ᲡᲝᲛᲔᲮᲣᲠᲘ ᲝᲑᲘᲔᲥᲢᲘ (ᲛᲐᲚᲝᲖᲘᲐ)
ᲑᲔᲑᲛᲔᲑᲘ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲮᲗᲘ: ᲕᲐᲮᲔᲗᲘᲚᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲚᲔᲑᲐ, II ᲛᲘᲙᲠᲝᲠᲐᲘᲝᲜᲘ, ᲡᲝᲤᲔᲚᲘ #21-ᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ.

ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ: 01.19.20.003.152

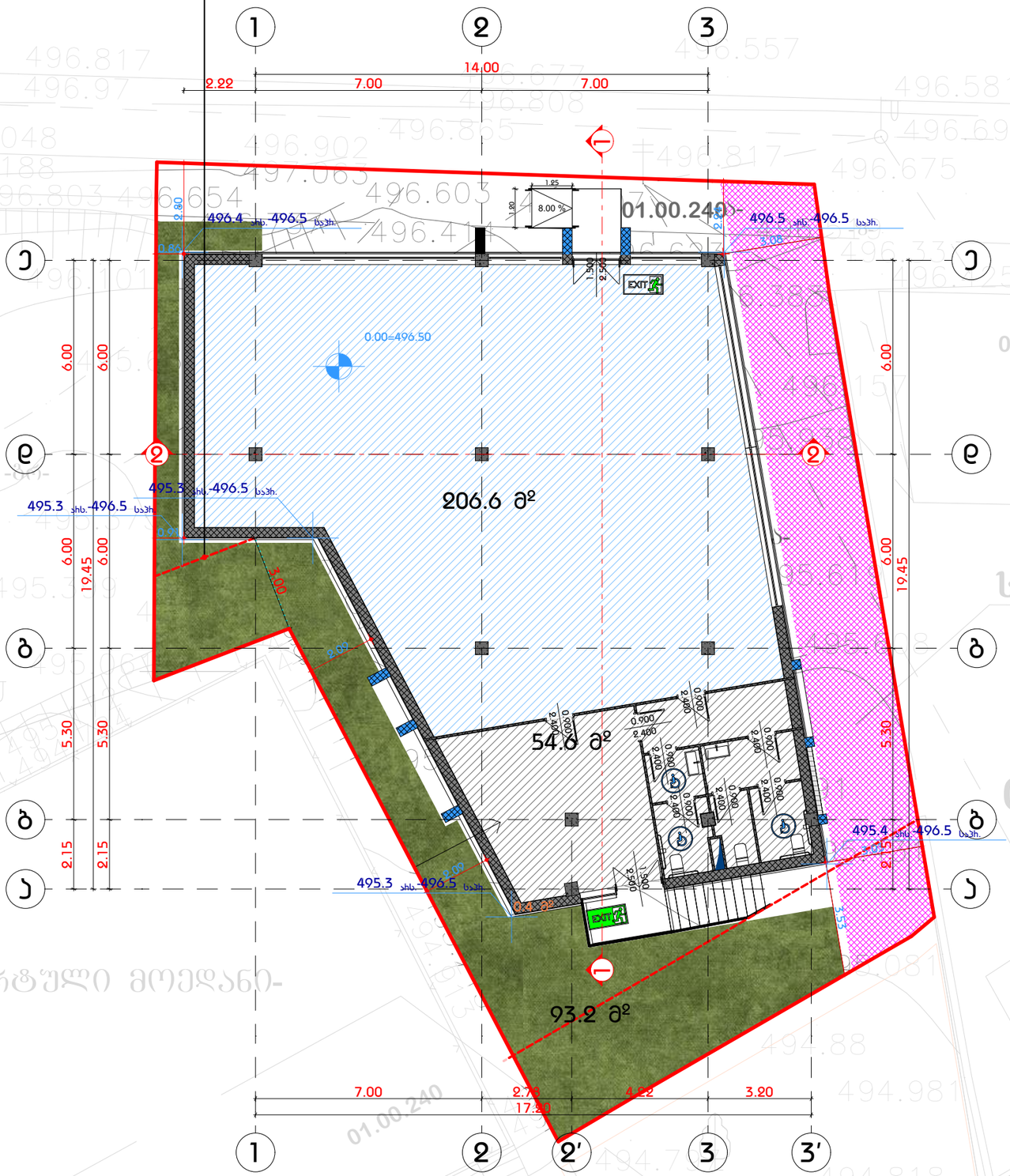


A3 Architects
Urban planning & Architecture

ᲨᲔᲛᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲔᲚᲘ:
ᲨᲞᲡ "ᲐᲡᲐᲛ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲡ"
(ს/კ 405286444)
ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ: თ. ᲡᲐᲐᲕᲐ

ᲨᲞᲡ ᲐᲡᲐᲛ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲔᲑᲡ • A3 ARCHITECTS LLC • 405231663

განაშენიანების ჩებულიების ხაზი (უკანა ეზო)



-სპორტული მოედანი-
01.01.834
მშენებარე
01.01.834
2მ/ას
01.19.20.003.074
01.19.20.003.147
01.19.20.003.153
სერვიტუტი: 72მ.მ.

სავაჭრო ობიექტი მაღაზია

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ბეჭდი	ხელმოწერა
მიიჩეჯოისი		
მთ. არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

ჰისოზოლში განმარტებები და შენიშვნები

- საპროექტო საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- განაშენიანების ჩებულიების ხაზი

პროექსიული	202.8 მ²
დამხმარე	46.0 მ²
საზაფხული	9.9 მ²

ტექნიკის ეკონომიკური მაჩვენებლები

პროექსიული	202.8 მ²
დამხმარე	46.0 მ²
საზაფხული	9.9 მ²

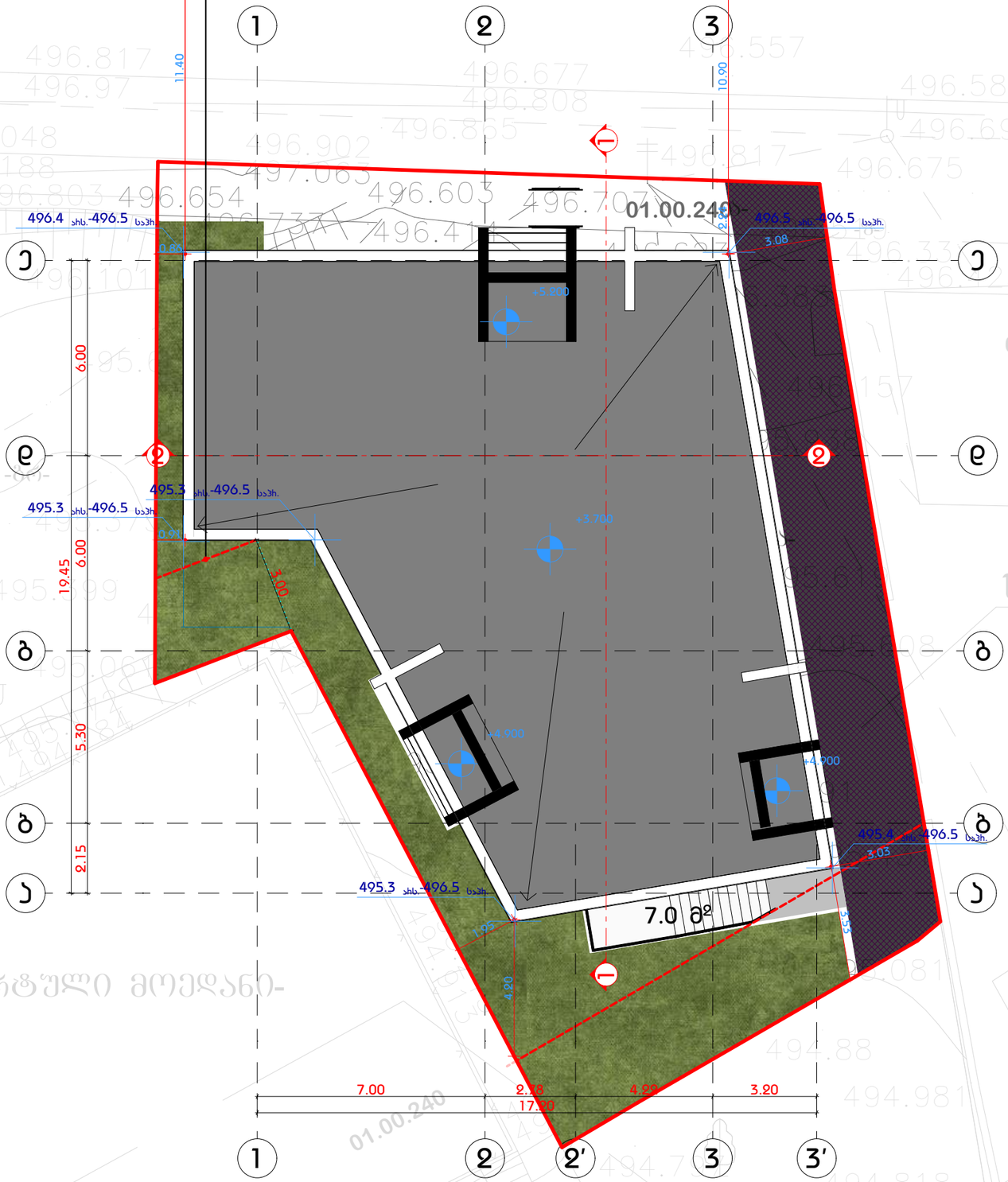
ნახაზის სახელწოდება

პირველი სართულის ბებმა 0.00 ნიშნულზე

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:150	A3	2021 წ
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტირება	A.02.2	67

განაშენიანების ჩებულიების ხაზი (უკანა ეზო)



სერვიტუტი: 72კვ.მ.
-სპორტული მოედანი-
01.19.20.003.074
01.19.20.003.147
01.19.20.003.153

სავაჭრო ობიექტი მაღაზია

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ბეჭედი	ხელმოწერა
მიიჩეჯოური		
მთ. არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

ნახაზის სიმბოლოები და შენიშვნები

- საპროექტო საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- განაშენიანების ჩებულიების ხაზი

ტექნიკური ეკონომიკური მაჩვენებლები

პროექსიული	202.8 მ²
დამხმარე	46.0 მ²
საზაფხული	9.9 მ²

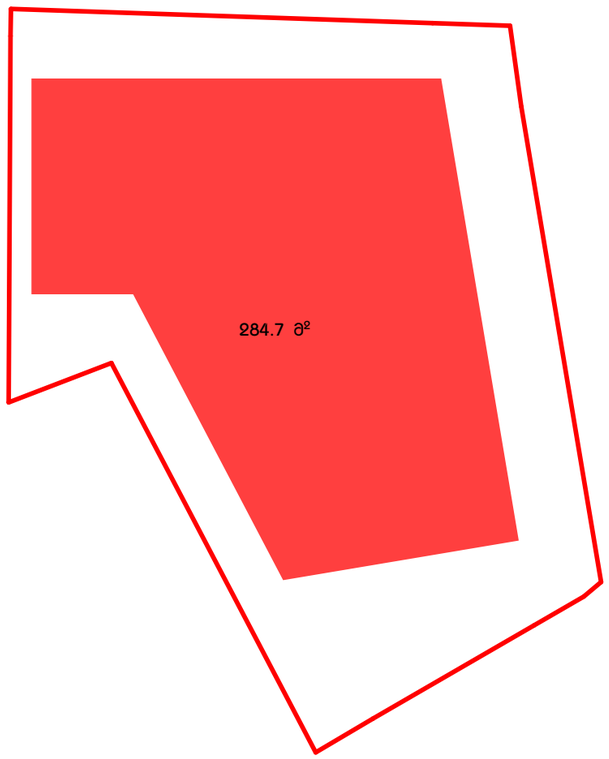
ნახაზის სახელწოდება

მხრივ

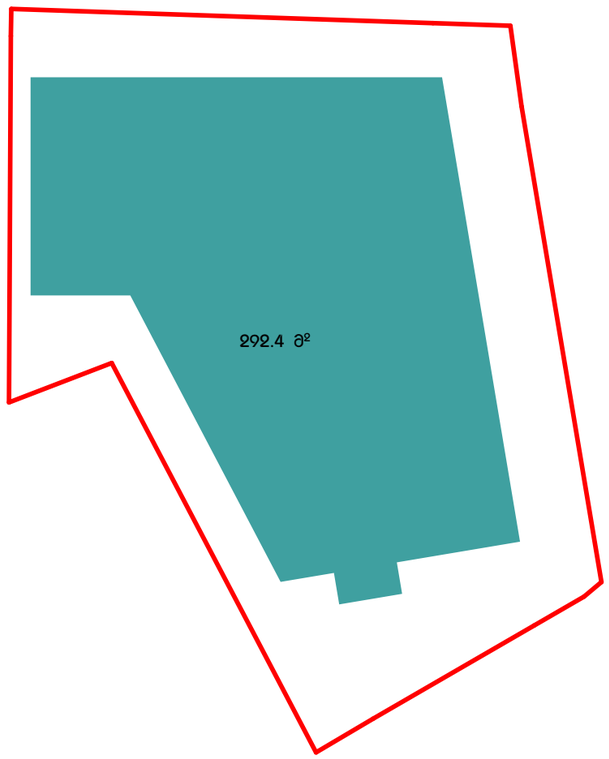
ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:150	A3	2021 წ
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტირება	A.02.3	67

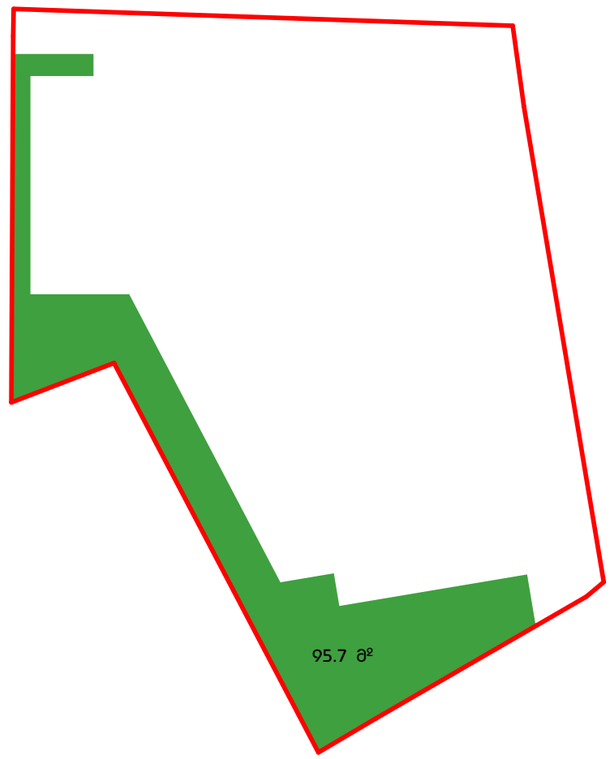
ბ2 საანგარიშო ხროხი
ბ2=284.7/510=0.6



ბ1 საანგარიშო ხროხი
ბ1=292.4/510=0.6



ბ3 საანგარიშო ხროხი
ბ3=95.7/510=0.2



სავაჭრო ობიექტი მაღაზია

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ბეჭედი	ხელმოწერა
დიზაინერი	ფ. ტაბაგარი	
მთ. არქიტექტორი	თ. სავანე	
არქიტექტორი	ლ. ლაბაძე	

პირობითი აღნიშვნები და მეთოდები

- საპროექტო საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- განაშენიანების ხეგბელიების ხაზი

ტექნიკის ეკონომიკური მაჩვენებლები

პროექსიული	292.8 მ²
დამხმარე	46.0 მ²
საზაფხელო	9.9 მ²

ნახაზის სახელწოდება

ბ1, ბ2 და ბ3 პროფისიეტის საანგარიშო ხროხები

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:250	A3	2021 წ
სტადია	ფეხული	ფეხულები
პროექტირება	A.02.4	67

ჯეღეების სპეციფიკაციები

სახელწოდება	ბეჭდა	ჯეღის ტიპი	სიმაღლე [მ]	სისქე [მ]	ფართობი [მ2]	მოცულობა [მ3]	კლასიფიკაცია
SW - 002		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	0.5	0.3	3.95	1.9	ჯეღელი
SW - 002		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	3.7	0.3	1.4	5.9	ჯეღელი
SW - 003		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	0.5	0.3	3.21	1.6	ჯეღელი
SW - 003		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	3.7	0.3	2.76	10.5	ჯეღელი
SW - 004		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	0.5	0.3	5.95	3	ჯეღელი
SW - 004		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	3.7	0.3	2.6	10.5	ჯეღელი
SW - 005		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	0.5	0.3	5.13	2.6	ჯეღელი
SW - 005		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	3.7	0.3	1.2	5.1	ჯეღელი
SW - 005		ფასადის დეკორატიული ელემენტი	4	0.3	1.9	7.2	ჯეღელი
SW - 005		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	0.9	0.3	1.5	1.4	ჯეღელი
SW - 005		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	1.2	0.3	1.54	1.4	ჯეღელი
SW - 005		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	1.5	0.3	2.82	3.5	ჯეღელი
SW - 006		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	0.5	0.3	4.3	2.1	ჯეღელი
SW - 006		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	3.7	0.3	4.38	15.6	ჯეღელი
SW - 006		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	0.9	0.3	0.6	0.5	ჯეღელი
SW - 006		ჩაინა-ბეტონის კედელი ორმხრივი მოპირკეთებით	1.2	0.3	2.85	2.7	ჯეღელი
					46.09	**75.5 m³**	

საპროექტო ობიექტი
მაღუზია

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ბეჭდი	ხელმოწერა
მიხეჭბორი	ფ.ტუტბერიძე	
მთ. პროექტის ხელმძღვანელი	ლ. სვანაძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ლ.ლომთათიძე	

ვიზუალური ასახვები და შენიშვნები

- საპროექტო საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- ბანაშენიანების ჰეგეტიების ხაზი

ტექნიკური ეკონომიკური მაჩვენებლები

ჯომეისიული	202.8 მ²
დამხმარე	46.0 მ²
საზაფხულო	9.9 მ²

ნახაზის სახელწოდება

ჯეღები

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:0.71	A3	2021 წ
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტირება	A.02.5	67