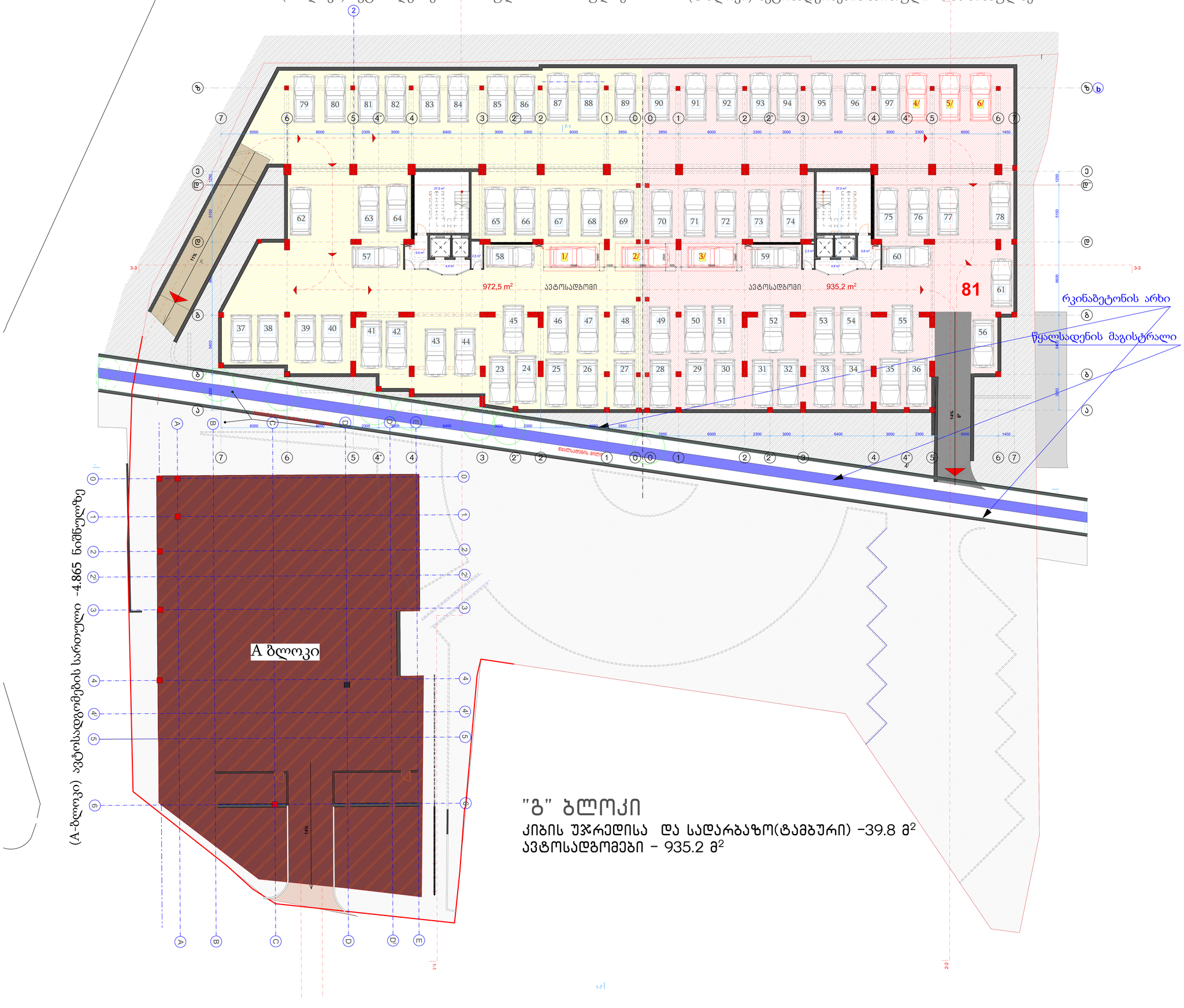
"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 40 მ²
ავტოსადგომები - 972.5 მ²

გეგმა -3.00 ნიშნულზე

(B-ბლოკი) ავტოსადგომების სართული -3.30 ნიშნულზე

(C-ბლოკი) ავტოსადგომების სართული -3.30 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი საკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; სასხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	-3.30
A-3		17/01/2022 წ.

"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 51.7 მ²
კომერციული - 443.1 მ²
შემოზღუდული ავტოსადგომები - 134.5 მ²
ღია ავტოსადგომები - 650.6 მ²

გეგმა ±0.00 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 54 მ²
კომერციული - 192.5 მ²
შემოზღუდული ავტოსადგომები - 364.3 მ²
ღია ავტოსადგომები - 523.3 მ²

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი
ჭრილის ხაზი
არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; სასხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორპუსირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	0,00
A-3		17/01/2022 წ.

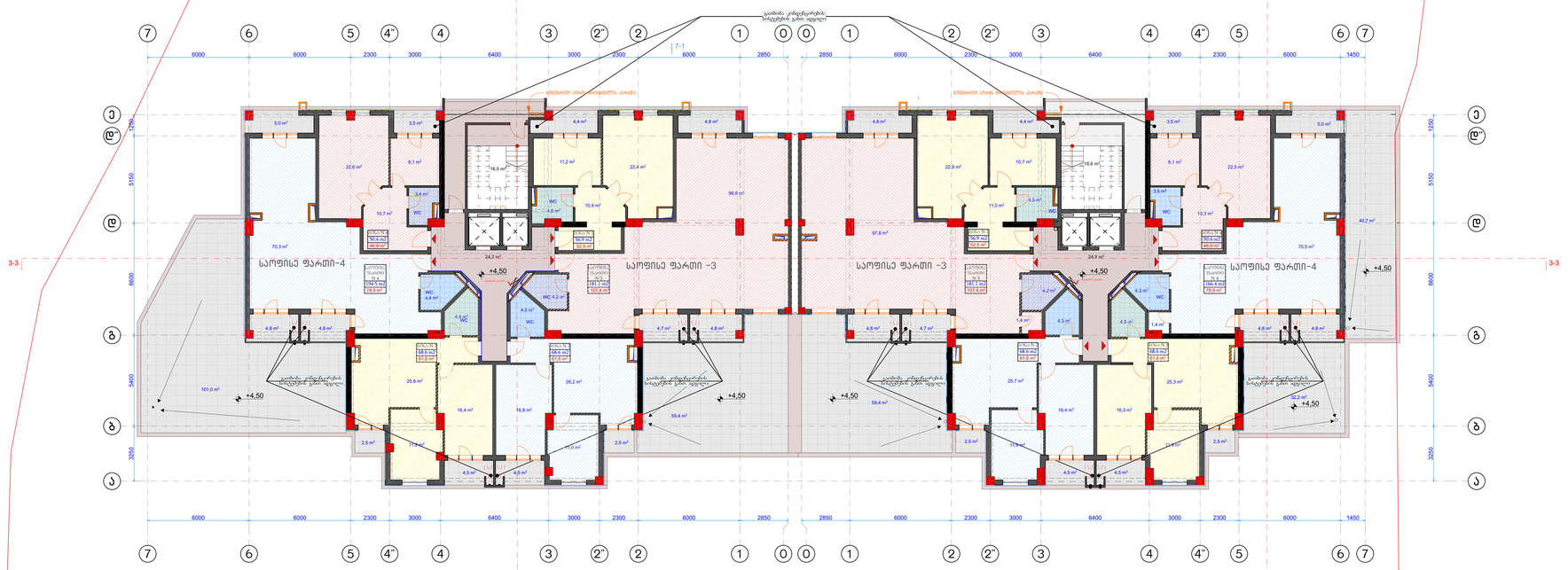
"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 42.7 მ²
საოფისე - 186.3 მ²
საზაფხულო - 211.2 მ²
საცხოვრებელი - 222.6 მ²

გეგმა +4.50 ნიშნულზე

(B-ბლოკი) II სართული +4.50 ნიშნულზე

(C-ბლოკი) II სართული +4.50 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 43.4 მ²
საოფისე - 186.3 მ²
საზაფხულო - 183.1 მ²
საცხოვრებელი - 222.6 მ²

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

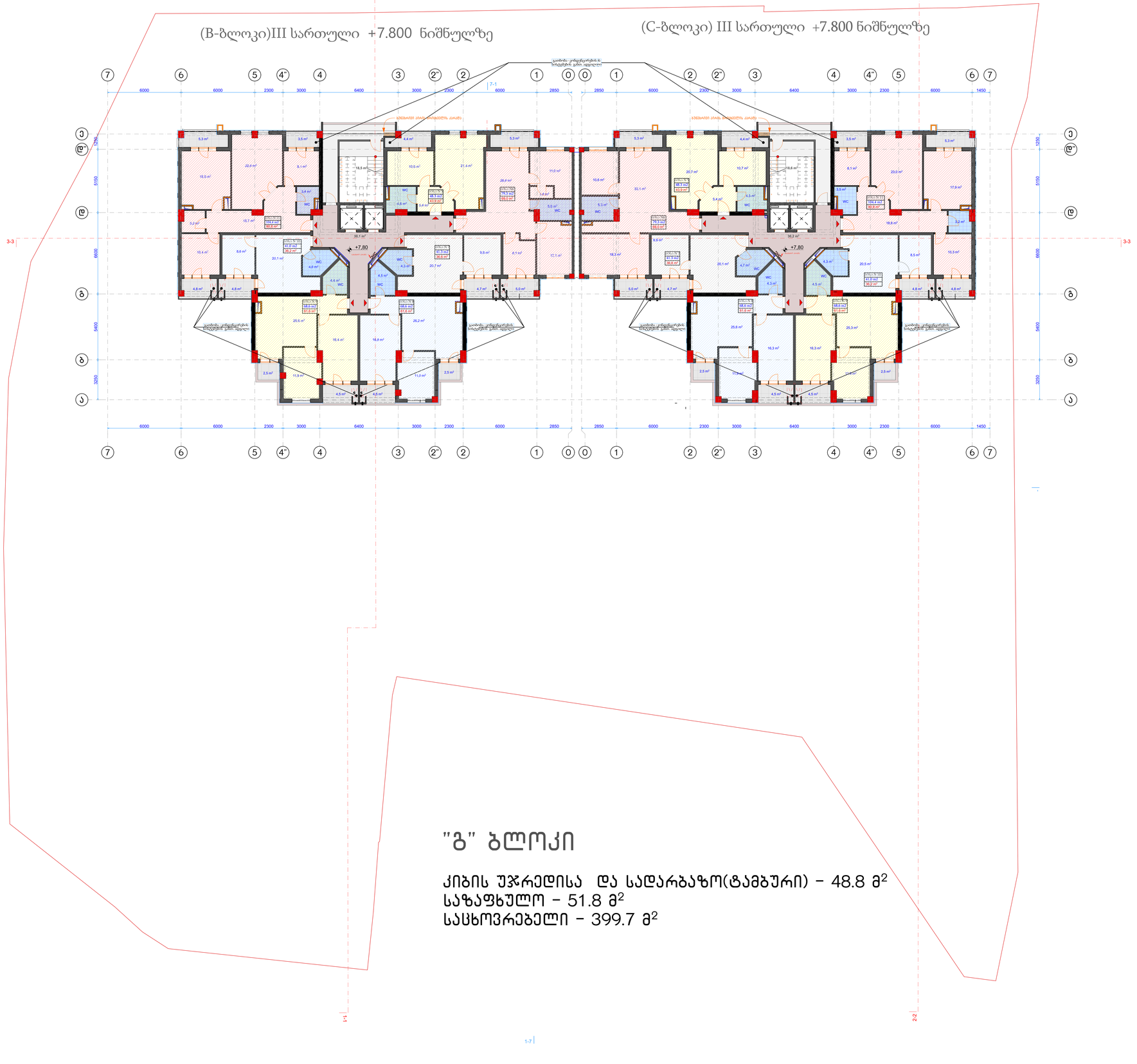
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჟიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	01
A-3		17/01/2022 წ.

"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 48.6 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 399.7 მ²

გეგმა +7.80 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 48.8 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 399.7 მ²

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაჟიშვილის №1ა

ტელ:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	02
A-3		17/01/2022 წ.

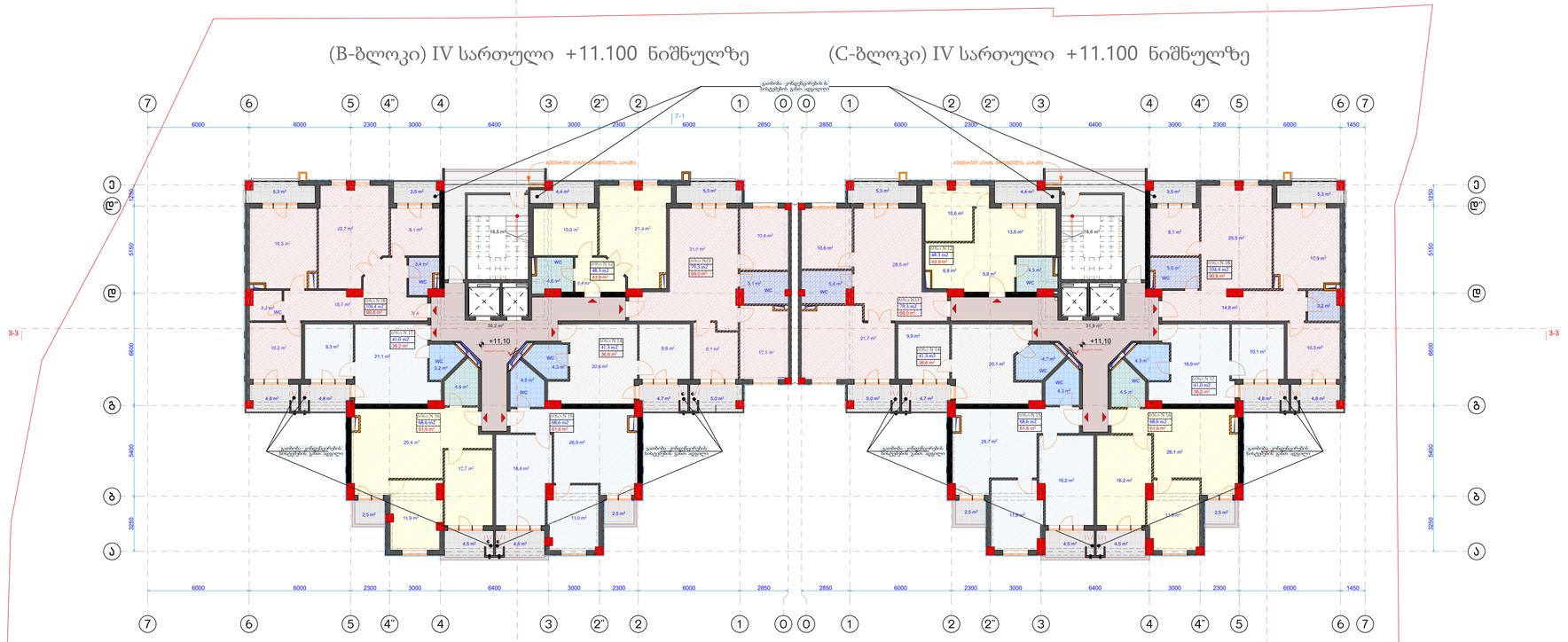
"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 48.7 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 399.7 მ²

გეგმა +11.10 ნიშნულზე

(B-ბლოკი) IV სართული +11.100 ნიშნულზე

(C-ბლოკი) IV სართული +11.100 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 50.5 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 399.7 მ²

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

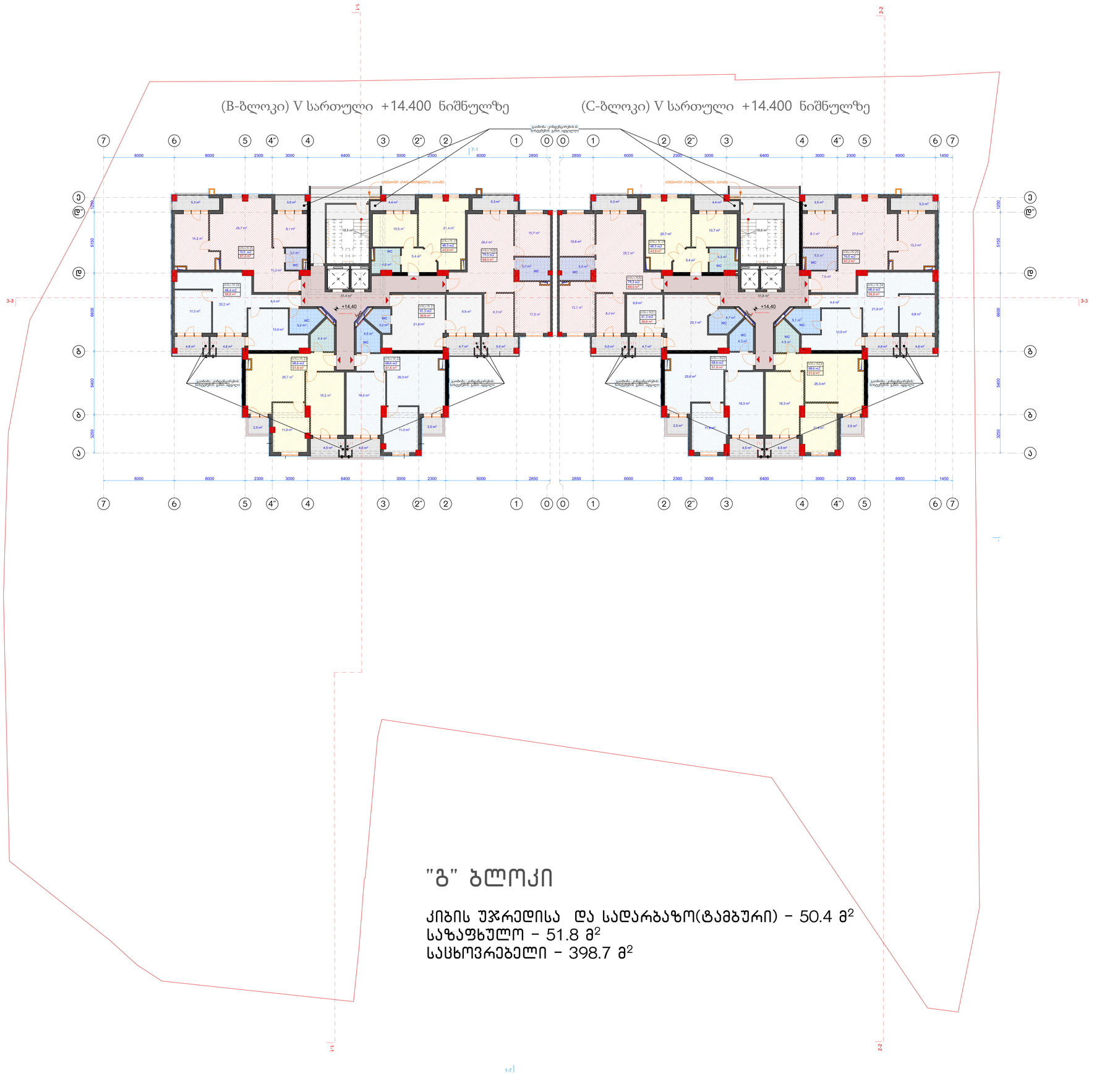
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჟიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	03
A-3		17/01/2022 წ.

"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 49.9 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 398.7 მ²

გეგმა +14.40 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 50.4 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 398.7 მ²

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაჟიშვილის №1ა

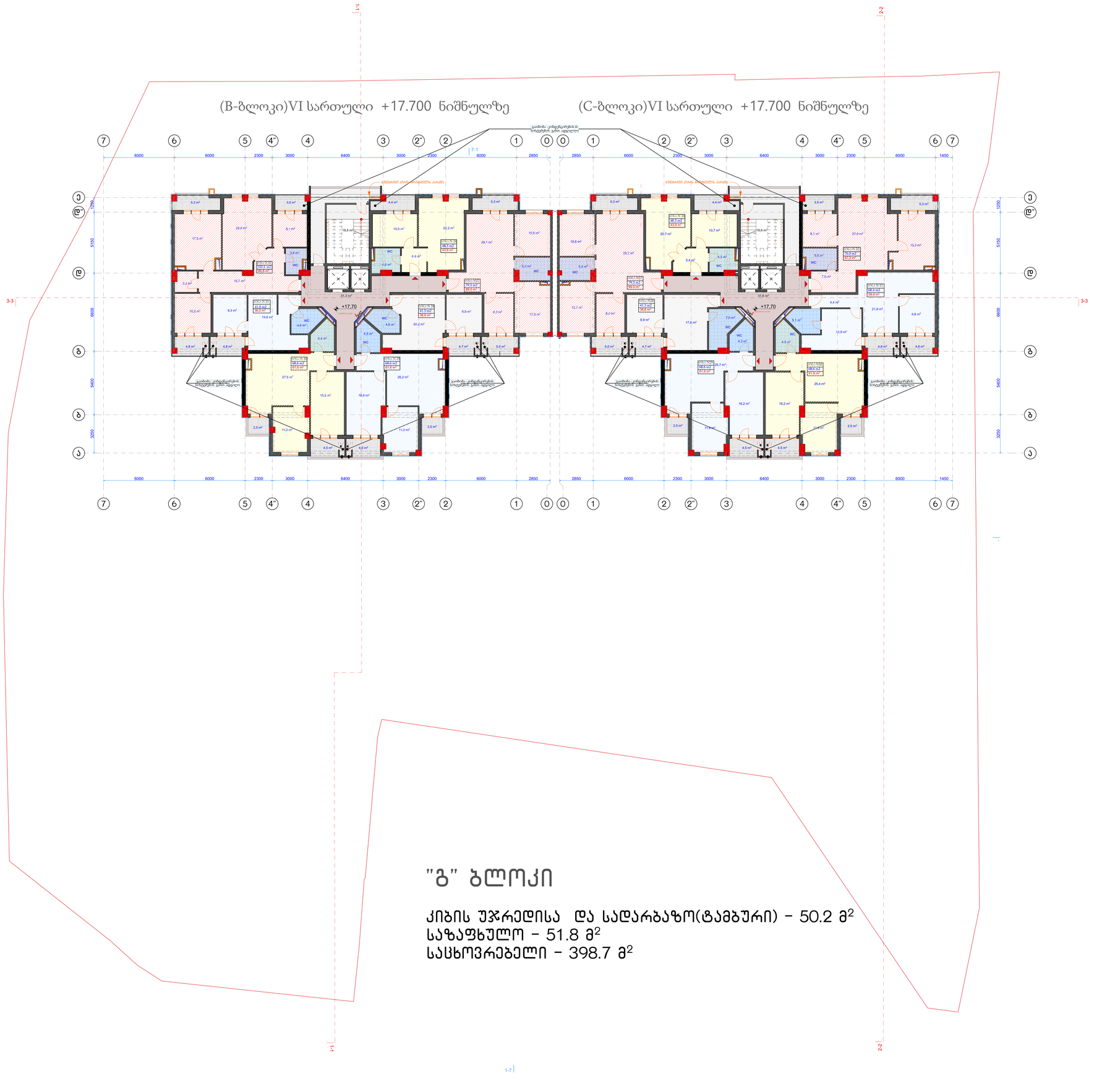
ტელ:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	04
A-3		17/01/2022 წ.

"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 49.8 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 398.7 მ²

გეგმა +17.70 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 50.2 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 398.7 მ²

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

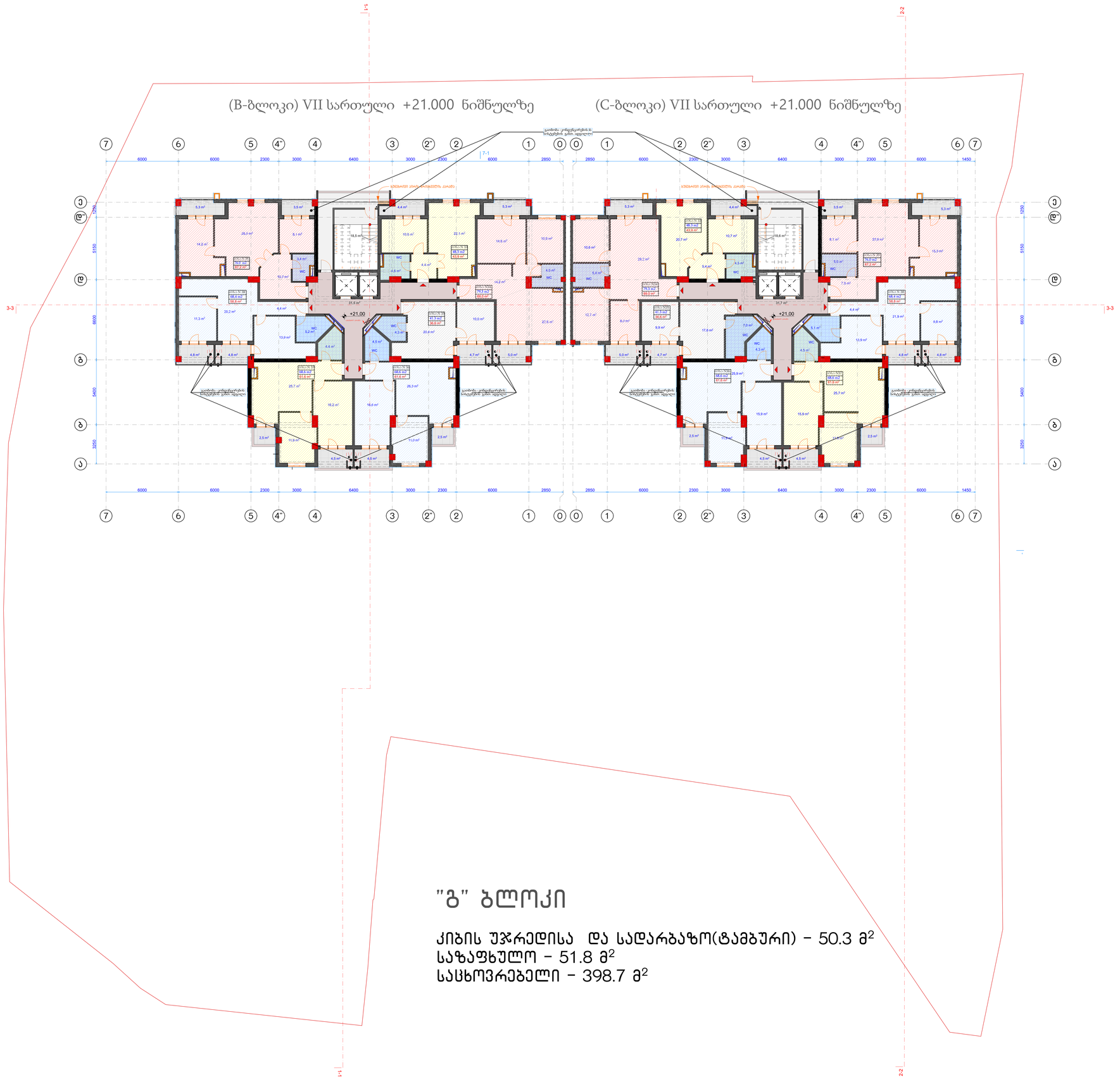
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჟიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	05
A-3		17/01/2022 წ.

"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 50 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 398.7 მ²

გეგმა +21.00 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 50.3 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 398.7 მ²

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

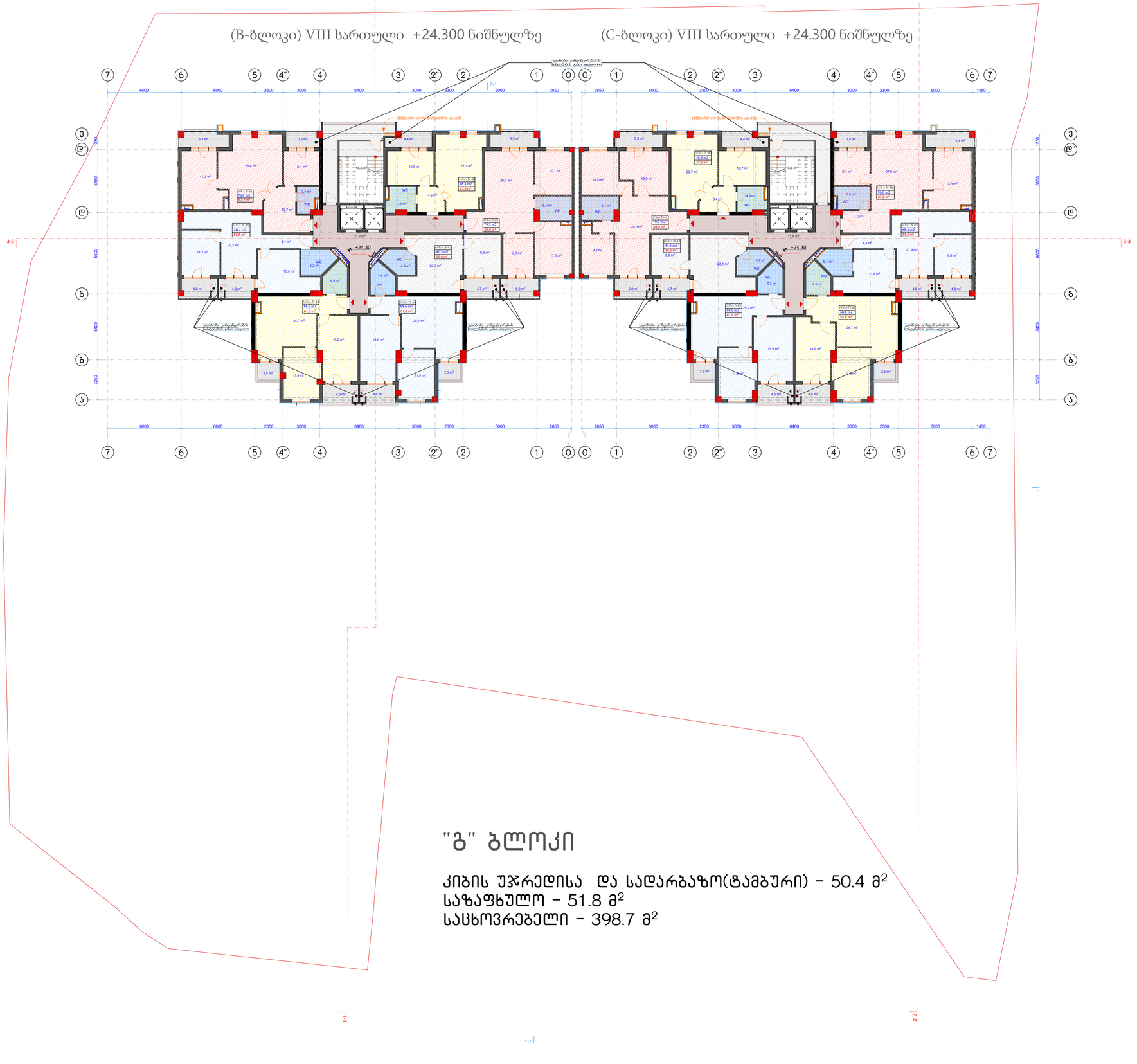
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჟიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	06
A-3		17/01/2022 წ.

"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 49.7 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 398.7 მ²

გეგმა +24.30 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 50.4 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 398.7 მ²

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი მაჟიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	07
A-3		17/01/2022 წ.

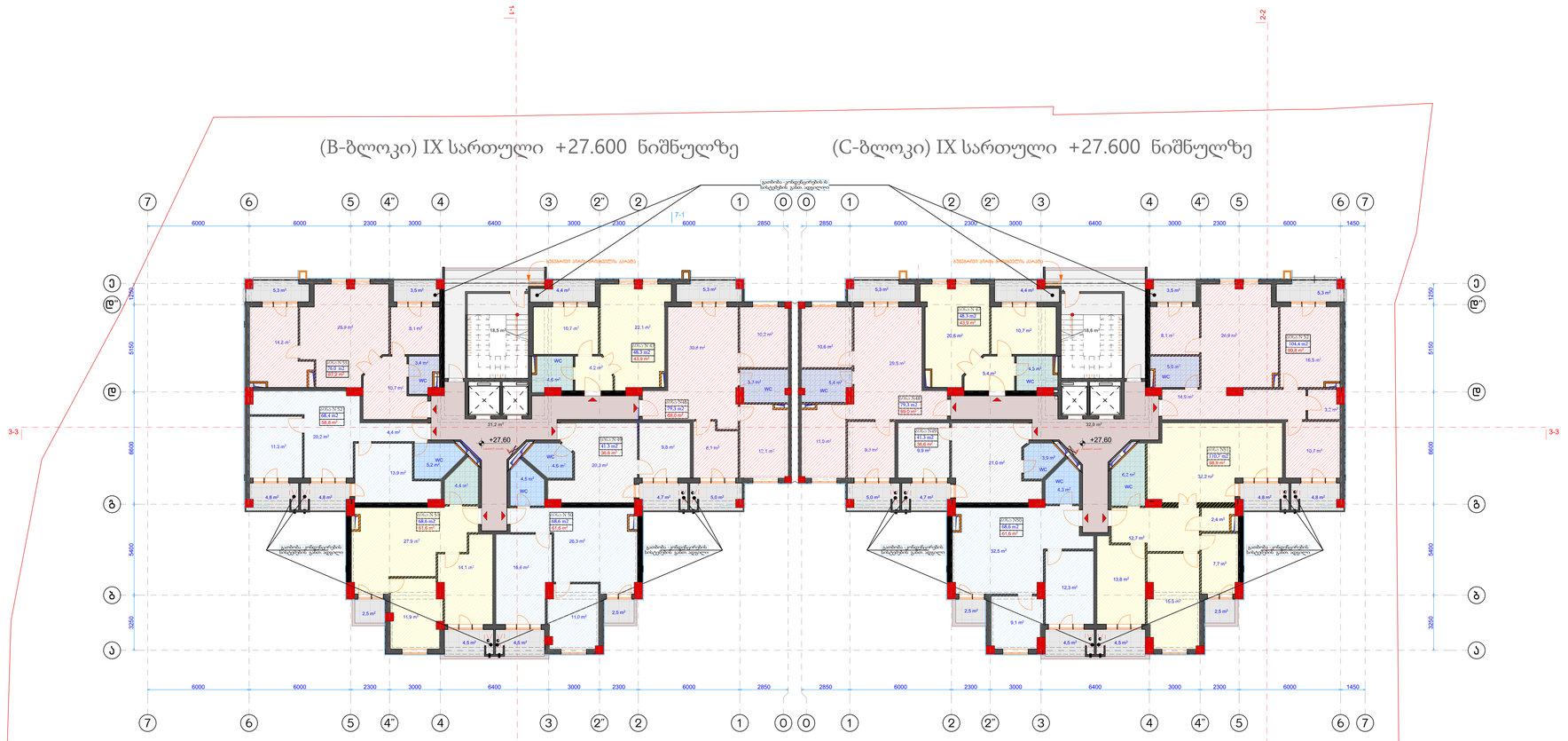
"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 49.7 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 398.7 მ²

გეგმა +27.60 ნიშნულზე

(B-ბლოკი) IX სართული +27.600 ნიშნულზე

(C-ბლოკი) IX სართული +27.600 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 50.6 მ²
საზაფხულო - 51.8 მ²
საცხოვრებელი - 400.8 მ²

1-7

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჟიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	08
A-3		17/01/2022 წ.

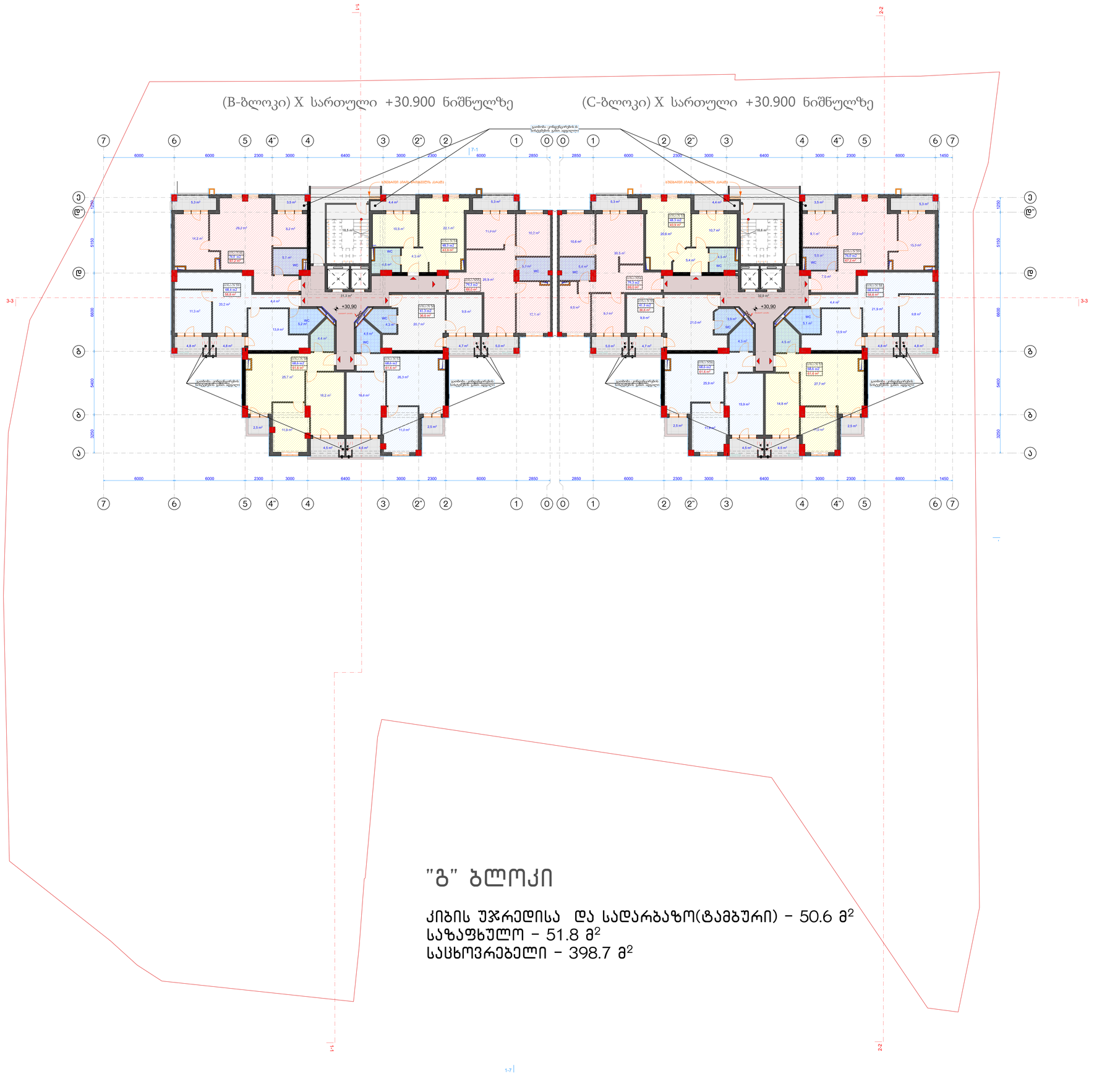
"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 49.8 მ^2
საზაფხულო - 51.8 მ^2
საცხოვრებელი - 398.7 მ^2

გეგმა +30.90 ნიშნულზე

(B-ბლოკი) X სართული +30.900 ნიშნულზე

(C-ბლოკი) X სართული +30.900 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 50.6 მ^2
საზაფხულო - 51.8 მ^2
საცხოვრებელი - 398.7 მ^2

1-7

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

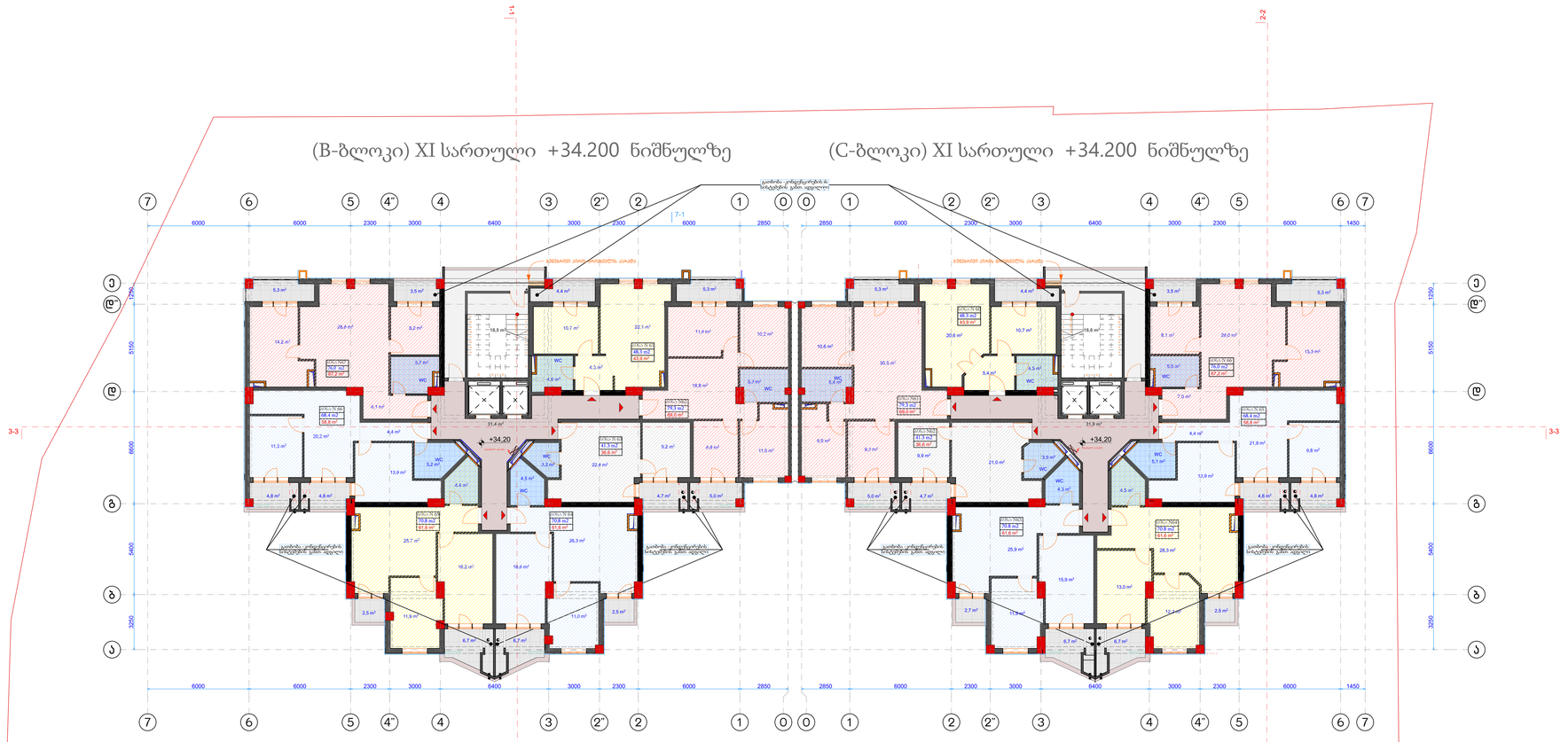
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჟიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	09
A-3		17/01/2022 წ.

"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 49.9 მ²
საზაფხულო - 56.2 მ²
საცხოვრებელი - 398.7 მ²

გეგმა +34.20 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 50.5 მ²
საზაფხულო - 56.2 მ²
საცხოვრებელი - 398.7 მ²

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჟიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	010
A-3		17/01/2022 წ.

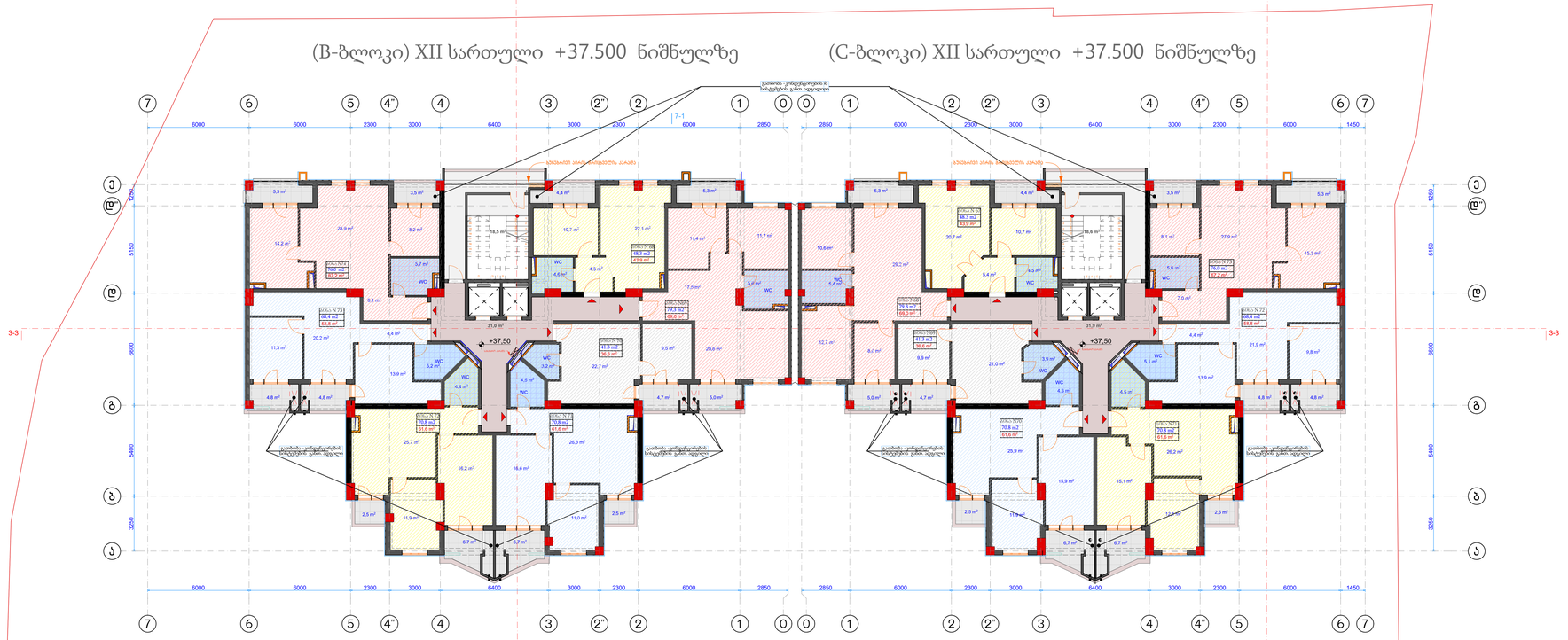
"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 49.5 მ²
საზაფხულო - 56.2 მ²
საცხოვრებელი - 398.7 მ²

გეგმა +37.50 ნიშნულზე

(B-ბლოკი) XII სართული +37.500 ნიშნულზე

(C-ბლოკი) XII სართული +37.500 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 50.5 მ²
საზაფხულო - 56.2 მ²
საცხოვრებელი - 398.7 მ²

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

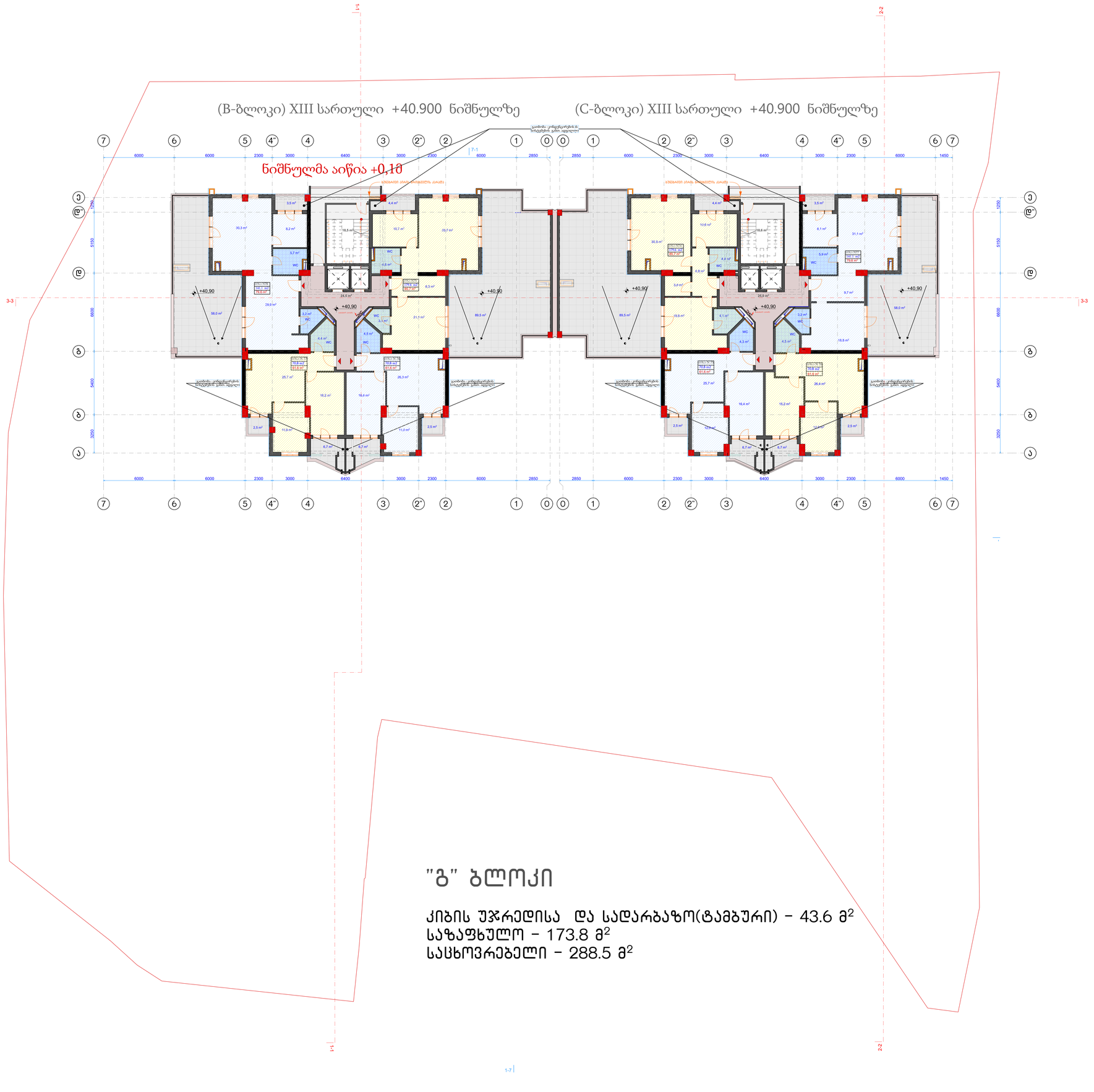
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჟიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	011
A-3		17/01/2022 წ.

"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 43 მ²
საზაფხულო - 173.8 მ²
საცხოვრებელი - 288.5 მ²

გეგმა +40.90 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 43.6 მ²
საზაფხულო - 173.8 მ²
საცხოვრებელი - 288.5 მ²

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

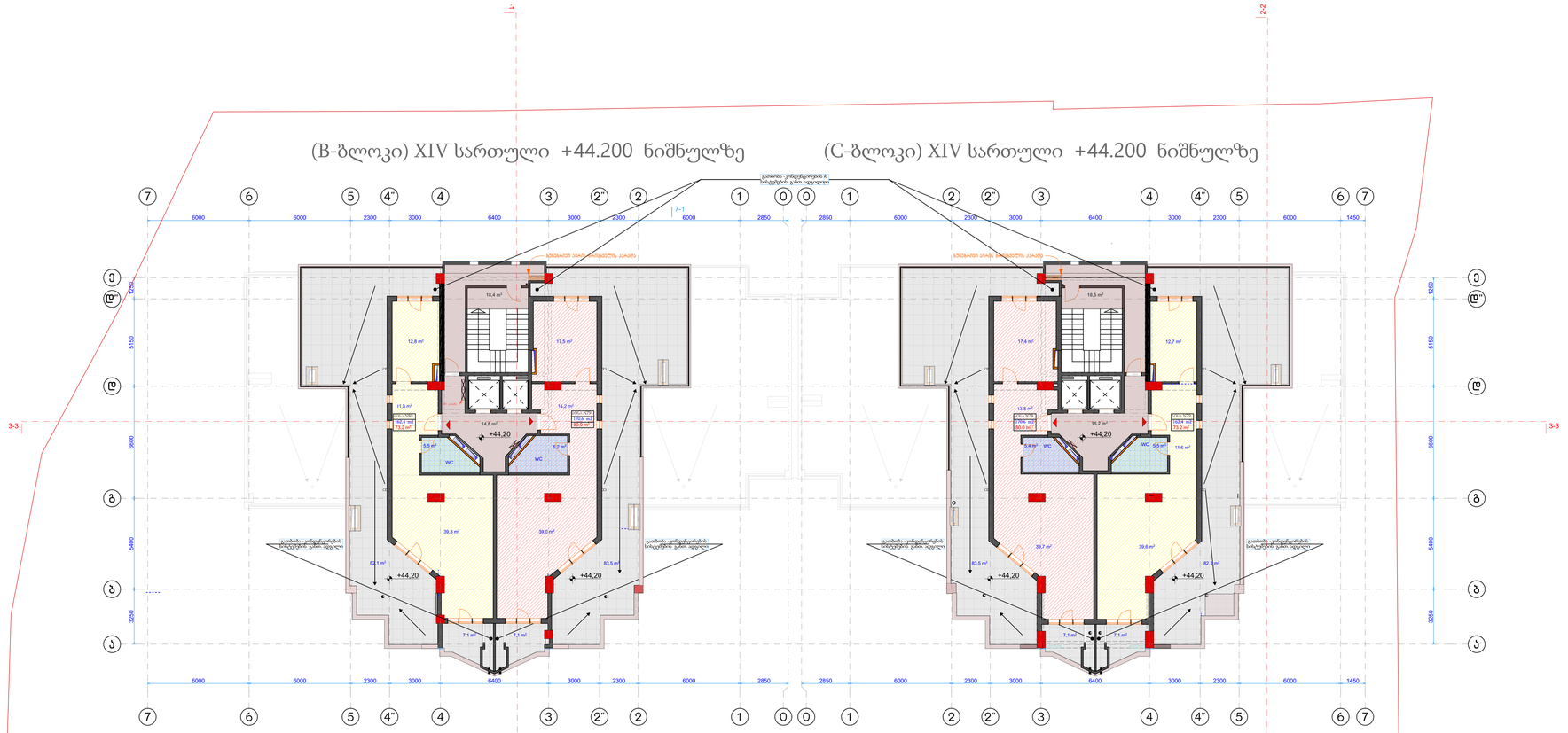
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჟიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	012
A-3		17/01/2022 წ.

"ბ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 33.2 მ^2
საზაფხულო - 179.8 მ^2
საცხოვრებელი - 153.2 მ^2

გეგმა +44.20 ნიშნულზე



"გ" ბლოკი

კიბის უჯრედისა და სადარბაზო(ტამბური) - 33.7 მ^2
საზაფხულო - 178 მ^2
საცხოვრებელი - 153.2 მ^2

ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

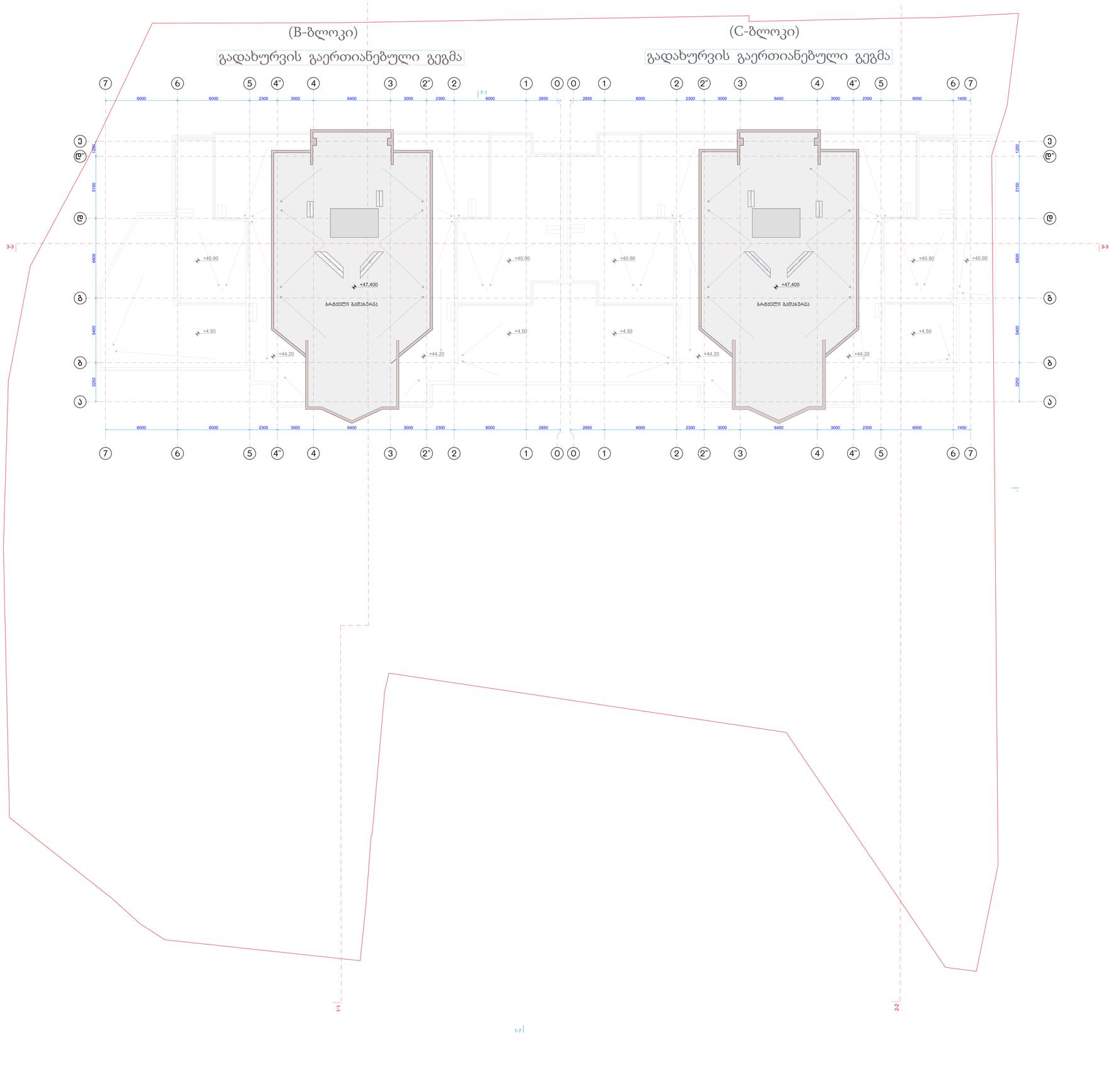
საპროექტო ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი მაჭავარიანის №1ა

ტელ: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	013
A-3		17/01/2022 წ.

სახურავის გეგმა +47.40 ნიშნულზე



ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი საკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; სასტუმრო;ბელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. ობილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	014
A-3		17/01/2022 წ.