მაგთიკომი
MAGTICOM

შპს "მაგთიკომი"-ს საბაზო სადგური

"ლილო ავეჯი"

ქალაქი თბილისი

იუმაშევის ქუჩა №15

ს.კ. 01.19.26.004.030

დემონტაჟის ორგანიზების პროექტი

2021 წელი

განმარტებითი ბარათი

სადემონტაჟო ობიექტი წარმოადგენს შ.პ.ს. "მაგთიკომი"-ს გაუქმებულ საბაზო სადგურის 40 მეტრის სიმაღლის ანძას.
ანძა მდებარეობს ქ. თბილისში, იუმაშევის ქ. №15, შპს "თა-ბე"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.19.26.004.030), შ.პ.ს "მაგთიკომი"-ს მიერ დაქირავებულ ტერიტორიაზე. ობიექტი წარმოადგენს 40 მეტრიან ლითონის ანაკრები კონსტრუქციებისგან აწყობილ ანძას. დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტში მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების მომსახურების საკითხებზე მთავარ წყაროდ წარმოდგენილია სამშენებლო ნორმების და წესების СНиП-III-4-80* "უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში".

1. სადემონტაჟო ნაგებობა წარმოადგესნს ლითონის კუთხოვანებისგან ანაკრებ 40 მ სიმაღლის საკომუნიკაციო ანძას
2. სადემონტაჟო სამუშოების დაწყებამდე მოსამზადებელ პერიოდში მოხდება უცხო ხალხის გაყვანა სადემონტაჟო უბნიდან, სადემონტაჟო ნაგებობის მიმდებარე და შიდა ქსელების გამორთვა , სახიფათო ზონების დროებითი საფარიანი ღობით შემოღობვა არსებული ღობის ადგილმდებარეობის გათვალისწინებით და სათანადო გამაფრთხილებელი ნიშნების დამონტაჟება .
3. სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება მოხდება ზემოდან ქვემოთ, სამუშაოების დროს უნდა იყოს გათვალისწინებული : მუშების სათანადო ინსტრუქტაჟი და უზრუნველყოფა შესაბამისი სპეციალური აღჭურვილობით (უსაფრთხოების ჩაფხუტი, ქამრები, სათვალეები, ხელთათმანები, ფეხსაცმელი) . დაშლილი ელემენტების დაწყობა მოხდება სატვირთო ავტომობილის ძარაზე , ავარიული სიტუაციის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა მოხდეს სამუშაოების შეჩერება და სადემონტაჟო კონსტრუქციების გამაგრება .
4. სადემონტაჟო სამუშაოების დასრულება მოხდება 30 კალენდარულ დღეში

საპროექტო ჯგუფის კოორდინატორი: /ბ. ბუაძე/ 2021წ

1. დასაშლელი შენობისა და ტერიტორიის დახასიათება

1.1. სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები

- ობიექტის ნატურაში დათვალიერება და საპროექტო ნახაზები
- ფოტო მასალა არსებული მდგომარეობის შესახებ

1.2. სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედის სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების შესაბამისად

1.3. შ.პ. ს. ,,მაგთიკომი“-ს კუთვნილი ლითონის ანძა მდებარეობს ქალაქ თბილისში, იუმაშევის ქუჩა 15-ში. აღნიშნული ნაგებობა არის 40 მ სმაღლის, ზომებით 3,9მX3,9მ.

მოშენების ფართი შეადგენს 15,2 მ²-ს.

1.4 ტერიტორიაზე მდებარეობს სასაწობე მეურნეობისთვის განკუთვნილი სენდვიც-პანელური ტიპის შენობა-ნაგებობები.

1.4. ზემოთ აღნიშნული მოსაზრებების საფუძველზე შედგა გრაფიკი დაშლით სამუშაოთა ცალკეული ეტაპების განხორციელებაზე ცხრილი

მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი

№	სამუშაოთა ჩამონათვალი	სამუშაოთა ხანგრძლივობა (კვირა)			
		1	2	3	4
1	მოსამზადებელი სამუშაოები				
2	ანძის დემონტაჟი				
10	ტერიტორიის დასუფთავება და ნაგვის გატანა				
11	სხვა სამუშაოები				

შეადგინა: /ბ. ბუაძე/



3. მოთხოვნილებები კადრებზე

3.1. შენობის დაშლის პერიოდში მომუშავე პერსონალის რაოდენობა იქნება 4 მუშაკი.

`

4. მოთხოვნილებები სამშენებლო ავტოტრანსპორტზე

ჩვენს შემთხვევაში საჭიროა:

4.1. საავტომობილო ამწე 1 ცალი დღეში
4.2. თანამედროვე პირობებში მანქანების დაქირავება წარმოებს მოთხოვნილების მომენტისათვის, ამიტომ მათი რაოდენობების წინასწარი ყოველდღიური დაგეგმვა აუცილებელი არ არის.

5. საინჟინრო მომზადება და მათი წარმართვის ცალკეული ეტაპები

5.1. ჩვენს მიერ შედგენილი მოპ-ი ითვალისწინებს სნ და წ 3.01-01-85 ,,სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია“ მოთხოვნილებებს შენობა-ნაგებობათა დაშლაზე შრომის, სამუშაოთა ხანძარსაწინააღმდეგო და ელექტრო უსაფრთხო წარმოების ღონისძიებათა დაცვით

5.2. სადემონტაჟო სამუშაოთა დაწყება დაიშვება ქალაქის მერიის სამსახურიდან სათანადო ნებართვის მიღების შემდეგ.



6. დაშლის სამუშაოთა წარმოების წესები და მეთოდები

6.1. შენობა-ნაგებობის დაშლის სამუშაოთა წარმართვა უნდა მოხდეს მოქმადი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შასაბამისად. ქვემოთ ჩამოთვლილია ნორმები და წესები, რომლებითაც უნდა იხელმძღვანელოს სამშენებლო კომპანიამ დაშლითი სამუსაოების წარმოების დროს:

- СНиП III-20-74 "Изоляционные и отделочные покрытия"
- СНиП III-28-75 "САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ"
- СНиП III-4-80* "ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"
- СНИП 46. "Работы при реконструкции зданий и сооружений"

7. მოსამზადებელი სამუშაოები და დასაშლელ სამუშაოთა წარმოების ორგანიზაცია

7.1. დაშლის პირველ ეტაპზე საჭიროა ანძის ანტენებისა და სხვა სატელეკომუნიკაციო საშუალებებისაგან გამოთვისუფლება. (ანტენები, რადიო მოდულები, კაბელები და კაბელ-არხები, მეხამრიდი და ა.შ.)

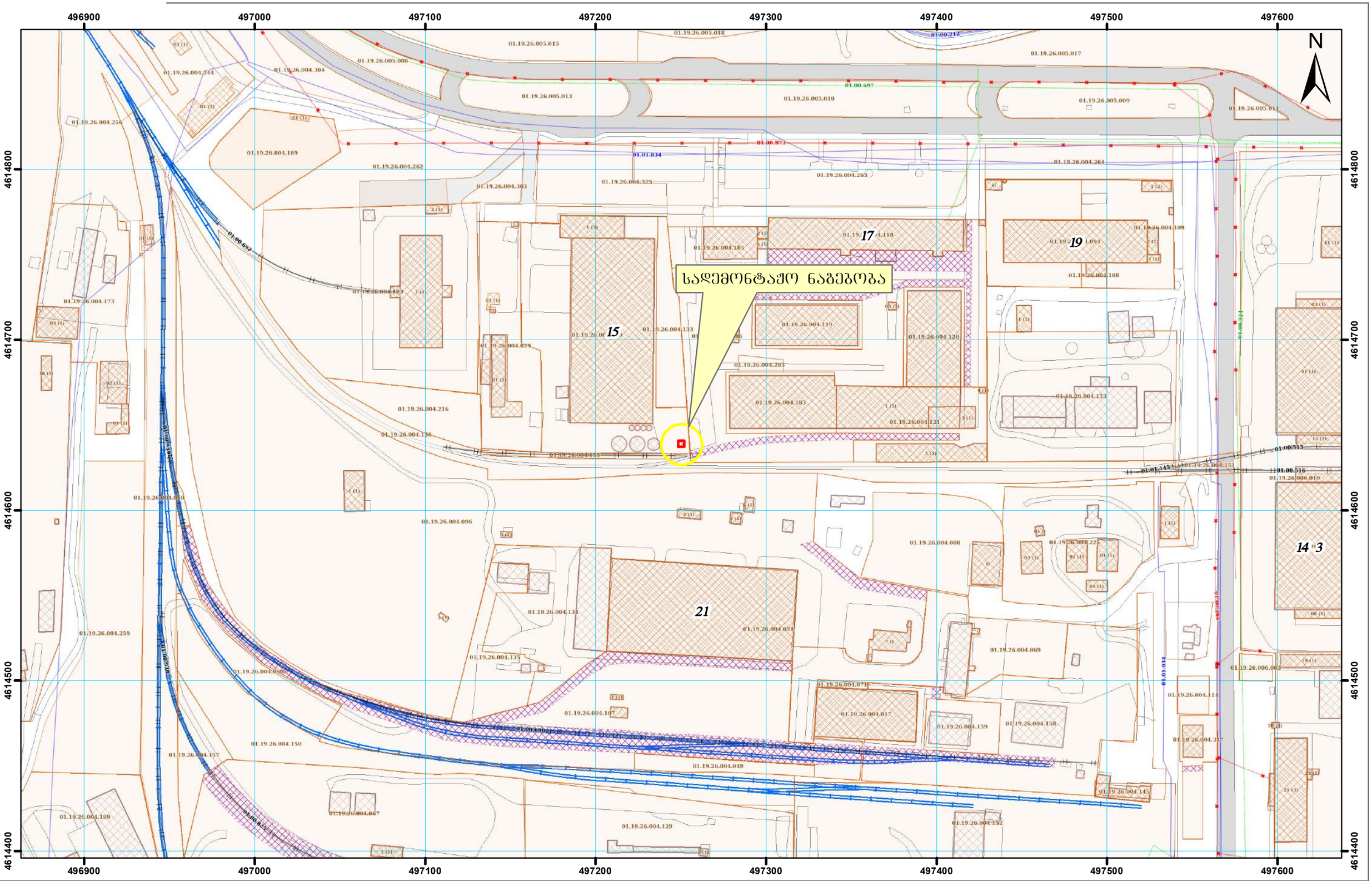
7.2. მეორე ეტაპია ანძის ლითონის კონსტრუქციის დემონტაჟი.

7.3. ბოლო ეტაპია ბეტონითა და რკინაბეტონით ნაგები საძირკვლების დაშლა და ტერიტორიის გამოსუფთავება სამშენებლო ნაგვისაგან, რომელიც უნდა სესრულდეს მიწის მთხრილი მანქანებისა და სხვა მექანიზმების გამოყენებასთან ერთად სანგრევი ჩაქუჩებით, პერფერატორებითა და მექანიზაციის სხვა საშუალებებით

7.4. დაშლით-სადემონტაჟო სამუსაოები აუცილებელია განხორციელდეს მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების (მათ შორის ელექტრო, ხანძარფეთქებადი და შრომის უსაფრთხოების) შეს ბამისობით

სიტუაციური გეგმა

Coordinate System: WGS 1984 UTM Zone 38N

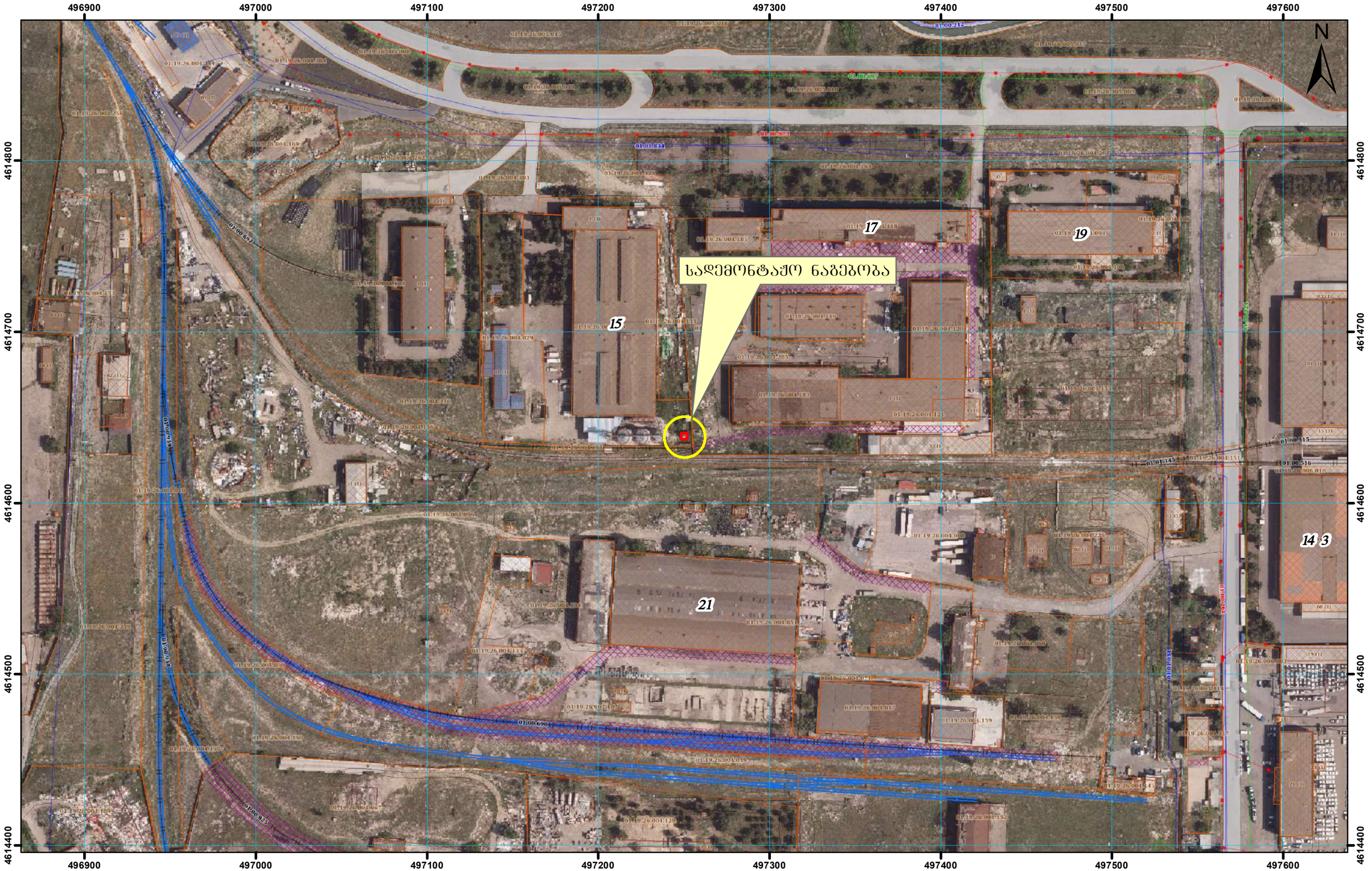


მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა იუმაშევი , N 15

მასშტაბი 1:2,000

სიტუაციური გეგმა

Coordinate System: WGS 1984 UTM Zone 38N



მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა იუმაშევი , N 15

მასშტაბი 1:2,000

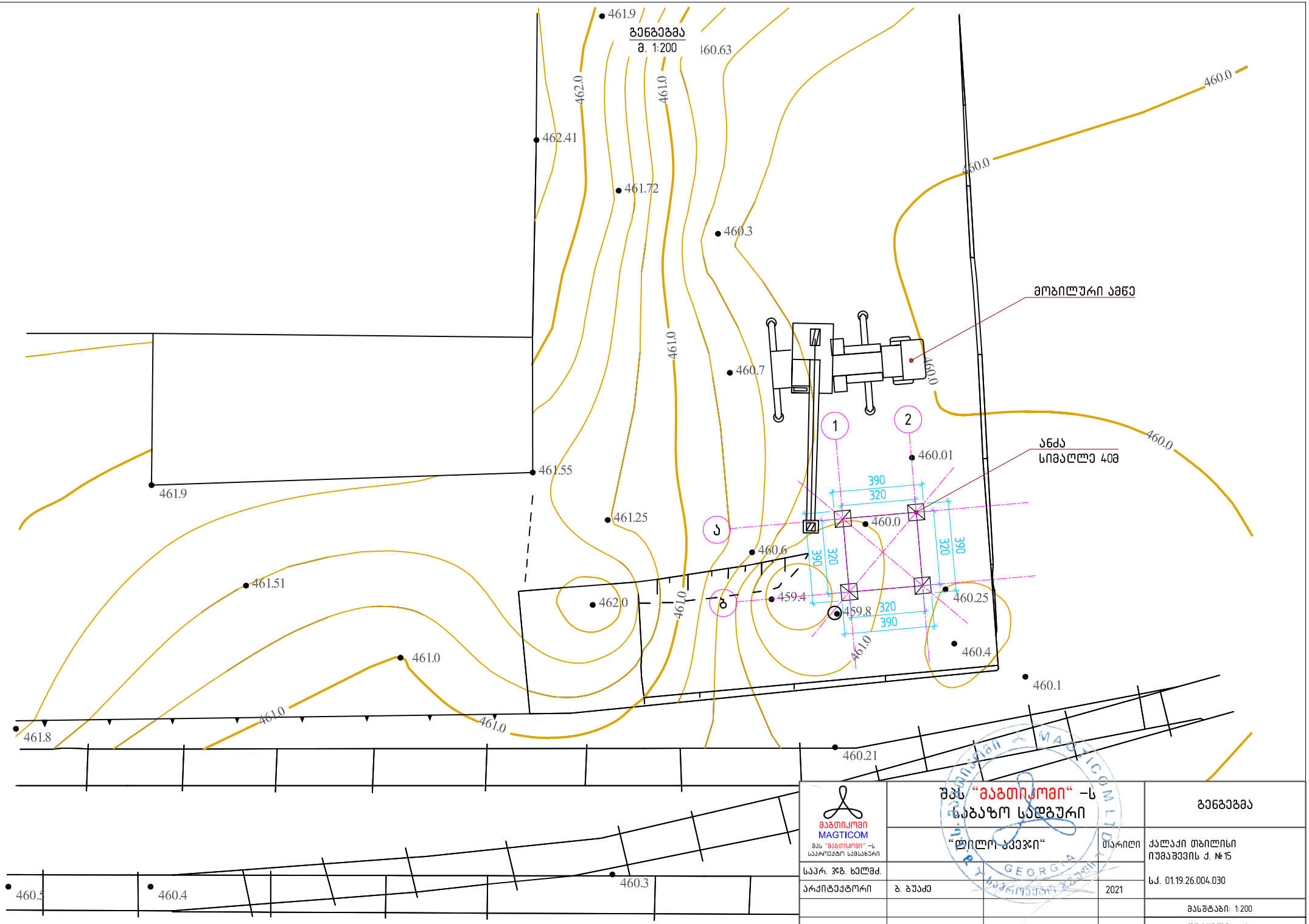
სიტუაციური გეგმა

Coordinate System: WGS 1984 UTM Zone 38N



მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა იუმაშევი , N 15

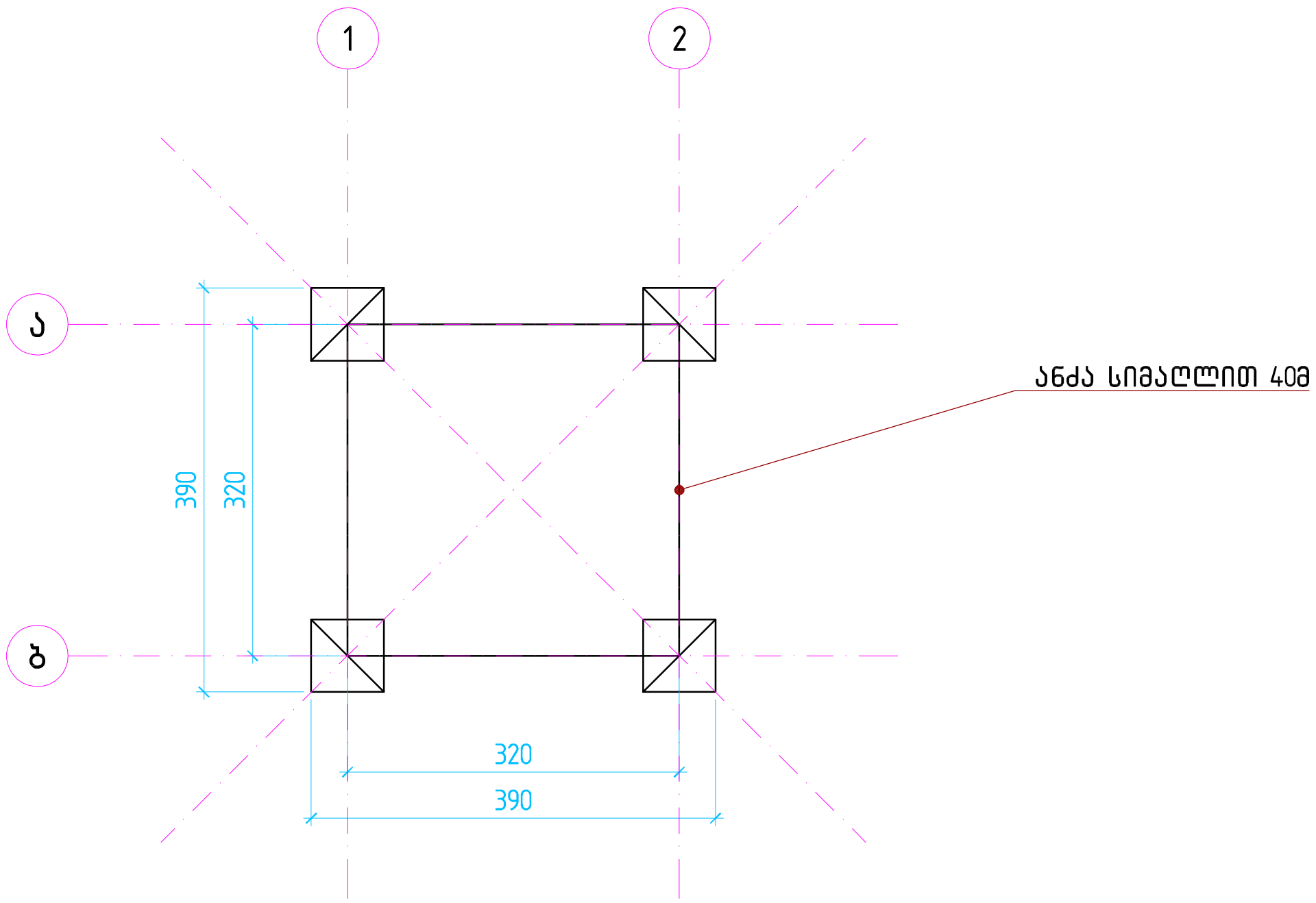
მასშტაბი 1:500



მაგთიკომი MAGTICOM შპს "მაგთიკომი" – ს საკომუნიკაციო საშუალება	შპს "მაგთიკომი" – ს საბაზო სადგური		გენგეგმა
	"ლილო პაეჯი"	თარიღი	ქალაქი თბილისი იუმაშევის ქ. №15
საპრ. ჯგ. ხელმძ.			ს.კ. 01.19.26.004.030
არქიტექტორი	ბ. ბუაძე	2021	
			მასშტაბი: 1:200
			ფურცელი: №1

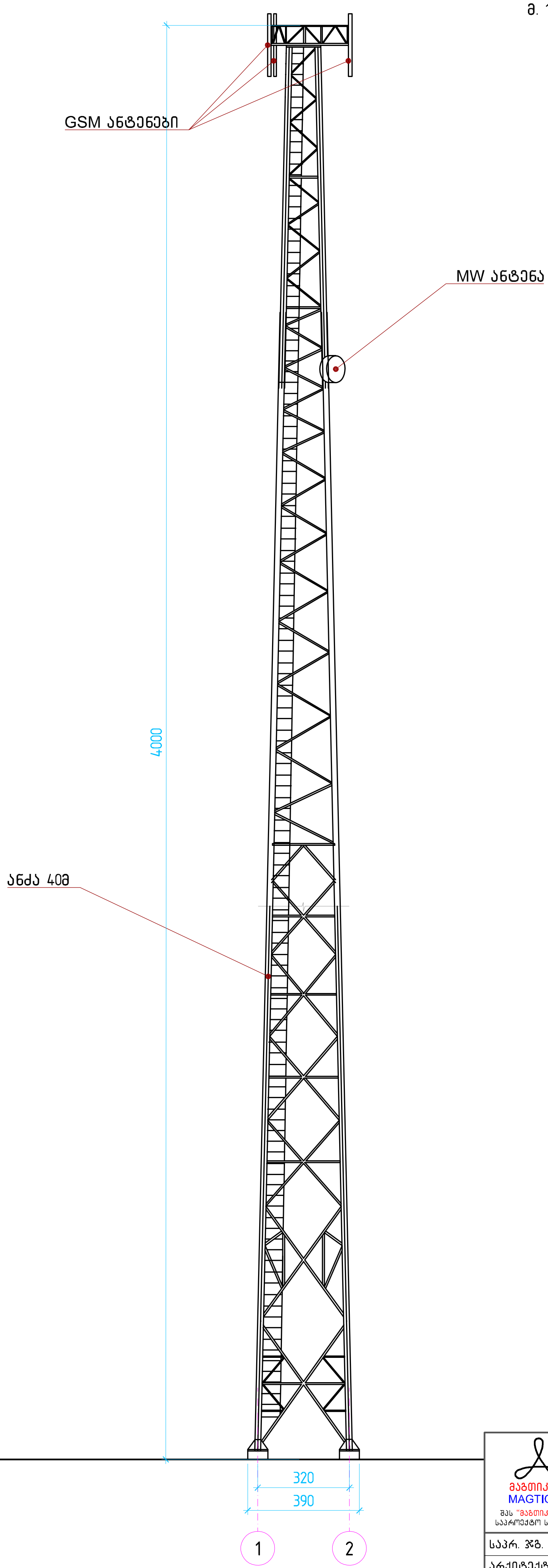
გეგმა

მ. 1:100



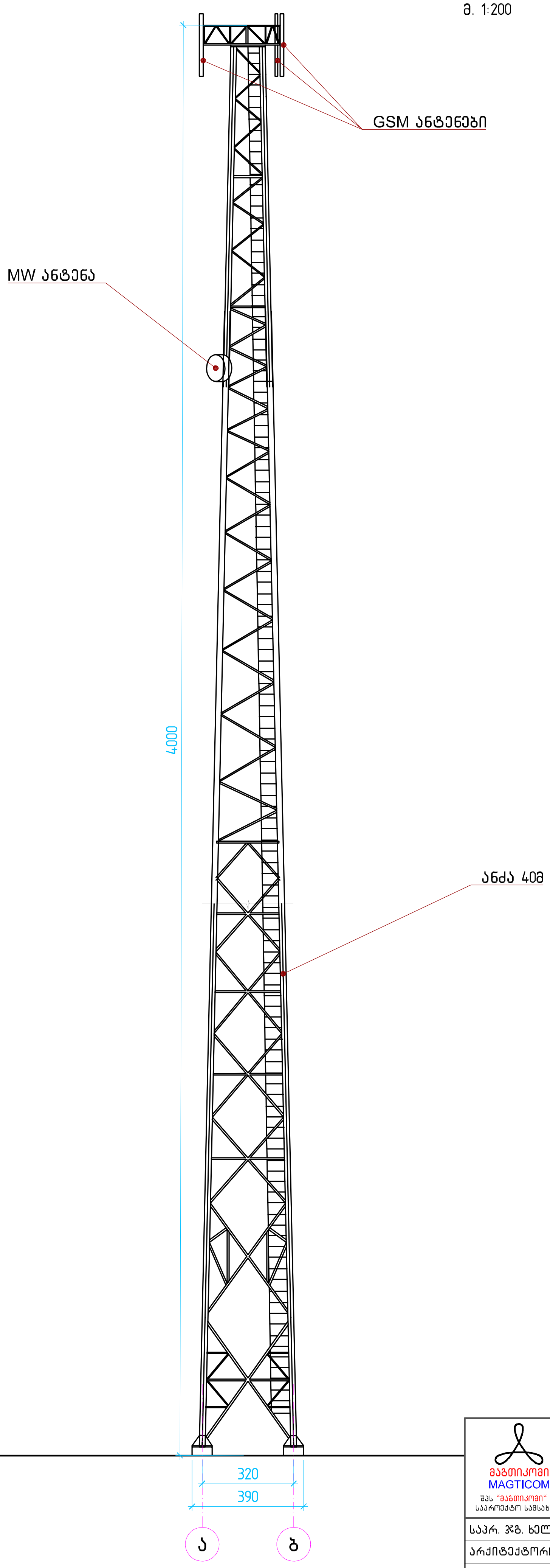
მაგთიკომი MAGTICOM შპს "მაგთიკომი" -ს საპროექტო სამსახური	შპს "მაგთიკომი" -ს საბაზო სადგური			გეგმა
	"ლილო ავეჯი"		თარიღი	ქალაქი თბილისი იუმაშევის ქ. №15 სკ. 01.19.26.004.030
საპრ. ჯგ. ხელმძ.				
არქიტექტორი	ბ. ბუაძე		2021	
				მასშტაბი: 1:100
				ფურცელი: №2

ხედი 1-2
მ. 1:200



მაგთიკომი MAGTICOM შპს "მაგთიკომი" -ს საპროექტო სამსახური	შპს "მაგთიკომი" -ს საბაზო სადგური			ხედი 1-2
	"ლილო ავეჯი"		თარიღი	ქალაქი თბილისი იუმაშევის ქ. №15
საპრ. ჯგ. ხელმძ.				
არქიტექტორი	ბ. ბუაძე		2021	სკ. 01.19.26.004.030
				მასშტაბი: 1:200
				ფურცელი: №3

ხედი ა-ბ
მ. 1:200



მაგთიკომი MAGTICOM შპს "მაგთიკომი" -ს საპროექტო სამსახური	შპს "მაგთიკომი" -ს საბაზო სადგური			ხედი ა-ბ
	"ლილო ავეჯი"		თარიღი	ქალაქი თბილისი იუმაშევის ქ. №15 ს.კ. 01.19.26.004.030
საპრ. ჯგ. ხელმძ.				
არქიტექტორი	ბ. ბუაძე		2021	
				მასშტაბი: 1:200
				ფურცელი: №4


22/12/2021 11:34


22/12/2021 11:34


22/12/2021 11:35


22/12/2021 11:34


22/12/2021 11:35

შპს „ოპტიმუსი“

ქ.თბილისი, იამუშევის ქ. N15-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.19.26.004.030) არსებული ფიჭური კავშირგაბმულობის საბაზო სადგურის ანძის სადემონტაჟო სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტის (მოპ-ის)

საექსპერტო შეფასება

თბილისი

2021 წ.

შ.პ.ს. ოპტიმუსი OPTIMUS LTD.
“ხელსაყრელი პირობების ერთობლიობა”
samSeneblo eqspertiza, proeqtireba, mSeneloba.

ქ.თბილისი 29 დეკემბერი 2021 წ.

ქ.თბილისი, იამუშევის ქ. N15-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.19.26.004.030) არსებული ფიჭური კავშირგაბმულობის საბაზო სადგურის ანძის სადემონტაჟო სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტის (მოპ-ის)

საექსპერტო შეფასება

ობიექტის მისამართი - ქ.თბილისი, იამუშევის ქ. N15-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.19.26.004.030);

ობიექტის სტატუსი/ფუნქციური დანიშნულება - საპროექტო (სადემონტაჟო)/ფიჭური კავშირგაბმულობის ანძა;

ობიექტის კლასი პასუხისმგებლობის მიხედვით - IV კლასი;

ექსპერტიზის სახე - საინჟინრო-ტექნიკური ექსპერტიზა;

ექსპერტიზის დამნიშნავი <u>**იურიდიული/**</u> **ფიზიკური პირი**– შპს „მაგთიკომი“ ს/კ 204876606;

გენერალური დირექტორის მოადგილე გ.კოშორიძე; მისამართი - ქ.თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქ.N7;

შემსრულებელი ექსპერტი – გაიოზ ჭანკვეტაძე (პ/ნ 01017024251) შპს „ოპტიმუსი“-ს (ს/კ 404420998) დირექტორი, ინჟინერ-მშენებელი, კონსტრუქტორი. საინჟინრო ექსპერტიზის სფეროში მუშაობის გამოცდილება 11 წელი (2010 წლიდან), სამშენებლო სფეროში მუშაობის გამოცდილება - 36 წელი (1985 წლიდან).

ექსპერტის წინაშე დასმული კითხვები – ქ.თბილისი, იამუშევის ქ. N15-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.19.26.004.030) არსებული ფიჭური კავშირგაბმულობის საბაზო სადგურის ანძის სადემონტაჟო სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტის საექსპერტო შეფასება და შესაბამისი ანგარიშის მომზადება;

ექპერტიზაზე წარმოდგენილი ან/და ექსპერტის მიერ მოძიებული დოკუმენტაცია - 1) მიწის ნაკვეთის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან; 2) მიწის ნაკვეთის საკადასტრო გეგმა; 3)

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შემდგარი - ტექსტური და გრაფიკული ნაწილებისგან. სამუშაოთა კალენდარული გრაფიკი;

გამოყენებული ნორმატიული აქტები და სხვა სახელმძღვანელო ლიტერატურა:

1. სნდაწ 3.01.01-85* - „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია“
2. სნდაწ 1.04.03-85 – „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“
3. სნდაწ III-4-80- „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში” -კრებული სამახსოვრო ქართულ ენაზე-მოქმედი სნ და წ ამონაკრები -საქართველოს ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტროს გამოცემა. თბილისი 1987 წ.
4. შ.ბაქანიძე, მ.ლორთქიფანიძე, - „ტექნიკური ზედამხედველობა მშენებლობაზე“ ქ.თბილისი 2006წ.
5. სნდაწ 3.01.01-85* „სამშენებლო საქმიანობის წარმოება“
6. სნდაწ 3.01.01-85* „ტექნიკური უსაფრთხოება მშენებლობაში“
7. N361 27.05. 2014 წ. „მშენებლობის უსაფრთხოების შესახებ ტექნიკური ზედამხედველობის შესახებ ტექნიიკური რეგლამენტი“
8.N477 27.10. 2017 წ. „სიმაღლეზე მუშაობის უსაფრთხოების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტი;
9. საქართველოს მთავრობის დადგენილება N255 2019 წლის 31 მაისი მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და ექსპლუატაციაში მიღების წესებისა და პირობების შესახებ;
10. სნ და წ 3.03.01-87 –„მზიდი და შემომფარგლავი კონსტრუქციები“

კვლევა – ჩემს მიერ, საექსპერტო შეფასება ჩაუტარდა ქ.თბილისი, იამუშევის ქ. N15-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.19.26.004.030) არსებული ფიჭური კავშირგაბმულობის საბაზო სადგურის ანძის სადემონტაჟო სამუშაოების მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტს, რომელიც მოიცავს - პროექტის ტექსტურ ნაწილს, კალენდარულ გრაფიკს და სამშენებლო პოლიგონზე სპეც.ავტოტექნიკის განთავსების გრაფიკულ ნაწილს. ანძა წარმოადგენს 40,00 მეტრის სიმაღლის ნაგებობას, რომელიც შედგენილია ანაკრები ლითონკონსტრუქციების მეშვეობით, საძირკველი რკ/ბეტონის - წერტილოვანია.

წარმოდგენილი მოპ-ი შედგენილია - ბ.ბუაძის მიერ.

ტექსტური ნაწილი შეიცავს შემდეგ თავებს:

1) თავფურცელს, ობიექტის დასახელებასა და მისამართს;
2) სარჩევს;
3) შესავალს, ობიექტის დახასიათებას;
4) ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიურ მაჩვენებლებს;
5) მშენებლობის ვადებს და მშენებლობის წარმოების მეთოდებს;
6) სამშენებლო და სატრანსპორტო საშუალებებზე მოთხოვნათა ნაკრები უწყისი;

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: **+995 595 902225;** email:g.chankvetadze@optimusi.ge

7) დროებითი ნაგებობების მოწყობა;
8) უსაფრთხოების ტექნიკა და ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები;
9) სამშენებლო გენგეგმის განმარტებითი ბარათი;
10) ეკოლოგიისა და ბუნების დაცვის საკითხები;

თავებში მოკლედ და ნათლად არის აღწერილი სამშენებლო მოედნის ორგანიზების და მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარების, ამ წესებით განსაზღვრული მშენებლობის რიგითობის, ეტაპების და მათი ხანგრძლივობები, რომელიც შემდგომში ასახულია კალენდარულ გრაფიკში.

ასევე მოცემულია უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მეთოდების და ღონისძიებების აღწერა.

სამშენებლო მოედნის გეგმაზე და მის განმარტებით ბარათში მოცემულია - მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრების, სამშენებლო მოედნის საზღვრების, საპროექტო შენობა-ნაგებობის განთავსების, სამშენებლო მოედანზე სამშენებლო ტექნიკის მოძრაობის სქემის და განთავსების, ასევე სამშენებლო მასალების და დროებითი შენობა-ნაგებობების ლოკაციები მათი გაბარიტული ზომებით;

მოპ-ი შედგენილია ქვეყანაში მოქმედი სამშენებლო წესებისა და ნორმატიული აქტების საფუძველზე. მასში დეტალურად არის გაწერილი ყველა ის ქმედება, რაც საჭიროებს სადემონტაჟო სამუშაოების სრულად, უსაფრთხოდ და ზედმიწევნით ჩატარებისთვის, გამომდინარე აქედან სადემონტაჟო სამუშაოების წარმართვას წარმოდგენილი ორგანიზაციის პროექტის შესაბამისად, დადებითი რეკომენდაცია ეძლევა.

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

დასკვნა - ქ.თბილისი, იამუშევის ქ. N15-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.19.26.004.030) არსებული ფიჭური კავშირგაბმულობის საბაზო სადგურის ანძის სადემონტაჟო სამუშაოების მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შედგენილია ქვეყანაში არსებული სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნების შესაბამისად, კვალიფიციურად. მასში დეტალურადაა გაწერილი ყველა სამუშაო, რასაც საჭიროებს არსებული შენობის დემონტაჟის სრულფასოვნად განხორციელება.

ყოველივე ზემოთთქმულიდან გამომდინარე, ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი სადემონტაჟო სამუშაოების ჩატარებას ცალსახად დადებითი რეკომენდაცია ეძლევა.

შპს „ოპტიმუსი“-ს

დირექტორი,

ინჟინერ-მშენებელი

გაიოზ ჭანკვეტაძე

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: **+995 595 902225;** email:g.chankvetadze@optimusi.ge

საქართველოს რესპუბლიკა

დიპლომი № 010494



მიეცა გაიოზ გიორგის ძე
ჭანკვეტაძეს

მასზე, რომ ის 19 82 წელს შეიცდა საქართველოს
პოლიტექნიკური ინსტიტუტში

და 1994 წელს დაამთავრა საქართველოს პოლიტექნიკური
ინსტიტუტის სრული კურსი
საინჟინრო და საშოქალაქო მშენებლობის სპეციალობით.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1994 წლის
16 ივნისის გადაწყვეტილებით
გ.გ. ჭანკვეტაძეს მიენიჭა ინჟინერ
მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე [signature]

რექტორი [signature]

მდივანი [signature]

ქალაქი თბილისი, 1994წ. 16 ივნ

სარეგისტრაციო № 1477

CURRICULUM VITAE

სახელი, გვარი:	**გაიოზ ჭანკვეტაძე (პ/ნ 01017024251);**
დაბედების ადგილი/თარიღი:	ქ.თბილისი 07.12.1968 წ.
მისამართი:	ქ.თბილისი, რუსთაველის გამზ.№1;
ოჯახური მდგომარეობა:	დაოჯახებული;
ტელ:	+995 595 90 22 25; +995 557 90 22 00;
E-mail	g.chankvetadze@gmail.com

განათლება

1974-1985 ქ.თბილისის 1-ლი საშ.სკოლა;
1986-1994 საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. ფაკულტეტი - სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა; კვალიფიკაცია-მშენებელი ინჟინერი;

1999-2003 უნივერსიტეტი -„ლეგია და კომპანია“ იურიდიული ფაკულტეტი. კვალიფიკაცია - იურისტი;

სამუშაო გამოცდილება:

1985-1987 №5-ე სახლმშენებელი კომბინატი 3-ე თანრიგის მუშა-მაბეტონე;

1987-1989 ყოფილი საბჭოთა კავშირის არმია, საინჟინრო ჯარები;

1989-1991 სამშენებლო ტრესტი „ინჟმშენი“ 3-ე თანრიგის მუშა-მაბეტონე;

1991-1994 მრავალდარგოვანი საწარმო „პემ“-ი სამშენებლო უბნის უფროსი;

1995-1999 შპს „დარბაზნი“კონსტრუქტორთა ჯგუფის უფროსი;

1999-2002 ქ.თბილისის მერიის ადმინისტრაციული ინსპექცია. მთავარი სპეციალისტი;

2003-2005 ქ.თბილისის მერიის ადმინისტრაციული ინსპექციის მთაწმინდა-კრწანისის სამმართველოს უფროსი.

2005-2008 კერძო ბიზნესი - სამშენებლო-საპროექტო სფერო.

2006-2008 ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის სამსახური - არქიტექტურული და სამშენებლო ზედამხედველობის განყოფილება. მთავარი სპეციალისტი;

2009 წლის იანვარი-მარტი - ქ.თბილისის, მერიის სამოქალაქო ინტეგრაციის (თბილისის კორპუსი) საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე;

2009 წლის მარტი - საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სახელმწიფო შესყიდვების დეპარტამენტის, მონიტორინგის სამმართველოს უფროსი;

2009 წლის მარტი - სექტემბერი საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სახელმწიფო შესყიდვების დეპარტამენტის უფროსი;

2010 წლის მარტი - ქ.თბილისის მერიის ქონების მართვის სააგენტოს სსიპ „თბილისი უძრავი ქონება“ - დირექტორი;

2009-2012 შენობა-ნაგებობების დიაგნოსტიკის ცენტრი შპს „კრუგი“-ს მენეჯერი - ექსპერტი შენობა-ნაგებობათა დიაგნოსტიკის განხრით;

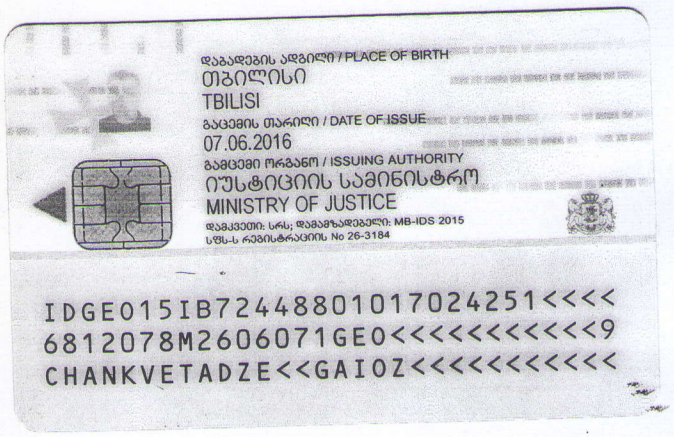
2012წ დღემდე საპროექტო-სამშენებლო-საექსპერტო კომპანია შპს„ოპტიმუსი“-ს დამფუძნებელი, დირექტორი;

2010 წლიდან - დღემდე, თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში, როგორც კერძო, ასევე სახელმწიფო დაკვეთებით შესწავლილი მაქვს 900 ერთეულამდე ავარიული ან/და სარეკონსტრუქციო 1-ლი, მე-2 , მე-3 და მე-4 კლასის შენობა-ნაგებობა, რაზედაც გაცემულია შესაბამისი ტექნიკური, საექსპერტო დასკვნები და რეკომენდაციები. ამასთან თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში კომპანია შპს „ოპტიმუსი“-ს მიერ დაპროექტებულ 800-ზე მეტი 1-ლი, მე-2, მე-3, მე-4 და მე-5 კლასის შენობების არქიტექტურული პროექტებისთვის მომზადებული მაქვს კონსტრუქციული ნაწილები.

თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში გაცემულია რამოდენიმე ასეული დასკვნა სადემონტაჟო, სამშენებლო-სამონტაჟო და სხვ. სამუშაოების მიმდებარე შენობებზე ზემოქმედებასა და მე-4 კლასის შენობებისთვის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა კონსტრუქციული სისტემის საექსპერტო შეფასების შესახებ.

ჩემს მიერ, თბილისში მომზადებულია რამოდენიმე ათეული მე-4 კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი და მრავალფუნქციური შენობების, კომპლექსების, სახელმწიფო უწყების შენობებისთვის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილები.


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
გაიოზი
GAIOZ
გვარი / LAST NAME
ჭანკვეტაძე
CHANKVETADZE
ქვეყ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მმ / M
პირადი No / PERSONAL No
01017024251
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
07.12.1968
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
07.06.2026
ხელმოწერა
SIGNATURE
ბარათის No / CARD No
15IB72448


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
07.06.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2015
სშს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE015IB72448801017024251<<<<
6812078M2606071GE0<<<<<<<<<<<9
CHANKVETADZE<<GAIOZ<<<<<<<<<<<