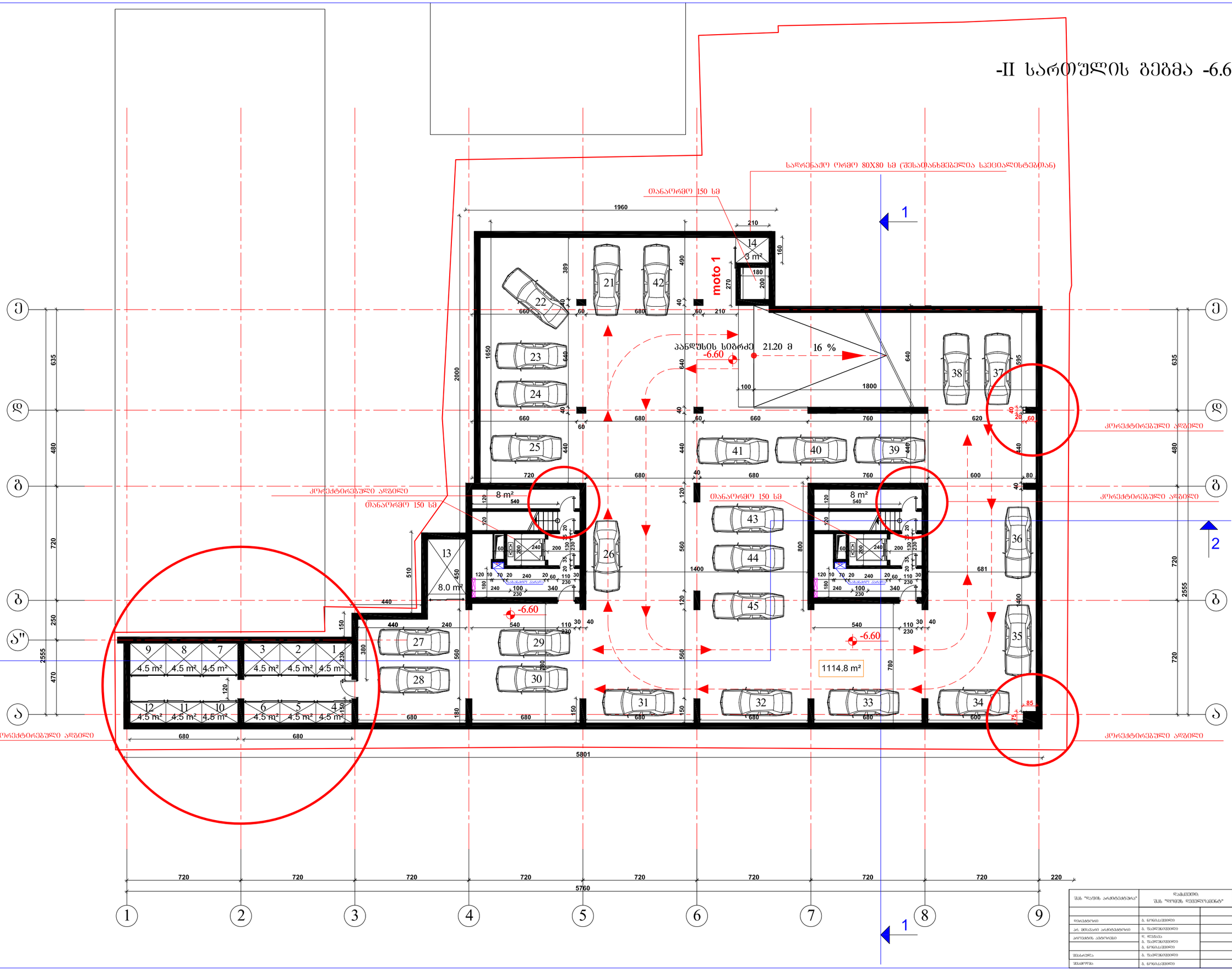
-II სართულის გეგმა -6.60 ნიშნულზე



შპს "ლაზის არქიტექტორსა"	დამკვეთი: შპს "ლეონე ჩქვიდღეკაცებ"		მრავალფუნქციური შენობა	
ხელმძღვანელი	ბ. გოგოლაშვილი		ქ. ბათუმში, ზანდარიის ქუჩის მიმდებარედ, ნაკვეთი 68	არქიტექტურული ნაწილი
არ. მისაღები არქიტექტორი	ბ. ზაქრეული			
პროექტის ავტორები	ფ. ჩქვიძა ბ. ზაქრეული ბ. გოგოლაშვილი			
	ბ. ზაქრეული		-II სართულის გეგმა -6.60 ნიშნულზე	ფურც. 1 ჯამ. ფურც. 50
შემსრულ.	ბ. გოგოლაშვილი			
შემოწმ.	ბ. გოგოლაშვილი			

-I სართულის გეგმა -3.30 ნიშნულზე

საღრენაჟო ორმო 80X80 სმ (შესათანხმებელია სპეციალისტებთან)

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

moto 2

15
3 m²

8 m²

8 m²

1114.8 m²

-3.30

16 %

-3.70

კორექტირებული ადგილი

1

2

ზვლეისგების ქუჩა

შპს "ლაზის არქიტექტურა"	დამკვეთი: შპს "ლაზის დეველოპმენტი"		მრავალფუნქციური შენობა		
ხელმძღვანელი	ბ. გოგოლაშვილი		ქ. ბათუმში, ზანდარიის ქუჩაზე, ნაკვეთი 68	არქიტექტურული ამონაწერი	
არ. მენეჯერი არქიტექტორი	ბ. ზაქრეული				
არქიტექტ. კონტროლი	ფ. ფქჰასა ბ. ზაქრეული ბ. გოგოლაშვილი				
			-I სართულის გეგმა -3.30 ნიშნულზე	შენობის	სულ შენობის
შესაფერება	ბ. ზაქრეული				50
შესრულება	ბ. გოგოლაშვილი				

ბინის ნომერი	ბ. ნებართვის ნომერი		
ბინის ფართი	ბ. ნებართვის თარიღი		
ბინის სართული	ბ. ნებართვის ნომერი		
ბინების რაოდენობა სართულზე	ფ. ფასანაური		
ბინების საერთო რაოდენობა	ბ. ნებართვის ნომერი		
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა	ბ. ნებართვის თარიღი		
	ბ. ნებართვის ნომერი		
	ბ. ნებართვის ნომერი		

II სართულის გეგმა 4.50 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვლადიმერ ქუთათელაძის ქუჩა

ვლადიმერ ქუთათელაძის ქუჩა

კორექტირებული ადგილი

კორექტირებული ადგილი

1

2

2

1

საოფისე ფართი 1

88 m²

კომერციული ფართი 3

225 m²

4.50

კომერციული ფართი 4

443 m²

4.50

ალუმინის მპაუმაძი ძალუზი

ალუმინის მპაუმაძი ძალუზი

შპს "ლაზის არქიტექტორა"	დაპროექტა: შპს "ლაზის რეგიონალური"		მრავალფუნქციური შენობა	
ხელმძღვანელი	ს. გოგოლაშვილი		ქ. ბათუმში, ჯავახიშვილის ქუჩაზე, ნაკვეთი 68	არქიტექტურული ამონაწერი
არქ. მიხეილ არქიტექტორი	ს. ფაჩულიანი			
პროექტის ავტორები	ფ. ფქჰპპა ს. ფაჩულიანი ს. გოგოლაშვილი			
შესაფერება	ს. ფაჩულიანი		II სართულის გეგმა 4.50 ნიშნულზე	ფურც. | ჯამ. ფურც.
შემოწმა	ს. გოგოლაშვილი			50

III სართულის გეგმა 9.00 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ალუმინის მბრუნავი ჭალაზი

ალუმინის მბრუნავი ჭალაზი

ბინა 1

ბინა 2

ბინა 3

ბინა 32

ბინა 33

საოფისე ფართი 2

შპს "ლაზის არქიტექტორები"	დამკვეთი: შპს "ლაზის დეველოპმენტი"		მისამართი: ქ. ბათუმი, ჯავახიშვილის ქუჩა, წყალტუბოს ქ. 68		არქიტექტურული ნაწილი
დირექტორი	ბ. გოგიაშვილი				
არ. მენეჯერი არქიტექტორი	ბ. ფაფიაშვილი				
პროექტის ავტორები	ლ. ფქჰასა ბ. ფაფიაშვილი ბ. გოგიაშვილი		III სართულის გეგმა 9.00 ნიშნულზე		
	ბ. ფაფიაშვილი			ფურც.	სულ ფურც.
შესრულება	ბ. გოგიაშვილი				50
შესრულება					

IV სართულის გეგმა 12.60 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვალისვილის ქუჩა

ვალისვილის ქუჩა

1

2

2

1

91 m²

საოფისე ფართი 3

12.60

220 m²

ბინა 35

50 m²

130 m²

ბინა 6

124 m²

ბინა 34

170 m²

ბინა 4

ბინა 5

68 m²

შპს "ლაზის არქიტექტურა"	დაკვეთის: შპს "ლაზის დეველოპმენტის"		მისამართი/ნაკვეთის ფიზიკური	
			ქ. ბათუმი, ვალისვილის ქუჩა, ლაზური ტერიტორიის ქ. 68	არქიტექტურული ნაწილი
ლიცენზიური	ს. გოგებაშვილი			
არ. მონაცემი არქიტექტორის	ს. ფაფიაშვილი			
პროექტის ავტორები	ფ. ფქვანაძე ს. ფაფიაშვილი			
	ს. გოგებაშვილი		IV სართულის გეგმა 12.60 ნიშნულზე	ფურც. ჯამ. ფურც.
შესრულება	ს. ფაფიაშვილი			50
შესრულება	ს. გოგებაშვილი			

V სართულის გეგმა 16.20 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვალისყვილის ქუჩა

ვალისყვილის ქუჩა

ალპინისტების მიუსაფარი ქალაქი

ალპინისტების მიუსაფარი ქალაქი

საოფისე ფართი 4

91 m²

16.20

130 m²

124 m²

170 m²

220 m²

ბინა 7

ბინა 8

ბინა 9

ბინა 36

ბინა 37

შპს "ლაზის არქიტექტურა"	დაკვეთა: შპს "ლაზის დეველოპმენტი"		მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ალპინისტების ქუჩა, ფარავანი №68	არქიტექტურული ნაწილი	
დირექტორი	ს. გორგილაძე				
არ. მენეჯერი არქიტექტორი	ს. ფაფიაშვილი				
პროექტის არქიტექტორი	ლ. ლეკვეიშა ს. ფაფიაშვილი ს. გორგილაძე		IV სართულის გეგმა 16.20 ნიშნულზე	შეფარდება	ზომა 1:50
შესრულება	ს. ფაფიაშვილი				
შემოწმება	ს. გორგილაძე				

VI სართულის გეგმა 19.80 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ალუმინის მშენებელი ქალაღის

ალუმინის მშენებელი ქალაღის

ბაზის მიწა ≠ 20

ბაზის მიწა ≠ 20

19.80
სართული 5
40 m²

ტერასა
40 m²

19.80

19.80

შპს "ლაზის არქიტექტურა"	დაკვეთა: შპს "ლაზის დეველოპმენტი"		მისამართი: ქალაქი		არქიტექტურული ნაწილი
			ქ. ბათუმი, ჯავახიშვილის ქუჩა, ზღვისპირეთი კ. 68		
დირექტორი	ბ. გოგებაშვილი				
არქ. მენეჯერი	ბ. ზვიადაური				
პროექტის ავტორები	ბ. ზვიადაური ბ. გოგებაშვილი				
შესრულება	ბ. ზვიადაური		V სართულის გეგმა 19.80 ნიშნულზე	შენობა	სულ შენობა
შესრულება	ბ. გოგებაშვილი				50

VII სართულის გეგმა 23.40 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

1

2

24.50

23.40

23.40

23.40

f-1

ბინა 13

ბინა 14

ბინა 15

ბინა 40

ბინა 41

170 m²

68 m²

130 m²

130 m²

215 m²

45 m²

16 m²

26 m²

16 m²

27 m²

27 m²

16 m²

21 m²

16 m²

50 m²

10 m²

33 m²

5 m²

5 m²

16 m²

16 m²

28 m²

15 m²

15 m²

15 m²

30 m²

11 m²

11 m²

4 m²

5 m²

8 m²

4 m²

4 m²

8 m²

4 m²

5 m²

6 m²

23 m²

17 m²

20 m²

ბაზის მოლი ⌀ 20

ბაზის მოლი ⌀ 20

ალუმინის მშუბუქი ტალეხი

ალუმინის მშუბუქი ტალეხი

მესამე სართულის ქვეშა

მეოთხე სართულის ქვეშა

1470 | 440 | 180 | 100 | 300 | 680 | 300 | 40 | 1090 | 310 | 300 | 810 | 595 | 80 | 150 | 300 | 600 | 200

1090 | 680 | 720 | 40 | 680 | 720 | 40 | 680 | 720 | 40 | 680 | 720 | 40 | 680 | 720 | 680 | 720 | 600 | 720 | 30 | 200 | 120 | 230 | 220 | 4330 | 5760

1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9

ა | ბ | გ | დ | ე | ვ | ზ | თ | ი | კ | ლ | მ | ნ | ო | პ | ჟ | ს | ტ | უ | ფ | ქ | ღ | ყ | შ | ჩ | ც | ძ | წ | ჭ | ხ | ჯ | ჰ

შპს "ლუიზ არმონტანტაჟი"	დამკვეთი: შპს "ლუიზ ჯენერეიშენზ"		მრავალფუნქციური შენობა		
			ქ. ბათუმში, ახალქალაქის ქუჩის ტერიტორიაზე ს. 68		არქიტექტორი ანონიმი
მთავარი	ს. გოგისპირელი				
არ. ინჟინერი არქიტექტორი	ს. ზაქრეიშვილი				
პროექტის ავტორები	ს. ზაქრეიშვილი				
	ს. გოგისპირელი		VI სართულის ბინა 23.40 ნიშნულზე		შენობა სულ შენობა
შესრულება	ს. ზაქრეიშვილი				50
შესრულება	ს. გოგისპირელი				

VIII სართულის გეგმა 27.00 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ალუმინის მბრუნავი ალკანი

ბაზის მილი Ø 20

ბინა 16

ბინა 17

ბინა 18

ბინა 42

ბინა 43

170 m²

68 m²

130 m²

130 m²

215 m²

27.00

27.00

1

2

2

შპს "ლაზის არქიტექტურა"	დაკვეთა: შპს "ლაზის დეველოპმენტი"		მისამართი: ქალაქი ბათუმი, პარალელის ქუჩა, წყალტუბოს ქ. 68		არქიტექტურული ნაწილი
დირექტორი	ბ. გოგებაშვილი				
არქ. მენეჯერი	ბ. შავლაყოფაშვილი				
პროექტის ავტორები	ლ. ფქვანაძე ბ. შავლაყოფაშვილი ბ. გოგებაშვილი		VIII სართულის გეგმა 27.00 ნიშნულზე		შენობა	სექც. შენობა
შესრულება	ბ. შავლაყოფაშვილი					50
შესამოწმა	ბ. გოგებაშვილი					

IX სართულის გეგმა 30.60 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

კორექტირებული ადგილი

ალუმინის მბრუნავი ჭალუზი

ბინა 19 — 170 m²
ბინა 20-21 — 198 m²
ბინა 28 — 198 m²
ბინა 44 — 130 m²
ბინა 45 — 220 m²

30.60

შპს "ლაზის არქიტექტორები"	წარმდგენი: შპს "ზედაზენი ჯგუფი"		მშენებლობის ადგილმდებარეობა		არქიტექტურული ამოცანა
ხელმძღვანელი	ბ. გოგოლაშვილი		ქ. ბათუმში, ზაკარია ფალიაშვილის ქუჩაზე, შეკრებილ ნაკვეთზე ქ. 68		
არქ. მთავარი არქიტექტორი	ბ. შავლაქიანი				
არქიტექტ. ასოციატი	ლ. ფქჰასა ბ. შავლაქიანი ბ. გოგოლაშვილი				
შემსრულებელი	ბ. შავლაქიანი		IX სართულის გეგმა 30.60 ნიშნულზე	შენობის	სექც. შენობ.
შემმოწმებელი	ბ. გოგოლაშვილი				50

X სართულის გეგმა 34.20 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ფორმატირებული ადგილი

ალუმინის მპრუნავი ტალღა

ბანის ხიდი ∓ 20

ალუმინის მპრუნავი ტალღა

ბანის ხიდი ∓ 20

1

2

2

ბინა 22

ბინა 23

ბინა 24-46

ბინა 47

34.20

34.20

შპს "ბაუის არქიტექტორსი"	დამკვეთი: შპს "ფორტის დეველოპმენტ"		მრავალფუნქციური შენობა	
ხელმძღვანელი	ბ. გოგოლაშვილი		ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, წერეთლის ქ. 68	არქიტექტურული ამონაწერი
პას. ინჟინერი არქიტექტორი	ბ. წულუკიძე/გოგოლაშვილი			
პროექტის ავტორები	ფ. ფერაძე ბ. წულუკიძე/გოგოლაშვილი ბ. გოგოლაშვილი			
შემსრულებელი	ბ. წულუკიძე/გოგოლაშვილი		X სართულის გეგმა 34.20 ნიშნულზე	ფურც.	სულ ფურც.
შემოწმება	ბ. გოგოლაშვილი				50

XI სართულის გეგმა 37.80 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

1

2

ა

ბ

გ

ს"

ს

1 2 3 4 5 6 7 8 9

ა–ბ: 680

ბ–გ: 480 | 160 | 310 | 720 | 510

გ–ს": 250 | 150 | 60 | 370 | 470 | 2600

ს"–ს: 100 | 270

1480 | 440 | 180 | 300 | 680/300 | 20 | 680/300 | 40 | 680/300 | 20 | 300 | 680/300 | 40 | 680 | 150 | 300 | 200

ალუმინის მპრუნავი ტალღური

ბაზის მეტრი ⌀ 20

ელექტროფიქსაცია და სანათი ფიქსაჟი

11 m² | 11 m² | 16 m² | 20 m² | 20 m² | 16 m² | 6 m² | 23 m² | 15 m² | 25 m² | 50 m² | 30 m² | 28 m² | 15 m² | 15 m² | 15 m² | 33 m² | 10 m² | 5 m² | 5 m² | 16 m² | 16 m² | 45 m² | 16 m² | 26 m² | 16 m² | 27 m² | 27 m² | 16 m² | 21 m² | 16 m² | 5 m² | 4 m² | 8 m² | 130 m² | 170 m² | 68 m² | 220 m²

ბინა 25 | ბინა 26 | ბინა 27 | ბინა 48 | ბინა 49

37.80 | 37.80

30 | 380 | 1090 | 4330 | 200 | 40 | 680/720 | 600 | 120 | 230 | 220 | 5760

შპს "ჯაზის არქიტექტორსი"	დამკვეთი: შპს "ფორტის დეველოპმენტ"		მრავალფუნქციური შენობა	
ხელმძღვანელი	ბ. გოგოლაშვილი		ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, წერეთლის ქ. 68	არქიტექტურული ასოციაცია
არქ. მენეჯერი არქიტექტორი	ბ. წულუკიძე/გოგოლაშვილი			
არქიტექტორი არქიტექტი	ფ. ფერაძე, ბ. წულუკიძე/გოგოლაშვილი, ბ. გოგოლაშვილი		XI სართულის გეგმა 37.80 ნიშნულზე	ფურც.	სულ ფურც.
					50
შესარულა	ბ. წულუკიძე/გოგოლაშვილი			
შეამოწმა	ბ. გოგოლაშვილი			

XII სართულის გეგმა 41.40 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ალუმინის შუშაბანდი ჭაღარებით

ალუმინის შუშაბანდი ჭაღარებით

ბინა 28

ბინა 29

ბინა 30

ბინა 50

ბინა 51

41.40

41.40

შპს "ლაზი ალიანსმენტი"	დამკვეთი: შპს "ლაზი დეველოპმენტ"		მრავალფუნქციური ბინა	
მთავარი	ბ. გოგოლაშვილი		ქ. ბათუმში, ახალქალაქის ქუჩის, ნაკვეთი 68	ანტიტანტური პროექტი
არქ. ინსპექტირება	ბ. ფალიაშვილი			
არქიტექტ. პროექტი	ლ. ფალიაშ. ბ. ფალიაშვილი		XII სართულის გეგმა 41.40 ნიშნულზე	შენობა სექც. შენობ.
	ბ. გოგოლაშვილი			50
შესახვედრი	ბ. ფალიაშვილი			
შესრულება	ბ. გოგოლაშვილი			

XIII სართულის გეგმა 45.00 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

4.2 მ სიმაღლის მოპირკეთებული კედელი

კორექტირებული ადგილი

45.50
ბინა 31

45.00
ბინა 52

210 m²
400 m²
22 m²
35 m²
35 m²
9 m²
30 m²
45 m²

ალუმინის მბრუნავი ჭალაკა

ბაზის მინდი ⌀ 20

სველი წერტილის და სველი ჯგუფის ჭიგები

სახანძრო ავარია

შპს "ლაზის არქიტექტურა"	დამკვეთი: შპს "ზღვის ციტადელი ბათუმი"		მისამართი/ნომერი ფიზიკა		
			ქ. ბათუმი, ჯავახიშვილის ქ.#60, წერეთლის#10, ქ. 68		არქიტექტურული ამონაწერი
ლიცენზიონი	ბ. გოგოლაშვილი				
არ. მენეჯერი არქიტექტორი	ბ. წულუკიძე				
პროექტის ავტორები	ლ. ფუტკა ბ. წულუკიძე ბ. გოგოლაშვილი		XIII სართულის გეგმა 45.00 ნიშნულზე		
				ფურც.	სულ ფურც.
შესრულება	ბ. წულუკიძე				50
შესამოწმა	ბ. გოგოლაშვილი				

XIV სართულის გეგმა 48.60 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

სახანძრო ავტომობილის ქუჩა

სახანძრო ავტომობილის ქუჩა

კორექტირებული ადგილი

კორექტირებული ადგილი

სახანძრო ავტომობილის ქუჩა

სახანძრო ავტომობილის ქუჩა

ალუმინის მბრუნავი ჭალუზი

ალუმინის მბრუნავი ჭალუზი

ბაზის მიხედ ⌀ 20

ბაზის მიხედ ⌀ 20

11 m²

11 m²

18 m²

20 m²

4 m²

18 m²

8 m²

30 m²
ტერასა

110 m²
ტერასა

147 m²

45 m²

210 m²

48.60

48.60

შპს "ზუგდიდის არქიტექტურა"			დამკვეთი: შპს "ზუგდიდი ჩერჩილ ესთეიტ"		
დამკვეთი			ქ. ზუგდიდი, ზაკარაიას ქუჩის ჩაიონი, ზაურბაშვილის ქ. 68		არქიტექტურული ამონაწერი
პრ. მენეჯერი არქიტექტორი					
არქიტექტორი არქიტექტორი					
			XIV სართულის გეგმა 48.60 ნიშნულზე	შენობის	სულ შენობის
შესრულება					50
შესრულება					

სახურავის გეგმა 52.20 ნიშნულზე

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

სახურავზე განთავსებული გათბობის და
გაგრილების ცენტრალური სისტემის "ჩილერები"

სახურავზე ასასვლელი ლიობნის კიბე

სახურავზე ასასვლელი ლიობნის კიბე

წყალმიმღები

წყალმიმღები

წყალმიმღები

200 m² მწვანე ფიბასა

160 m² ფიბასა

52.20

საძვბაბე

შალუზი ოთხი ფერის

მოსავლელის ქუჩა

ვალიკავლელის ქუჩა

კორექტირებული ადგილი

კორექტირებული ადგილი

1

2

2

1

680
480
720
250
470
2600

680
480
930
720
2670
330
720
250

320
130
445
600
220
200
460
60
50
140
15
115
290
130
460
130
45

720
1430
720
720
720
2960
720
720
720
720
220
5760

1
2
3
4
5
6
7
8
9

შპს "ალიხის არქიტექტურა"	დამკვეთი: შპს "ფორეს ფეხსალტინგი"		მრავალფუნქციური შენობა	
ხელმძღვანელი	ბ. გოგოლაშვილი		ქ. ბათუმი, ჩაქვის ტერასული ტიპის, მასივი ვაშლისხევი ქ. 68	არქიტექტურული ასოციაცია
აღ. ინსპექტორი არქიტექტორი	ბ. ცაგარეიშვილი			
პროექტის ავტორები	ფ. ფერაძე ბ. ცაგარეიშვილი ბ. გოგოლაშვილი			
				ფურც.	სულ ფურც.
შესარული	ბ. ცაგარეიშვილი		სახურავის გეგმა 52.20 ნიშნულზე		50
შესრული	ბ. გოგოლაშვილი				