წერილის ნომერი: **18-01201701873**
თარიღი: **18/06/2020**
პინი: **4060**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „სამსახური“) განიხილა თქვენი 2020 წლის 01 ივნისის №17-01201531087-18 წერილით გადმოგზავნილი, მოქალაქე ლევან პაპაშვილის (AR1737783) განაცხადი და თანდართული დოკუმენტაცია (ექსპერტ მზია ჯიქიას 2019 წლის 10 დეკემბრის მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა), რომლითაც განმცხადებელი ითხოვს, შპს „მილენიუმის“ საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე (ქალაქ თბილისი, ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შეერთება, ნაკვეთი: 19/143 N24, ს.კ.: 01.11.12.019.807; სზ-6) IV კლასის მრავალფუნქციური კომპლექსის განთავსების მიზნით, სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას.

გაცნობებთ, რომ ,,ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-2 თავის მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტისა და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის #17-55 დადგენილებით დამტკიცებული ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის“ (შემდგომში მოხსენიებული როგორც „დადგენილება“) მე-3 თავის, 25-ე მუხლის მე-5 პუნქტის შესაბამისად, კერძო საკუთრებაში არსებული ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა და გადარგვა გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურისგან წერილობით ნებართვას არ საჭიროებს, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 ან მეტი ერთეული, 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას/გადარგვას. ვინაიდან, საპროექტო არეალში არსებული 12 ძირი მაყვალი (39, #10, #11, #12, #13, #14, #15, #16, #17, #18, #19, #20), 1 ძირი ტყემალი (#6-D=26 სმ), 1 ძირი ალუბალი (#3-D=12 სმ) ხილ-კენკროვანი მცენარეა, მათი რაოდენობა აღემატება 15-ს, მაგრამ დიამეტრი 12 სმ-ზე ნაკლებია, მათ მოჭრას ან/და გადარგვას არ სჭირდება ნებართვა.

ასევე, გაცნობებთ, რომ დადგენილების მე-2 თავის 21-ე და 21^2-ე მუხლების შესაბამისად, ვინაიდან, ტერიტორიაზე არსებული 1 ძირი თუთა (#4-D=14 სმ), 1 ძირი კაკალი (#5-D=10.2 სმ) და 2 ძირი სურო არის ჯანსაღი და კარგად განვითარებული ეგზემპლარები, გამომდინარე იქიდან, რომ უპირატესობა ენიჭება ჯანსაღი მცენარეების გადარგვას იმავე ტერიტორიაზე ვიდრე მათ მოჭრას, სამსახური თანახმაა გასცეს 1 ძირი თუთისა, 1 ძირი კაკლისა და 2 ძირი სუროს გადარგვის ნებართვა იმავე საკადასტრო ერთეულზე (ქ. თბილისი, ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შეერთება, ნაკვეთი: 19/143 N24, ს.კ.: 01.11.12.019.807), მას შემდეგ, რაც განმცხადებელი სამსახურში წარმოადგენს სათანადო წესით გაცემულ მშენებლობის ნებართვას.

ასევე, გაცნობებთ, რომ „ქ.თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის“ შესახებ საქართველოს კანონის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტისა და დადგენილების მე-3 თავის, 26-ე მუხლის პირველი პუნქტის ,,ბ'' ქვეპუნქტის საფუძველზე, ვინაიდან ტერიტორიაზე არსებული 2 ძირი ტირიფი (#1-D=70 სმ; #2-D=100 სმ) არის ზეხმელი, სამსახური გასცემს 2 ძირი ზეხმელი ტირიფის მოჭრის ნებართვას, მას შემდეგ, რაც დადგენილების 26-ე მუხლის მე-4 პუნქტის თანახმად, განმცხადებელი სამსახურში წარმოადგენს საკომპენსაციო რგვისთვის საჭირო საქონლის შესყიდვის თაობაზე გაფორმებულ ხელშეკრულებას, რომელშიც უნდა მიეთითოს შესყიდული მცენარის სახეობა, ზომა და შემდგომი სამ წლიანი მოვლა-პატრონობის ვალდებულება.

აქვე გაცნობებთ, რომ ნებართვის მიღების შემდგომ განმცხადებელს ევალება საკომპენსაციო რგვის ფარგლებში 2 ძირი ნერგის დარგვა. ფოთლოვანის დარგვის შემთხვევაში სიმაღლე უნდა იყოს არანაკლებ 3.5 მ. წიწვოვნის დარგვის შემთხვევაში 3.0 მ (დასარგავი ხე-მცენარის სახეობა უნდა შეირჩეს, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან).

გაცნობებთ, რომ მოცემული პროექტის ფარგლებში ტერიტორიაზე გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავები, **4 ძირი იტალიური ფიჭვი, 2 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი, 2 ძირი უნგრული ცაცხვი, 2 ძირი ამბრის ხე და 7 ძირი ოლეანდრი** სრულად ითვისებს, კ-3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობს (301 კვ. მეტრი/0.3). აგრეთვე, იმის გათვალისწინებით, რომ გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავები შერჩეულია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის №05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან და ისინი ქ. თბილისის კლიმატისა და ლანდშაფტის შესაბამისია, ამდენად **სამსახური თანახმაა წარმოდგენილი სახით დამტკიცდეს გამწვანების პროექტი.**

ასევე, მოგახსენებთ, რომ საინფორმაციო დაფაზე გამწვანების პროექტი ვიზუალურად უნდა გამოისახოს მაკეტის ან/და ფოტომონტაჟის სახით. საინფორმაციო დაფის მინიმალური გაბარიტი უნდა იყოს A2 ზომის ფორმატის შესაბამისი. საინფორმაციო დაფა უნდა შენარჩუნდეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მოიხსნას შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ.

დამატებით გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოყენებული იქნება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისათვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი (21-ე მუხლის მე-5^1 პუნქტი).

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

N123
10.12.2019 წ.

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

მისამართი: ქ. თბილისი, ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ,ნაკვ: 19/143;
საკადასტრო კოდი: 01. 11. 12. 019.807
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო;
ფართობი: 1204.00 კვ.მ;
მესაკუთრე (ები): შპს „მილენიუმი“,ID:400265208

2019 წლის 06 დეკემბერს შპს „მილენიუმი“-ს,ID:400265208 მომართვის საფუძველზე ექსპერტ მზია ჯიქიას მიერ შესწავლილი იქნა საკადასტრო კოდი: 01. 11. 12. 019.807 , მიწის ნაკვეთზე არსებული **20** ძირი ხე მცენარის ზოგადი ფიზიკური მდგომარეობა, რომელიც მოცემულია ცხრილში. (N 1)

მწვანე ნარგავების სახეობრივი, რაოდენობრივი და ხარისხობრივი მონაცემები

ცხრილი N 1

N	მცენარის სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ტირიფი (Salix)	70	6.0	ხმობადი	იხ. ლაბორატორიული დასკვნა
2	ტირიფი (Salix)	100	8.0	ხმობადი	იხ. ლაბორატორიული დასკვნა
3	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	12	5.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა
4	თუთა (Morus	14	1.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
5	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	10.2	3.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
6	მწვანე ტყემალი (prunus cerasifera)	26	5.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
7	სურო (Hedera)			ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
8	სურო (Hedera)	2.8		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა
9	მაყვალი (Rubus fruticosus)	2.2		ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა

შპს "ეკო გარემო"

10	მაყვალი (Rubus fruticosus)	2	1.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
11	მაყვალი (Rubus fruticosus)	1.8	1.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
12	მაყვალი (Rubus fruticosus)	2.2	1.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
13	მაყვალი (Rubus fruticosus)	1.2	1.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
14	მაყვალი (Rubus fruticosus)	1	1.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
15	მაყვალი (Rubus fruticosus)	1	1.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
16	მაყვალი (Rubus fruticosus)	1.4	1.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
17	მაყვალი (Rubus fruticosus)	1.2	1.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
18	მაყვალი (Rubus fruticosus)	1.5	1.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
19	მაყვალი (Rubus fruticosus)	1.5	1.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა
20	მაყვალი (Rubus fruticosus)	1.2	1.5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, მრავალღეროიანი, შესაძლებელია გადარგვა

ტერიტორიაზე აღრიცხული 20 ძირი ხე-მცენარის ნუსხა სახეობების მიხედვით

ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარეები 4 ძირი, მათ შორის:

მაღალი ღირებულების ჯგუფის 1 ძირი:
- 1 ძირი კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia) N 5;

დაბალი ღირებულების ჯგუფის 3 ძირი:
- 2 ძირი ტირიფი (Salix) N 1, 2;
- 1 ძირი თუთა (Morus) N 4;

ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარეები 14 ძირი, მათ შორის:
- 1 ძირი ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus) N 3;

• 1 ძირი მწვანე ტყემალი (prunus cerasifera) N 6;
• 12 ძირი მაყვალი (Rubus fruticosus) N 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20;

ბუჩქოვანი და ხვიარა მცენარეები 2 ძირი;
• 2 ძირი სურო (Hedera) N 7, 8;

აღრიცხული 20 ძირი ხე-მცენარიდან:

ხმობადია 2 ძირი:
• 2 ძირი ტირიფი (Salix) N 1, 2;

ჯანსაღია: 19 ძირი ხე-მცენარე.

დამკვეთის მიერ მოთხოვნილია მოჭრა:
• 2 ძირი ტირიფი (Salix) N 1, 2;
• 1 ძირი მწვანე ტყემალი (prunus cerasifera) N 6 ;
• 12 ძირი მაყვალი (Rubus fruticosus) N 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20,

გადარგვა:
• 1 ძირი კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia) N 5;
• 1 ძირი თუთა (Morus) N 4;

ხე-მცენარის ამოღება და გადარგვა

მცენარეები, რომელთა დიამეტრი არ აღემატება 25 სმ. დიამეტრს შესაძლებელია გადაირგოს როგორც ხელით, ასევე სპეციალური გადამრგველი მანქანით, ხოლო დიდტანიანი (25 სმ. დიამეტრზე მეტი) ხეების გადარგვა უნდა მოხდეს სპეციალური ტექნიკისა და გადამზიდავი მანქანა-დანადგარების საშუალებით.

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით. ხის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება ჯვალოში ან ბადეში, ხოლო დიდ ტანიანი ხეების კომს, ასევე უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ყუთი) ფიცრის ან სხვა მასალისაგან (კომი მთლიანად უნდა შეიკრას ყუთით), რომელმაც უნდა უზრუნველყოს ხე-მცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში.

დასარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე. სარგავი ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20-25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით, რომელთა შემადგენლობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად.

სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით

(დიდ ტანიანი ხეების შემთხვევაში ამწეს გამოყენებით), დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი.

ხის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან,რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად, ხის სიდიდიდან გამომდინარე. სარგავ ორმოში იყრება მიწის ნაზავი და იტკეპნება, ხოლო დარგული ხის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს მისი მულჩირება.
ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

წიწვოვანი ხეების გადარგვისას გასათვალისწინებელია ტოტების განლაგება მოხდეს ისე, როგორც იყო გადარგვამდე (ჩრდილოეთის მხარეს მდებარე ტოტები ისევ ჩრდილოეთით უნდა განლაგდეს).

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა

ხის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდ იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში.
ხის გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ხის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთჯერ.

თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს (მორწყვის კალენდარი და ჯერადობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). მორწყვის საუკეთესო დროა- დილით 11-12 საათამდე და საღამოს- 6 საათის შემდეგ, ასევე უნდა ხდებოდეს მცენარის მიწისზედა ნაწილების დაწვიმება. (ფოთლები, წიწვები) დაწვიმებასთან ერთად შესაძლებელია მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შერევა წყალთან ერთად.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთჯერ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება. ხის დარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზე დაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები, სპეციალისტის მიერ მომზადებული ინსტრუქციით.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

ფოტოთან ერთვის

ლაბორატორიული დასკვნა

შპს "მზიაჟიკია"

ლაბორატორიული კვლევა ჩატარდა შსს „ბიოაგრო“- მცენარეთა ბიოლოგიური დაცვის ცენტრი“-ს ლაბორატორიაში. მისამართი: ქ. თბილისი, ორხევი, ზ. დამენიას ქ. N2, ყოფილი თვალჭრელიძის ქუჩა ნაკვეთი 06/012, მე-2 სართული.

ხმობის მიზეზის დასადგენად ლაბორატორიაში წარმოდგენილი იქნა ადგილზე აღებული თითოეული ხე-მცენარის დაზიანებული ვეგეტატიური ნაწილები (ქერქის ანათლები, ხმელი და ხმობაში შესული ტოტები, წიწვები) დალუქულ მდგომარეობაში.

საანალიზოდ წარმოდგენილ მცენარის ნიმუშს ჩაუტარდა მიკოლოგიური და ენტემოლოგიური ანალიზი საყოველთაოდ ცნობილი მეთოდიკის მიხედვით (Хохряко́в 1969 г.; Чумаков 1972 г.; Hawksw□rtu 1974 ; ბარნეტი, ჰუნტერი 2010 წ.; გ. ბე-იბენკო 1965 წ.) დაზიანებულ ნიმუშებიდან აღებული მასალა გადაითესა მყარ ხელოვნურ საკვებ არეზე და მოთავსდა თერმოსტატში. სოკოების მომწიფებულ ნაყოფებს ჩაუტარდა მიკროსკოპიული ანალიზი, მოხდა მათი იდენტიფიკაცია სარკვევების გამოყენებით. ლაბორატორიულ კვლევის პროცესში ძირითადად გამოყენებული იქნა მავნებლების და სოკოების იდენტიფიკაციის კლასიკური მეთოდი, რომელიც ეფუძნება გარეგნული და სტრუქტურულ - მორფოლოგიური (მიკრომორ–ფოლოგიური) ნიშნების აღწერას (Shoemaker, 1964).

ლაბორატორიული კვლევა ჩაუტარდა 2 ძირ ხე-მცენარეს:

- **2 ძირი ტირიფი (Salix) N1, N2;**

კვლევის შედეგები

- **1 ძირი ტირიფი (Salix) N1** - ხმობადი, წვერხმელია, ტოტების 70% ხმელია, , ღეროს მთელ სიგრძეზე ფესვის ყელიდან აღენიშნება ფუღურო. რამდენიმე ადგილას აცლილი აქვს ქერქი, რომლებიც დაზიანებულია მავნებლების Saperda carcharias მიერ, ასევე აღინიშნება პათოგენური სოკოს diplodia microspermas- მიერ, გამოწვეული მერქნის სიდამპლე და უმეტესი ნაწილი გამხმარია, განიცდის სოკოების დამშლელ ზემოქმედებას. ხმობა დიდი ხნის დაწყებული აქვს.

მცენარე არის ხანდაზმული, ფაუტიანი და დაზიანების ხარისხიდან გამომდინარე განკურნებას არ ექვემდებარება.

- **1 ძირი ტირიფი (Salix) N 2** - ხმობადი ფაუტი, წვერხმელი, აღენიშნება ფესვის ყელის სიდამპლე, რომელიც გამოწვეულია პათოლოგიური სოკო Fomitopsis annosa-ს მიერ, ღერო ფესვის ყელთან დაზიანებულია ვერხვის დიდი ხარაბუზას სასველებით და ნაღრნით, მიმდინარეობს მერქნის ლპობა, რომელიც გამოწვეულია პათოგენური სოკოს diplodia microspermas- მიერ,ტოტების 70% ხმელია, განიცდის სოკოების დამშლელ ზემოქმედებას. ხმობა დიდი ხნის დაწყებული აქვს.

მცენარე არის ხმობადი, გადაბერებული, (ამორტიზებული) ფაუტიანი , დაზიანების ხარისხიდან გამომდინარე არ ექვემდებარება გაჯანსაღებას.

შპს „ეკო გარემო“

შ.პ.ს. „ეკო გარემო“-ს დირექტორი
შემსრულებელი/ექსპერტი / მ. ჯიქია /

კ-3 კოეფიციენტის ათვისების დენდროლოგიური პროექტი

1. მისამართი: ქ.თბილისი ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ ნაკვეთი 19/143
2. საკადასტრო კოდი: 01.11.12.019.807
3. მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1204 კვ.მ
4. მესაკუთრე: შ.პ.ს. "მილენიუმი"
5. ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
6. გაშენებულ და გასაშენებელ ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი: შ.პ.ს. "მილენიუმი"
7. გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3წელი

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი: კ-3 = 791.0 კვ/მ
პროექტით გათვალისწინებული გამწვანების კოეფიციენტი - 0.7



დამკვეთი: შ.პ.ს. "მილენიუმი"
ს/კ 400265208

თბილისი 2020 წელი

შემსრულებელი: შ.პ.ს. "ბიჯი"

TEL:
595 55-35-74; 599 75-28-88

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორიის მდებარეობს ქ. თბილისში ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვეთი 19/143. საკ.კოდით: 01.11.12.019.807 ტერიტორიის ფართი შეადგენს 1204 კვ.მ. პროექტირების შედეგად კ-3 კოეფიციენტი 0.7, რაც მოცემული ტერიტორიითვის წარმოადგენს 791.0 კვ.მ გამწვანებისთვის ასათვისებელ ფართობს, საიდანაც 1380.4 კვ.მ. ბალახი, ხოლო 736 ბალახის ქვაფენილი.

ტერიტორიაზე გვხდება სხვადასხვა ჯიშის ხე-ნარგავები, პროექტირების მიხედვით დაგეგმილია მათი მოჭრა და ორი ხის გადარგვა.

გადასარგავი ხე-ნარგავები: №4 თუთა და №5 კაკალი

ხეების გადარგვა მოხდება შესაბამისი პროცედურებისა და ტექნოლოგიის სრული გათვალისწინებით.

პროექტით გათვალისწინებულია არსებული ხიხ-კენკროვანი ხეების მოჭრა-გადარგვასთან ერთად დაირგას:

4 ძირი იტალიური ფიჭვი, 2 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი, 2 უნგრული ცაცხვი, 2 ძირი ამბრის ხე და 7 ძირი ოლეანდრი (ბუჩქის) დარგვა.

პროექტის შესრულების ვადები განისაზღვროს მშენებლობის ნებარვის შესაბამისად.

შენიშვნა: ხეების გადარგვა უნდა მოხდეს აგროტექტიკური ნორმების სრული დაცვით, რაც გულისხმობს: ხეების გადარგვა მოხდეს არა სავეგეტაციო პერიოდში, მარტის პირველი დეკადიდან მაისის მეორე დეკადის ჩათვლით ან სექტემბრის მეორე დეკადიდან ნოემბრის ჩათვლით.

შენიშვნა:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და შრბანული პირობების გათვალისწინებით
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. გასაშენებელი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა იყოს ანაკლებ 20 სმ. ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის "გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური"-ის მოთხოვნის შესაბამისად.

ნახაზის დასახელება:

განმარტებითი ბარათი

ექსპლიკაცია:

თარიღი 20/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +460.30 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაყრდნობით.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვეთი 19/143
საკ.კოდი: 01.11.12.019.807

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კოპახიძე	
შესრულა	დ. კოპახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

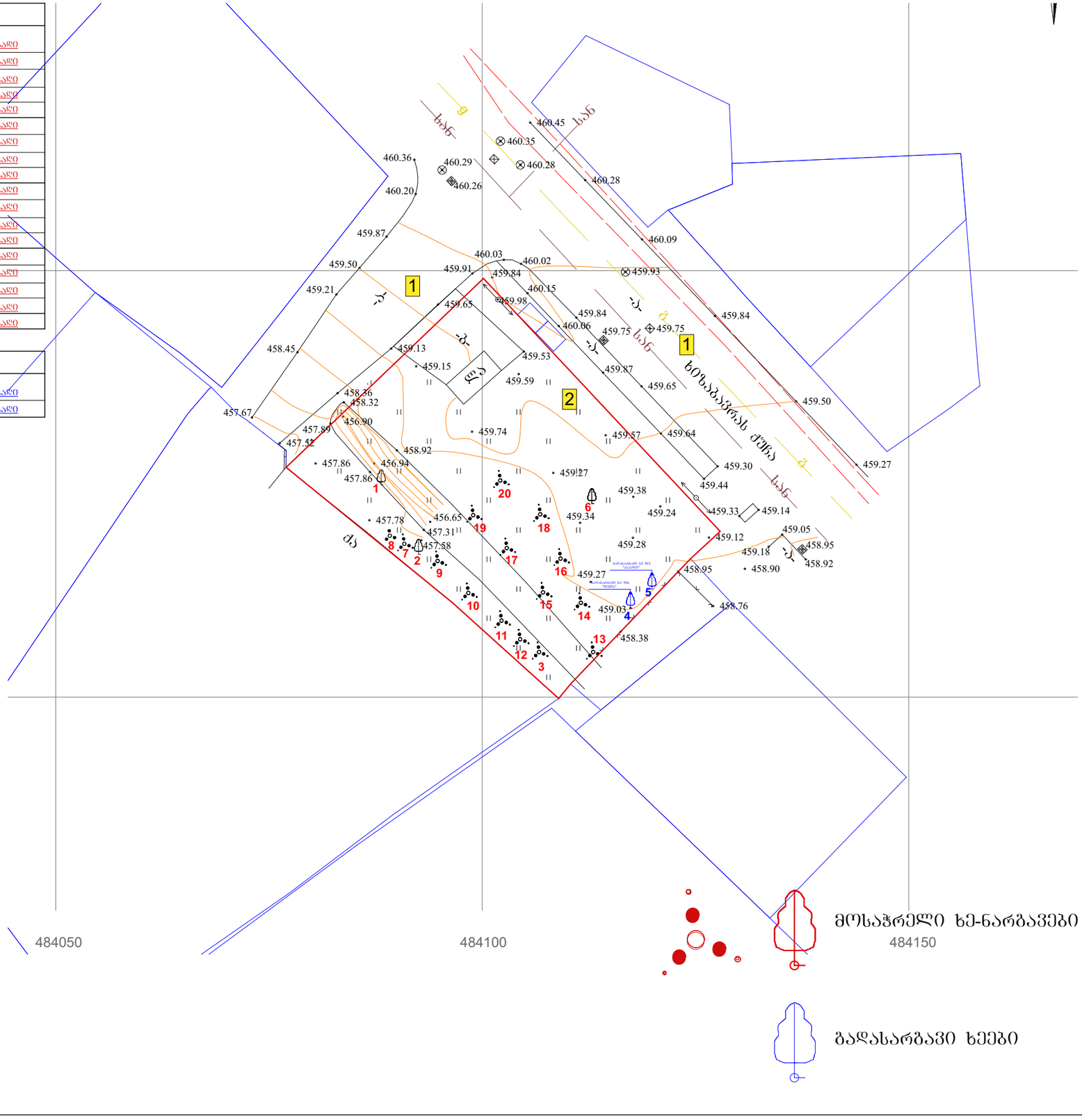
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის N15
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

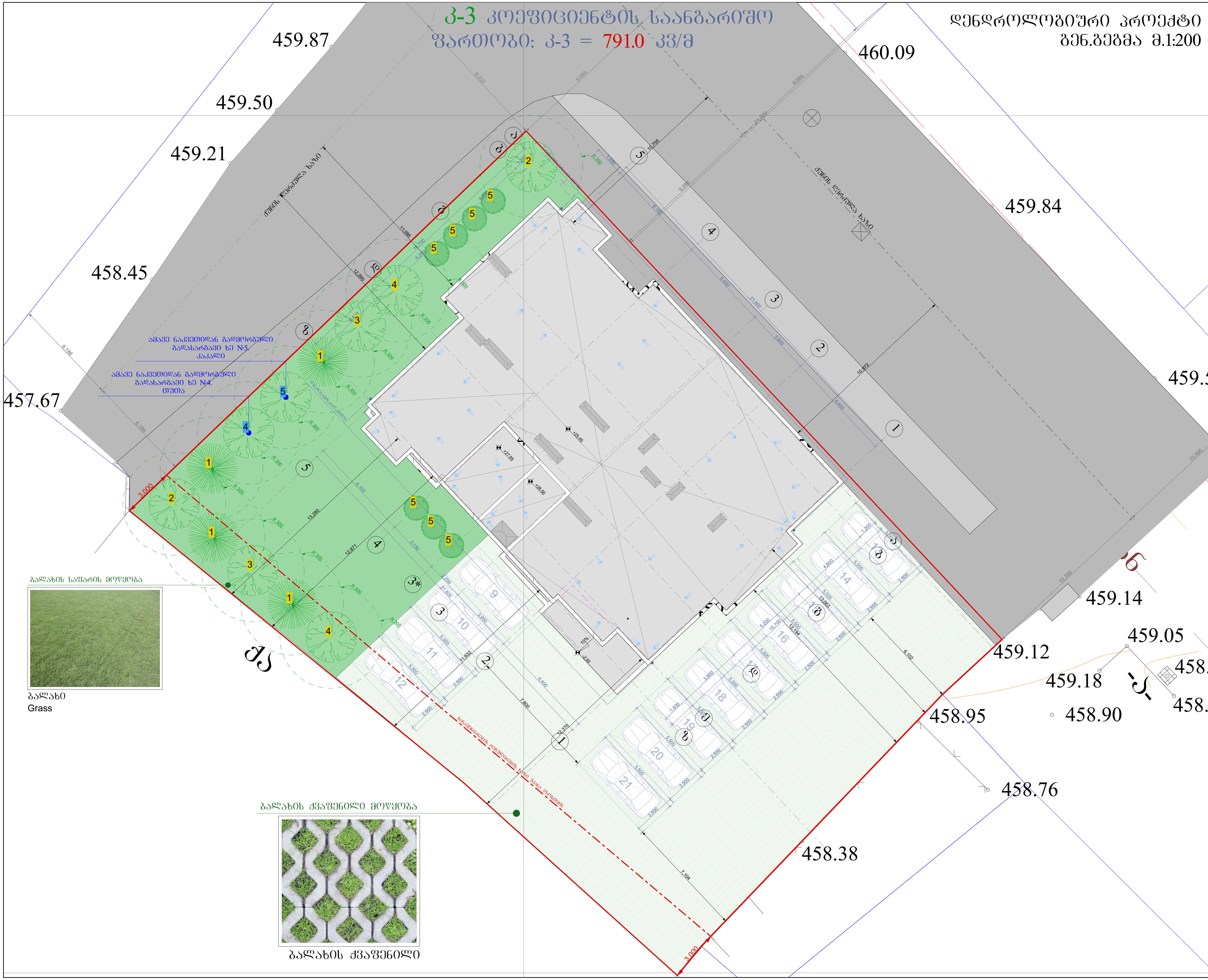
დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3		20.02.2020 წ.

საპროექტო ტერიტორიის ტოპო გეგმა
მ. 1:500

მოსაჭრელი მწვანე ნარგავები	
№1 ტირიფი	ხმობადი
№2 ტირიფი	ხმობადი
№3 ალუბალი	ჯანსაღი
№6 მწვანე ტყემალი	ჯანსაღი
№7 სურო	ჯანსაღი
№8 სურო	ჯანსაღი
№9 მაჟვალი	ჯანსაღი
№10 მაჟვალი	ჯანსაღი
№11 მაჟვალი	ჯანსაღი
№12 მაჟვალი	ჯანსაღი
№13 მაჟვალი	ჯანსაღი
№14 მაჟვალი	ჯანსაღი
№15 მაჟვალი	ჯანსაღი
№16 მაჟვალი	ჯანსაღი
№17 მაჟვალი	ჯანსაღი
№18 მაჟვალი	ჯანსაღი
№19 მაჟვალი	ჯანსაღი
№20 მაჟვალი	ჯანსაღი

გადასარგავი მწვანე ნარგავები	
№4 თუთა	ჯანსაღი
№5 კაკალი	ჯანსაღი


460.45
460.35
460.28
460.36
460.29
460.26
460.20
460.28
460.09
459.87
460.03
460.02
459.50
459.91
459.84
459.93
459.21
460.15
459.65
459.98
459.84
460.06
459.75
459.75
459.84
458.45
459.13
459.15
459.53
459.87
459.65
459.59
459.50
458.36
458.32
457.67
456.90
457.89
459.74
459.57
459.64
457.32
458.92
459.30
457.86
456.94
459!27
459.27
457.86
459.44
459.38
459.34
459.24
459.33
459.14
457.78
456.65
457.31
459.28
459.12
459.05
457.58
459.18
458.95
458.92
459.27
458.95
458.90
459.03
458.76
458.38
484050
484100
484150
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
ნიკაბაძის ქუჩა
სანიაღვრე ქსელი
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარ



ნახაზის დასახელება:

დენდროლოგიური პროექტი
გენ.გეგმა

ექსპლიკაცია:

1 გადასარგავ მცენარეთა ნუმერაცია

1 სადარგავ მცენარეთა ნუმერაცია

თარიღი	20/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +460.30 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვეთი 19/143
საკ.კოდი: 01.11.12.019.807

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

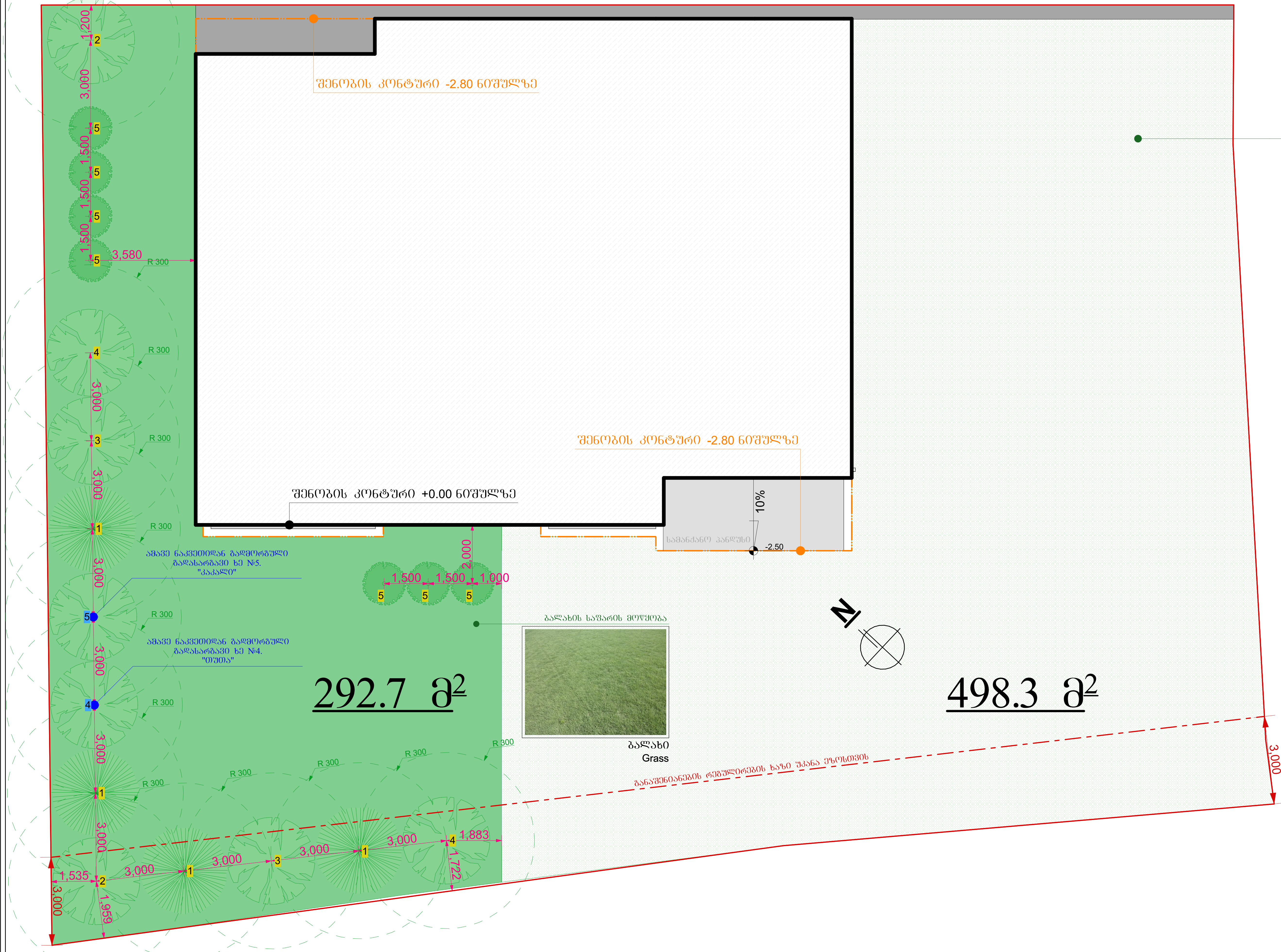
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შეასრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3		20.02.2020 წ.

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო
ფართობი: კ-3 = 791.0 კვ/მ

დენდროლოგიური პროექტი
ტერიტორიაზე კვ ათვისების კროკი და მასზე ხე-მცენარეების განთავსების სქემა
მ.1:150



ნახაზის დასახელება:

დენდროლოგიური პროექტი ტერიტორიაზე კვ ათვისების კროკი და მასზე ხე-მცენარეების განთავსების სქემა

ექსპლიკაცია:

1 — გადასარგავ მცენარეთა ნუმერაცია

1 — სადარგავ მცენარეთა ნუმერაცია

ბალახის ქვაფენილი მოწყობა



ბალახის ქვაფენილი

თარიღი 20/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +460.30 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვეთი 19/143
საკ.კოდი: 01.11.12.019.807

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შეასრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3		20.02.2020 წ.

საპროექტო-დასარგავ მცენარეთა ექსპლიკაცია

#	მცენარის დასახელება		სიმაღლე	ღეროს გარშემოწ.	სასიცოცხლო ფორმა	მახასიათებლები	შენიშვნა	რაოდენობა	
1	იტალიური ფიჭვი	pinus pinea	3.00 +	20	წიწვოვანი ხე	გვალვაბამძლე. სწრაფად მზარდი	მარადმწვანე	4	დასარგავი
2	მინდვრის ნეკერჩხალი	Acer campestre	3.50 +	20	ფოთლოვანი ხე	გვალვაბამძლე. სწრაფად მზარდი	ფოთოლმცვენი	2	დასარგავი
3	შნგრული ცაცხვი	Tilia tomentosa	3.50 +	20	ფოთლოვანი ხე	სინათლის მოყვარული. სწრაფად მზარდი	ფოთოლმცვენი	2	დასარგავი
4	ამბრის ხე	Liquidambar styraciflua	3.50 +	20	ფოთლოვანი ხე	გვალვაბამძლე. სწრაფად მზარდი	ფოთოლმცვენი	2	დასარგავი
5	ოლეანდრი	Nerium oleander	0.6-0.8	--	ფოთლოვანი ბუჩქი	გვალვაბამძლე. სწრაფად მზარდი	მარადმწვანე	7	დასარგავი
ჩვეულებრივი ბალახის საფარი								498.3 კვ.მ	
ბალახის ქვაფენილი								292.7 კვ.მ	
კვ კოეფიციენტის ჯამი								791.0 კვ.მ	

ამავე ნაკვეთიდან გადასარგავ მცენარეთა ექსპლიკაცია

#	მცენარის დასახელება		დიამეტრი 10 სმ-ზე	დიამეტრი 1.3 მ-ზე	სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა	
4	თუთა	Morus	14		1.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა	გადასარგავი
5	კაკალი, ნიგვზის ხე	Juglans regia	10.2		3.5	ჯანსაღი	ხილ-კენკროვანი	გადასარგავი

ალტერნატიული მცენარეები:

1. ვერცხლისფერი ნაძვი	picea pungens glauca
2. ნეკერჩხალი ჭადარფოთოლა	Acer platanoides
3. ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი	Fraxinus excelsior
4. მინდვრის კორაფი	Acer capadocicum
5. ირმის რქა	Lagerstroemia indica



ბალახი
Grass



ბალახის ქვაფენილი

შენიშვნა:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4. გასაშენებელი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა იყოს ანაკლებ 20 სმ. ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის "გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური"-ის მოთხოვნის შესაბამისად.

ნახაზის დასახელება:

მცენარეთა ექსპლიკაცია

ექსპლიკაცია:

თარიღი 20/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +460.30 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაშუქცვლზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქერჩისა და ხევმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვეთი 19/143
საკადასტრო: 01.11.12.019.807

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კოშახიძე	
შესრულა	დ. კოშახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავთველის N-15
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3		20.02.2020 წ.

საპროექტო მცენარეების ფოტოები



იტალიური ფიჭვი
pinus pinea



მინდვრის ნეკერჩხალი
Acer campestre



უნგრული ცაცხვი
Tilia tomentosa



ოლეანდრი
Nerium oleander



ამბრის ხე
Liquidambar styraciflua

ალტერნატიული მცენარეები



ირმის რქა
Lagerstroemia indica



1. ვერცხლისფერი ნაძვი
picea pungens glauca



4. ნეკერჩხალი ჭადარფოთოლა
Acer platanoides



5. ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი
Fraxinus excelsior



მინდვრის კორაფი
Acer capadocicum

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო მცენარეების ფოტოები

ექსპლიკაცია:

თარიღი	20/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +460.30 აბსოლუტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვეთი 19/143
საკ.კოდი: 01.11.12.019.807

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შეასრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3		20.02.2020 წ.

ვიზუალიზაცია №1



ნახაზის დასახელება:

ვიზუალიზაცია

ექსპლიკაცია:

თარიღი 20/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +460.30 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვეთი 19/143
საკ.კოდი: 01.11.12.019.807

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შეასრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3		20.02.2020 წ.

ვიზუალიზაცია №2



ნახაზის დასახელება:

ვიზუალიზაცია

ექსპლიკაცია:

თარიღი	20/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +460.30 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვეთი 19/143 საკ.კოდი: 01.11.12.019.807

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შეასრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3		20.02.2020 წ.

ვიზუალიზაცია №3



ბალახის ქვაფენილი

ბალახის საფარი

დასარგავი ნარგავები №5

ნახაზის დასახელება:

ვიზუალიზაცია

ექსპლიკაცია:

თარიღი 20/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +460.30 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვეთი 19/143
საკ.კოდი: 01.11.12.019.807

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შეასრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3		20.02.2020 წ.

ვიზუალიზაცია №4



ნახაზის დასახელება:

ვიზუალიზაცია

ექსპლიკაცია:

თარიღი	20/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +460.30 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვეთი 19/143
საკ.კოდი: 01.11.12.019.807

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შეასრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3		20.02.2020 წ.

ვიზუალიზაცია №5



ნახაზის დასახელება:		
ვიზუალიზაცია		
ექსპლიკაცია:		
თარიღი		20/02/2020წ.
კორექტირება		

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +460.30 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვეთი 19/143
საკ.კოდი: 01.11.12.019.807

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შეასრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლები	1:100
A-3		20.02.2020 წ.



ЗОЬЗЭЖОЬЗЧОЬЗЭЖ №6

Бабъчбль ѫъльбэжэъъ:	
ЗОЬЗЭЖОЬЗЧОЬЗЭЖ	
ЗаЬЭЖОЬЗЭЖЭЬЗЭЖ:	
Ъбъчбль	ѫъльбэжэъъ
ЗОЬЗЭЖОЬЗЭЖЭЬЗЭЖ:	
№	ЗЛЧбЭЖбЧбЭЖЭ
1	
2	
3	
4	
5	
6	
ЗОбЧЛЭЬОЛЧО бОЖбЭЖЭ:	
бЭЬЭЖЭЧЭЖЭЬЭЖЭ ЪЧЬЧЖЭЭЖЭ ЧЭЖЭ	
ЭЖбЧЭЖЭЬЭЖЭ бОЖЭЖЭЧО ЭЖЭЧЭЖЭЬЭЖЭ ЭЖЭЧЭЖЭЬЭЖЭ ЭЖЭЧЭЖЭЬЭЖЭ









დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

1. დამკვეთი: შ.პ.ს. "მილენიუმი"
ტელ: 597 88 85 00

2. მისამართი. ქ.თბილისი, ქერჩისა და ხევძმარის ქუჩების შემაერთებელი გზის მიმდებარედ ნაკვეთი 19/ა43 საკ.კოდი: (01.11.12.019.807)

3. დენდროლოგიური პროექტი შეთანხმებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქოს სამსახურში. მის: ქ.თბილისი ჟ.შარტავას №7
ტელ: 2 37 80 09

4. კ3 = 0.7 (791.0 კვ.მ)

5. დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი: .....
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 31/03/2022

6. გადასარგავი და დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:

დასარგავი:
4 ძირი იტალიური ფიჭვი (= 3.0 + მ)
2 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი ფოთლოვანი (= 3.5 + მ)
2 უნგრული ცაცხვი ფოთლოვანი (= 3.5 + მ)
2 ძირი ამბრის ხე ფოთლოვანი (= 3.5 + მ)
7 ძირი ოლეანდრი

გადასარგავი:
1 ძირი "თუთა"
1 ძირი "კაკალი"

დასარგავი ხეების გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ

7. გაშენებულ ხე-მცენარეების მოვლა-კატრონობაზე პასუხისმგებელი: შ.პ.ს. "მილენიუმი"

8. გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3წელი

№ 0622-0600235 D 31.01.2022

შპს „მილენიუმი“
ელ.ფოსტა: chimakadzet@yahoo.com
ტელეფონი: 597 88 85 00

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრაციის #IN21-0595622; თარიღი 17/01/2022წ.) ქ. თბილისში, თეიმურაზ ბოჭორიშვილის ქ. N18-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე საკ. კოდი N01.11.12.019.807 მიწისქვეშა კომუნიკაციების ადგილმდებარეობის შესახებ.

გაცნობებთ, რომ ზემოაღნიშნულ მიწის ნაკვეთს კვეთდა წყალსადენის D=1400 მმ-იანი გაუქმებული ქსელი, რომლის დემონტაჟიც მოხდა „კომპანიასთან“ გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე (თქვენივე სახსრებით და შესაბამისი ანაზღაურებით).

დღეისმდგომარეობით, მიწის ნაკვეთზე საკ. კოდი N01.11.12.019.807 შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერის“ ბალანსზე რიცხული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები არ გაედინება.

ამასთანავე, „კომპანია“ გაცნობებთ, რომ თქვენს განცხადებაში მითითებულ მიწის ნაკვეთზე შესაძლოა გაედინებოდეს სხვა, მესამე პირთა კერძო საკუთრებაში/მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები, რომელთა შესახებ „კომპანია“ ინფორმაციას არ ფლობს.

პატივისცემით,

გიორგი სვანიშვილი
კომერციული დირექტორი

შემსრულებელი: ჯ. ჩაჩხალია; ლ. გაგნიძე
ტელეფონი: 293 11 11 (1127); (2102)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-0120148692**
თარიღი: **27/05/2020**
პინი: **7851**

ადრესატი: ირაკლი გოგოხია
პირადი ნომერი: 62006054878
მისამართი: მ. თარხნიშვილის 18 ბ 10

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ბატონო ირაკლი,

თქვენი მ/წლის 23 მაისის განცხადებით (მერიაში რეგისტრაციის №19/012014451-16; 23.05.2020წ.) წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სააგენტოს მიერ შეთანხმებულია.

წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სამსახურის მიერ შეთანხმებულია იმ პირობით რომ ტროტუარების ნაწილი რომელიც მდებარეობს საკადასტრო საზღვრებში დაიტვირთება საჯარო სერვიტუტით.

ამასთან გაცნობებთ, რომ სამუშაოს დასრულების შემდეგ, 30 კალენდარული დღის ვადაში დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ცვლილების შემთხვევაში სქემა ხელახლა საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

შენიშვნა: სსიპ - ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :
https://cloud.tbilisi.gov.ge/index.php/s/MGOYJSF2pKPhvzs

პატივისცემით,

ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

გვერდი 3 ფურცელი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 0 20 01271822

10/06/2020

მოქ. ი. გოგოხიას
ქ. თბილისი თარხნიშვილის 18 ბინა 10;
თქვენს 2020 წლის 8 ივნისის განცხადებაზე

ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისი ხიზაბავრის ქუჩა ს/კ 01.11.12.019.807 -ის მიმდებარედ სამშენებლო დამცავი ღობის განთავსების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის წარმოდგენილი სქემების შეთანხმებას.

- ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოს თანხმობას, შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი მოაწყოთ სამშენებლო დამცავი ღობე შემდეგი პირობების დაცვით:
- სამშენებლო დამცავი ღობე შეიღებოს შავ-თეთრი ან წითელ-თეთრი ზოლებით;
- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით წარმოდგენილი სქემის შესაბამისად;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე მიმდებარე ტერიტორია მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში და დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი;
- სამუშაოების დაწყების და დამთავრების შესახებ წინასწარ ეცნობოს შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ: 241-85-04; 241-85-05);

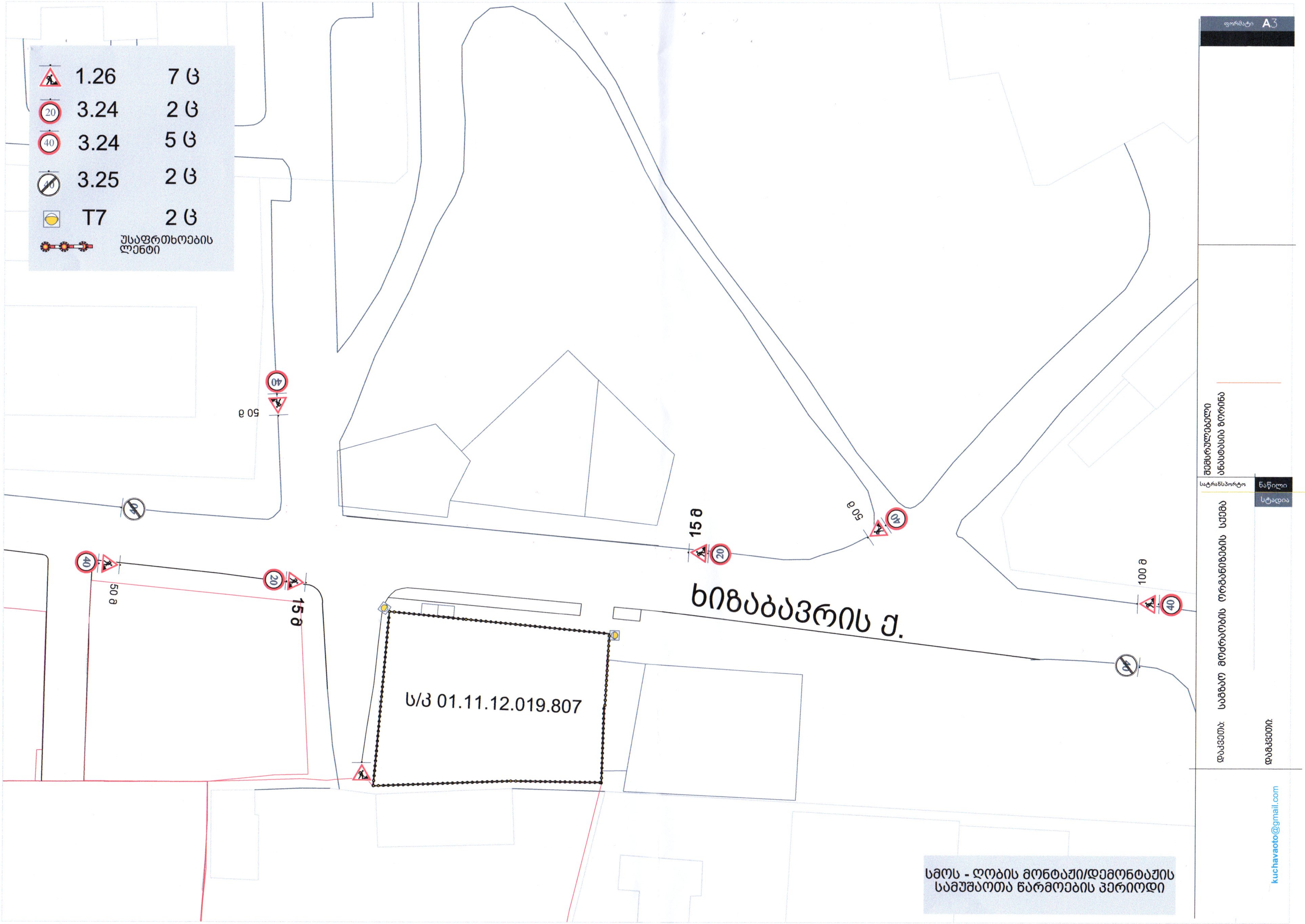
0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia

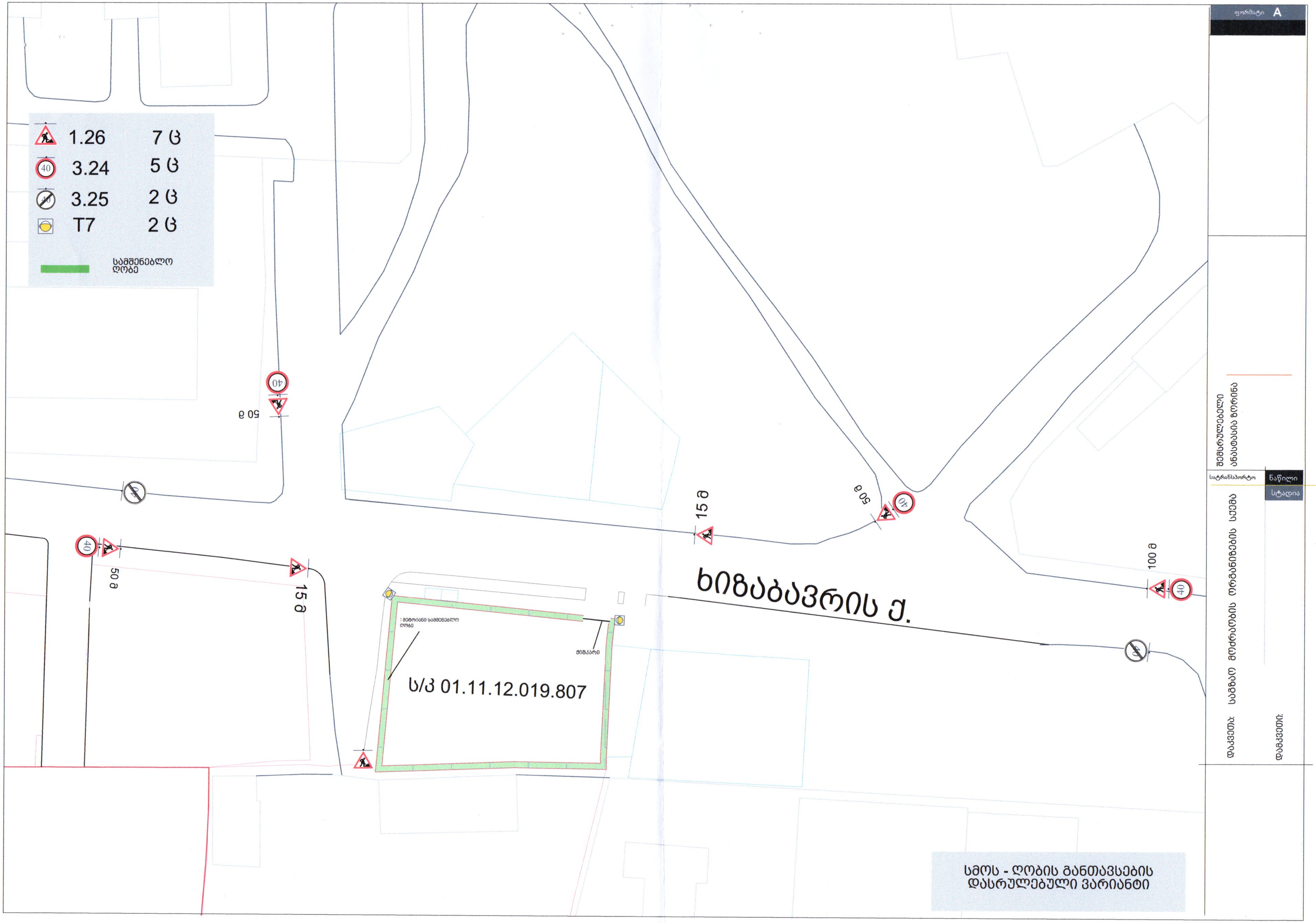
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

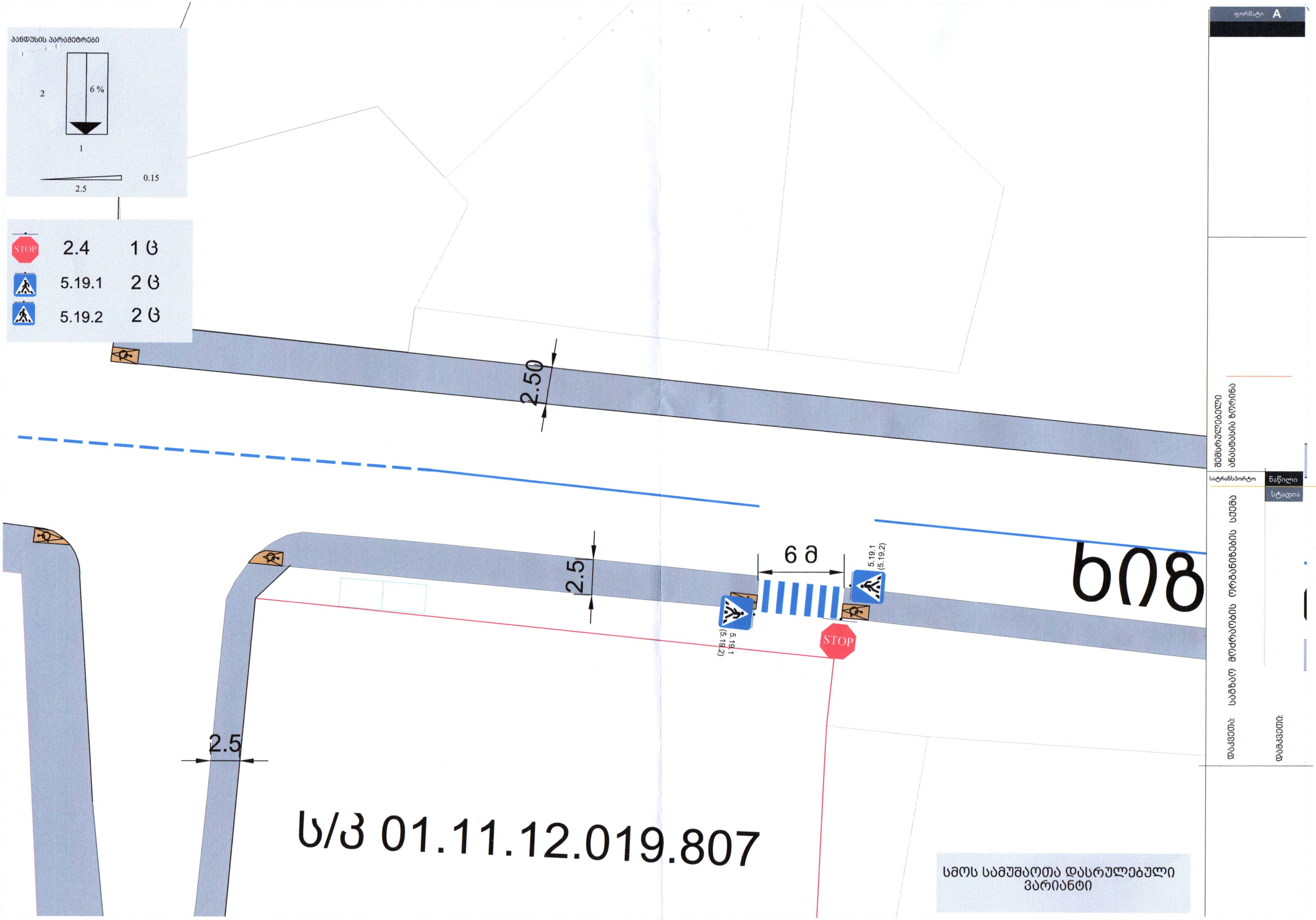
მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: 2 ფაილად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით


1.26 7 ც
3.24 2 ც
3.24 5 ც
3.25 2 ც
T7 2 ც
უსაფრთხოების ლენტი
50 მ
15 მ
100 მ
ხიზაბავრის ქ.
ს/კ 01.11.12.019.807
სმოს - ღობის მონტაჟის/დემონტაჟის სამუშაოთა წარმოების პერიოდი
ფორმატი A3
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა
სატრანსპორტო
ნაწილი
სტადია
დამკვეთი:
kuchavaoto@gmail.com


1.26 7 ც
3.24 5 ც
3.25 2 ც
T7 2 ც
სამშენებლო ღობე
ხიზაბავრის ქ.
ს/კ 01.11.12.019.807
15 მ
50 მ
100 მ
სმოს - ღობის განთავსების
დასრულებული ვარიანტი
ფორმატი A
სატრანსპორტო
ნაწილი
სტადია



ფორმატი A
პანდუსის პარამეტრები
2
6 %
1
0.15
2.5
2.4 1 ც
5.19.1 2 ც
5.19.2 2 ც
STOP
2.50
2.5
6 მ
5.19.1 (5.19.2)
2.5
ს/კ 01.11.12.019.807
სმოს სამუშაოთა დასრულებული ვარიანტი
შემსრულებელი
სატრანსპორტო
ნაწილი
სტადია
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა
დამკვეთი:

№ 06/21-0525697 D 23.06.21

შპს „მილენიუმი“
მისამართი: თეიმურაზ ბოჭორიშვილის ქ. N20
ელ-ფოსტა: chimakadzet@yahoo.com
ტელეფონი: 597 88 85 00

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება რეგისტრირებული IN21-0524421, დათარიღებული 17/06/2021წ; თეიმურაზ ბოჭორიშვილის ქ. 18-ში (ს/კ 01.11.12.019.807) გამავალი წყალსადენის გაუქმებული ქსელის დემონტაჟის და დასაწყობების შესახებ.

გაცნობებთ, რომ „კომპანია“ არ არის წინააღმდეგი მოახდინოთ ზემოაღნიშნულ მისამართზე გამავალი წყალსადენის D=1400 მმ-იანი ქსელის დემონტაჟი და შემდგომ დასაწყობება.

სამუშაოების დაწყების წინ გთხოვთ, დაუკავშირდეთ „კომპანიის“ წარმომადგენელს: გლდანი-ნაძალადევის ბიზნეს ცენტრის მენეჯერი გიორგი ჯანიაშვილი. ტელ: 577 15 10 51.

პატივისცემით,

გიორგი სვანიშვილი
კომერციული დირექტორი

შემსრულებელი: გ. მურღულია
ელ-ფოსტა: gmurgulia@gwp.ge

შ.პ.ს.„ჯორჯიანაირლინკი“
ს/ნსაიდ. კოდი 400081754
საქართველო, თბილისი
თემქა 10 კვარტ.32 კორპ.ბინა 57
ტელ: 577 65 75 15
მეილი: info@airlink.ge

LTD GEORGIANAIRLINK
I/C 400081754
Georgia, Tbilisi.
Temqa st.10 estate, building 32. flat 57
Tel: 577 65 75 15

E-mail: info@airlink.ge

07.05.2020წ

შპს მილენიუმის დირექტორს ლევან პაპაშვილს

ბატონო ლევან

თქვენი მიმდინარე წლის 1 მაისის წერილის პასუხად გაცნობებთ , რომ აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე ს/კ 01.11.12.09.807 გამავალი Georgian airlink- ის ბალანსზე არსებული ინტერნეტის საჰაერო ქსელი გადატანილია ზემოთ აღნიშნული ნაკვეთის წითელი ხაზების გარეთ 3 მეტრის დაცილებით.

ხელმძღვანელის ხელმოწერა

N OG20-0399707 D 14 05 2020

ბატონ დავით კომახიძეს
მისამართი: შავიშვილის ქ. N1ა
ტელეფონი: 571 19 55 15; 599 75 28 88

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრირებული IN20-0398404, დათარიღებული 05/05/2020წ.) მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.11.12.019.807) მშენებლობის გენ. გეგმის შეთანხმების შესახებ.

გაცნობებთ, რომ ზემოაღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე გაედინება „კომპანიის“ ბალანსზე რიცხული წყალსადენის D=1400 მმ-იანი ქსელი, ხოლო ნაკვეთის მიმდებარედ გაედინება წყალსადენის D=600 მმ-იანი ქსელი, რომელთა მიმართ დაცული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და წესებით დადგენილი მოთხოვნები.

გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილი გენ. გეგმა შეთანხმებულია „კომპანიის“ შესაბამის სამსახურთან. „კომპანია“ არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამშენებლო სამუშაოები წარმოდგენილი გენ. გეგმის შესაბამისად.

მშენებლობის ნებართვის გაცემის აუცილებელ წინა-პირობას წარმოადგენს, მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. 01.11.12.019.807) გამავალი გაუქმებული წყალსადნის D=1400 მმ-იანი ქსელის, დაინტერესებული მხარის მიერ დემონტაჟი და დასაწყობება „კომპანიის“ ტერიტორიაზე.

ასევე გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორიაზე შესაძლებელია გადიოდეს კერძო მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები, რომელთა შესახებ ,,კომპანია“ ინფორმაციას არ ფლობს.

ქსელის დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით სამუშაოების დაწყების წინ გთხოვთ, დაუკავშირდეთ ,,კომპანიის“ წარმომადგენელს:

გლდანი-ნაძალადევის ბიზნეს ცენტრის მენეჯერი გიორგი ჯანიაშვილი. ტელეფონი: 577 15 10 51.

დანართი: 1 (ერთი) ფურცელი - საპროექტო დოკუმენტაციის ელ. ვერსია

პატივისცემით,

გიორგი სვანიშვილი
კომერციული დირექტორი

შემსრულებელი: ჯ. ჩაჩხალია; გ. მურღულია
ტელეფონი: 293 11 11 (11 27); (21 02)
jchachkhalia@gwp.ge; gmurgulia@gwp.ge

03984404

GWP შპს "შორჯიან უოთერ ენდ შაუერი"
გლდანი-ნაძალადევის ბიზნეს ცენტრი
ᲛᲘᲦᲔᲑᲣᲚᲘᲐ
ხელმოწერა
რეგ. №_____ "05" 05 2020წ.
სამუშაოების დაწყების ფიქსაციის მიზნით გამოძახებულ
იქნას GWP-ს წარმომადგენელი
ტელ: 032 2 93 11 11

საპროექტო გენ.გეგმა
მ. 1:250

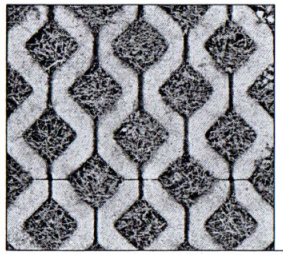
460.45 460.35 460.36 460.29 460.28 460.26 460.20 460.28 459.87 460.09 460.03 460.02 459.50 459.91 459.84 459.93 459.21 460.15 459.98 459.65 459.84 460.06 459.75 459.75 458.45 459.87 459.65 459.50 459.13 459.1 458.36 458.32 457.67 457.89 456.90 457.52 458.92 457.86 456.94 457.86 457.78 459.57 459.64 459.30 459.27 459.2 459.33 459.14 459.12 459.05 458.95 459.18 458.92 458.95 458.90 458.76 458.38

14.588 13.529 13.282 14.707 9.207 4.200 5.211

1 2 3 4 5 6

სანიაღვრე წყლის ჭა

ბალახის ფილა



შენიშვნა: ხეების დეტალური სპეციფიკაცია იხ.პროექტის დენდროლოგიურ ნაწილში

ნახაზის დასახელება:

საპროექტო გენ.გეგმა

აქსპლიკაცია:

1. მთ.გზა
2. ტერიტორიაზე შესასვლელი
3. ღია ავტოსადგომი
4. ეზო(გამწვანება)
5. სამანქანო პანდუსი
6. საპროექტო შენობა

თარიღი 20/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

პრობლემის ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი
გრილის ხაზი
არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება ეხება შეთანხმებულ კორექტირებას.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +460.30 აბსოლიტური ნიშნულის
3. კორექტირებით ცვლილება ხდება მოცულობით მიწამოძრაობაში.
4. პროექტი განხილულია დაინტერესებულ მხარეთა მოტანილი ტოპოგრაფიის დაზუსტებაზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქირცხია და ხანძთარის ქუჩების შემკვეთებული ბლოკის მიმდებარედ, ნაკვეთი 19/143
საკ.კოდი: 01.11.12.019.807

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანაავტორი	ბატარი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი	გ. გაგნიძე	
არქიტექტორი	ე. ბერიშვილი	
არქიტექტორი	დ. კოპახიძე	
შესრულა	დ. კოპახიძე	

საპროექტო ჯგუფი მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი ზანდუკელის №13
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დამკვეთი №		
სტადია	პროექტი	მასშტაბი
ფორმატი	შენობა	1:100
A-3	A-012	20.02.2020 წ.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01201291066**
თარიღი: **08/05/2020**
პინი: **3906**

ადრესატი: შპს მილენიუმი
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 400265208
მისამართი: საქართველო, თბილისი, გლდანის რაიონი, ბარისახოს ქ., N 12

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

შპს "მილენიუმი"-ს დირექტორს

ლევან პაპაშვილს

ქ. თბილისი ქერჩის ქ.#7

ტელ. 597 888 500

ბატონო ლევან,

შპს „თბილსერვის ჯგუფში“ ა.წ 1 მაისს შემოსული თქვენი წერილის (21/012012237-62) პასუხად გაცნობებთ, რომ ჩვენი კომპანიის სანიაღვრე სამსახურის წარმომადგენლების მიერ ადგილზე გასვლით შესწავლილი იქნა: ქ.თბილისი,ხიზამბავრის ქუჩის მიმდებარედ , მიწის ნაკვეთის (საკ.კოდი 01.11.12.019.807) ტერიტორია.

დადგინდა, რომ აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კუთვნილებაში არსებული სანიაღვრე ქსელი არ გადის.

ზაზა ბერიშვილი

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლოატაციის სამსახური-სამსახურის უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ.3
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

ნომერი: 0511/322/20

თარიღი: 11/05/2020

შპს "მილენიუმი"-ს დირექტორს

ბატონ ლევან პაპაშვილს

ბატონო ლევან,

თქვენი მიმდინარე წლის 5 მაისის #0505/255/20 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ აღნიშნულ მისამართზე მდებარე მიწის ნაკვეთზე (# 01.11.12.019.807) სს ,,თელასის" ბალანსზე არსებული10/6/0,4 კვ. კომუნიკაციები არ გადის.

პატივისცემით,

ტექნიკური დირექტორის მ.შ ზვიად ვაშაკიძე

შემსრულებელი:

ვ. სისაური

ტელ:2779999-1-7881

სააქციო საზოგადოება „თელასი“