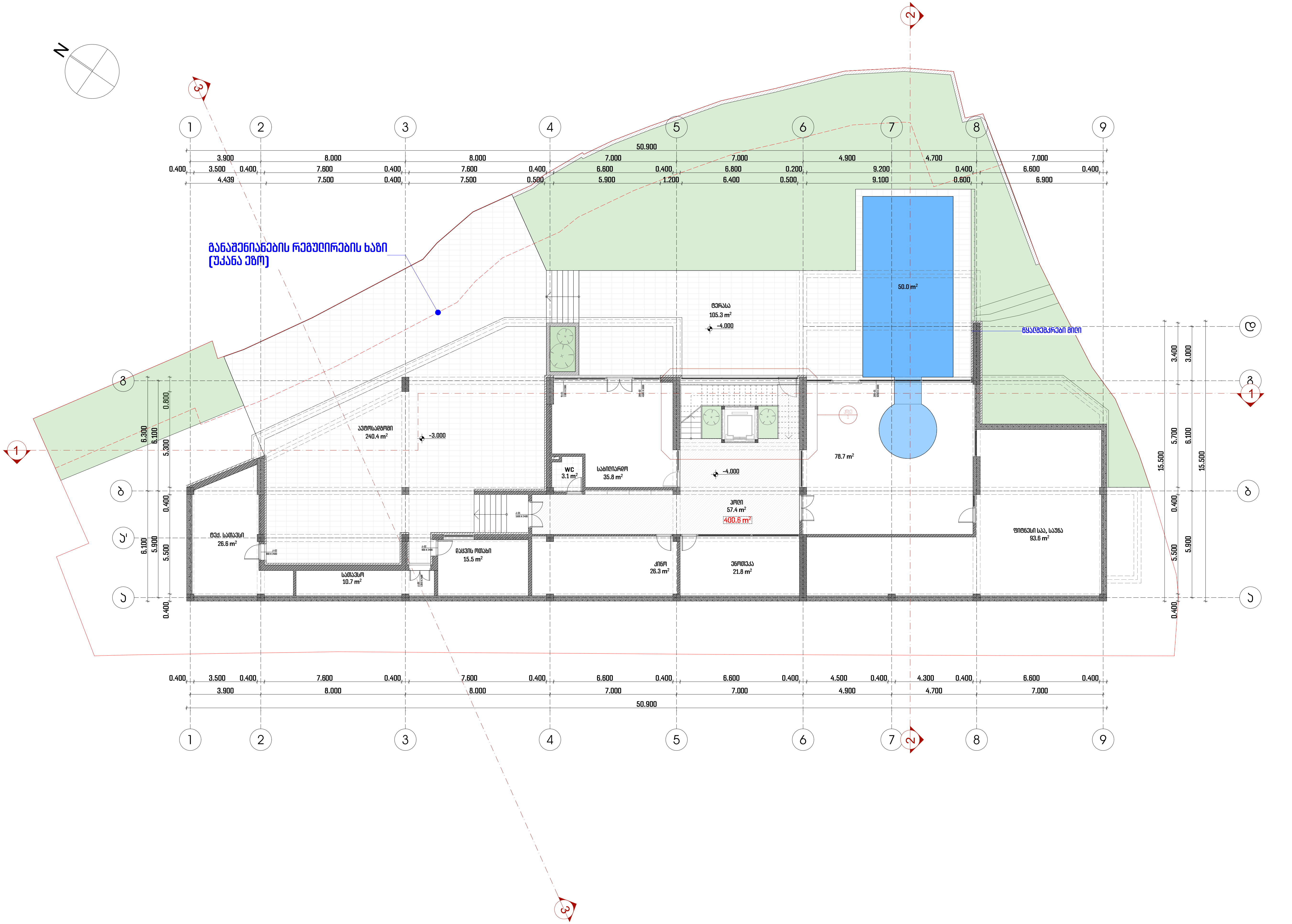


მიდამო

არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მთაწმინდაზე

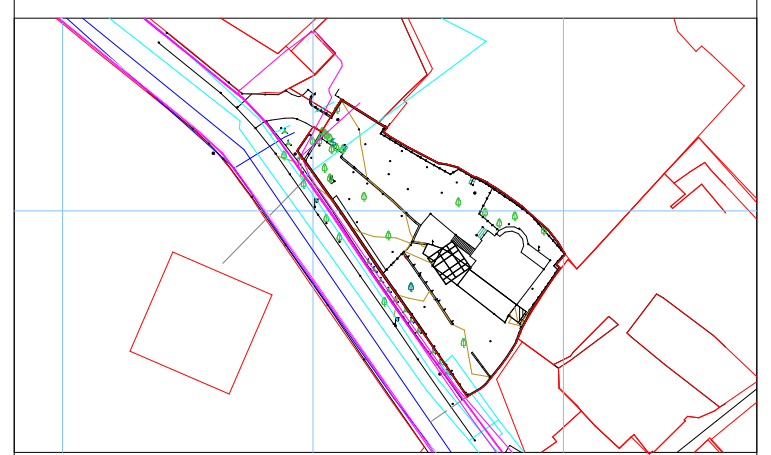
ექსპლიკაცია

- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- FDC სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელიჰიდრანტი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- მხედველობითი განგაშის სისტემა
- გასასვლელი
- ავტოსაშხეფი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
- მისაქცევი სვლა-გზები
- საერთო სავალი ბილიკი
- კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- დაქავებულობის ფაქტორი / დაქავებულობის ჯგუფი / დამქავებელთა რაოდენობა / დაქავებულობის ფართობი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- სავენტილაციო მილი
- ღერძის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების ეტაპზე.



გეგმა -4.20 ნიშნულზე

მასშტაბი	1:200

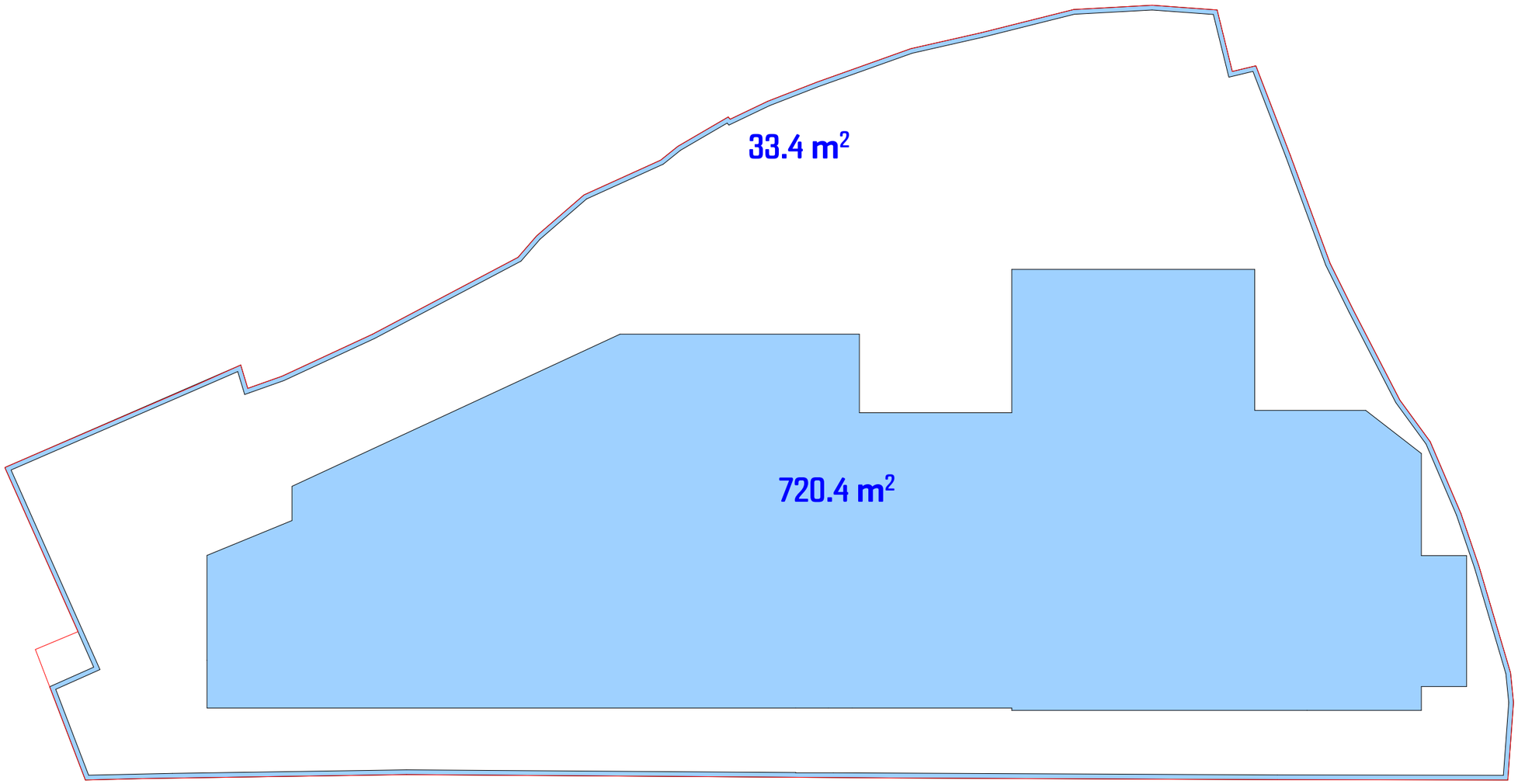
საავტორო ჯგუფი:

- არქ. გ. ჭყონია
- არქ. გ. სამხარაძე
- არქ. ნ. ბოჭორიშვილი
- არქ. დ. დანელია
- არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	2021	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	
	7	

კ1-ის საანგარიშო კროკი

753.8 : 1438= =0,5



მიდამო

არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მთაწმინდაზე

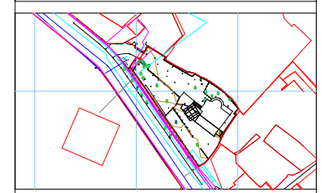
ექსპლიკაცია

- საბაძრო მიდგარი
- საბანძრო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის სელხმტკარი
- საბანძრო-სამკვლევი სამსაუნის მილის მაგრილავებელი მოსარომტებელი ოთახი
- საბანძრო განგაშის ხელით სამართავი კარადა
- მბრვლეობითი განგაშის სისტემა
- გასასელები
- ავტომატები
- კვამლის ავტომატური ალმომგები
- კვამლის მორკაბირე მაუწყებელი
- ელმსაკმისი სელხმწყვეთის ხარისხი
- ოპტკაბელის სელხმწყვეთის ხარისხი
- გასასელისაკენ სავალი გაკაშკაშებული განათება
- მიმაკვლევი სქემა-გეგმა
- საევაკო სავალი გილკი
- კარის სელხმწყვეთის ხარისხი
- გაკაკვანების წკაპორი / გაკაკვანების ჯგუფი
- გაკაკვანების ჩარიცხვა / გაკაკვანების წარმოები
- საკაბელო საბელები
- ქარის ხაბი
- საკვანძიანი მილი
- ტერმის ხაბი
- არქიტექტურული ნიშნები

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების ეტაპზე.



კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

მასშტაბი	1:200

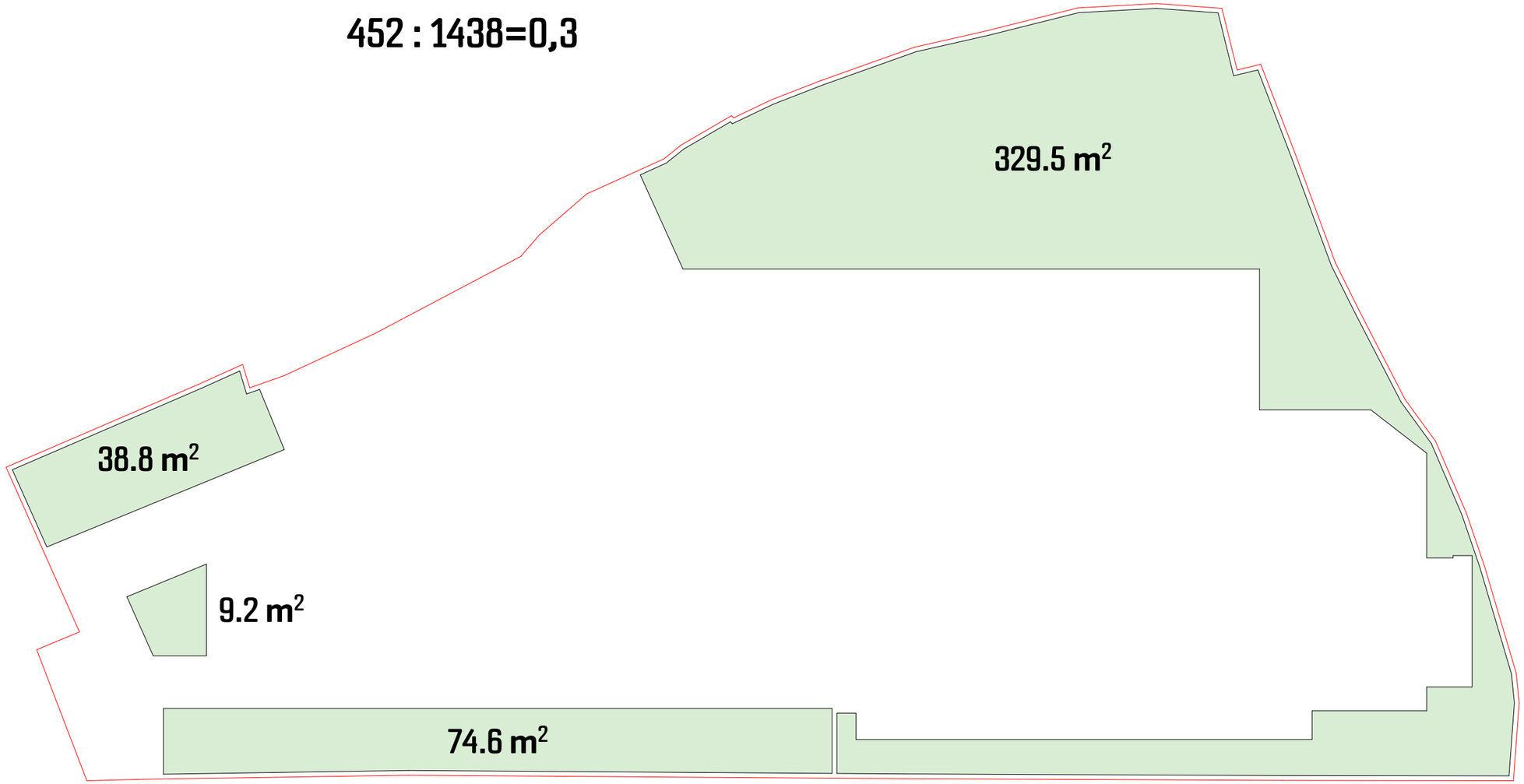
საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია	
არქ. მ. სამხარაძე	
არქ. ნ. ბოჭორიშვილი	
არქ. დ. ბანელია	
არქ. ა. ჩიქოვანი	

თარიღი 2021	ფურცელი
გვ.რაოდ. 2	გვერდი

კვ-ის საანგარიშო კროკი

452 : 1438=0,3



მიდამო

არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მთაწმინდაზე

ექსპლიკაცია

- სახანძრო მიდგომი
- სახანძრო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის სქესხმობარი
- სახანძრო-სამაგრეთო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსაკიდებლები
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კრებები
- მბრუნველობითი განგაშის სისტემა
- გასასვლელი
- ავტომატები
- ქვაბის ავტომატური ლუმელები
- ქვაბის მორეგებირე მაუხსნელები
- ელექტრომავალი სქესხმობების ხარისხი
- ოპტიკამოვანი სქესხმობების ხარისხი
- გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
- მიმავალთები სქემა - გეგმა
- საერთო სავალი მიმართ
- კარის სქესხმობების ხარისხი
- მაკავებელობის წაკეთილი
- მაკავებელობის ჯგუფი
- მაკავებელის ჩარჩენილა
- მაკავებელობის წარმოები
- საკადასტრო საზღვარი
- ქარების ხაზი
- საკვლევიანთო მიწა
- ღერძის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნები

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების ეტაპზე.



კვ კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

მასშტაბი 1:200

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია	
არქ. მ. სამხარაძე	
არქ. ნ. ბოჭორიშვილი	
არქ. დ. დანელია	
არქ. ა. ჩიქოვანი	

თარიღი	2021	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	
	6	

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՄԱՐ Ա ԿԱՐՈՒՑՎԱԾՔԱՅԻՆ

ՀԱՏԱԿ

ՀԱՐԿԱԴՐՈՂԱԿԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՐԿԱԴՐՈՒՄ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ	ՀՀ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՀՀՀ	ՀՀ ՀԱՏՈՒԿ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԱԿՏԵՐ
ՀՀՇ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՀՀՇՍ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐ
ՀՀՇՍՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ
ՀՀՇՍՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ
ՀՀՇՍՀՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ
ՀՀՇՍՀՀՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ
ՀՀՇՍՀՀՀՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ
ՀՀՇՍՀՀՀՀՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ
ՀՀՇՍՀՀՀՀՀՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ
ՀՀՇՍՀՀՀՀՀՀՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ
ՀՀՇՍՀՀՀՀՀՀՀՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ
ՀՀՇՍՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ
ՀՀՇՍՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ
ՀՀՇՍՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ
ՀՀՇՍՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ
ՀՀՇՍՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ
ՀՀՇՍՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀ	ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱԿԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԱՏՈՐԱԿ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀԱՐԿԱԴՐՈՂԱԿԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

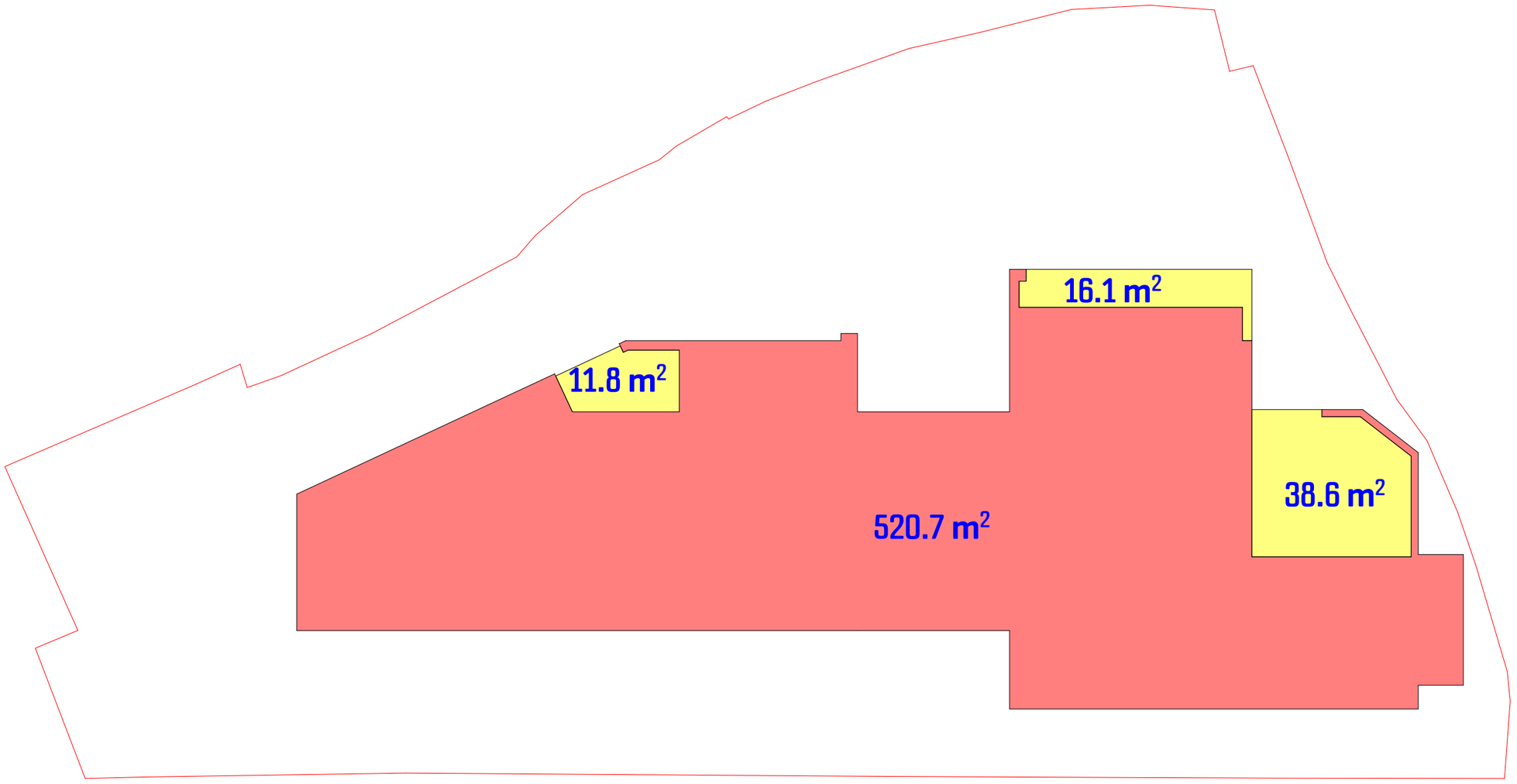
ՀԱՐԿԱԴՐՈՒՄ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԾ

კ2-ის საანგარიშო კროკი 0,000 ნიშნულზე

520.7 +(66,5 : 3) =542.9



მიდამო

არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მთაწმინდაზე

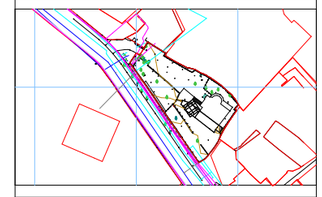
ექსპლიკაცია

- საანძრო მილგამყვანი
- საანგანაბო ხმოვანი განგაშის სამოქმედო სისტემა
- ხელის სცენბუტერი
- საანძრო-სამაგრეთო სამაგისტრო მილი მაგრამაგრებელი მოსაერთებელი ოთახებით
- საანძრო განგაშის ხელით სამართავი კონტროლი
- მბრუნველობითი განგაშის სისტემა
- განათება
- ავტომატები
- კვამლის ავტომატური ალმომგრძნები
- კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
- ელექტრომაგნიტი სენსორული ხარისხი
- ოპტიკაბოლანი სენსორული ხარისხი
- განათებამდე სავალი მაქსიმალური განათი
- მიმაგრებული სანა-ბეტი
- საერთო სავალი მიმართ
- კარის სენსორული ხარისხი
- მაკავებელობის წაკეთილი / მაკავებელობის ბაგეთი
- მაკავებელის ჩარიცხვა / მაკავებელობის წარმოები
- საკანალიზაციო სანელსადენი
- ქარიშხის სანი
- სავენტილაციო მილი
- ლენტის სანი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი აღჭურვილობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების ეტაპზე.



კ2 კომპლექსის საანგარიშო კროკი 0.00 ნიშნულზე

მასშტაბი	1:200

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია	
არქ. მ. სამხარაძე	
არქ. ნ. ბოჭორიშვილი	
არქ. ე. ბანელია	
არქ. ა. ჩიქოვანი	

თარიღი 2021	ფურცელი
გვ.რაოდ. 3	გვერდი

ситуационный план

Ситуационный план

Ситуационный план разработан на основании топографической съемки, выполненной ООО «Геодезия», а также архитектурных решений, принятых проектом.

Ситуационный план отражает:

- границы земельного участка;
- существующие здания и сооружения;
- проектируемый объект капитального строительства;
- подъезды и пешеходные дорожки;
- зеленые насаждения;
- инженерные коммуникации.

Проектируемый объект расположен в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны.

Ситуационный план выполнен в масштабе 1:200.



Здание 4+4,20 Блок2 Блок3

Масштаб	1:200

Условные знаки:

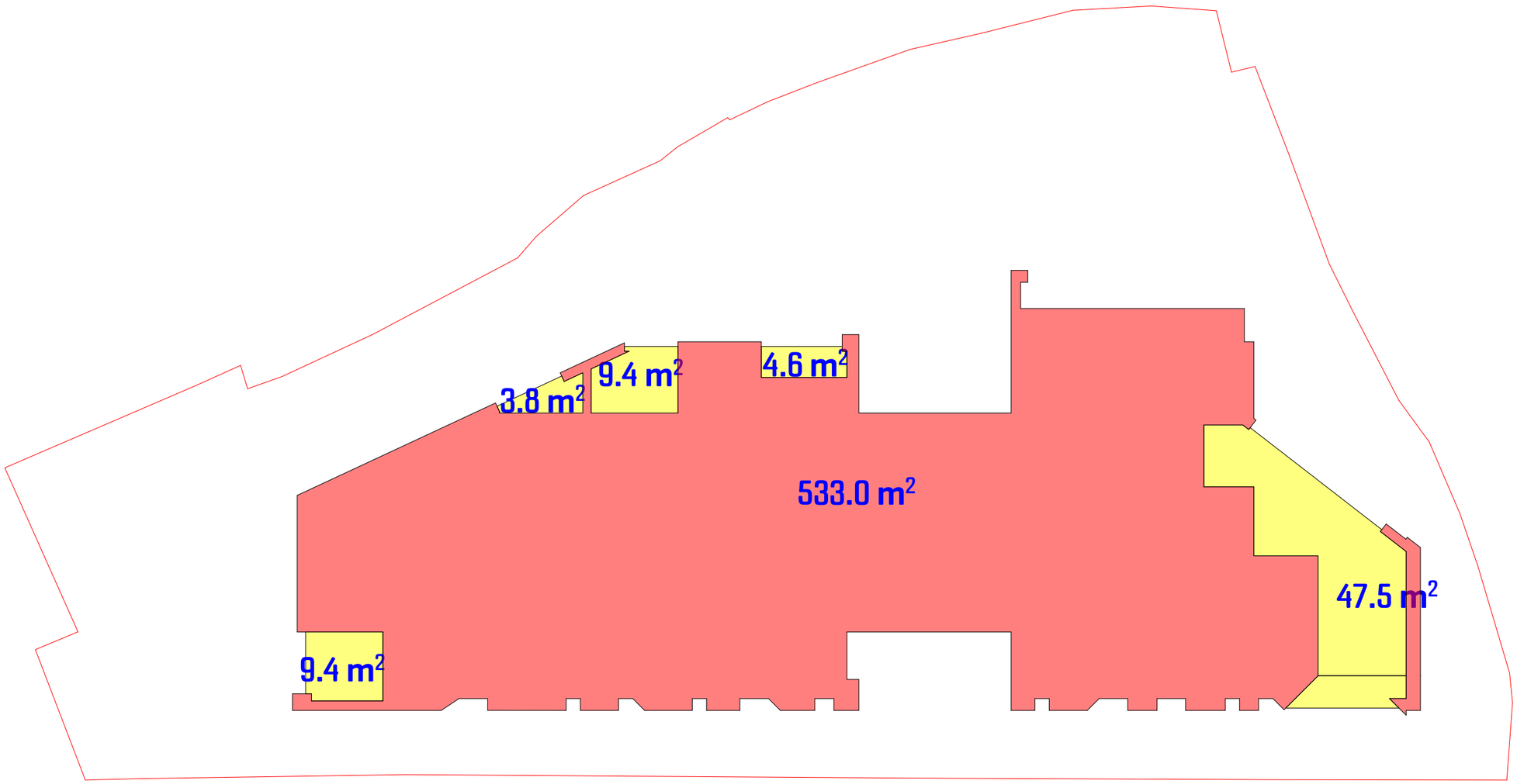
Гл. инж. проекта	Ахмедов Ш.
Гл. спец.	Сафаров Б.
Гл. спец.	Ахмедов Б.
Гл. спец.	Расулов Р.
Гл. спец.	Алиева Ф.

Изм.	Кол.уч.	№ док.
Разраб.		

Стадия	Лист	Листов
	9	

კ2-ის საანგარიშო კროკი +4.20 ნიშნულზე

533.0 +(74.7 : 3) =557.9



მიდამო

არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მთანმინდაზე

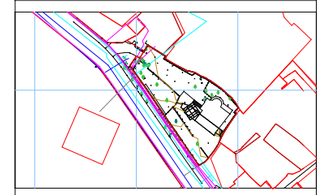
ექსპლიკაცია

- სახანძრო მილგაყვანი
- სახანძრო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის სახანძრო
- სახანძრო-საბრძოლო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსაკიდებლები
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კონტროლი
- მილგაყვანილობის განგაშის სისტემა
- გასასვლელი
- ავტომატები
- კვამლის ავტომატური ალმომჭერები
- კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
- ელექტრომავთული სახანძრო განგაშის ხარისხის
- ოპტიკაბოჭკოვანი სახანძრო განგაშის ხარისხის
- გასასვლელისკენ სავალი მაკონტროლებელი განათება
- მიმართულების ისრის-ტიპის
- საევაკუაციო სავალი მიმართულება
- კარის სახანძრო განგაშის ხარისხის
- მაკავშირებელი ზანგორი
- მაკავშირებელის ჯგუფი
- მაკავშირებელის ჩარჩოებრა
- მაკავშირებელის ზარმოდი
- საკანალიზაციო სანგრევი
- ქარიშხის სანი
- სავენტილაციო მილი
- ღერძის სანი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების ეტაპზე.



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი + 4.20 ნიშნულზე

მასშტაბი	1:200

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია	
არქ. მ. სამხარაძე	
არქ. ნ. ბოჭორიშვილი	
არქ. დ. დანელია	
არქ. ა. ჩიქოვანი	

თარიღი 2021	ფურცელი
გვ.რაოდ. 4	გვერდი

ситуация

ситуация в рабочем проекте

Условные обозначения:

Проектируемая граница участка

Граница земельного участка, разрешенного для застройки

Граница земельного участка, разрешенного для застройки

Проектируемое здание

Существующее здание

Существующее здание, подлежащее сносу

Проектируемое здание, подлежащее сносу

Проектируемое здание, подлежащее сносу

Проектируемое

კ2-ის საანგარიშო კროკი +8,100 ნიშნულზე

59.5 +(8.5 : 3) =62.3



მიდამო

არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მთაწმინდაზე

ექსპლიკაცია

- საანგარო მიდგარი
- საანგარო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის სცხსმბაქრი
- საანგარო-საბრძოლო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსაკიდებელი ინსტრუმენტი
- საანგარო განგაშის ხელით გასაშვები კრილობა
- მბრძოლველითი განგაშის სისტემა
- გასასვლელი
- ავტომატები
- კვამლის ავტომატური ალმომგრძნობი
- კვამლზე მორეაგირე მავთულები
- ვრცლასართული სცხსმბრძოლების ხარისხი
- ოჯახური სცხსმბრძოლების ხარისხი
- გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური განგრძ
- მიმავალთები სცხ.-ბეზი
- საერთო სავალი ბილიკი
- კარის სცხსმბრძოლების ხარისხი
- მაკავებელობის წაქცირი
- მაკავებელობის ჯგუფი
- მაკავებელის ჩარიცხვა
- მაკავებელობის წარმოები
- საკანალიზაციო საზღვარი
- ქრილის ხაზი
- საკვლევიანი მიწა
- ღერძის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნები

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების ეტაპზე.



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი + 8.20 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია

არქ. მ. სამხარაძე

არქ. ნ. ბოჭორიშვილი

არქ. ე. დანელია

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი 2021

ფურცელი

გვ.რაოდ.	გვერდი
	5

ანაწერი

ნებართვა გ რაოდენობრივი

ტექნიკური პირობები:

ნებართვის მფლობელის ვალდებულებები

ნებართვის მფლობელი ვალდებულია ნებართვის მოქმედების ვადის გასვლამდე 1 თვით ადრე მიმართოს ადმინისტრაციულ ორგანოს ნებართვის გაგრძელების მოთხოვნით.

ნებართვის მფლობელი ვალდებულია ნებართვის მოქმედების ვადის გასვლამდე 1 თვით ადრე მიმართოს ადმინისტრაციულ ორგანოს ნებართვის გაგრძელების მოთხოვნით.

ნებართვის პირობები:

ნებართვის მფლობელი ვალდებულია ნებართვის მოქმედების ვადის გასვლამდე 1 თვით ადრე მიმართოს ადმინისტრაციულ ორგანოს ნებართვის გაგრძელების მოთხოვნით.

ლეგენდა

- ხანძარსაწინააღმდეგო ავზი
- ხანძარსაწინააღმდეგო ავზის ავტომატური სისტემის სათავსი
- ხანძარსაწინააღმდეგო ავზის ავტომატური სისტემის ელექტროძრავიანი ტუმბო
- ხანძარსაწინააღმდეგო ავზის ავტომატური სისტემის დიზელის ძრავიანი ტუმბო
- ხანძარსაწინააღმდეგო ავზის ავტომატური სისტემის ჯოკი-ტუმბო
- ხანძარსაწინააღმდეგო ავზის ავტომატური სისტემის ტუმბოების მართვის ელექტრული კარადა

ситуация

Ситуационный план

Ситуационный план

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Линия застройки
- Линия ограждения
- Линия существующего ограждения
- Линия существующей канализации
- Линия существующего водопровода
- Линия существующего газопровода
- Линия существующей электрической сети
- Линия существующей телефонной сети
- Линия существующей ливневой канализации
- Линия существующей теплотрассы
- Линия существующей оптоволоконной сети
- Линия существующей сети наружного освещения
- Линия существующей сети наружного освещения
- Линия существующей сети наружного освещения



მილამო

არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მთაწმინდაზე

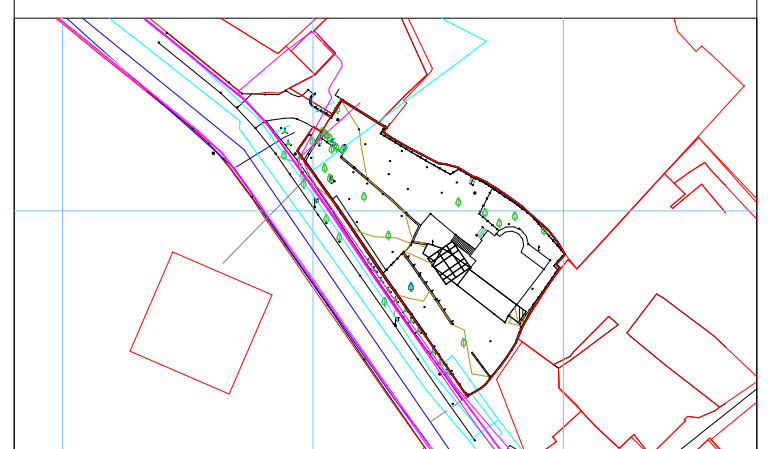
ექსპლიკაცია

- სახანძრო მილდარი
- საგანგაშო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- FDC სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრანტი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- მხედველობითი განგაშის სისტემა
- გასასვლელი
- ავტოსაშხეფი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
- მისაძვრომი სვლა-გეზი
- საერთო სავალი ბილიკი
- კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- დაქავებულობის ფაქტორი / დაქავებულობის ჯგუფი / დამქავებელთა რაოდენობა / დაქავებულობის ფართობი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- სავენტილაციო მილი
- ღერძის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების ეტაპზე.



გეგმა 0.00 ნიშნულზე (41-ე დადგენილების შესაბამისად)

მასშტაბი	1:200

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ. სამხარაძე

არქ. ნ. ბოჭორიშვილი

არქ. დ. დანელია

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	2021	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	
	38	

ситуация

ПЛАНИРОВКА И РАЗБИВОЧНЫЕ ОСИ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

ОБЩИЕ ДАННЫЕ ПО ПРОЕКТУ:

ЗДАНИЕ ОТНОСИТСЯ К ОБЪЕКТАМ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ПО ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ПОЖАРНОЙ ОПАСНОСТИ ЗДАНИЕ ОТНОСИТСЯ К КЛАССУ Ф4.3

ПО ВЗРЫВОПОЖАРНОЙ И ПОЖАРНОЙ ОПАСНОСТИ ЗДАНИЕ ОТНОСИТСЯ К КАТЕГОРИИ ВН

ПО ОГНЕСТОЙКОСТИ ЗДАНИЕ ОТНОСИТСЯ К СТЕПЕНИ ОГНЕСТОЙКОСТИ II

ПО КОНСТРУКТИВНОЙ СХЕМЕ ЗДАНИЕ ОТНОСИТСЯ К КАРКАСНО-СТЕНОВОЙ СИСТЕМЕ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ ДОРОЖКИ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОЩАДКИ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПРОЕЗДЫ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ ПЕРЕХО

მიღამო

არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მთანმინდაზე

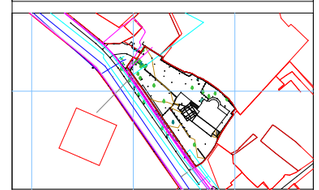
ექსპლიკაცია

- საბანძრო მიღობარი
- საბანძებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის სქემხმაური
- საბანძრო-საევაკუაციო სამაგალითო მიერ გამოსაყენებელი მოსაკრძალებელი ადგილი
- საბანძრო განგაშის ხელით გამააქტიური ყუთი
- მბრუნველობითი განგაშის სისტემა
- გასასვლელი
- ავტომატები
- ქვაბის ავტომატური ავტომატები
- ქვაბის მორაგებრე გაუფხებელი
- ეწრომაგნიტური სქემხმრების ხარისხი
- ოროკამოანი სქემხმრების ხარისხი
- გასასვლელამდე სავალი გაკაშკაშებული განათება
- მიმართული სქემა - გზა
- საერთო სავალი მიმართ
- კარის სქემხმრების ხარისხი
- გაკაშკაშების წყვეტილი
- გაკაშკაშების ჯგუფი
- გაკაშკაშების ჩარჩენა
- გაკაშკაშების წყარომარი
- საკანალიზაციო სანტექნიკა
- ქარიშის ხაზი
- სავენტილაციო მილი
- ღერძის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნები

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების ეტაპზე.



გეგმა +8.50 ნიშნულზე (41-ე დადგენილების შესაბამისად)

მასშტაბი 1:200

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია

არქ. მ. სამხარაძე

არქ. ნ. ბოჭორიშვილი

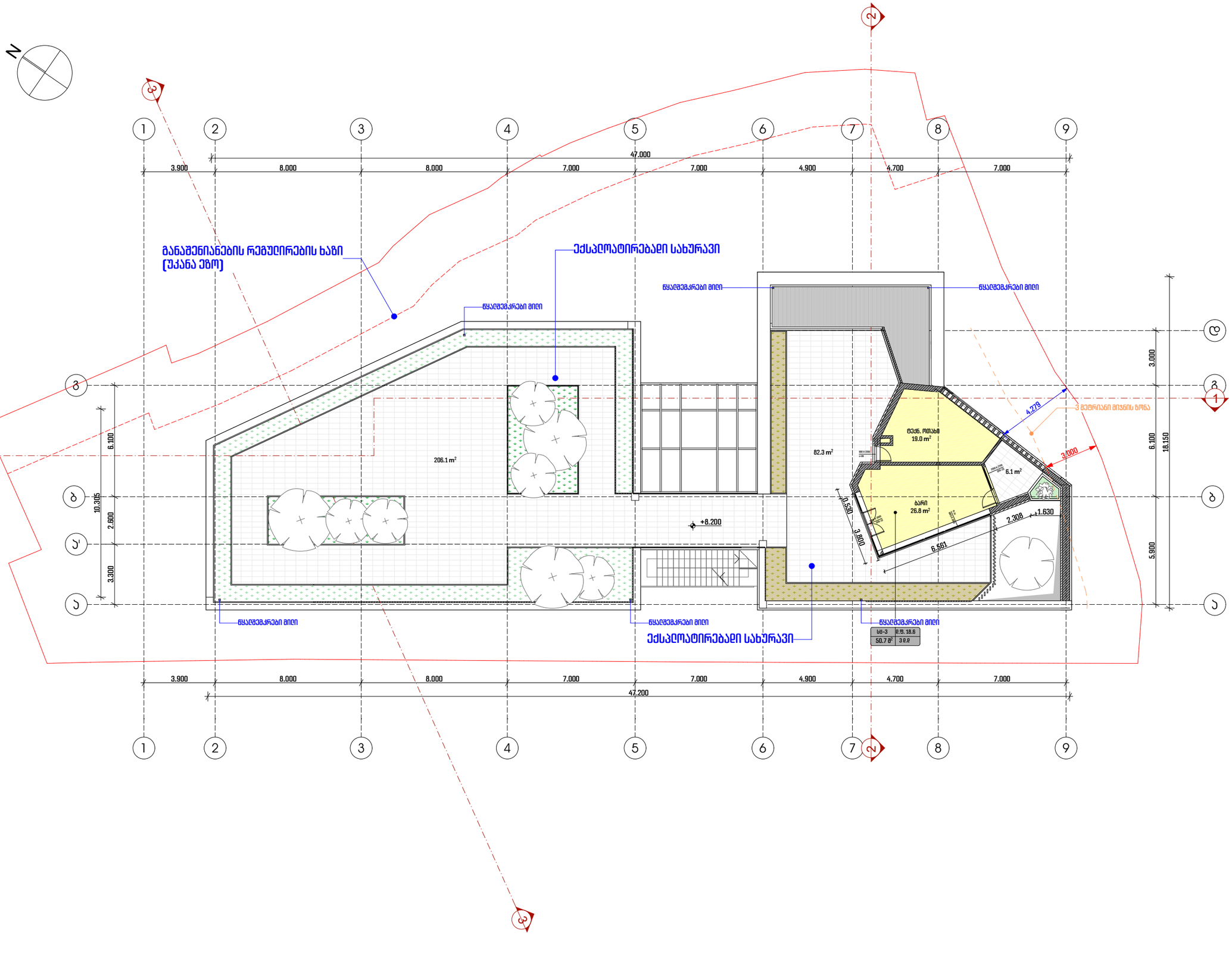
არქ. დ. დანელია

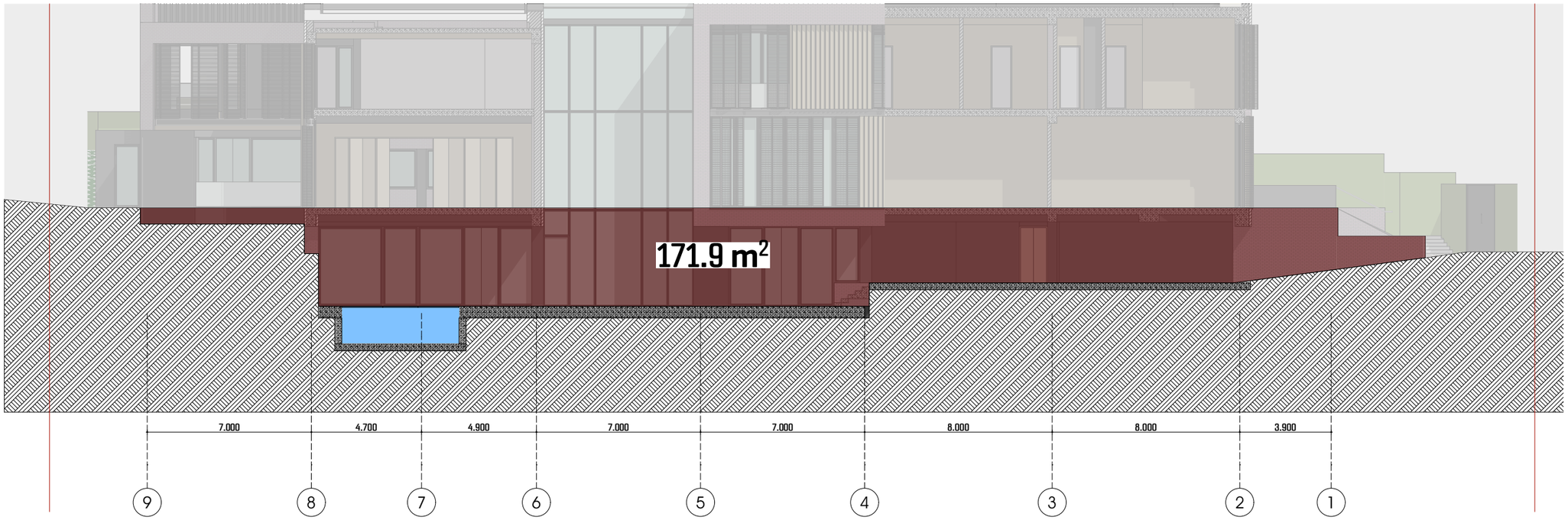
არქ. ა. ჩიქოვანი

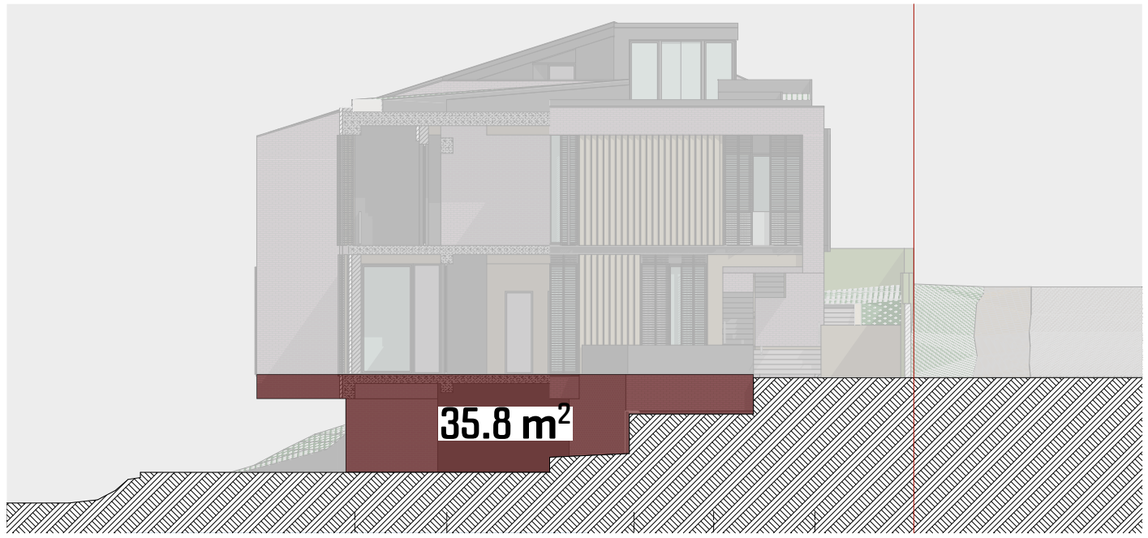
თარიღი 2021

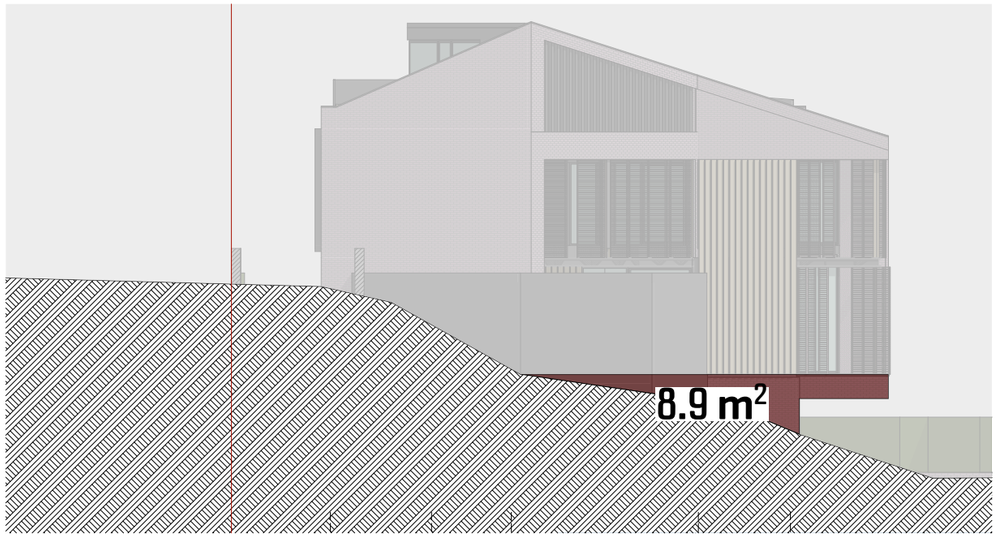
ფურცელი

გვ.რაოდ. 40









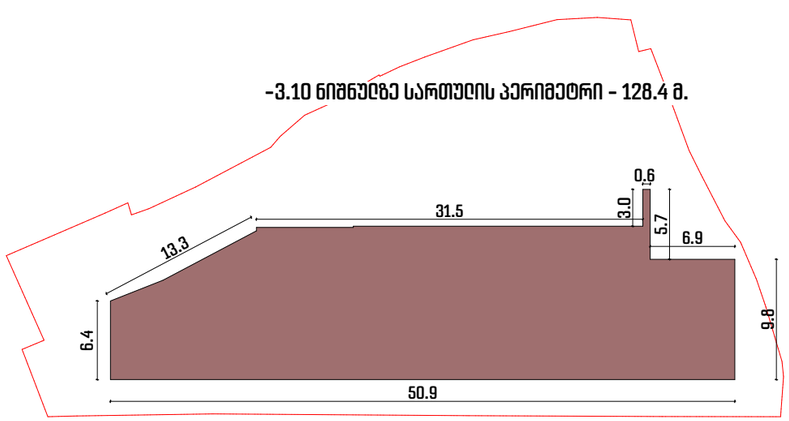
ხიდული ფასადების საერთო ფართი -3.10 ნიშნულზე - 216.6 კვ.მ

-3.10 ნიშნულზე მიწისქვეშა სართულის პერიმეტრი - 128.1 მ.

216.6 / 128.1 = 1.69

ვინაიდან -3.10 ნიშნულზე ხიდული ფასადების საერთო ფართობის შეფარდება ამავე სართულის პერიმეტრთან ნაკლებია 1.80 მ.-ზე, ეს სართული ჩაითვლება მიწისქვეშა სართულად.

-3.10 ნიშნულზე სართულის პერიმეტრი - 128.4 მ.



მიდამო

არქიტექტურა & დიზაინი

პროექტის დასახელება:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მთაწმინდაზე

ექსპლიკაცია

- საბაძრო მიდგომა
- საბაგირო ხანძრის გაგაბის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის სველსაბრაკი
- საბაძრო-საბაგირო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოსაკიდებელი მოწყობილობები
- საბაძრო გაგაბის ხელით საბარძაკი კიდეები
- მბრუნავი გაგაბის სისტემა
- გასასვლელი
- ავტომატები
- ქვაბის ავტომატური ლუობრები
- ქვაბის მორეაბირე გაუმცხელი
- ეროზიაწინააღმდეგო ხარისხი
- ეროზიაწინააღმდეგო ხარისხი
- გასასვლელისაკენ გაუვალ გაკაშკაშებული გაგაბი
- მოსაკვლელი სვლა-გვები
- საერთო სვლის მიმდევრობა
- კარის სველსაბრაკის ხარისხი
- გაკაშკაშების წესები
- გაკაშკაშების ჯგუფი
- გაკაშკაშების ჩარჩოები
- გაკაშკაშების ნარჩენები
- საკადასტრო საზღვარი
- ქრილის ხაზი
- საკვლევითაური მიწა
- ღერძის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნები

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების ეტაპზე.



მიწისპირა სართულის მაანგარიშება

მასშტაბი	1:1

საავტორო ჯგუფი:	
არქ. მ. ჭყონია	
არქ. მ. სამხარაძე	
არქ. ნ. ბოჭორიშვილი	
არქ. ე. ბანელია	
არქ. ა. ჩიქოვანი	

თარიღი	2021	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	
	12	