შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2 (311.3) მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობე ჯგუფი, რომელიც წესების მიხედვით მოიცავს "ღია ან შემოზღუდული ავტოსადგომი"-ს	-3.-2 . 1 სართულებზე
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი, რომელიც წესების მიხედვით მოიცავს "მრავალბინიან სახლებს".	5, 6, 7, 8,9,10 სართულებზე
სც-1 (310.3) საცხოვრებელი ჯგუფი, რომელიც წესების მიხედვით მოიცავს “სასტუმროებს".	-1, 2, 3, 4, სართულებზე
დს (312,1) დამხმარე სათავსი როგორც წესი მოიცავს ავზებს	-3.-2.-1 სართულზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	11	3
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	6
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	11	4
დამხარე სათავსი დს	5	3
საერთო სიმაღლე =	48,8	41.35
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	10

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	7340	969.9
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	2332.9
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	შეუზღუდავი	1489.8
დამხარე სათავსი დს	3300	111.6
იატაკის საერთო ფართობი =	5454.2	
იატაკების რაოდენობა =	13	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	6500	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა-ი ფასადი	9 მეტრზე მეტი	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	-	-
ე-ა ფასადი ღერძებიდ-ე	0,2	1	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-
ე-ა ფასადი ღერძებიდ-ა	5,80	1	2	75%	75%	25%	60%	-	-
1-6 ფასადი ღერძები 1-3 შორის	9 მეტრზე მეტი	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	20%	-	-
1-6 ფასადი ღერძები 3-6 შორის	0,2	1	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-
6-1 ფასადი	8,0	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	50%	-	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	-	-	-	-	კი	-
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	-	-	-	კი	-
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	კი	-	-	-	-	-	-
4. დამხარე სათავსი დს	კი	-	-	-	-	-	-
5. დერეფნები	კი	-	კი	-	-	კი	-
6. კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	კი	-	-
7. ლიფტი	-	-	-	-	კი	-	-
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

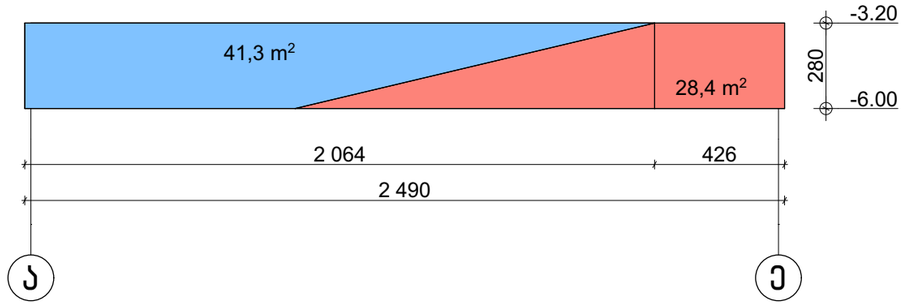
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
8. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	კი
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	კი	კი

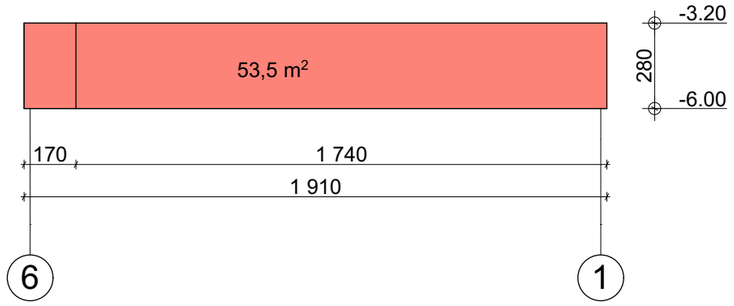
11. დამხარე სათავსი დს		კი
12. დერეფნები		კი
13. კიბის უჯრედები		კი
14. ლიფტი		კი

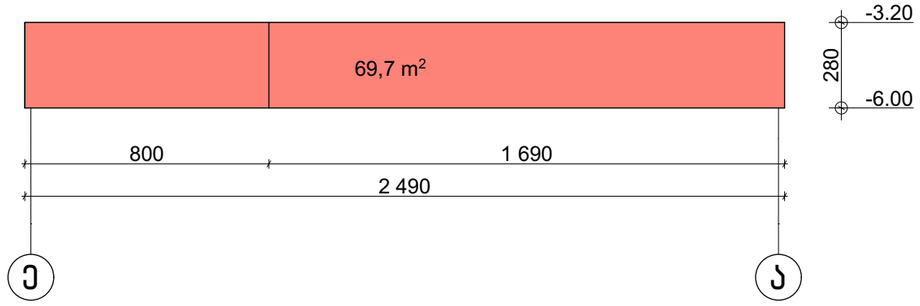
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3-2 სართ.	17	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	-	-	0,82	0.9
-1 სართ.	18	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,6	0,82	0.9
1 სართ.	24	1	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	-	-	0,82	0.9
2, 3, 4, სართ.	21	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,6	0,82	0.9
5,6 სართ.	22	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,6	0,82	0.9
6,7 სართ.	19	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,1	1,2	1,6	0,82	0.9
8,9,10	18	2	2 (შიგა	1,1	1,1	1,2	1,6	0,82	0.9

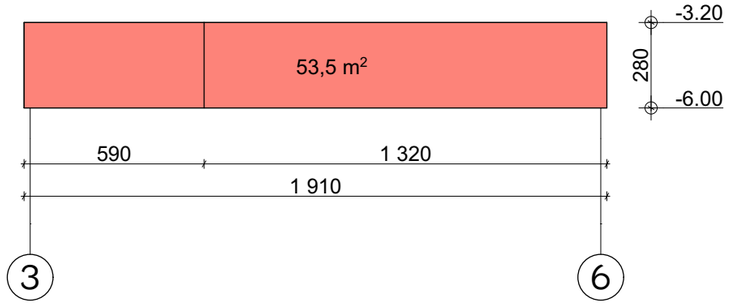
სართ.			გასასვლელი გზა-კიბე)						

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	არსებული	მოთხოვნილი	არსებული	მოთხოვნილი	არსებული	მოთხოვნილი	არსებული	მოთხოვნილი	არსებული
-1,2, 3, 4, სართ. სასტ. ნომრები	35	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-
5,6,7,8 ,9,10 სართ. საცხ.	17	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1









ფასადის მიწისზედა ფართი

ფასადის მიწისქვეშა ფართი

სართულის ფასადის მიწისზედა ფართის ანგარიში S=41.3

სართულის პერიმეტრის ანგარიში P=24.9+19.1+24.9+19.1=88 m.

სართულის მიწისზედა სივრცის საშუალო სიმაღლის ანგარიში S/P= 41.3/88=0.5

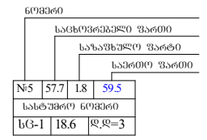
გეგმა ნიშნულზე -6.00 უტოლდება მიწისქვეშა სართულს და არ შედის კ2 კოეფიციენტში

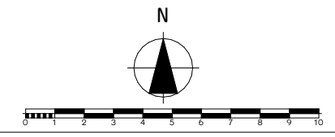
ფორმატი A-3 | თბილისი 2018 წ. | დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე





პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი არქიტექტურული ნაწილი

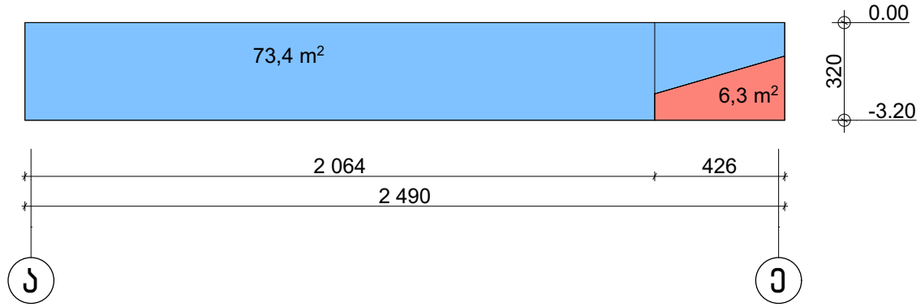
ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

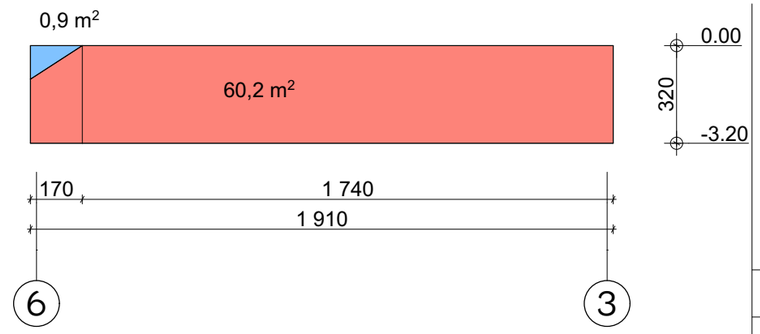
შემსრულებელი ორგანიზაცია

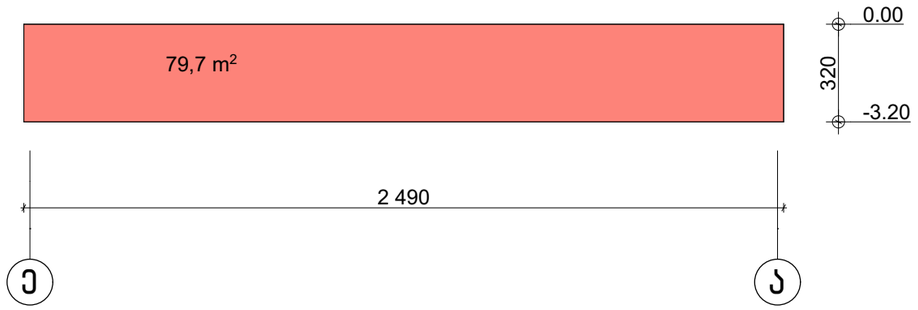
შ.პ.ს. „NEWARCHSTUDIO" 412680380

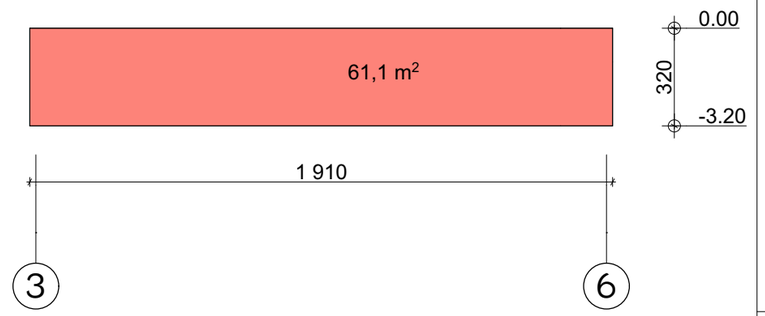
შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იოსიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იოსიძე		
		გეგმა ნიშნულზე -6.00 ნიშნულზე	
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0









ფასადის მიწისზედა ფართი

ფასადის მიწისქვეშა ფართი

სართულის ფასადის მიწისზედა ფართის ანგარიში	S=73.4+0.9=74.3 kv.m.
სართულის პერიმეტრის ანგარიში	P=24.9+19.1+24.9+19.1=88 m.
სართულის მიწისზედა სივრცის საშუალო სიმაღლის ანგარიში	S/P= 74.3/88=0.8

გეგმა ნიშნულზე -3.20 უტოლდება მიწისქვეშა სართულს და არ შედის კ2 კოეფიციენტში

ფორმატი A-3 | თბილისი 2018 წ. | დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნოვჩირი
საცხოვრებელი ფართი
საზაუხლული ფართი
საერთო ფართი

№5	57.7	1.8	59.5
სანტექნიკო ნოვჩირი			
სც-1	18.6	დ.დ=3	

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი არქიტექტურული ნაწილი

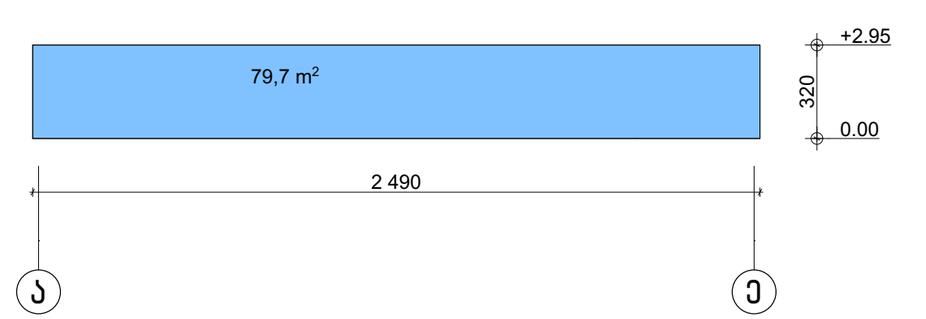
ქ. თბილისი ბაბები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

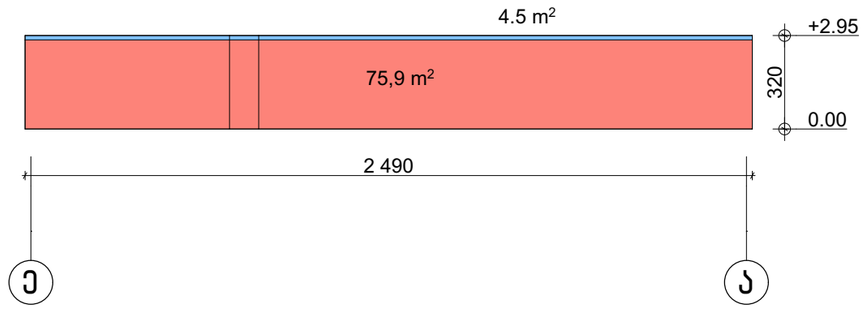
შემსრულებელი ორგანიზაცია

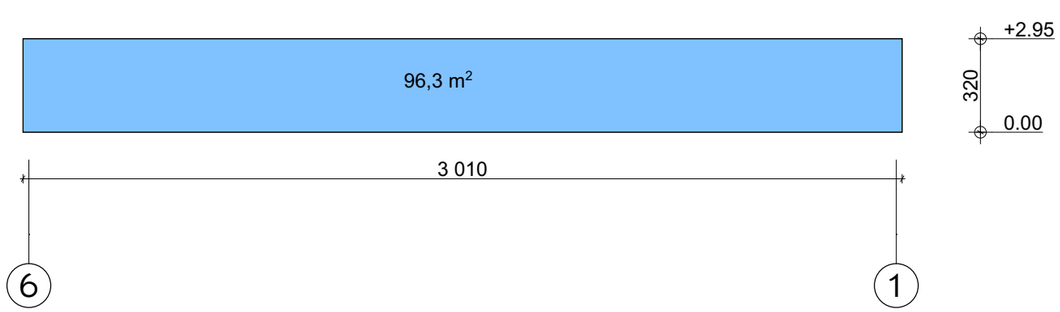
შ.პ.ს. „NEWARCHSTUDIO" 412680380

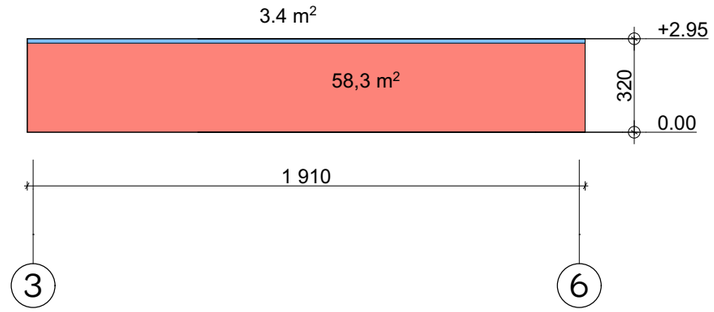
შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.ბოზიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.ბოზიძე		
			გეგმა ნიშნულზე -3.20 ნიშნულზე
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0









ფასადის მიწისზედა ფართი

ფასადის მიწისქვეშა ფართი

სართულის ფასადის მიწისზედა ფართის ანგარიში S=79.7+96.3+4.5+3.4=183.9

სართულის პერიმეტრის ანგარიში P=24.9+24.9+30.1+19.1=99

სართულის მიწისზედა სივრცის საშუალო სიმაღლის ანგარიში S/P= 183.9/99=1.90

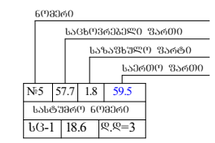
გეგმა ნიშნულზე -0.00 უტოლდება მიწისპირა სართულს
ვინაიდან სართულზე მთლიანად განთავსებულია პარკირება
და მისი სიმაღლე არ აღემატება 3.0 მეტრს არ შედის კ2 კოეფიციენტში

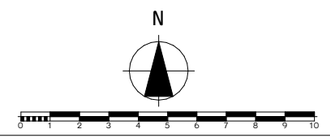
ფორმატი A-3 | თბილისი 2018 წ. | ლეგენდის №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე





პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი
არქიტექტურული ნაწილი

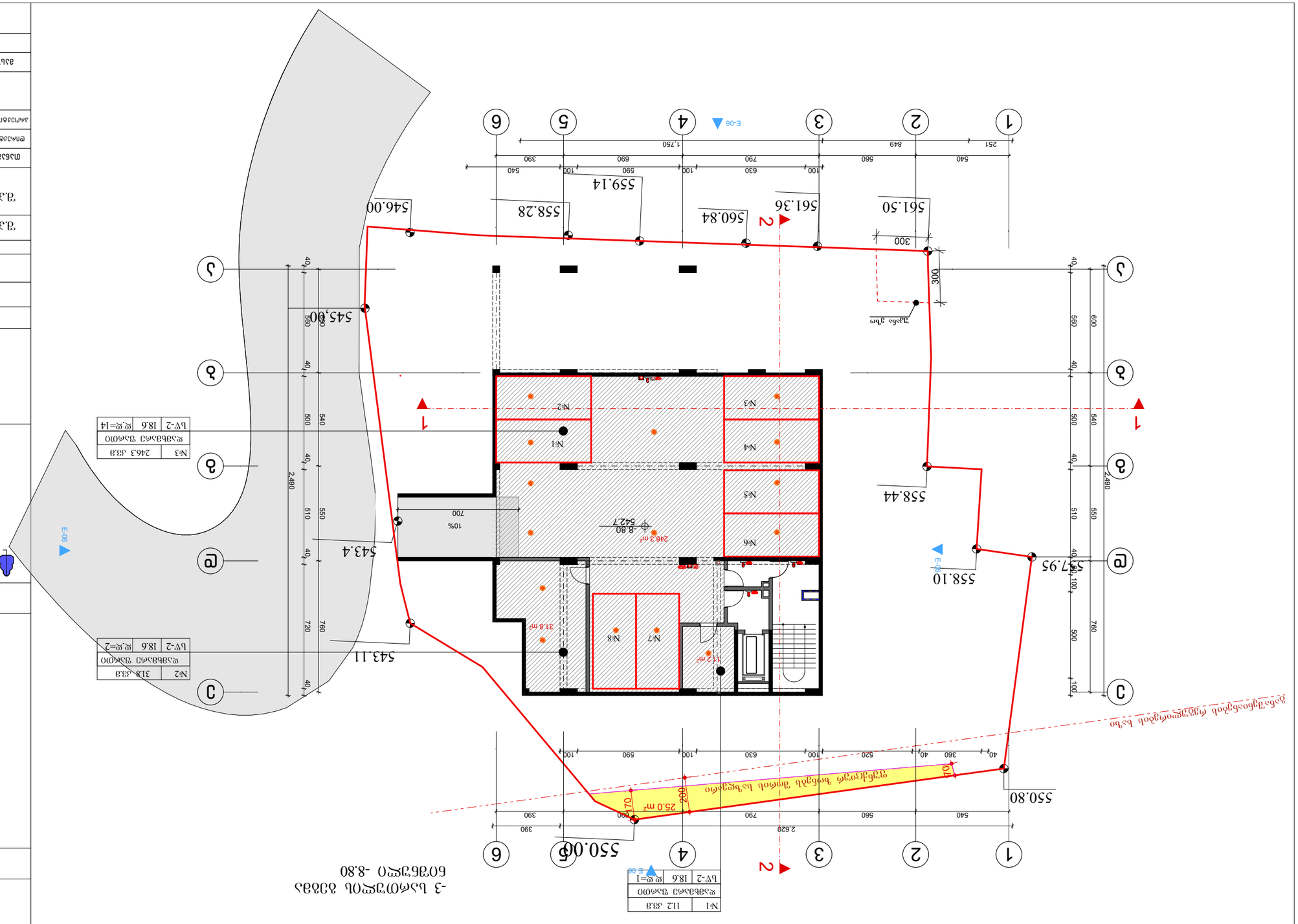
ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. ,,NEWARCHSTUDIO" 412680380

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.ჩოხელი		
პროექტის ავტორები	ვ.ჩოხელი		
		გეგმა ნიშნულზე -3.20 ნიშნულზე	
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0


1
2
3
4
5
6
А
Б
В
Г
Д
Е
1
2
E-06
E-08
№1
№2
№3
№4
№5
№6
№7
№8
246.3 м²
42.7
-8.80
10%
700
31.8 м²
11.2 м²
25.0 м²
200
70
70
2 620
2 490
1 750
300
300
40
40
40

Проект	Архитектурно-строительный раздел
Стадия	Рабочая документация
Наименование объекта	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения
Адрес объекта	г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, ул. Вавилова, 1 / ул. Города Волос, 1
Кадастровый номер земельного участка	61:44:0081006:1040
Заказчик	ООО "NEWARCHSTUDIO" 4126803801
Генеральный проектировщик	ИП Ковалев Д.Л. 205049712

Главный архитектор проекта		Шифр	Лист
Начальник отдела			
Гип			
Разработал			
Проверил			
Н. контроль			

Масштаб:	1:100
Формат	А1
Количество листов	1

Изм.	Кол.уч.	Подпись

Схема планировочной организации земельного участка

Ситуационный план

Условные обозначения

Граница земельного участка

Проектируемое здание

Проектируемое покрытие

Проектируемый тротуар

Проектируемый газон

Проектируемое дерево

Проектируемый кустарник

Проектируемый бордюр

Проектируемый пандус

Проектируемый въезд

Проектируемый выезд

Проектируемый пешеходный переход

Проектируемый знак

Проектируемый фонарь

Проектируемый пожарный гидрант

Проектируемая площадка для мусорных контейнеров

Проектируемая площадка для отдыха взрослого населения

Проектируемая площадка для игр детей дошкольного возраста

Проектируемая площадка для игр детей младшего школьного возраста

Проектируемая площадка для занятий физкультурой

Проектируемая площадка для выгула собак

Проектируемая площадка для хозяйственных целей

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей инвалидов

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами

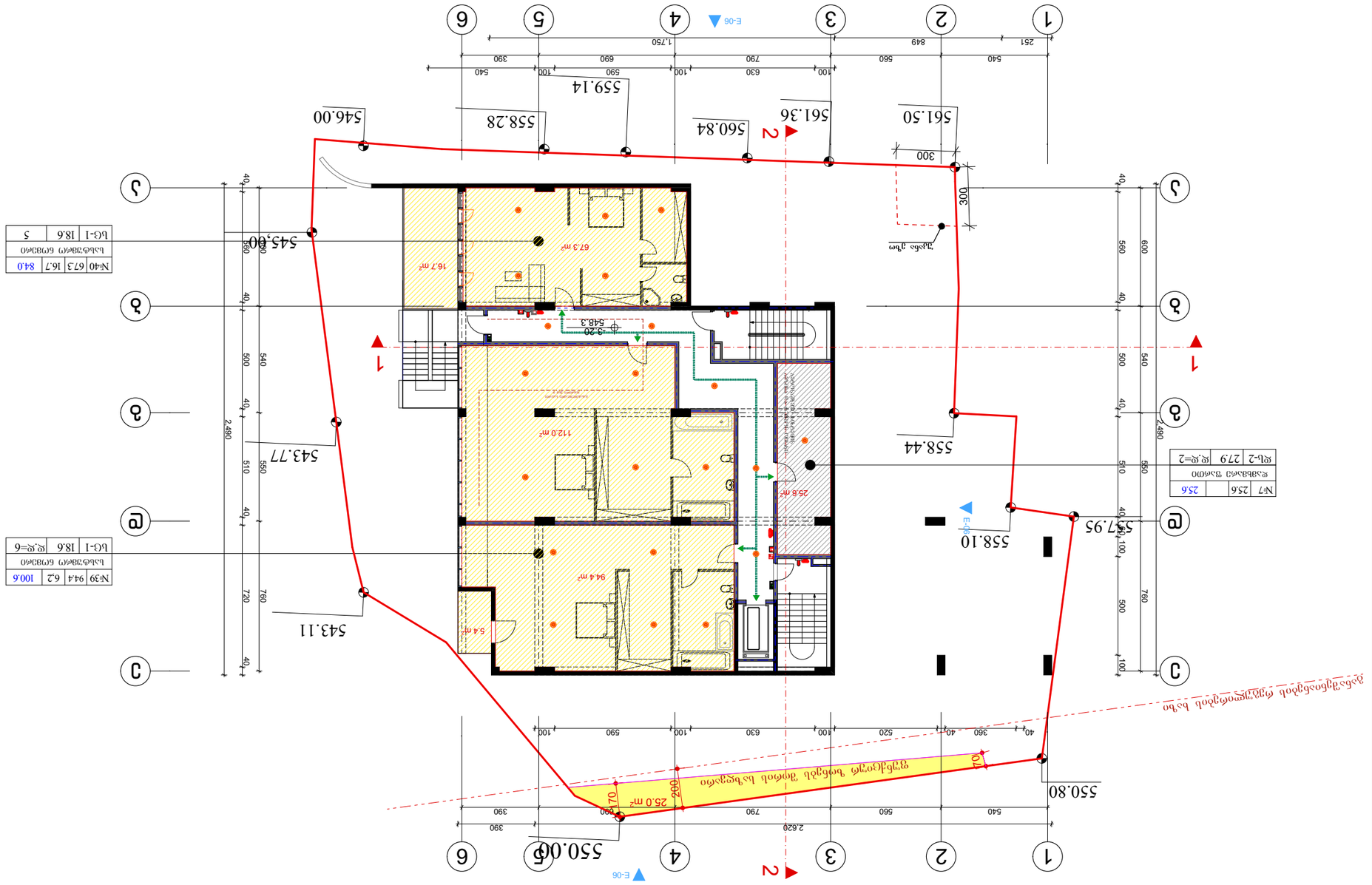
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами для инвалидов с электрозарядными устройствами

Проектируемая площадка для стоянки автомобилей с электрозарядными устройствами для инвалидов



№	25.6		25.6
ფართობის უწყისი			
ფს-2	279	ფ.ფ=2	

№	ფართობი	ფ.ფ=3
ს1	57.7	59.5
სველი წერტილი		
სველი წერტილი		
ბინის ფართი		
ს1-1	18.6	ფ.ფ=3

№	ფართობი	ფ.ფ=6
ს1	94.4	100.6
სველი წერტილი		
ბინის ფართი		
ს1-1	18.6	ფ.ფ=6

№	ფართობი	ფ.ფ=5
ს1	67.3	84.0
სველი წერტილი		
ბინის ფართი		
ს1-1	18.6	5

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

ანმუანმ ბსბმნნეეოსბ

ნოლოვანი ნიშნული ცენტრალური ბაზისის მიმართ

1. ტიპიური სართული 1 ნაბიჯი №7
01.14.08.006.040

შპს „NEWARCHSTUDIO" 412680380
ხელმძღვანელი (ოქმი №1)

ქ.პ.ნ. ვა ჯეჯელიანის ქუჩა №3 205049712

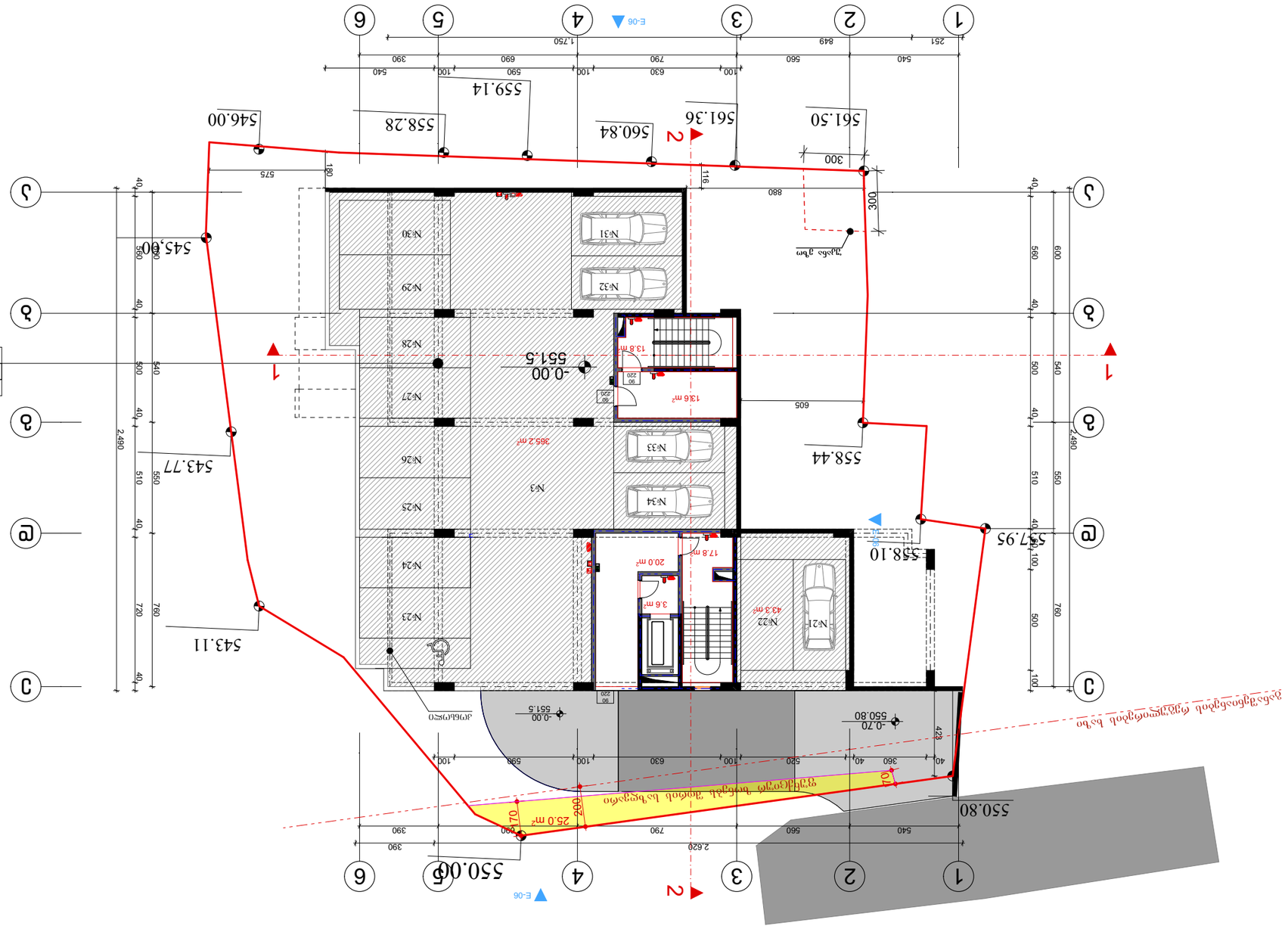
დასახელება	ავტორი	ხელმოწერა	თარიღი
მთავარი არქიტექტორი	პ.ოქროპირიძე		
მთავარი ინჟინერ-კონსტრუქტორი	პ.ოქროპირიძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	პ.ოქროპირიძე		
ასაწყობი ნახაზის მასშტაბი:	1:100		
		ბინების ნომრების -3.20 ნიშნულზე	
ნახაზის დასახელება		ფურცლის ზომა	
ბინების		A-3	
ანმუანმ	0		a-0

ფურცლის A-3
ტიპიური 2018 წ.
ფურც.№

ანმუანმ ნახაზის ნომერი

ნახაზზე გამოსახული ობიექტის ადგილმდებარეობა

ნახაზზე გამოსახული ობიექტის ადგილმდებარეობა



Экспликация полов

Номер помещения	Площадь, м²	Тип пола
№1	136	Б/Г-2
№2	365.2	Б/Г-2
№3	408.5	Б/Г-2
№4	25.0	Б/Г-2
№5	17.8	Б/Г-2
№6	20.0	Б/Г-2
№7	3.6	Б/Г-2
№8	13.8	Б/Г-2
№9	43.3	Б/Г-2
№10	18.6	Б/Г-2
№11	18.6	Б/Г-2
№12	18.6	Б/Г-2
№13	18.6	Б/Г-2
№14	18.6	Б/Г-2
№15	18.6	Б/Г-2
№16	18.6	Б/Г-2
№17	18.6	Б/Г-2
№18	18.6	Б/Г-2
№19	18.6	Б/Г-2
№20	18.6	Б/Г-2
№21	18.6	Б/Г-2
№22	18.6	Б/Г-2
№23	18.6	Б/Г-2
№24	18.6	Б/Г-2
№25	18.6	Б/Г-2
№26	18.6	Б/Г-2
№27	18.6	Б/Г-2
№28	18.6	Б/Г-2
№29	18.6	Б/Г-2
№30	18.6	Б/Г-2
№31	18.6	Б/Г-2
№32	18.6	Б/Г-2
№33	18.6	Б/Г-2
№34	18.6	Б/Г-2

Ведомость отделки помещений

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²	Тип пола	Тип стен	Тип потолка
№1	Тамбур	136	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№2	Коридор	365.2	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№3	Помещение для хранения велосипедов	408.5	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№4	Коридор	25.0	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№5	Помещение уборочного инвентаря	17.8	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№6	Помещение уборочного инвентаря	20.0	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№7	Помещение уборочного инвентаря	3.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№8	Помещение уборочного инвентаря	13.8	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№9	Помещение для хранения велосипедов	43.3	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№10	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№11	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№12	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№13	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№14	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№15	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№16	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№17	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№18	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№19	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№20	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№21	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№22	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№23	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№24	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№25	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№26	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№27	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№28	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№29	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№30	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№31	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№32	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№33	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной
№34	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2	Окраска	Подвесной

Ведомость покрытий полов

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²	Тип пола
№1	Тамбур	136	Б/Г-2
№2	Коридор	365.2	Б/Г-2
№3	Помещение для хранения велосипедов	408.5	Б/Г-2
№4	Коридор	25.0	Б/Г-2
№5	Помещение уборочного инвентаря	17.8	Б/Г-2
№6	Помещение уборочного инвентаря	20.0	Б/Г-2
№7	Помещение уборочного инвентаря	3.6	Б/Г-2
№8	Помещение уборочного инвентаря	13.8	Б/Г-2
№9	Помещение для хранения велосипедов	43.3	Б/Г-2
№10	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№11	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№12	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№13	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№14	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№15	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№16	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№17	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№18	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№19	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№20	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№21	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№22	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№23	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№24	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№25	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№26	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№27	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№28	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№29	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№30	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№31	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№32	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№33	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2
№34	Помещение для хранения велосипедов	18.6	Б/Г-2

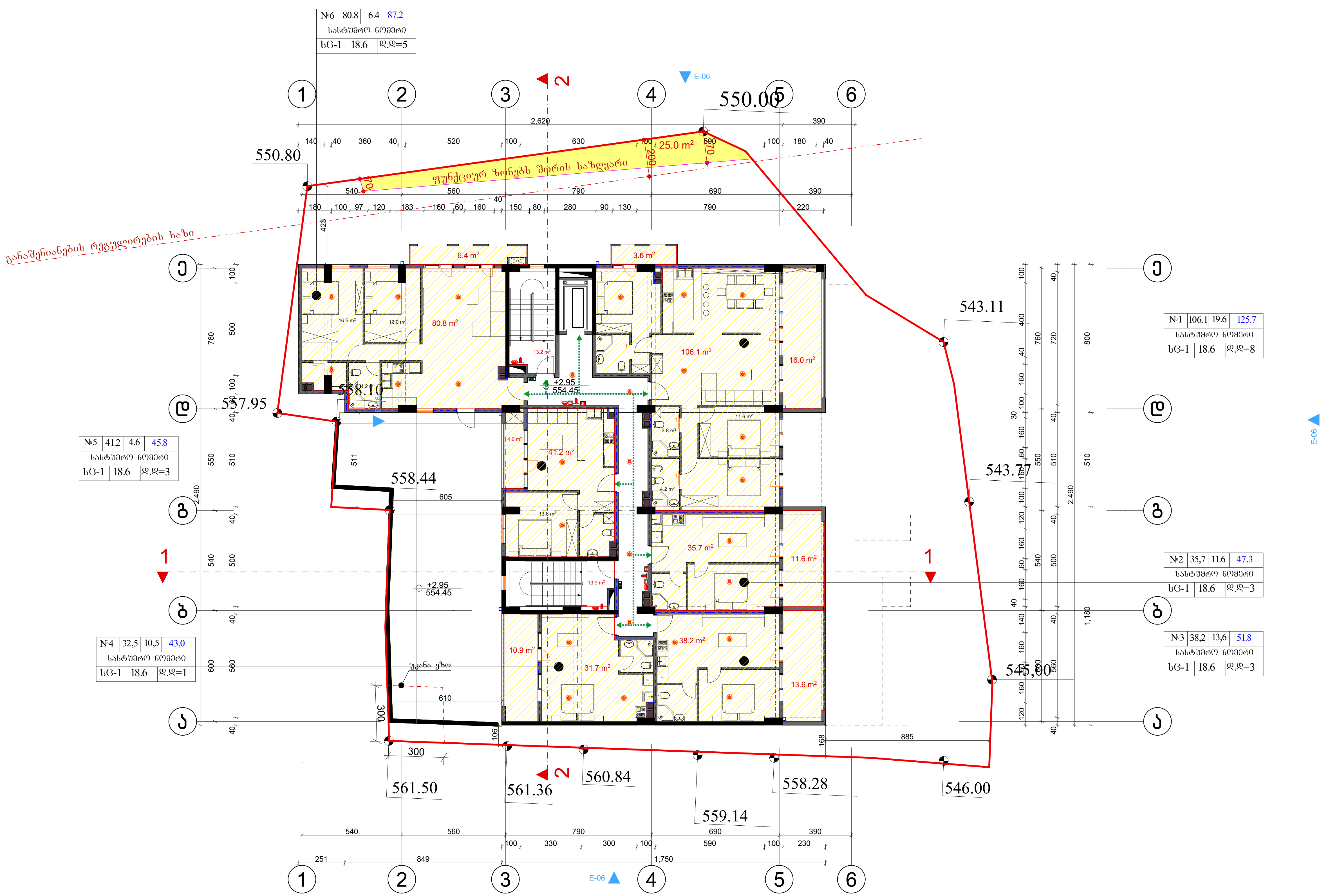
Ведомость перемычек

Марка	Сечение, мм	Кол.	Примечание
ПР-1	250×140×219	1	
ПР-2	250×140×219	1	
ПР-3	250×140×219	1	
ПР-4	250×140×219	1	
ПР-5	250×140×219	1	
ПР-6	250×140×219	1	
ПР-7	250×140×219	1	
ПР-8	250×140×219	1	
ПР-9	250×140×219	1	
ПР-10	250×140×219	1	
ПР-11	250×140×219	1	
ПР-12	250×140×219	1	
ПР-13	250×140×219	1	
ПР-14	250×140×219	1	
ПР-15	250×140×219	1	
ПР-16	250×140×219	1	
ПР-17	250×140×219	1	
ПР-18	250×140×219	1	
ПР-19	250×140×219	1	
ПР-20	250×140×219	1	
ПР-21	250×140×219	1	
ПР-22	250×140×219	1	
ПР-23	250×140×219	1	
ПР-24	250×140×219	1	
ПР-25	250×140×219	1	
ПР-26	250×140×219	1	
ПР-27	250×140×219	1	
ПР-28	250×140×219	1	
ПР-29	250×140×219	1	
ПР-30	250×140×219	1	
ПР-31	250×140×219	1	
ПР-32	250×140×219	1	
ПР-33	250×140×219	1	
ПР-34	250×140×219	1	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения архитектурно-строительных рабочих чертежей	
ГОСТ 21.110-2013	Правила выполнения спецификаций оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.508-2020	Правила выполнения генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
ГОСТ 21.201-2011	Условные графические изображения и правила их выполнения	
ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов санитарно-технических систем	
ГОСТ 21.206-2013	Условные обозначения трубопроводов	
ГОСТ 21.210-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.408-2013	Правила выполнения рабочей документации архитектурных решений	
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения архитектурно-строительных рабочих чертежей	
ГОСТ 21.602-2016	Правила выполнения рабочей документации отопления, вентиляции и кондиционирования	
ГОСТ 21.608-2010	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов	
ГОСТ 21.609-2014	Правила выполнения рабочей документации газоснабжения	
ГОСТ 21.610-2014	Правила выполнения рабочей документации водопровода и канализации	
ГОСТ 21.613-2014	Правила выполнения рабочей документации силового электрооборудования	
ГОСТ 21.614-2014	Правила выполнения рабочей документации электрического освещения	
ГОСТ 21.704-2011	Правила выполнения рабочей документации автоматизации технологических процессов	
ГОСТ 21.1101-2013	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.1207-2013	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.1208-2013	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.1209-2013	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ

მეორე სართულის გეგმა
ნიშნული +2.95



ფორმატი	A-3	თბილისი 2018 წ.
		დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი
არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. ,,NEWARCHSTUDIO" 412680380

დამკვეთი

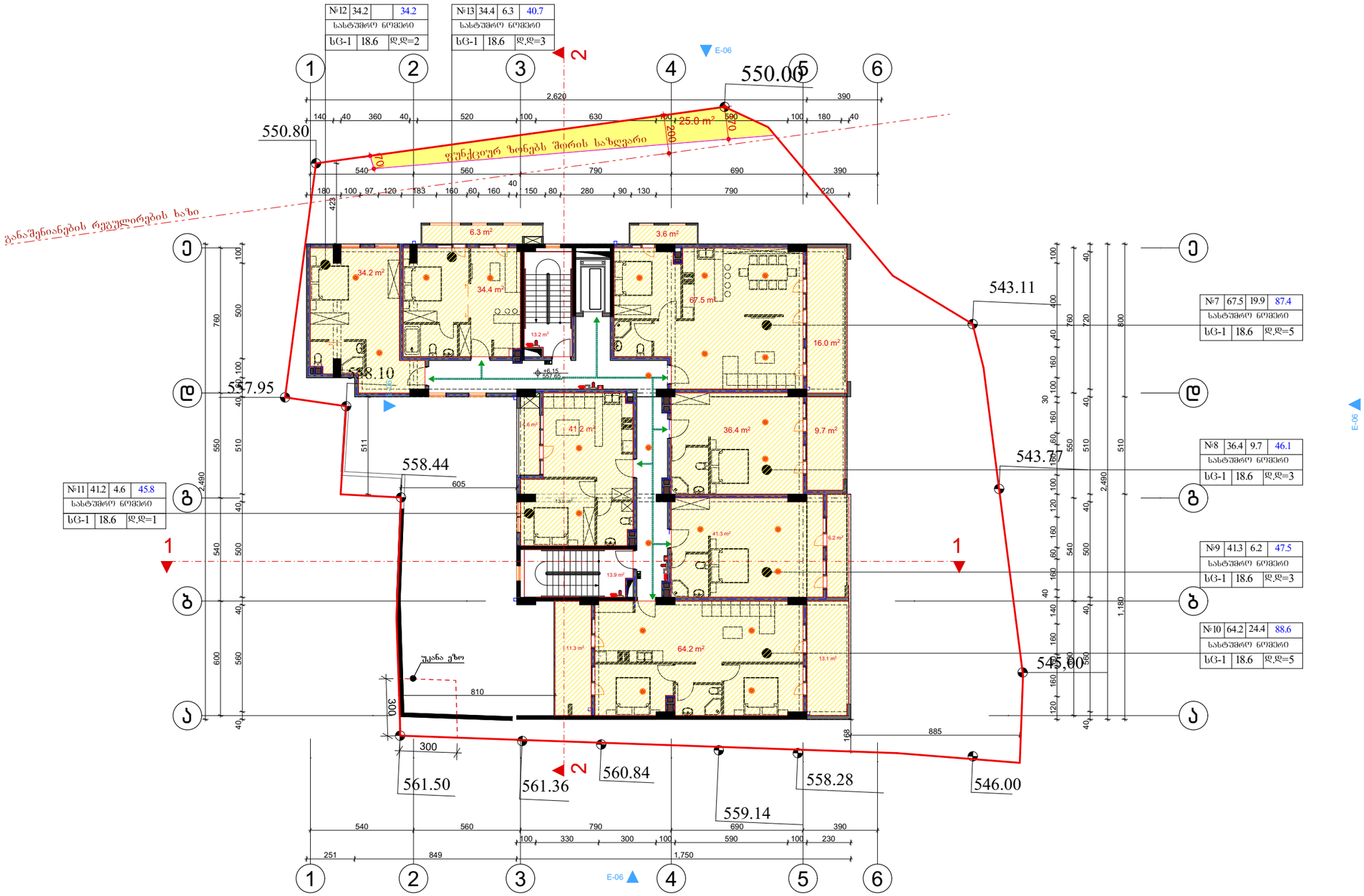
შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		

მასშტაბი:	1:100	გეგმა ნიშნულზე +2.95 ნიშნულზე

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	0	a-0

მესამე სართულის გეგმა
ნიშნული +6.15



ფორმატი A-3	თბილისი 2018 წ.
	დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7

01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

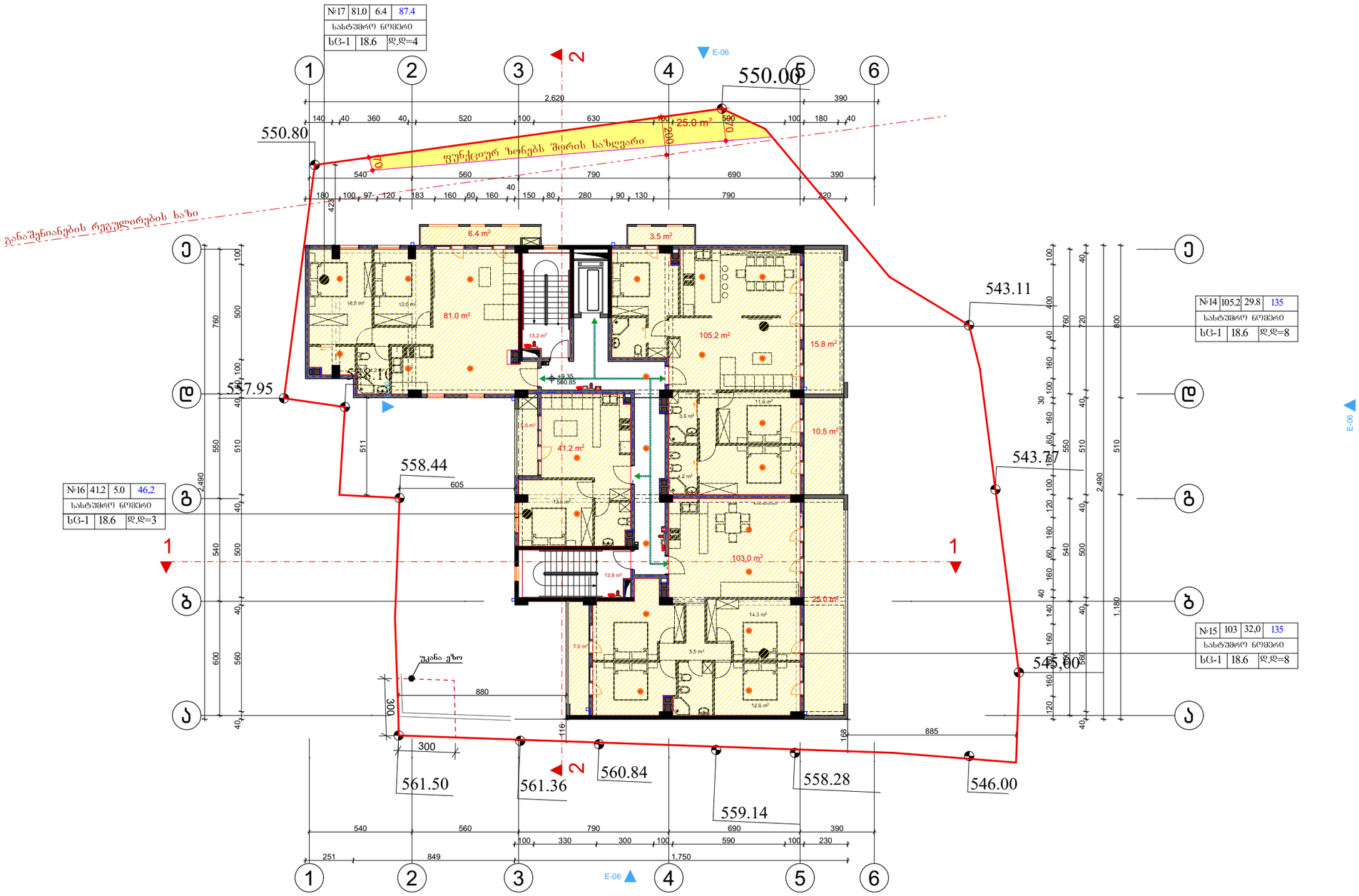
შ.პ.ს. „NEWARCHSTUDIO" 412680380

დამკვეთი

შ.პ.ს. მპ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
			გეგმა ნიშნულზე +6.15 ნიშნულზე
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0

მეოთხე სართულის გეგმა
ნიშნული +9.35



განაშენიანების რეგულირების ხაზი

ფორმატი A-3	თბილისი 2018 წ.
	დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი	სახეობრივებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
№5	57.7	1.8	59.5
სასტუმრო ნომერი			
სც-1	18.6	დ.დ=3	

N

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

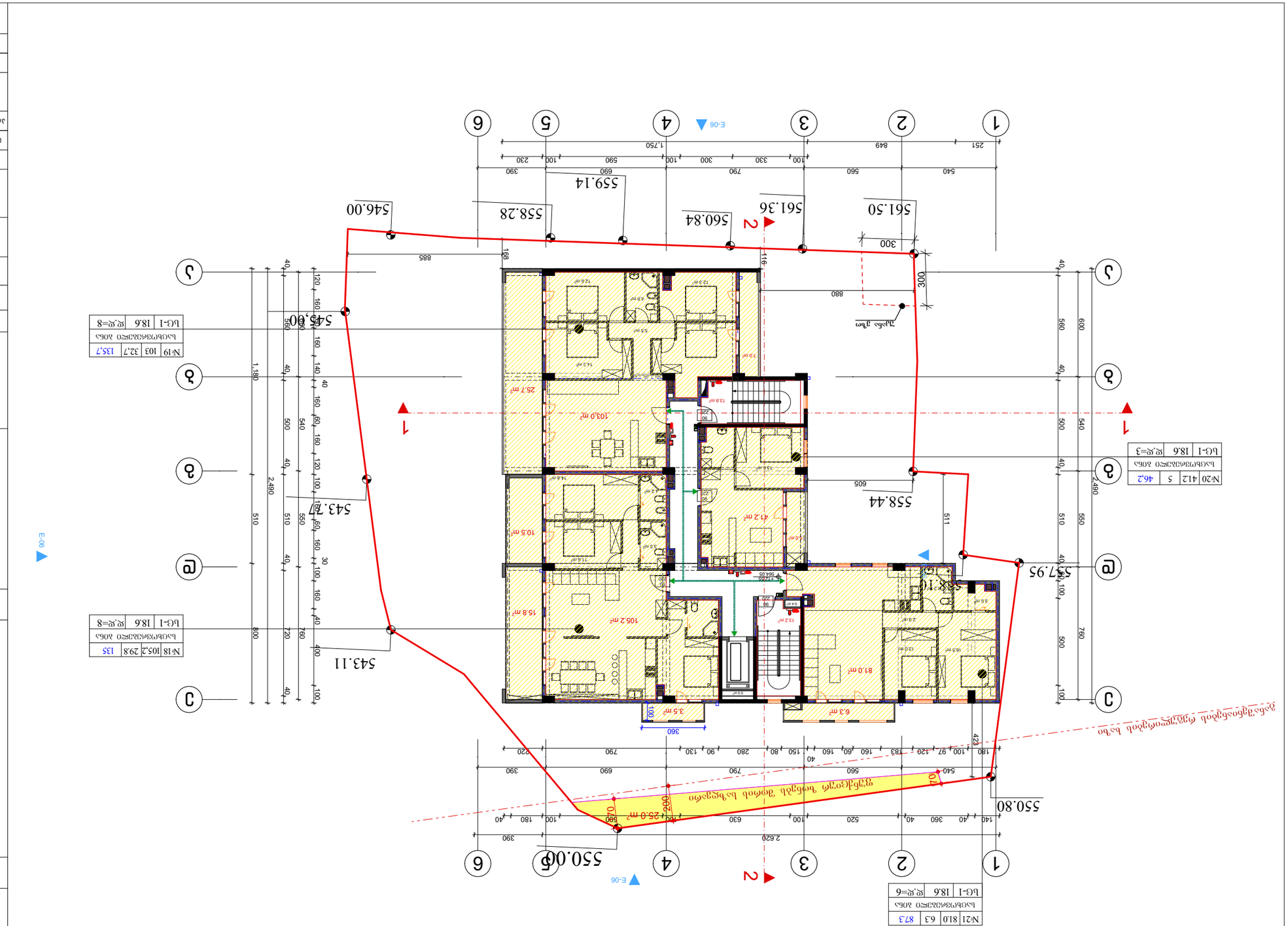
შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. „NEWARCHSTUDIO" 412680380

დამკვეთი

შ.პ.ს. მპ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
მასშტაბი:	1:100	გეგმა ნიშნულზე +9.35 ნიშნულზე	
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0



Зөвшөөрөгдсөн архитектурын ажлын зураг

Ажлын нэр

Ажлын зураг

Огноо 2018.6.

Зураг №

A-3

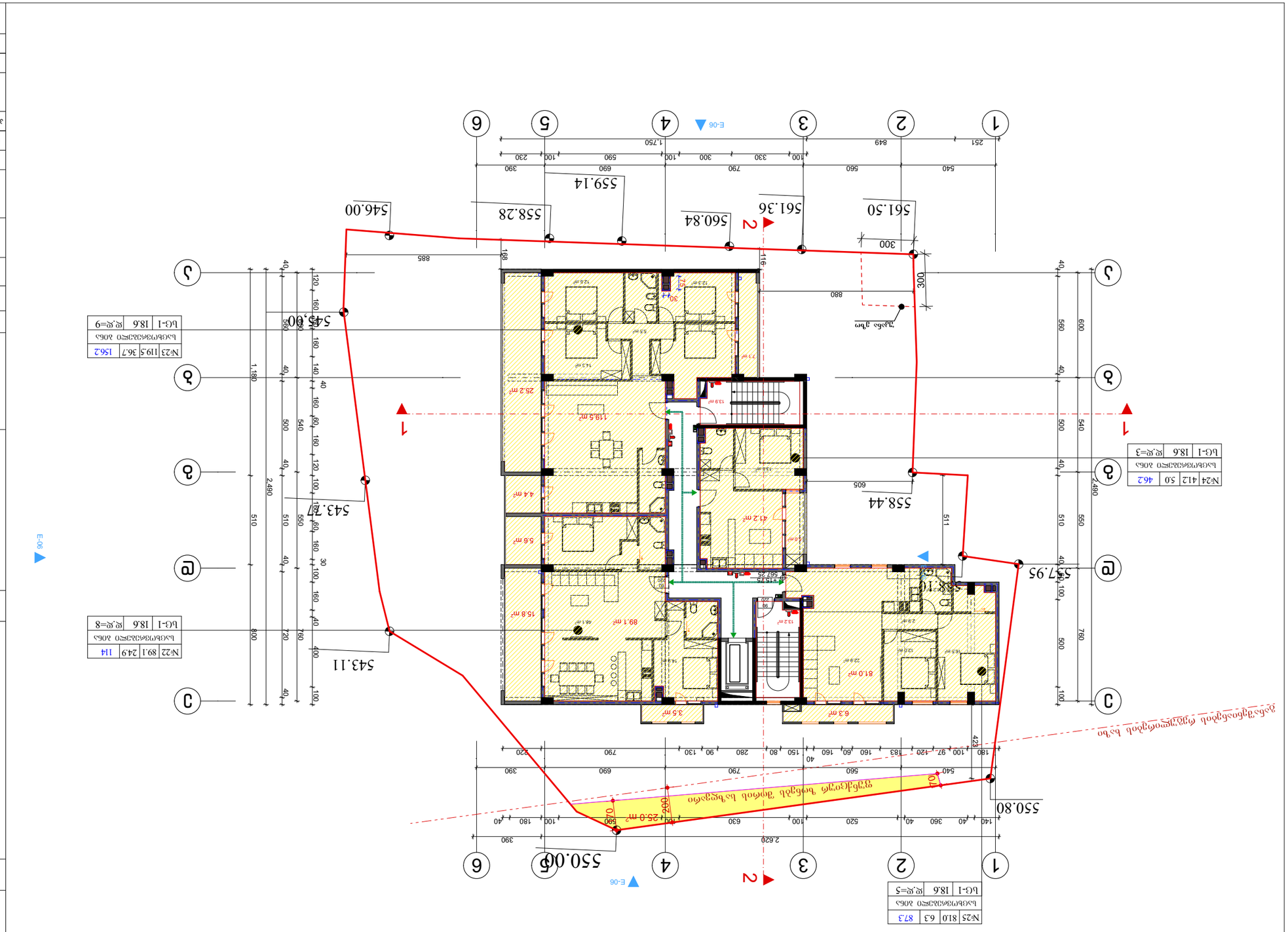
Барилгын байршил Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө, 1-р гудамж

Барилгын нэр

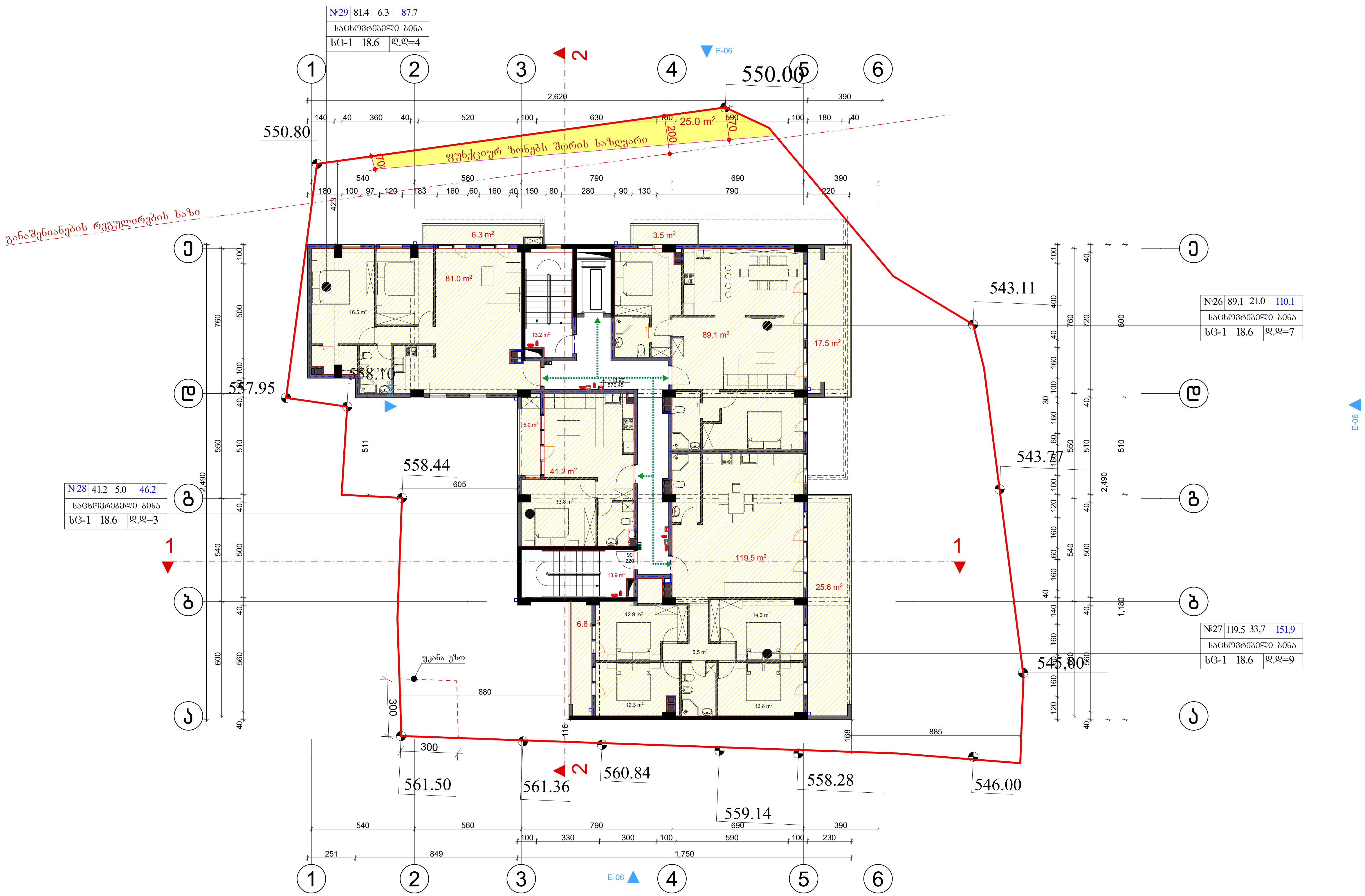
Барилгын ерөнхий төлөвлөгөө

Барилгын ерөнхий төлөвлөгөө

Барилгын ерөнхий төлөвлөгөө


1
2
3
4
5
6
А
Б
В
Г
1
2
E-06
E-06
1,750
251
849
540
560
790
330
300
100
590
100
230
390
690
559.14
558.28
560.84
561.36
561.50
546.00
543.77
543.11
550.06
550.80
558.44
557.95
558.10
885
188
116
605
300
880
2,490
1,180
510
550
500
540
760
800
720
2,620
423
511
600
580
Nº23 | 119.5 | 36.7 | 156.2
Бетонная стяжка по грунту
Бетон В25 F200 W6 на щебне
Бетон В25 F200 W6 на щебне
Nº22 | 89.1 | 24.9 | 114
Бетонная стяжка по грунту
Бетон В25 F200 W6 на щебне
Nº24 | 41.2 | 5.0 | 46.2
Бетонная стяжка по грунту
Бетон В25 F200 W6 на щебне
Nº25 | 81.0 | 6.3 | 87.3
Бетонная стяжка по грунту
Бетон В25 F200 W6 на щебне
Бетон В25 F200 W6 на щебне
Бетонная стяжка по грунту

მეშვიდე სართულის გეგმა
ნიშნული +18.95



ფორმატი A-3

თბილისი 2018 წ.	
დაკვეთა №	

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი
საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი
საერთო ფართი

№5	57.7	1.8	59.5
სასტუმრო ნომერი			
სც-1	18.6	დ.დ=3	

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი
არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. ,,NEWARCHSTUDIO" 412680380

დამკვეთი

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იობიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
მასშტაბი:	1:100	გეგმა ნიშნულზე +18.95 ნიშნულზე	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	0	a-0

ЗАМОВНИК:	„NEWARCHSTUDIO" 41268038
ОБ'ЄКТ:	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями громадського призначення
АДРЕСА ОБ'ЄКТА:	вул. Івана Франка, 3, м. Київ, Шевченківський район
СТАДІЯ:	Робочий проект
НАЗВА РОЗДІЛУ:	Архітектурні рішення
НАЗВА ДОКУМЕНТА:	Генеральний план. Ситуаційний план
ВИКОНАВЕЦЬ:	ТОВ «ЕКОПРОЕКТ»
ГОЛОВНИЙ ІНЖЕНЕР ПРОЕКТУ:	Коваленко І.В.
ГОЛОВНИЙ АРХІТЕКТОР ПРОЕКТУ:	Шевченко О.М.
ВИКОНАВЕЦЬ:	Бондаренко Т.С.
ПЕРЕВІРИВ:	Мельник Р.А.
ДАТА ВИДАЧІ:	15.03.2018
НОРМОКОНТРОЛЬ:	Сидоренко Н.І.
ЗАТВЕРДИВ:	Ковальчук В.П.
ДАТА ЗАТВЕРДЖЕННЯ:	22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Головне управління Держпродспоживслужби в м. Києві, лист № 12-04/1847 від 10.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Київська міська державна адміністрація, розпорядження № 312 від 20.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Комунальне підприємство «Київводоканал», лист № 05-1/2341 від 12.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Київенерго, лист № 3/1-2-4567 від 14.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Київська міська рада, лист № 08-231-1456 від 16.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна архітектурно-будівельна інспекція України, лист № 2-1-4-0123-18 від 19.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна екологічна інспекція, лист № 07-01/0456 від 21.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0789 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0790 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0791 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0792 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0793 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0794 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0795 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0796 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0797 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0798 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0799 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0800 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0801 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0802 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0803 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0804 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0805 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0806 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0807 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0808 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0809 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0810 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0811 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0812 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0813 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0814 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0815 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0816 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0817 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0818 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0819 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0820 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0821 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0822 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0823 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0824 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0825 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0826 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0827 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0828 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0829 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0830 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0831 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0832 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0833 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0834 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0835 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0836 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0837 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0838 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0839 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0840 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0841 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0842 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0843 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0844 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0845 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0846 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0847 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0848 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0849 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0850 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0851 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0852 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0853 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0854 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0855 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0856 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0857 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0858 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0859 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0860 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0861 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0862 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0863 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0864 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0865 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0866 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0867 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0868 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0869 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0870 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0871 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0872 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0873 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0874 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0875 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0876 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0877 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0878 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0879 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0880 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0881 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0882 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0883 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0884 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0885 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0886 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0887 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0888 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0889 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0890 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0891 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0892 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0893 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0894 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0895 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0896 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0897 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0898 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0899 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0900 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0901 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0902 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0903 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0904 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0905 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0906 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0907 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0908 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0909 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0910 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0911 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0912 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0913 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0914 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0915 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0916 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0917 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0918 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0919 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0920 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0921 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0922 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0923 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0924 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0925 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0926 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0927 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0928 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0929 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0930 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0931 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0932 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0933 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0934 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0935 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0936 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0937 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0938 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0939 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0940 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0941 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0942 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0943 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0944 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0945 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0946 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0947 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0948 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0949 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0950 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0951 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0952 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0953 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0954 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0955 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0956 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0957 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0958 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0959 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0960 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0961 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0962 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0963 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0964 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0965 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0966 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0967 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0968 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0969 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0970 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0971 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0972 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0973 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0974 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0975 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0976 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0977 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0978 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0979 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0980 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0981 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0982 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0983 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0984 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0985 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0986 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0987 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0988 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0989 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0990 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0991 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0992 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0993 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0994 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0995 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0996 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0997 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0998 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/0999 від 22.03.2018
ПОГОДЖЕНО:	Державна інспекція з охорони культурної спадщини, лист № 01-05/1000 від 22.03.2018

ЗАТВЕРДИВ:	Ковальчук В.П.	22.03.2018
ГОЛОВНИЙ ІНЖЕНЕР ПРОЕКТУ:	Коваленко І.В.	15.03.2018
ГОЛОВНИЙ АРХІТЕКТОР ПРОЕКТУ:	Шевченко О.М.	15.03.2018
ВИКОНАВЕЦЬ:	Бондаренко Т.С.	15.03.2018
ПЕРЕВІРИВ:	Мельник Р.А.	15.03.2018
НОРМОКОНТРОЛЬ:	Сидоренко Н.І.	15.03.2018

ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Земельна ділянка, на якій розташований житловий будинок з вбудованими приміщеннями громадського призначення, розташована за адресою: вул. Івана Франка, 3, м. Київ, Шевченківський район.

Кадастровий номер земельної ділянки: 8000000000:00:000:0000.

Площа земельної ділянки: 0,1250 га.

Цільове призначення: для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

Форма власності: приватна.

Обмеження у використанні земельної ділянки: відсутні.

Сервітути: відсутні.

Червоні лінії: встановлені рішенням Київської міської ради від 14.12.2017 № 1234/4567.

Межі земельної ділянки: відповідають межам, зазначеним у державному акті на право власності на земельну ділянку.

Координати поворотних точок межі земельної ділянки: у системі координат, прийнятій для м. Києва.

Площа забудови: 0,0850 га.

Коефіцієнт забудови: 0,68.

Коефіцієнт щільності забудови: 2,45.

Площа озеленення: 0,0312 га.

Площа твердого покриття: 0,0088 га.

Площа благоустрою: 0,0400 га.

Кількість паркомісць: 18, у тому числі 2 для маломобільних груп населення.

Кількість паркомісць для велосипедів: 6.

Кількість паркомісць для автомобілів: 12.

Кількість паркомісць для інвалідів: 2.

Кількість паркомісць для вантажних автомобілів: 1.

Кількість паркомісць для автобусів: 0.

Кількість паркомісць для мотоциклів: 0.

Кількість паркомісць для спецтранспорту: 0.

Кількість паркомісць для тимчасового паркування: 0.

Кількість паркомісць для постійного паркування: 18.

Кількість паркомісць для відвідувачів: 0.

Кількість паркомісць для працівників: 0.

Кількість паркомісць для мешканців: 18.

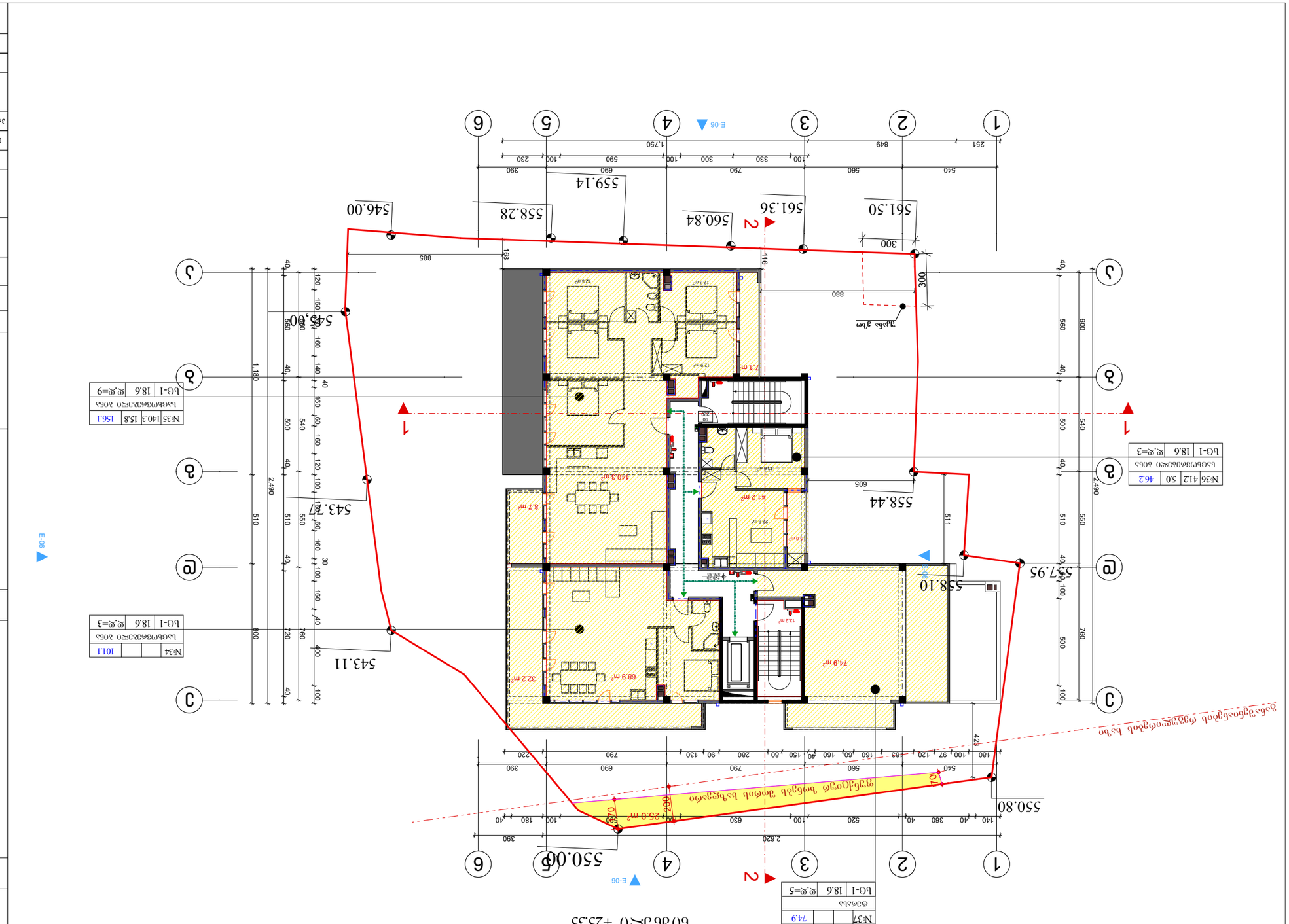
Кількість паркомісць для орендарів: 0.

Кількість паркомісць для власників: 18.

Кількість паркомісць для інших: 0.

Кількість паркомісць для резерву: 0.

Кількість паркомісць для майбутнього розширення



ბინების ნუმერაცია ცალკე სართულებზე

ბ.ე-1	18.6	ფ.ფ=5	
№37		74.9	

ბინების ნუმერაცია ცალკე სართულებზე

ბ.ე-1	18.6	ფ.ფ=3	
№36	412	5.0	46.2

ბინების ნუმერაცია ცალკე სართულებზე

ბ.ე-1	18.6	ფ.ფ=9	
№35	140.3	15.8	156.1

ბინების ნუმერაცია ცალკე სართულებზე

ბ.ე-1	18.6	ფ.ფ=3	
№34	101.1		

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის ავტორი

შპს „NEWARCHSTUDIO" 412680380

ქ.ა.ს. გ.ჯიმშელის ქ.№3 ტელ: 599 55 55 55

ობიექტის დასახელება

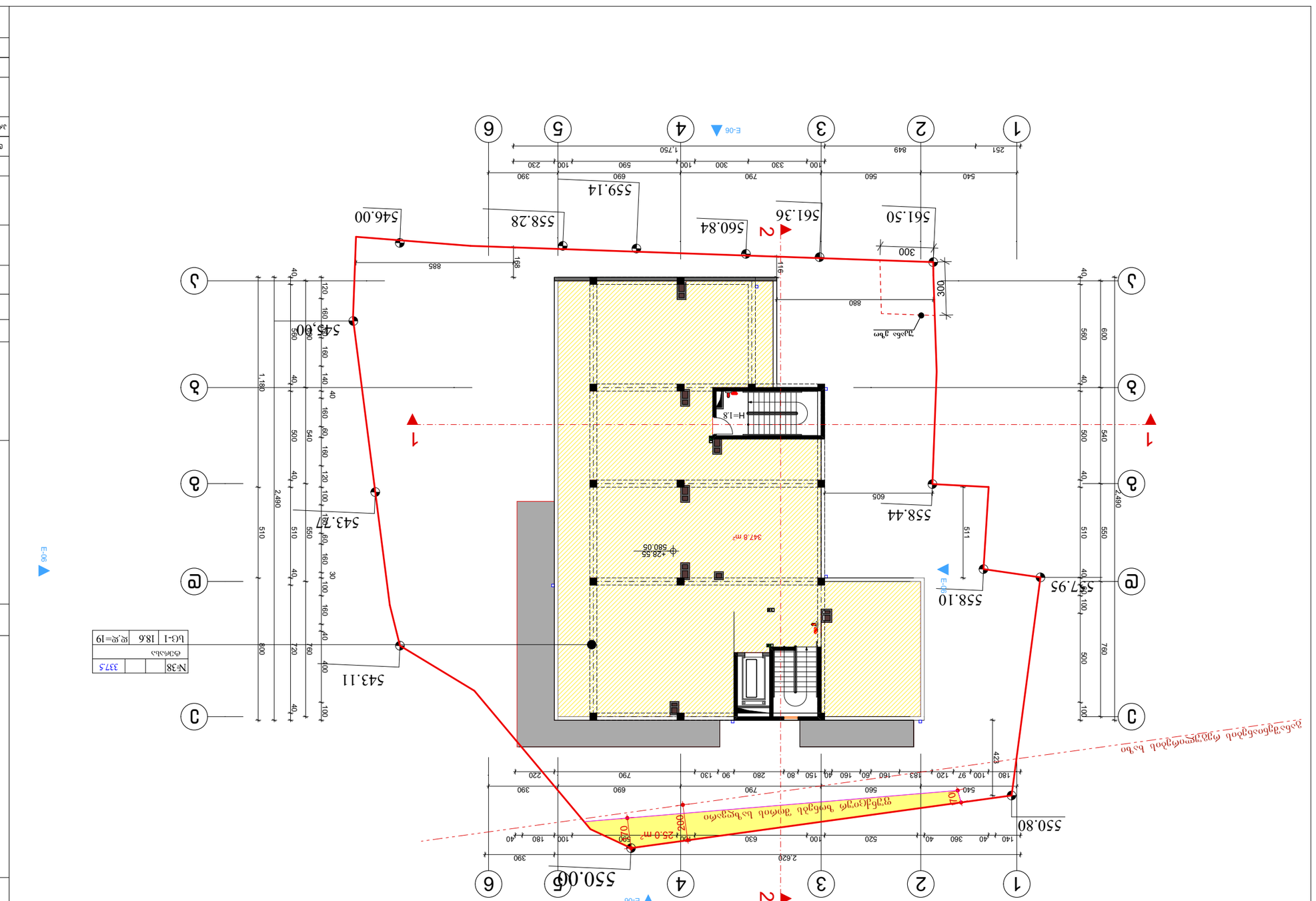
ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ბინების ნუმერაციის სქემა

ნახაზის დასახელება

ბინების ნუმერაციის სქემა

ნახაზის №:	A-3	
შესრულების თარიღი: 2018 წ.		

ცვლილების №:	შეცვლილი ფურცლების რაოდენობა:	ფურცლის №:
0		a-0



ԼՍԵՄԱՅԻՆ ՅՈՒՂԱՀԱՏԱԿԱԳԾԻ
28.55

ճշտված չափսերը	A-3
ստուգեց Nº	ստուգեց 2018 ե.

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՑԵՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ

ք. ՄԱՏԵՆԱԴԱՐԱՆ ՀԱՍՑԵՈՎ ՕԹՍԿԱՆԱՊԱՏ I ՇԻՆԱԿ Nº7
01.14.08.006.040

ՀԱՍՑԵՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՄԱՐ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Ճ.Ա.Ի.	„NEWARCHSTUDIO"	41268038O
Ղ.Ա.Ի.	Ձ3 ԿՈՇԱՐԵՆՑԱՅԻՆ Ի/3	2050497l2

ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ	ՍԱՐԳՍՅԱՆ	ՆԱԽԱԳԻԾ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ղ.ՄԱՐԱԴ		
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ	Ղ.ՄԱՐԱԴ		
		ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՍՑԵՈՎ +28.55 ՇԱՀԱԳՈՐԾՎԱԾ	
		ԱՆՇԱՐԺՈՒՅՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ:	1:100
ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ		ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՑԵՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՑԵՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՑԵՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ

ք. ՄԱՏԵՆԱԴԱՐԱՆ ՀԱՍՑԵՈՎ ՕԹՍԿԱՆԱՊԱՏ I ՇԻՆԱԿ Nº7
01.14.08.006.040

ՀԱՍՑԵՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՄԱՐ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Ճ.Ա.Ի.	„NEWARCHSTUDIO"	41268038O
Ղ.Ա.Ի.	Ձ3 ԿՈՇԱՐԵՆՑԱՅԻՆ Ի/3	2050497l2

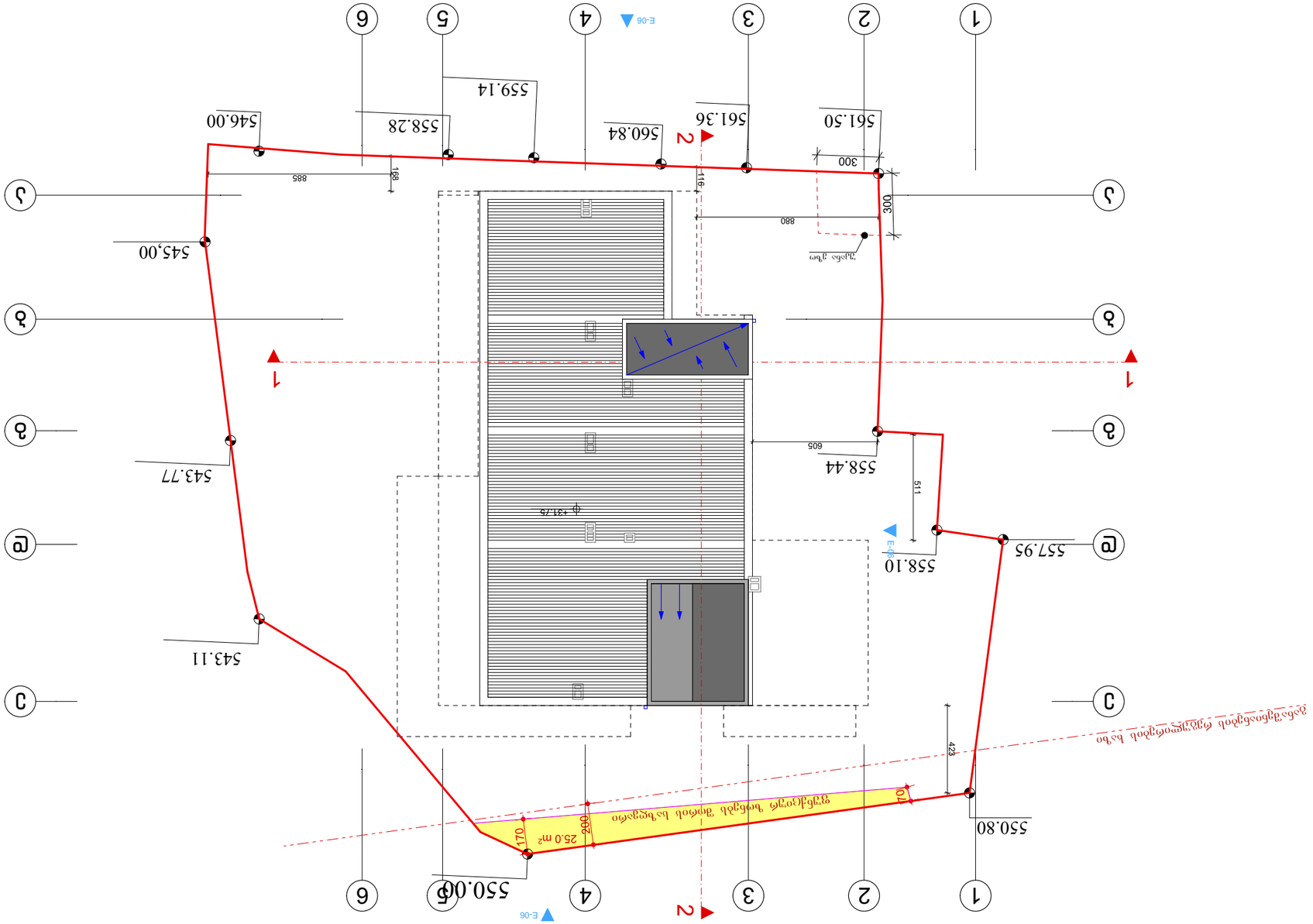
ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ	ՍԱՐԳՍՅԱՆ	ՆԱԽԱԳԻԾ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ղ.ՄԱՐԱԴ		
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ	Ղ.ՄԱՐԱԴ		
		ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՍՑԵՈՎ +28.55 ՇԱՀԱԳՈՐԾՎԱԾ	
		ԱՆՇԱՐԺՈՒՅՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ:	1:100
ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ		ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	

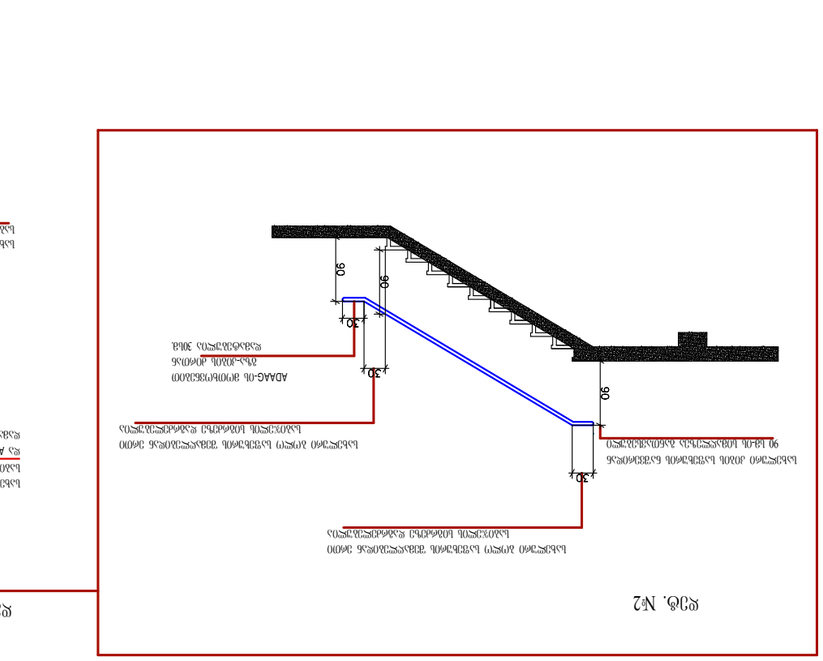
№5	57.7	1.8	59.5	
				ԱՅԼ ՇԵՆՔԵՐ
Ա3-1	18.6	ջ.ջ=3		

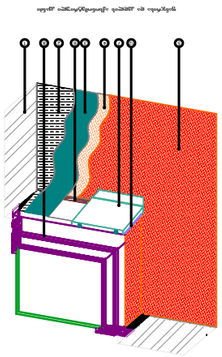
№38			337.5	
				ՀԱՏԱԿՈՒՄ
Ա3-1	18.6	ջ.ջ=19		

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

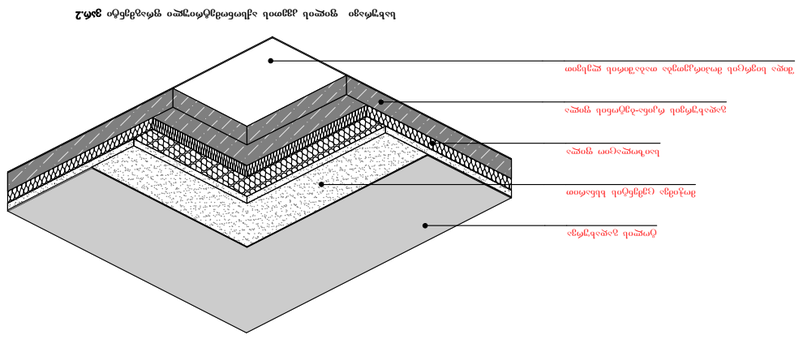

1
2
3
4
5
6
A
B
C
D
E
1
2
E-06
E-06
E-06
E-06
550.80
550.06
543.11
543.77
545,00
546.00
559.14
558.28
560.84
561.36
561.50
558.44
558.10
557.95
25.0 m²
170
200
423
605
511
300
880
885
188
116
300
431.75
N


Фрагмент №2
Ступень 270х150 мм, h=150 мм
Ступень 270х150 мм, h=150 мм
Ступень 270х150 мм, h=150 мм



аксонометрическая схема

1. Несущая цилиндрическая 2 ребристая плита покрытия выполнена из железобетонных плит толщиной 7 см;
4. Шумопоглощающий слой толщиной 5 см выполнен из базальтового волокна;
5. Гидроизоляционный слой толщиной 6 см выполнен из цементно-песчаного раствора;
6. Армированная цементно-песчаная стяжка толщиной 11 см;
7. Пароизоляционный слой толщиной 10 см выполнен из керамзитобетона;
8. Утеплитель толщиной 12 см выполнен из минеральной ваты;
9. Железобетонная плита толщиной 15 см;
10. Гидроизоляционный слой толщиной 12 см выполнен из цементно-песчаного раствора;
11. Грунт основания толщиной 14 см выполнен из керамзитобетона;
12. Армированная цементно-песчаная стяжка толщиной 15 см;
13. Облицовочный слой толщиной 18 см выполнен из керамического кирпича;
14. Гидроизоляционный слой толщиной 20 см выполнен из цементно-песчаного раствора;
15. Грунт основания толщиной 25 см;
16. Железобетонная плита толщиной 30 см;
17. Облицовочный слой толщиной 35 см выполнен из керамического кирпича;
18. Несущая цилиндрическая 40 ребристая плита покрытия выполнена из железобетонных плит толщиной 45 см;



Узел 2 Узел примыкания несущей цилиндрической ребристой плиты покрытия к стене

Несущая цилиндрическая ребристая плита покрытия

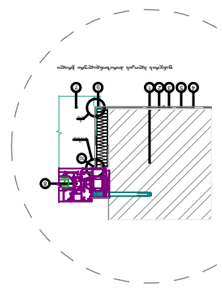
Пароизоляционный слой толщиной 10 см выполнен из керамзитобетона

Теплоизоляционный слой толщиной 12 см выполнен из минеральной ваты

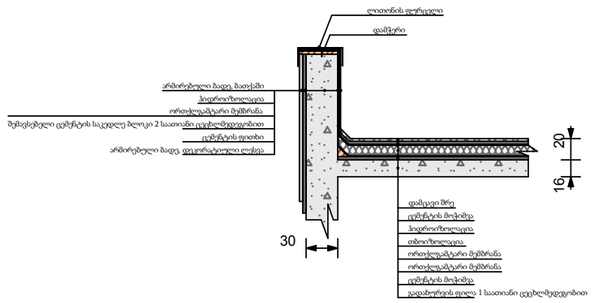
Армированная цементно-песчаная стяжка толщиной 11 см

Гидроизоляционный слой толщиной 6 см выполнен из цементно-песчаного раствора

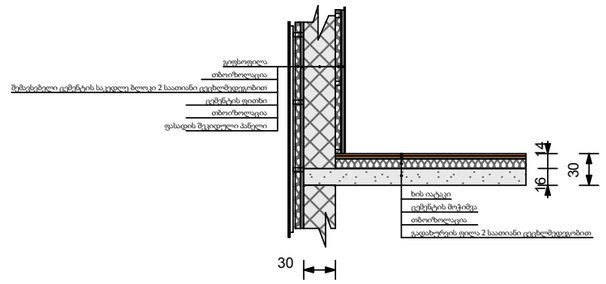
Несущая цилиндрическая 40 ребристая плита покрытия толщиной 45 см выполнена из железобетонных плит



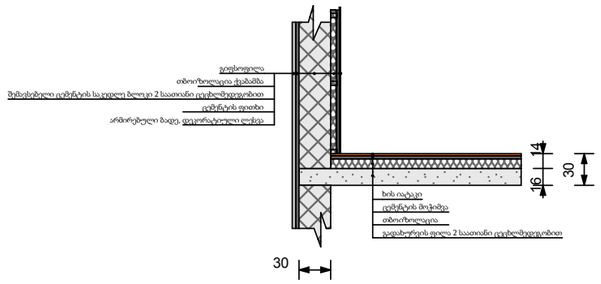
სახურავის მოწყობის სქემა ვარ.1



ფასადის კედლისა და სართულშუა გადახურვის სქემა. ვარ.1



ფასადის კედლისა და სართულშუა გადახურვის სქემა. ვარ.2



ფორმატი A-3

თბილისი 2018 წ.

დაკვეთა №

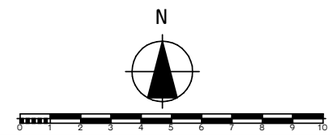
ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნოშები

	საცხოვრებელი ფართი		
	საზოგადოებრივი ფართი		
	საერთო ფართი		
№5	57.7	1.8	59.5
სასტუმრო ნოშები			
სტ-1	18.6	დ.დ=3	



პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შემსრულებელი ორგანიზაცია

შ.პ.ს. „NEWARCHSTUDIO" 412680380

შ.პ.ს. მკ დეველოპმენტი ს/კ 205049712

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ვ.იოზიძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იოზიძე		
		კიბე	
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0