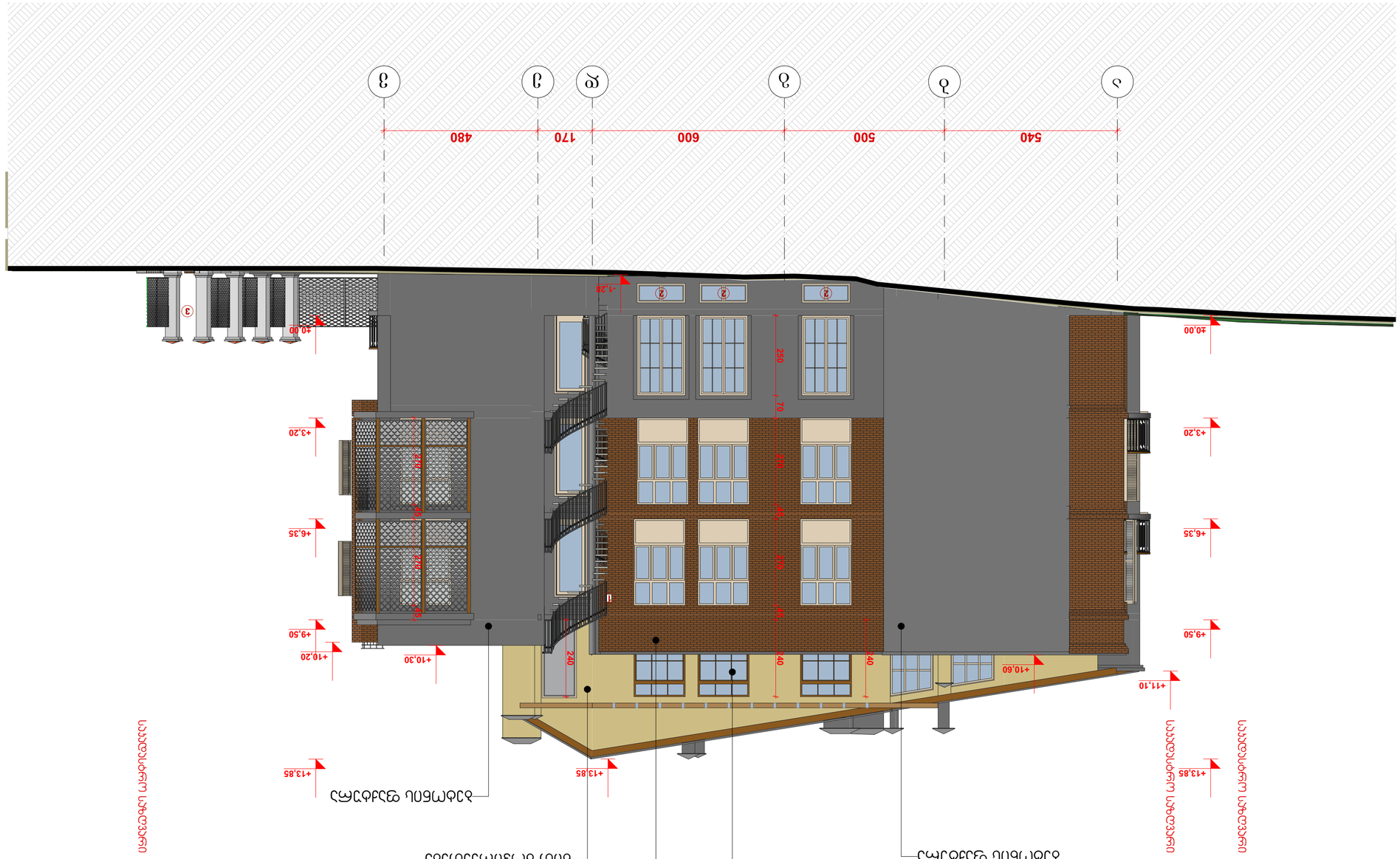
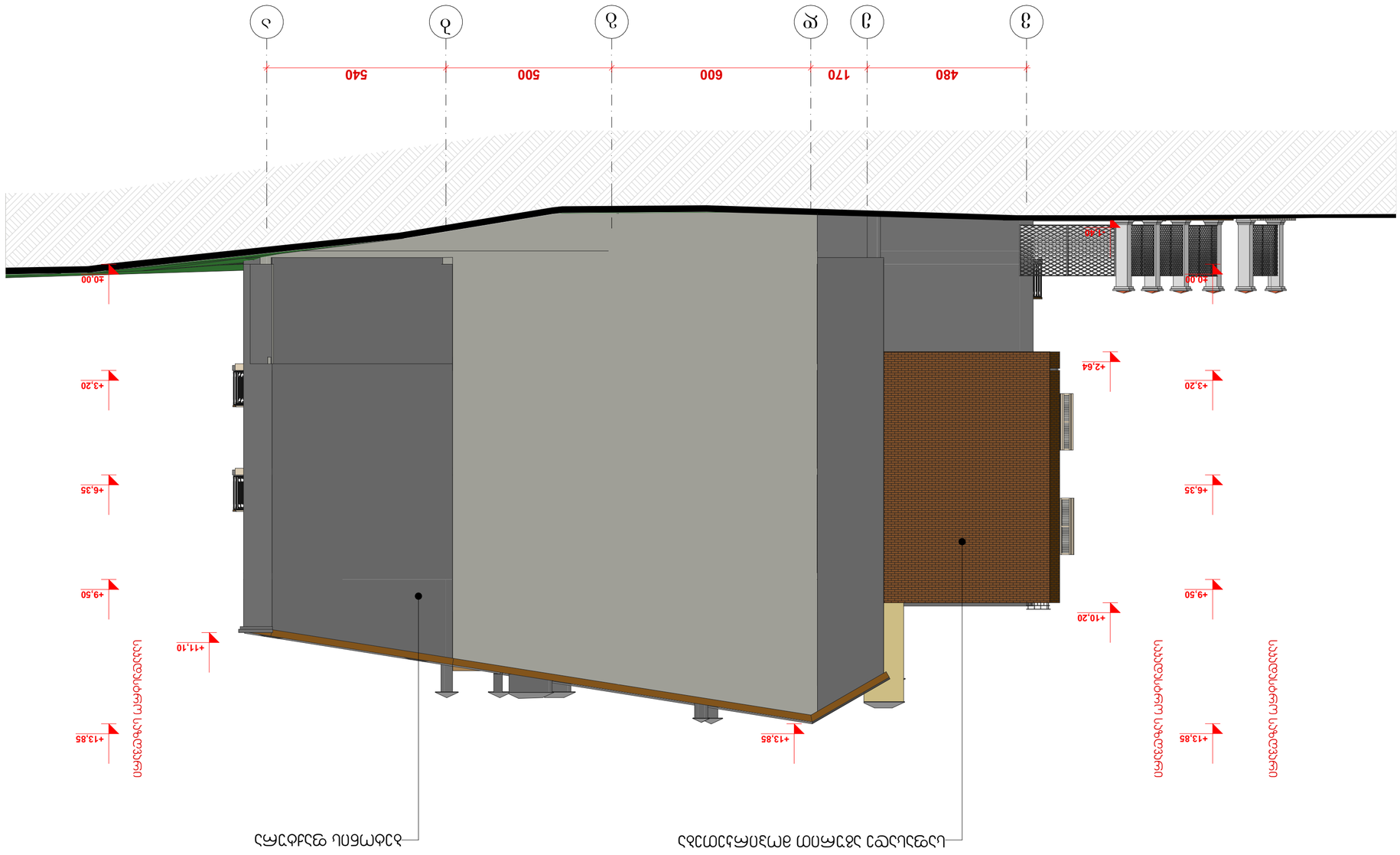


Условные обозначения:	
Граница земельного участка	
Отмостка	
Бетонная подготовка	
Монолитная железобетонная плита	
Монолитная железобетонная стена	
Кирпичная кладка наружных стен	
Кирпичная кладка внутренних стен	
Кирпичная кладка перегородок	
Кирпичная кладка с заполнением проемов	
Кирпичная кладка с заполнением проемов	
Кирпичная кладка с заполнением проемов


ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
540
500
600
170
480
+0.00
-1.20
+3.20
+6.35
+9.50
+10.60
+11.10
+13.85
+10.30
+10.20
+13.85
2240
2240
2240


167
355
597
570
616
328
4"
3
2
+10.60
+9.50
+6.35
+3.20
+0.00
-1.80
+13.85
+10.60
+9.50
+6.35
+3.20
+0.00
-1.80
+13.85
קו גג
קו גג
קו גג



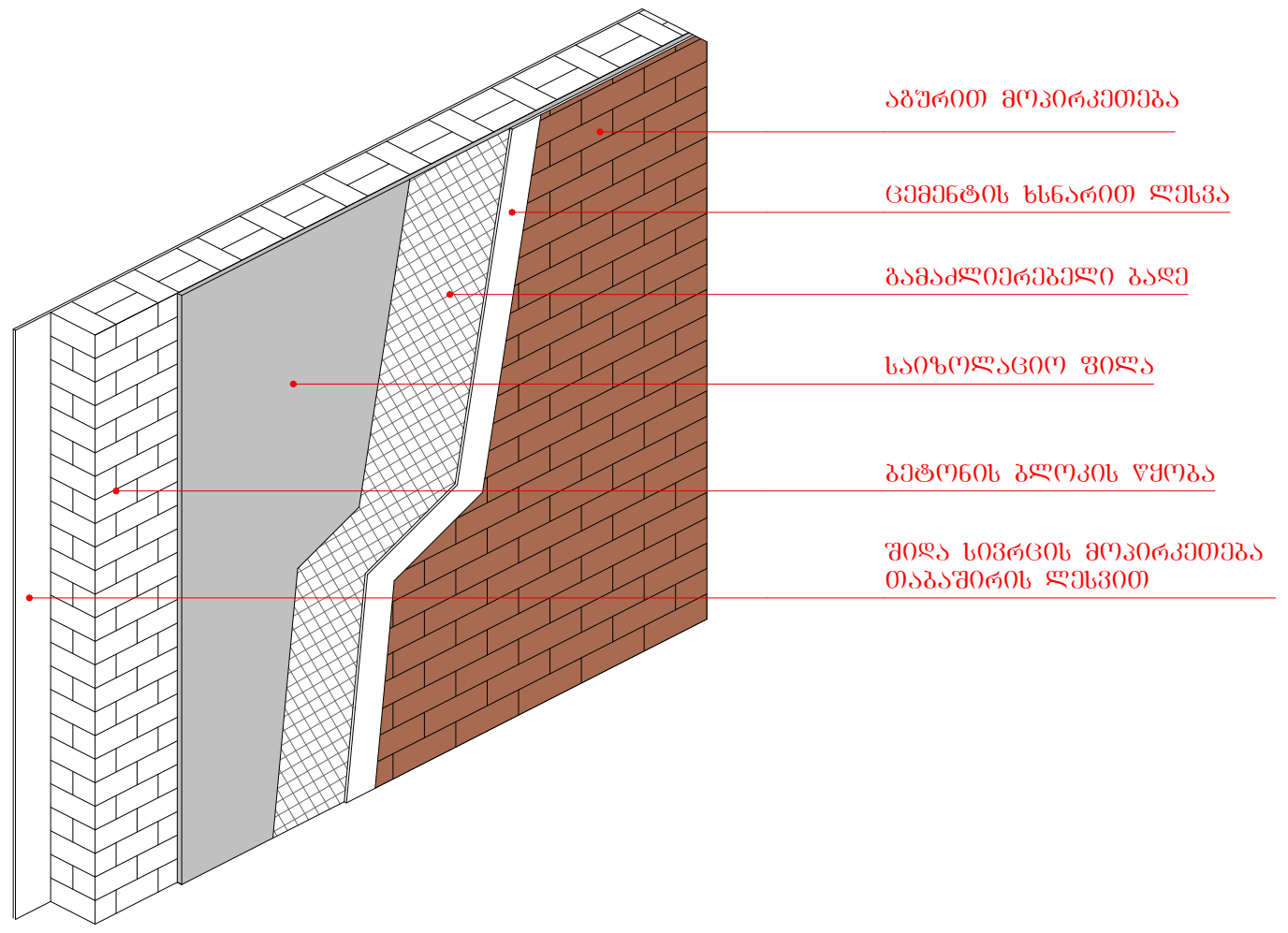
מספר תוכנית:	A1
קנה מידה:	1:100
תאריך:	ספטמבר 2025
שלב:	היתר בניה
מהדורה:	1
תאור:	חזיתות וחתך
מתכנן:	אדר' מרים שלום
כתובת:	רחוב הנשיא 3 - 5 מבשרת ציון
גוש:	30703
חלקה:	36
מגרש:	1
מס' תוכנית:	1

קנה מידה:	1:100
תאריך:	ספטמבר 2025
מהדורה:	1
תאור:	חזיתות וחתך
מתכנן:	אדר' מרים שלום
כתובת:	רחוב הנשיא 3 - 5 מבשרת ציון
גוש:	30703
חלקה:	36
מגרש:	1
מס' תוכנית:	1

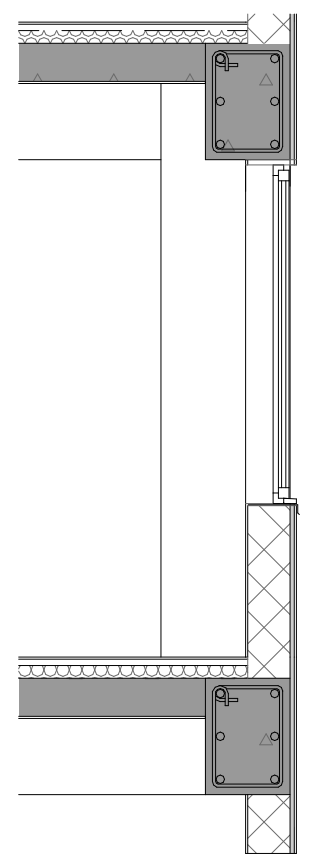
מס' תוכנית	שם שלב	תאריך	חתימה
1	היתר בניה	ספטמבר 2025	

არქიტექტურული დეტალების სპეციფიკაცია

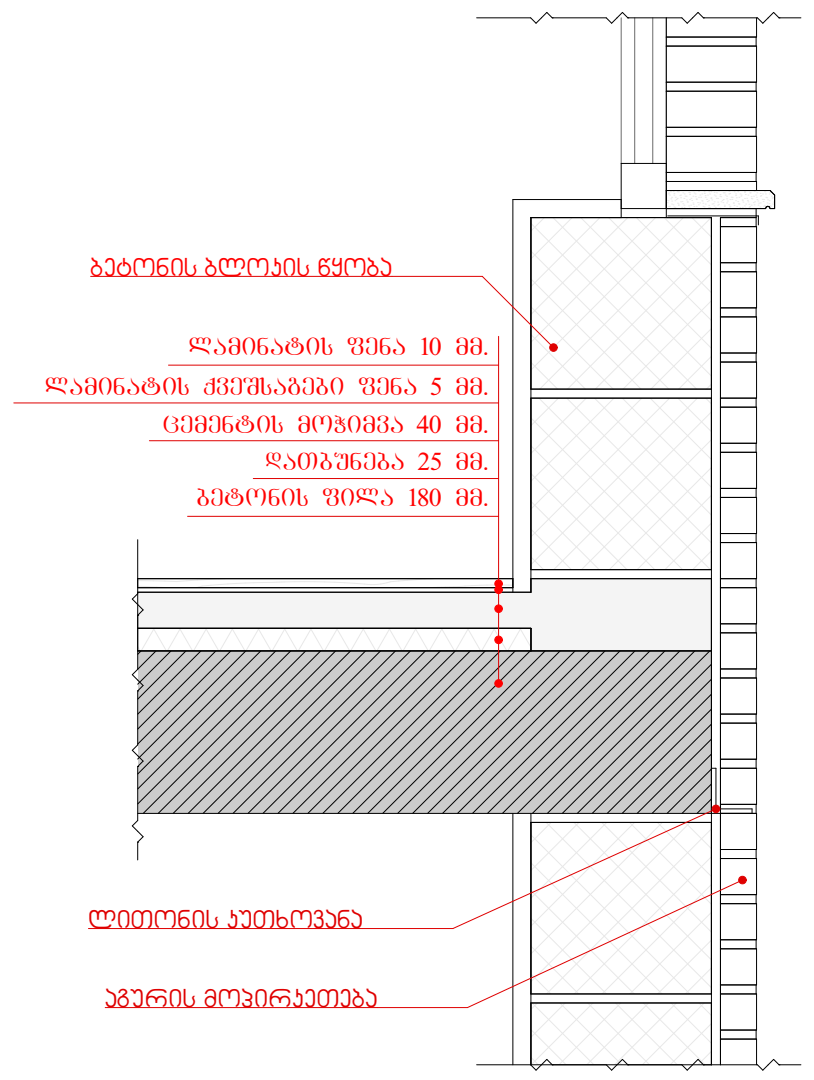
ფასადის მოპირკეთების დეტალი



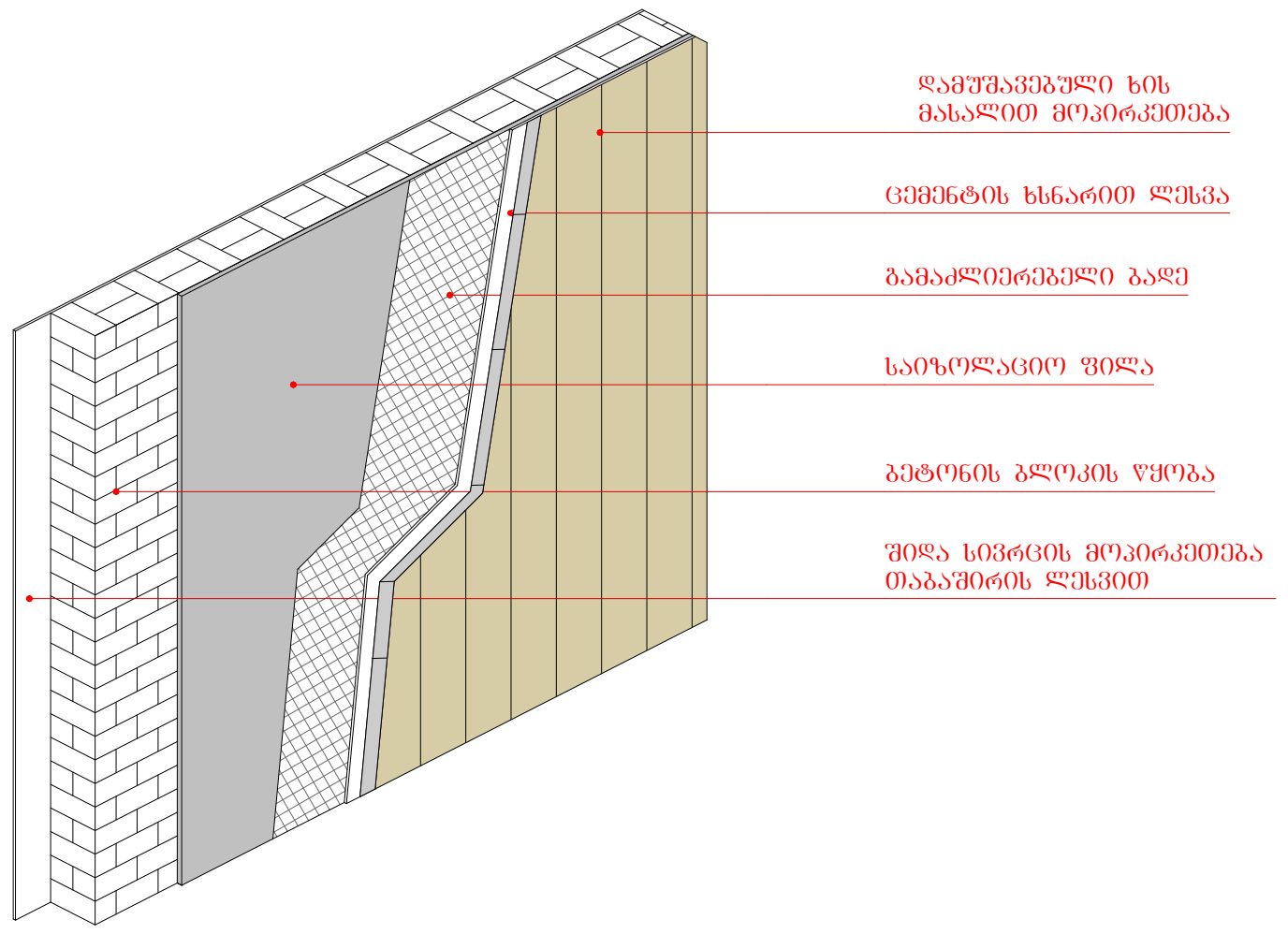
ფასადის კედლის კვეთი



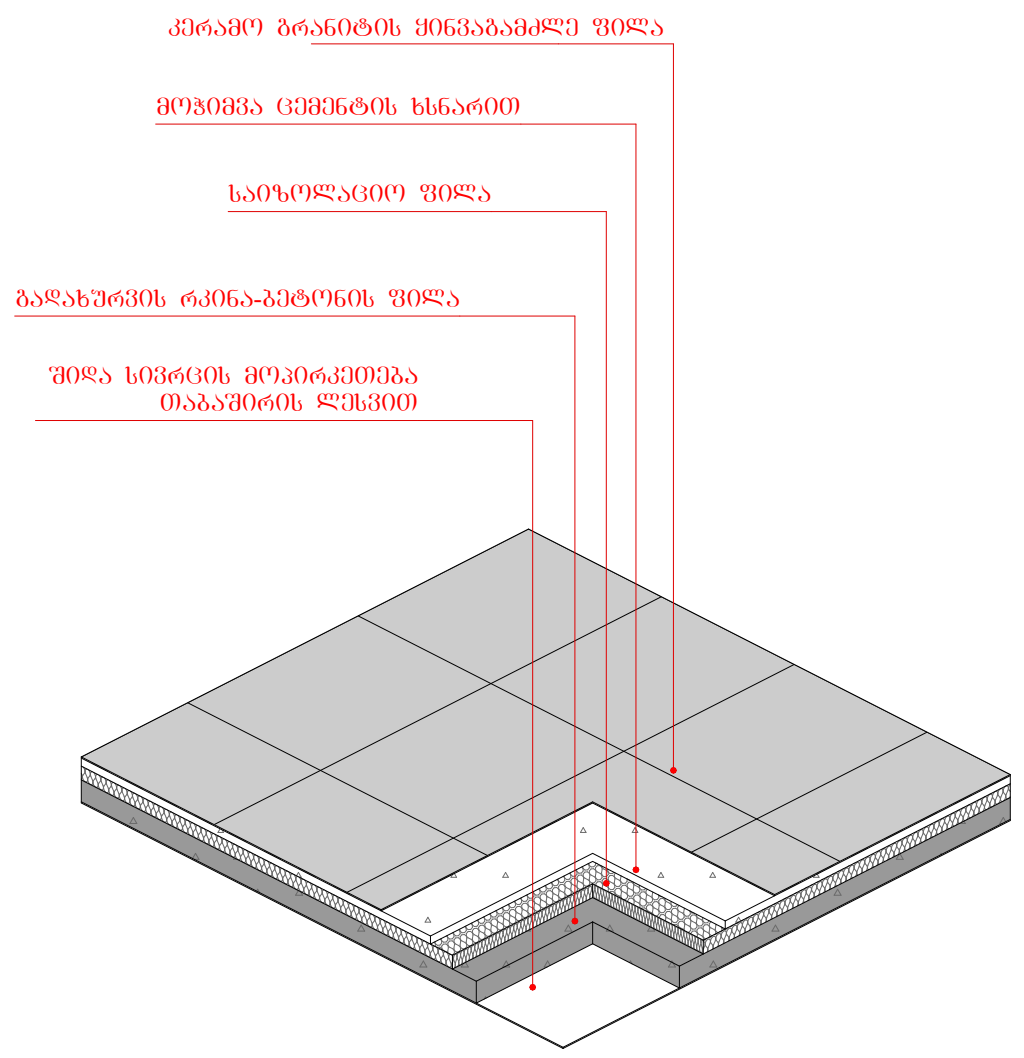
ფასადის მოპირკეთების დეტალი



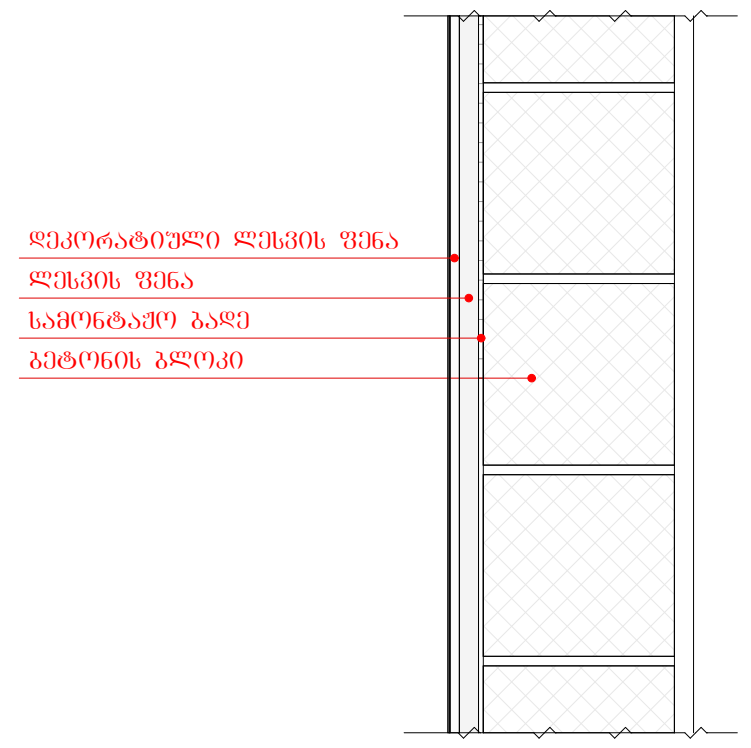
ფასადის მოპირკეთების დეტალი



გადახურვის კვეთი



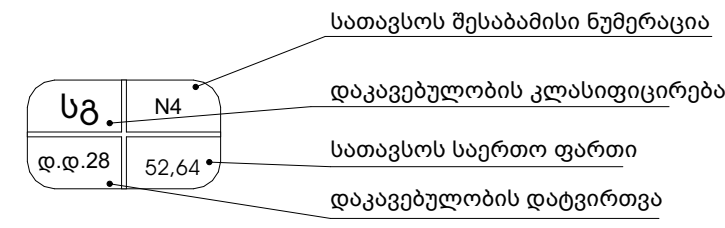
ფასადის მოპირკეთების დეტალი



ფორმატი	
A3	

პირობითი აღნიშვნები

სიმბოლო	აღნიშვნა
	საკადასტრო წითელი ხაზი
+3,20	ნიშნული გეგმაზე
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1სთ
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2სთ
	გასასვლელებს შორის მანძილი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლა გეზი
12 სარ. (ი.გ.6 +36,00) (ს.ზ.6 +35,90)	ნიშნული ჭრილზე /ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 2სთ ცეცხლმედეგობით
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	სახანძრო მილდგარი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	გასასვლელი
	ავტოსაშხეფი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი



შენიშვნები:

დამკვეთი	შპს "თბილისი სითი"
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ლესელიძისა და ვერცხლის ქუჩების გადაკვეთა, (ნაკვეთი 28/1) (ს/კ: 01.18.03.028.001)
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	კ.არაბიძე		
არქიტექტორი	ს.მახარაძე		
არქიტექტორი	ლ.ჩაკვეტაძე		

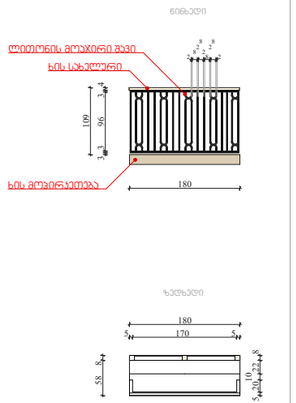
ARCO — მისამართი: თბილისი, სააკაძის დაღმართი №6

მასშტაბი	1:100	ნახაზი: არქიტექტურული დეტალების სპეციფიკაცია
თარიღი		
სტადია	კორექტირებული პროექტი	

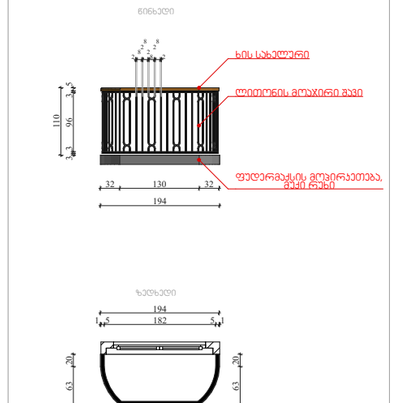
არქიტექტურული დეტალების სპეციფიკაცია

აივნის მოაჯირის დეტალები

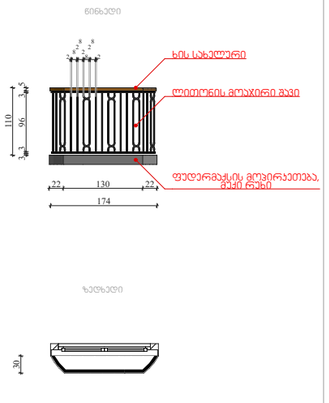
დეტ 1



დეტ 2

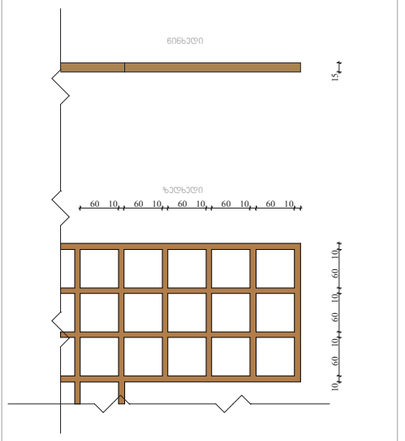


დეტ 3



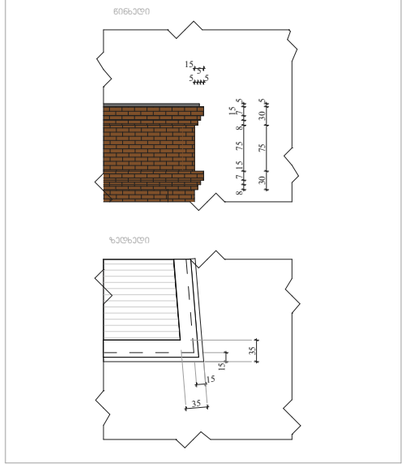
საჩრდილობლის დეტალი

დეტ 7



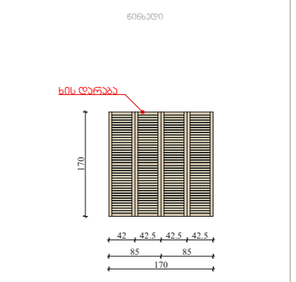
ფასადის დეტალი

დეტ 8

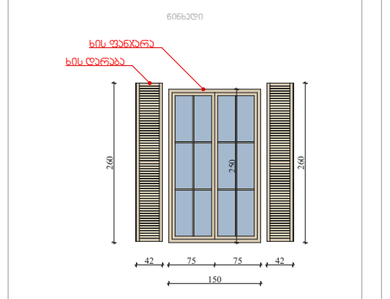


ფასადის დეტალები

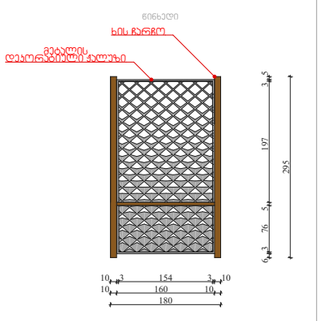
დეტ 4



დეტ 5

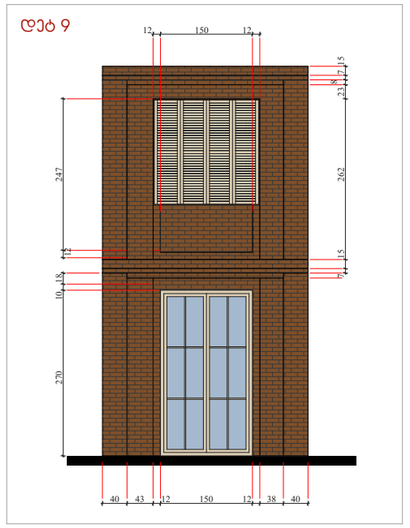


დეტ 6

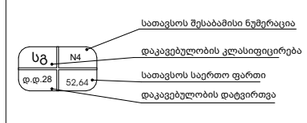


ფასადის დეტალი

დეტ 9



ფორმატი	A3
	საპროექტო
	საავტომობილო გზა
+3,20	ნიშნული გეგმაზე
	ჭრილის ხაზი
	ქედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1სთ
	ქედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2სთ
	გასასვლელებს შორის მანძილი
	გასასვლელამდე საერთო მანძილი
	მისაწვდომი სველა გეზი
12 სარ. (ი.ზ.6 +36.00) (ა.ზ.6 +35.90)	ნიშნული ჭრილზე /ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 2სთ ცეცხლმედეგობით
	ბეტონის ბლოკის ქედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო-სავენტილაციო კამერის მეშვ. გამოსაშვებელი მილსადენი - მილსადენი
	სახანძრო მილდგარი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	გასასვლელი
	ავტოსამხედრო
	ქვამლის ავტომპბერი აღმომჩენი
	ქვამლზე მორეკვირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი



შენიშვნები:

დამკვეთი	შპს "თბილისი სითი"
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ოსკალიძისა და ჯერვაზოს ქუჩების მაღლივების, (ნაკვეთი 28/1) (ს/კ: 01.18.03.028.001)
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	პ.არაბიძე		
არქიტექტორი	ს.მახარაძე		
არქიტექტორი	ლ.ჩაჩვეტაძე		

RCO	მისამართი: თბილისი, საავტომობილო მაღლივი №6		
მასშტაბი	1:100	ნახაზის სახელწოდება: არქიტექტურული დეტალების სპეციფიკაცია	
თარიღი			
სტადია	პროექტირებული პროექტი		