შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი მიწის დონის ქვედა სართულებზე -3.00, -2.50 და ±0.00 ნიშნულზე)
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (+0.50 ნიშნულზე)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც -2(საცხოვრებელი ფართები მუდმივი დაკავებულობით +3.00+6.30;+9.60;+12.90;+16.20;+19.50;+22.80;+26.10;+29.40;+32.70;+36.00 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A** მიწის ქვემოთ 1 სართული **I-B** მიწის ზემოთ 12
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11	2 სართული
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	11	1 სართული
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	11 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის საერთო სიმაღლე =	**48,8**	**41.90**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		**12**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1..სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	-3.00	შეუზღუდავი	929.95
2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	±0,00	შეუზღუდავი	554.50
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული)	±0.00	შეუზღუდავი	395.20
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	+3.00+6.30;+9.60;+12.90;+16.20;+19.50;+22.80;+26.10;+29.40;+32.70;+36.00	შეუზღუდავი	თითო სართულზე 912.50 სულ 9361.45
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =		15416.20 მათ შორის: -3.00 ნიშნულზე 1082.70მ² ±0,00 ნიშნულზე 1100.65 მ² +3.00+6.30;+9.60;+12.90;+16.20;+19.50;+22.80;+26.10;+29.40;+32.70;+36.00 ნიშნულებზე 13232.85 მ²	
სართულების რაოდენობა =		მიწის დონის ქვედა 1 + მიწის დონის ზედა 12	
შენობის საერთო ფართობი =		15416.20= 1082.7 (-3.00) +1100.65(0.00 ნიშნ) + +3.00+6.30;+9.60;+12.90;+16.20;+19.50;+22.80;+26.10;+29.40;+32.70;+36.00= 13232.85	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
13-1 ღერძებში **გარე კედელი** ±0.00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-
1-13 ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი(მანძილი საზოგადოე-ბრივი გზის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-
ე/-ბ/ ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	3,0-4,5-მდე	0	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	15%	0	0	0
დ-ა ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-
13-1 ღერძებში **გარე კედელი** +3,00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი (მანძილი მომიჯნავე მიწის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-
1-13 ღერძებში +3,00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი(მანძილი საზოგადოე-ბრივი გზის მხარეს)	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-

ე/-ბ/ ღერძებში +3,00 ნიშნულზე	3,0-4,5-მდე	0	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	15%	0	0	0
დ-ა ღერძებში +3,00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	აკმაყოფილებს	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა .კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	მექანიკური განიავება	კი	_	არა
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	კი	კი	
საცხოვრებელო ჯგუფი -2	_	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კი	კი	კი	

კიბის უჯრედები	-	_	1.სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	დაწნევის სისტემა	-	_	
დერეფნები	კი	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	კი	მექანიკური განიავება	კი	-	
ლიფტი	-	_	სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა	-	დაწნევის სისტემა	-	_	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (ეზოში)				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი კი				

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-3.00 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 50	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	-	-	0.82	1.00
±0,00 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 27	2	2	-	1	_	_	0.82	4
±0.00 ნიშნულზე	კომერციული ფართი დ.დ. 141	2	2	_	_	-	-	0.82	1,80
+3.00+6.30;+9.60;+12.90;+16.20;+19.50;+22.80;+26.10;+29.40;+32.70;+36.00 ნიშნულებზე	საცხოვრებელი ჯგუფი (ბინები)	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.25	1,2	1,4	0.82	1.00

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი	-	კი
სწ-2 -3.00		კი
სწ-2 0.000		კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედი		-კი
ლიფტები		კი-
დერეფანი	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით														
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)												
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		**სხვა** სამზარეულოს ნიჟარა სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მთლიანი	ცხელი წყლის	მთლიანი	ცხელი წყლის	მთლიანი	ცხელი წყლის	მთლიანი	ცხელი წყლის	მთლიანი	ცხელი წყლის	მთლიანი	ცხელი წყლის
-3.00 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ. 50	-	-	-	-	-	-	1	1 (ეზოში)	-	-	-	-
±0.00 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ. 27	-	-	-	-	-	-			-	-	-	-
±0.00 ნიშნულზე	სვ დ.დ. 141	1	1	1	1	_	_			1	1	-	-
+3.00+6.30;+9.60;+12.90;+16.20;+19.50;+22.80;+26.10;+29.40;+32.70;+36.00 ნიშნულებზე	საცხოვრებელი ჯგუფი (ბინები) დ.დ. 60 (თითო სართული)	1 (ცალი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	1	1 (ცალი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	1	1 (ცალი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	1					1 (ცალი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	1

ყველა სართულზე სივრცის და დაკავებულობის განსაზღვრა (1004.1.2 ცხრილი)					
№	დაკავებულობა		ფართი მ²	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
ავტ1	-3.00	სწ-2	458,70	18.6	25
ავტ 2	±0.00	სწ-2	173,80	18.6	9
სვ1	±0.00	სვ	231,10	2.8	83
ბინა 1	+3.00	სც-2	51.10	18,6	3
ბინა 2	+3.00	სც-2	57.45	18,6	3
ბინა 3	+3.00	სც-2	59.90	18,6	3
ბინა 4	+3.00	სც-2	62.05	18,6	3
ბინა 5	+3.00	სც-2	131.15	18,6	7
ბინა 6	+3.00	სც-2	91.45	18,6	5
ბინა 7	+3.00	სც-2	56.10	18,6	3
ბინა 8	+3.00	სც-2	106.8	18,6	6
ბინა 9	+6.30	სც-2	69.35	18,6	4
ბინა 10	+6.30	სც-2	52.90	18,6	3
ბინა 11	+6.30	სც-2	52.75	18,6	3
ბინა 12	+6.30	სც-2	123.60	18,6	7
ბინა 13	+6.30	სც-2	92.25	18,6	5
ბინა 14	+6.30	სც-2	91.50	18,6	5
ბინა 15	+6.30	სც-2	51.10	18,6	3
ბინა 16	+6.30	სც-2	57.45	18,6	3
ბინა 17	+6.30	სც-2	59.90	18,6	3
ბინა 18	+6.30	სც-2	62.05	18,6	3
ბინა 19	+6.30	სც-2	131.15	18,6	7
ბინა 20	+6.30	სც-2	91.45	18,6	5
ბინა 21	+6.30	სც-2	56.10	18,6	3
ბინა 22	+6.30	სც-2	106.80	18,6	6
ბინა 23	+9.60	სც-2	69.35	18,6	4

ბინა 24	+9.60	სც-2	52.90	18,6	3
ბინა 25	+9.60	სც-2	52.75	18,6	3
ბინა26	+9.60	სც-2	123.60	18,6	7
ბინა 27	+9.60	სც-2	92.25	18,6	5
ბინა 28	+9.60	სც-2	91.50	18,6	5
ბინა 29	+9.60	სც-2	51.10	18,6	3
ბინა 30	+9.60	სც-2	57.45	18,6	3
ბინა 31	+9.60	სც-2	59.90	18,6	3
ბინა 32	+9.60	სც-2	62.05	18,6	3
ბინა 33	+9.60	სც-2	131.15	18,6	7
ბინა 34	+9.60	სც-2	91.45	18,6	5
ბინა 35	+9.60	სც-2	56.10	18,6	3
ბინა 36	+9.60	სც-2	106.80	18,6	6
ბინა 37	+12.90	სც-2	69.35	18,6	4
ბინა 38	+12.90	სც-2	52.90	18,6	3
ბინა 39	+12.90	სც-2	52.75	18,6	3
ბინა 40	+12.90	სც-2	123.60	18,6	7
ბინა 41	+12.90	სც-2	92.25	18,6	5
ბინა 42	+12.90	სც-2	91.50	18,6	5
ბინა 43	+12.90	სც-2	51.10	18,6	3
ბინა 44	+12.90	სც-2	57.45	18,6	3
ბინა 45	+12.90	სც-2	59.90	18,6	3
ბინა 46	+12.90	სც-2	62.05	18,6	3
ბინა 47	+12.90	სც-2	131.15	18,6	7
ბინა 48	+12.90	სც-2	91.45	18,6	5
ბინა 49	+12.90	სც-2	56.10	18,6	3
ბინა 50	+12.90	სც-2	106.80	18,6	6
ბინა 51	+16.20	სც-2	69.35	18,6	4
ბინა 52	+16.20	სც-2	52.90	18,6	3
ბინა 53	+16.20	სც-2	52.75	18,6	3

ბინა 54	+16.20	სც-2	123.60	18,6	7
ბინა 55	+16.20	სც-2	92.25	18,6	5
ბინა 56	+16.20	სც-2	91.50	18,6	5
ბინა 57	+16.20	სც-2	51.10	18,6	3
ბინა 58	+16.20	სც-2	57.45	18,6	3
ბინა 59	+16.20	სც-2	59.90	18,6	3
ბინა 60	+16.20	სც-2	62.05	18,6	3
ბინა 61	+16.20	სც-2	131.15	18,6	7
ბინა 62	+16.20	სც-2	91.45	18,6	5
ბინა 63	+16.20	სც-2	56.10	18,6	3
ბინა 64	+16.20	სც-2	106.80	18,6	6
ბინა 65	+19.50	სც-2	69.35	18,6	4
ბინა 66	+19.50	სც-2	52.90	18,6	3
ბინა 67	+19.50	სც-2	52.75	18,6	3
ბინა 68	+19.50	სც-2	123.60	18,6	7
ბინა 69	+19.50	სც-2	92.25	18,6	5
ბინა 70	+19.50	სც-2	91.50	18,6	5
ბინა 71	+19.50	სც-2	51.10	18,6	3
ბინა 72	+19.50	სც-2	57.45	18,6	3
ბინა 73	+19.50	სც-2	59.90	18,6	3
ბინა 74	+19.50	სც-2	62.05	18,6	3
ბინა 75	+19.50	სც-2	131.15	18,6	7
ბინა 76	+19.50	სც-2	91.45	18,6	5
ბინა 77	+19.50	სც-2	56.10	18,6	3
ბინა 78	+19.50	სც-2	106.80	18,6	6
ბინა 79	+22.80	სც-2	69.35	18,6	4
ბინა 80	+22.80	სც-2	52.90	18,6	3
ბინა 81	+22.80	სც-2	52.75	18,6	3
ბინა 82	+22.80	სც-2	123.60	18,6	7
ბინა 83	+22.80	სც-2	185.00	18,6	10

ბინა 84	+22.80	სც-2	51.10	18,6	3
ბინა 85	+22.80	სც-2	57.45	18,6	3
ბინა 86	+22.80	სც-2	59.90	18,6	3
ბინა 87	+22.80	სც-2	62.05	18,6	3
ბინა 88	+22.80	სც-2	131.15	18,6	7
ბინა 89	+22.80	სც-2	91.45	18,6	5
ბინა 90	+22.80	სც-2	56.10	18,6	3
ბინა 91	+22.80	სც-2	106.80	18,6	6
ბინა 92	+26.10	სც-2	193.05	18,6	10
ბინა 93	+26.10	სც-2	311.15	18,6	17
ბინა 94	+26.10	სც-2	171.65	18,6	9
ბინა 95	+26.10	სც-2	62.30	18,6	3
ბინა 96	+26.10	სც-2	158.10	18,6	8
ბინა 97	+26.10	სც-2	64.10	18,6	3
ბინა 98	+26.10	სც-2	165.20	18,6	9
ბინა 99	+29.40	სც-2	193.05	18,6	10
ბინა 100	+29.40	სც-2	311.15	18,6	17
ბინა 101	+29.40	სც-2	171.65	18,6	9
ბინა 102	+29.40	სც-2	62.30	18,6	3
ბინა 103	+29.40	სც-2	158.10	18,6	8
ბინა 104	+29.40	სც-2	64.10	18,6	3
ბინა 105	+29.40	სც-2	165.20	18,6	9
ბინა 106	+32.70	სც-2	193.05	18,6	10
ბინა 107	+32.70	სც-2	311.15	18,6	17
ბინა 108	+32.70	სც-2	171.65	18,6	9
ბინა 109	+32.70	სც-2	62.30	18,6	3
ბინა 110	+32.70	სც-2	158.10	18,6	8
ბინა 111	+32.70	სც-2	64.10	18,6	3
ბინა 112	+32.70	სც-2	165.20	18,6	9
ბინა 113	+36.00	სც-2	121.55	18,6	7

ბინა 114	+36.00	სც-2	387.30	18,6	21
ბინა 115	+36.00	სც-2	462.10	18,6	36

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)		RGB (255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0

შენიშვნა:

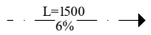
დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი და დაშტრიხვის კუთხე მორგებულია უტოჩ - ის სახაზავ პროგრამისთვის, სხვა სახაზავი პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში, დაშტრიხვის ტიპი, ხაზის სისქე, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მიახლოებული, ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახაზავი პროგრამების შემთხვევაშიც უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით



მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი



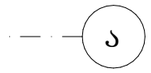
იატაკის მოპირკეთების ნიშნული



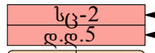
პანდუსის დახრის მიმართულება (ქვემოდან ზემოთ)



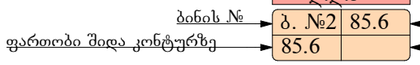
ჭრილის ხაზი



ღერძი



დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა



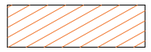
საერთო ფართი
საზაფხულო ფართი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)



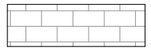
ღიობი ფილაში



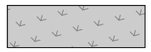
ბეტონის ბლოკის წყობა



გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები - 2 სთ მეტი ხანძარმედეგობით (კედელი, სვეტი, ფილა, რიგელი დიაფრაგა)



აგურის მოპირკეთება



გრუნტი



მწვანე საფარი



სადარბაზო



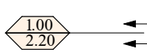
ჩრდილოეთის აღნიშვნა



მისაწვდომი სვლა გეზი



გასასვლელამდე სავალი მანძილი



კარის სუფთა გასასვლელი
კარის სიმაღლე

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
თავშეყრის ჯგუფი (თ)		RGB (34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (ს)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დს)		RGB (94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დანესებულებითი ჯგუფი (დ)		RGB (0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საკაჯრო ჯგუფი (ს)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს)		RGB (255,255,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (ს)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დ)		RGB (57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

შენიშვნა:

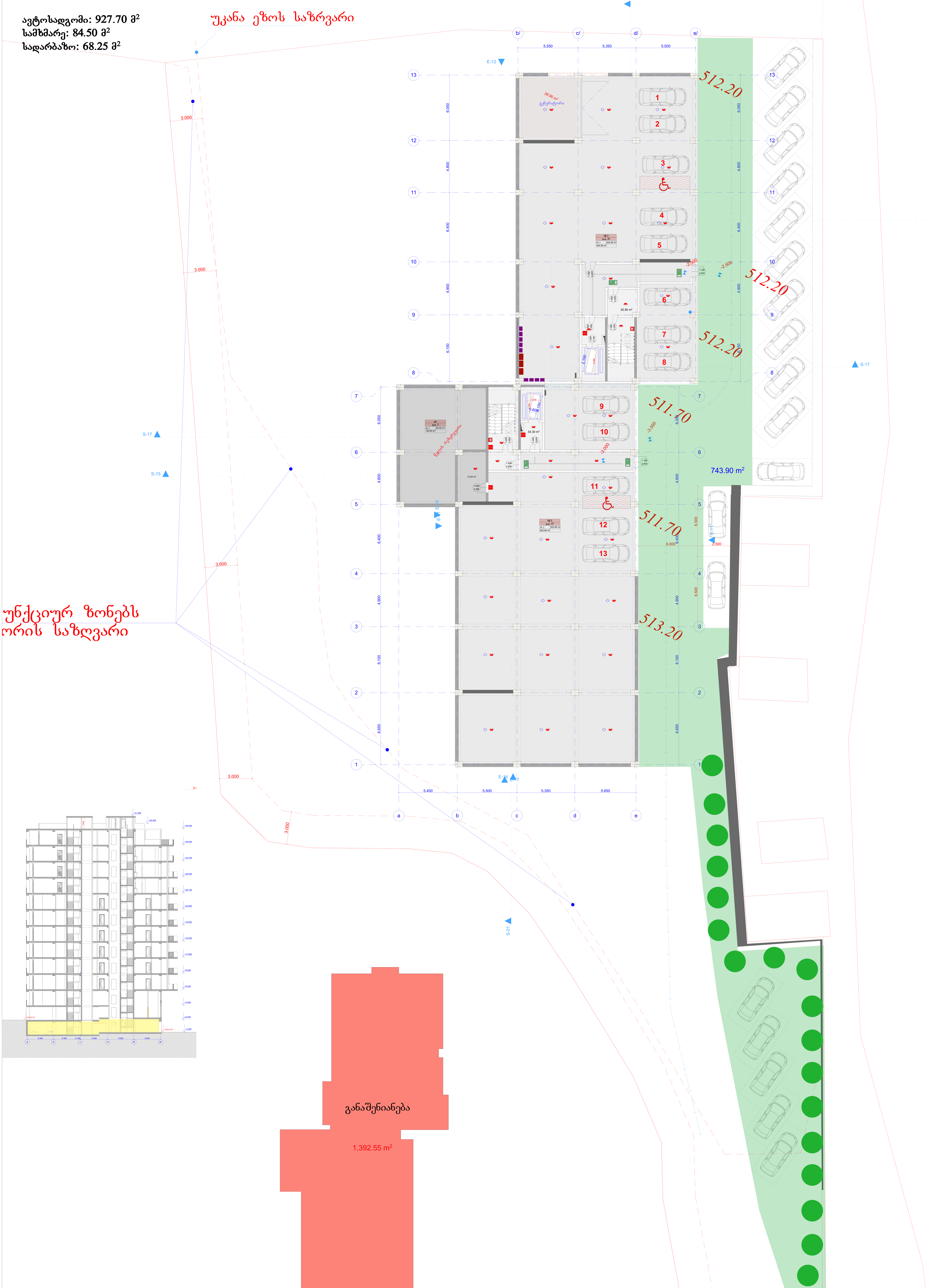
დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი და დაშტრიხვის კუთხე მორგებულია AutoCAD - ის სახაზავ პროგრამისთვის, სხვა სახაზავი პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში, დაშტრიხვის ტიპი, ხაზის სისქე, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მიახლოებული, ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახაზავი პროგრამების შემთხვევაშიც უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით.

	სიმბოლოს ახსნა
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი წისაროებელი - ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამაღთვაი კოლოფი
	გასასვლელი

გეგმა ნიშნულზე -3.00
მ. 1:100

ავტოსადგომი: 927.70 მ²
სამზმარე: 84.50 მ²
სადარბაზო: 68.25 მ²

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
სწ-2 №1	სწ-2	23	53	1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
სწ-2 №2	სწ-2	27		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
დს №1	დს	2		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
დს	დს	1		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.



1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.ბ.ა "ვაშლიჯვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვაშლიჯვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბუძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
-3.00

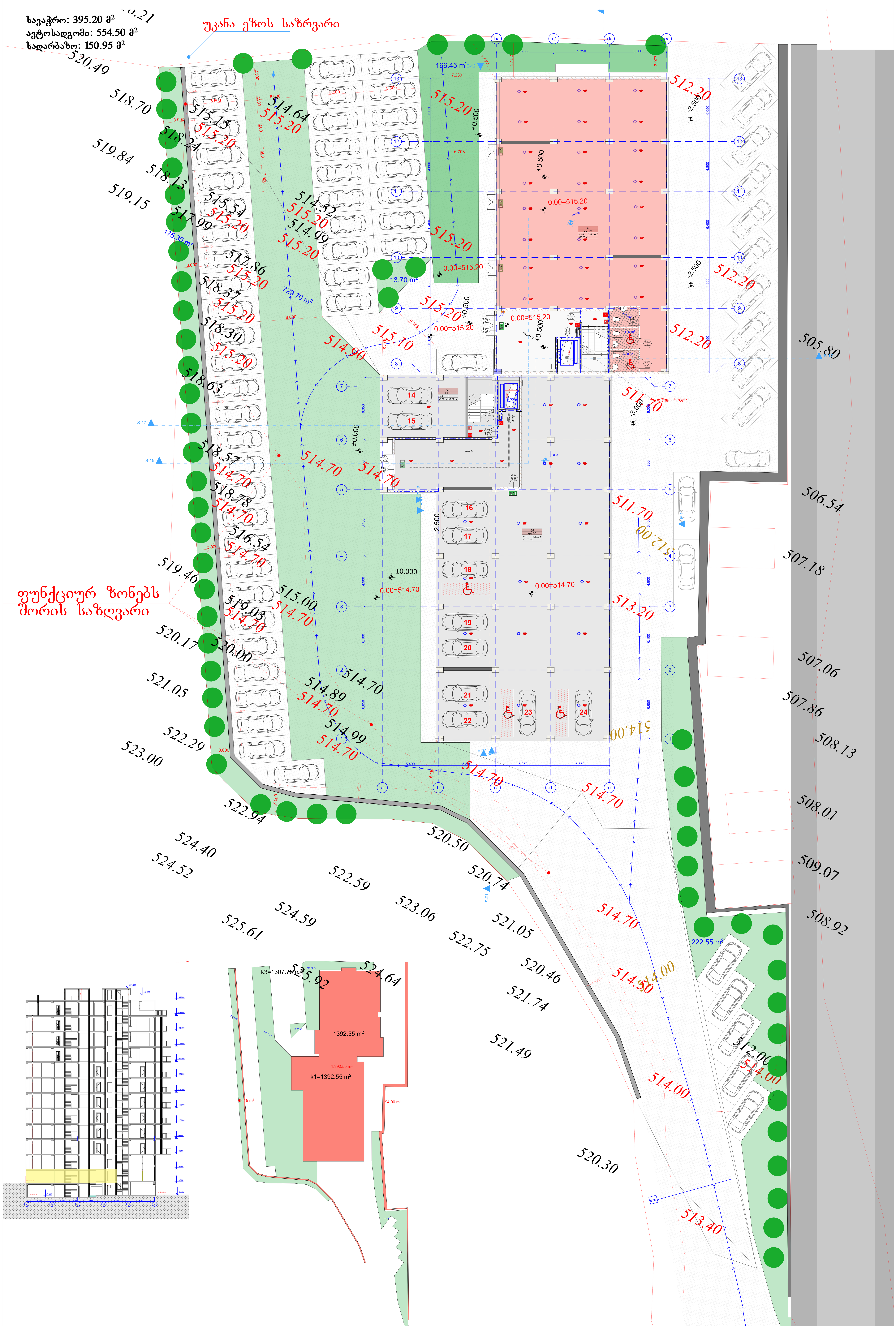
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

2/1/2022

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
სვ №1	სვ-2	141	170	1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
სწ-2 №3	სწ-2	27		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №12	სც-2	2		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.

გეგმა ნიშნულზე 0.00
მ. 1:100



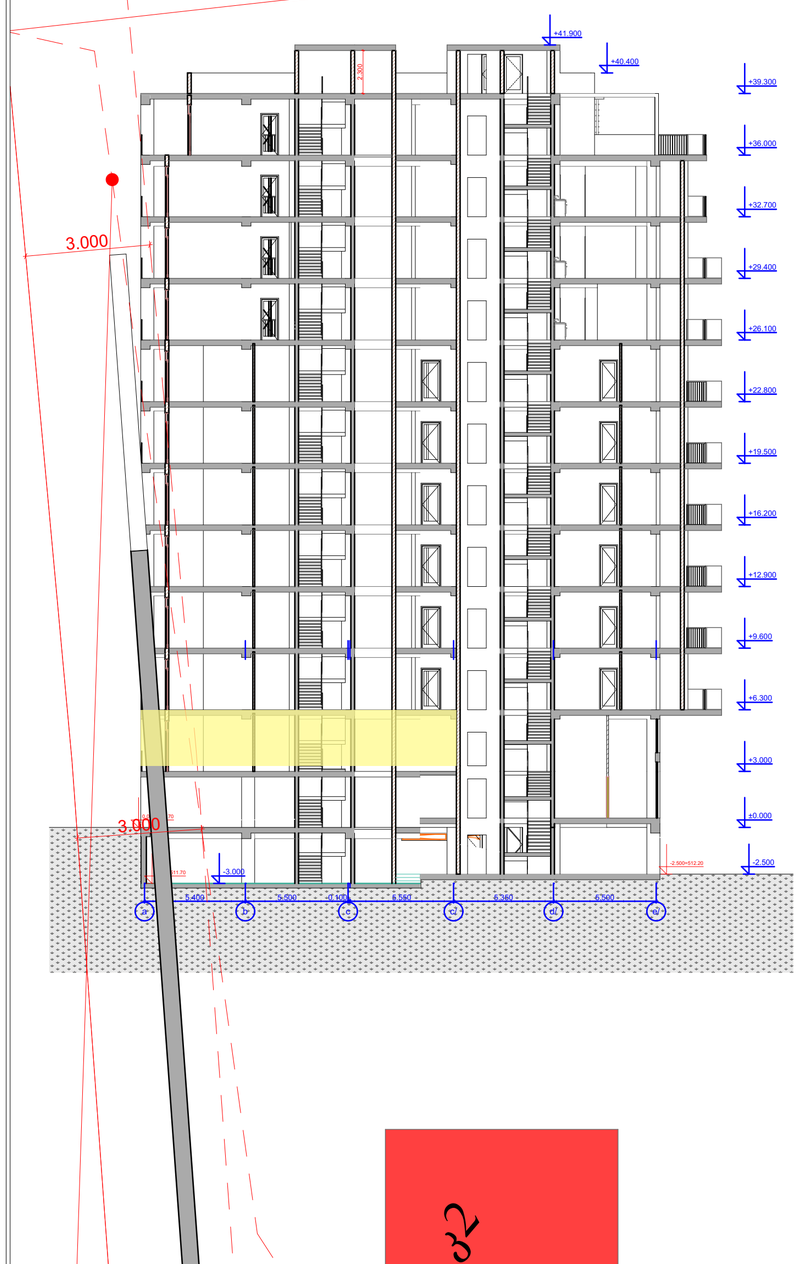
1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის
ნ საქართველოში აღიარებული შესაბამისი
ტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო
აშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA
14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა
ტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო
ანგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი
ახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი
ისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება
ონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ
თავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის
ისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი
ანგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც
აგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის
იხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა
ტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის
აკონთროლო ცენტრისთვის, განიავებისა და
ეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები,
იფტები და სახანძრო - სამაშველო
ანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები
ა გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის
აბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის
აკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე
ომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები),
ზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო
ნერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და
იფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების
ისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ
ა სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

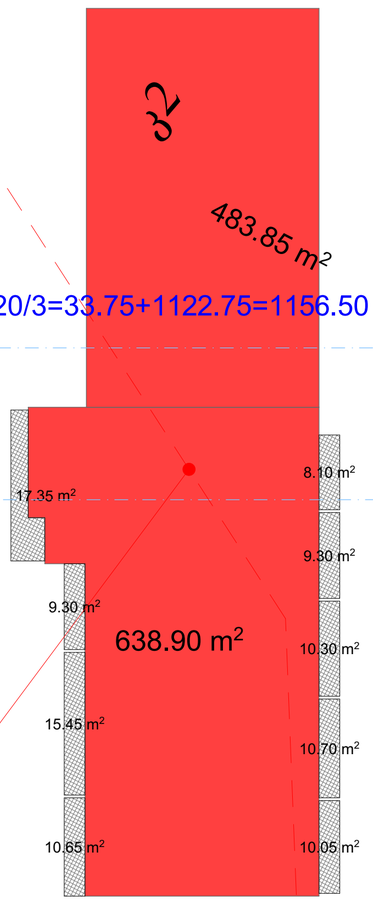
გეგმა ნიშნულზე +3.00
მ. 1:100

საცხოვრებელი: 514.80 მ²
საზაფხულო: 101.20 მ²
სადარბაზო: 141.85 მ²

უკანა ეზოს საზრვარი

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ბინა №1	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №2	სც-2	6		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №3	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №4	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №5	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №6	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №7	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №8	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.







1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.

3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.

4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.

5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.

6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.

7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.

8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისფვის განაივებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.

9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.ბ.ა "ვაშლიჯვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვაშლიჯვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბუძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
+3.00

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

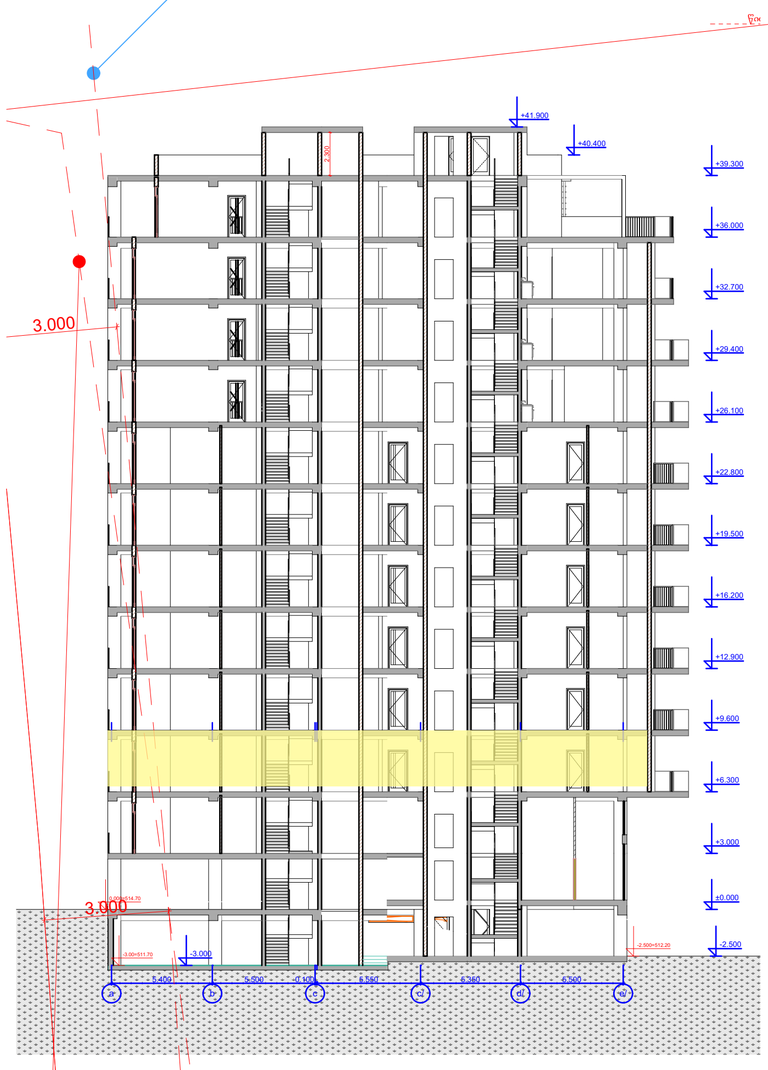
2/1/2022

გეგმა ნიშნულზე +6.30
მ. 1:100

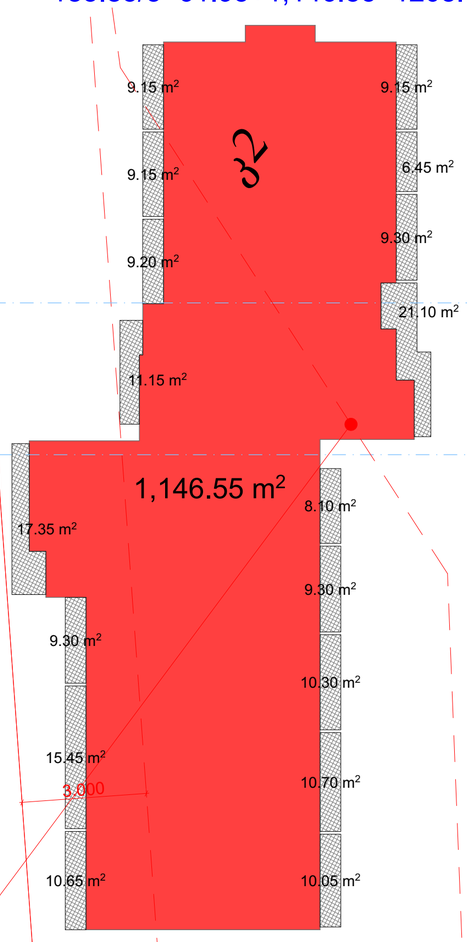
საცხოვრებელი: 912.50 მ²
საზაფხულო: 185.85 მ²
სადარბაზო: 146.40 მ²

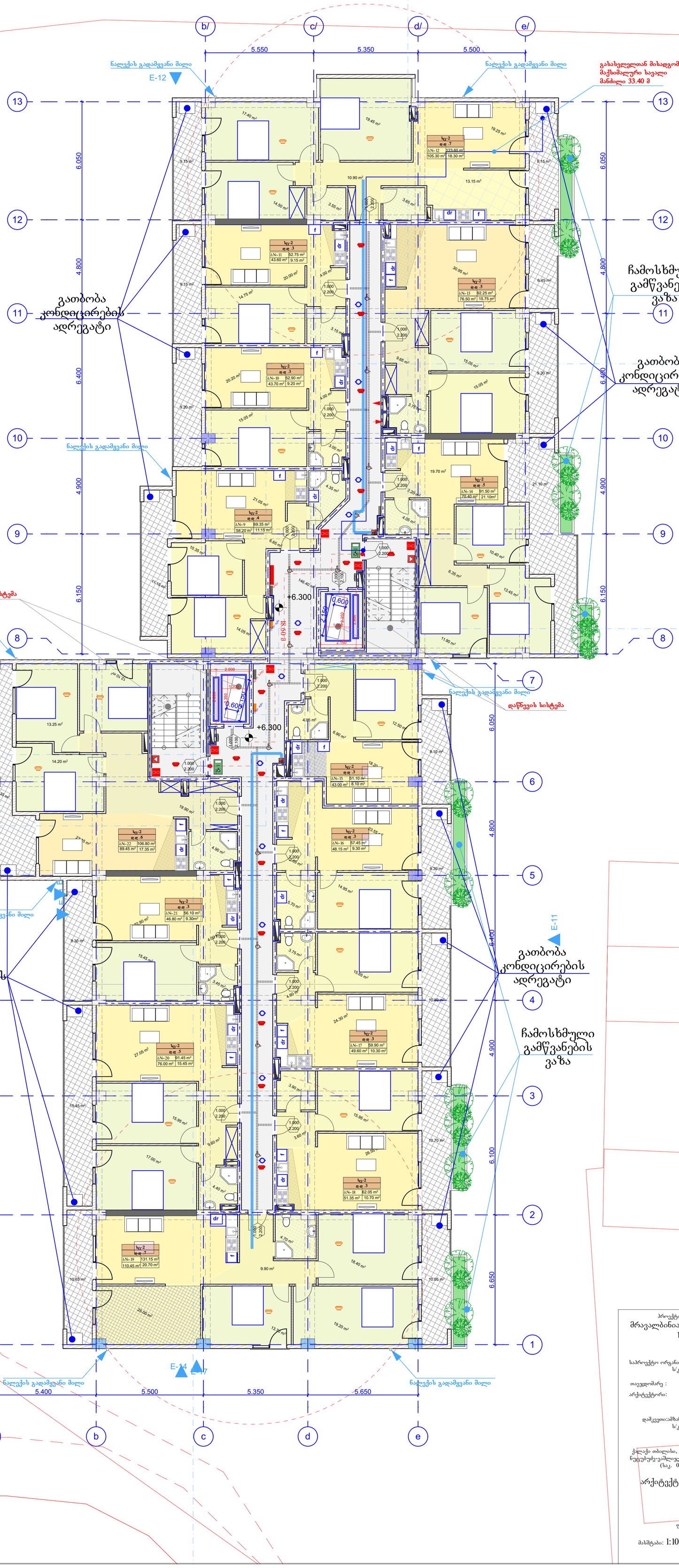
უკანა ეზოს საზრვარი

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ბინა №10	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №11	სც-2	6		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №12	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №13	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №14	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №15	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №16	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №17	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №18	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №19	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №20	სც-2	6		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №21	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.



185.85/3=61.95+1,146.55=1208.50 m²





1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.

3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.

4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.

5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.

6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.

7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.

8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისფეის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.

9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.მ.ა "ვამლიჯვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვამლიჯვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბიძე-ვამლიჯვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
+6.30

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

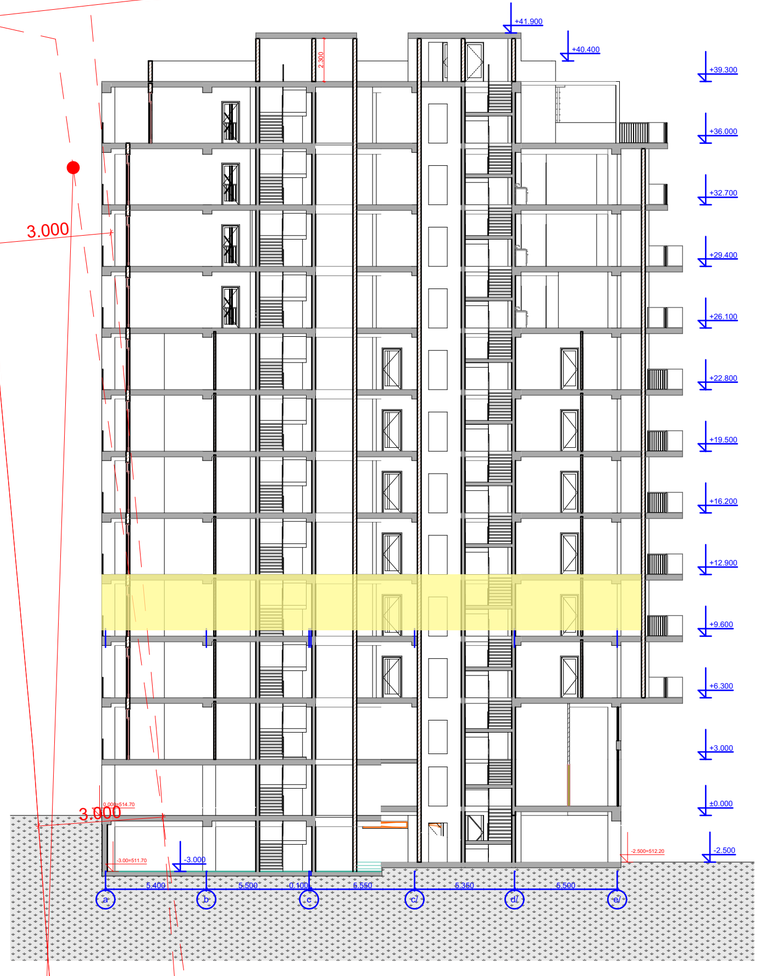
2/1/2022

გეგმა ნიშნულზე +9.60
მ. 1:100

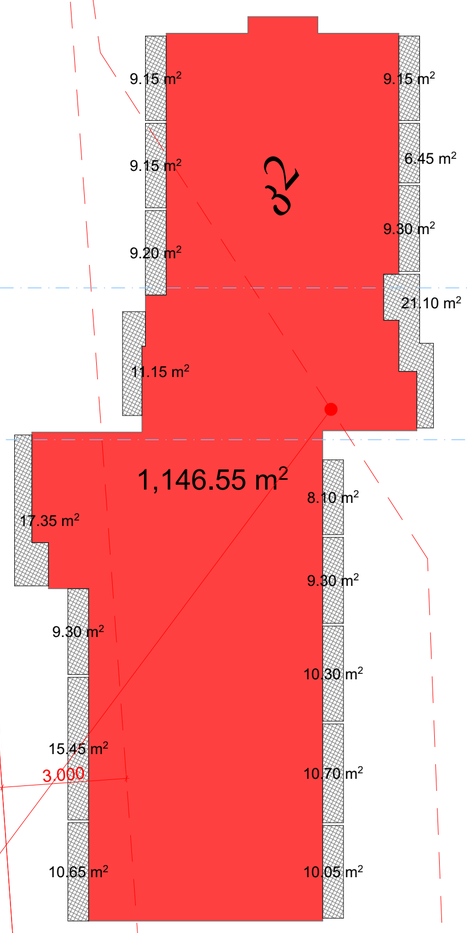
საცხოვრებელი: 912.50 მ²
საზაფხულო: 185.85 მ²
სადარბაზო: 146.40 მ²

უკანა ეზოს საზრვარი

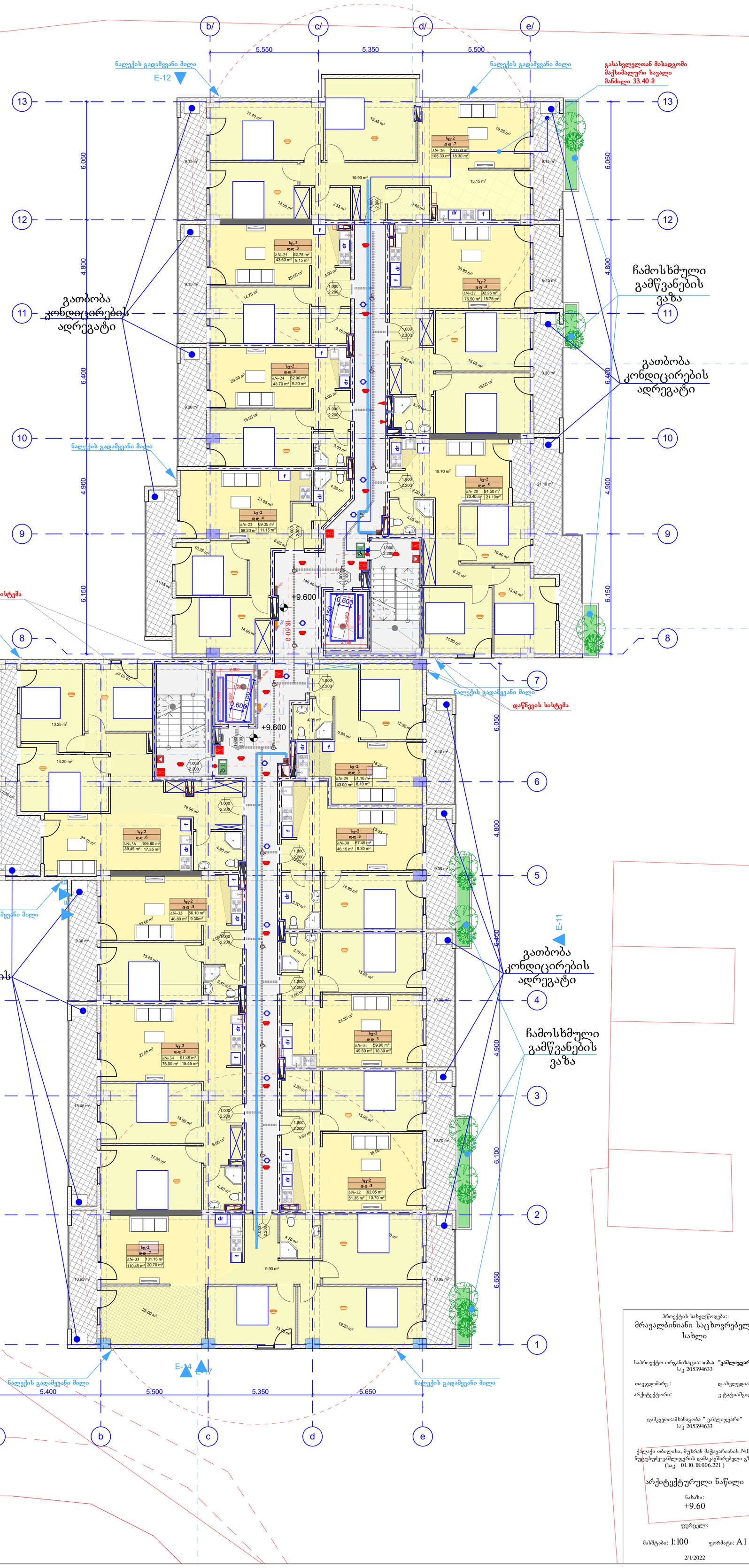
	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ბინა №22	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №23	სც-2	6		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №24	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №25	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №26	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №27	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №28	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №29	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №30	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №31	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №32	სც-2	6		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №33	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.



185.85/3=61.95+1,146.55=1208.50 m²



1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისფის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.



პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.მ.ა "ვამლიჯვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვამლიჯვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, შუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბიძე-ვამლიჯვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
+9.60

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

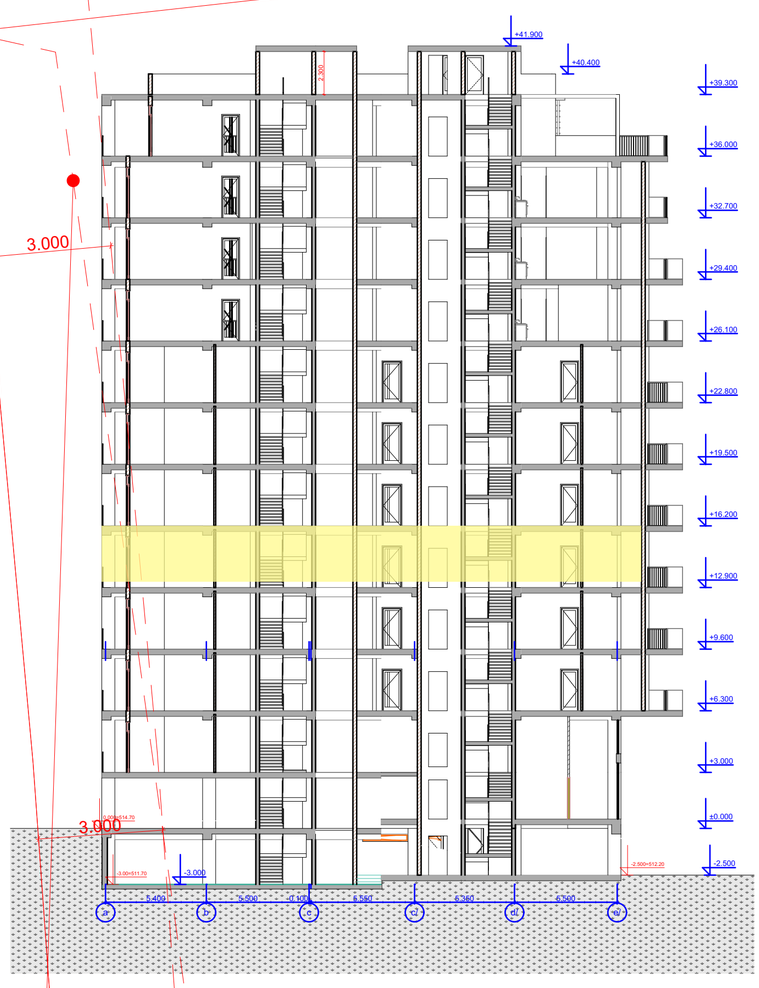
2/1/2022

გეგმა ნიშნულზე +12.90
მ. 1:100

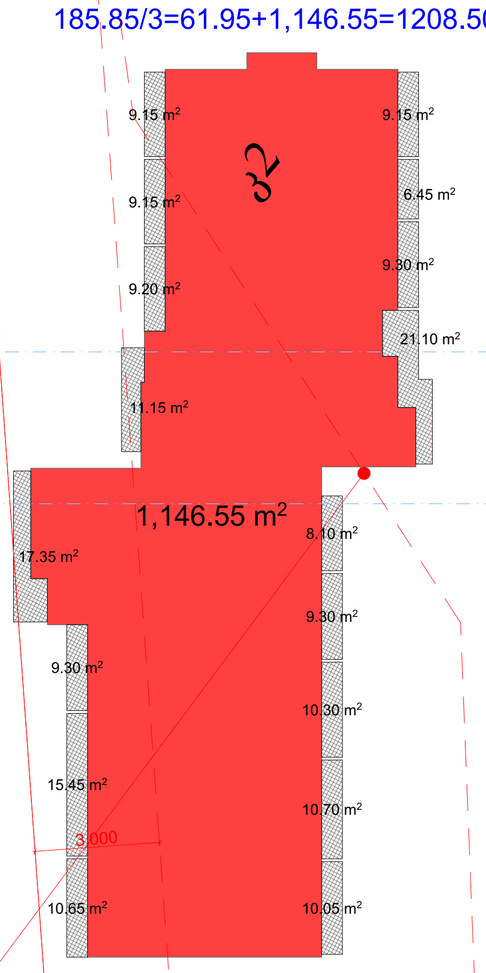
საცხოვრებელი: 912.50 მ²
საზაფხულო: 185.85 მ²
სადარბაზო: 146.40 მ²

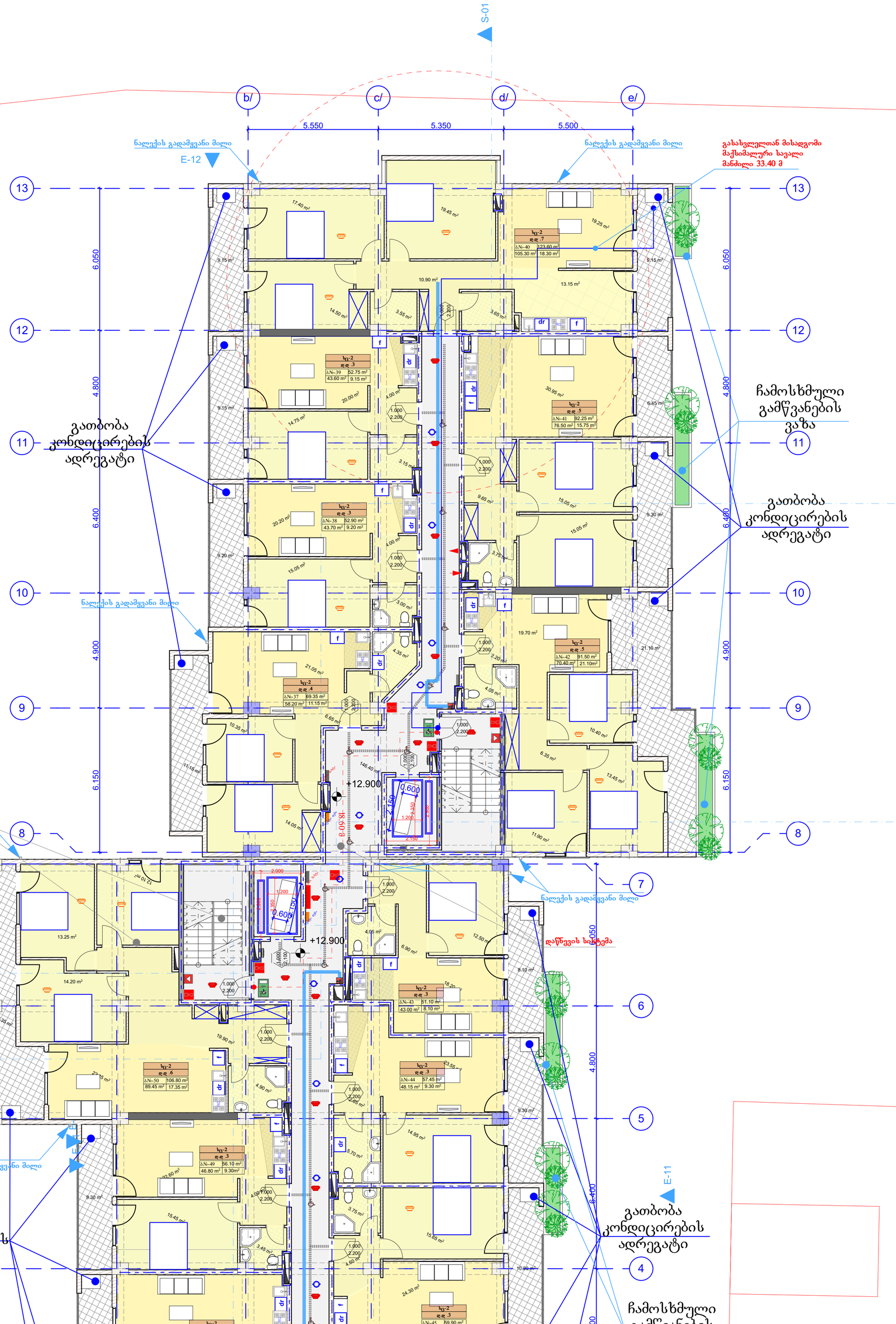
უკანა ეზოს საზრვარი

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ბინა №10	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №11	სც-2	6		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №12	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №13	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №14	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №15	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №16	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №17	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №18	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.



185.85/3=61.95+1,146.55=1208.50 m²





1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისფეის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.მ.ა "ვამლიჯვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვამლიჯვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, შუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბუძე-ვამლიჯვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
+12.90

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

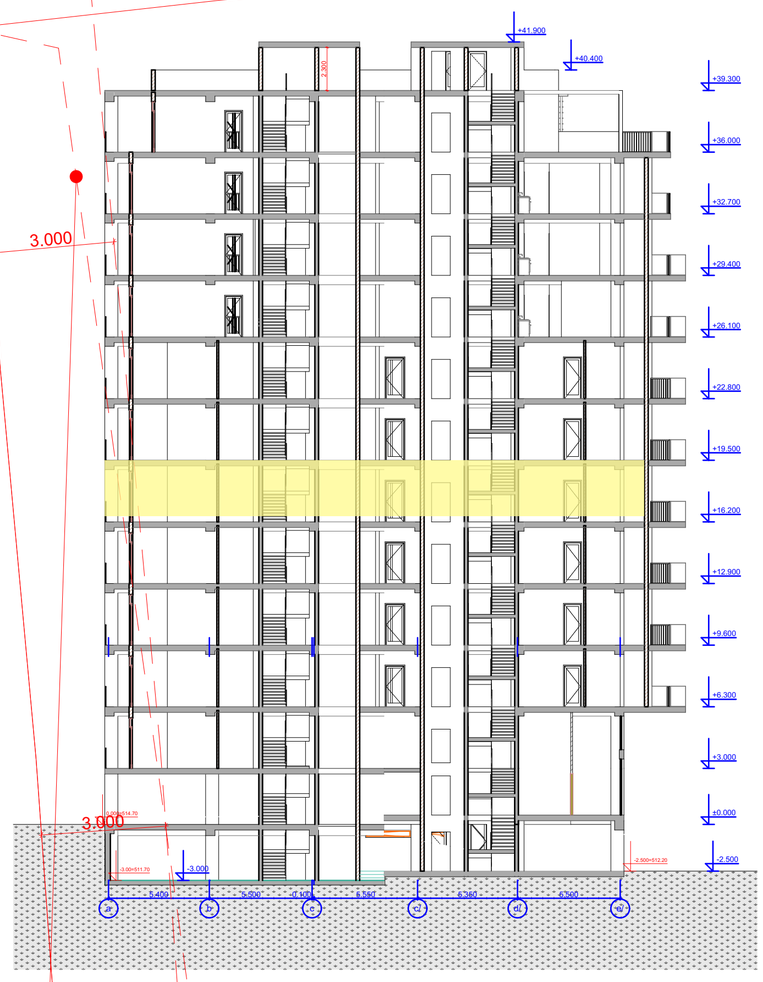
2/1/2022

გეგმა ნიშნულზე +16.20
მ. 1:100

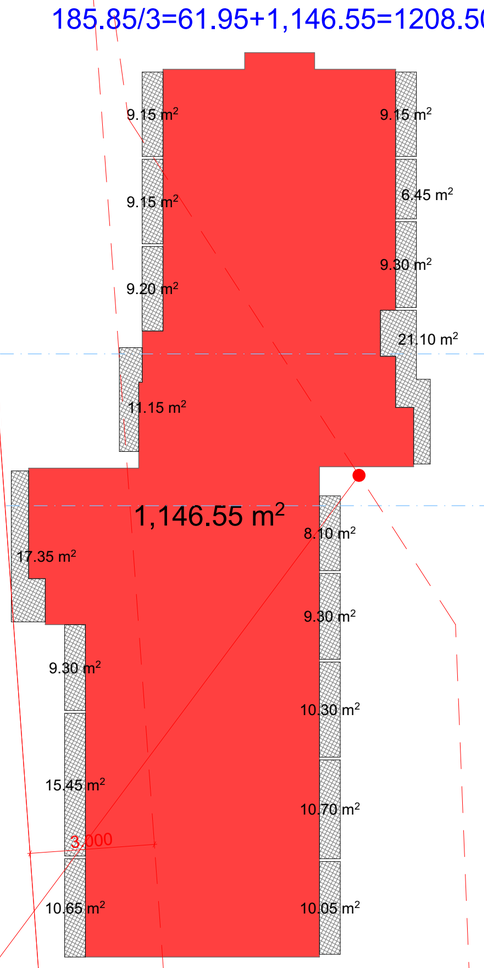
საცხოვრებელი: 912.50 მ²
საზაფხულო: 185.85 მ²
სადარბაზო: 146.40 მ²

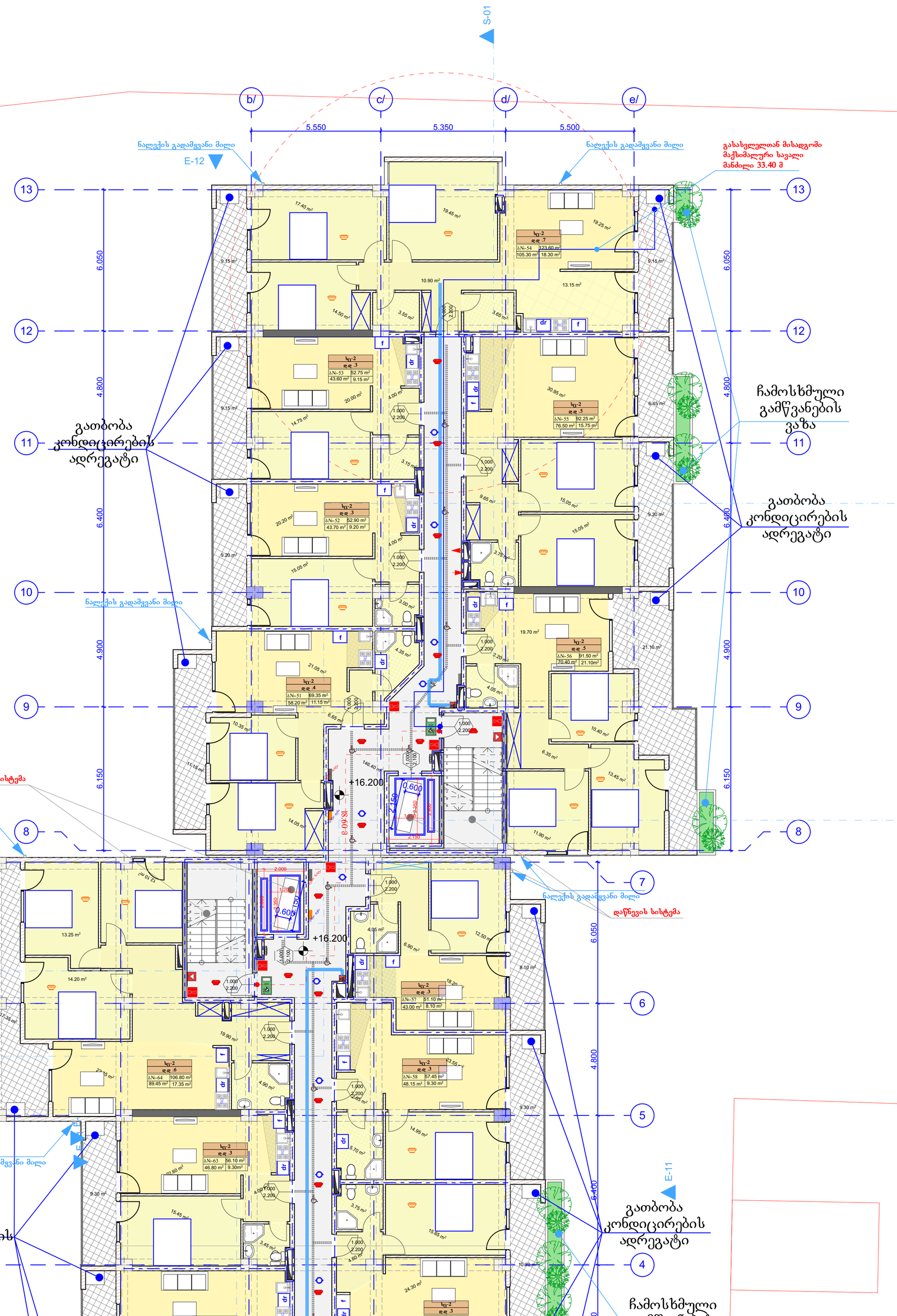
უკანა ეზოს საზრვარი

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ბინა №10	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №11	სც-2	6		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №12	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №13	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №14	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №15	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №16	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №17	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №18	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.



185.85/3=61.95+1,146.55=1208.50 m²





1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.

3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.

4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.

5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.

6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.

7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.

8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისფვის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.

9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.მ.ა "ვამლიჯვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვამლიჯვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, შუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბიძე-ვამლიჯვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
+16.20

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

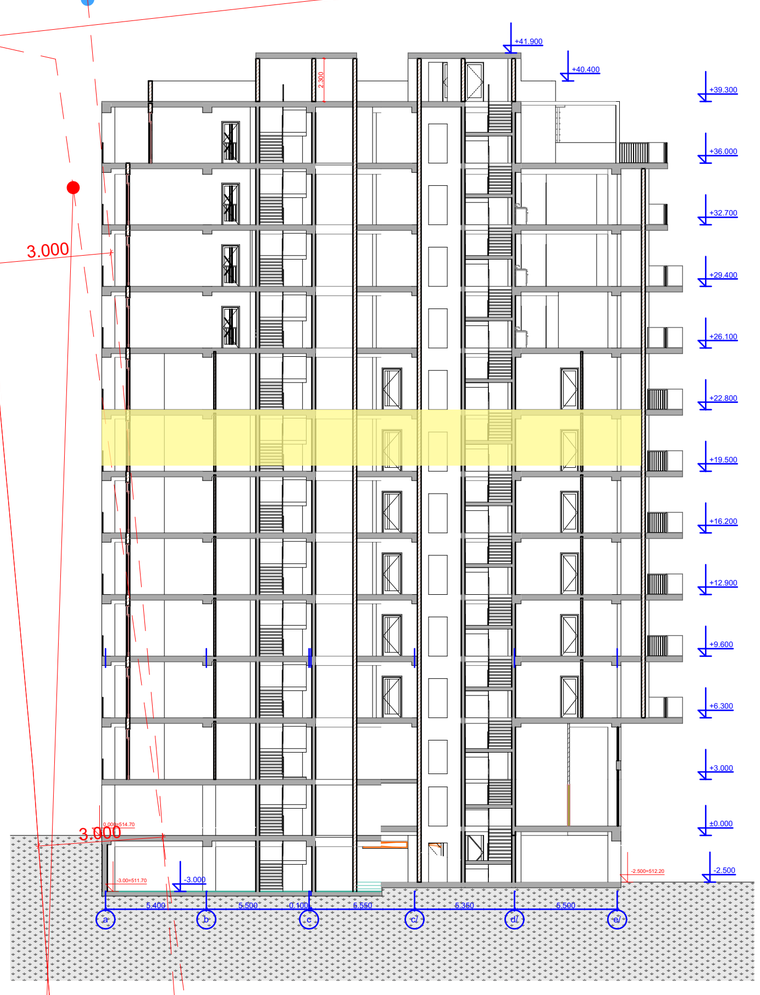
2/1/2022

გეგმა ნიშნულზე +19.50
მ. 1:100

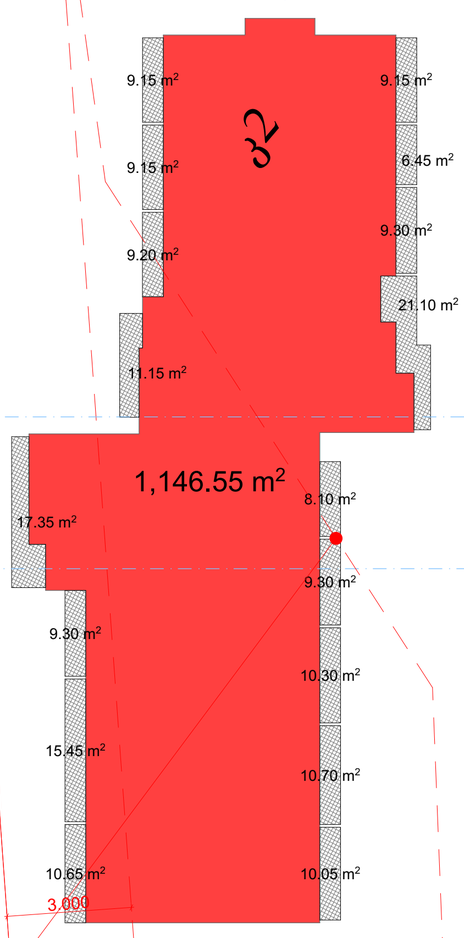
საცხოვრებელი: 912.50 მ²
საზაფხულო: 185.85 მ²
სადარბაზო: 146.40 მ²

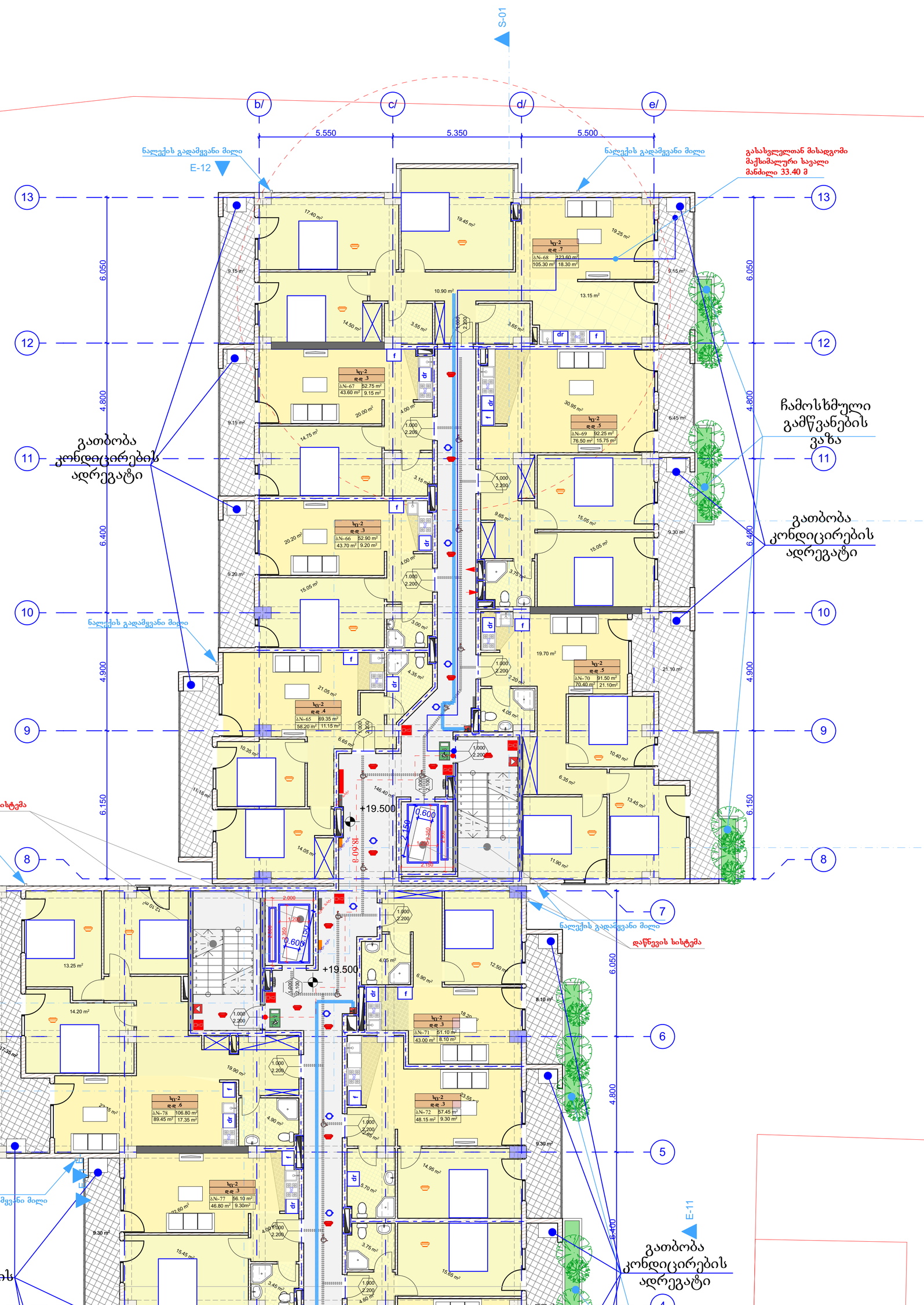
უკანა ეზოს საზრვარი

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ბინა №10	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №11	სც-2	6		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №12	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №13	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №14	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №15	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №16	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №17	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №18	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.



185.85/3=61.95+1,146.55=1208.50 m²





1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისფის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.მ.ა "ვამლიჯვარი"** ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი

არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვამლიჯვარი" ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, შუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბუძე-ვამლიჯვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
+19.50

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

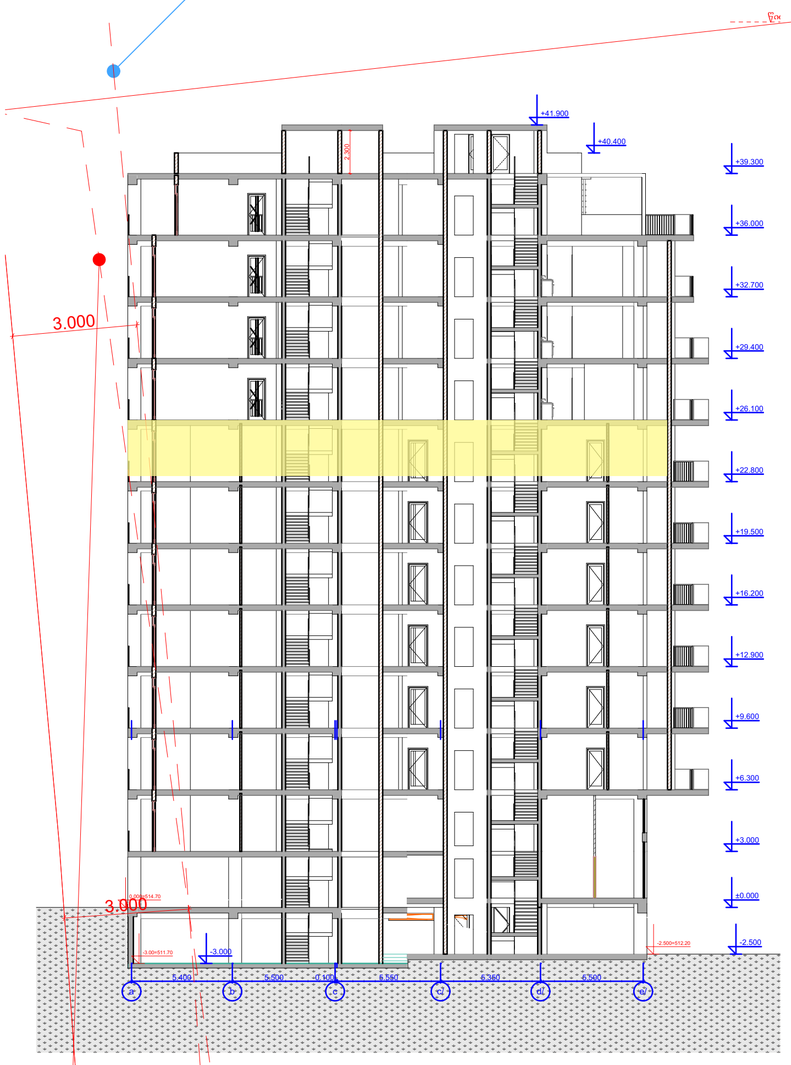
2/1/2022

გეგმა ნიშნულზე +22.80
მ. 1:100

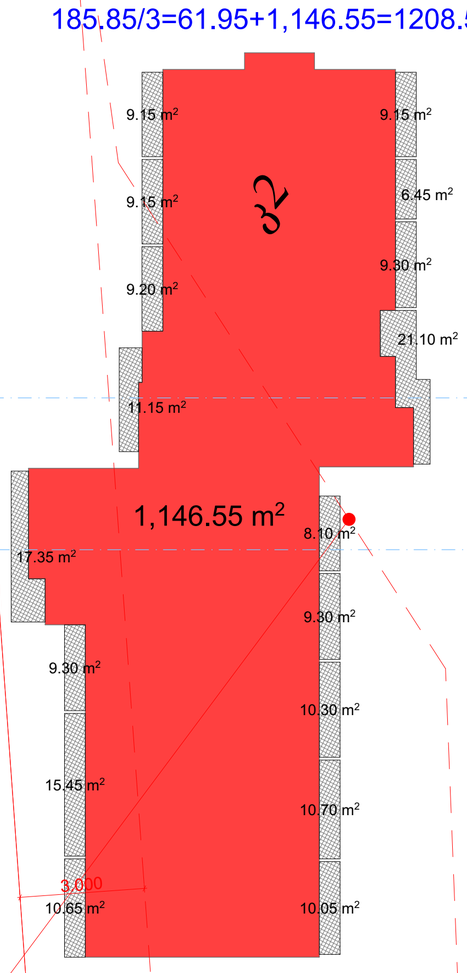
საცხოვრებელი: 913.50 მ²
საზაფხულო: 186.10 მ²
სადარბაზო: 146.40 მ²

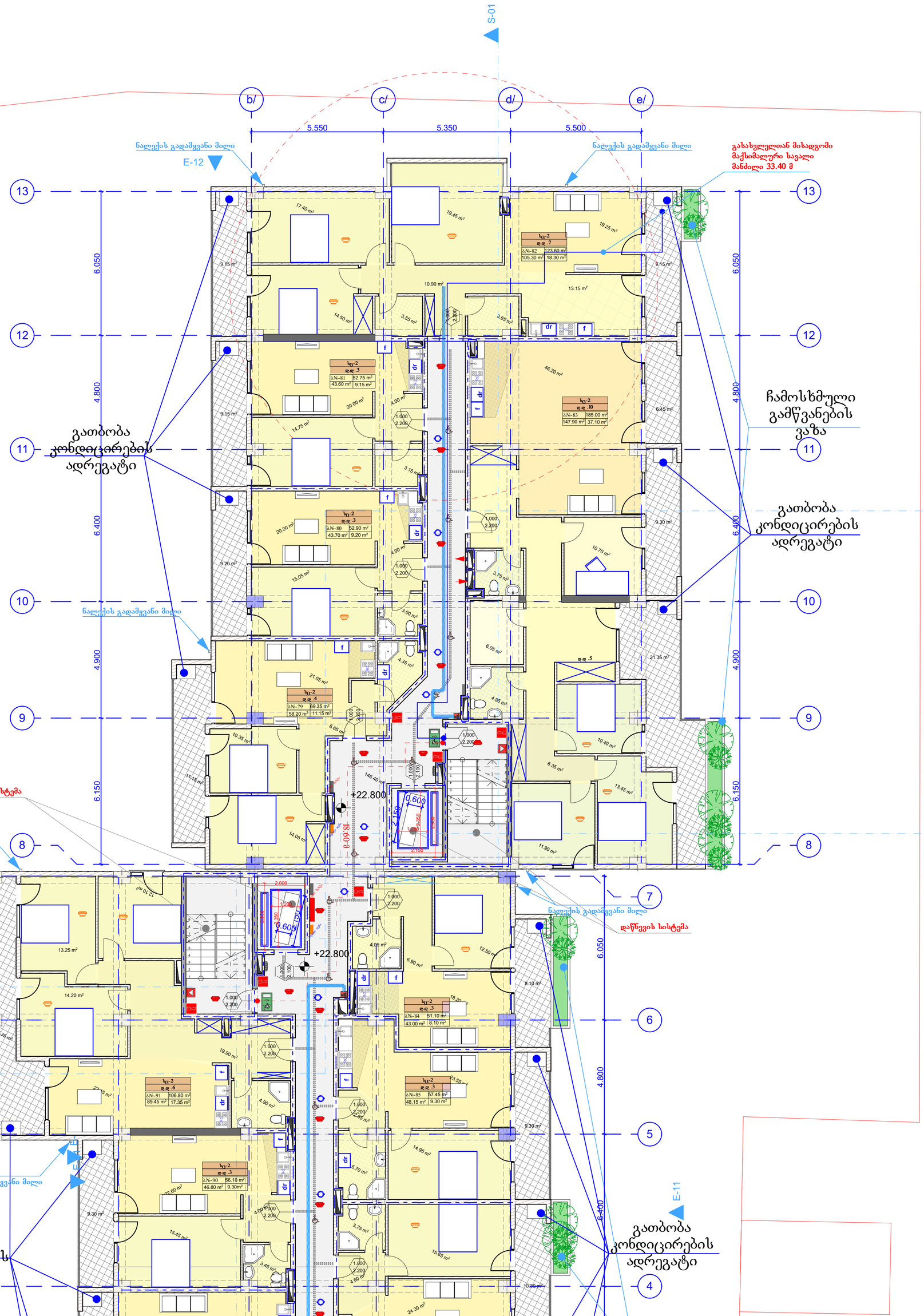
უკანა ეზოს საზრვარი

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ბინა №10	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №11	სც-2	6		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №12	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №13	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №14	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №15	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №16	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №17	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №18	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.



185.85/3=61.95+1,146.55=1208.50 m²





1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.

3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.

4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.

5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.

6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.

7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაეგემარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.

8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრიდან, განაიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოწყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.

9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.მ.ა "ვაშლიჯვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი

არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვაშლიჯვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
+22.80

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

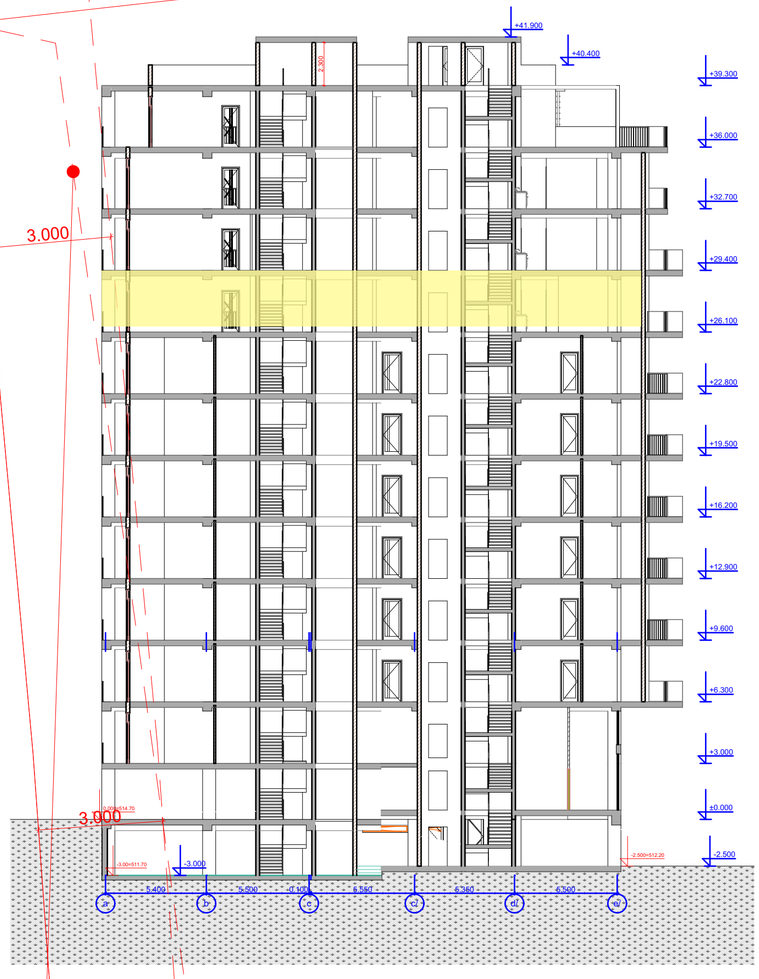
2/1/2022

გეგმა ნიშნულზე +26.10
მ. 1:100

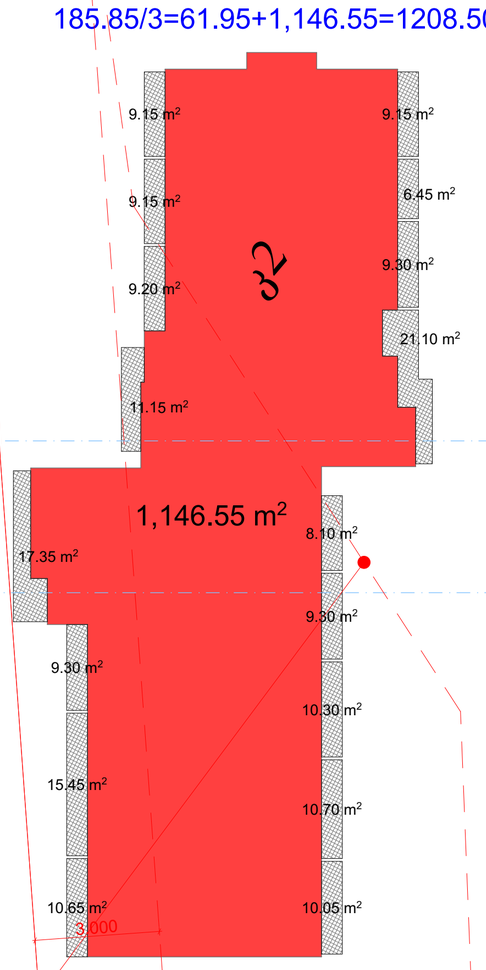
საცხოვრებელი: 939.45 მ²
საზაფხულო: 186.10 მ²
სადარბაზო: 133.90 მ²

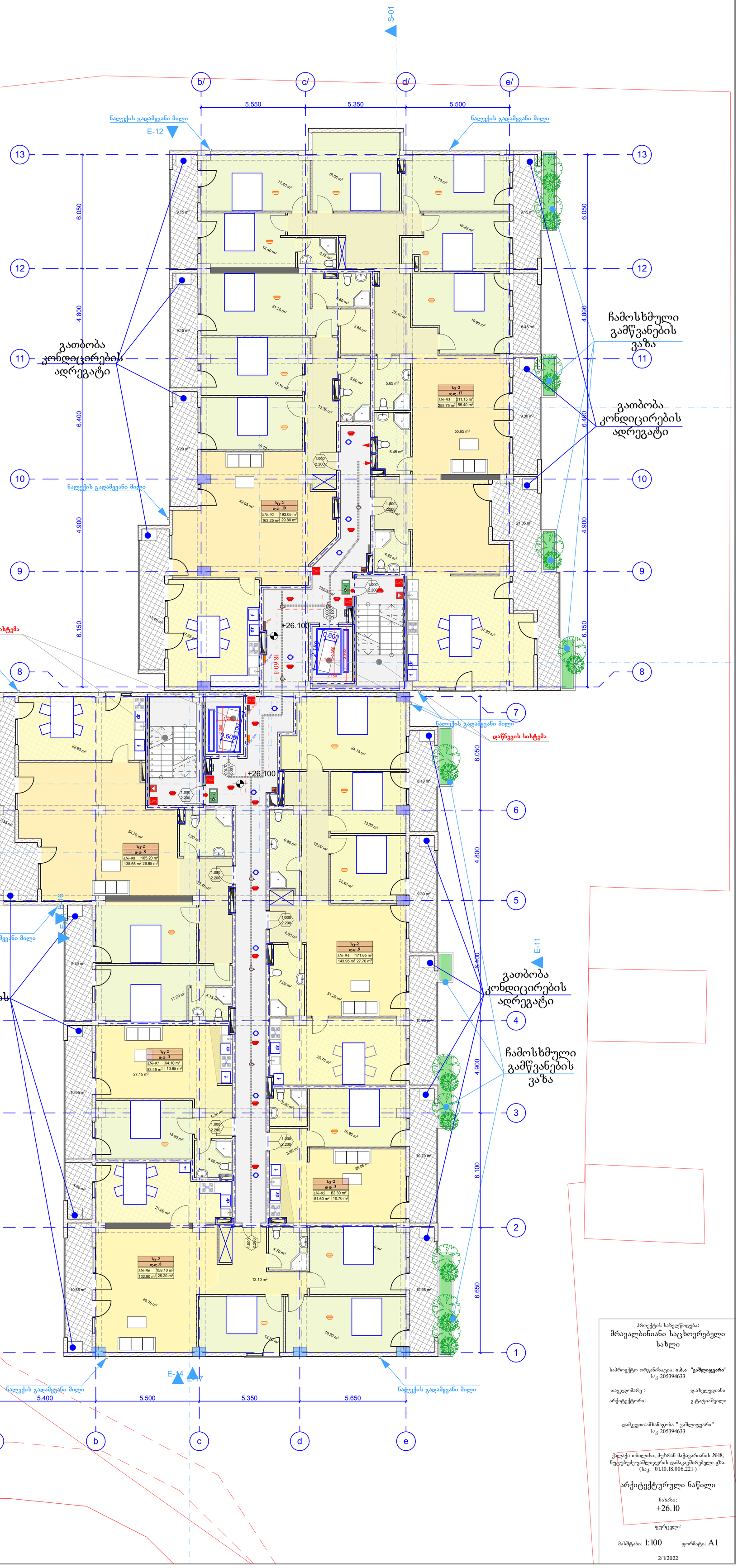
უკანა ეზოს საზრვარი

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ბინა №10	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №11	სც-2	6		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №12	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №13	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №14	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №15	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №16	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №17	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №18	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.



185.85/3=61.95+1,146.55=1208.50 m²





1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არააარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.ბ.ა "ვამლიყვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვამლიყვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბიძე-ვამლიყვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
+26.10

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

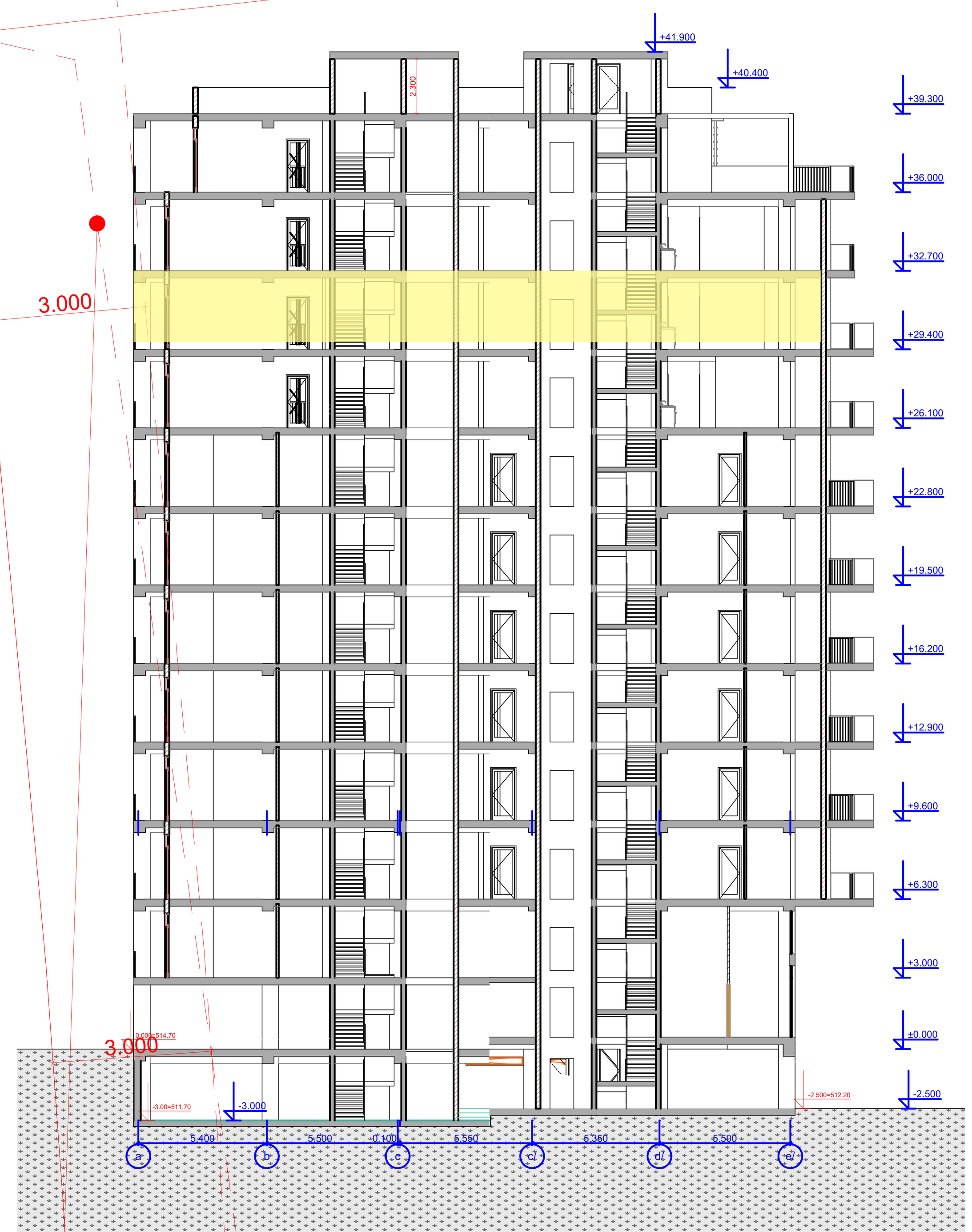
2/1/2022

გეგმა ნიშნულზე +29.40
მ. 1:100

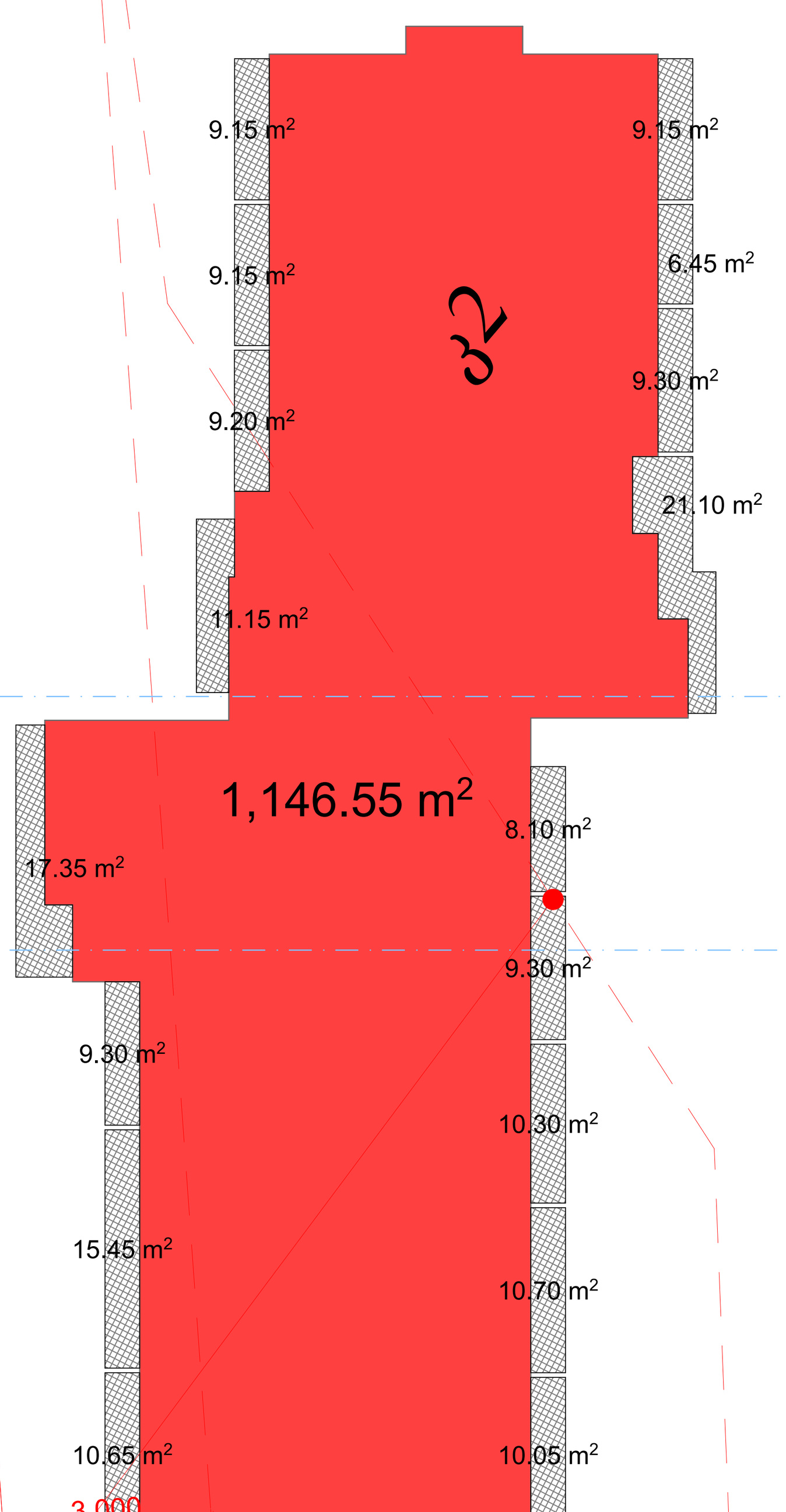
საცხოვრებელი: 939.65 მ²
საზაფხულო: 186.40 მ²
სადარბაზო: 133.90 მ²

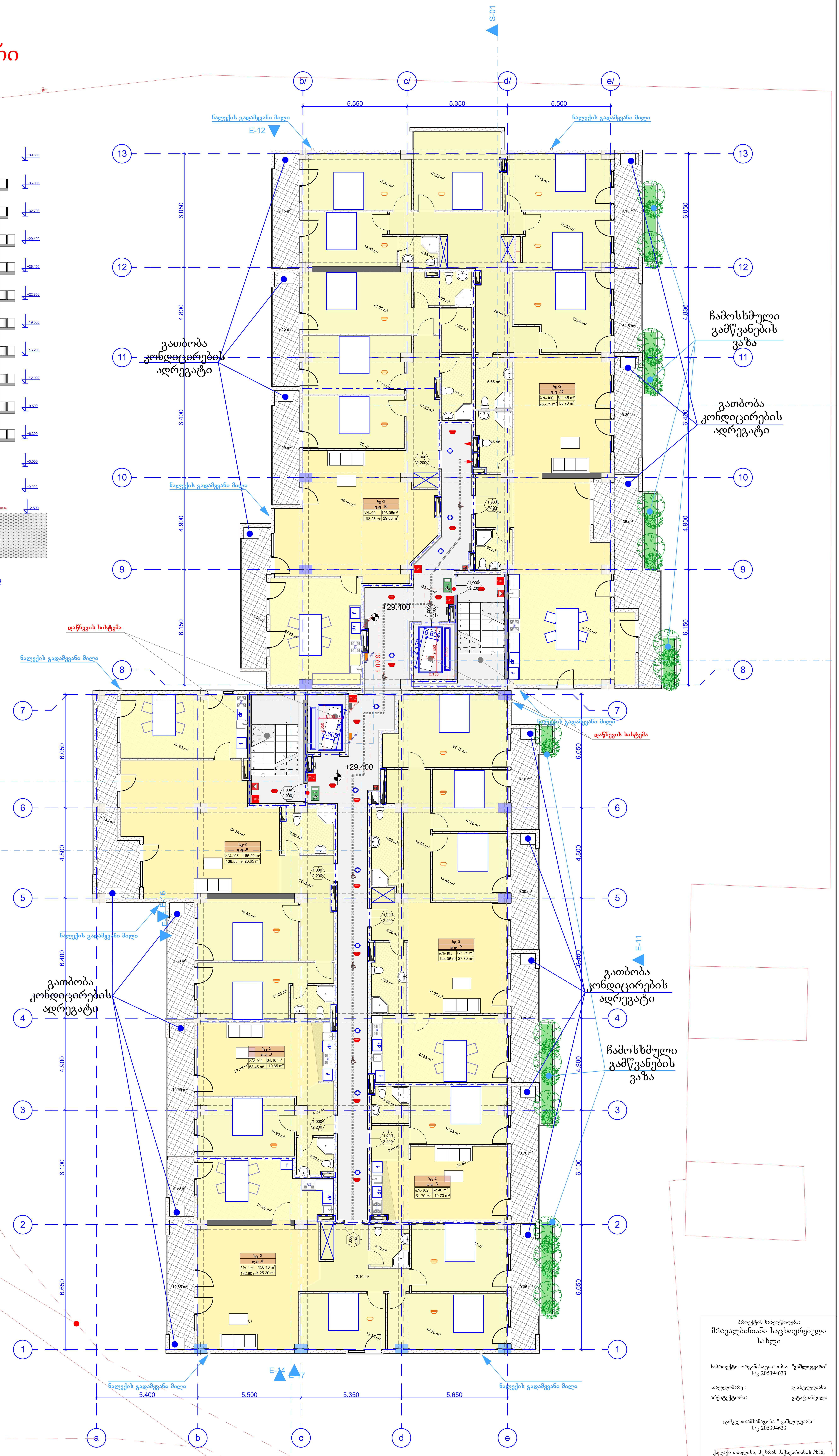
უკანა ეზოს საზღვარი

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ბინა №10	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №11	სც-2	6		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №12	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №13	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №14	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №15	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №16	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №17	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №18	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.



185.85/3=61.95+1,146.55=1208.50 m²





1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.ბ.ა "ვაშლიჯვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვაშლიჯვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბუძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
+29.40

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

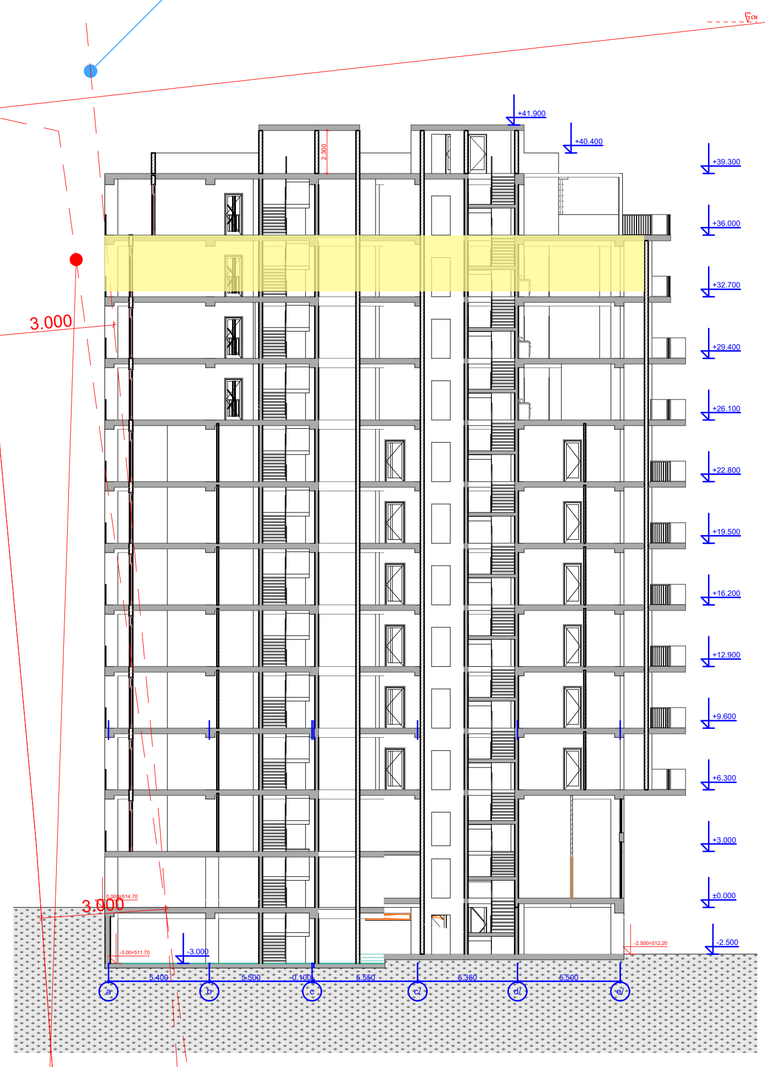
2/1/2022

გეგმა ნიშნულზე +32.70
მ. 1:100

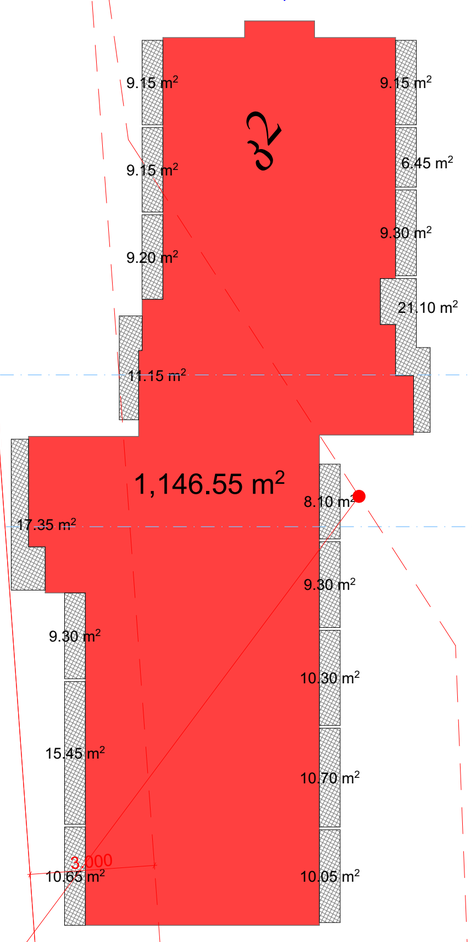
საცხოვრებელი: 939.65 მ²
საზაფხულო: 186.10 მ²
სადარბაზო: 133.90 მ²

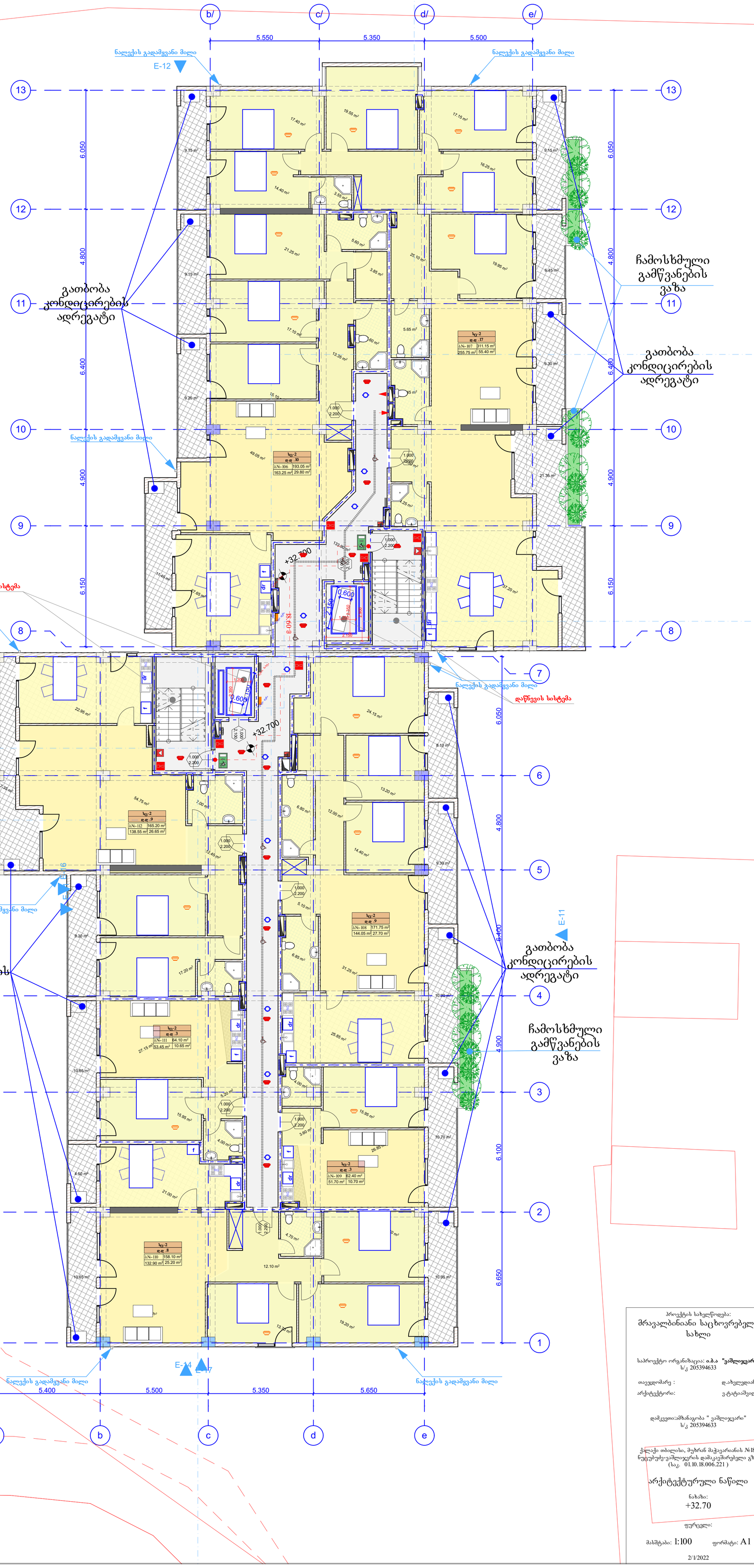
უკანა ეზოს საზრვარი

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ბინა №10	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №11	სც-2	6		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №12	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №13	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №14	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №15	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №16	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №17	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №18	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.



185.85/3=61.95+1,146.55=1208.50 m²





1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრიფიცის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.მ.ა "ვამლიჯვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვამლიჯვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბიძე-ვამლიჯვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
+32.70

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

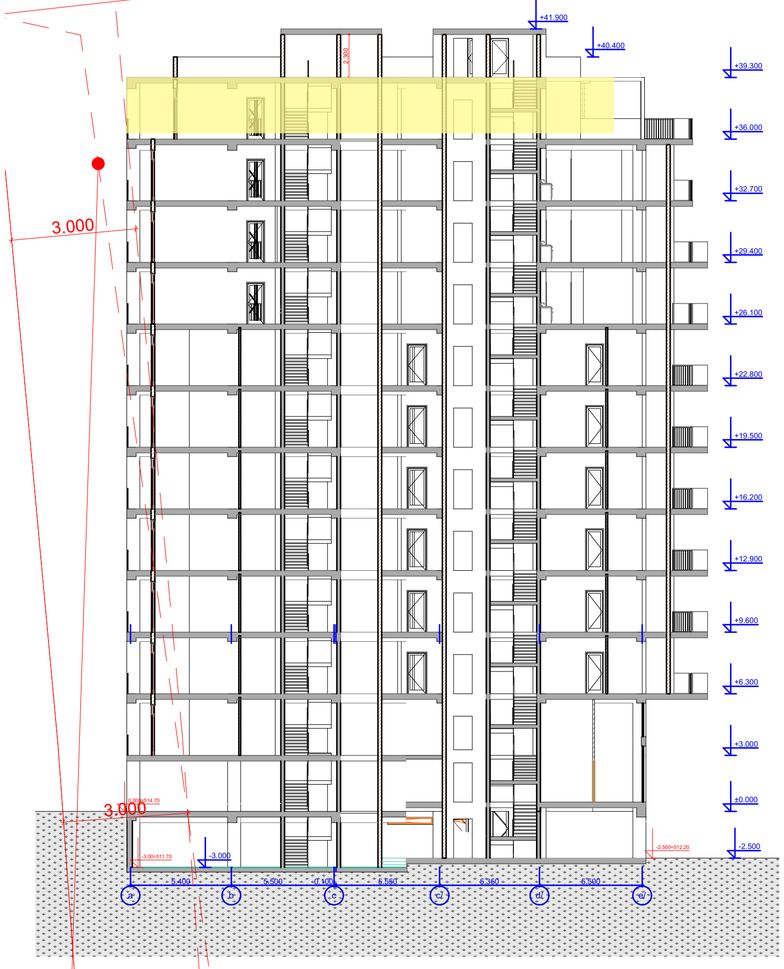
2/1/2022

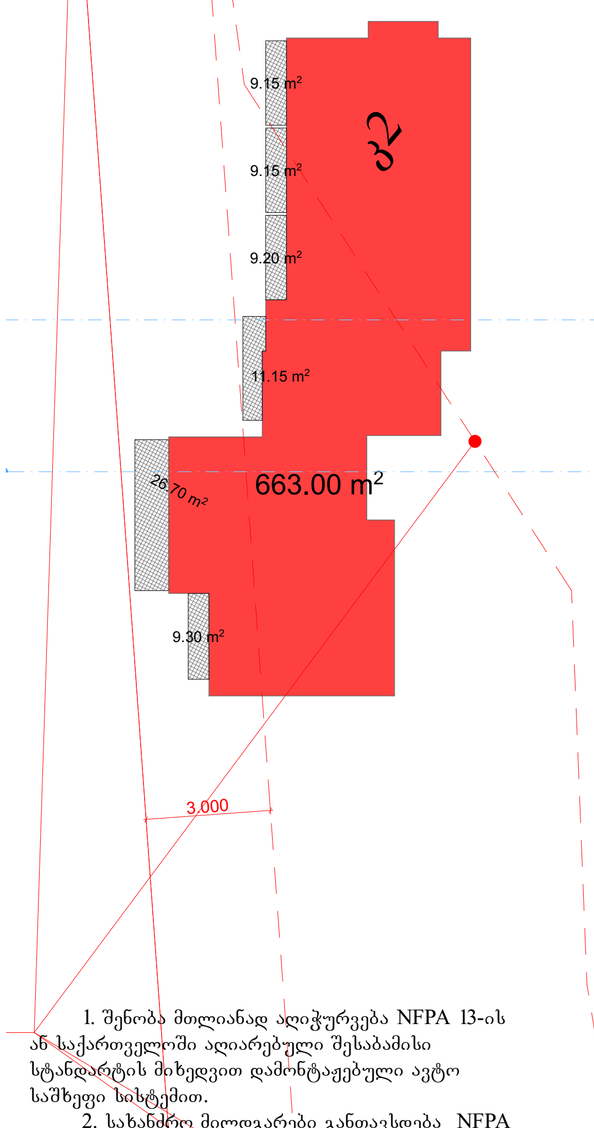
გეგმა ნიშნულზე +36.00
მ. 1:100

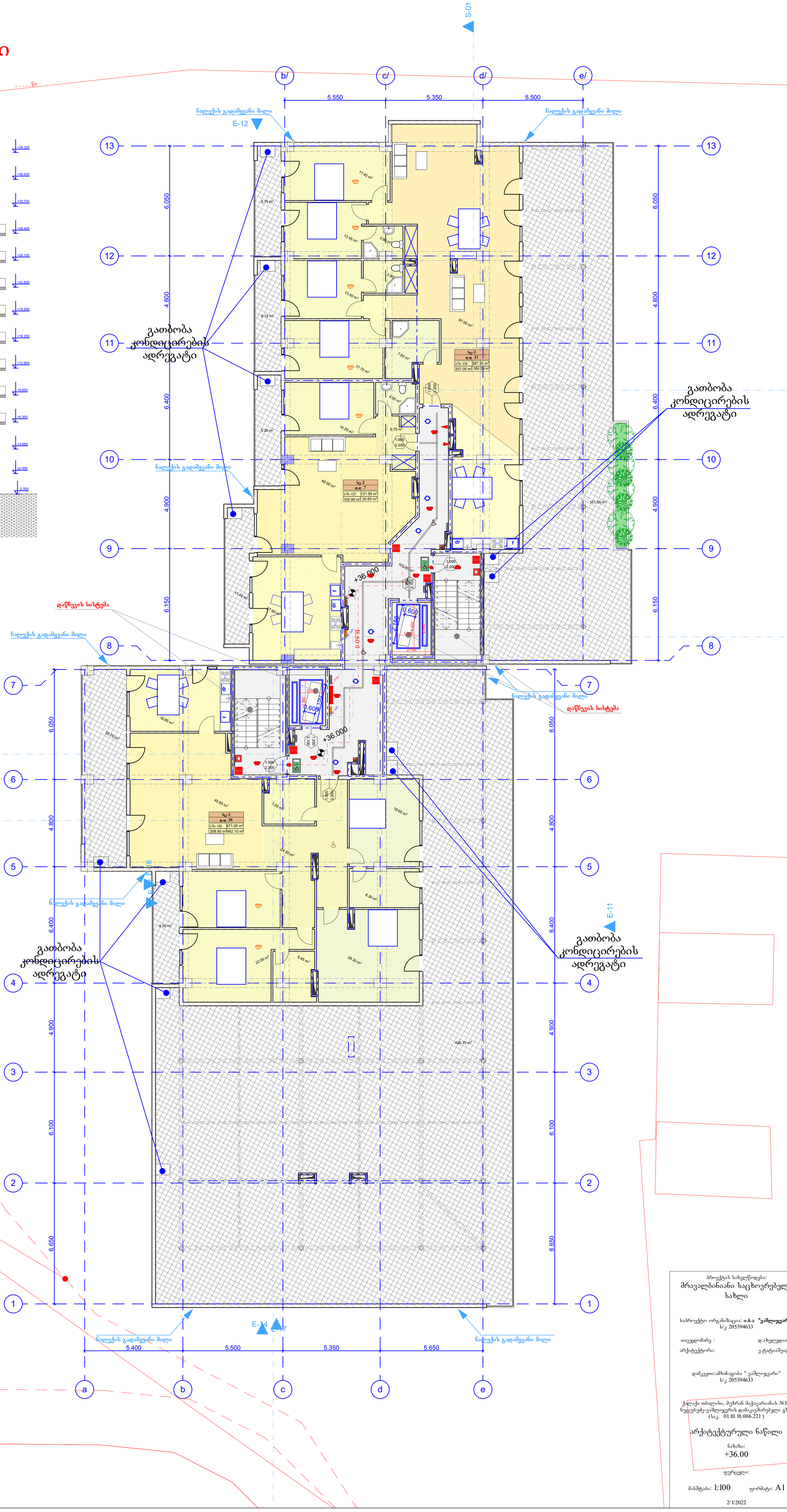
საცხოვრებელი: 516.85 მ²
საზაფხულო: 663.00 მ²
სადარბაზო: 103.85 მ²

უკანა ეზოს საზრვარი

	დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა/სიგანე	
ბინა №10	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №11	სც-2	6		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №12	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №13	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №14	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №15	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №16	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №17	სც-2	4		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.
ბინა №18	სც-2	3		1	0.820 მ.	1	1.000 მ.







1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.
3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.
7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრიდგან, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.მ.ა "ვამლიფვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვამლიფვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბიძე-ვამლიფვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
+36.00

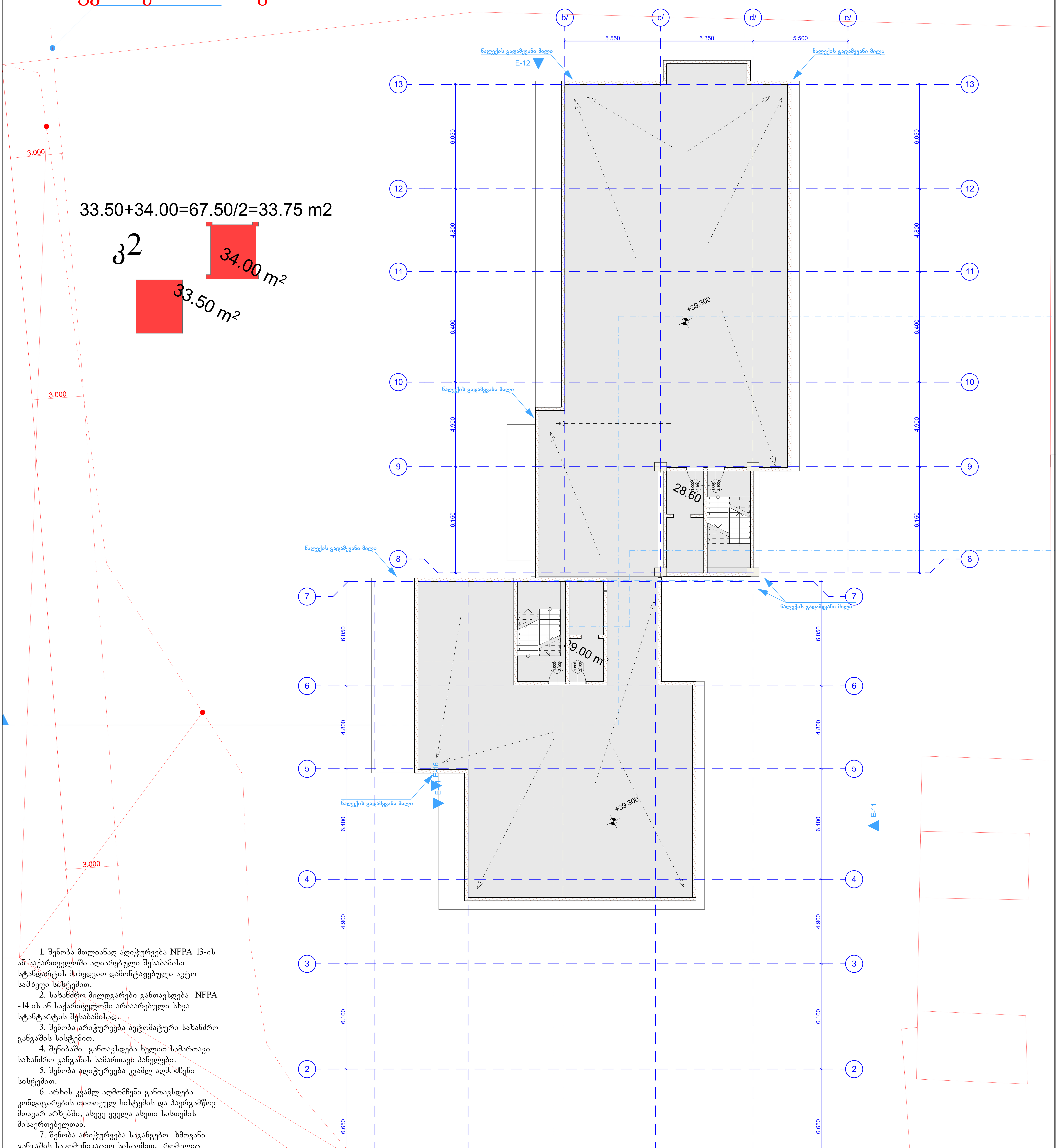
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

2/1/2022

გადახურვის გეგმა ნიშნულზე +39.30
მ. 1:100

საცხოვრებელი: 492.35 მ²
საზაფხულო: 81.50 მ²
სადარბაზო: 81.60 მ²



1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არიაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.

3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.

4. შენიბაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.

5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.

6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.

7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.

8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრისთვის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოჭყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.

9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.ბ.ა "ვაშლიჯვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი
არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვაშლიჯვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბუძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გადახურვა +39.30

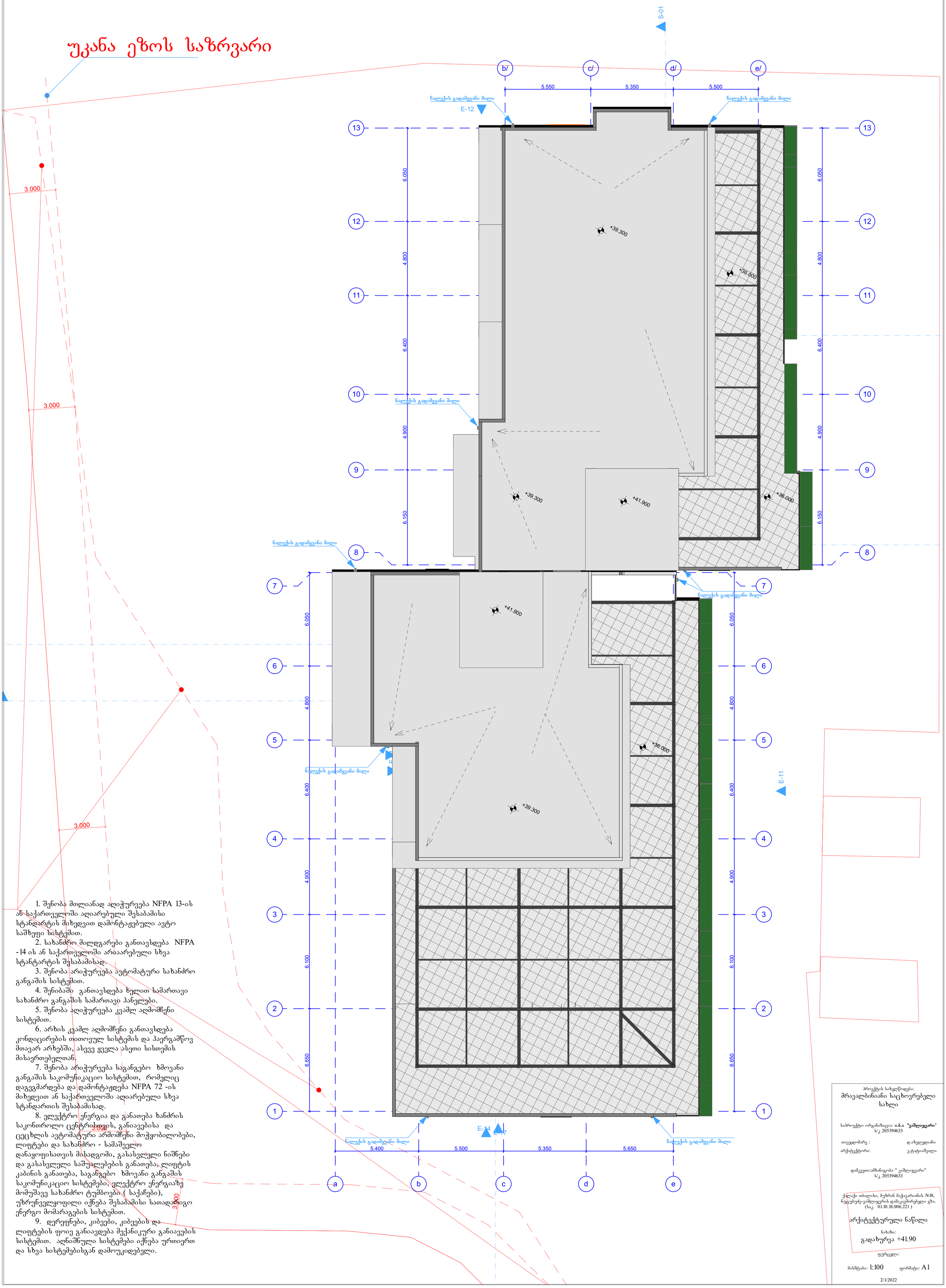
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

2/1/2022

გადახურვის გეგმა ნიშნულზე +41.90
მ. 1:100

უკანა ეზოს საზრვარი



1. შენობა მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტო საშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA -14 ის ან საქართველოში არსაარებული სხვა სტანტარტის შესაბამისად.

3. შენობა არიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.

4. შენიბაში განთავსდება ზელით სამართავი სახანძრო განგაშის სამართავი პანელები.

5. შენობა აღიჭურვება კვამლ აღმომჩენი სისტემით.

6. არხის კვამლ აღმომჩენი განთავსდება კონდიცირების თითოეულ სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისთემის მისაერთებელთან.

7. შენობა არიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72 -ის მიხედვით ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდართის შესაბამისად.

8. ელექტრო ენერგია და განათება ხანძრის საკონთროლო ცენტრიდან, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური არმომჩენი მოწყობილობები, ლიფტები და სახანძრო - სამაშველო დანაყოფისათვის მისადგომი, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ელექტრო ენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგო მომარაგების სისტემით.

9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისგან დამოუკიდებელი.

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.ბ.ა "ვაშლივაკარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი

არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვაშლივაკარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბიძე-ვაშლივაკრის დამაკავშირებელი გზა. (ს.კ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
გადახურვა +41.90

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

2/1/2022

განაშენიანების კროკები

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.ბ.ა "ვაშლიჯვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი

არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვაშლიჯვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბუძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

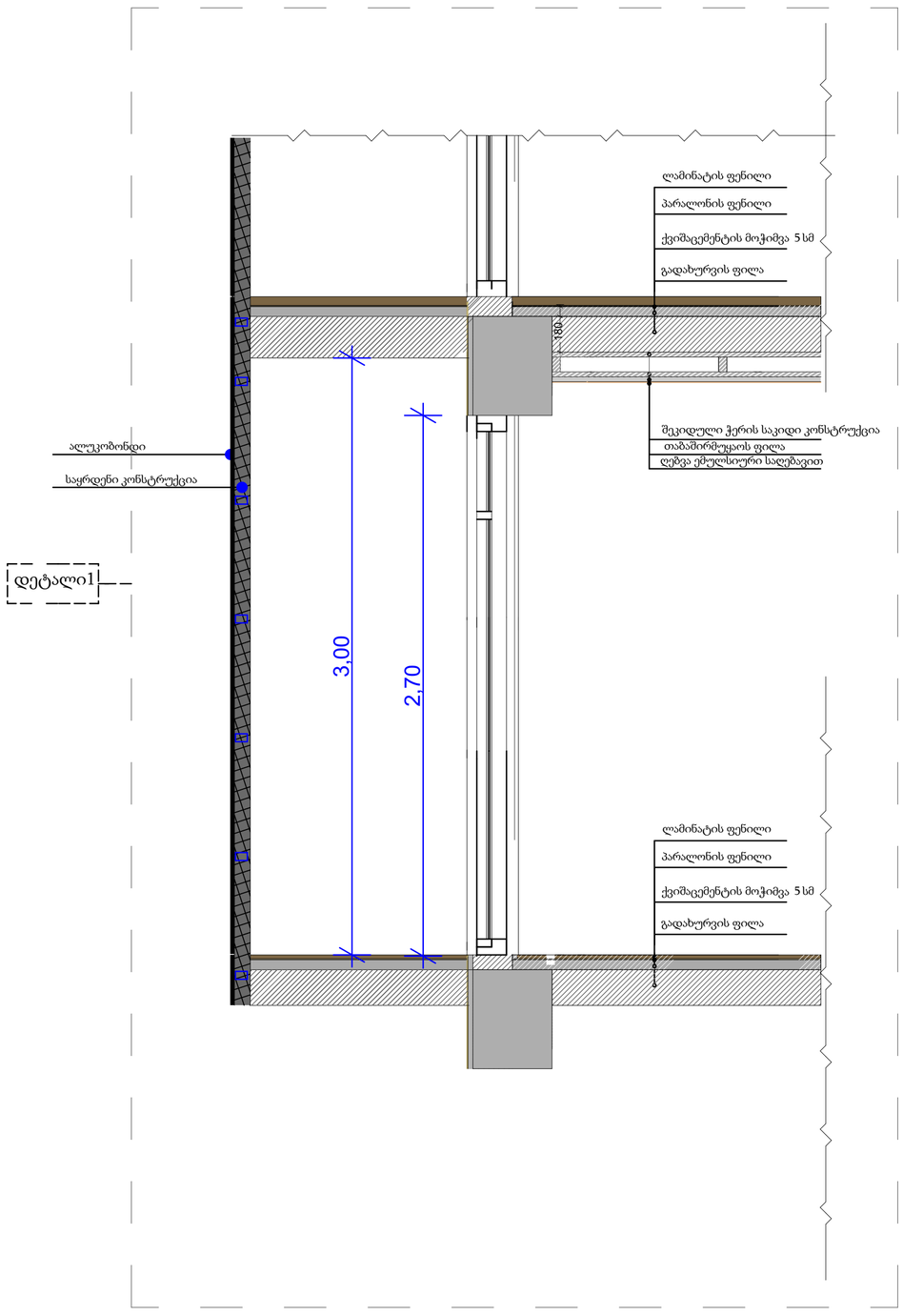
ნახაზი:
განაშენიანების კროკები

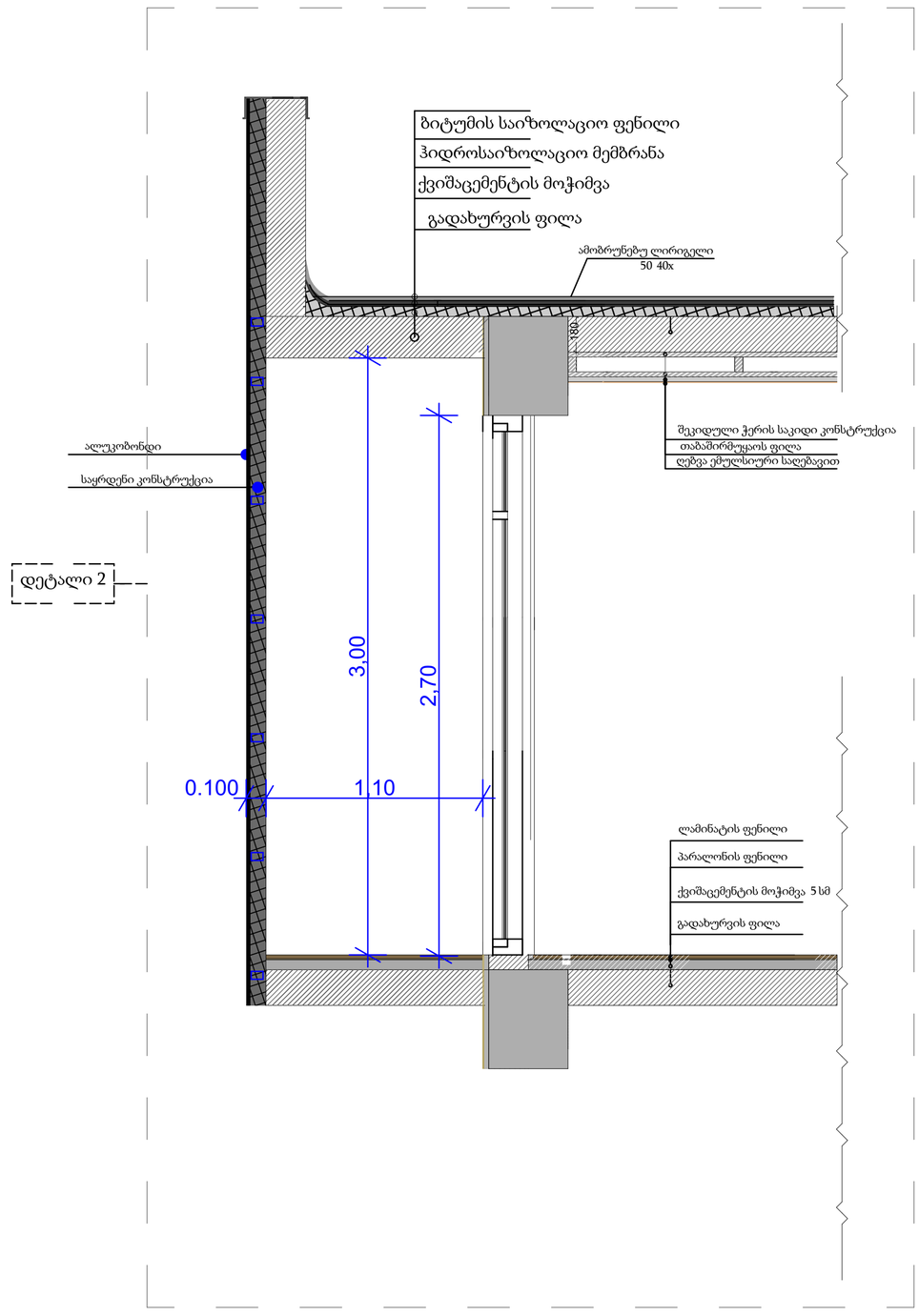
ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

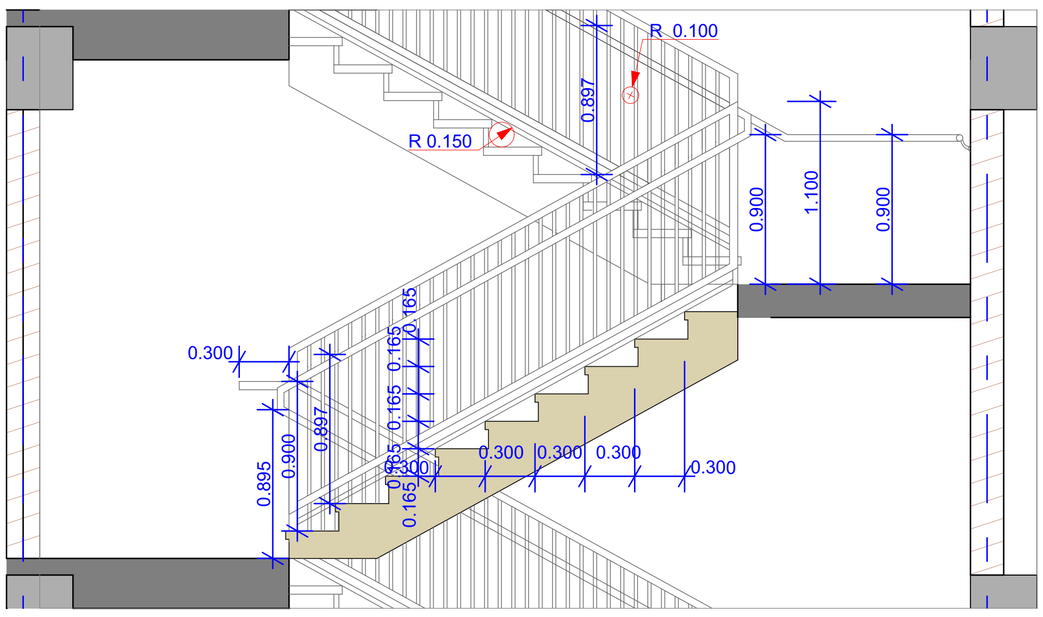
11/20/2020

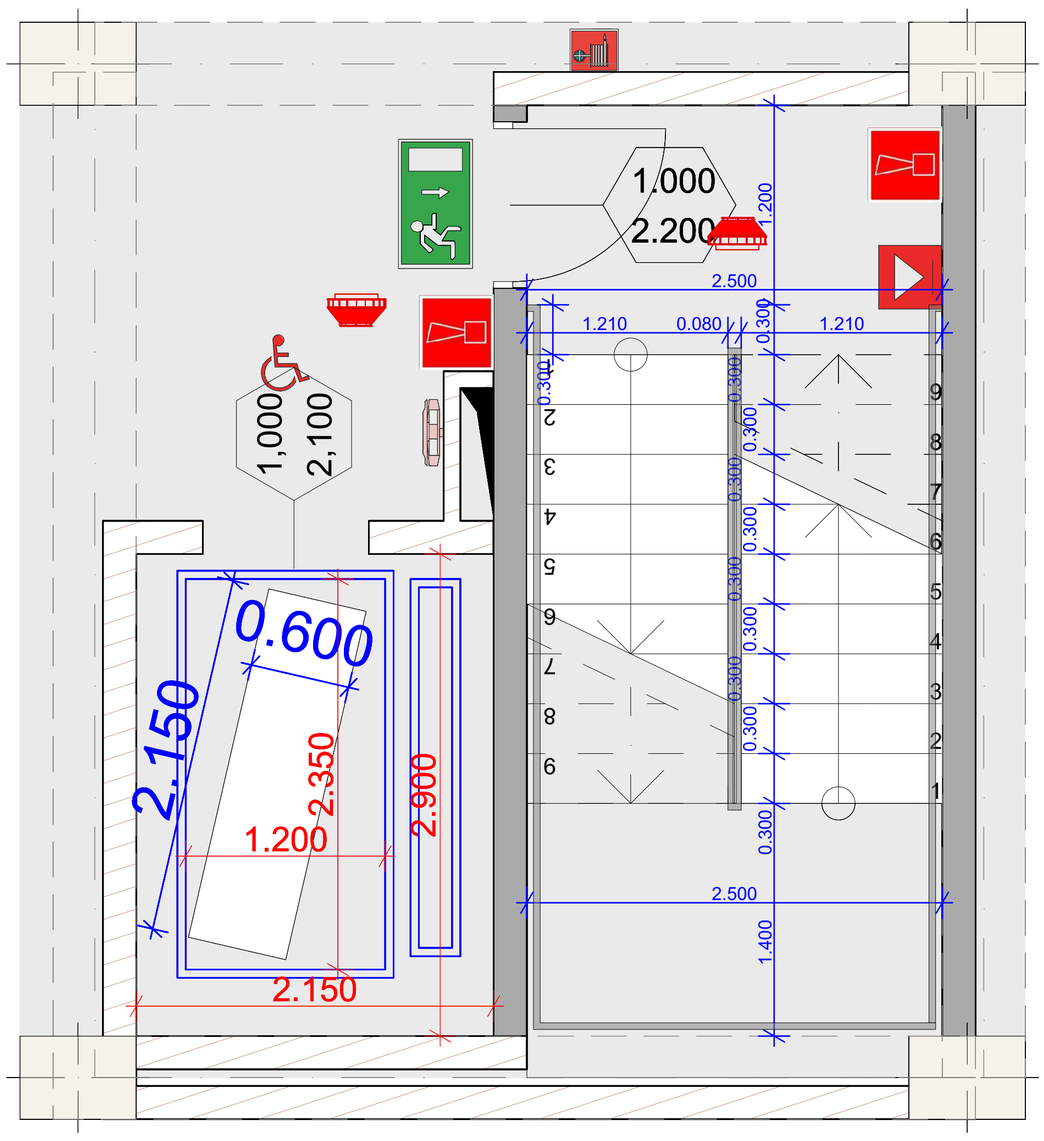
ფასადის დეტალი
მ. 1:20





კიბის დეტალი
მ. 1:20





პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ორგანიზაცია: **ი.ბ.ა "ვაშლივკვარი"**
ს/კ 205394633

თავჯდომარე : დ.ახვლედიანი

არქიტექტორი: ვ.ტატიაშვილი

დამკვეთი:ამხანაგობა " ვაშლივკვარი"
ს/კ 205394633

ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის №18, ნუცუბიძე-ვაშლივკვრის დამაკავშირებელი გზა. (საკ. 01.10.18.006.221)

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:
დეტალი

ფურცელი:

მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A1

2/1/2022