

ფორმატი	A-2	თბილისი 2021 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 517.83
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. კონდენციონერის აგრეგატები, გამათბობლები და სარეცხი განთავსდეს ტექნიკურ სათავსებში

დამკვეთი შპს "ემკო"	მისამართი:
შეთანხმებულია დამკვეთთან	

პროექტის სახელწოდება

შპს "ემკოს" მრავლბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი მისამართზე: ქ. თბილისი, ვ. კუპრაძის ქ. №4, კოდი: 01.19.36.014.159

LM Architect

ტელ/ფაქსი (995 551) 09 04 42
ელ-ფოსტა:
levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა.გოგობერიშვილი		23/09/21
პროექტის ავტორი	ლ. მამისაშვილი		23/09/21
დაამუშავა			

მასშტაბი	1:125	ფასადი 1
თარიღი	23/09/21	
სტადია		შენობის კლასი
II-III		IV



ფორმატი	A-2	თბილისი 2021 წ. დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 517.83
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. კონდენციონერის აგრეგატები, გამათბობლები და სარეცხი განთავსდეს ტექნიკურ სათავსებში

დამკვეთი შპს "ემკო"	მისამართი:
შეთანხმებულია დამკვეთთან	

პროექტის სახელწოდება

შპს "ემკოს" მრავლბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი მისამართზე: ქ. თბილისი, ვ. კუპრაძის ქ. №4, კოდი: 01.19.36.014.159

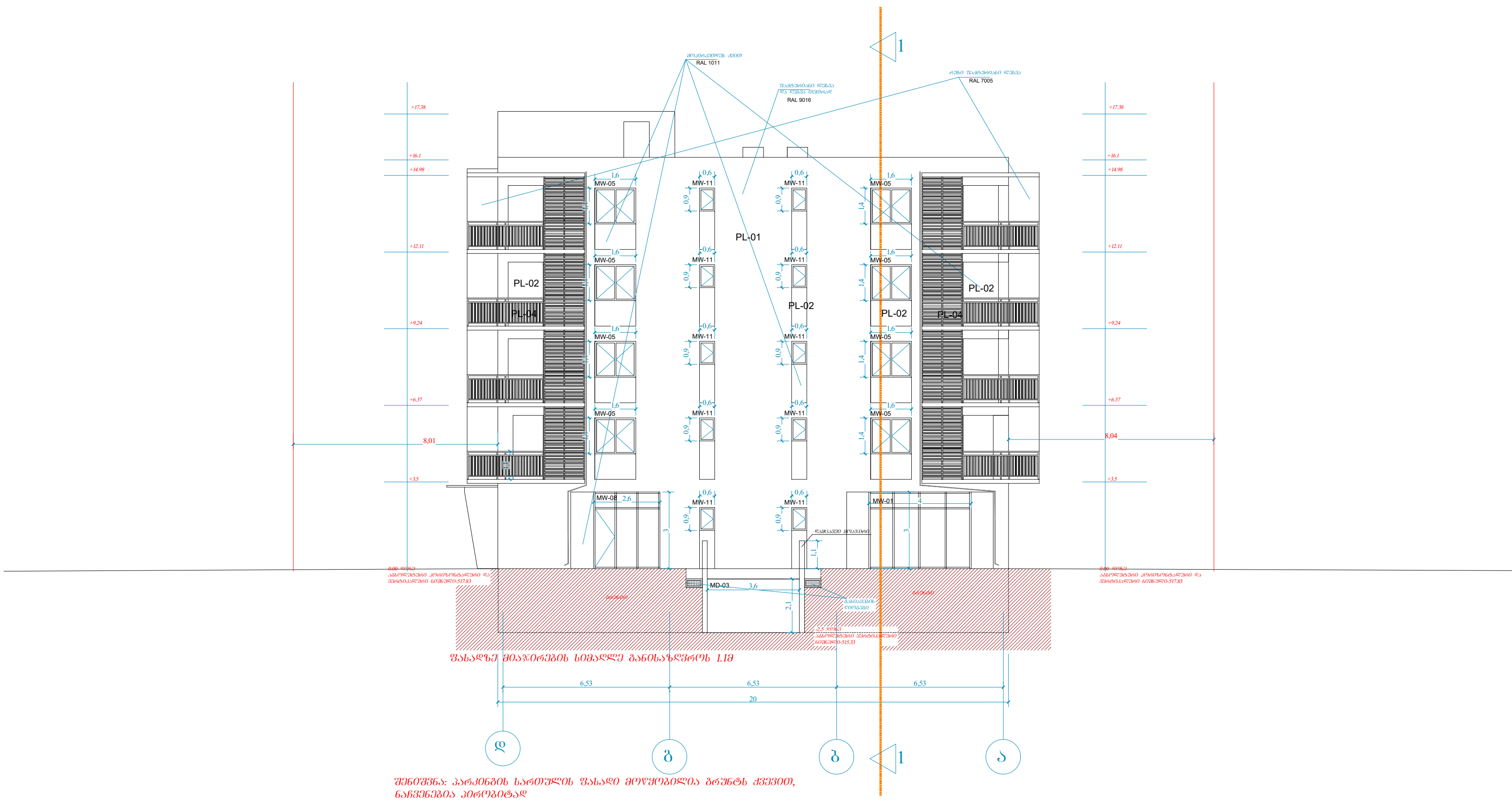
LM Architect

ტელ/ფაქსი (995 551) 09 04 42
ელ-ფოსტა:
levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა.გოგობერიშვილი		23/09/21
პროექტის ავტორი	ლ. მამისაშვილი		23/09/21
დაამუშავა			

მასშტაბი	1:125	ფასადი 2
თარიღი	23/09/21	

სტადია	შენობის კლასი
II-III	IV



ფორმატი	A-2	თბილისი 2021 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 517.83
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. კონდენციონერის აგრეგატები, გამათბობლები და სარეცხი განთავსდეს ტექნიკურ სათავსებში

დამკვეთი შპს "ემკო"	მისამართი:
შეთანხმებულია დამკვეთთან	

პროექტის სახელწოდება

შპს "ემკოს" მრავლბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი მისამართზე: ქ. თბილისი, ვ. კუპრაძის ქ. №4, კოდი: 01.19.36.014.159

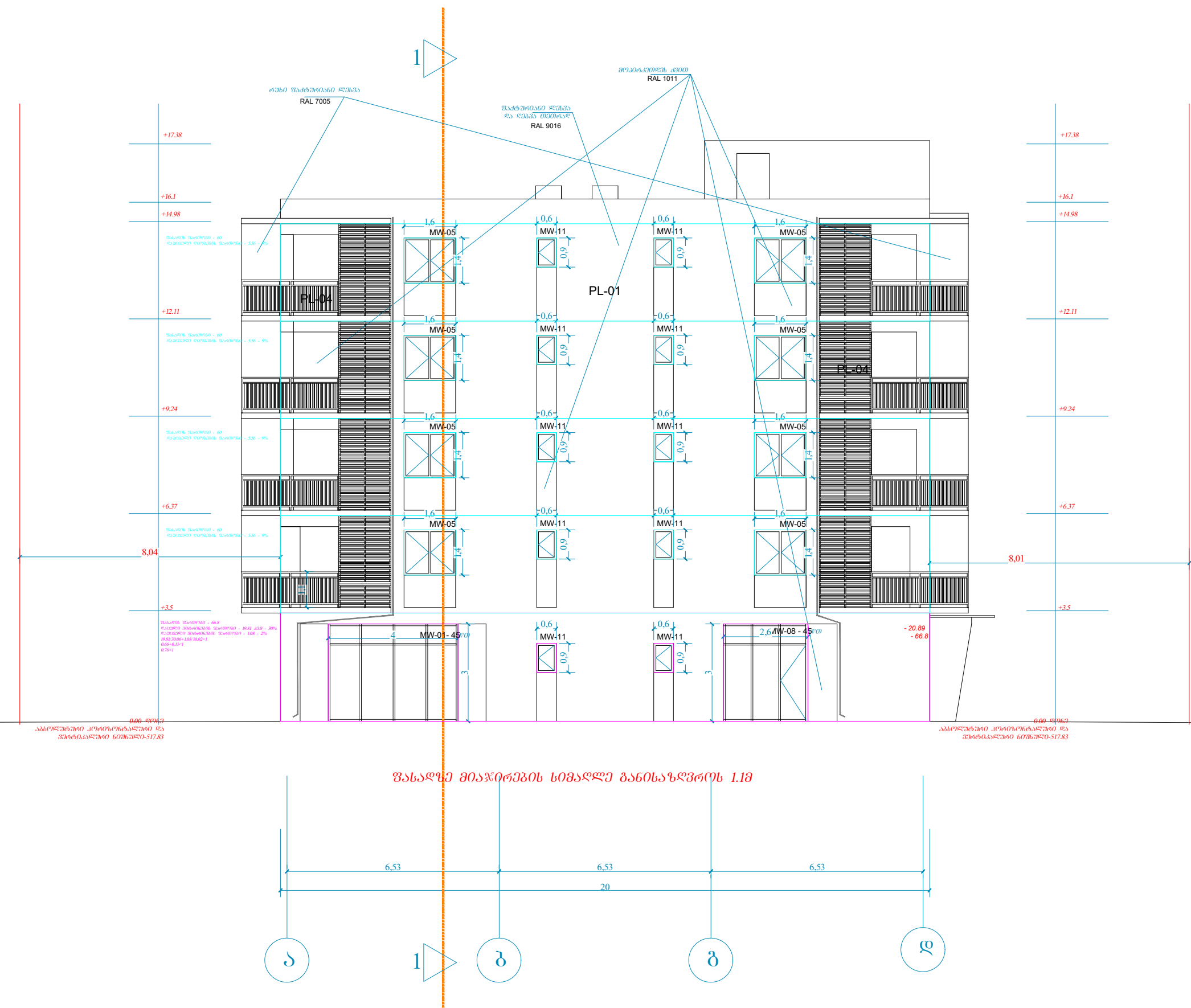
LM Architect

ტელ/ფაქსი (995 551) 09 04 42
ელ-ფოსტა: levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა.გოგობერიშვილი		23/09/21
პროექტის ავტორი	ლ. მამისაშვილი		23/09/21
დაამუშავა			

მასშტაბი	1:125	ფასადი 3
თარიღი	23/09/21	

სტადია	შენობის კლასი
II-III	IV



ფასადზე მიაჯირების სიმაღლე განისაზღვროს 1.1მ

ფორმატი	A-2	თბილისი 2021 წ.	
		დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 517.83
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
4. კონდენციონერის აგრეგატები, გამათბობლები და სარეცხი განთავსდეს ტექნიკურ სათავსებში

დამკვეთი შპს "ემკო"	მისამართი:
შეთანხმებულია დამკვეთთან	

პროექტის სახელწოდება

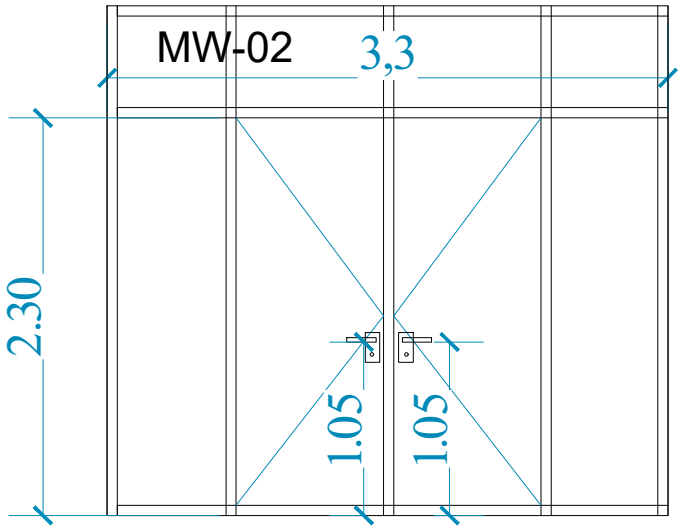
შპს "ემკოს" მრავლბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი მისამართზე: ქ. თბილისი, ვ. კუპრაძის ქ. №4, კოდი: 01.19.36.014.159

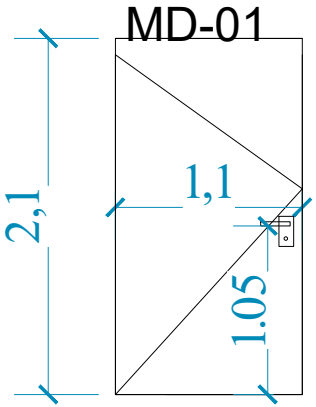
LM Architect

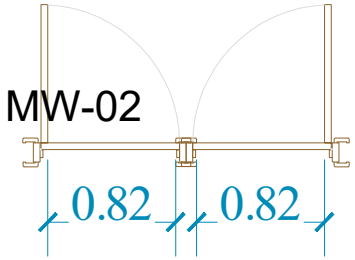
ტელ/ფაქსი (995 551) 09 04 42
ელ-ფოსტა:
levanmamisashvili78@gmail.com

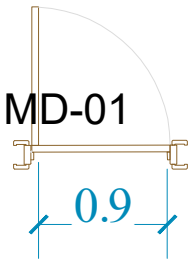
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა.გოგობერიშვილი		23/09/21
პროექტის ავტორი	ლ. მამისაშვილი		23/09/21
დაამუშავა			

მასშტაბი	1:125	ფასადი 4
თარიღი	23/09/21	
სტადია		შენობის კლასი
II-III		IV









ფორმატი A-2 | თბილისი 2021 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 517.83
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ემკო"

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან

პროექტის სახელწოდება

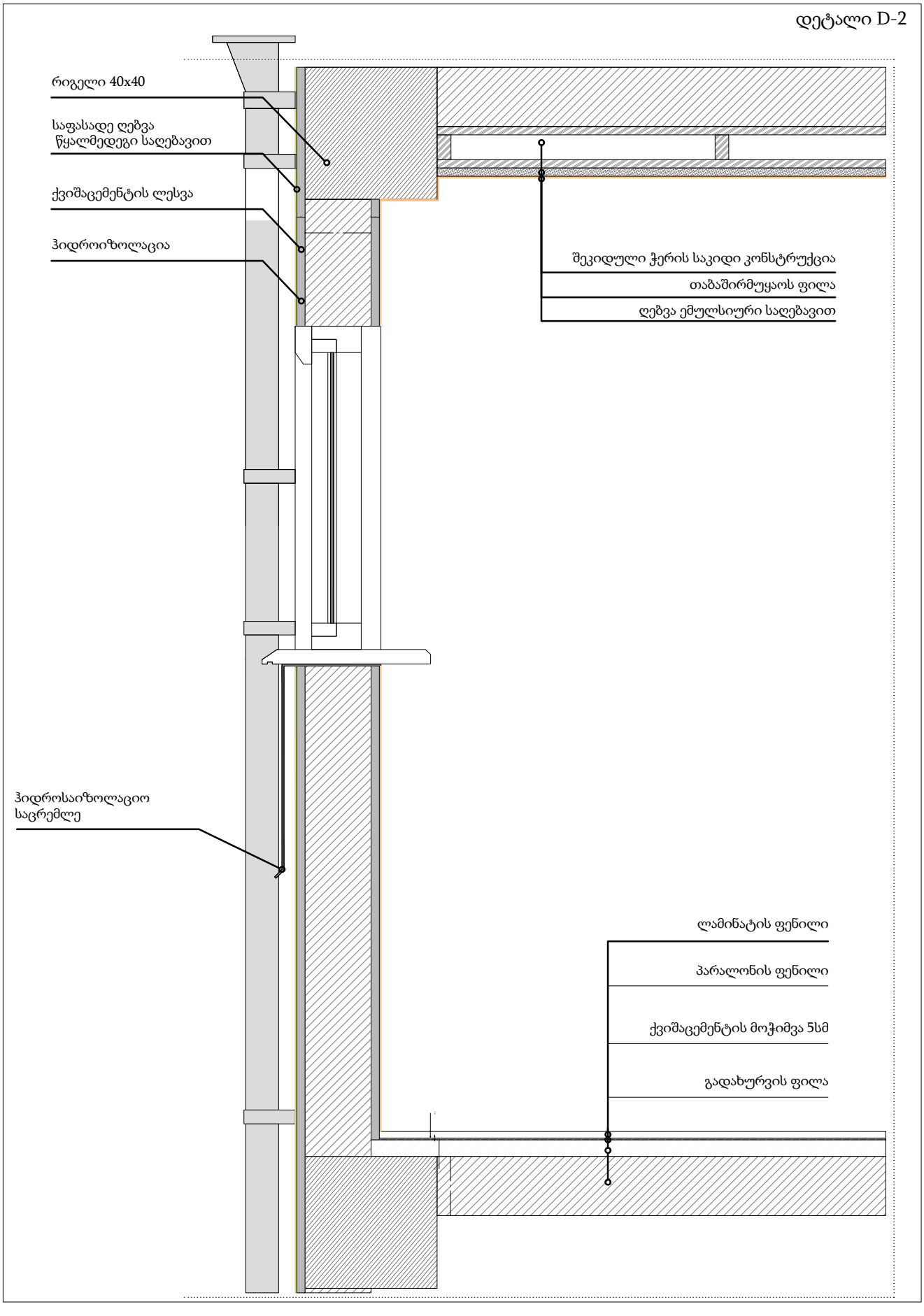
შპს "ემკოს" მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი მისამართზე: ქ. თბილისი, ვ. კუპრაძის ქ. №4, კოდი: 01.19.36.014.159

LM Architect
ტელეფონი (995 551) 09 04 42
ელ-ფოსტა: levanmamisashvili78@gmail.com

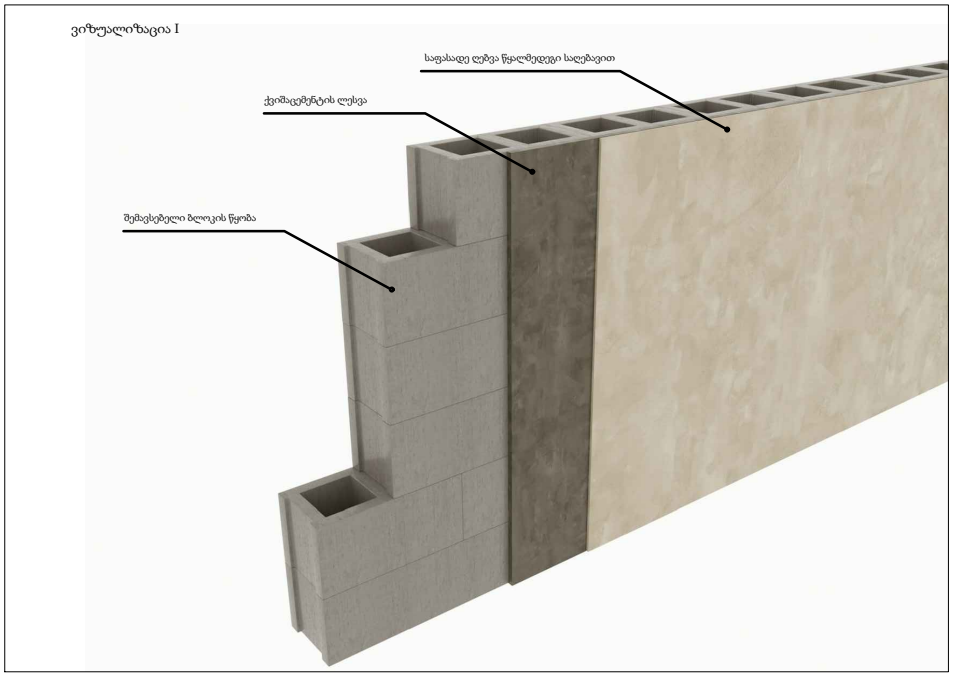
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა.ყიფიანი		23/09/21
პროექტის ავტორი	ლ. მამისაშვილი		23/09/21
დაამუშავა			

მასშტაბი	1:125	სარდაფის გეგმა
თარიღი	23/09/21	
სტადია		შენობის კლასი
II-III		IV

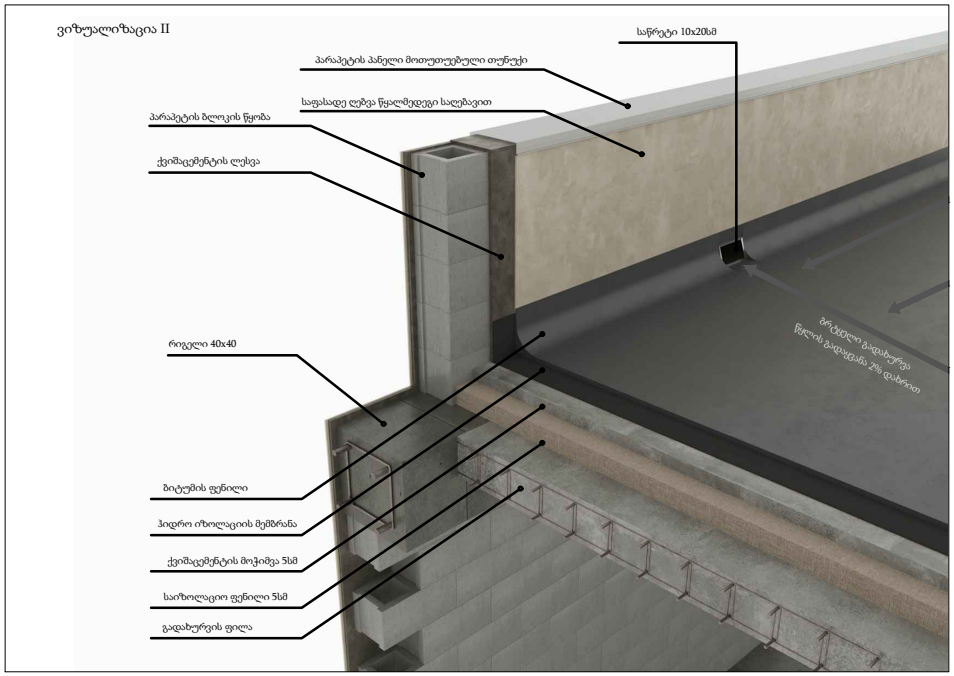
დეტალი 5


დეტალი D-2
რიგელი 40x40
საფასადე ღებვა
წყალმედეგი საღებავით
ქვიშაცემენტის ლესვა
ჰიდროიზოლაცია
შეკიდული ჭერის საკიდი კონსტრუქცია
თაბაშირმუყაოს ფილა
ღებვა ემულსიური საღებავით
ჰიდროსაიზოლაციო
საცრემლე
ლამინატის ფენილი
პარალონის ფენილი
ქვიშაცემენტის მოჭიმვა 5სმ
გადახურვის ფილა

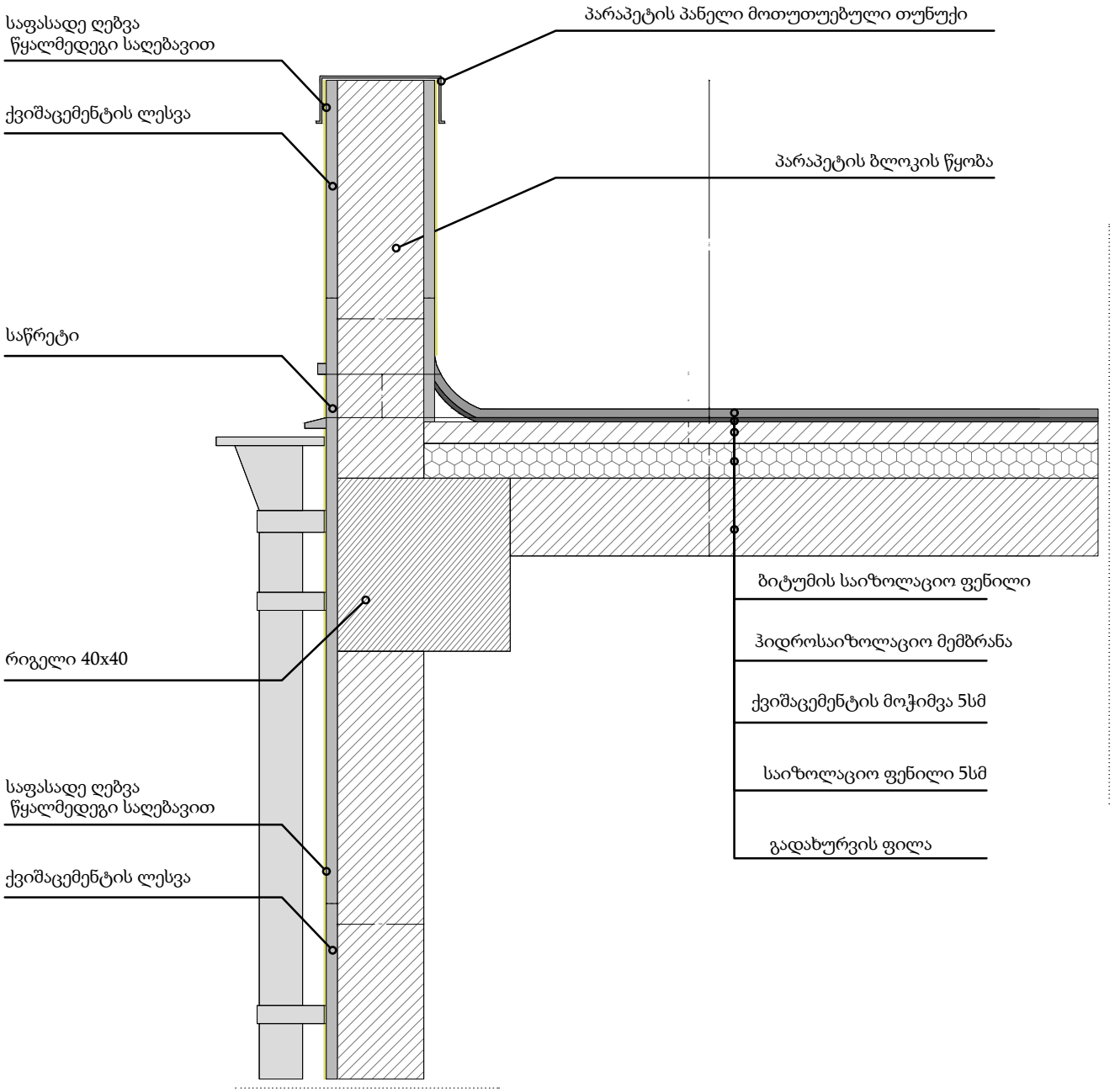
დეტალი 4



დეტალი 4

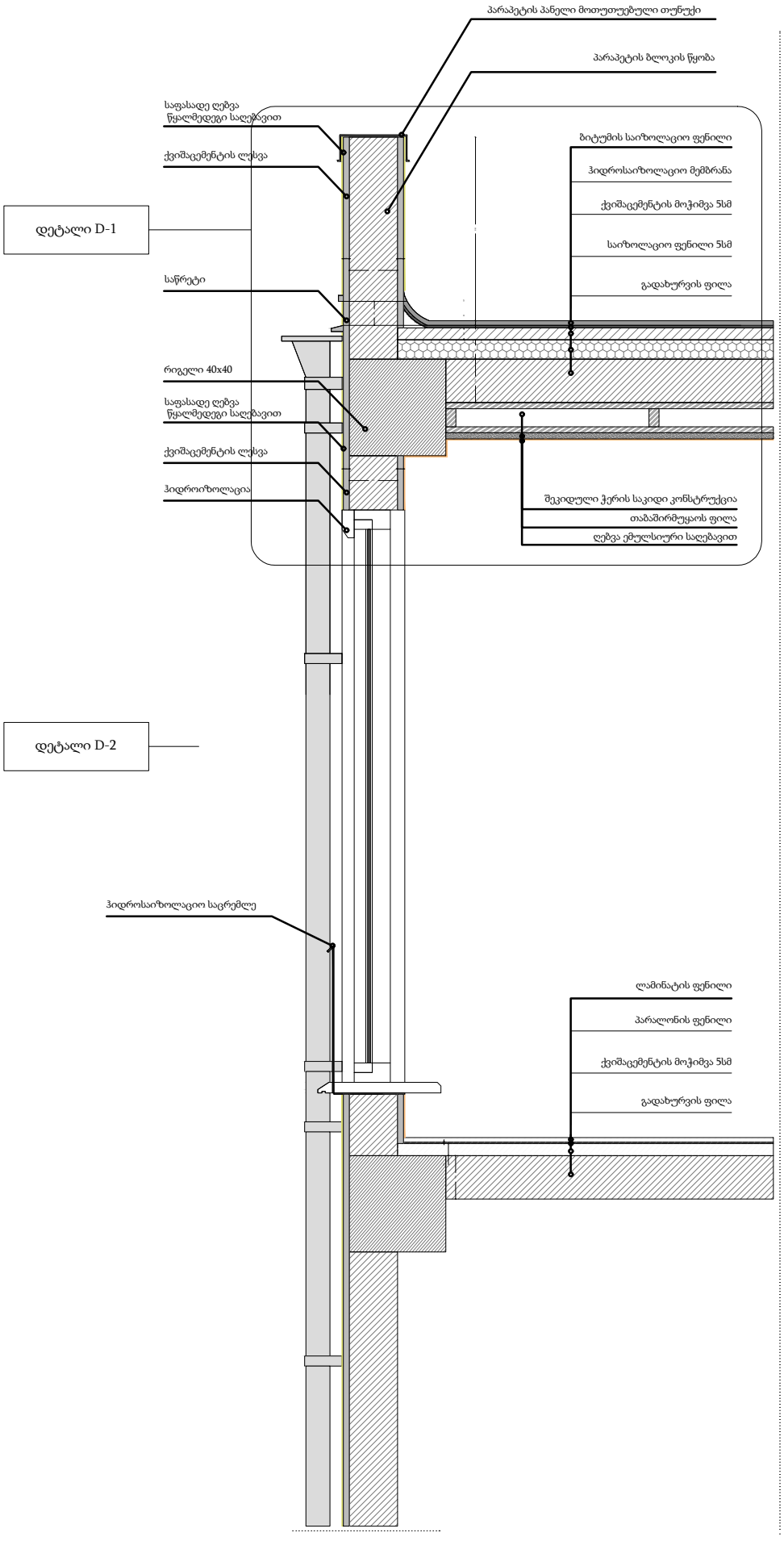


დეტალი 4

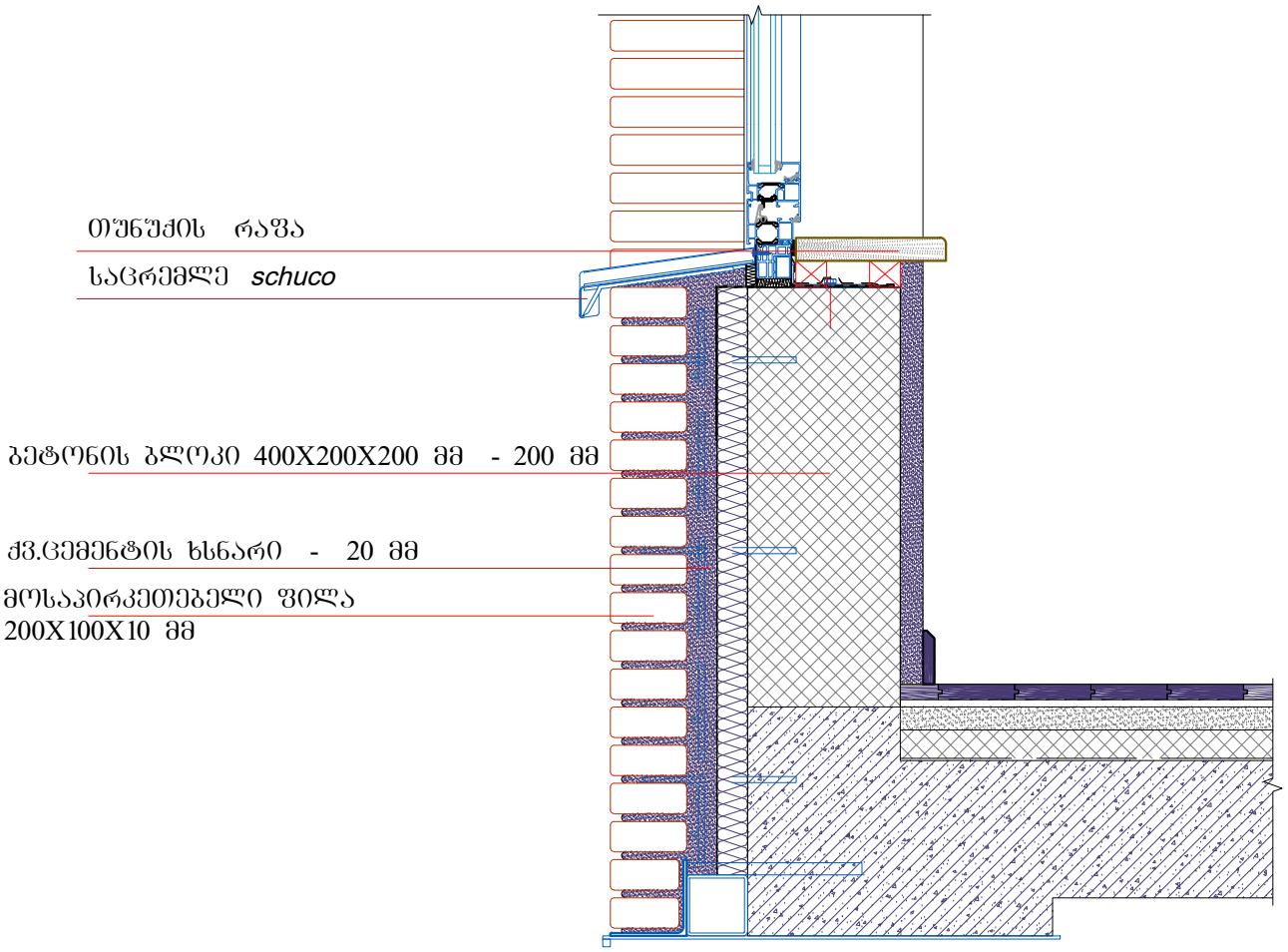

საფასადე ღებვა
წყალმედეგი საღებავით
ქვიშაცემენტის ლესვა
საწრეტი
რიგელი 40x40
საფასადე ღებვა
წყალმედეგი საღებავით
ქვიშაცემენტის ლესვა
პარაპეტის პანელი მოთუთუეებული თუნუქი
პარაპეტის ბლოკის წყობა
ბიტუმის საიზოლაციო ფენილი
ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანა
ქვიშაცემენტის მოჭიმვა 5სმ
საიზოლაციო ფენილი 5სმ
გადახურვის ფილა

დეტალი 4

ჭრილი 1-1

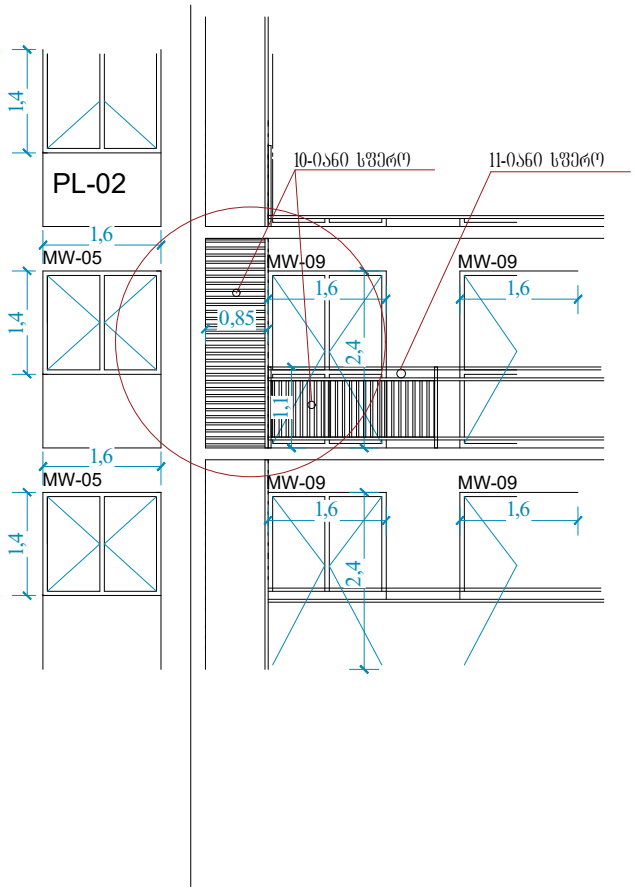


ფილით მოპირკეთების ფრაგმენტი



მიწებებული ერთეულების
სისქე არ უნდა აღემატებოდეს **15,8** მმ-ს და ნებისმიერი პირის ზომა უნდა იყოს მაქსიმუმ **60** სმ, არ უნდა იწონიდეს **0,43** კნ/მ -ზე მეტს. ფაიფურის/მოჭიქული ფილა უნდა მიწებდეს უკანასაყრდენის **2** ნებადართულ სისტემაზე.

მოაჯირებისა და ქალუზების დეტალიზაცია



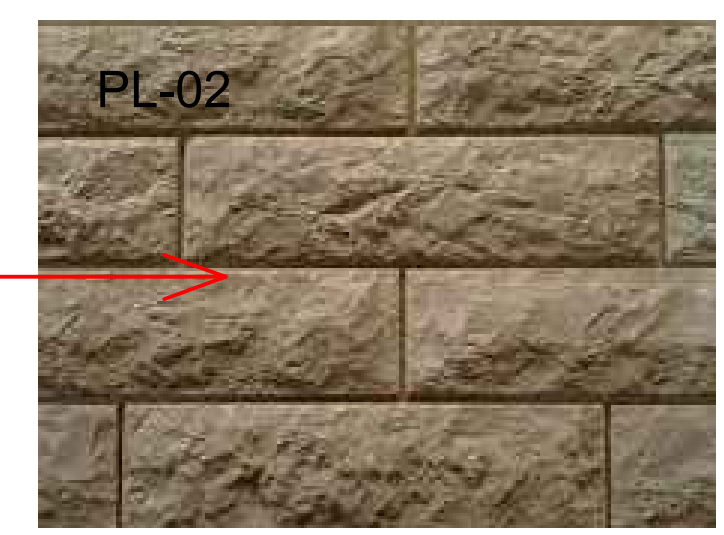
დეტალი №6

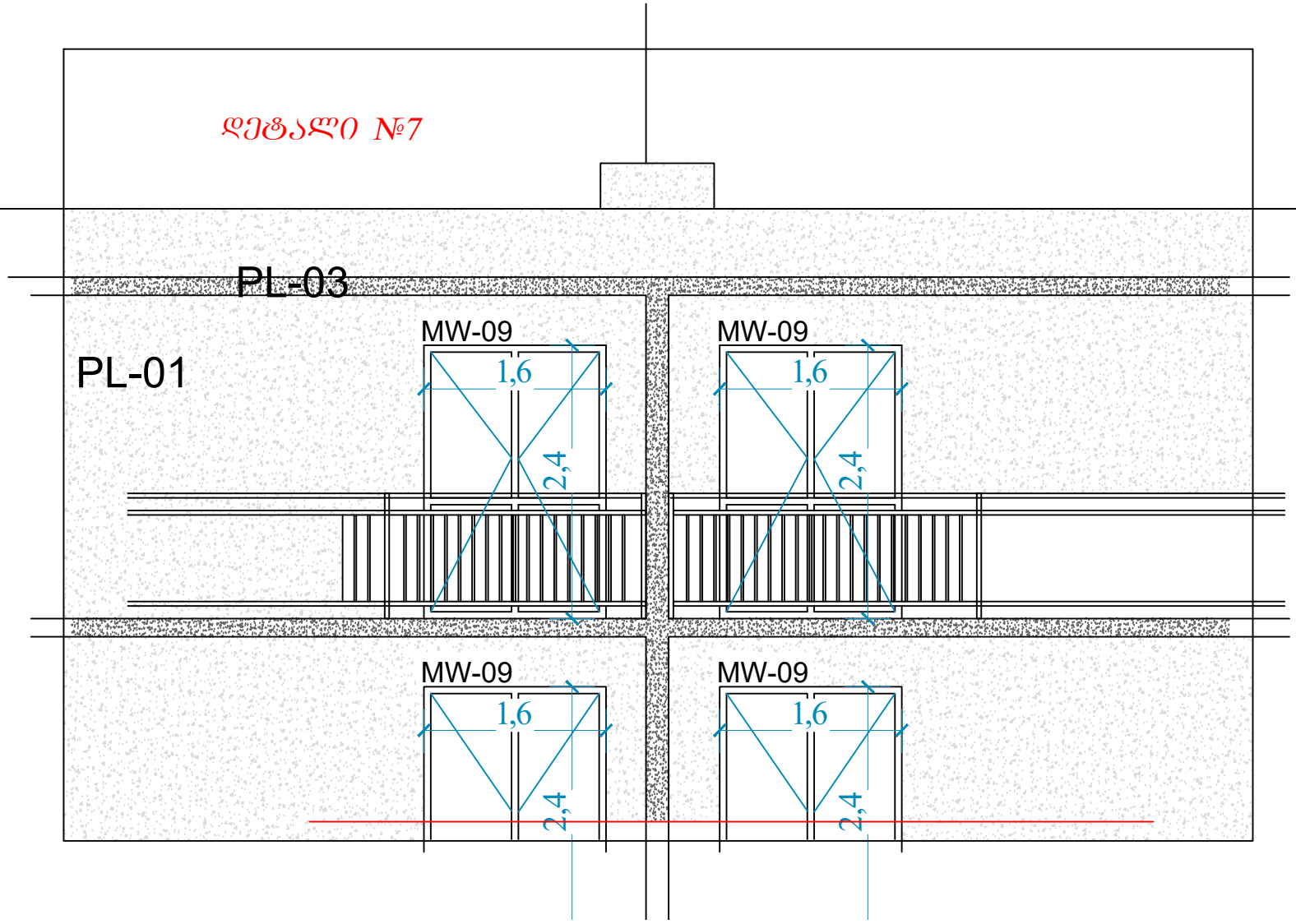


RAL 9016
ფაქტურიანი ლესვა
და ღებვა თეთრად



RAL 1011
მოსაპირკეთებელი ფილები





PL-03



RAL 7005

რუხი ფაქტურიანი ლესვა

მოაჯირებისა და კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

	MW	მეტალოპლასტმასის კარი, ფანჯარა/ფრამუგა					
1	MW-01		400X300	4	მეტალოპლასტმასი/ორმაგი მინა-პაკეტი	ბაღების გარეშე	
2	MW-02		330X300	2	---	ბაღების მიმართულება იხილე ფასადზე და ბეგმაზე	
3	MW-03		365X300	2	---	ბაღების გარეშე	
4	MW-04		370X300	1	---	ბაღების მიმართულება იხილე ფასადზე	
5	MW-05		160X140	32	---	ბაღების მიმართულება იხილე ფასადზე	
6	MW-06		100X240	2	---	ბაღების მიმართულება იხილე ფასადზე	
7	MW-07		160X200	2	---	ბაღების მიმართულება იხილე ფასადზე	
8	MW-08		260X300	2	---	ბაღების მიმართულება იხილე ფასადზე	
9	MW-09		160X240	80	---	ბაღების მიმართულება იხილე ფასადზე და ბეგმაზე	
10	MW-10		110X100	10	---	ბაღების მიმართულება იხილე ფასადზე	
11	MW-11		60X90	20	---	ბაღების მიმართულება იხილე ფასადზე	
	SH	შიდა კარი					
11	SH-01		100X220	141	mdf		
	D	ლითონის მოაჯირები					
12	D-01		=110სმ	=100 მ	ლითონი		
	MD	მეტალის კარი					
13	MD-01		110X200	4	ლითონის ნაკეთობა		
14	MD-02		100X180	2	ლითონის ნაკეთობა		
15	MD-03		360X210	1	ლითონის ნაკეთობა	ასაწევი კარი	

სამშენებლო-მოსაპირკეთებელი მასალების სპეციფიკაცია

			კვ.მ	ფერი		ფასადი
1	PL-01	ფაქტურიანი ლესვა	400	RAL 9016	ფასადის საღებავი (თეთრი)	ოთხივე ფასადი
2	PL-02	ფაქტურიანი ლესვა	640	RAL 1011	ფასადის საღებავი (რუხი)	ოთხივე ფასადი
3	PL-03	მოპირკეთდეს ფლეგით	300	RAL 7005	რუხი	ოთხივე ფასადი
4	PL-04	ლითონი	300 მ	RAL 7005	რუხი	ოთხივე ფასადი