განმარტებითი ბარათი:

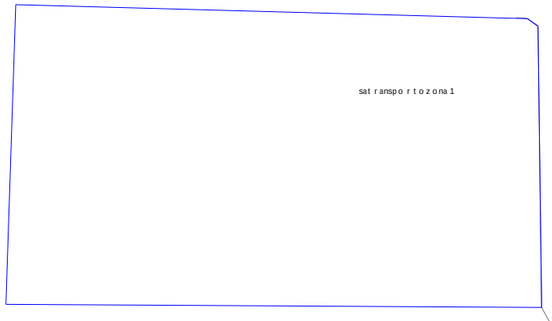
საპროექტო მიწის ნაკვეთი მდებარეობს ბაგებში, გერმანული სკოლის მიმდებარედ. ნაკვეთის ფართობია 1440 კვ.მ, ხოლო საკადასტრო კოდია 01.14.06.007.088.

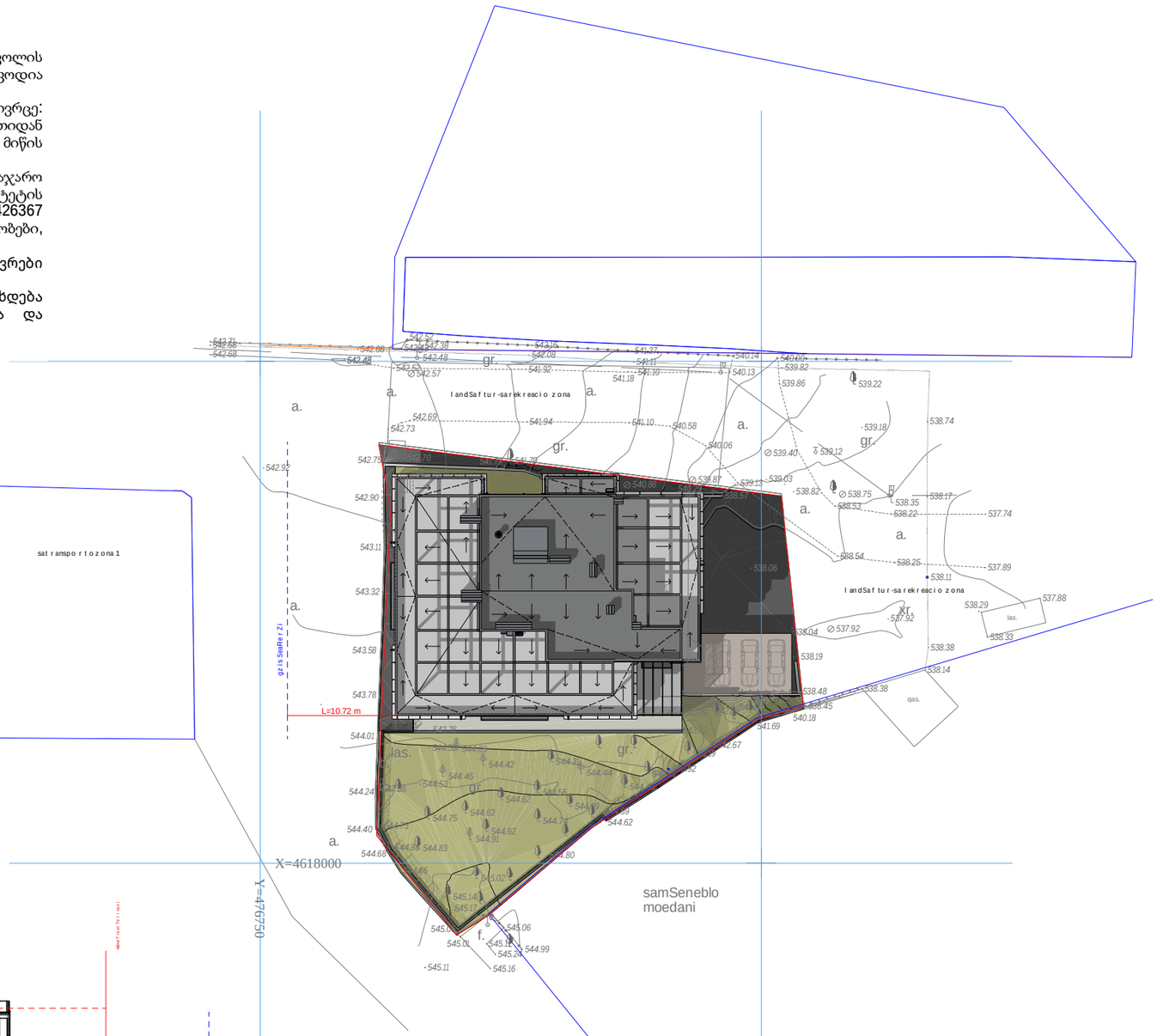
მიწის ნაკვეთს სამი მხრიდან ესაზღვრება საზოგადოებრივი სივრცე: ჩრდილოეთიდან და აღმოსავლეთიდან სატყეო ზონა, ხოლო დასავლეთიდან სატრანსპორტო ზონა. სამხრეთიდან კი ესაზღვრება გერმანული სკოლის მიწის ნაკვეთი.

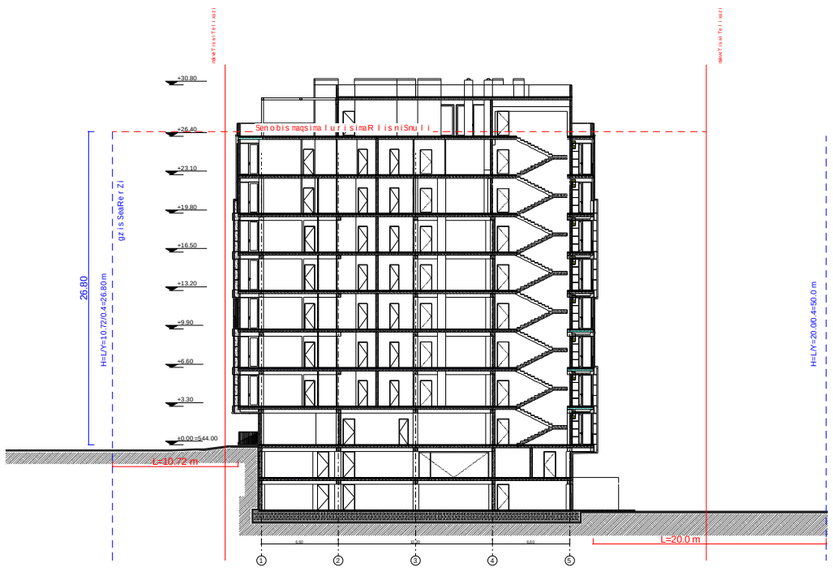
აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2019 წლის 23 თებერვლის #4426367 ბრძანებით დადგინდა მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ასაშენებლად.

ხსენებული გაპ-ის შესაბამისად, მიწის ნაკვეთს საზოგადოებრივი საზღვრები გააჩნია ჩრდილოეთის, აღმოსავლეთისა და დასავლეთის მხრიდან.

მოცემულ შემთხვევაში, შენობის მაქსიმალური სიმაღლის დადგენა ხდება უფრო განიერი საზოგადოებრივი სივრციდან, აღმოსავლეთისა და დასავლეთის მხრიდან.



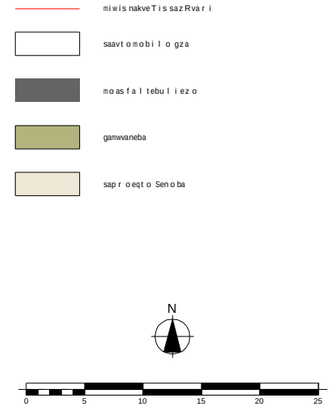




eqsplikacia:

teqnikur-ekonomikuri maCveneblebi:

pirobiTiniSnebi



proeqtis saxelwodeba

q. Tbilisi, bagebi, wyneTisgzatkecili (nakveTi 07/011)
sakadastro kodi 01.14.06.007.088
mravalbiniani sacxovrebelisaxlis
arqiteqturuli proeqti

EPIC DESIGN

Sps "epik dizaini"
mis.: q. Tbilisi, nazniaSvilisq. #4
saidentifikacio kodi: 404466289

Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	n. sixaruliZe		
pr. avtori	n. sixaruliZe		
masStabi	1:500	simaRlisgansazRvrissqema	
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			