http://notary.naprvpn/notary/CoverPage.do?variant=2&actId=261153

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

84245050265621

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

## რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

# N21348124

რეგისტრაციის თარიღი

03.12.2021 წ

ნოტარიუსი: ლუიზა ცხადაძე
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ფიროსმანის ქუჩა #23
ტელეფონი: 2943164 599535661

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

# ს ა ნ ო ტ ა რ ო  ა ქ ტ ი

საქართველო

ქ. თბილისი, ორიათას ოცდაერთი წლის სამ დეკემბერს, მე, საქართველოს ნოტარიუს ლუიზა ცხადაძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ნ. ფიროსმანის ქუჩა №23, პირველი სართული, მომმართა ბატონმა ნუგზარი კახაიამ, რომელმაც განაცხადა, რომ არის შპს კოლხეთი 90 -ს დირექტორი, მესაკუთრე- 60.7% წილის მმართველი, წარმოადგინა ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო /არაკომერციული/ იურიდიული პირების რეესტრიდან განაცხადის ნომერი, მომზადების თარიღი: B18075394 16/07/2018 15:31:55, საფირმო სახელწოდება შპს კოლხეთი 90, იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, ნაძალადევის რაიონი, ნიკოლოზ ხუდადოვის ქ. #2, საიდენტიფიკაციო ნომერი:202886305, სამართლებრივი ფორმა: შპს, მარეგისტრირებელი ორგანო: ჩუღურეთის რ-ნის სასამართლო, რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი: 03/4-213; 15/01/1996 და განაცხადა რომ სურს გასცეს მინდობილობა და დაამოწმოს სანოტარო წესით, რითაც შესაბამის უფლებამოსილებას მიანიჭებს ბატონ ვიქტორ მარგველაშვილს. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ნუგზარი კახაიამ (დაბადებული: 06.02.1955 წ. სამტრედია, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, თემქა III მ/რ II კვ. კორ. 28 ბ. 92 , პირადი №01019042892) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, მე მიმნდობს წავუკითხე და განვუმარტე წინამდებარე მინდობილობა. მიმნდობმა პირადად წაიკითხა წინამდებარე მინდობილობა და განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და იწონებს მას, შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას:

# მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

შპს კოლხეთი 90 -მ /საიდენტიფიკაციო ნომერი:202886305/, რომელიც ამ ხელშეკრულებაში შემდეგში მოხსენიებულია, როგორც „ მიმნდობი“ და რომელსაც წარმოადგენს აღნიშნული შპს-ს დირექტორი, მესაკუთრე- 60.7% წილის მმართველი- ნუგზარი კახაია (რომლის საპასპორტო მონაცემები ზემოთ არის აღნიშნული), ვიქტორ მარგველაშვილს (დაბ. 24.07.1962წ. ქუთაისი, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, გლდანის მასივი, III მიკრო/რაიონი, კორპუსი 1, ბინა 98, პირადი №01001024459 ), რომელიც შემდეგში მოხსენიებულია: როგორც “მინდობილობით მოქმედი პირი“, მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება:

ვიქტორ მარგველაშვილი უფლებამოსილია: წარმომადგინოს და დაიცვას შპს კოლხეთი 90 -ს /საიდენტიფიკაციო ნომერი:202886305/ ინტერესები, ყველა სახელმწიფო და კერძო დაწესებულებსა /ორგანიზაციაში, მათ შორის: ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში, მერიაში და მერიის დაქვემდებარებაში არსებულ სამსახურებში; არქიტექტურისა და ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურში, ინფრასტრუქტურის, საკადასტრო ზედამხედველობის სამსახურებში, სარეკონსტრუქციო, საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების წარმოებასთან დაკავშირებით, წარადგინოს და დაამტკიცოს პროექტები, ატვირთოს ელექტრონული დოკუმენტები

გკს კოლხეთი 90 -ის კუთვნილ ობიექტზე, მდებარე მისამართზე:თბილისი, ნიკოლოზ ხუდადოვის ქ. #2 ს/კ:01.12.12.041/014.01/505

შეიტანოს განცხადებები, გამოითხოვოს, წარადგინოს და მიიღოს ნებისმიერი ცნობა, დოკუმენტი, ინფორმაცია, მიიღოს ამონაწერები, ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტს და შეასრულოს ნებისმიერი მოქმედება, რაც დაკავშირებულია აღნიშნული დავალებების შესრულებასთან.

--არავინ არ შეიძლება ეჭვქვეშ დააყენოს მინდობილი პირის უფლებამოსილებანი, იმის გამო, რომ წინამდებარე მინდობილობაში მიმნდობმა ამომწურავად ვერ ჩამოთვალა უფლებები. მინდობილი პირი უფლებამოსილია შეასრულოს სხვა ნებისმიერი მოქმედება, რაც პირდაპირ არ არის მითითებული ამ მინდობილობაში, მაგრამ აუცილებელია მიმნდობის უფლებებისა და კანონიერი ინტერესების დასაცავად.

2. მინდობილობა გაცემულია ორიათას ოცდაერთი წლის სამი დეკემბრიდან -ორიათას ოცდაორი წლის სამი თებერვლის ჩათვლით, მესამე პირზე გადანდობის უფლების გარეშე.

3. წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია სამ /3/ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს ლუიზა ცხადაძის საქმეებში, ხოლო დანარჩენი ეგზემპლარი გადაეცა მიმნდობს.

4. სულ გადახდილია თორმეტი ლარი 00 თეთრი(12.00); თანახმად: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების 31.7 მუხლისა 10.00 (ათი) ლარი და ასევე 39.1 მუხლის თანახმად სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 2.00 (ორი) ლარი.

მიმნდობი: შპს კოლხეთი 90 /საიდენტიფიკაციო ნომერი:202886305/,

დირექტორი: მესაკუთრე- 60.7% წილის მმართველი- ნუგზარი კახაია: ნუგზარ კახაია

ნოტარიუსი: /ლუიზა ცხადაძე/



# ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B18075394, 16/07/2018 15:31:55

## სუბიექტი

| | |
|---|---|
| **საფირმო სახელწოდება:** | შპს კოლხეთი 90 |
| **სამართლებრივი ფორმა:** | შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება |
| **საიდენტიფიკაციო ნომერი:** | 202886305 |
| **რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:** | 03/4-213; 15/01/1996 |
| **მარეგისტრირებელი ორგანო:** | ჩუღურეთის რ-ნის სასამართლო |
| **იურიდიული მისამართი:** | საქართველო, თბილისი, ნაძალადევის რაიონი, ნიკოლოზ ხუდადოვის ქუჩა, N2 |

**დამატებითი ინფორმაცია:**

ელ. ფოსტა: kolkheti90@yahoo.com

დამატებითი ინფორმაციის ნამდვილობაზე პასუხისმგებელია ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

## ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

## ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი - 01019042892, ნუგზარი კახაია

## პარტნიორები

| მესაკუთრე | წილი | წილის მმართველი |
|---|---|---|
| 01008039006, ოთარ დავითაია | 39.3% | |
| 01019042892, ნუგზარი კახაია | 60.7% | |

## ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

---

### ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

### საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

### მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

### მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

---

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად მეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge