N 75
17.06.2021 წ.

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ტერევერკოს ქუჩა N38;
საკადასტრო კოდი: 01.13.01.018.421;
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო;
ფართობი: 493.00 კვ.მ;
მესაკუთრე (ები): „ბესთ ბილდერ ინტერნეშენალ კომპანი BEST BUILDER INTERNATIONAL COMPANY" , ID:400096926;

2021 წლის 16 ივნისს „ბესთ ბილდერ ინტერნეშენალ კომპანი“-ს „BEST BUILDER INTERNATIONAL COMPANY", (ID:400096926) მომართვის საფუძველზე ექსპერტ მზია ჯიქიას მიერ შესწავლილი იქნა საკადასტრო კოდი: 01.13.01.018.421, მიწის ნაკვეთზე არსებული **22** ძირი ხე-მცენარის ზოგადი ფიზიკური მდგომარეობა, რომელიც მოცემულია ცხრილში. (N 1)

მწვანე ნარგავების სახეობრივი, რაოდენობრივი და ხარისხობრივი მონაცემები

ცხრილი N 1

	მცენარის სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	51	14	საღი	
2	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	41	14	საღი	
3	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	48	14	საღი	
4	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	38	13	საღი	
5	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	33	10	საღი	
6	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	13	5	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
7	ცრუ აკაცია ბურთისებური ვარჯით (Robinia pseudoacacia globoso)	9	3.25	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
8	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer rubrum)	3	2	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
9	ცრუ აკაცია ბურთისებური ვარჯით (Robinia pseudoacacia globoso)	8	3.7	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
10	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer rubrum)	13	2	საღი	შესაძლებელია გადარგვა

ს/კ 402 020 308 ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. კ.N25,ბ.N142 მობ. ტელ: (+995) 595 90 71 71 Email: mziajikia@mail.ru, ecogaremo@gmail.com.

11	ჭადარი (Platanus)	8	3,5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
12	ჭადარი (Platanus)	7	3,6	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
13	ჭადარი (Platanus)	7	3	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
14	ჭადარი (Platanus)	7	3,5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
15	ჭადარი (Platanus)	7	3,5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
16	ჭადარი (Platanus)	8	3	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
17	ჭადარი (Platanus)	7	3,5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
18	ჭადარი (Platanus)	7	3,5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
19	ჭადარი (Platanus)	7	3,8	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
20	ჭადარი (Platanus)	7	3,5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
21	ჭადარი (Platanus)	7	3,8	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
22	ცრუ აკაცია ბურთისებური ვარჯით (Robinia pseudoacacia globoso)	8	3	საღი	შესაძლებელია გადარგვა

ტერიტორიაზე არსებული 22 ძირი მცენარის წუსხა სახეობების მიხედვით:

ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარეები 17 ძირი, მათ შორის:

დაბალი ღირებულების ჯგუფის 17 ძირი:

- **1 ძირი სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica) N 6;**
- **2 ძირი ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer rubrum) N 8, 10;**
- **3 ძირი ცრუ აკაცია ბურთისებური ვარჯით (Robinia pseudoacacia globoso) N 7, 9, 22;**
- **11 ძირი ჭადარი (Platanus) N 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21;**

წიწვოვან სახეობათა ხე-მცენარეები 5 ძირი, მათ შორის:

დაბალი ღირებულების ჯგუფის 5 ძირი:

- **5 ძირი პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis) N 1, 2, 3, 4, 5;**

აღრიცხული 22 ძირი ხე-მცენარე საღია.

ხე-მცენარის ამოღება და გადარგვა

მცენარეები, რომელთა დიამეტრი არ აღემატება 25 სმ. დიამეტრს შესაძლებელია გადაირგოს როგორც ხელით, ასევე სპეციალური გადამრგველი მანქანით, ხოლო დიდტანიანი (25 სმ. დიამეტრზე მეტი) ხეების გადარგვა უნდა მოხდეს სპეციალური ტექნიკისა და გადამზიდავი მანქანა-დანადგარების საშუალებით.

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით. ხის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება ჯვალოში ან ბადეში, ხოლო დიდ ტანიანი ხეების კომს, ასევე უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ყუთი) ფიცრის ან სხვა მასალისაგან (კომი მთლიანად უნდა შეიკრას ყუთით), რომელმაც უნდა უზრუნველყოს ხე-მცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში. დასარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე. სარგავი ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20-25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და ორმოს კედლებს შორის

შპს "ეკო გარემო"

სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით, რომელთა შემადგენლობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად.

სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით (დიდ ტანიანი ხეების შემთხვევაში ამწეს გამოყენებით), დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი.

ხის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან,რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად, ხის სიდიდიდან გამომდინარე. სარგავ ორმოში იყრება მიწის ნაზავი და იტკეპნება, ხოლო დარგული ხის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს მისი მულჩირება.
ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

წიწვოვანი ხეების გადარგვისას გასათვალისწინებელია ტოტების განლაგება მოხდეს ისე, როგორც იყო გადარგვამდე (ჩრდილოეთის მხარეს მდებარე ტოტები ისევ ჩრდილოეთით უნდა განლაგდეს).

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა

ხის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდ იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში.
ხის გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ხის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთჯერ.

თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს (მორწყვის კალენდარი და ჯერადობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). მორწყვის საუკეთესო დროა- დილით 11-12 საათამდე და საღამოს- 6 საათის შემდეგ, ასევე უნდა ხდებოდეს მცენარის მიწისზედა ნაწილების დაწვიმება. (ფოთლები, წიწვები) დაწვიმებასთან ერთად შესაძლებელია მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შერევა წყალთან ერთად.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთჯერ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება. ხის დარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზე დაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები, სპეციალისტის მიერ მომზადებული ინსტრუქციით.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

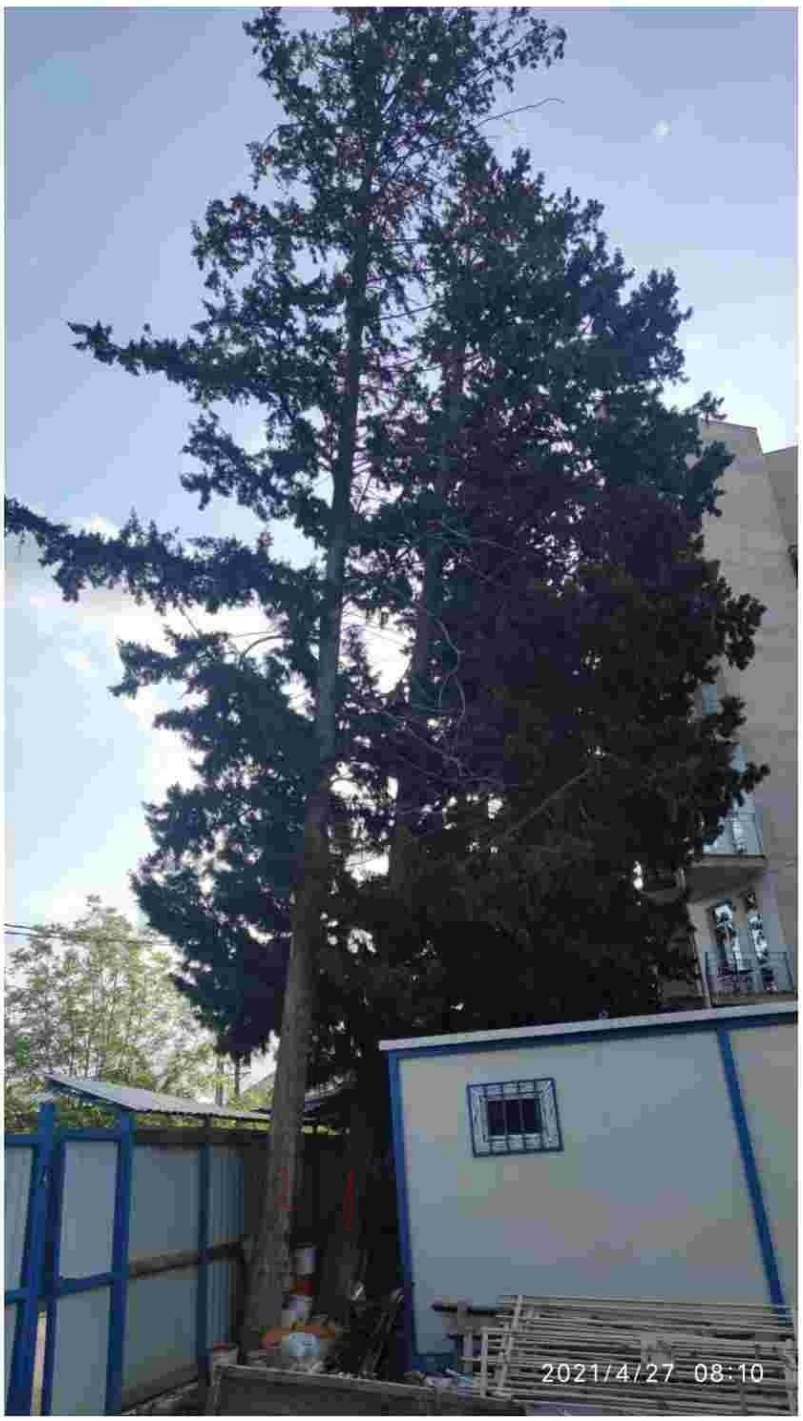
ფოტო თან ერთვის

შ.პ.ს. „ეკო გარემო“-ს დირექტორი
შემსრულებელი/ექსპერტი / მ. ჯიქია /

ს/კ 402 020 308 ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. კ.N25,ბ.N142 მობ. ტელ: (+995) 595 90 71 71 Email: mziajikia@mail.ru, ecogaremo@gmail.com.

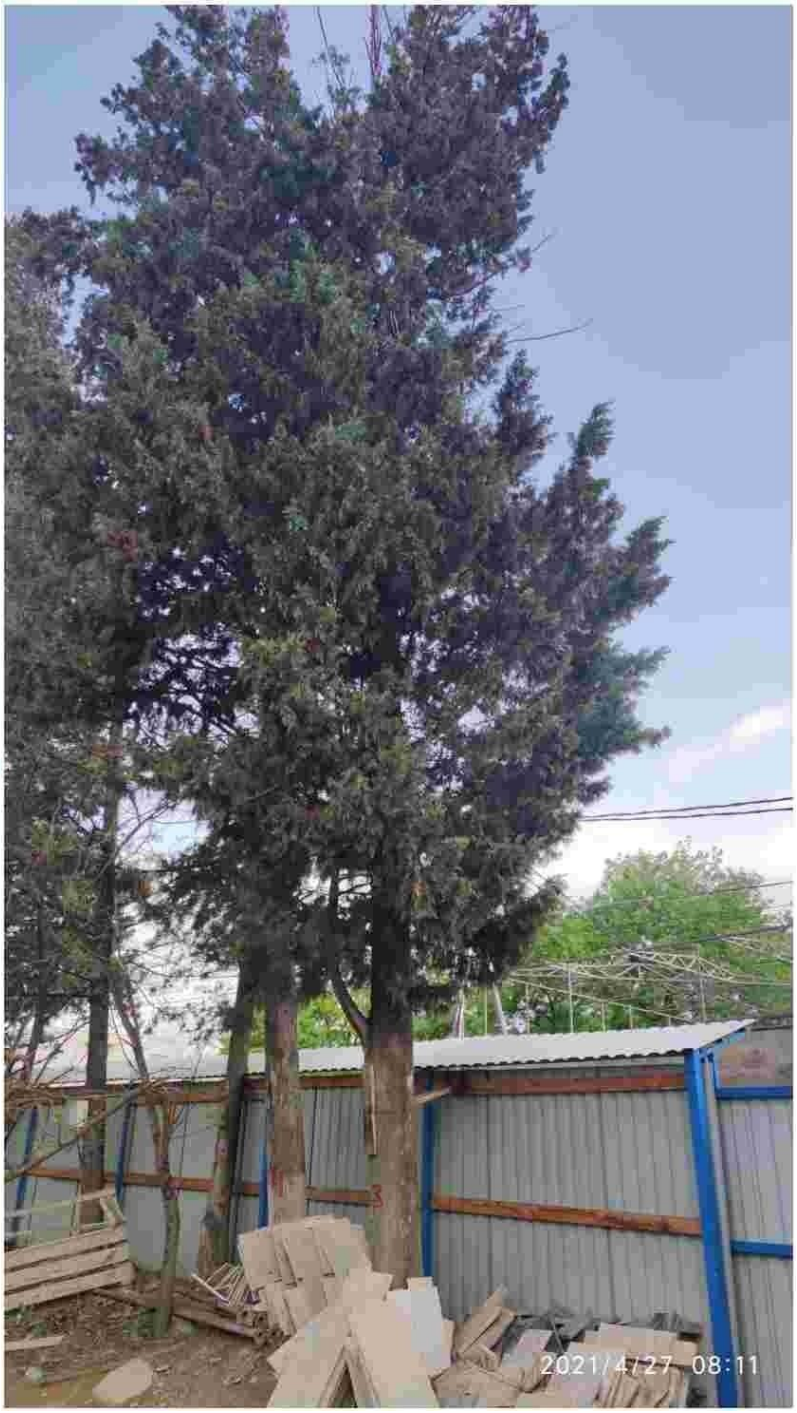
გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N38, ს/კ: **01.13.01.018.421**





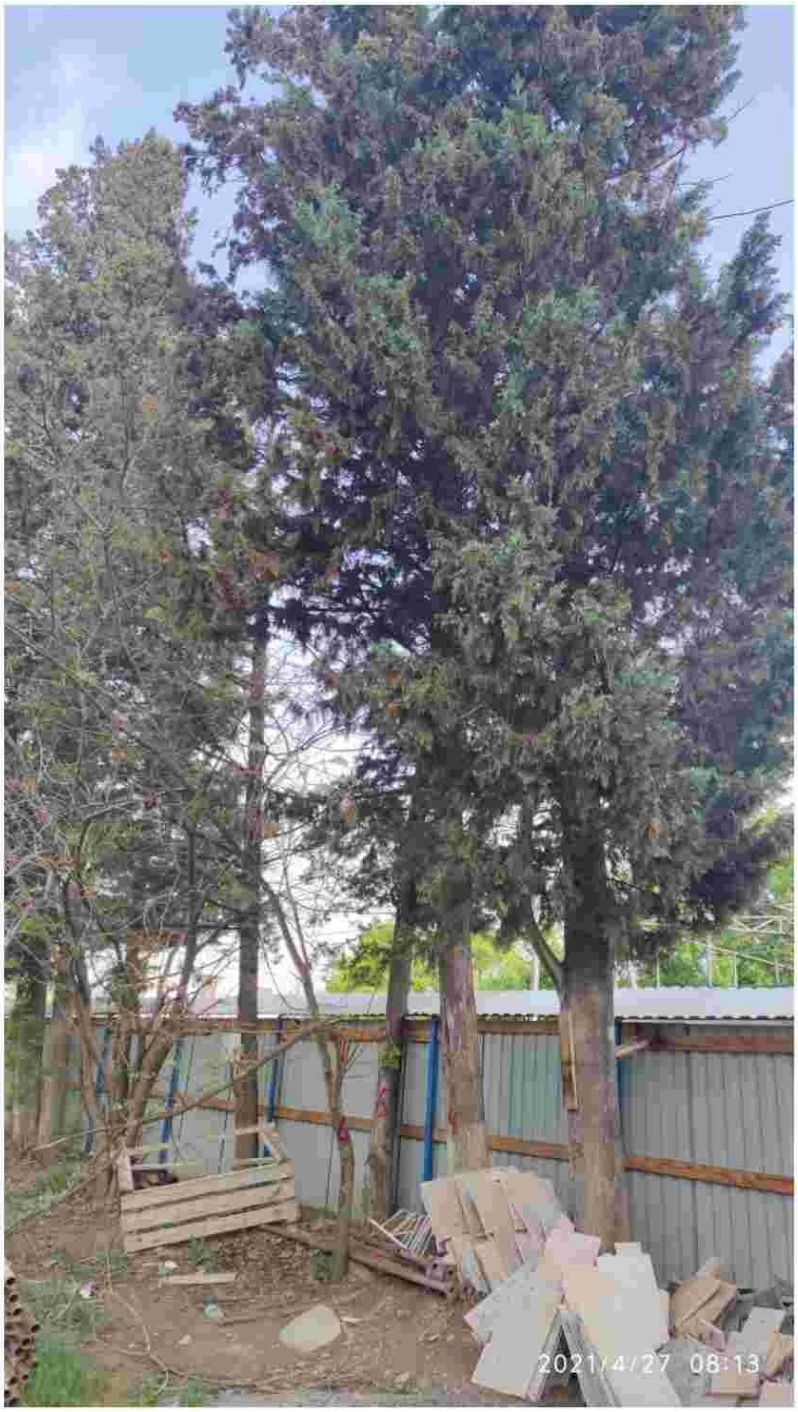
გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N38, ს/კ: **01.13.01.018.421**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N38, ს/კ: **01.13.01.018.421**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N38, ს/კ: 01.13.01.018.421



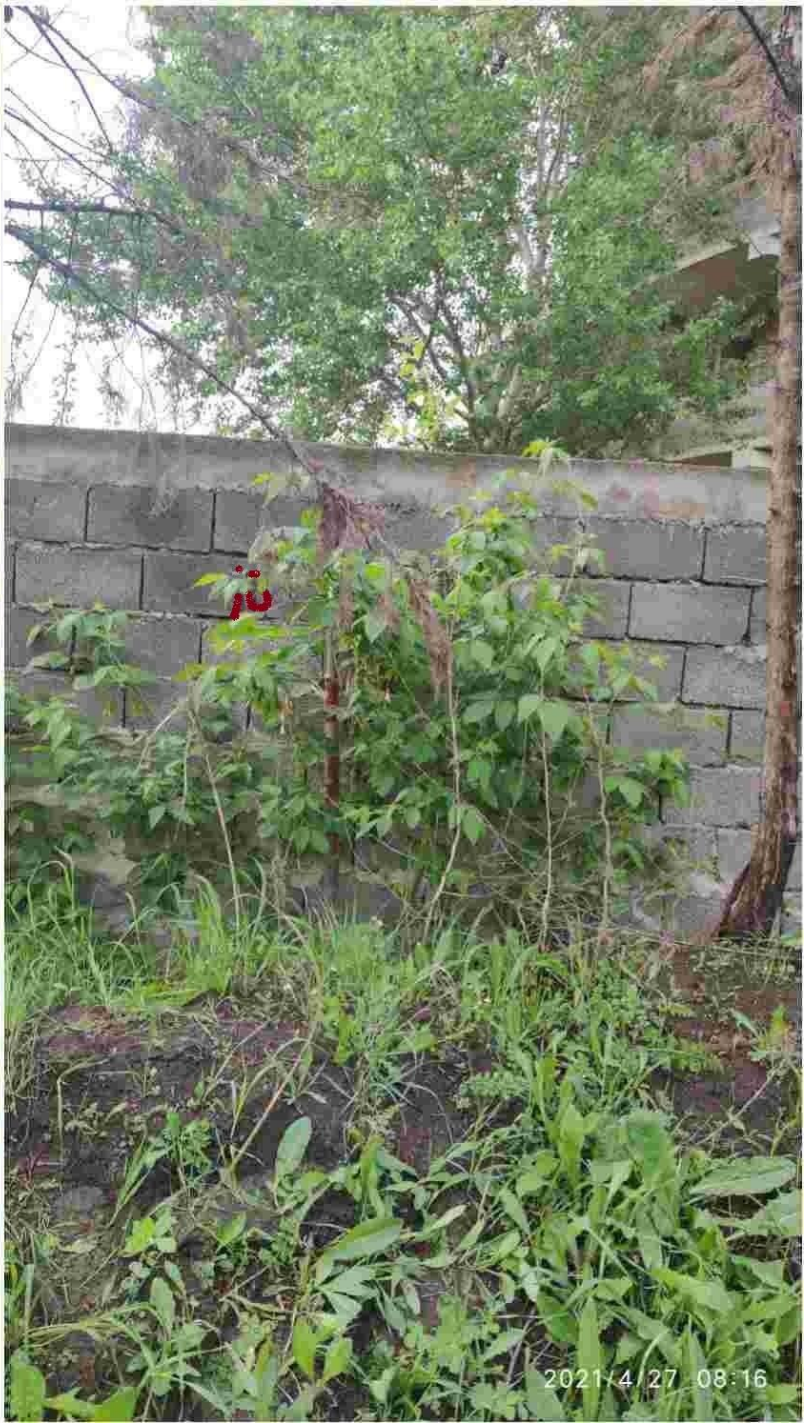
გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N38, ს/კ: **01.13.01.018.421**



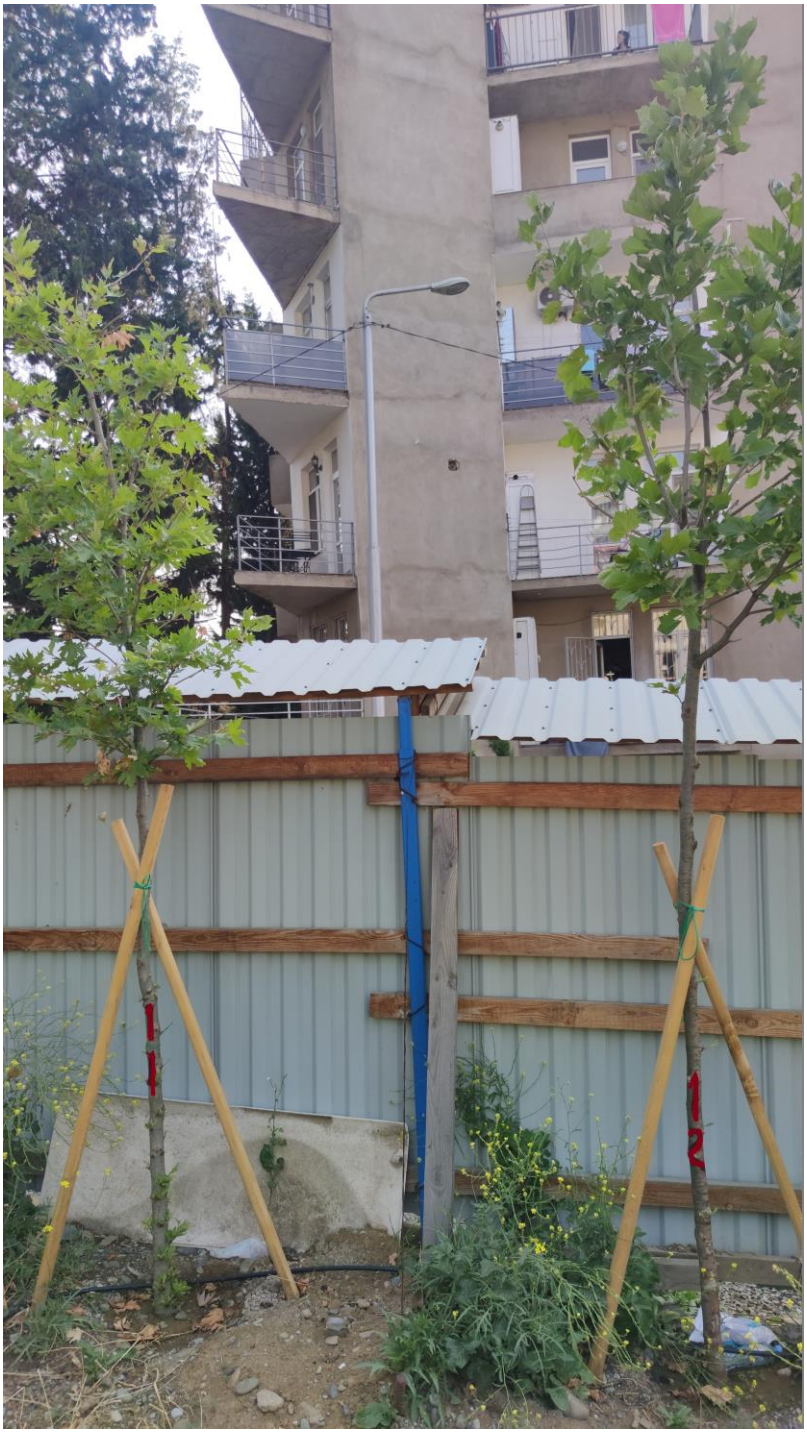


გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N38, ს/კ: **01.13.01.018.421**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N38, ს/კ: 01.13.01.018.421



გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N38, ს/კ: 01.13.01.018.421



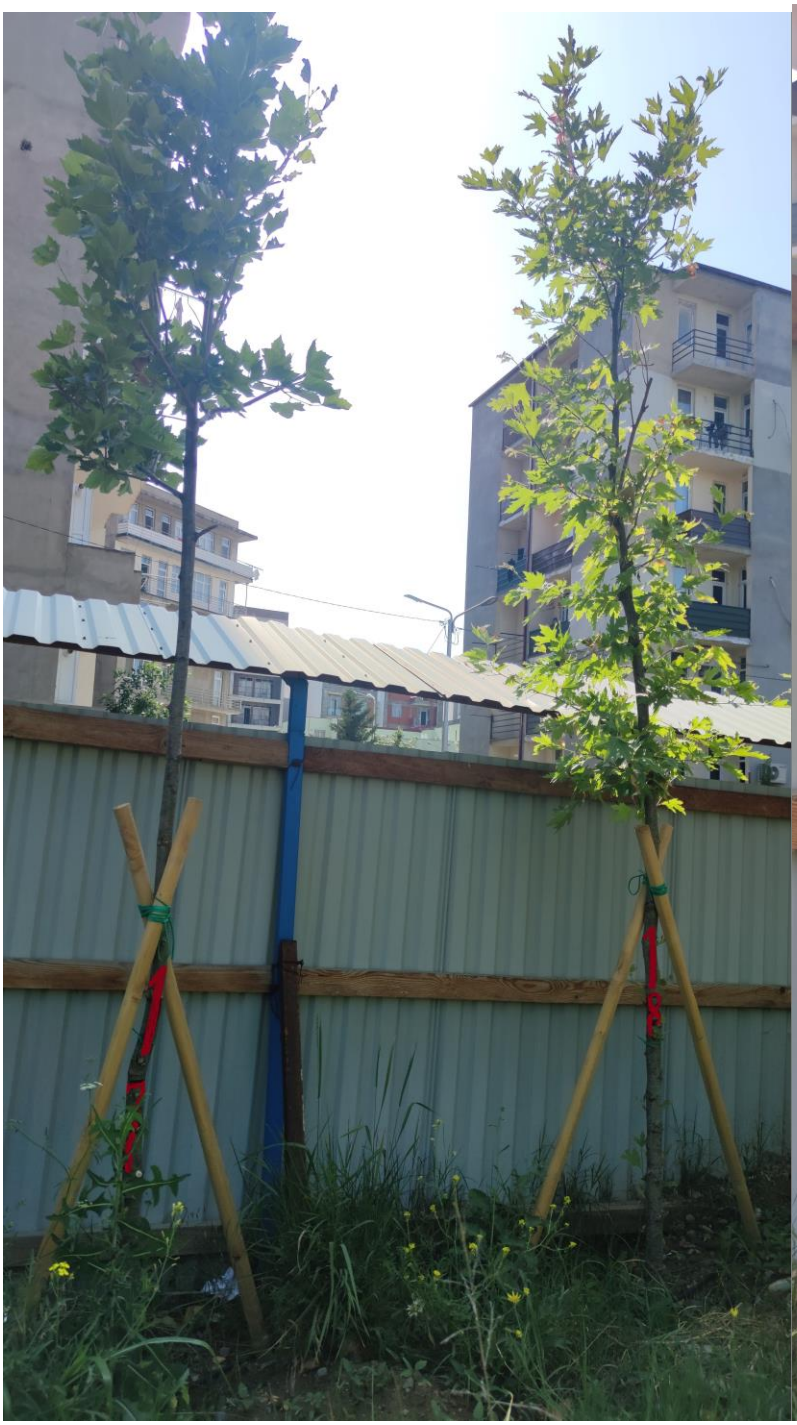


გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N38, ს/კ: 01.13.01.018.421





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N38, ს/კ: 01.13.01.018.421



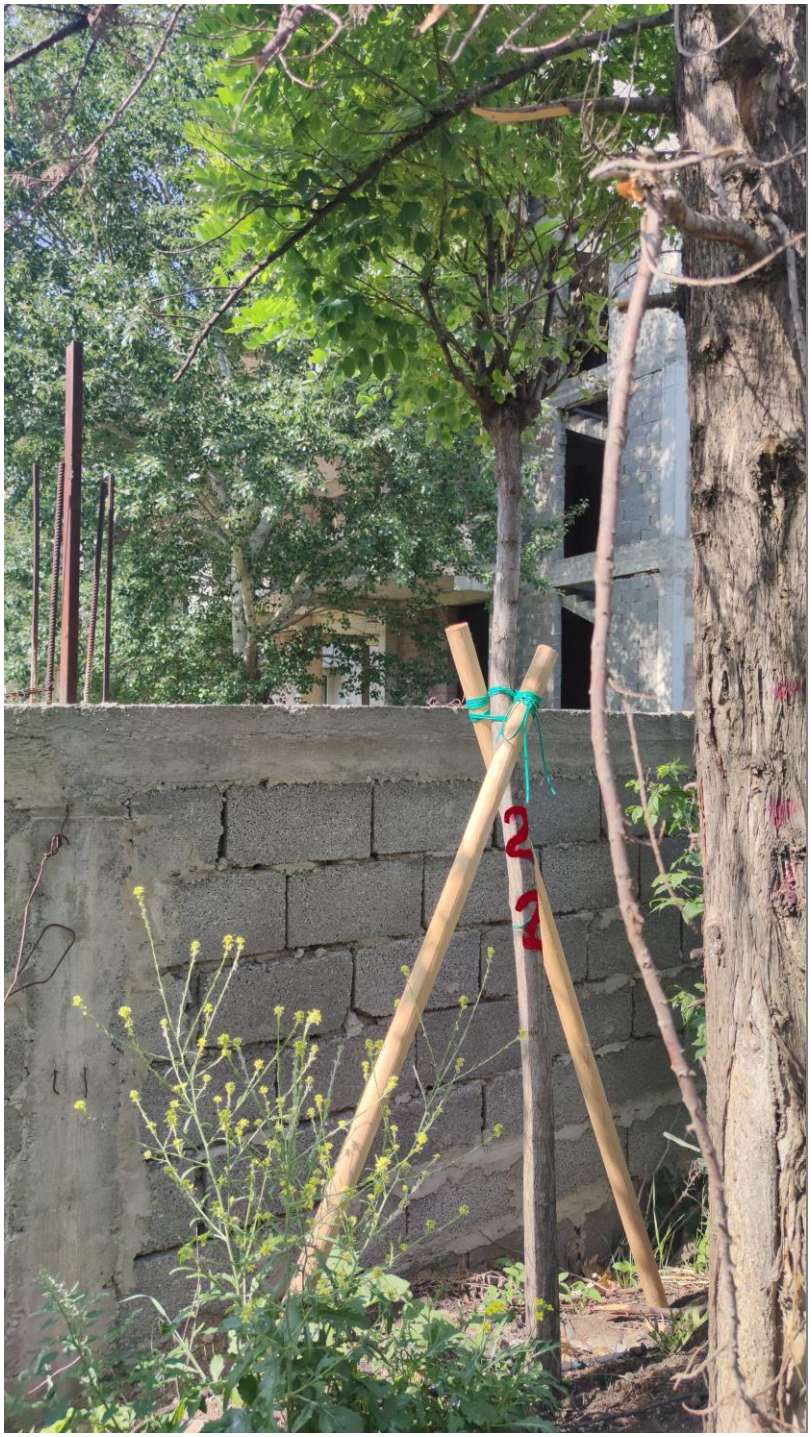


გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N38, ს/კ: 01.13.01.018.421





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N38, ს/კ: 01.13.01.018.421



N 76
17.06.2021 წ.

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

მისამართი: ქ. თბილისი, გიორგი ტერევერკოს ქუჩა N40;
საკადასტრო კოდი: 01.13.01.018.415;
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო;
ფართობი: 490.00 კვ.მ;
მესაკუთრე (ები): „ბესთ ბილდერ ინტერნეშენალ კომპანი BEST BUILDER INTERNATIONAL COMPANY" , ID:400096926;

2021 წლის 16 ივნისს „ბესთ ბილდერ ინტერნეშენალ კომპანი“-ს „BEST BUILDER INTERNATIONAL COMPANY", (ID:400096926) მომართვის საფუძველზე ექსპერტ მზია ჯიქიას მიერ შესწავლილი იქნა საკადასტრო კოდი: 01.13.01.018.415, მიწის ნაკვეთზე არსებული **37** ძირი ხე-მცენარის ზოგადი ფიზიკური მდგომარეობა, რომელიც მოცემულია ცხრილში. (N 1)

მწვანე ნარგავების სახეობრივი, რაოდენობრივი და ხარისხობრივი მონაცემები

ცხრილი N 1

	მცენარის სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ცრუ (თეთრი) აკაცია (Robinia pseudoacacia)	4	2	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
2	თუთა (Morus)	2	1.5	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
3	ჭერამი ჩვეულებრივი (Prúnus armeníaca)	9	2	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
4	ცრუ (თეთრი) აკაცია (Robinia pseudoacacia)	3	2	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
5	ცრუ (თეთრი) აკაცია (Robinia pseudoacacia)	2	2	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
6	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	26	10	საღი	
7	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	23	9	საღი	
8	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	35	13	საღი	
9	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	40	14	საღი	

შპს "ეკო გარემო"

10	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	54	14	საღი	
11	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	33	14	საღი	
12	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	32	13	საღი	
13	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	32	14	საღი	
14	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	35	13	საღი	
15	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	27	12	საღი	
16	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	34	14	საღი	
17	პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis)	39	14	საღი	
18	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	12	6	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
19	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	8	5	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
20	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	11	4	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
21	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	12	4	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
22	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	15	5	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
23	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	6	3	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
24	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	4	2	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
25	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	10	3	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
26	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	10	5	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
27	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	14	5	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
28	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	21	7	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
29	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	27	7	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
30	ჭადარი (Platanus)	4	2	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
31	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer rubrum)	3	2	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
32	ჭადარი (Platanus)	4	2	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
33	ჭადარი (Platanus)	13	4	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
34	ჭადარი (Platanus))	11	5	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
35	ცრუ აკაცია ბურთისებური ვარჯით (Robinia pseudoacacia globoso)	22	4	საღი	შესაძლებელია გადარგვა

შპს "ეკო გარემო"

36	ცრუ აკაცია ბურთისებური ვარჯით (Robinia pseudoacacia globoso)	19	4	საღი	შესაძლებელია გადარგვა
37	სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica)	4	2	საღი	შესაძლებელია გადარგვა

ტერიტორიაზე არსებული 37 ძირი მცენარის ნუსხა სახეობების მიხედვით:

ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარეები 24 ძირი, მათ შორის:
დაბალი ღირებულების ჯგუფის 24 ძირი:
- **5 ძირი ცრუ (თეთრი) აკაცია (Robinia pseudoacacia) N 1, 4, 5, 35,36;**
- **1 ძირი თუთა (Morus) N 2;**
- **13 ძირი სოფორა, იაპონური (Sophora Japonica) N 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 37;**
- **1 ძირი ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer rubrum) N 31;**
- **4 ძირი ჭადარი (Platanus) N 30, 32, 33, 34;**

წიწვოვან სახეობათა ხე-მცენარე 12 ძირი:
დაბალი ღირებულების ჯგუფის 12 ძირი:
- **12 ძირი პირამიდალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. Pyramidalis) N 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17;**

ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარე 1 ძირი:
- **1 ძირი ჭერამი ჩვეულებრივი (Prúnus armeníaca) N 3;**

აღრიცხული 37 ძირი ხე-მცენარე არის საღი.

ხე-მცენარის ამოღება და გადარგვა

მცენარეები, რომელთა დიამეტრი არ აღემატება 25 სმ. დიამეტრს შესაძლებელია გადაირგოს როგორც ხელით, ასევე სპეციალური გადამრგველი მანქანით, ხოლო დიდტანიანი (25 სმ. დიამეტრზე მეტი) ხეების გადარგვა უნდა მოხდეს სპეციალური ტექნიკისა და გადამზიდავი მანქანა-დანადგარების საშუალებით.

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით. ხის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება ჯვალოში ან ბადეში, ხოლო დიდ ტანიანი ხეების კომს, ასევე უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ყუთი) ფიცრის ან სხვა მასალისაგან (კომი მთლიანად უნდა შეიკრას ყუთით), რომელმაც უნდა უზრუნველყოს ხე-მცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში.

დასარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე. სარგავი ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20-25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით, რომელთა შემადგენლობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად.

სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით

შპს "ეკო გარემო"

(დიდ ტანიანი ხეების შემთხვევაში ამწეს გამოყენებით), დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი.

ხის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან,რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად, ხის სიდიდიდან გამომდინარე. სარგავ ორმოში იყრება მიწის ნაზავი და იტკეპნება, ხოლო დარგული ხის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს მისი მულჩირება.
ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

წიწვოვანი ხეების გადარგვისას გასათვალისწინებელია ტოტების განლაგება მოხდეს ისე, როგორც იყო გადარგვამდე (ჩრდილოეთის მხარეს მდებარე ტოტები ისევ ჩრდილოეთით უნდა განლაგდეს)

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა

ხის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდ იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში.
ხის გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ხის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთჯერ.

თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს (მორწყვის კალენდარი და ჯერადობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). მორწყვის საუკეთესო დროა- დილით 11-12 საათამდე და საღამოს- 6 საათის შემდეგ, ასევე უნდა ხდებოდეს მცენარის მიწისზედა ნაწილების დაწვიმება. (ფოთლები, წიწვები) დაწვიმებასთან ერთად შესაძლებელია მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შერევა წყალთან ერთად.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთჯერ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება. ხის დარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზე დაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები, სპეციალისტის მიერ მომზადებული ინსტრუქციით.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

ფოტო თან ერთვის

შ.პ.ს. „ეკო გარემო“-ს დირექტორი
შემსრულებელი/ექსპერტი

/ მ. ჯიქია /

"ეკო გარემო"

ს/კ 402 020 308 ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. კ.N25,ბ.N142 მობ. ტელ: (+995) 595 90 71 71 Email: mziajikia@mail.ru, ecogaremo@gmail.com.

გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





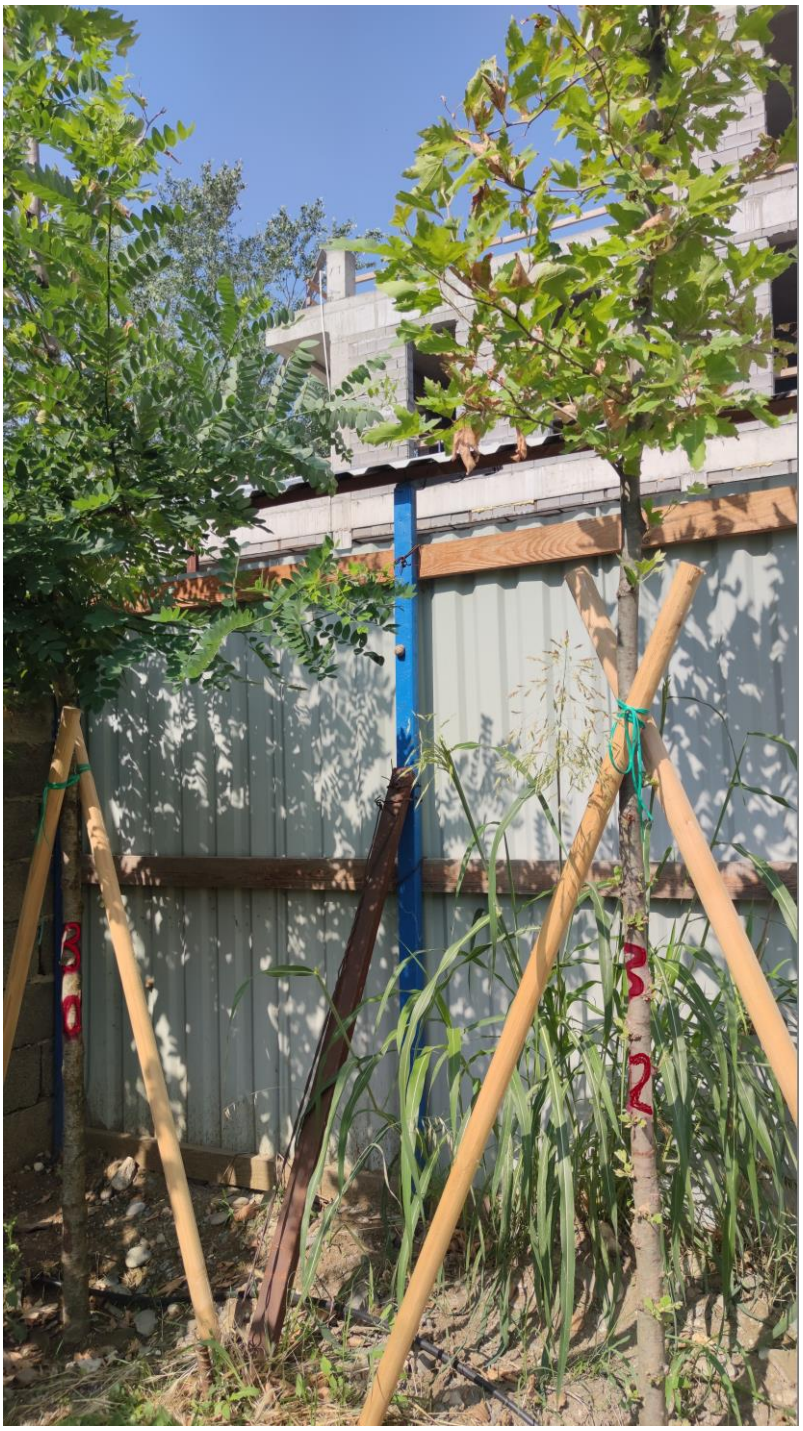
გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**





გიორგი ტერევენკოს ქუჩა N40, ს/კ: **01.13.01.018.415**



განმარტებითი ბარათი

წარმოდგენილი დოკუმენტაციით გათვალისწინებული და შესწორებულია გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის ხარვეზები და შენიშვნები. წარმოდგენილია განახლებული ტაქსაცია და გადასარგავი ხე-ნარგავების რაოდენობა. შეიცავალა შენობა-ნაგებობის განთავსების არეალი და აღარ ხდება **01.13.01.018.415 საკადასტრო ერთეულზე** მდებარე ერთი ძირი იაპონური სოფორა (№29 - D= 27 სმ) და **01.13.01.018.421 საკადასტრო ერთეულზე** მდებარე 3 ძირი პირამიდალური კვიპაროსი (№3 - D=48 სმ; №4 - D=38 სმ; №5 - D=33 სმ) ჯანსაღი ხე-ნარგავების გადარგვა. ასევე ტერევენკოს ქუჩის გასწვრივ არსებული ქვეშა ხე-ნარგავი შენარჩუნდება. ასევე დაზუსტდა შენობა-ნაგებობის განთავსების არეალი და შესაბამისად დაზუსტდა არსებული ხე-ნარგავების მოჭრა/გადარგვის რაოდენობა.

წარმოდგენილია საპროექტო მიწის ნაკვეთებზე არსებული მწვანე ნარგავების აღწერისა და ხარისხობრივი შეფასების შესახებ განახლებული საქმესპერტო დასკვნა ნუმერაციით, ნუმერაცია ასევე დატანილია ტოპოგრაფიულ გეგმაზე.

ტოპოგრაფიულ გეგმაზე ნაჩვენებია შენობის განთავსების არეალი, შენობა-ნაგებობის ზუტი კონტური გეგმარებითი დავალების ცვლილების ეტაპზე არ არის დაზუსტებული.

განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებით დავალებაში ცვლილება მიმდინარეობს ორ მიწის ნაკვეთზე №01.13.01.018.421 - 493 კვ.მ. №01.13.01.018.415 - 490 კვ.მ. , რომელიც შემდგომში უნდა გაერთიანდეს და განთავსდეს ერთი შენობა-ნაგებობა.

გაერთიანდების შედეგად ჯამური ფართობი იქნება 983 კვ.მ.
გამწვანებული ტერიტორია იქნება კანონმდებლობის შესაბამისად კ-3=0.3 - 295 კვ.მ.
დამტკიცებული ბრბ-ს შესაბამისად კ-3 კოეფიციენტი იყო 0,2 - 197 კვ.მ.

საპროექტო ტერიტორიაზე მწვანე რაბატები ძირითადად განთავსებულია ნაკვეთის საზღვრების გასწვრის, საპრექტო შენობა კი უნდა განთავსდეს ნაკვეთის ცენტრში, აღნიშნულიდან გამომდინარე საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული ხე-ნარგავებიდან 7 მათბანი არის გადასარგავი.

გადასარგავი ხე-ნარგავები №01.13.01.018.415 მიწის ნაკვეთზე:

გადასარგავი №1; 2; 3; 4; 5; 31

გადასარგავი ხე-ნარგავები №01.13.01.018.421 მიწის ნაკვეთზე:

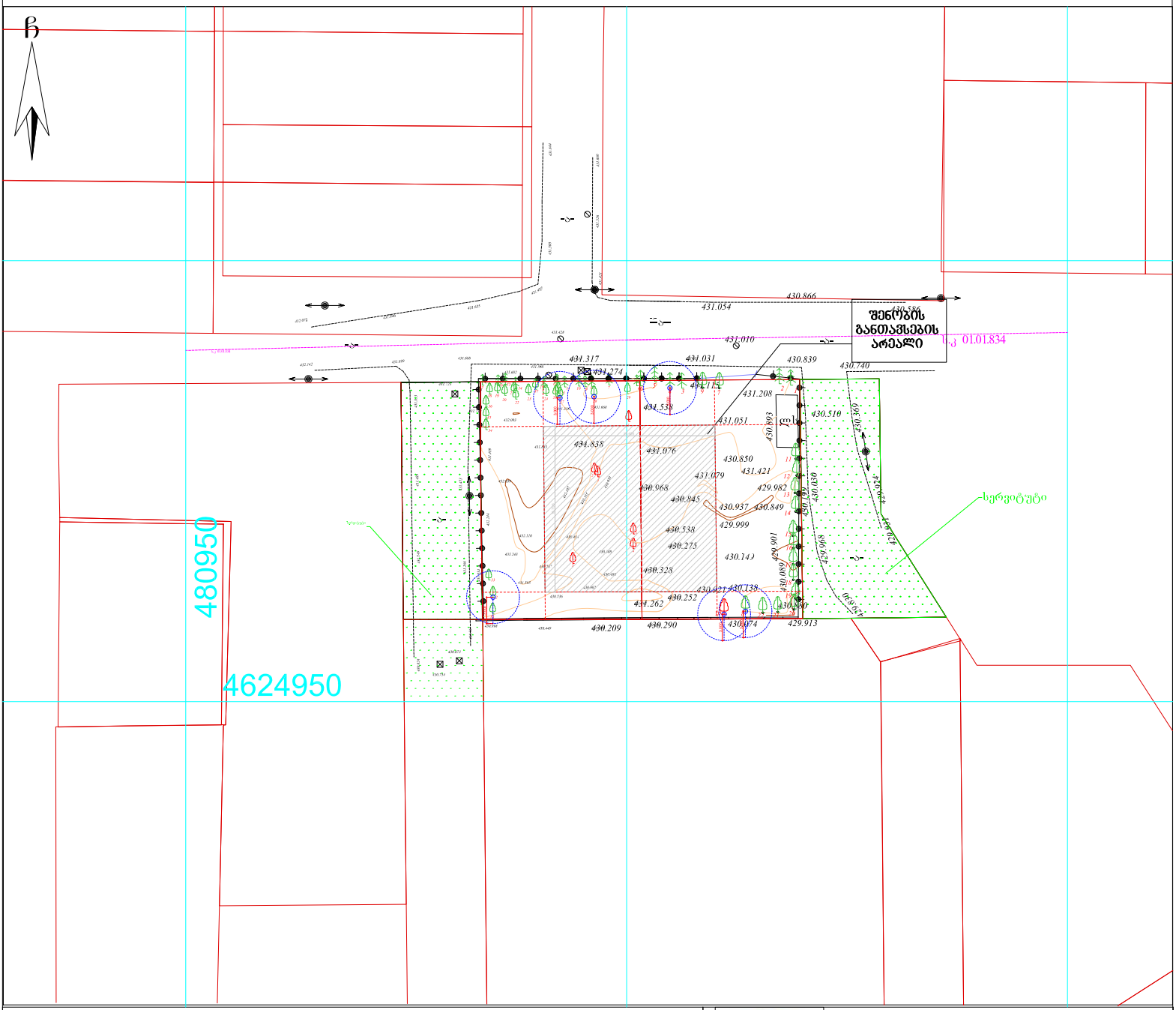
გადასარგავი: №10

საქართველო

ქალაქი თბილისი, გიორგი ტერეველკოს ქუჩა, 493.00კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო

დანიშნულების ს/კ №01.13.01.018.421 მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძხ	საცხ. შენობა	ბორდიული	ჭიშკარი
ძა	არასაცხ. შენობა	ხის ღობე	ბეტონი
	ფარდული	ქვის კედელი	წყალგაყვანილობა
	მშენებარე შენობა	კედელი	კავშირგაბმულობა
	სატრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	ელ. ქსელები
	ხეები	რკინაგზა	ბუნებრივი აირი
	გარე განათება	სამოთვალყურეო ჭები	სადრენაჟო ინფრასტრუქტურა
		ელ. გადამცემი ხაზი	ინტერნეტ ქსელი

შენიშვნა:1) ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ

2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შპს „ბიემჯი გრუპ“
საქართველო, თბილისი, შარტავას ქუჩა 14
ზიპ: 598 667070; 577 158039

LTD `BMG GROUP~
14 Sartava St. Tbilisi, Georgia

ტექნიკური დირექტორი:		ზ. ბასილაძე
ახომა:		მ.ბოლქვაძე
დახაზა:		მ.ბოლქვაძე
დამკვეთი:		

მაშტაბი: 1:500

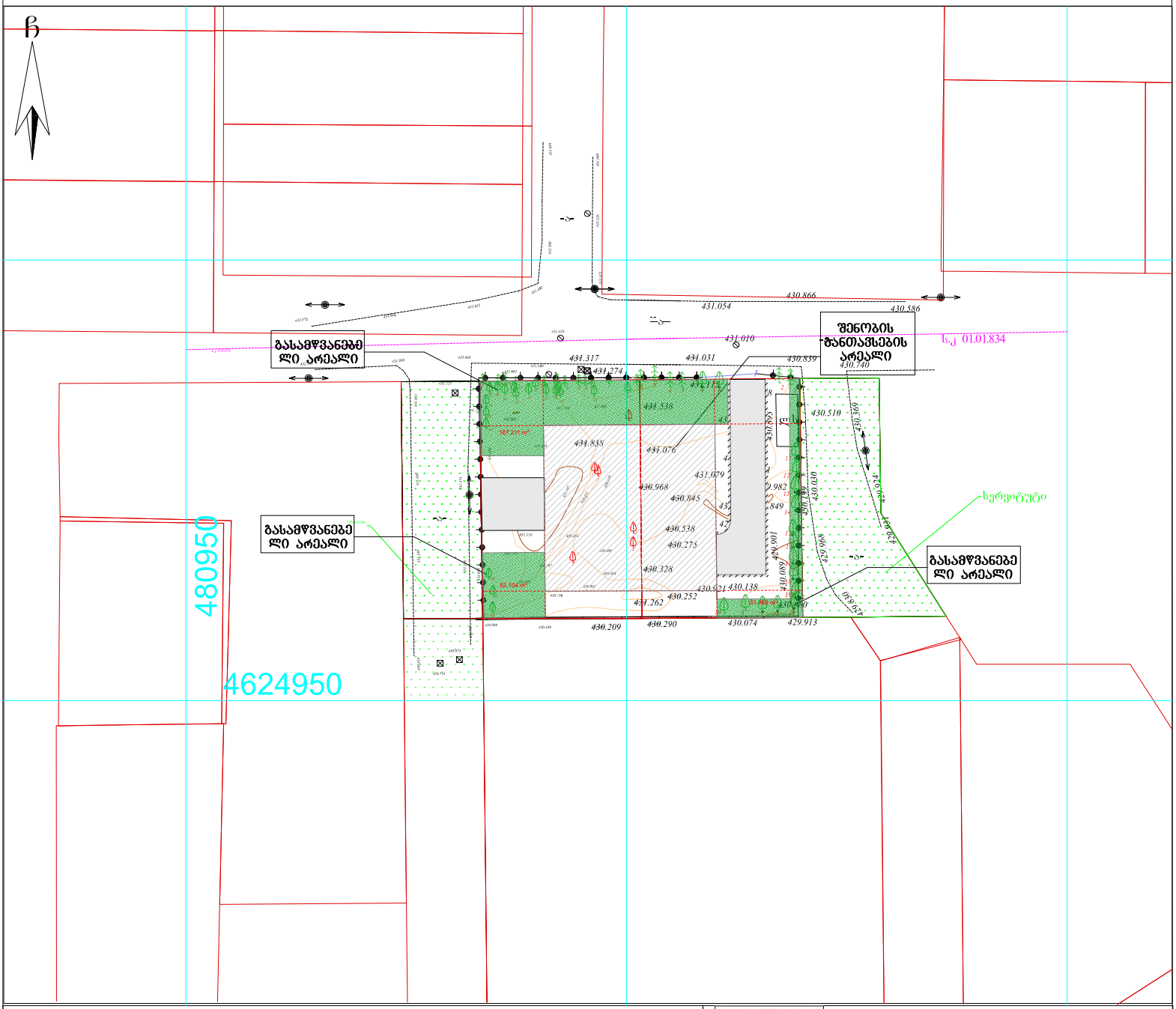
16.06.2021წ

საქართველო

ქალაქი თბილისი, გიორგი ტერეველაძის ქუჩა, 493.00კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო

დანიშნულების ს/კ №01.13.01.018.421 მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა



შენობის მანთავსებლის არეალი

გასამწვანებელი არეალი

გასამწვანებელი არეალი

გასამწვანებელი არეალი

პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძხ	საცხ. შენობა	ბორდიული	ჭიშარი
ძა	არასაცხ. შენობა	ხის ღობე	ბეტონი
	ფარდული	ქვის კედელი	წყალგაყვანილობა
	მშენებარე შენობა	კედელი	კავშირგაბმულობა
	სატრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	ელ. ქსელები
	ხეები	რკინიგზა	ბუნებრივი აირი
	გარე განათება	სამეთვალყურეო ჭები	სადრენაჟო ინფრასტრუქტურა
		ელ. გადამცემი ხაზი	ინტერნეტ ქსელი

შენიშვნა:1) ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ

2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შპს „ბიემჯი გრუპ“
საქართველო, თბილისი, შარტავას ქუჩა 14
მობ: 598 667070; 577 158039

LTD `BMG GROUP~
14 Sartava St. Tbilisi, Georgia

ტექნიკური დირექტორი:		ზ. ბასილაძე
ახომა:		მ.ბოლქვაძე
დახაზა:		მ.ბოლქვაძე
დამკვეთი:		

მაშტაბი: 1:500

16.06.2021წ

გადასარგავი ხე-ნარგავები №01.13.01.018.415 მიწის ნაკვეთზე:

გადასარგავი №1; 2; 3; 4; 5; 31

	მცენარის სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ცრუ (თეთრი) აკაცია (Robinia pseudoacacia)	4	2	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
2	თუთა (Morus)	2	1.5	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
3	ჭერამი ჩვეულებრივი (Prúnus armeníaca)	9	2	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
4	ცრუ (თეთრი) აკაცია (Robinia pseudoacacia)	3	2	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
5	ცრუ (თეთრი) აკაცია (Robinia pseudoacacia)	2	2	საღი	მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
31	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer rubrum)	3	2	საღი	შესაძლებელია გადარგვა

გადასარგავი ხე-ნარგავები **№01.13.01.018.421** მიწის ნაკვეთზე:

გადასარგავი: №10

	მცენარის სახეობა	D დიამეტრი 10 -	H სიმაღლე ( )	მდგომარეობა	შენიშვნა
10	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer rubrum)	13	2	საღი	შესაძლებელია გადარგვა