მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 72.16.17.569**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021997523 - 22/11/2021 16:42:45

მომზადების თარიღი
03/12/2021 13:15:16

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
მცხეთა	ლისი		
72	**16**	**17**	**569**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ლისი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 2897.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021997523 , თარიღი 22/11/2021 16:42:45
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/12/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს 2021 წლის 29 ნოემბრის N473497 გადაწყვეტილება.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

მესაკუთრეები:
შპს "აიემდი" , ID ნომერი:405203462

მესაკუთრე:
შპს "აიემდი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020632103 თარიღი 08/09/2020 18:05:30	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2897.00 კვ.მ.; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232814394, დამოწმების თარიღი08/09/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/09/2020	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021846210 თარიღი 01/10/2021 17:17:26	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2897.00 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232899348, დამოწმების თარიღი01/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/10/2021	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

შპს " გეომერკატორი "

ქ. თბილისი, არჩილ მეფის 11

ტელ: +995571870641

მისამართი

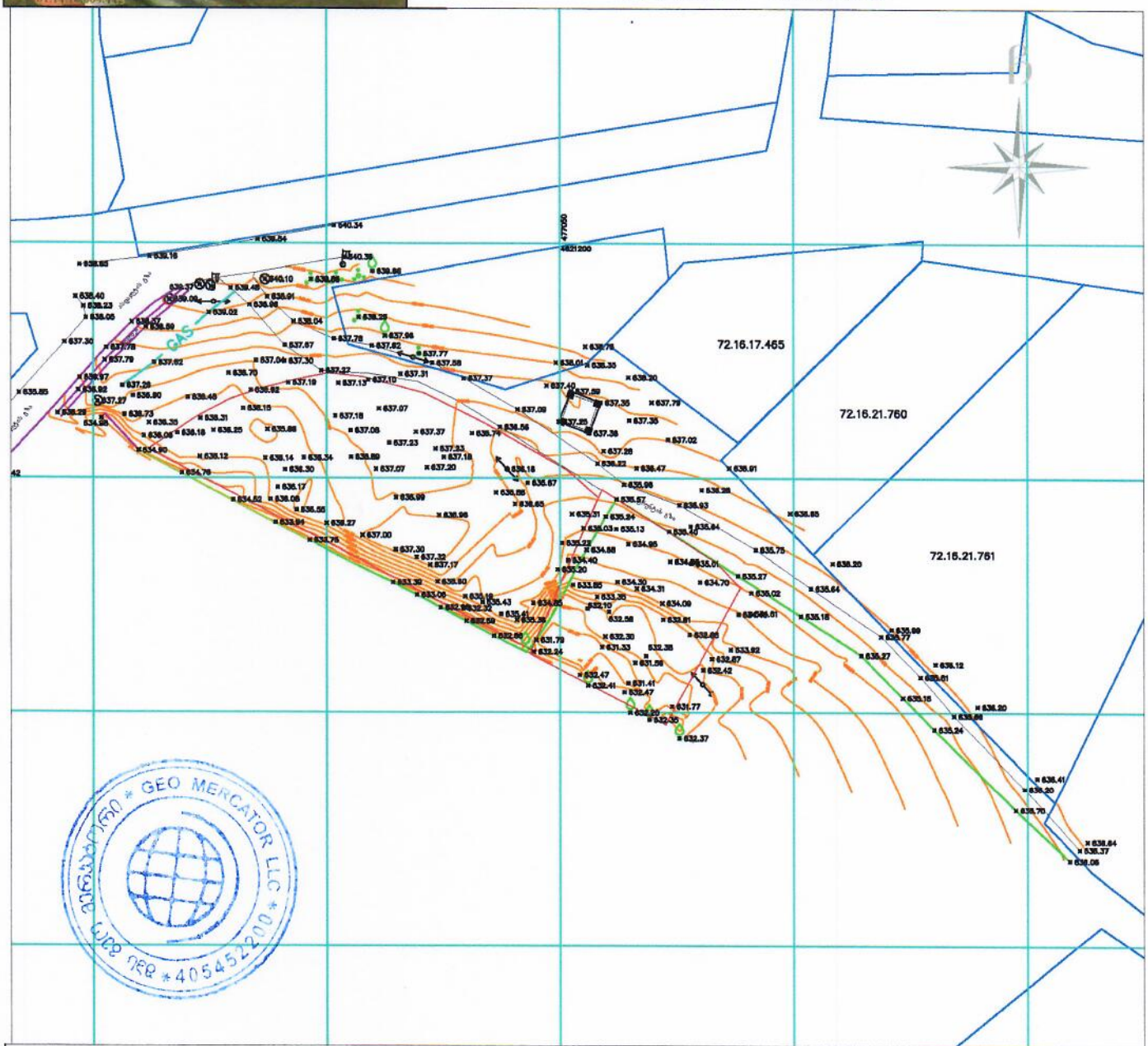
ქალაქი თბილისი, ლისი

ს.კ(72.16.17.569 01.14.16.009.287 72.16.17.995)

სიტუაციური სქემა



ტოპო გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	სტკის ღობე	
კანალიზაცია	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური	
დენის კაბელი	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	რკინის ბოძი	ბეტონი	
გაზის მილი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი	
წყლის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი	
კავშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	დენის ბოძი	ჭიშკარი	
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური	
	ვახი	ბენზინგასამართი სადგური	იზოპიფსი	ფლატე	
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	რკინის ღობე	UTM (საკოორდინატო სისტემის კოორდ.)	

შპს " გეომერკატორი "		
დირექტორი		თ.ნიკოლეიშვილი
შემსრულებელი		თ.ნიკოლეიშვილი
დამტკიცები		შპს "აიეფდი"
მ. 1: 1000		15/10/2021

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 1 19 01280726

20/05/2019

შპს "აიემდი"-ის წარმომადგენელს ე. ლომინაძეს
ქ. თბილისი მ.ბურძგლას ქ. N 65 ბლოკი ა ბ. 32ა;
თქვენს 2019 წლის 17 მაისის განცხადებაზე

ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის
მოადგილეს ბ–ნ ლაშა ჯოხაძეს

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისი ლისის ტბა ს/კ 72.16.17.005.569-ის მიმდებარედ შესასვლელ–გამოსასვლელი გზის მოწყობას, რაზეც ითხოვთ წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის დროებითი ორგანიზაციის სქემების შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის თანხმობას, საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს წარმოდგენილ დროებითი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ ზემოაღნიშნული სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით წარმოდგენილი სქემის შესაბამისად;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში, დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;
- სამუშაოების დაწყების და დამთავრების შესახებ წინასწარ ეცნობოს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ: 241-85-04; 241-85-05);

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები

0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38 Noe Ramishvili Str. 0190 Thilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02

საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: 3 ფურცლად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით



„შეთანხმებულია“

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის ტრანსპორტის სააქალაქო
სამსახურის უფროსი

მ. მუმლაძე

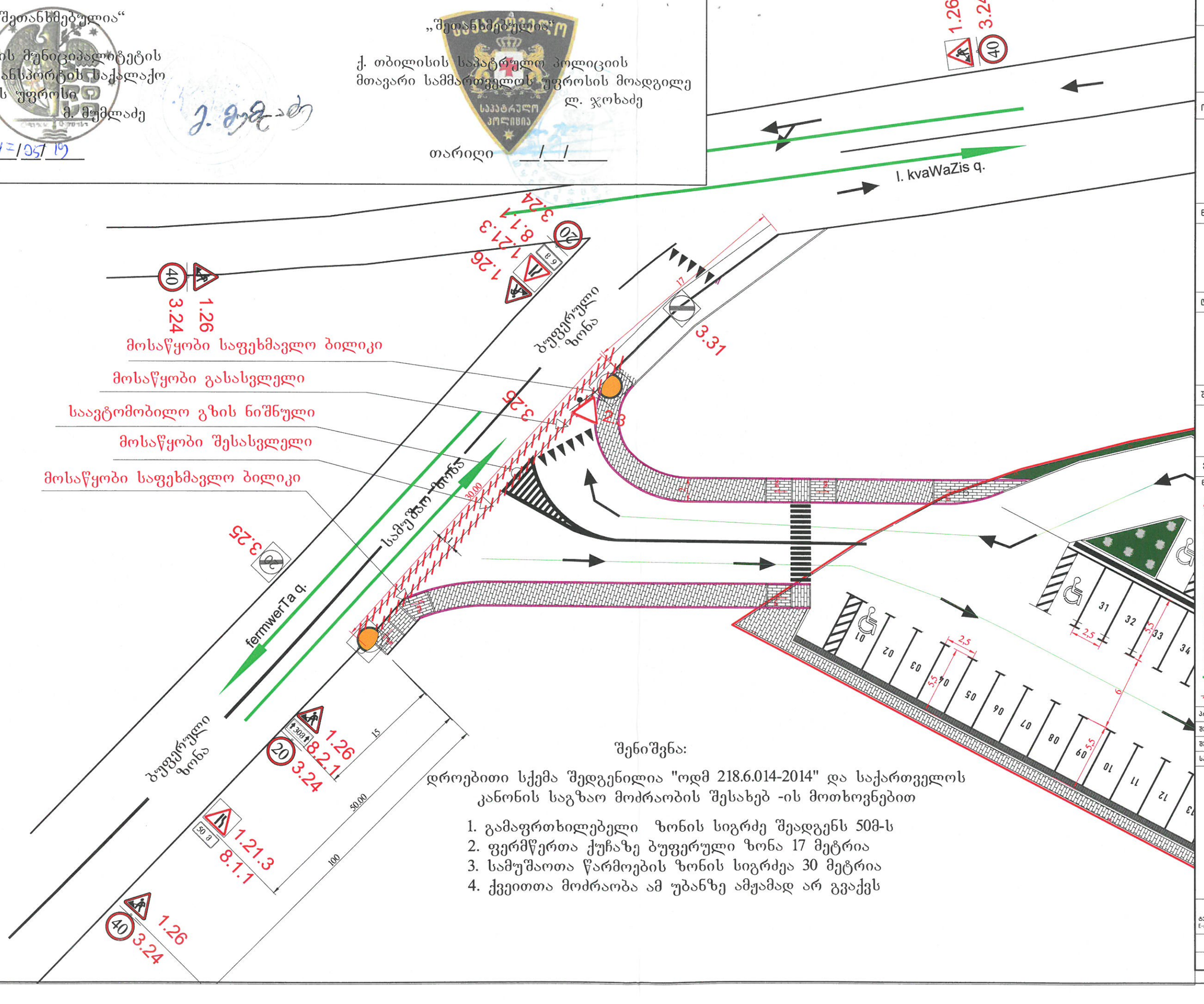
თარიღი 17/05/19

„შეთანხმებულია“

ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის
მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე

ლ. ჯოხაძე

თარიღი __/__/____



შენიშვნა:

დროებითი სქემა შედგენილია "ოდმ 218.6.014-2014" და საქართველოს კანონის საგზაო მოძრაობის შესახებ -ის მოთხოვნებით

1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 50მ-ს
2. ფერმწერთა ქუჩაზე ბუფერული ზონა 17 მეტრია
3. სამუშაოთა წარმოების ზონის სიგრძეა 30 მეტრია
4. ქვეითთა მოძრაობა ამ უბანზე ამჟამად არ გვაქვს

A–100

ობიექტის დასახელება :

ქ.თბილისი, სოფელი, ქვემო ლისი ს/კ 72.16.17.569 ღია ავტოსადგომი

ნახაზი:

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის დროებითი სქემა

დამკვეთი

შპს "აიემდი"

შემსრულებელი

ზურა ჭოველიძე

ექსპლიკაცია

ნიშნები:

2.3	1 – ცალი	
1.26	1 – ცალი	
8.2.1	2 – ცალი	
3.24	2 – ცალი	
3.24	2 – ცალი	
1.21.3	2 – ცალი	
3.20	2 – ცალი	
3.31	2 – ცალი	
ყვითელი სიგნალი	2 – ცალი	
	სატრანსპორტო ნაკადის მოძრაობის მიმართულება	
	სასიგნალო ლენტი	

პროექტი №

შესრულა: ზ.ჭოველიძე

შეამოწმა: ზ.ჭოველიძე

საავტორო უფლებები:

ტელ: 593 04 44 45
E-mail: architectcas@gmail.com

1:500

თარიღი: 06.05.2019

„შეთანხმებულია“

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის ტრანსპორტის საქალაქო
სამსახურის უფროსი

მ. მუმლაძე

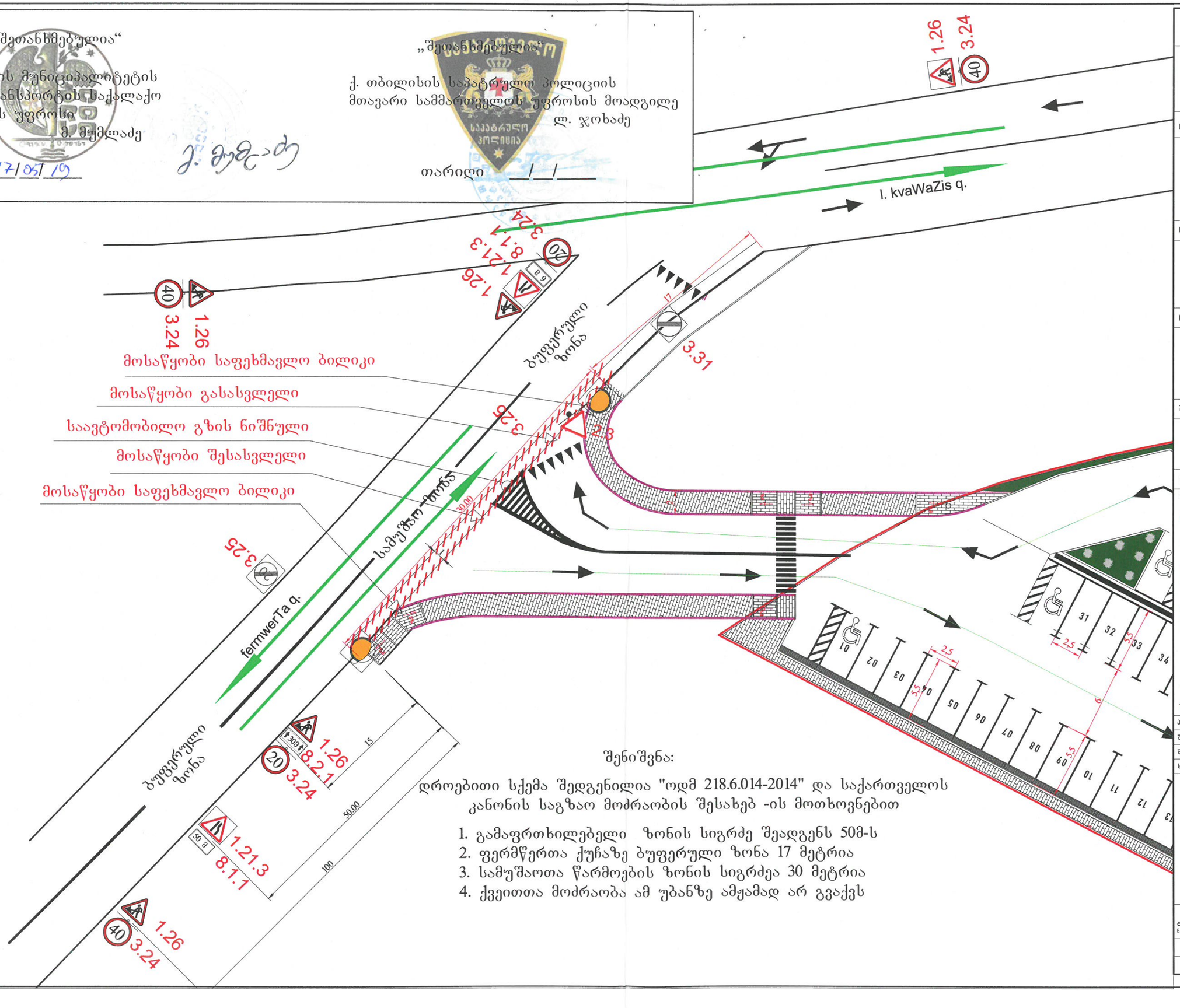
თარიღი 17/05/19

„შეთანხმებულია“

ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის
მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე

ლ. ჯოხაძე

თარიღი __/__/____



შენიშვნა:

დროებითი სქემა შედგენილია "ოდმ 218.6.014-2014" და საქართველოს კანონის საგზაო მოძრაობის შესახებ -ის მოთხოვნებით

1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 50მ-ს
2. ფერმწერთა ქუჩაზე ბუფერული ზონა 17 მეტრია
3. სამუშაოთა წარმოების ზონის სიგრძეა 30 მეტრია
4. ქვეითთა მოძრაობა ამ უბანზე ამჟამად არ გვაქვს

A–100

ობიექტის დასახელება :

ქ.თბილისი, სოფელი, ქვემო ლისი ს/კ 72.16.17.569 ღია ავტოსადგომი

ნახაზი:

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის დროებითი სქემა

დამკვეთი

შპს "აიემდი"

შემსრულებელი

ზურა ჭოველიძე

ექსპლიკაცია

ნიშნები:

2.3	1 – ცალი	
1.26	1 – ცალი	
8.2.1	2 – ცალი	
3.24	2 – ცალი	
3.24	2 – ცალი	
1.21.3	2 – ცალი	
3.20	2 – ცალი	
3.31	2 – ცალი	
ყვითელი ციმციმა	2 – ცალი	
სატრანსპორტო ნაკადის მოძრაობის მიმართულება		
სასიგნალე ლენტი		

პროექტი №

შეასრულა: ზ.ჭოველიძე

შეამოწმა: ზ.ჭოველიძე

საავტორო უფლებები:

ტელ: 593 04 44 45
E-mail: architectcas@gmail.com

1:500 თარიღი: 06.05.2019

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **16-01191362268**
თარიღი: **16/05/2019**
პინი: **0755**

ადრესატი: შპს აიემდი
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405203462
მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, დაღმართი გიორგი სააკაძე N 11

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

შპს „აიემდი“-ს დირექტორს

ბატონ პავლე მაღრაძეს

ბატონო პავლე,

თქვენი მ/წლის 13 მაისის განცხადებით (მერიაში რეგისტრაციის №10/0119133309-16; 13.05.2019წ.) წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სამსახურის მიერ შეთანხმებულია.

ამასთან გთხოვთ წარმოდგენილ დროებით სქემაში შეიტანოთ შემდეგი ცვლილებები:

1. დაიტანოთ სქემაზე საჭირო საგზაო ნიშნები სტანდარტების შესაბამისად.

2. სპეციფიკაციაში დაიტანოთ საჭირო ყველა საგზაო ნიშანი.

3. უზრუნველყოთ ქვეითთა უსაფრთხო და შეუფერხებელი გადაადგილება.

დანართი: 3 A3 ფურცელი.

პატივისცემით,

მამუკა მუმლაძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 0 19 01280914

20/05/2019

შპს "აიემდი"-ის წარმომადგენელს ი. კუტალიას
ქ. თბილისი მ.ბურძგლას ქ. N 65 ბლოკი ა ბ. 32ა;
თქვენს 2019 წლის 17 მაისის განცხადებაზე

ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის
მოადგილეს ბ–ნ ლაშა ჯოხაძეს

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისი ლისის ტბა ს/კ 72.16.17.005.569-ის მიმდებარედ შესასვლელ–გამოსასვლელი გზის მოწყობას, რაზეც ითხოვთ წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის მუდმივი ორგანიზაციის სქემების შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის თანხმობას, საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს წარმოდგენილ მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ ზემოაღნიშნული სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით წარმოდგენილი სქემის შესაბამისად;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში, დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;
- სამუშაოების დაწყების და დამთავრების შესახებ წინასწარ ეცნობოს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ: 241-85-04; 241-85-05);

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები

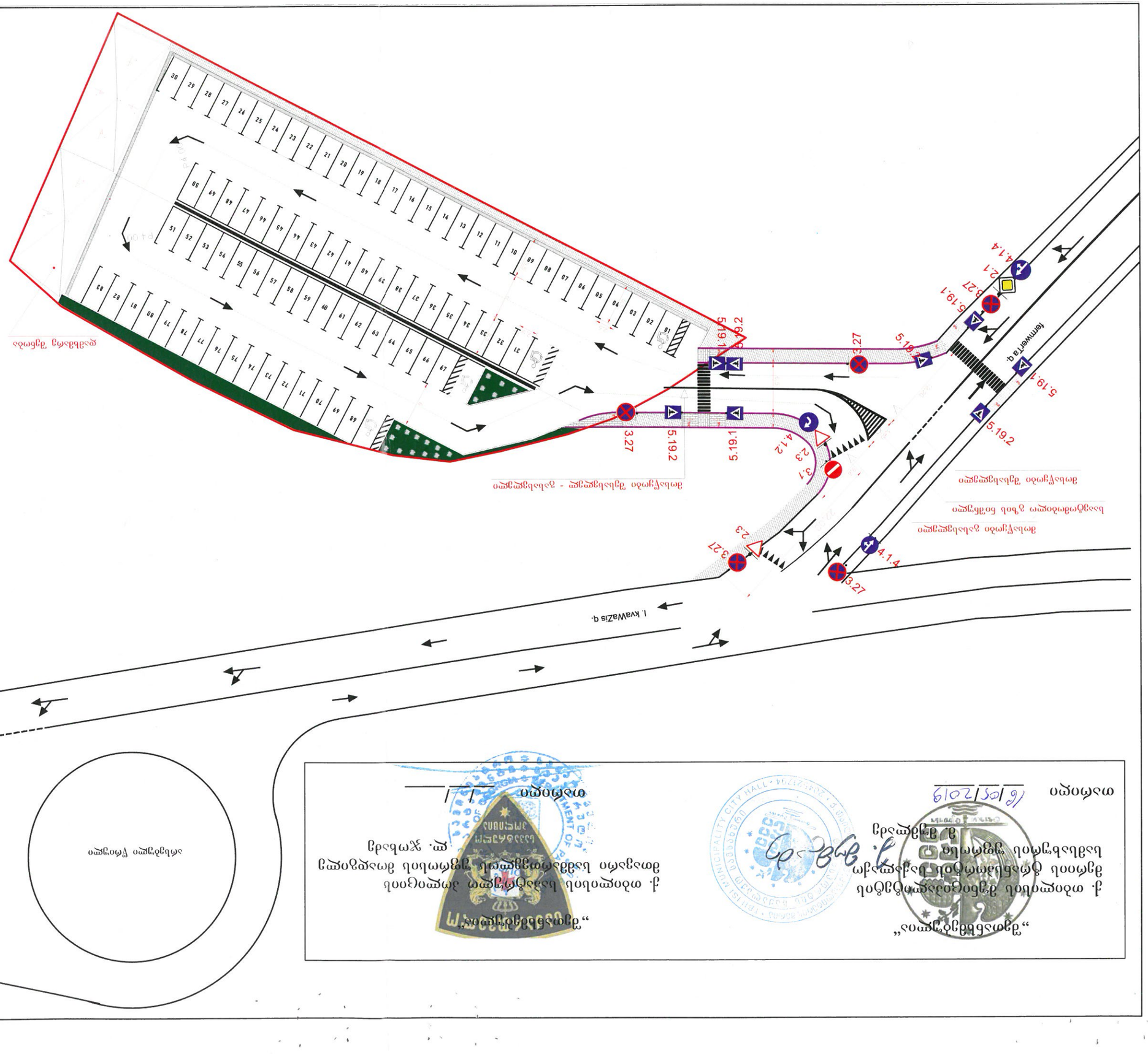
0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili Str. 0190, Thilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02

საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: 4 ფურცლად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით





„თბილისის მუნიციპალიტეტის ქონების მართვის სააგენტო“
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ქონების მართვის სააგენტოს
ფილიალ „ვაკე-საბურთალოს ოლქის“ უფროსის მოვალეობის
შემსრულებელი
გ. ჯ

16/05/2019

თარიღი

_____

თარიღი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ქონების მართვის სააგენტო
ფილიალ „ვაკე-საბურთალოს ოლქის“ უფროსის მოვალეობის
შემსრულებელი
გ. ჯ

ოფისების შენობა

	1:100 თარიღი: 06.05.2019
	ელ-ფოსტა: architectcas@gmail.com ტელ: 599 01 44 45

„შეთანხმებულია“

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის უფროსი

მ. მუმლაძე

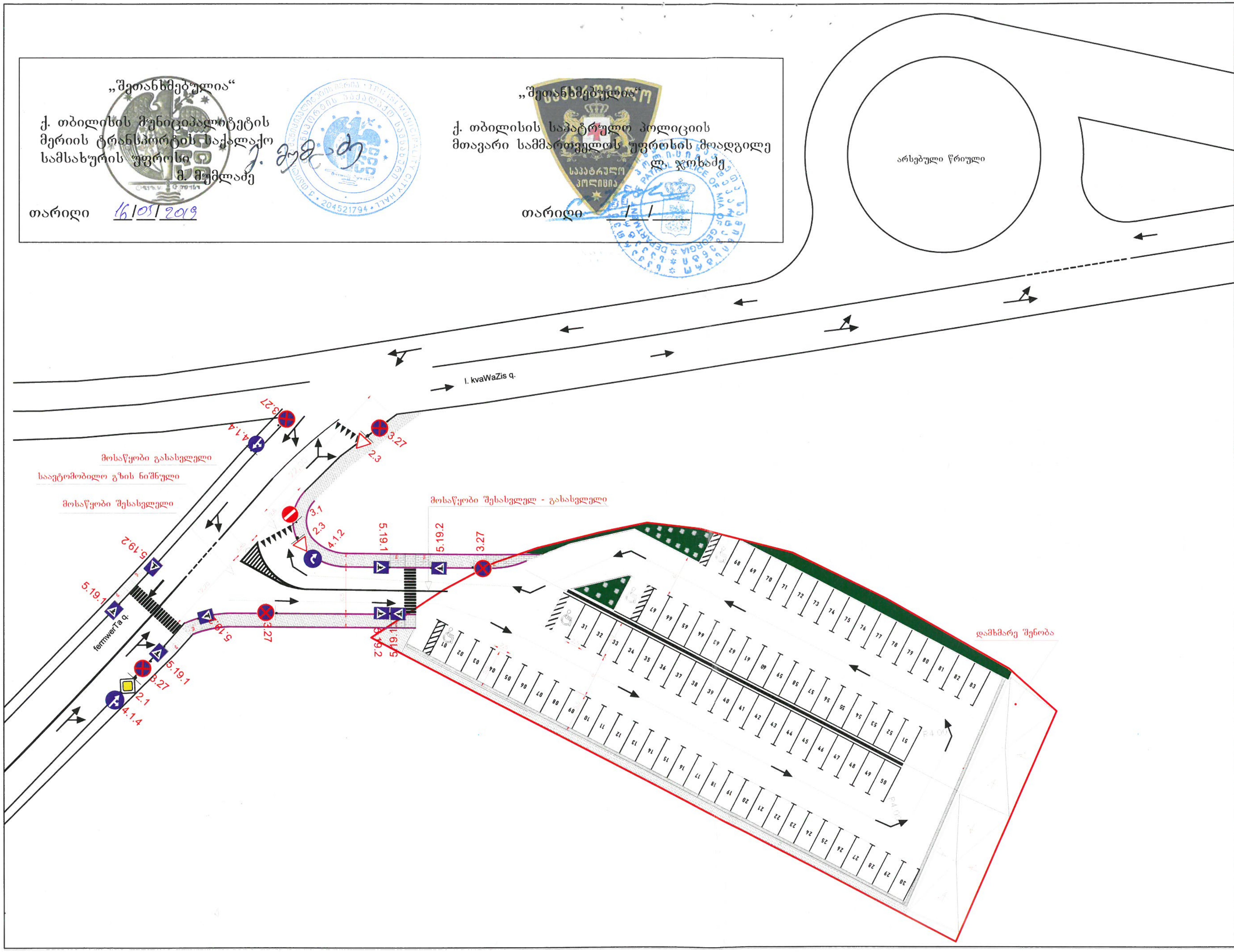
თარიღი 16/05/2019

„შეთანხმებულია“

ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის მთავარი სამმართველოს უფროსის მოადგილე

ლ. ჯოხაძე

თარიღი __/__/____



A-100

ობიექტის დასახელება :

ქ.თბილისი, სოფელი, ქვემო ლისი ს/კ 72.16.17.569 ღია ავტოსადგომი

ნახაზი:

სატრანსპორტო სქემა

დამკვეთი

შპს "აიემდი"

შემსრულებელი

ზურა ჭოველიძე

ექსპლიკაცია

ნიშნები:

5.19.1 ქვეითთა გადასასვლელი

3.1 შესვლა აკრძალულია

3.27 გაჩერება აკრძალულია

2.3 დაუთმე გზა

2.1 მთავარი გზა

4.1.2 მოძრაობა მარჯვნივ

4.1.5 მოძრაობა პირდაპირ და მარცხნივ

4.1.4 მოძრაობა პირდაპირ და მარჯვნივ

პროექტი №

შეასრულა: ზ.ჭოველიძე

შეამოწმა: ზ.ჭოველიძე

საავტორო უფლებები:

ტელ: 593 04 44 45
E-mail: architectcas@gmail.com

1:100 | თარიღი: 06.05.2019

ორმხრივმიმართულებიანი მოძრაობის ორგანიზების სქემა

ორმხრივმიმართულებიანი მოძრაობის ორგანიზების სქემა - ფრაგმენტი

ობიექტის დასახელება	ქ. ბათუმში ზ. ჭავჭავაძის ქუჩის ნაწილის ორმხრივმიმართულებიანი მოძრაობის ორგანიზების სქემის შედგენა
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი
დამკვეთი	ქ. ბათუმის მერია
პროექტის ავტორი	„ბათუმის ტრანსპორტის ინსტიტუტი“
	ქ. ბათუმის ტერიტორიული ორგანოს ინსპექტორი ბ. ჯაფარიძე
	ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე ლ. ჯაფარიძე
თარიღი	16/04/2019
	ქ. ბათუმის მერიის იურიდიული დეპარტამენტის უფროსი ე. ჯობავა
	ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე ლ. ჯაფარიძე
თარიღი	16/04/2019

ობიექტის დასახელება	ქ. ბათუმში ზ. ჭავჭავაძის ქუჩის ნაწილის ორმხრივმიმართულებიანი მოძრაობის ორგანიზების სქემის შედგენა
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი
დამკვეთი	ქ. ბათუმის მერია
პროექტის ავტორი	„ბათუმის ტრანსპორტის ინსტიტუტი“
	ქ. ბათუმის ტერიტორიული ორგანოს ინსპექტორი ბ. ჯაფარიძე
	ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე ლ. ჯაფარიძე
თარიღი	16/04/2019
	ქ. ბათუმის მერიის იურიდიული დეპარტამენტის უფროსი ე. ჯობავა
	ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე ლ. ჯაფარიძე

ნახაზის დასახელება	ორმხრივმიმართულებიანი მოძრაობის ორგანიზების სქემა
ნახაზის მასშტაბი	1:100
თარიღი	06.05.2019
ავტორი	ლ. ჯაფარიძე
	E-mail: architectas@gmail.com
	ტელ: 599 06 44 45
	ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. №45, ბინა №1
ავტორის ხელმოწერა	
ნახაზის ნომერი	A-100
ობიექტის დასახელება	ქ. ბათუმში ზ. ჭავჭავაძის ქუჩის ნაწილის ორმხრივმიმართულებიანი მოძრაობის ორგანიზების სქემის შედგენა
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. №45, ბინა №1
დამკვეთი	ქ. ბათუმის მერია
პროექტის ავტორი	„ბათუმის ტრანსპორტის ინსტიტუტი“
	ქ. ბათუმის ტერიტორიული ორგანოს ინსპექტორი ბ. ჯაფარიძე
	ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე ლ. ჯაფარიძე
თარიღი	16/04/2019
	ქ. ბათუმის მერიის იურიდიული დეპარტამენტის უფროსი ე. ჯობავა
	ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილე ლ. ჯაფარიძე
თარიღი	16/04/2019

ნახაზის დასახელება	ორმხრივმიმართულებიანი მოძრაობის ორგანიზების სქემა
ნახაზის მასშტაბი	1:100
თარიღი	06.05.2019
ავტორი	ლ. ჯაფარიძე
	E-mail: architectas@gmail.com
	ტელ: 599 06 44 45
	ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. №45, ბინა №1
ავტორის ხელმოწერა	
ნახაზის ნომერი	A-100

ნიშნები

5.19.1	პარკირების ადგილი
3.1	შესვლა აკრძალულია
3.27	მანქანათა ავტომატური მოძრაობის აკრძალვა
2.3	ფრთხილად ბანა
2.1	მთავარი გზა
4.1.2	მოძრაობა მარჯვნივ
4.1.5	მოძრაობა ან მარჯვნივ ან მარცხნივ
4.1.4	მოძრაობა მარცხნივ

ქ. ბათუმის მერია	
ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულო	
ქ. ბათუმის ტერიტორიული ორგანო	
„ბათუმის ტრანსპორტის ინსტიტუტი“	

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
ტრანსპორტის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **16-01191372329**
თარიღი: **17/05/2019**
პინი: **3520**

ადრესატი: შპს აიემდი
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405203462
მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, დაღმართი გიორგი სააკაძე N 11

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

შპს „აიმედი“-ს დირექტორს
ირაკლი კუტალიას

ბატონო ირაკლი,

თქვენი მ/წლის 16 მაისის განცხადებით (მერიაში რეგისტრაციის №10/01191364219-16; 16.05.2019წ.) წარმოდგენილი მშენებლობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სამსახურის მიერ შეთანხმებულია.

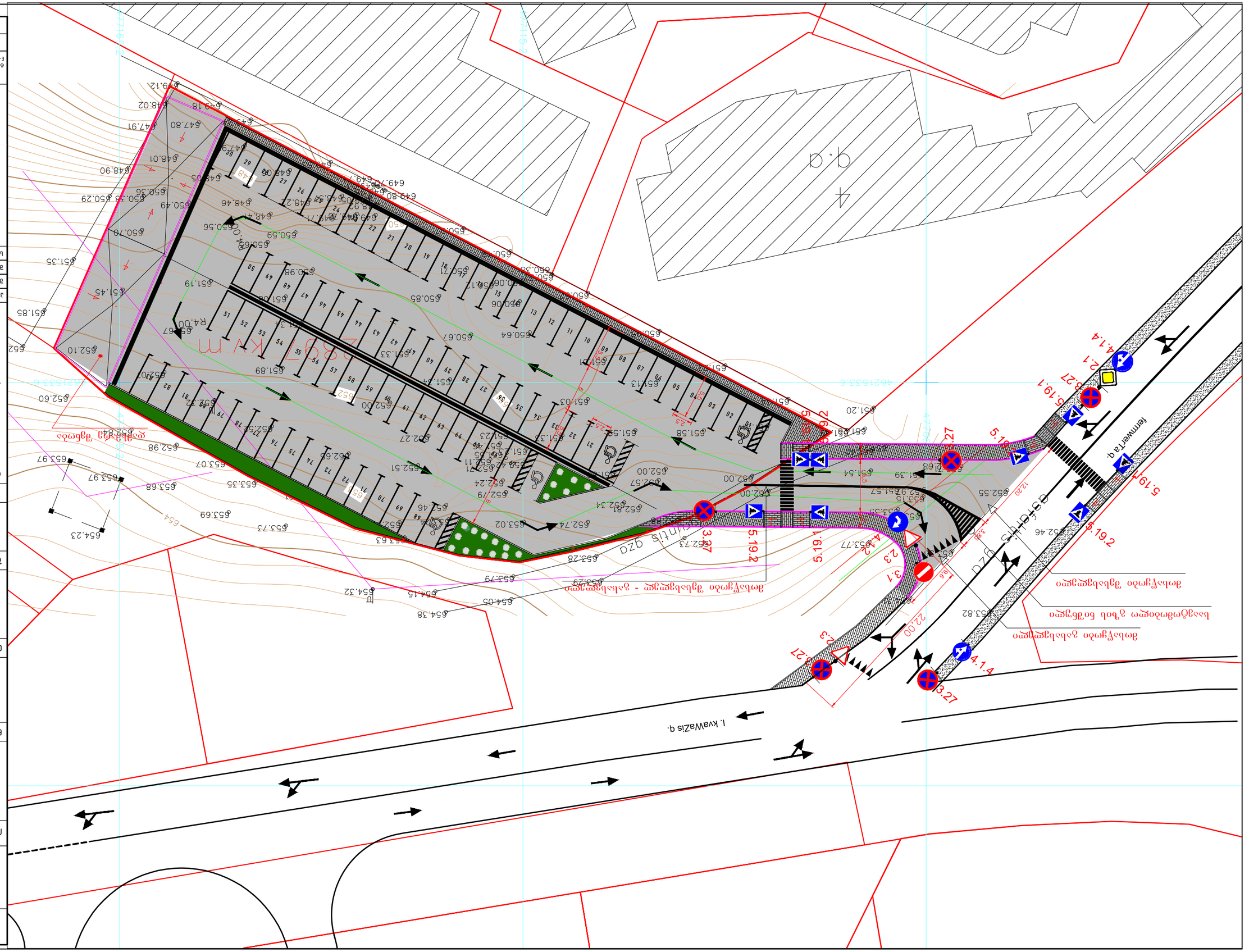
ამასთან გაცნობებთ, რომ სამუშაოს დასრულების შემდეგ დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დანართი: 3 ცალი A3 ფორმატის ფურცელი.
პატივისცემით,

მამუკა მუმლაძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი


l. kvavaZis q.
Zaqu7 kvam
Gsfdhis gza
Unitis gza
5.19.1
5.19.2
3.27
4.1.4
2.1
2.3
3.1
2.2
4.1.2
4.1.5
4.1.4
5.19.1
5.19.2
3.27
4.1.4
2.1
2.3
3.1
2.2
4.1.2
4.1.5
4.1.4
ტროტუარი
ტროტუარი
ველოსიპედის ბილიკი
ველოსიპედის ბილიკი
ტროტუარი
ტროტუარი
ველოსიპედის ბილიკი
ველოსიპედის ბილიკი
ველოსიპედის ბილიკ

გაცემის თარიღი

30.03.2020

განხილვის საგანი :	სამუშაოების წარმოებაზე აქტის გამოცემა
დაინტერესებული პირი :	აიემდი 405203462
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1738488
გასაჩივრების წესი :	გასაჩივრდეს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1738488

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა და მიეცეს თანხმობა განახორციელოს ქ. თბილისში, ლისი, ფერმწერთა ქუჩის მიმდებარედ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გზის მოწყობის მიზნით საჭირო სამუშაოები, №1 დანართში მონიშნულ სავარაუდო მონაკვეთზე, №2 დანართით განსაზღვრული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად, უსაფრთხოების და ტექნიკური ნორმების სრული დაცვით, ხე-ნარგავების და ხაზობრივი ნაგებობების დაუზიანებლად, განთავსებულ ხაზობრივი ნაგებობათა მფლობელებთან / მესაკუთრეებთან სამუშაოების შეთანხმების პირობით.
2. აქტი ძალაშია მისი გაცნობიდან 3 (სამი) თვის ვადით.

(ელექტრონული ფორმით გაცემული აქტის გაცნობისთვის დაინტერესებულ მხარეს განესაზღვრება ვადა - სააგენტოს მიერ აქტის გამოცემიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ოდენობით. თუ აღნიშნულ ვადაში დაინტერესებული პირი აქტს არ გაეცნობა აქტი ითვლება ძალადაკარგულად.)

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 2 72 22 22 Email: infoauction@Tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე

მწვანე ნარგავების შესწავლის თარიღი:	03. 07. 2020 წ.
დასკვნის გაცემის თარიღი:	03. 07. 2020 წ.
დასკვნის რეგისტრაციის ნომერი:	N 001/162-ვ

ფართობი (კვმ)	2897
საკადასტრო კოდი N	72.16.17.569
მისამართი:	ქალაქი თბილისი , ლისი
მესაკუთრე	შპს "აიემდი" , ID ნომერი:405203462
საფუძველი:	საქართველოს კანონი „ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“; საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 20 თებერვლის №190 დადგენილება საქართველოს „წითელი წუსხის“ დამტკიცების შესახებ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-55 დადგენილება „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის ბრძანება ხილკენკროვანი ხემცენარეების წუსხის დამტკიცების და მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე დასკვნის გამცემი უფლებამოსილ პირად დავით კობახიძის რეგისტრაციის თაობაზე (ბრძ. N 5-31 02. 06. 2017წ)

ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა	0
შეფასებული მწვანე ნარგავების რაოდენობა	0
კვლევის ჩატარების მეთოდი	ვიზუალური

ხმობადი და დაავადებული მწვანე ნარგავების შემთხვევაში გრაფაში მდგომარეობა აღნიშნულია (ხმობადი ან დაავადებული იხ. ცხრილი N 1) და დასკვნას დანართი N 1-ის სახით ერთვის ლაბორატორიული კვლევის ამსახველი დოკუმენტი.

ჯანსაღი მწვანე ნარგავების შემთხვევაში გრაფაში მდგომარეობა იწერება ჯანსაღი და გრაფაში შენიშვნა აღნიშნულია ექსპერტის რეკომენდაცია ხე-მცენარის გადარგვის შესაძლებლობის თაობაზე. იხ. ცხრილი N 1

მწვანე ნარგავების ნუმერაციის მიხედვით კვლევის ამსახველი ფოტო-მასალა თან ერთვის დანართი N 2 (CD დისკზე).

დასკვნას ასევე თან ერთვის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში წარსადგენი დოკუმენტების ნუსხა, იმ შემთხვევებისთვის როცა მეპატრონეს სამშენებლო პროექტის განსახორციელებლად ხელს უშლის მწვანე ნარგავი.

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

ინფორმაცია
მწვანე ნარგავების სახეობის, მდგომარეობის, დიამეტრის (მიწის ზედაპირიდან 10 სმ სიმაღლეზე) და საჭიროების შემთხვევაში ხნოვანების შესახებ

ტერიტორიაზე საკადასტრო კოდი: N 72.16.17.569 ხე-მცენარეები არ არის განთავსებული.

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ
შეფასებაზე დასკვნის გამცემი უფლებამოსილი პირი

ექსპერტი
დავით კობახიძე

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

საექსპერტო დასკვნასთან ერთად გაგაცნობთ მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში წარმოსადგენი დოკუმენტების ნუსხას

I განცხადება

მშენებლობის მიზნით (იგულისხმება შემთხვევა, როცა მშენებლობის ნებართვა გაცემულია 2018 წლის 22 თებერვლამდე) კერძო საკუთრებაში არსებული მწვანე ნარგავის მოჭრა ან/და გადარგვა

ნომენკლატურა:
ხე-მცენარეების მოჭრა/გადარგვა - სამშენებლო მოედანზე
განცხადება უნდა შეიცავდეს შემდეგ დოკუმენტაციას:

- უფლებამოსილი პირის მიერ წარმოდგენილ მოთხოვნის ტექსტს (სადაც, დაკონკრეტებული უნდა იყოს თუ რა მიზნით სურს განმცხადებელს მწვანე ნარგავების მოჭრა ან/და გადარგვა);

- უფლებამოსილი პირის მიერ გაცემულ მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებას (მათ შორის ფოტო-მასალა);
(*მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების დოკუმენტი, როგორც წესი მოიცავს ფოტო-მასალასაც. მაგრამ არის შემთხვევები, როდესაც ფოტოები არ ახლავს ხარისხობრივი შეფასების დოკუმენტს და აუცილებელია, რომ დაინტერესებულმა პირმა თავად დაურთოს განცხადებას. ფოტო მასალა თუ დისკის სახით იქნება წარმოდგენილი, შესაძლებელია მისი ამ სახით ჩაბარებაც);*

- განმცხადებელმა უნდა წარმოადგენინოს სათანადო ტოპო. გეგმა, რომელზეც დატანილი იქნება შემდეგი ინფორმაცია:
  - საპროექტო შენობის განთავსების სქემა;
  - მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნაში აღწერილი მწვანე ნარგავები ნუმერაციის მიხედვით;
  - საპროექტო შენობასა და მწვანე ნარგავებს შორის არსებული მანძილების აღნიშვნა;

შენიშვნა:
დაინტერესებული პირი - არის მესაკუთრე, რომელსაც შეიძლება ყავდეს წარმომადგენელი/მინდობილი პირი. ამ შემთხვევაში, პირმა ადმინისტრაციულ ორგანოში უნდა წარმოადგინოს მინდობილობა.

II განცხადება

მშენებლობის მიზნით კერძო საკუთრებაში არსებული მწვანე ნარგავის მოჭრა ან/და გადარგვა (იგულისხმება შემთხვევა, როცა მწვანე ნარგავების მოჭრის ან გადარგვის შესახებ გაცემულია ადმინისტრაციული დაპირება)

ნომენკლატურა:
მწვანე ნარგავების მოჭრა/გადარგვა - სამშენებლო მოედანზე
განცხადება უნდა შეიცავდეს შემდეგ დოკუმენტაციას:

- უფლებამოსილი პირის მიერ წარმოდგენილ მოთხოვნის ტექსტს;
- მშენებლობის ნებართვას;
- ადმინისტრაციული დაპირების ფარგლებში მოთხოვნილ დოკუმენტაციას (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

შენიშვნა:
ადმინისტრაციული დაპირება სამსახურის მიერ გაიცემა 2018 წლის 22 თებერვლიდან შემდეგ.
როგორც ცნობილია, მშენებლობის ნებართვის მოსაპოვებლად დაინტერესებული პირი მიმართავს არქიტექტურის სამსახურს და სხვა სავალდებულო დოკუმენტებთან ერთად tas.ge-ზე ტვირთავს:

- უფლებამოსილი პირის მიერ გაცემულ მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებას (მათ შორის ფოტო-მასალა);
- სათანადო ტოპო გეგმას (გეგმაში დატანილია საპროექტო შენობის განთავსების სქემა, მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნაში აღწერილი მწვანე ნარგავები ნუმერაციის მიხედვით, საპროექტო შენობასა და მწვანე ნარგავებს შორის არსებული მანძილების აღნიშვნა).

არქიტექტურის სამსახური გამწვანების სამსახურს, პოზიციის დაფიქსირების მიზნით, უგზავნის დაინტერესებული პირის განაცხადს შესაბამისი დანართებით, რის საფუძველზეც გარემოს დაცვის სამსახური აფიქსირებს თავის პოზიციას მწვანე ნარგავებთან დაკავშირებით. ე. წ ადმინისტრაციულ დაპირებაში, გარემოს დაცვის სამსახურის მიერ, გაწერილია ყველა ის პირობა, რაც უნდა დააკმაყოფილოს დაინტერესებულმა პირმა არქიტექტურის სამსახურიდან მშენებლობის ნებართვის მიღების შემდეგ ხე-მცენარეების საკომპენსაციო ჭრასა, თუ გადარგვის პროცედურებთან დაკავშირებით.

III განცხადება

თუ განმცხადებელს მშენებლობის მიზნით სურს მწვანე ნარგავების მოჭრა ან/და გადარგვა და ჯერ არ აქვს მშენებლობის ნებართვა აღებული, ნარგავების მოჭრის ან/და გადარგვის თაობაზე განცხადება (რომელიც მოიცავს I პუნქტში გათვალისწინებულ დოკუმენტაციას) მან უნდა შეიტანოს სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში, ნებართვის მოსაპოვებლად საჭირო ყველა სხვა დანარჩენ დოკუმენტებთან ერთად.

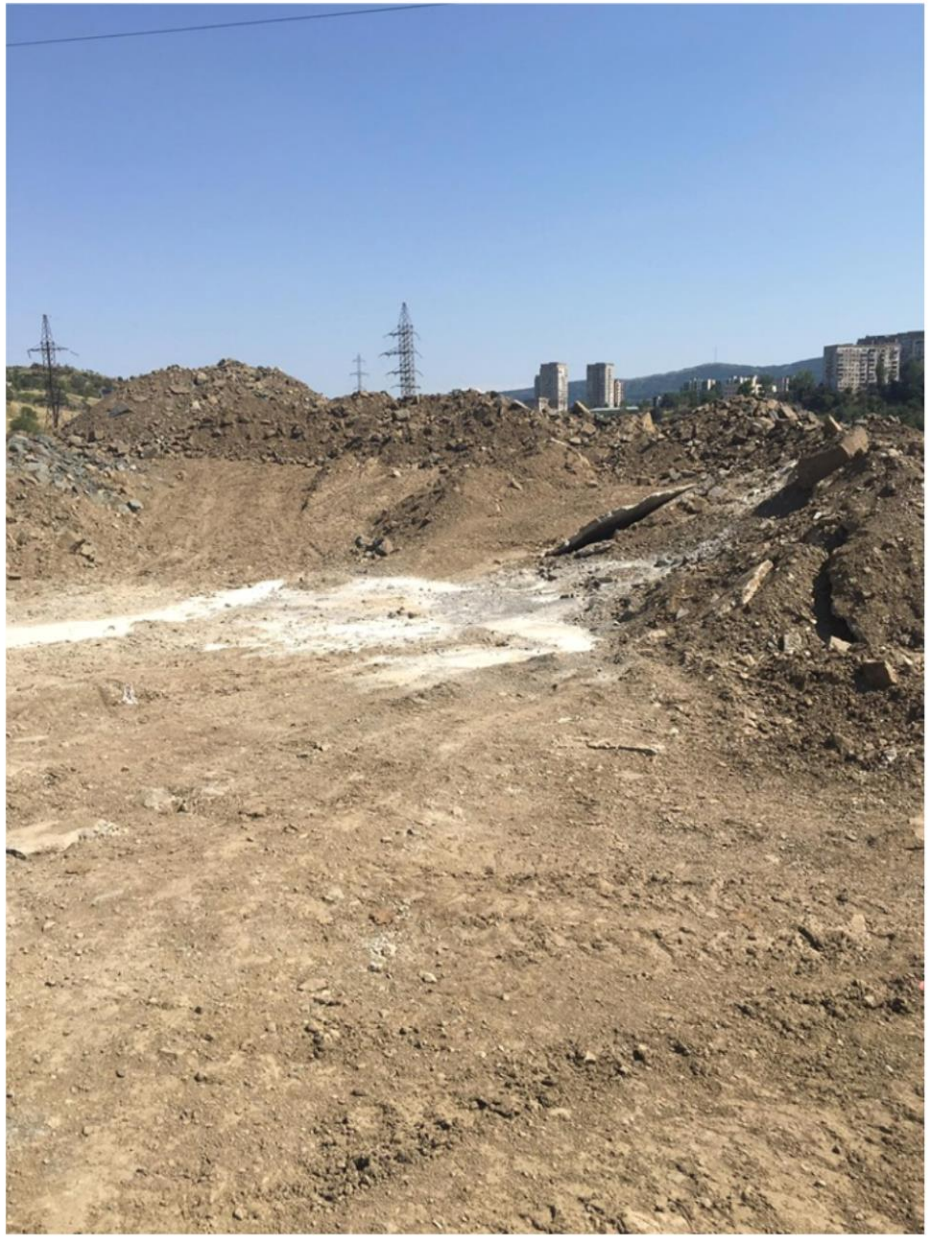
0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ (+995 32) 2 06 03 03
Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995 32) 2 06 03 03 , Email: davitkob@gmail.com

ხე-მცენარეების ხარისხობრივი შეფასების ამსახველი (ფერადი) ფოტომასალა.

საკადასტრო კოდი: 72.16.17.569

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლისი

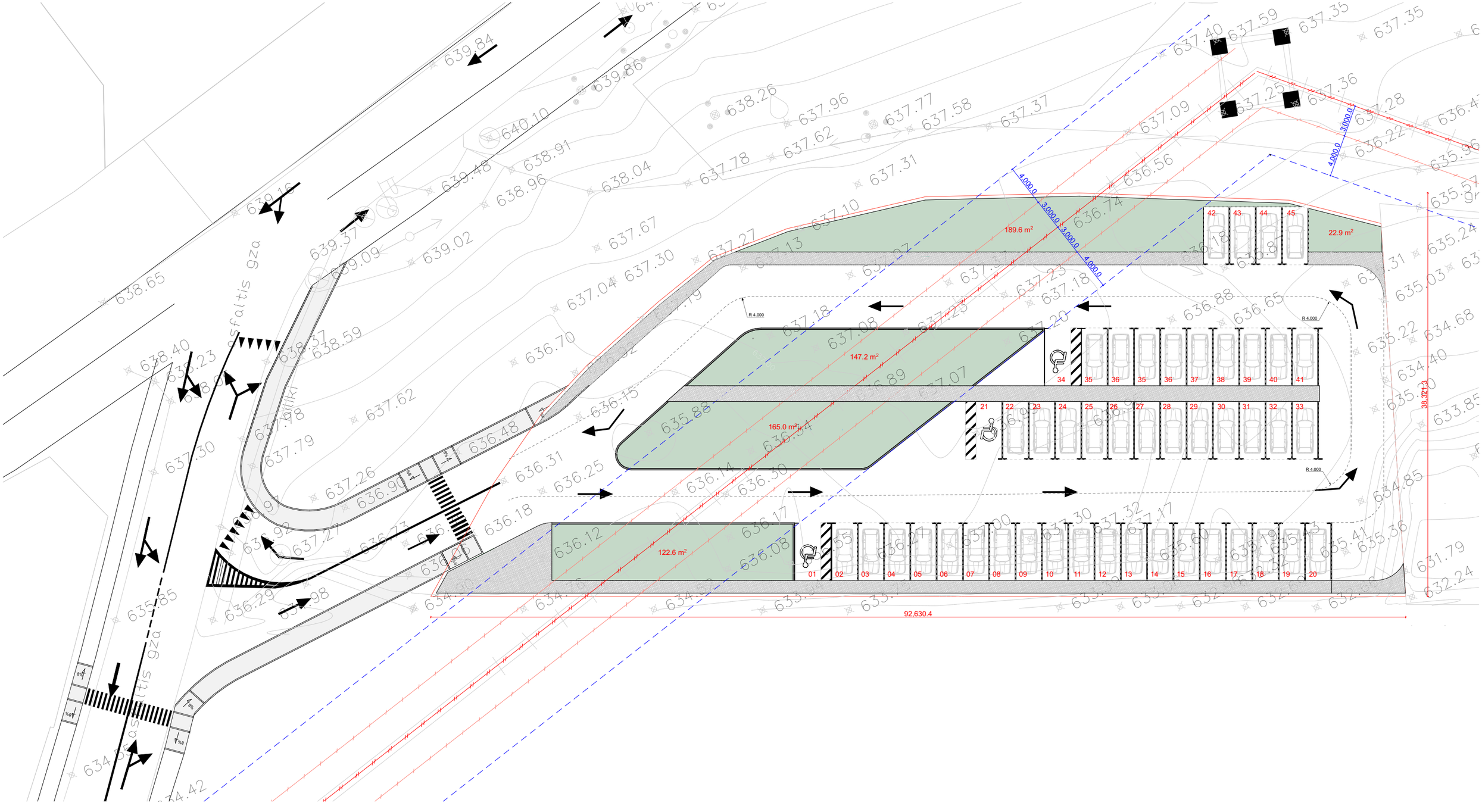
by LLC “Silva Group”








ბეტონის ფილებით მოსაწყობი საფეხმავლო ბილიკი
გზის გამყოფი
ბოძკინტი
ასფალტო-ბეტონის საფარი
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ფილებით მოსაწყობი საფეხმავლო ბილიკი
ბეტონის ბორდიური
38.3
92.6
22.0
2.0
6.50
9.60
3.85
2.0
12.0


asfaltis gza
189.6 m²
147.2 m²
165.0 m²
122.6 m²
22.9 m²
R 4.000
3.000.0
4.000.0
92,630.4
38,327.3