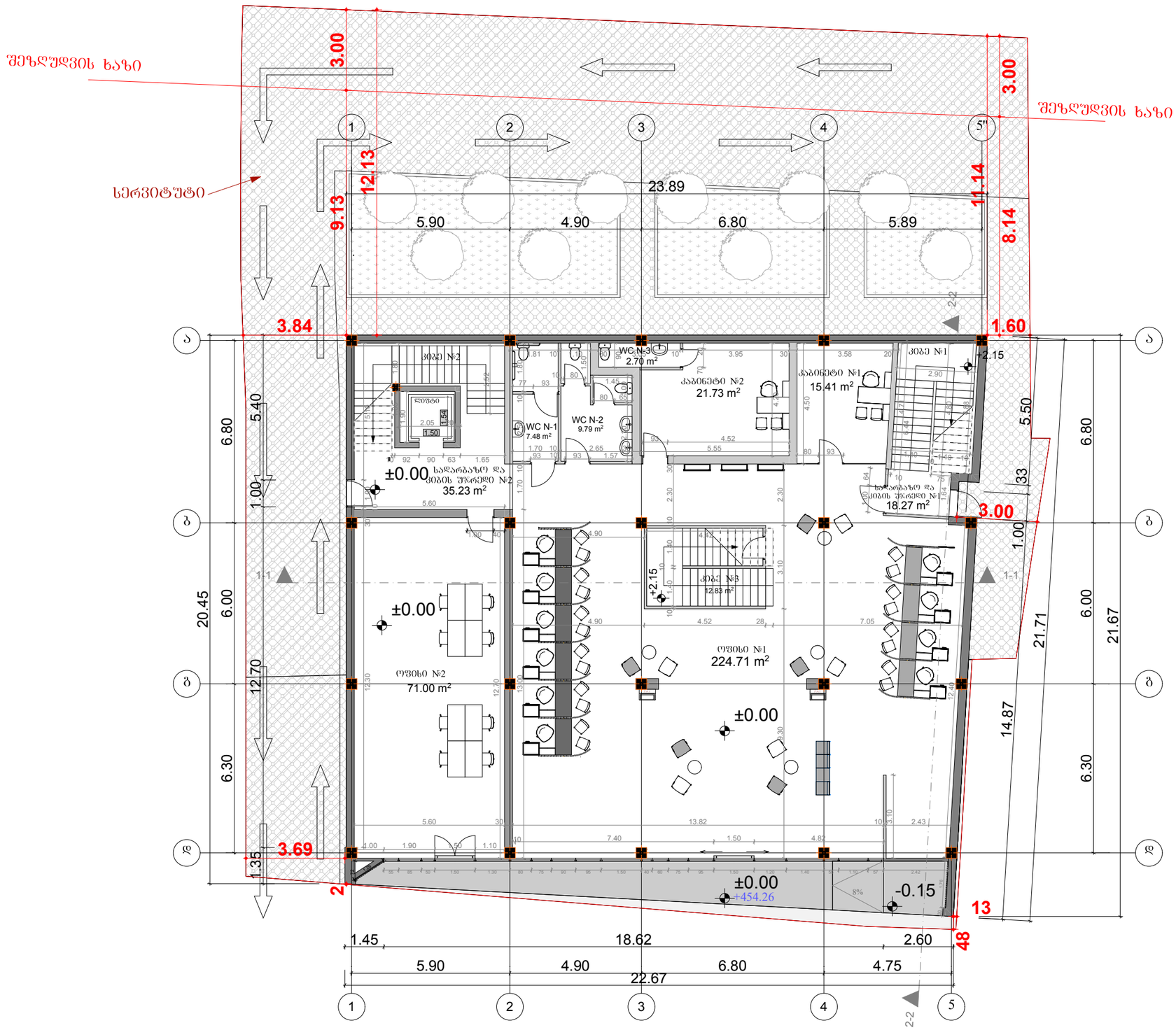
# არქიტექტურა

ქალაქი თბილისი, კალოუბნის N7
(01.19.36.002.059)

## ოფისის არქიტექტურული პროექტი

2021




# შპს "ბლოქსი"

პროექტი:

საოფისე შენობა

მისამართი:

ქ. თბილისი, კალოუბნის №7

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:

01.19.36.002.059

## ექსპლიკაცია:

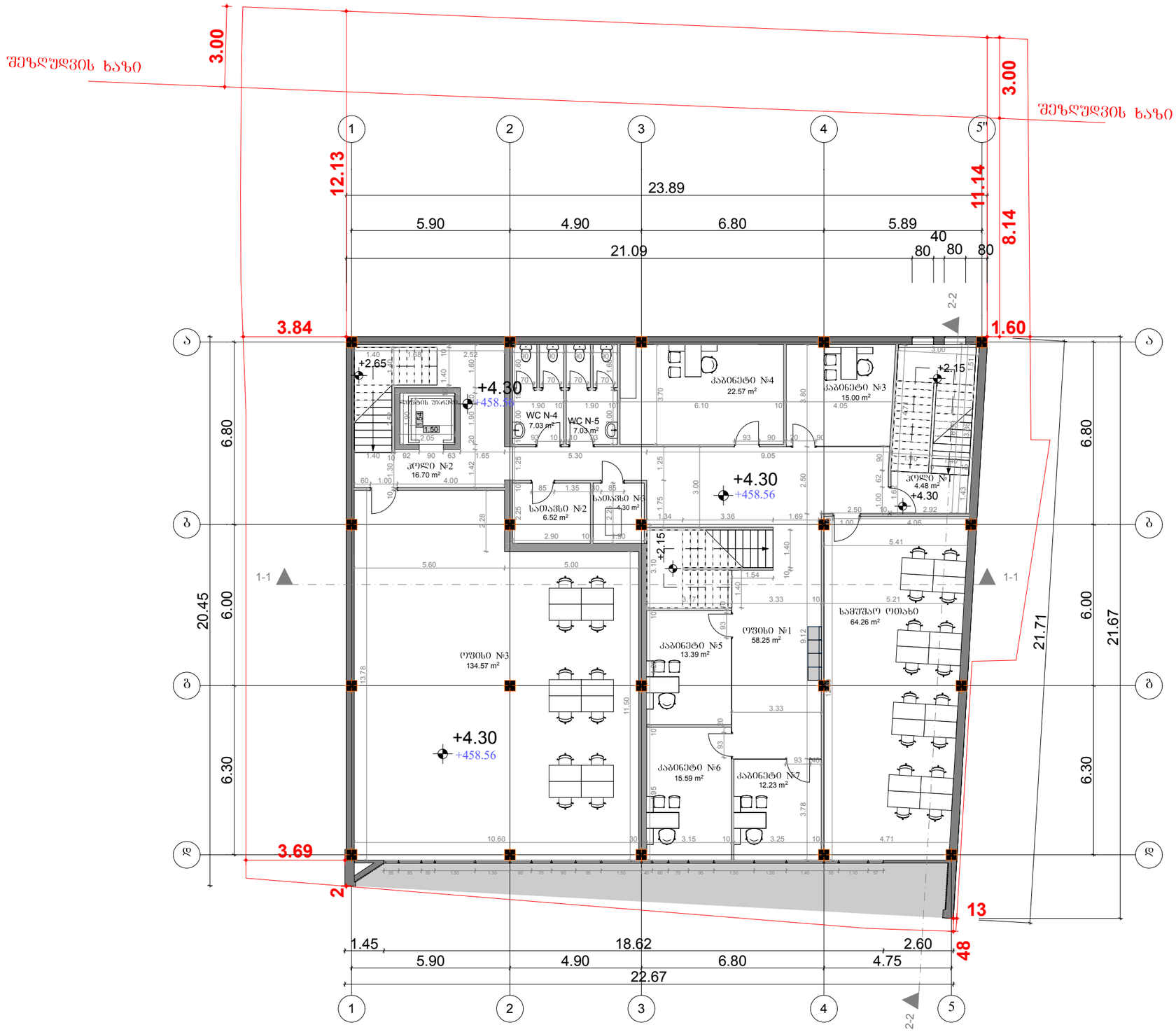
| | |
|---|---|
| ოფისი №1 | 224.71 მ² |
| ოფისი №2 | 71.00 მ² |
| სადარბაზო და კიბის უჯრედი №1 | 18.27 მ² |
| სადარბაზო და კიბის უჯრედი №2 | 35.23 მ² |
| კაბინეტი №1 | 15.41 მ² |
| კაბინეტი №2 | 21.73 მ² |
| კიბე №3 | 12.83 მ² |
| WC N-1 | 7.48 მ² |
| WC N-2 | 9.79 მ² |
| WC N-3 | 2.70 მ² |

ნახაზის დასახელება

## ±0.00 ნიშნულის გეგმა

| | |
|---|---|
| არქიტექტორი | დ. ჭანტურია |
| მასშტაბი 1:100 | ფურცლის ზომა A2 |

თბილისი 2021წ.




# შპს "ბლოქსი"

პროექტი:

საოფისე შენობა

მისამართი:

ქ. თბილისი, კალოუბნის №7

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:

01.19.36.002.059

## ექსპლიკაცია:

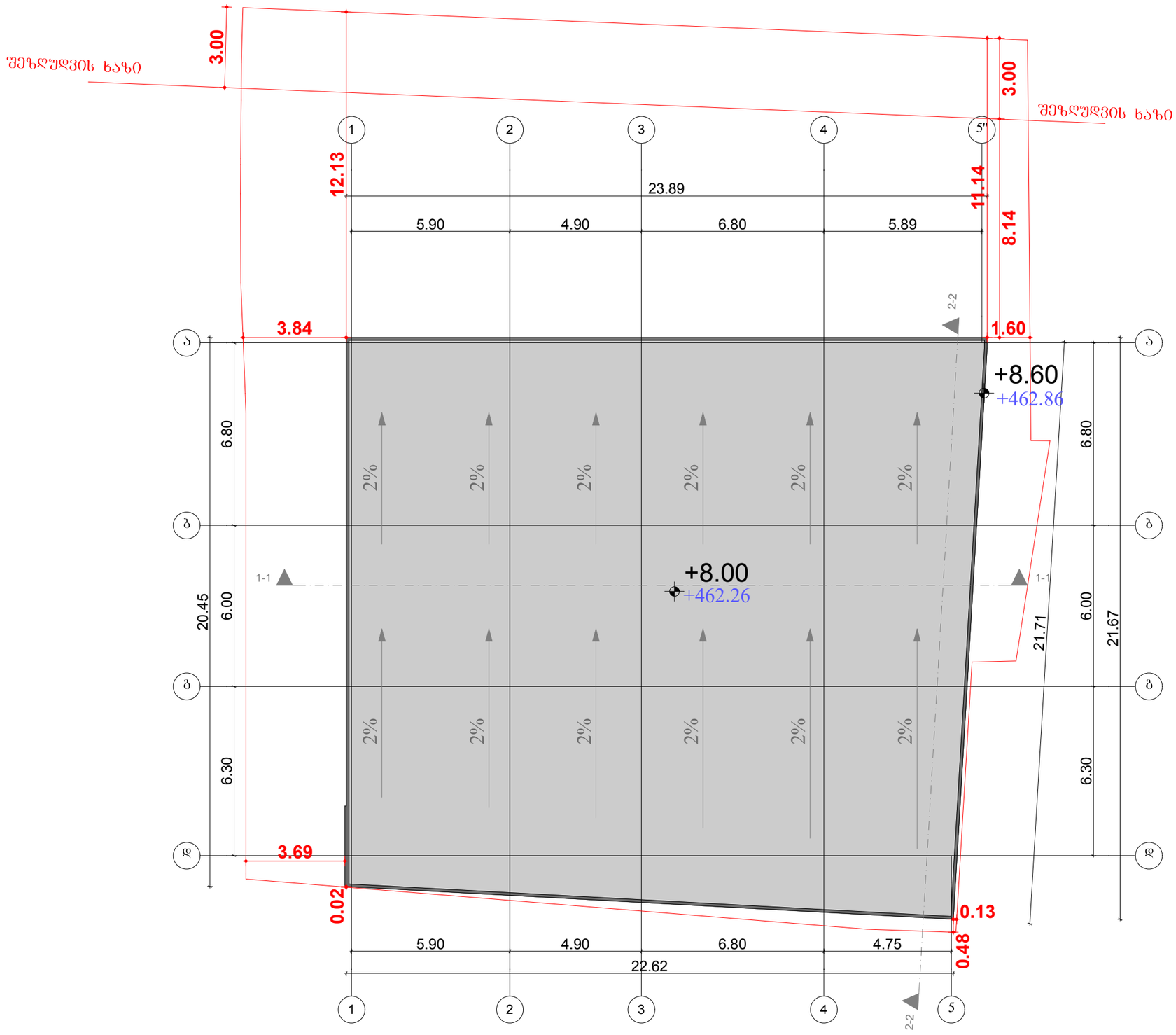
| | |
|---|---|
| ოფისი №1 | 58.25 მ² |
| ოფისი №3 | 134.57 მ² |
| ჰოლი №1 | 4.48 მ² |
| ჰოლი №2 | 16.70 მ² |
| კაბინეტი №3 | 15.00 მ² |
| კაბინეტი №4 | 22.57 მ² |
| კაბინეტი №5 | 13.39 მ² |
| კაბინეტი №6 | 15.59 მ² |
| კაბინეტი №7 | 12.23 მ² |
| სათავსი №2 | 6.52 მ² |
| სათავსი №3 | 4.30 მ² |
| სამუშაო ოთახი | 64.26 მ² |
| WC N-4 | 7.03 მ² |
| WC N-5 | 7.03 მ² |

ნახაზის დასახელება

±4.30 ნიშნულის გეგმა

| | |
|---|---|
| არქიტექტორი | დ. ჭანტურია |
| მასშტაბი 1:100 | ფურცლის ზომა A2 |

თბილისი 2021წ.




შპს "გლოქსი"

პროექტი:

საოფისე შენობა

მისამართი:

ქ. თბილისი, კალოუბნის №7

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:

01.19.36.002.059

ნახაზის დასახელება

# გადახურვის გეგმა

| | |
|---|---|
| არქიტექტორი | დ. ჭანტურია |
| მასშტაბი 1:100 | ფურცლის ზომა A2 |

თბილისი 2021წ.

# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების რეგლამენტის შესაბამისად დამუშავებული ნაწილი

ქალაქი თბილისი, კალოუბნის №7
(01.19.36.002.059)

## ოფისის არქიტექტურული პროექტი

2021

# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

## განმარტებითი ბარათი

- *დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:*
- საპროექტო სამუშაოები განხორციელებულია სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის N5227511 17/12/2020 (ცვლილება 5667032 03/11/2021) მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე.

- *საპროექტო მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:*
  საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ.თბილისში, კალოუბნის ქუჩა N7-ში (01.19.36.002.059). მას სამხრეთიდან ესაზღვრება საზოგადოებრივი სივრცე ქუჩის სახით, ხოლო სხვა გვერდებზე კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთები. ნაკვეთი 942კვ.მ. ფართობისაა და ამონაწერის მიხედვით არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულება გააჩნია.

  მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების შესაბამისად საპროექტო ტერიტორიას საზოგადოებრივი სივრცე დაუდგინდა სამხრეთით მისასვლელი გზის მხრიდან.

- *საპროექტო ობიექტის სტრუქტურისა და მოცულობით-სივრცითი დაგეგმარების აღწერა:*
  პროექტი ითვალისწინებს მიწის დონიდან 8.10მ. სიმაღლის ოფისის მშენებლობას. შენობის კონსტრუქციული სართულიანობა არის 2.

  შენობის ყველაზე მაღლა მდებარე დაკავებული იატაკი, ყველაზე დაბლა მდებარე სახანძრო-სამაშველო დანაყოფის მისადგომი ადგილიდან +4.30მ.-ზე ანუ 23მ.-ზე დაბლა მდებარეობს. აქედან გამომდინარე შენობა არ ხვდება მაღლივ კატეგორიაში.

  შენობის კონსტრუქციული სტრუქტურა ადგილზე ფორმირებული რკინა/ბეტონის მონოლითური კარკასია. შემავსებლად გამოიყენება ბლოკი. სახურავი მონოლითურ ფილაზე მოწყობილ თბო და ჰიდროსაიზოლაციო ფენილების ერთობლიობას წარმოადგენს, რომელიც ყველა მხრიდან მოქცეულია კაპიტალურ პარაპეტში. პარაპეტის სიმაღლე „წესები“-თ დადგენილზე მეტია და მისი ცეცხლმედეგობა გარე კედლების შესაბამისია.

- *ნულოვანი ნიშნულის განსაზღვრა:*
  +0.00 ნიშნული განსაზღვრულია კანონმდებლობის შესაბამისად მიწისპირა სართულის კონსტრუქციული იატაკის ზედაპირზე და გათვალისწინებულია მიწის პირის დონეზე.

- *საპროექტო ობიექტის მხატვრულ-ესთეტიკური გადაწყვეტა:*
  ფასადები მოეწყობა არქიტექტურული პროექტის შეასბამსად.

- *საპროექტო შენობაში გათვალისწინებულია:*
  - ხელის ცეცხლმაქრები
  - მექანიკური განიავების სისტემა ბუნებრივ განიავებასთან ერთად

- კვამლაღმომჩენი და კვამლზე მოერაგირე მაუწყებელი;
- ხელით სამართავი განგაშის სისტემა;

- *დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:*
  - საქართველოს მთავრობის N41 (28.01.2016) დადგენილება - ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე.
  - ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტი“.
  - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს N14-39 (24.05.2016) დადგენილება - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განა შენია ნების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ.
  - მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ საქართველოს მთავრობის №255 (31.05.2019) დადგენილება

# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზის ცხრილები

| გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“ |
|---|

| ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება |
|---|
| სქ - საოფისე ფართობი +0.00 და +4.30 |
| |
| |
| |

| კონსტრუქციის ტიპი: | |
|---|---|
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის:<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | |
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | V-B |
| შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა: | |

| სიმაღლის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები სართულიანობა | შემოთავაზებული სართულიანობა |
| სქ | 2 | 2 |
| | დასაშვები სიმაღლე | შემოთავაზებული სიმაღლე |
| შენობის სიმაღლე = | 12.20 მ. | 8.10 მ. |
| მიწის დონის ზემოთ სართულების რაოდენობა = | | 2 |
| მიწის დონის ქვემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა = | | 0 |

| ფართობის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები ფართობი (სართულზე) | შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) |
| სქ (+0.00 ოფისი N1 ) | 840 | 307.10 |
| სქ (+0.00 ოფისი N2 ) | | 71.10 |
| სქ (+04.30 ოფისი N1 ) | 840 | 394.00 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| შემოთავაზებული ფართობების ჯამი = | 1 სართ. 378.20 კვ.მ. 2 სართ. 394 კვ.მ. | |
| სართულების რაოდენობა = | 2 | |
| შენობის საერთო ფართობი = | 772.20 კვ.მ. | |

**გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები**

**ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**

| გარე კედელი | ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი) | ცეცხლმედეგობის | | კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | დასაშვები | | | გათვალისწინებული | | |
| | | | | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი |
| 1-5 | 9მ.< | 0 | 0 | | | **შეუზღუდავია** | | | |
| დ-გ მონაკვეთი | 0,13მ | 1 | 1 | | | **დაუშვებელია** | | | |
| გ-ა მონაკვეთი | 1.60მ. | 1 | 1 | | | **10%** | | | **2%** |
| 5-1 | 9მ.< | 0 | 0 | | | **შეუზღუდავია** | | | |
| ა-დ | 3.74მ. | 0 | 0 | | | **15%** | | | **2.50%** |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარებ ის სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრე ბი | საავარიო განგაშ ის სისტე მები | ჰაერის განიავებ ის სისტემა |
| საოფისე ფართობი **სქ** | - | - | **კი** (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი) | - | - | - | - | ბუნებრივი და მექანიკური განიავება |
| **კიბის უჯრედი** | - | - | **კი** (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი) | - | - | - | - | ბუნებრივი და მექანიკური განიავება |
| **დერეფანი** | - | - | **კი** (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი) | - | - | - | **კი** | ბუნებრივი განიავება |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | საჭიროების შესაბამისად სახანძრო-სამაშველო სამსახუღათან შეთანხმება-რეკომენდაციით | | | | |
| სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი | | | | - | | | | |

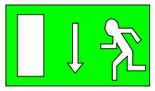
| განიავებისადმი მოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | მექანიკური განიავება |
| სქ | **კი** | **კი** |
| **კიბის უჯრედი** | **კი** | **კი** |
| | | |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი, | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| სქ (+0.00 ოფისი N1 ) | სქ | 2 | 1 (შიგაგასასვლელის გზა-კიბე) და 1 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი | 0.90 | 1.20 (სახელურებს შორის) | 0,90 | 1.20< | 0.82 | 0.82< |
| სქ (+0.00 ოფისი N2 ) | სქ | 1 | 1 (შიგაგასასვლელის გზა-კარი) | - | - | - | - | 0.82 | 0.82< |
| სქ (+04.30 ოფისი N1 ) | სქ | 1 | 1 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე) 2 გასასვლელთან მისადგომი გზა-კიბე | 0.90 | 1.20 (სახელურებს შორის) | 0,90 | 1.20< | 0.82 | 0.82< |
| | | | | | | | | | |

| წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა სქ ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | საცხოვრებელი ერთეულები | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | |
| | | უნიტაზი (ერთ ერთეულზე) | | ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ ერთეულზე) | | აბაზანა/შხაპი (ერთ ერთეულზე) | | სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) სხვა საშუალებები | |
| | | მოთხოვნილი | წინასწარ გათვალის | მოთხოვნილი | წინასწარ გათვალის | მოთხოვნილი | წინასწარ გათვალის | მოთხოვნილი | წინასწარ გათვალის | მოთხოვნილი | წინასწარ გათვალის |
| სქ | საოფისე ფართობები | 3 | 8 | 3 | 5 | - | - | - | - | 1 სამომხმარებლო ნიჟარა | 1 |




გასასვლელი



მიმართულების მიმანიშნებელი ნიშნები



ხელის ცეცხლსაქრობი



კვამლაღმომჩენი



ვიზუალური ან/და ხმოვანი საგანგაშო სისტემა. შესაძლებელია კვამლაღმომჩენთან ან კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელთან ერთად



ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობა



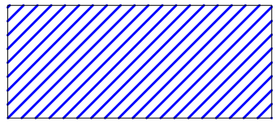
ორსაათიანი ცეცხლმედეგობა



გასასვლელისაკენ სავალი საერთო ბილიკი



გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი



სძ ჯგუფის დაკავებულობა

შპს "ბლოქსი"

პროექტი:

საოფისე შენობა

მისამართი:

ქ. თბილისი, კალოუბნის №7

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:

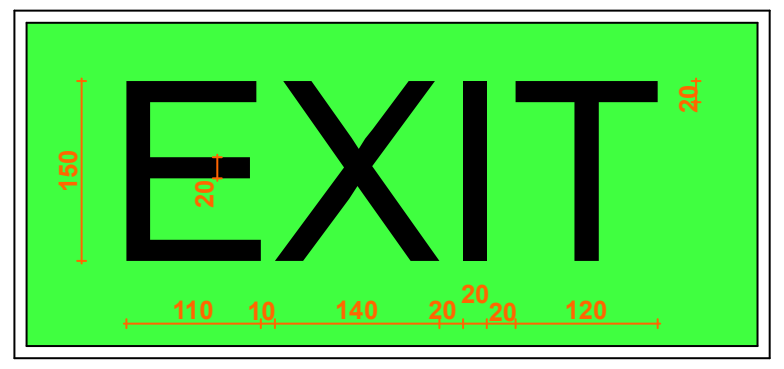
01.19.36.002.059

ნახაზის დასახელება

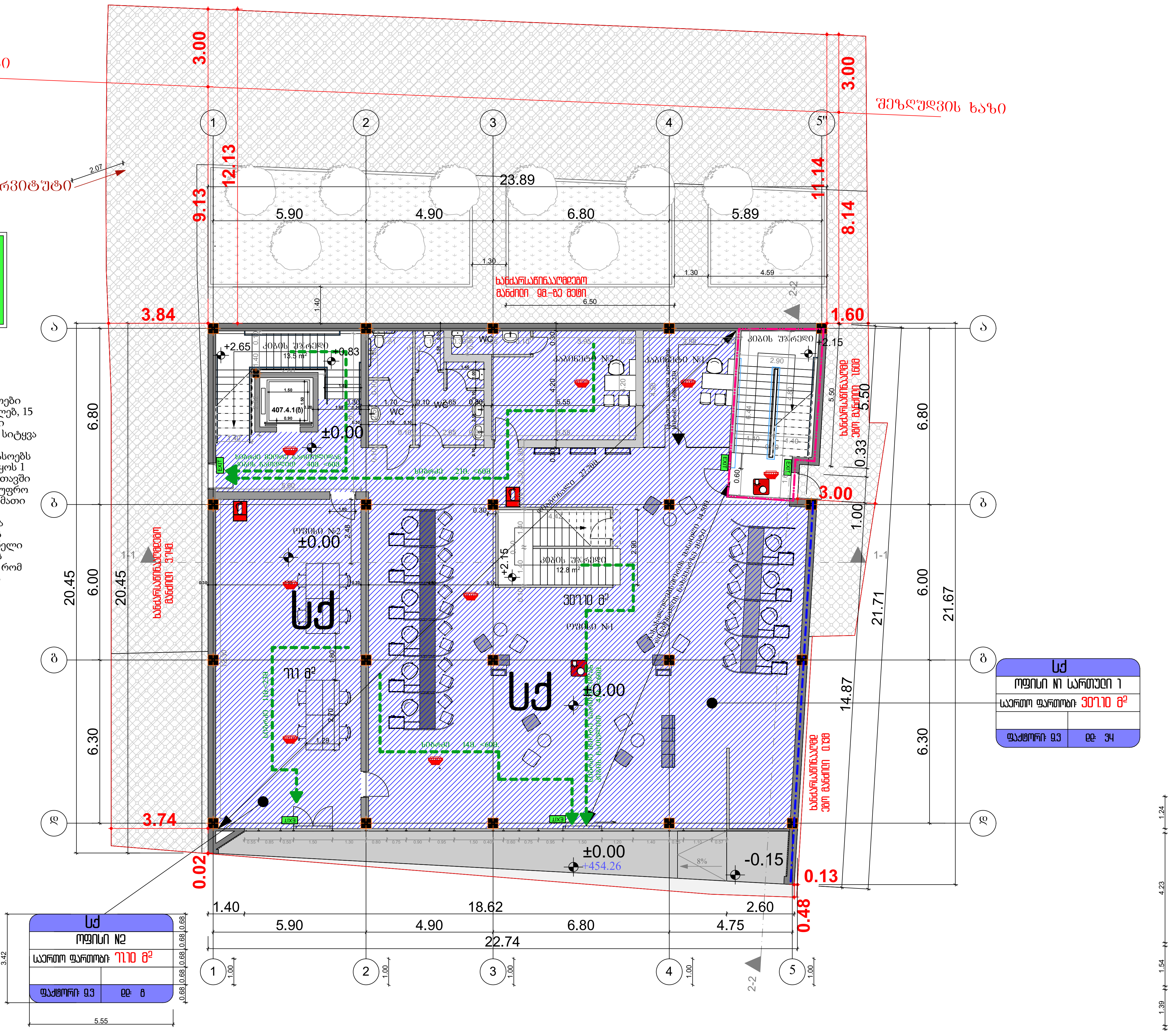
პირობითი აღნიშვნები

| | |
|---|---|
| არქიტექტორი | დ. ჭანტურია |
| მასშტაბი | ფურცლის ზომა A2 |

თბილისი 2021წ.




1011.6.1 გრაფიკული ნიშნები. თითოეულ გასასვლელის ნიშანსა და გასასვლელის მიმართულების მიმთითებელ ნიშანზე ასოები ადვილად უნდა განირჩეოდეს და, არანაკლებ, 15 სმ სიმაღლის უნდა იყოს. ასოების მთავარი შტრიხები არ უნდა იყოს 2 სმ-ზე განიერი. სიტყვა „გასასვლელი“ (EXIT) უნდა დაიწეროს, არანაკლებ, 5 სმ სიგანის ასოებით, ხოლო ასოებს შორის მინიმალური დაშორება არ უნდა იყოს 1 სმ-ზე ნაკლები. ნიშნებს, რომლებიც ამ ქვეთავში განსაზღვრულზე დიდია, უნდა ჰქონდეს უფრო განიერი ასოები, შტრიხები და დაშორება, მათი ზომის პროპორციულად. განირჩეოდეს ფონისგან და კარგად უნდა ჩანდეს იმისდა მიუხედავად, ანთია თუ არა გასასვლელის ნიშანი. თუ მკვეთრი მოსახვევის აღმნიშვნელი ნიშანი წარმოადგენს გასასვლელის ნიშნის ნაწილს, კონსტრუქცია ისეთი უნდა იყოს, რომ მკვეთრი მოსახვევის აღმნიშვნელი ნიშნის შეცვლა ადვილად არ შეიძლებოდეს.




# შპს "ზლოქსი"

პროექტი:

საოფისე შენობა

მისამართი:

ქ. თბილისი, კალოუბნის №7

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:

01.19.36.002.059

ექსპლიკაცია:

შენიშვნა: გეგმებზე ფართობები მოცემულია 41 დადგენილების ანალიზების ჩასატარებლად და განსხვავდება ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების შემადგენელი ფართობებისგან.

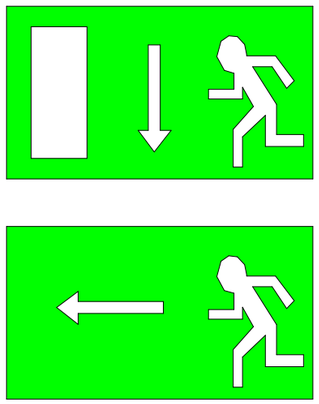
ნახაზის დასახელება

## ±0.00 ნიშნულის გეგმა

| | |
|---|---|
| არქიტექტორი | დ. ჯანტურია |
| მასშტაბი 1:100 | ფურცლის ზომა A2 |

თბილისი 2021წ.



240

240




| სძ | |
|---|---|
| ოფისი N1 სართული 2 | |
| საერთო ფართობი: 394.00 მ² | |
| | |
| ფაქტორი 0.3 | დე ფე |

შენიშვნა: ბეგმეზე ფართობები მოცემულია 41 დადგენილების ანალიზების ჩასატარებლად და განსხვავდება ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების შემადგენელი ფართობებისგან.

# შპს "ბლოქსი"

პროექტი:

საოფისე შენობა

მისამართი:

ქ. თბილისი, კალოუბნის №7

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:

01.19.36.002.059

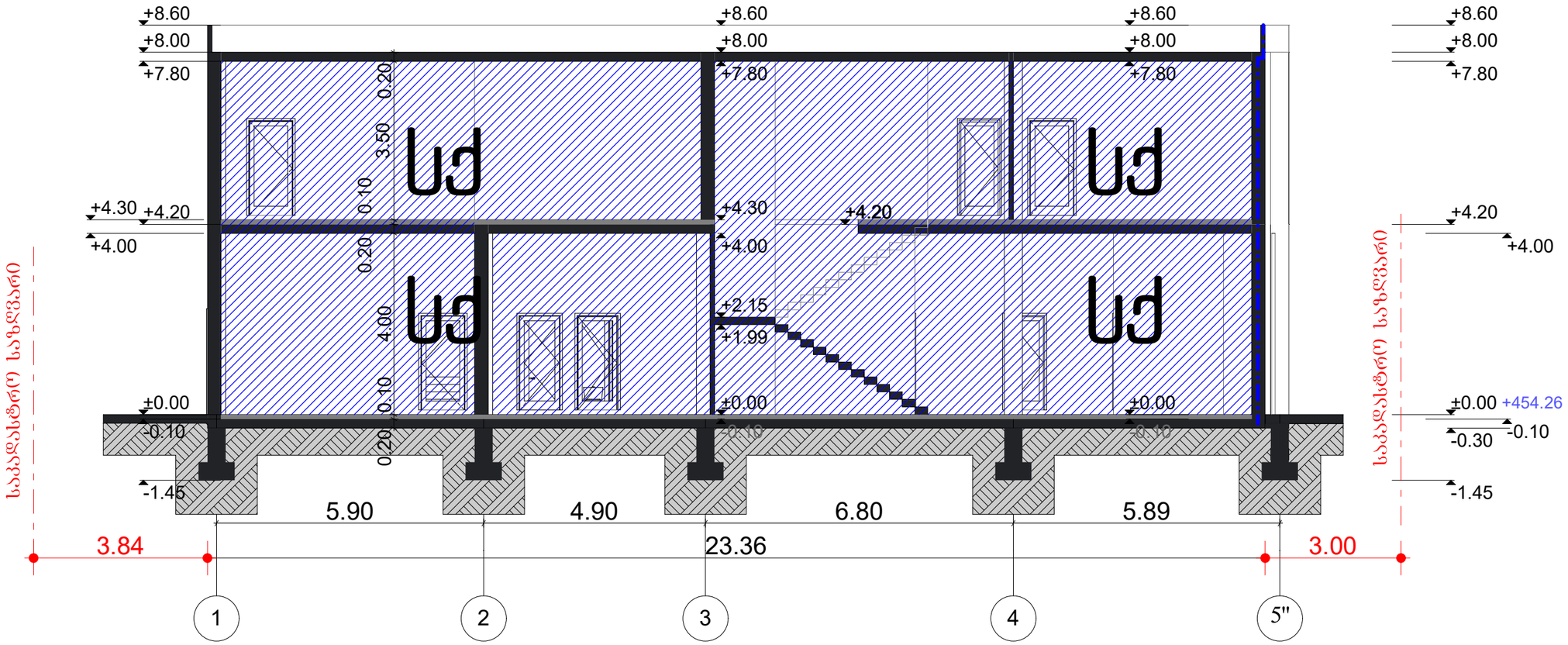
ექსპლიკაცია:

ნახაზის დასახელება

## ±4.30 ნიშნულის გეგმა

| არქიტექტორი | დ. ჭანტურია |
|---|---|
| მასშტაბი 1:100 | ფურცლის ზომა A2 |

თბილისი 2021წ.




შპს "გლოქსი"

პროექტი:

საოფისე შენობა

მისამართი:

ქ. თბილისი, კალოუბნის №7

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:

01.19.36.002.059

ნახაზის დასახელება

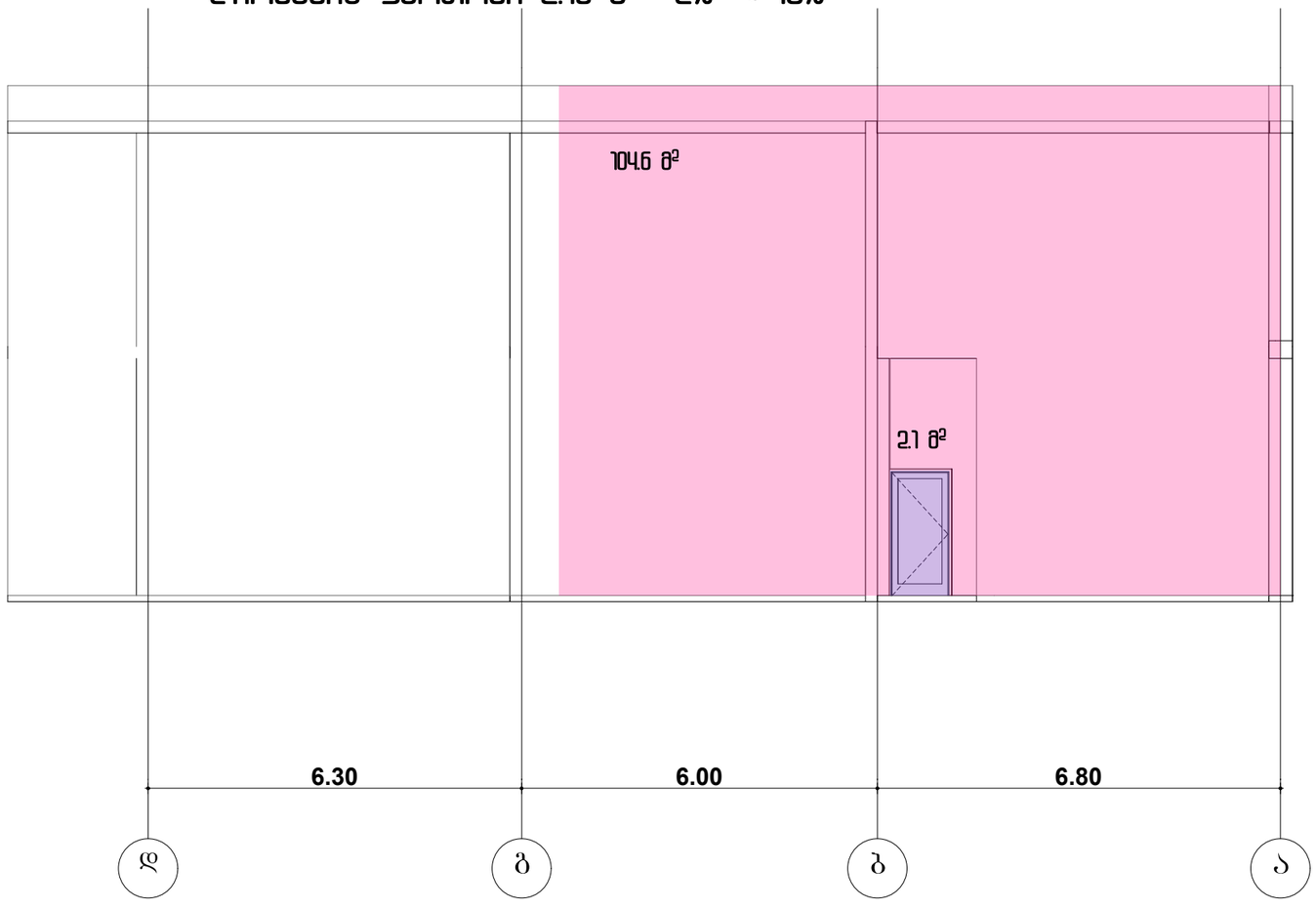
# ჭრილი 1-1

| | |
|---|---|
| არქიტექტორი | დ. ჭანტურია |
| მასშტაბი 1:100 | ფურცლის ზომა A2 |

თბილისი 2021წ.

# გ–ა მონაკვეთის ფართობი 104.20 მ²

# ღიობების ფართობი 2.10 მ²  2% < 15%




შპს "ბლოქსი"

პროექტი:

საოფისე შენობა

მისამართი:

ქ. თბილისი, კალოუბნის №7

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:

01.19.36.002.059

ნახაზის დასახელება

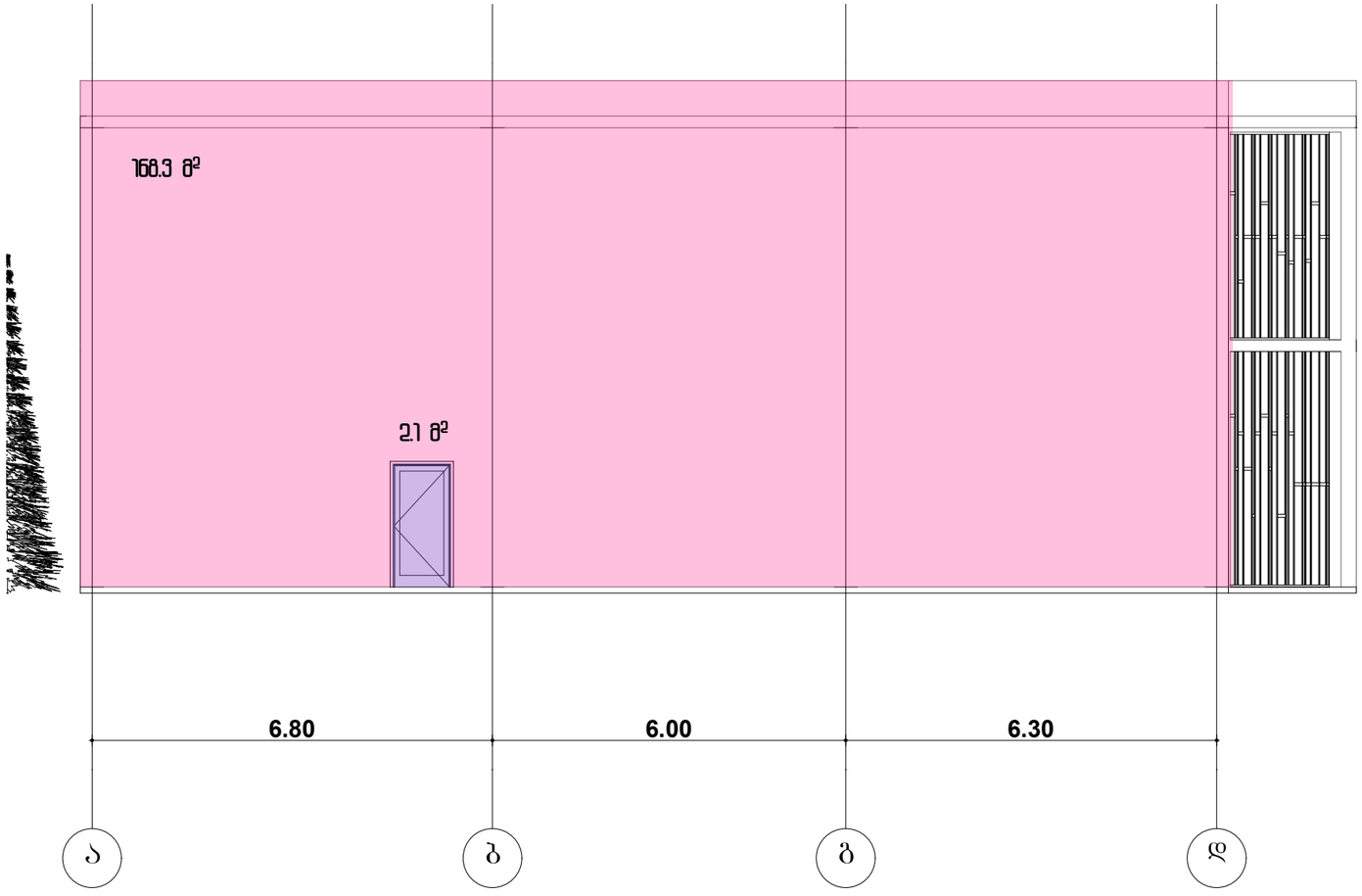
ფასადი დ–ა
ღიობების ანგარიში გ–ა
მონაკვეთში

| არქიტექტორი | დ. ჭანტურია |
|---|---|
| მასშტაბი 1:100 | ფურცლის ზომა A3 |

თბილისი 2021წ.

ფასადის ფართობი 168.3 მ²

ღიობების ფართობი 2.10 მ²  1.2% < 15%




შპს "ბლოქსი"

პროექტი:

საოფისე შენობა

მისამართი:

ქ. თბილისი, კალოუბნის №7

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:

01.19.36.002.059

ნახაზის დასახელება

ფასადი ა-დ
ღიობების ანგარიში

| არქიტექტორი | დ. ჭანტურია |
|---|---|
| მასშტაბი 1:100 | ფურცლის ზომა A3 |

თბილისი 2021წ.

# მისაწვდომობის ეროვნული რეგლამენტის შესაბამისად დამუშავებული ნაწილი

ქალაქი თბილისი, კალოუბნის №7
(01.19.36.002.059)

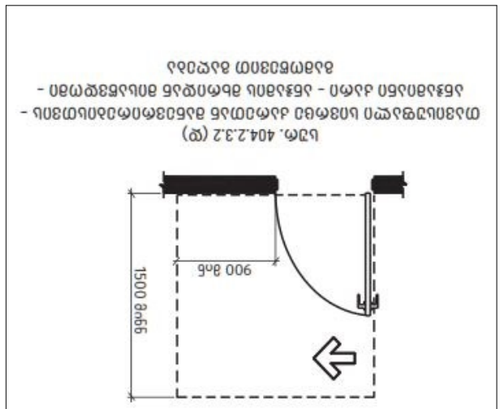
ოფისის
არქიტექტურული პროექტი

2021

**תקנה 404.2.3.2** מתקן אופניים ומתקן עגינה לסירות קיאק ודומיהן יותקנו בהתאם לדרישות שבטבלה זו

| | סוג מתקן | מספר יחידות | מרחק מינימלי מקיר-רקע מבטון/מקיר מסיבי (מדידה מנקודת המגע של הגלגל הקדמי של האופניים עם הקיר-רקע) | מרחק מינימלי מקיר-רקע מחומר אחר (מדידה מנקודת המגע של הגלגל הקדמי של האופניים עם הקיר-רקע) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | מתקן עגינה | מספר יחידות עגינה | 1500 מ"מ | 450 מ"מ |
| 2 | מתקן עגינה | מספר יחידות עגינה | 1300 מ"מ[4] | 0 מ"מ |
| 3 | מתקן עגינה | מספר יחידות עגינה | 1500 מ"מ | 900 מ"מ |
| 4 | מתקן עגינה | מספר יחידות עגינה | 1370 מ"מ | 1070 מ"מ |
| 5 | מתקן עגינה | מספר יחידות עגינה | 1070 מ"מ[1] | 560 מ"מ[1] |
| 6 | מתקן עגינה | מספר יחידות עגינה | 1200מ"מ[2] | 600 מ"מ |
| ס | מתקן עגינה | מספר יחידות עגינה | 1070 מ"מ[2] | 600 מ"מ |

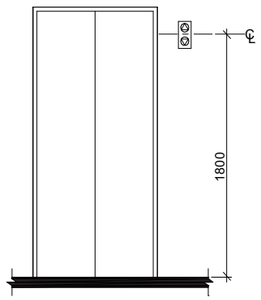
1 מרחק זה יכול להיות 150 מ"מ, אם יותקנו 150 יחידות עגינה או יותר
2 יותקנו מתקנים רב-מפלסיים עם 150 יחידות עגינה או יותר
3 בפתח אחד מתוך שני פתחי הכניסה
4 מספר יחידות העגינה המינימלי הנדרש בתקן זה יחושב בהתאם לשטח הרצפה הנטו של החלל, בקירוב כלפי מטה, ולא פחות מ-1 יחידות עגינה לכל 12 מ"ר שטח רצפה נטו.



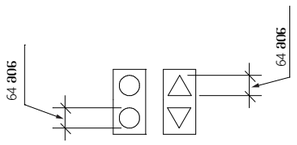

תק"מ 404.2.3.2 (א)
מתקן אופניים מסוג מתקן אנכי מחומר מתכתי עם ציפוי אבקתי - מתקן דגם מדגם אחד - מתקן מדגם אחד - מתקן מדגם אחד - מתקן

# შშმპ მისაწვდომობა

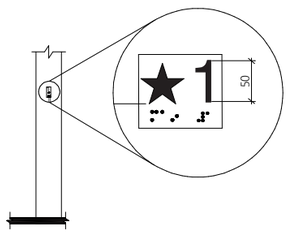
## მისაწვდომი სივრცეები



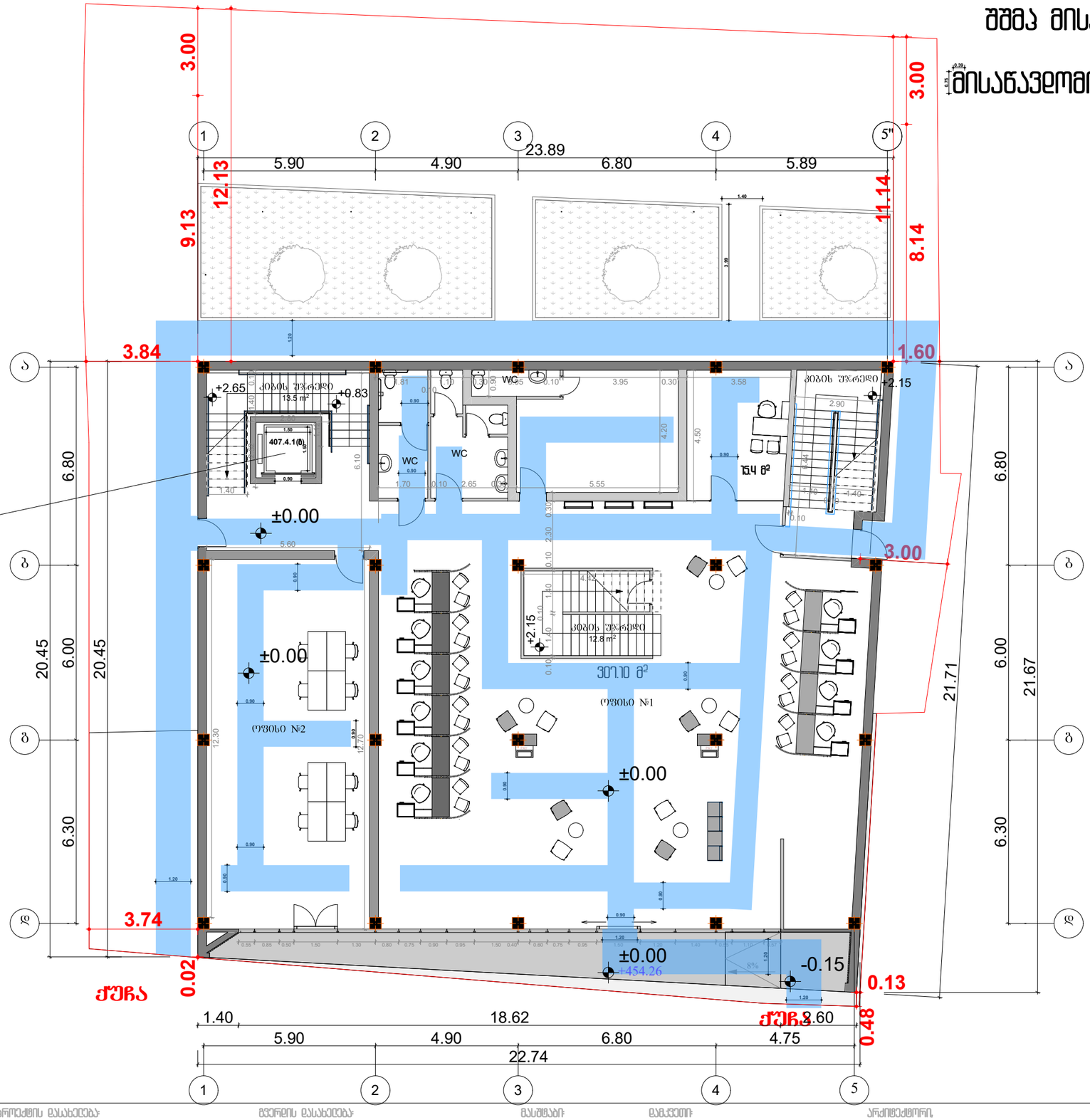

კმ.2.2.2 (ა)
ტიფლის ხილული სიგნალების სიმაღლე




კმ.2.2.2 (ბ)
ტიფლის ხილული სიგნალების ზომა




კმ.2.3.1
სართულის აღნიშვნა



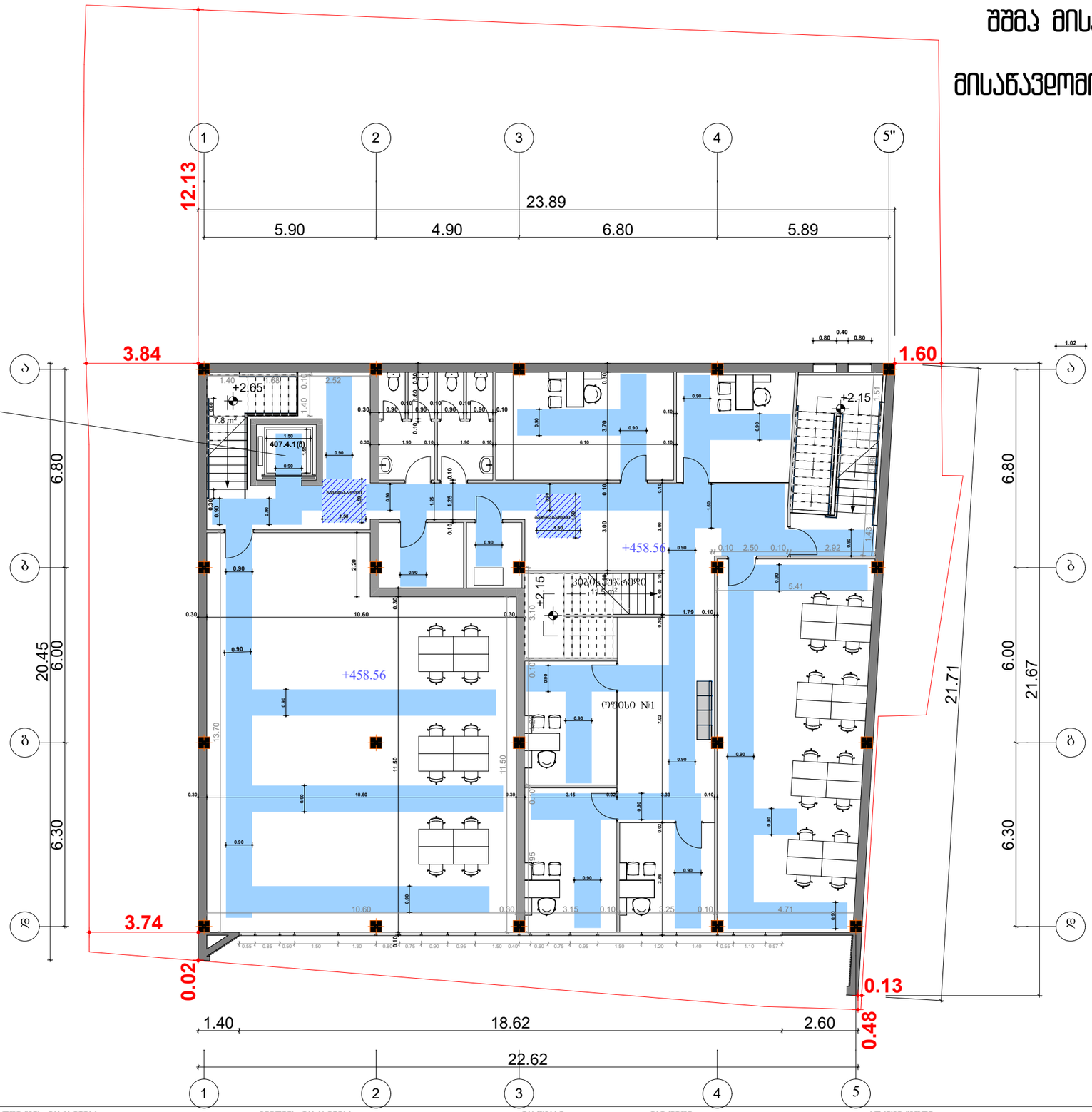

| შენიშვნები: | ობიექტის მისამართი: | პროექტის დასახელება: | ფურცლის დასახელება: | მასშტაბი: | დამკვეთი: | არქიტექტორი: | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ქ.ბათუმი, კალოუბნის №7 (01.19.36.002.059) | ოფისი შშმპ მისაწვდომობა | პირველი სართულის გეგმა ±0.00 | 1:150 | | დ. ჭანტურია | |
| | | | | ფორმატი: A-3 | | | |

# შშმპ მისაწვდომობა

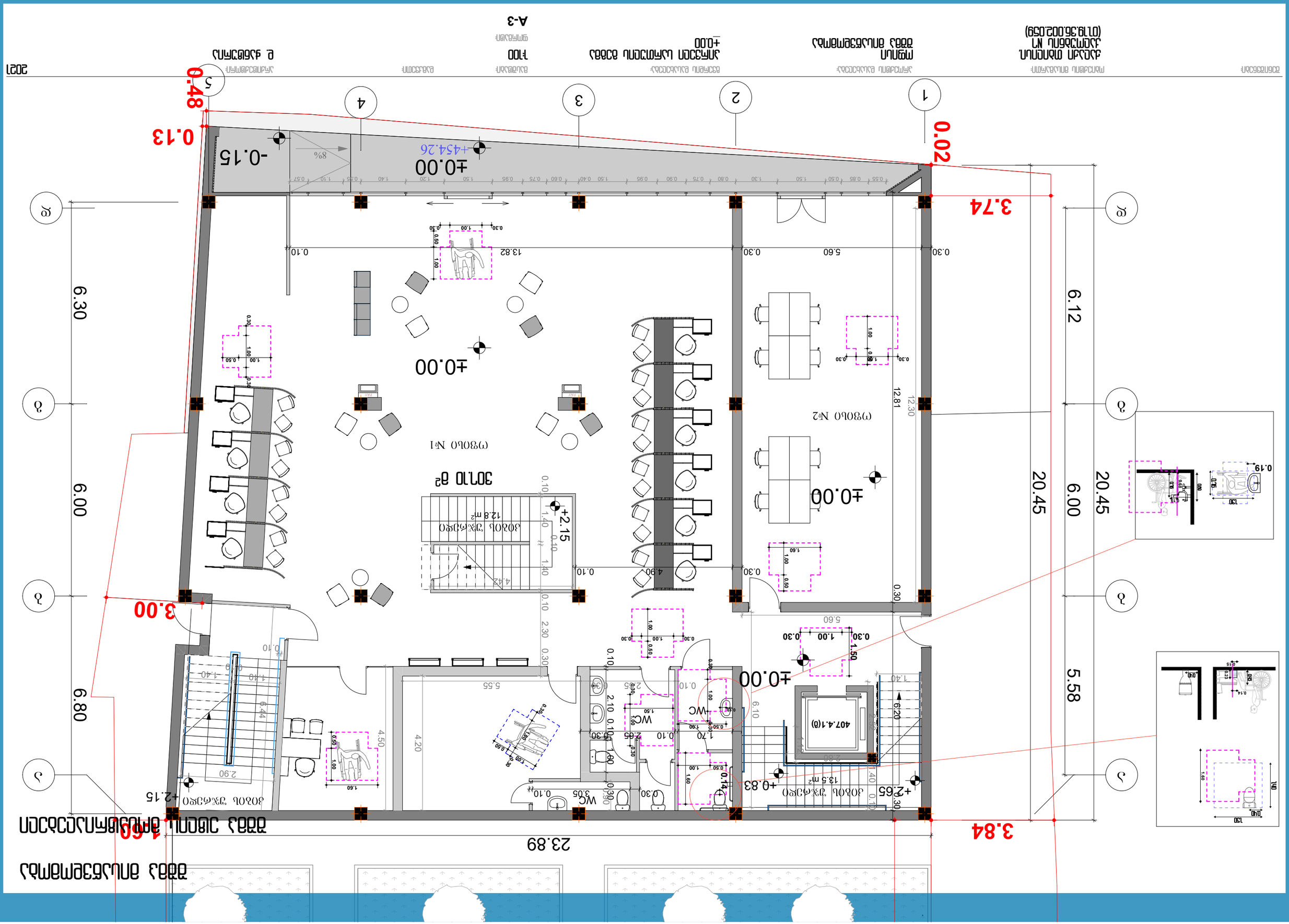
## მისაწვდომი სქემები

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

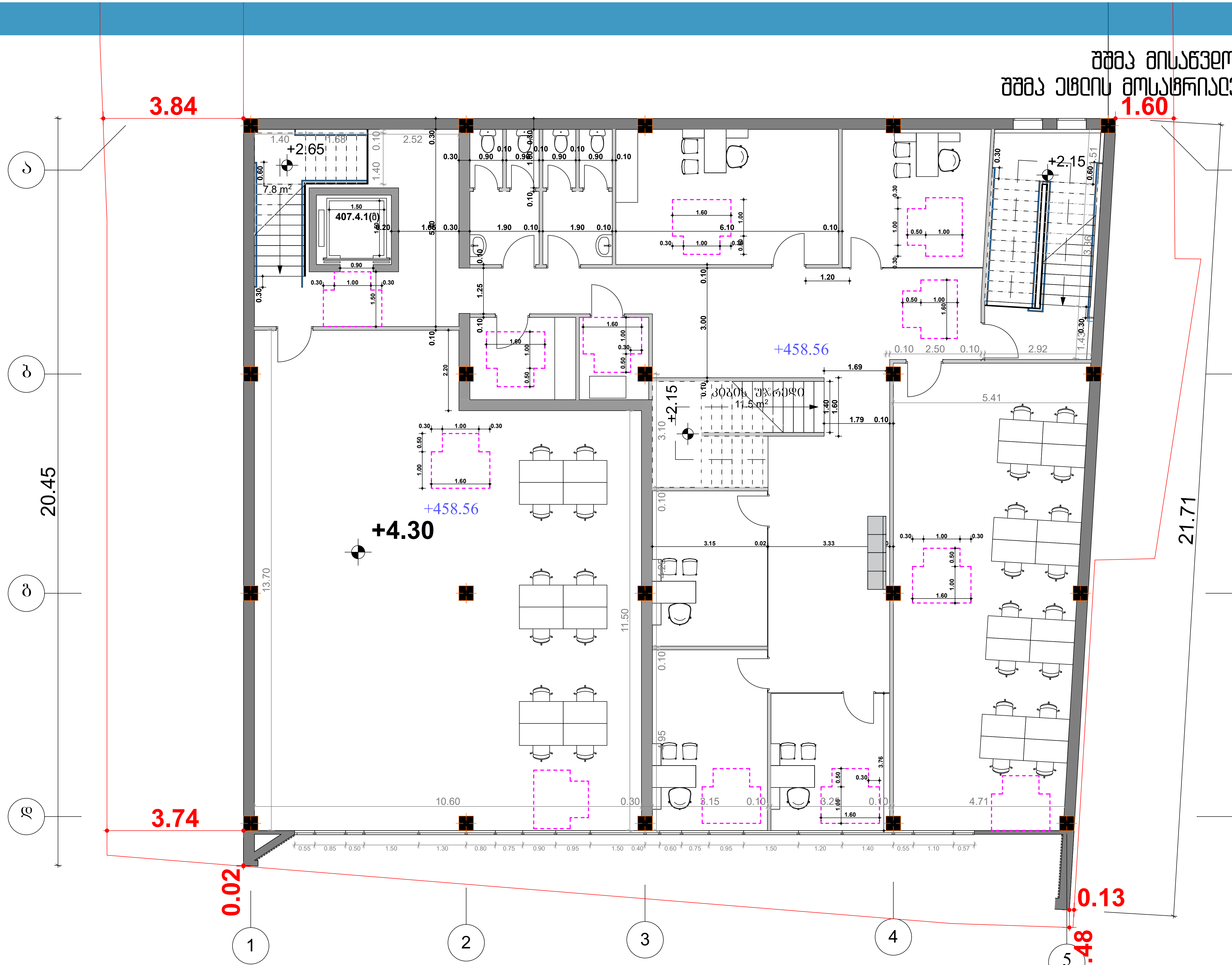
| სამართავი ღილაკის ტიპი | ამობურცული ნიშანი | ბრაილის შეტყობინება | თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში) |
|---|---|---|---|
| 3.0 მმ TYP. BETWEEN ELEMENTS; 16.0 მმ; 4.8 მმ<br>DOOR OPEN | | op"en" | 2.0 მმ; 2.0 მმ |
| REAR/SIDE DOOR OPEN | | op"en" | |
| DOOR CLOSE | | close | |
| REAR/SIDE DOOR CLOSE | | close | |
| MAIN | | ma"in" | |
| ALARM | | al"ar"m | |
| PHONE | | ph"one" | |
| EMERGENCY STOP<br>(WHEN PROVIDED)<br>X on face of octagon is not required to be tactile | | "st"op | |




| შენიშვნები: | ობიექტის მისამართი: | პროექტის დასახელება: | ფენების დასახელება: | მასშტაბი: | დამკვეთი: | არქიტექტორი: | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ქალაქი თბილისი, კალოუბნის №7 (01.19.36.002.059) | ოფისი შშმპ მისაწვდომობა | მეორე სართულის გეგმა +4.30 | 1:150 | | დ. ჭანტურია | |
| | | | | ფორმატი: A-3 | | | |


A-3
ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ
ԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
ՀԱՍՑԵ ԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ԱՅԳԵՀԱՏՈՒԿ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՌԱՆՁՆԱՏԻՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՇԵՆՔԵՐԻ ՆՈՐԱՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ
ՀԱՍՑԵ ԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ԱՅԳԵՀԱՏՈՒԿ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՌԱՆՁՆԱՏԻՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՇԵՆՔԵՐԻ ՆՈՐԱՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ
ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՅԿԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂ
ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՅԿԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂ

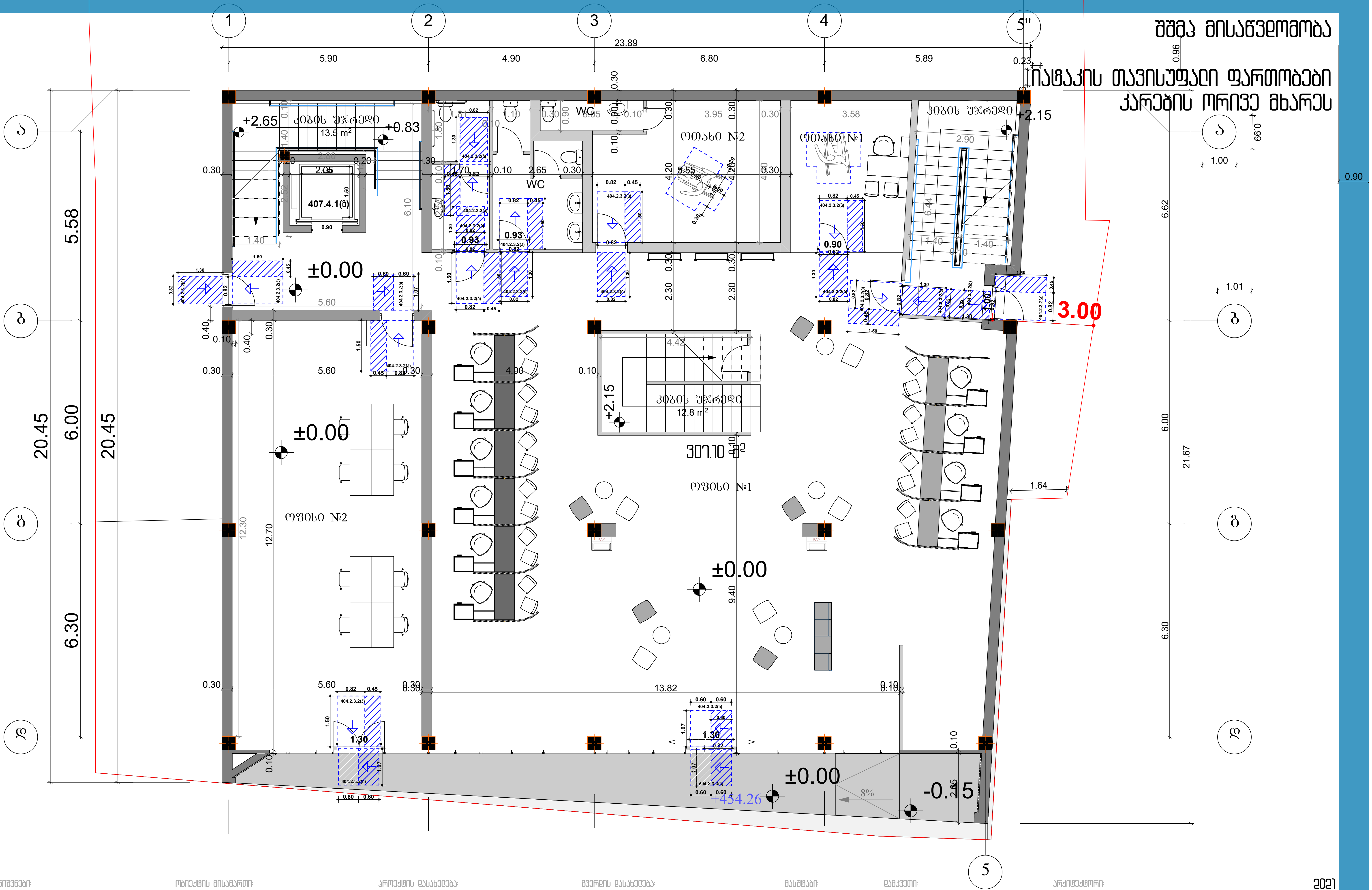
# შშმა მისაწვდომობა
## შშმა ეტლის მოსატრიალებელი




| შენიშვნები: | ობიექტის მისამართი: | პროექტის დასახელება: | გვერდის დასახელება: | მასშტაბი: | დამკვეთი: | არქიტექტორი: | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ქალაქი თბილისი, კალოუბნის N7 (01.19.36.002.059) | ოფისი შშმა მისაწვდომობა | მეორე სართულის გეგმა +4.30 | 1:100 | | დ. ჭანტურია | |
| | | | | ფორმატი: A-3 | | | |

# შშმა მისაწვდომობა

იატაკის თავისუფალი ფართობები კარების ორივე მხარეს




შენიშვნები:

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, კალოუბნის N7 (01.18.36.002.059)

პროექტის დასახელება: ოფისი შშმა მისაწვდომობა

ფურცლის დასახელება: პირველი სართულის გეგმა ±0.00

მასშტაბი: 1:100

ფორმატი: A-3

დამკვეთი:

არქიტექტორი: ე. ჭანტურია

2021

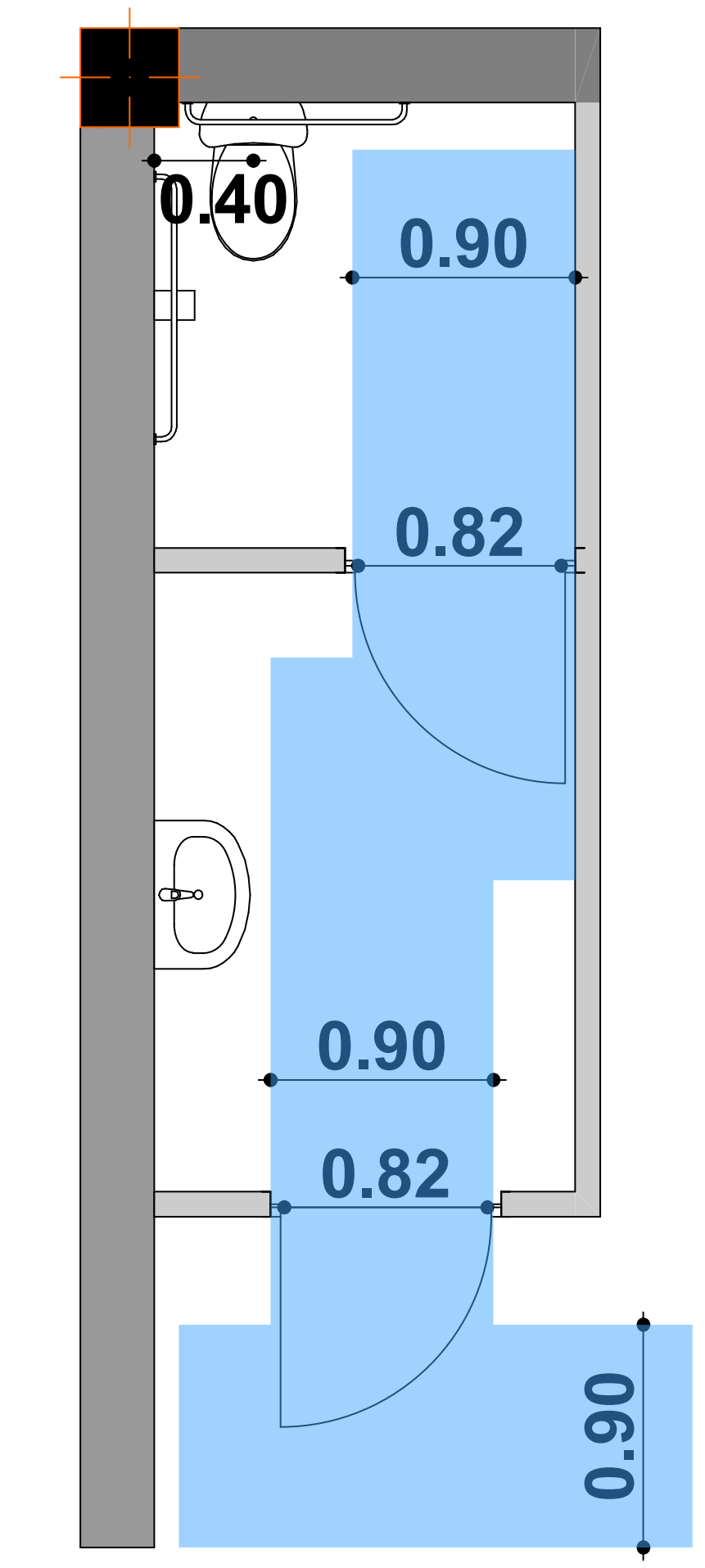
# შშმპ მისაწვდომობა

## იატაკის თავისუფალი ფართობები კარების ორივე მხარეს

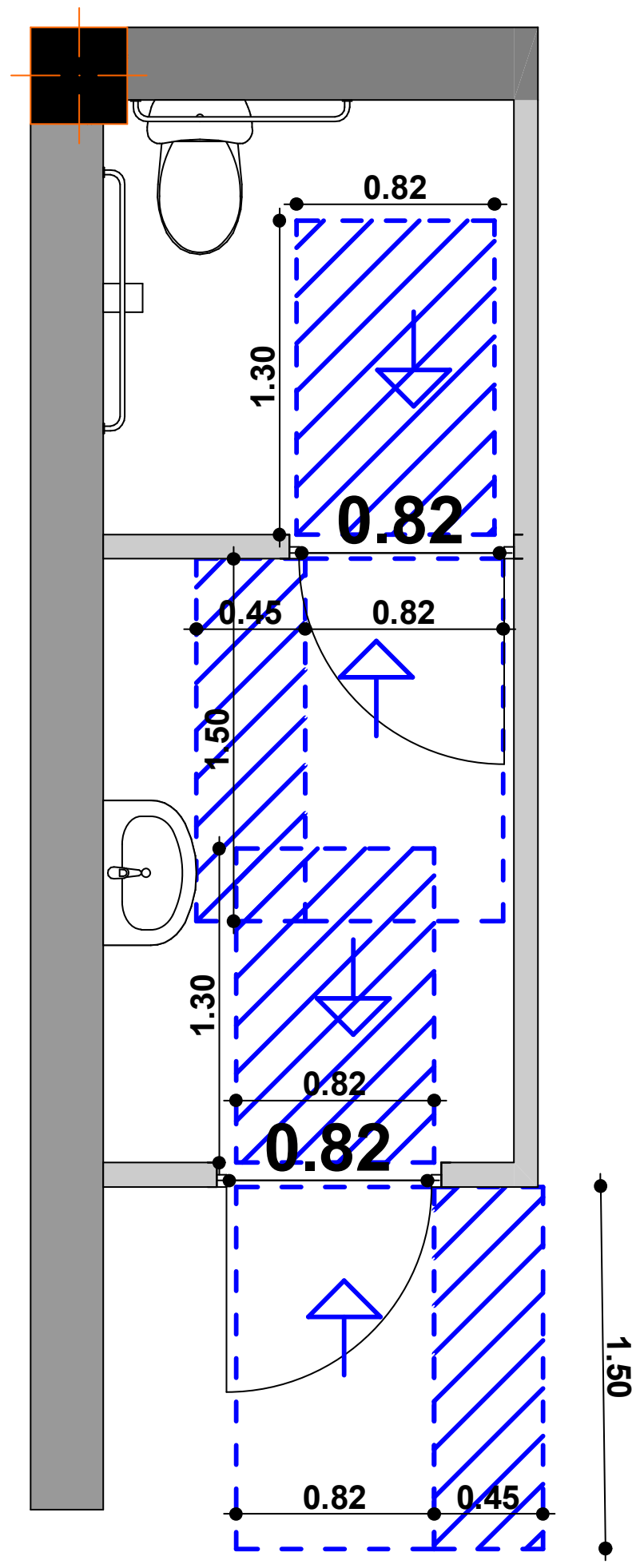



| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| შენიშვნები: | ობიექტის მისამართი: | პროექტის დასახელება: | მეორე სართულის გეგმა | მასშტაბი: | დამკვეთი: | არქიტექტორი: |
| | ქალაქი თბილისი, კალოუბნის №7 (01.19.36.002.059) | ოფისი შშმპ მისაწვდომობა | +4.30 | 1:100 | | დ. ჭანტურია |
| | | | | ფორმატი: A-3 | | 2021 |

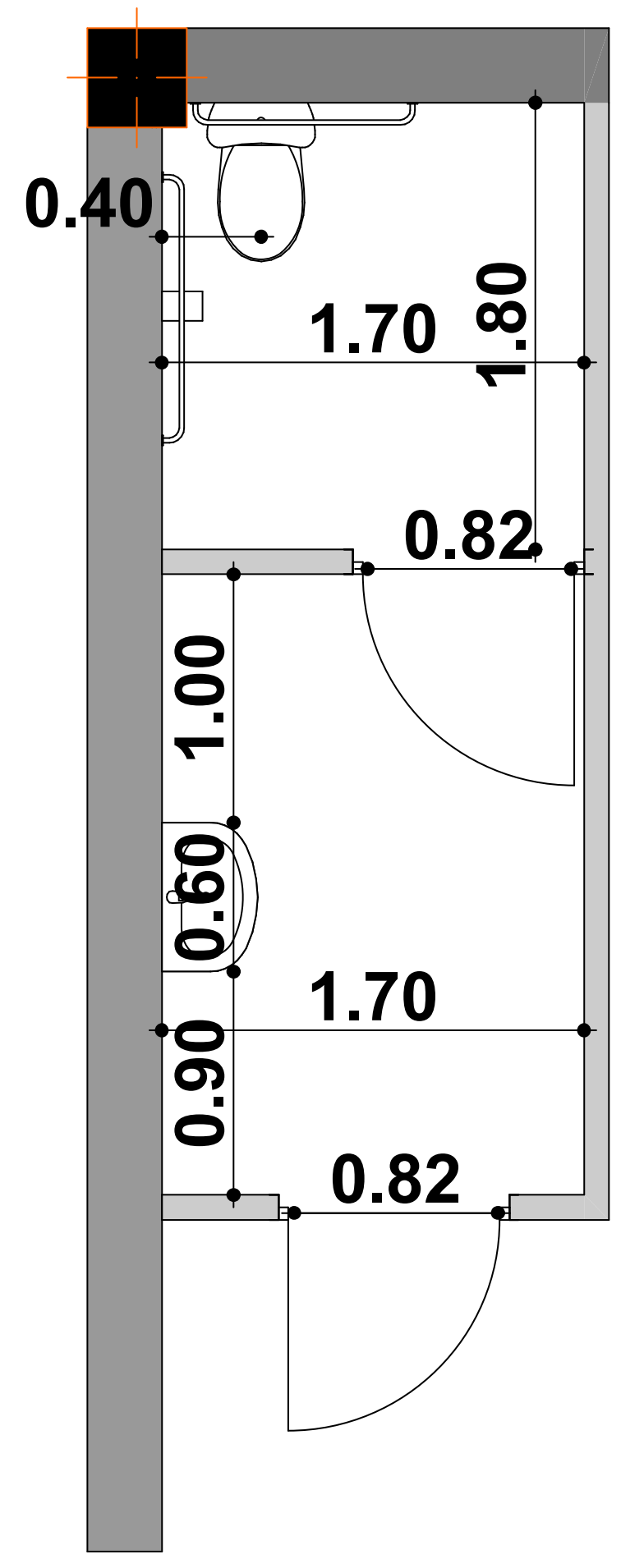
შშმპ მისაწვდომობა
მისაწვდომი ტუალეტი



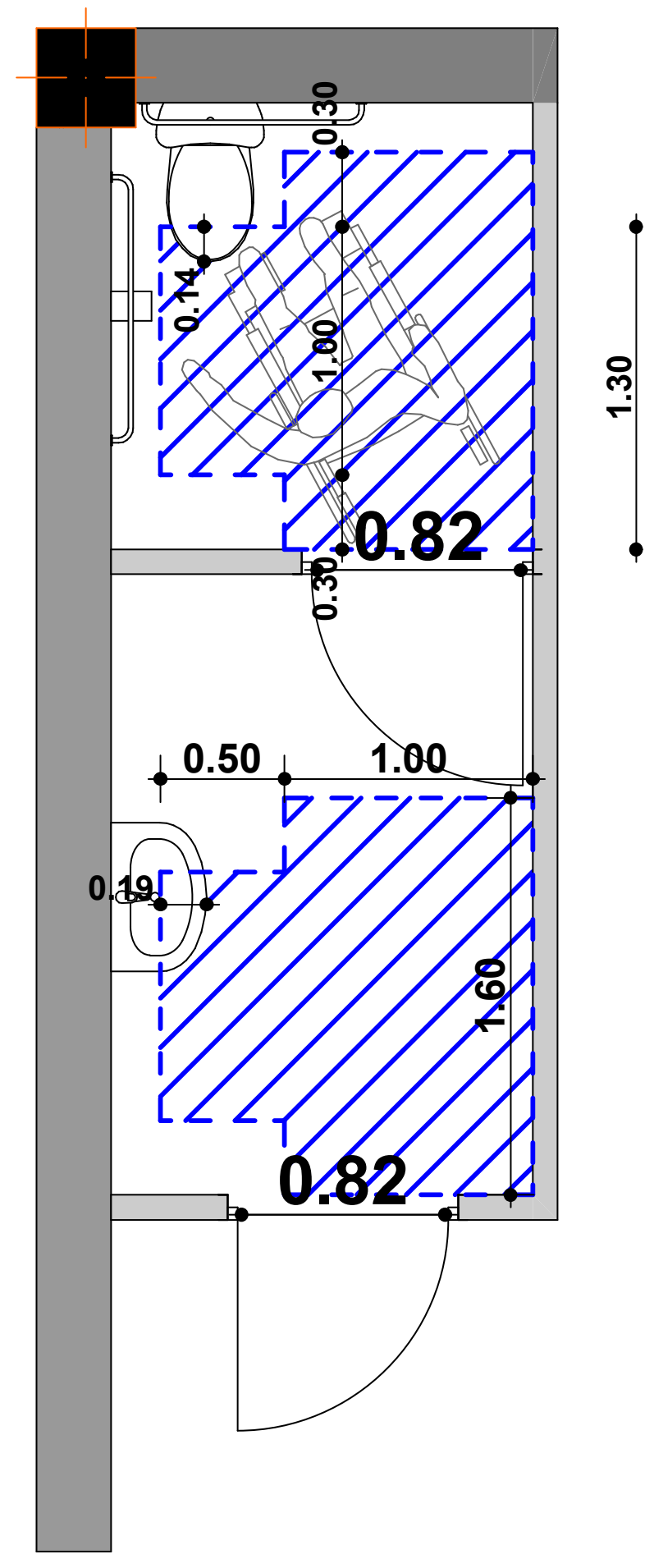

შშმპ სვლაგეზი



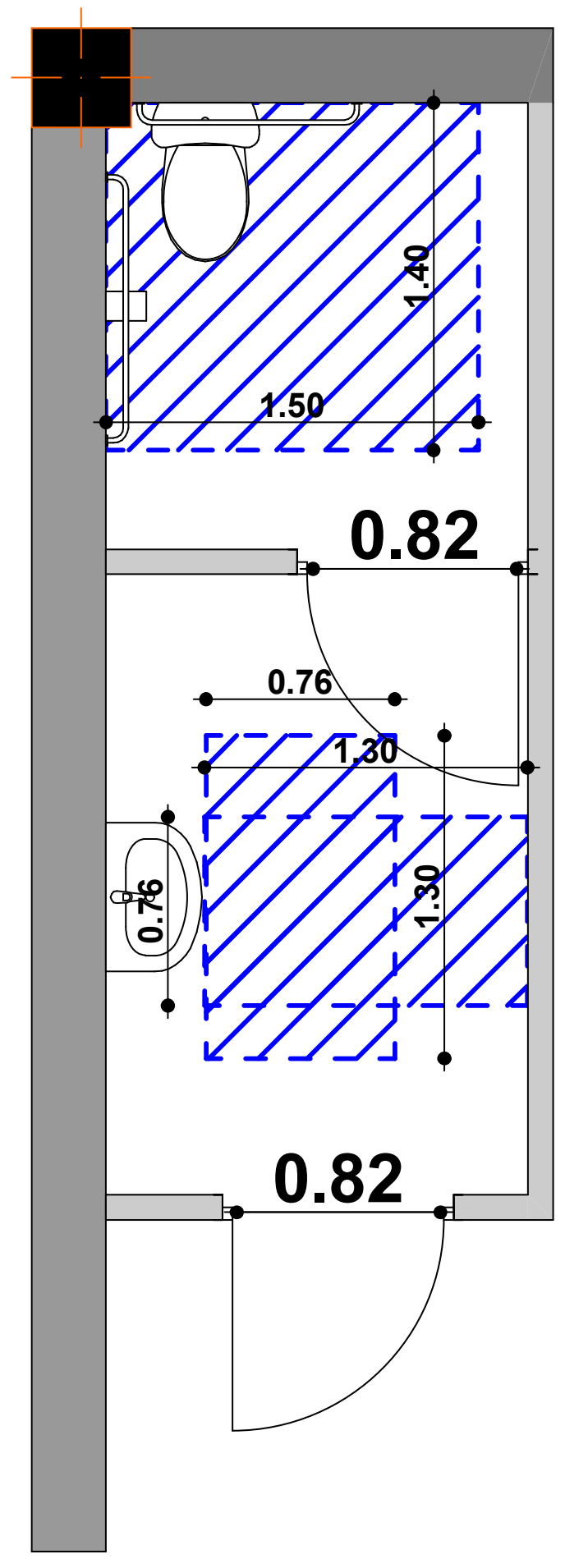

იატაკის თავისუფალი ფართობები კარის ორივე მხარეს




მოწყობილობები

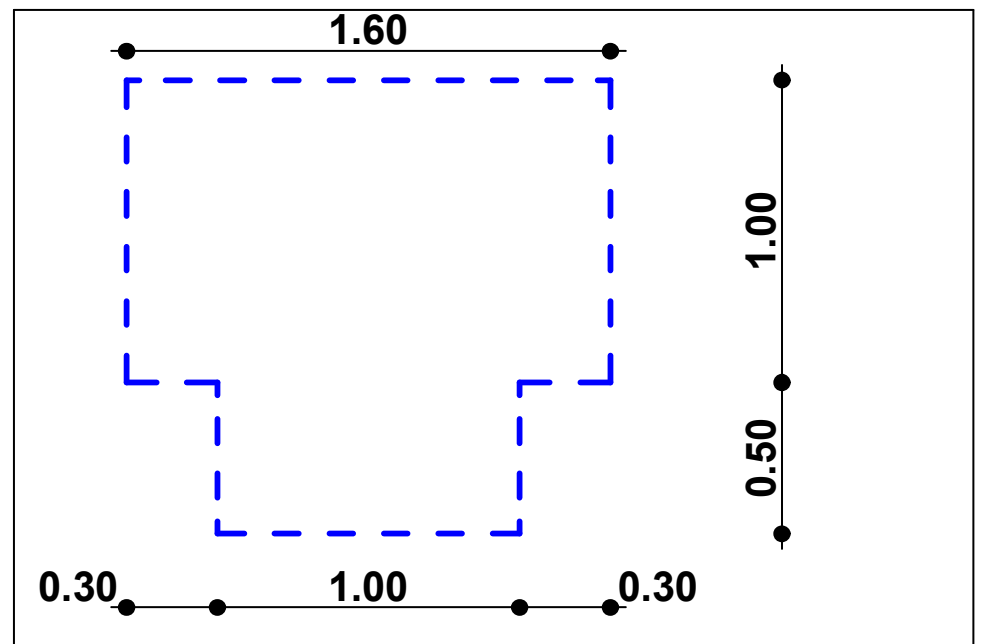



მოსატრიალებელი

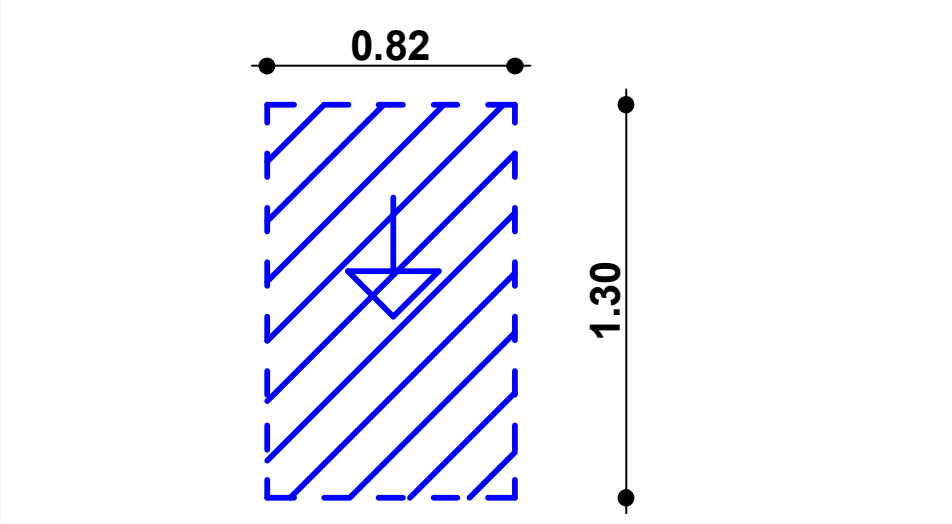



იატაკის თავისუფალი ფართობები მოწყობილობებთან

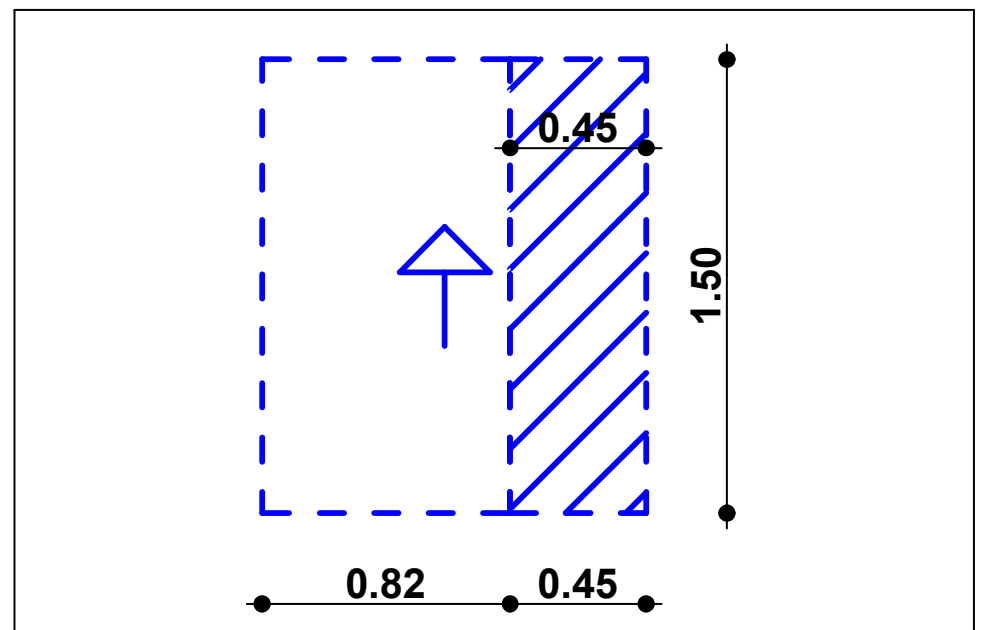
მისადგომი პარალელურად და წინიდან




მოსატრიალებელი არეალი
304.3.2.1(გ)




მოსატრიალებელი არეალი
404.2.3.2(ბ)




მოსატრიალებელი არეალი
404.2.3.2(ა)

| შენიშვნები: | ობიექტის მისამართი: | პროექტის დასახელება: | ფურცლის დასახელება: | მასშტაბი: | დამკვეთი: | არქიტექტორი: | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ქალაქი თბილისი, კალოუბნის N1 (01.19.36.002.059) | ოფისი შშმპ მისაწვდომობა | მისაწვდომი ტუალეტი | 1:50 | | ე. ქანტურია | |
| | | | | ფორმატი: A-3 | | | |

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՏԱԿԱԳԾՄԱՆ ՈՒՂԵՑՈՒՅՑ
ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՄԱՐՄՆԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ, ՀԱՍՑԵԻ ՆՇՈՒՄՆԵՐ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ
ՀԱՍՑԵԻ ՏԵՂԱԿԱՅՈՒՄ