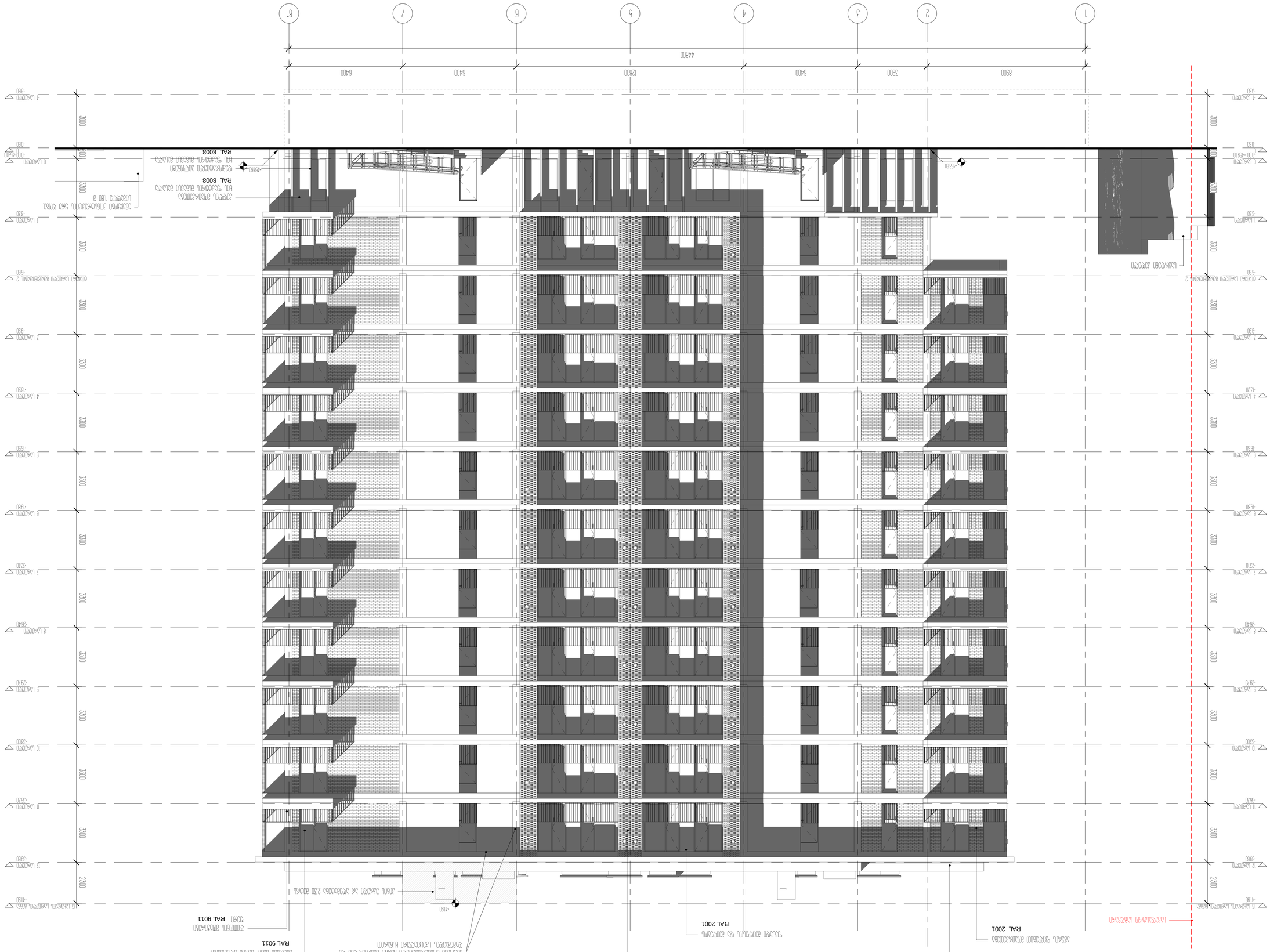


0 სართული A

+0.00

0 სართული A

+0.00 0

-0.60

0

-0.60

-1 სართული

-3.60

-1 სართული

-3.60

1 სართული

+3.30

1 სართული

+3.30

ტიპიური სართული განაშენიანების 2

+6.60

ტიპიური სართული განაშენიანების 2

+6.60

3 სართული

+9.90

3 სართული

+9.90

4 სართული

+13.20

4 სართული

+13.20

5 სართული

+16.50

5 სართული

+16.50

6 სართული

+19.80

6 სართული

+19.80

7 სართული

+23.10

7 სართული

+23.10

8 სართული A

+26.40

8 სართული A

+26.40

1 3 4 5 6 7

10 სართული

+33.00

10 სართული

+33.00

11 სართული

+36.30

11 სართული

+36.30

12 სართული

+39.60

12 სართული

+39.60

8*

9 სართული

+29.70

9 სართული

+29.70

13 სახურავის სართულის გეგმა

+41.90

13 სახურავის სართულის გეგმა

+41.90

2300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 600 3000

2300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 3300 600 3000

8900 3900 6400 12800 6400 6400

44800

საკადასტრო საზღვარი

აგურის ფილებით მოპირკეთება

RAL 2001

RAL 2001

პარაპეტი მოპირკეთდეს

RAL 7030 ბეტონის კონსტრუქციული ჩარჩო გაპრიალდეს და

დამუშავდეს სპეციალური ხსნარით

ფასადი შეილესოს და შეიღებოს

RAL 2001 ლითონის მოაჯირები ფერი RAL 9011

ვიტრაჟი მუქი ფერის ალათებით

RAL 9011

საქვაბე/აგურის ფარდა

კედლის მოპირკეთება

ხის ფაქტურის მსგავსი მასალა

RAL 8008

დეკორატიული პილონები

ხის ფაქტურის მსგავსი მასალა

RAL 8008 =459.10 =459.10

კიბის უჯრედი არ აღემატება 2.30 მეტრს
+41.90

+458.60 +458.60

საყრდენი კედელი

ანაწყობი კონსტრუქციის ყრუ ღობე.

სიმაღლე 1.80 მ

2

არქიტექტორი

შეასრულა

A1

სტადია

27.01.2022

პროექტი

ნახაზის დასახელება

შეამოწმა

პროექტის დასახელება

დამკვეთი

პროექტის მისამართი

± 0.00 =

პირობითი აღნიშვნები

მ.მახათაძე

ე.მალუტაშვილი

A_B-201

ფასადი 1-8* ღერძებში

საცხოვრებელი ბლოკები და კომერციული

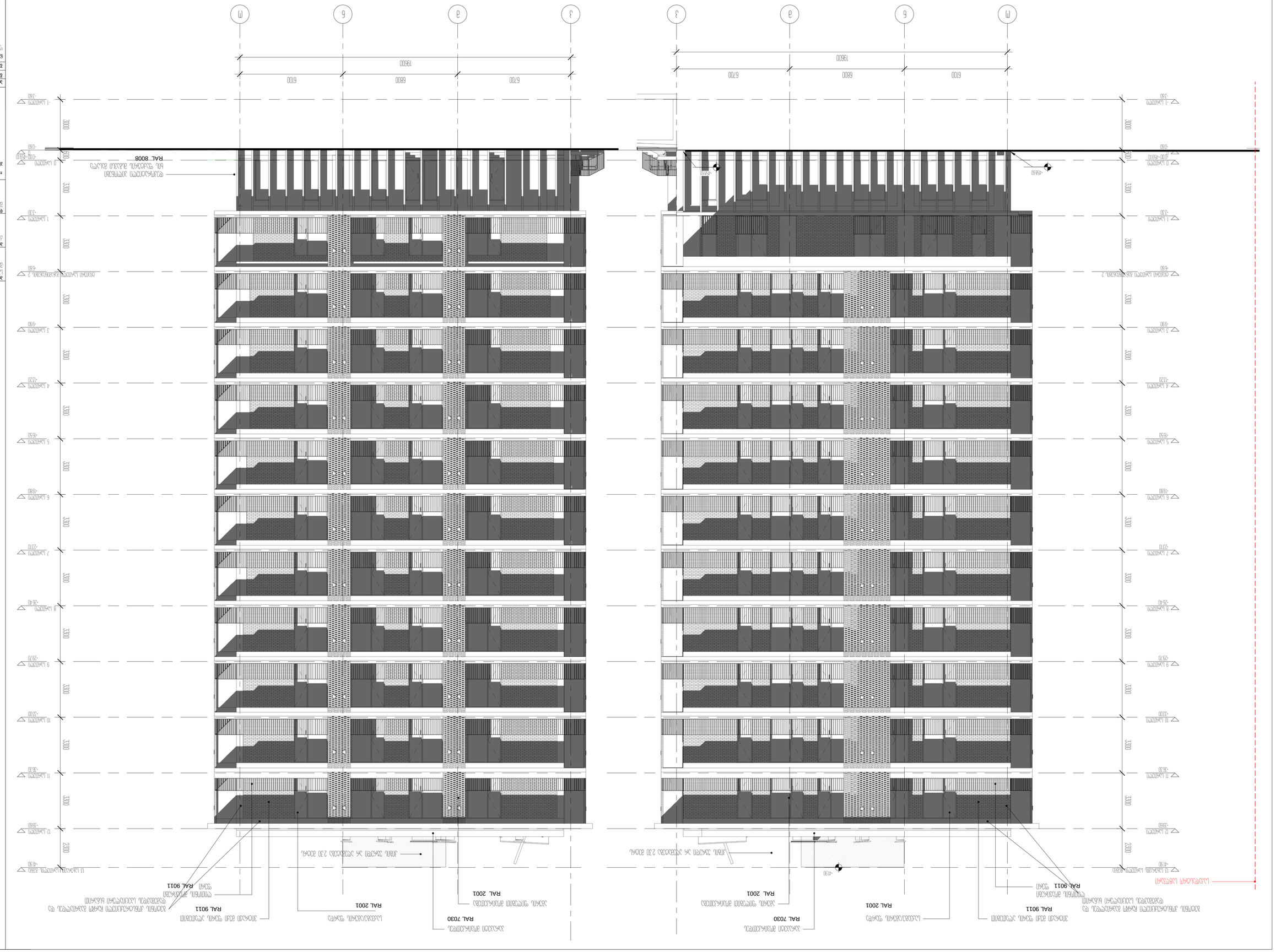
შენობა

შპს "ლივინ დეველოპმენტი"

459.10

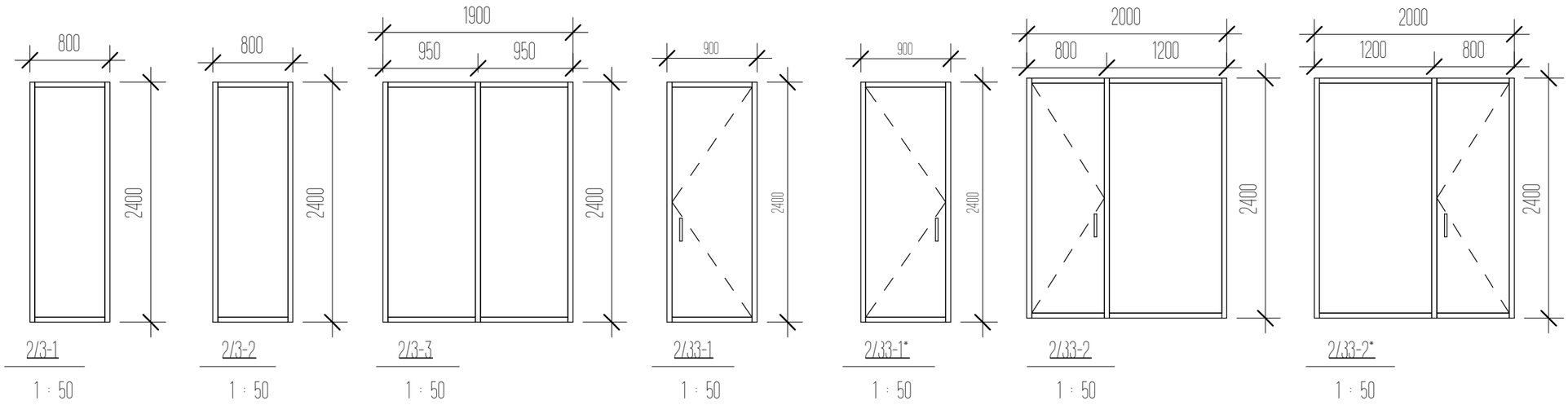
ქ.თბილისი, cotne დადიანის ქ.#263

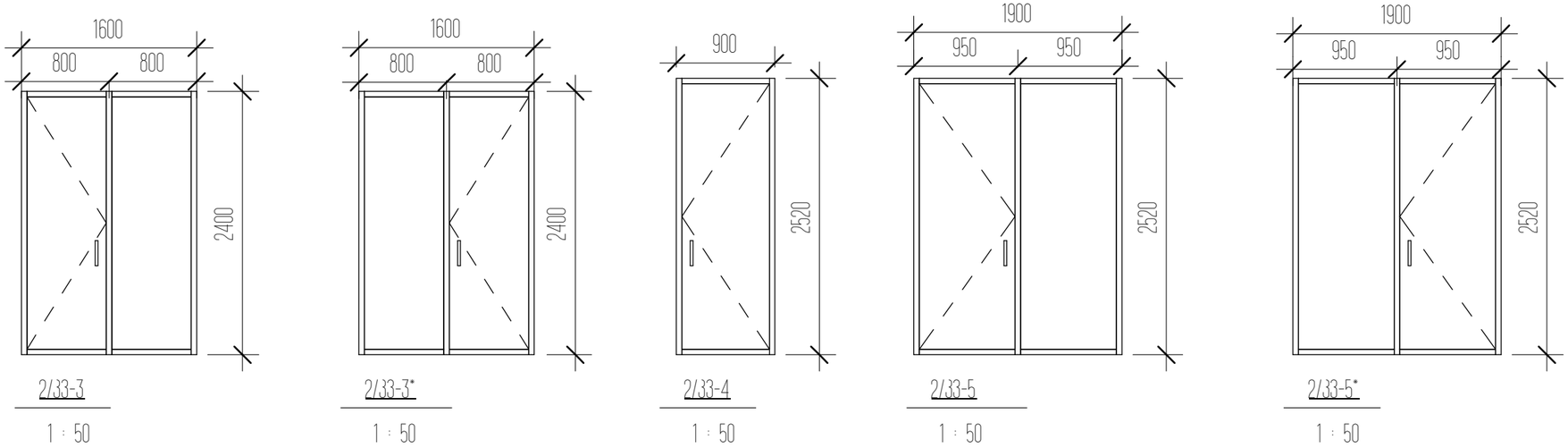
ნ.აბასაშვილი

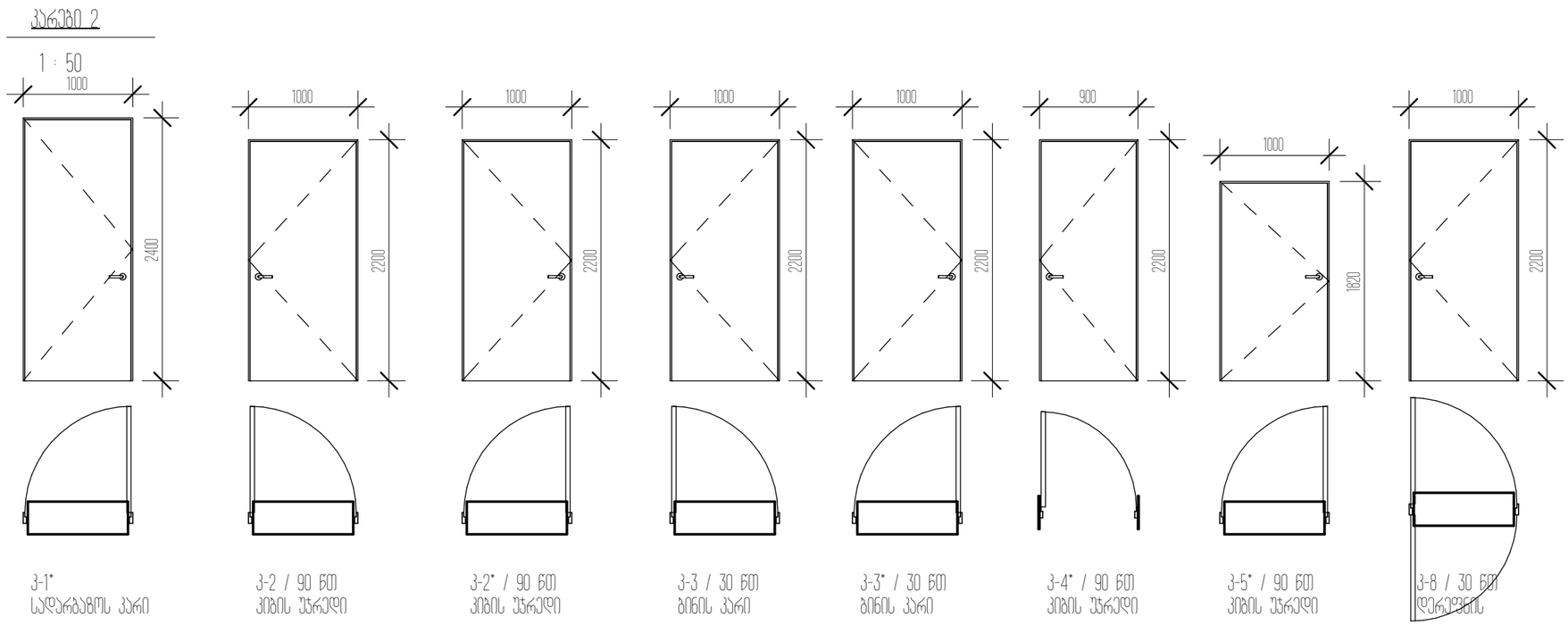


A_B-202		
A1	27.01.2022	

A_B-203	
A1	27.01.2022







პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი ბლოკები და კომერციული შენობა

პროექტის მისამართი
ქ.თბილისი, ცოტნე დადიანის ქ.№263

დამკვეთი
შპს "ლივინ დეველოპმენტი"

± 0.00 = 459.10

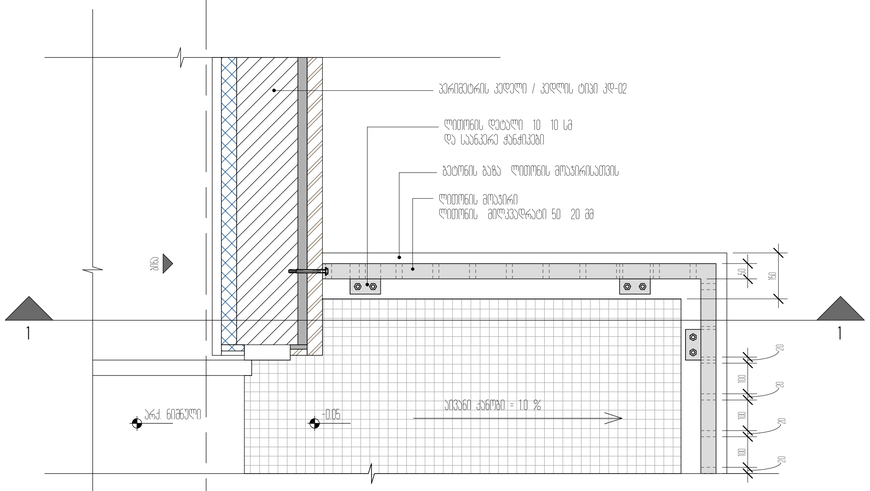
პირობითი აღნიშვნები

არქიტექტორი	მ.მახათაძე
შესრულა	ე.ალოლიანიშვილი
შეამოწმა	ნ.ბაბასაშვილი

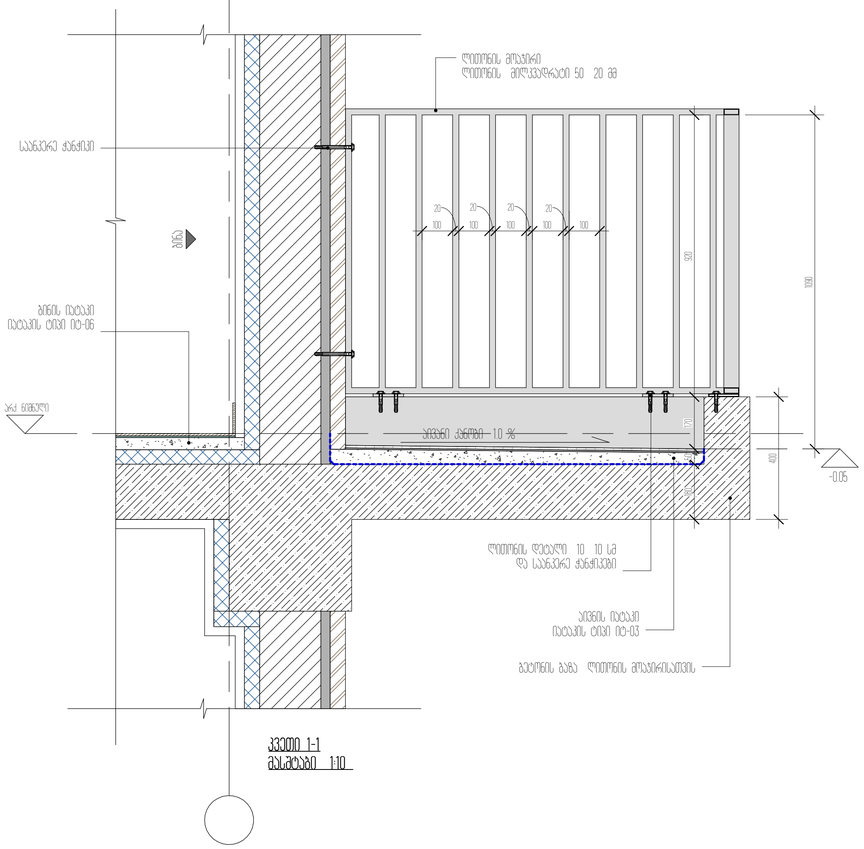
ნახაზის დასახელება
კარ-ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

A_B-401	სტადია	პროექტი
	A3	22.12.2021

აივანის ტიპი ა
ტიპიური სართულზე შენობის კუთხის აივნის
მოაჯირის მოწყობის სქემატური კვანძი

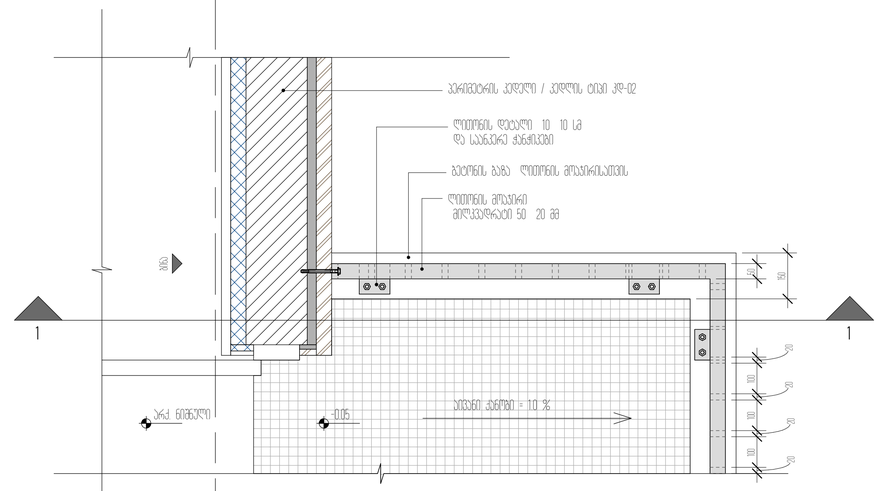


ტიპიური სართულის გეგმის ფრაგმენტი
მასშტაბი 1:10

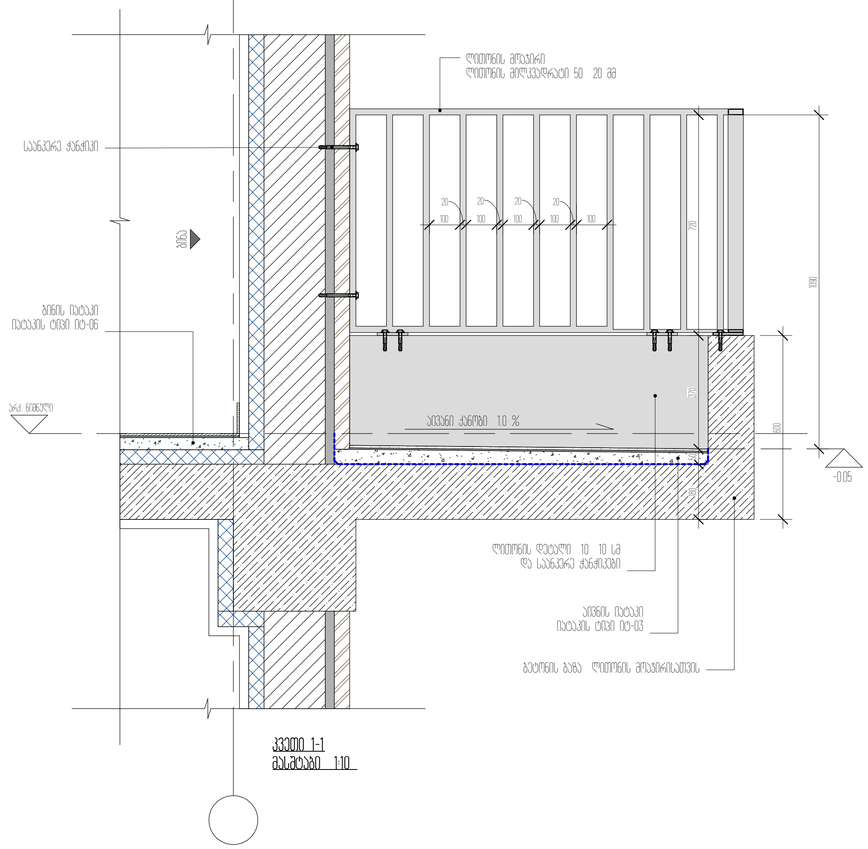


ჭრილი 1-1
მასშტაბი 1:10

აივნის ტიპი გ
ბოლო სართულის შენობის კუთხის აივნის
მოაჯირის მოწყობის სქემატური კვანძი



ტიპიური სართულის გეგმის ფრაგმენტი
მასშტაბი 1:10



ჭრილი 1-1
მასშტაბი 1:10

პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი კორპუსი და კომერციული ფართი

პროექტის მისამართი
ქ.ბათუმი, ნიკეა ფაშინის ქუჩა 263

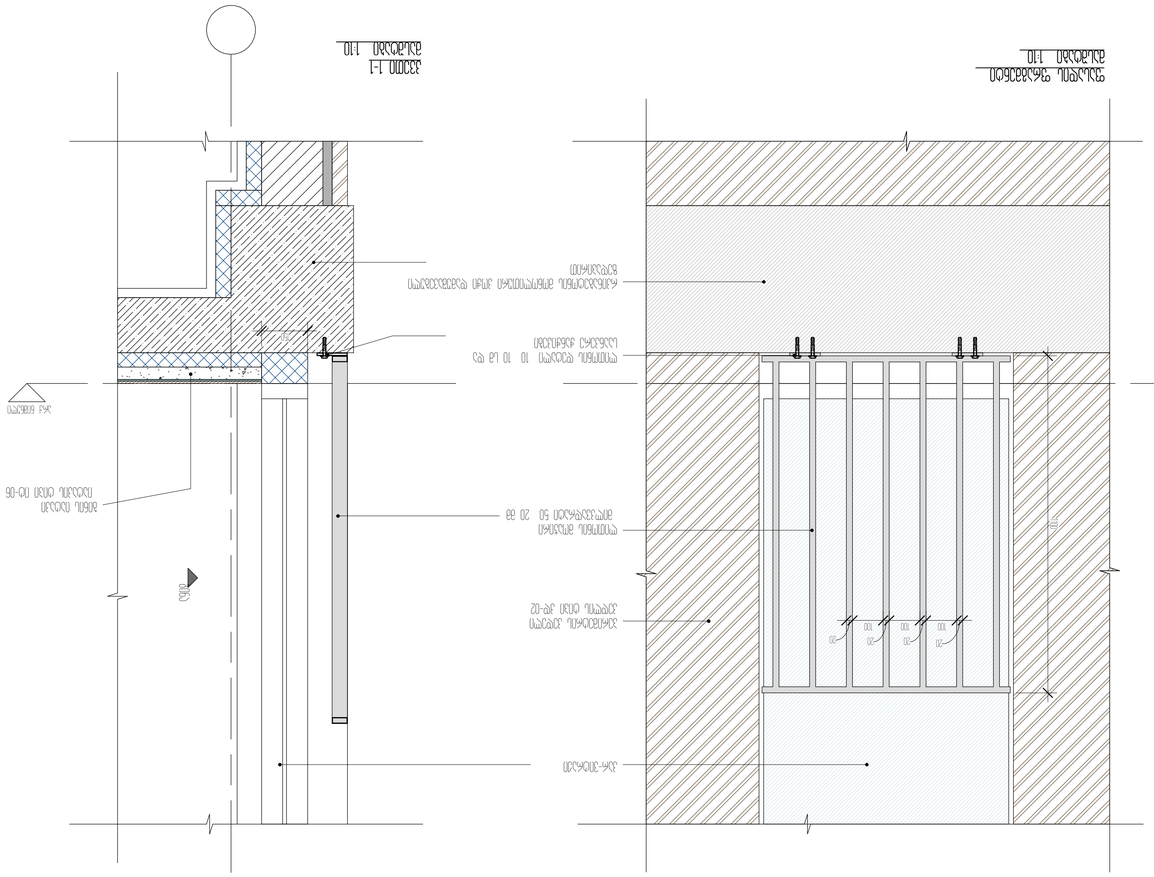
დამკვეთი
შპს. ლუქს დეველოპმენტი

± 0.00 = 459.10
ბარომეტრული ნიშნულებით

არქიტექტორი	გ.ქებულია
მშენებელი	ა.ალიხანოვი
კონტროლი	ნ.ჯაბანაძე

ნახაზის დასახელება
მოაჯირის ტიპი ა და გ/ აივნების საძირკვლის სქემატური კვანძები

A_501	სტადია	პროექტი
	A1	06.12.2021



არქ. ნიშნული

1

1

არქ. ნიშნული

ბინა

ბინის იატაკი

იატაკის ტიპი იტ-06

150

პერიმეტრის კედელი / კედლის ტიპი კდ-02

ლითონის მოაჯირი
ლითონის მილკვადრატი 50X20 მმ

აივანი ქანობი = 1.0 %

20

100
20

100
20

100
20

ბინა

-0.05 არქ. ნიშნული
ლითონის დეტალი 10X10 სმ

და საანკერე ჭანჭიკები

1 1

არქ. ნიშნული

-0.05

242 1100 აივანი ქანობი 1.0 %

180 62 1100

100

20

100

20

100

20

100

20

100

ლითონის მოაჯირი
ლითონის მილკვადრატი 50X20 მმ
ბეტონის ბაზა ლითონის მოაჯირისათვის

საანკერე ჭანჭიკი

ბინის იატაკი

იატაკის ტიპი იტ-06

აივნის იატაკი

იატაკის ტიპი იტ-03

ლითონის დეტალი 10X10 სმ

და საანკერე ჭანჭიკები

ბინა

ტიპიური სართულის გეგმის ფრაგმენტი

მასშტაბი 1:10

კვეთი 1- 1

მასშტაბი 1:10
აივანის ტიპი ბ

ტიპიური სართულის აივნის მოაჯირის

მოწყობის სქემატური კვანძი

აივანის ტიპი ბ

ტიპიური სართულის

"ფრანგული ავნის"

მოწყობის სქემატური კვანძი

ტიპიური სართულის გეგმის ფრაგმენტი

მასშტაბი 1:10

ფასადის ფრაგმენტი

მასშტაბი 1:10 კვეთი 1- 1 მასშტაბი 1:10

ბინა

ექსტერიერი

პერიმეტრის კედელი / კედლის ტიპი კდ-02

ლითონის დეტალი 10X10 სმ და საანკერე ჭანჭიკები

ლითონის მოაჯირი

ლითონის მილკვადრატი 50X20 მმ

კარ-ვიტრაჟი

პერიმეტრის კედელი

კედლის ტიპი კდ-02

ლითონის დეტალი 10X10 სმ და

საანკერე ჭანჭიკები

ლითონის მოაჯირი

მილკვადრატი 50X20 მმ

კარ-ვიტრაჟი

1100

20
100

20

100

20

100

20

რკინაბეტონის მონოლითური კოჭი დამუშავებული

ზედაპირით

არქიტექტორი

შეასრულა

A1

სტადია

06.12.2021

პროექტი

ნახაზის დასახელება

შეამოწმა

პროექტის დასახელება

დამკვეთი

პროექტის მისამართი

± 0.00 =

პირობითი აღნიშვნები

მ.მახათაძე

ე.მალუტაშვილი

A_502

მოაჯირის ტიპი ბ/ ცამაგრების სქემატური

კვანძები

საცხოვრებელი ბლოკები და კომერციული

შენობა

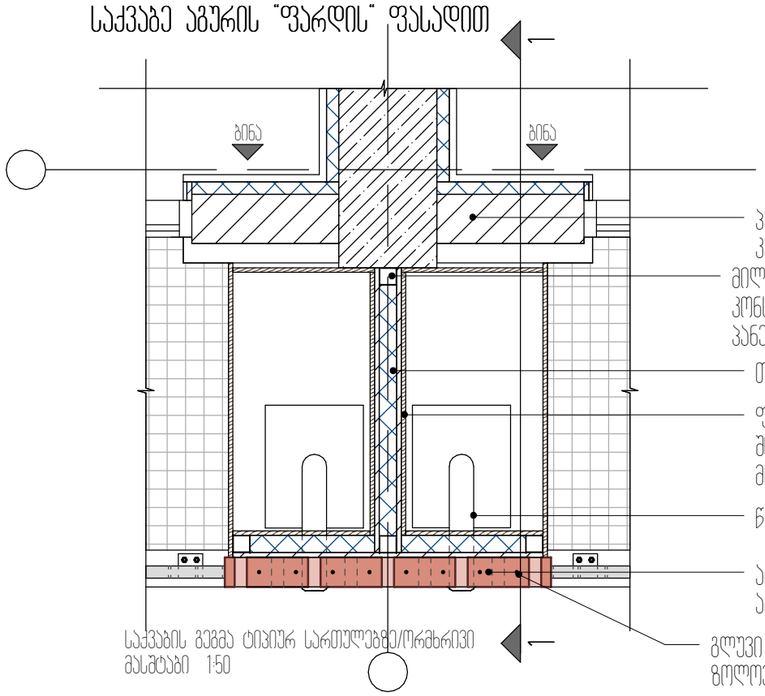
შპს "ლივინ დეველოპმენტი"

459.10

ქ.თბილისი, cotne დადიანის ქ.#263

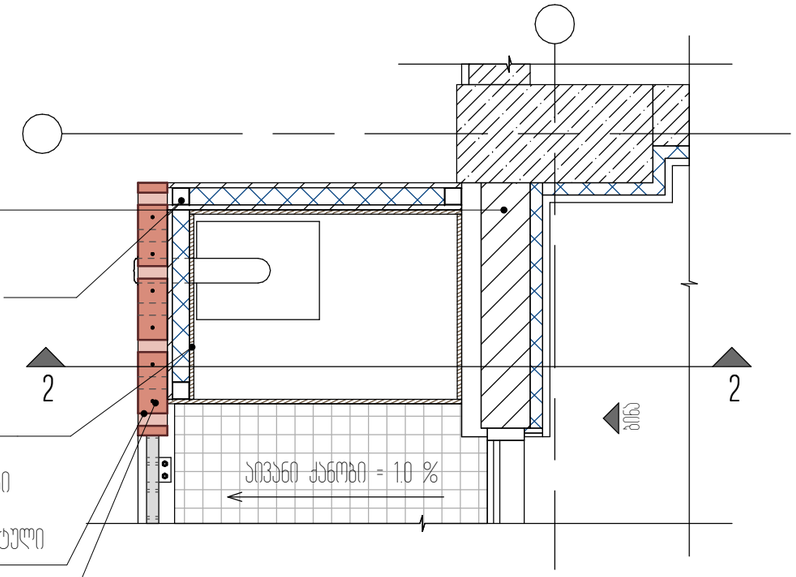
Checker

საქვაბე აგურის "ფარდის" ფასადით

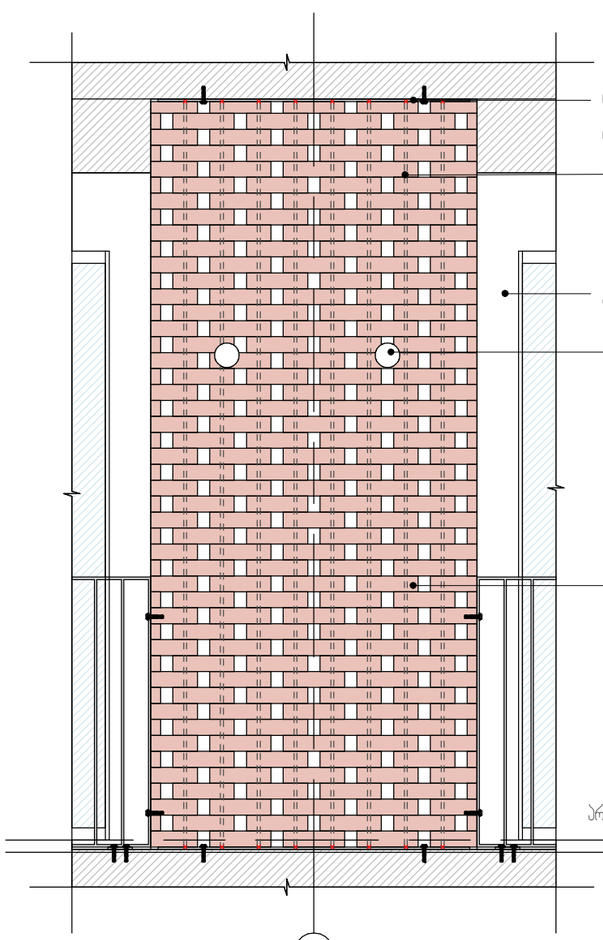


საქვაბის გეგმა ტიპიურ სართულებზე/ორძხრივი
მასშტაბი 1:50

პერიმეტრის კედელი კედლის ტიპი კდ-03
მილკვადრატი 7.0 x 7.0 სმ/ კონსტრუქცია პანელების დასამაგრებლად
თბოიზოლაცია 7.0 სმ
ფირფიცარი საქვაბის შიდა მოპირკეთებისათვის
წყლის გამათბობელი ქვაბი
აგურის ფარდა/ სტანდარტული აგური 250 x 120 x 65 სმ
გლუვი არმატურა 12მმ მიდუღებული ზოლოვანაზე

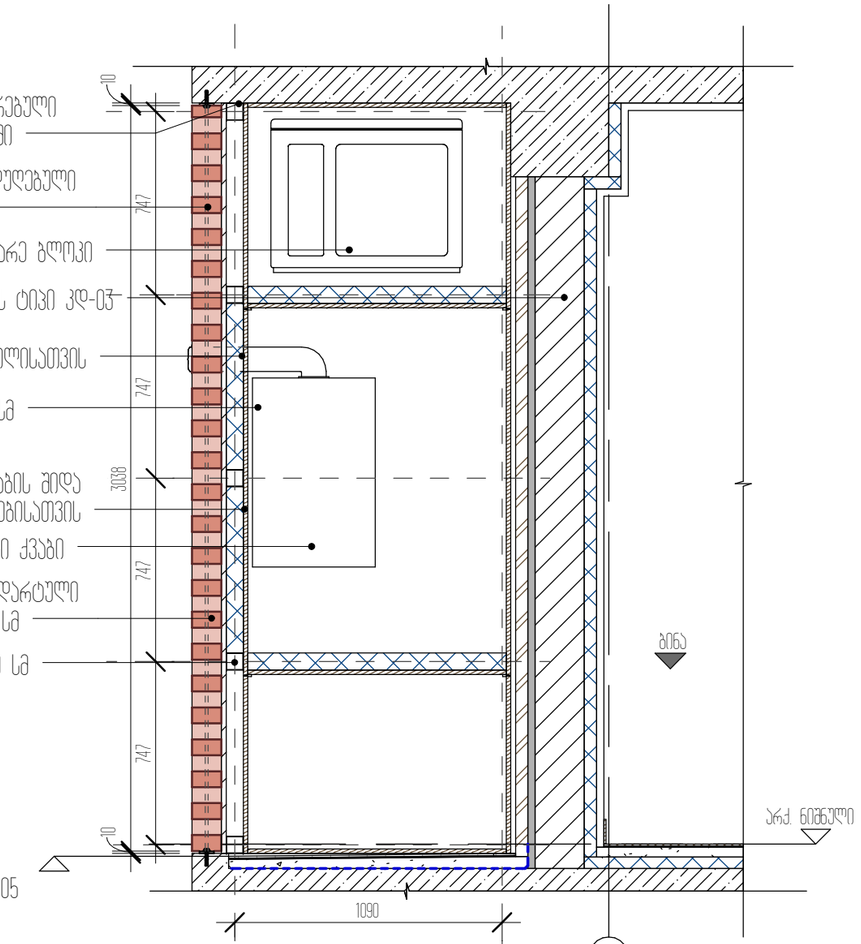


საქვაბის გეგმა ტიპიურ სართულებზე/კუთხის
მასშტაბი 1:50



ლითონის ზოლოვანა ჩაბეტონებული რკინაბეტონის კონსტრუქციაში
გლუვი არმატურა 12მმ მიდუღებული ზოლოვანაზე
კონდინციონერის გარე ბლოკი
პერიმეტრის კედელი კედლის ტიპი კდ-03
ცხაური საქვაბის მილისათვის
თბოიზოლაცია 7.0 სმ
ფირფიცარი საქვაბის შიდა მოპირკეთებისათვის
წყლის გამათბობელი ქვაბი
აგურის ფარდა/ სტანდარტული აგური 250 x 120 x 65 სმ
მილკვადრატი 7.0 x 7.0 სმ

ფასადის ფრაგმენტი
მასშტაბი 1:50



კვეთი 1-1/ კვეთი 2-2
მასშტაბი 1:50

პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი ბლოკები და კომერციული შენობა

პროექტის მისამართი
ქ.ზუგდიდი, ცოტნე დადიანის ქ.№263

დამკვეთი
შპს "ლივინ დეველოპმენტი"

± 0.00 = 459.10

პირობითი აღნიშვნები

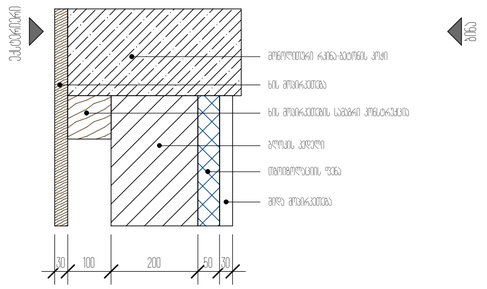
არქიტექტორი	მ.მახათაძე
შესრულა	ე.ბაღოღლიშვილი
შეამოწმა	ნ.ბაბასაშვილი

ნახაზის დასახელება
საქვაბე აგურის ფარდით

A_503	სტადია	პროექტი
	A3	06.12.2021

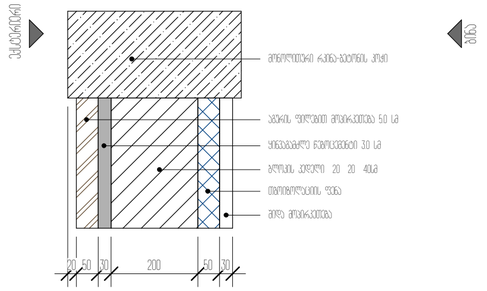
კე-01

ვერტიკალის კედელი
მიწისპირა სართულის კედელი
ბლოკის კედელი ორს მოპირკეთებით



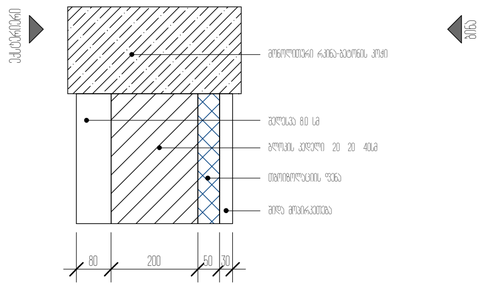
კე-02

ვერტიკალის კედელი
ბლოკის კედელი აბჯრის ფილებით



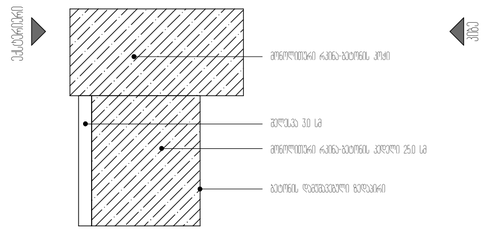
კე-03

ვერტიკალის კედელი
ბლოკის კედელი ღუმით



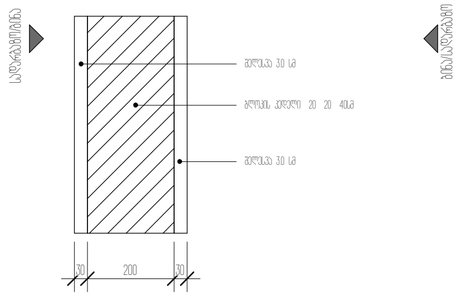
კე-04

ვერტიკალის კედელი
კრების უსართი
მონოლითური რკინაბეტონის კედელი ღუმით



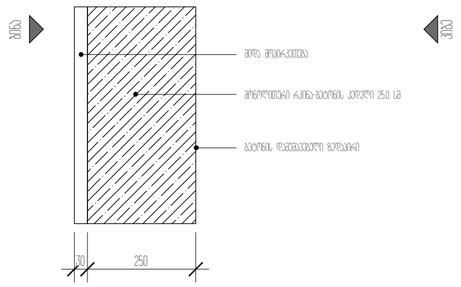
კე-05

შიდა კედელი
ბინებს და სადარბაზოს შორის გამყოფი
ბლოკის კედელი ღუმით



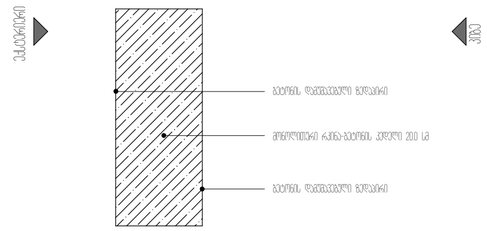
კე-06

შიდა კედელი
კრების უსართის და ბინის გამყოფი
მონოლითური რკინაბეტონის კედელი შიდა მოპირკეთებით



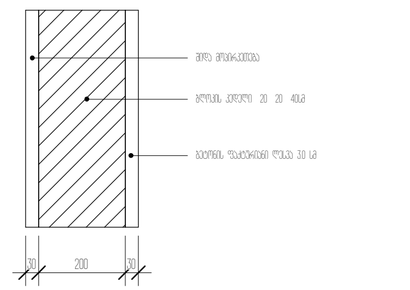
კე-07

შიდა კედელი
კრების უსართი
მონ რკინაბეტონის კედელი დამხმარებული ბალიშებით



კე-08

გარე კედელი
არკის კედლები
ბლოკის კედელი ბეტონის შპატლანდით ღუმით



პროექტის დასახელება
საცხოვრებელი ბლოკები და კომერციული ფუნქცია

პროექტის მისამართი
ქ.თბილისი, ცოტნე დადიანის ქ.№263

დამკვეთი
შპს "ლივინ დეველოპმენტ"

± 0.00 = 459.10

პირობითი აღნიშვნები

არქიტექტორი	გ.ბასილაძე
შესრულა	ე.ფალავანდიშვილი
შეამოწმა	ნ.ბასილაშვილი

ნახაზის დასახელება
კედლის ტიპები

A_506	სტადია	პროექტი
	A2	06.12.2021