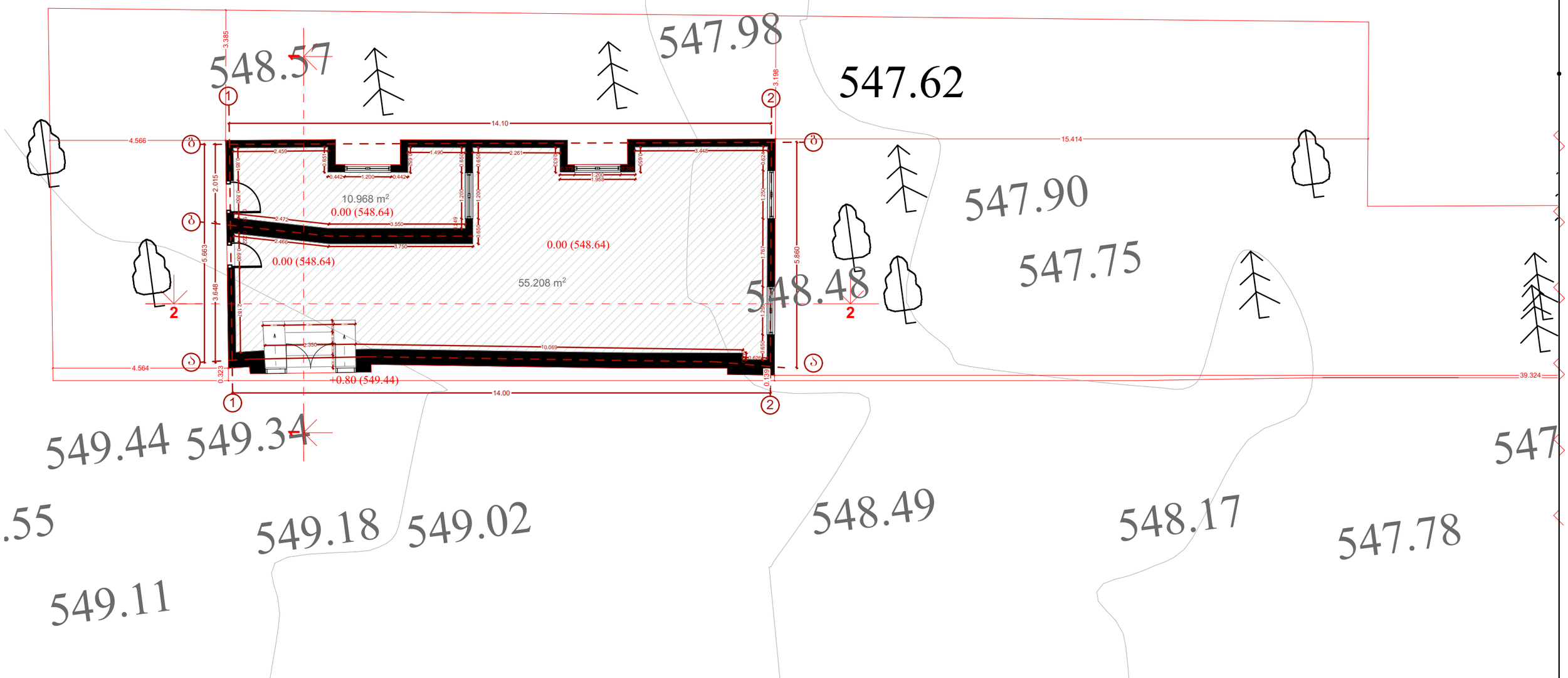


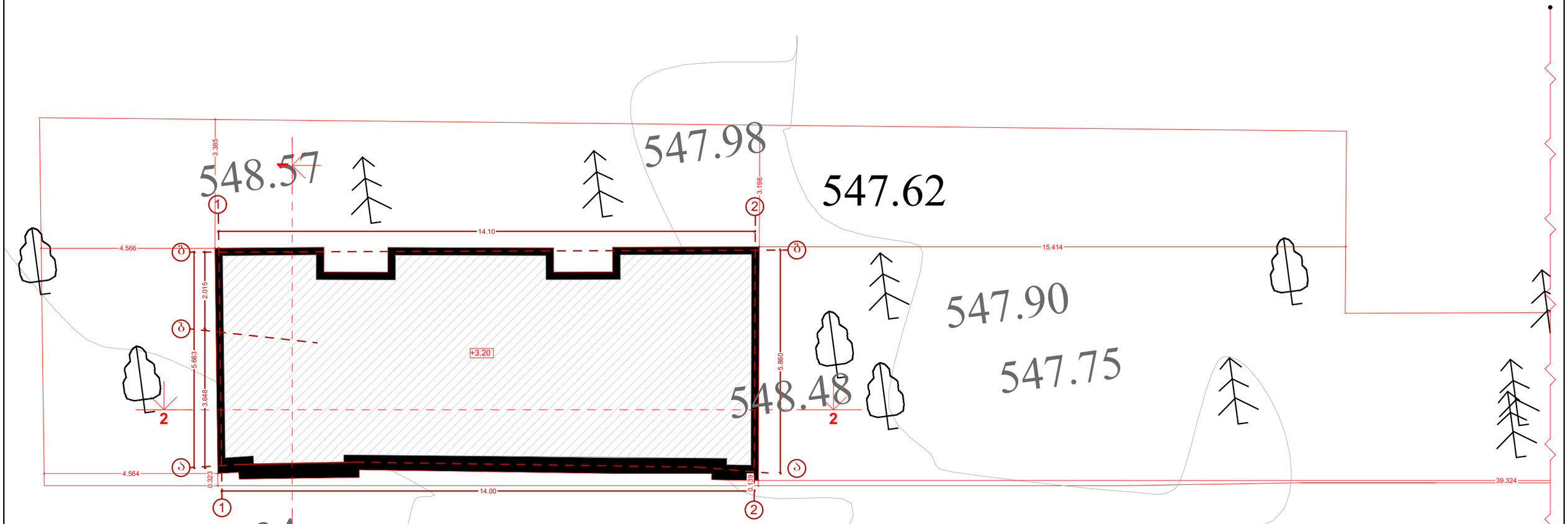
საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიძიას ქუჩაზე	
ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები	
მიწის ნაკვეთის ფართი	500 მ²
განაშენიანების ფართი	82.7 მ²
სასაწყობე ფართი	66.2 მ²
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	82.7 მ²
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე (-0.50 ნიშნულიდან +3.40 ნიშნულამდე)	3.9 მ

ექსპლიკაცია

1 სართულის არსებული გეგმა 0.00 ნიშნულზე

სასაწყობე ფართი 66.2 მ²

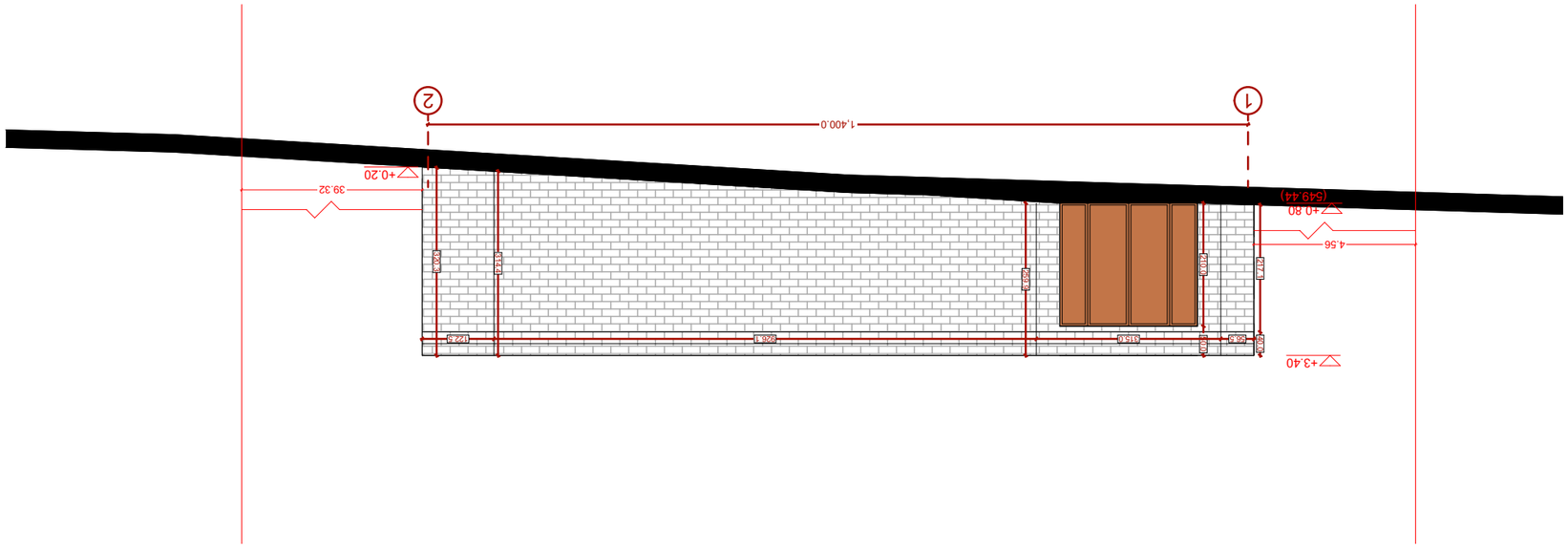
ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
			მ.1/100
file		layout	ფორმ.
შპს ჯეო-3	მისამართი: ქ.ბათუმი, ჯაკე-სააბაშვილის რ-ნი ჯიძიას ქ.№10		
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
დირექტორი	დ.ბაბანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუხუტური		
არქიტექტორი	ნ. ირემაშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
პროექტი	04.11.2021		



საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე	
ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები	
მიწის ნაკვეთის ფართი	500 მ²
ბანაშენიანების ფართი	82.7 მ²
სახაწყობე ფართი	66.2 მ²
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	82.7 მ²
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე (-0.50 ნიშნულიდან +3.40 ნიშნულამდე)	3.9 მ

გადახურვის არსებული გეგმა +3.20 ნიშნულზე

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
			მ.1/100
file	layout	ფორმ.	
შპს ჯ00-3	მისამართი: ქ.ბათუმის, ჯაკე-სააბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ№10		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	დ.ჯაბანელიძე		
კონსტრუქტორი	დ.ბუნიაური		
არქიტექტორი	ნ. ორემაშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		
სტადია	თარიღი	ფურცლის	ფურცელი №
პროექტი	04.11.2021		



GSPublisherVersion 0.20.100.100

210.0 50.0

314.4

320.3

259.9
217.1 40.0

56.5 315.0 926.1 122.5

1,400.0

4.56

39.32

1 2

+3.40

+0.80
(549.44)
+0.20

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი 500 მ

2

განაშენიანების ფართი

კ2-ის საანგარიშო ფართი
გარე კონტურზე

სასაწყობე ფართი

82.7 m

2

66.2 m

2

შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე

(-0.50 ნიშნულიდან +3.40 ნიშნულამდე)

არსებული ფასადი 1-2

82.7 m

2

3.9 m

მისამართი
ქ.თბილისი. ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.#10

ნახაზის დასახელება

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

კონსტრუქტორი ბ.ბარბაქაძე
სტადია თარიღი ფურც.რაოდ.

პროექტი

ფურცელი #

form.

m.1/100

მასშტაბი

file layout

პრ.კოორდინატორი დ.ბუჩუკური

დირექტორი დ.საგანელიძე

არქიტექტორი ნ. ირემაშვილი

შპს ჯეი-3

04.11.2021

GSPublisherVersion 0.20.100.100

312.2 40.0

1,430.1

385.0 155.8 434.7 168.5 286.1 87.9 150.0 95.0

120.0

54.5 150.0 95.0

120.0

269.7

1,410.1

4.57
15.41

2 1

+3.40

-0.10

+0.70

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი 500 მ

2

განაშენიანების ფართი

კ2-ის საანგარიშო ფართი
გარე კონტურზე

სასაწყობე ფართი

82.7 m

2

66.2 m

2

შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე

(-0.50 ნიშნულიდან +3.40 ნიშნულამდე)

82.7 m

2

არსებული ფასადი 2-1

3.9 m

მისამართი
ქ.თბილისი. ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.#10

ნახაზის დასახელება

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

კონსტრუქტორი ბ.ბარბაქაძე
სტადია თარიღი ფურც.რაოდ.

პროექტი

ფურცელი #

form.

m.1/100

მასშტაბი

file layout

პრ.კოორდინატორი დ.ბუჩუკური

დირექტორი დ.საგანელიძე

არქიტექტორი ნ. ირემაშვილი

შპს ჯეი-3

04.11.2021

GSPublisherVersion 0.20.100.100

280.0 40.0

614.1

150.0

120.0 120.0 150.0

5.86

14.0

320.0

a g

+3.40

±0.00 (548.64)

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი 500 მ

2

განაშენიანების ფართი

კ2-ის საანგარიშო ფართი
გარე კონტურზე

სასაწყობე ფართი

82.7 m

2

66.2 m

2

შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე

(-0.50 ნიშნულიდან +3.40 ნიშნულამდე)

82.7 m

2

არსებული ფასადი ა-გ

3.9 m

მისამართი
ქ.თბილისი. ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.#10

ნახაზის დასახელება

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

კონსტრუქტორი ბ.ბარბაქაძე
სტადია თარიღი ფურც.რაოდ.

პროექტი

ფურცელი #

form.

m.1/100

მასშტაბი

file layout

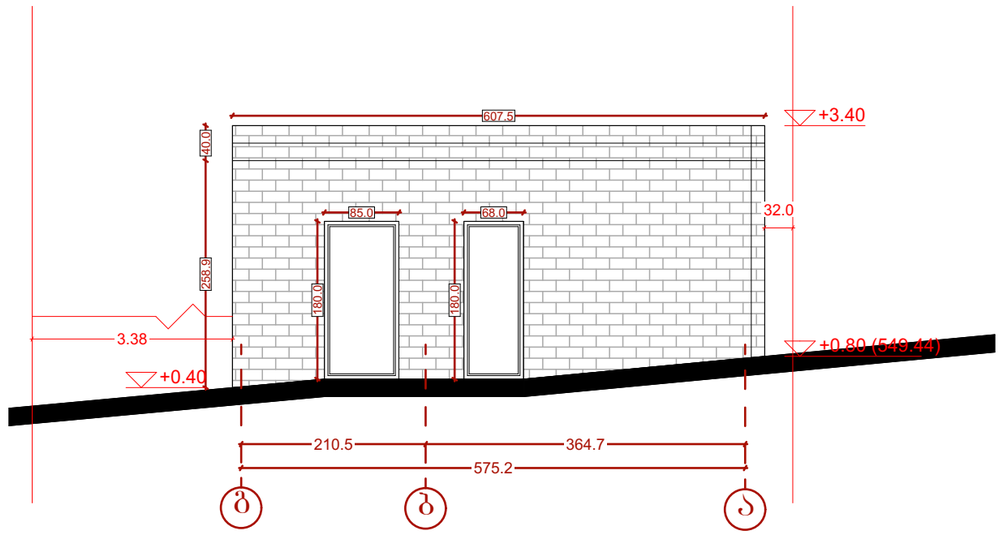
პრ.კოორდინატორი დ.ბუჩუკური

დირექტორი დ.საგანელიძე

არქიტექტორი ნ. ირემაშვილი

შპს ჯეი-3

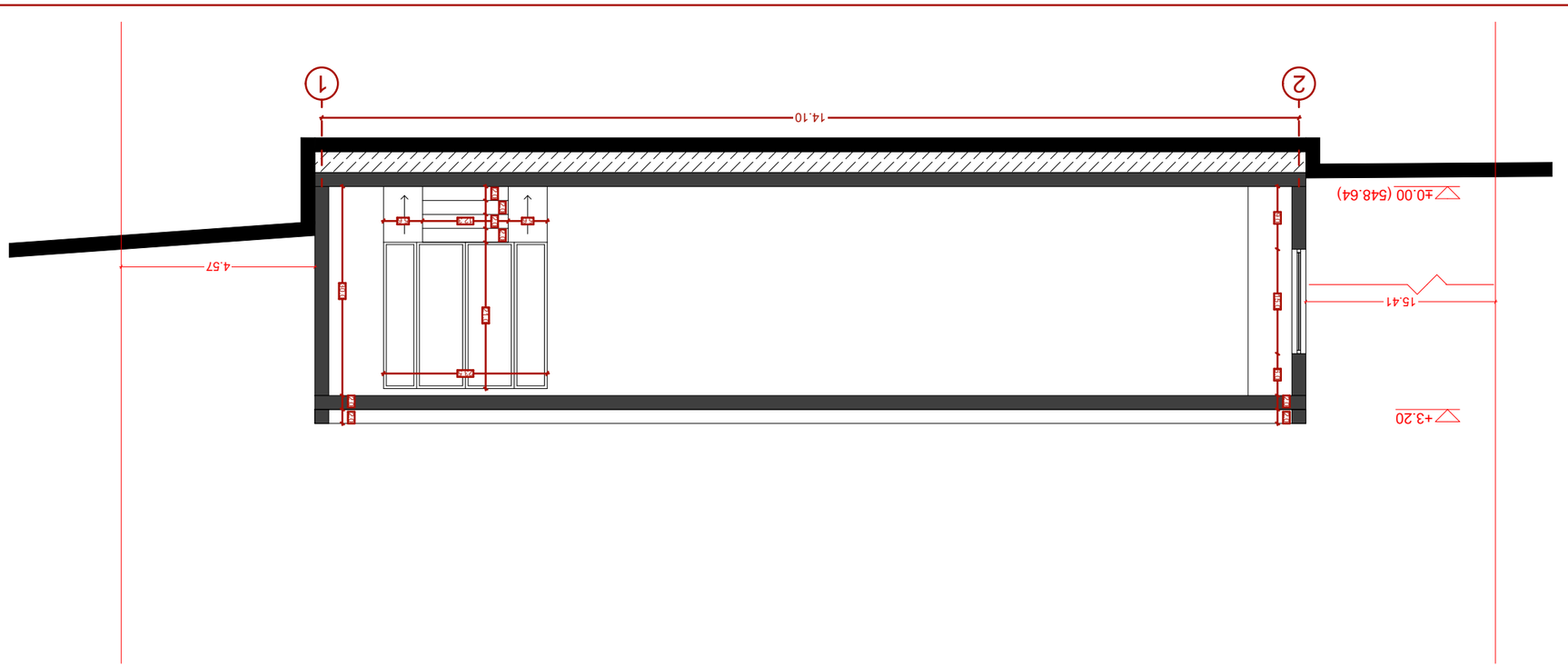
04.11.2021



საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიძიას ქუჩაზე	
ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები	
მიწის ნაკვეთის ფართი	500 მ²
ბანაშენიანების ფართი	82.7 მ²
სასაწყობე ფართი	66.2 მ²
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	82.7 მ²
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე (-0.50 ნიშნულიდან +3.40 ნიშნულამდე)	3.9 მ

არსებული ფასადი გ-ა

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
			მ.1/100
file	layout		ფორმ.
შპს ჯეი-3	მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიძიას ქ№10		
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
დირექტორი	დ.საბანელიძე		
პრ.კოორდინატორი	დ.ბუნჯაური		
არქიტექტორი	ნ. ორქმაშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		
სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
პროექტი	04.11.2021		



GSPublisherVersion 0.20.100.100

5.6 12.3 5.6 2.0 2.0 2.0 2.0 21.0

23.5

9.0 15.0 6.0

2.0 2.0

30.0

2.0 2.0

14.10

15.41

4.57

2 1

+3.20

±0.00 (548.64)

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი 500 მ

2

განაშენიანების ფართი

კ2-ის საანგარიშო ფართი
გარე კონტურზე

სასაწყობე ფართი

82.7 m

2

66.2 m

2

შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე

(-0.50 ნიშნულიდან +3.40 ნიშნულამდე)

82.7 m

2

არსებული ჭრილი 2-2

3.9 m

მისამართი
ქ.თბილისი. ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.#10

ნახაზის დასახელება

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

კონსტრუქტორი ბ.ბარბაქაძე
სტადია თარიღი ფურც.რაოდ.

პროექტი

ფურცელი #

form.

m.1/100

მასშტაბი

file layout

პრ.კოორდინატორი დ.ბუჩუკური

დირექტორი დ.საგანელიძე

არქიტექტორი ნ. ირემაშვილი

შპს ჯეი-3

04.11.2021

GSPublisherVersion 0.20.100.100

80.0 210.0

10.0 20.0 20.0

20.0

20.0

20.0

20.0

30.0
30.0

30.0

30.0

68.0

180.0

85.1

180.0

323.1 40.0 203.1

300.0

20.0 20.0

586.2

320.0

14.0

a g

±0.00 (548.64)

+3.20

+0.80 (549.44) +0.80 (549.44)

+3.40

საცხოვრებელი კომპლექსი ჯიქიას ქუჩაზე

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი 500 მ

2

განაშენიანების ფართი

კ2-ის საანგარიშო ფართი
გარე კონტურზე

სასაწყობე ფართი

82.7 m

2

66.2 m

2

შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე

(-0.50 ნიშნულიდან +3.40 ნიშნულამდე)

3.9 m

82.7 m

2

არსებული ჭრილი 1-1

მისამართი
ქ.თბილისი. ვაკე-საბურთალოს რ-ნი ჯიქიას ქ.#10

ნახაზის დასახელება

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

კონსტრუქტორი ბ.ბარბაქაძე
სტადია თარიღი ფურც.რაოდ.

პროექტი

ფურცელი #

form.

m.1/100

მასშტაბი

file layout

პრ.კოორდინატორი დ.ბუჩუკური

დირექტორი დ.საგანელიძე

არქიტექტორი ნ. ირემაშვილი

შპს ჯეი-3

04.11.2021

17
15
13
14
6
11
14a
4
2
1
2
549.34
547.62
549.44
549.34
549.55
549.11
549.18
549.02
548.49
548.17
547.78
547.87
547.47
547.43
547.08
546.71

საცხოვრებელი კომპლექსის ჯიქიას ქუჩაზე

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	500 მ²
ბანაშენიანების ფართი	82.7 მ²
სახაწყობე ფართი	66.2 მ²
კ2-ის საანგარიშო ფართი ბარე კონტურზე	82.7 მ²
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე (-0.50 ნიშნულიდან +3.40 ნიშნულამდე)	3.9 მ

ექსპლიკაცია

1 საპროექტო ტერიტორია

2 ბამწვანება

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
			მ.1/100
file		layout	ფორმ.
შპს ჯეო-3	მისამართი ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი ჯიქიას ქ.№10		
თანამდებობა	ბჭარი	ხელმოწერა	
შემქმნელი	დ.ხახანაშვილიძე		
პროექტის	დ.გუნჩაძე		
არქიტექტორი	ნ. ონუაშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		
ხელმძღვანელი	თარიღი	შეთანხმების	შეთანხმების №
პროექტი	04.11.2021		