შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +3.00 - +22.80 ნიშნულებზე);
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი 0.00 ნიშნულზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (ბინების მომსახურე სასაწყობე სივრცეები, სადაც შეინახება საყოფაცხოვრებო ნივთები -3.00 ნიშნულზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (ტექნიკური ოთახები -3.00 ნიშნულზე);

კონსტრუქციის ტიპი:	I-B

დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით:	48.8 მ.
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ:	27.0 მეტრი

სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობების ჯგუფები	დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ	შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	7 მიწის დონის ზედა II-VIII სართულები
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11	1 მიწის დონის ზედა I სართული
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11	(არ განისზღვრება - (მიწის დონის ქვედა სართული)
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	11	(არ განისზღვრება - (მიწის დონის ქვედა სართული)

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	7340 მ^2	777.09 მ^2
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	4460 მ^2	805.80 მ2
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	შეუზღუდავი	არ იზღუდება

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8-ის მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა - დ (0.00 - +12.90 ნიშნულები)	6.5 – 6.6	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%			33.5% (0.00 ნიშნული) 29% (+3.00 - +16.20 ნიშნული)
დ - ა (0.00 - +12.90 ნიშნულები)	6.0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%			34.70% (0.00 ნიშნული) 25.42% (+3.00 - +16.20 ნიშნული)

შენიშვნა: ცხრილში მოცემულია მხოლოდ ის არეალები, რომლებზეც იზღუდება ღიობების პროცენტულობა.

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602-ის და 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით				
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი 602-ით	მოთხოვნილი 705.8.5-ით	გათვალისწინებული
ა - დ (+3.00 - +19.50 ნიშნულები)	6.5 - 9 <	1 სთ.	1 სთ.	1 სთ.
დ - ა (+3.00 - +19.50 ნიშნულები)	6.0 - 9 <	1 სთ.	1 სთ.	1 სთ.
3 - 4 (+3.00 - +16.20 ნიშნულები)	9 <	0 სთ.	1 სთ.	1 სთ.
6 - 7 (+3.00 - +16.20 ნიშნულები)	9 <	0 სთ.	1 სთ.	1 სთ.
7 – 5 (+3.00 - +22.80 ნიშნულები)	9 <	0 სთ.	1 სთ.	1 სთ.

შენიშვნა: ცხრილში მოცემულია მხოლოდ ის არეალები, რომლებიც საჭიროებს ცეცხლმედეგობას.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები /სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშველო სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები

სც-2 ჯგუფი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (სახანძრო განგაშის სისტემა და მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები - სც-2 ჯგუფების მომსახურე საერთო სარგებლობის დერეფნებში); (კვამლაღმოჩენები სც-2 ჯგუფების მომსახურე საერთო სარგებლობის დერეფნებში); (კვამლზე მორეაგირ			კი	

			ე განგაშის მოწყობილობები საძინებლებში).				
სმ-1 ჯგუფი			კი (კვამლაღმოჩენები) (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა),			კი	
სწ-1 ჯგუფი	კი		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (სახანძრო განგაშის სისტემა და მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები - სწ-1 ჯგუფის მოშსახურე საერთო სარგებლობის				

			დერეფნებში); (კვამლაღმომჩენები).				
სწ-2 ჯგუფი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (სახანძრო განგაშის სისტემა და მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები) (კვამლაღმომჩენები).	კი (ავტოსადგომების საზღვრებში)		კი	
კიბის უჯრედები							
ლიფტები					კი (დაწნევის სისტემა).		
დერეფანი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავ	კი (კიბის ტამბურების	კი (კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია)	კი	

			ი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან); (კვამლაღმომჩენები, თითოეული სართულის დონეზე); (სახანძრო განგაშის სისტემა); (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები);	შესასვლელებთან).			
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (სახანძრო მანქანის გზასთან გამავალ ფასადზე)			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი (-3.00 ნიშნულზე)			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სკ-2	კი	კი (სააბაზანო ოთახები)

მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1		კი
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1		კი
გზა-კიბეები		კი
ლიფტი		კი
დერეფნები		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა I სართული	სწ-1 18 დ.დ.	2	3 გზა-კიბე	0.90	1.36	0.90	1.50	0.82	0.91
	სმ-1 2 დ.დ.	1	1 გზა-კიბე	0.90	1.36	0.90	2.27	0.82	0.91
I სართული	სწ-2 42 დ.დ.	2	2 გასასვლელი ბილიკი					0,82	0,90
II სართული	სკ-2 51 დ.დ	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელურებს შორის	1.20 სახელურებს შორის	1.20	1.60 სულ მცირე	0,82	0,91

III სართული	სკ-2 51 დ.დ	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელ ურებს შორის	1.20 სახელ ურებს შორი ს	1.20	1.60 სულ მცირე	0,82	0,91
IV სართული	სკ-2 51 დ.დ	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელ ურებს შორის	1.20 სახელ ურებს შორი ს	1.20	1.60 სულ მცირე	0,82	0,91
V სართული	სკ-2 51 დ.დ	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელ ურებს შორის	1.20 სახელ ურებს შორი ს	1.20	1.60 სულ მცირე	0,82	0,91
VI სართული	სკ-2 48 დ.დ	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელ ურებს შორის	1.20 სახელ ურებს შორი ს	1.20	1.60 სულ მცირე	0,82	0,91
VII სართული	სკ-2 48 დ.დ	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელ ურებს შორის	1.20 სახელ ურებს შორი ს	1.20	1.60 სულ მცირე	0,82	0,91
VIII სართული	სკ-2 14 დ.დ	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელ ურებს შორის	1.20 სახელ ურებს შორი ს	1.20	1.60	0,82	0,91

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით							
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)					
		უნიტაზი	ხელსაბანები	აბაზანა/ საშხაპე	სასმელი წყლის შადრევანი/ დისპენსერი	სამომსახურეო ნიჟარა	ავტომატური სარეცხის მანქანა და სამზარეულოს ნიჟარა

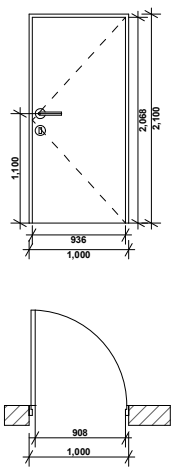
		ამოწმება	ამოწმებულია	ამოწმება	ამოწმებულია	ამოწმება	ამოწმებულია	ამოწმება	ამოწმებულია	ამოწმება	ამოწმებულია	ამოწმება	ამოწმებულია
მიწის დონის ქვედა I სართული	სწ-1 სმ-1	სწ-1 და სმ-1 ჯგუფად დაკლასიფიცირებული სასაწყობე და ტექნიკურ სივრცეებს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეებს											
I სართული	სწ-2	ვინაიდან ავტოსადგომს არ ეხმახურებიან მეთვალყურეები, აღნიშნული სივრცისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები, თანახმად 1602.3 ქვეთავის გამონაკლისისა.											
II სართული	სც-2 ბინა #1 - #13	1	1	1	1	1	1					1	1
III სართული	სც-2 ბინა #14 - #26	1	1	1	1	1	1					1	1
IV სართული	სც-2 ბინა #27 - #39	1	1	1	1	1	1					1	1
V სართული	სც-2 ბინა #40 - #52	1	1	1	1	1	1					1	1
VI სართული	სც-2 ბინა #53 - #60	1	1	1	1	1	1					1	1

	სც-2 #61	1	2	1	2	1	1					1	1
VII სართული	სც-2 ბინა #62 - #70	1	1	1	1	1	1					1	1
VIII სართული	სც-2 ბინა #71 - #72	1	1	1	1	1	1					1	1

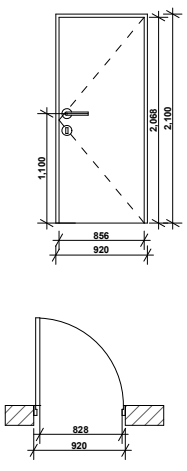
ЗОЛОТОЙ ЗЕРКАЛЬНЫЙ ОЛЕНЬ

| ЯСЛИЧНЫЙ ЗАЩИТНЫЙ ЗАЩИТНЫЙ ЯСЛИЧНЫЙ ЗАЩИТНЫЙ ЯСЛИЧНЫЙ ЗАЩИТНЫЙ ЯСЛИЧ

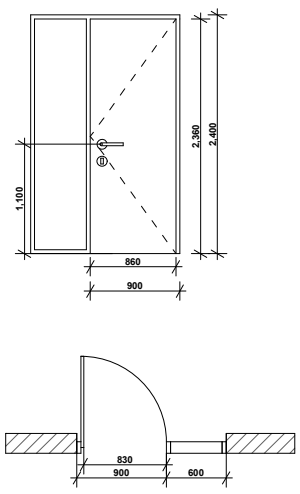
კ - 1
კარი ხლურბლისა და მიმხურავის გარეშე



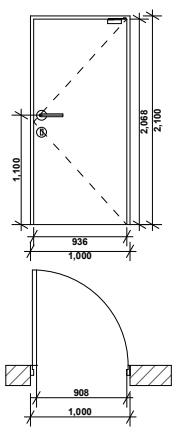
კ - 2
კარი ხლურბლისა და მიმხურავის გარეშე



კ - 3
კარი ხლურბლისა და მიმხურავის გარეშე



კ - 4
კარი ხლურბლის გარეშე



შენიშვნა:

სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები,საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება,რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაბრად მოჭიდება ტვალება ან მაჯის ტრიალი.

დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
1 წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 მიუტონი;
2 ბრუნვითი მოძრაობის გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

კარის მიმოხურვები ისე მოეწყობა,რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.

კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა,რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამსი გადავა.

კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
1 შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გებმებზე.

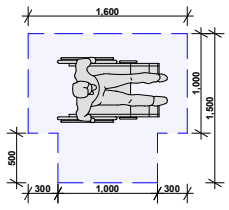
არცერთი კარის სუფთა სიმარლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები

პიროგითი ნიშნები

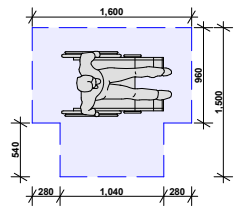
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

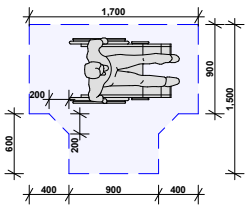
ვარიანტი 1



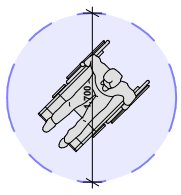
ვარიანტი 2



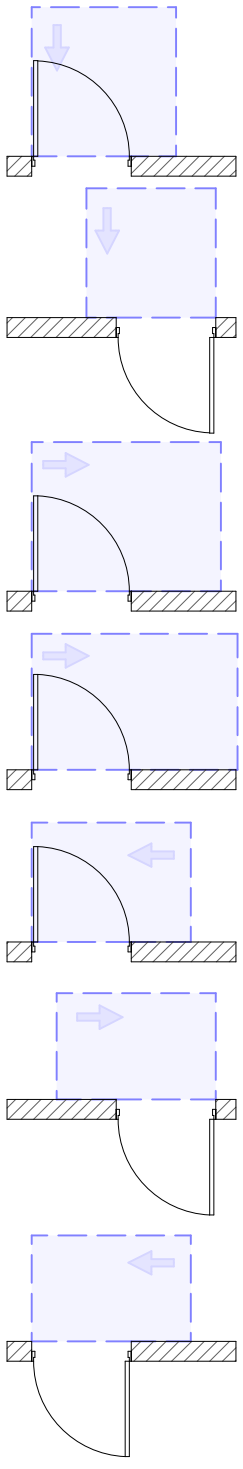
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება, მყარი და არასრიალა.

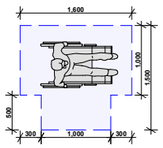
შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე	ღიობების სპეციფიკაცია	ფურც№
პრ. მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		
				მ. 1:100

პირობითი ნიშნები

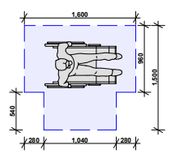
მისაწვდომი სვლაბეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

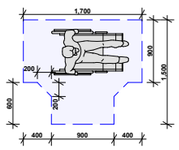
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



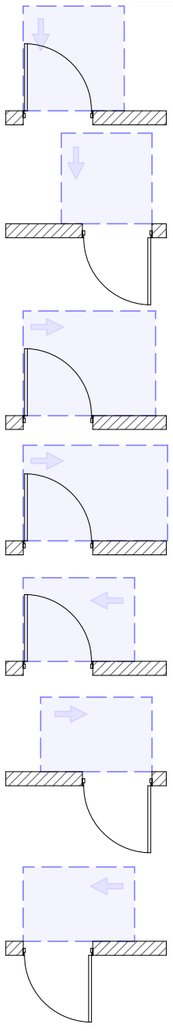
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

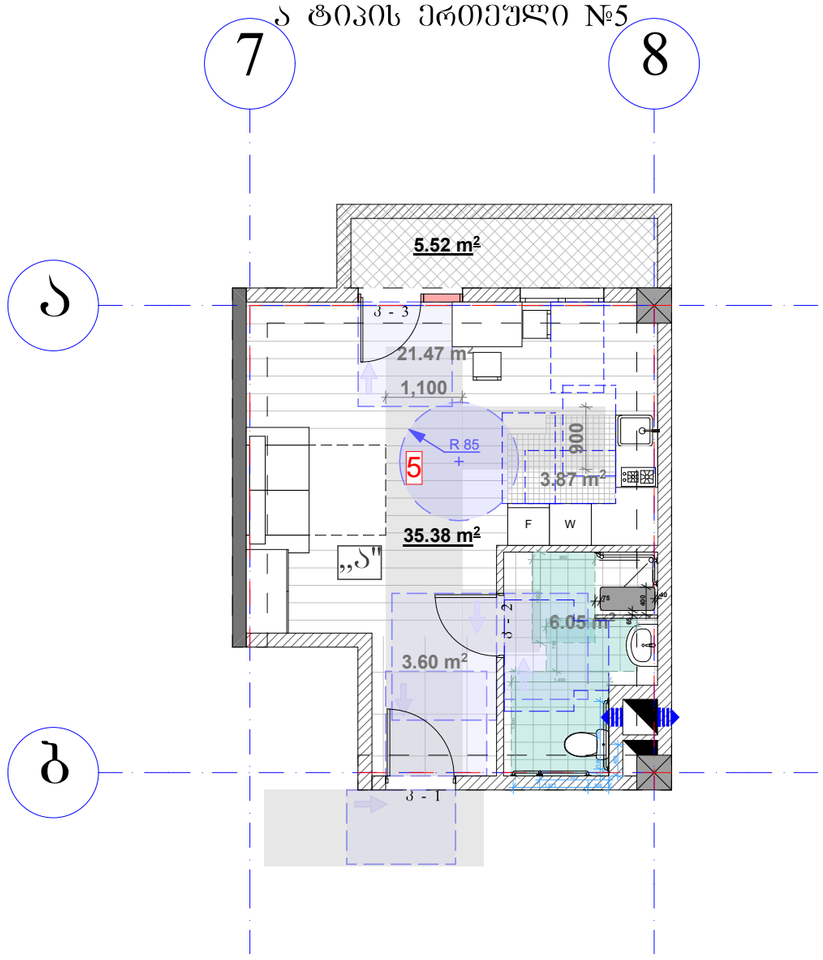
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

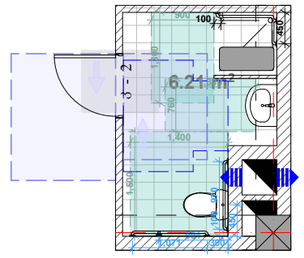
შენიშვნა

იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იძნებაა, მყარი და არასრიალა.

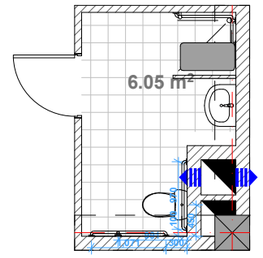
ა ტიპის ერთეული №5



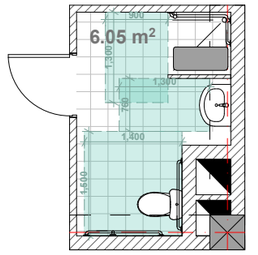
ტუალეტის გეგმა



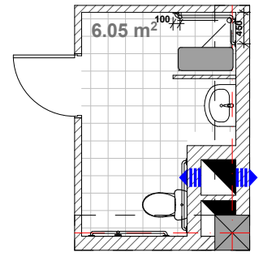
უნიტაზის ხელმოსაჯიდი ძელები



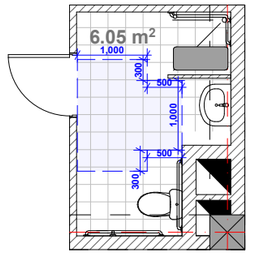
იატაკის თავისუფალი სივრცეები



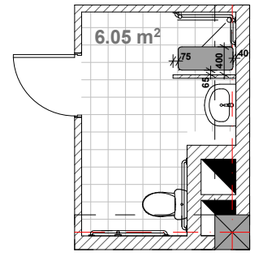
ხელმოსაჯიდი ძელები ეტლის შესაბრუნებელი საშხაპის არმქონე ნაკვეთურში



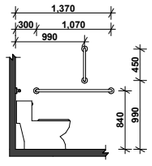
მოსატრიალებელი სივრცე



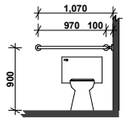
მართკუთხა საშხაპის ნაკვეთურის დასაჯდომი



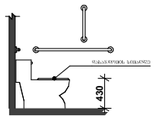
უნიტაზთან დამონტაჟებული ხელმოსაჯიდი ძელი გვერდითა კედელზე



ხელმოსაჯიდი ძელი უნიტაზის უკან მდებარე კედელზე



უნიტაზის დასაჯდომის სიმაღლე - ზრდასრულები

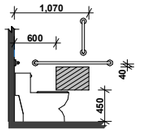


ხელმოსაჯიდი ძელების ზომა

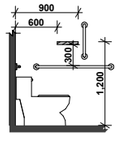
სივრცე ხელმოსაჯიდი ძელებისათვის



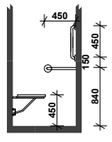
დისპენსერის ჭრილის მდებარეობა გამოშვერილი დისპენსერი ხელმოსაჯიდი ძელის ქვემოთ



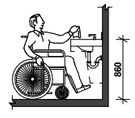
დისპენსერის ჭრილის მდებარეობა გამოშვერილი დისპენსერი ხელმოსაჯიდი ძელის ზემოთ



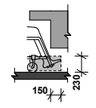
ხელმოსაჯიდი ძელები ეტლის შესაბრუნებელ საშხაპის არმქონე ნაკვეთურში



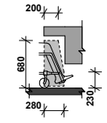
ხელსაბანებისა და ნიჭარების სიმაღლე



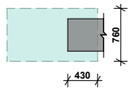
ფეხის ფალანგის სივრცე - ამაღლება



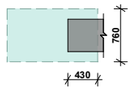
მუხლის სიმაღლემდე სივრცე - ამაღლება



ფეხის ფალანგის სივრცე - გეგმა



მუხლის სიმაღლემდე სივრცე - გეგმა



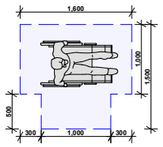
შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე	"ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული	ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		მ. 1:100

პიქტოგრამული ნიშნები

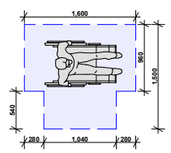
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

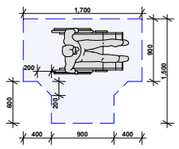
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



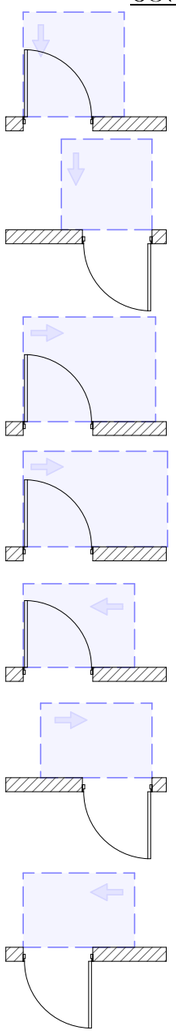
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

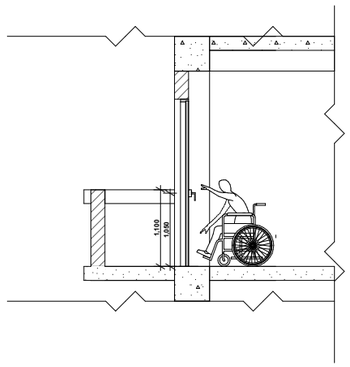
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

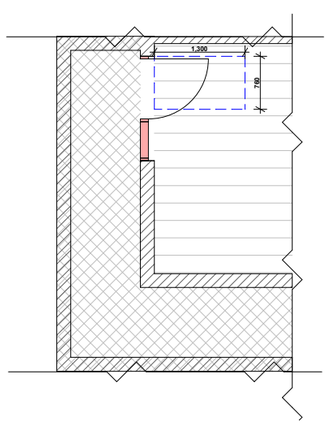
იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იძნებაა, მყარი და არასრიალა.

ა ტიპის ერთეული №5

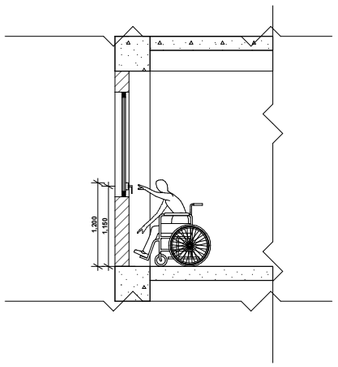
მისაწვდომი ჭანჭრის სახელურის დიაპაზონი



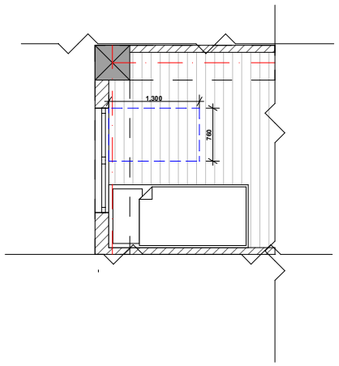
თავისუფალი სივრცე მისაწვდომ ჭანჭარასთან



მისაწვდომი ჭანჭრის სახელურის დიაპაზონი



თავისუფალი სივრცე მისაწვდომ ჭანჭარასთან



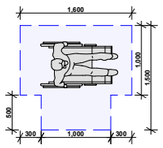
შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე	"ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული	ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		მ. 1:100

პირობითი ნიშნები

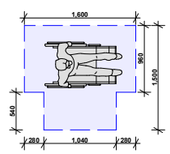
მისაწვდომი სვლაბეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

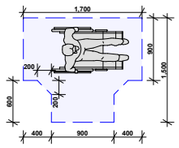
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



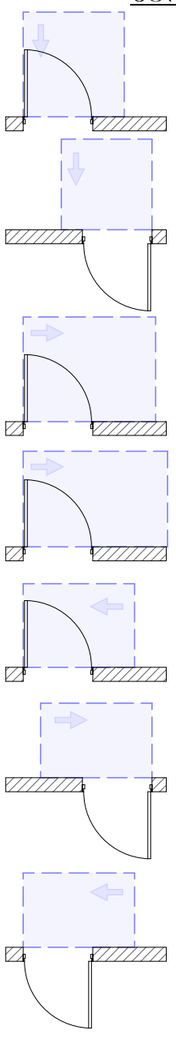
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიღოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

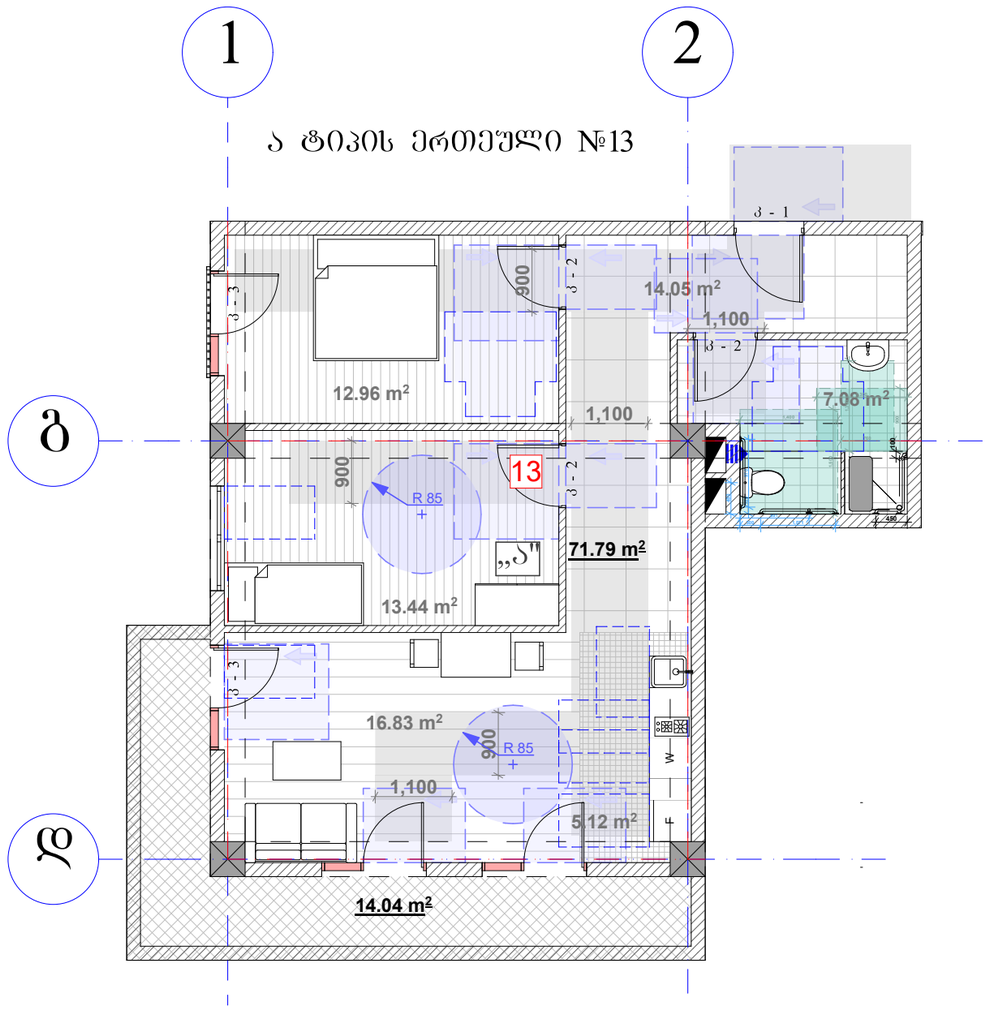
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

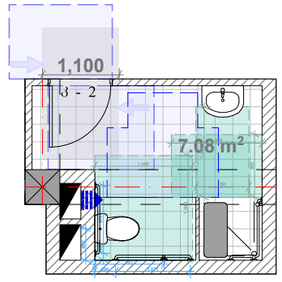
შენიშვნა

იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იძნებას, მყარი და არასრიალა.

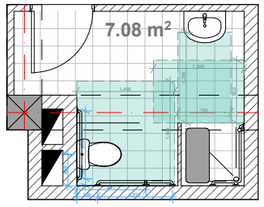
ა ტიპის ერთეული №13



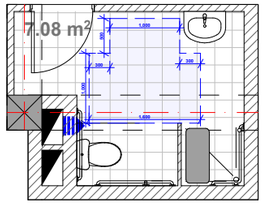
ტუალეტის გეგმა



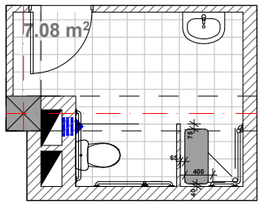
იატაკის თავისუფალი სივრცეები



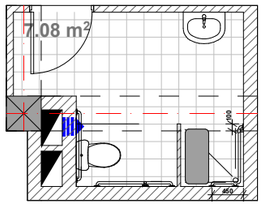
მოსატრიალებელი სივრცე



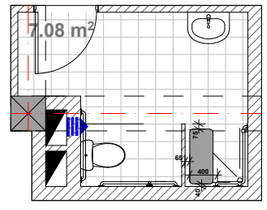
სააშხაპის დასაჯდომი



ხელმოსაჭიდი ძელები ეტლის შესაბრუნებელი საშხაპის არმქონე ნაკვეთურში



მართკუთხა საშხაპის ნაკვეთურის დასაჯდომი



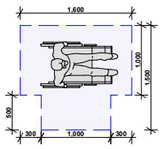
შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე	"ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული	ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		
				მ. 1:100

პირობითი ნიშნები

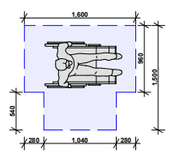
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

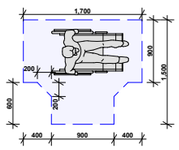
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



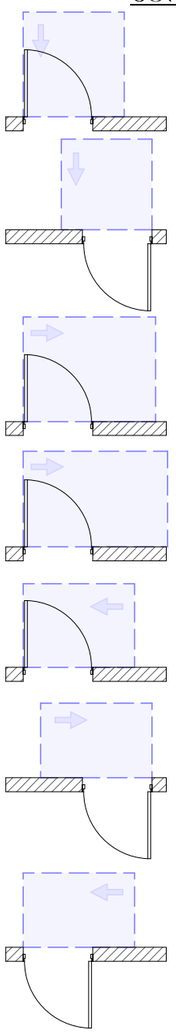
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიღოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

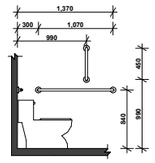
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

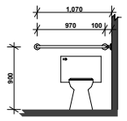
იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იძნებაა, მყარი და არასრიალა.

ა ტიპის ერთეული №13

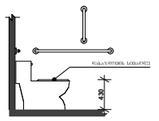
უნიტაზთან დამონტაჟებული ხელმოსაჯიდი ძელი გვერდითა კედელზე



ხელმოსაჯიდი ძელი უნიტაზის უკან მდებარე კედელზე



უნიტაზის დასაჯდომის სიმაღლე - ზრდასრულები

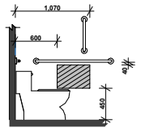


ხელმოსაჯიდი ძელების ზომა

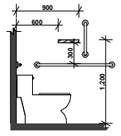


სივრცე ხელმოსაჯიდი ძელებისათვის

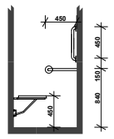
დისპენსერის ჭრილის მდებარეობა გამოშვერილი დისპენსერი ხელმოსაჯიდი ძელის ქვემოთ



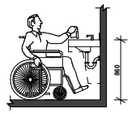
დისპენსერის ჭრილის მდებარეობა გამოშვერილი დისპენსერი ხელმოსაჯიდი ძელის ზემოთ



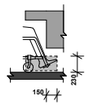
ხელმოსაჯიდი ძელები ეტლის შესაბრუნებელ საშხაპის არმძონე ნაკვეთურში



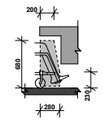
ხელსაბანებისა და ნიჭარების სიმაღლე



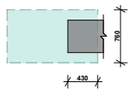
შეხის შალანგის სივრცე - ამაღლება



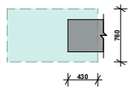
მუხლის სიმაღლემდე სივრცე ამაღლება



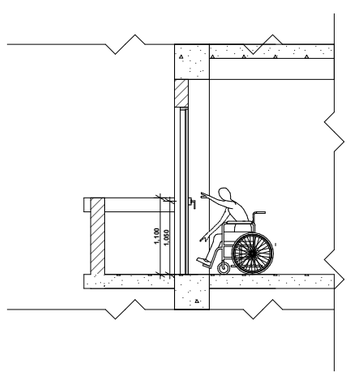
შეხის შალანგის სივრცე - გეგმა



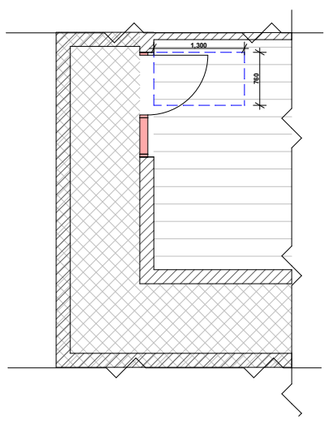
მუხლის სიმაღლემდე სივრცე - გეგმა



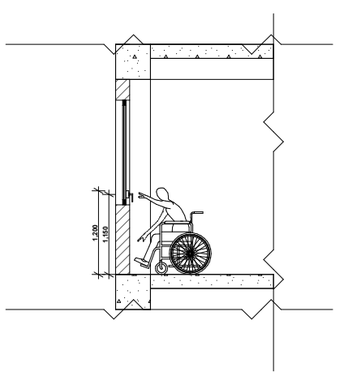
მისაწვდომი შანჯრის სახელურის დიაპაზონი



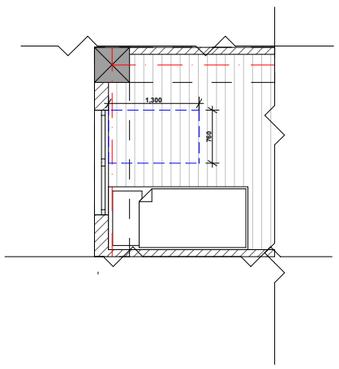
თავისუფალი სივრცე მისაწვდომ შანჯარასთან



მისაწვდომი შანჯრის სახელურის დიაპაზონი



თავისუფალი სივრცე მისაწვდომ შანჯარასთან

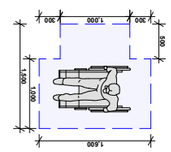


შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე	"ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული	ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		მ. 1:100

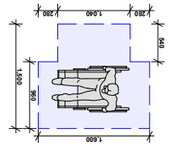
ЗОМСЛООПО БОЗБСЛЗО

ЗОЬЛЗЧЗЭЧЭЬО ЬЗЭЧЬО

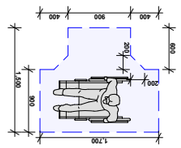
ЗЛМОЛЭЬФО 1



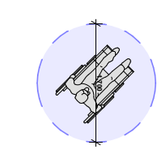
ЗЛМОЛЭЬФО 2



ЗЛМОЛЭЬФО 3



ЗЛМОЛЭЬФО 4



ЗЛМОЛ ЧОБ ОЛЗЗОЬЗЧЭЬЗЬО ЬОЗЭЧОЗ

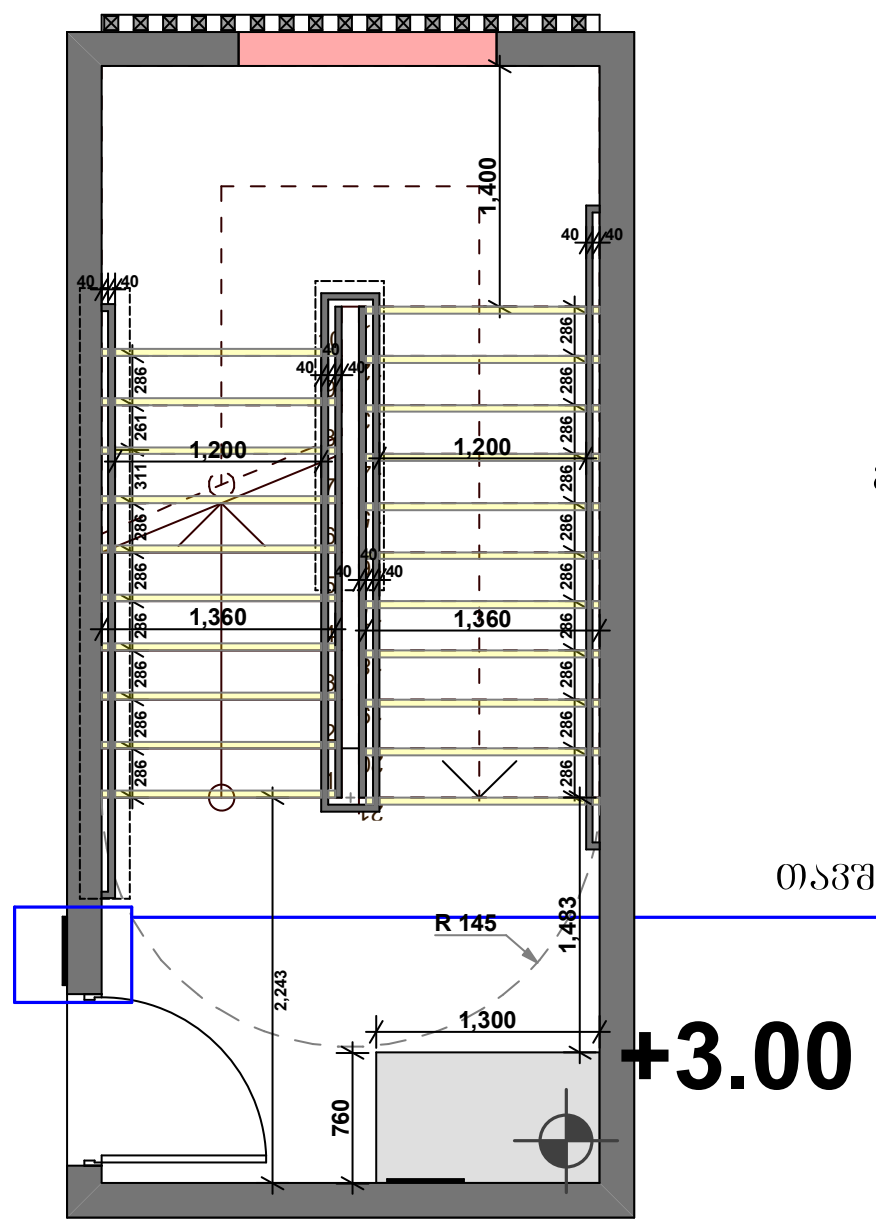
ОЛЗЗОЬЗЧЭЬЗЬО ЬОЗЭЧОЗ ЛЗЧОЛЗЬ ЗЛЬЗЭЧЭЧОЗЛОЛОЗЗОЬ
- ЗЬЖЗЗОЛЬО ЛЗЧО

ОЛЗЗОЬЗЧЭЬЗЬО ЬОЗЭЧОЗ ЛЗЧОЛЗЬ ЗЛЬЗЭЧЭЧОЗЛОЛОЗЗОЬ
- ЗЬЖЗЗОЛЬО ЛЗЧО
ЬЛЗЗЧЬОЬ ЗЬЛЬЛЧЭЬЧОЗО - ЗЛЗОЧЭЧЗЗОО ЛЗЬЧЗЛЗ
120 ЗЬЬ. ОЗЗ ЗОЧЧЗОЧЭЬЧОЛ ЗОЗЬЗЧЗЛЗЗО

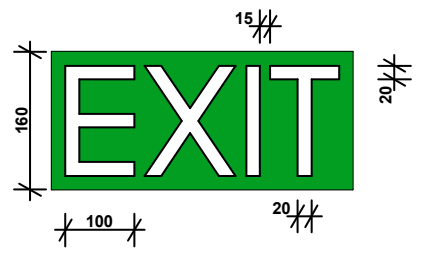
ОЛЗЗОЬЗЧЭЬЗЬО ЬОЗЭЧОЗ ЛЗЧОЛЗЬ ЗЛЬЗЭЧЭЧОЗЛОЛОЗЗОЬ
- ЗЬЖЗЗОЛЬО ЛЗЧО
ЬЛЗЗЧЬОЬ ЗЬЛЬЛЧЭЬЧОЗО - ЗЛЗОЧЭЧЗЗОО ЛЗЬЧЗЛЗ
120 ЗЬЬ. ОЗЗ ЗОЧЧЗОЧЭЬЧОЛ ЗОЗЬЗЧЗЛЗЗО

ОЛЗЗОЬЗЧЭЬЗЬО ЬОЗЭЧОЗ ЛЗЧОЛЗЬ ЗЛЬЗЭЧЭЧОЗЛОЛОЗЗОЬ
- ЗЬЖЗЗОЛЬО ЛЗЧО
ЧЬЬЬЧЬЛ ЗЬЛЬЛЧЭЬЧОЗО - ЗЛЗОЧЭЧЗЗОО ЛЗЬЧЗЛЗ

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

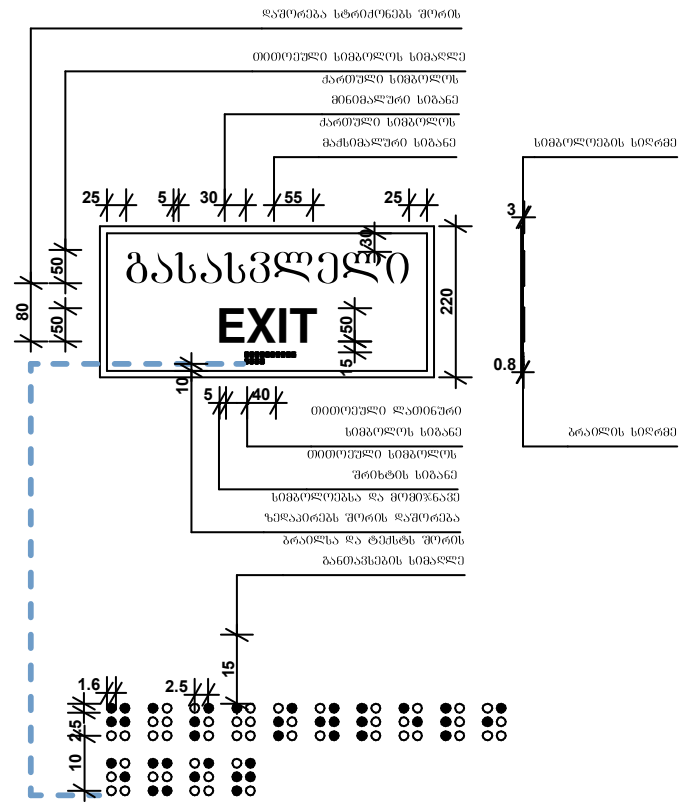


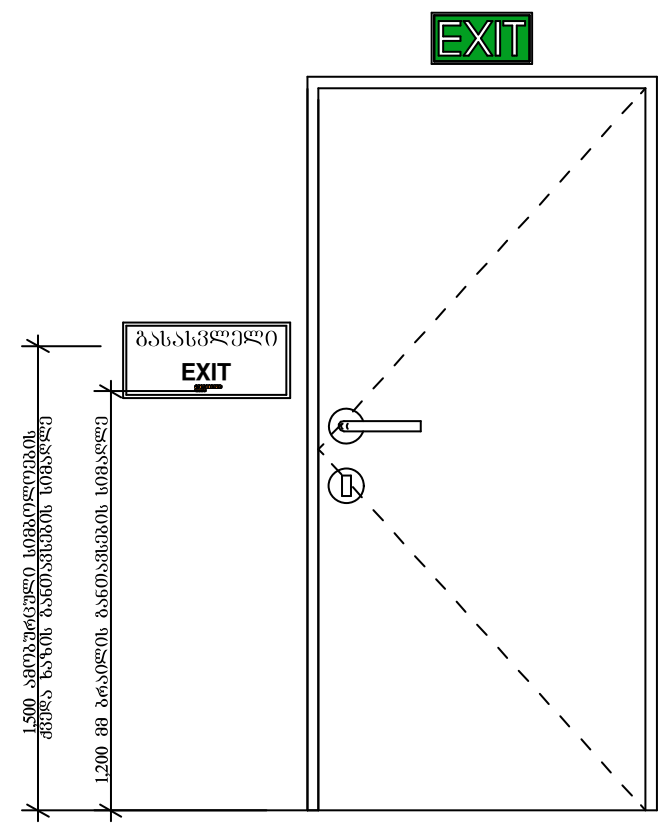
გასასვლელის განათებული ნიშანი



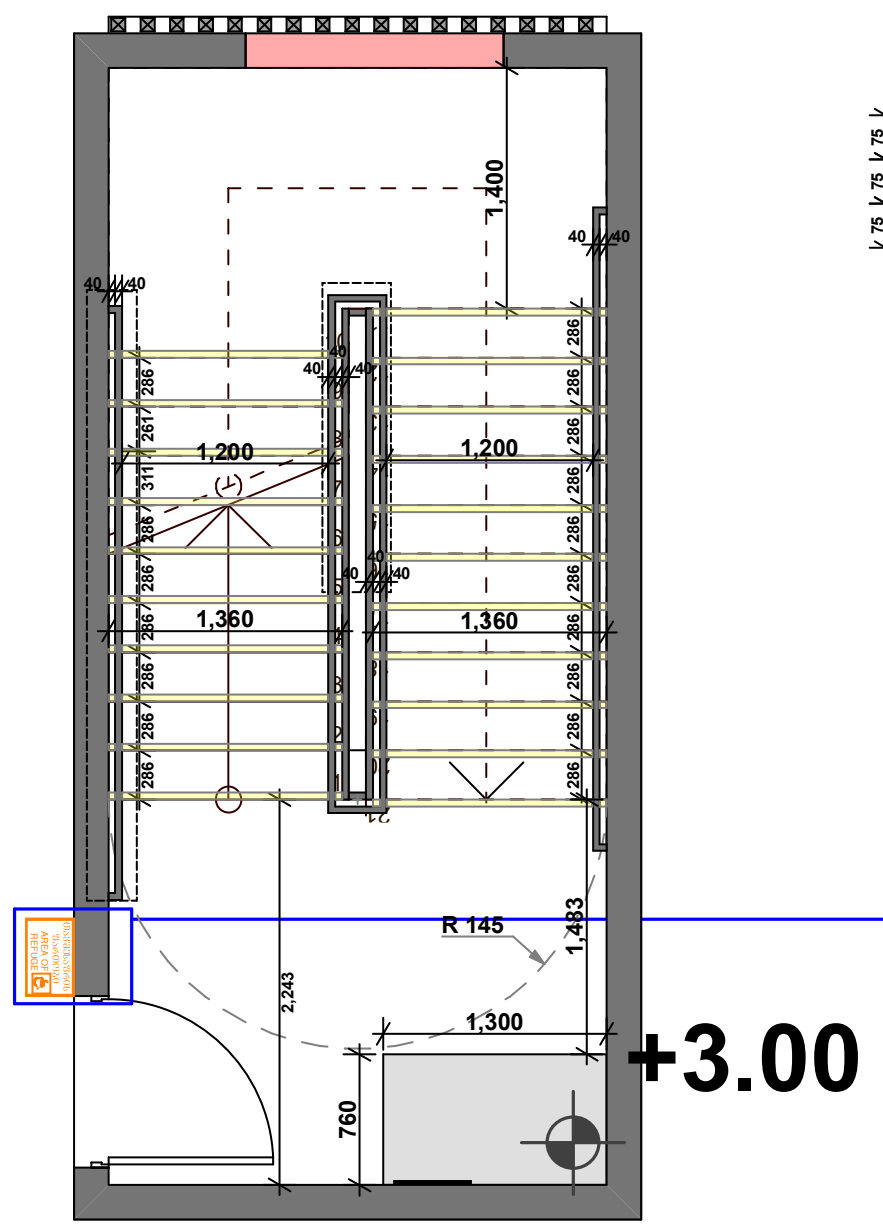
განათებული ნიშანი
თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან

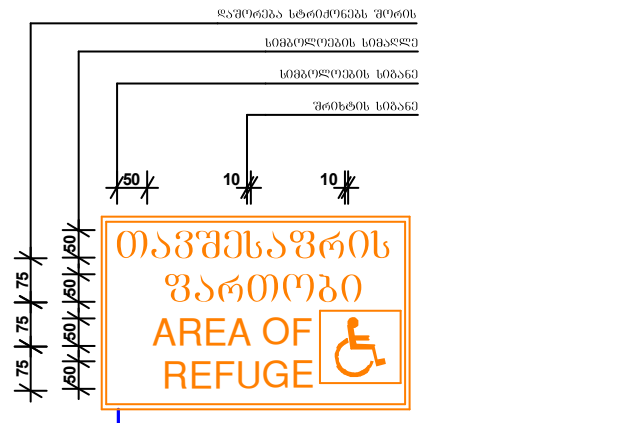
ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით
და ბრაილით გზა-კიბის
შესასვლელებთან და გარეთ გამავალ
ყველა კართან





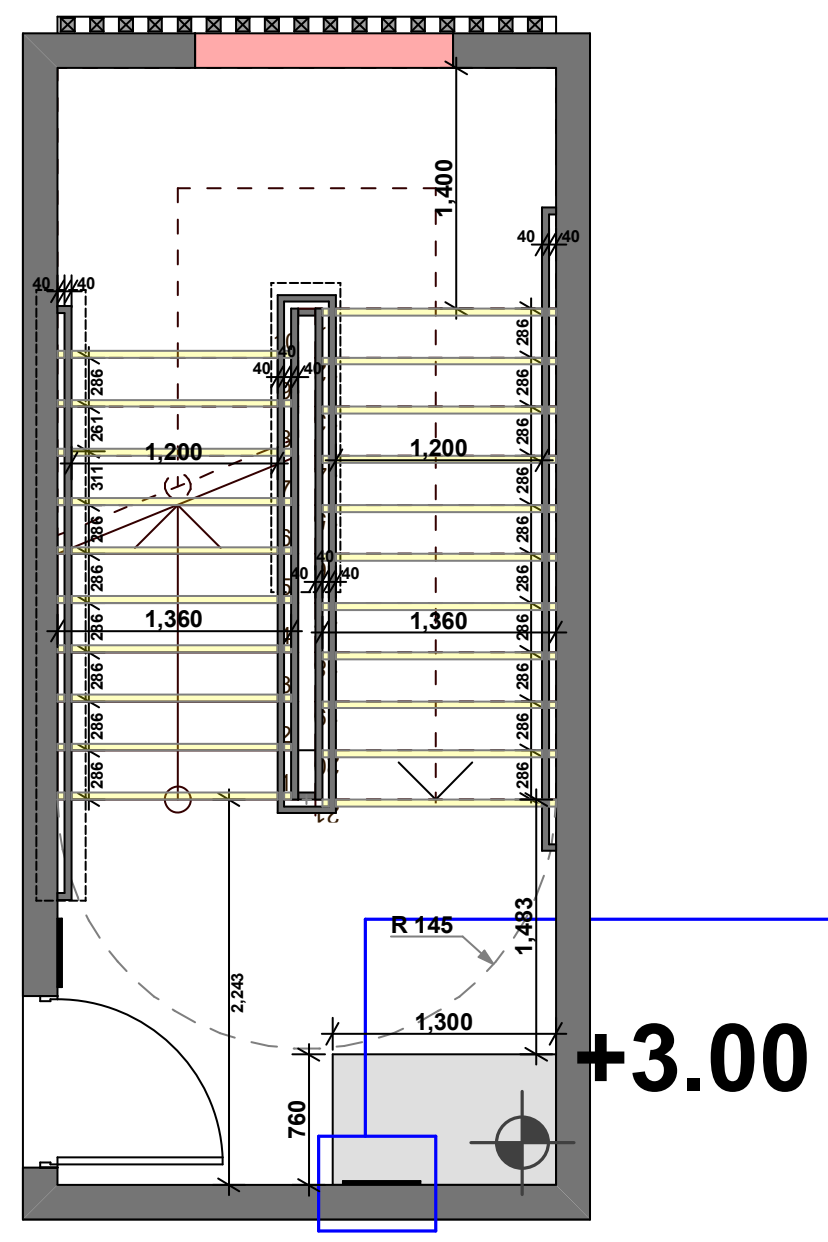
გეგმა +3.00 ნიშნულზე

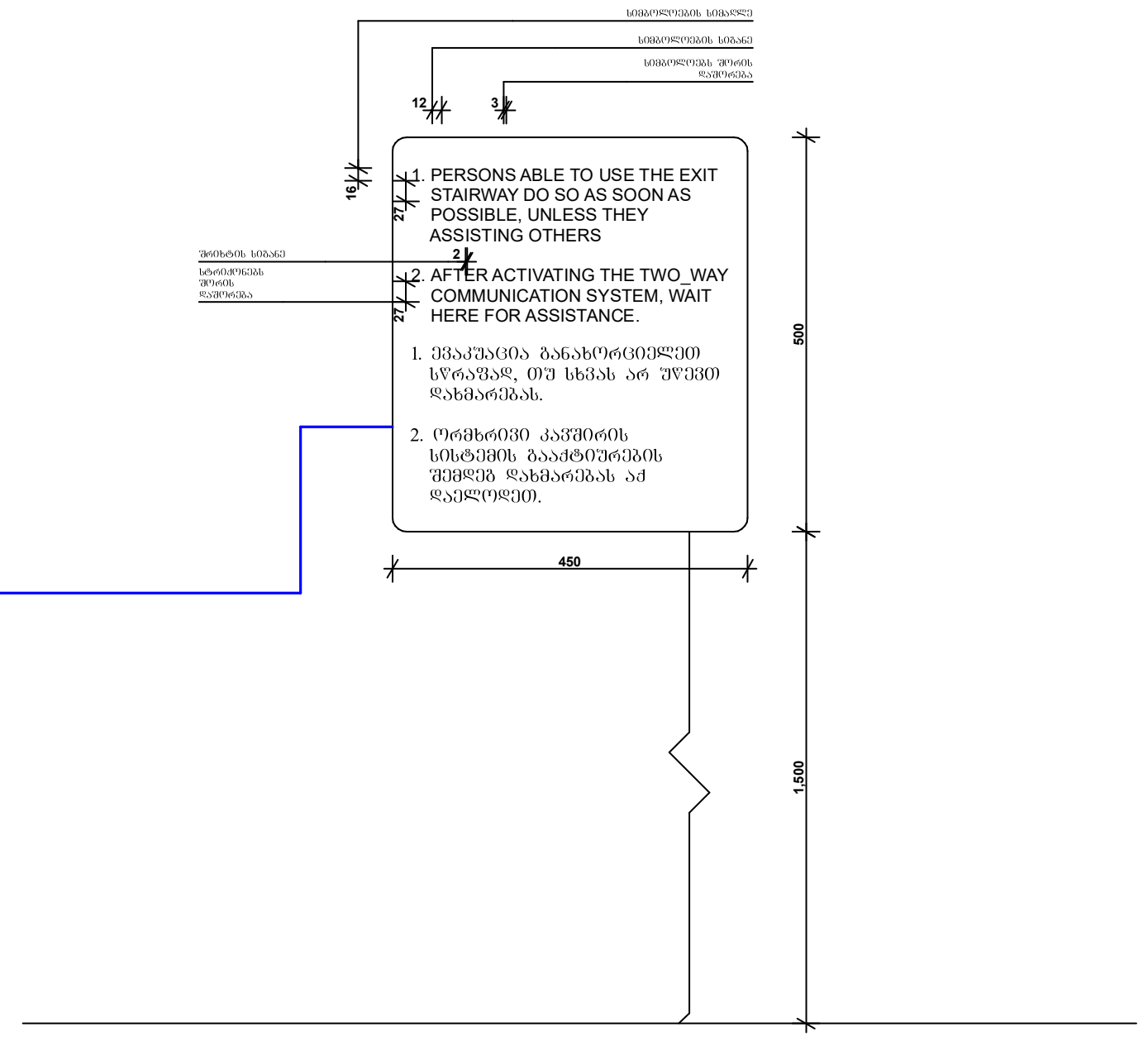




შენიშვნა: ნიშანი იქნება განათებული;

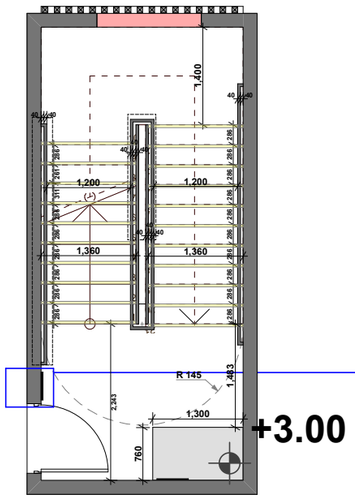
გეგმა +3.00 ნიშნულზე



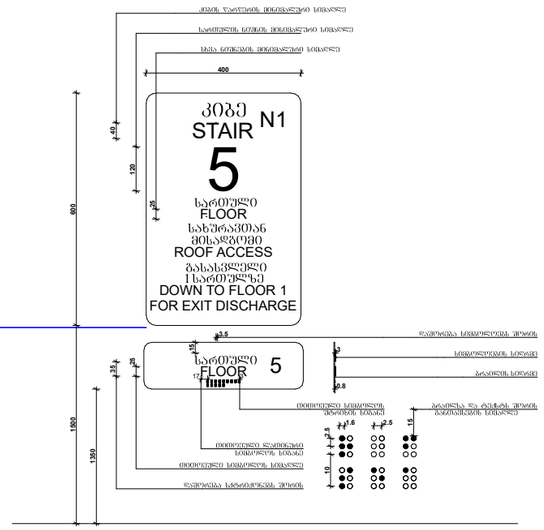


შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე	ნიშნების დეტალიზაცია	ფურც№
პრ. მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		
				მ. 1:100

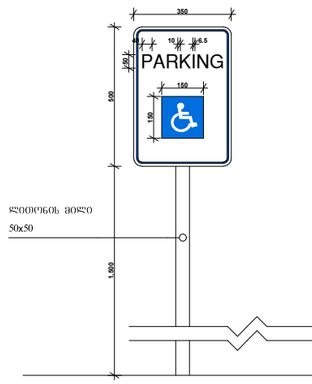
გეგმა +3.00 ნიშნულზე



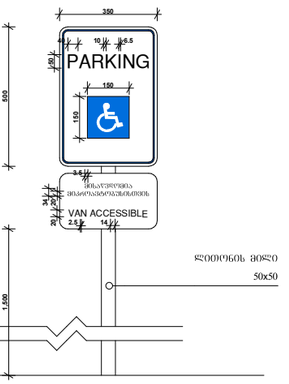
გზა-კიბის ამოსაცნობი ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მოძრაობით



ნიშანი განთავსდება მისაწვდომ ავტოსადგომთან

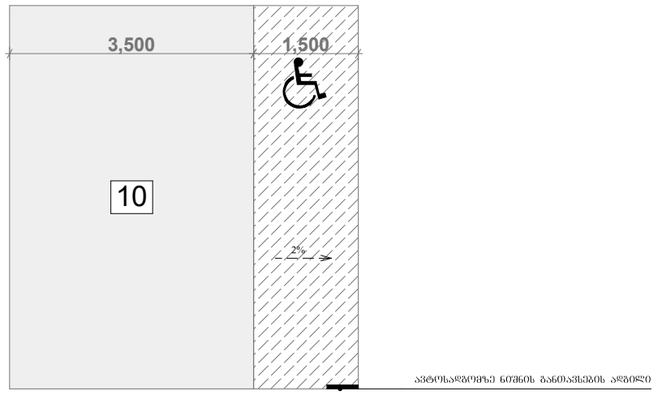


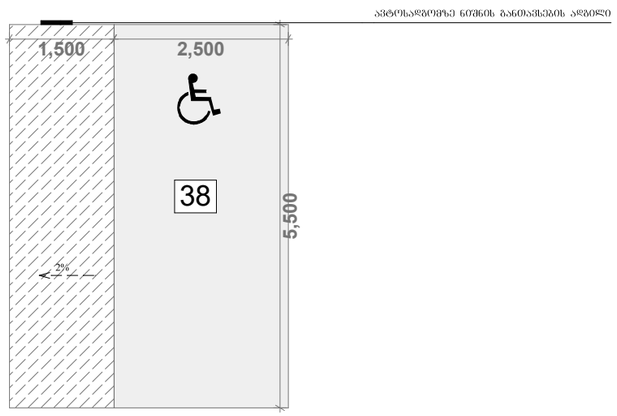
ნიშანი განთავსდება მისაწვდომ მიკროავტობუსის სადგომთან

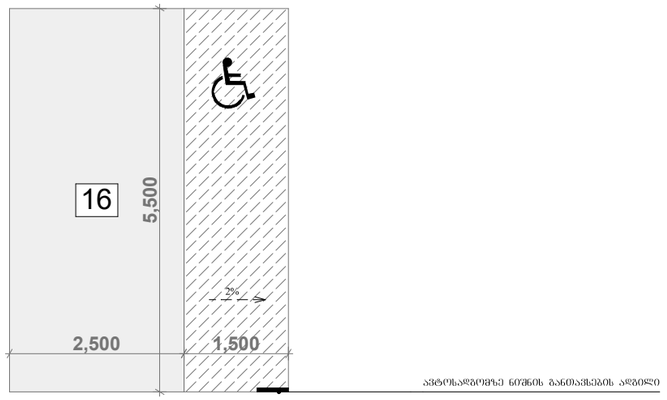


შენიშვნა:

სართულის აღმნიშვნელი ნიშანი, ბრაილი და კიბის ნუმერაცია დაკორექტირდეს შესაბამისი სართულისა და კიბის გათვალისწინებით;







შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე	ნიშნების დეტალიზაცია	ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		მ. 1:100

ձեռնարկող սուբյեկտ		6. գործընթացների	
Հավելված №		7. գործընթացների նկարագրություն	
Նախագծի փուլ		8. ռիսկերի	
Ա. 1:100			

Գծագրի անվանում "Հրդեհաշիջման ջրամատակարարման համակարգի նախագիծ"

Ա.Ա. 1:100

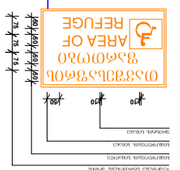
Ա.Ա. 1:100

Ա.Ա. 1:100

დიაგრამა	ბ. ფასადი		
ნახატი	გ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	დ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ე. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ვ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ზ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	თ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ი. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	კ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ლ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	მ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ნ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ო. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	პ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ჟ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	რ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ს. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ტ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	უ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ფ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ქ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ღ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ყ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	შ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ჩ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ც. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ძ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	წ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ჭ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ხ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ჯ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ჰ. ფასადი		
ტექნიკური აღწერილობა	ა. 1:100		

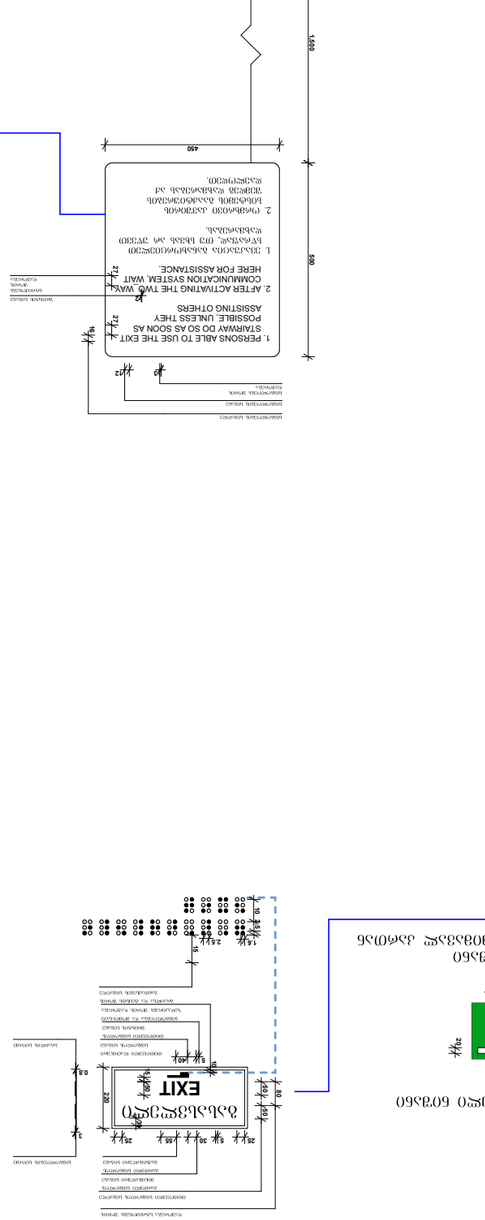
ფურნიტურის სპეციფიკაცია			
ნახატი		ბ. ფასადი	
ტექნიკური აღწერილობა		გ. ფასადი	
დიაგრამა		დ. ფასადი	

ფურნიტურის სპეციფიკაცია			
ნახატი		ბ. ფასადი	
ტექნიკური აღწერილობა		გ. ფასადი	
დიაგრამა		დ. ფასადი	

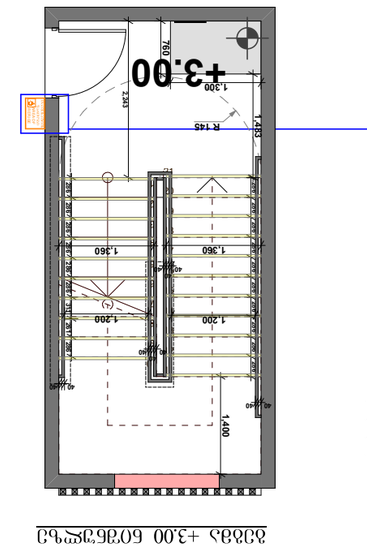


ევაკუაციის მარშრუტის ნიშანი

მე-3 სართულის ევაკუაციის გასასვლელი



ევაკუაციის მარშრუტის ნიშანი

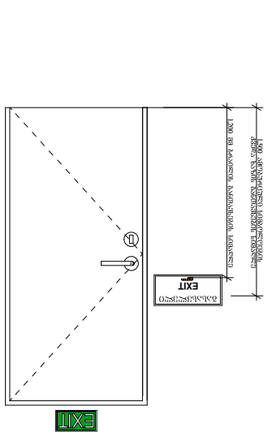


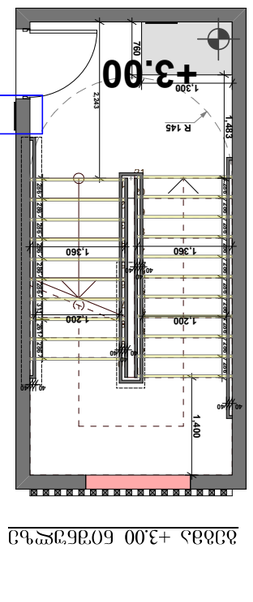
ევაკუაციის მარშრუტის ნიშანი

ევაკუაციის მარშრუტის ნიშანი

ევაკუაციის მარშრუტის ნიშანი

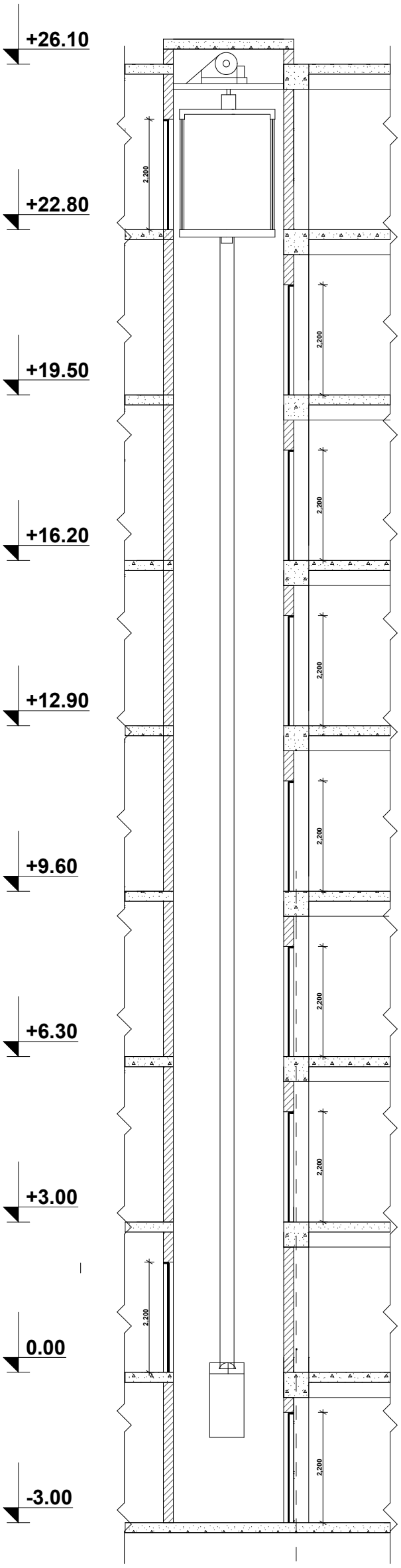
მე-3 სართულის ევაკუაციის გასასვლელი

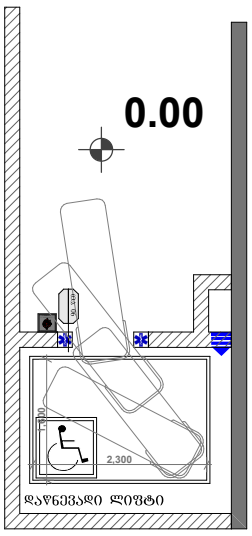


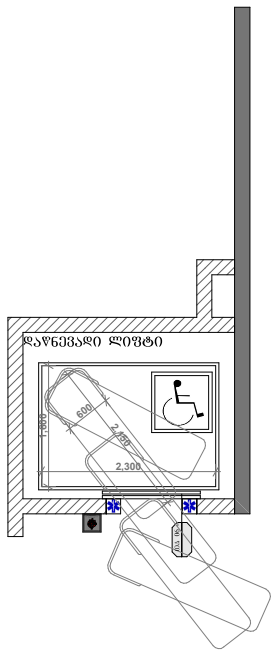


მე-3 სართულის ევაკუაციის გასასვლელი









ლიფტის შახტის შიდა გაბარიტები - 220X280

ლიფტის კაბინის შიდა გაბარიტები - 160X230

ლიფტის კარის სიგანე - 1200მმ

შენობაში გამოყენებულია 407 ქვეთავის შესაბამისი ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტებთან.

- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.

- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან

- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4 ქვეთავთან.

- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5 ქვეთავთან.

- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამიობაშიება 407.4.6 ქვეთავთან.

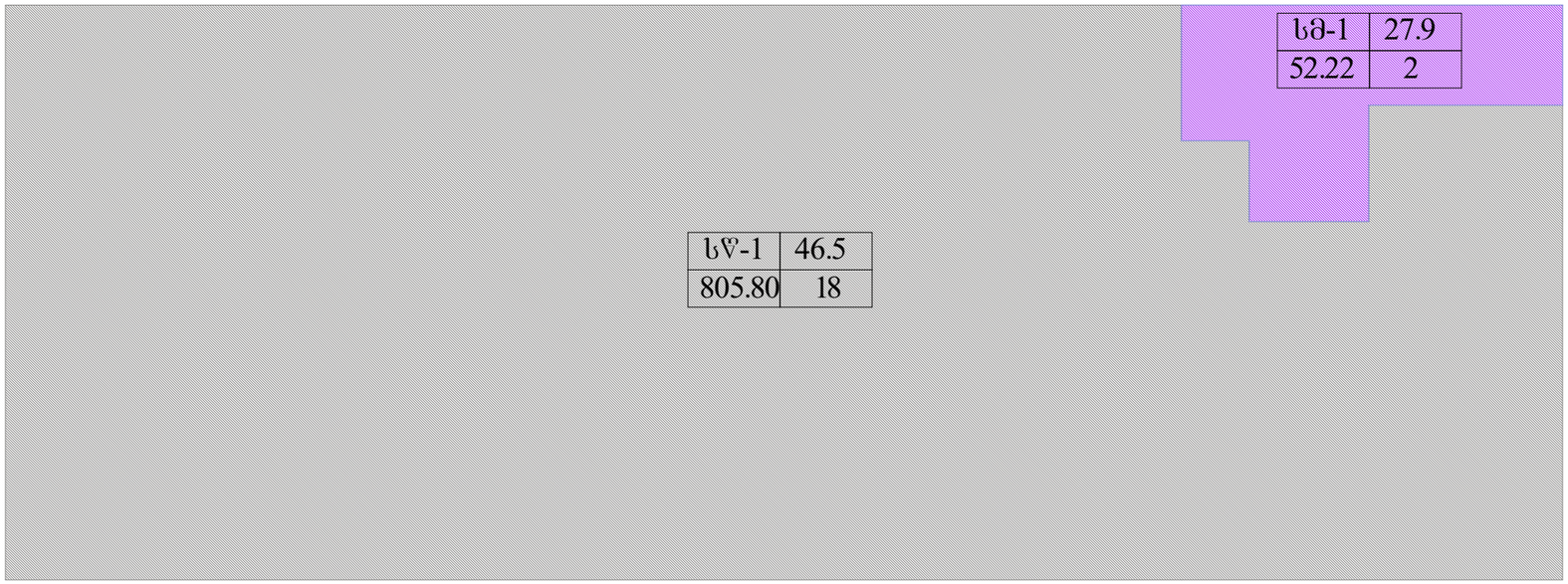
- მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.

- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მიმთითებლები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7 ქვეთავთან.

- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10 ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

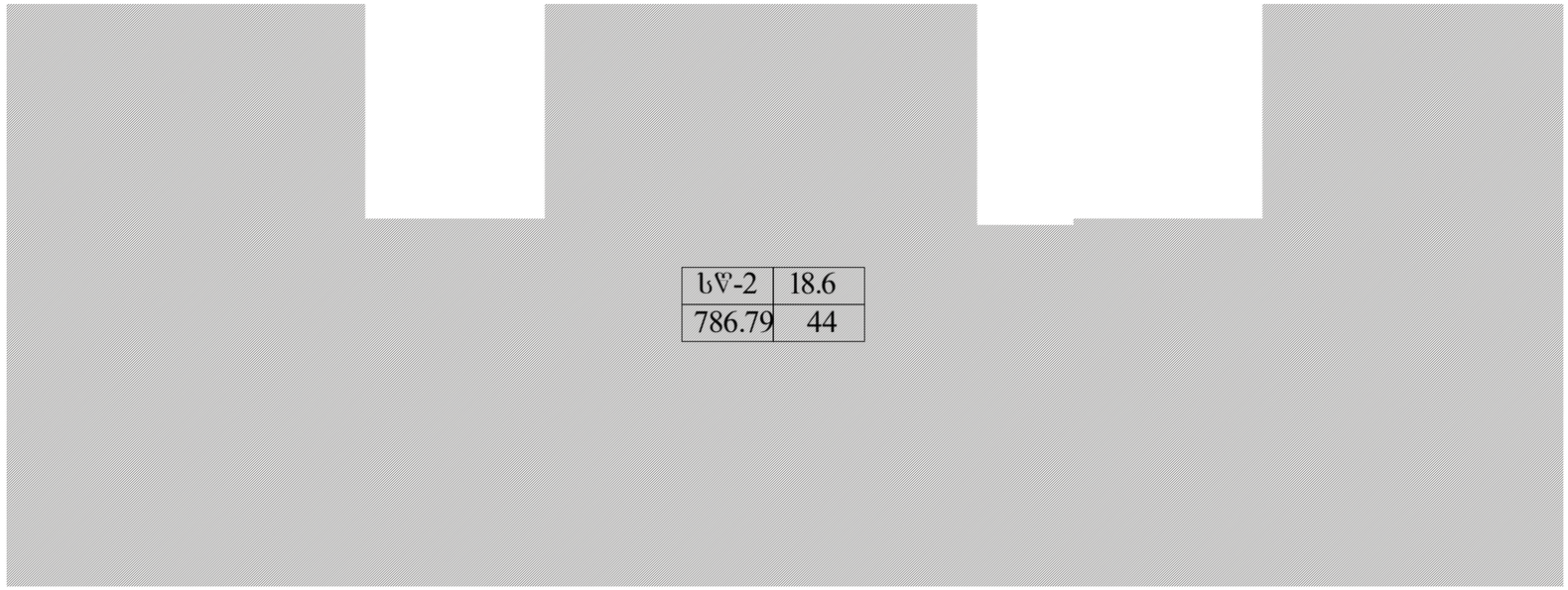
შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე	ლიფტის დეტალიზაცია	ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		
				მ. 1:100

დაკავებულობის დატვირთვა სართულისთვის -3.00 ნიშნულზე



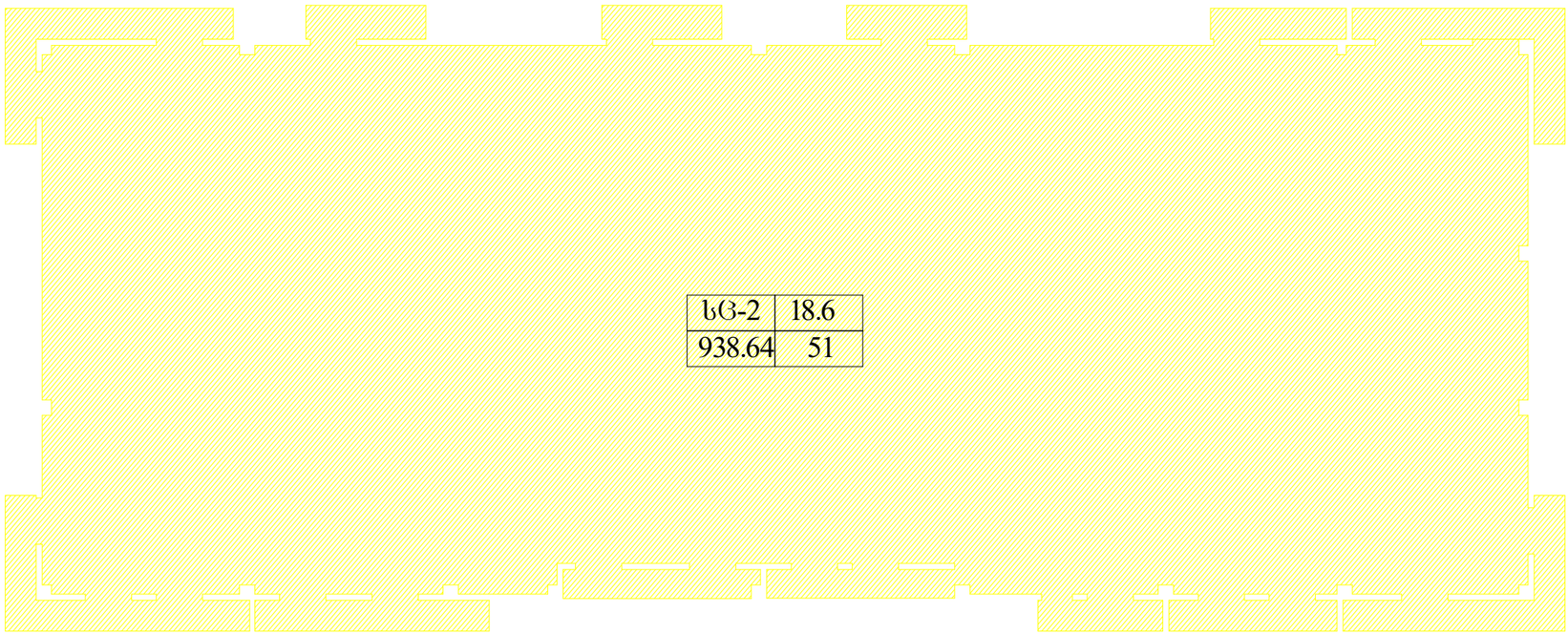
შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე		ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		მ. 1:100

დაკავებულობის დატვირთვა სართულისთვის 0.00 ნიშნულზე



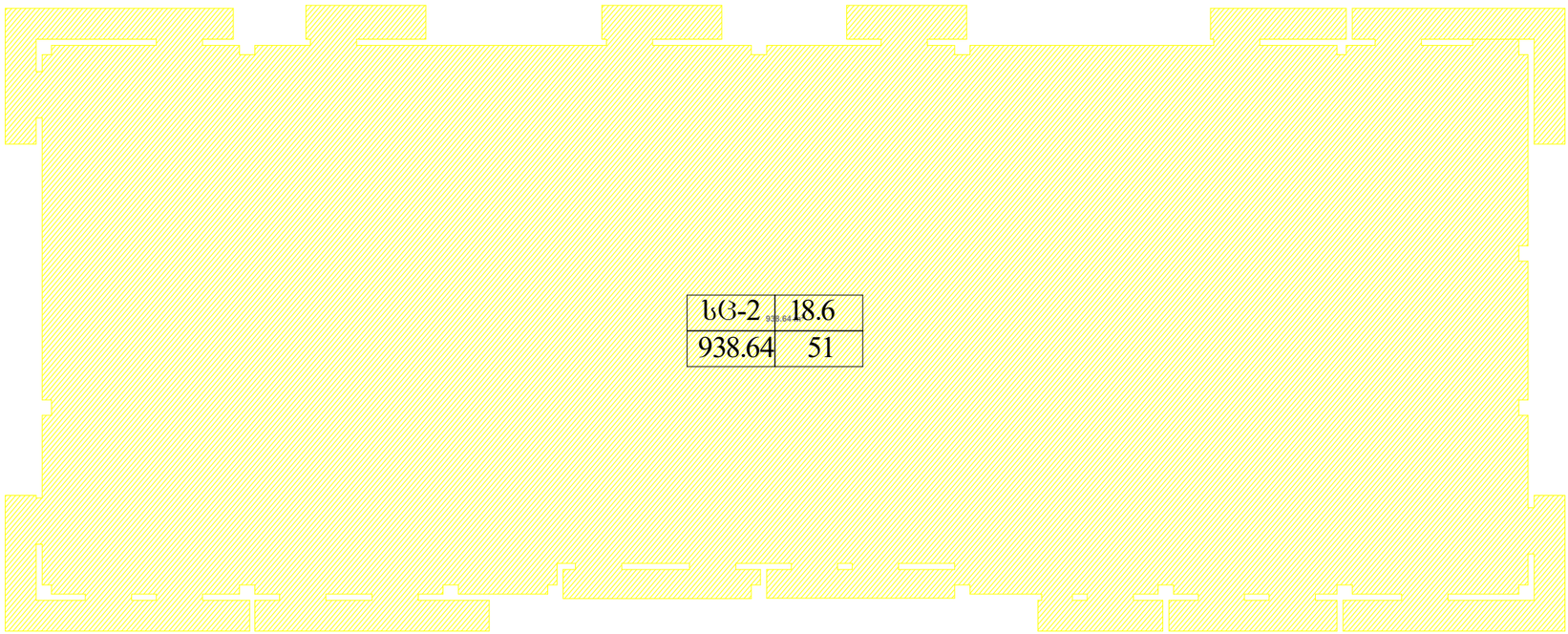
შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე		ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		
				მ. 1:100

დაკავებულობის დატვირთვა სართულისთვის +3.00 ნიშნულზე



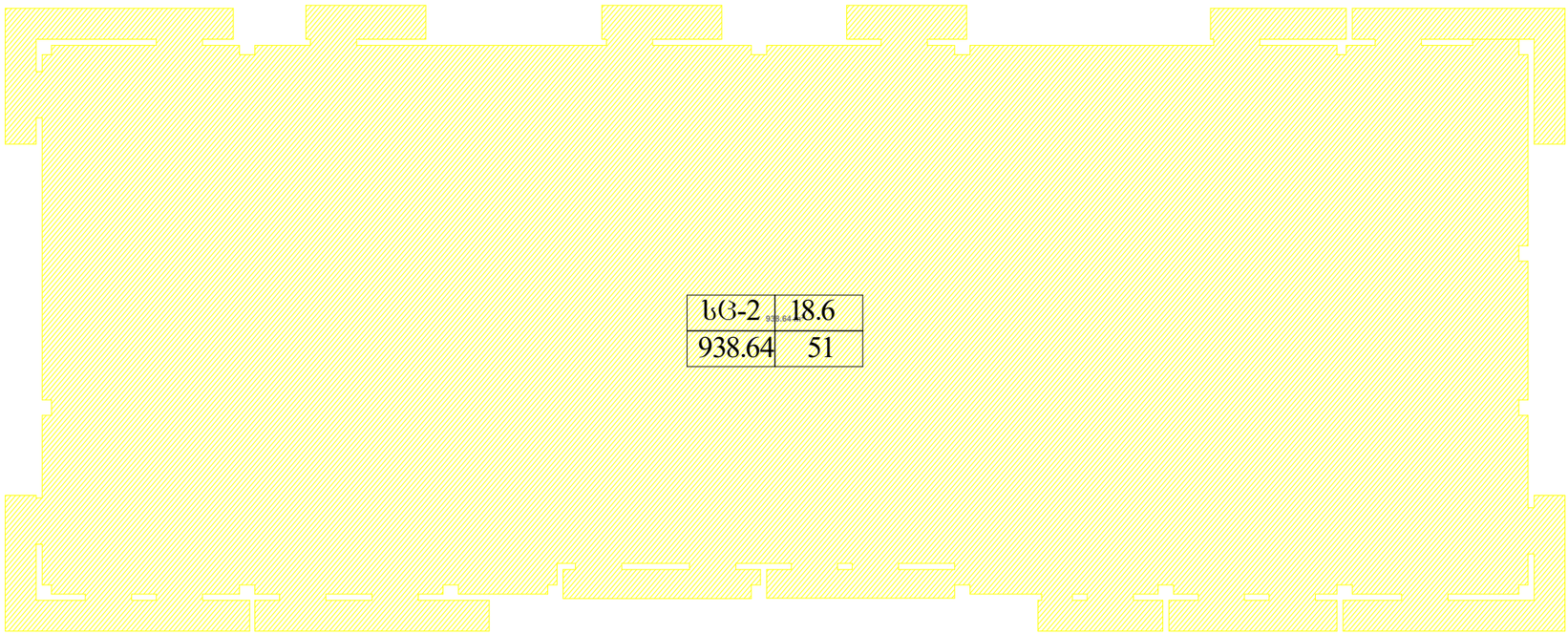
შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე		ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		
				მ. 1:100

დაკავებულობის დატვირთვა სართულისთვის +6.30 ნიშნულზე



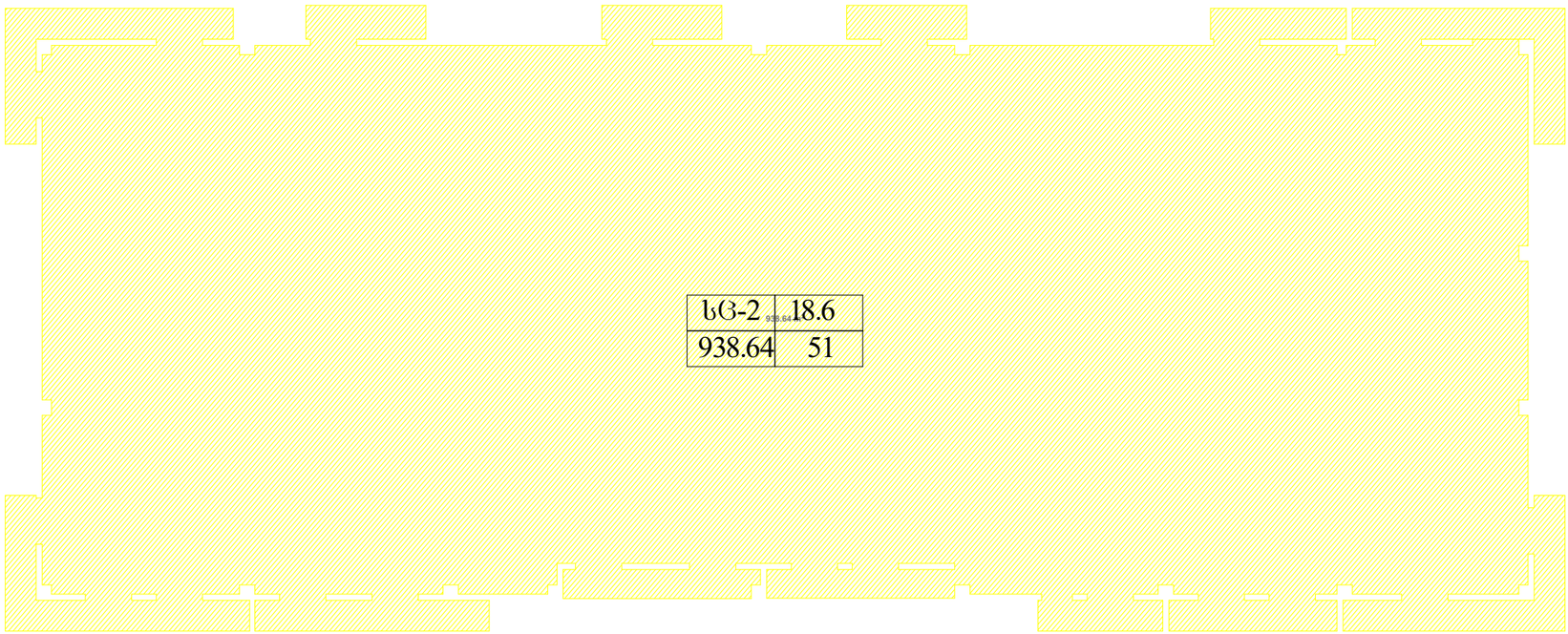
შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე		ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		
				მ. 1:100

დაკავებულობის დატვირთვა სართულისთვის +9.60 ნიშნულზე



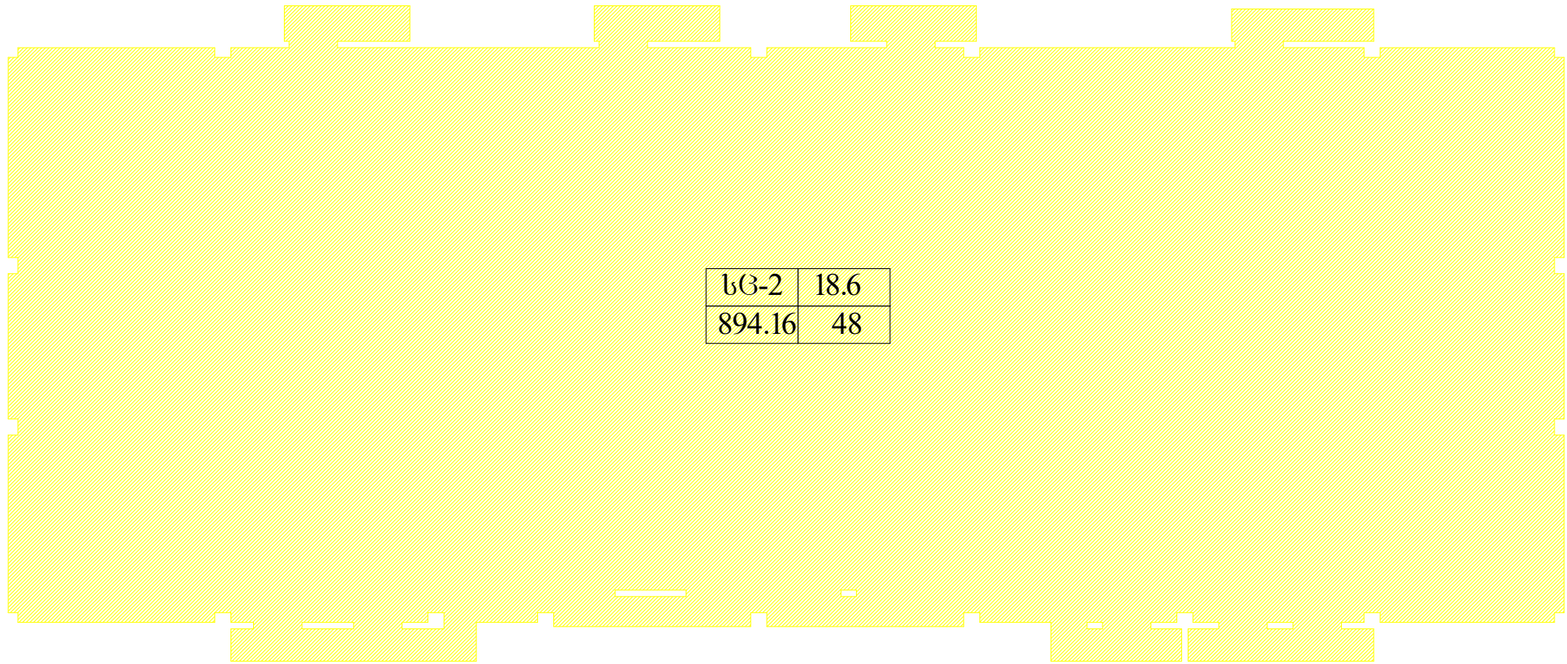
შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე		ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		
				მ. 1:100

დაკავებულობის დატვირთვა სართულისთვის +12.90 ნიშნულზე



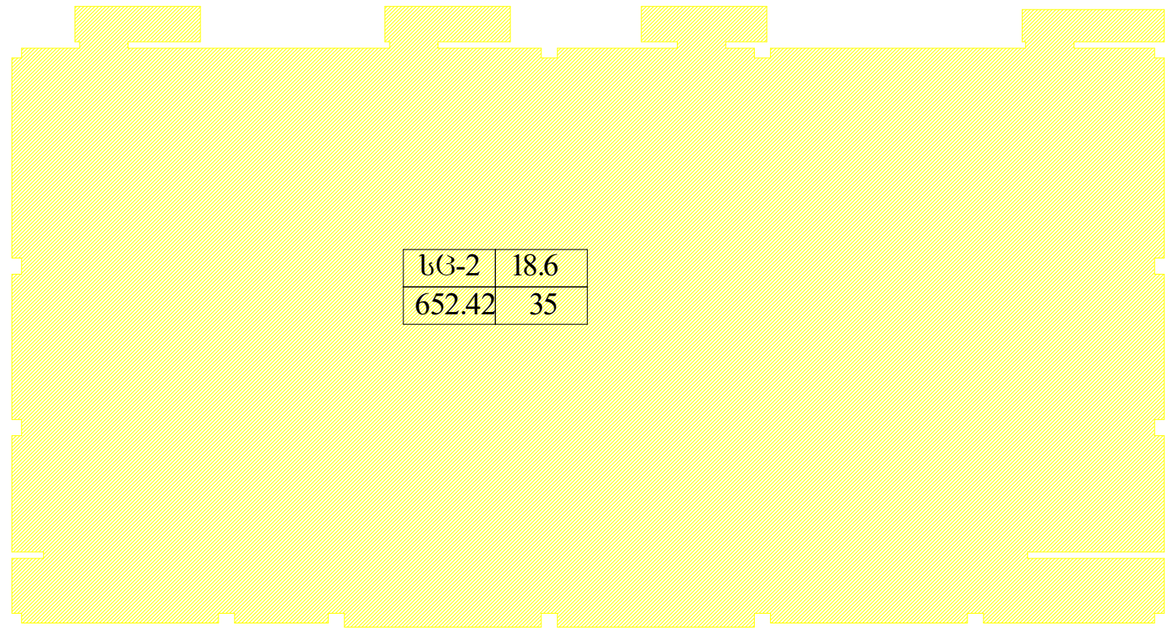
შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე		ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		
				მ. 1:100

დაკავებულობის დატვირთვა სართულისთვის +16.20 ნიშნულზე



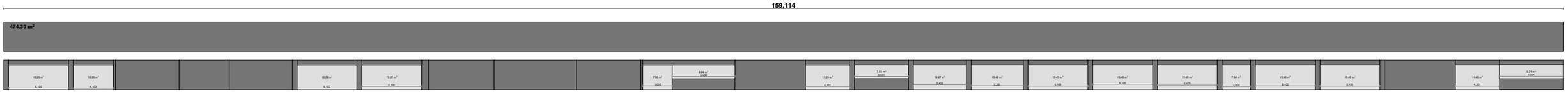
შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე		ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		
				მ. 1:100

დაკავებულობის დატვირთვა სართულისთვის +19.50 ნიშნულზე



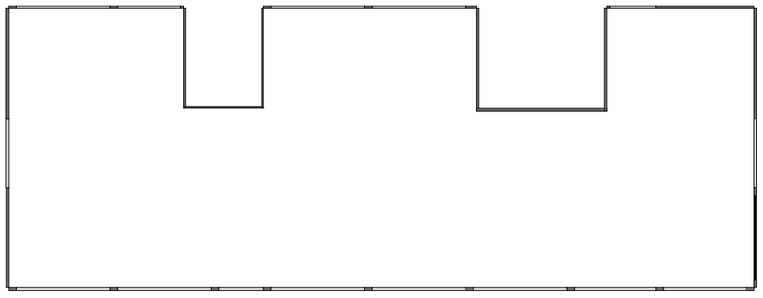
შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე		ფურც№
პრ მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		
				მ. 1:100

ლია ავტოსადგომის ანგარიში



ავტოსადგომის საჭირო ფართობი - 96,904 მ² * 100 / 159,144 მ² = 60.9 %-ია ავტოსადგომის საჭირო ფართობიდან ამოღებულია მისაწვდომი ფართობის 60.9 %-ზე

ავტოსადგომის საჭირო ფართობიდან - 223,98 მ²/ 474,30 მ²/ = 47,2 %-ია ავტოსადგომის მისაწვდომი ფართობის 47,2%-ზე

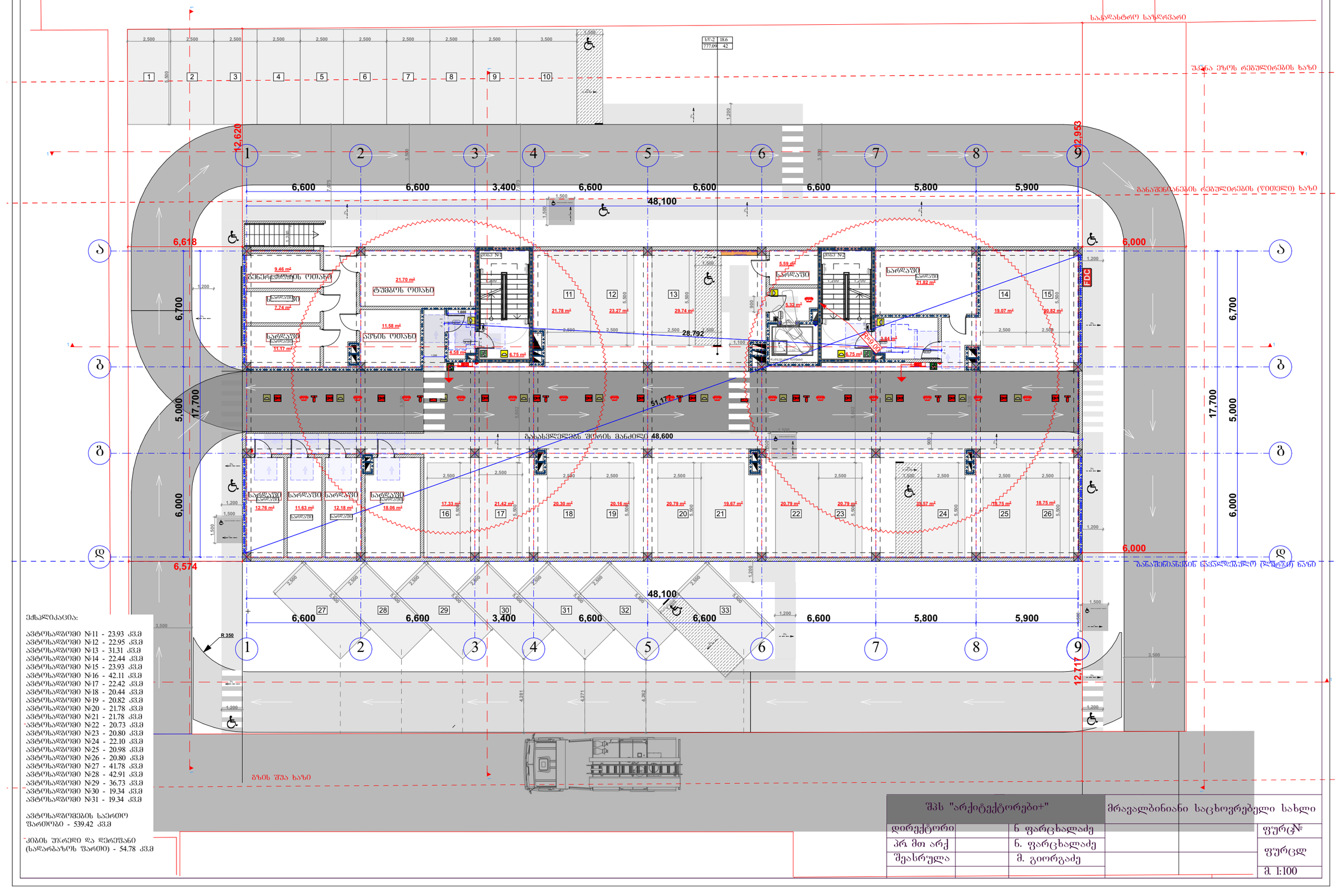


სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

შენა ეზოს რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების (ღობელი) ხაზი



შენიშვნა:

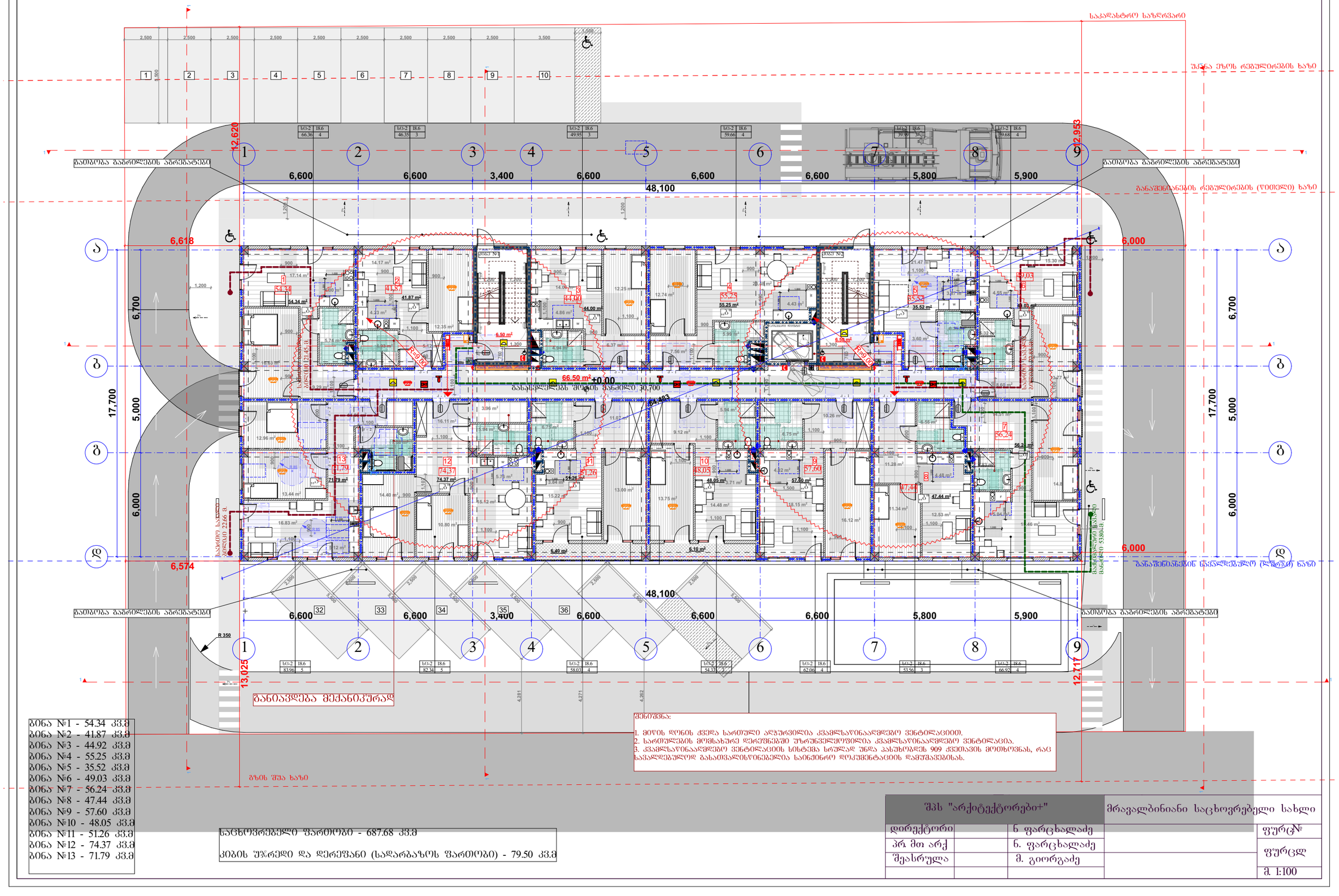
ავტოსადგომი №11 - 23.93 კვ.მ
ავტოსადგომი №12 - 22.95 კვ.მ
ავტოსადგომი №13 - 31.31 კვ.მ
ავტოსადგომი №14 - 22.44 კვ.მ
ავტოსადგომი №15 - 23.93 კვ.მ
ავტოსადგომი №16 - 42.11 კვ.მ
ავტოსადგომი №17 - 22.42 კვ.მ
ავტოსადგომი №18 - 20.44 კვ.მ
ავტოსადგომი №19 - 20.82 კვ.მ
ავტოსადგომი №20 - 21.78 კვ.მ
ავტოსადგომი №21 - 21.78 კვ.მ
ავტოსადგომი №22 - 20.73 კვ.მ
ავტოსადგომი №23 - 20.80 კვ.მ
ავტოსადგომი №24 - 22.10 კვ.მ
ავტოსადგომი №25 - 20.98 კვ.მ
ავტოსადგომი №26 - 20.80 კვ.მ
ავტოსადგომი №27 - 41.78 კვ.მ
ავტოსადგომი №28 - 42.91 კვ.მ
ავტოსადგომი №29 - 36.73 კვ.მ
ავტოსადგომი №30 - 19.34 კვ.მ
ავტოსადგომი №31 - 19.34 კვ.მ

ავტოსადგომების საერთო
ფართობი - 539.42 კვ.მ

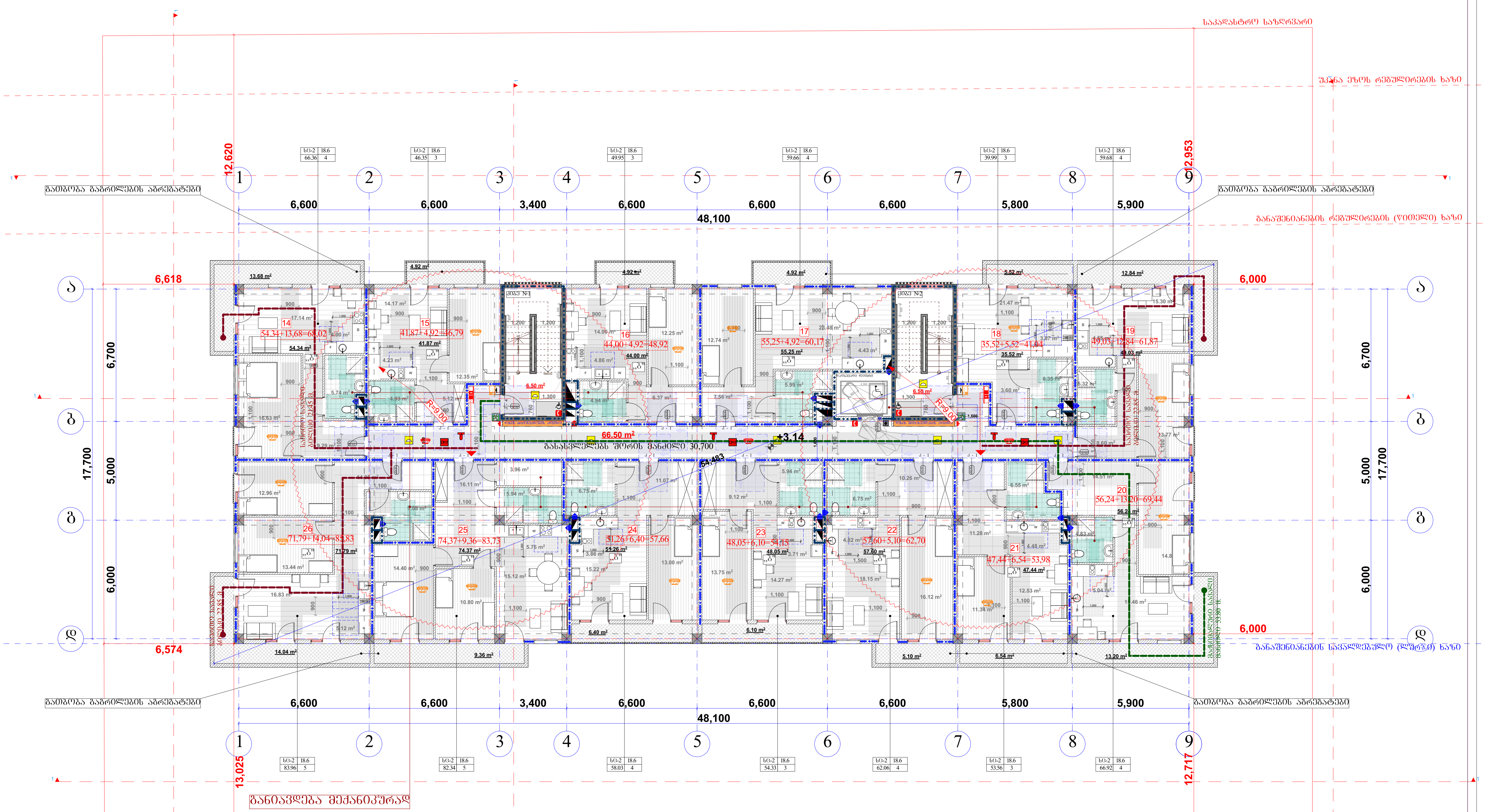
კიბის უჯრედი და ლიფტშახი
(სალარგაზრს ფართი) - 54.78 კვ.მ

შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
დირექტორი		ნ. ფარცხალაძე	ფურც№
პრ. მთ. არქ		ნ. ფარცხალაძე	ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე	მ. 1:100

სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე


საკადასტრო საზღვარი
შენა ეზოს რეგულირების ხაზი
განაშენიანების რეგულირების (ღობელი) ხაზი
გათბობა გაბარგლების აბრეშატები
48,100
6,600
6,600
3,400
6,600
6,600
6,600
5,800
5,900
6,618
6,000
6,574
6,000
17,700
5,000
6,000
6,700
66.50 m² +0.00
ბანაობის ძირის ნიშნული -0.700
ბანაობის ძირის ნიშნული -0.700
ბანაობის ნიშნული +0.000
ბანაობის ნიშნული +0.000
ბანაობის ნიშნული +0.000

სართულის გეგმა +1.60 ნიშნულზე



გზის შუა ხაზი

ბინა №14 - 54.34+13.68=68.02 კვ.მ
ბინა №15 - 41.87+4.92=46.79 კვ.მ
ბინა №16 - 44.92+4.92=48.92 კვ.მ
ბინა №17 - 55.25+4.92=60.17 კვ.მ
ბინა №18 - 35.52+5.52=41.04 კვ.მ
ბინა №19 - 49.03+12.84=66.87 კვ.მ
ბინა №20 - 56.24+13.20=69.44 კვ.მ
ბინა №21 - 47.44+6.54=53.98 კვ.მ
ბინა №22 - 57.60+5.10=62.70 კვ.მ
ბინა №23 - 48.05+6.10=54.15 კვ.მ
ბინა №24 - 51.26+6.40=57.66 კვ.მ
ბინა №25 - 74.37+9.36=83.73 კვ.მ
ბინა №26 - 71.79+14.04=85.83 კვ.მ

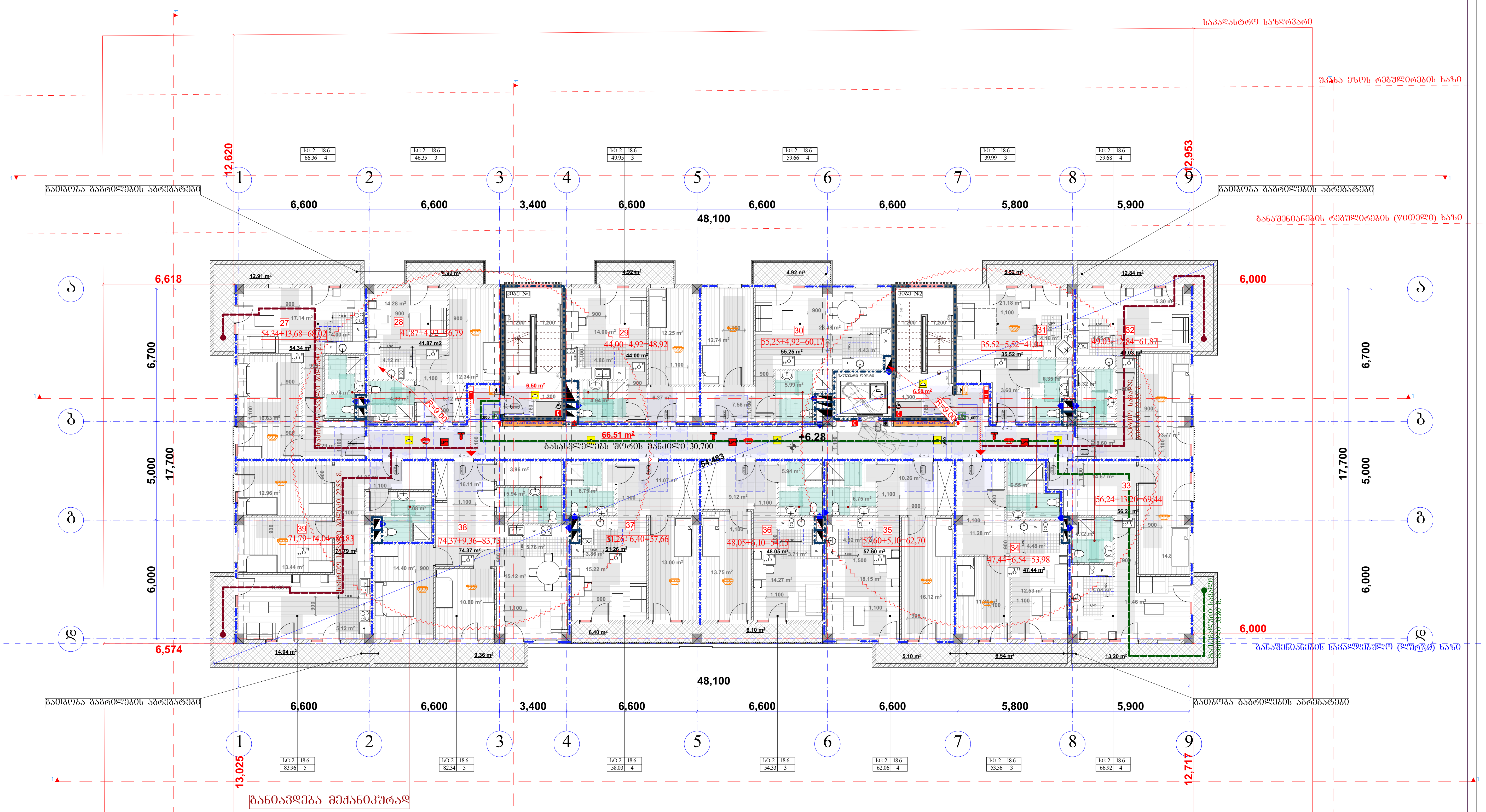
საცხოვრებელი ფართობი - 687.68 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი - 107.54 კვ.მ
კიბის უჯრედი და დერეფანი (სადარბაზოს ფართობი) - 79.50 კვ.მ

შენიშვნა:

1. მიწის დონის ქვედა სართული აღჭურვილია კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციით.
2. სართულების მომსახურე დერეფნებში უზრუნველყოფილია კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია.
3. კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემა სრულად უნდა პასუხობდეს 909 ქვეთავის მოთხოვნას, რაც სავალდებულოდ გასათვალისწინებელია საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე		ფურც№
პრ. მთ. არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		
				მ. 1:100

სართულის გეგმა +4.74 ნიშნულზე



ბინა №27 - 54.34+13.68=68.02 კვ.მ
ბინა №28 - 41.87+4.92=46.79 კვ.მ
ბინა №29 - 44.92+4.92=48.92 კვ.მ
ბინა №30 - 55.25+4.92=60.17 კვ.მ
ბინა №31 - 35.52+5.52=41.04 კვ.მ
ბინა №32 - 49.03+12.84=66.87 კვ.მ
ბინა №33 - 56.24+13.20=69.44 კვ.მ
ბინა №34 - 47.44+6.54=53.98 კვ.მ
ბინა №35 - 57.60+5.10=62.70 კვ.მ
ბინა №36 - 48.05+6.10=54.15 კვ.მ
ბინა №37 - 51.26+6.40=57.66 კვ.მ
ბინა №38 - 74.37+9.36=83.73 კვ.მ
ბინა №39 - 71.79+14.04=85.83 კვ.მ

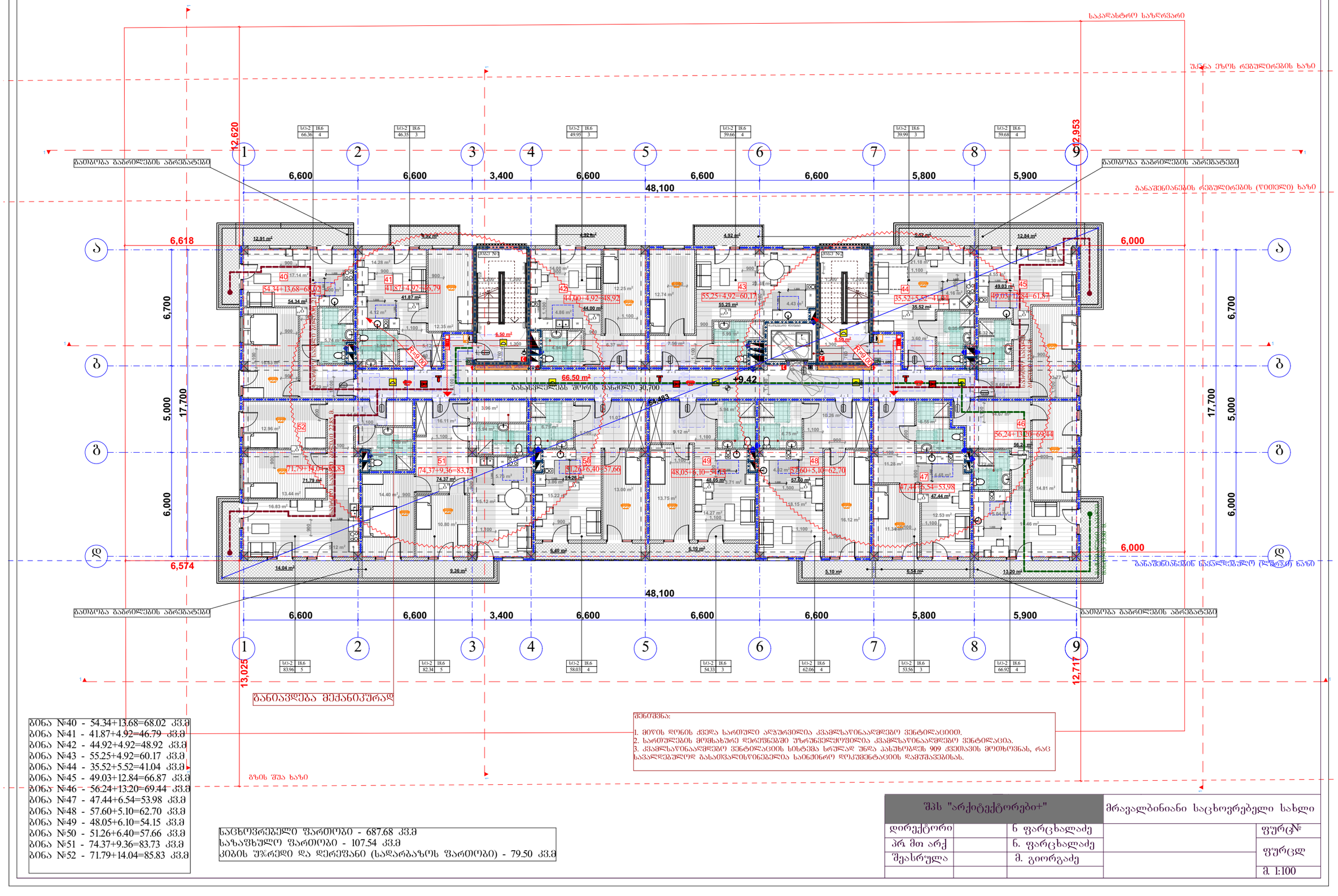
საცხოვრებელი ფართობი - 687.68 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი - 107.54 კვ.მ
კიბის უჯრედი და დერეფანი (სადარბაზოს ფართობი) - 79.50 კვ.მ

შენიშვნა:

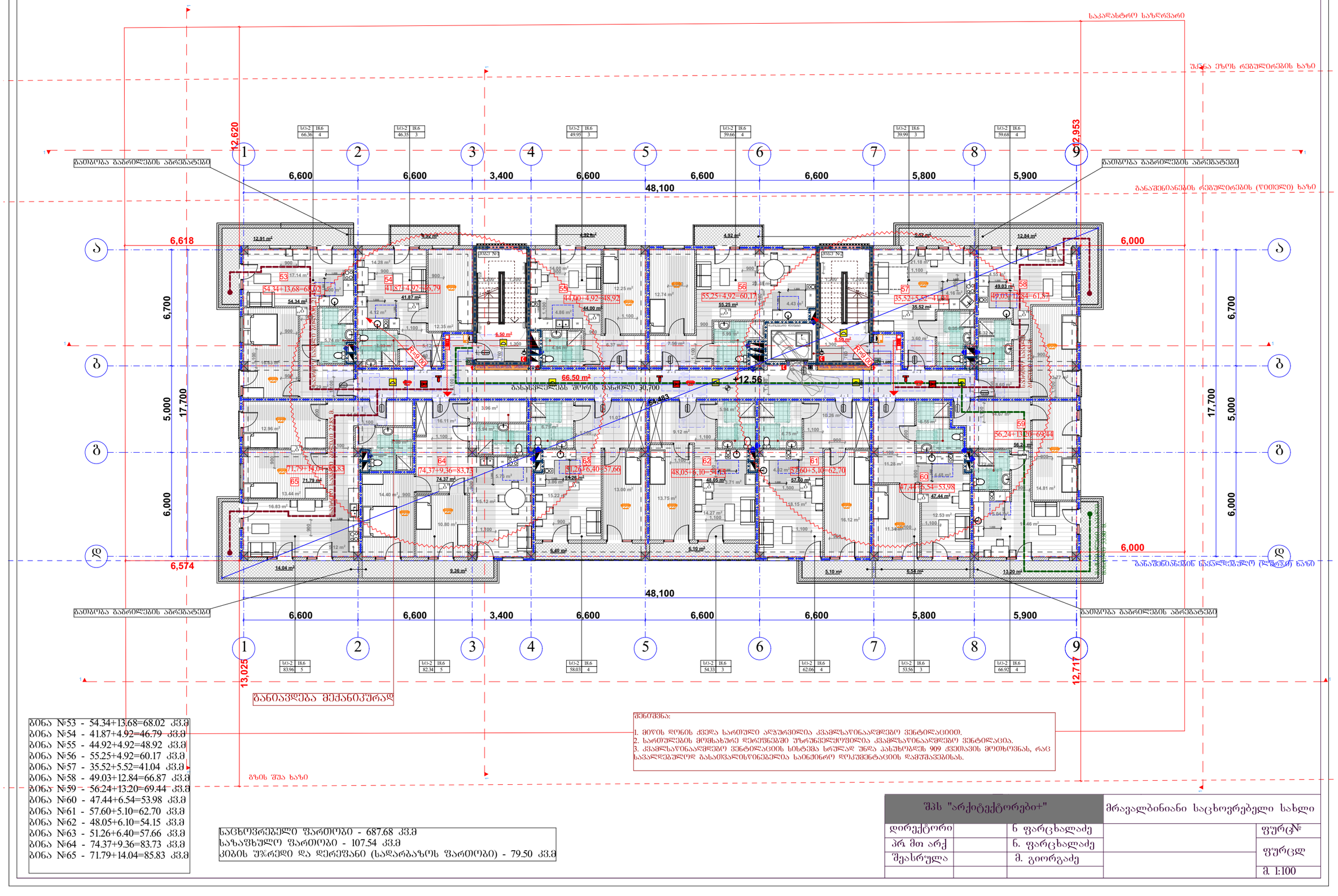
1. მიწის დონის ქვედა სართული აღჭურვილია კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციით.
2. სართულების მომსახურე დერეფნებში უზრუნველყოფილია კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია.
3. კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემა სრულად უნდა პასუხობდეს 909 ქვეთავის მოთხოვნას, რაც სავალდებულოდ გასათვალისწინებელია საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე		ფურც№
პრ. მთ. არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		
				მ. 1:100

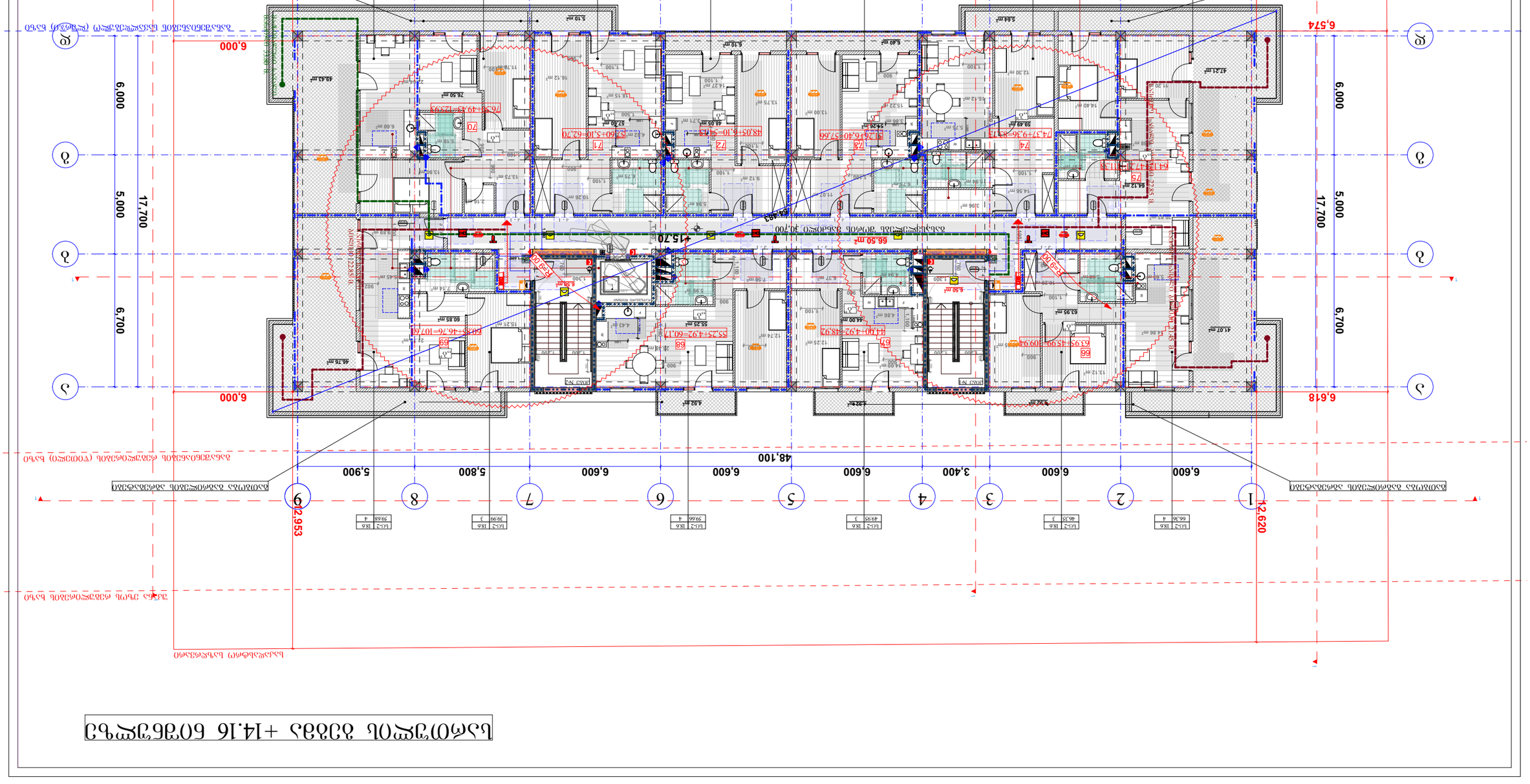
სართულის გეგმა +7.88 ნიშნულზე



სართულის გეგმა +11.02 ნიშნულზე


საკადასტრო საზღვარი
უკანა ეზოს რეგულირების ხაზი
გათბობა გაბარილების აბრეშატები
განაშენიანების რეგულირების (ღობელი) ხაზი
48,100
6,600
6,600
3,400
6,600
6,600
6,600
5,800
5,900
6,618
6,000
6,574
6,000
12,620
12,953
13,025
12,717
17,700
5,000
6,000
6,700
+12.56
66.50 m²
განაშენიანების ძირის ნიშნული 30.700
64.483
R=9.00
R=9.00
ბანაობა
ბანაობა
ბანაობა

Цокольный этаж +14.16 Отм.чистого пола


Ось 1
Ось 2
Ось 3
Ось 4
Ось 5
Ось 6
Ось 7
Ось 8
Ось 9
Ось А
Ось Б
Ось В
Ось Г
Ось Д
48.100
6.600
3.400
5.900
5.800
17.700
6.000
5.000
6.700
12.717
13.025
12.953
12.620
6.574
6.618
Отм. чистого пола +14.160
Отм. чистого пола +15.700
Отм. чистого пола +15.570
Отм. чистого пола +15.403
Отм. чистого пола +15.300
Отм. чистого пола +15.100
Отм. чистого пола +14.900
Отм. чистого пола +14.800
Отм. чистого пола +14.600
Отм. чистого пола +14.500
Отм. чистого пола +14.400
Отм. чистого пола +14.300
Отм. чистого пола +14.200
Отм. чистого пола +14.100
Отм. чистого пола +14.000
Отм. чистого пола +13.900
Отм. чистого пола +13.800
Отм. чистого пола +13.700
Отм. чистого пола +13.600
Отм. чистого пола +13.500
Отм. чистого пола +13.400
Отм. чистого пола +13.300
Отм. чистого пола +13.200
Отм. чистого пола +13.100
Отм. чистого пола +13.000
Отм. чистого пола +12.900
Отм. чистого пола +12.800
Отм. чистого пола +12.700
Отм. чистого пола +12.600
Отм. чистого пола +12.500
Отм. чистого пола +12.400
Отм. чистого пола +12.300
Отм. чистого пола +12.200
Отм. чистого пола +12.100
Отм. чистого пола +12.000
Отм. чистого пола +11.900
Отм. чистого пола +11.800
Отм. чистого пола +11.700
Отм. чистого пола +11.600
Отм. чистого пола +11.500
Отм. чистого пола +11.400
Отм. чистого пола +11.300
Отм. чистого пола +11.200
Отм. чистого пола +11.100
Отм. чистого пола +11.000
Отм. чистого пола +10.900
Отм. чистого пола +10.800
Отм. чистого пола +10.700
Отм. чистого пола +10.600
Отм. чистого пола +10.500
Отм. чистого пола +10.400
Отм. чистого пола +10.300
Отм. чистого пола +10.200
Отм. чистого пола +10.100
Отм. чистого пола +10.000
Отм. чистого пола +9.900
Отм. чистого пола +9.800
Отм. чистого пола +9.700
Отм. чистого пола +9.600
Отм. чистого пола +9.500
Отм. чистого пола +9.400
Отм. чистого пола +9.300
Отм. чистого пола +9.200
Отм. чистого пола +9.100
Отм. чистого пола +9.000
Отм. чистого пола +8.900
Отм. чистого пола +8.800
Отм. чистого пола +8.700
Отм. чистого пола +8.600
Отм. чистого пола +8.500
Отм. чистого пола +8.400
Отм. чистого пола +8.300
Отм. чистого пола +8.200
Отм. чистого пола +8.100
Отм. чистого пола +8.000
Отм. чистого пола +7.900
Отм. чистого пола +7.800
Отм. чистого пола +7.700
Отм. чистого пола +7.600
Отм. чистого пола +7.500
Отм. чистого пола +7.400
Отм. чистого пола +7.300
Отм. чистого пола +7.200
Отм. чистого пола +7.100
Отм. чистого пола +7.000
Отм. чистого пола +6.900
Отм. чистого пола +6.800
Отм. чистого пола +6.700
Отм. чистого пола +6.600
Отм. чистого пола +6.500
Отм. чистого пола +6.400
Отм. чистого пола +6.300
Отм. чистого пола +6.200
Отм. чистого пола +6.100
Отм. чистого пола +6.000
Отм. чистого пола +5.900
Отм. чистого пола +5.800
Отм. чистого пола +5.700
Отм. чистого пола +5.600
Отм. чистого пола +5.500
Отм. чистого пола +5.400
Отм. чистого пола +5.300
Отм. чистого пола +5.200
Отм. чистого пола +5.100
Отм. чистого пола +5.000
Отм. чистого пола +4.900
Отм. чистого пола +4.800
Отм. чистого пола +4.700
Отм. чистого пола +4.600
Отм. чистого пола +4.500
Отм. чистого пола +4.400
Отм. чистого пола +4.300
Отм. чистого пола +4.200
Отм. чистого пола +4.100
Отм. чистого пола +4.000
Отм. чистого пола +3.900
Отм. чистого пола +3.800
Отм. чистого пола +3.700
Отм. чистого пола +3.600
Отм. чистого пола +3.500
Отм. чистого пола +3.400
Отм. чистого пола +3.300
Отм. чистого пола +3.200
Отм. чистого пола +3.100
Отм. чистого пола +3.000
Отм. чистого пола +2.900
Отм. чистого пола +2.800
Отм. чистого пола +2.700
Отм. чистого пола +2.600
Отм. чистого пола +2.500
Отм. чистого пола +2.400
Отм. чистого пола +2.300
Отм. чистого пола +2.200
Отм. чистого пола +2.100
Отм. чистого пола +2.000
Отм. чистого пола +1.900
Отм. чистого пола +1.800
Отм. чистого пола +1.700
Отм. чистого пола +1.600
Отм. чистого пола +1.500
Отм. чистого пола +1.400
Отм. чистого пола +1.300
Отм. чистого пола +1.200
Отм. чистого пола +1.100
Отм. чистого пола +1.000
Отм. чистого пола +0.900
Отм. чистого пола +0.800
Отм. чистого пола +0.700
Отм. чистого пола +0.600
Отм. чистого пола +0.500
Отм. чистого пола +0.400
Отм. чистого пола +0.300
Отм. чистого пола +0.200
Отм. чистого пола +0.100
Отм. чистого пола +0.000
Отм. чистого пола -0.100
Отм. чистого пола -0.200
Отм. чистого пола -0.300
Отм. чистого пола -0.400
Отм. чистого пола -0.500
Отм. чистого пола -0.600
Отм. чистого пола -0.700
Отм. чистого пола -0.800
Отм. чистого пола -0.900
Отм. чистого пола -1.000
Отм. чистого пола

გადახურვის სართულის გეგმა +17.30 ნიშნულზე

ტოლი (მოდიფიცირებული ბიტუმის ბურული)
ლითონის შურცელი
ცემენტის ხსნარით მოჭიმვა
საიზოლაციო ფენილი
რკინა-ბეტონის ფილა

საკადასტრო საზღვარი

შენა ეზოს რეგულირების ხაზი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

1 2 3 4 5 6 7 8 9

6,600 6,600 3,400 6,600 6,600 6,600 5,800 5,900

48,100

განაშენიანების რეგულირების (ღობელი) ხაზი

+12.90 +12.90 +12.90

ა

ბ

გ

დ

6,700

17,700

5,000

6,000

6.50 m²

6.50 m²

+16.20

676.19 m²

+16.20

6,100

17,700

5,000

6,600

+12.90 +12.90

განაშენიანების ნაკვლდებული (ლურჯი) ხაზი

48,100

6,600 3,400 6,600 6,600 3,400 6,600 6,600 6,600 5,800 5,900

გათბობა გაბარილების აბრეშატები

1 2 3 4 5 6 7 8 9

სე-2	18.6
112.23	6

განიავლება მექანიკურად

წყალშემკრები მილი

შენიშვნა:

1. მიწის დონის ქვეშ სართული აღჭურვილია კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციით.
2. სართულების მოცხახურე დერეფნებში უზრუნველყოფილია კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია.
3. კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემა სრულად უნდა პასუხობდეს 909 ქვეთავის მოთხოვნას, რაც სავალდებულოდ გასათვალისწინებელია საინჟინრო დოკუმენტაციის დამუშავებისას.

გზის შუა ხაზი

საზაფხულო ფართობი - 676,19 კვ.მ
კიბის უჯრედი და დერეფანი (სადარბაზოს ფართობი) - 13,00 კვ.მ

შპს "არქიტექტორები+"			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დირექტორი		ნ ფარცხალაძე		ფურც№
პრ. მთ არქ		ნ. ფარცხალაძე		ფურცლ
შეასრულა		მ. გიორგაძე		მ. 1:100