შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

(ა ბლოკი)

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) მიწის ქვედა 2 სართულზე (-2,900-5,800 ნიშნულებზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც -2 (საცხოვრებელი ბინები) I სართულიდან XI სართულის ჩათვლით (0.00 ნიშნულიდან + 29.00 ნიშნულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A მიწის დონის ზემოთ I-A მიწის დონის ქვემოთ
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	**შეუზღუდავი**	2 (**მიწის დონის ქვედა 2 სართული**)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**შეუზღუდავი**	**11 (I სართულიდან XI სართულის ჩათვლით)**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	**31,40 მ.**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**შეუზღუდავი**	**11** (დამატებით 2 სართული მიწის დონის ქვემ)

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-2 სართულზე)	**შეუზღუდავი**	356. 2მ² (-5.800 ნიშნულზე)
1 სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-1 სართულზე)	**შეუზღუდავი**	356. 3მ² (-2.900 ნიშნულზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (I სართული)	**შეუზღუდავი**	331. 8მ² (+0.000 ნიშნულზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (II -X სართულის ჩათვლით)	**შეუზღუდავი**	3584. 7მ² (+3.000- დან +27.000 ნიშნულის ჩათვლით)
2. . საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (XI სართული)	**შეუზღუდავი**	226, 5მ² (+29.00 ნიშნულზე)
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**4855.5 მ²**	
სართულების რაოდენობა =	**13**	
	შენობის საერთო ფართობი = 10573,6მ²	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი) (მინ. / მაქს.)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
5-1	13 მ,	0	0	**არ მოეთხოვება**	**არ მოეთხოვება**	**შეუზღუდავი**			**35 %**
ა-დ	სეისმური ნაკერი 0,3 მ.	1	1	**დაუშვებელია**	**დაუშვებელია**	**დაუშვებელია**			**0 %**
1-5	11,8 მ.	0	0	**არ მოეთხოვება**	**არ მოეთხოვება**	**შეუზღუდავი**			**34 %**
დ-ა	0,25 მ.	1	1	**დაუშვებელია**	**დაუშვებელია**	**დაუშვებელია**			**0 %**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) მიწის დონის ქვედა 2 სართული - 2.900; -5.800 ნიშნულები	კი	-	კი	კი (სახანძრო კარადა)	კი (მექნიკური განიავების სისტემა)	კი	-
2 საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 I სართულიდან X სართულის ჩათვლით (0.00 ნიშნულიდან +29.00 ნიშნულის ჩათვლიძთ)		-	კი		-		
კიბის უჯრედი			კი	კი	კი (გზა-კიბე და ვესტიბიული მექნიკური განიავების სისტემით)		
ლიფტები			კი		კი (ლიფტების ფოიე მექანიკური განიავების სისტემით; შახტები დაწნევის სისტემით)		
დერეფანი			კი	კი (სახანძრო კარადა)	კი (მექნიკური განიავების სისტემით)		
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (-5,800 ნიშნულზე)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	-	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა -2 სართული	სწ-2 დ.დ-20	2	2	1.10 მ.	1.20 მ.	1.20 მ.	2.00 მ.	82 სმ.	88 სმ.
მიწის დონის ქვედა -1 სართული	სწ-2 დ.დ-20	2	2	1.10 მ.	1.20 მ.	1.20 მ.	2.00 მ.	82 სმ.	88 სმ.
მიწის პირა 1 სართული	სც-2 დ.დ-17	2	2	1.10მ.	1.20 მ.	1.20მ.	1.50 მ.	82 სმ.	88 სმ.
მე-2 დან მე-11 სართულის ჩათვლით.	სც-2 თითოეული სართულისთვის (ჯამური დ.დ. 212)	2	2	1.10 მ.	1.20 მ.	1.20 მ.	1.50 მ.	82 სმ.	88 სმ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით		
სართულები		ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)

	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	წარმოდგენილია	მოთხოვნილი	წარმოდგენილია	მოთხოვნილი	წარმოდგენილია	მოთხოვნილი	წარმოდგენილია	მოთხოვნილი	წარმოდგენილია	მოთხოვნილი	წარმოდგენილია
მიწის დონის ქვედა -2 სართული (ავტოსადგომი)	სწ-2 დ.დ-19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
მიწის დონის ქვედა-1 სართული (ავტოსადგომი)	სწ-2 დ.დ-19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	წარმოდგენილია	მოთხოვნილი	წარმოდგენილია	მოთხოვნილი	წარმოდგენილია	მოთხოვნილი	წარმოდგენილია	მოთხოვნილი	წარმოდგენილია
I-X სართულების ჩათვლით	ბინები რაოდენობა 59 სც-2 **თითოეული საცხოვრებელი ერთეულითვის (ჯამური დდ. 206)**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
XI სართული	ბინების რაოდენობა 4სც-2 **თითოეული საცხოვრებელი ერთეულითვის (ჯამური დდ. 12)**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

(B ბლოკი)

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) მიწის ქვედა 2 სართულზე (-2,900-5,800 ნიშნულებზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც -2 (საცხოვრებელი ბინები) I სართულიდან VIII სართულის ჩათვლით (0.00 ნიშნულიდან + 21.00 ნიშნულის ჩათვლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A მიწის დონის ზემოთ I-A მიწის დონის ქვემოთ
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	2 (მიწის დონის 1ვედა 2 სართული)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	7 (I სართულიდან VII სართულის ჩათვლით)
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	შეუზღუდავი	23.20 მ.
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	შეუზღუდავი	7 (დამატებით 2 სართული მიწის დონის ქვემ)

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-2 სართულზე)	**შეუზღუდავი**	485,3 მ² (-5,800 ნიშნულზე)
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-1 სართულზე)	**შეუზღუდავი**	458,4 მ² (-2,900ნიშნულზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (I სართული)	**შეუზღუდავი**	448.1 მ² (+0, ნიშნულზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (II -VII სართულების ჩათვლით)	**შეუზღუდავი**	4071,6 მ² (+3.000-დან +18,000 ნიშნულის ჩათვლით)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (VIII სართული)	**შეუზღუდავი**	281.7 მ² (+21.000)
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**5718,1** მ²	
სართულების რაოდენობა =	**10**	
	შენობის საერთო ფართობი = 10573,6მ² (ორივე ბლოკის)	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი) (მინ. / მაქს.)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
13-6	13 მ,	0	0	**არ მოეთხოვება**	**არ მოეთხოვება**	**შეუზღუდავი**			**35 %**
დ-ა	სეისმური ნაკერი 0,3 მ.	1	1	**დაუშვებელია**	**დაუშვებელია**	**დაუშვებელია**			**0 %**
6-13	11,8 მ.	0	0	**არ მოეთხოვება**	**არ მოეთხოვება**	**შეუზღუდავი**			**34 %**
ა-დ	0,25 მ.	1	1	**დაუშვებელია**	**დაუშვებელია**	**დაუშვებელია**			**0 %**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
1სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) მიწის დონის ქვედა 2 სართული -2.900; -5.800 ნიშნულები	**კი**	-	**კი**	**კი** (სახანძრო კარადა)	**კი** (მექნიკური განიავების სისტემა)	**კი**	-
1 საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 I-სართულიდან VIII სართულის ჩათვლით (+0.000 ნიშნულიდან +21.000 ნიშნულის ჩათვლით)		-	**კი**		-		
კიბის უჯრედი			**კი**	**კი**	**კი** (გზა-კიბე და ვესტიბიული მექნიკური განიავების სისტემით)		
ლიფტები			**კი**		კი (ლიფტების ფოიე მექანიკური განიავების სისტემით; შახტები დაწნევის სისტემით)		
დერეფანი			**კი**	**კი** (სახანძრო კარადა)	კი (მექნიკური განიავების სისტემით)		
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				**კი**			
				კი			

სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (-5,800 ნიშნულზე)	

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2(ავტოსადგომი)	-	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელ ელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა -2 სართული	სწ-2 დ.დ-26	2	2	1.10 m.	1.20 m.	1.20 m.	2.00 m.	82 sm.	88 სმ.
მიწის დონის ქვედა -1 სართული	სწ-2 დ.დ-25	2	2	1.10 m.	1.20 m.	1.20 m.	2.00 m.	82 sm.	88 სმ.
მიწის პირა 1 სართული	სც-2 დ.დ-24	2	2	1.10 m.	1.20 m.	1.20m.	1.50 m.	82 sm.	88 სმ.
მეორედან მეშვიდე სართულის ჩათვლით	სც-2 თითოეული სართულისთვის (ჯამური დ.დ-219)	2	2	1.10 m.	1.20 m.	1.20 m.	1.50 m.	82 sm.	88 სმ.
მერვე სართული	სც-2 დ.დ-15	2	2	1.10 m.	1.20 m.	1.20 m.	1.50 m.	82 sm.	88 სმ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა -2 სართული (ავტოსადგომი)	სწ-2 დ.დ-26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
მიწის დონის ქვედა-1 სართული (ავტოსადგომი)	სწ-2 დ.დ-25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

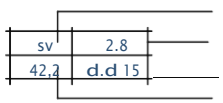
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
I – VIII სართულების ჩათვლით	ბინების რაოდენობა სც-2 თითოეული საცხოვრებელი ერთეულისთვის (ჯამური დ.დ. 243)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
VIII სართული	ბინების რაოდენობა სც-2 დ.დ-15	1	2	1	2	1	2	1	1	1	1

gamoyenebuli pirobiTi aRniSvnebi

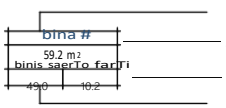
miwis nakveTis sakadastro sazRvari

niSnuli gegmaze
niSnuli Wrilze

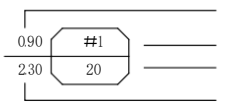
RerZi



dakavebulobis jgufi
dakavebulobis faqtori
dakavebulobis dasaxelebiTi niSani
dakavebulobis farTi



binis nomeri
saerTo farTobi
sazafxulo farTobi
sacxovrebeli farTobi

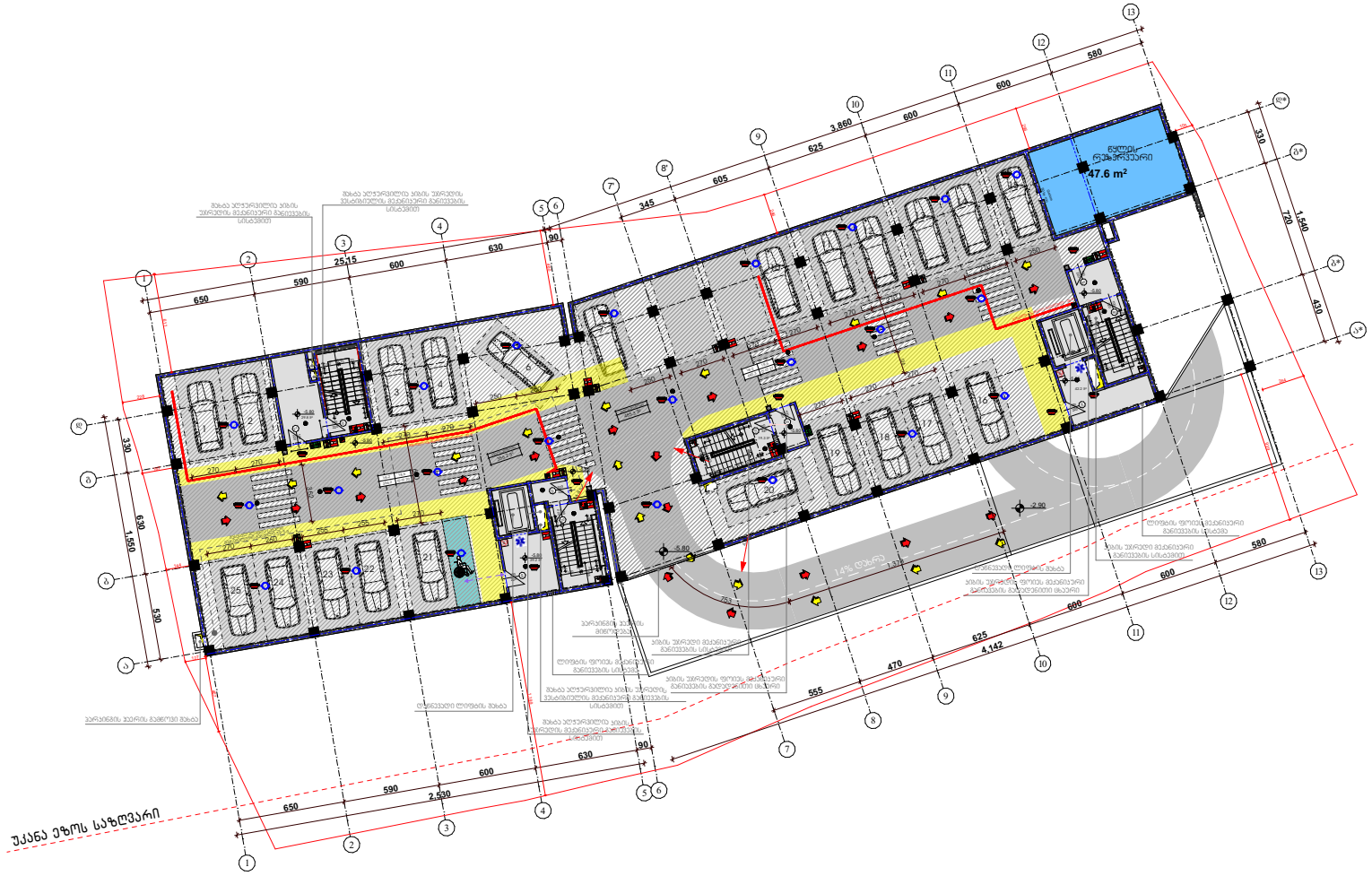


karis Tavisufali sigane
karis specifikaciis #
xanZarmedegoba
karis simaRle

kedlis cecxlmedegoba (naxevarsaaTiani)
kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
kedlis cecxlmedegoba (samsaaTiani)
kedlis cecxlmedegoba (YTONG oTx saaTiani)
Riobi filaSi
kvamlis sakontrolo sistemebis Riobi filaSi
grunti
rkina-betonis struqturuli elementi: sveti, rigeli, diafragma, fila
2 sT- ze meti cecxlmedegobiT
betonis blokis wyoba
alukabondis mopirkeTeba

damxmare jgufi(ds)
saqmiani jgufi (sq)
sasawyobo dakavebulobis jgufi sw2
sacxovrebeli dakavebulobis jgufi sz an sc-1
savaWro dakavebulobis jgufi sv
TavSeyris dakavebulobis jgufi Tv
usafrTxo zona
gasasvlelamde savali maqsimaluri manZili
misawvdomi svlagezi
manZili saxanZro mildgaramde
gasasvleli
CrdiloeTis aRniSvnis niSani
avtomobilis moZraobis mimarTuleba
safexmavlo biliki
saxanZro gangaSis xeliT samarTavi sistema
mxedvelobiTi gangaSi
saxanZro mildgari
saxanZro karada
xelis cecxlmaqri
avariuli ganaTeba (derefani, gza-kibe)

avtosaSxefi da kvamlze moreagire mauwyebeli
avtosaSxefi
avtosaSxefi da kvamlaRmomCeni
hidranti
saxanZro misaerTebeli
alternatiuli avtomaturi cecxlsaqrobi sistema
სახანძრო-სამაშველო დანაყოფისთვის მისადგომი ღიფტის სიმბოლო
sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა.
mimRebi mosmenis damxmare sistemisTvis
ნაწრთობი მინა ერთ საათიანი ცეცხლმედეგობით
wylis dasalevi Sadrevani
saswrafo samedicino daxmarebis saerTaSorisoSimbolo
xanZris SemTxvevaSi liftiT ar isargebloT
ZiriTadad sawyobSi keTdeba Riobebi roca araa
xelovnuri ventilacia



მშენებარე

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები	
საცხოვრებელი ფართი	
საზაფხულო ფართი	
აუტოსადგომის ფართი	712,5 მ²
დამხმარე ფართი	47,6 მ²
სადარბაზოს და ჯიხის უჯრედის ფართი	140,6 მ²

* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბალების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "NID"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. აკალიანი	
დაამუშავა	მ.ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	დახურული აუტოსადგომის გეგმა -5.80 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



შენიშვნა

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები	
საცხოვრებელი ფართი	
საზაფხულო ფართი	
ავტოსადგომის ფართი	943,7 მ²
დამხმარე ფართი	30,8 მ²
სადარბაზოს და ჯიხის უჯრედის ფართი	130,5 მ²

* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბალების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "NID"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. ჯაფიანი	
დაამუშავა	ნ. ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	დახურული ავტოსადგომის გეგმა -2.90 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

1 სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე



შენიშვნა

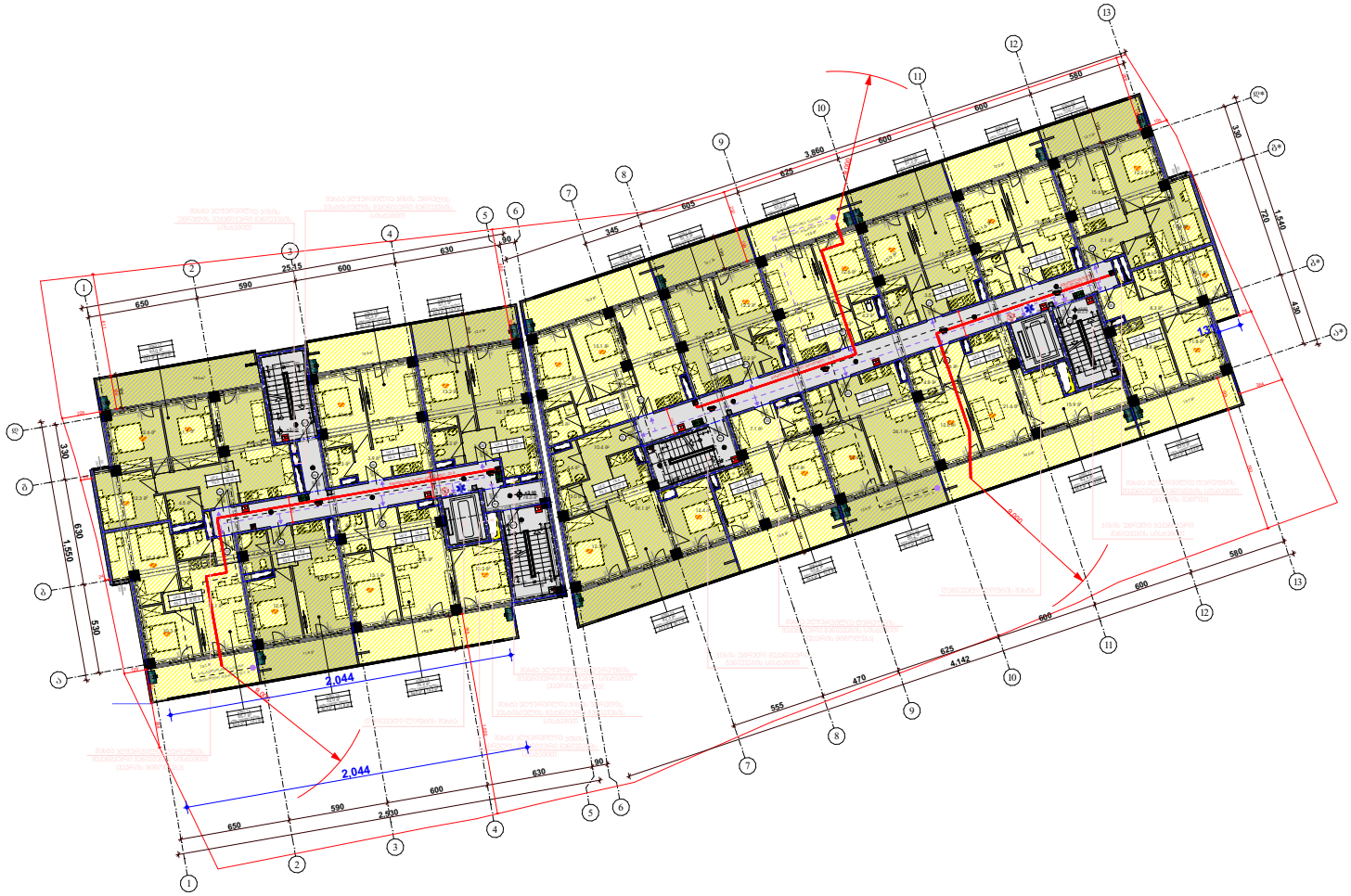
ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები	
საცხოვრებელი ფართი	689.8 მ²
საზაფხულო ფართი	90.1 მ²
ავტოსადგომის ფართი	
დამხმარე ფართი	
სადარბაზოს და პუბის უჯრედის ფართი	171.4 მ²

* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბალების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "NID"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. აპალიანი	
დაამუშავა	მ.ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	1 სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



შენიშვნა

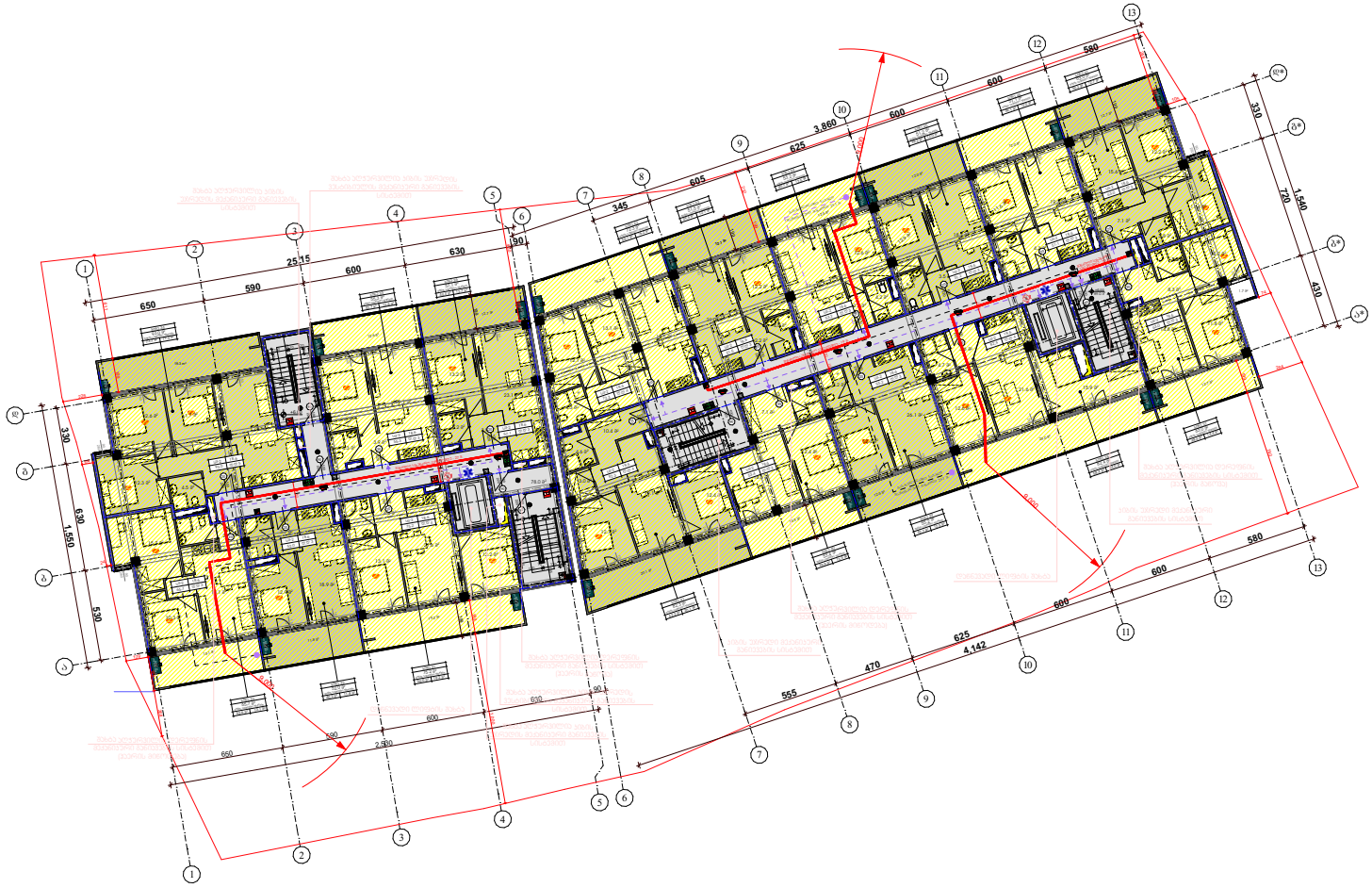
ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები	
საცხოვრებელი ფართი	826.2 მ²
საზაფხულო ფართი	250.7 მ²
ავტოსადგომის ფართი	
დამხმარე ფართი	
სადარბაზოს და ჯიბის უჯრედის ფართი	167 მ²

* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბალების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "NID"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. ავალიანი	
დაამუშავა	მ.ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	2 სართულის გეგმა +3.00 ნიშნულებზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



შენიშვნა

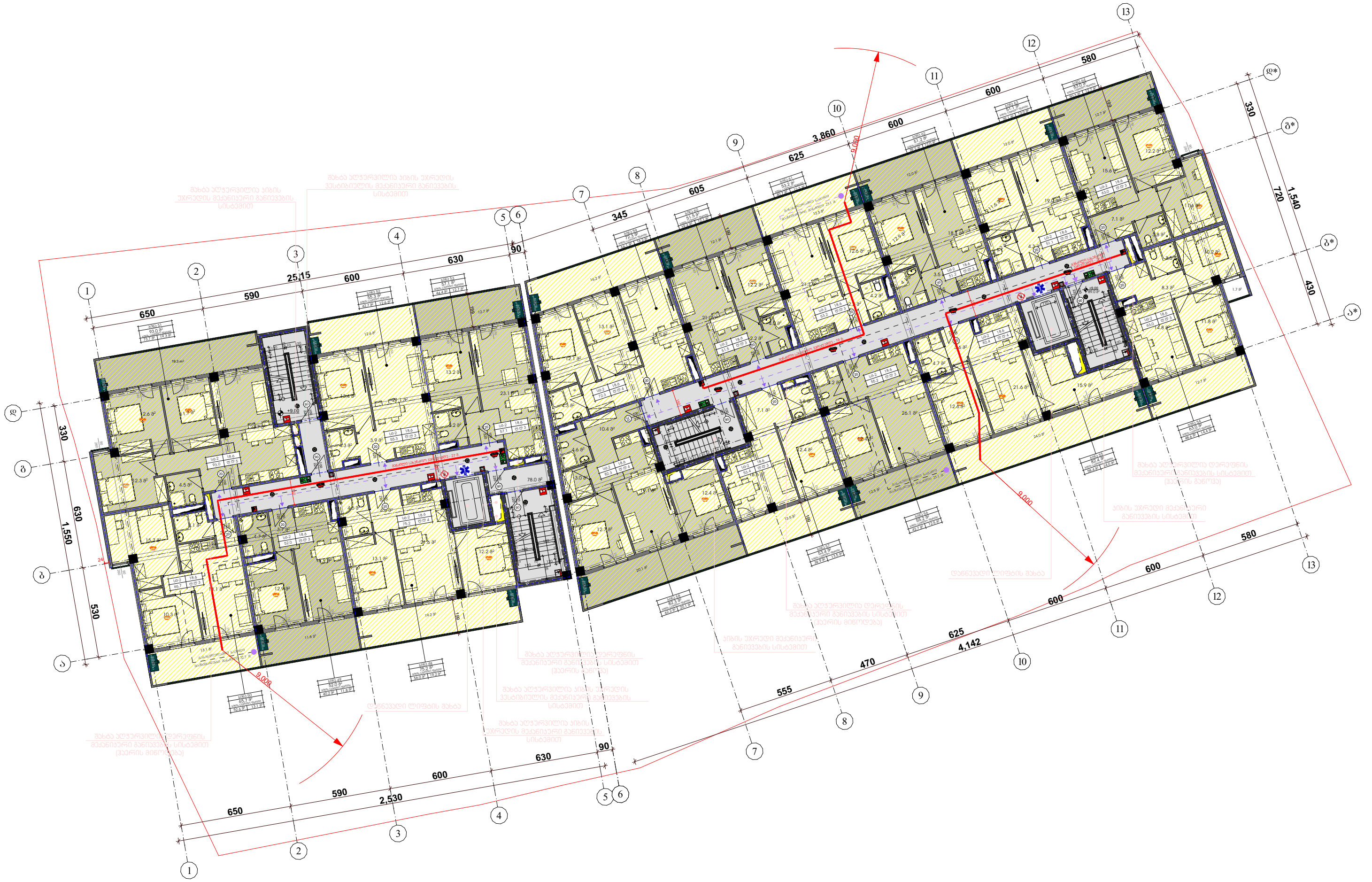
ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები	
საცხოვრებელი ფართი	826.2 მ²
საზაფხულო ფართი	250.7 მ²
ავტოსადგომის ფართი	
დამხმარე ფართი	
სადარბაზოს და ჯიბის უჯრედის ფართი	167 მ²

* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბალების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "NID"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. ავალიანი	
დაამუშავა	მ.ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	3 სართულის გეგმა +6.00 ნიშნულებზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



შენიშვნა

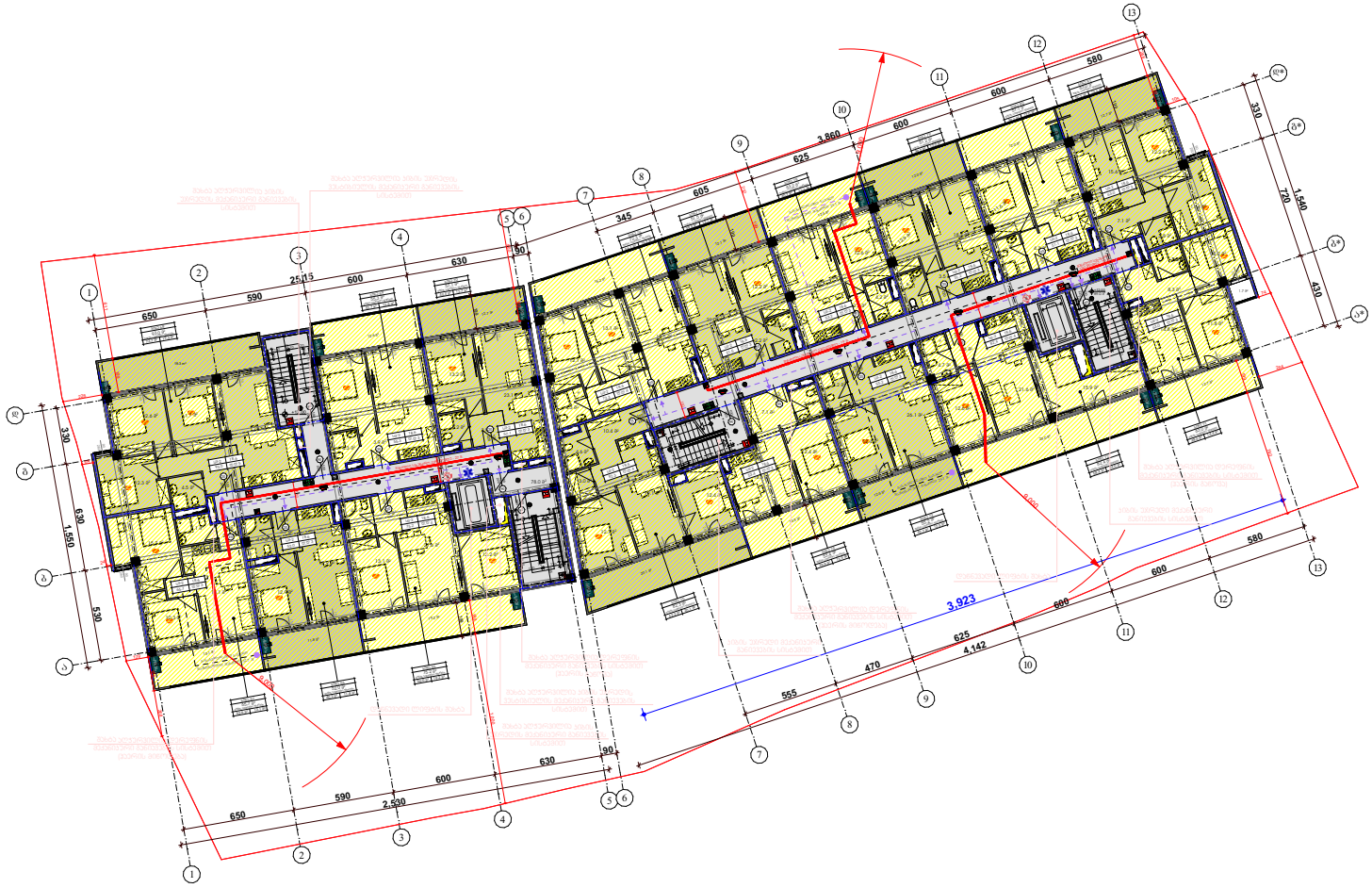
ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები	
საცხოვრებელი ფართი	826.2 მ^2
საზაფხულო ფართი	250.7 მ^2
ავტოსადგომის ფართი	
დამხმარე ფართი	
სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი	167 მ^2

* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბლების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "**NID**"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. ავალიანი	
დაამუშავა	მ.ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	4 სართულის გეგმა +9.00 ნიშნულებზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



შენიშვნა

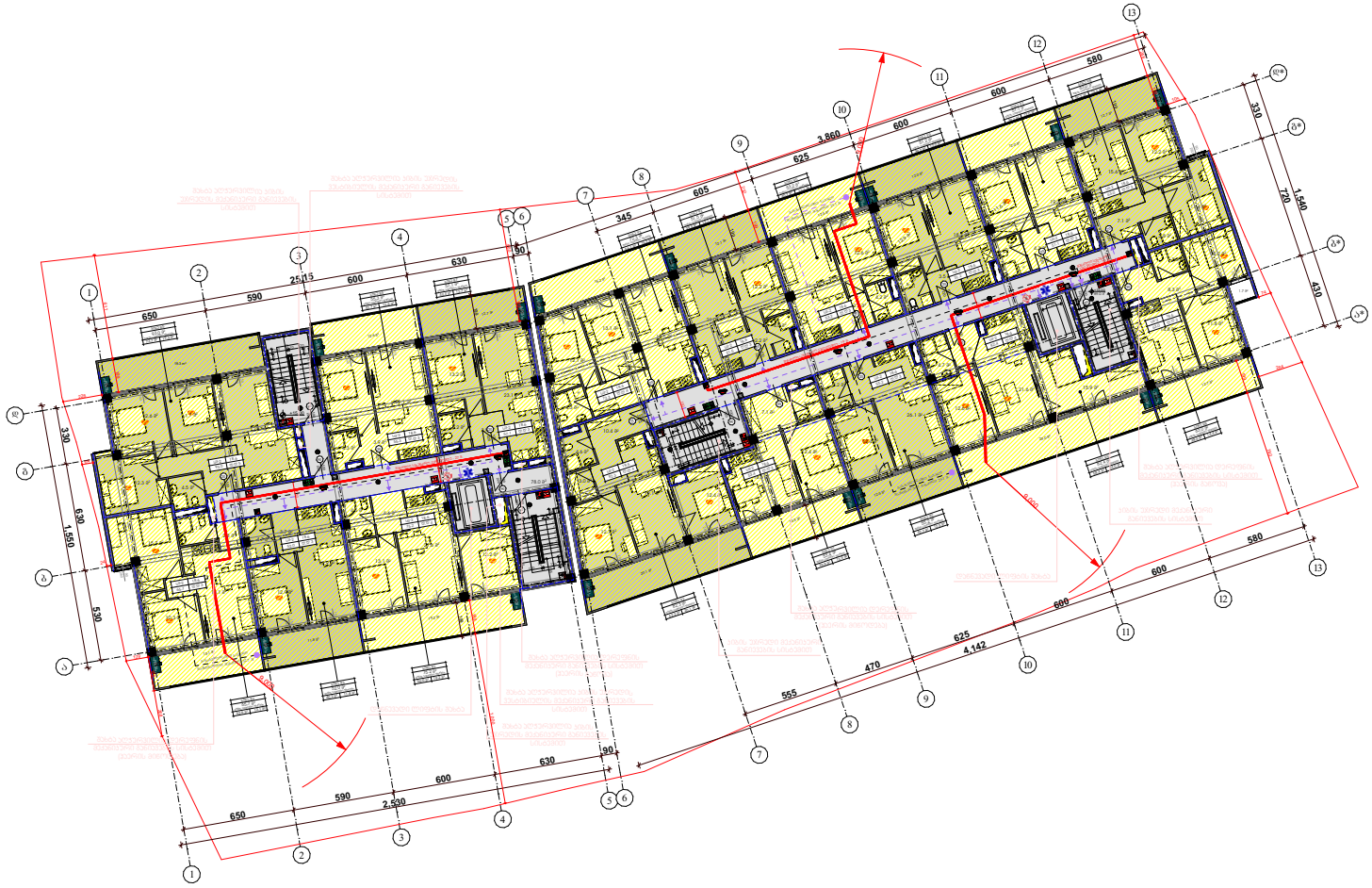
ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები	
საცხოვრებელი ფართი	826.2 მ²
საზაფხულო ფართი	250.7 მ²
ავტოსადგომის ფართი	
დამხმარე ფართი	
სადარბაზოს და ჯიბის უჯრედის ფართი	167 მ²

* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბალების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "NID"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. ავალიანი	
დაამუშავა	მ.ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	5 სართულის გეგმა +12.00 ნიშნულებზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



შენიშვნა

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები	
საცხოვრებელი ფართი	826.2 მ²
საზაფხულო ფართი	250.7 მ²
ავტოსადგომის ფართი	
დამხმარე ფართი	
სადარბაზოს და ჯიბის უჯრედის ფართი	167 მ²

* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბალების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "NID"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. ჯალიანი	
დაამუშავა	მ.ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	6 სართულის გეგმა +15.00 ნიშნულებზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



შენიშვნა

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები	
საცხოვრებელი ფართი	826.2 მ²
საზოგადოებრივი ფართი	250.7 მ²
ავტოსადგომის ფართი	
დამხმარე ფართი	
სადარბაზოს და ჯიხის უჯრედის ფართი	167 მ²

* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბალების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "NID"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. ჯაფიანი	
დაამუშავა	მ.ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	7 სართულის გეგმა +18.00 ნიშნულებზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



შენიშვნა

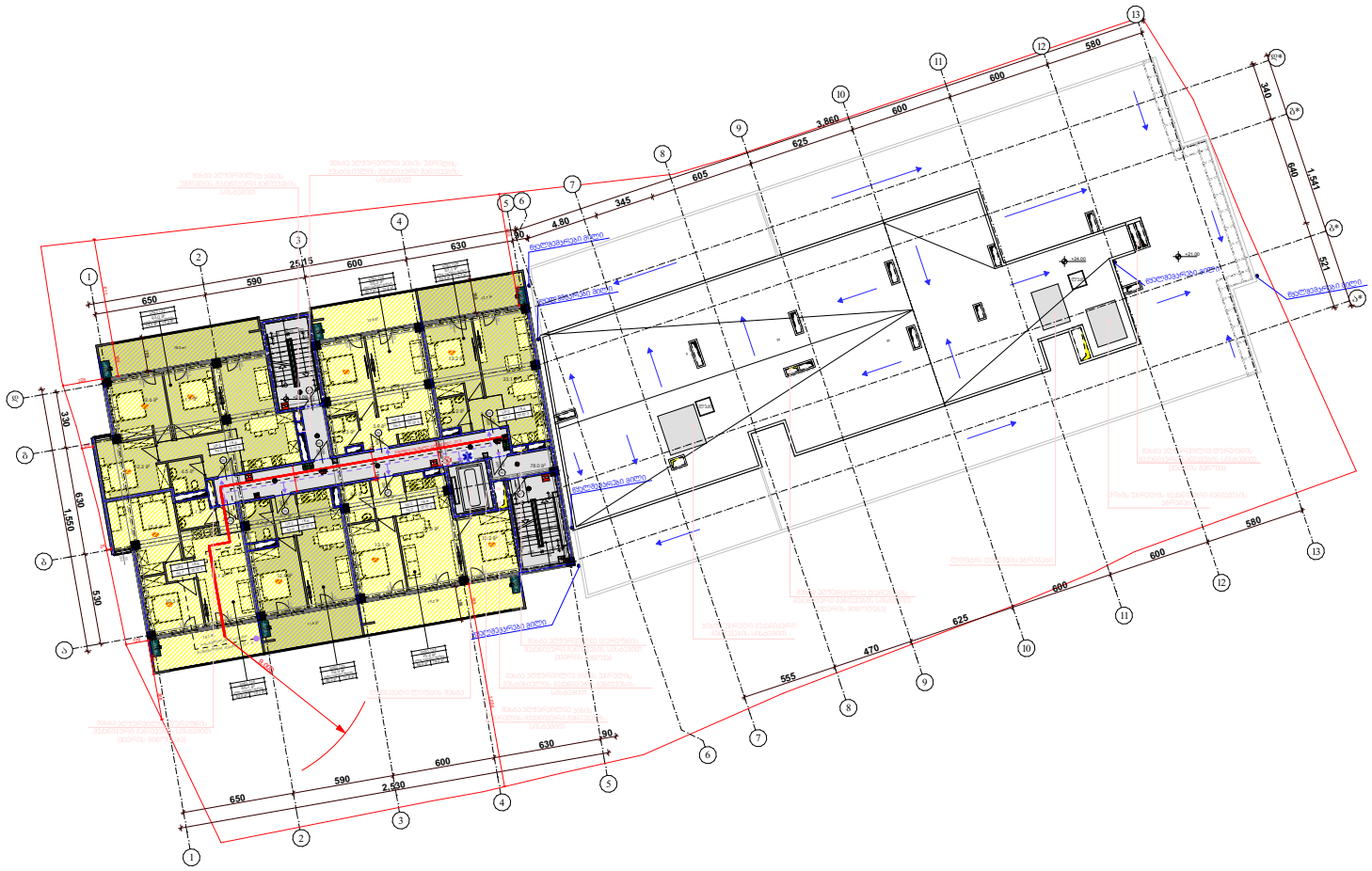
ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები	
საცხოვრებელი ფართი	591.3 მ²
საზაფხულო ფართი	554.5 მ²
ავტოსადგომის ფართი	
დამხმარე ფართი	
სადარბაზოს და ჯიბის ულრეტის ფართი	167 მ²

* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბალების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "NID"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. ჯაფიანი	
დაამუშავა	მ.ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	8 სართული +21.00 ნიშნულებზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



შენიშვნა

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი	309.6 მ²
საზაფხულო ფართი	88.7 მ²
ავტოსადგომის ფართი	
დამხმარე ფართი	
სადარბაზოს და ჯიბის უჯრედის ფართი	78.0 მ²

* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბალების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "NID"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. კვალიანი	
დაამუშავა	მ.ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	9 სართული +24.00 ნიშნულებზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



შენიშვნა

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები	
საცხოვრებელი ფართი	309.6 მ²
საზაფხულო ფართი	88.7 მ²
ავტოსადგომის ფართი	
დამხმარე ფართი	
სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი	78.0 მ²

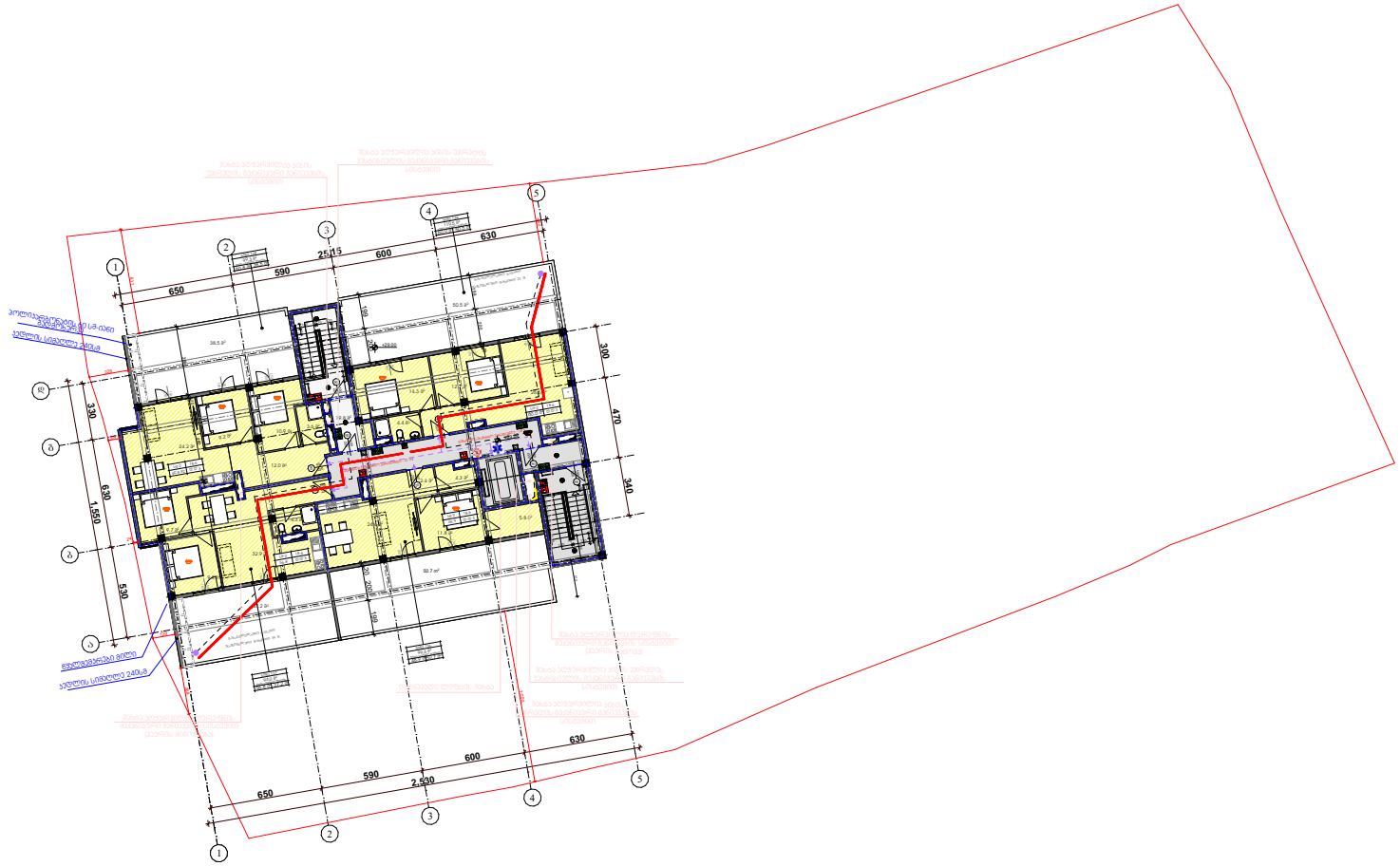
* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბალების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "NID"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. კვალიანი	
დაამუშავა	მ.ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	10 სართული +27.00 ნიშნულებზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

10



შენიშვნა

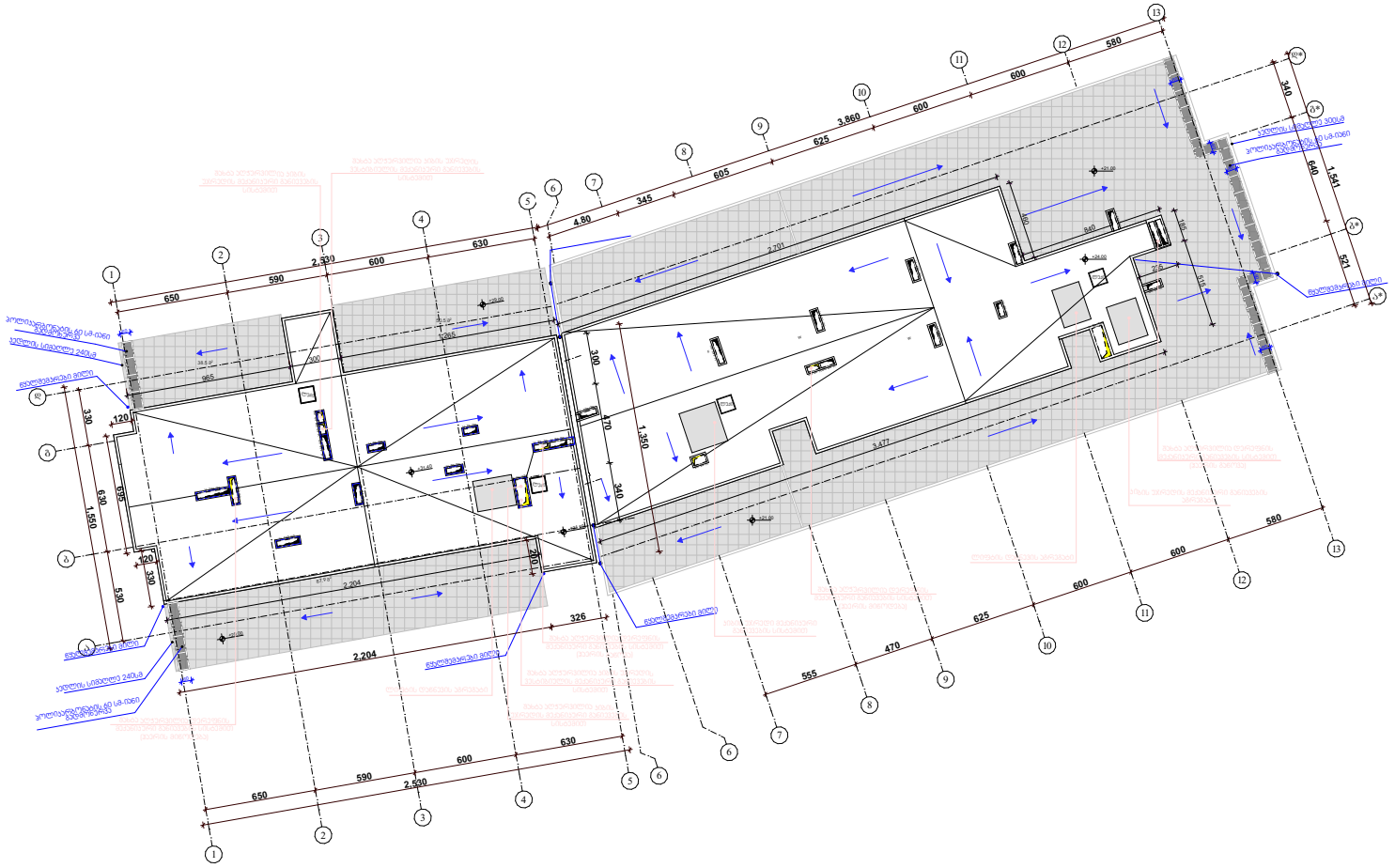
ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები	
საცხოვრებელი ფართი	226.5 მ²
საზაფხულო ფართი	176.9 მ²
ავტოსადგომის ფართი	
დამხმარე ფართი	
სადარბაზოს და ჯიხის უჯრედის ფართი	71.9 მ²

* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბალების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "NID"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. ჯაფალიანი	
დაამუშავა	მ.ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	11 სართული +29.00 ნიშნულებზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



შენიშვნა

* არქიტექტურულ გეგმებზე ასევე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

მისამართი	ალუბალების ქ.№19-ს მიმდებარედ
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

შ.პ.ს. "**NID**"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.ღოღობერიძე	
მთ. არქიტექტორი	ს. ჯაფიანი	
დაამუშავა	მ.ფოფხაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	სახურავის გეგმა +21.00/31.40 ნიშნულებზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		