
New Istanbul Turkish Restaurant
თურქული რესტორანი ნიუ ისტანბული
3.40
3.05
0.00
9.20
1.80
3.40
2.40
ფასადი შეიღებოს მოცემული ფერების შესაბამისად
9.20
მანძილი საზღვრის წარმოსახვითი ხაზიდან ბორდიულამდე აღემატება 1.2 მ-ს
2/11/2022

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.14.030.011.01.502**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882021931217 - 01/11/2021 12:17:47 **04/11/2021 23:04:27**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი საბურთალო				
01	**10**	**14**	**030/011**	**01/502**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი პეკინი , N 28

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**1184.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **30;**
შენობა-ნაგებობები: **N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7**
მათ შორის: N7
საერთო ფართობი 1411.9 კვ.მ.
საოფისე ფართობი 983.2 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი 68.5 კვ.მ.
სარდაფის ფართობი 127.5 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი 185.7 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი 47.0 კვ.მ.

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882012972001 , **თარიღი 11/10/2012 15:06:41**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/10/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "დიანა"-ს დამფუძნებელ პარტნიორთა კრების ოქმი N121106087 , დამოწმების თარიღი:11/10/2012 ,ნოტარიუსი მ. ბიგვავა

მესაკუთრეები:
შპს "დიანა" , ID ნომერი:211337178

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს "დიანა"	საკუთრება	**არასაცხოვრებელი ფართი**	544.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015755556 თარიღი 31/12/2015 13:11:55

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია"** 202906427;
საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი 544.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი31/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2015

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902019965131 თარიღი 30/12/2019 16:42:10

იპოთეკარი: **სს ვითიბი ბანკი ჯორჯია** 202906427;
საგანი: არასაცხოვრებელი ფართი 544.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი30/12/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/12/2019

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020381153 თარიღი 03/07/2020 12:16:06	**მოიჯარე**: **შპს "თრეიდ ჰოლდინგი"** 416331507; საგანი:ფართი 150.00 კვ.მ; ვადა:1 წელი; **უძრავ ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი03/07/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/07/2020	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021931217 თარიღი 01/11/2021 12:17:47	**მოიჯარე**: **შპს ფანტასტიკ** 405489136; საგანი:ფართი 160 კვ.მ.; ვადა:5 წელი; საბოლოო თარიღი:01/01/2027; **ხელშეკრულება ფართის იჯარით გაცემის შესახებ, დამოწმების თარიღი01/11/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/11/2021	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

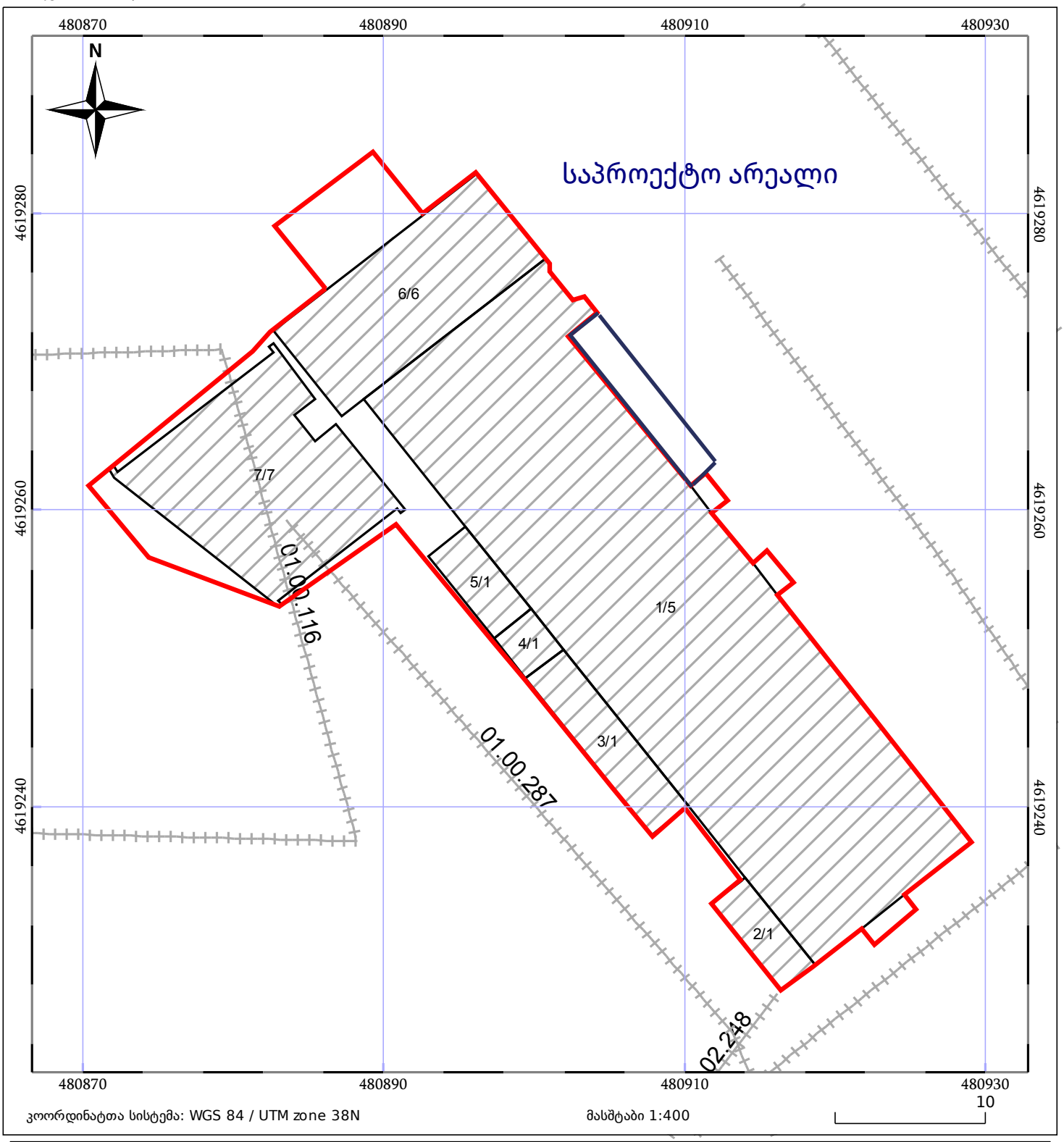
საკადასტრო კოდი: **01.10.14.030.011**

განცხადების ნომერი: **882019270601**

მომზადების თარიღი: **11/04/2019**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **1184 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



მშენებარე ნაგებობა

შენობა/ნაგებობა

ტყის ფონდი

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ხაზობრივი ნაგებობა

ვალდებულება