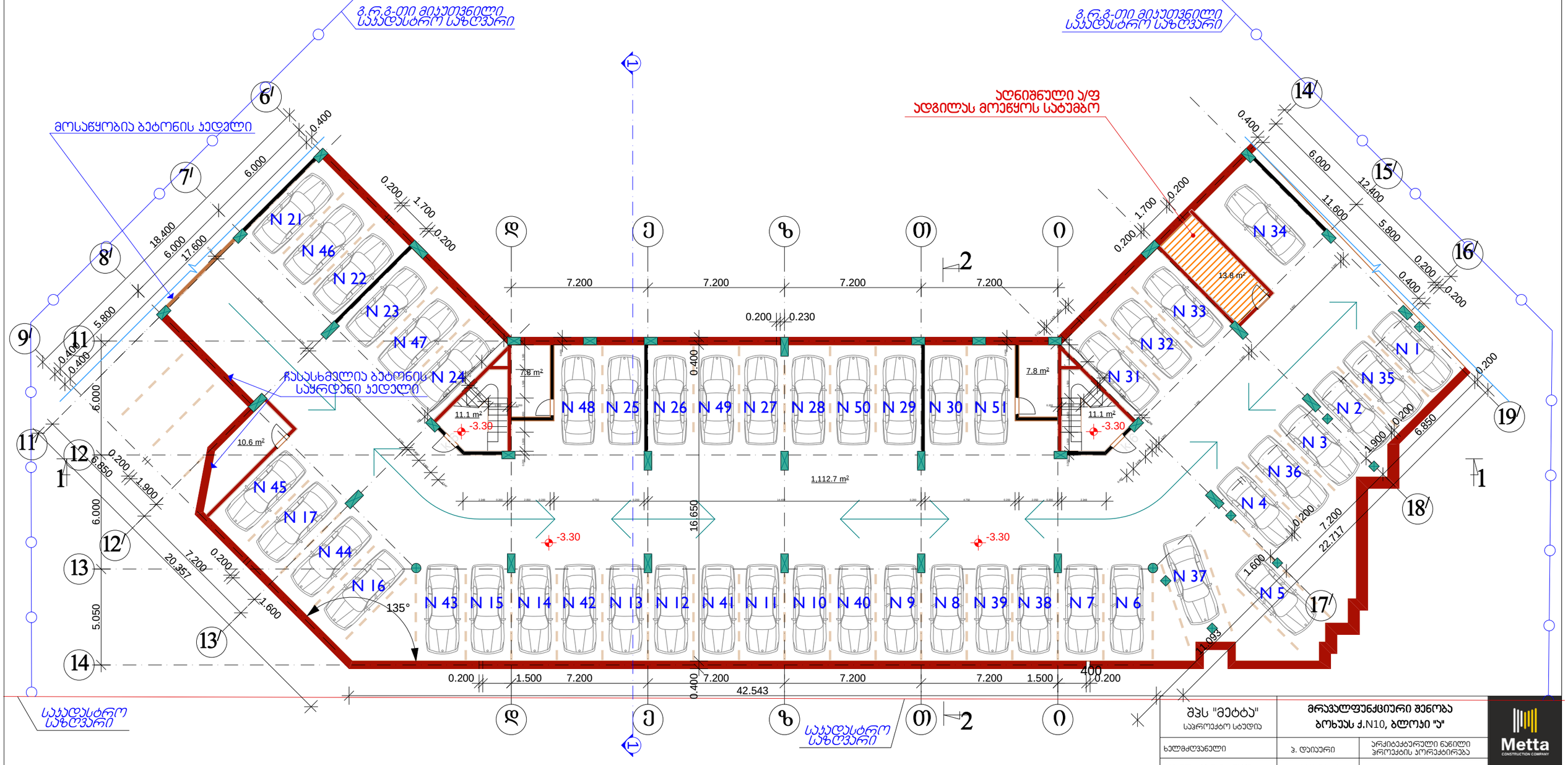
შენიშვნა: სარეაბილიტაციო შენობის მიწისქვეშა პარკინგზე არსებული არმირებული ბეტონის ფილა საჭიროებს სამშენებლო ნაგვისგან გაწმენდას. იატაკზე, კედლებზე და ჭოლონებზე დასატანია სპეციალური მანიშნებელი და დასანიშნრია. კედლები და ჭერი მონოლითურია და არ საჭიროებს დამუშავებას. მოსაწყობია განათების სისტემა. პარკირებიდან ასასვლელი ჯიბის უჯრედების საფეხურები მონოლითურია. კედლები და ჭერი ჯიბის უჯრედში გასალესია და შესაღებია. ასევე გასალესია და შესაღებია საფეხურების ქვეშ სიბრტყე. მოსაწყობია სენსორული განათება

ექსპლიკაცია:
ა/ფ ფართობი: 1112.7 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი: 40.0 კვ.მ.



შპს "მეტატა" საპროექტო სტუდია	მრავალფუნქციური შენობა ბოხუას ქ.N10, ბლოკი "ა"		Metta CONSTRUCTION COMPANY
ხელმძღვანელი	ვ. დაიური	არქიტექტურული ნაწილი პროექტის პორექტირება	
პრ. მთ. არქიტექტორი	გ. გიორგაძე	პარკირების სართულის გეგმა -3.30 ნიშნულზე	თარიღი: 31.01.2022
პროექტის მენეჯერი	გ. ცინცაბაძე		ფურცელი: ა-04
		მასშ. 1:200	ფურცლები: 29

განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი ს1: 787/2800=0.3

შენიშვნა: სარეაბილიტაციო შენობის 0.00 ნიშნულზე მოსაწყობია კომერციული ფართები, კერძოდ: ამოსაყვანია კედლები, ჩასაყენებელია ვიტრაჟები, ჭედლები დასამუშავებელი და შესაღებია. სადარბაზოს დერეფნებში დასაშენებია ფილები, მოსაწყობია განათება, კიბის უჯრედებში გამოსაცვლელია დაზიანებული საფეხურები, ლითონის მოაჯირი შესაღებია, დასაყენებელია სენსორული განათება, კედლები და საფეხურის ქვედა სირტყე დასამუშავებელია და შესაღებია, ლიფტიან ამოშენებელია ტიხრის ოციანი ბლოკით,

ექსპლიკაცია:
კომერციულის ფართობი: 541.1 კვ.მ.
სადარბაზო ფართობი: 95.4 კვ.მ.

393.5 m²

393.5 m²

145.8 m²

13.7 m²

47.7 m²

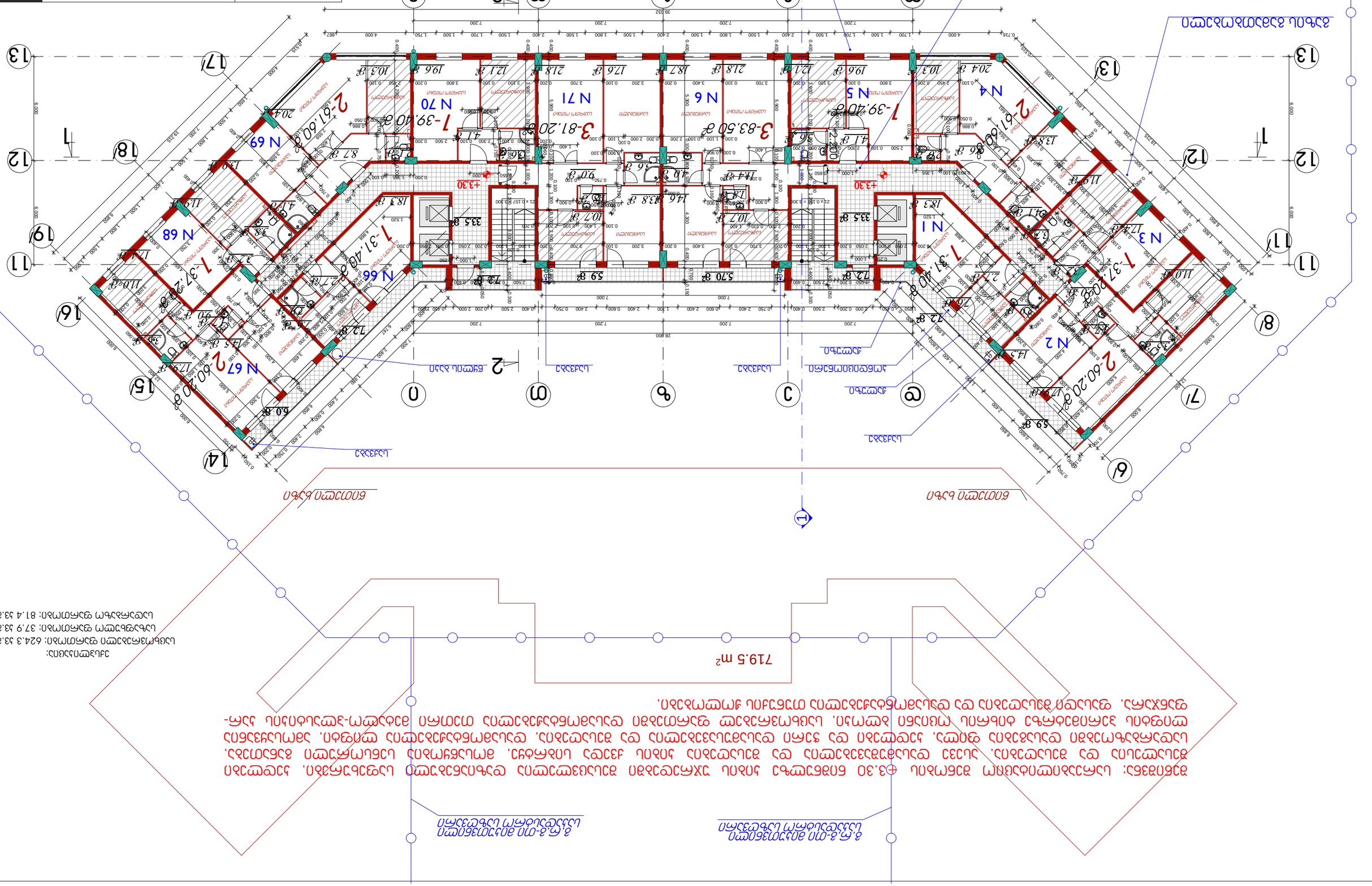
47.7 m²

N 1	49.5 მ²	N 9	22.2 მ²
N 2	25.5 მ²	N 10	44.1 მ²
N 3	44.8 მ²	N 11	25.5 მ²
N 4	38.8 მ²	N 12	49.3 მ²
N 5	26.8 მ²	N 13	18.5 მ²
N 6	12.5 მ²	N 14	15.2 მ²
N 7	41.5 მ²	N 15	40.0 მ²
N 8	13.2 მ²	N 16	15.2 მ²
		N 17	40.0 მ²
		N 18	18.5 მ²

შპს "მეტტა" სპეციალიზებული სტუდია	მრავალფუნქციური შენობა ბოხუას ქ.N10, ბლოკი "ა"		Metta CONSTRUCTION COMPANY
ხელმძღვანელი	ა. დავიური	არქიტექტურული ნაწილი არქიტექტის პროექტირება	
მთ. არქიტექტორი	გ. გიორგაძე	პირველი სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე	თარიღი: 31.01.2022
პროექტის მენეჯერი	გ. ცინცაბაძე		ფურცელი: ა-05
		მას. 1:200	ფურცლები: 29

ნ. ბოხუას ქ.

מבנה מגורים בן 3 קומות מעל קומת עמודים חלקית וקומת גג חלקית מעל חניון תת קרקעי משותף			
בניין "פלמח", רחוב יהושע בן נון 10, אזור התעשייה "ב"			
תכנית קומת גג			
תכנית קומת עמודים			
תכנית קומה טיפוסית			
תכנית קומת קרקע			
תכנית קומת מרתף			
תכנית חניון תת קרקעי			
קנה מידה 1:200			
מספר תכנית: 29			


+3.30
+3.30
+3.30
+3.30
N 1
N 2
N 3
N 4
N 5
N 6
N 7
N 70
N 71
N 66
N 67
N 68
N 69
1-39.40 מ"ר
2-60.20 מ"ר
1-37.20 מ"ר
3-83.50 מ"ר
3-81.20 מ"ר
1-39.40 מ"ר
2-61.60 מ"ר
1-31.40 מ"ר
2-60.40 מ"ר
1-37.20 מ"ר
2-61.60 מ"ר
1-31.40 מ"ר
719.5 m²
חדר מדרגות
חדר מדרגות
חדר מדרגות

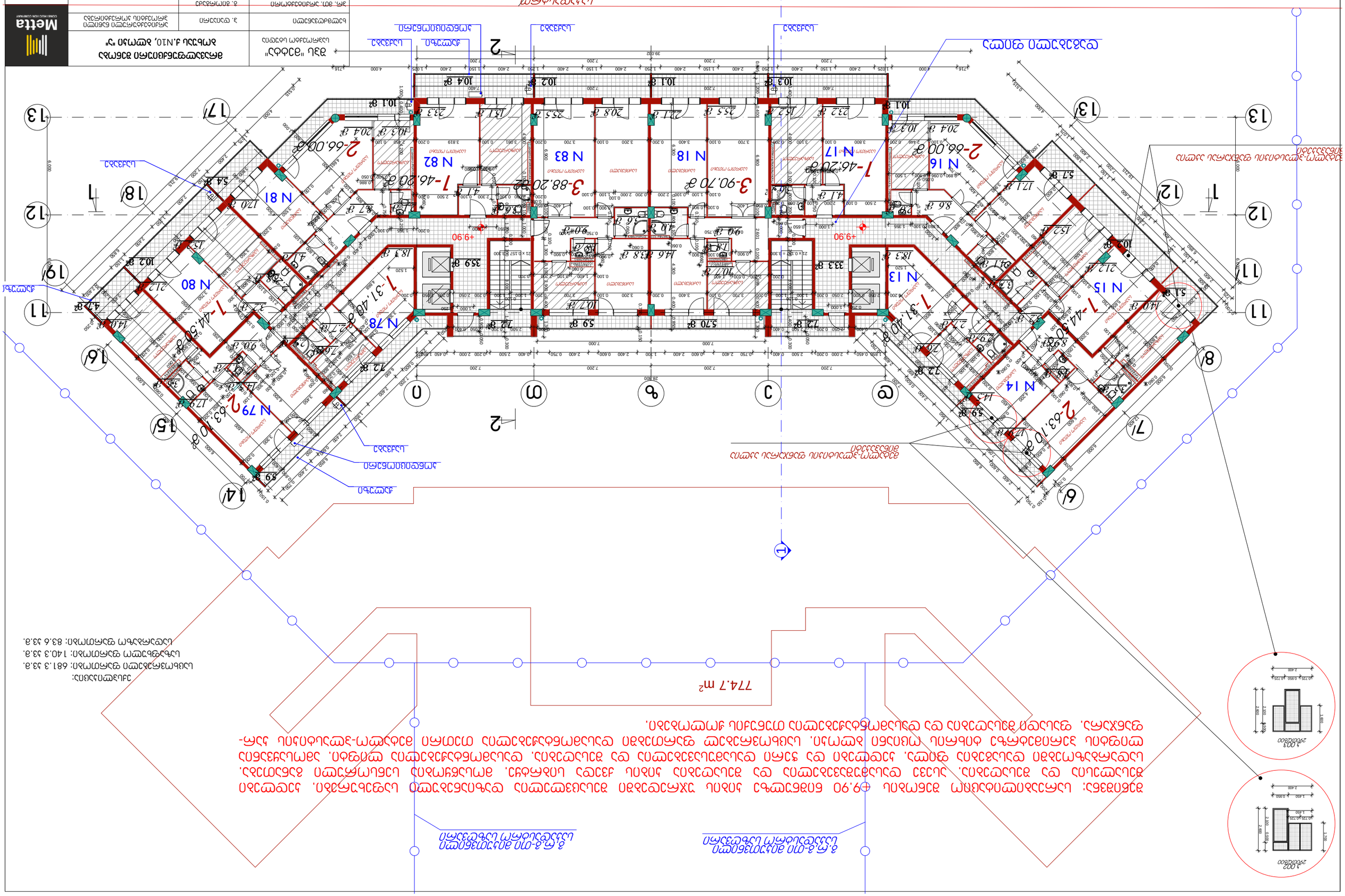
מבנה "פארק גבעתי"			
בניין מגורים	ג. בניין מגורים		
שלב ב' - תכנית לרישוי			
קומת קרקע	ה. מפלס הכניסה הקובעת		
תכנית קומת קרקע	ו. מס' יח"ד		
מגרש 1	ז. גוש/חלקה/מגרש		

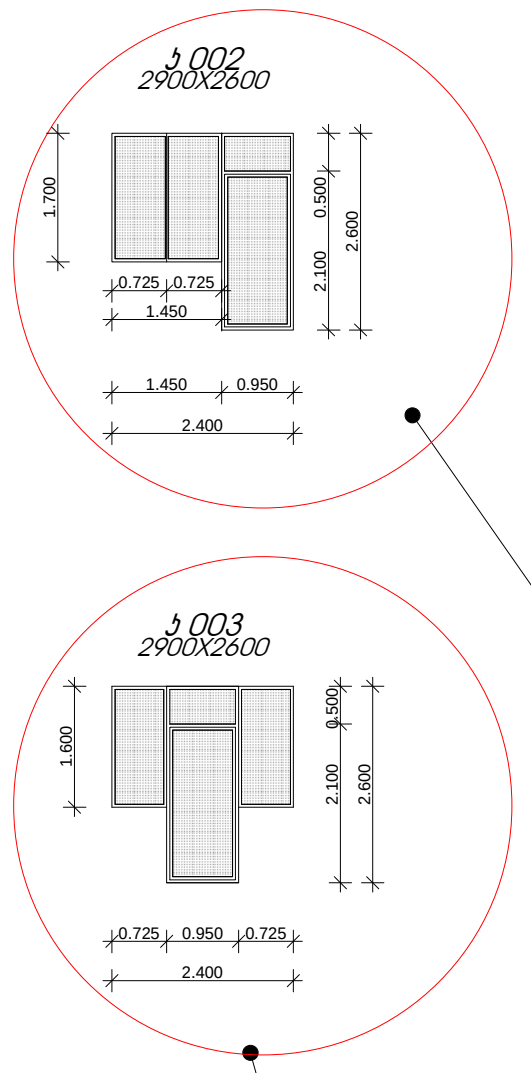
Проектант:	„Бъдеще" ЕООД, гр.Мездра, ул.Васил Левски №10, ет.1		
Конструктивна част:	Инж. Валентин Стоянов Димитров, per.№ 0301 0010	Мащаб: 1:200	Лист: 29
Част:	Арх. Валентин Стоянов Димитров, per.№ 0301 0010		Брой листове: 3-08
Обект:	Жилищна сграда с 18 апартамента +9.90 над 1 подземно ниво		Дата: 31.01.2022
Адрес:	Мездра, ул.Васил Левски №10		

Meita
COMBI MULTI-ACTION COMPANY

Изградена площ: 774.7 m²
Разгъната площ: 681.3 кв.м.
Застроена площ: 140.3 кв.м.
Разгъната площ на жилищата: 83.6 кв.м.

Забележка: Всички размери са в сантиметри, освен ако не е посочено друго. Котите са спрямо нулата на строежа, която съответства на +9.90 от нивото на околния терен. Преди започване на строителните работи да се направи проверка на всички размери и нивелетни данни. Всички открити несъответствия да се докладват на проектанта преди започване на работите.


N 78
N 79
N 80
N 81
N 82
N 83
N 18
N 17
N 16
N 15
N 14
N 13
+9.90
1-46.20 m²
2-66.00 m²
3-90.70 m²
2-63.10 m²
1-44.50 m²
1-31.40 m²
2-27.60 m²
1-46.20 m²
2-66.00 m²
1-44.50 m²
2-63.10 m²
1-31.40 m²
2-27.60 m²
3-88.20 m²
1-46.20 m²
2-66.00 m²
1-44.50 m²
2-63.10 m²
1-31.40 m²
2-27.60 m²
3-90.70 m²
1-46.20 m²
2-66.00 m²
1-44.50 m²
2-63.10 m²
1-31.40 m²
2-27.60



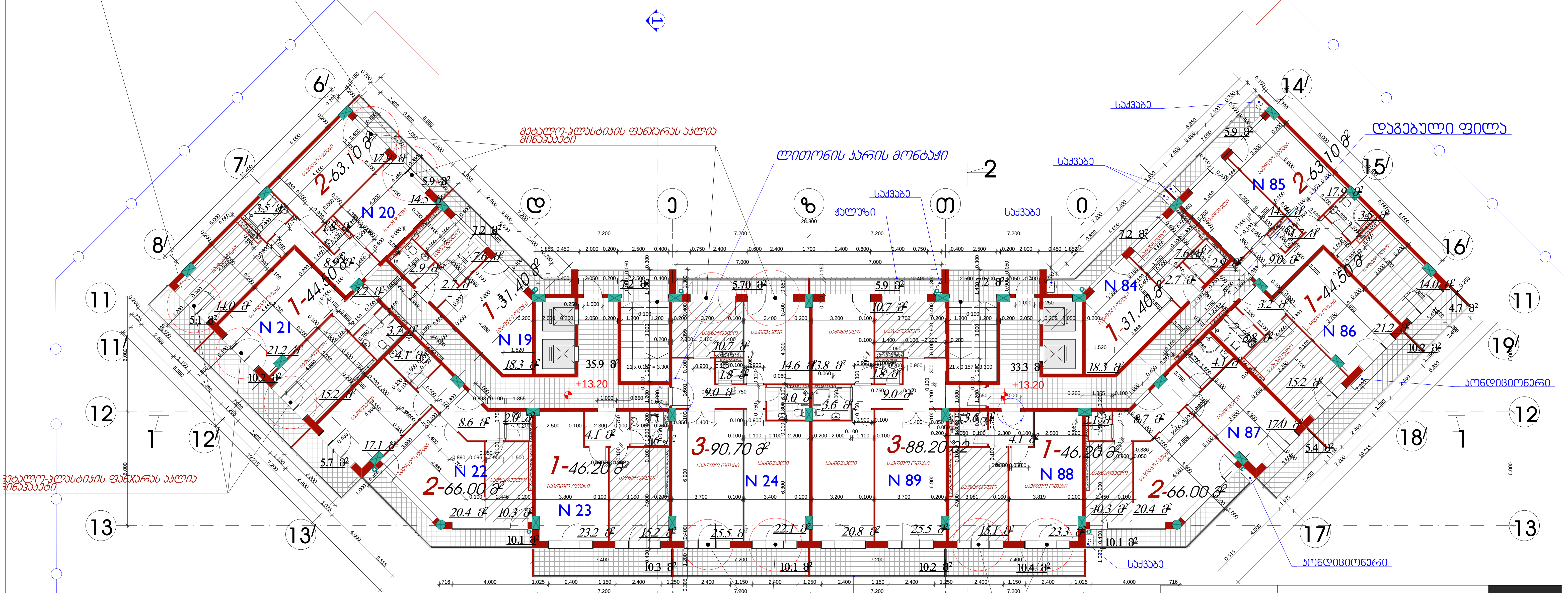
ბ.რ.გ-ში მიკუთვნილი საკადასტრო საზღვარი

ბ.რ.გ-ში მიკუთვნილი საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნა: სარეაბილიტაციო შენობის +13.20 ნიშნულზე კიბის უჯრედებში შესაცვლელია დაზიანებული საფეხურები. კედლები შესალესია და შესაღებია. ასევე დასამუშავებელია და შესაღებია კიბის ქვედა სიბრტყე. მოსაწყობია სენსორული განათება. სადარბაზოებში დასაგებია ფილა. კედლები და ჭერი დასამუსავებელია და შესაღებია. დასამონტაჟებელია ლიფტი. ამოსაყვანია ლიფტის პერიმეტრზე ტიხრის ოციანი ბლოკი. საცხოვრებელ ფართებში დასამონტაჟებელია თეთრი მეტალო-პლასტიკის კარ-ფანჯარა. ფასადი შესაღებია და დასამონტაჟებელია თუნუქის ჭოლობები.

774.7 m²

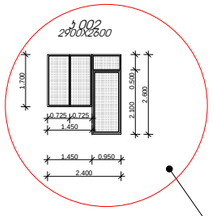
ექსპლიკაცია:
საცხოვრებელი ფართობი: 681.3 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი: 140.3 კვ.მ.
სადარბაზო ფართობი: 83.6 კვ.მ.

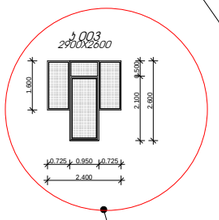


საკადასტრო საზღვარი

ლითონის კარის მონტაჟი

შპს "მეტტა" საპროექტო სტუდია	მრავალფუნქციური შენობა ბოხუას ქ.N10, ბლოკი "ა"		Metta CONSTRUCTION COMPANY
ხელმძღვანელი	პ. დაიაური	არქიტექტურული ნაწილი პროექტის კორექტირება	
პრ. მთ. არქიტექტორი	გ. გიორგაძე	მეხუთე სართულის გეგმა +13.20 ნიშნულზე	თარიღი: 31.01.2022
პროექტის მენეჯერი	გ. ცინცაბაძე		ფურცელი: ა-09
		მასშ. 1:200	ფურცლები: 29





შენიშვნა: სარეაბილიტაციო შენობის +16.50 ნიშნულზე ჯიბის უკრედებში შესაცვლელია დაზიანებული საფეხურები. ჯედლები შესალესია და შესაღებია. ასევე დასამუშავებელია და შესაღებია ჯიბის ქვედა სიბრტყე. მოსაწყობია სენსორული განათება. სადარბაზოებში დასაგებია ფილა. ჯედლები და ჭერი დასამუსავებელია და შესაღებია. დასამონტაჟებელია ლიფტი. ამოსაყვანია ლიფტის ჯერიმეტრზე ტიხრის ოციანი ბლოკი. საცხოვრებელ ფართებში დასამონტაჟებელია თეთრი მეტალო-პლასტიკის ჯარ-ფანჯარა. ფასადი შესაღებია და დასამონტაჟებელია თუნუქის ჭოლობები.

777.6 m²

ექსპლიკაცია:
საცხოვრებელი ფართობი: 695.4 კვ.მ.
საზოგადო ფართობი: 140.3 კვ.მ.
სადარბაზო ფართობი: 81.0 კვ.მ.

გ.რ.გ-ის მიკუთვნილი საკადასტრო საზღვარი

გ.რ.გ-ის მიკუთვნილი საკადასტრო საზღვარი

მეტალო-პლასტიკის ფანჯარას აისია მინაპაკეტი

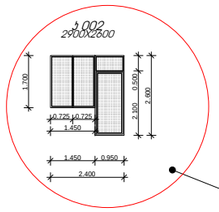
მეტალო-პლასტიკის ფანჯარას აისია მინაპაკეტი

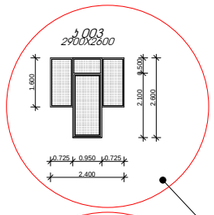
მეტალო-პლასტიკის ფანჯარას აისია მინაპაკეტი

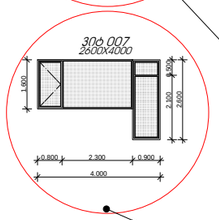
დაგებული ფილა

საკადასტრო საზღვარი

შპს "მეტატა" საპროექტო სტუდია	მრავალფუნქციური შენობა ბოხუას ქ.N10, ბლოკი "ა"		Metta CONSTRUCTION COMPANY
ხელმძღვანელი	ა. დიასური	არქიტექტურული ნაწილი პროექტის პორექტირება	
პრ. მთ. არქიტექტორი	გ. გიორგაძე	მეექვსე სართულის გეგმა +16.50 ნიშნულზე	თარიღი: 31.01.2022
პროექტის მენეჯერი	გ. ცინცაბაძე		ფურცელი: ა-10
		მასშ. 1:200	ფურცლები: 29







შენიშვნა: სარეაბილიტაციო შენობის +19.80 ნიშნულზე კიბის უჯრედებში შესაცვლელია დაზიანებული საფეხურები. კედლები შესალესია და შესაღებია. ასევე დასამუშავებელია და შესაღებია კიბის ქვედა სიბრტყე. მოსაწყობია სენსორული განათება. სადარბაზოებში დასაგებია ფილა. კედლები და ჭერი დასამუსავებელია და შესაღებია. დასამონტაჟებელია ლიფტი. ამოსაყვანია ლიფტის პერიმეტრზე ტიხრის ოციანი ბლოკი. საცხოვრებელ ფართებში დასამონტაჟებელია თეთრი მეტალო-პლასტიკის პარ-ფანჯარა. ფასადი შესაღებია და დასამონტაჟებელია თუნუქის ჭოლობები.

774.7 m²

ექსპლიკაცია:
საცხოვრებელი ფართობი: 681.3 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი: 140.3 კვ.მ.
სადარბაზო ფართობი: 83.6 კვ.მ.

გ.რ.გ-ის მიკუთვნილი საკადასტრო საზღვარი

გ.რ.გ-ის მიკუთვნილი საკადასტრო საზღვარი

მეტალო-პლასტიკის ფანჯარას აპლია მინაპაკეტი

პონდიციონერი

წყლის ბაკი

საქვაბე

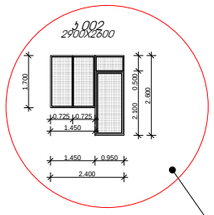
ვიტრაჟი

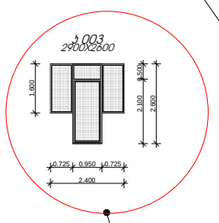
დაგებული ფილა

TV ანტენა

ლიტონის პარის მონტაჟი

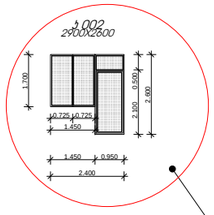
შპს "მეტტა" საპროექტო სტუდია	მრავალფუნქციური შენობა ბოხუას ქ.N10, ბლოკი "ა"		Metta CONSTRUCTION COMPANY
ხელმძღვანელი	ჰ. დიასური	არქიტექტურული ნაწილი პროექტის პორექტირება	
ჯრ. მთ. არქიტექტორი	გ. გიორგაძე	მეზვიდე სართულის გეგმა +19.80 ნიშნულზე	თარიღი: 31.01.2022
პროექტის მენეჯერი	გ. ცინცაბაძე		ფურცელი: ა-11
		მასშ. 1:200	ფურცლები: 29

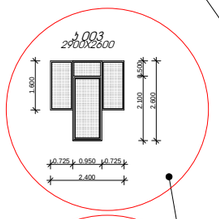


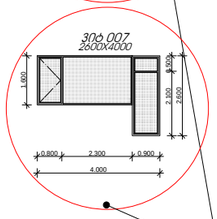


შენიშვნა: სარეაბილიტაციო შენობის +23.10 ნიშნულზე კიბის უჯრედებში შესაცვლელია დაზიანებული საფეხურები. კედლები შესალესია და შესაღებია. ასევე დასამუშავებელია და შესაღებია კიბის ქვედა სიბრტყე. მოსაწყობია სენსორული განათება. სადარბაზოებში დასაგებია ფილა. კედლები და ჭერი დასამუსავებელია და შესაღებია. დასამონტაჟებელია ლიფტი. ამოსაყვანია ლიფტის პერიმეტრზე ტიხრის ოციანი ბლოკი. საცხოვრებელ ფართებში დასამონტაჟებელია თეთრი მეტალო-პლასტიკის პარ-ფანჯარა. ფასადი შესაღებია და დასამონტაჟებელია თუნუქის ჭოლობები.

შპს "მეტტა" სპეციალიზებული სტუდია	მრავალფუნქციური შენობა ბოხუას ქ.N10, ბლოკი "ა"		Metta CONSTRUCTION COMPANY
ხელმძღვანელი	ჯ. დიასამიძე	არქიტექტურული ნაწილი პროექტის პროექტირება	
ჯრ. მთ. არქიტექტორი	გ. გიორგაძე	მერვე სართულის გეგმა +23.10 ნიშნულზე	თარიღი: 31.01.2022
პროექტის მენეჯერი	გ. ცინცაბაძე		ფურცელი: ა-12
		მასშტ. 1:200	ფურცლების: 29







შენიშვნა: სარეაბილიტაციო შენობის +26.40 ნიშნულზე ჯიბის უკრედებში შესაცვლელია დაზიანებული საფეხურები. ჯედლები შესალესია და შესაღებია. ასევე დასამუშავებელია და შესაღებია ჯიბის ქვედა სიბრტყე. მოსაწყობია სენსორული განათება. სადარბაზოებში დასაგებია ფილა. ჯედლები და ჭერი დასამუსავებელია და შესაღებია. დასამონტაჟებელია ლიფტი. ამოსაყვანია ლიფტის ჯერიმეტრზე ტიხრის ოციანი ბლოკი. საცხოვრებელ ფართებში დასამონტაჟებელია თეთრი მეტალო-პლასტიკის ჯარ-ფანჯარა. ფასადი შესაღებია და დასამონტაჟებელია თუნუქის ჭოლობები.

771.8 m²

ექსპლიკაცია:
საცხოვრებელი ფართობი: 681.3 კვ.მ.
საზოგადო ფართობი: 140.3 კვ.მ.
სადარბაზო ფართობი: 86.2 კვ.მ.

გ.რ.გ-ის მიკუთვნილი საკადასტრო საზღვარი

გ.რ.გ-ის მიკუთვნილი საკადასტრო საზღვარი

მეტალო-პლასტიკის ფანჯარას აკლია მინაპაკეტი

მეტალო-პლასტიკის ფანჯარას აკლია მინაპაკეტი

ლიფტინის ჯარის მონტაჟი

ლიფტინის ჯარის მონტაჟი

ლიფტინის ჯარის მონტაჟი

ლიფტინის ჯარის მონტაჟი

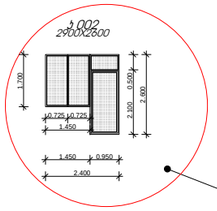
საკადასტრო საზღვარი

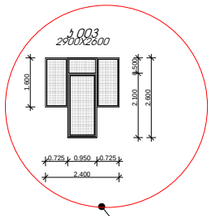
საქვაბე

საქვაბე

შპს "მეტტა" საპროექტო სტუდია	მრავალფუნქციური შენობა ბოხუას ქ.N10, ბლოკი "ა"		Metta CONSTRUCTION COMPANY
ხელმძღვანელი	ჯ. დეისური	არქიტექტურული ნაწილი პროექტის პორექტირება	
ჯრ. მთ. არქიტექტორი	გ. გიორგაძე	მეცხრე სართულის გეგმა +26.40 ნიშნულზე	თარიღი: 31.01.2022
პროექტის მენეჯერი	გ. ცინცაბაძე		ფურცელი: ა-13
		მასშ. 1:200	ფურცლები: 29

Meita			

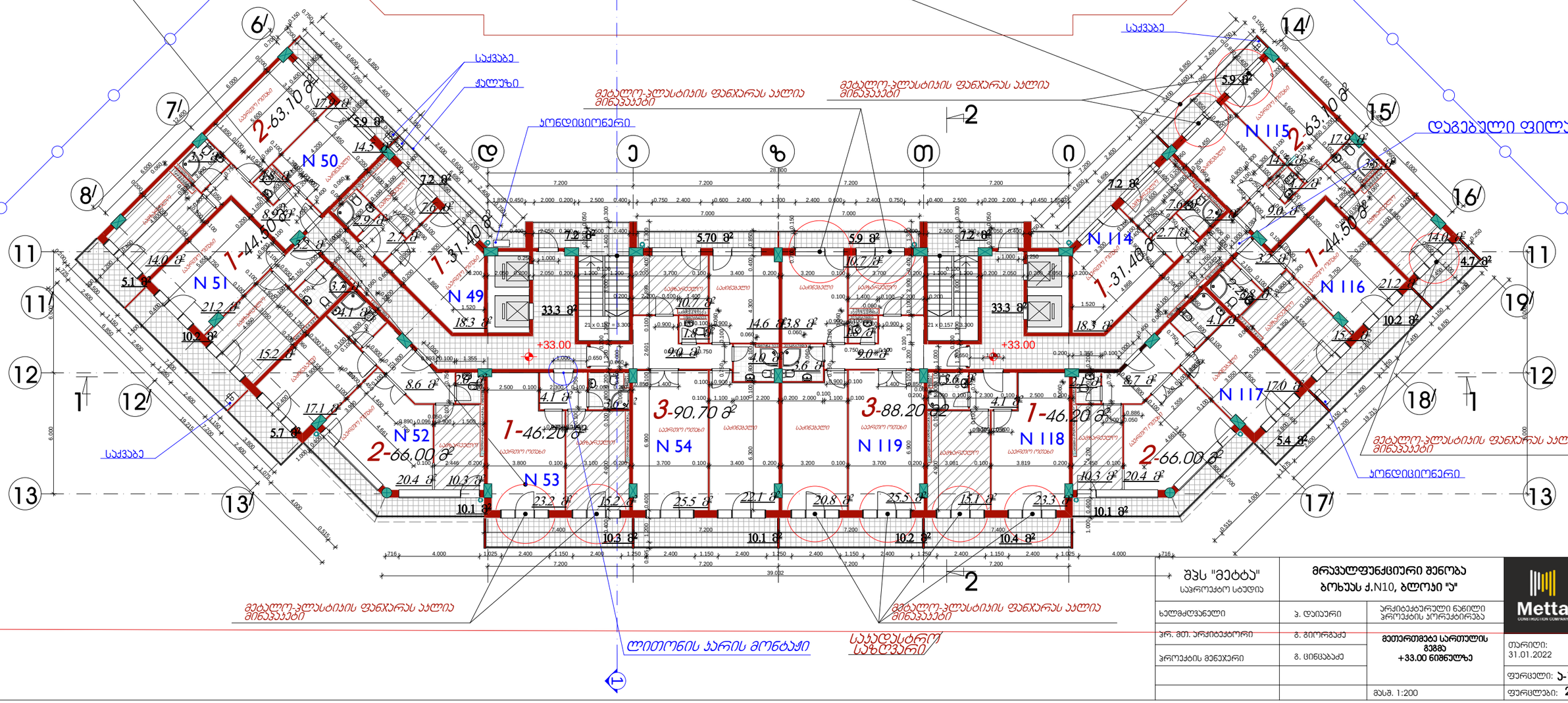




შენიშვნა: სარეაბილიტაციო შენობის +33.00 ნიშნულზე ჯიბის უკრედებში შესაცვლელია დაზიანებული საფეხურები. ჯედლები შესალესია და შესაღებია. ასევე დასამუშავებელია და შესაღებია ჯიბის ქვედა სიბრტყე. მოსაწყობია სენსორული განათება. სადარბაზოებში დასაგებია ფილა. ჯედლები და ჭერი დასამუსავებელია და შესაღებია. დასამონტაჟებელია ლიფტი. ამოსაყვანია ლიფტის პერიმეტრზე ტიხრის ოციანი ბლოკი. საცხოვრებელ ფართებში დასამონტაჟებელია თეთრი მეტალო-პლასტიკის პარ-ფანჯარა. ფასადი შესაღებია და დასამონტაჟებელია თუნუქის ჭოლობები.

777.6 m²

ექსპლიკაცია:
საცხოვრებელი ფართობი: 681.3 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი: 140.3 კვ.მ.
სადარბაზო ფართობი: 81.0 კვ.მ.



შპს "მეტტა" სპეციალური სტუდია	მრავალფუნქციური შენობა ბოხუას ქ.N10, ბლოკი "ა"		Metta
ხელმძღვანელი	ვ. დიასამიძე	არქიტექტურული ნაწილი პროექტის კოორდინატორი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	გ. გიორგაძე	მეთერთმეტე სართულის გეგმა +33.00 ნიშნულზე	თარიღი: 31.01.2022
პროექტის მენეჯერი	გ. ცინცაბაძე		ფურცელი: ა-15
		მასშ. 1:200	ფურცლები: 29

Възложител:	„Здравец" АД		
Проектант:	„Здравец" АД		
Част:	Архитектурна		
Етап:	Работен проект		
Обект:	Жилищна сграда с ниско енергопотребление, гр. Ботевград, ул. „Христо Ботев" №36		
Чертеж:	Разрез 1-1	Мащаб: 1:200	Чертеж №: 29
Проектирал:	арх. Елена Димитрова		
Дата:	31.01.2022		Чертеж №: 3-16

Metta
GOOD HEALTH COMPANY

Разрез 1-1 / Section 1-1

Жилищна сграда/Residential building

Ситуация/Situation

Разрез 2-2 / Section 2-2

Разрез 3-3 / Section 3-3

Разрез 4-4 / Section 4-4

Разрез 5-5 / Section 5-5

Разрез 6-6 / Section 6-6

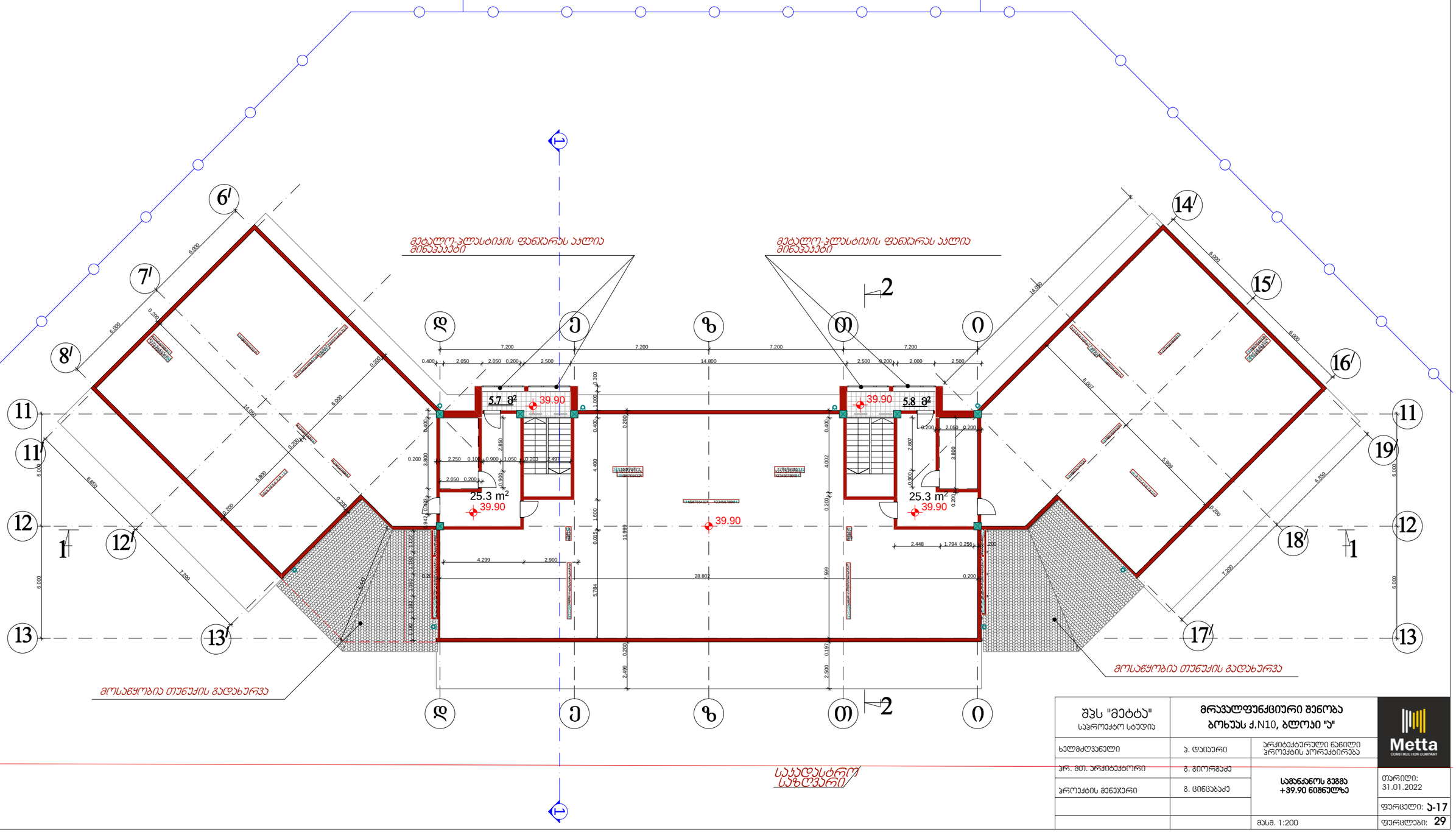
Разрез 7-7 / Section 7-7

Разрез 8-8 / Section 8-8

Разрез 9-9 / Section 9-9

Разрез

შენიშვნა: სარეაბილიტაციო შენობის +39.90 ნიშნულზე ჯიბის უჯრედებში შესაცვლელია დაზიანებული საფეხურები, ჯედლები შესალესია და შესაღებია, ასევე დასამუშავებელია და შესაღებია ჯიბის ქვედა სიბრტყე, მოსაწყობია სენსორული განათება, სადარბაზოებში დასაგებია ფილა, ჯედლები და ჭერი დასამუშავებელია და შესაღებია, დასამონტაჟებელია ლიფტი, ამოსაყვანია ლიფტის ჰერიმეტრზე ტიხრის ოციანი ბლოკი, დასამონტაჟებელია თეთრი მეტალო-პლასტიკის ფანჯარა, სამანქანე განყოფილებაში ამოსაყვანია ოციანი ბლოკის ჯედელი, ჯედელი შესალესი და შესაღებია, ჩასაყენებელია ლითონის ჯარი, სახურავზე გასასვლელი გისოსის ჯარები შესაღებია.



შპს "მეტტა" საპროექტო სტუდია	მრავალფუნქციური შენობა ბოხუას ქ.N10, ბლოკი "ა"		Metta CONSTRUCTION COMPANY
ხელმძღვანელი	ჯ. დუნაური	არქიტექტურული ნაწილის პროექტის პორექტირება	
პრ. მთ. არქიტექტორი	გ. გიორგაძე	სამანქანოს გეგმა +39.90 ნიშნულზე	თარიღი: 31.01.2022
პროექტის მენეჯერი	გ. ცინცაბაძე		ფურცელი: ა-17
		მასშ. 1:200	ფურცლები: 29
