სს "თიბისი ბანკის" , ჭავჭავაძის გამზირის სც #1
JSC "TBC Bank", I. Chavchavadze Ave. Service-Center #1

436/124-02
01/09/2021

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახურს

გაცნობებთ, რომ სს "თიბისი ბანკი"-სა და შპს ლაქი დეველოპმენტს შორის (ს/ნ 405321619) 2020 წლის 17 აგვისტოსა და 2021 წლის 21 იანვარს და გაფორმდა იპოთეკის ხელშეკრულებები N1231232813956, N1231232847736, N 1231232768958

რომლის საფუძველზეც სს „თიბისი ბანკი"-ს სასარგებლოდ იპოთეკით დაიტვირთა შემდეგი ფართი:

აღწერა: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ცოტნე დადიანის ქუჩა 21, ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ცოტნე დადიანის ქუჩა 23
საკადასტრო კოდი: ახალი კოდი 01.20.01.022.015 (ძველი კოდი 01.20.01.022.011, 01.20.01.022.010)
დაზუსტებული ფართობი: : 630.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის საერთო ფართი : 73.21; საცხოვრებელი ფართი : 48,78 კვ.მ

სს"თიბისი ბანკის", როგორც ზემოთ აღნიშნული უძრავი ქონების იპოთეკარი, თანახმაა ქონებაზე ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ცოტნე დადიანის ქუჩა 21, ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ცოტნე დადიანის ქუჩა 23 განხორციელდეს სამშენებლო სამუშაოები იმგვარად, რომ სს „თიბისი ბანკის" იპოთეკა გავრცელდეს მომავალში სრულად ზემოაღნიშნულ ქონებაზე და მასზე განხორციელებულ ცვლილებებზე და არ შემცირდეს სს „თიბისი ბანკის" სესხის უზრუნველსაყოფად გაფორმებული იპოთეკის ხელშეკრულების საგანი.

სს „თიბისი ბანკი"

სს „თიბისი ბანკის" ი. ჭავჭავაძის გამზირი სერვის-ცენტრის გაყიდვების კოორდინატორი

ქეთევან ხოხიაშვილი

თიბისი ბანკი TBC BANK კოდი CODE TBCBGE22 039007

ილია ჭავჭავაძის გამზ. 29/31/33
0179 თბილისი, საქართველო
29/31/33 Chavchavadze Ave.
0179 Tbilisi, Georgia
ტ/T: +995 32 227 27 27
ფ/F: +995 32 277 27 74
www.tbcbank.ge

ს.ს. ''თიბისი ბანკის'' ი.ჭავჭავაძის გამზირის ს/ც # 1
JSC ''TBC Bank'', I. Chavchavadze
s/C #1

04/105-00
04.01.2021

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

სს „თიბისი ბანკის“ ი.ჭავჭავაძის გამზირის სერვისცენტრი #1-ის დირექტორი **ნინო ღუდუშაური** ანიჭებს უფლებამოსილებას, ი.ჭავჭავაძის გამზირის სერვისცენტრი #1-ის გაყიდვების კოორდინატორს ქეთევან ხოხიაშვილს (პ/ნ01010012353) ხელი მოაწეროს ზემოთხსენებული სერვისცენტრის სახელით სერვისცენტრის საქმიანობასთან დაკავშირებულ ნებისმიერი სახის დოკუმენტაციას, წერილს, ცნობასა და ხელშეკრულებას, მათ შორის:

სერვისცენტრის მიერ გაფორმებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას; საკრედიტო პროდუქტებით მომსახურების შესახებ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საბანკო კრედიტის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას; იპოთეკის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, იპოთეკისა და ნასყიდობის ერთობლივ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, გირავნობის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, უძრავი ნივთის განკარგვის შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებას და მის ცვლილებას, დირექტორის/პარტნიორის/აქციონერის უფლებამოსილების შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებას და მის ცვლილებას,იპოთეკის, გირავნობისა და შეზღუდვის გაუქმების შესახებ დოკუმენტაციას;თავდებობის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, ოვერდრაფტის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, საკრედიტო ბარათის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, საბანკო გარანტიის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას და სხვა სახის ხელშეკრულებებს/შეთანხმებებს, რაც აუცილებელი იქნება სერვის ცენტრის შეუფერხებელი მუშაობისთვის და ფუნქციონირებისთვის.

ანა ხუბულურს ენიჭება უფლებამოსილება წარმოადგინოს და დაიცვას სს „თიბისი ბანკის“ ინტერესები მესამე პირებთან ურთიერთობაში.

წინამდებარე მინდობილობა ძალაშია **2021 წლის 04 იანვრიდან 2021 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.**

ნინო ღუდუშაური
სს "თიბისი ბანკის" ი.ჭავჭავაძის გამზირის ს/ც # 1
დირექტორი

[თბილისი,ი.ჭავჭავაძის გამზირი 33ე]
[33 e , I. Chavchavadze Ave, Tbilisi]

ტ/T: +995 32 227 27 27
ფ/F: +995 32 277 27 74

www.tbcbank.ge