გამწვაების პროექტი



მისამართი: ქ. თბილისი, სამგორის რაიონი
საკადასტრო კოდი: 01.19.36.014.686
კ-3= 235 კვ.მ

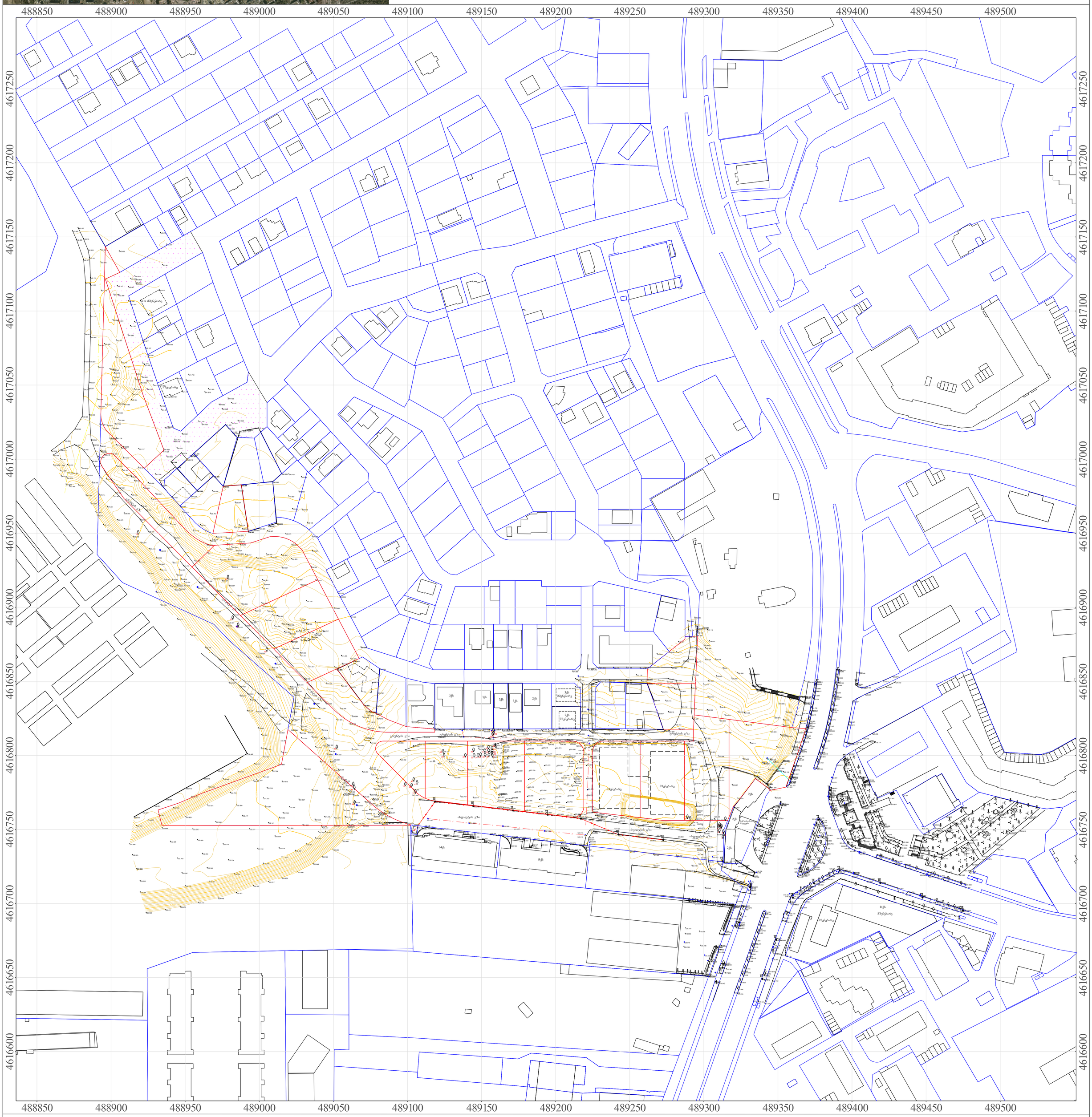
ორთო ფოტო



საქართველო

ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, შპს „სეუ გრუპ დეველოპმენტის“-ს საკუთრებაში 01.19.36.014.674 761კვ.მ, 01.19.36.014.675 814კვ.მ, 01.19.36.014.673 2033კვ.მ, 01.19.36.014.672 1990კვ.მ, 01.19.36.014.671 1592კვ.მ, 01.19.36.014.688 1584კვ.მ, 01.19.36.014.689 1969კვ.მ, 01.19.36.014.687 1741კვ.მ, 01.19.36.014.686 1174კვ.მ, 01.19.36.014.685 788კვ.მ, 01.19.36.014.683 1049კვ.მ, 01.19.36.014.677 4761კვ.მ, 01.19.36.014.684 1305კვ.მ, 01.19.36.014.682 1587კვ.მ, 01.19.36.014.681 2749კვ.მ, 01.19.36.014.680 1407კვ.მ, 01.19.36.014.678 572კვ.მ, 01.19.36.014.679 2564კვ.მ. საკადასტრო კოდებით რეგისტრირებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთების და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გ ე გ მ ა

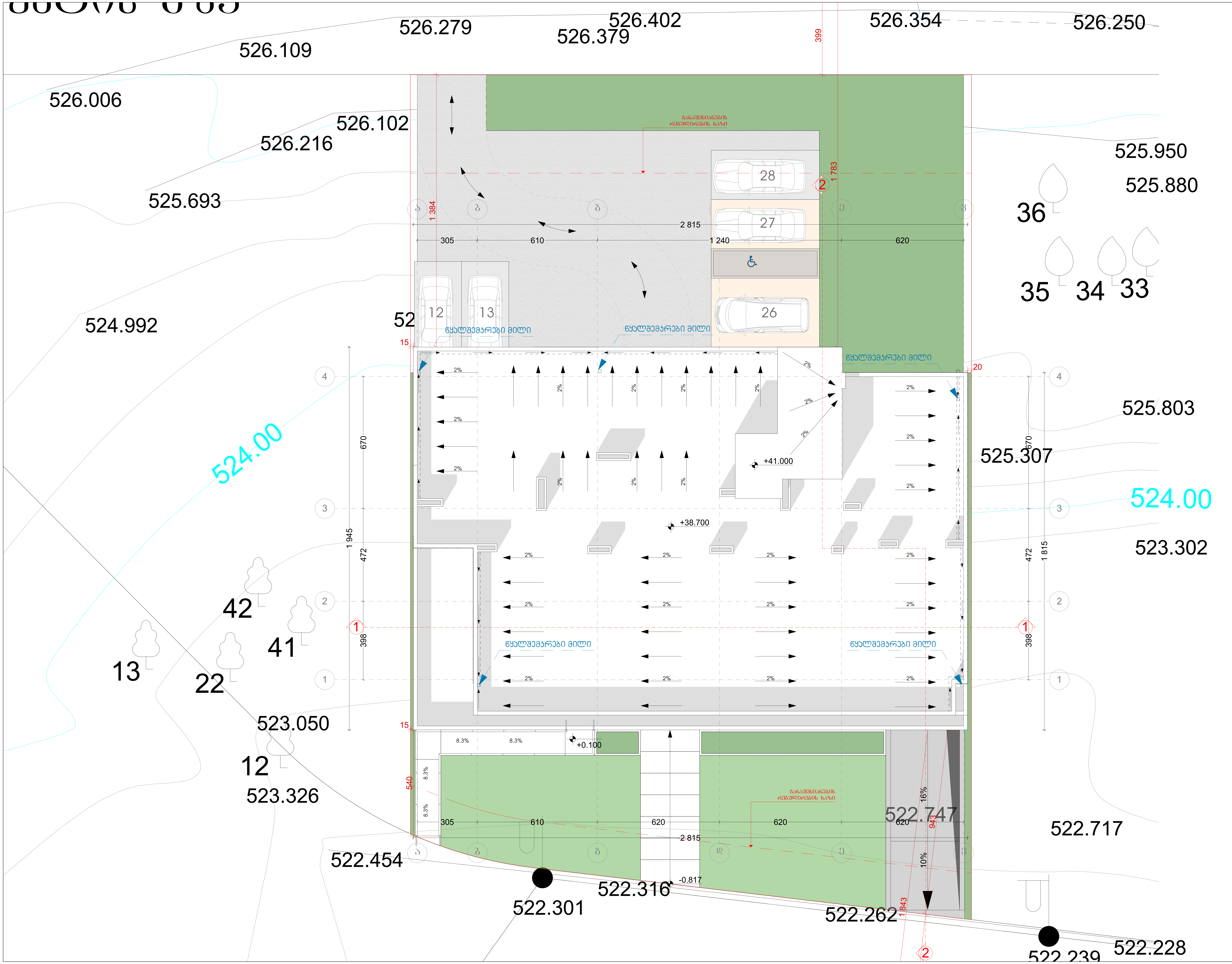


ქს	საცხ. სახლი	
	სერვიტუტი	
	საკადასტრო საზღვარი	
	სატრანსფ. ჯიხური	
	მშენებარე	
	ცხაურიანი ღობე	
	კედელი	
	ძვის ღობე	
	წიწვოვანი ხე	
	ფოთლოვანი ხე	
	ფლატე	
UTM VGS1984	იუტიემ კოორდინატები	
	მრგვალი ჭა	
	ოთხკუთხედი ჭა	
	ლამპიონი	
	მდელო	
	ნიშნულები	
	ჰორიზონტალები	
	ჰორიზონტალები მთავარი	
წ	წყალი	
კშ	კავშირგაბმულობა	
კ	კანალიზაცია	
კს	სანიაღვრე კანალიზაცია	
ბ	ბაზი	
	დაბალი ძაბვის ელექტრო ხაზი	
	მაღალი ძაბვის ელექტრო ხაზი	

შ.პ.ს. „რეესტრ-გლობალსერვისი“
LTD "REESTR-GLOBALSERVISE"
ქ. თბილისი, ბ. ცაბაძის I კორპ. №24
ტელ: 555-24-40-70
Tbilisi, Georgia, Tsabadze st. building 1, flat 24
tel: 555-24-40-70

დირექტორი	ზ. ჭავჭანიძე	
ამზომველი	ზ. მოსეშვილი	
კომპ. შესრ.	ზ. მოსეშვილი	
დამკვეთი	შპს „სეუ გრუპ დეველოპმენტის“	
თარიღი 10.07.2021 წ.	მასშტაბი 1:500	ფართობი: კვ.მ

შპს „რეესტრ-გლობალსერვისი“ LTD "REESTR-GLOBAL SERVICE" 204545411



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები	
მიწის ნაკვეთის ფართი	1174 მ²

პირობითი ნიშნები:	
	გაქლიერებული ბეტონის კარკასი 2სთ ცეცხლმედეგობით
	ბეტონის ბლოკის კედელი

№	შენიშვნები
1	შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
2	სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.

პროეტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი, სამგორის რაიონი
ს/კ 01.19.36.014.686

არქიტექტორი:
გიორგი მერაბიშვილი

ნახაზის სახელწოდება

გენ გეგმა

მასშტაბი

ფურცელი

გამწვანების პროექტის გენ. გეგმა

#		#	
A3			

საკადასტრო საზღვარი

არსებული ნარგავები

დასარგავი ორწვოვნები

დასარგავი ფოთლოვნები

გადარგული ხეები

1 დასარგავი ხის ნომერი ექსპლიკაციაში

დასარგავი სახეობები

მინდვრის ნეკერჩხალი - Acer campestre

10 ძირი, სიმაღლე 3.5 მ.
ბარსემოწერილობა 20 სმ

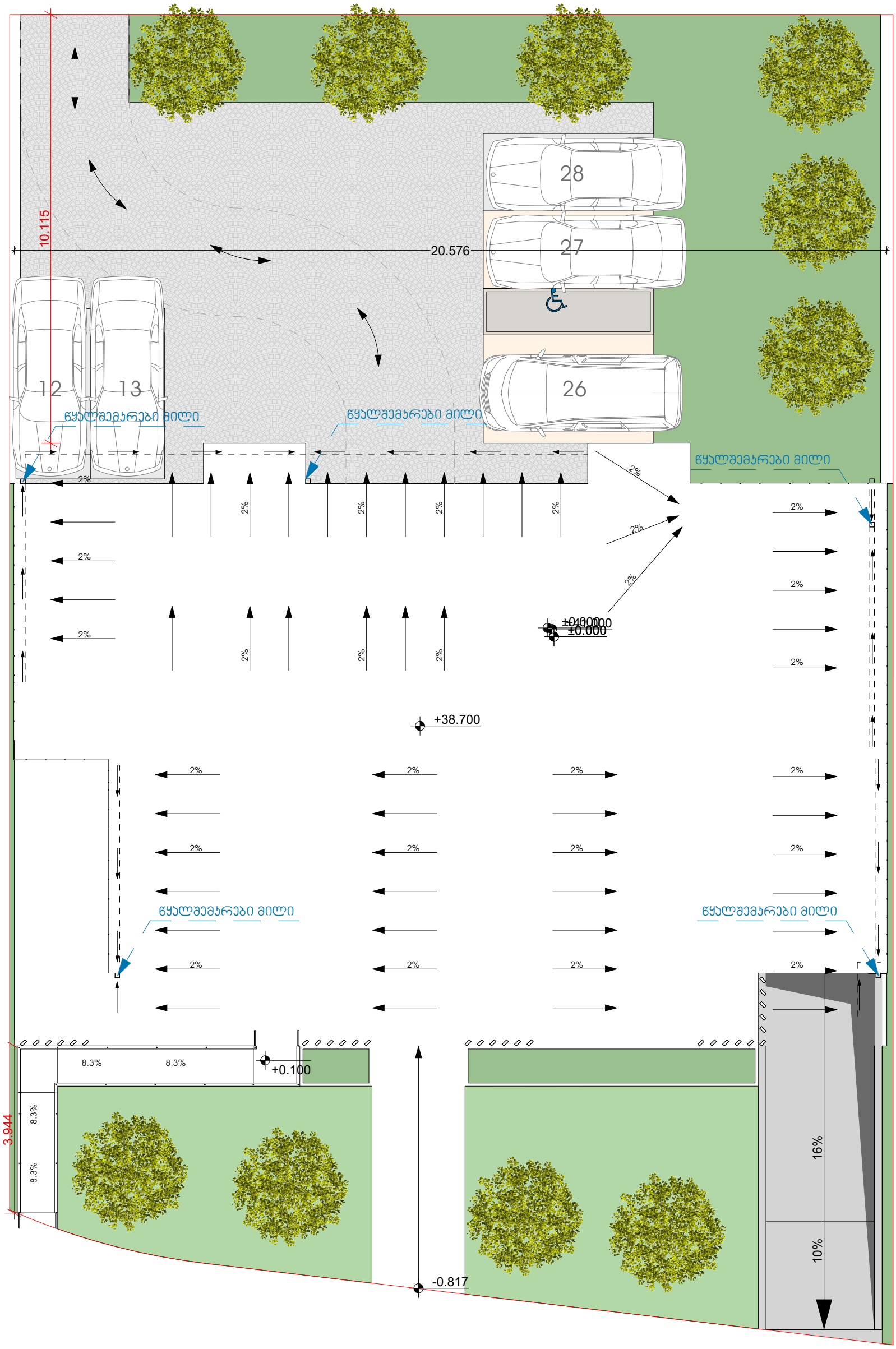
:

1.ნახაზზე ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
2.ნახაზის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

პროექტი: საცხოვრებელი-კომერციული ფუნქციის მძონე ობიექტი IV კლასი

მისამართი:
ქ. თბილისი, სამგორის რაიონი
საკადასტრო კოდი: 01.19.36.014.686

ფართობი	1741 კვ.მ	კ-3=235 კვ.მ
მესაკუთრე	სეუ ბრუკ დეველოპმენტ კომპანი	
ს/კ - პ/ნ	405062836	



დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანი

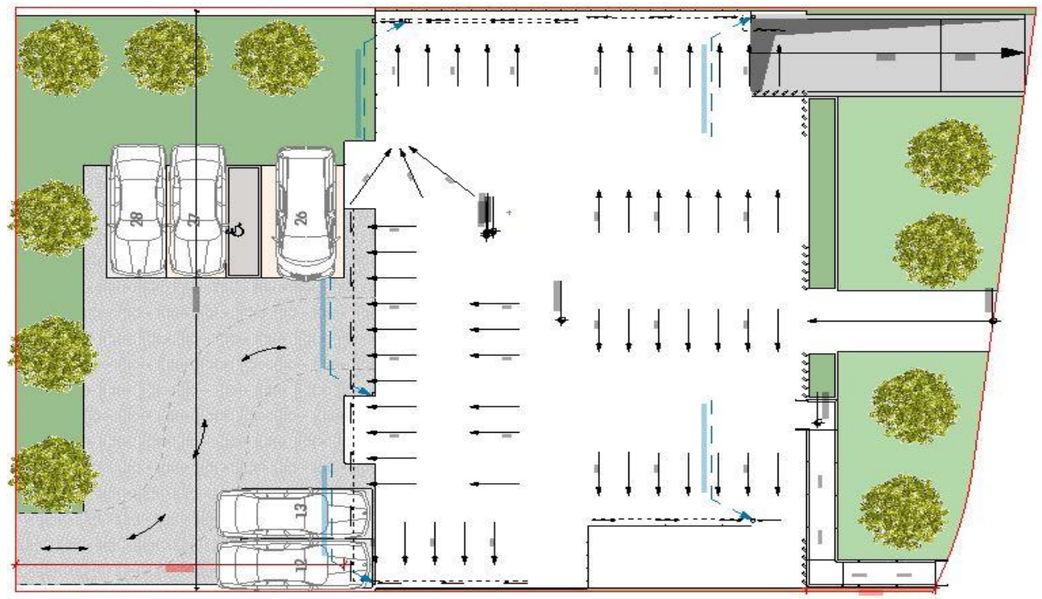
საპროექტო არეალი : ქ. თბილისი , სამგორის რაიონი საკადასტრო კოდი : 01.19.36.014.686

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური.

კ-3 კოეფიციენტის ფართობი: 235 კვ.მ

დენდოლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდოლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 2023 წელი



დასარგავი სახეობები

1)მინდვრის ნეკერჩხალი / Acer campestre 13 ორი, სიმაღლე 3.5 მ. გარშემოწერილობა 20 სმ



ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი:
სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანი

ნარგავების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი