1: 1 2 0

მასშტაბი:
კონსტრუქტორი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დამკვეთი
დასაპროექტებელი ობიექტი

არქიტექტურული ნაწილი

ფორმატი

სტადია პროექტი - მ/პ

გვერდი

შენიშვნა:

A - 2

დახაზა

დირექტორი

მთ. არქიტექტორი

A.20

ფასადი 1-6 ღერძებში

მ.საველიძე

გ.მეტრეველი

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

ქ. თბილისი ქუჩა ც. დადიანი #47; ქ. თბილისი

ქუჩა ც. დადიანი #49 ს.კ. 01.12.20.030.027

შპს "დეველოპმენტ გრუპ,,

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის

კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

გ.მეტრეველი

e. sosina
m a i l: d e v e l o p m e n t. g r o u p @ h o t m a i l. c o m

საქართველო, ქ. თბილისი

ქუჩა ტოლუჟი, # 56

ოფისი: (+995) 579 777 866

mobiluri: (+995) 579 77 78 66

1' 1 2

3

4

5

6

19 620 520 620 520 733 24

64

3 057 55
670 1 040 690 657

3 057

-0,10

+3,50

+7,70

+10,95

+14,20

+17,45

+20,70

+23,95

+27,20

+30,45

+33,70

+36,95

+38,05

+38,65
360 420 325 325 325 325 325 325 325 325 325 110 60

350 420 325 325 325 325 325 325 325 325 355 80 135

3 875

3 940

±0,00

+3,50

+7,70

+10,95

+14,20

+17,45

+20,70

+23,95

+27,20

+30,45

+33,70

+37,25

+38,05

+39,40
55

ალუმინის კარი ალუმინის ვიტრაჟი

ლითონის ბადე

გათბობა-გაგრილების

აგრეგატების ადგილი

წყალგამტარი

მინის მოაჯირი

მეტალის კარი

ბუნებრივი გრანიტით

მოპირკეთება

აგურით მოპირკეთება

ტრავერტინი

ალუმინის კარი

მეტალის მოაჯირი

ალუმინის ფანჯარა

აგურით მოპირკეთება

მინის მოაჯირი

მეტალის მოაჯირი

მეტალის შველერი

მეტალის შველერი

დეტალი 1

დეტალი 3

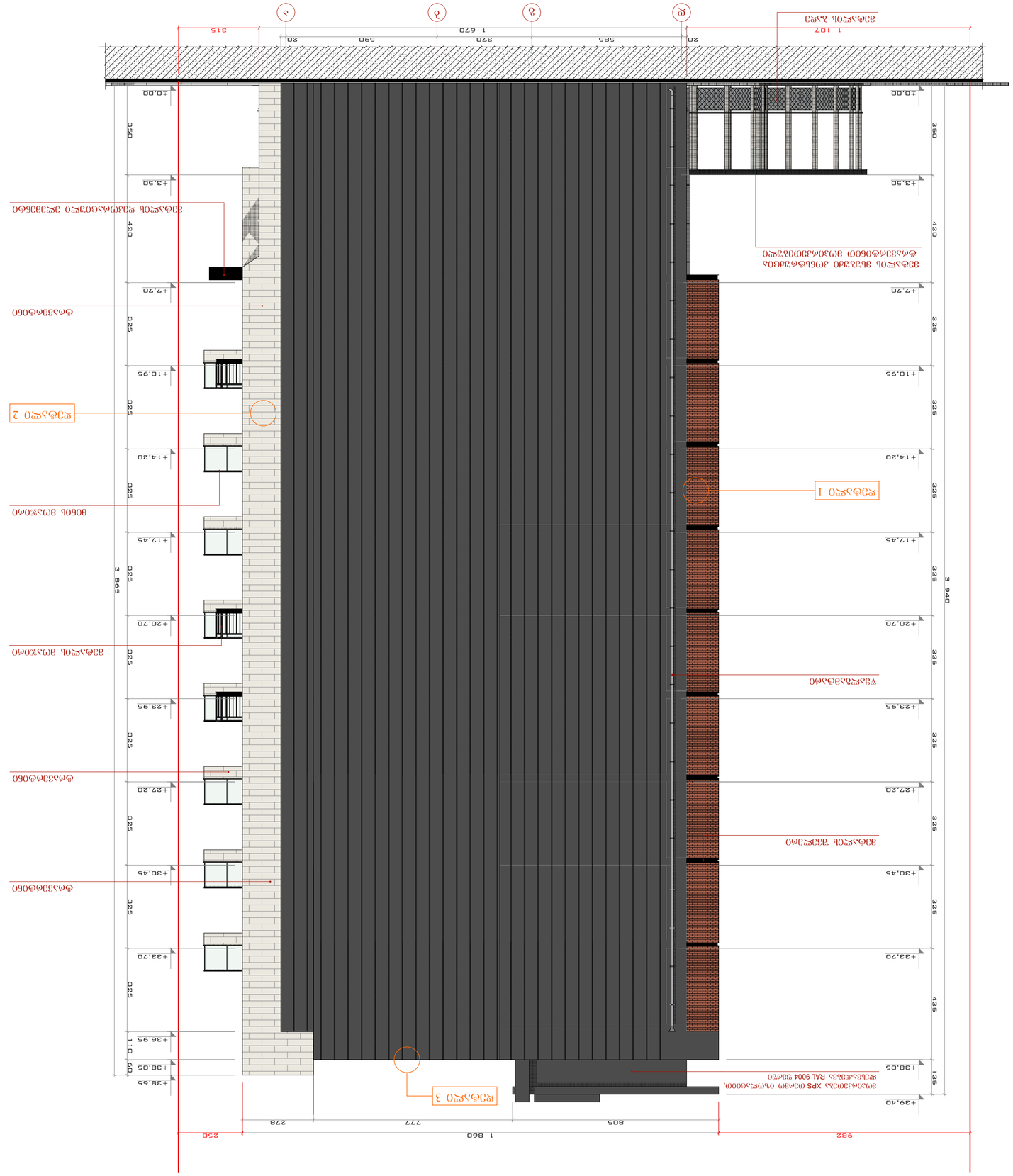
დეტალი 4

ტრავერტინი

ალუმინის ვიტრაჟი

ტრავერტინი

დეტალი 2 მეტალის დეკორაციული ელემენტი



1: 1 2 0

მასშტაბი:
კონსტრუქტორი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დამკვეთი
დასაპროექტებელი ობიექტი

არქიტექტურული ნაწილი

ფორმატი

სტადია პროექტი - მ/პ

გვერდი

შენიშვნა:

A - 2

დახაზა

დირექტორი

მთ. არქიტექტორი

A.21

ფასადი დ-ა ღერძებში

მ.საველიძე

გ.მეტრეველი

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

ქ. თბილისი ქუჩა ც. დადიანი #47; ქ. თბილისი

ქუჩა ც. დადიანი #49 ს.კ. 01.12.20.030.027

შპს "დეველოპმენტ გრუპ,,

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის

კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

გ.მეტრეველი

e. sosina
m a i l: d e v e l o p m e n t. g r o u p @ h o t m a i l. c o m

საქართველო, ქ. თბილისი

ქუჩა ტოლუჟი, # 56

ოფისი: (+995) 579 777 866

mobiluri: (+995) 579 77 78 66

d

g

b a

20 585 370 590 20

1 107 1 670 315

3 940

350 420 325 325 325 325 325 325 325 325 435 135

±0,00

+3,50

+7,70

+10,95

+14,20

+17,45

+20,70

+23,95

+27,20

+30,45

+33,70

+38,05

+39,40

1 860

805 777 278
982 250

±0,00

+3,50

+7,70

+10,95

+14,20

+17,45

+20,70

+23,95

+27,20

+30,45

+33,70

+36,95

+38,05

+38,65

350 420 325 325 325 325 325 325 325 325 325 110 60

3 865

მეტალის მსუბუქი კონსტრუქცია

ტრავერტინით მოპირკეთებული

მეტალის ბადე

ტრავერტინი

ტრავერტინი

მინის მოაჯირი

მეტალის მოაჯირი

წყალგამტარი

მეტალის შველერი

ტრავერტინი

მოპირკეთება XPS თერმო იზოლაციით,

ლესვა-ღებვა RAL 9004 ფერში

დეტალი 3

დეტალი 2

დეტალი 1

მეტალის დეკორაციული ელემენტი

ფასადი 6-ს" ღერძებში

მასშტაბი:

DEVELOPMENT GROUP

საქართველო, ქ. თბილისი
ქუჩა ტოლუფი, № 56
ოფისი: (+995) 579 777 866
მობილური: (+995) 579 77 78 66
mail: development.group@hotmail.com

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

დირექტორი	ე. სოსინა	
მთ. არქიტექტორი	გ.მეტრეველი	
დახაზა	გ.მეტრეველი	
კონსტრუქტორი	მ.საველიძე	

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი ქუჩა ც. დადიანი №47; ქ. თბილისი ქუჩა ც. დადიანი №49 ს.კ. 01.12.20.030.027

დამკვეთი

შპს "დეველოპმენტ გრუპ„

დასაპროექტებელი ობიექტი

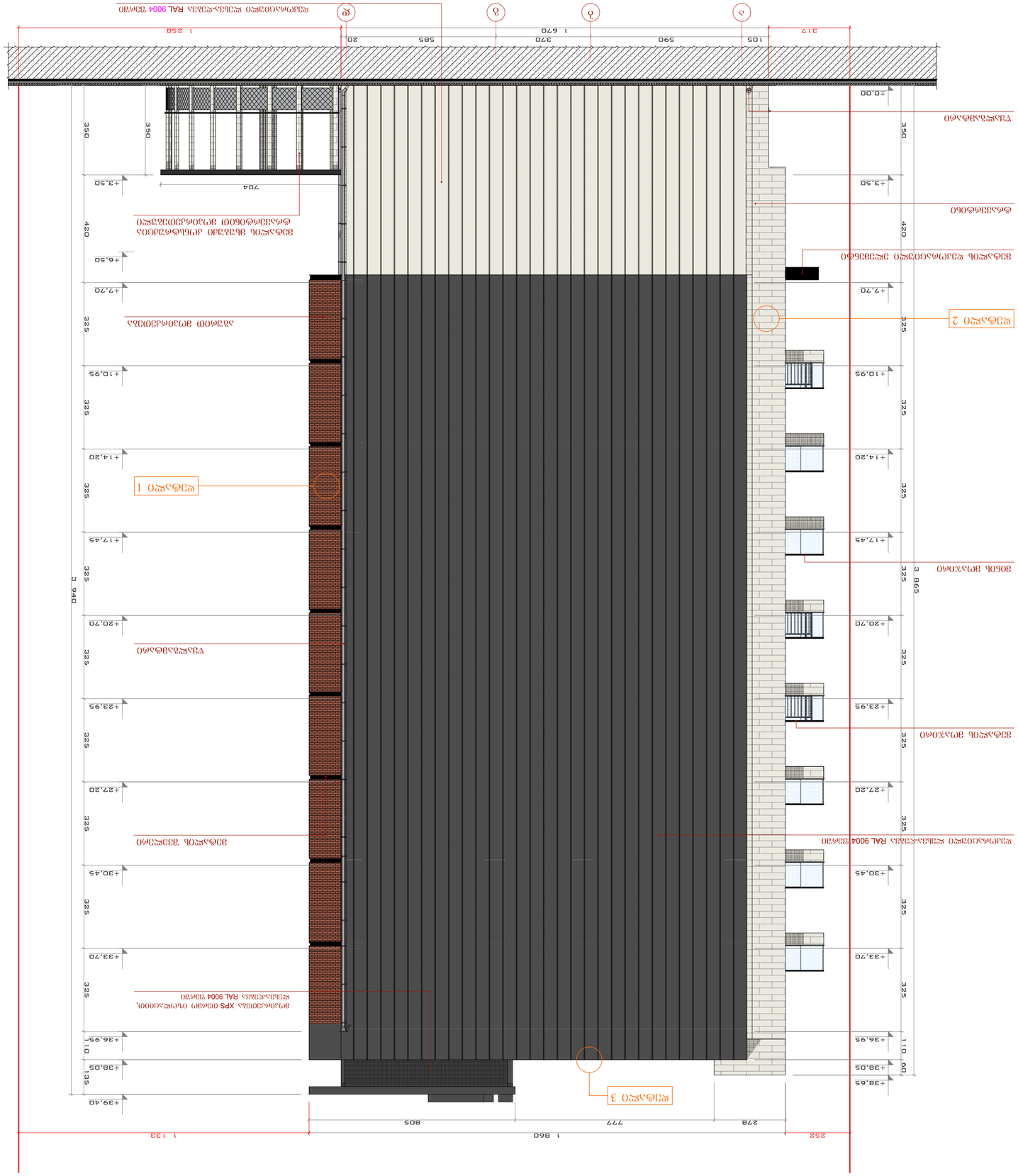
მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია პროექტი - მ/პ

ფორმატი A-2

გვერდი 22



1: 1 2 0

მასშტაბი:
კონსტრუქტორი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

დამკვეთი
დასაპროექტებელი ობიექტი

არქიტექტურული ნაწილი

ფორმატი

სტადია პროექტი - მ/პ

გვერდი

შენიშვნა:

A - 2

დახაზა

დირექტორი

მთ. არქიტექტორი

A.23

ფასადი ა-დ ღერძებში

მ.საველიძე

გ.მეტრეველი

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

ქ. თბილისი ქუჩა ც. დადიანი #47; ქ. თბილისი

ქუჩა ც. დადიანი #49 ს.კ. 01.12.20.030.027

შპს "დეველოპმენტ გრუპ,,

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის

კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

გ.მეტრეველი

e. sosina
m a i l: d e v e l o p m e n t. g r o u p @ h o t m a i l. c o m

საქართველო, ქ. თბილისი

ქუჩა ტოლუჟი, # 56

ოფისი: (+995) 579 777 866

mobiluri: (+995) 579 77 78 66

a b

g

d

252 1 860

278 777 805

±0,00

+3,50

+7,70

+10,95

+14,20

+17,45

+20,70

+23,95

+27,20

+30,45

+33,70

+36,95

+38,05

+38,65
350 420 325 325 325 325 325 325 325 325 325 110 60 +3,50 +6,50 +7,70 +10,95 +14,20 +17,45 +20,70 +23,95 +27,20 +30,45 +33,70 +36,95 +38,05

+39,40

350 420 325 325 325 325 325 325 325 325 325 110 135

105 590 370 585 20

704

350

317 1 670 1 258

3 865

3 940

1 133

მინის მოაჯირი

მეტალის მოაჯირი

დეკორაციული ლესვა-ღებვა RAL 9004 ფერში

აგურით მოპირკეთება

წყალგამტარი

მეტალის შველერი

დეტალი 1

დეტალი 3

დეტალი 2

მოპირკეთება XPS თერმო იზოლაციით,

ლესვა-ღებვა RAL 9004 ფერში

დეკორაციული ლესვა-ღებვა RAL 9004 ფერში

მეტალის მსუბუქი კონსტრუქცია

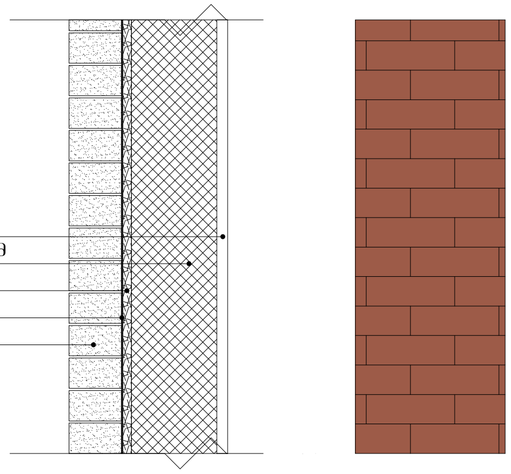
ტრავერტინით მოპირკეთებული

მეტალის დეკორაციული ელემენტი

ტრავერტინი

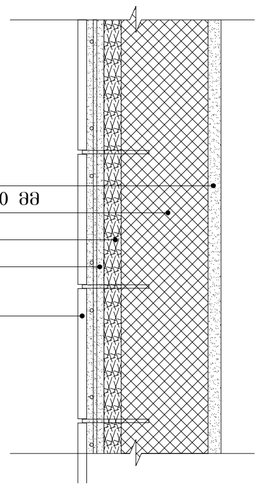
წყალგამტარი

დეტალი 1



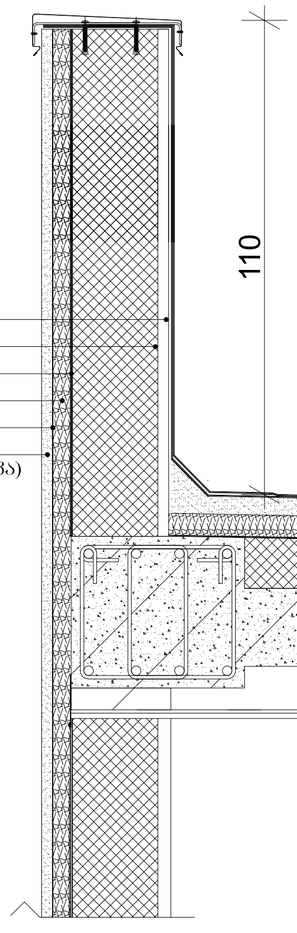
ქვ.ცემენტის ხსნარი ან ბაზი - 25 მმ
ბეტონის ბლოკი 400X200X200 მმ - 400 მმ
ორთქლიზოლაცია - 20 მმ
ლითონის ან პლასტიკის ბადე
აბური 120X250X65

დეტალი 2



ქვ.ცემენტის ხსნარი - 30 მმ
ბეტონის ბლოკი 400X200X200 მმ - 200 მმ
თბოიზოლაცია - 40 მმ
ქვ.ცემენტის ხსნარი - 40 მმ
ტრავერტინის ქვა
1000X300X20 მმ ზომაზე - 100 მმ

დეტალი 3

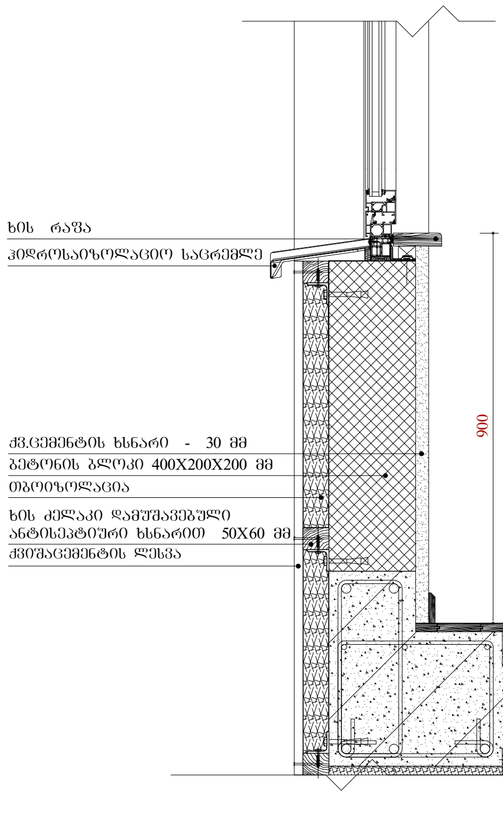


ქვ.ცემენტის ხსნარი ან ბაზი - 25 მმ
ბეტონის ბლოკი 400X200X200 მმ - 400 მმ
ორთქლიზოლაცია
თბოიზოლაცია - 40 მმ
ლითონის ან პლასტიკის ბადე
ქვ.ცემენტის ხსნარი ლესვა - 25 მმ
(ან დეკორატიული საღებავი-ფითხით შელებვა)

გეოტექსტილი სიმკვრივით 350-400 გ/მ.კვ.
აღლუმერული მემბრანა
პენეტრონის შემცველი ქ.ც. ხსნარით მოჯიმვა.
არმირებული ქვ.ცემენტის მოჯიმვა - 40 მმ
თბოიზოლაცია - 50 მმ
რუბეროიდი ორთქლის იზოლაცია
კერამზიტი - 120 მმ
რკ/ბეტონის ფილა 180მმ

თაბაშირმუქაოს შეკიდული ჭერი

დეტალი 4



ხის რაფა
ჰიდროსაიზოლაციო საცრემლე

ქვ.ცემენტის ხსნარი - 30 მმ
ბეტონის ბლოკი 400X200X200 მმ
თბოიზოლაცია
ხის ძელაკი დამუშავებული
ანტისეპტიური ხსნარით 50X60 მმ
ქვიშაცემენტის ლესვა

ლამინატის ფენილი
პარალონის ფენილი
ქვიშა-ცემენტის ხსნარით მოჯიმვა
კერამზიტო–ბეტონის ფენა
რუბეროიდი ერთი ფენა
გაღახურვის რ-ბ ფილა

საშახადე სიბრტყისა და სახურავის მოწყობის დეტალები

მასშტაბი: 1:10

DEVELOPMENT GROUP
საქართველო, ქ. თბილისი
ქუჩა ტოლეთი, № 56
ოფისი: (+995) 579 777 866
მობილური: (+995) 579 77 78 66
mail: development.group@hotmail.com

შენიშვნა:

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

დირექტორი	ჯ. სოსინა	
მთ. არქიტექტორი	გ.მეტრეველი	
დახაზა	გ.მეტრეველი	
კონსტრუქტორი	მ.საველიძე	

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი ქუჩა ც. დადიანი №47; ქ. თბილისი ქუჩა ც. დადიანი №49 ს.კ. 01.12.20.030.027

დამკვეთი

შპს "დეველოპმენტ გრუპ,,

დასაპროექტებელი ობიექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია პროექტი - მ/პ

ფორმატი	A-2
გვერდი	24