განმარტებითი ბარათი

ქ.თბილისში მდებარე ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდით 01.14.16.015.159) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ასაშენებლად სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაპრებელის ანბარიში

ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განშენიანების რეგულირების წესების შესაბამისად ტერიტორია წარმოადგენს საცხოვრებელ ზონა 2-ს (ს2-ს) დადგენილი კოეფიციენტებით კ1=0.5; კ2=0.8. ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენების და განაშენიანების რეგულირების წესების შესაბამისად ქ. თბილისის მერის განკარგულების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2 განისაზღვრა 2.0-ით, ხოლო კ1-0.6-ით.

ზონალური შეთანხმების შესაბამისად გადასახდელი თანხა იანგარიშება შემდეგი ფორმულის მიხედვით:

L/K2(K2'-(K2+20% შედავათი))S ; სადაც

L - მიწის ნაკვეთის ფასი ლარ.მ-ზე;

K2 - მიწის ნაკვეთისათვის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის ინტენსივობის კოეფიციენტი;

K2' - მიწის ნაკვეთის / ტერიტორიისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საშუალებით მინიჭებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი;

S- მიწის ნაკვეთის ფართი

აქედან გამომდინარე

16/0.8*(2.0-(0.8+0.16))*730=15184 ლარი

თანხის გადახდის გრაფიკი

სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელი შეადგენს 15184 ლარს

I	მაისი 2017	0.00 ლარი
II	ივნისი 2017	0.00 ლარი
III	ივლისი 2017	0.00 ლარი
IV	აგვისტო 2017	0.00 ლარი
V	სექტემბერი 2017	0.00 ლარი
VI	ოქტომბერი 2017	0.00 ლარი
VII	ნოემბერი 2017	0.00 ლარი
VIII	დეკემბერი 2017	0.00 ლარი
IX	იანვარი 2017	0.00 ლარი
X	თებერვალი 2017	0.00 ლარი
XI	მარტი 2017	0.00 ლარი
XII	აპრილი 2017	15184.00 ლარი

ამხანაგობა "მანა ჰაუსი"-ის თავჯდომარე

მანანა ბოლქვაძე