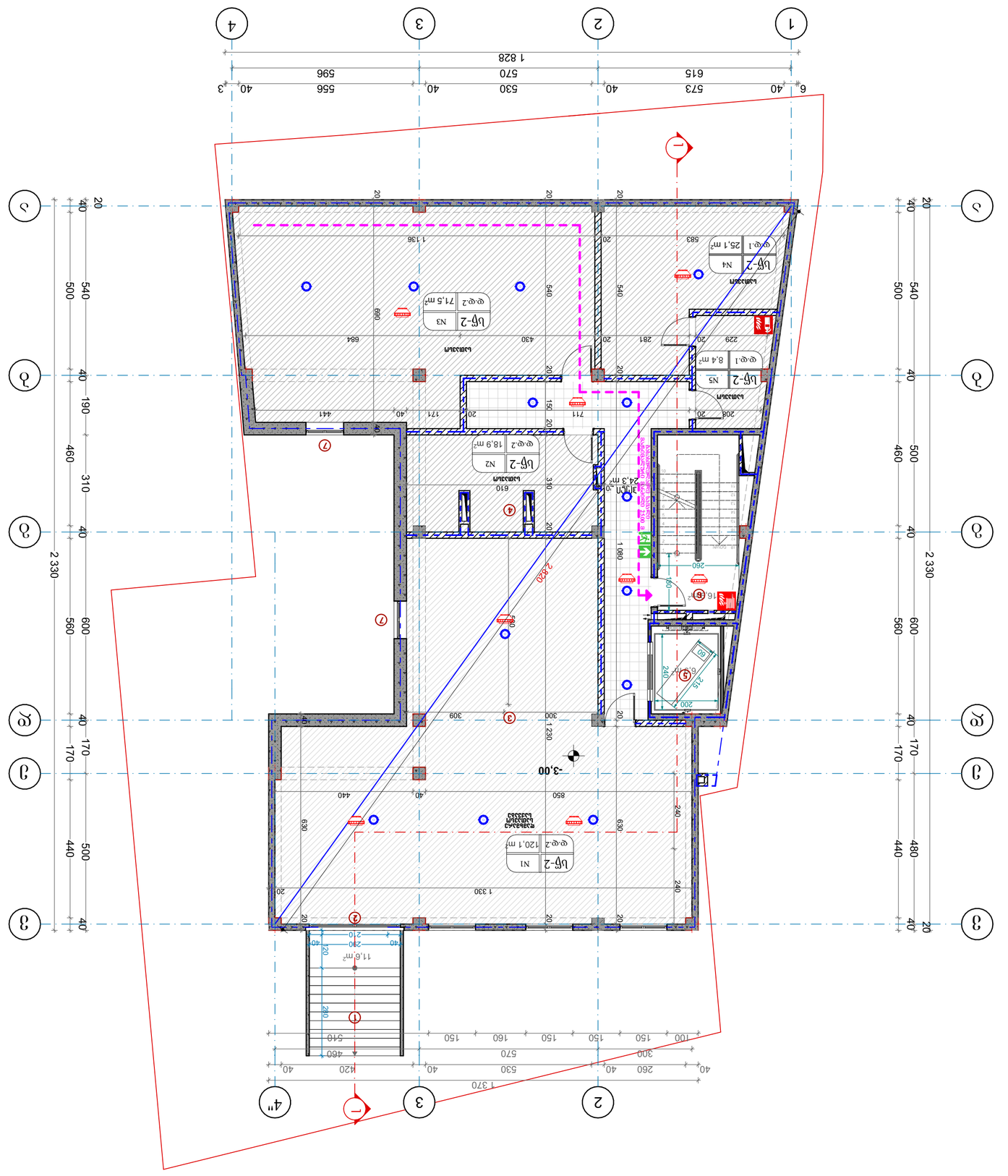
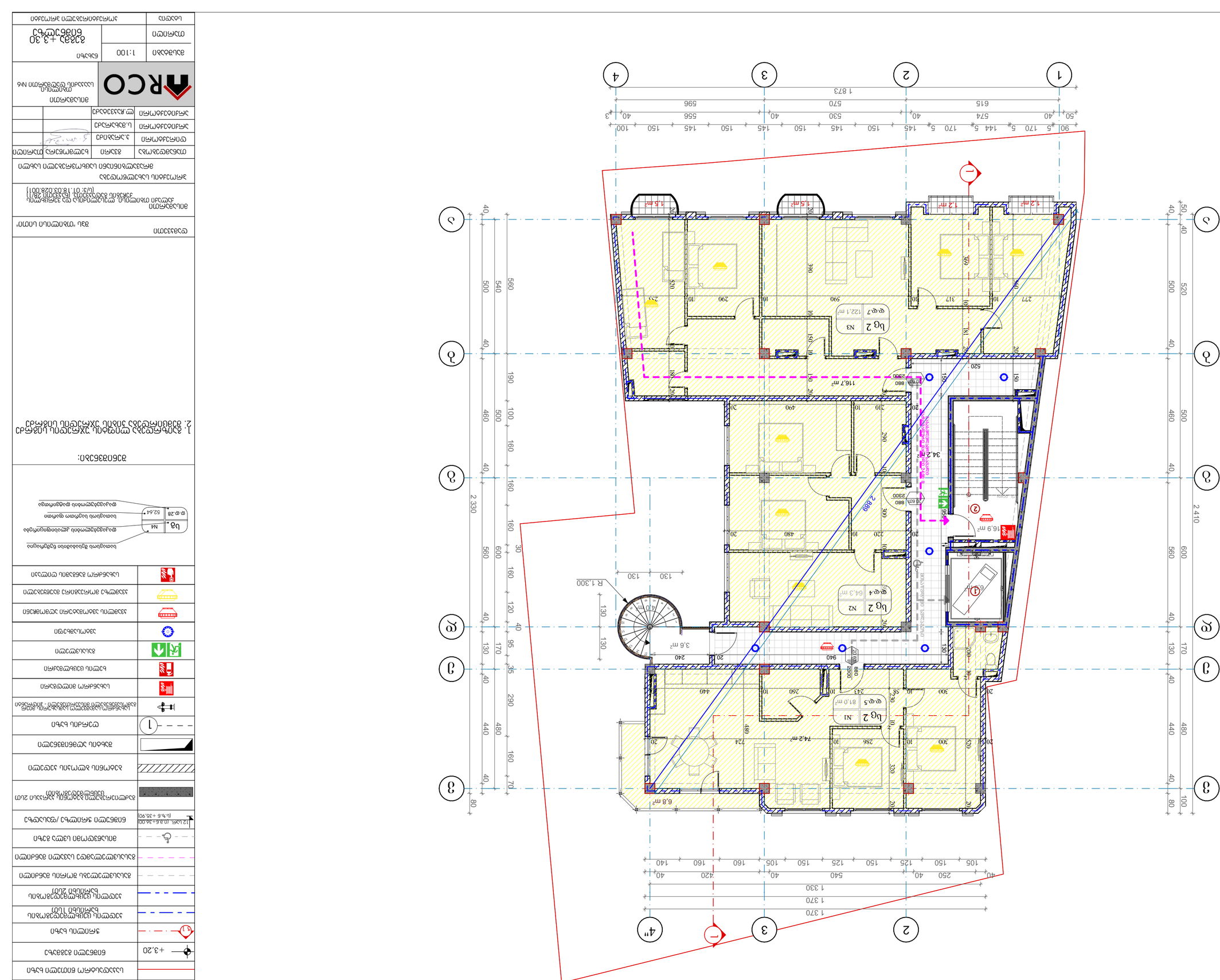
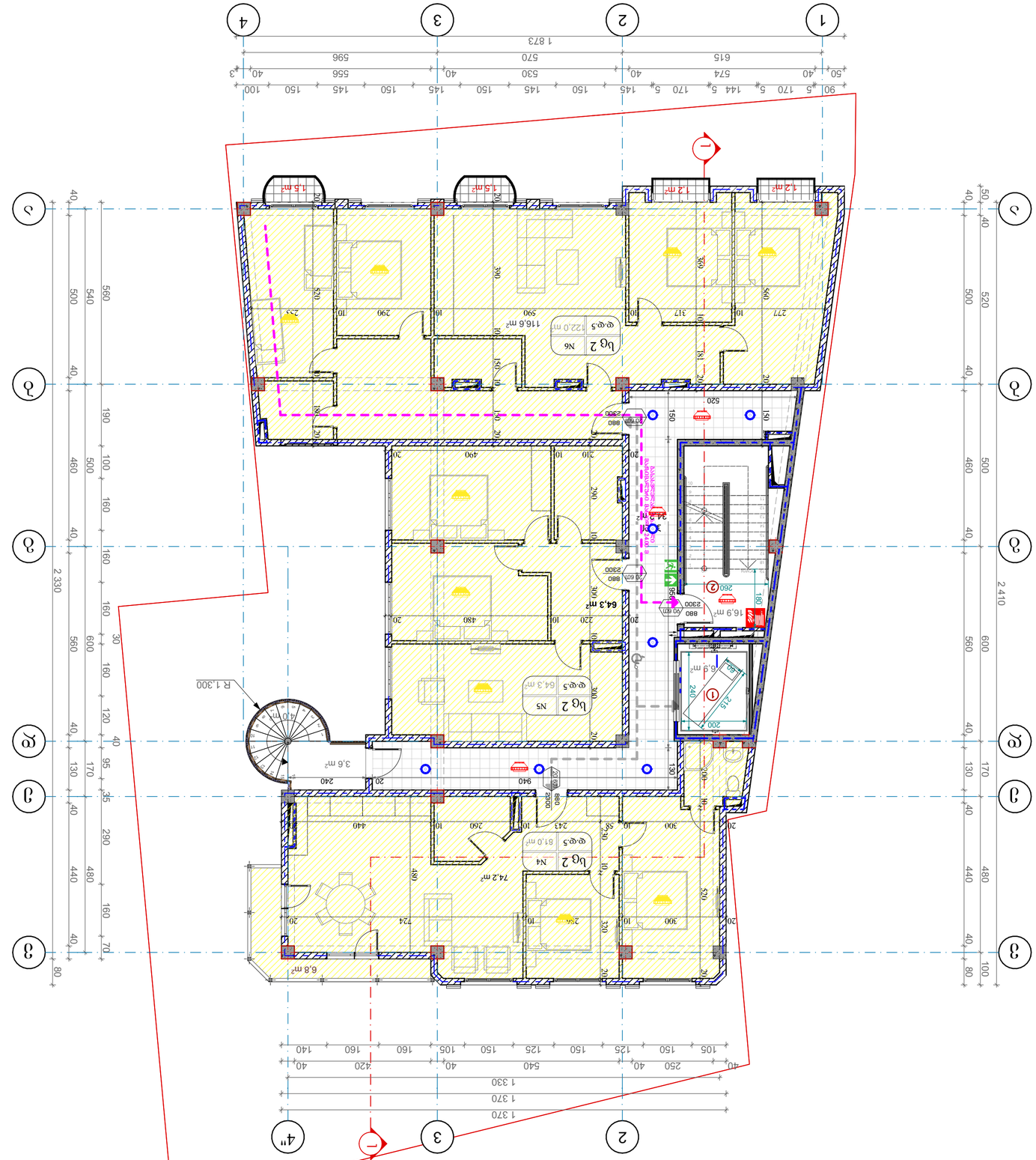

1
2
3
4
1 828
6
40
573
615
40
530
570
40
556
596
40
3
А
Б
В
Г
2 330
20
40
500
540
190
460
310
170
560
600
440
480
1 370
-3,00
Ш-2
N1
120,1 m²
Ш-2
N2
18,9 m²
Ш-2
N3
71,5 m²
Ш-2
N4
25,1 m²
Ш-1
8,4 m²
24,3 m²
11,6 m²
Санузел
Санузел
Санузел
Санузел
Лестница
Лестница
Лестница

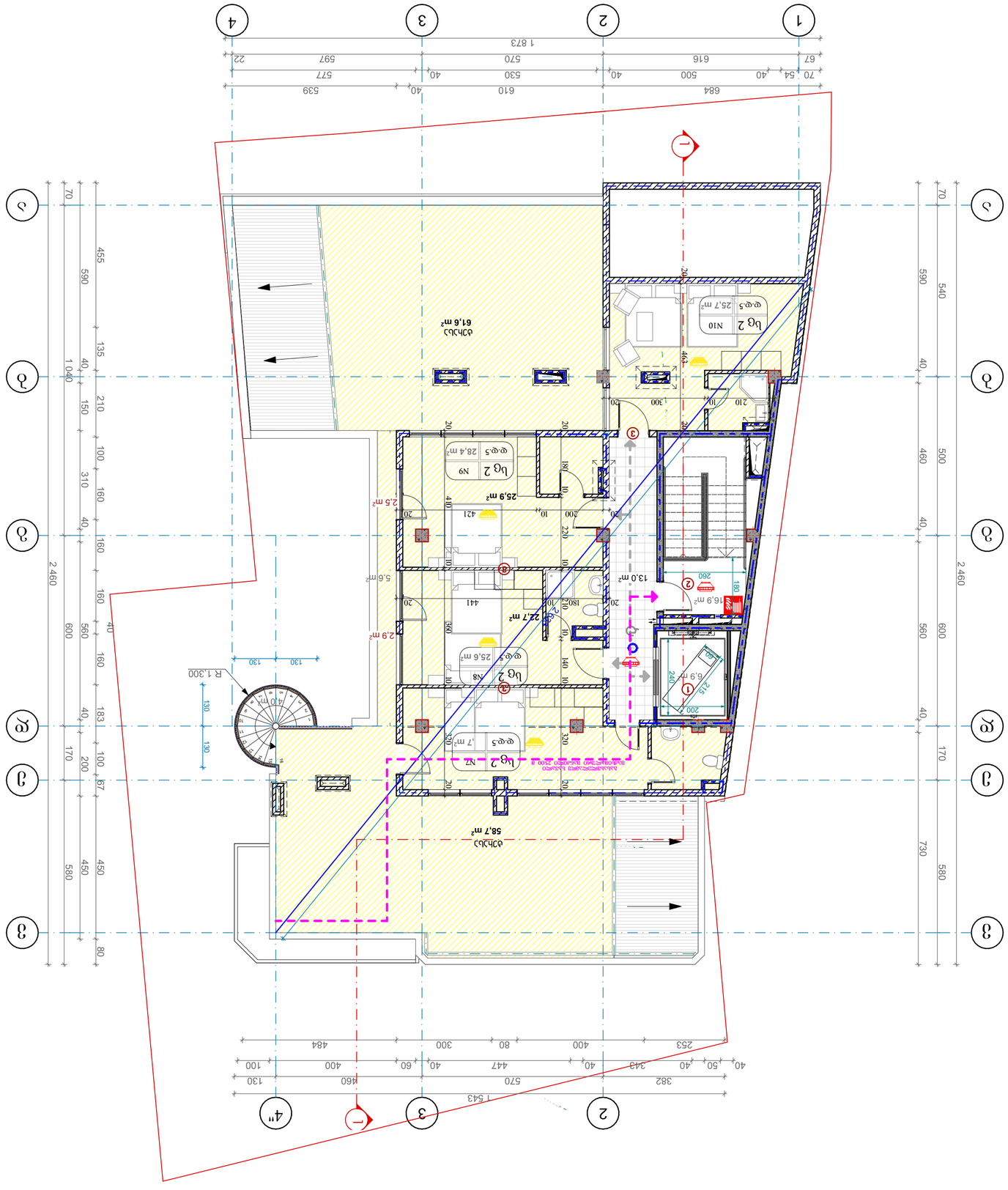
גודל	A1

תכולת התכנית:

- תכנית מוצעת מאושרת
- קווי חלוקת חלקות
- מבנה קיים להריסה
- מבנה להריסה
- מבנה קיים לשימור
- מבנה מוצע
- מבנה מוצע בקומת קרקע
- מבנה מוצע בקומה עליונה
- מבנה מוצע בקומת מרתף


1
2
3
4
А
Б
В
Г
Д
Е
1 873
90 5 170 5 144 5 170 5 145 150 145 150 145 150 145 150 100
50 40 574 40 530 40 556 40 40 3
615
570
596
2 330
2 410
40 160 160 160 160 160 30 130 130 130

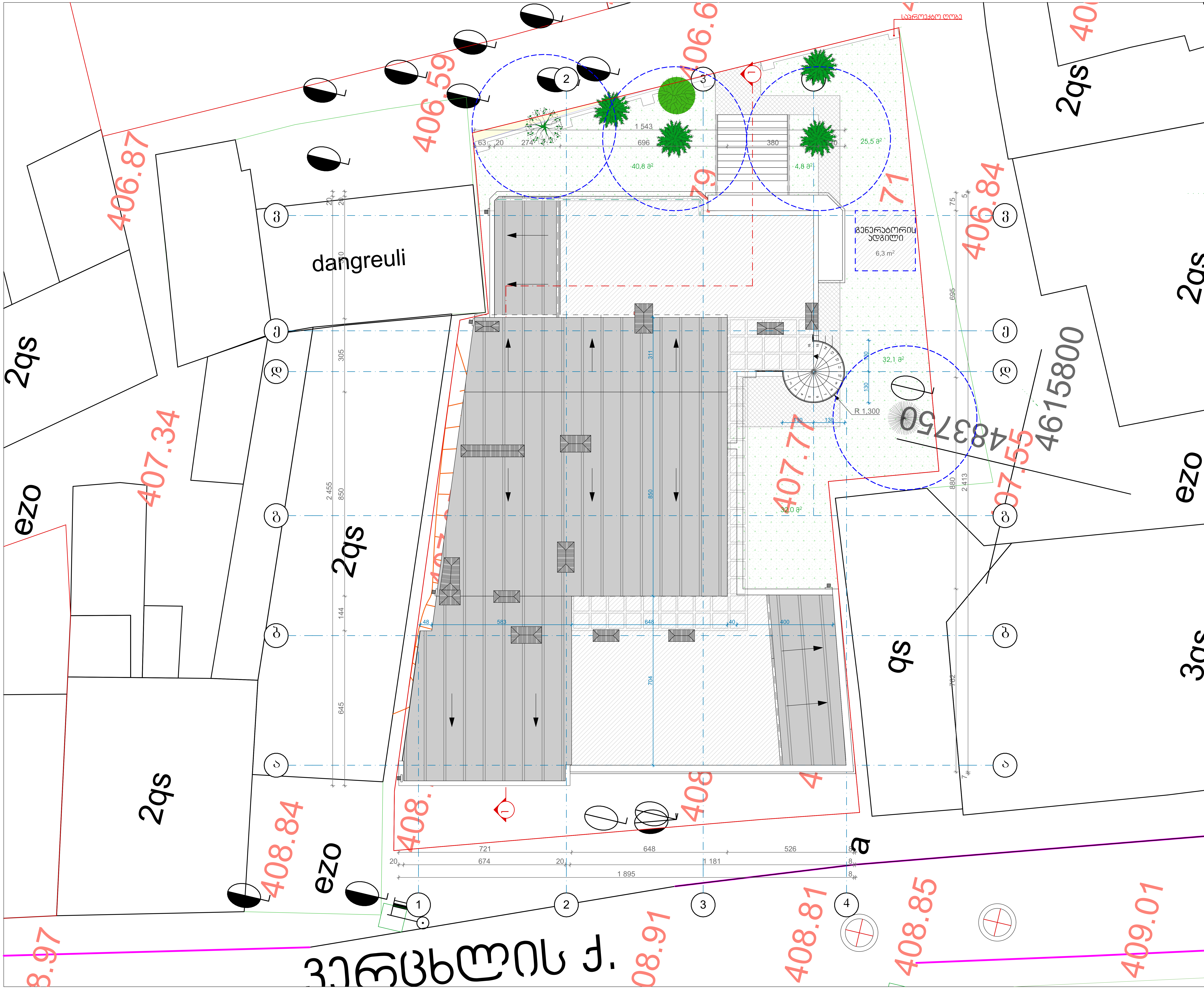

1
2
3
4
А
Б
В
Г
Д
Е
1 873
90 5 170 5 144 5 170 5 145 150 145 150 145 150 145 556 40 596 40 570 40 530 40 574 40 615 50
3
2 410
40 50 40 520 40 500 40 460 40 500 560 600 560 130 170 130 40 480 440 40 100 40 80
2 330
40 540 40 500 40 460 160 160 160 100 190 160 160 160 30 560 600 560 120 40 95 35 290 160 70 40 80
1 370
1 330
105 150 125 150 125 150 160 105 160 140 40 250 40 540 40 420 40
Lg 2 N6 122.0 m² 116.6 m²
Lg 2 N5 64.3 m²
Lg 2 N4 81.0 m² 74.2 m²
16.9 m²
6.9 m²
6.8 m²
3.6 m²
1.2 m²
1.5 m²
R 1.300
4.0 m
880
2300
2360
2360
2360



ფურცელი	A1

ნახაზის ექსპლიკაცია:

ნაგებობის ფარგლების ხაზი	
ნაგებობის ნებადართული სიმაღლე	+3,20
ნაგებობის ნებადართული სართულიანობა	1
ნაგებობის ნებადართული სიმაღლე	10 მ
ნაგებობის ნებადართული სიმაღლე	ნაგებობის ნებადართული სიმაღლე



ფორმატი	
A1	

ექსპლიკაცია:

	საკადასტრო წითელი ხაზი
+3,20	ნიშნული გეგმაზე
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1სთ
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2სთ
	გასასვლელებს შორის მანძილი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლა გზა
12 სარ. (ი.გ.6+36,00) (ს.ზ.6 +35,90)	ნიშნული ჭრილზე /ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის კარკასი 2სთ ცეცხლმედეგობით
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	სახანძრო მილდგარი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	გასასვლელი
	ავტოსაშხეფი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი

სგ. N4 / დ.დ.28 52,64
- სათავსოს შესაბამისი ნუმერაცია
- დაკავებულობის კლასიფიცირება
- სათავსოს საერთო ფართი
- დაკავებულობის დატვირთვა

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს "თბილისი სითი"

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლესელიძისა და ვერცხლის ქუჩების გადაკვეთა, (ნაკვეთი 28/1) (ს/კ: 01.18.03.028.001)

პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	კ.არაბიძე		
არქიტექტორი	ს.მახარაძე		
არქიტექტორი	ლ.ჩაკვეტაძე		

ARCO — მისამართი: თბილისი, სააკაძის დაღმართი №6

მასშტაბი	1:100	ნახაზი: სახურავის გეგმა
თარიღი		
სტადია	კორექტირებული პროექტი	