შპს ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაქშენ

პ. ქავთარაძეს №14ა, XXII სართული,

ს/კ 404870724

GEORGIAN CONTEMPORARY CONSTRUCTION LTD.

P. Kavtaradze Ave. #14a, XXII Floor,

I/C 404870724

30.10.2020 წ.

ს ა ე ქ ს პ ე რ ტ ო დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ. თბილისში, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვეთი №01.17.14.003.556-ში)-ში, მშენებარე მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მოსაზღვრე მიწის ნაკვეთებზე (ს.კ. 01.17.14.003.636); (ს.კ. 01.17.14.003.170); (ს.კ. 01.17.14.003.692); (ს.კ. 01.17.14.001.013). არსებული შენობა-ნაგებობების ურთიერთგავლენასთან დაკავშირებით.

მშენებარე მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მდებარეობს ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ (ს/კ. 01.17.14.003.556)-ში. შენობა 6 სართულიანია, 6 მიწისზედა სართულით.

შენობის გეგმარებითი პარამეტრები: 6 სართულიანი შენობა მარკუთხა ფორმისაა; ღერძებში ზომებით: **21.9X17 მ**; მაქსიმალური მალი შეადგენს **L=7.1 მ.** შენობა კონსტრუქციული თვალსაზრისით გადაწყვეტილია, როგორც ჩარჩოსებრ-კავშირებიანი სისტემა მონოლითური რკინაბეტონის დიაფრაგმებით.

I სართულის სიმაღლე შეადგენს **H=3.00 მ;** დანარჩენი სართულების სიმაღლე შეადგენს **H=3.2 მ.**

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების შესაბამისი დასკვნებისა და რეკომენდაციების მიხედვით დადგენილია, რომ სამშენებლო მოედანი განლაგებულია 8 ბალიანი სეისმური საშიშროების ზონაში MSK64 სკალის მიხედვით (A=0.17); გრუნტის კატეგორია სეისმური თვისებების მიხედვით - **II კატეგორიის**; სამშენებლო მოედანზე ქარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს - 85 კგძ/მ^2 (15 წლიანი განმეორებადობის პერიოდით), ხოლო თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგძ/მ^2 (14 დღე - თოვლის საფარის დღეთა რიცხვი).

შენობისა და მათი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების, როგორც ერთიანი სივრცითი სისტემის გაანგარიშება, მუდმივ (საკუთარი წონა), დროებით, ხანმოკლე; თოვლის და ჰორიზონტალურ 0.34g აჩქარების (1.67 მ/წმ^2) შესაბამის სეისმურ ზემოქმედებაზე, შესრულებულია შპს 'პროგრესი'-ის მიერ. სამუშაო დოკუმენტაციაში მიღებული მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების პარამეტრები განსაზღვრულ იქნა, სერტიფიცირებული და ლიცენზირებული კომპიუტერული საანგარიშო კომპლექსის **LIRA-SAPR-R13**-ის გამოყენებით.

შენობის დაფუძნება გადაწყვეტილია საძირკვლის ფილაზე სისქით - **600 მმ**, და მონოლითური რკინაბეტონის ხიმინჯებზე დიამეტრით - **800 მმ**. ხიმინჯები დაფუძნდება ქვიშა ქვები ძირითად ქანებზე (**IV სგე**; ფენა 4; იხ. გეოლოგიური დასკვნა) - ქვიშაქვები მონაცრისფრო-მოლურჯო საშუალო სიმტკიცის, რომლის სიმტკიცის ზღვარი ერთღერძა კუმშვაზე წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში **Rc=169.0 კგ/სმ^2.** საძირკვლის ფილა დაფუძნებულია ნაყარ თიხნარზე **R0=1.5 კგ/სმ^2.** (**I სგე**; ფენა 1; იხ. გეოლოგიური დასკვნა).

შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების ზომები:

- საძირკვლის ფილა: 600 მმ;
- ხიმინჯები დიამეტრით: 800 მმ;
- სვეტები: 700X500 მმ; 500X500 მმ;
- მონოლითური დიაფრაგმები: 200 მმ;
- გადახურვის ფილები: h=180 მმ;
- კონსოლური ფილები: h=220 მმ;

- მონოლითური კოჭები: bxh=500X500 მმ; 300X500 მმ; 500X700 მმ;
- კიბის პანდუსები და ბაქნები: h=180 მმ;

პროექტი შესრულებულია ქვეყანაში მოქმედი შემდეგი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნათა შესაბამისად:

1) პნ 01.05-08 ,,სამშენებლო კლიმატოლოგია''
2) პნ 01.01-09 ,,სეისმომედეგი მშენებლობა''
3) პნ 03.01-09 ,,ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები''
4) პნ 02.01-08 ,,შენობისა და ნაგებობის ფუძეები''
5) СНиП 2.01.07.85. «Нагрузки и воздействия»

შენობას სამხრეთ ნაწილში ესაზღვრება ერთსართულიანი შენობა, 20 მეტრის მოშორებით (ს.კ. 01.17.14.003.636). დასავლეთ ნაწილში ესაზღვრება ერთსართულიანი შენობა, 23 მეტრის მოშორებით (ს.კ. 01.17.14.003.170). ასევე სამხრეთით ესაზღვრება დაურეგისტრირებელი ნაკვეთი, მასზე ერთსართულიანი ნაგებობით, 5 მეტრის მოშორებით. ჩრდილო-დასავლეთით ესაზღვრება საცხოვრებელი სახლი, 20 მეტრის მოშორებით (ს.კ. 01.17.14.003.692). ჩრდილო-აღმოსავლეთით ესაზღვრება მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი, 26 მეტრის მოშორებით (ს.კ. 01.17.14.001.013). დანარჩენ მოსაზღვრე საკადასტრო ერთეულებზე: (ს.კ. 01.17.14.003.781); (ს.კ. 01.17.14.003.803); (ს.კ. 01.17.14.003.582); (ს.კ. 01.17.14.003.707) შენობა-ნაგებობები არ მდებარეობს.

ვინაიდან წინამდებარე პროექტით ქვაბულის მოწყობა არ არის საჭირო და დაფუძნება ხდება ხიმინჯებზე, ნორმირებული მშენებლობის პროცესში და შემდგომი ნორმალური ექსპლუატაციის პირობებში, მოსაზღვრე შენობებს საფრთხე არ ექმნება.

<u>დასკვნა:</u>

გამომდინარე შენობის დაფუძნების პირობებიდან და მოსაზღვრე შენობა-ნაგებობების მდებარეობიდან. ასაშენებელი შენობა საფრთხეს არ შეუქმნის მოსაზღვრე შენობა-ნაგებობებს (ს.კ. 01.17.14.003.636); (ს.კ. 01.17.14.003.170); (ს.კ. 01.17.14.003.692); (ს.კ. 01.17.14.001.013) ასევე დანარჩენ მოსაზღვრე საკადასტრო ერთეულებს: (ს.კ. 01.17.14.003.781); (ს.კ. 01.17.14.003.803); (ს.კ. 01.17.14.003.582); (ს.კ. 01.17.14.003.707). როგორც ნორმირებული მშენებლობის პროცესში, ასევე შემდგომი ნორმალური ექსპლუატაციის პირობებშიც. დამატებითი კონსტრუქციული ღონისძიებების ჩატარება, შენობის დაფუძნების პირობებიდან გამომდინარე საჭირო არ არის.

შპს ,,ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაკშენ“-ის
დირექტორი/ მთ.კონსტრუქტორი:

გიორგი ჩიკვაიძე
ინჟინერიის დოქტორი მშენებლობაში
ევროკოდის ექსპერტი

შპს ,,ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაკშენ“-ის
კონსტრუქტორი:

დავით ქავთარაძე
კონსტრუქტორი

პ. ქავთარაძეს გამზ#14ა XXIIსართ ს/კ: 404870724

GEORGIA

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

PhD
DIPLOMA

000589

By the decision N 17 June 25, 2012.

of the Dissertation Council of the Faculty of

Civil Engineering

Mr. Giorgi Chikvaidze

was awarded PhD Degree in Construction Engineering

Theoretical and Experimental Research of Monolithic Reinforced Concrete Beam and Slab Bonding Zone Including their Contact Surface Specificities

(Doctor's Thesis)

რეგისტრაციის № 00571
Registration

თბილისი
Tbilisi

26	6	2014
რიცხვი/day	თვე/month	წელი/year

საქართველო

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დოქტორის
დიპლომი

000589

სამშენებლო

ფაკულტეტის სადისერტაციო საბჭოს 2012 წლის 25 . 6

№ 17 გადაწყვეტილებით გიორგი ჩიქვაიძეს

მიენიჭა ინჟინერიის

დოქტორის აკადემიური ხარისხი.

მშენებლობაში. მონოლითური რკინაბეტონის

რიგელებისა და ფილების შეუღლების ზონის თეორიული და

ექსპერიმენტული კვლევა მათი საკონტაქტო (შეუღლების) ზედაპირების თავისებურებათა გათვალისწინებით

(სადისერტაციო ნაშრომის სათაური)

დეკანი / ზურაბ გედენიძე
Dean / Zurab Gedenidze

რექტორი / არჩილ ფრანგიშვილი
Rector / Archil Prangishvili

ბ.ა.
Seal

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

With honours

STU № 000032

This is to certify that Mr./Ms. **Giorgi**
Name, Surname
Chikvaidze

was enrolled in **2004** in Georgian Technical University and in **2005**

completed the requirements of Faculty of

Civil Engineering

Master's Degree of the University

with major in **Industrial and Civil Engineering**

By the decision of the State Qualification Commission **December**
Month, Day, Year
28, 2005. Mr. Giorgi Chikvaidze
Name, Surname
was awarded the Academic Degree of

Master of **Civil Engineering**

Seal

211349192

Rector

Dean

City: Tbilisi

Registration # **00068**

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

წარჩინებით

STU № 000032

[illegible] **გიორგი ჩიკვაიძე**

[illegible] **2004** [illegible] **2005**

[illegible]

სამშენებლო

ფაკულტეტის

[illegible] **სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობის**

[illegible]

[illegible] **2005 28. 12** [illegible]

გიორგი ჩიკვაიძეს

[illegible] **მშენებლის**

[illegible]

211349192

რექტორი

დეკანი

ქალაქი თბილისი

სარეგისტრაციო ნომერი **00068**



MINISTRY OF JUSTICE

IDGEO11IC28719701008013951<<<<
8109264M2203300GEO<<<<<<<<<<<8
CHIKVAIDZE<<GIORGI<<<<<<<<<<<<

GEO



111628719



Home Address: 50 Paliashvili Str., Flat 6, Tbilisi, 0179, GEORGIA
Mobile Phone: + (995 599) 64-13-20
Home Phone: + (995 32) 222-38-90
E-mail Address: *chikvaidze.george@gmail.com*

Giorgi Chikvaidze

Education and Qualifications

Ph.D. Degree in Civil Engineering — 2008-2012
Georgian Technical University
Building Faculty

Master's Diploma in Industrial and Civil Engineering (*with* HONOURS) — 2004-2005
Georgian Technical University
Building Faculty

Bachelor's Diploma in Industrial and Civil Engineering (*with* HONOURS) — 1999-2003
Georgian Technical University,
Building Faculty

Employment History

GEORGIAN CONTEMPORARY CONSTRUCTION LTD. — 2010-present
Director
Chief Engineer
Duties & Responsibilities:
– chief engineering
– structural analysis with Ukrainian finite element software – LIRA (ЛИРА)
– drafting with AutoCAD
– structural & working drawing
– construction site supervision
– participation in international progress meetings

PROGRESI LTD. — 2008-present, 2002-2004
(web address: **www.progresi.com.ge**)
Chief Engineer
Design Manager
Duties & Responsibilities:
– drafting with AutoCAD
– structural & working drawing
– structural analysis in Ukrainian finite element software – LIRA (ЛИРА)
– construction site supervision

MINISTRY OF ECONOMY AND SUSTAINABLE DEVELOPMENT OF GEORGIA — 2012
Deputy Head of Spatial Planning and Construction Policy Department
(web address: **www.economy.ge/?category=21&lang=eng**)
Duties & Responsibilities:
– Eurocode(s) implementation
– Construction Technical Regulation
– General Management

CON STUDIO LTD. — 2006
Civil Engineer
Duties & Responsibilities:
– drafting with AutoCAD
– structural & working drawing

CARTU GROUP (Burji Ltd.) — 2004-2008
[under supervision of **'Shin Takamatsu Architect & Associates Co., Ltd.'**]
(web addresses: **www.cartugroup.com, www.burji.com.ge, www.takamatsu.co.jp;**)
Architect-Designer
Duties & Responsibilities:
– drafting with AutoCAD/ArchiCAD
– architectural drawing
– construction supervision and management
– participation in international workshops
– writing reports on international workshops

Awards and Special Achievements	**Training Course: 'Construction Analysis and Design Information Technologies by the Aid of MONOMAKH'. Certificate. (KIEV, UKRAINE)**	2008
	Patent for a technical invention (P 2930)	2000
	Patent for a technical invention (P 4115)	2004
	National Center of Intellectual Property - 'sakpatenti'	
	Exhibitioner and Scholar of the Gogi Topadze Foundation	2002-2004
	Exhibitioner and Scholar of the State Stipend	1999-2003
	Republican Scientific Conference: 'Construction and 21st' Century (Article)	2005
	Winner of the Students' Republican Scientific Conference	2002
	Rewarded by Former President of Georgia – **Eduard Shevardnadze**	
	Winner of the Students' Scientific Conferences:	
	Construction Section - ***I Place***	2012
	Civil Engineering Section – ***II Place***	2003
	Civil Engineering Section – ***I Place***	2002
	Building Section – ***II Place***	2001
	International Mathematics Project Competition (KOCAELI, TURKEY) – ***Gold Medal***	1997

Special Projects

- 'United Water Supply Company of Georgia, Zugdidi Office' *(regional office)*
- 'Lazika Justice House' *(justice house)*
- 'Batumi Black Sea Hotel and Residences' *(Hilton hotel)*
- 'Ozurgeti Justice House' *(justice house)*
- 'Tbilisi Prosecutor's Office' *(prosecutor's office)*
- 'Batumi Riviera Slope' *(entertainment complex)*
- 'Rustavi Police Office' *(police office)*
- 'Ukrainian Embassy in Georgia' *(embassy)*
- 'Uptown Tbilisi' *(multi-functional high-rise building complex)*
- 'Poti Sea Port Terminal' *(container terminal)*
- 'Ureki Park - Tsitsinatela' *(amusement and entertainment park)*
- 'Tbilisi Business Center' *(multi-functional building)*

Significant Scientific Articles

,,Stiffness Modification Coefficient Determination in Precast-Monolithic Beam Including The Influence of New and Old Concrete Bonding, Based on Numerical and Practical Experiments."
Scientific-Technical Journal - ,,BUILDING'' #2 (25), 2012 pp 145-151

,,Stiffness Modification Coefficient Determination in Monolithic Reinforced Concrete Slab Including The Influence of New and Old Concrete Bonding, Based on Numerical and Practical Experiments.''
Scientific-Technical Journal - ,,BUILDING'' #4 (23), 2011 pp 67-74

,,Stiffness Modification in Monolithic Reinforced Concrete Flat Slab Including The Influence of New and Old Concrete Contact Surface And Non-Linear Deformations.''
Scientific-Technical Journal - ,,BUILDING'' #4 (23), 2011 pp 18-25

,,New and Old Concrete Bonding in Monolithic Reinforced Concrete Cantilever Beam''
Scientific-Technical Journal - ,,BUILDING'' #3 (22), 2011 pp 60-65

Computer Skills

AutoCAD 2012 (proficiency level)
LIRA 9.0 / 9.2 / 9.4 / 9.6 / 2011 (proficiency level)
MS Excel 2007 (proficiency level)
MS Word 2007 (proficiency level)
Adobe Photoshop 7.0 / 8.0 / CS2 / CS3 (proficiency level)

LanguageSkills

Georgian (native),
English (fluent),
Russian (fluent),
Turkish (intermediate);

Citizenship

Georgian

DateofBirth

September 26, 1981

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

With honours

STU № 012916

This is to certify that Mr./Mrs. Giorgi Chikvaidze in the year 2003 completed a full Bachelor's course of the Georgian Technical University majoring in Industrial and Civil Engineering

By resolution of the State Examination Board, dated December 22, 2003. Mr. Giorgi Chikvaidze is conferred the degree of Bachelor of Engineering qualifying as Civil - Engineer

Seal

Rector R. Khunadze

Chairman of the State Examination Board

Dean R. Imedashvili

City Tbilisi. 19. 02. 2004

Registration No 10468 Secretary

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

წარჩინებით

სტუ № 012916

მიეცა გიორგი ხიკვაიძეს მასზედ, რომ მან 2003 წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

ბაკალავრიატის სრული კურსი, სპეციალობით სამშენებლო და სამრეწველო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 2003 წლის 22 დეკემბრის გადაწყვეტილებით გიორგი ხიკვაიძეს მიენიჭა ბაკალავრის ხარისხი და კვალიფიკაცია ინჟინერ-მშენებლის

ბ.ა.

რექტორი

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

დეკანი

ქალაქი თბილისი 19. 02. 2004წ.

სარეგისტრაციო № 10468 მდივანი