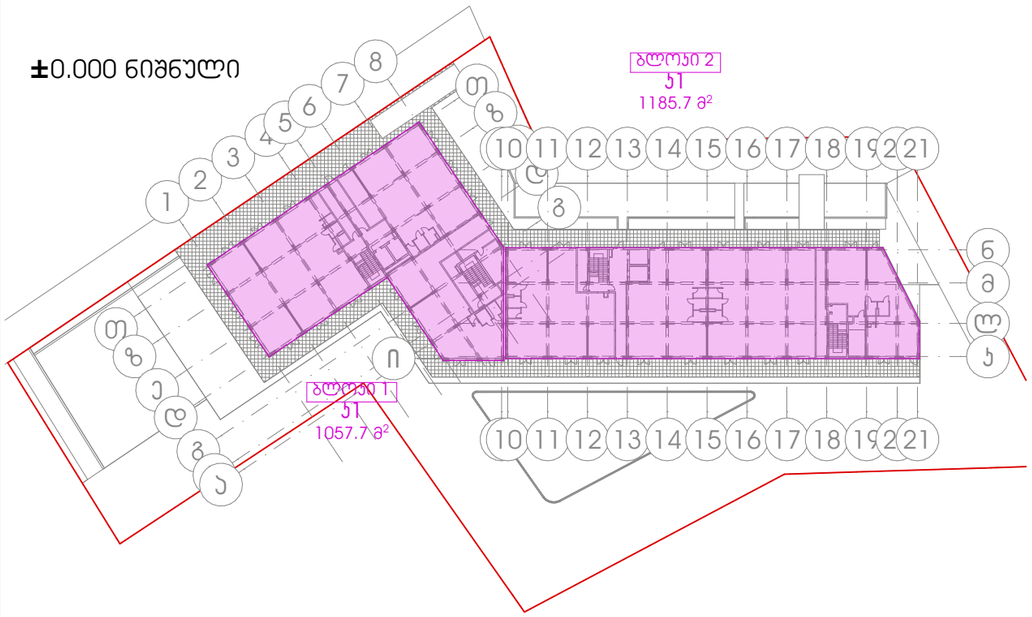
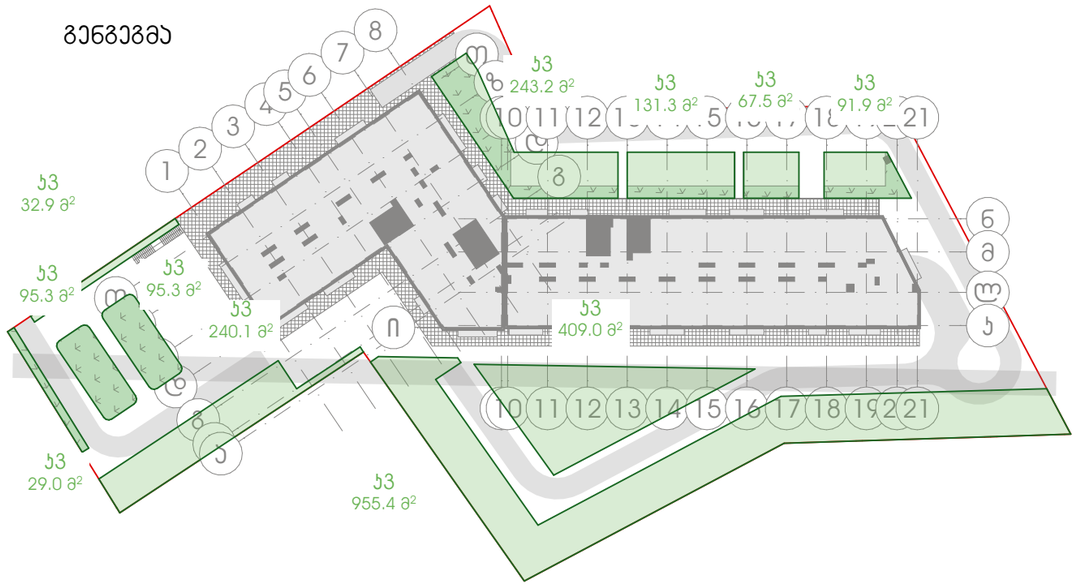
ა რ ო ა ე ბ ი

მ 1:1000

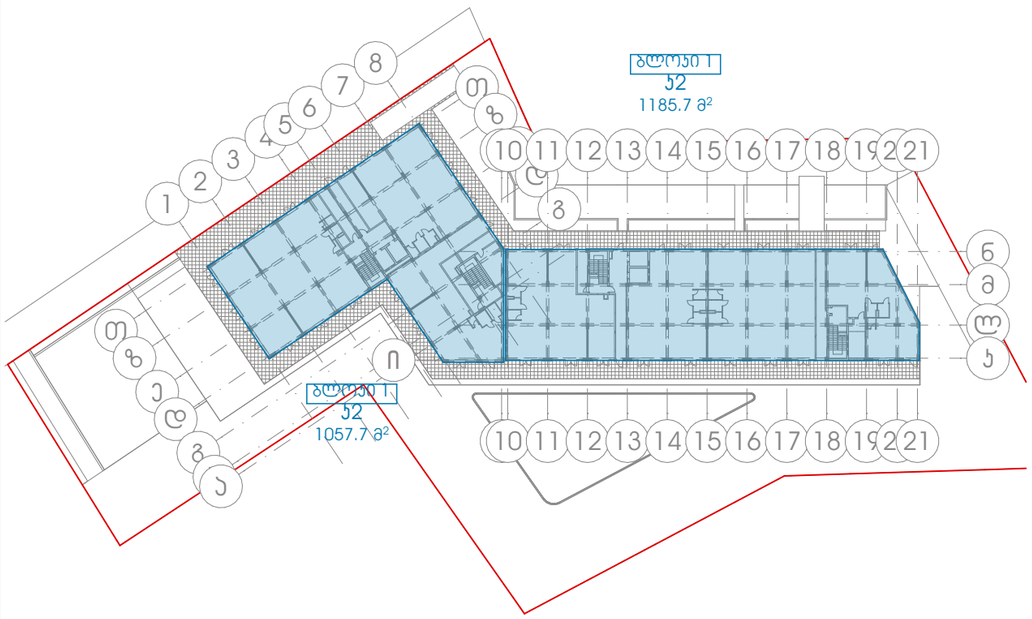
±0.000 ნიშნული



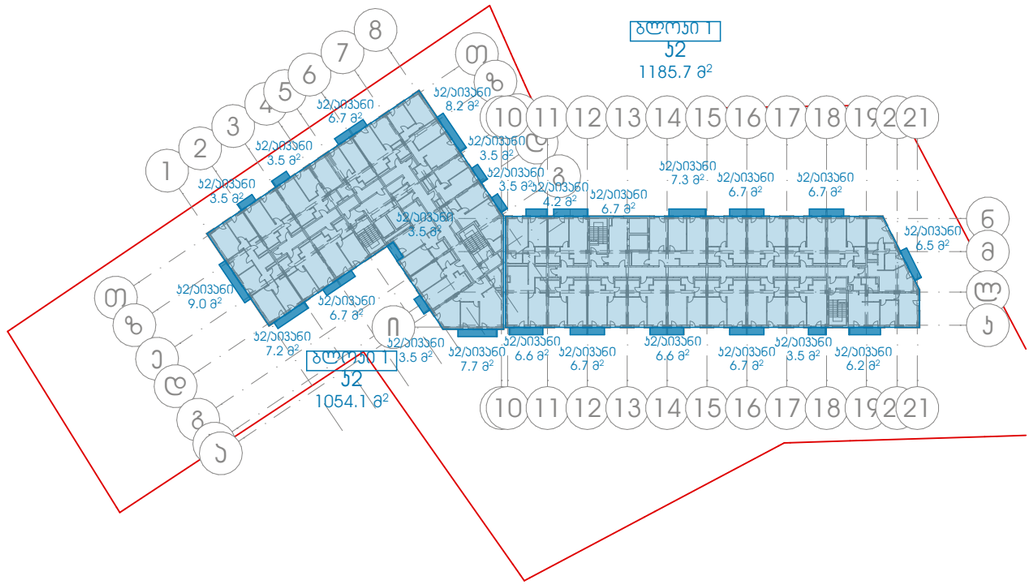
გენგეგმა



±0.000 ნიშნული



ნიშნულები: +3.60; +9.80; +12.90; 16.00; 19.10; 22.20; 25.30; 28.40; 31.50; 34.60; 37.70; 40.80; 43.90; 47.00



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

ა1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი:
2243.4/8418=0.3

ა2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი: 36581.4/8418=4.3

ა3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი:
2390.9/8418=0.3

არქიტექტურული ნაწილი

შპს - ვიპა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი

არქიტექტორი: ე. აბაჯელია

არქიტექტორი: დ. გიგაური

შეამოწმა:

ა რ ო ა ე ბ ი

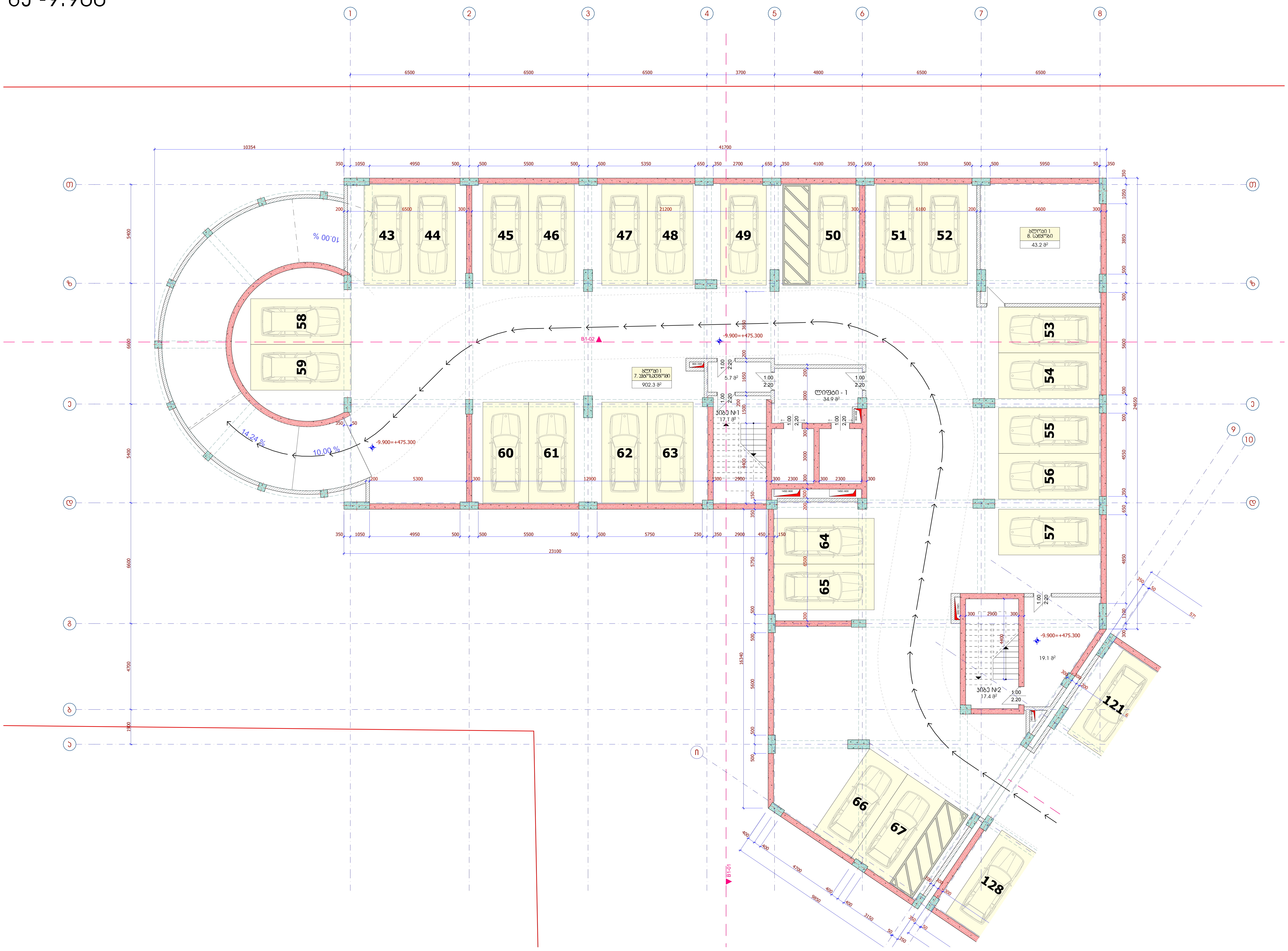
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:1000	A-2	A.02

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე -9.900

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაკელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1
გეგმა ნიშნულზე -9.900

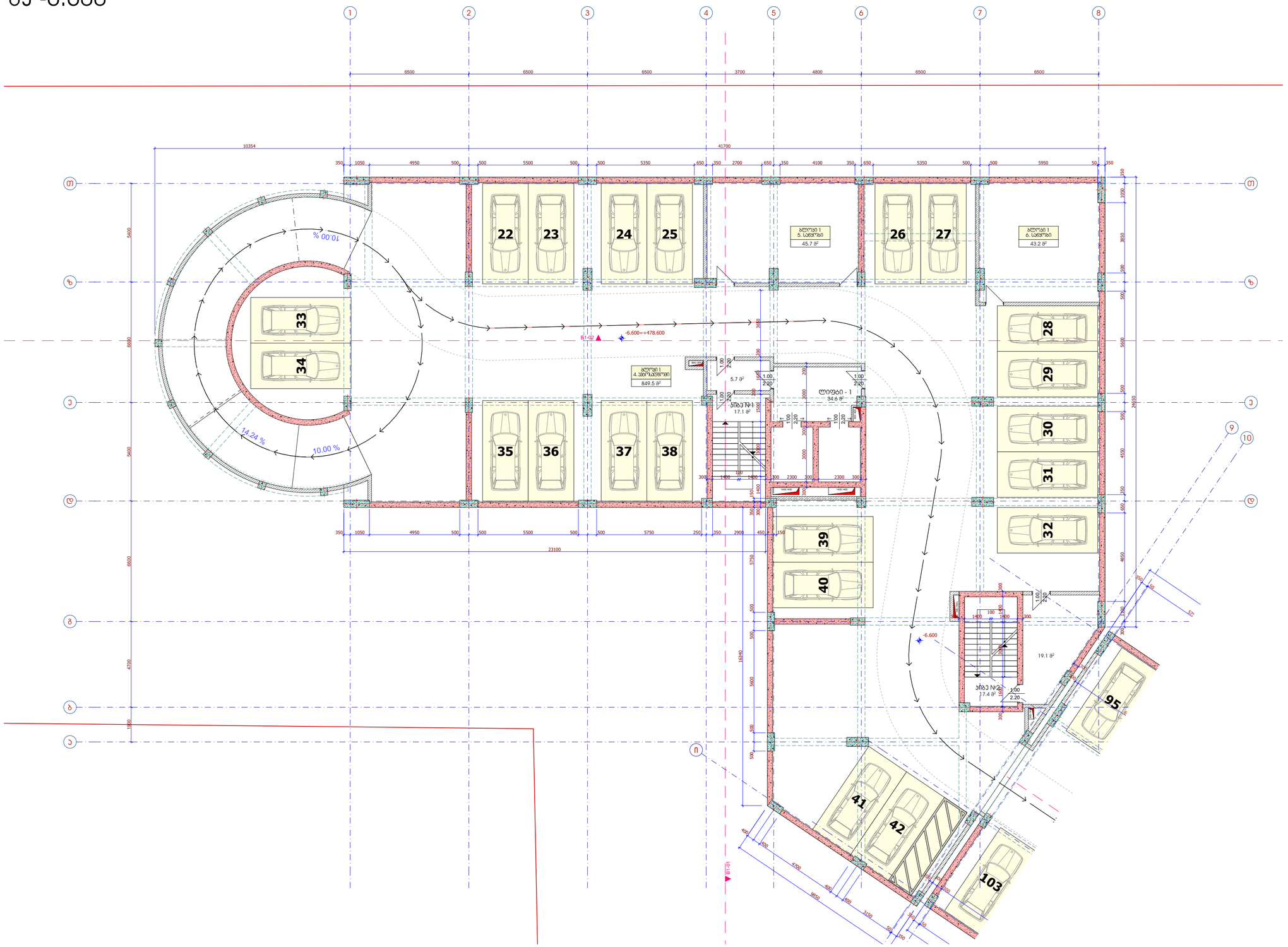
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.1

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე -6.600

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	შპს - ვივა თაუერი
ს/პ 01.10.06.001.249	დირექტორი: ს. დვალი
	არქიტექტორი: ე. აბაშელია
	არქიტექტორი: დ.გიგაური
	შეამოწმა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1
გეგმა ნიშნულზე -6.600

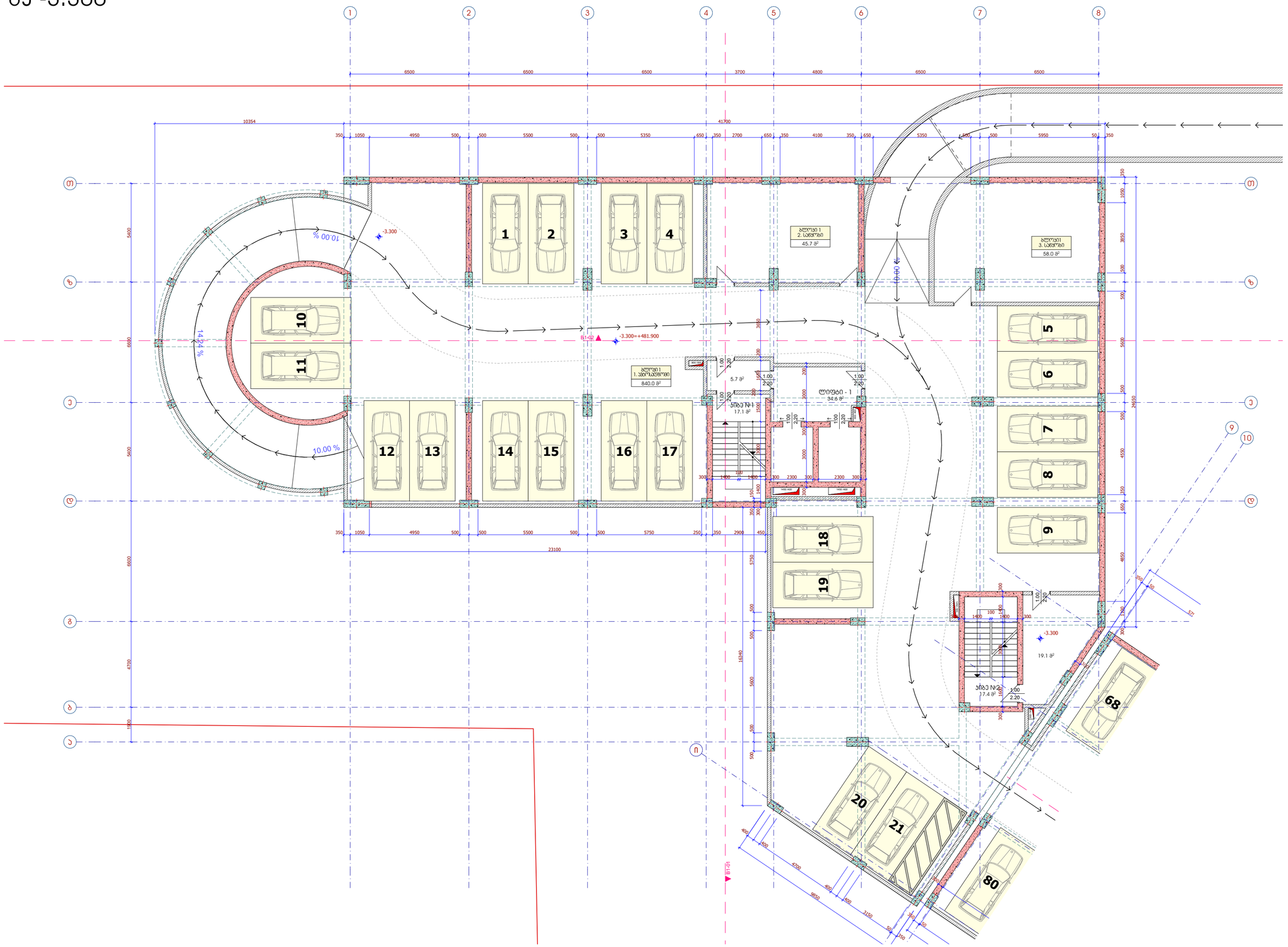
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.2

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე -3.300

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაშელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შემოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1
გეგმა ნიშნულზე -3.300

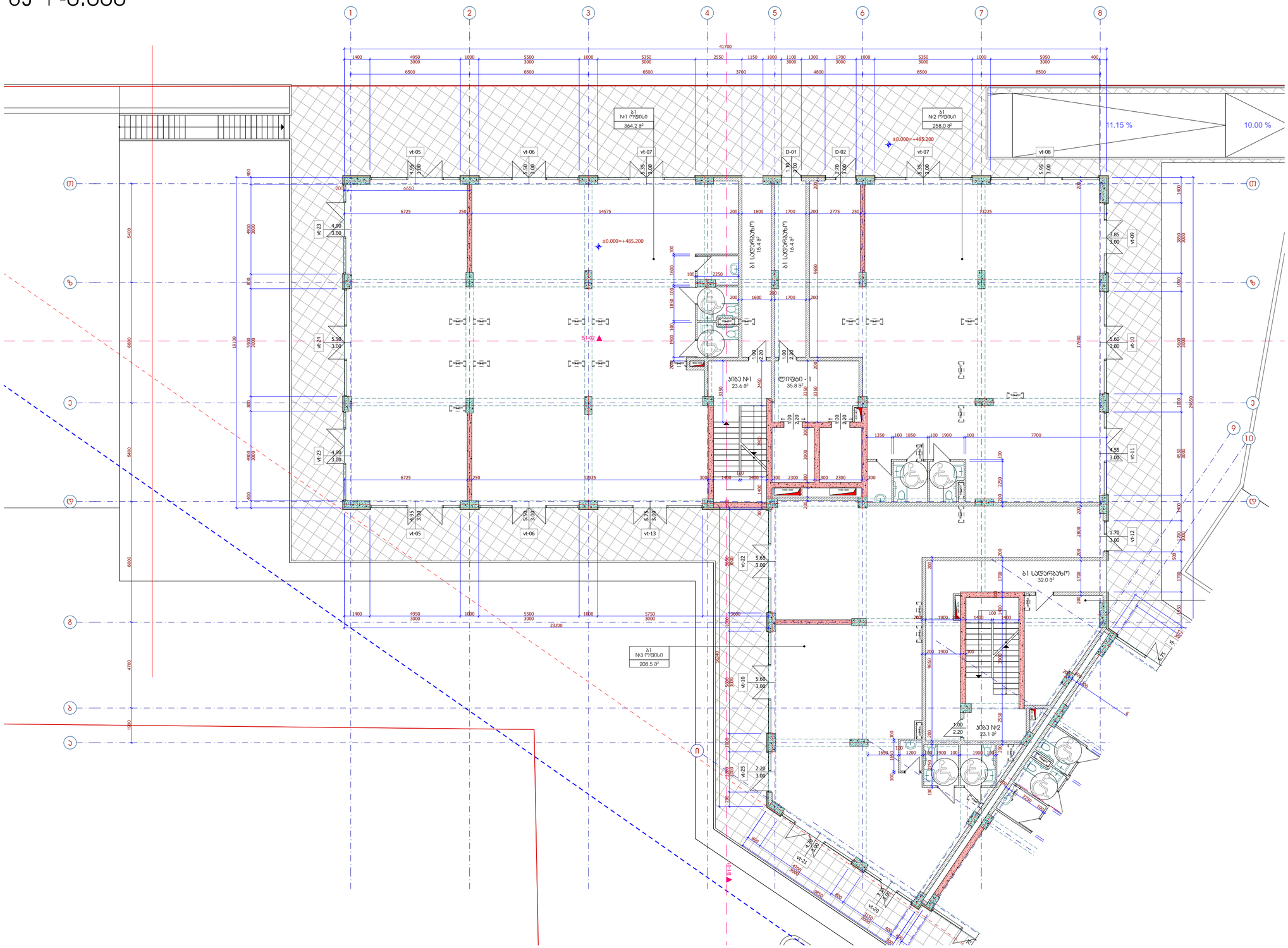
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.3

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +-0.000

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56 ს/კ 01.10.06.001.249	

შპს - ვიპა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაშელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შემოწმება:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1
გეგმა ნიშნულზე +-0.000

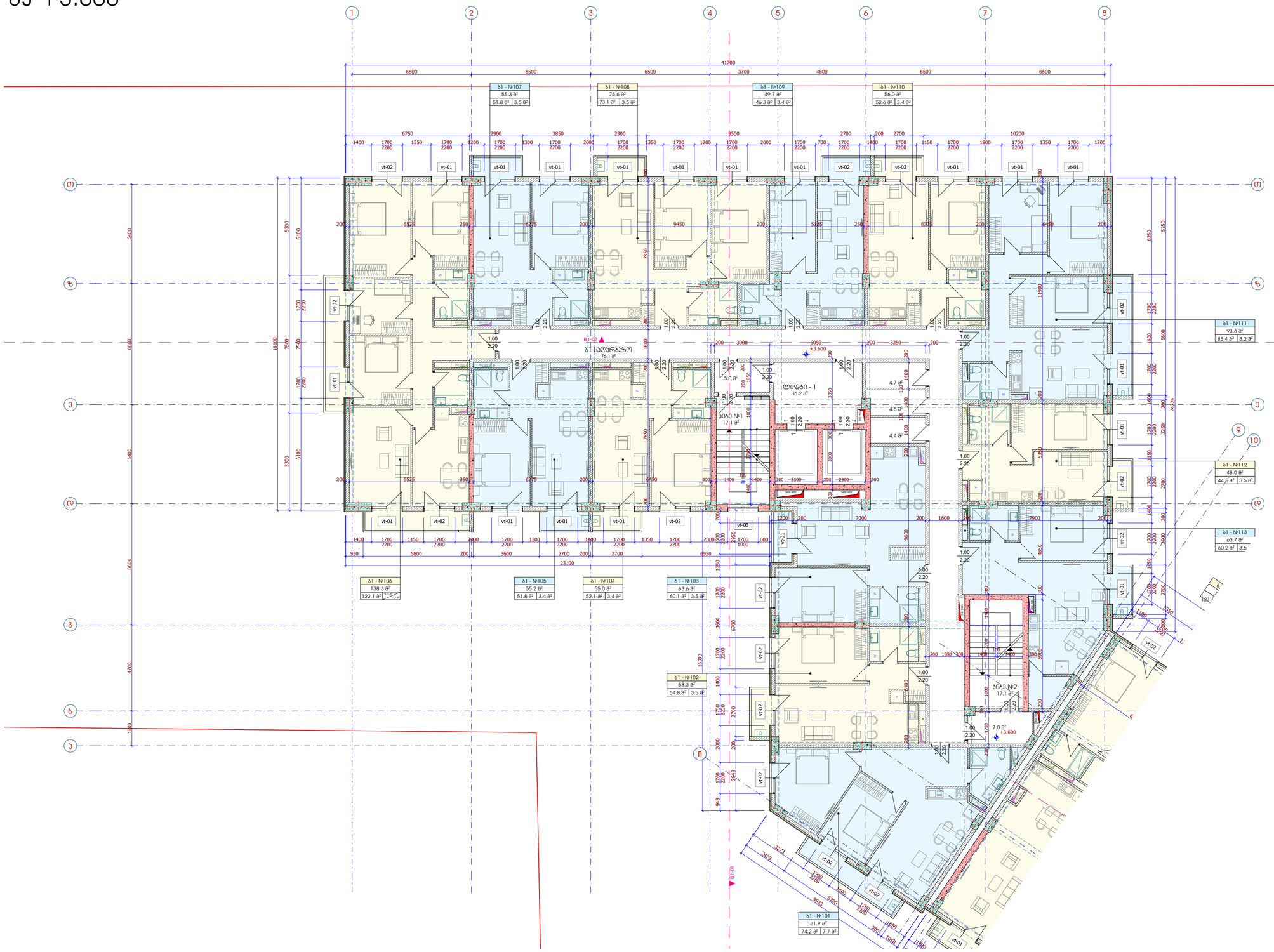
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.4

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +3.600

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი

არქიტექტორი: ე. აბაშელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემოწმება:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +3.600

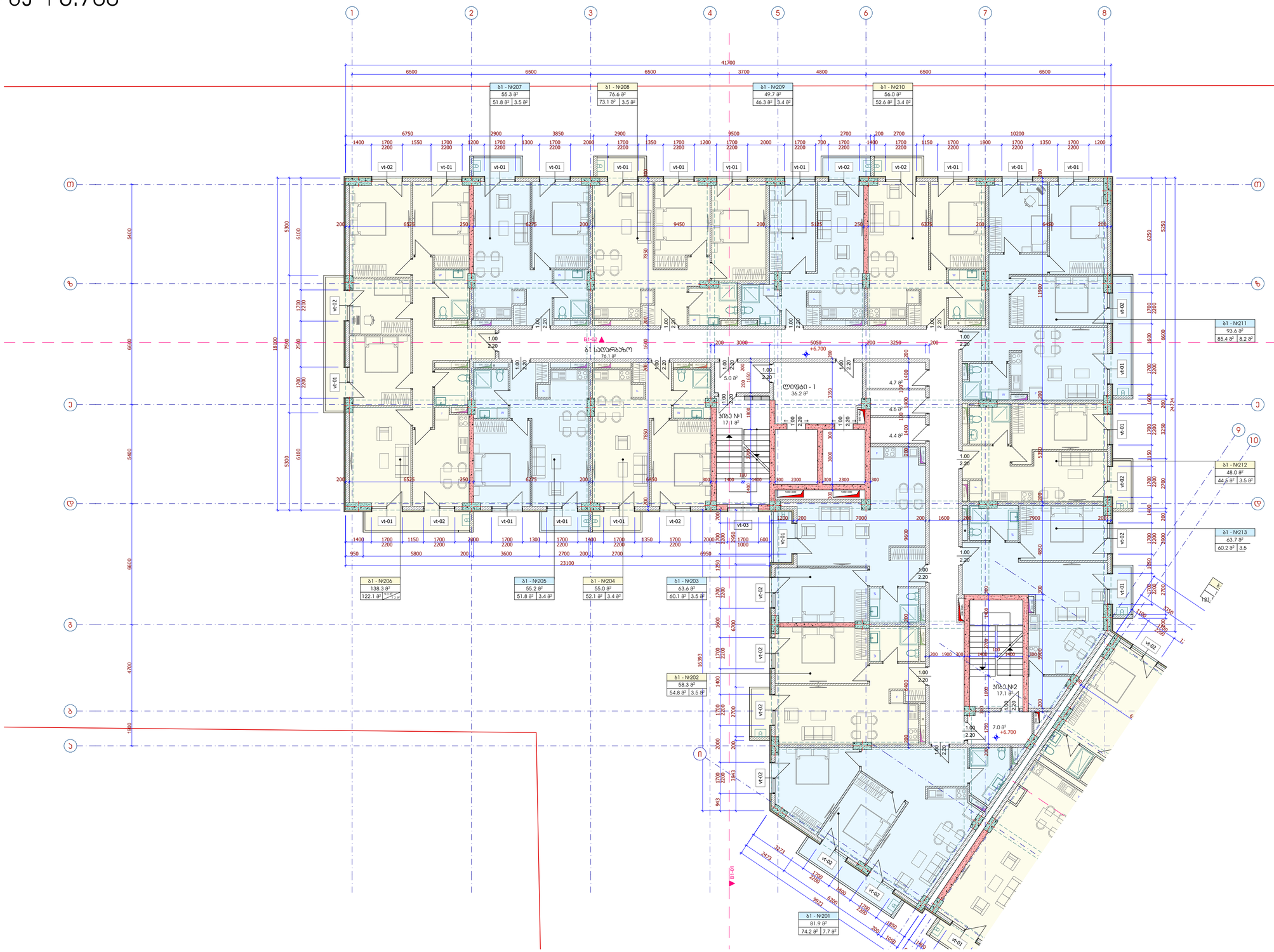
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.5

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +6.700

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დუღლი

არქიტექტორი: ე. აბაშელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემოწმება:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +6.700

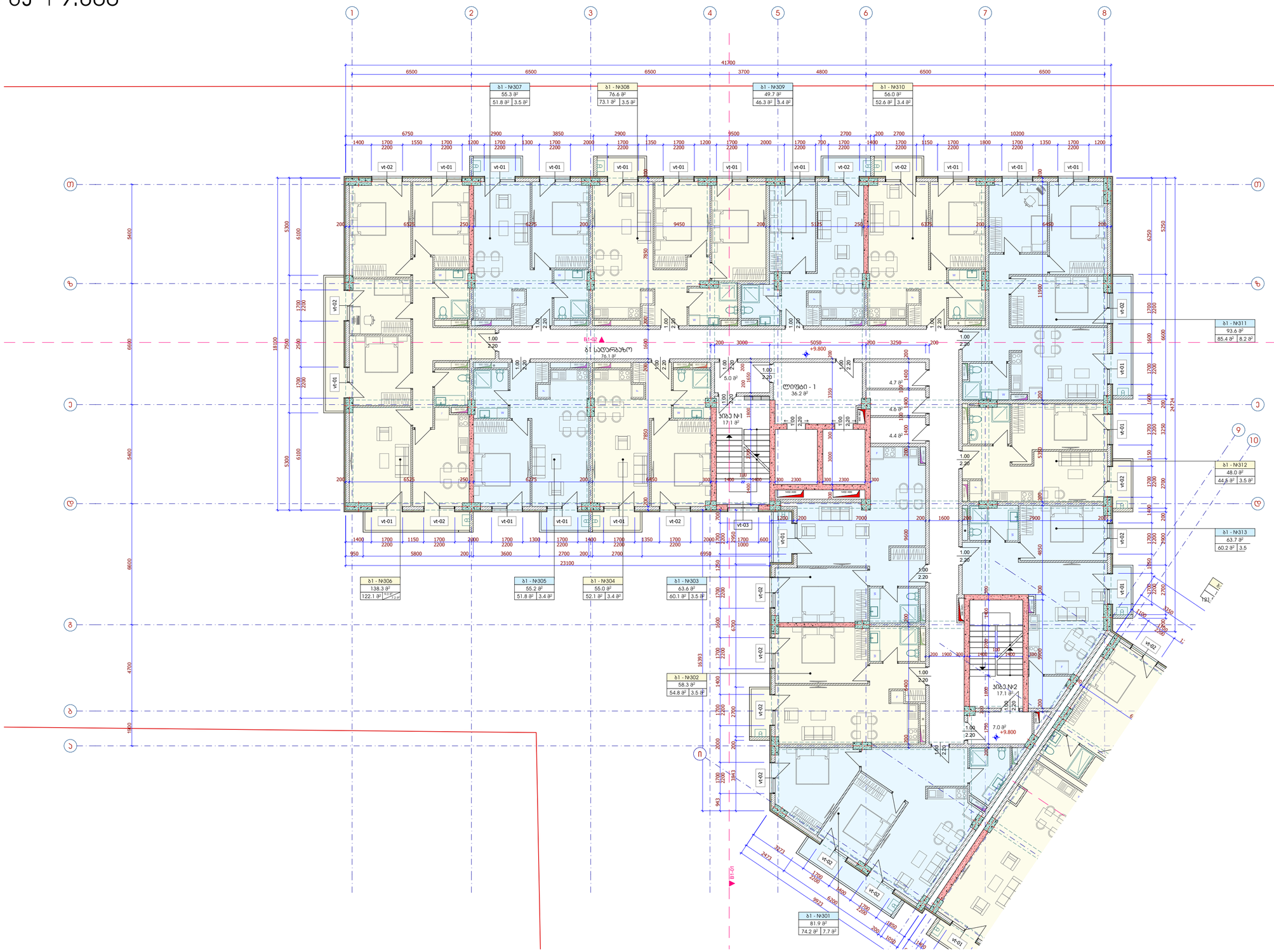
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.6

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +9.800

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	
ს/კ 01.10.06.001.249	

შპს - ვივა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დუღლი
არქიტექტორი:	ე. აბაშელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შემოწმდა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +9.800

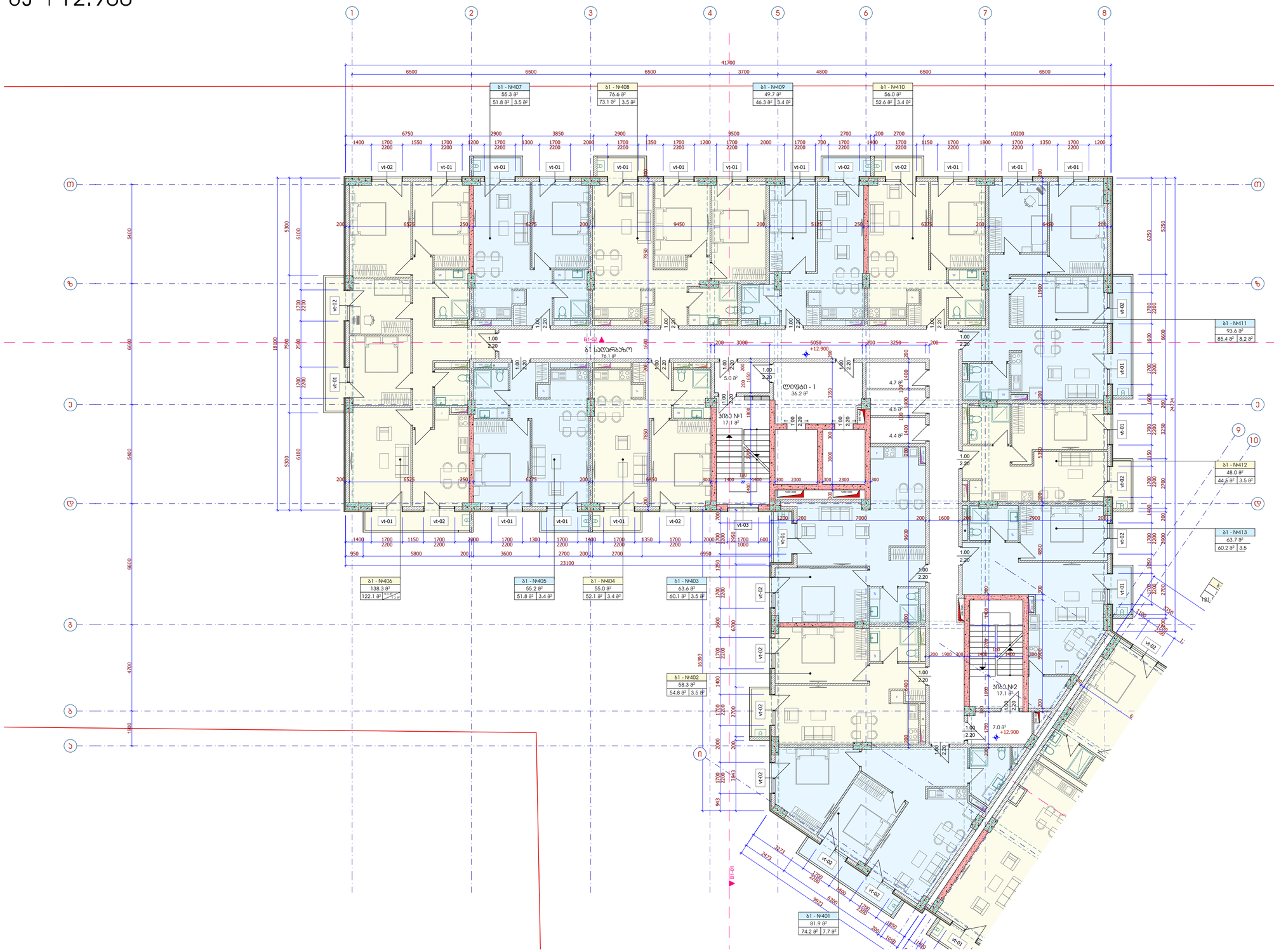
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.7

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +12.900

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	
ს/კ 01.10.06.001.249	

შპს - ვივა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დუღლი
არქიტექტორი:	ე. აბაშელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შემოწმდა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1
გეგმა ნიშნულზე +12.900

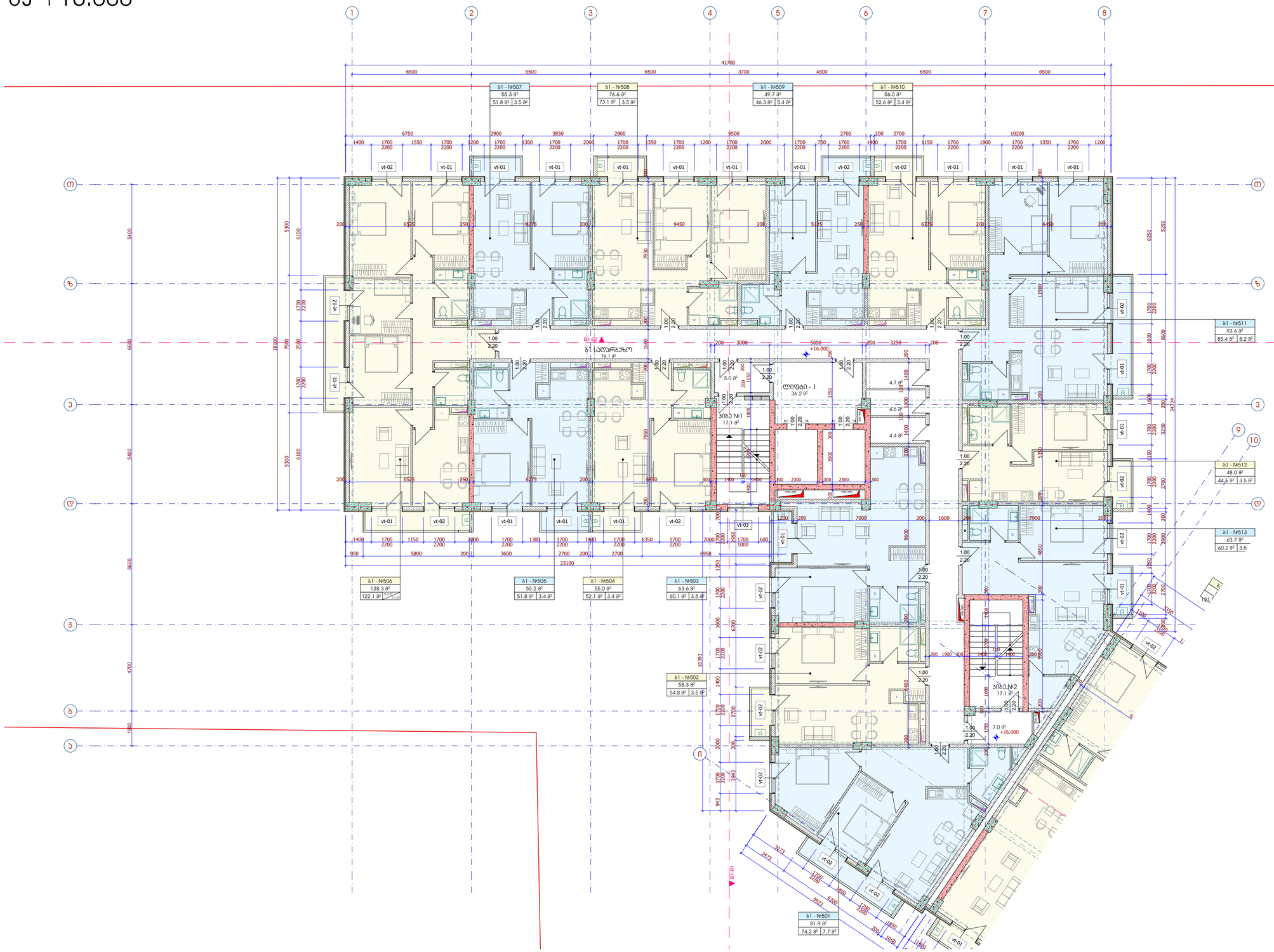
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.8

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +16.000

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	
ს/კ 01.10.06.001.249	

შპს - ვივა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დუღლი
არქიტექტორი:	ე. აბაშელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შემოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +16.000

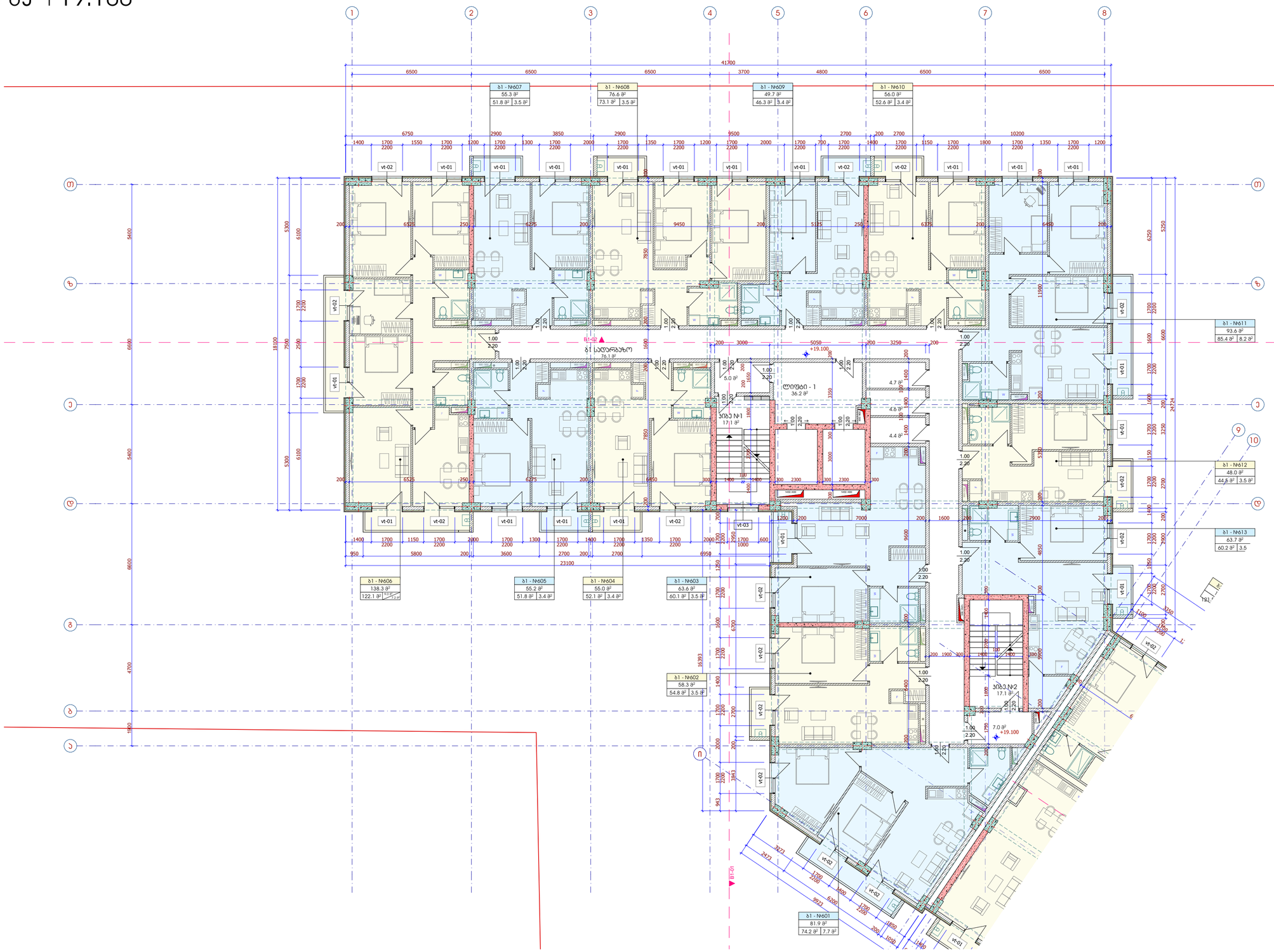
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.9

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +19.100

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	
სპ 01.10.06.001.249	

შპს - ვივა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დუღელი
არქიტექტორი:	ე. აბაშელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შემოწმება:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +19.100

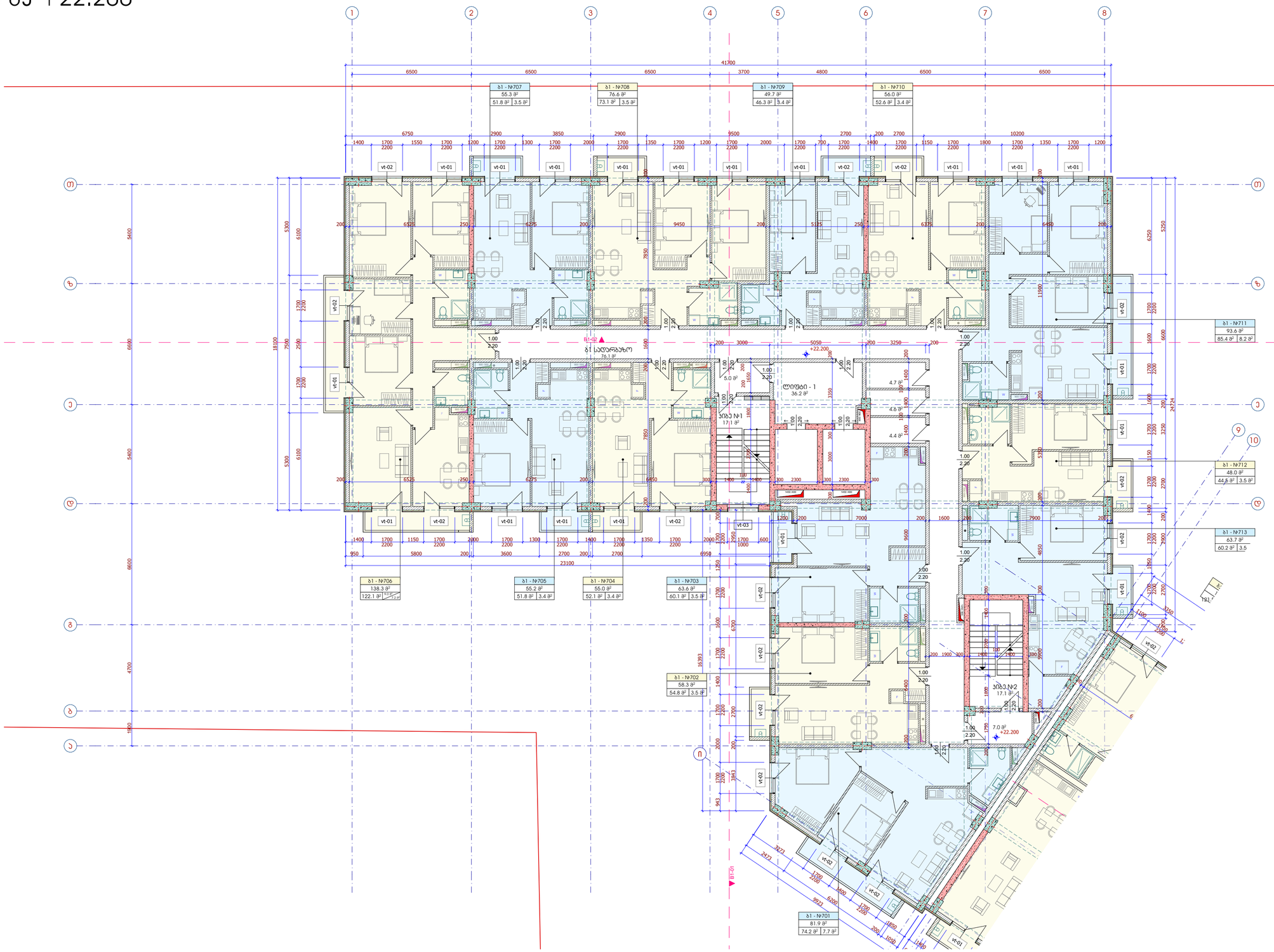
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.10

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +22.200

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დუღლი

არქიტექტორი: ე. აბაშელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემოწმება:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +22.200

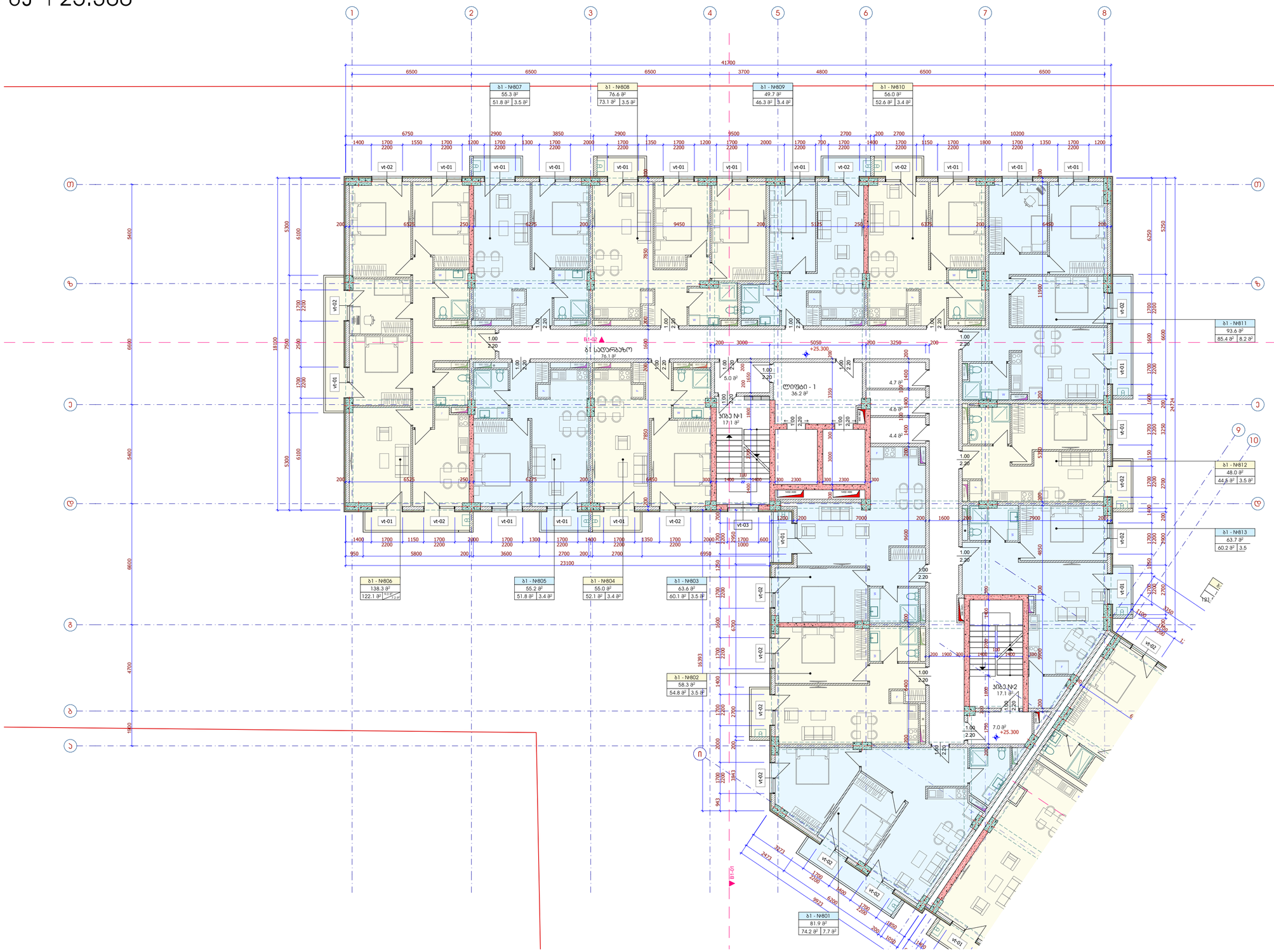
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.11

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +25.300

1:150

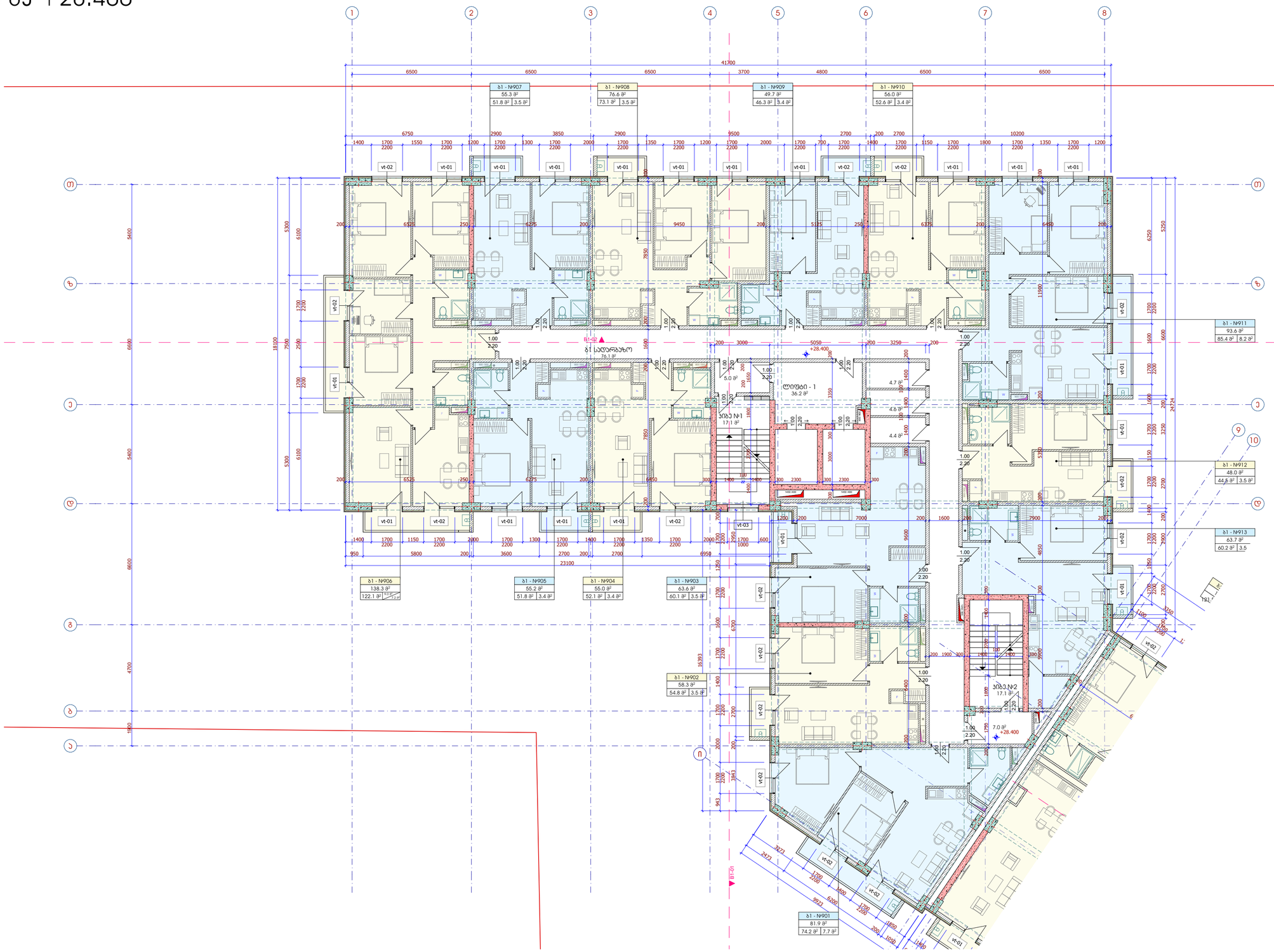


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56 ს/კ 01.10.06.001.249		შპს - ვივა თაუერი დირექტორი: ს. დუღელი არქიტექტორი: ე. აბაშელია არქიტექტორი: დ.გიგაური შემსრულებელი:
		არქიტექტურული ნაწილი ბლოკი 1 გეგმა ნიშნულზე +25.300 ნახაზის დასახელება
		მასშტაბი: 1:150 · ფორმატი: A-2 · ნახაზი: A.03.12

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +28.400

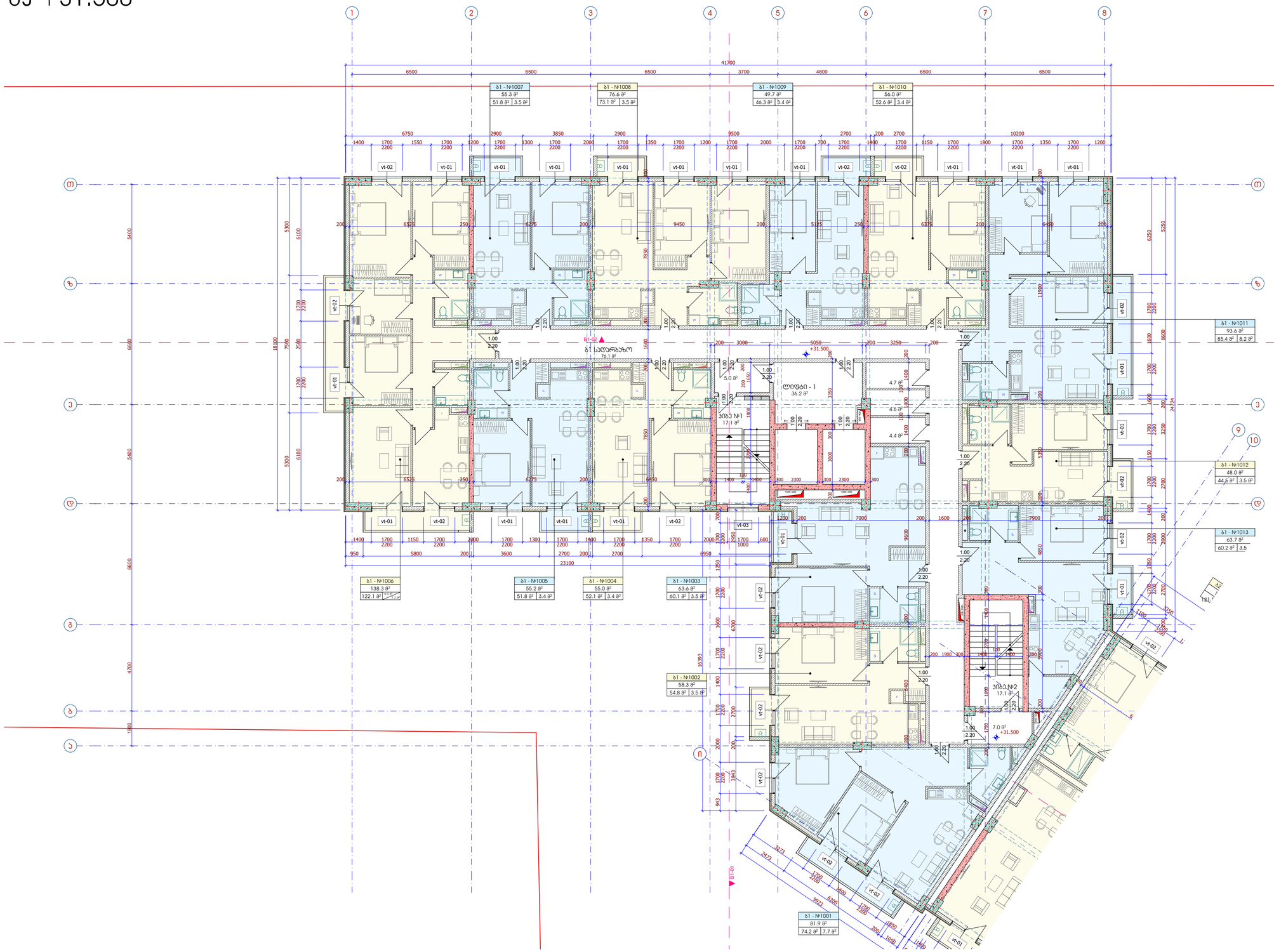
1:150


ბ1 - №907
55.3 მ²
51.8 მ² | 3.5 მ²
ბ1 - №908
76.6 მ²
73.1 მ² | 3.5 მ²
ბ1 - №909
49.7 მ²
46.3 მ² | 3.4 მ²
ბ1 - №910
56.0 მ²
52.6 მ² | 3.4 მ²
ბ1 - №911
93.6 მ²
85.4 მ² | 8.2 მ²
ბ1 - №912
48.0 მ²
44.5 მ² | 3.5 მ²
ბ1 - №913
63.7 მ²
60.2 მ² | 3.5
ბ1 - №906
138.3 მ²
122.1 მ² | 9.2 მ² | 7.0 მ²
ბ1 - №905
55.2 მ²
51.8 მ² | 3.4 მ²
ბ1 - №904
55.0 მ²
52.1 მ² | 3.4 მ²
ბ1 - №903
63.6 მ²
60.1 მ² | 3.5 მ²
ბ1 - №902
58.3 მ²
54.8 მ² | 3.5 მ²
ბ1 - №901
81.9 მ²
74.2 მ² | 7.7 მ²
B1-02
ბ1 სალარაბზე
76.1 მ²
B1-01
ლიფტი - 1
36.2 მ²
ფიბ №1
17.1 მ²
ფიბ №2
17.1 მ²
5.0 მ²
4.7 მ²
4.6 მ²
4.4 მ²
7.0 მ²
+28.400
+28.400
+28.400

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +31.500

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	
ს/კ 01.10.06.001.249	

შპს - ვივა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დუღელი
არქიტექტორი:	ე. აბაშელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შემოწმდა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1
გეგმა ნიშნულზე +31.500

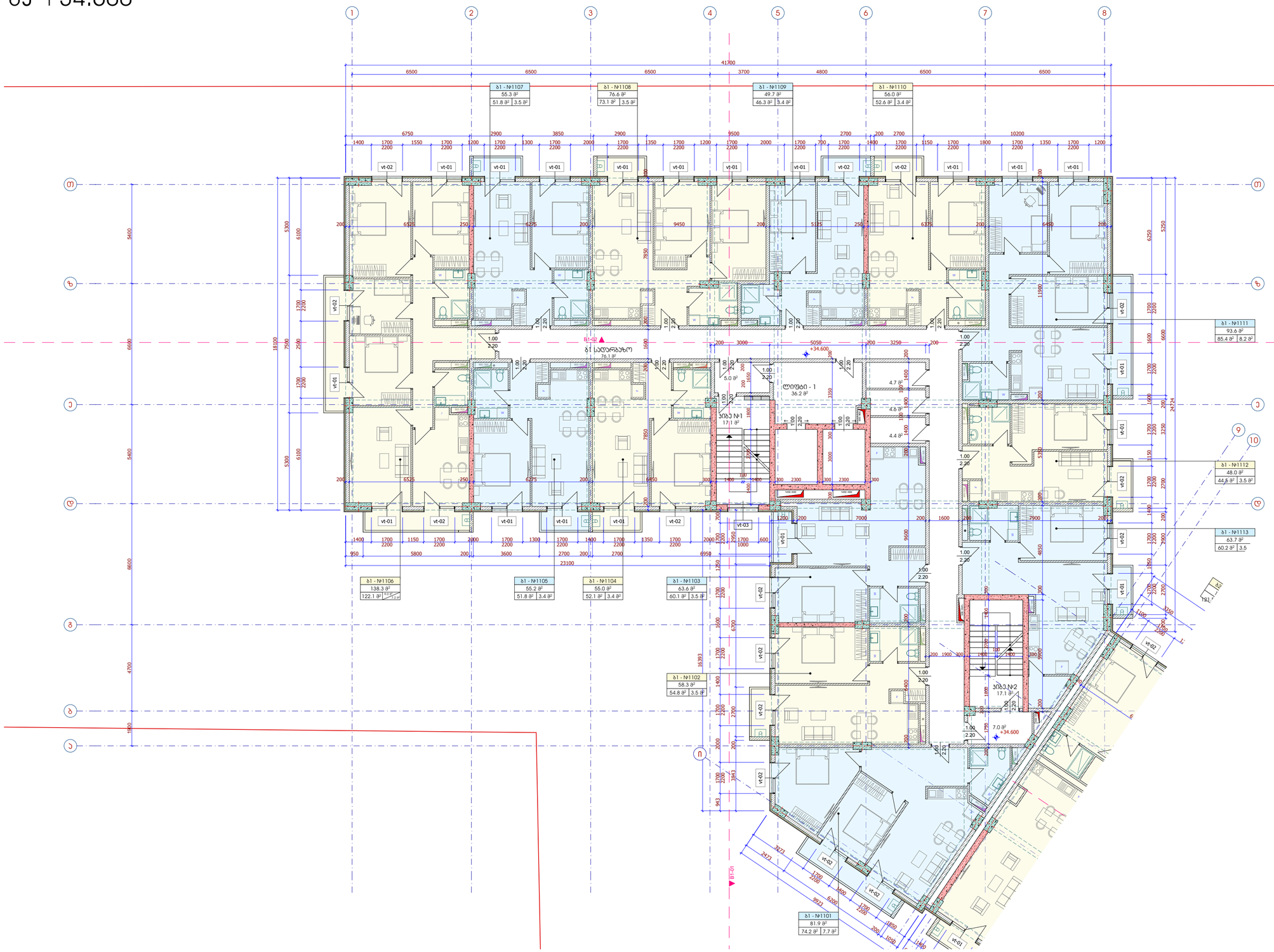
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.14

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +34.600

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	
ს/კ 01.10.06.001.249	

შპს - ვივა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დუღელი
არქიტექტორი:	ე. აბაშელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შემოწმდა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +34.600

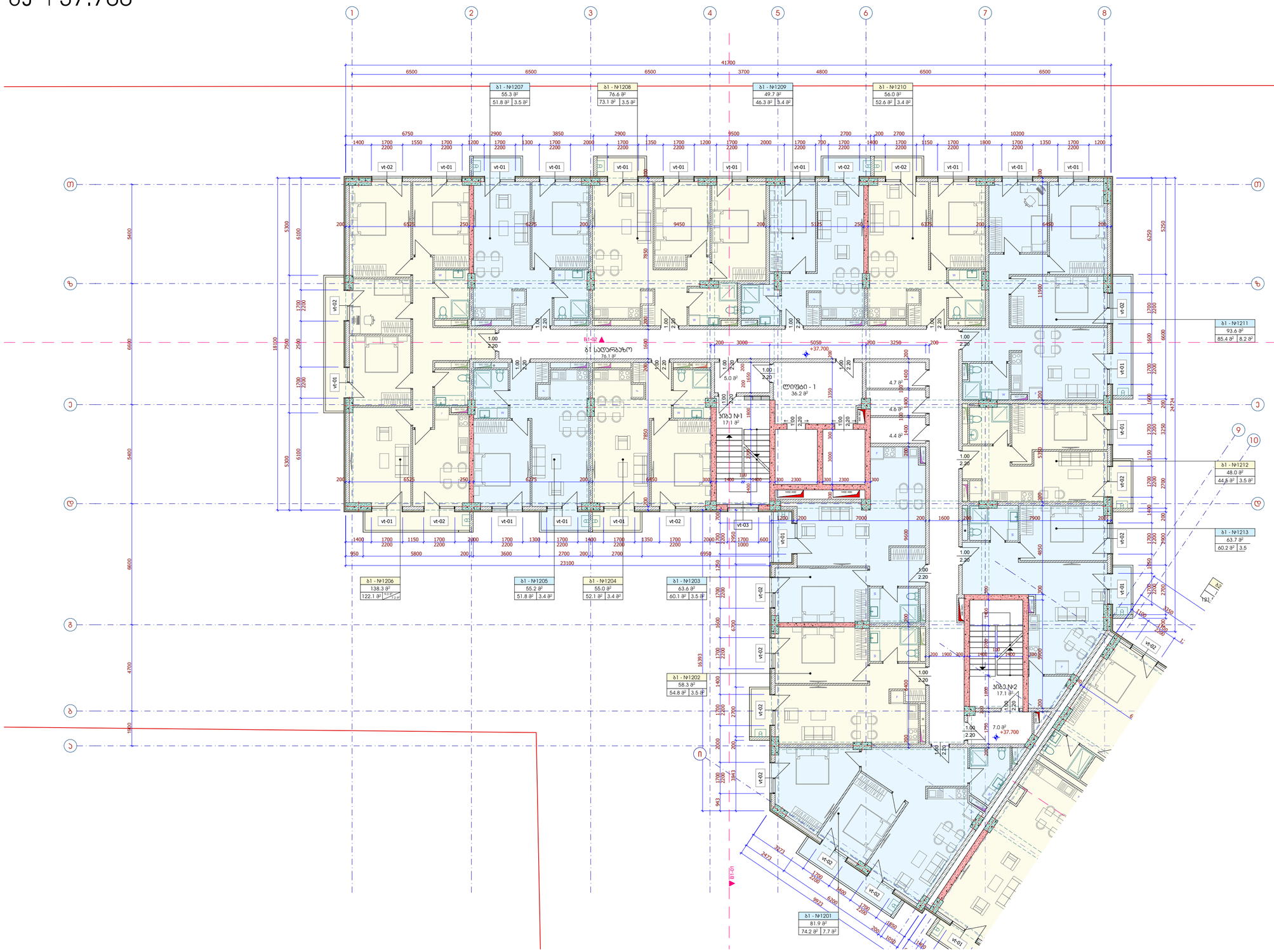
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.15

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +37.700

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი

არქიტექტორი: ე. აბაშელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემოწმება:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +37.700

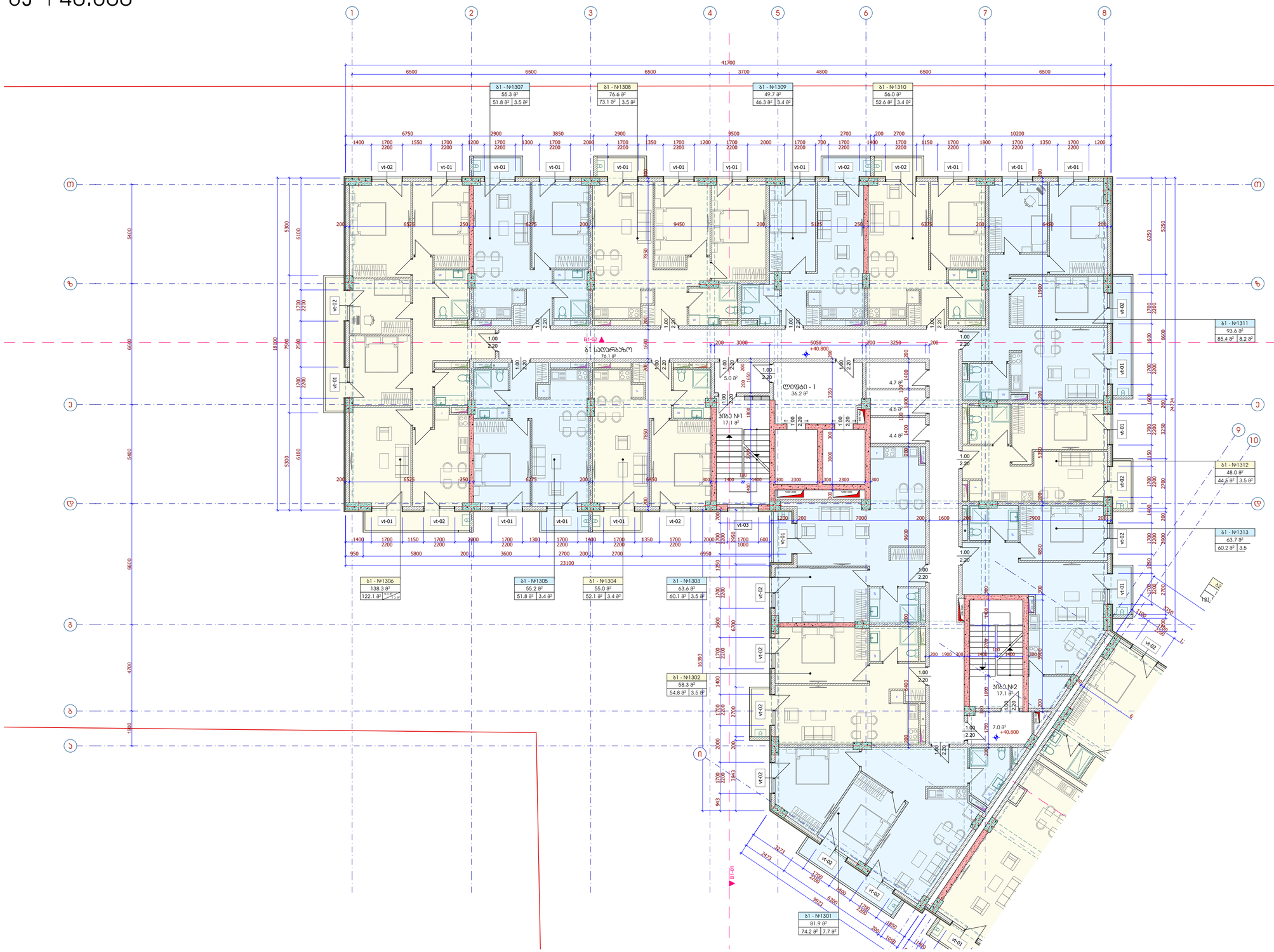
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.16

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +40.800

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დუღელი

არქიტექტორი: ე. აბაშელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემოწმება:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1
გეგმა ნიშნულზე +40.800

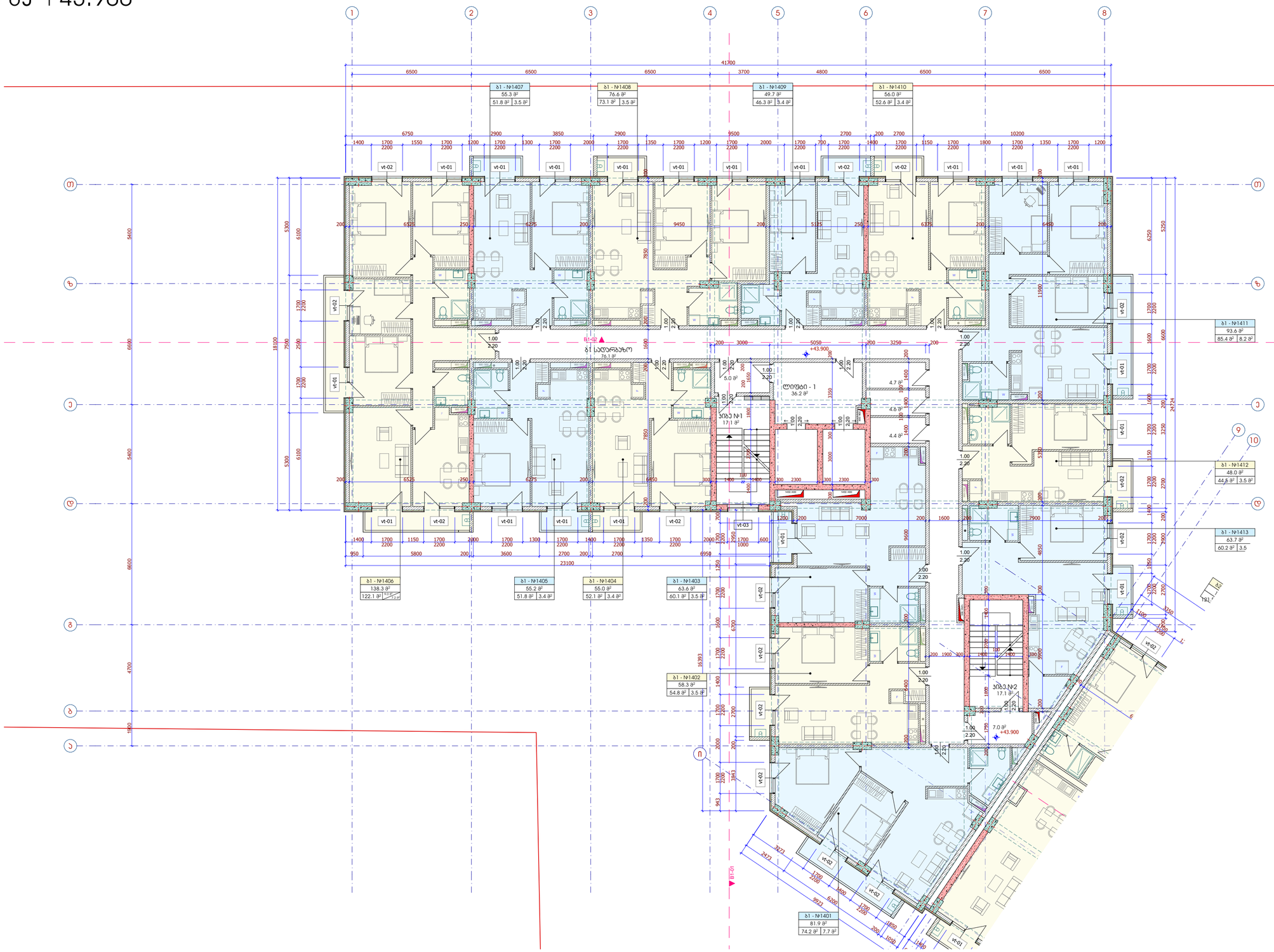
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.17

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +43.900

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	
ს/კ 01.10.06.001.249	

შპს - ვივა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დუღელი
არქიტექტორი:	ე. აბაშელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შემოწმდა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +43.900

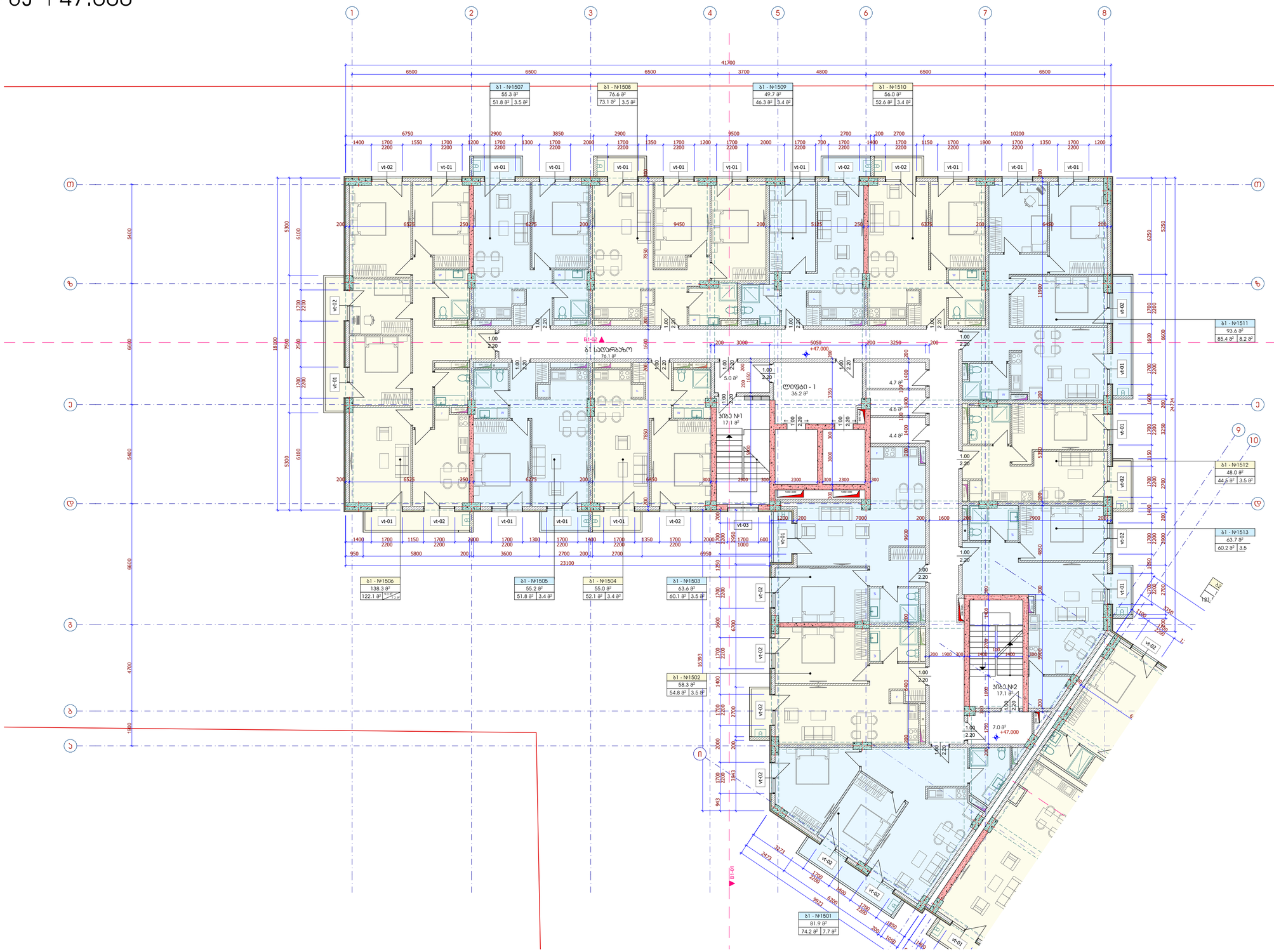
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.18

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +47.000

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	
სპ 01.10.06.001.249	

შპს - ვივა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დუალი
არქიტექტორი:	ე. აბაშელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +47.000

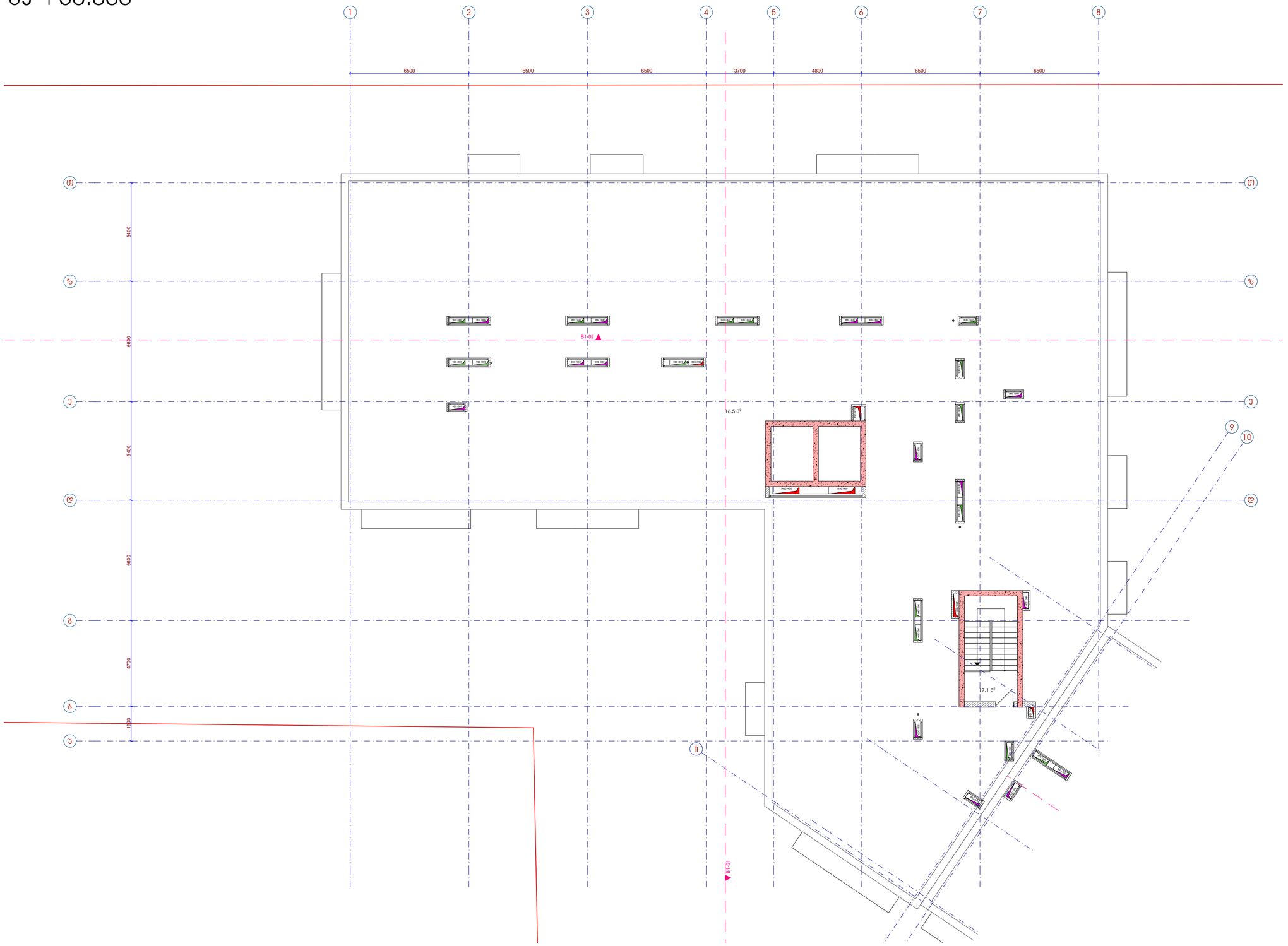
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.03.19

ბლოკი 1

გეგმა ნიშნულზე +50.000

1:150

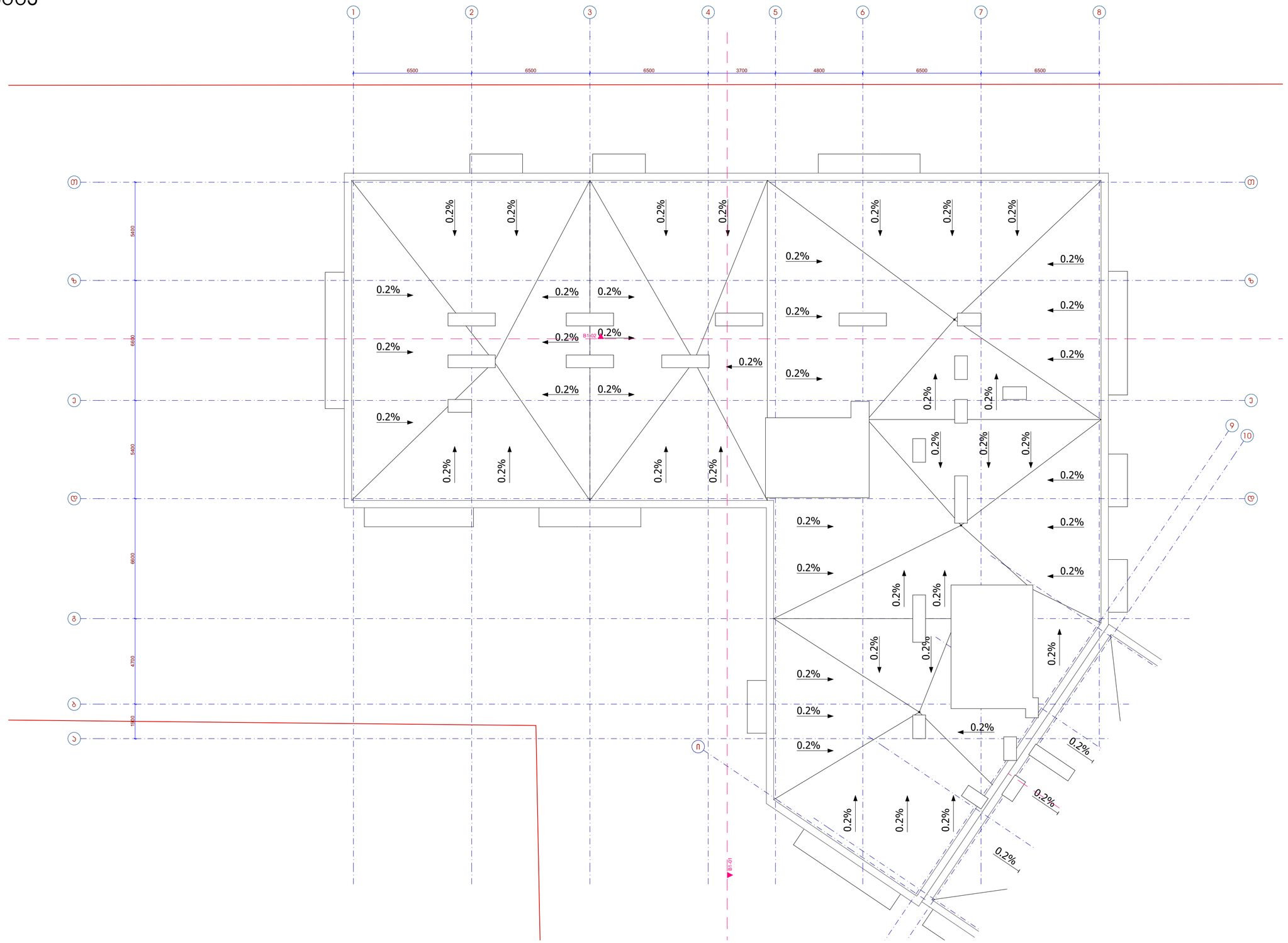


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა №56 სს 01.10.06.001.249		შპს - ვივა თაუერი დირექტორი: ს. დვალი არქიტექტორი: ე. აბაკელია არქიტექტორი: დ.გიგაური შეამოწმა:	არქიტექტურული ნაწილი ბლოკი 1 გეგმა ნიშნულზე +50.000 ნახაზის დასახელება მასშტაბი: 1:150 ფორმატი: A-2 ნახაზი: A.03.20

ბლოკი 1

სახურავის გეგმა

1:150

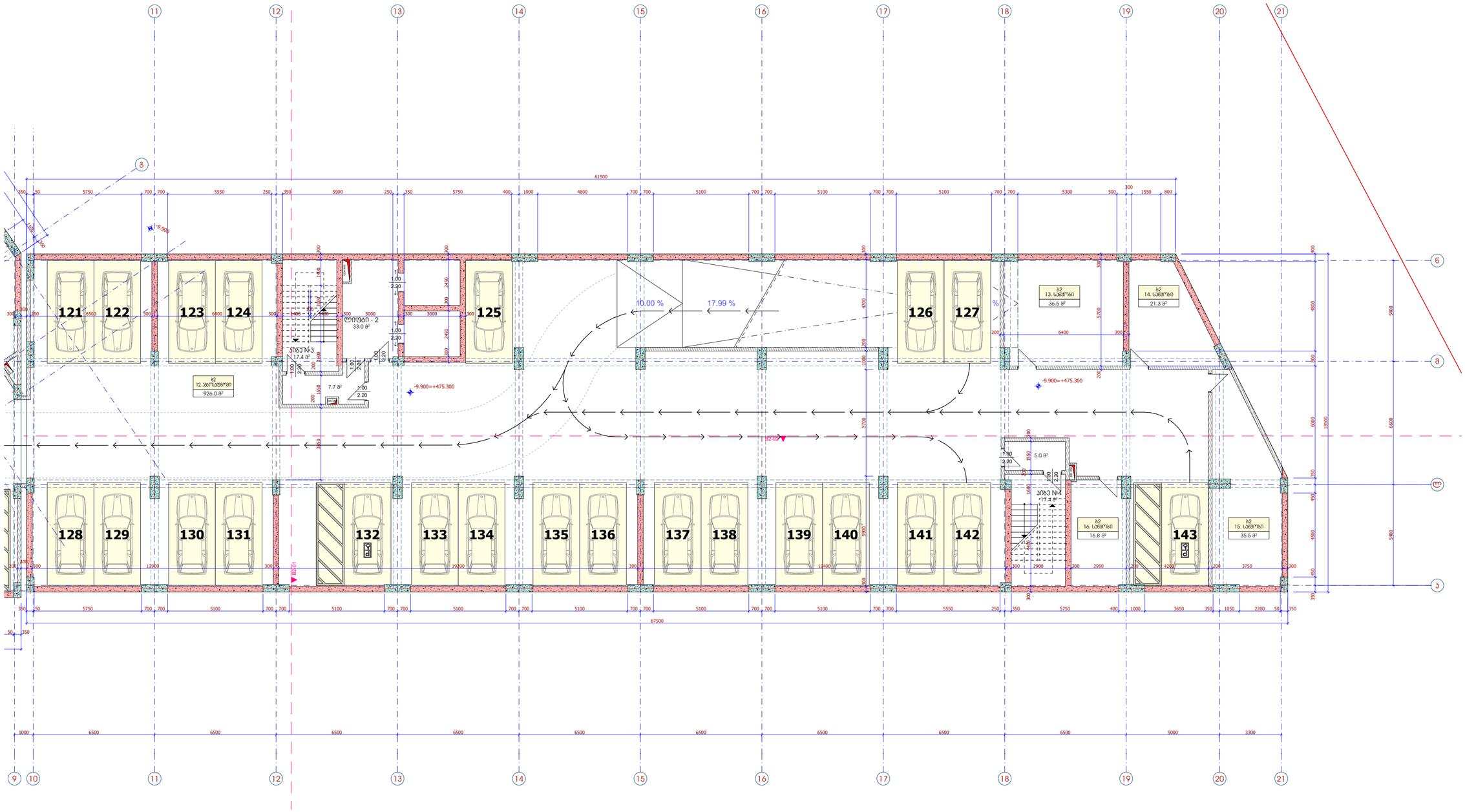


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56 სპ 01.10.06.001.249		შპს - ვივა თაუერი დირექტორი: ს. დვალი არქიტექტორი: ე. აბაკელია არქიტექტორი: დ.გიგაური შეამოწმა:	არქიტექტურული ნაწილი ბლოკი 1 სახურავის გეგმა ნახაზის დასახელება მასშტაბი: 1:150 ფორმატი: A-2 ნახაზი: A.03.21

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე -9.900

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი

არქიტექტორი: ე. აბაჯელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

მშენებლობა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2
გეგმა ნიშნულზე -9.900

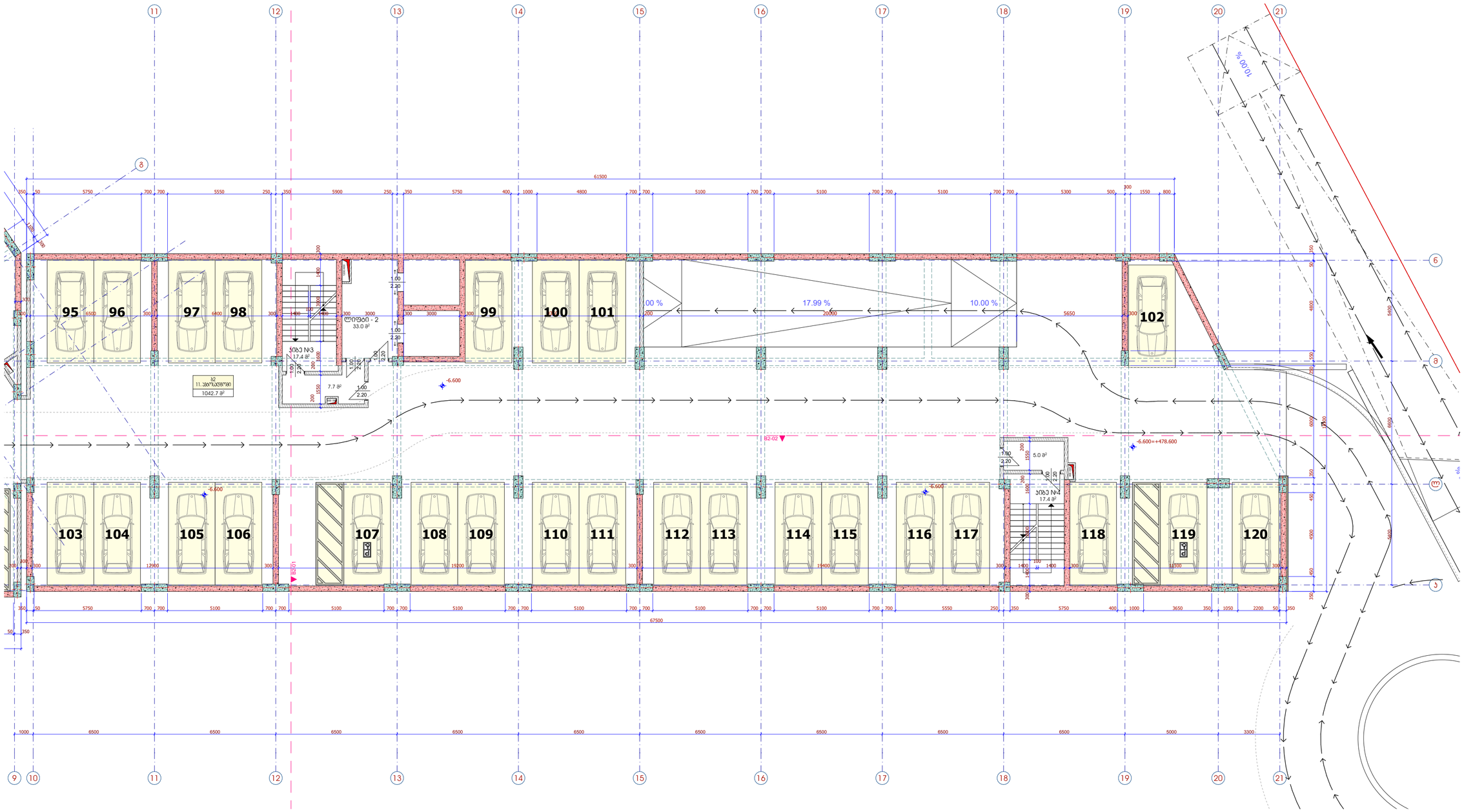
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.1

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე -6.600

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	
სპ 01.10.06.001.249	

შპს - ვივა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაჯელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე -6.600

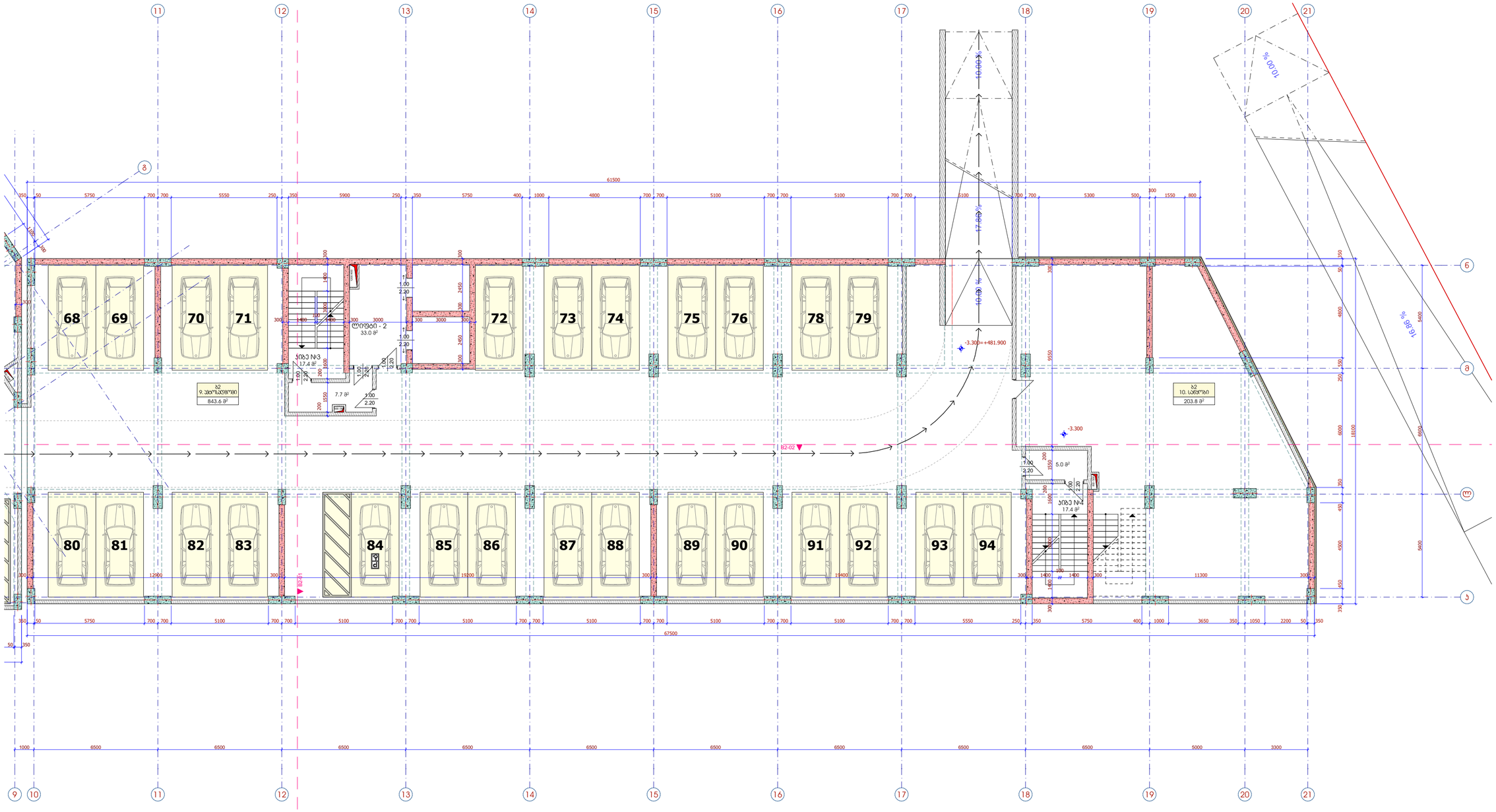
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.2

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე -3.300

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. პაპაველია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2
გეგმა ნიშნულზე -3.300

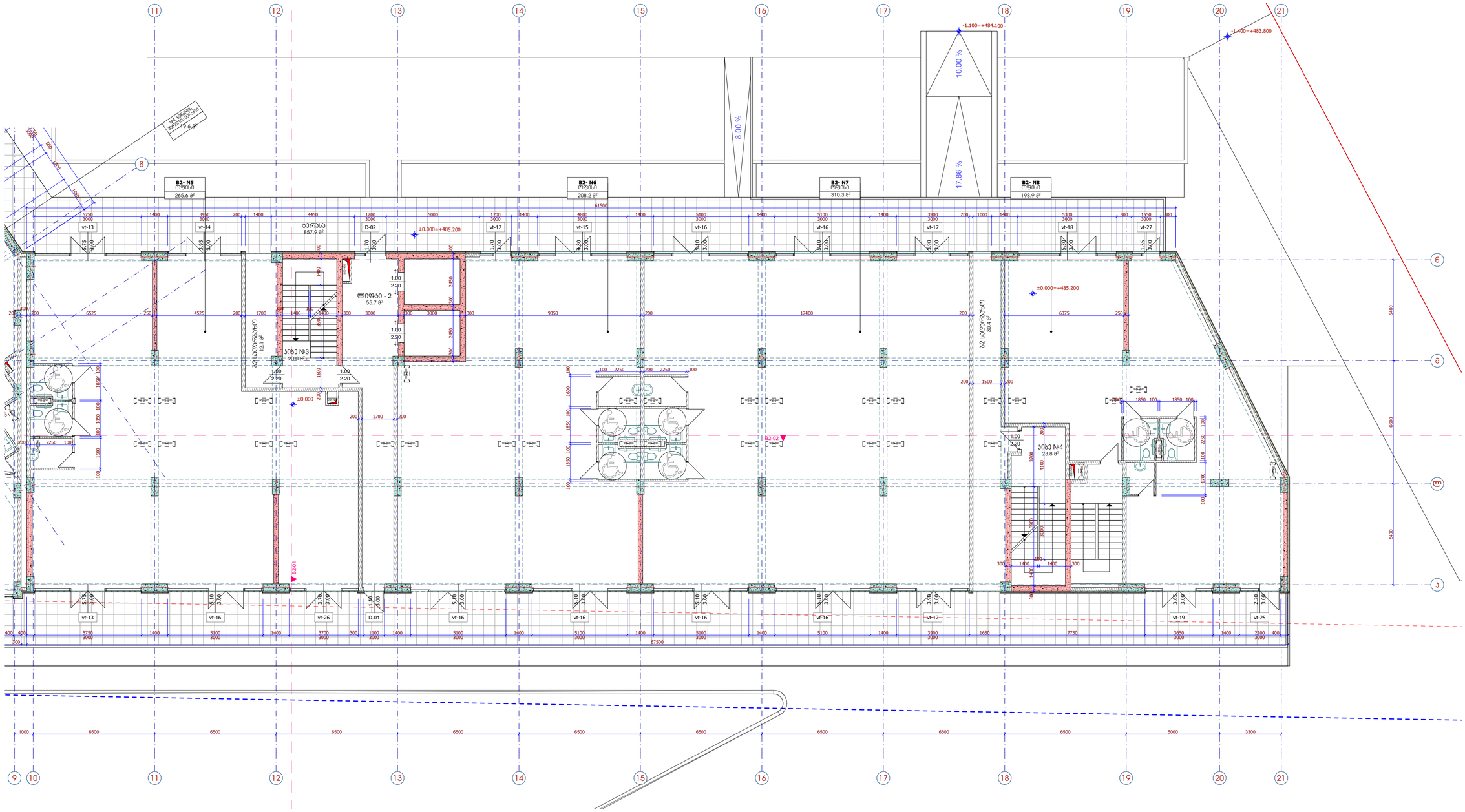
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.3

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +-0.000

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	შპს - ვივა თაუერი
სპ 01.10.06.001.249	დირექტორი: ს. დვალი
	არქიტექტორი: ე. პაპაველია
	არქიტექტორი: დ.გიგაური
	შეამოწმა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +-0.000

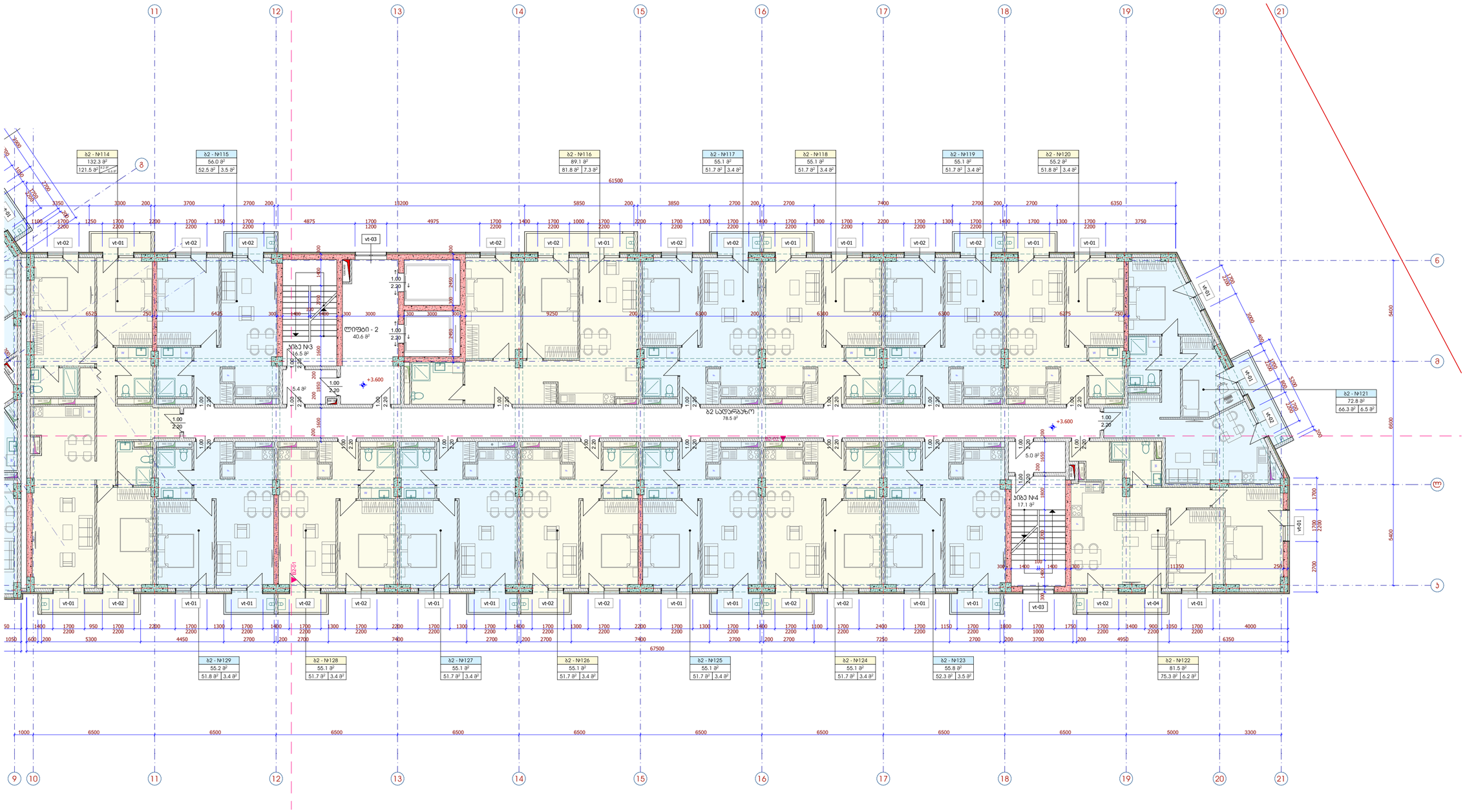
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.4

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +3.600

1:150

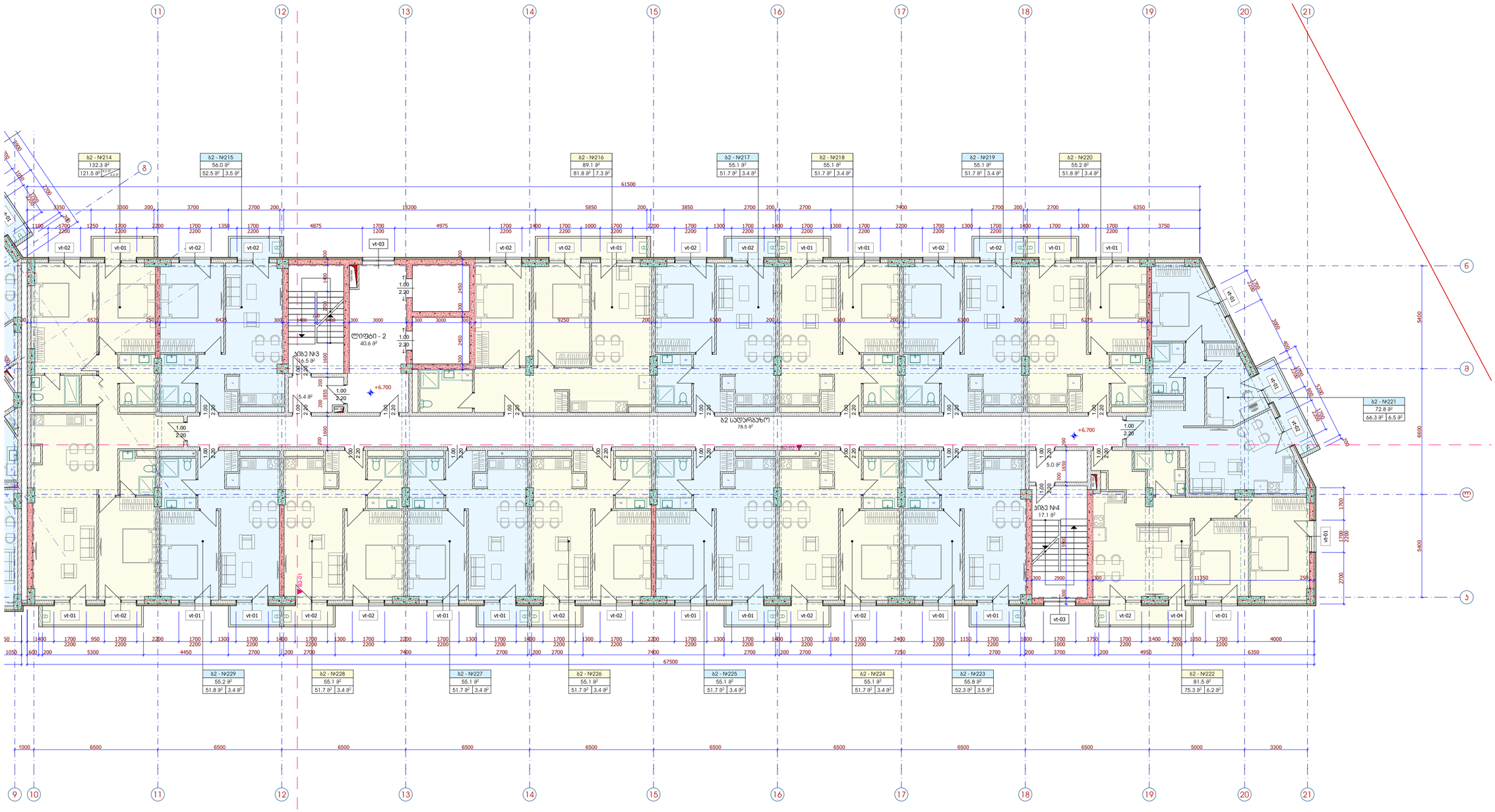


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56		არქიტექტურული ნაწილი
ს/პ 01.10.06.001.249	შპს - ვივა თაუერი	ბლოკი 2
	დირექტორი: ს. დუღლი	გეგმა ნიშნულზე +3.600
	არქიტექტორი: ე. აბაკელია	ნახაზის დასახელება
	არქიტექტორი: დ.გიგაური	მასშტაბი: 1:150 · ფორმატი: A-2 · ნახაზი: A.04.5
	შემსრულებ:	

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +6.700

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	შპს - ვივა თაუერი
სპ 01.10.06.001.249	დირექტორი: ს. დვალი
	არქიტექტორი: ე. აბაშელია
	არქიტექტორი: დ.გიგაური
	მშენებლობა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +6.700

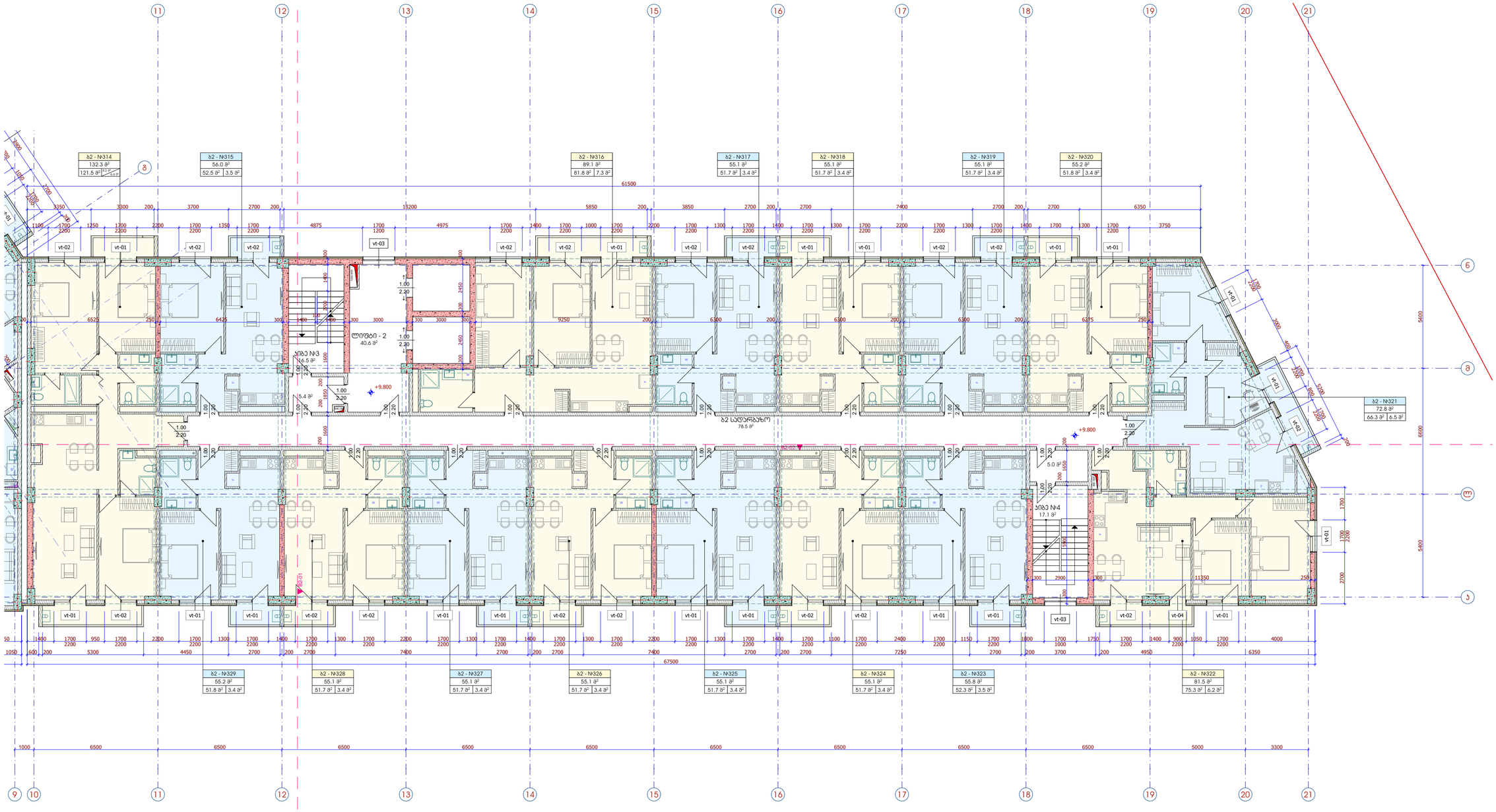
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.6

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +9.800

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი

არქიტექტორი: ე. აბაშელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემსრულებელი:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +9.800

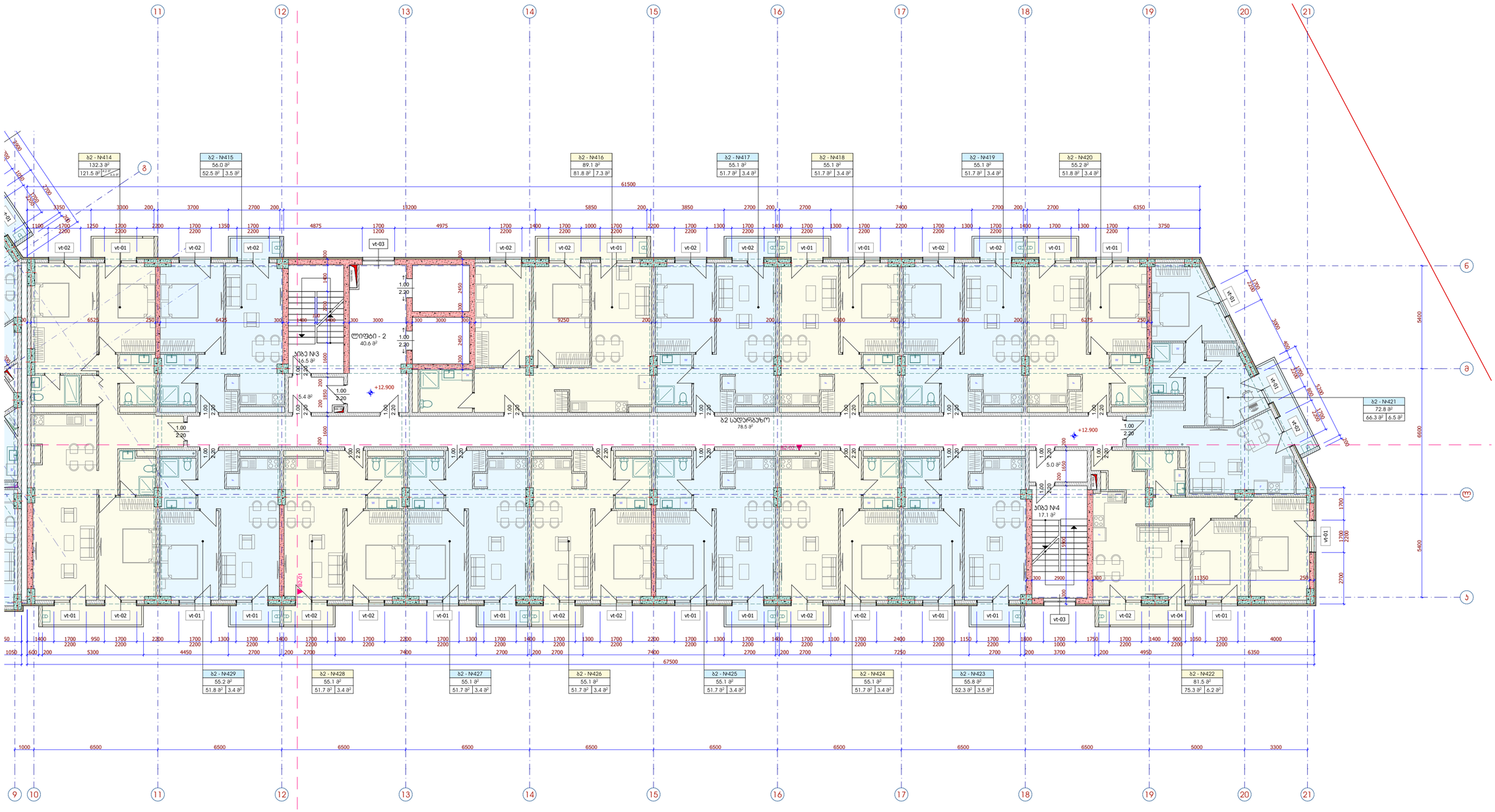
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.7

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +12.900

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი

არქიტექტორი: ე. აბაშელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემსრულებელი:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +12.900

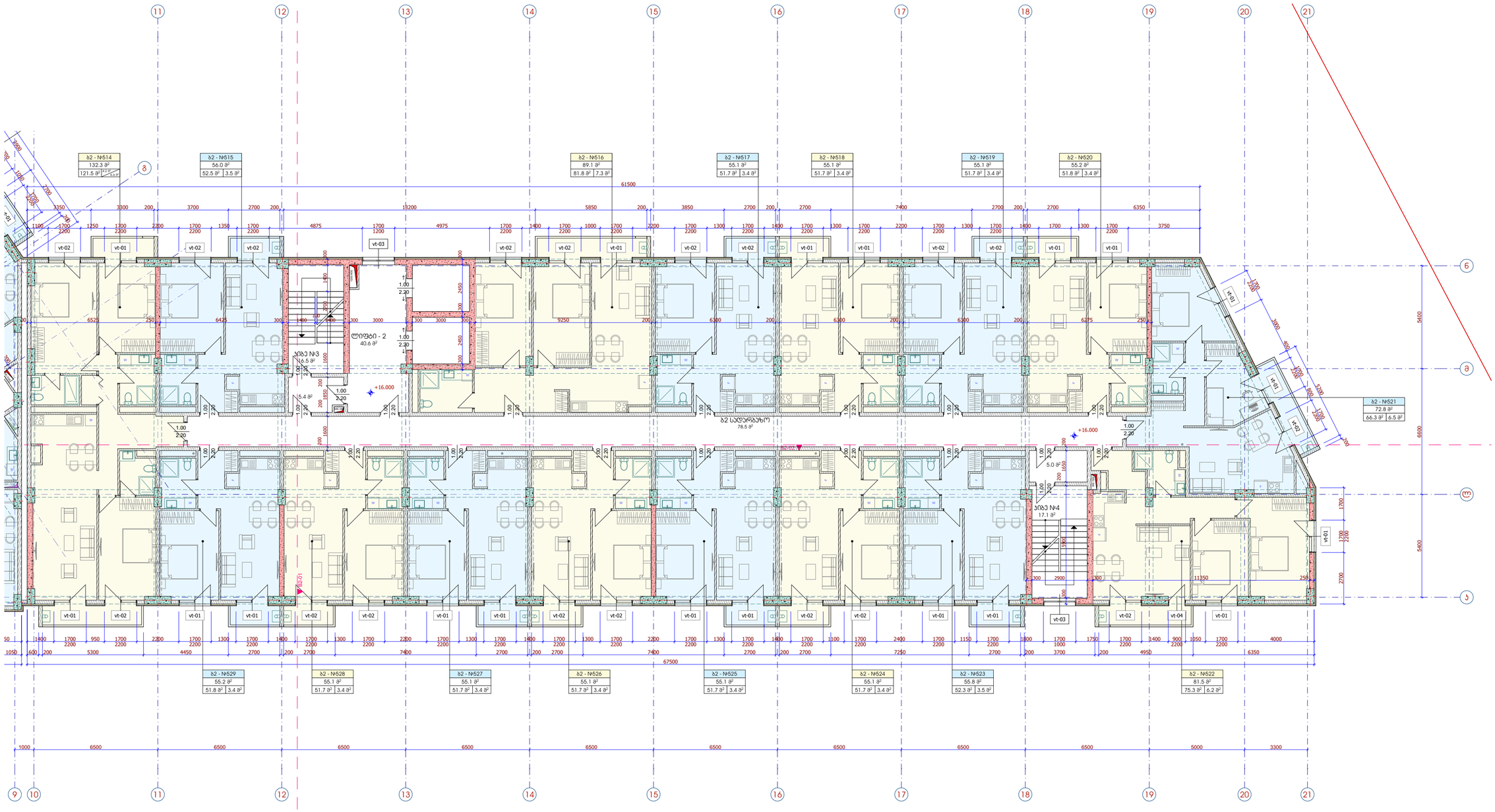
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.8

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +16.000

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	შპს - ვივა თაუერი
სპ 01.10.06.001.249	დირექტორი: ს. დვალი
	არქიტექტორი: ე. პაპაველა
	არქიტექტორი: დ.გიგაური
	შემსრულებელი:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +16.000

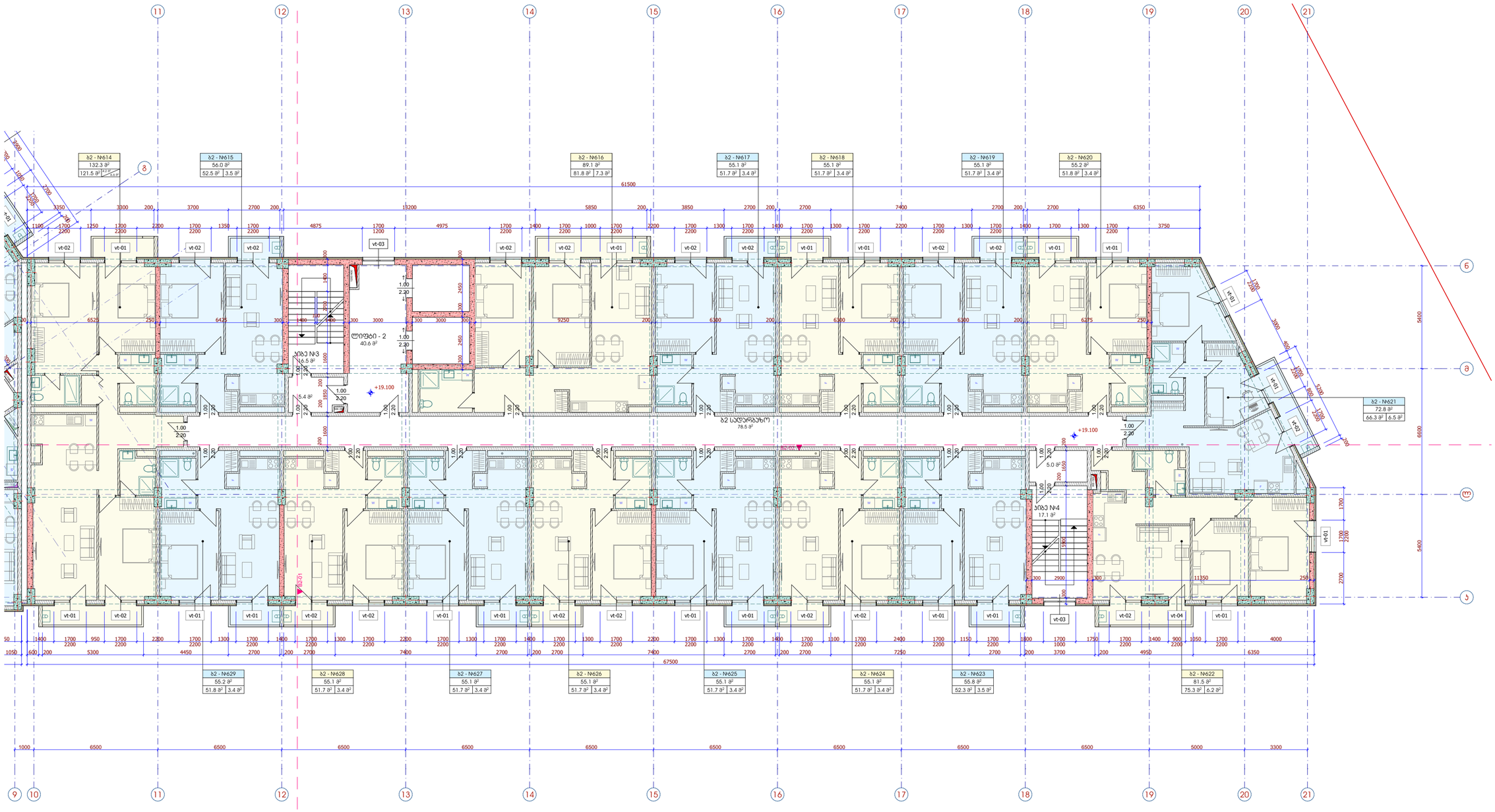
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.9

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +19.100

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	შპს - ვივა თაუერი
ს/პ 01.10.06.001.249	დირექტორი: ს. დვალი
	არქიტექტორი: ე. აბაკელია
	არქიტექტორი: დ.გიგაური
	მშენებლობა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2
გეგმა ნიშნულზე +19.100

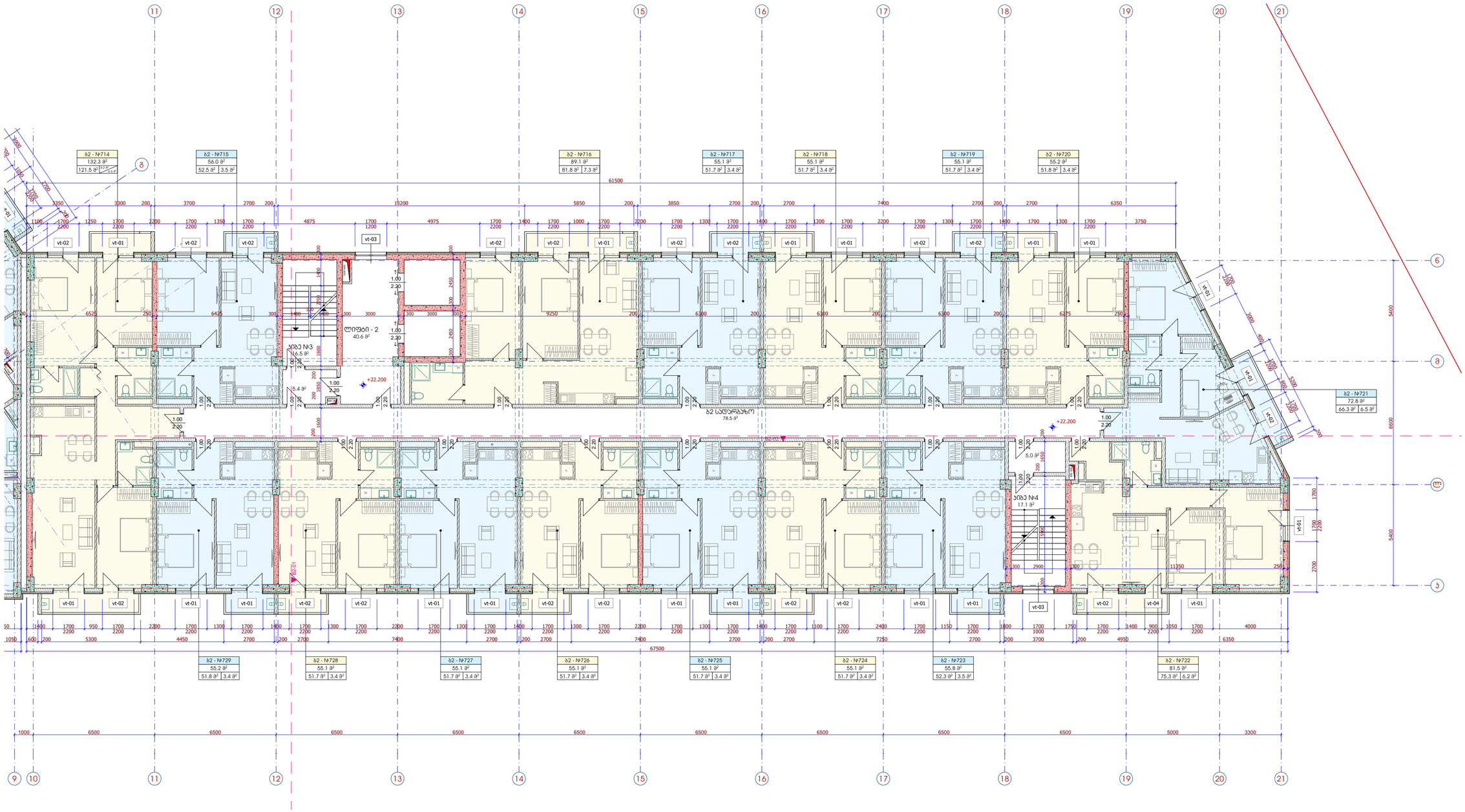
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.10

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +22.200

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დუღლი

არქიტექტორი: ე. აბაკელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემსრულებელი:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +22.200

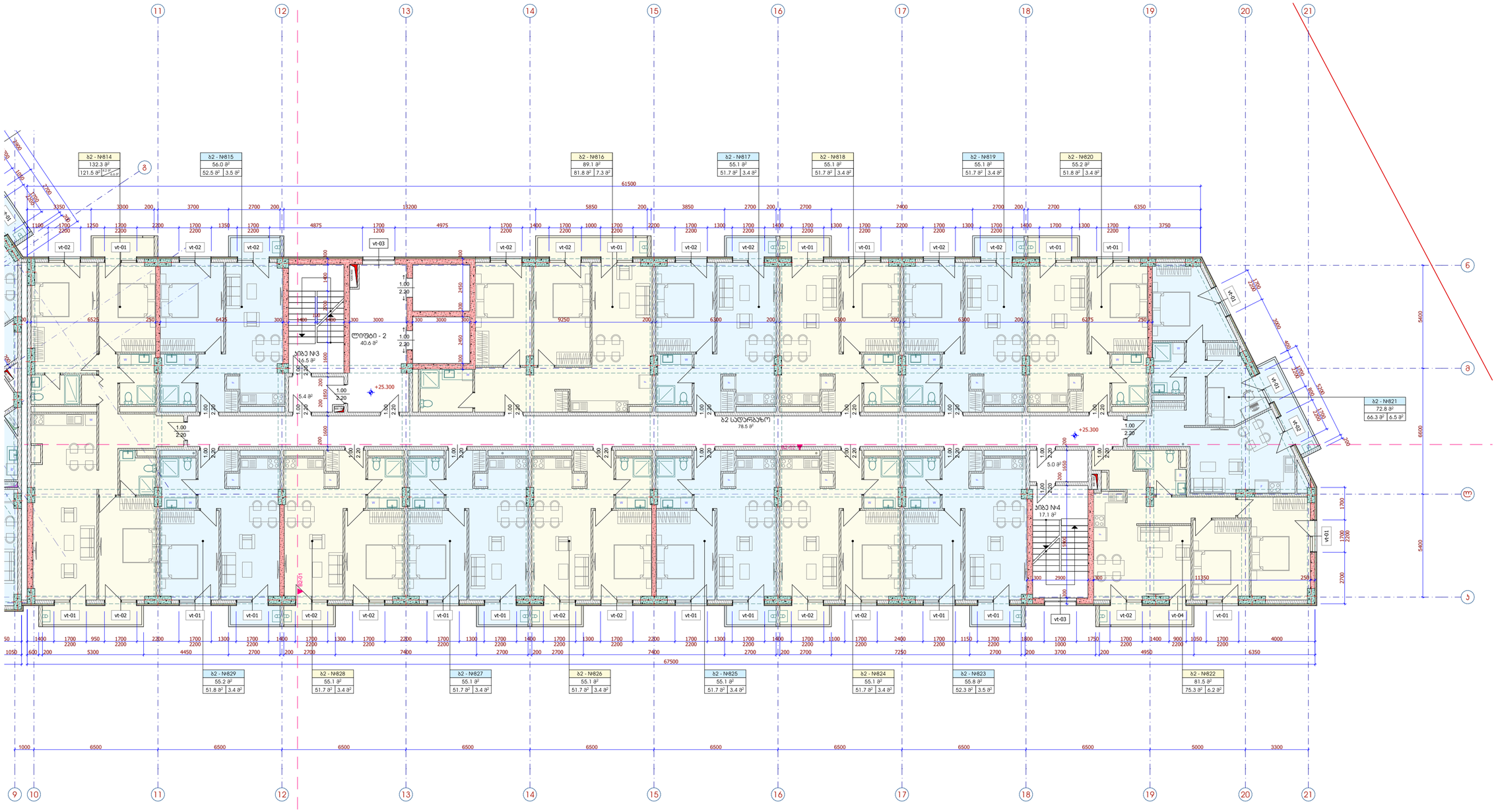
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.11

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +25.300

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი

არქიტექტორი: ე. აბაშელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემსრულებელი:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +25.300

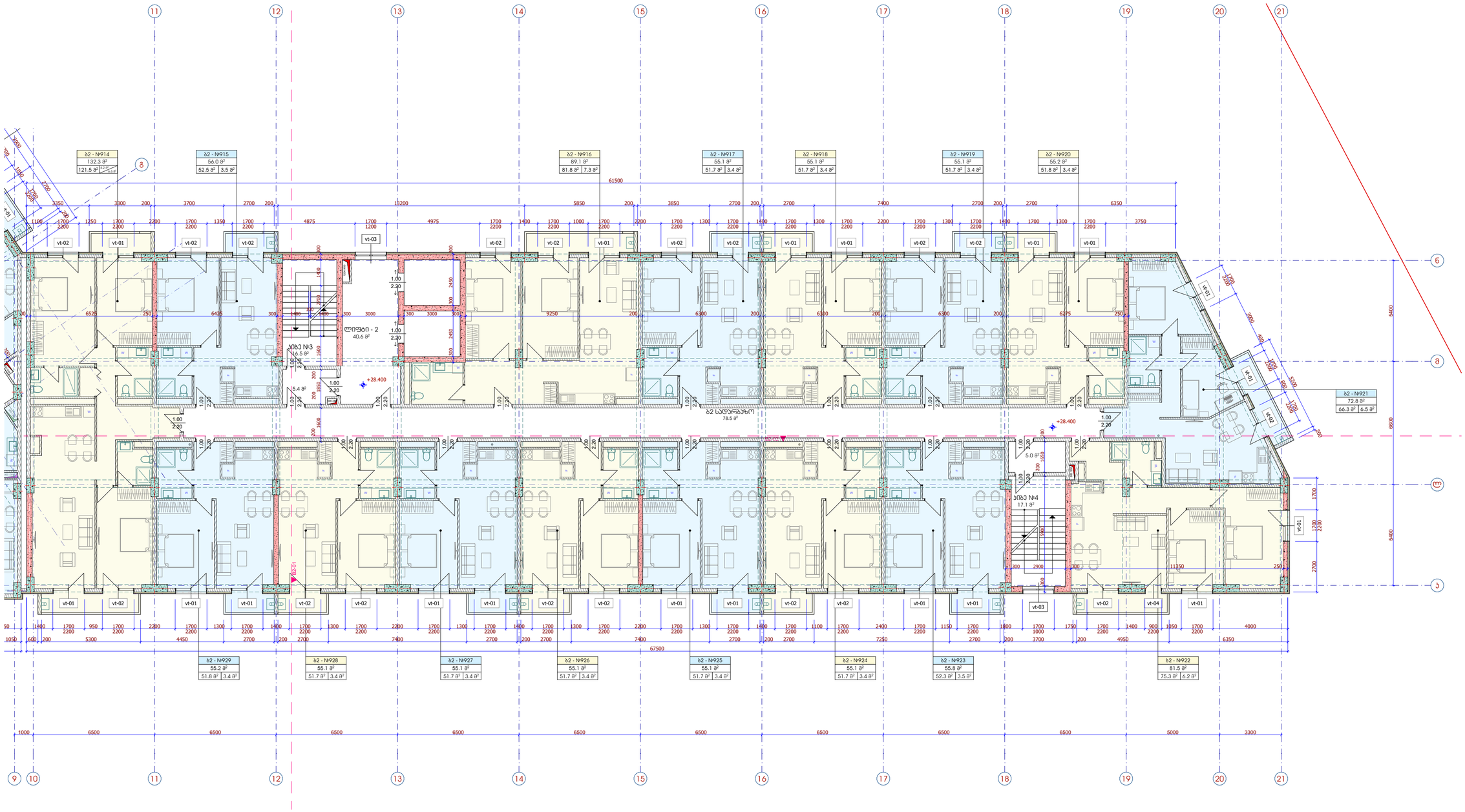
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.12

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +28.400

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი

არქიტექტორი: ე. აბაშელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემსრულებელი:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +28.400

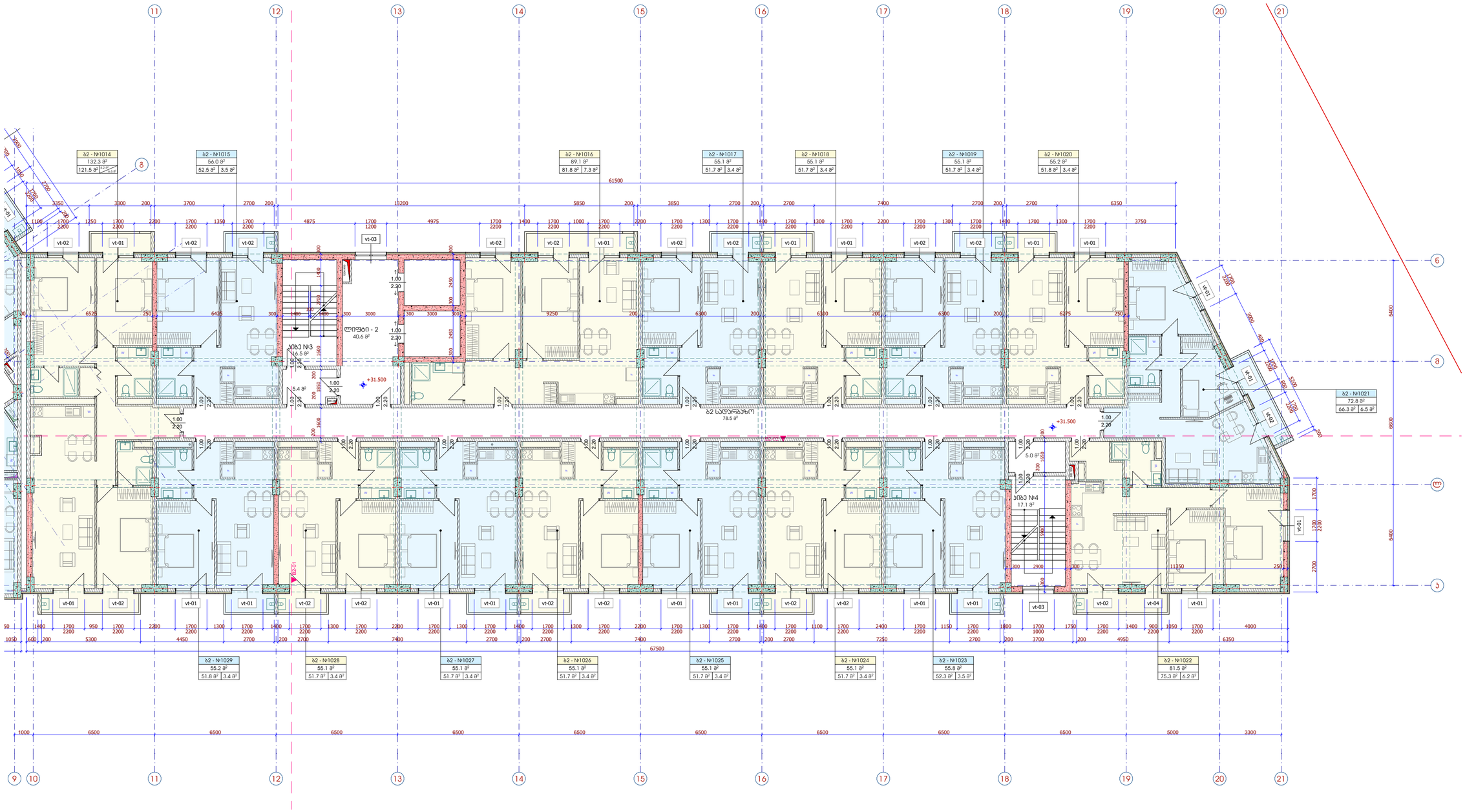
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.13

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +31.500

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი

არქიტექტორი: ე. აბაშელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემსრულებელი:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +31.500

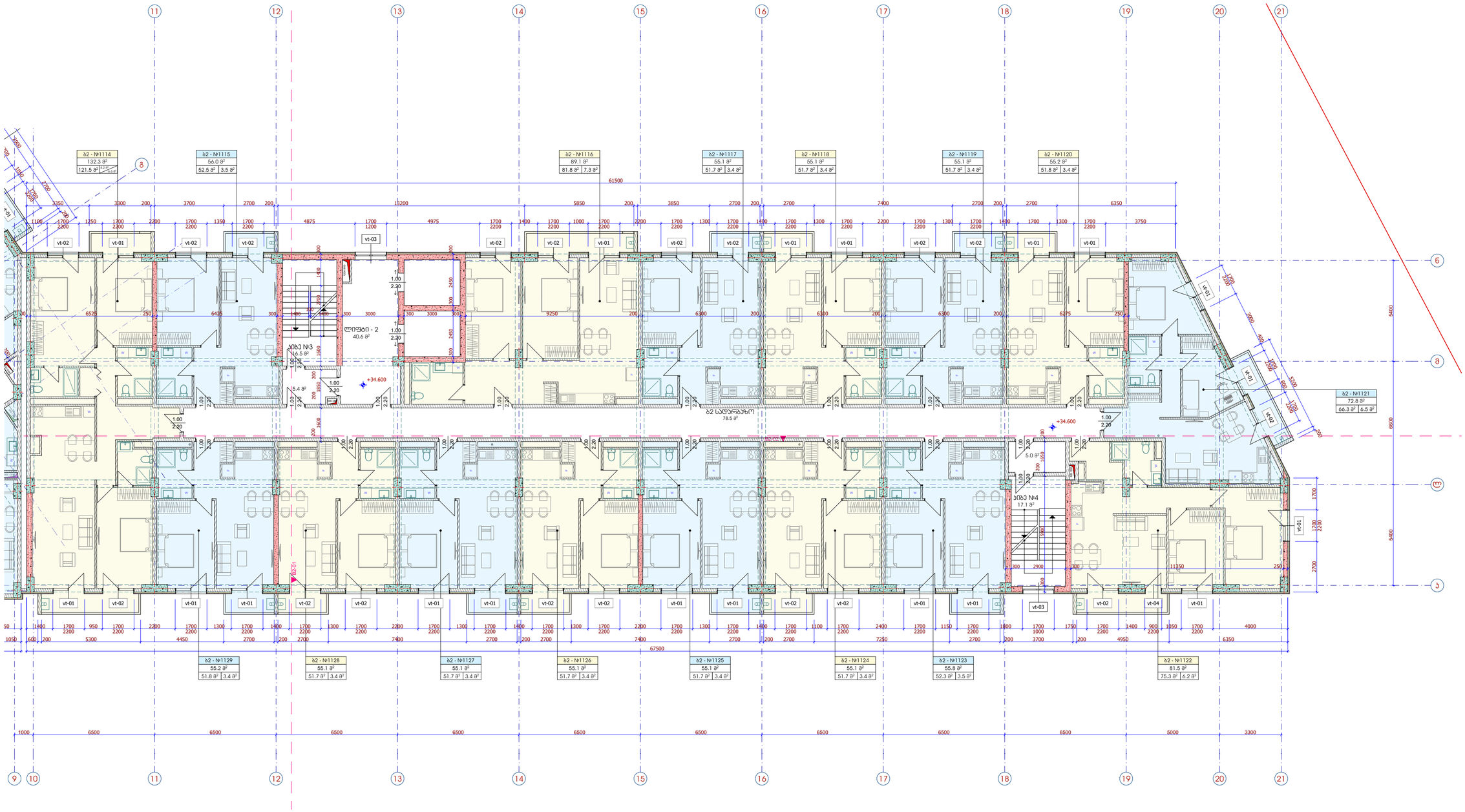
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.14

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +34.600

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56 სს 01.10.06.001.249		შპს - ვივა თაუერი დირექტორი: ს. დვალი არქიტექტორი: ე. აბაკელია არქიტექტორი: დ.გიგაური მშენებლობა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2
გეგმა ნიშნულზე +34.600

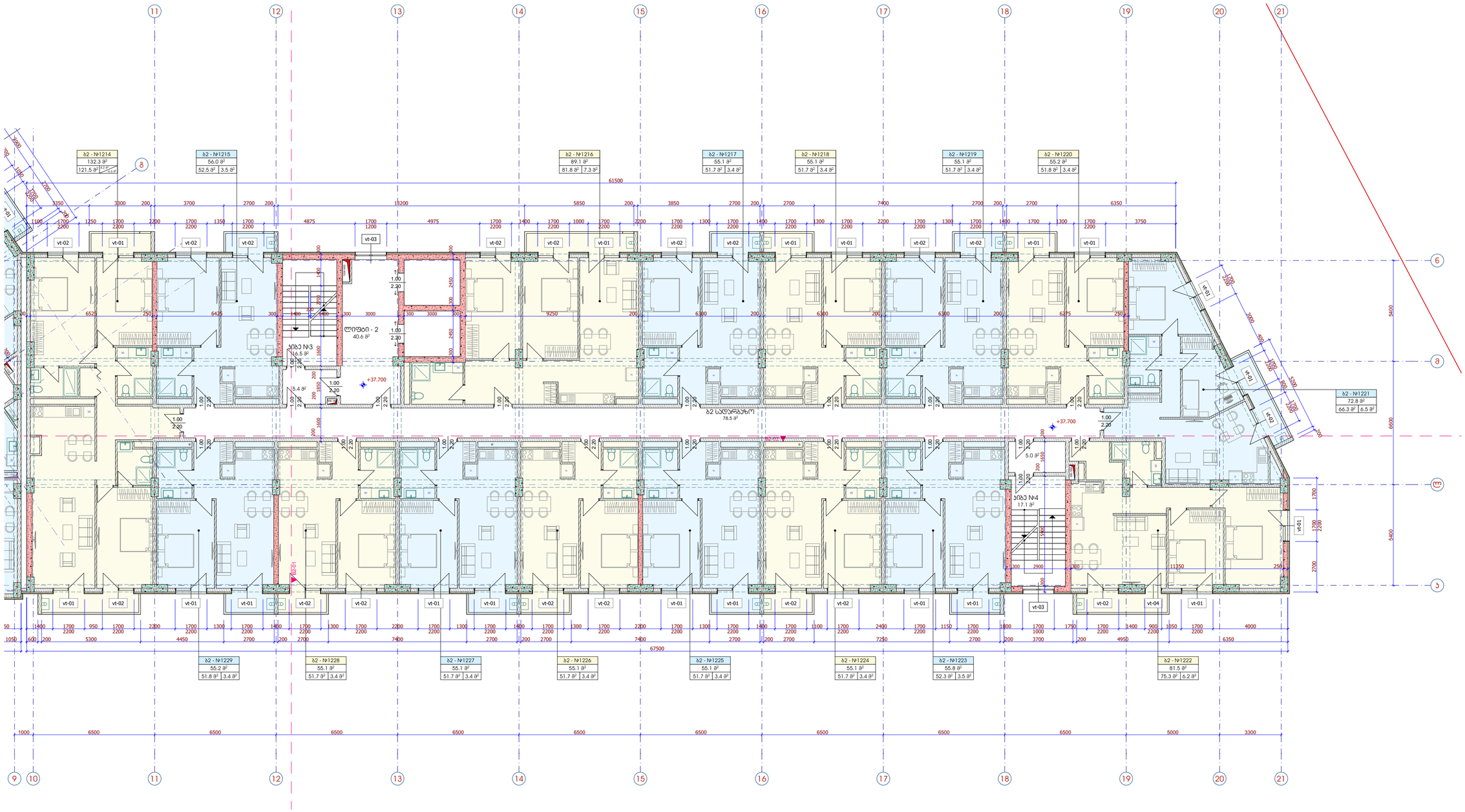
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.15

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +37.700

1:150

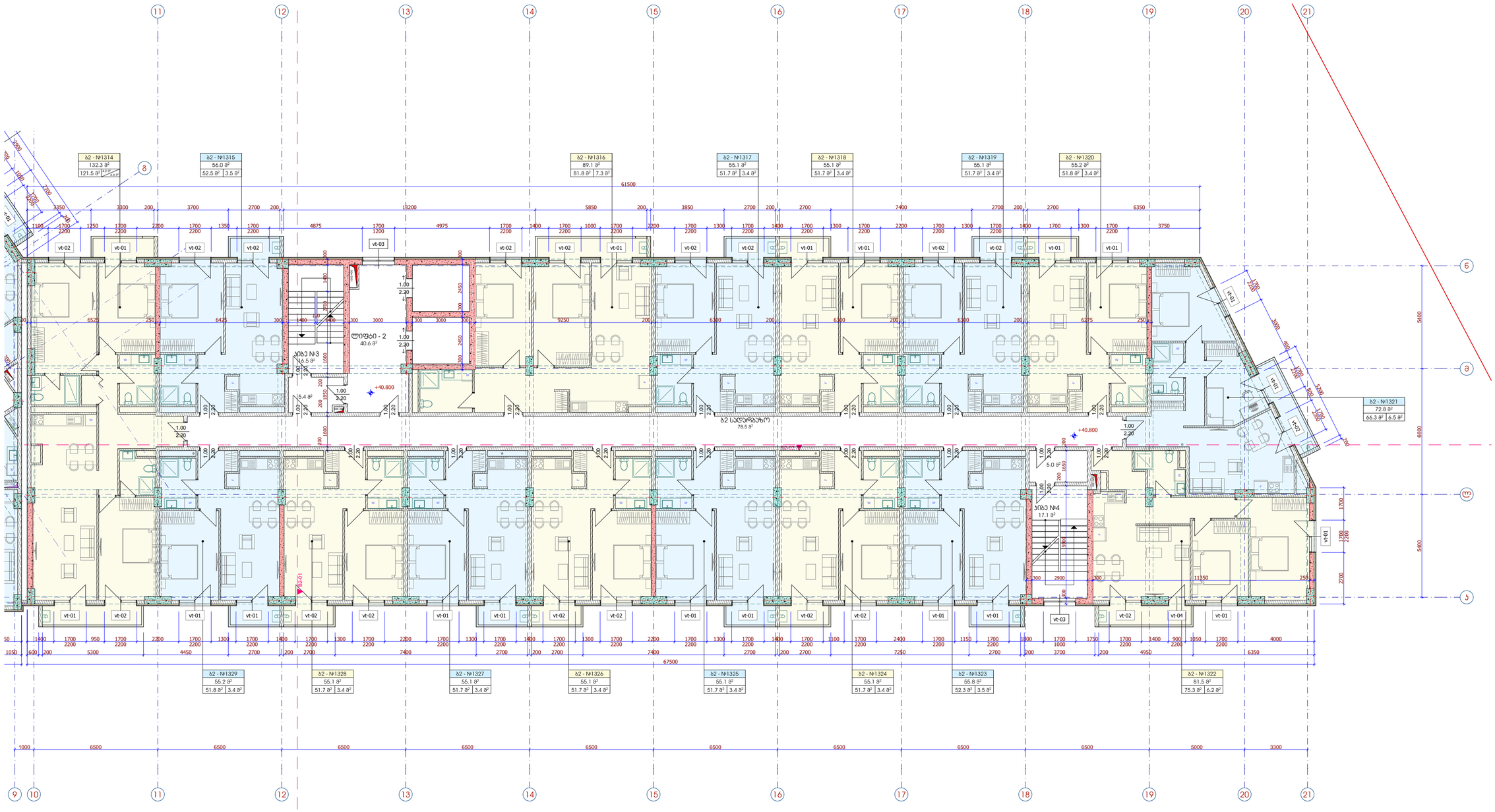


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56		შპს - ვივა თაუერი	არქიტექტურული ნაწილი
სკ 01.10.06.001.249		დირექტორი: ს. დვალი	ბლოკი 2 გეგმა ნიშნულზე +37.700
		არქიტექტორი: ე. აბაკელია	ნახაზის დასახელება
		არქიტექტორი: დ.გიგაური	მასშტაბი: 1:150 ფორმატი: A-2 ნახაზი: A.04.16
		შეკვეთა:	

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +40.800

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56	
ს/პ 01.10.06.001.249	

შპს - ვივა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაშელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
მშენებელი:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2
გეგმა ნიშნულზე +40.800

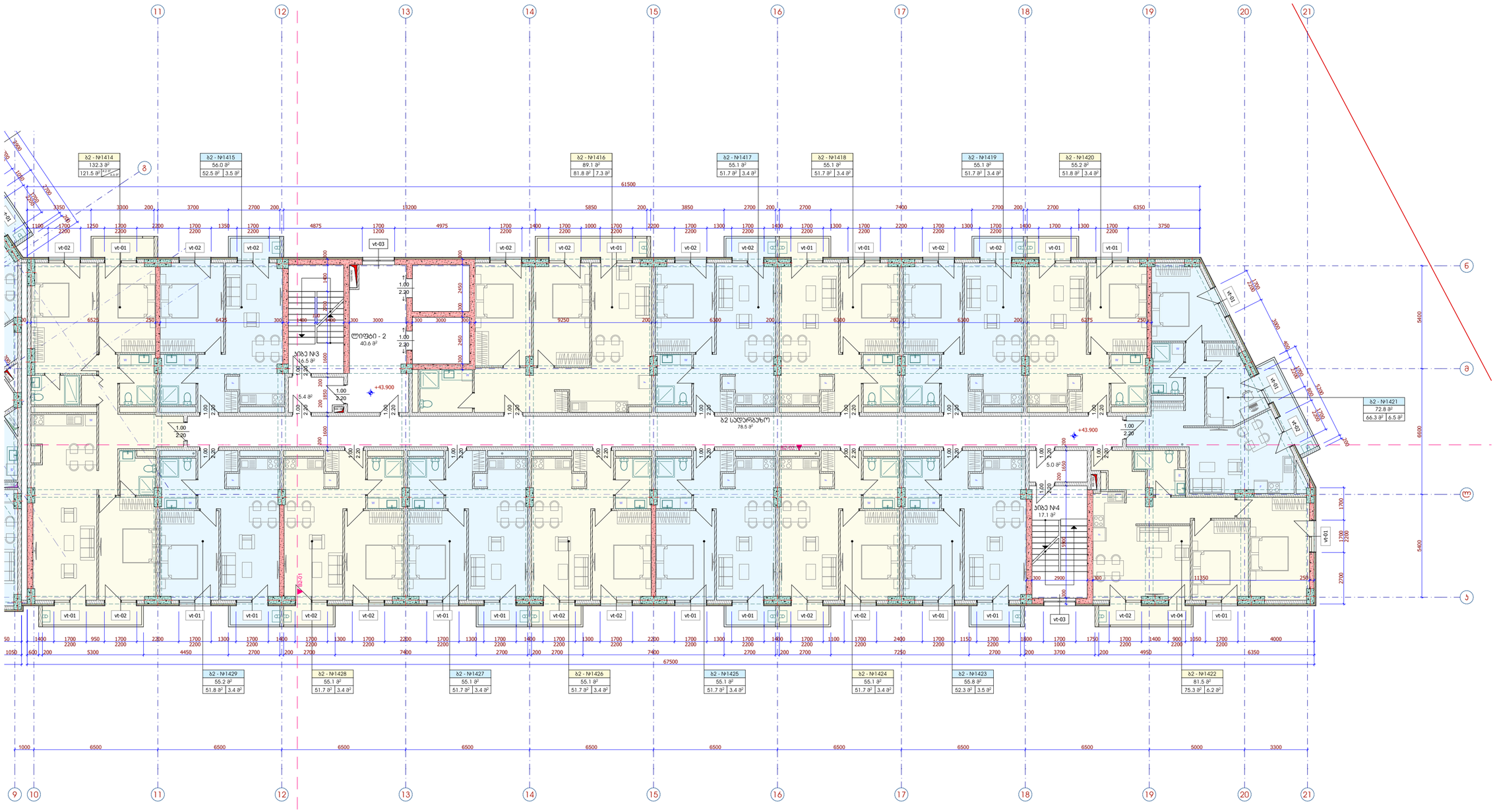
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.17

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +43.900

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დუღლი

არქიტექტორი: ე. აბაშელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემსრულებელი:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +43.900

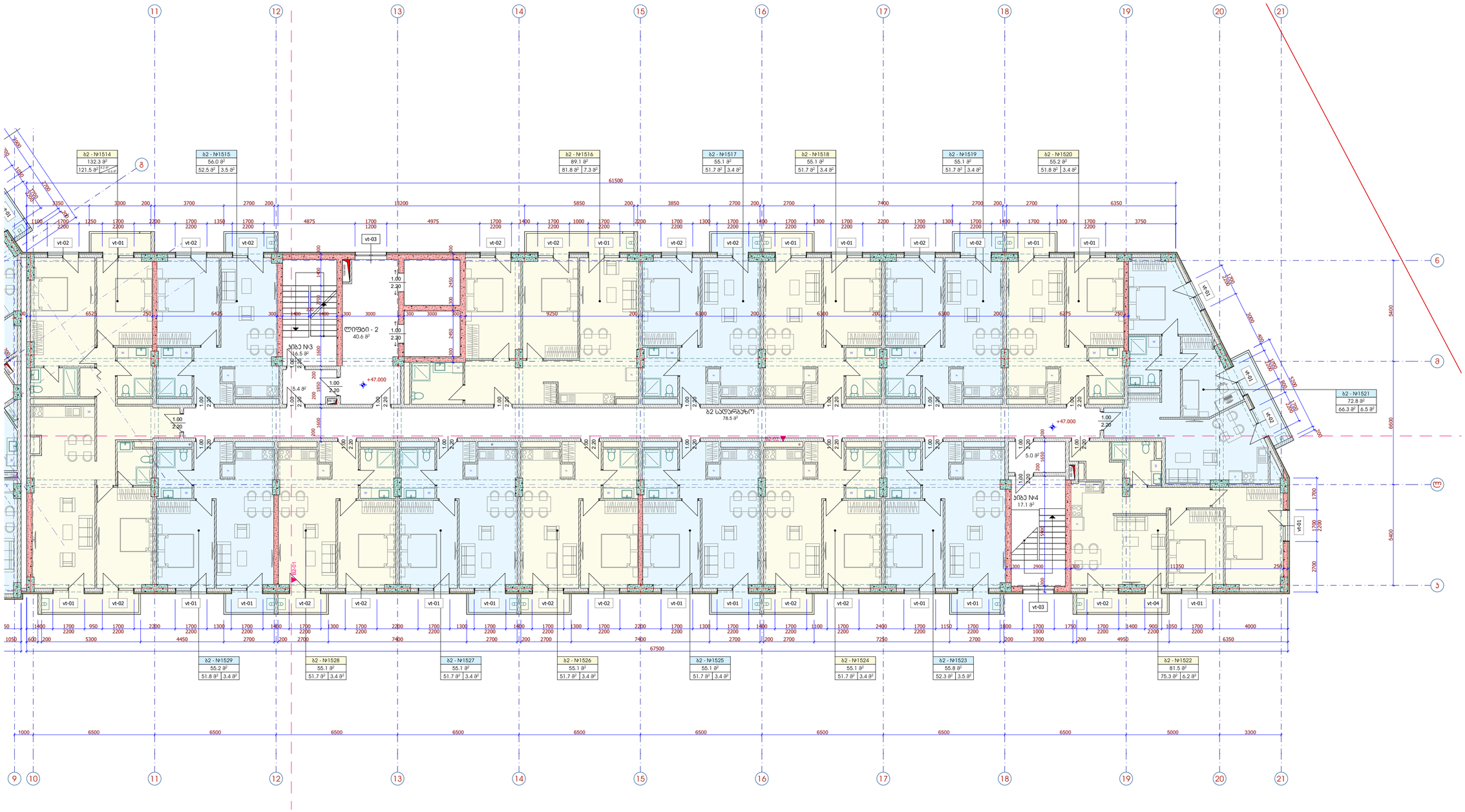
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.18

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +47.000

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დუღლი

არქიტექტორი: ე. პაპაველა

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემსრულებელი:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +47.000

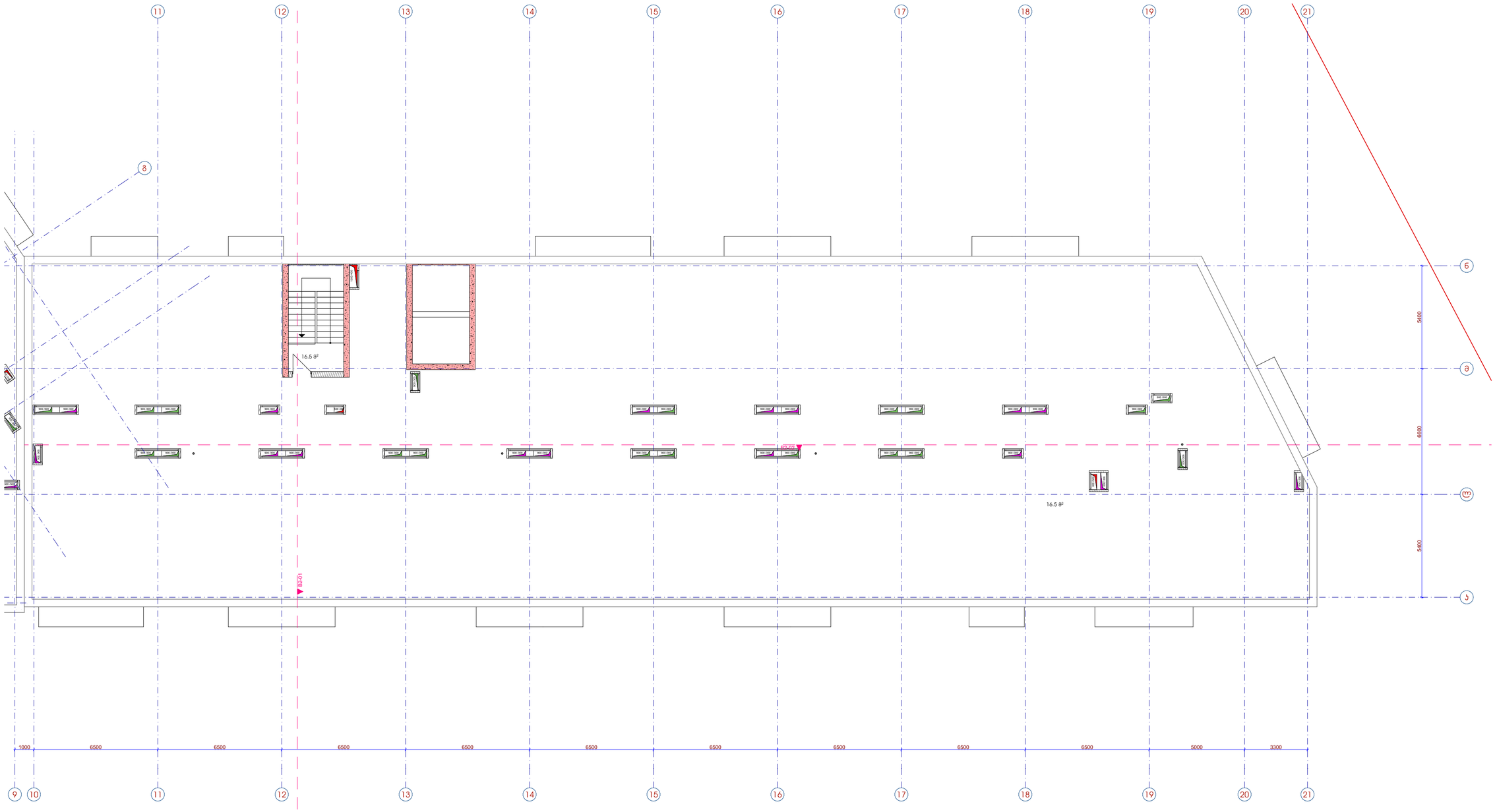
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.19

ბლოკი 2

გეგმა ნიშნულზე +50.000

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56 სს 01.10.06.001.249		შპს - ვივა თაუერი დირექტორი: ს. დუღლი არქიტექტორი: ე. აბაკელია არქიტექტორი: დ.გიგაური შეამოწმა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2
გეგმა ნიშნულზე +50.000

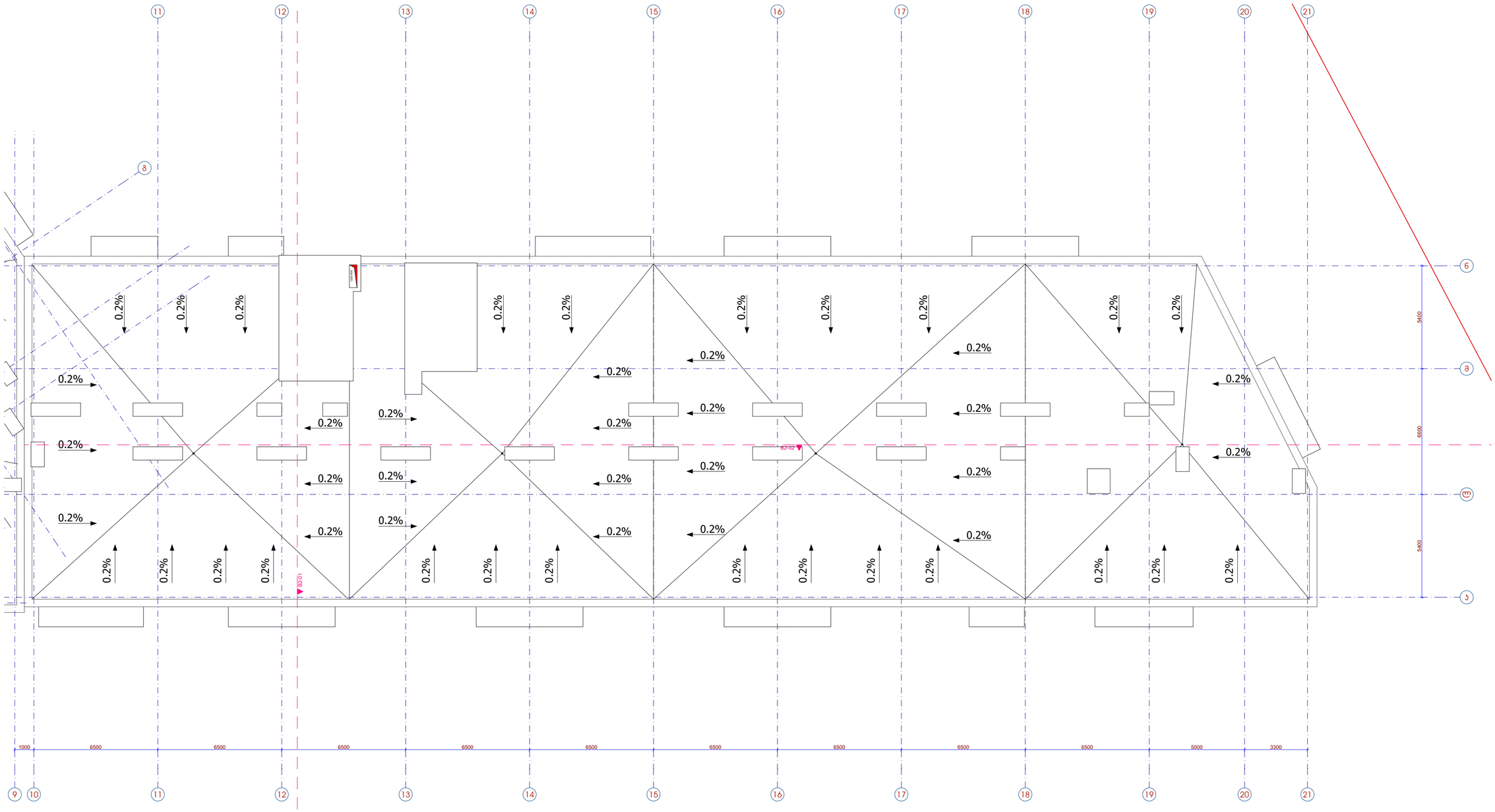
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.20

ბლოკი 2

სახურავის გეგმა

1:150



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56 სს 01.10.06.001.249		შპს - ვივა თაუერი დირექტორი: ს. დვალი არქიტექტორი: ე. ახვლედიანი არქიტექტორი: დ.გიგაური შეამოწმა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2

სახურავის გეგმა

ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.04.21

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“** ბლოკი 1 და ბლოკი 2

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები და დამხმარე-ტექნიკური ფართები -9.90, -6.60 და -3.30 ნიშნულებზე); ბლოკი 1 და ბლოკი 2
2. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები ±0.00 ნიშნულზე) ბლოკი 1 და ბლოკი 2
3. საქმიანი ჯგუფი სქ (ხანძრის მართვის ცენტრი)±0.00 ნიშნულზე) **ბლოკი 1**
4. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 მცირე საფრთხის შემცვლელი სასაწყობო ქვეჯგუფი (ღია ავტოსადგომი (±0.00 ნიშნულზე)) ბლოკი 1 და ბლოკი 2
5. საცხორვებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი (მრავალბინიანი სახლები) +3.60 ნიშნულიდან +47.00 ნიშნულის ჩათვლით) ბლოკი 1 და ბლოკი 2

კონსტრუქციის ტიპი:	ბლოკი 1 და ბლოკი 2
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I- A
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები (ბლოკი 1 და ბლოკი 2) ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები და დამხმარე-ტექნიკური ფართები -9.90, -6.60 და -3.30 ნიშნულებზე);	**შეუზღუდავი**	**3 სართული** (ბლოკი 1; ბლოკი 2)
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები და ხანძრის მართვის ცენტრი ±0.00 ნიშნულზე)	**შეუზღუდავი**	**1 სართული** (ბლოკი 1; ბლოკი 2)
საცხორვებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი (მრავალბინიანი სახლები) +3.60 ნიშნულიდან +47.00 ნიშნულის ჩათვლით)	**შეუზღუდავი**	**15 სართული** (ბლოკი 1; ბლოკი 2)
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	**0.00 ნიშნ.-დან + 47.00** **(დაკავებული სართულის იატაკი)**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		**16**
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		**3**

ფართობის შეზღუდვები (ბლოკი 1 და ბლოკი 2) ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი კვ.მ.**	**შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.**
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები -9.90, -6.60 და -3.30 ნიშნულებზე);	**შეუზღუდავი**	945.8+849.8+840.2=2 635.8 **(ბლოკი 1)**
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (დამხმარე-ტექნიკური ფართები -9.90, -6.60 და -3.30 ნიშნულებზე);	**შეუზღუდავი**	43.2+88,9+103.7=235.8 **(ბლოკი 1)**
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები -9.90, -6.60 და -3.30 ნიშნ.);	**შეუზღუდავი**	926.0+1042.7+843.6 =2 812.3 **(ბლოკი 2)**
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (დამხმარე-ტექნიკური ფართები -9.90, -6.60 და -3.30 ნიშნულებზე);	**შეუზღუდავი**	110.1+203.8=313.9 **(ბლოკი 2)**
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები ±0.00 ნიშნულზე)	**შეუზღუდავი**	**830.7** **(ბლოკი 1)**
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები ±0.00 ნიშნულზე)	**შეუზღუდავი**	**883.0** **(ბლოკი 2)**
საქმიანი ჯგუფი სქ (ხანძრის მართვის ცენტრი ±0.00 ნიშნულზე)	**შეუზღუდავი**	**19.60** **(ბლოკი 1)**
საცხორვებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი (მრავალბინიანი სახლები) +3.60 ნიშნ.-დან +47.00 ნიშნულის ჩათვლით	**შეუზღუდავი**	**895.2X15(სართული)=** **13 428.0** **(ბლოკი 1)**
საცხორვებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი (მრავალბინიანი სახლები) +3.60 ნიშნ.-დან +47.00 ნიშნულის ჩათვლით		**1038.9X15(სართული)=** **15,583.5** **(ბლოკი 2)**
იატაკის საერთო ფართობი =	2 635.8+235.8+2 812.3+313.9+830.7+883.0+19.60+13 428.0 +15,583.5 =**34 773.9 კვ.მ.**	
იატაკების რაოდენობა =	**მიწის დონის ზედა 16 და მიწის დონის ქვემოთ 3**	
შენობის საერთო ფართობი =	**34 773.9 კვ.მ.**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები (ბლოკი 1) ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი**(საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-5 ღეძებში	9 მეტრზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს
5-8 ღეძებში	0 და მეტი და 1.0-ზე ნაკლები	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0%
8-1 ღეძებში	7.5 მ და მეტი და 9.0 მ-ზე ნაკლები	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%			85.7%
ა-თ ღეძებში	9 მეტრზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს
თ-დ ღეძებში	9 მეტრზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს
დ-ა ღეძებში	9 მეტრზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს
9-9 ღეძებში	9 მეტრზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს

შენიშვნა: ისეთ გარე კედლებს, რომელთა ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი 9,0 მეტრი ან მეტია, 602-ე ცხრილის შესაბამისად, ცეცხლმედეგობის ხარისხი არ მოეთხოვება, თუმცა 705.8.5 პუნქტის თანახმად, სავალდებულოა ღიობების შვეული გამიჯვნისადმი მოთხოვნების უზრუნველყოფა, ზემოთმოცემულ ცხრილში განსაზღვრულ გარე კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი უნდა გაუტოლდეს მინიმუმ 1 საათს.

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები (ბლოკი 2) ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი**(საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
10-19 ღეძებში	9 მეტრზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს
19-21 ღეძებში	9 მეტრზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს
21-10 ღეძებში	9 მეტრზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს
კ-ლ ღეძებში	9 მეტრზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს
ლ-ნ ღეძებში	9 მეტრზე მეტი	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0%
ნ-კ ღეძებში	0 და მეტი და 1.0-ზე ნაკლები	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0%

შენიშვნა: ისეთ გარე კედლებს, რომელთა ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი 9,0 მეტრი ან მეტია, 602-ე ცხრილის შესაბამისად, ცეცხლმედეგობის ხარისხი არ მოეთხოვება, თუმცა 705.8.5 პუნქტის თანახმად, სავალდებულოა ღიობების შვეული გამიჯვნისადმი მოთხოვნების უზრუნველყოფა, ზემოთმოცემულ ცხრილში განსაზღვრულ გარე კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი უნდა გაუტოლდეს მინიმუმ 1 საათს.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები (ბლოკი 1 და ბლოკი 2)							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი (ბინების მომსახურე დერეფნებში)	–	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, რომლებიც ააქტიურებს სახანძრო განგაშის სისტემას); (კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის ერთი და მრავალბლოკიანი მოწყობილობები - საძინებლებში);	–	–	–	–
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი		კი			კი	
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 შემოზღუდული ავტოსადგომი	კი	–	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები,	კი	–	კი	–

			რომლებიც ააქტიურებს სახანძრო განგაშის სისტემას)				
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დამხმარე-ტექნიკური ფართები	–	–	**კვამლის ავტომატური აღმომჩენი**	–	–	კი	–
კიბის უჯრედები	-	–	**კი** (სახანძრო განყოფილების სადენიანიკავშირის სისტემა - გზა-კიბის ყოველ იატაკის დონეზე); (საგანგებოხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის რუპორები); (კვამლის ავტომატური აღმომჩენები, კიბის ტამბურების შესასვლელებთან);	**კი** (ლიფტის ფოიესთან დაკავშირებული გზაკიბის შუალედურ ბაქანზე);	**კი** (კიბის უჯრედები მექანიკური განიავებით -დაწნევის სისტემით);	–	–
დერეფნები	კი (ბინებისმომსახურე	–	**კი** (საგანგებოხმოვანი განგაშის საკომუნიკ	კი (გზა-კიბის შესასვლელთან);	–	–	–

	დერეფნებში)		აციო სისტემის რუპორები);				
ლიფტის შახტი	–	–	**კი** (კვამლაღმომჩენები - ლიფტის ფოიეში); (საგანგებო მოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემის რუპორები- ლიფტებთან);	–	**კი** (ლიფტების ფოიე მექანიკური განიავებით - დაწნევის სისტემით);	–	–
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				**კი**			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთავსებულია +0.00 ნიშნულზე, #1 ბლოკის საზღვრებში)				**კი**			
ხანძრის მართვის ცენტრი (განთავსებულია +0.00 ნიშნულზე)				**კი**			
გენერატორი, მეორადი ელექტრო და ენერგო დატვირთვებისთვის (განთავსებულია საპროექტო მიწის ნაკვეთზე)				**კი**			

განიავებისადმი მოთხოვნები (ბლოკი 1 და ბლოკი 2)		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	–
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	–
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 შემოზღუდული ავტოსადგომი	–	**კი**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დამხმარე-ტექნიკური ფართები	–	**კი**
კიბის უჯრედები	–	კი
ლიფტის შახტი	–	**კი**
დერეფნები	–	**კი**

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება (ბლოკი 1 და ბლოკი 2)									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-9.90 **-6.60** **-3.30** **ნიშნულზე** (ბლოკი 1)	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები სულ: დ.დ. **49+46+45=140**	**2**	**2**	**1,10**	**აკმაყოფილებს**	**1.20**	**აკმაყოფილებს**	**0,82**	**აკმაყოფილებს**
-9.90 **-6.60** **-3.30** **ნიშნულზე** (ბლოკი 2)	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები სულ: დ.დ. **50+56+45=151**	**2**	**2**	**1,10**	**აკმაყოფილებს**	**1.20**	**აკმაყოფილებს**	**0,82**	**აკმაყოფილებს**
-9.90 **-6.60** **-3.30** **ნიშნულზე** (ბლოკი 1)	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები სულ: დ.დ. **49+46+45=140**	**2**	**2**	**1,10**	**აკმაყოფილებს**	**1.20**	**აკმაყოფილებს**	**0,82**	**აკმაყოფილებს**
±0.00 **ნიშნულზე** (ბლოკი 1)	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები) სულ: დ.დ. **39+28+22=89**	**2**	**2**	**1,10**	**აკმაყოფილებს**	**1.20**	**აკმაყოფილებს**	**0,82**	**აკმაყოფილებს**

±0.00 **ნიშნულზე** (ბლოკი 1)	საქმიანი ჯგუფი სქ (ხანძრის მართვის ცენტრი) დ.დ. 1	**2**	**2**	**1,10**	**აკმაყოფილებს**	**1.20**	**აკმაყოფილებს**	**0,82**	**აკმაყოფილებს**
±0.00 **ნიშნულზე** (ბლოკი 2)	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები) სულ: დ.დ. **29+22+33+21= 106**	**2**	**2**	**1,10**	**აკმაყოფილებს**	**1.20**	**აკმაყოფილებს**	**0,82**	**აკმაყოფილებს**
+3.60 ნიშნ.-დან +47.00 ნიშნულის ჩათვლით (ბლოკი 1)	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 სულ: დ.დ. **48X15=720**	**2**	**2**	**1,10**	**აკმაყოფილებს**	**1.20**	**აკმაყოფილებს**	**0,82**	**აკმაყოფილებს**
+3.60 ნიშნ.-დან +47.00 ნიშნულის ჩათვლით (ბლოკი 2)	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 სულ: დ.დ. **56X15=840**	**2**	**2**	**1,10**	**აკმაყოფილებს**	**1.20**	**აკმაყოფილებს**	**0,82**	**აკმაყოფილებს**

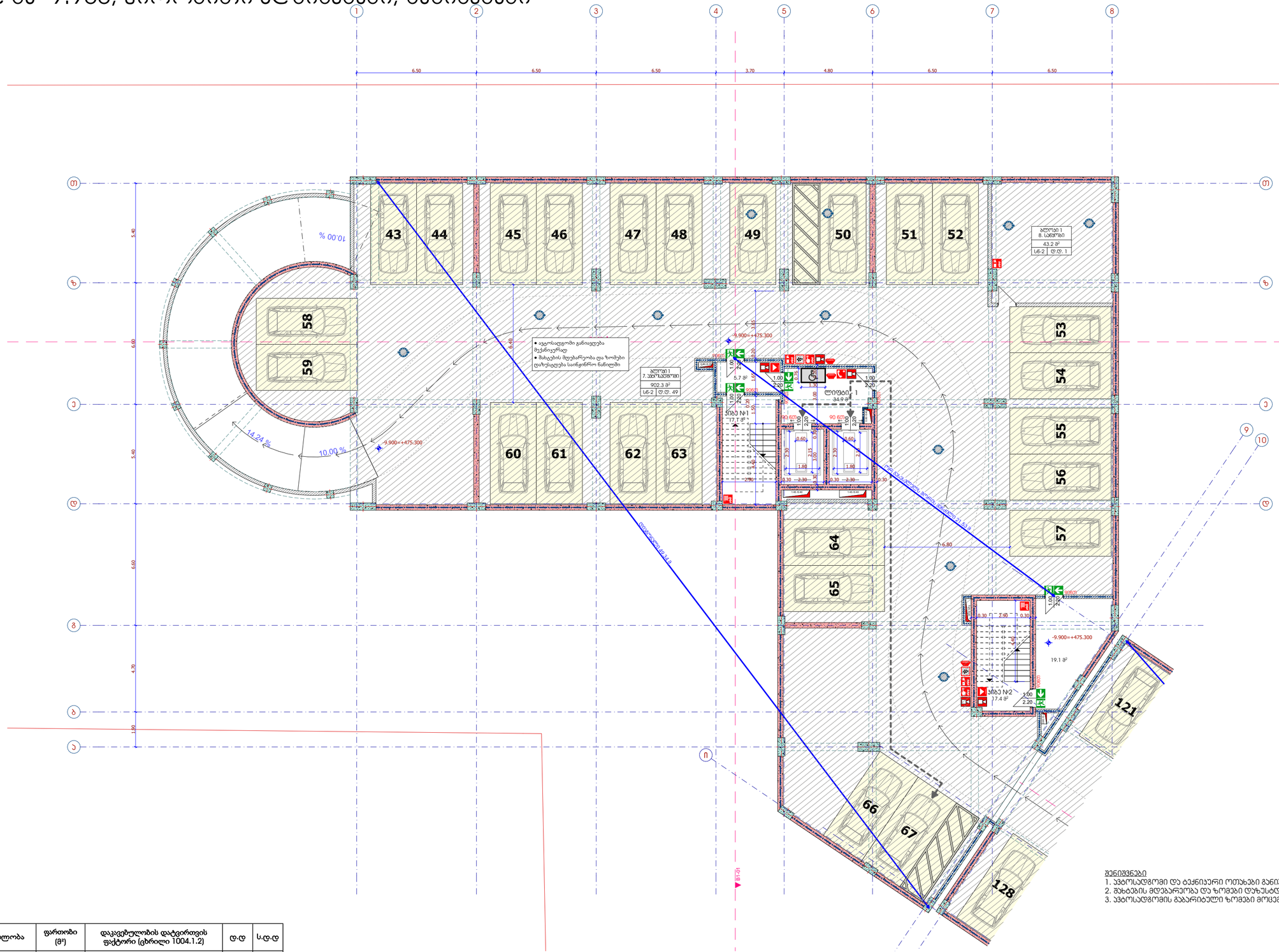
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა (ბლოკი 1 და ბლოკი 2) ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მიბმული ავზით	მიბმული ონკანით	მიბმული ავზით	მიბმული ონკანით	მიბმული ავზით	მიბმული ონკანით	მიბმული ავზით	მიბმული ონკანით	მიბმული ავზით	მიბმული ონკანით	მიბმული ავზით	მიბმული ონკანით
-9.90 **-6.60** **-3.30** **ნიშნულზე** (ბლოკი 1)	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი სულ: დ.დ. **49+46+45=140**	–	–	–	–	–	–	–	–	-	-	–	–
-9.90 **-6.60** **-3.30** **ნიშნულზე** (ბლოკი 2)	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი სულ: დ.დ. **50+56+45=151**	–	–	–	–	–	–	–	–	-	-	–	–
±0.00 **ნიშნულზე** (ბლოკი 1)	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები) სულ: დ.დ. **39+28+22=89**	**2**	**2**	**2**	**2**	–	–	**1**	**1**	**1**	**1**	–	–
±0.00 **ნიშნულზე** (ბლოკი 1)	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები) სულ: დ.დ. **29+22+33+21=106**	**2**	**2**	**2**	**2**	–	–	**1**	**1**	**1**	**1**	–	–

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები** (ბლოკი 1 და ბლოკი 2) ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
+3.60 ნიშნ.-დან +47.00 ნიშნულის ჩათვლით (ბლოკი 1)	საცხოვრე-ბელი ჯგუფი სც-2 სულ: დ.დ. **48X15=720**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+3.60 ნიშნ.-დან +47.00 ნიშნულის ჩათვლით (ბლოკი 2)	საცხოვრე-ბელი ჯგუფი სც-2 სულ: დ.დ. **56X15=840**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე -9.900, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული -9.90

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
7	სნ-2	ავტოსადგომი	902.3	18.6	49	50
8	სნ-2	საწყობი	43.2	46.5	1	

შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები

- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილღვარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე მშმ პირებისთვის
0.75
1.30

ავტოსადგომის ზომები
2.50
3.50
5.50
2.50
8.00

სართულის დასახელება	→ ბ2 - №123		სართულის ფართობი
	55.8 მ²		
ბინა ფართობი	→52.3 მ²	3.5 მ²	სარეკლამო ფართობი
დაკავებულობა	→ სნ-2	დ.დ. 3	სართულის ფართობი

არქიტექტურული ნაწილი

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაკელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
მშენებლობა:	

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე -9.900, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

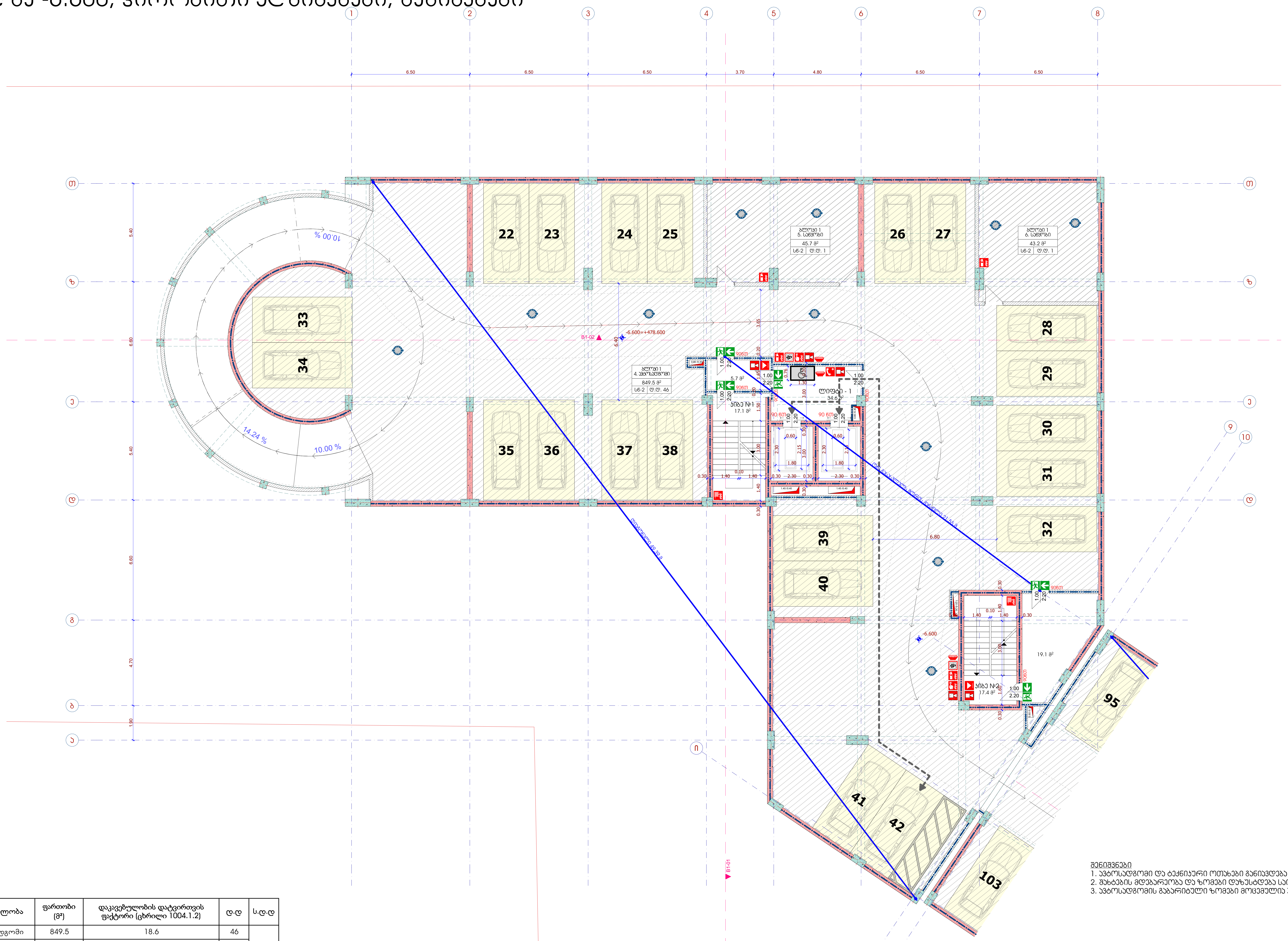
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.1

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე -6.600, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული -6.60

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
4	სწ-2	ავტოსადგომი	849.5	18.6	46	47
5	სწ-2	საწყობი	45.7	46.5	1	
6	სწ-2	საწყობი	43.2	46.5	1	

შენიშვნები
1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის

0.76 / 1.30

ავტოსადგომის ზომები

2.50 / 5.50 / 1.50 / 2.50 / 4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123	
სათავსოს ფართობი	55.8 მ²	
შიდა ფართობი / საზაფხულო ფართობი	52.3 მ²	3.5 მ²
დაკავებულობა / სათავსოს ფართობი	სც-2	დ.დ. 3

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი

არქიტექტორი: ე. აბაკელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემოწმება:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე -6.600, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

ნახაზის დასახელება

მასშტაბი: 1:150

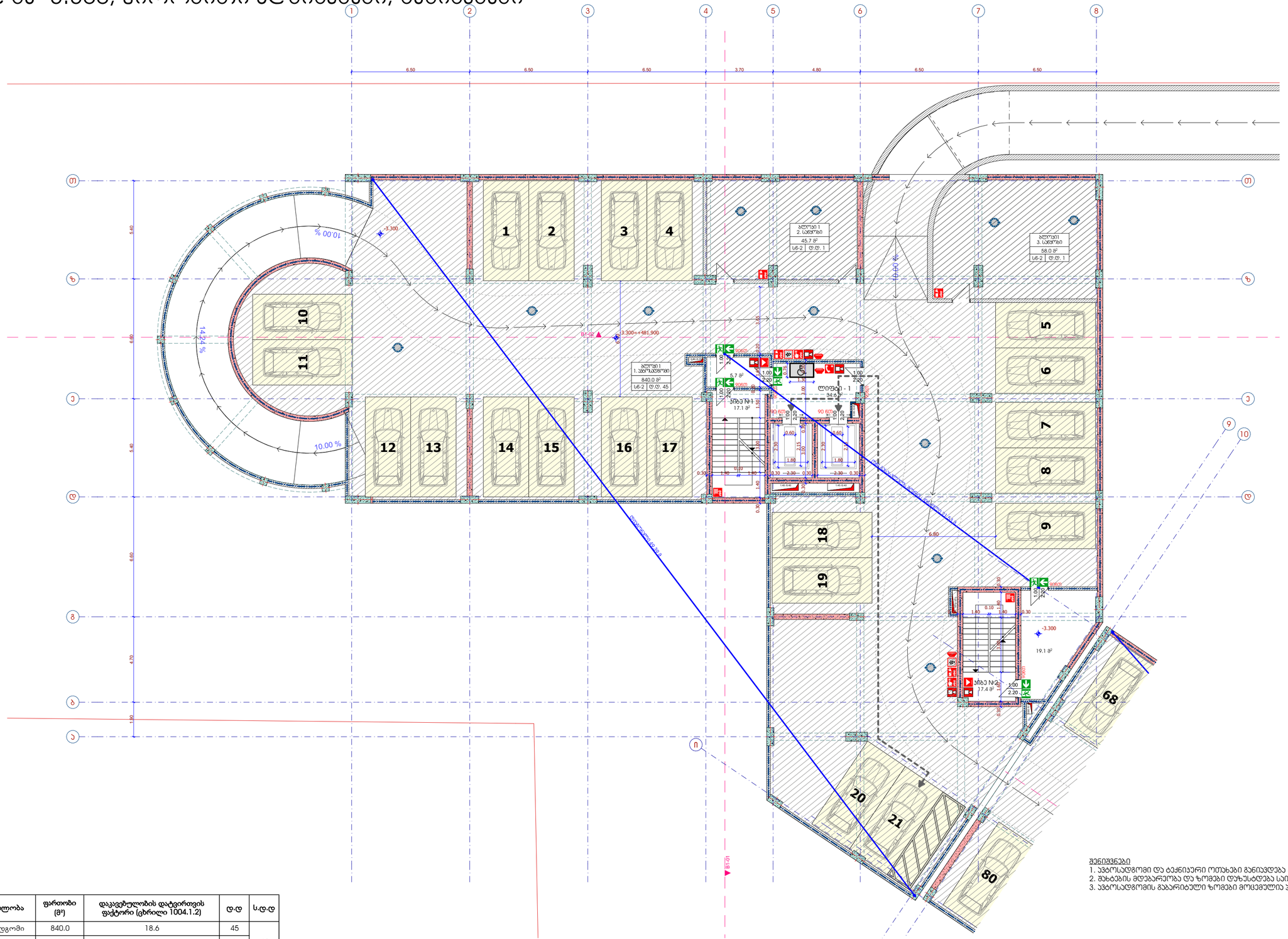
ფორმატი: A-2

ნახაზი: A.05.2

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე -3.300, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

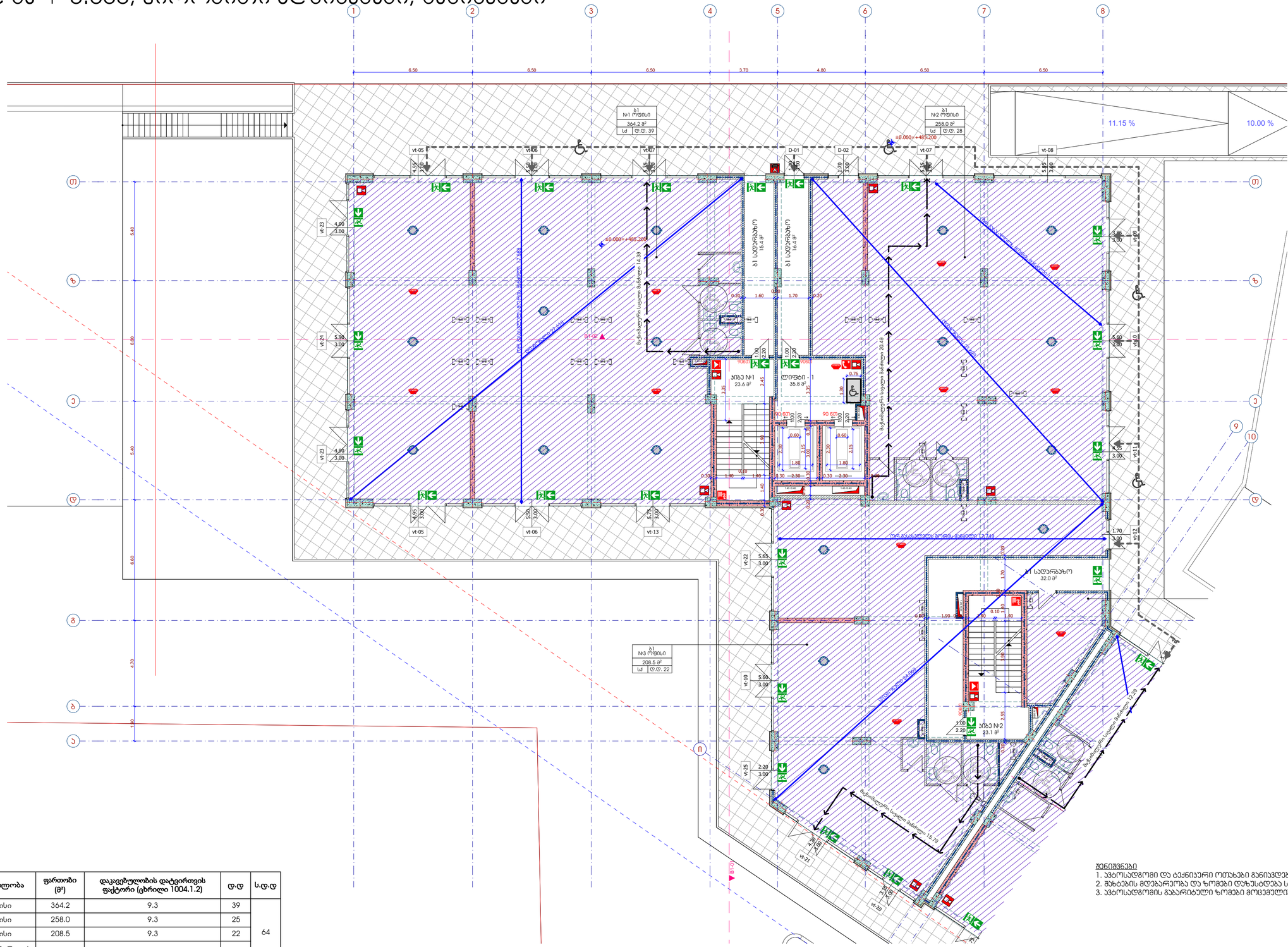
1:150


1
2
3
4
5
6
7
8
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
ი
6.50
6.50
6.50
3.70
4.80
6.50
6.50
5.40
6.60
4.70
1.90
ბლოკი 1
2. სველი წერტილი
45.7 მ²
სნ-2 | ტ.ტ. 1
ბლოკი 1
3. სველი წერტილი
58.0 მ²
სნ-2 | ტ.ტ. 1
ბლოკი 1
1. ავტოსადგომი
840.0 მ²
სნ-2 | ტ.ტ. 45
სველი წერტილი - 1
34.6 მ²
სველი წერტილი - 2
17.1 მ²
სველი წერტილი - 3
19.1 მ²
სველი წერტილი - 4
7.4 მ²
-3.300
-3.300=+481.900
10.00 %
14.24 %
10.00 %
6.80
1.00
2.20
0.90
2.00
1.80
2.30
0.30
0.60
1.50
2.50
1.05
0.15
0.10
90 60
90 60
90 60

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +-0.000, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

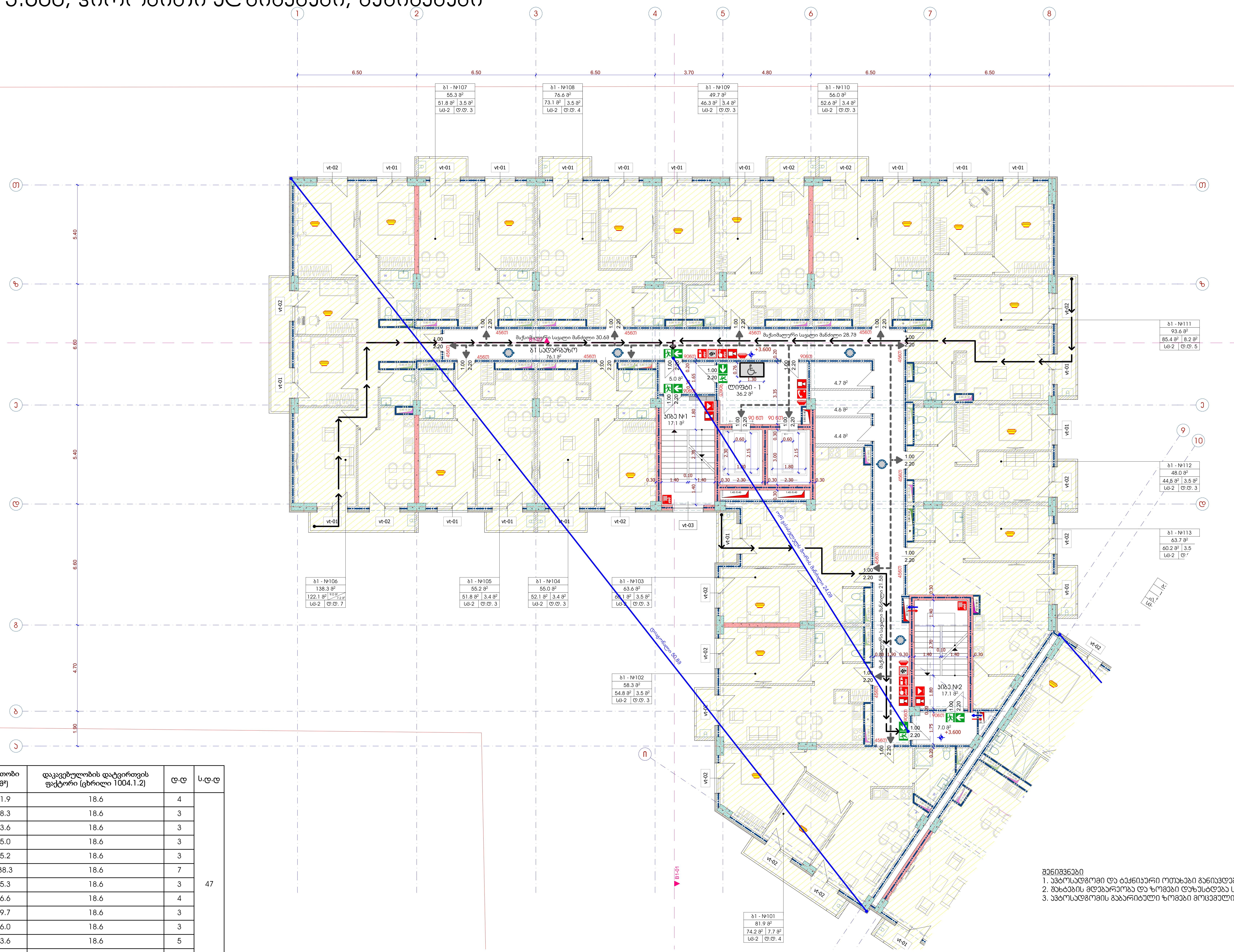
1:150


№1 ოფისი
364.2 მ²
სქ | დ.დ. 39
№2 ოფისი
258.0 მ²
სქ | დ.დ. 28
№3 ოფისი
208.5 მ²
სქ | დ.დ. 22
±0.000=+485.200
სველი წერტილი - ქალები 14.39
სველი წერტილი - მამაკაცები 14.39
ს/ბ 15.4 მ²
ს/ბ 16.4 მ²
ლიფტი - 1
35.8 მ²
პანდუსი №1
23.6 მ²
სველი წერტილი - მამაკაცები 20.49
სველი წერტილი - ქალები 20.49
სველი წერტილი - მამაკაცები 17.85
სველი წერტილი - ქალები 17.85
სველი წერტილი - მამაკაცები 12.39
სველი წერტილი - ქალები 12.39
სველი წერტილი - მამაკაცები 15.79
სველი წერტილი - ქალები 15.79
სველი წერტილი - მამაკაცები 17.85
სველი წერტილი - ქალები 17.85
სველი წერტილი - მამაკაცები 14.39
სველი წერტილი - ქალები 14.39
სველი წერტილი - მამაკაცები 20.49
სველი წერტილი - ქალები 20.49

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +3.600, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული +3.60

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
101	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	47
102	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
103	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
104	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
105	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
106	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
107	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	
108	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
109	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
110	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
111	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
112	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
113	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები

- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის (0.76, 1.30)

ავტოსადგომის ზომები (2.50, 5.50, 1.50, 2.50, 4.00)

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123
სათავსოს ფართობი	55.8 მ²
შიდა ფართობი / საზაფხულო ფართობი	52.3 მ² / 3.5 მ²
დაკავებულობა / სათავსოს ფართობი	სც-2 / დ.დ. 3

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაკელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

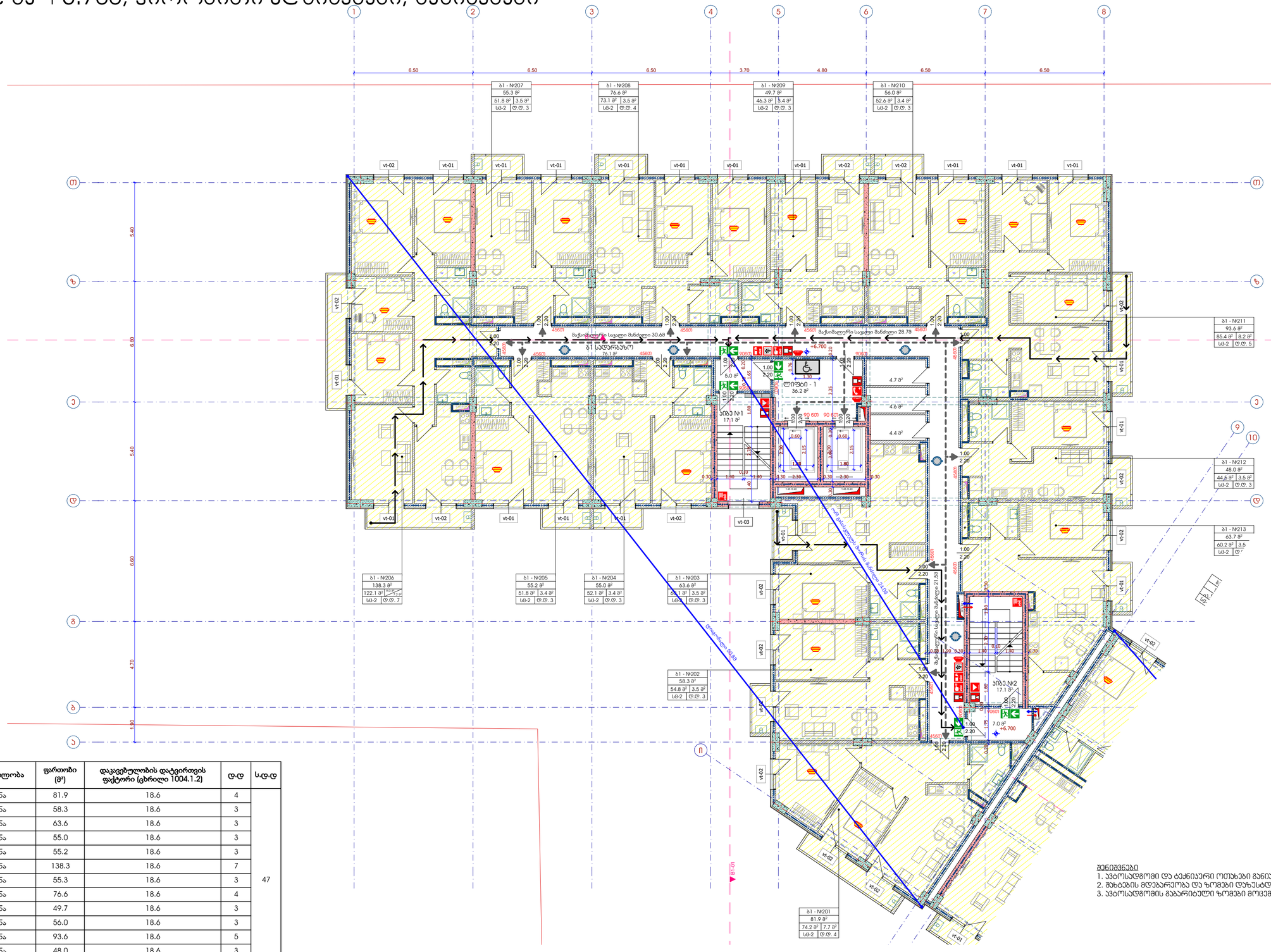
ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +3.600, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.5

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +6.700, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული +6.70

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
201	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	
202	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
203	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
204	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
205	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
206	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
207	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	47
208	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
209	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
210	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
211	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
212	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
213	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნაში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სუ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილღვარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსართიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსართიანი ცეცხლმედეგი კედელი
თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის
0.76
1.30

ავტოსადგომის ზომები
2.50
1.50
2.50
5.50
6.00

სართულის დანიშნულება
ბ2 - №123
55.8 მ²
52.3 მ² | 3.5 მ²
სც-2 | ტ.ტ. 34
ბინა ფართობი
სართულის ფართობი
საერთო ფართობი
სართულის ფართობი

შპს - ვიპა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. პაპაელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტორული ნაწილი

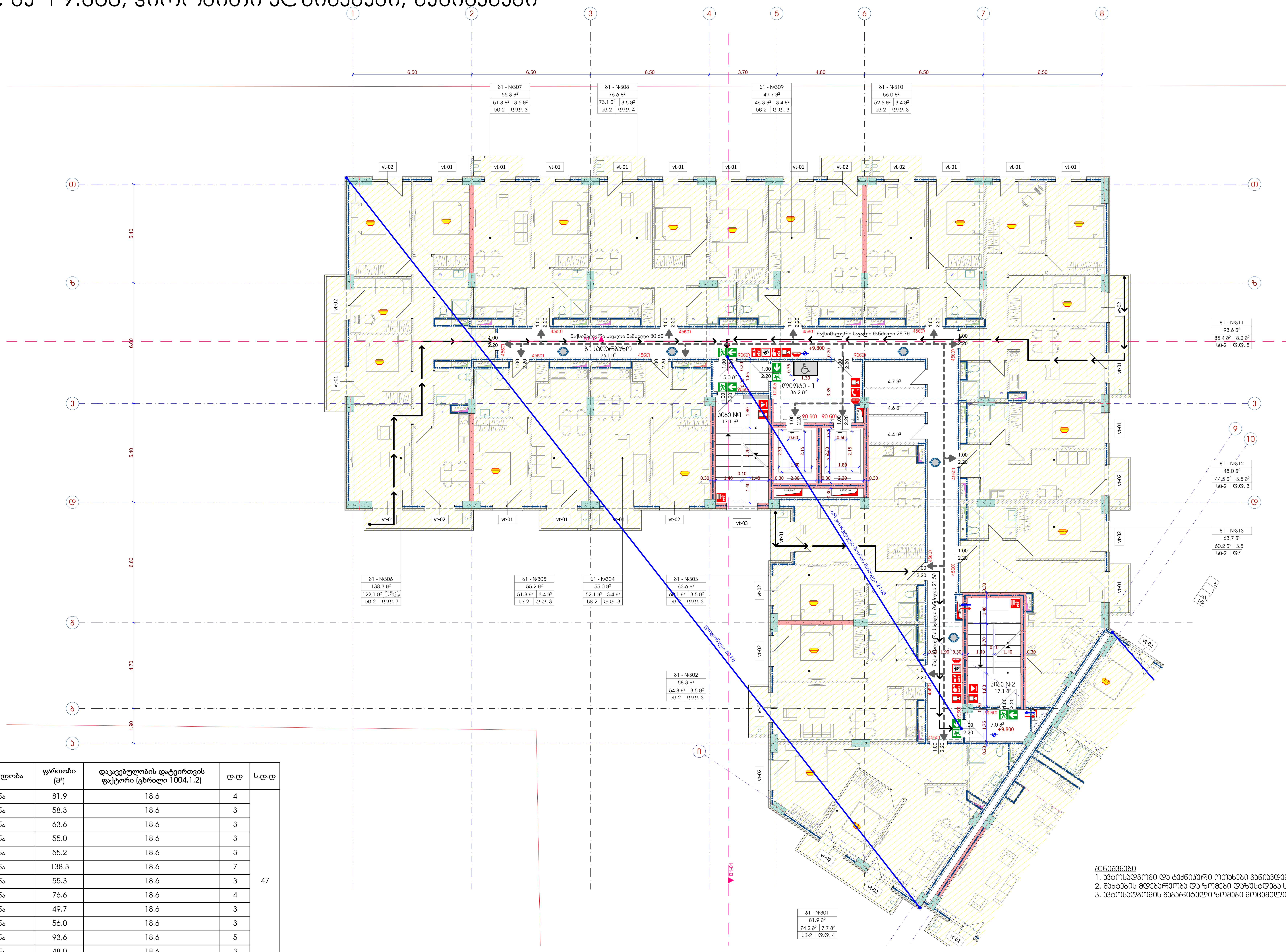
ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +6.700, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.6

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +9.800, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

ბლოკი 1 / ნიშნული +9.80

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
301	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	47
302	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
303	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
304	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
305	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
306	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
307	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	
308	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
309	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
310	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
311	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
312	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
313	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები

- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76 × 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50; 1.50; 2.50; 5.50; 4.00

სართულის დასახელება — ბ2 - №123
სართულის ფართობი — 55.8 მ²
შიდა ფართობი — 52.3 მ² | საზაფხულო ფართობი — 3.5 მ²
დაკავებულობა — სც-2 | სართულის ფართობი — დ.დ. 3

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი

არქიტექტორი: ე. აბაკელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შემოწმება:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +9.800, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

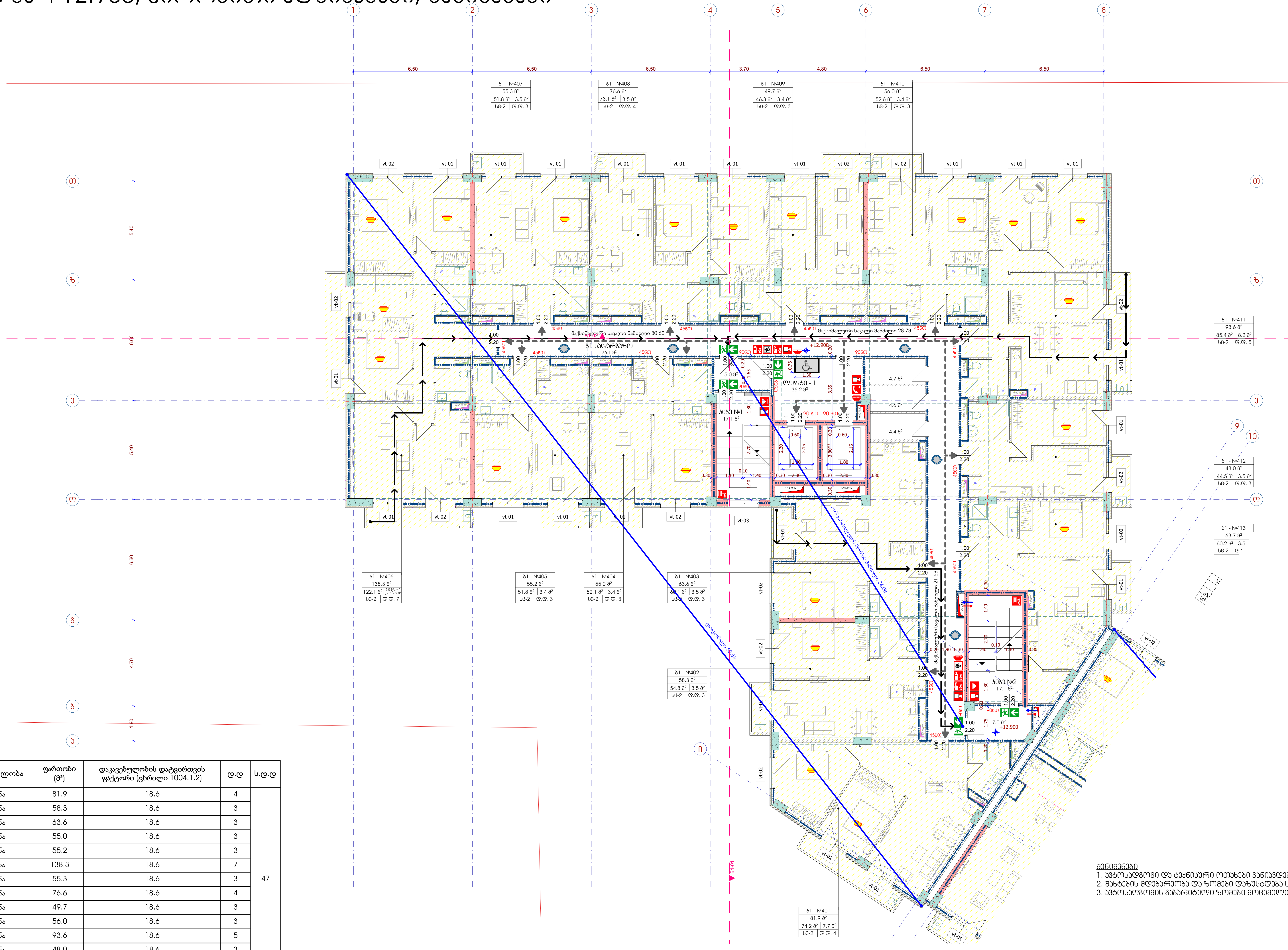
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.7

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +12.900, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული +12.90

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
401	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	47
402	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
403	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
404	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
405	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
406	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
407	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	
408	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
409	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
410	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
411	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
412	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
413	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები

- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76, 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50, 5.50, 1.50, 2.50, 4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123		
	55.8 მ²		სათავსოს ფართობი
შიდა ფართობი	52.3 მ²	3.5 მ²	საზაფხულო ფართობი
დაკავებულობა	სც-2	დ.დ. 3	სათავსოს ფართობი

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაკელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შემოწმება:	

არქიტექტურული ნაწილი

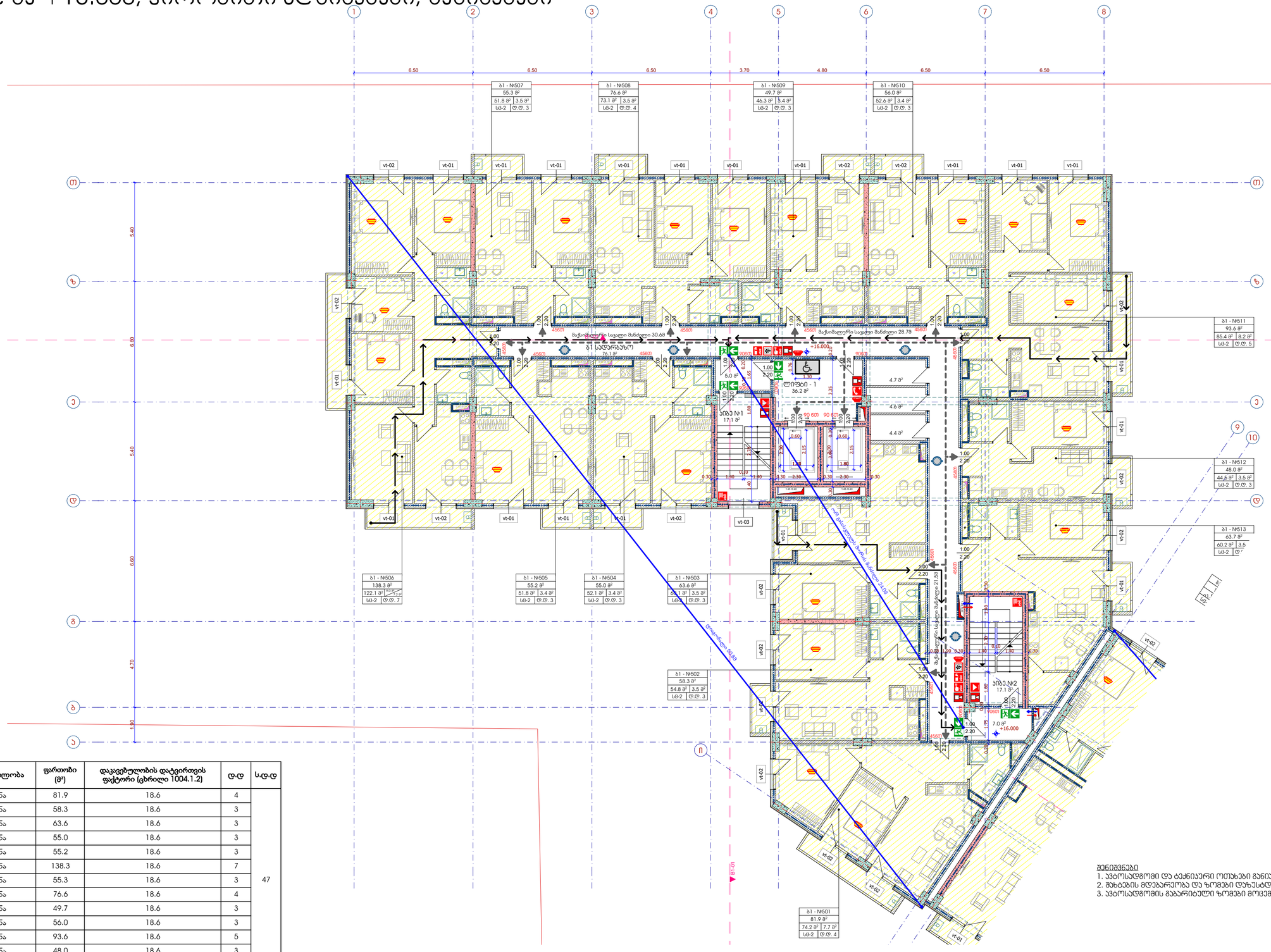
ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +12.900, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.8

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +16.000, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული +16.00

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
501	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	
502	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
503	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
504	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
505	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
506	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
507	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	47
508	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
509	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
510	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
511	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
512	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
513	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიკვეთება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დახასიათდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნაში

მრავალბინიანი სახსოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სუ 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები
- სახსოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საძმიანი ჯგუფი (სძ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილღვარი
- სგანგაშო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის
0.76
1.30

ავტოსადგომის ზომები
2.50
1.50
2.50
5.50
4.80

სართულის დანიშნულება
ბ2 - №123
55.8 მ²
52.3 მ² | 3.5 მ²
სც | ტ.ტ. 34
სართულის ფართობი
სასარგებლო ფართობი
სართულის ფართობი

შპს - ჰიპა თაუერი

დირექტორი:	ს. დავლი
არქიტექტორი:	ე. პაპაელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტორული ნაწილი

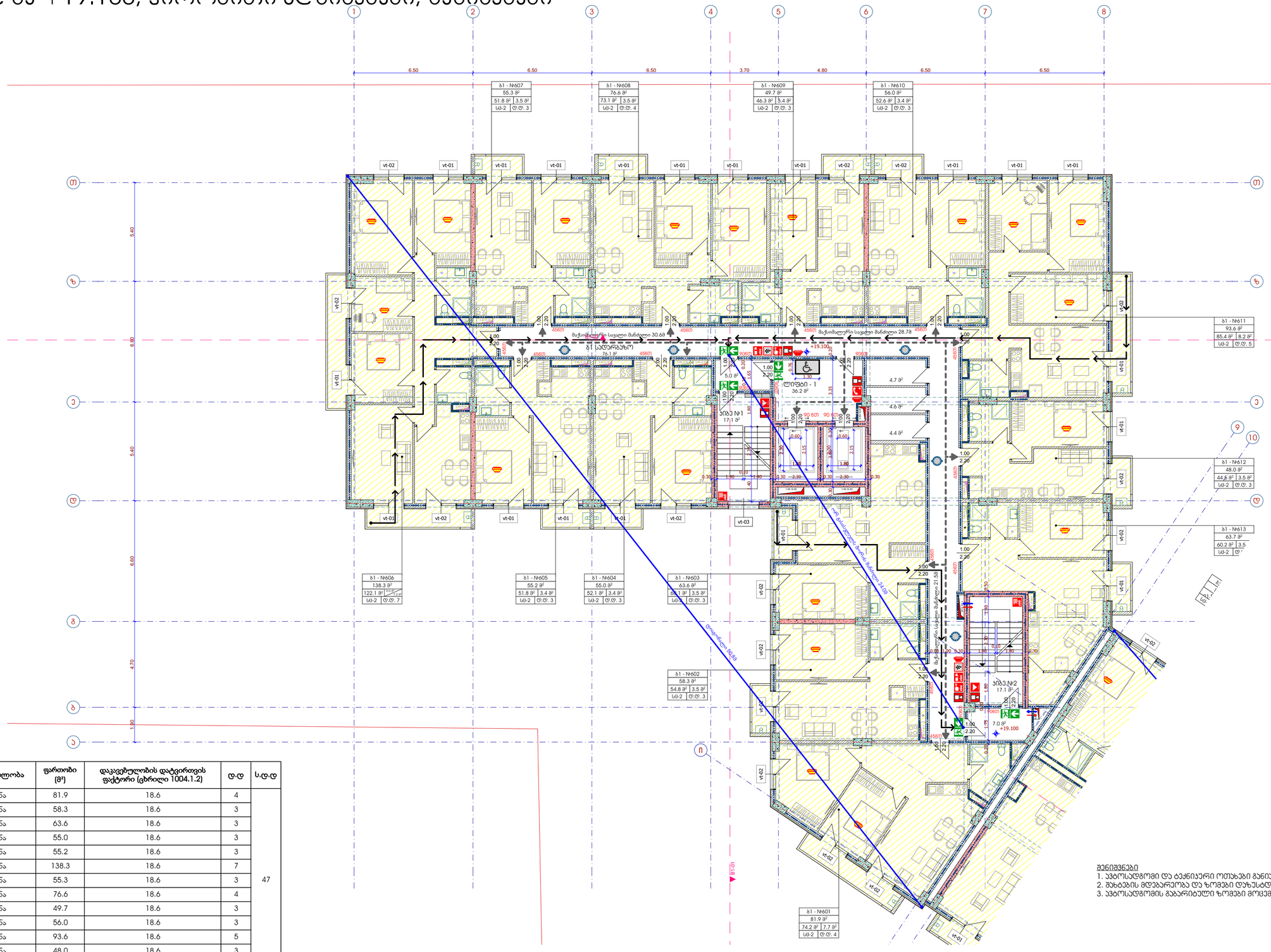
ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +16.000, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნაწილის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.9

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +19.100, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული +19.10

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
601	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	
602	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
603	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
604	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
605	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
606	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
607	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	47
608	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
609	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
610	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
611	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
612	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
613	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიკვეთება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია ჰორიზონტალურ აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სს 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები

- სცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილღვარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მანძილი
ერთსართიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსართიანი ცეცხლმედეგი კედელი
თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის
0.76
1.30

ავტოსადგომის ზომები
2.50
1.50
2.50
5.50
6.00

სართულის დანიშნულება	ბ2 - №123	სართულის ფართობი
	55.8 მ²	
ბინის ფართობი	52.3 მ² | 3.5 მ²	სასარგებლო ფართობი
დაკავებულობა	სც-2 | დ.დ. 3+1	სართულის ფართობი

შპს - ჰიპა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. პაპაელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტორული ნაწილი

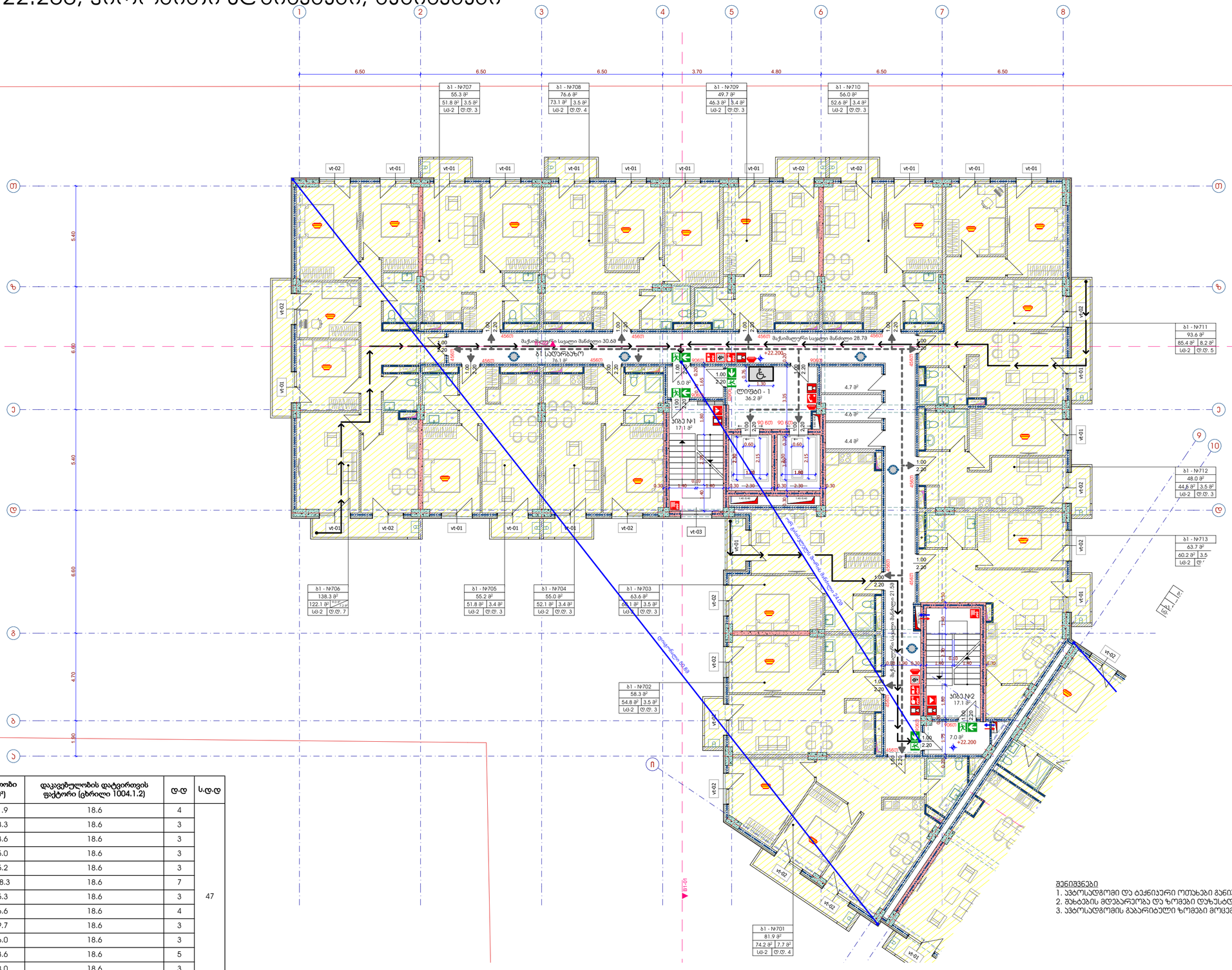
ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +19.100, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნაწილის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.10

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +22.200, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული +22.20

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
701	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	
702	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
703	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
704	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
705	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
706	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
707	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	47
708	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
709	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
710	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
711	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
712	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
713	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

შენიშვნები
1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიკვეთება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნაში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სუ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილტგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის
0.76
1.30

ავტოსადგომის ზომები
2.50
1.50
2.50
5.50
6.00

სართულის დანიშნულება
ბ2 - №123
55.8 მ²
52.3 მ² | 3.5 მ²
სც-2 | ტ.ტ. 3
ბინა ფართობი
დაკავებულობა
სართულის ფართობი
საერთო ფართობი
სართულის ფართობი

შპს - ჰიპა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. პაპაელიშვილი
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
მშენებლობა:	

არქიტექტორული ნაწილი

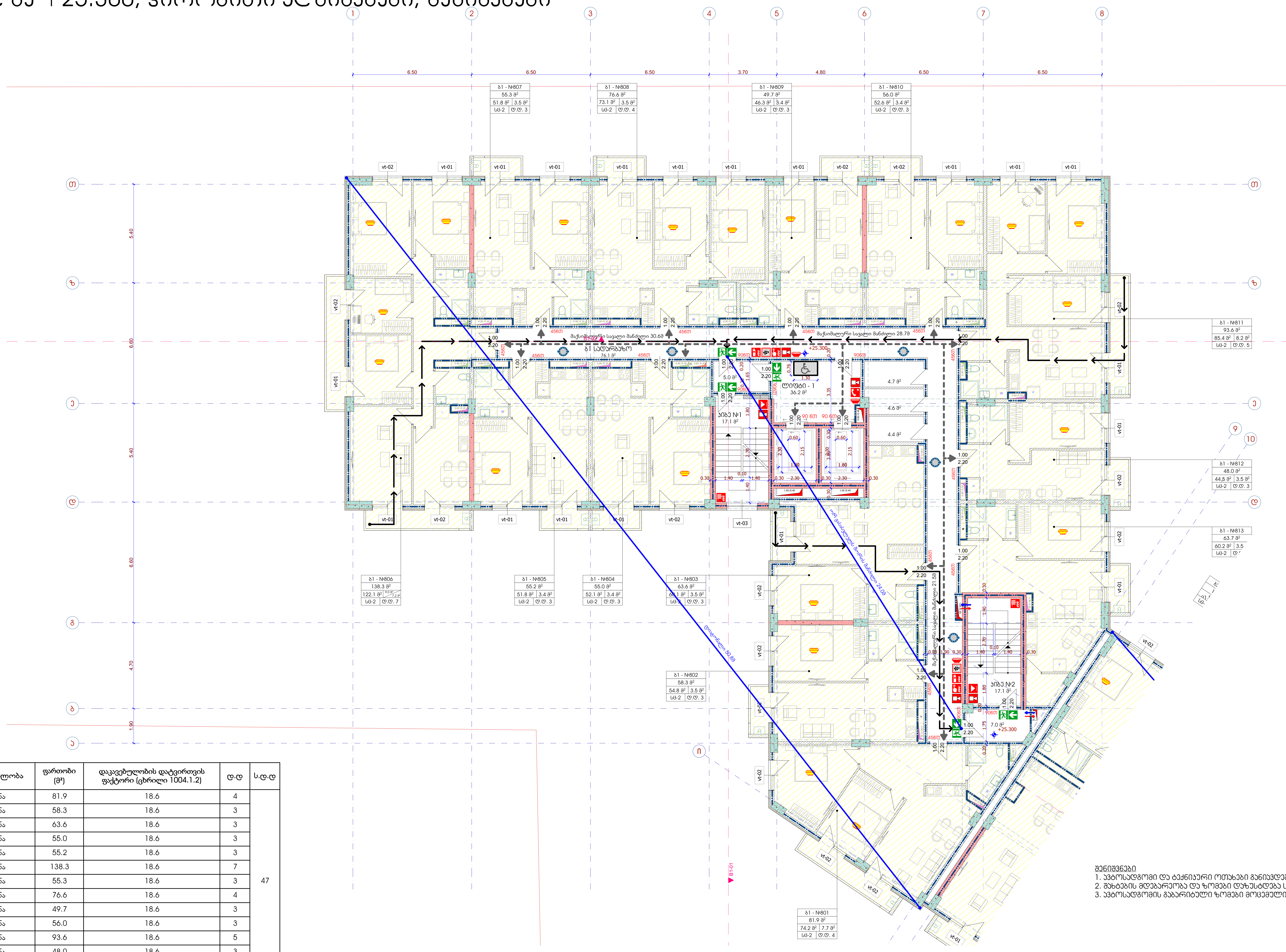
ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +22.200, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნაწილის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.11

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +25.300, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული +25.30

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
801	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	47
802	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
803	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
804	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
805	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
806	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
807	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	
808	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
809	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
810	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
811	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
812	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
813	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

შენიშვნები
1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76 × 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50; 5.50; 1.50; 2.50; 4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123	
	55.8 მ²	სათავსოს ფართობი
შიდა ფართობი	52.3 მ² | 3.5 მ²	საზაფხულო ფართობი
დაკავებულობა	სც-2 | დ.დ. 3	სათავსოს ფართობი

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაკელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

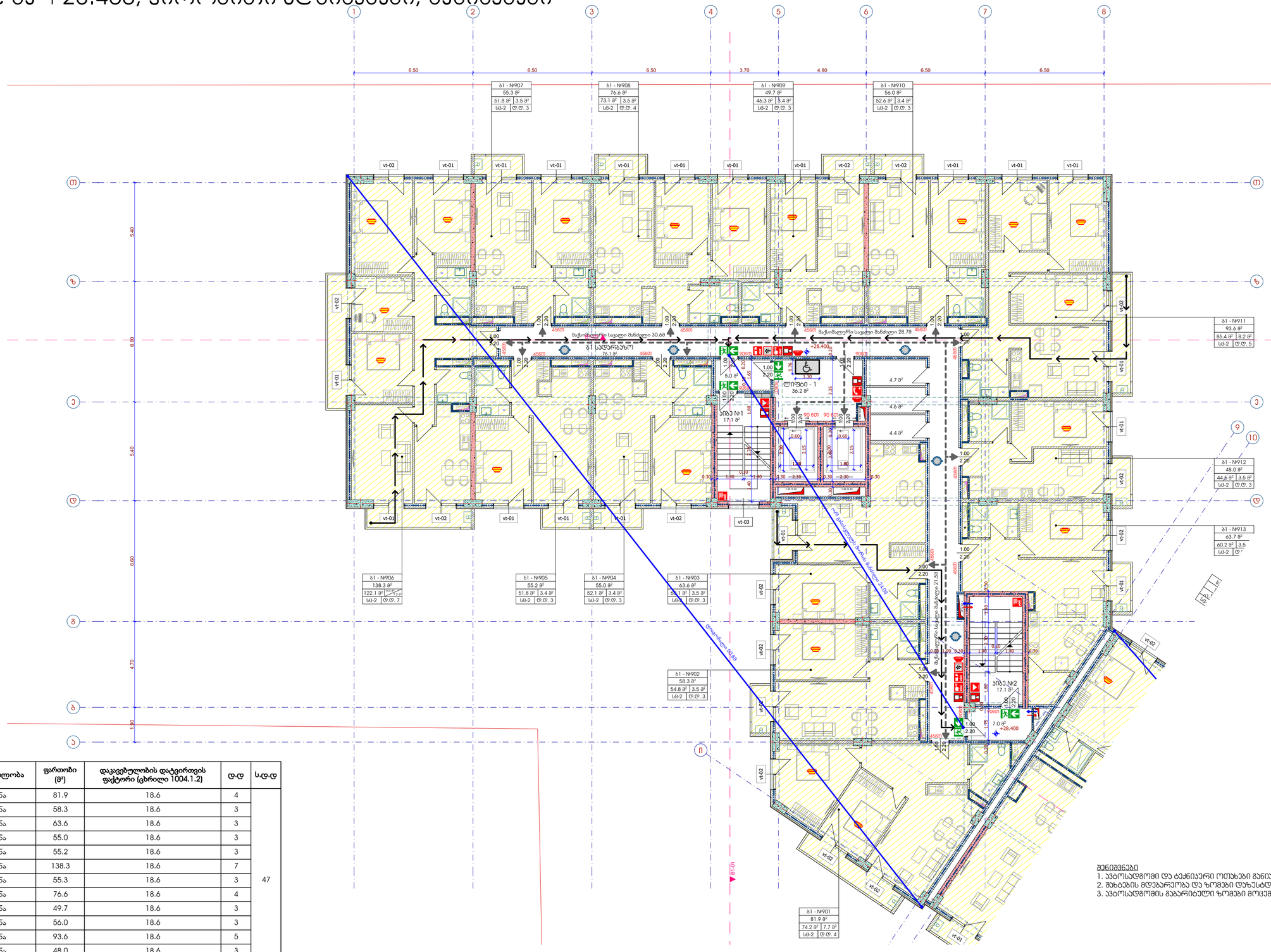
ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +25.300, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.12

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +28.400, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული +28.40

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
901	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	47
902	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
903	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
904	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
905	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
906	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
907	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	
908	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
909	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
910	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
911	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
912	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
913	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიკვეთება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნაში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/ს 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილღვარი
- სიგნალებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსართიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსართიანი ცეცხლმედეგი კედელი
თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის
0.76
1.30

ავტოსადგომის ზომები
2.50
1.50
2.50
5.50
6.00

სართულის დანიშნულება	ბ2 - №123	სართულის ფართობი
	55.8 მ²	
ბინის ფართობი	52.3 მ² | 3.5 მ²	სარეკრეაციო ფართობი
დაკავებულობა	სც-2 | დ.დ. 3	სართულის ფართობი

შპს - ჯიპა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. პაპაელიშვილი
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
მთავარი:	

არქიტექტორული ნაწილი

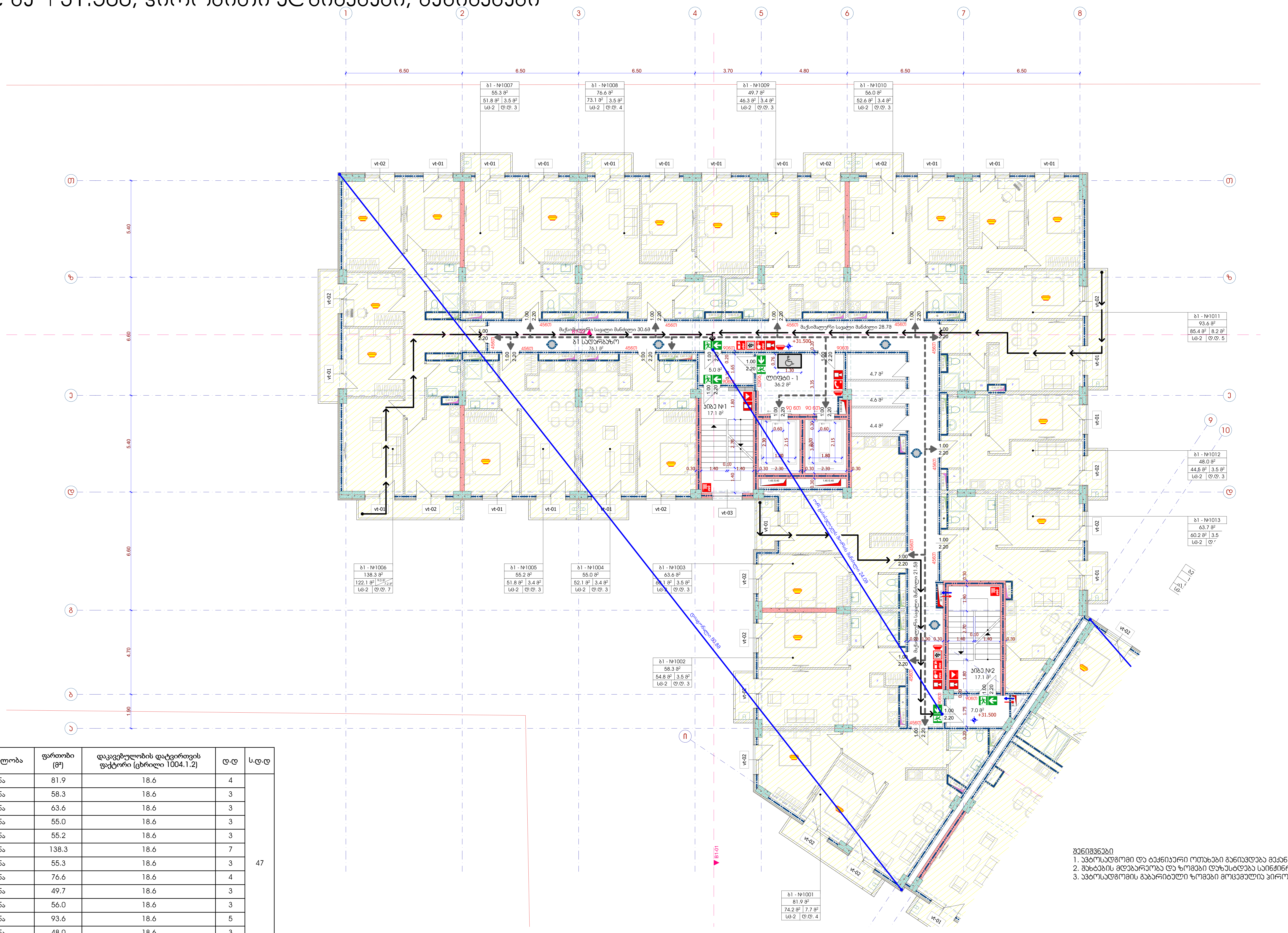
ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +28.400, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნაწილის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.13

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +31.500, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



შენიშვნები
1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

ბლოკი 1 / ნიშნული +31.50

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
1001	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	47
1002	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
1003	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
1004	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
1005	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
1006	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
1007	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	
1008	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
1009	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
1010	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
1011	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
1012	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
1013	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76 × 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50; 1.50; 2.50; 5.50; 4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123	
	55.8 მ²	სათავსოს ფართობი
შიდა ფართობი	52.3 მ² | 3.5 მ²	საზაფხულო ფართობი
დაკავებულობა	სც-2 | დ.დ. 3	სათავსოს ფართობი

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი:	ს. ღვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაკელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

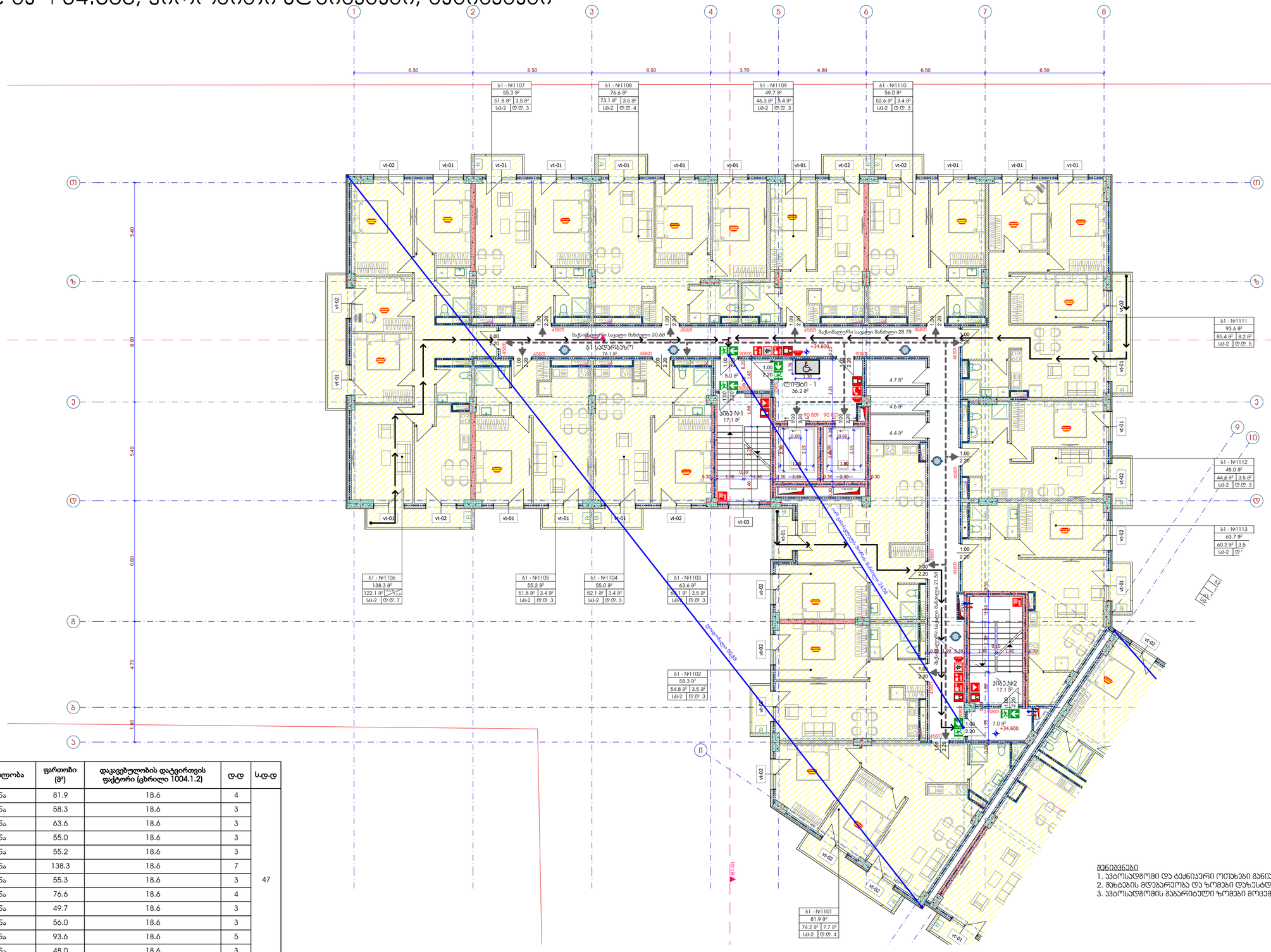
ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +31.500, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.14

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +34.600, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული +34.60

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
1101	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	47
1102	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
1103	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
1104	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
1105	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
1106	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
1107	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	
1108	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
1109	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
1110	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
1111	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
1112	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
1113	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიკვეთება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია ჰორიზონტალურ აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სს 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საძმინი ჯგუფი (სძ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილღვარი
- სგანგაშო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსართიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსართიანი ცეცხლმედეგი კედელი
თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის
0.76
1.30

ავტოსადგომის ზომები
2.50
5.50
1.50
2.50
6.00

სართულის დანიშნულება
ბ2 - №123
55.8 მ²
52.3 მ² | 3.5 მ²
სც-2 | ტ.ტ. 34
სართულის ფართობი
სარგებლო ფართობი
ფარგი ფართობი
სართულის ფართობი

შპს - ჰიპა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. პაპაელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტორული ნაწილი

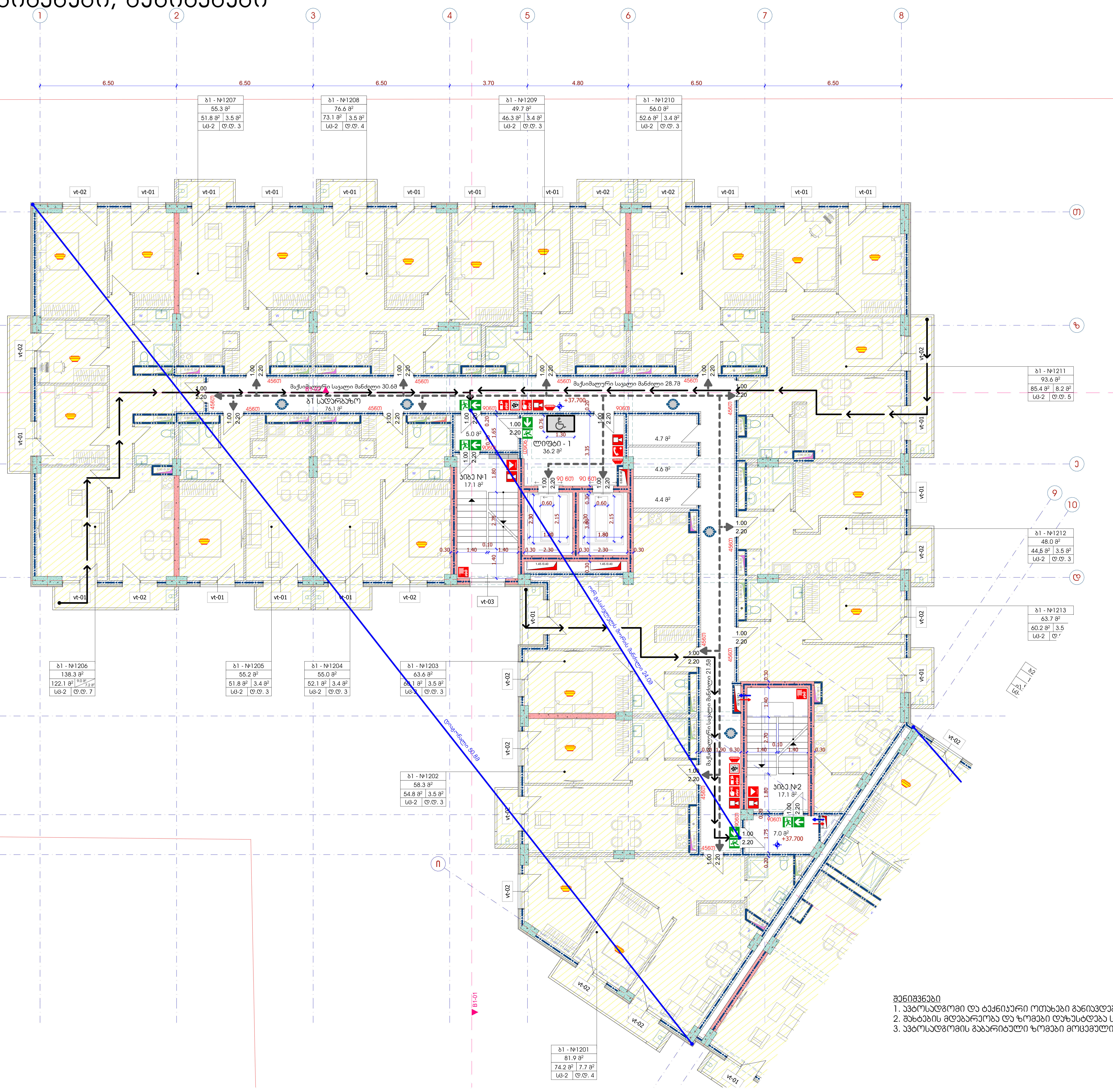
ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +34.600, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნაწილის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.15

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +37.700, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

ბლოკი 1 / ნიშნული +37.70

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	ტ.დ	ს.ტ.დ
1201	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	
1202	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
1203	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
1204	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
1205	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
1206	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
1207	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	47
1208	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
1209	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
1210	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
1211	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
1212	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
1213	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76, 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50; 5.50; 1.50; 2.50; 4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123		
	55.8 მ²		სათავსოს ფართობი
შიდა ფართობი	52.3 მ²	3.5 მ²	საზაფხულო ფართობი
დაკავებულობა	სც-2	ტ.დ. 3	სათავსოს ფართობი

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაკელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

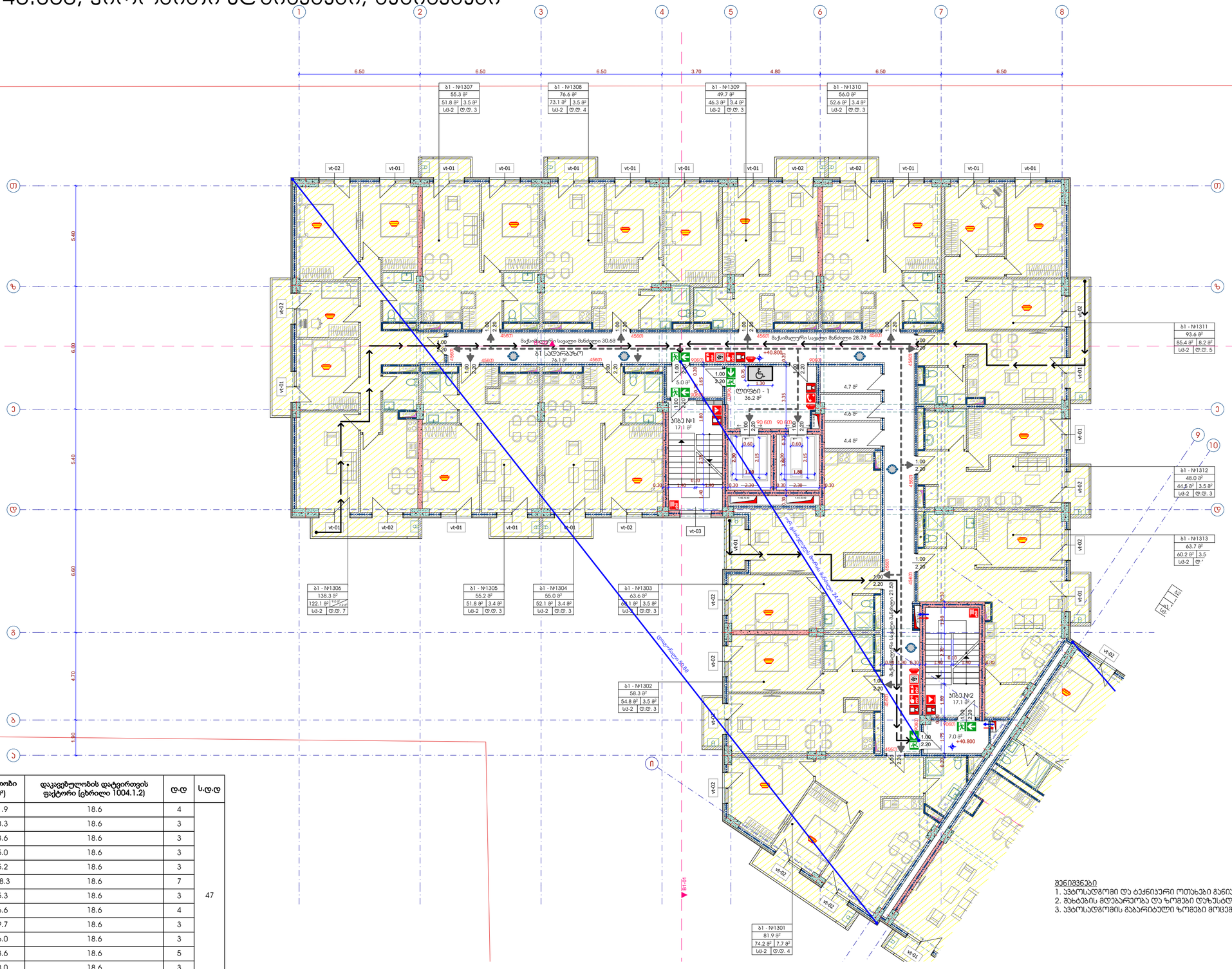
ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +37.700, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.16

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +40.800, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული +40.80

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
1301	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	
1302	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
1303	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
1304	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
1305	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
1306	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
1307	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	47
1308	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
1309	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
1310	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
1311	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
1312	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
1313	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიკვეთება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია ჰორიზონტალურ აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სუ 01.10.06.001.249

პ ე რ ი მ ე ტ რ ი ს ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები
- სცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საძმიანი ჯგუფი (სძ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილღვარი
- სგანგაშო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსართიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსართიანი ცეცხლმედეგი კედელი
თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის
0.76
1.30

ავტოსადგომის ზომები
2.50
5.50
1.50
2.50
6.00

სართულის დანიშნულება
ბ2 - №123
55.8 მ²
52.3 მ² | 3.5 მ²
სც-2 | ტ.ტ. 34
ბინა ფართობი
დაკავებულობა
სართულის ფართობი
საერთო ფართობი
სართულის ფართობი

შპს - ჰიპა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. პაპაელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტორული ნაწილი

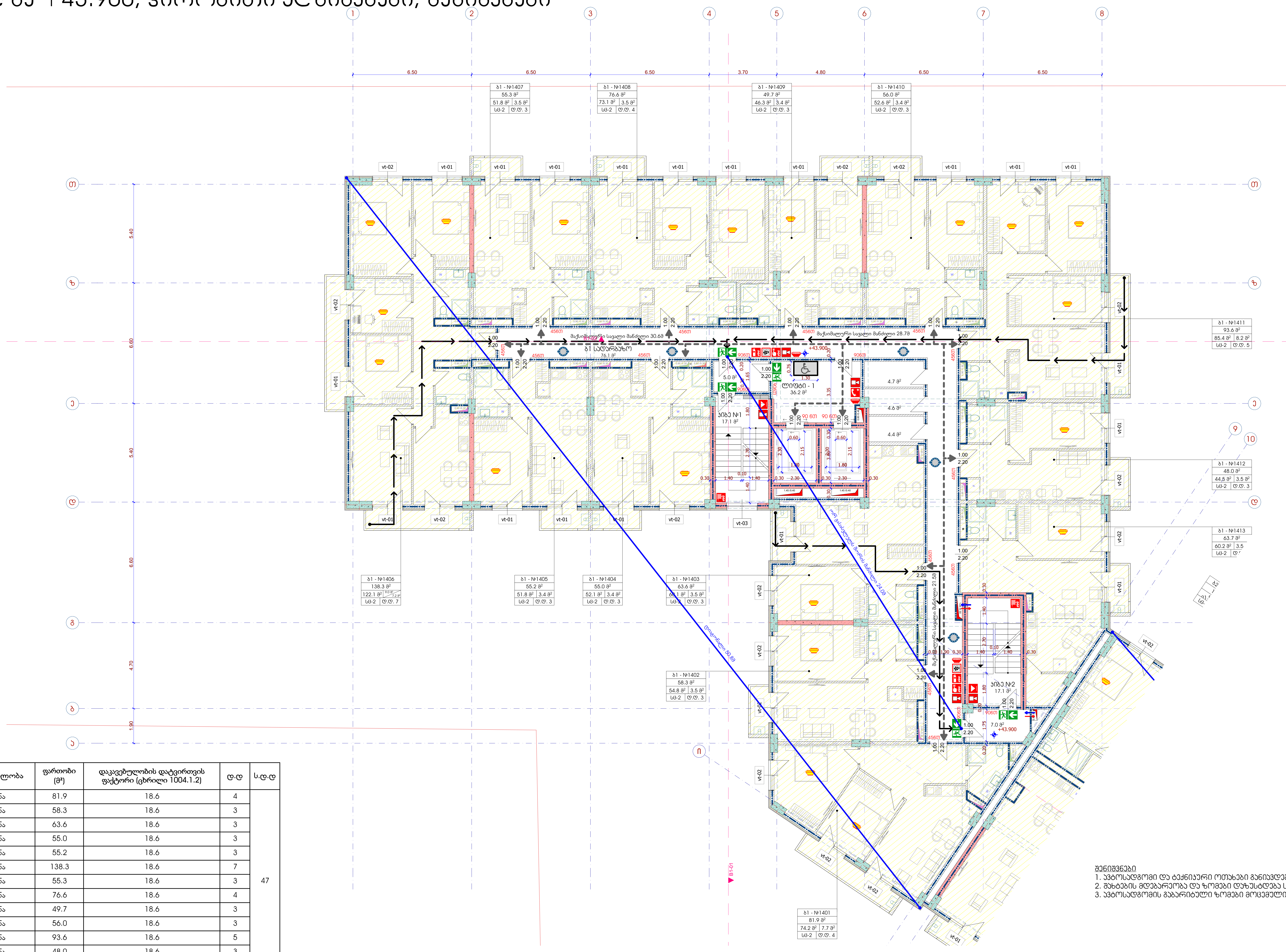
ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +40.800, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნაწილის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.17

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +43.900, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული +43.90

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
1401	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	
1402	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
1403	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
1404	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
1405	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
1406	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
1407	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	47
1408	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
1409	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
1410	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
1411	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
1412	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
1413	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები

- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის (0.76 × 1.30)

ავტოსადგომის ზომები (2.50 × 5.50; 1.50, 2.50, 4.00)

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123	
	55.8 მ²	სათავსოს ფართობი
შიდა ფართობი	52.3 მ² / 3.5 მ²	საზაფხულო ფართობი
დაკავებულობა	სც-2 / დ.დ. 3	სათავსოს ფართობი

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი

არქიტექტორი: ე. აბაკელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შეამოწმა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +43.900, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

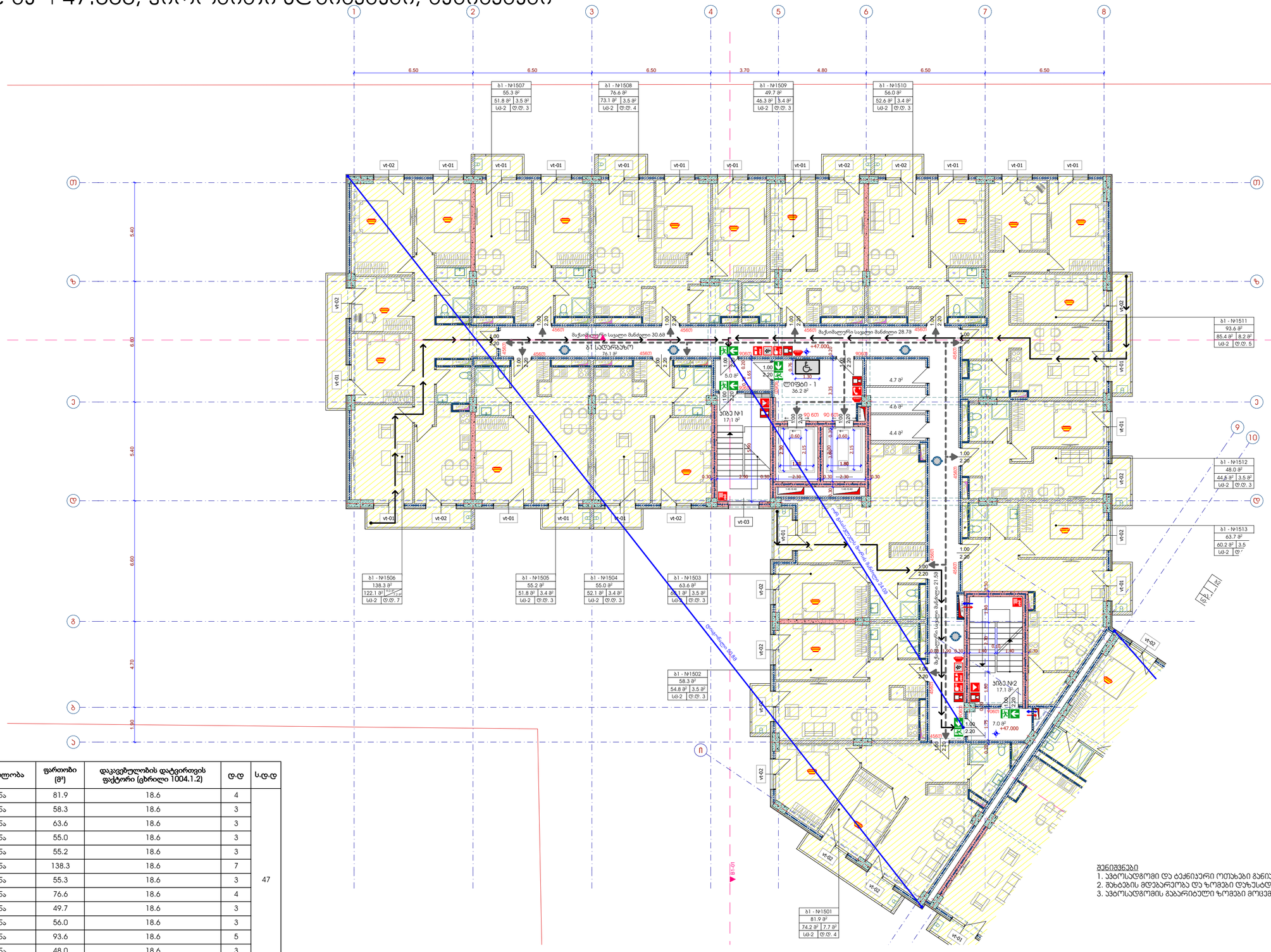
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.18

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +47.000, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150



ბლოკი 1 / ნიშნული +47.00

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
1501	სც-2	ბინა	81.9	18.6	4	47
1502	სც-2	ბინა	58.3	18.6	3	
1503	სც-2	ბინა	63.6	18.6	3	
1504	სც-2	ბინა	55.0	18.6	3	
1505	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
1506	სც-2	ბინა	138.3	18.6	7	
1507	სც-2	ბინა	55.3	18.6	3	
1508	სც-2	ბინა	76.6	18.6	4	
1509	სც-2	ბინა	49.7	18.6	3	
1510	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
1511	სც-2	ბინა	93.6	18.6	5	
1512	სც-2	ბინა	48.0	18.6	3	
1513	სც-2	ბინა	63.7	18.6	3	

შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიკვეთება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია ჰორიზონტალურ აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სუ 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები

- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სძ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილღვარი
- სიგნალგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსართიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსართიანი ცეცხლმედეგი კედელი
თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის
0.76
1.30

ავტოსადგომის ზომები
2.50
5.50
1.50
2.50
6.00

სართულის დანიშნულება
ბ2 - №123
55.8 მ²
52.3 მ² | 3.5 მ²
სც-2 | ღ.ღ. 34
სართულის ფართობი
სასარგებლო ფართობი
სართულის ფართობი

შპს - ჰიპა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. პაპაელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტორული ნაწილი

ბლოკი 1 / უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +47.000, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნაწილის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.05.19

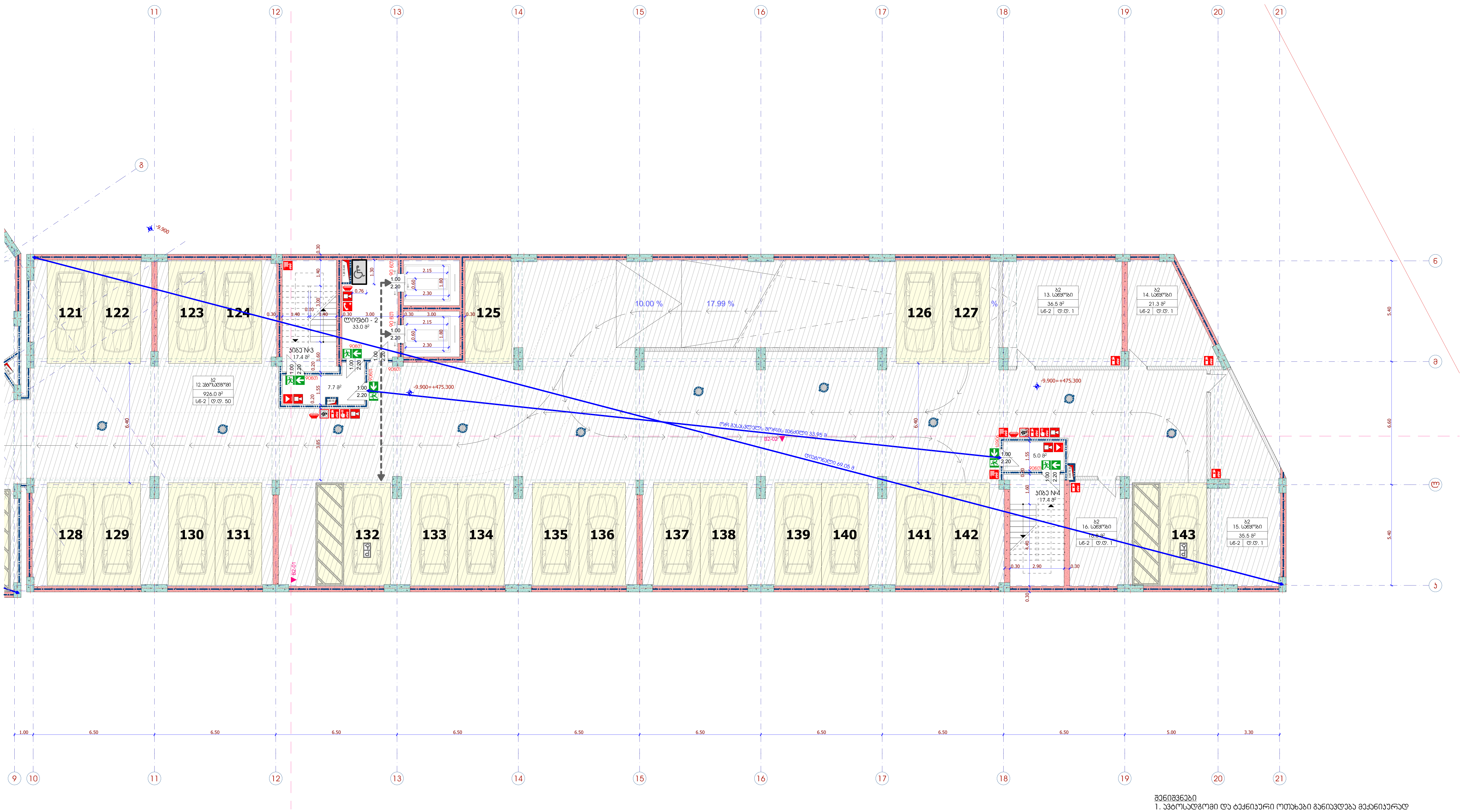
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე -9.900, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული -9.90

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	ღ.ღ	ს.ღ.ღ
12	სწ-2	ავტოსადგომი	926.0	18.6	50	53
13	სწ-2	საწყობი	36.5	46.5	1	
14	სწ-2	საწყობი	21.3	46.5	1	
15	სწ-2	საწყობი	35.5	46.5	1	
16	სწ-2	საწყობი	16.8	46.5	1	



შენიშვნები
1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76 × 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50; 1.50; 2.50; 5.50; 4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123	
	55.8 მ²	სათავსოს ფართობი
შიდა ფართობი	52.3 მ² / 3.5 მ²	სახაზოვანი ფართობი
დაკავებულობა	სც-2 / ღ.ღ. 3	სათავსოს ფართობი

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი:	ს. ღვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაკელია
არქიტექტორი:	დ. გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე -9.900, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.1

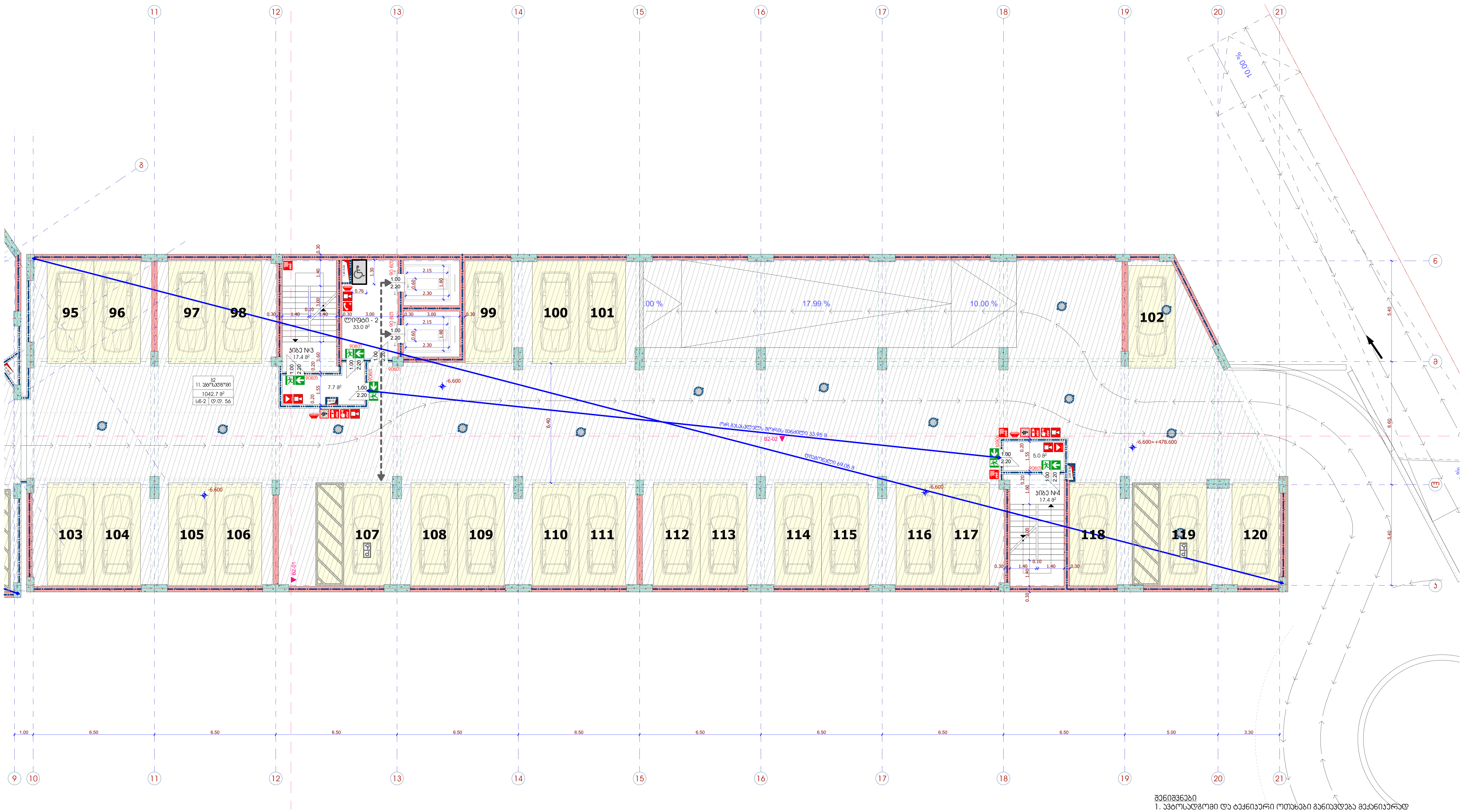
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე -6.600, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული -6.60

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	ღ.დ	ს.დ.დ
11	სწ-2	ავტოსადგომი	1042.7	18.6	56	56



შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76, 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50, 5.50, 1.50, 2.50, 4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123
სათავსოს ფართობი	55.8 მ²
შიგა ფართობი	52.3 მ²
საზაფხულო ფართობი	3.5 მ²
დაკავებულობა	სც-2
სათავსოს ფართობი	ღ.დ. 3

შპს - პიკა თაუერი

დირექტორი: ს. ღვალი

არქიტექტორი: ე. აბაკელია

არქიტექტორი: ღ.გიგაური

შეამოწმა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე -6.600, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.2

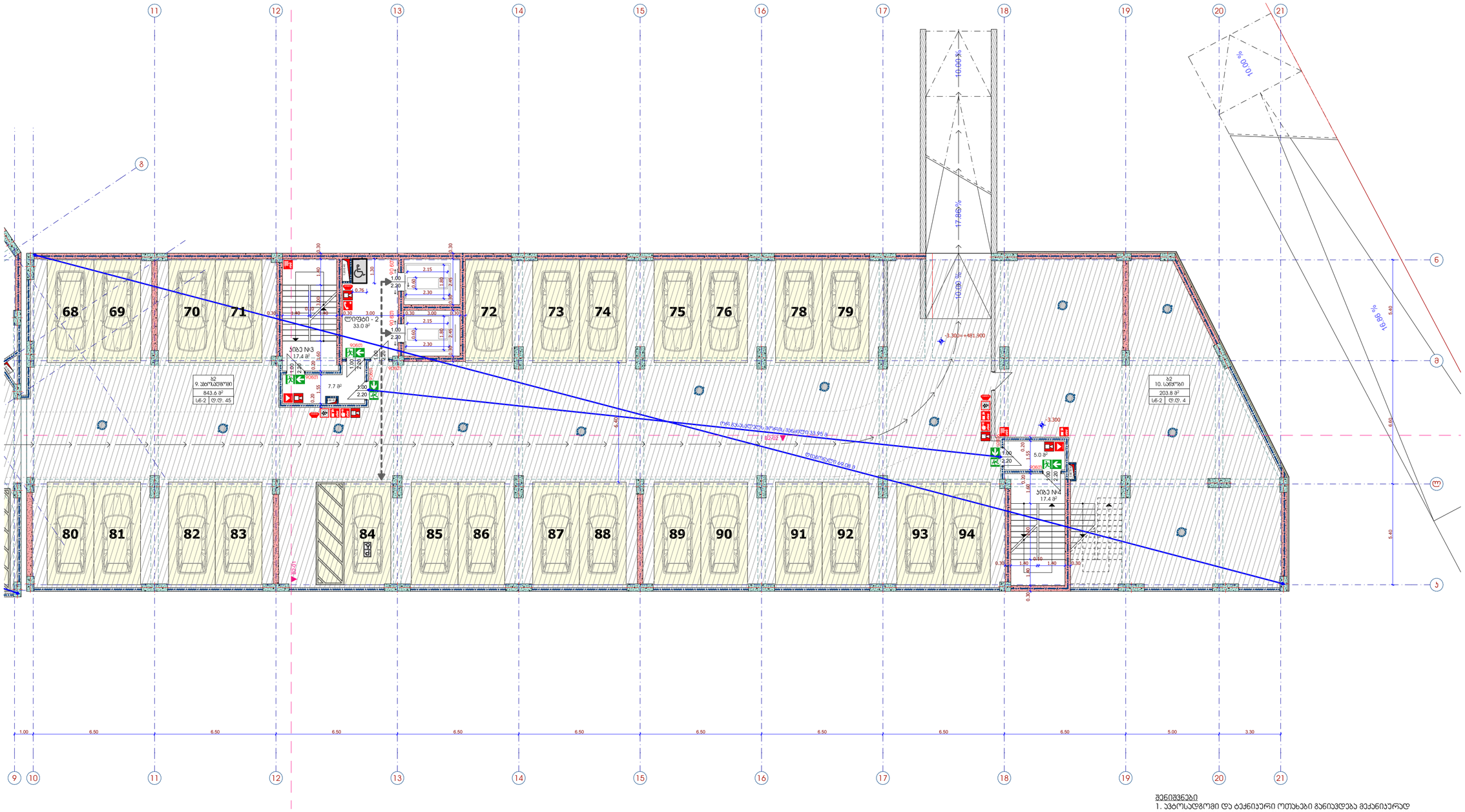
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე -3.300, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული -3.30

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
9	სწ-2	ავტოსადგომი	843.6	18.6	45	49
10	სწ-2	საწყობი	203.8	46.5	4	



შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება სამუშაო ნახაზებში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია ჰირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები

- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილღვარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
თავისუფალი სივრცე მშმ პირებისთვის
0.76
1.30
ავტოსადგომის ზომები
2.50
1.50
2.50
5.50
6.00
სართულის დასახელება
ბ2 - №123
55.8 მ²
შიგა ფართები
52.3 მ²
3.5 მ²
დაკავებულობა
სწ-2
დ.დ. 3
სართულის ფართობი
სანიაღვრე ფართობი
სართულის ფართობი

შპს - ვიპა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი
არქიტექტორი: ე. აბაკელია
არქიტექტორი: დ.გიგაური
მშენებელი:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე -3.300, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზის:
1:150	A-2	A.06.3

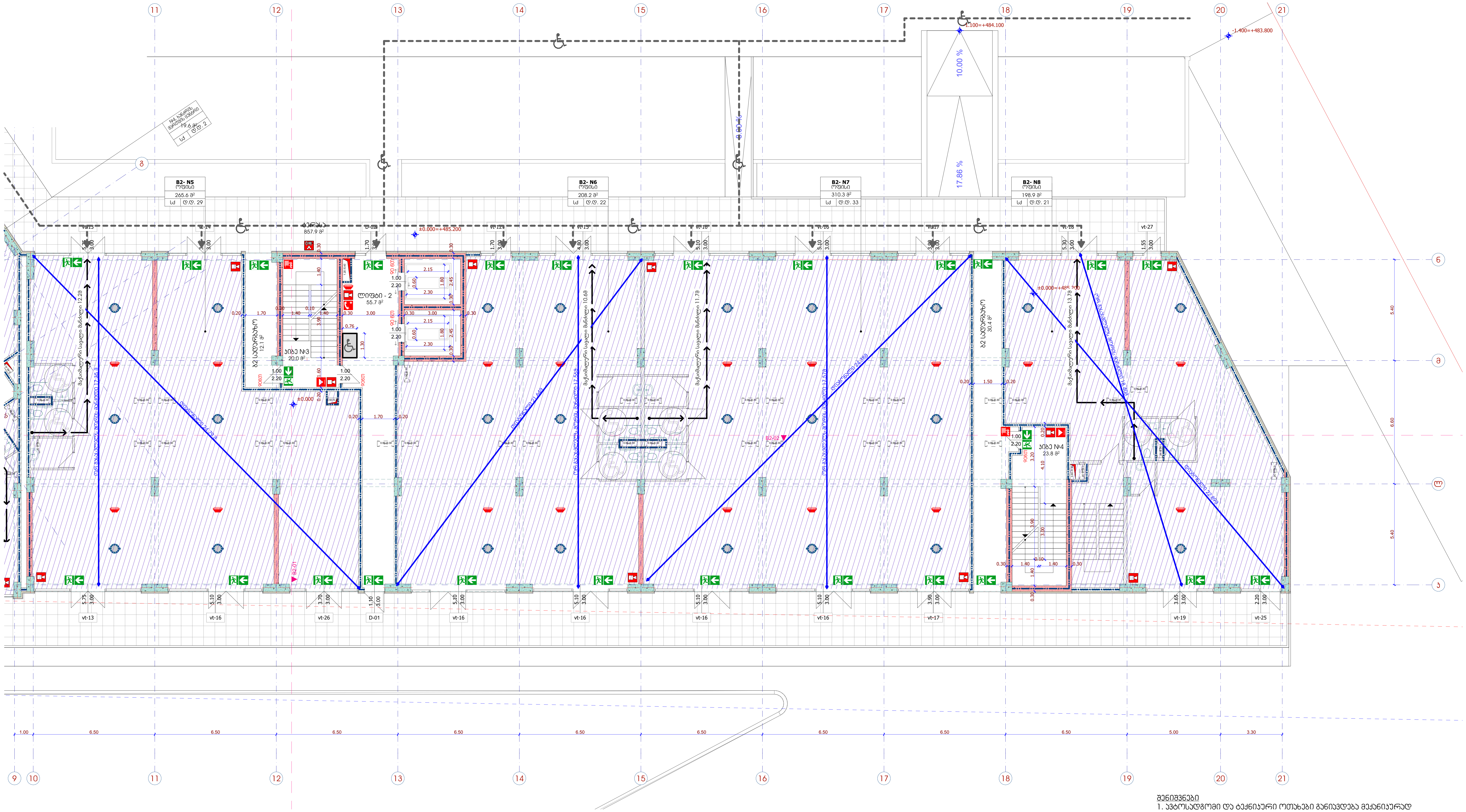
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +-0.000, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული ±0.00

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
N5	სქ	ოფისი	265.6	9.3	29	105
N6	სქ	ოფისი	208.2	9.3	22	
N7	სქ	ოფისი	310.3	9.3	33	
N8	სქ	ოფისი	198.9	9.3	21	



შენიშვნები
1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76 / 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50 / 1.50 / 2.50 / 5.50 / 4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123		
	55.8 მ²		სათავსოს ფართობი
შიდა ფართობი	52.3 მ²	3.5 მ²	საზაფხულო ფართობი
დაკავებულობა	სც-2	დ.დ. 3	სათავსოს ფართობი

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი
არქიტექტორი: ე. აბაკელია
არქიტექტორი: დ.გიგაური
შემოწმება:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +-0.000, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.4

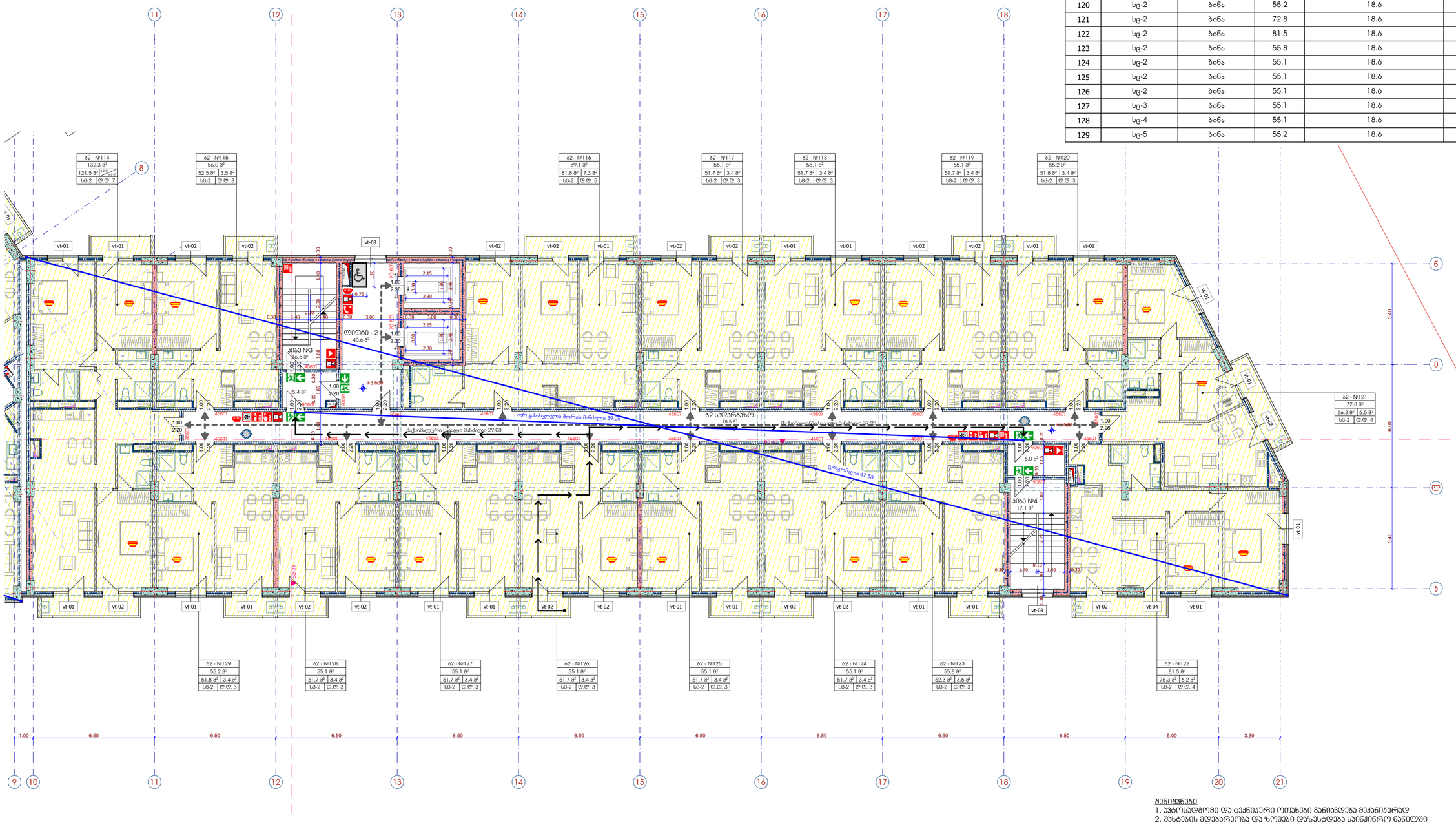
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +3.600, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +3.60

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
114	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
115	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
116	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
117	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
118	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
119	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
120	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
121	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
122	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
123	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
124	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
125	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
126	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
127	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
128	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
129	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები

1. აუტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. აუტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სს 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები

- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილღვარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- ჯვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის
0.76
1.30

ავტოსადგომის ზომები
2.50 5.50 2.50
6.00

სტუმრის ავტომანქანა
შშმ ფარეხი
დასაშვებია
ბ2 - №123
55.8 მ²
52.3 მ² 3.5 მ²
სც-2 ც.დ. 3
სტუმრის ფარეხი
სატვირთო ფარეხი
სტუმრის ფარეხი

შპს - ჰიპა თუაერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტორული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +3.600, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.5

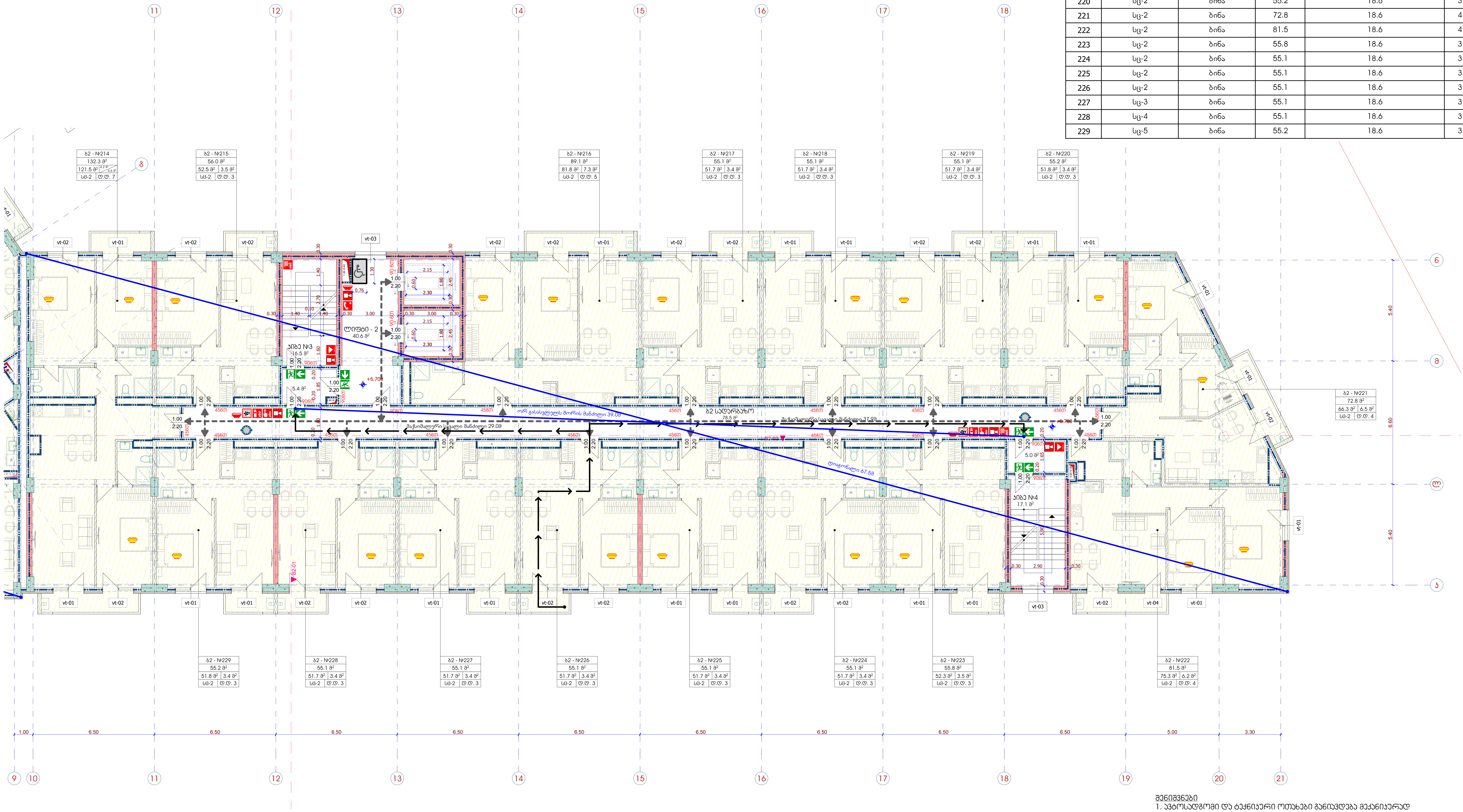
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +6.700, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +6.70

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
214	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
215	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
216	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
217	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
218	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
219	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
220	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
221	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
222	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
223	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
224	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
225	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
226	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
227	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
228	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
229	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები
1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76 × 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50; 1.50; 2.50; 5.50; 4.00

სათავსოს დასახელება → ბ2 - №123
55.8 მ² ← სათავსოს ფართობი
შიდა ფართობი → 52.3 მ² | 3.5 მ² ← საზაფხულო ფართობი
დაკავებულობა → სც-2 | დ.დ. 3 ← სათავსოს ფართობი

შპს - ვივა თაუერი
დირექტორი: ს. დვალი
არქიტექტორი: ე. აბაკელია
არქიტექტორი: დ.გიგაური
შეამოწმა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +6.700, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.6

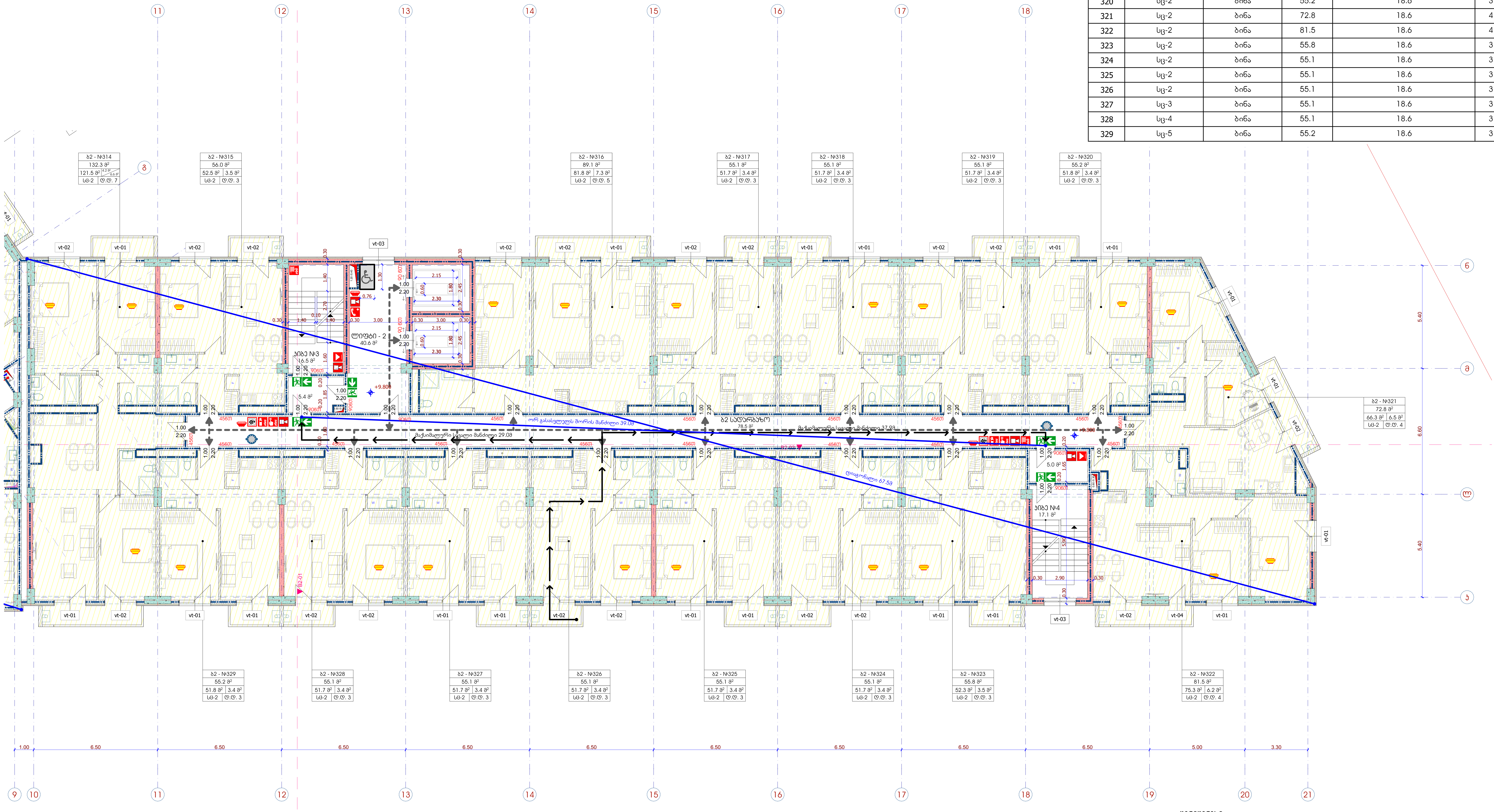
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +9.800, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +9.80

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
314	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
315	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
316	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
317	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
318	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
319	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
320	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
321	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
322	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
323	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
324	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
325	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
326	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
327	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
328	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
329	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები
1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76, 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50, 1.50, 2.50, 5.50, 4.00

სათავსოს დასახელება → ბ2 - №123
სათავსოს ფართობი → 55.8 მ²
შიგა ფართობი → 52.3 მ²; საზაფხულო ფართობი → 3.5 მ²
დაკავებულობა → სც-2; სათავსოს ფართობი → დ.დ. 3

შპს - ვივა თაუერი
დირექტორი: ს. დვალი
არქიტექტორი: ე. აბაკელია
არქიტექტორი: დ.გიგაური
შეამოწმა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +9.800, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.7

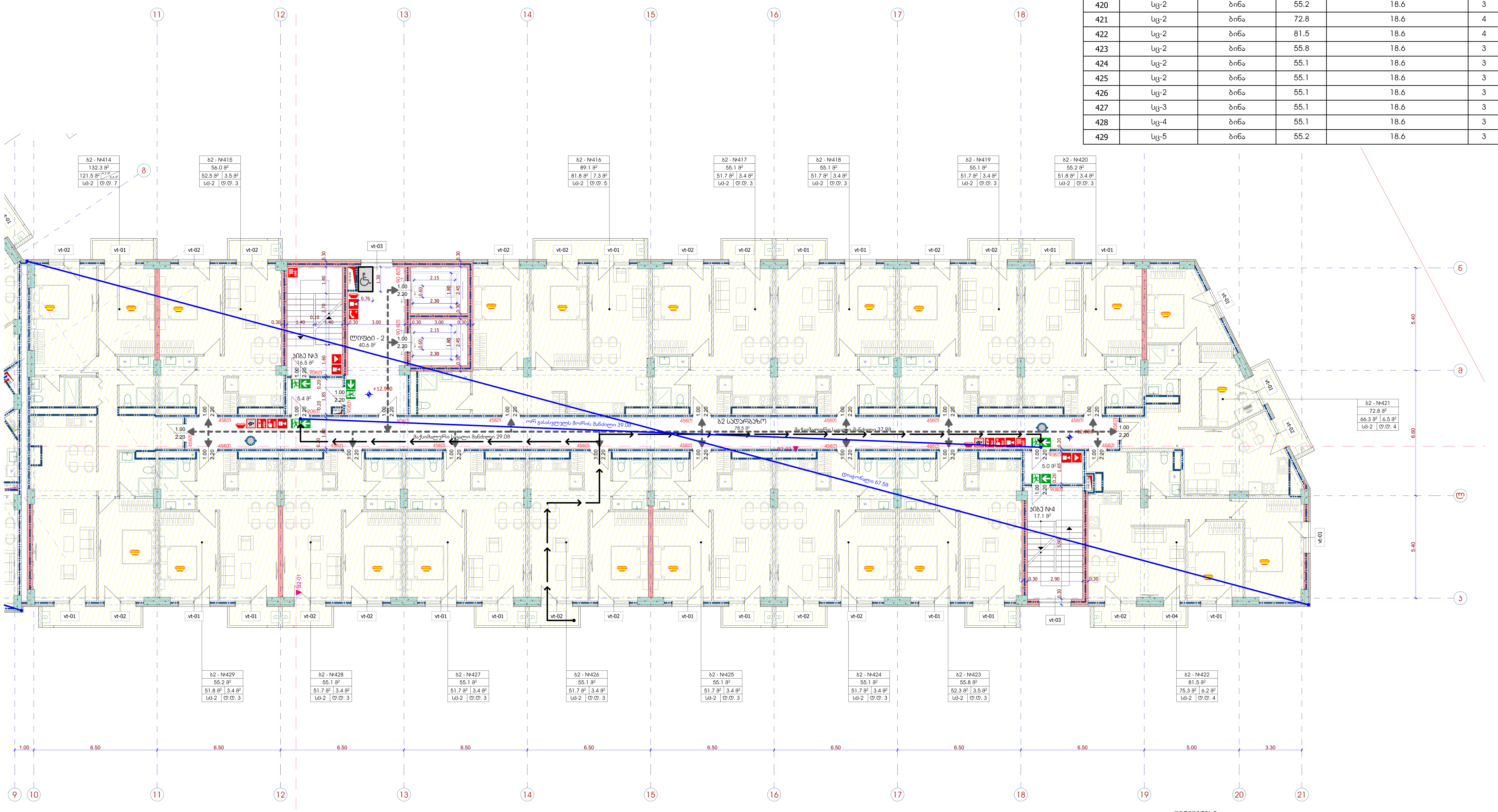
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +12.900, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +12.90

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
414	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
415	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
416	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
417	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
418	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
419	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
420	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
421	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
422	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
423	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
424	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
425	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
426	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
427	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
428	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
429	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76 × 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50; 1.50; 2.50; 5.50; 4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123	
სათავსოს ფართობი	55.8 მ²	
შიდა ფართობი / საზაფხულო ფართობი	52.3 მ²	3.5 მ²
დაკავებულობა / სათავსოს ფართობი	სც-2	დ.დ. 3

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი
არქიტექტორი: ე. აბაკელია
არქიტექტორი: დ.გიგაური
შემოწმება:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +12.900, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი: 1:150 | ფორმატი: A-2 | ნახაზი: A.06.8

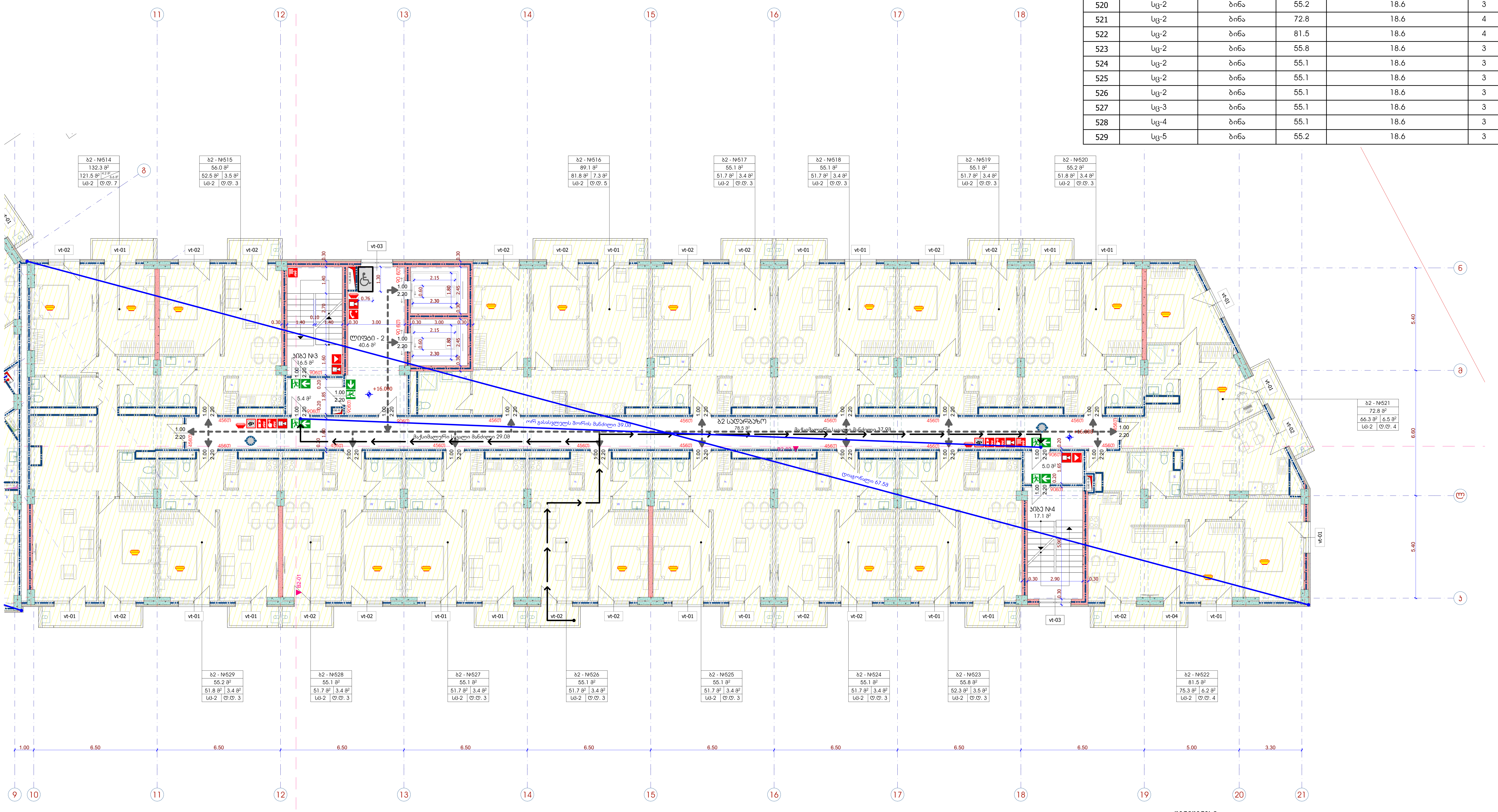
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +16.000, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +16.00

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
514	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
515	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
516	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
517	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
518	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
519	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
520	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
521	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
522	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
523	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
524	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
525	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
526	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
527	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
528	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
529	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები
1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის (0.76 × 1.30)

ავტოსადგომის ზომები (2.50; 1.50; 2.50; 5.50; 4.00)

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123		
	55.8 მ²		სათავსოს ფართობი
შიდა ფართობი	52.3 მ²	3.5 მ²	აუზაფხულო ფართობი
დაკავებულობა	სც-2	დ.დ. 3	სათავსოს ფართობი

შპს - პივა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაკელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +16.000, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.9

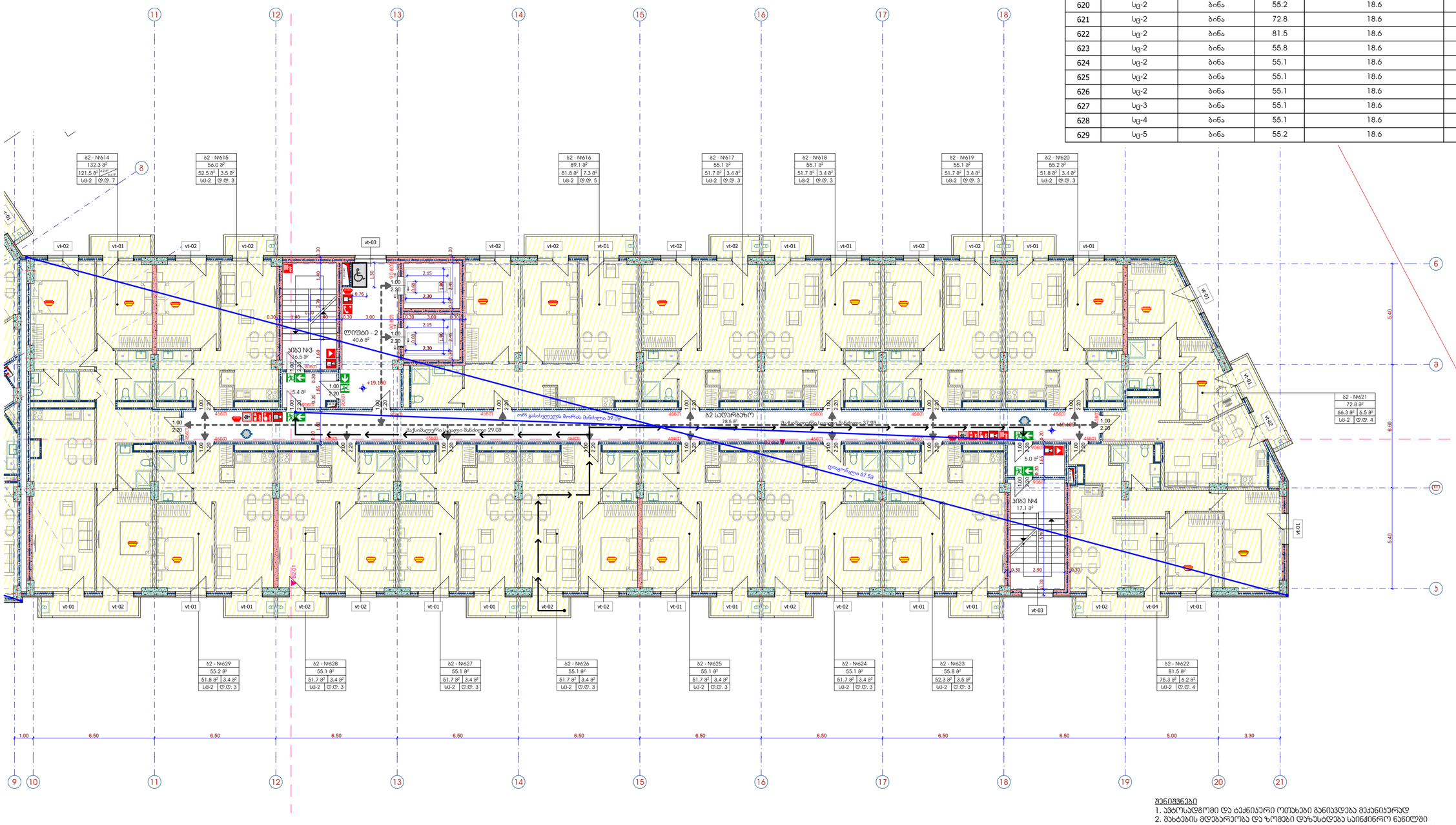
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +19.100, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +19.10

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
614	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
615	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
616	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
617	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
618	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
619	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
620	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
621	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
622	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
623	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
624	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
625	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
626	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
627	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
628	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
629	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები

1. აუტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. აუტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები

- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილღვარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაროვებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის
0.76
1.30

ავტოსადგომის ზომები
2.50
5.50
1.50
2.50
6.00

სველწერტილის ტანსაცმელი
შშმ ფარეშები
დასაშვებია
ბ2 - №123
55.8 მ²
52.3 მ² 3.5 მ²
სც-2 ს.დ. 3
სანიტარული ფარეშები
სპეციალური ფარეშები
სანიტარული ფარეშები

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სს 01.10.06.001.249

შპს - ჯიპა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +19.100, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.10

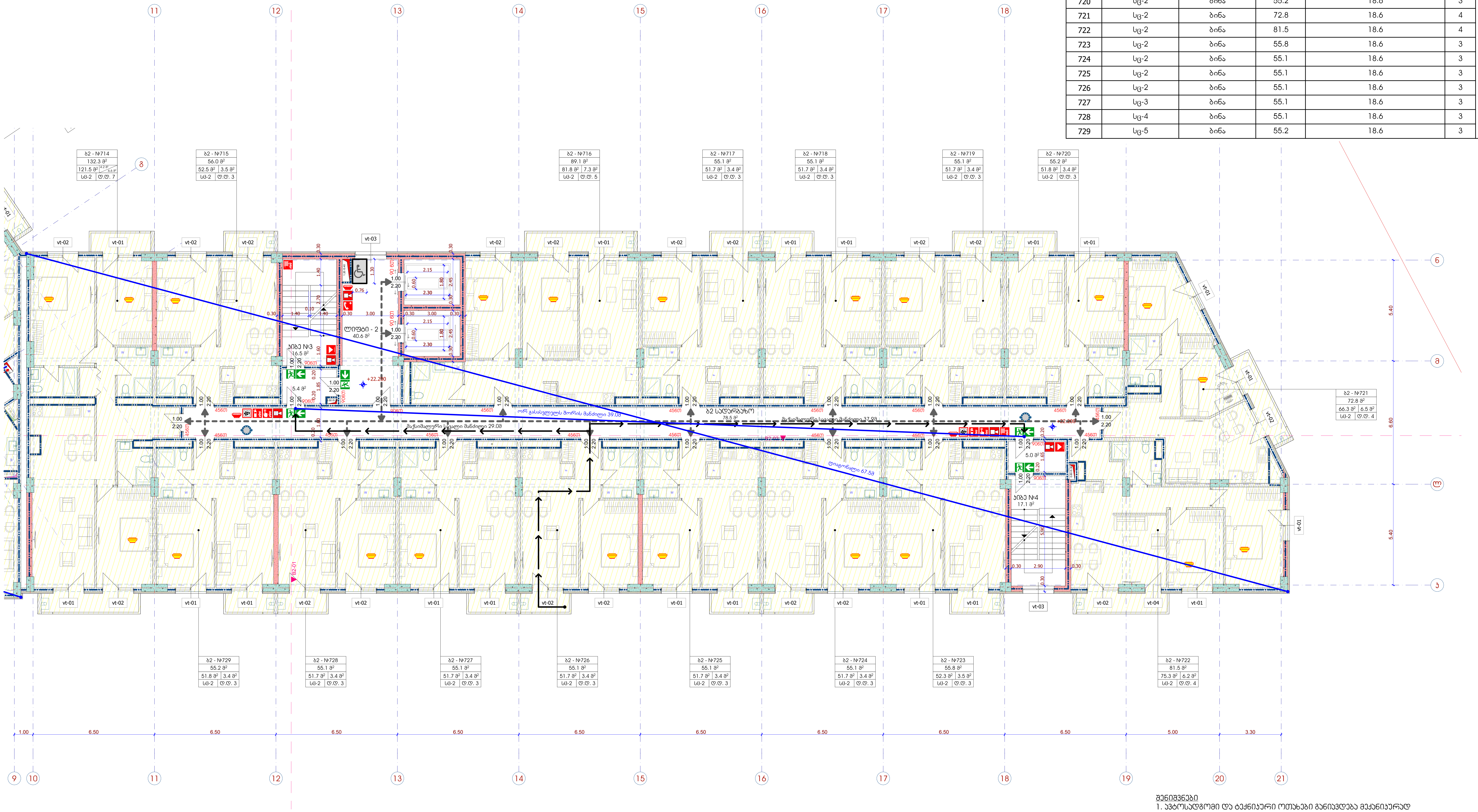
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +22.200, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +22.20

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
714	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
715	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
716	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
717	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
718	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
719	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
720	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
721	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
722	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
723	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
724	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
725	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
726	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
727	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
728	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
729	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები
1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის 0.76 1.30

ავტოსადგომის ზომები 2.50 1.50 2.50 5.50 4.00

სათავსოს დასახელება – ბ2 - №123; სათავსოს ფართობი – 55.8 მ²; შიდა ფართობი – 52.3 მ²; საზაფხულო ფართობი – 3.5 მ²; დაკავებულობა – სც-2; სათავსოს ფართობი – დ.დ. 3

შპს - პიკა თაუერი

დირექტორი: ს. ღვალი
არქიტექტორი: ე. აბაკელია
არქიტექტორი: დ.გიგაური
შეამოწმა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +22.200, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.11

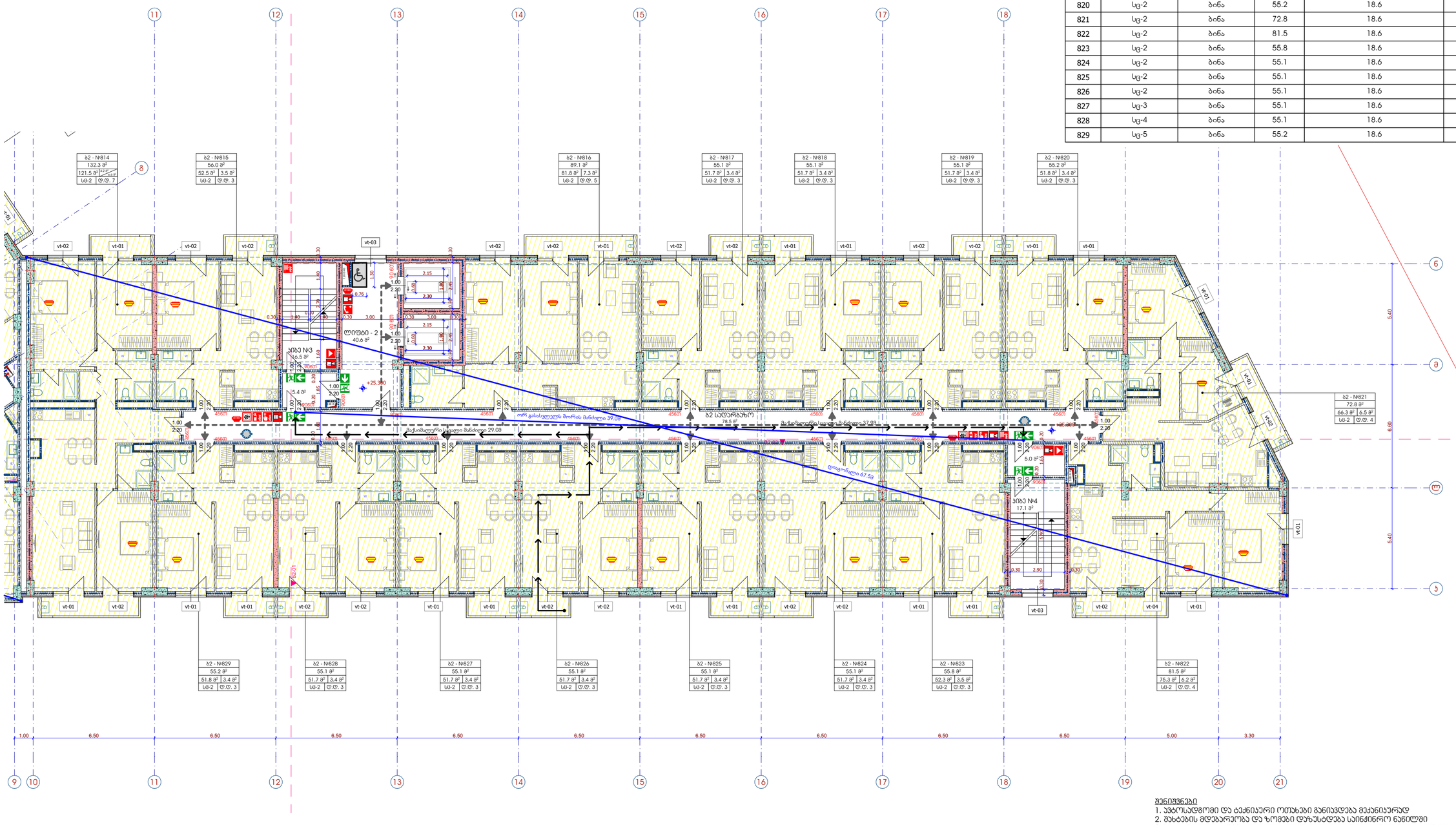
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +25.300, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +25.30

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
814	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
815	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
816	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
817	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
818	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
819	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
820	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
821	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
822	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
823	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
824	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
825	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
826	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
827	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
828	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
829	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სს 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები

- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილღვარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაროვებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

მისაწვდომობა
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
ერთსათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის
0.76
1.30

ავტოსადგომის ზომები
2.50 5.50 1.50 2.50 6.00

სველწერტილის ღობანელები
შშმ ფარდული
დაბანდულება
ბ2 - №123 55.8 მ² 52.3 მ² 3.5 მ² სც-2 ც.დ. 3
სანიტარული ფარდული
სანიტარული ფარდული
სანიტარული ფარდული

შპს - ჰიპა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტორული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +25.300, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.12

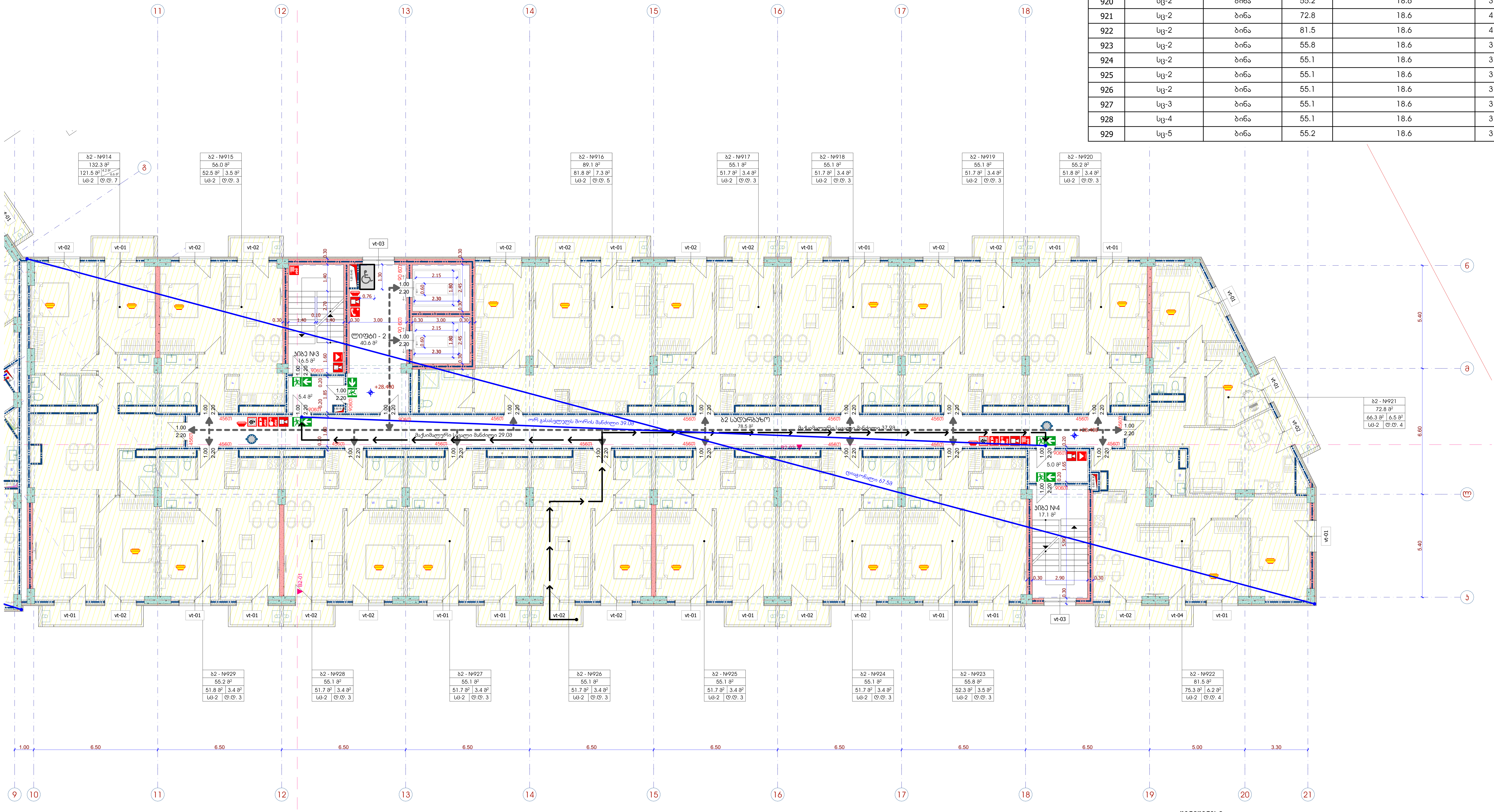
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +28.400, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +28.40

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
914	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
915	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
916	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
917	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
918	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
919	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
920	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
921	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
922	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
923	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
924	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
925	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
926	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
927	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
928	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
929	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის
0.76
1.30

ავტოსადგომის ზომები
2.50
1.50
2.50
5.50
4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123	
	55.8 მ²	სათავსოს ფართობი
შიდა ფართობი	52.3 მ² / 3.5 მ²	სახაფხულო ფართობი
დაკავებულობა	სც-2 / დ.დ. 3	სათავსოს ფართობი

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაკელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +28.400, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.13

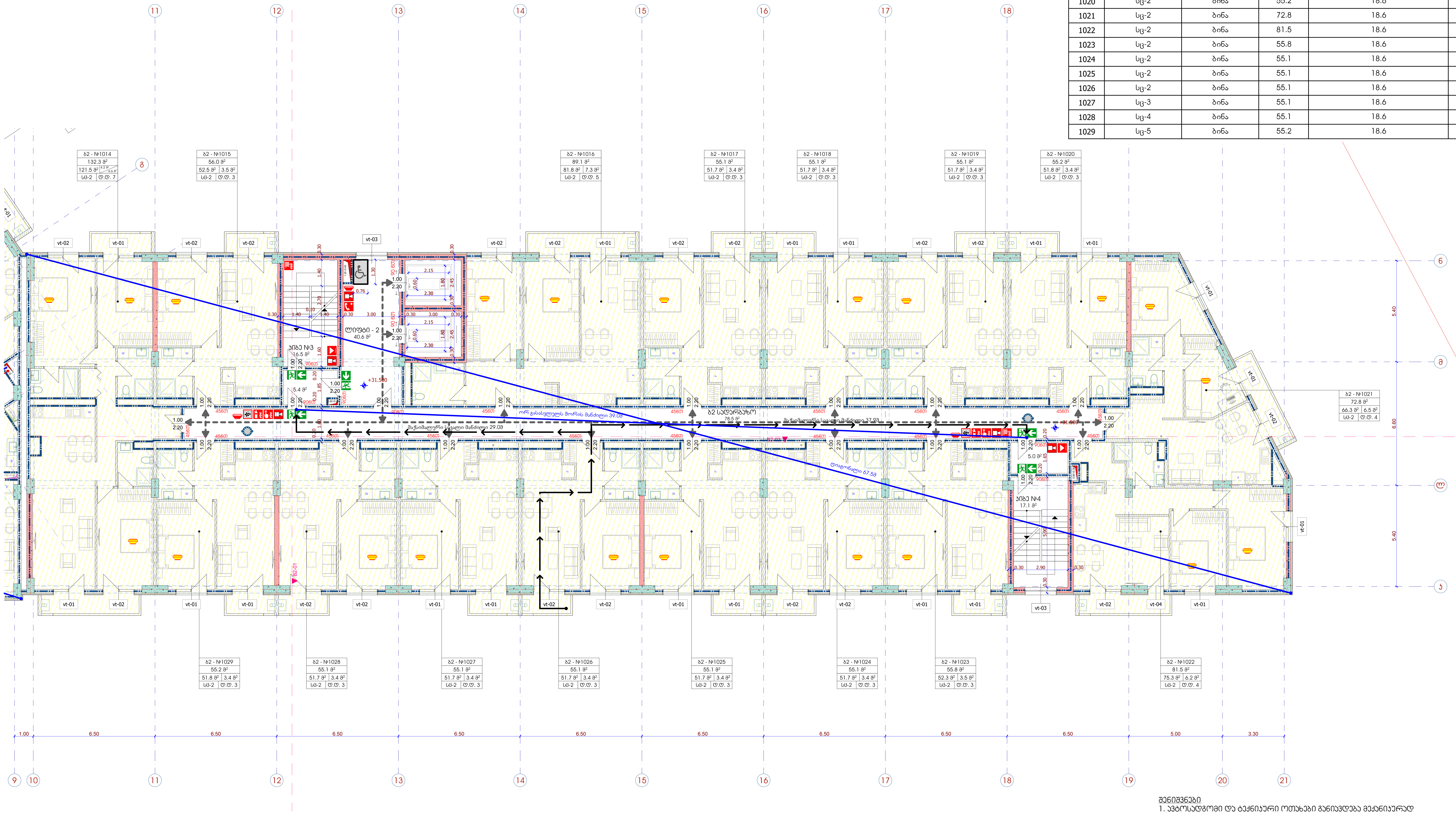
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +31.500, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +31.50

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
1014	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
1015	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
1016	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
1017	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1018	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1019	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1020	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
1021	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
1022	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
1023	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
1024	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1025	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1026	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1027	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
1028	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
1029	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები
1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76, 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50; 1.50, 2.50; 5.50; 4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123	
	55.8 მ²	სათავსოს ფართობი
შიდა ფართობი	52.3 მ² / 3.5 მ²	საზაფხულო ფართობი
დაკავებულობა	სც-2 / დ.დ. 3	სათავსოს ფართობი

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი

არქიტექტორი: ე. აბაკელია

არქიტექტორი: დ.გიგაური

შეამოწმა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +31.500, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.14

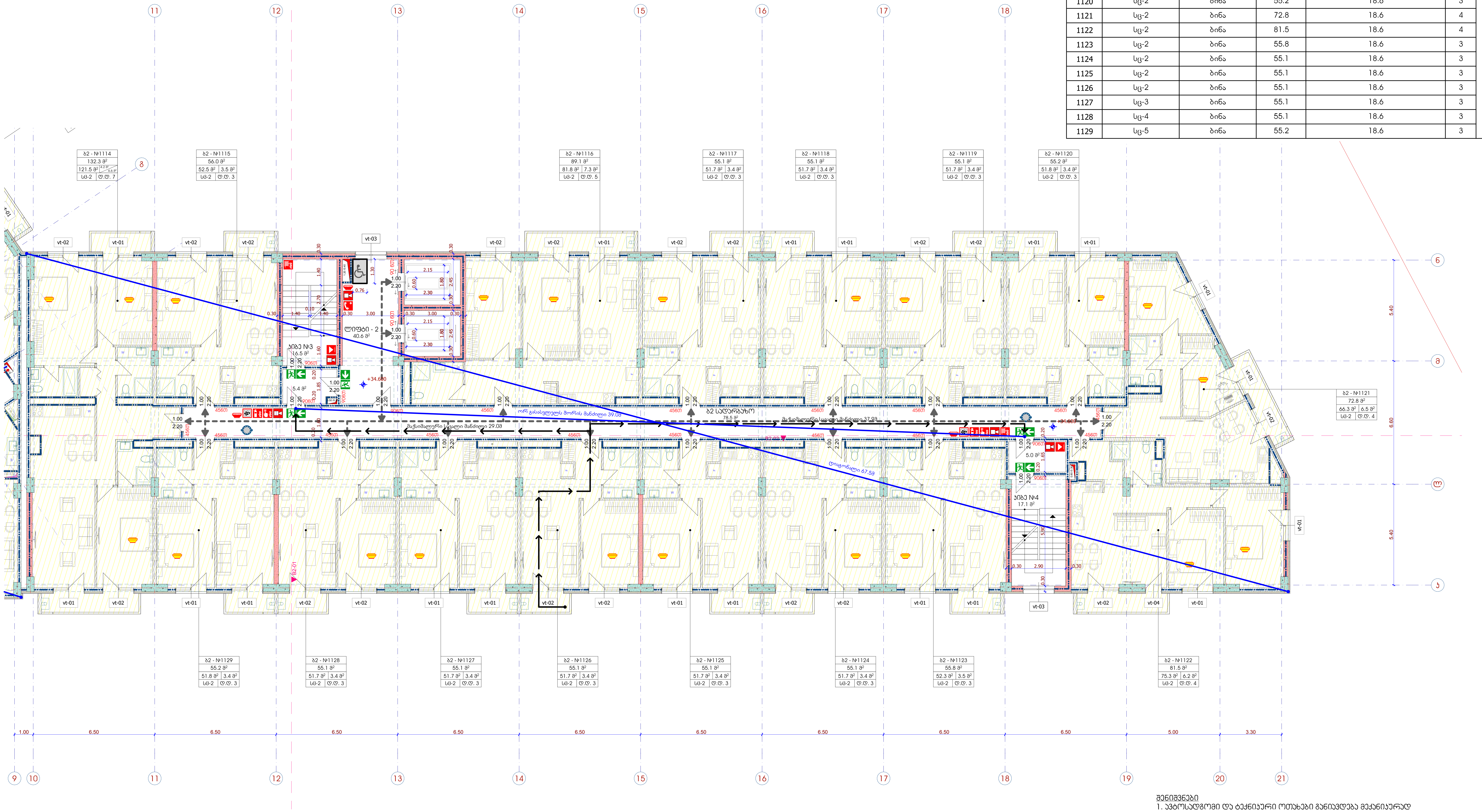
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +34.600, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +34.60

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	ჲ.ჲ	ს.ჲ.ჲ
1114	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
1115	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
1116	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
1117	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1118	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1119	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1120	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
1121	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
1122	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
1123	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
1124	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1125	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1126	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1127	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
1128	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
1129	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები
1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76 × 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50 × 5.50; 1.50, 2.50, 4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123	
სათავსოს ფართობი	55.8 მ²	
შიდა ფართობი / საზაფხულო ფართობი	52.3 მ²	3.5 მ²
დაკავებულობა / სათავსოს ფართობი	სც-2	ჲ.ჲ. 3

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაკელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +34.600, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.15

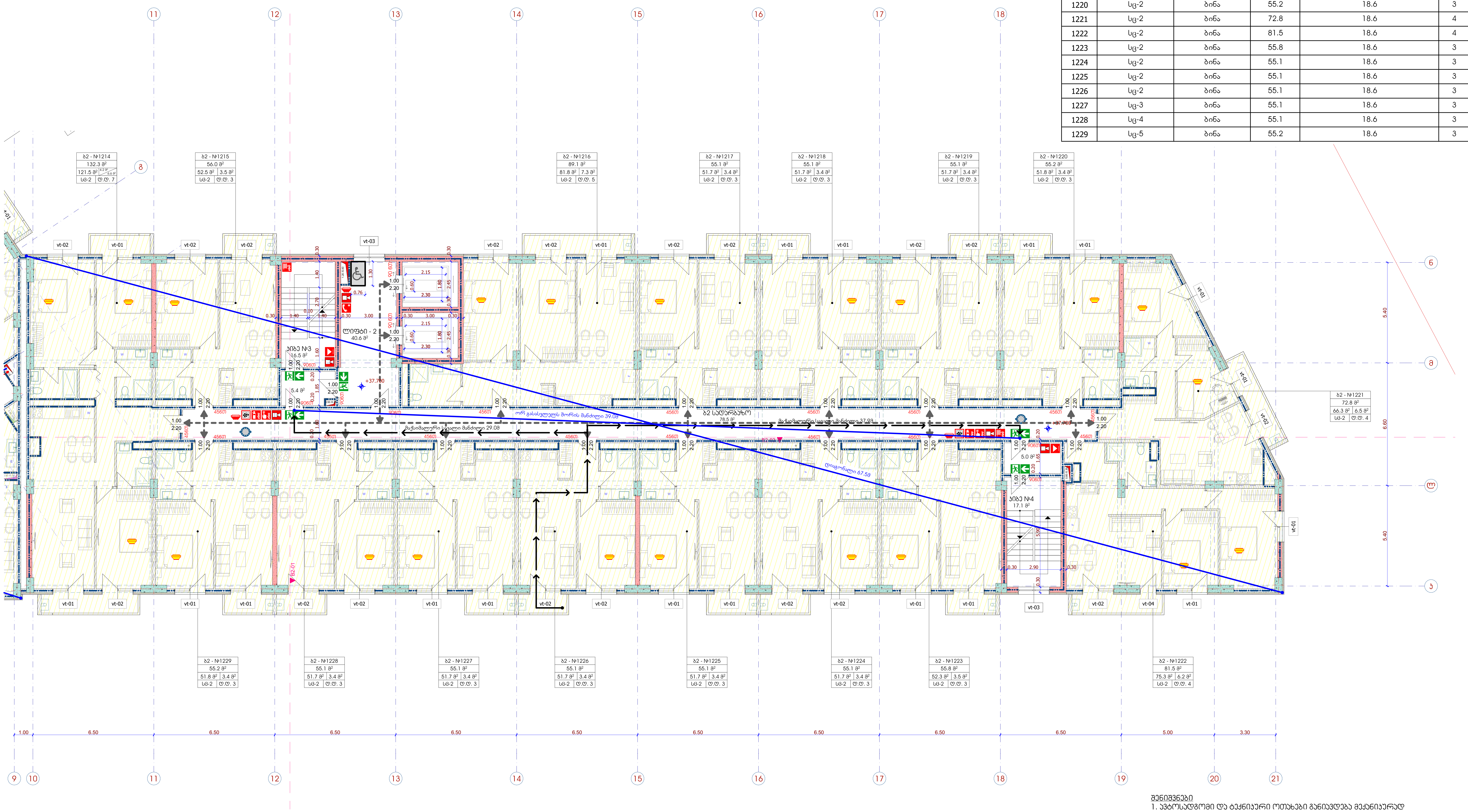
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +37.700, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +37.70

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
1214	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
1215	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
1216	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
1217	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1218	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1219	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1220	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
1221	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
1222	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
1223	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
1224	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1225	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1226	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1227	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
1228	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
1229	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები

1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76 / 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50; 5.50; 1.50; 2.50; 4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123
სათავსოს ფართობი	55.8 მ²
შიდა ფართობი / საზაფხულო ფართობი	52.3 მ² / 3.5 მ²
დაკავებულობა / სათავსოს ფართობი	სც-2 / დ.დ. 3

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაკელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +37.700, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.16

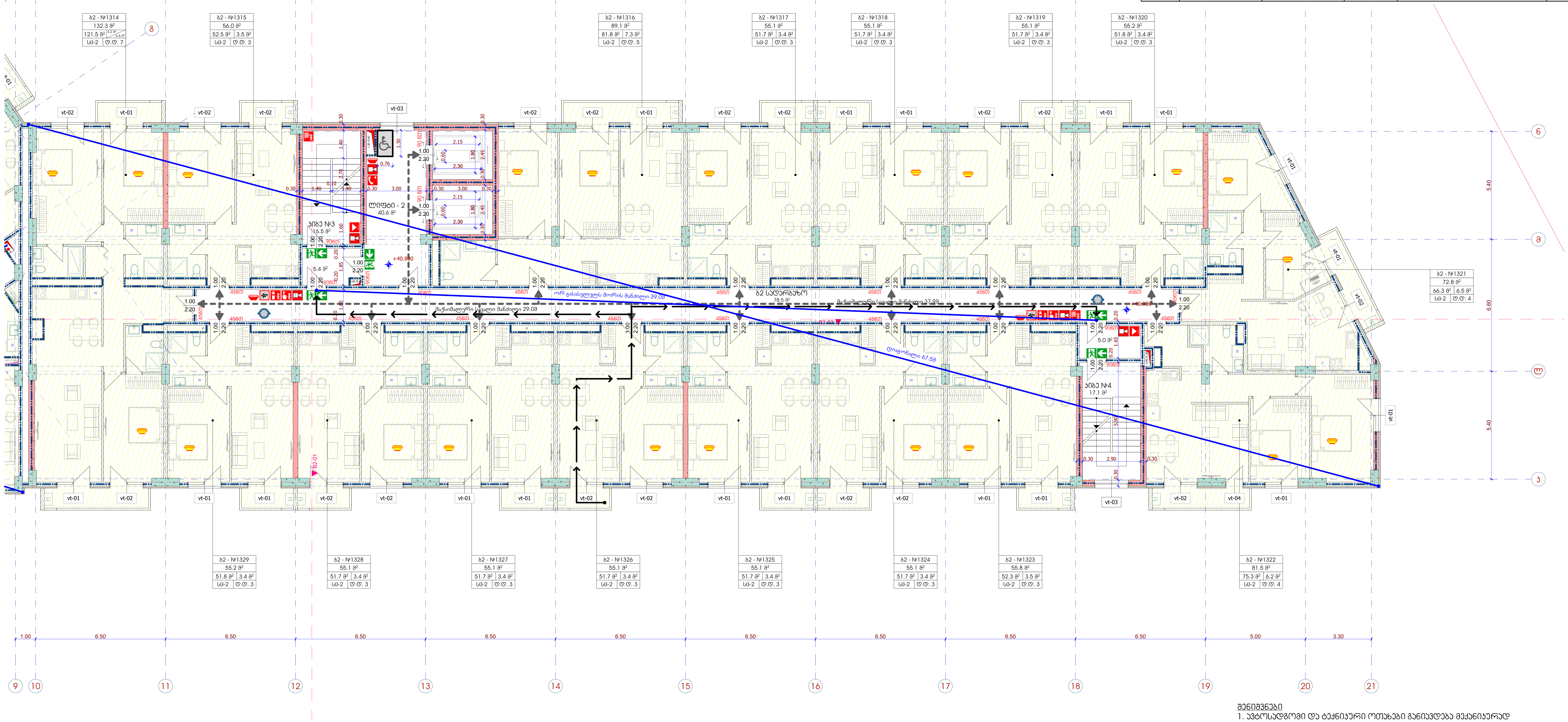
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +40.800, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +40.80

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
1314	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
1315	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
1316	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
1317	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1318	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1319	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1320	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
1321	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
1322	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
1323	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
1324	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1325	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1326	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1327	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
1328	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
1329	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები
1. ავტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. ავტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სკ 01.10.06.001.249

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის: 0.76 × 1.30

ავტოსადგომის ზომები: 2.50; 1.50, 2.50; 5.50; 4.00

სათავსოს დასახელება	ბ2 - №123	
სათავსოს ფართობი	55.8 მ²	
შიდა ფართობი / საზაფხულო ფართობი	52.3 მ²	3.5 მ²
დაკავებულობა / სათავსოს ფართობი	სც-2	დ.დ. 3

შპს - ვივა თაუერი

დირექტორი: ს. დვალი
არქიტექტორი: ე. აბაკელია
არქიტექტორი: დ.გიგაური
შეამოწმა:

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა
გეგმა ნიშნულზე +40.800, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები
ნახაზის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახაზი:
1:150	A-2	A.06.17

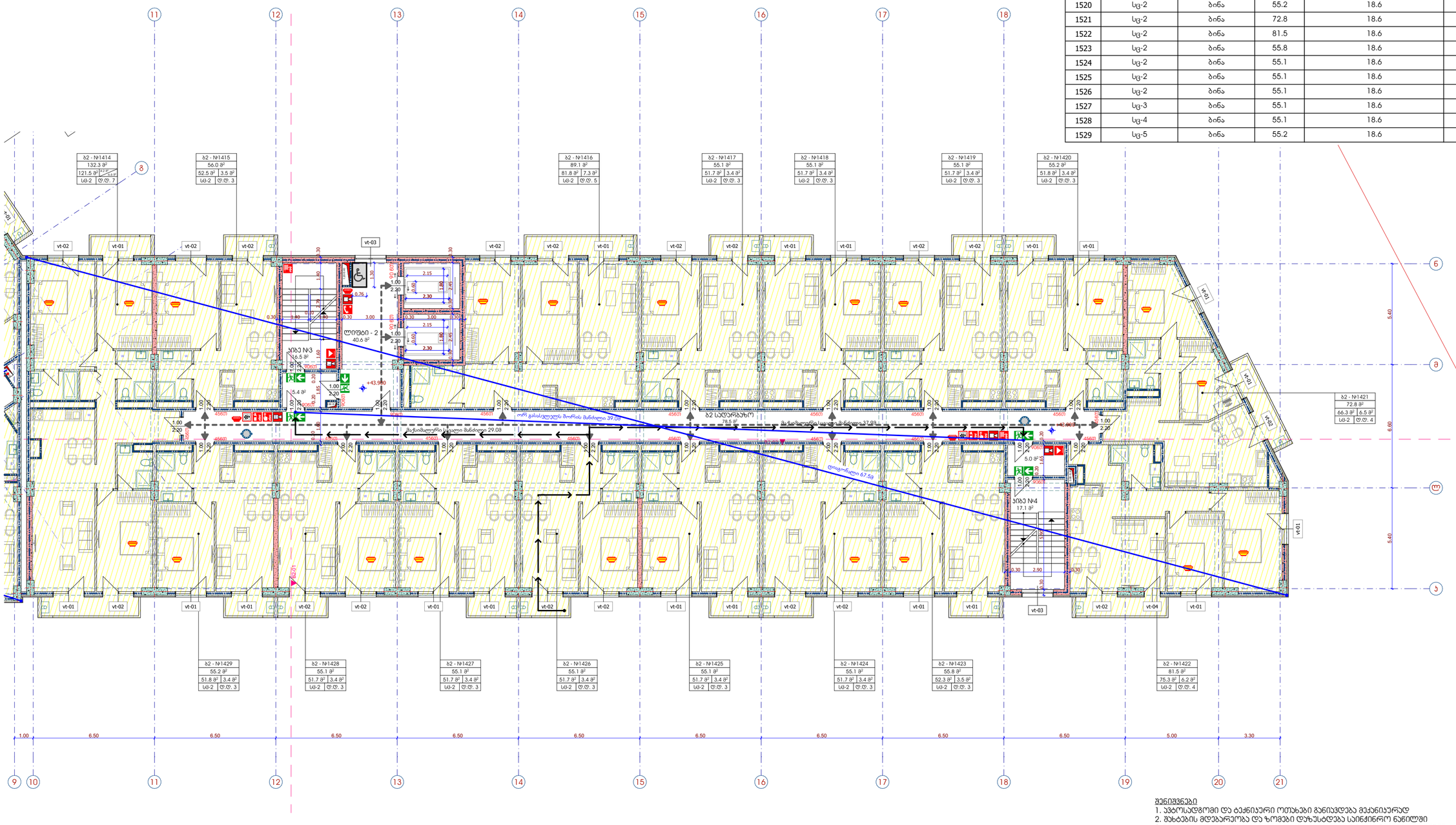
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +43.900, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +47.00

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
1514	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
1515	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
1516	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
1517	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1518	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1519	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1520	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
1521	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
1522	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
1523	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
1524	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1525	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1526	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1527	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
1528	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
1529	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები

1. უპტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. უპტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

პირობითი აღნიშვნები	
დაკავებულობის ჯგუფები	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	გასასვლელი
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	მექანიკური განიავების სისტემა
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის სისტემა
	სახანძრო მილტგარი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო განკოფილებასთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო მისაროებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი
მისაწვდომობა	
გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი	
ერთსათიანი ცეცხლმედეგი კედელი	
ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი	
თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის	0.76 / 1.30
ავტოსადგომის ზომები	2.50 / 5.50 / 2.50 / 6.00
სულადობა დასაშვებია	ბ2 - №123 → 55.8 მ² → სც-2 ტ.დ. 3
შშმ ფარეშები დასაშვებია	52.3 მ² | 3.5 მ²
	სასეანსო ფარეშები
	სასეანსო ფარეშები

შპს - ჰიპა თაუერი	
დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
მთავრობა:	

არქიტექტორული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +43.900, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

ნახატის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახატი:
1:150	A-2	A.06.18

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
ს/კ 01.10.06.001.249

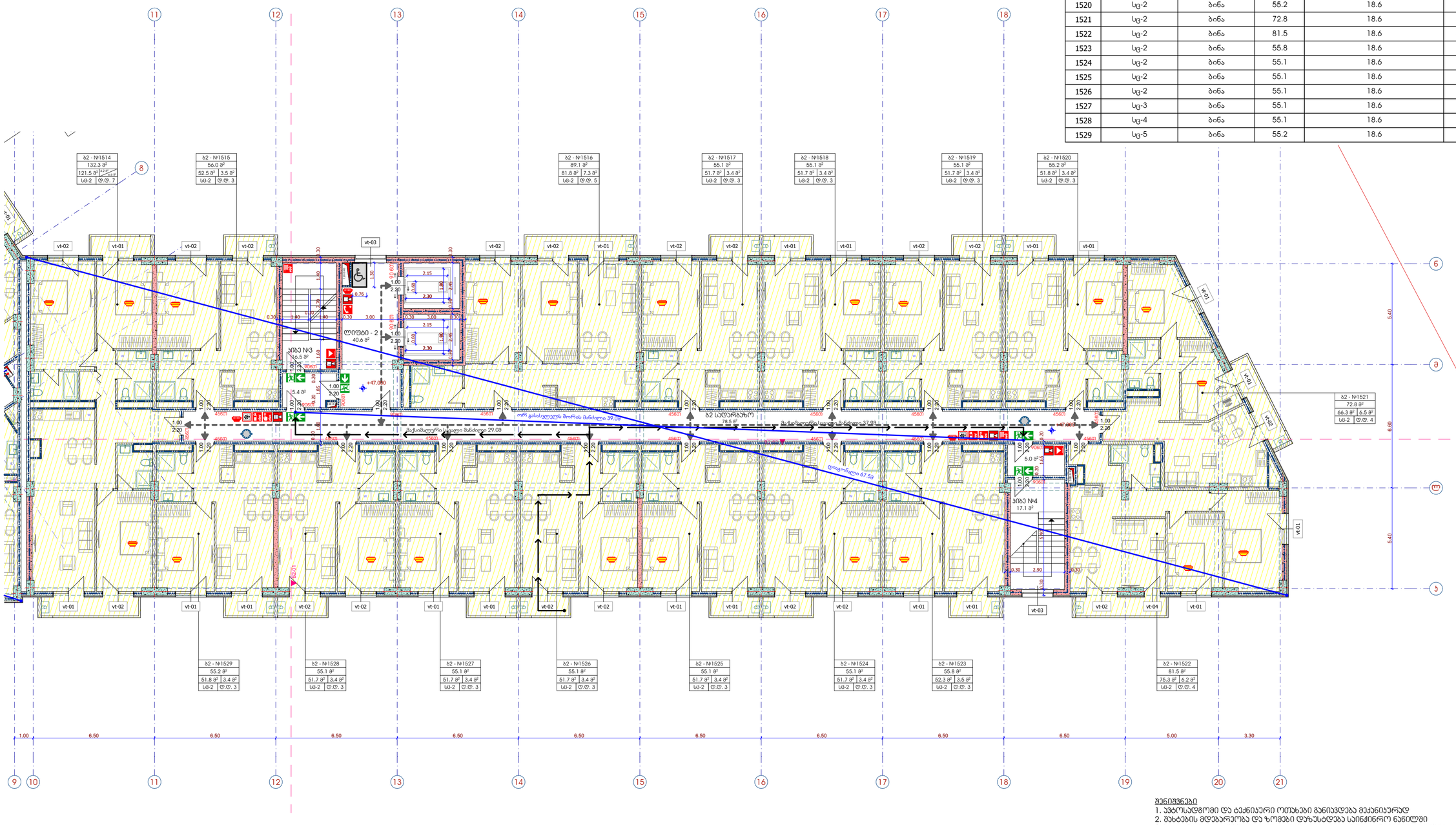
ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +47.000, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

1:150

ბლოკი 2 / ნიშნული +47.00

№	დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართობი (მ²)	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დ.დ	ს.დ.დ
1514	სც-2	ბინა	132.3	18.6	7	56
1515	სც-2	ბინა	56.0	18.6	3	
1516	სც-2	ბინა	89.1	18.6	5	
1517	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1518	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1519	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1520	სც-2	ბინა	55.2	18.6	3	
1521	სც-2	ბინა	72.8	18.6	4	
1522	სც-2	ბინა	81.5	18.6	4	
1523	სც-2	ბინა	55.8	18.6	3	
1524	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1525	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1526	სც-2	ბინა	55.1	18.6	3	
1527	სც-3	ბინა	55.1	18.6	3	
1528	სც-4	ბინა	55.1	18.6	3	
1529	სც-5	ბინა	55.2	18.6	3	



შენიშვნები

1. აუტოსადგომი და ტექნიკური ოთახები განიავდება მექანიკურად
2. შახტების მდებარეობა და ზომები დაზუსტდება საინჟინრო ნაწილში
3. აუტოსადგომის გაბარიტული ზომები მოცემულია პირობით აღნიშვნებში

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები

- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- საქმიანი ჯგუფი (სქ)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილღვარი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სახანძრო მისაროვებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

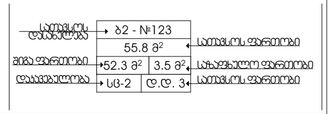
- მისაწვდომობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- ერთსათიანი ცეცხლმედეგი კედელი
- ორსაათიანი ცეცხლმედეგი კედელი

თავისუფალი სივრცე შშმ პირებისთვის



ავტოსადგომის ზომები





მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა № 56
სს 01.10.06.001.249

შპს - ჯიპა თაუერი

დირექტორი:	ს. დვალი
არქიტექტორი:	ე. აბაელია
არქიტექტორი:	დ.გიგაური
შეამოწმა:	

არქიტექტურული ნაწილი

ბლოკი 2 უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობა

გეგმა ნიშნულზე +47.000, პირობითი აღნიშვნები, შენიშვნები

ნახატის დასახელება

მასშტაბი:	ფორმატი:	ნახატი:
1:150	A-2	A.06.19