წერილის ნომერი: **01212153332**
თარიღი: **03/08/2021**
პინი: **6530**

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა, კომპეტენციის ფარგლებში, განიხილა 2021 წლის 27 ივლისის №01212082850-67 განცხადება, რომელიც ეხება ქალაქ თბილისში, მიხეილ გახოკიძის ქუჩაზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ: 01.19.19.005.012, 01.19.19.005.055, 01.19.19.005.017; ფუნქციური ზონა: სპეციალური ზონა 1; გამწვანებული ტერიტორიების რუკა: ნაწილობრივ შიდა კვარტალური და მცირე ზომის ურბანული გამწვანებული არეალები) საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების საკითხს

გაცნობებთ, რომ განმცხადებლის მიერ წარმოდგენილ მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების შესახებ გაცემულ საექსპერტო დასკვნებში, საპროექტო ტერიტორიაზე **აღწერილი 2 ძირი** (**ს/კ 01.19.19.005.012**: №2; **ს/კ 01.19.19.005.055**: №6) მწვანე ნარგავი განეკუთვნება ხილ-კენკროვანთა სახეობას. ,,ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ საქართველოს კანონის (შემდგომში - კანონი) მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტისა და „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-55 დადგენილების (შემდგომში - დადგენილება) 25-ე მუხლის მე-5 პუნქტის თანახმად, კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა/გადარგვა არ საჭიროებს უფლებამოსილი ორგანოს ნებართვას, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 და მეტი, 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის მქონე ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას. **გამომდინარე იქიდან, რომ ზემოაღნიშნული მწვანე ნარგავი განეკუთვნება ხილ-კენკროვანთა სახეობას და რაოდენობა არ აღემატება 15 ერთეულს, მათი მოჭრა-გადარგვა არ საჭიროებს უფლებამოსილი ორგანოს ნებართვას.**

აქვე, გაცნობებთ, რომ კანონის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტისა და დადგენილების 26-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე და საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, სამშენებლოდ გამოსაყენებელი ტერიტორიის ხმობადი ხეებისაგან გამოთავისუფლების მიზნით, სამსახური თანახმაა **01.19.19.005.055 საკადასტრო ერთეულზე** მოიჭრას **3 ძირი** ხმობადი (№1-3) ელდარის ფიჭვი, მშენებლობის ნებართვის გაცემის პროცესში უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემული ნებართვის საფუძველზე.

რაც შეეხება საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული, პროექტის განხორციელებისათვის ხელისშემშლელი მწვანე ნარგავების გადარგვის საკითხს, გამომდინარე იქიდან, რომ წარმოდგენილ მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების შესახებ გაცემულ საექსპერტო დასკვნაში, **01.19.19.005.012 საკადასტრო ერთეულზე** აღწერილი **4 ძირი** მწვანე ნარგავის დიამეტრი არ აღემატება 25 სანტიმეტრს და ექსპერტის მიერ დადასტურებულია მათი გადარგვის შესაძლებლობა, დადგენილების 21-ე მუხლის 1^1 პუნქტისა და 21^2 მუხლის საფუძველზე, სამსახური თანახმაა გადაირგოს საექსპერტო დასკვნაში, **01.19.19.005.012 საკადასტრო ერთეულზე** აღწერილი **4 ძირი** (№1, №3-5) მწვანე ნაგრავი, მშენებლობის ნებართვის გაცემის პროცესში, დეტალური პროექტირების დროს უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემული ნებართვის საფუძველზე.

აქვე გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი გამწვანების პროექტის ფარგლებში ტერიტორიაზე გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარაგავების რაოდენობა (**არსებული:** ერთი ძირი თუთა, ერთი ძირი თელა, 3 ძირი იფანი, ერთი ძირი ვერხვი; **გადასარგავი:** 3 ძირი თუთა, ერთი ძირი იფანი; **საპროექტოდ დასარგავი:** 97 ძირი კავკასიური ცაცხვი, 22 ძირი წითელი ნეკერჩხალი, 9 ძირი ნეკერჩხალი ქორაფი, 7 ძირი ვერცხლისფერი ნაძვი, 14 ძირი უნგრული ცაცხვი, 4 ძირი გინკო, 4 ძირი ქართული მუხა, 10 ძირი ცხენისწაბლი, 5 ძირი ამბრის ხე და 11 ძირი ჰიმალაის კედარი, **ჯამში - 193 ერთეული**) სრულად ითვისებს საპროექტო ტერიტორიისთვის გათვალისწინებულ კ-3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობს (**4 093.2 მ^2**).

იმის გათვალისწინებით, რომ გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავები გამოირჩევა მრავალფეროვნებით, (ხე-მცენარეების სახეობები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის №05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან) და ისინი ქ. თბილისის კლიმატისა და ლანდშაფტის შესაბამისია, **სამსახური თანახმაა წარმოდგენილი სახით შეითანხმოს გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტი.**

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, **სამსახური კომპეტენციის ფარგლებში თანახმაა 01.19.19.005.012, 01.19.19.005.055 და 01.19.19.005.017 საკადასტრო ერთეულებზე დამტკიცდეს საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა.**

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

დ ე ნ დ რ ო ლ ო გ ი უ რ ი გ ე გ მ ა

ქ. თბილისი, მიხეილ გახოკიძის ქ. 12

ს/კ 01.19.19.005.055

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქ. თბილისი, მიხეილ გახოკიძის ქუჩა #12

საკ.კოდ. 01.19.19.005.055

დამკვეთი: შპს „მოტორს“ ID 206266173

ტერიტორიის საერთო ფართი: 1656.00კვ/მ

კ3-498.35კვ/მ

ტერიტორიაზე აღენიშნება 13 ძირი ხე-მცენარე:

##1;2;3;4;5;7;8;9;10;11;12;13-ელდარის ფიჭვი;

##6 ჭერამი.

##1;2;3;5-ელდარის ფიჭვი გადაირვება საპროექტო ტერიტოტიაზე.

მწვანე ნარგავების ხაროსხობრივი შეფასების საექსპორტო დასკვნა 25.07.21 ბექა ბეძენიშვილი ფოტომასალით თან ერთვის.

საპროექტო ხე-ნარგავები:

1. მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი-1ძირი;

2.ჩვეულებრივი იფანი-1ძ;

3. კავკასიური ცაცხვი-1ძ;

4.იტალიური ფიჭვი-1ძ;

სულ: 4 ძირი

აღნიშნული ხე-მცენარეები შერჩეულია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულების ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიის ლანდსაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი ხე-მცენარეების დამტკიცებული სიიდან.

აღნიშნული ხე-მცენარეები შერჩეულია ქ.თბილისის კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. საპროექტო ტერიტორა გამწვაებულია შერეული ტიპის ნარგავებით, როგორც წიწვოვანი ისე ფოთლოვანით.

დენდროლოგიურ პროექტში გათვალისწინებულია უპირატესობა ხეების დარგვა ბუჩქებთან და გაზონთან მიმართებაში და მცენარეების რაოდენობაც განსაზღვრულია შემდეგი პროპორციებით: 20-25კვ/მეტრი დიდი ვარჯის მქონე წიწვოვანი და ფოთლოვანი ხეებისთვის.

საპროექტო ტერიტორიაზე სულ 17 ძირი ხე-ნარგავია (20X25)

გამწვანების პროექტი დასრულდება სამშენებლო პროექტის დასრულებიდან 12 თვის განმავლობაში ვეგეტაციური და აგროტექნიკური პირობების გათვალისწინებით.

გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელია:

შპს „მოტორს“ ID 206266173

გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა იქნება სამი წელი.

ელისო ხარჩილავა

ე.ხარჩილავა

(პ/ნ 62004015900)

მწვანე მშენებლობის ინჟინერი

(AA #0039124)

6/11/2021

ა რ ს ე ბ უ ლ ი ს ი ტ უ ა ც ი უ რ ი გ ე გ მ ა

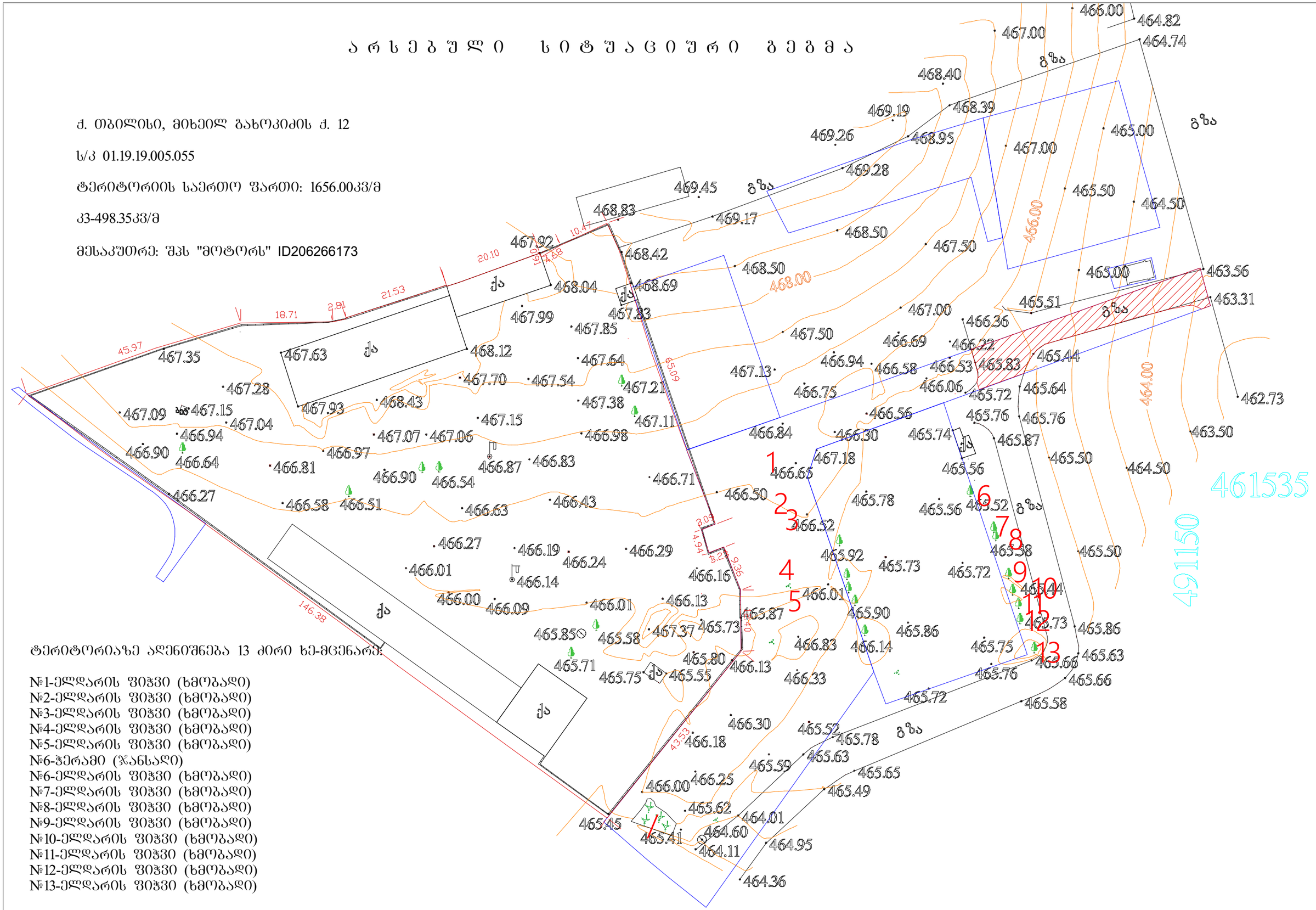
ქ. თბილისი, მიხეილ გახოკიძის ქ. 12

ს/კ 01.19.19.005.055

ტერიტორიის საერთო ფართი: 1656.00კვ/მ

კვ-498.35კვ/მ

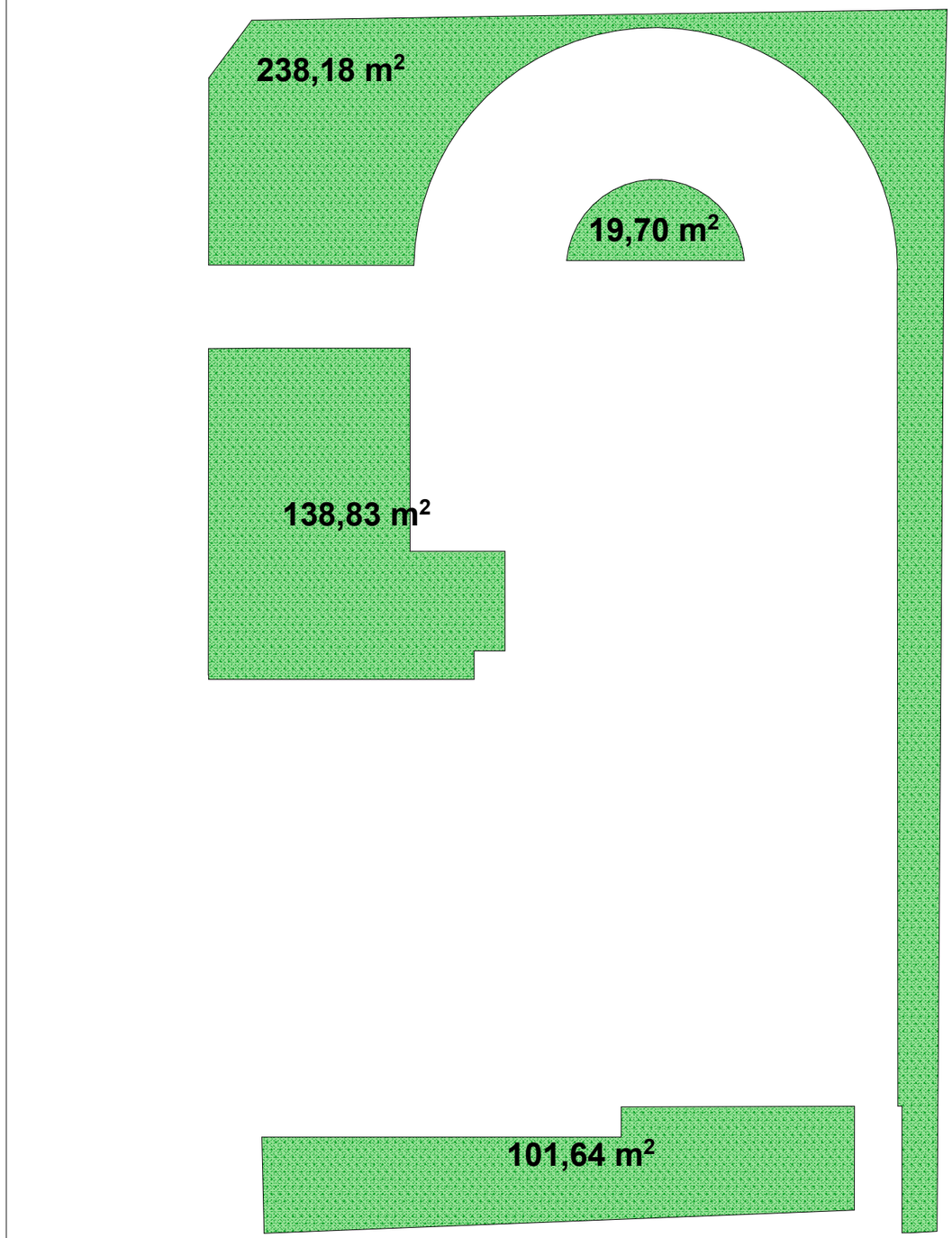
მესაკუთრე: შპს "მოტორს" ID206266173



ტერიტორიაზე აღენიშნება 13 ძირი ხე-მცენარე:

№1-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№2-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№3-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№4-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№5-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№6-ჭერამი (ჯანსაღი)
№6-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№7-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№8-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№9-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№10-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№11-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№12-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№13-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)

33 498.358/33





д. 12
Ь/э 01.19.005.055
ФЭДФОФМФООЬ ЬЭДФОМ ЭЭЬФМЭ: 1656.003э/Ф
эз-498.35ээ/Ф
ЭЭЬЬЭЭЭМФЭ: ЭэЬ "ЭФМФМФЬ" ID2062661773

ЭФЬЭЭФОЭЭОЭЭ:

ФЭДФОФМФОЭЬЭ ЭЭЭбОЭФЬЭЭЭ
13 ЭОФО Ь3-ЭЭЭЬЭФЭ:

№1-ЭЭЭЭЭФЬ ЭЭэЭЭ (ЭЭЭОФЭЭЭЭЭЭ)
№2-ЭЭЭЭЭФЬ ЭЭэЭЭ (ЭЭЭОФЭЭЭЭЭЭ)
№3-ЭЭЭЭЭФЬ ЭЭэЭЭ (ЭЭЭОФЭЭЭЭЭЭ)
№4-ЭЭЭЭЭФЬ ЭЭэЭЭ (ЬЭМЭЭЭЭ)
№5-ЭЭЭЭЭФЬ ЭЭэЭЭ (ЭЭЭОФЭЭЭЭЭЭ)
№6-ЭЭФЭЭЭ (ЭЭЬЬЭЭ)
№6-ЭЭЭЭЭФЬ ЭЭэЭЭ (ЬЭМЭЭЭЭ)
№7-ЭЭЭЭЭФЬ ЭЭэЭЭ (ЬЭМЭЭЭЭ)
№8-ЭЭЭЭЭФЬ ЭЭэЭЭ (ЬЭМЭЭЭЭ)
№9-ЭЭЭЭЭФЬ ЭЭэЭЭ (ЬЭМЭЭЭЭ)
№10-ЭЭЭЭЭФЬ ЭЭэЭЭ (ЬЭМЭЭЭЭ)
№11-ЭЭЭЭЭФЬ ЭЭэЭЭ (ЬЭМЭЭЭЭ)
№12-ЭЭЭЭЭФЬ ЭЭэЭЭ (ЬЭМЭЭЭЭ)
№13-ЭЭЭЭЭФЬ ЭЭэЭЭ (ЬЭМЭЭЭЭ)

ЬЭЭФМЭЭЭЬФЬ Ь3-ЭЭЭЬЭФЭЭЭЭ:

14--Acer platanoides ---ЬЭЭФЭ
15--Fraxinus excelsior ---ЬЭЭФЭ
16--Tilia begonifolia ---ЬЭЭФЭ
17--Prunus cerasifera ---ЬЭЭФЭ

მცენარეთა დაკვალვის გეგმა



ქ. თბილისი, მიხეილ გახოკიძის ქ. 12
ს/კ 01.19.19.005.055
ტერიტორიის საერთო ფართი: 1656.00კვ/მ
კვ-498.35კვ/მ
მესაკუთრე: შპს "მოტორს" ID206266173

ექსპლიკაცია:

ტერიტორიაზე აღნიშნება
13 ძირი ხე-მცენარე:

№1-ელდარის ფიჭვი (გადაირგვება)
№2-ელდარის ფიჭვი (გადაირგვება)
№3-ელდარის ფიჭვი (გადაირგვება)
№4-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№5-ელდარის ფიჭვი (გადაირგვება)
№6-ჭერამი (ჯანსაღი)
№6-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№7-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№8-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№9-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№10-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№11-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№12-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)
№13-ელდარის ფიჭვი (ხმობადი)

საპროექტო ხე-მცენარეები:

14--Acer platanoides ---1ძირი
15--Fraxinus excelsior ---1ძირი
16--Tilia begoniifolia ---1ძირი
17--Prunus cerasifera ---1ძირი

სამუშაოთა მოცულობა

#	სამუშაოთა დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	ბასამწვანებელი ტერიტორიის წართოზი	კვ.მეტრი	498.35	
2	ბასამწვანებელი ტერიტორიის ბასუწთავება და დამუშავება	კვ.მეტრი	498.35	
3	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50% ტყის მიწის შეტანით	ცალი	4	
4	ხეების დარგვა	ცალი	4	
5	ადგილების მომზადება ხეების გადასარგავად 50% ტყის მიწის შეტანით	ცალი	4	
6	ხეების გადარგვა	ცალი	4	
7	ტერიტორიების მომზადება ჩვეულებრივი გაზონის მოსაწყობად, 20%ტყის მიწის შეტანით	კვ.მეტრი	498.35	სულ მცენარეთა რაოდენობა: 17 ძირი დგილზე რჩება: 9 ძირი საპროექტო: 4 ძირი გადაირგვება: 4 ძირი
8	გაზონის მოწყობა (დათესვა ან რულონის დაგება)	კვ.მეტრი	498.35	
9	ახალ დარგულ ხე-მცენარების მოვლა	ცალი	8	
10	ახლად დარგული ხე-მცენარეების და გაზონის მორწყვა	ყველა მცენარე და გაზონი		

მცენარეთა ექსპლიკაცია

#	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა	სიმაღლე მეტრებში	ღეროს დიამეტრი	ფორმა	ხნოვანება	მახასიათებლები
1	Acer platanoides	მხვილფოთოლა ნეკერჩხალი	1	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაგამძლე, საშუალოდ მზარდი
2	Fraxinus excelsior	ჩვეულებრივი იფანი	1	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაგამძლე, სწრაფად მზარდი
3	Tilia begoniifolia	კავკასიური ცაცხვი	1	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	ჩრდილის მოყვარული, საშუალოდ მზარდი
4	Prunus cerasifera	ვითელი ტყემალი	1	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	გვალვაგამძლე, სწრაფად მზარდი

საპროექტო მცენარეები



1 Acer platanoides



2 Fraxinus excelsior



3 Tilia begoniifolia



4 Prunus cerasifera

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შპს "მოტორს" **ID206266173**

საპროექტო ტერიტორია: ქ. თბილისი, მიხეილ გახოკიძის ქ. 12
ს/კ 01.19.19.005.055

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სააქალაქო სამსახური

გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი:

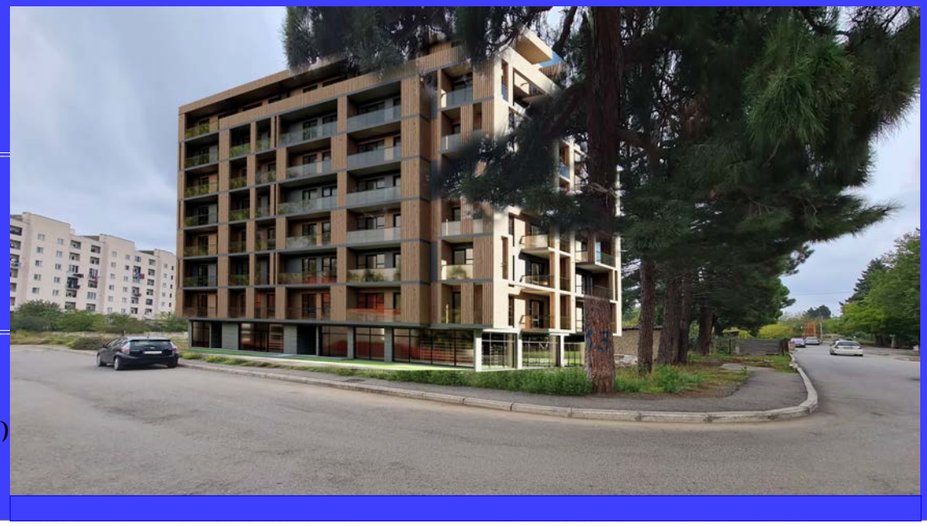
გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი: ნოემბერი, 2024 წელი

კ-3 498.35მ/კვ

ჩასარგავ ხე-მცენარეთა სახეობები:

1. **Acer platanoides-1**ძ
მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (სიმაღლე 3-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
2. **Fraxinus excelsior-1**ძ
ჩვეულებრივი იფანი (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
3. **Tilia begoniifolia-1**ძ
კავკასიური ცაცხვი (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
4. **Prunus cerasifera-1**ძ
დეკორატიული ტყემალი (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)

არსებული ხე მცენარეები:
12 ძირი ელდარის ფიჭვი
1 ძირი ჭერამი



გაშენებული ხე-მცენარეებზე პასუხისმგებელი:

შპს "მოტორს" **ID206266173**

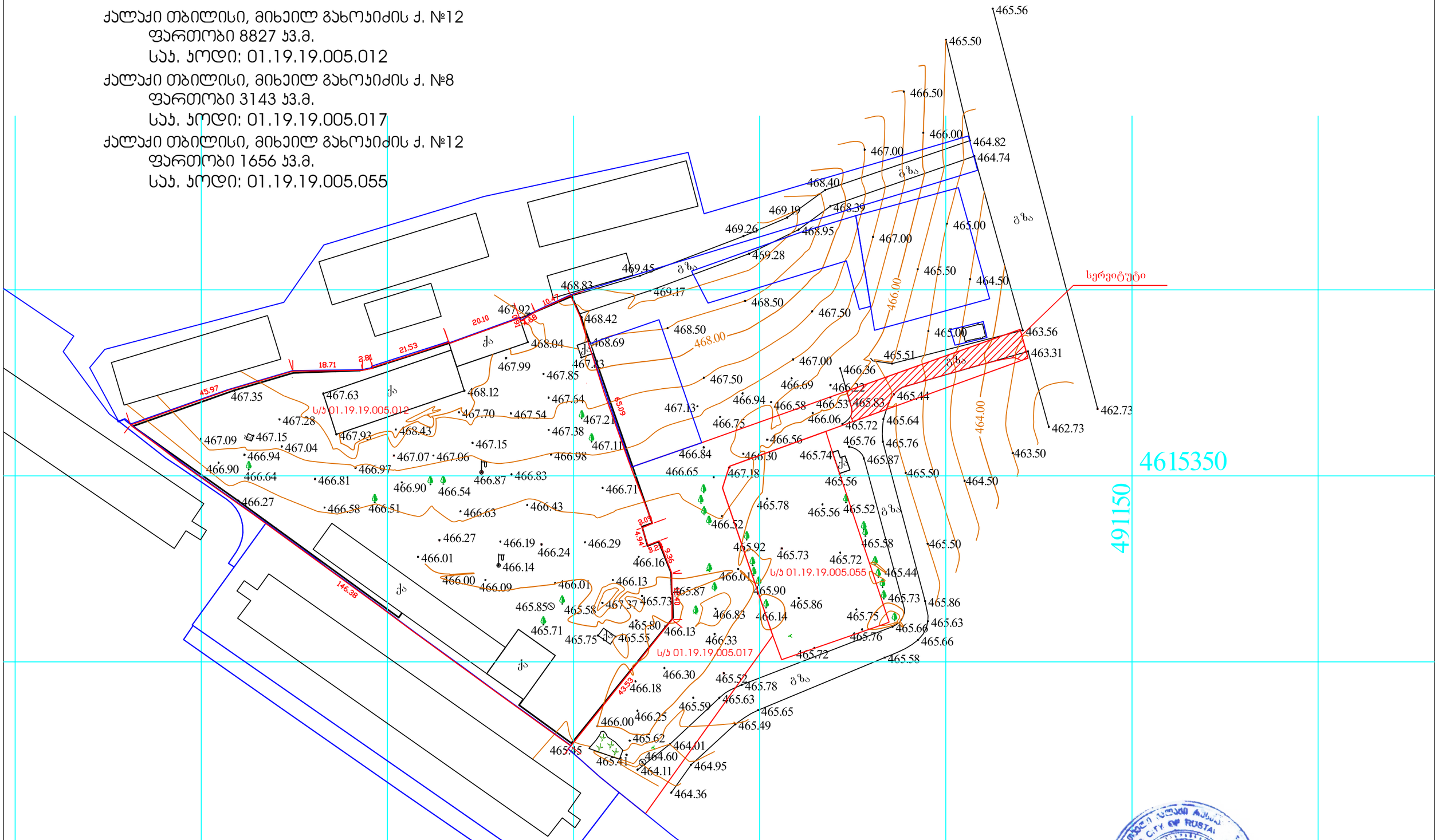
გასაშენებელი ხე-მცენარებზე მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

ტოპო გეგმა

ქალაქი თბილისი, მიხეილ გახოკიძის ქ. №12
ფართობი 8827 კვ.მ.
სააგ. კოდი: 01.19.19.005.012

ქალაქი თბილისი, მიხეილ გახოკიძის ქ. №8
ფართობი 3143 კვ.მ.
სააგ. კოდი: 01.19.19.005.017

ქალაქი თბილისი, მიხეილ გახოკიძის ქ. №12
ფართობი 1656 კვ.მ.
სააგ. კოდი: 01.19.19.005.055



საცხ. სახლი	ხის ღობე	ბენზინგასამართი	წყალი
არასაცხოვ. სახლი	ცხაურიანი ღობე	რკინიგზა	კაპიტალური კაპიტალური
მშენებარე შენობა	კედელი	იუტილ კოორდინატები	კანალიზაცია
სატრანსფორმატ. ჯიხური	ქვის ღობე		სანიაღვრე კანალიზაცია
ფარდული	წიწვოვანი ხე		გაზი
რეზერვუარი	ფოთლოვანი ხე		დაბალი ძაბვის ელექტრო ხაზი
ელ. გადამცემი ხაზი	ფლატე		მაღალი ძაბვის ელექტრო ხაზი

„ხ ,ხ ქოთმოძღვარი“

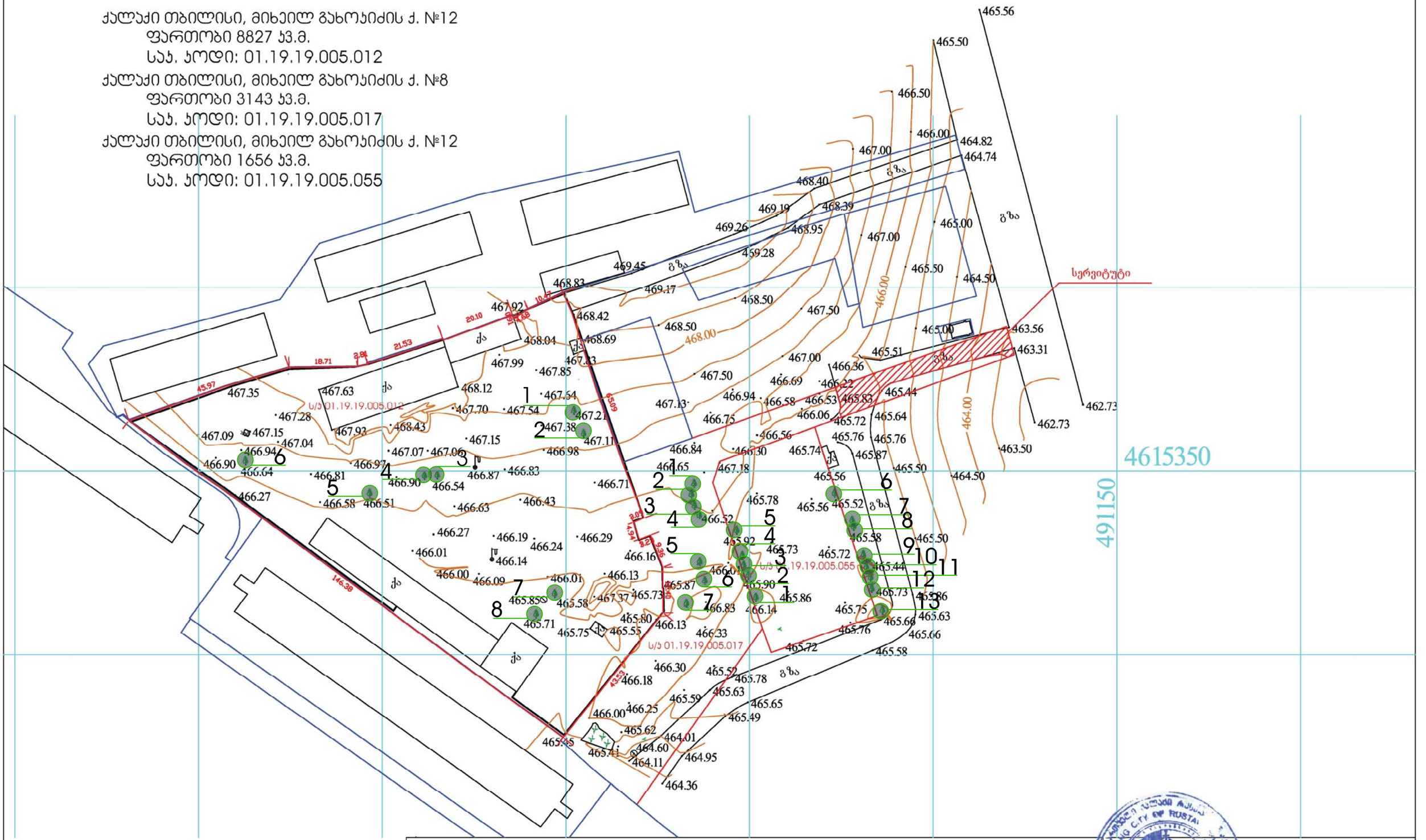
		ნ. მოლებაძე	შესრ. თარიღი 04.08.2020წ.
შესრულა		ბ. მოლებაძე	
დამკვეთი		შპს „ჰილხაიდი“	მასშტაბი 1:1000

ტოპო გეგმა

ქალაქი თბილისი, მიხეილ გახოკიძის ქ. №12
ფართობი 8827 კვ.მ.
საკ. კოდი: 01.19.19.005.012

ქალაქი თბილისი, მიხეილ გახოკიძის ქ. №8
ფართობი 3143 კვ.მ.
საკ. კოდი: 01.19.19.005.017

ქალაქი თბილისი, მიხეილ გახოკიძის ქ. №12
ფართობი 1656 კვ.მ.
საკ. კოდი: 01.19.19.005.055



საცხ. სახლი	ხის ღობე	გენზინგასამართი	წყალი
არასაცხოვრებლო სახლი	ცხაურიანი ღობე	ოქინიზა	ქარშირგაბმულობა
მშენებარე შენობა	კედელი	იუტილ კოორდინატები	კანალიზაცია
სატრანსფორმატორო ჯიხური	ქვის ღობე		საწიალვარე კანალიზაცია
შარდული	წიწვოვანი ხე		გაზი
რეზერვუარი	ფოთლოვანი ხე		დაბალი ძაბვის ელექტრო ხაზი
ელ. გადამცემი ხაზი	ფლატე		მაღალი ძაბვის ელექტრო ხაზი

		ნ. მოდებაძე	შესრ. თარიღი 04.08.2020წ.
შეასრულა		ბ. მოდებაძე	
დამკვეთი		შპს „ჰილსაიდი“	მასშტაბი 1:1000

შპს „ხ ტროთმოძღვარი“

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების

საექსპერტო დასკვნა

ბექა ბერძენიშვილი
555 967 200
beqa_berdzenishvili@yahoo.com

13.09.2020
დასკვნის მომზადების თარიღი

დამკვეთი	შპს ჰილსაიდი

პ/ნ: 425365080

.

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი მიხეილ გახოკიძის N12	01.19.19.005.012

ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის აღწერა-შეფასება

ობიექტი წარმოადგენს არასასოფლო სამეურნეო ტიპის მიწის ნაკვეთს, მცენარეების აღწერა მოხდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალური დათვალიერებით, სახეობების დადგენა მოხდა მსოფლიო ფლორებიზე მიხედვით

ობიექტზე არსებულ მცენარეთა დახასიათება

მცენარის #	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	სიმაღლე (მ)	ასაკი*	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Morus alba თუთა	ხე		10.0	4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
2	Prunus persica ატამი	ხე		18.0	3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
3	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		10.0	7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
4	Morus alba თუთა	ხე		22.0	7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
5	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		24.0	6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
6	Ulmus minor თელა	ხე		16.0	6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
7	Morus alba თუთა	ხე		20-26	6		ჯანსაღი	მრავალღეროიანი
8	Morus alba თუთა	ხე		15.0	6		ჯანსაღი	მრავალღეროიანი

ობიექტის თაობაზე საერთო დასკვნა

საექსპერტო დასკვნაში აღწერილია 8 მწვანე ნარგავი.
გადარგვას ექმედებარება:
N1 N4 თუთა N3 N5 იფანი

ხილკენკროვან ადგილას მიკუთვნება :

N2 ატამი

25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია:

გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი.

დამოუკიდებელი ექსპერტი

ბექა ბერძენიშვილი





















მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების

საექსპერტო დასკვნა

ბექა ბერძენიშვილი
555 967 200
beqa_berdzenishvili@yahoo.com

18.12.202
დასკვნის მომზადების თარიღი

დამკვეთი	შპს ჰილსაიდი

პ/ნ: 425365080

.

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი მიხეილ გახოკიძის N12	01.19.19.005.017

ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის აღწერა-შეფასება

ობიექტი წარმოადგენს არასასოფლო სამეურნეო ტიპის მიწის ნაკვეთს, მცენარეების აღწერა მოხდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალური დათვალიერებით, სახეობების დადგენა მოხდა მსოფლიო ფლორებიზე მიხედვით

ობიექტზე არსებულ მცენარეთა დახასიათება

მცენარის #	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	სიმაღლე (მ)	ასაკი*	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Robus მაყვალი	ხე		1.0	4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
2	Paliurus spina-christ ძეძვი	ხე		3.0	3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
3	Paliurus spina-christ ძეძვი	ხე		5.0	3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
4	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		8.0	7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
5	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6.0	7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
6	Malus ვაშლი	ხე		3.0	7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
7	Populus nigra ვერხვი	ხე		4.0	6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

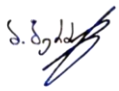
ობიექტის თაობაზე საერთო დასკვნა

საექპერტო დასკვნაში დამკვეთის მიერ მითითებულ საკადასტრო საზღვრებში აღწერილია 7 მწვანე ნარგავი.
გადარგვას ექმედებარება:
N2 N3 ძეძვი N4 N5 იფანი N7 ვეხრხვი

ხილკენკროვან კატეგოდიას მიეკუთვნება :
N1 მაყვალი N6 ვაშლი

25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია:
გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).
25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი.

დამოუკიდებელი ექსპერტი



ბექა ბერძენიშვილი





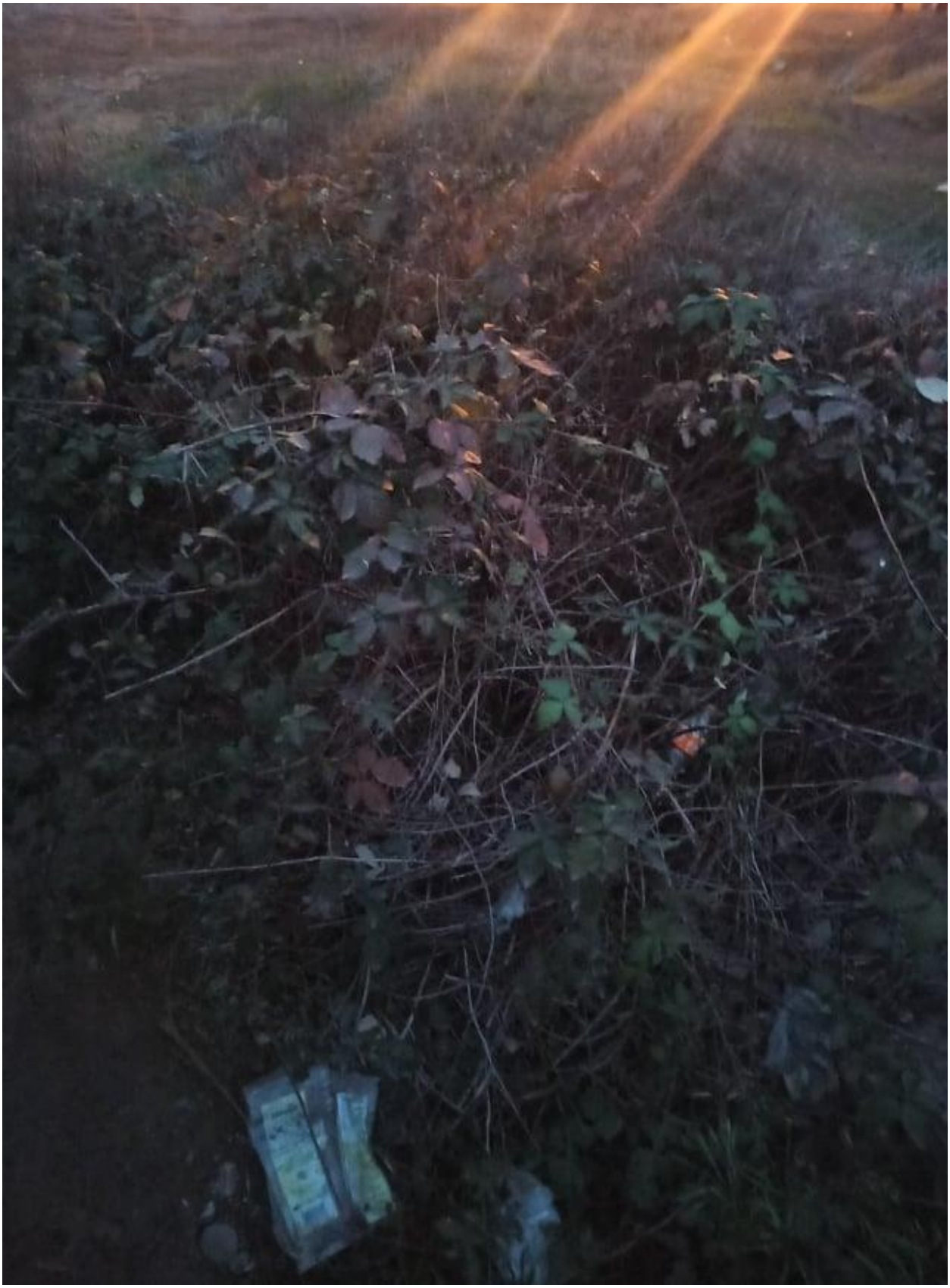












მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების

საექსპერტო დასკვნა

ბექა ბერძენიშვილი
555 967 200
beqa_berdzenishvili@yahoo.com

25.07.2021
დასკვნის მომზადების თარიღი

დამკვეთი	შპს ჰილსაიდი

ID: 425365080

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი მიხეილ გახოკიძის N8ბ	01.19.19.005.055

ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის აღწერა-შეფასება

ობიექტი წარმოადგენს არასასოფლო სამეურნეო ტიპის მიწის ნაკვეთს, მცენარეების აღწერა მოხდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალური დათვალიერებით, სახეობების დადგენა მოხდა მსოფლიო ფლორების მიხედვით

ობიექტზე არსებულ მცენარეთა დახასიათება

მცენარის #	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	სიმაღლე (მ)	ასაკი*	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		59.0	8		ხმობადი	90%
2	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		51.0	8		ხმობადი	90%
3	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		65.0	8		ხმობადი	>50%
4	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		52.0	8		ხმობადი	50%
5	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		74.0	8		ხმობადი	50%
6	Prunus armeniaca ჭერამი	ხე		31.0	8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
7	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		49.0	8		ხმობადი	40%
8	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		46.0	8		ხმობადი	40%
9	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		51.0	8		ხმობადი	40%
10	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		45.0	8		ხმობადი	40%
11	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		47.0	8		ხმობადი	40%
12	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		51.0	8		ხმობადი	40%

13	Pinus eldarica ელდარის ფიჭვი	ხე		70.0	8		ხმობადი	40%

ობიექტის თაობაზე საერთო დასკვნა

საექსპერტო დასკვნაში აღწერილია 13მწვანე ნარგავი.
საექსპერტო ტერიტორიაზე არსებულული ყველა ფიჭვი არის ხმობადი.

დამოუკიდებელი ექსპერტი



ბექა ბერძენიშვილი














3








5













































