეცილი N 52, სადარბაზო ა, სართული 1, ბინა N1, 173.9 კვ.მ.
ს.კ. N 01.10.15.023.018.01.01.101; ქ. თბილისი, საირმის ქუჩა N 55, სადარბაზო 1, სართული 16, ბინა 101, 55.9 კვ.მ.
კომერციული ფართი N8-5 ს.კ. N 01.10.17.002.006.08.005, ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა N 26, 328.6 კვ.მ.
ს.კ. N 05.22.13.017.01.503, ქ. ბათუმი, მემედ აბაშიძის ქუჩა N 38; ქ. ბათუმი დემეტრე თავდადებულის ქუჩა N 19, ბინა N3, 85.32 კვ. მ.
სატრანსპორტო საშუალებას ,,TESLA MODEL S" გ/წ 2013; სახ. ნომ. WI010SE, ვინ კოდი 5YJSA1DN3DFP17954, სარგებლობის აკრძალვით;
სატრანსპორტო საშუალებას ,,FORD MUSTANG" გ/წ 2016; სახ.ნომ. UU015DD, ვინ კოდი 1FA6P8CF2H5233340, სარგებლობის აკრძალვით;
სატრანსპორტო საშუალებას ,,KIA QUORIS" გ/წ 2013; სახ. ნომ. VIP092, ვინ კოდი KNALU412BD6011733, სარგებლობის აკრძალვით;

სატრანსპორტო საშუალებას ,,LAND ROVER DISCOVERY TDI" გ/წ 1997; სახ. ნომ. VIP093, ვინ კოდი SALLJGM73VA557880, სარგებლობის აკრძალვით;
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 50% წილს შპს „იგიბი"-ში (ს/ნ6202464751);
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „ვაიზმან ჯგუფი Wiseman Group"-ში (ს/ნ 405014069);
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „სტელფი"-ში (ს/ნ 405180575);
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „ოუქ ჰილ"-ში (ს/ნ 405208859);
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „პროდეო ჯგუფი"-ში (ს/ნ 405276204);
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 100% წილს შპს „ევრო გაზი"-ში (ს/ნ 405276213);
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) 33,33% წილს შპს „ლაგოფუდი"-ში (ს/ნ 433103092);
შპს „ოუქ ჰილ"-ი (ს/ნ 405208859)100% წილს შპს „მაიკო"-ში (ს/ნ 206048873);
შპს „ვაიზმან ჯგუფი Wiseman Group"-ს (ს/ნ 405014069) სახელზე რეგისტრირებულ შემდეგ უძრავ ქონებებს:
ს.კ. N 01.10.17.002.022.16.522, ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა N 12, არასაცხოვრებელი ფართი N1-35(მშენებარე), 142.13 კვ.მ.
ს.კ. N 01.10.17.002.022.16.521, ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა N 12, არასაცხოვრებელი ფართი N1-34(მშენებარე), 126.19 კვ.მ.
ს.კ. N 01.10.17.002.022.16.523, ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა N 12, არასაცხოვრებელი ფართი N1-36(მშენებარე), 138 კვ.მ.
შპს „ოუქ ჰილ"-ის (ს/ნ 405208859) სახელზე რეგისტრირებულ შემდეგ უძრავ ქონებებს:
ს.კ. N 02.01.04.638, ქ. რუსთავი, თბილისი-წითელი ხიდის საავტომობილო გზის მე-20 კმ-ის მარცხნივ, შენობა-ნაგებობები: N1 - არასაცხოვრებელი (სველი წერტილი); N2 - არასაცხოვრებელი (საოპერატორო); N3 - არასაცხოვრებელი (საწვავის გასაცემი წერტილებისთვის); N4 - (მიწისქვეშა საწვავის ავზი); N5 - (მიწისქვეშა საწვავის ავზი); N6 -

(მიწისქვეშა საწვავის ავზი);
ს. კ. N 01.10.11.001.231, ქ. თბილისი , გელოვანის გამზირი, ინდუსტრიული ტექნიკუმის მიმდებარედ, ქვემოთ ხევში მიმდ.; ქალაქი თბილისი, გამზირი გელოვანი, ინდუსტრიული ტექნიკუმის მიმდებარედ ქვემოთ ხევში. 889 კვ.მ.
შპს „მაიკო"-ს (ს/ნ 206048873) სახელზე რეგისტრირებულ უძრავ ქონებას ს.კ. N 01.13.01.001.002, ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებელის ხეივანი, N 123, ორი ერთეული შენობა ნაგებობა, ფართით - 457.30 კვ.მ.
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) მეუღლის მაია მჭედლიშვილის (პ/ნ 01024015654) სახელზე რეგისტრირებულ უძრავ ქონებას ს.კ. 01.10.15.024.022, ქ. თბილისი, საირმის ქუჩა, N 126, 506 კვ.მ.
ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848) დედის მარიამ ჭარხალაძის (პ/ნ 01008041576) სახელზე რეგისტრირებულ უძრავ ქონებას ს.კ. 01.14.11.020.021.01.007, ქ. თბილისი, მოსაშვილის ქუჩა, N 14-16, ბინა N7;
აღნიშნულთან ერთად ყადაღა დაედოს სს ,,თი ბი სი ბანკში", სს ,,საქართველოს ბანკში", სს ,,ლიბერთი ბანკში", სს ,,ბაზის ბანკში", სს ,,ვი თი ბი ბანკი ჯორჯიაში", სს ,,ბანკი ქართუში", სს ,,პროკრედიტ ბანკში", სს ,,სილქ როუდ ბანკში", სს ,,აზერბაიჯანის საერთაშორისო ბანკი - საქართველოში", სს ,,ზირაათ ბანკში", სს ,,იშ ბანკი - საქართველოში", სს ,,ტერა ბანკში", სს ,,ხალიკ ბანკი - საქართველოში", სს ,,პაშა ბანკში", სს ,,ფინკა ბანკში" და სს ,,კრედო ბანკში" არსებულ WISE LINK HOLDINGS LTD Total-ის, ნინო გიორგობიანის (პ/ნ 01001013639; დაბ: 08.03.1976 წ), შპს „ფრეგო"-ს (ს/ნ 404440084), შპს „გლობალ ბითუმი"-ს (ს/ნ 404461603), გიორგი თოფჩიშვილის (პ/ნ 01017010380; დაბ: 15.11. 1971 წ), ვლადიმერ ყველაშვილის (პ/ნ 01008010848), შპს „იგიბი"-ს (ს/ნ6202464751), შპს „ვაიზმან ჯგუფი Wiseman Group"-ის (ს/ნ 405014069), შპს „სტელფი"-ის (ს/ნ 405180575), შპს „ოუქ ჰილ"-ის (ს/ნ 405208859), შპს „პროდეო ჯგუფი"-ის (ს/ნ 405276204), შპს „ევრო გაზი"-ს (ს/ნ 405276213), შპს „ლაგოფუდი"-ს (ს/ნ 433103092), შპს „ოუქ ჰილ"-ის (ს/ნ 405208859), შპს „მაიკო"-ს (ს/ნ 206048873) და მაია მჭედლიშვილის (პ/ნ 01024015654) საბანკო ანგარიშებს.

განჩინების აღსრულება დაევალოს საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს საგამოძიებო სამსახურის საგამოძიებო დეპარტამენტის გამომძიებლებს;
განჩინება მოქმედებს სისხლისსამართლებრივი დევნის ან/და გამოძიების შეწყვეტამდე ან განაჩენის აღსასრულებლად მიქცევამდე.
განჩინება გადაეცეს გასაჩივრების უფლების მქონე პირებს განჩინების გამოცემიდან 48 საათის განმავლობაში.

განჩინების გასაჩივრება შეუძლიათ პროკურორს, ბრალდებულს ან/და პირს, რომლის ქონებრივი უფლებაც შეიძლება დაირღვეს ამ განჩინების შედეგად. აგრეთვე მათ ადვოკატებს.
განჩინება შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის სააპელაციო სასამართლოს საგამოძიებო კოლეგიაში 48 საათის განმავლობაში, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სისხლის სამართლის საქმეთა საგამოძიებო, წინასასამართლო სხდომისა და არსებითი განხილვის კოლეგიის მეშვეობით.

განჩინების გასაჩივრების ვადა შეჩერდება უფლებამოსილი პირისათვის მისი გადაცემის მომენტიდან.

მოსამართლე მაკა გველესიანი

Страница 176 из 457

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N211357043
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	06.12.2021 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	გარიგებაზე ხელმოწერის დამოწმება
ნოტარიუსი	ინგა ხარძიანი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. გამრეკელის (კუტუზოვის) ქ. #6, პირველი სართული
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2308930; მაგთი ფიქსი: 790761651; მობ: 599502834;
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	19725069207321

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N211357043
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	06.12.2021 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	გარიგებაზე ხელმოწერის დამოწმება
ნოტარიუსი	ინგა ხარძიანი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. გამრეკელის (კუტუზოვის) ქ. #6, პირველი სართული
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2308930; მაგთი ფიქსი: 790761651; მობ: 599502834;
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	19725069207321

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

იმა „აქსისი პალასი“

N გ/42

1.12.2021წ.

ქ.თბილისი მერიის სსიპ არქიტექრურის

სამსახურს

იმა **„აქსისი პალასი** (ს/კ 205041033) თანახმაა, მოეწყოს სარეკლამო აბრა წარმოდგენილი ფოტომონტაჟის შესაბამისად.

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი სულხან ცინცაძის ქ.N 12,

საკადასტრო კოდი: N 01.10.17.002.022.16.521

საკადასტრო კოდი: N 01.10.17.002.022.16.522

საკადასტრო კოდი: N 01.10.17.002.022.16.523

პატივისცემით

იმა „აქსისი პალასი -ს თავჯდომარე: იოსებ ბუაჩიძე



სარეკლამო აბრის ფოტომონტაჟი



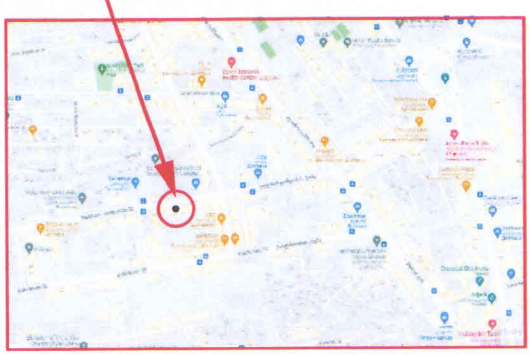
საპროექტო ფასადის საერთო ფართი შეადგენს 65,89 კვ.მ.

საპროექტო სარეკლამო აბრის საერთო ფართი შეადგენს 7,15 კვ.მ, რაც საერთო ფართის 10,85 % შეადგენს.



საპროექტო ტერიტორია

მისამართი: ქალაქი თბილისი,
სულხან ცინცაძის #12



სარეკლამო აბრის მასალა:

1. ორგმინა. ფერი: თეთრი, მწვანე.
2. პვქ. ფერი: თეთრი.
3. დიბონდი. ფერი: მწვანე

1. 
2. 
3. 