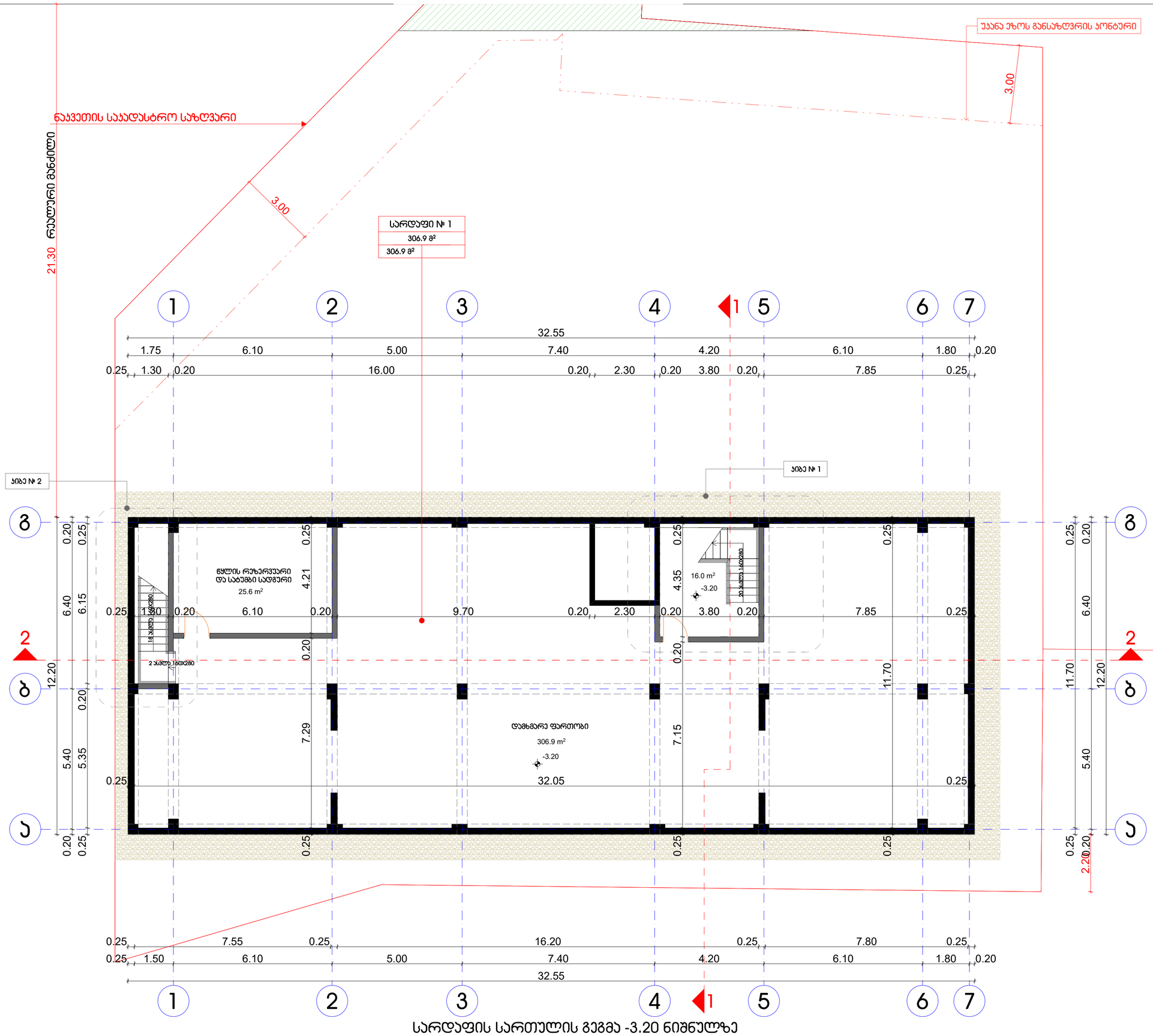
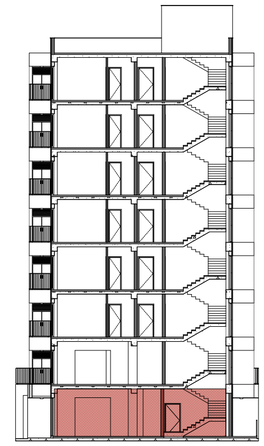


სარდაფის სართულის გეგმა -3.20 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

სქემატური ჭრილი



ვირობითი აღნიშვნები:

№ -- — სივრცის ნუმერაცია

--.- მ² — სივრცის საერთო ფართობი

--.- მ² | -.- მ² — აივნის ფართობი

სივრცის ჭიდა ფართობი

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ადგილმდებარეობა
ქალაქი თბილისი, ქუჩა გიორგი ბრწყინვალე №3

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.10.06.012.029

დამკვეთი
შ.პ.ს. "ვ.დ. დევლოპმენტი"

BARNABISHVILI GURGENIDZE ARCHITECTS
LTD BARNABISHVILI GURGENIDZE ARCHITECTS

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ბ.გურგენიძე
მთ.არქიტექტორი		ი.ბარნაბიშვილი
პრ. თანაავტორი		
შემსრულა		ი.ბარნაბიშვილი

სარდაფის სართულის გეგმა -3.20 ნიშნულზე

თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი
25.01.2022	A 2	1:100
სტადია	ფერცელი	ფერცლები
ს-პ		

16.4 m2

19.4 m2

13.7 m2

13.8 m2

10.7 m2

19.9 m2

22.0 m2

22.4 m2

13.8 m2 13.8 m2 13.8 m2 13.8 m2 13.8 m2 13.8 m2 13.8 m2 13.8 m2

13.8 m2 13.8 m2 13.8 m2 13.8 m2 13.8 m2

24.4 m2

16.2 m2

6.1 m2

1.60 12.20
0.20 11.80 0.20

0.20 5.40 6.40 0.20

0.20 7.60 0.25 16.20 0.25 7.85 0.20

13.90

0.20 5.40 6.40 0.20

0.20 11.80 0.20

32.55

1.75 6.10 5.00 7.40 4.20 6.10 2.00

0.20 14.95 0.20 2.40

0.20

2.30 0.20 3.80 0.20 1.50 0.20 6.20 0.20

32.55

0.50

21.30

2.20

4.91

2.05

1.80 1.60 2.20 5.00 2.20 1.60 2.20 5.10 2.80

1.30 2.40 8.50

2.50 4.50 1.60 4.80 2.40 7.20 1.00 2.20 1.60 2.80

5.50

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

2.50 2.50 1.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

0.20 14.95 0.20 4.90 0.20 5.50 0.20 6.20 0.20

0.20 11.80 0.20

0.20 7.20 0.20 4.40 0.20 0.20 7.60 0.25 16.20 0.25 7.85 0.20

0.20 6.00 0.20 5.60 0.20

2.50

0.85 5.15
4.37

3.00

3.00

1.50 3.66 2.56

2.56

1.65 5.50 6.00 5.50

1.65 5.50 6.00 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 1.50 2.50

2.50

1.55

1.65

1.65

0.50

0.50 32.60 2.51

1.75 6.10 5.00 7.40 4.20 6.10 1.80 0.20

2.50

6.50

+0.00=441.50

±0.00 -0.15
±0.00

±0.00
+0.32

±0.00 -0.15

-0.15

±0.00

-0.15

310.2 m2

25.2 m2

სქემატური ჭრილი

ფურცელი

მთ.არქიტექტორი ი.ბარნაბიშვილი

დირექტორი ბ.გურგენიძე

მასშტაბი

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

A 2

ადგილმდებარეობა
ქალაქი თბილისი, ქუჩა გიორგი ბრწყინვალე #3

თანამდებობა

შეასრულა

ფურცლები

დამკვეთი
შ.პ.ს. "ვ.დ. დეველოპმენტი"

1:100

გვარი
ი.ბარნაბიშვილი

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.10.06.012.029
არქიტექტურული ნაწილი

ხელმოწერა

სტადია

თარიღი

პრ. თანაავტორი

s-p

ფორმატი

კომერციული ფართობი

სადარბაზო

4

5

g

2

b

a

a

g

b

1 3 67

15 2 37 46

13 14 15 16

17

12

1

1

პირველი სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე

პირველი სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე

კომერციული # 1

310.2 m2

310.2 m2

2

2

პირობითი აღნიშვნები:

სივრცის შიდა ფართობი

აივნის ფართობი

სივრცის საერთო ფართობი

სივრცის ნუმერაცია
-.- m2
--
--.- m2

--.- m2

9

8 73 6

5

4

2

დახრა 6 % დახრა 6 %

დახრა 6 %

22 ასვლა 160X280

ცხაურა მოპირკეთების ფილები

რეალური მანძილი

v-3 v-1 v-2 v-3

v-4

v-5 v-6 k-1 v-5

კიბე # 1

10

11

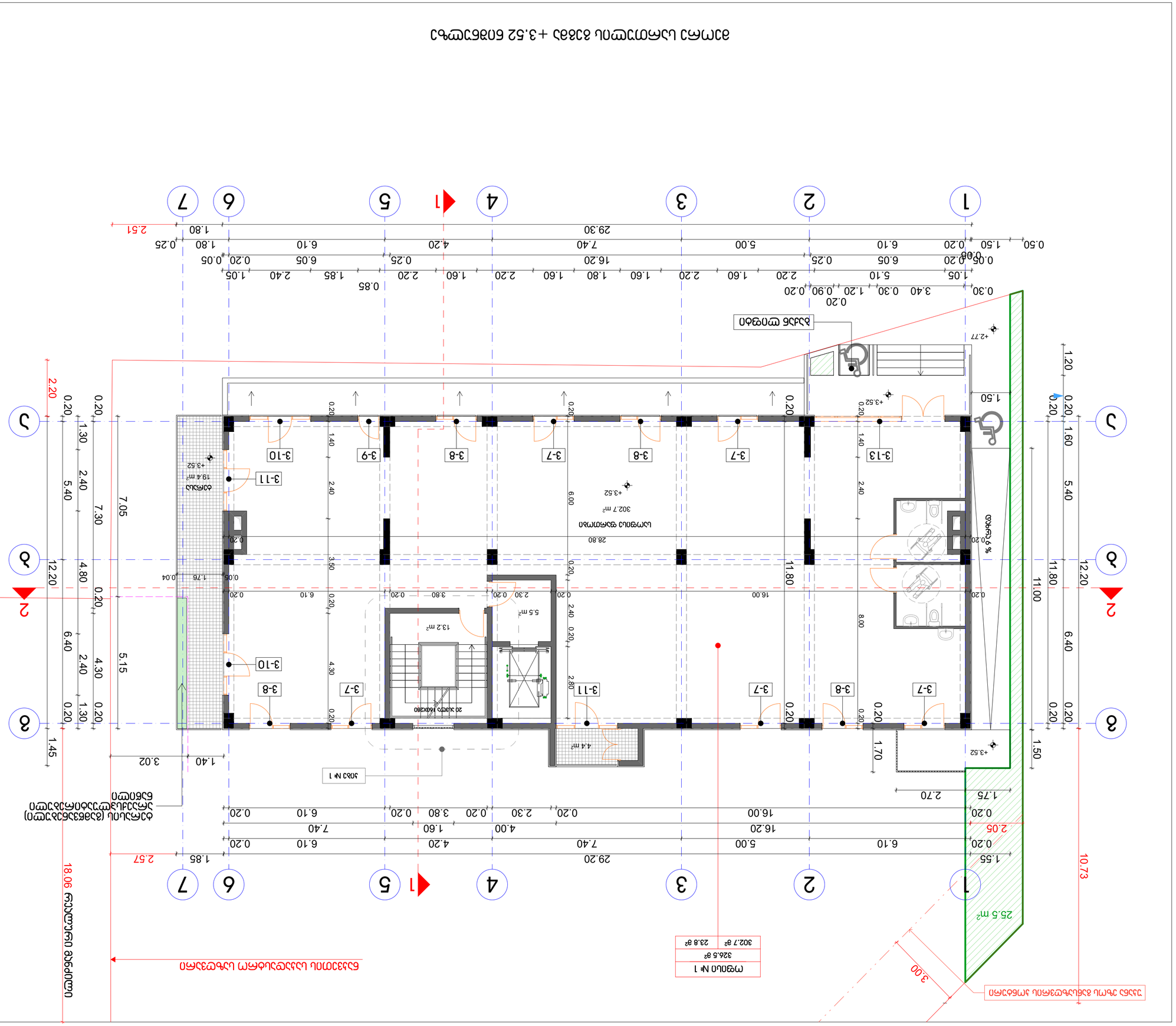
უკანა ეზოს განსაზღვრის კონტური
1

20 ასვლა 160X280

25.01.2022

20 ასვლა 160X280

კიბე # 2



19.4 m2

4.4 m2

5.5 m2

13.2 m2

0.20 7.30 0.20 4.30 0.20

0.20 5.40 6.40 0.20

0.20 16.00 0.20 2.30 0.20 3.80 0.20 6.10 0.20

0.20 6.10 5.00 7.40 4.20 6.10 0.20

12.20

0.20 5.40 6.40 0.20

0.20 11.80 0.20

1.55 29.20

12.20 1.45

16.20 4.00 1.60 7.40

1.30 2.40 4.80 2.40 1.30

10.73

2.51

2.20
18.06

1.85 2.57

2.05

1.20 1.60

0.30 3.40 0.30 1.20

0.20

0.90 0.20

0.20 28.80 0.20

0.20 11.80 0.20 0.20 16.00 0.20 2.30 0.20 3.80 0.20 6.10 0.20

0.20 1.40 2.40 8.00 0.20

0.20 6.00 0.20 2.40 0.20 2.80

0.20 1.40 2.40 3.50 0.20 4.30 0.20

1.40 3.02

7.05 5.15

3

.00

0.05 1.76 0.04

29.30 1.80
0.50 1.50

0.05

0.20 6.10 5.00 7.40 4.20 6.10 1.80 0.25

0.05 0.20 6.05 0.25 16.20 0.25 6.05 0.20 0.05

1.05 5.10 2.20 1.60 2.20 1.60 1.80 1.60 2.20 1.60 2.20

0.85

1.85 2.40 1.05

11.00

0.20 1.70

1.50

1.75 2.70

1.50

+3.52

+2.77

+3.52

+3.52

+3.52

302.7 m2

25.5 m2

სქემატური ჭრილი

ფურცელი

მთ.არქიტექტორი ი.ბარნაბიშვილი

დირექტორი ბ.გურგენიძე

მასშტაბი

A 2

ადგილმდებარეობა
ქალაქი თბილისი, ქუჩა გიორგი ბრწყინვალე #3

თანამდებობა

შეასრულა

სივრცის შიდა ფართობი

აივნის ფართობი

სივრცის საერთო ფართობი

სივრცის ნუმერაცია
-.- m2
--
--.- m2

ფურცლები
დამკვეთი
შ.პ.ს. "ვ.დ. დეველოპმენტი"

--.- m2

1:100

გვარი
ი.ბარნაბიშვილი

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.10.06.012.029
არქიტექტურული ნაწილი

ხელმოწერა

სტადია

თარიღი

პრ. თანაავტორი

პირობითი აღნიშვნები:

s-p

ფორმატი

მეორე სართულის გეგმა +3.52 ნიშნულზე

საოფისე ფართობი

4 5

2

g

2

b

1

a a

g

5

b

1

3 46

36

ტერასა

დახრა 6 %

1

1

მეორე სართულის გეგმა +3.52 ნიშნულზე

ოფისი # 1

302.7 m2

326.5 m2

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

2 2

20 ასვლა 160X280

ბაქან ლიფტი

რეალური მანძილი

v-7

v-7 v-7 v-8 v-8 v-9 v-10

v-8 v-7

v-11

v-10

v-11 v-7 v-8
v-13

კიბე # 1

ტერასის (გამწვანებული) არაექსპლუატირებული

ნაწილი

უკანა ეზოს განსაზღვრის კონტური

7

7

23.8 m2

25.01.2022

უკანა ეზოს განაშენიანების კონტური

3.00

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

18.06 რეალური მაძიდი

10.73

ბინა № 1
46.0 მ²
41.6 მ² | 4.4 მ²

1 2 3 4 1 5 6

2.05 | 29.20 | 4.42

0.20 | 6.10 | 5.00 | 7.40 | 4.20 | 6.10 | 0.20

20.20 | 1.60 | 7.40

0.20 | 6.10 | 0.20 | 9.70 | 0.20 | 2.30 | 0.20 | 3.80 | 0.20 | 6.10 | 0.20

ბ-2 | 4.45 m² | 1.45

ბინა № 1

20 საფეხური 150X280

3-7 | 3-8 | 3-7 | 3-11 | 3-7 | 3-8

ბინა № 1
41.6 m²

13.2 m²

+6.72
სადარბაზო
22.4 m²

Г | 1.45 | 0.20 | 0.20 | 6.40 | 4.30 | 0.20 | 1.70 | 0.20 | 12.20 | 5.40 | 5.40

2

Б

0.20 | 6.05 | 0.25 | 3.80 | 0.10 | 4.10 | 0.20 | 8.00 | 0.25 | 6.05 | 0.20

ბინა № 2
76.0 m²

ბინა № 3
42.9 m²

ბინა № 4
42.9 m²

ბინა № 5
74.7 m²

3-11 | 3-12 | 3-7 | 3-8 | 3-7 | 3-8 | 3-9 | 3-10

ბ-2 | 3.5 m² | ბ-2 | 3.5 m² | 3.5 m² | ბ-2 | 3.5 m² | ბ-2

Д | 1.45 | 0.20 | 0.20 | 4.91

0.20 | 6.05 | 0.25 | 8.00 | 0.20 | 8.00 | 0.25 | 6.05 | 0.20

6.10 | 17.00 | 6.10

0.20 | 6.10 | 5.00 | 7.40 | 4.20 | 6.10 | 0.20

2.05 | 29.20 | 4.36

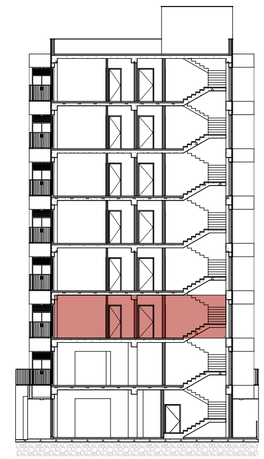
1 2 3 4 1 5 6

ბინა № 2	ბინა № 3	ბინა № 4	ბინა № 5
79.5 მ²	46.4 მ²	46.4 მ²	78.2 მ²
76.0 მ² | 3.5 მ²	42.9 მ² | 3.5 მ²	42.9 მ² | 3.5 მ²	74.7 მ² | 3.5 მ²

მესამე სართულის გეგმა +6.72 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

სქემატური ჭრილი



პირობითი აღნიშვნები:

№ --
--.- მ²
--.- მ² | -.- მ²

ბინის ნუმერაცია
ბინის საერთო ფართობი
ბინის ფართობი
ბინის მიწა ფართობი

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ადგილმდებარეობა
ქალაქი თბილისი, ქუჩა გიორგი ბარნოვის №3

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.10.06.012.029

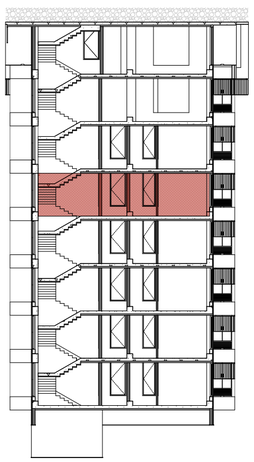
დამკვეთი
შ.პ.ს. "ვ.დ. დეველოპმენტი"

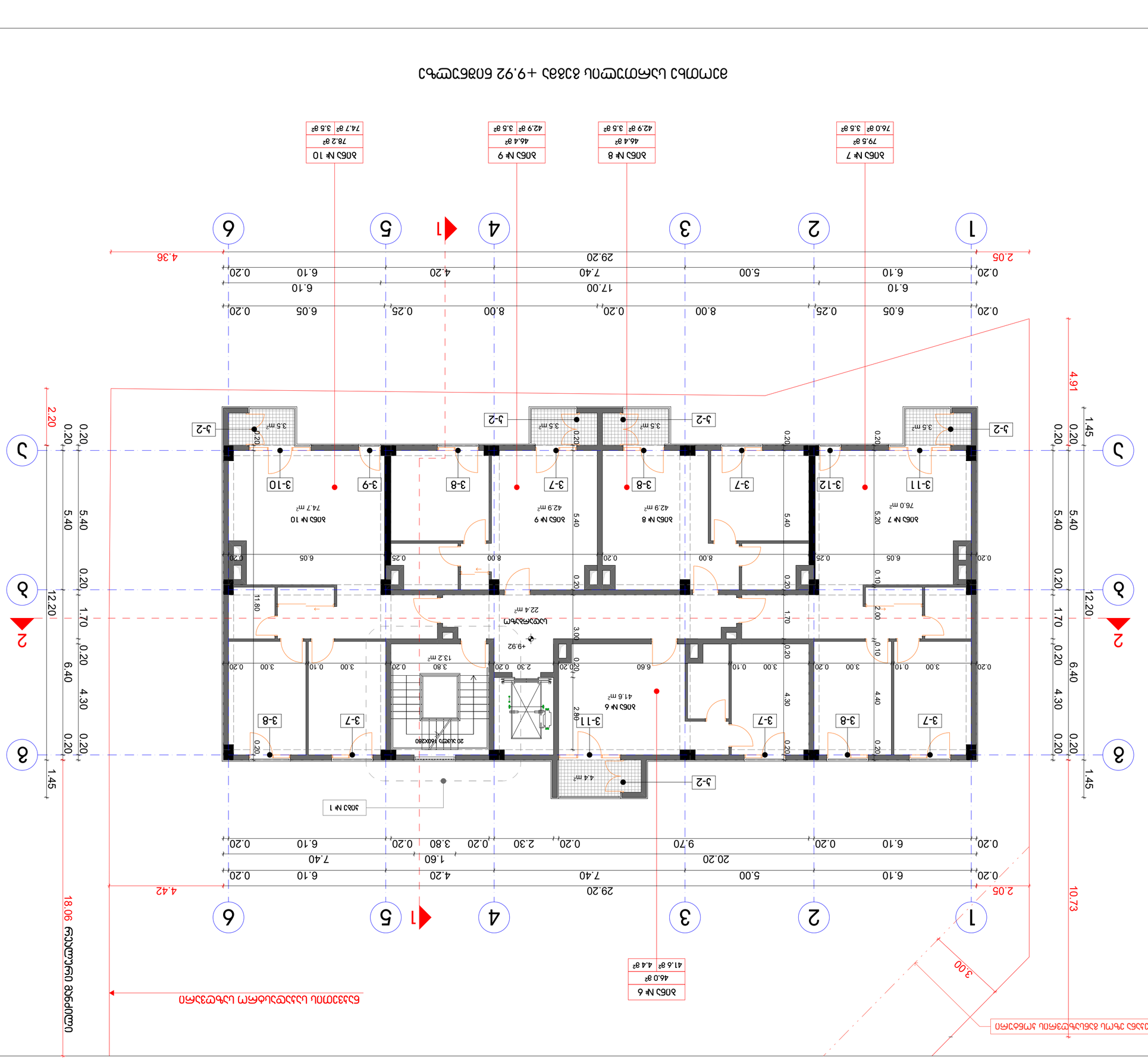
BARNABISHVILI GURGENIDZE ARCHITECTS
LTD BARNABISHVILI GURGENIDZE ARCHITECTS

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ბ.გურგენიძე
მთ.არქიტექტორი		ი.ბარნაბიშვილი
პრ. თანაავტორი		
შეასრულა		ი.ბარნაბიშვილი

მეორე სართულის გეგმა +6.72 ნიშნულზე

თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი
25.01.2022	A 2	1:100
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს-პ		





42.9 m2
41.6 m2
42.9 m2

22.4 m2
4.4 m2

3.5 m2 3.5 m2 3.5 m2 3.5 m2

13.2 m2

29.20

0.20 6.10 5.00 7.40 4.20 6.10 0.20

0.20 6.05 0.25 8.00 0.20 8.00 0.25 6.05 0.20

0.20 6.10 5.00 7.40 4.20 6.10 0.20

0.20 6.10 0.20 9.70 0.20 2.30 0.20 3.80 0.20 6.10 0.20

0.20 5.40 6.40 0.20

0.20 5.40 0.20 1.70 0.20 4.30 0.20

0.20 5.40 0.20 1.70 0.20 4.30 0.20

0.20 5.40 6.40 0.20

1.45 12.20 1.45

12.20 1.45

20.20 1.60 7.40

6.10 17.00 6.10

10.73 29.20

4.91

2.05 4.36

2.20
18.06

2.05 4.42

0.20 6.05 0.25 8.00 0.20 8.00 0.25 6.05 0.20

0.20 5.40 0.20 1.70 0.20 4.30 0.20 0.20 3.00 0.10 3.00 0.20 3.00 0.10 6.60 0.20 2.30 0.20 3.80 0.20 3.00 0.10 3.00 0.20

0.20 5.20 0.10 2.00 0.10 4.40 0.20

0.20 5.40 0.20 3.00 0.20 2.80

0.20 11.80 0.20

3

.00

+9.92

76.0 m2 74.7 m2

სქემატური ჭრილი

ფურცელი

მთ.არქიტექტორი ი.ბარნაბიშვილი

დირექტორი ბ.გურგენიძე

მასშტაბი

A 2

ადგილმდებარეობა
ქალაქი თბილისი, ქუჩა გიორგი ბრწყინვალე #3

თანამდებობა

შეასრულა

ბინის შიდა ფართობი

აივნის ფართობი

ბინის საერთო ფართობი

ბინის ნუმერაცია
-.- m2
--
--.- m2

ფურცლები
დამკვეთი
შ.პ.ს. "ვ.დ. დეველოპმენტი"

--.- m2

1:100

გვარი
ი.ბარნაბიშვილი

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.10.06.012.029
არქიტექტურული ნაწილი

ხელმოწერა

სტადია

თარიღი

პრ. თანაავტორი

s-p

ფორმატი

მეოთხე სართულის გეგმა +9.92 ნიშნულზე

მეოთხე სართულის გეგმა +9.92 ნიშნულზე

ბინა # 6

სადარბაზო

ბინა # 7 ბინა # 8 ბინა # 9 ბინა # 10

4 5

g

2

b

a a

g

b

13 6

15 2 3 46

1

1

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

46.0 m2

ბინა # 6

41.6 m2 4.4 m2

79.5 m2

ბინა # 7

76.0 m2 3.5 m2

46.4 m2

ბინა # 8

42.9 m2 3.5 m2

46.4 m2

ბინა # 9

42.9 m2 3.5 m2

78.2 m2

ბინა # 10

74.7 m2 3.5 m2

2 2

პირობითი აღნიშვნები:

რეალური მანძილი

20 ასვლა 160X280

v-12 v-9

v-7

v-7 v-7 v-8 v-8 v-10

v-8 v-7 v-11 v-7 v-8

v-11

k-2 k-2

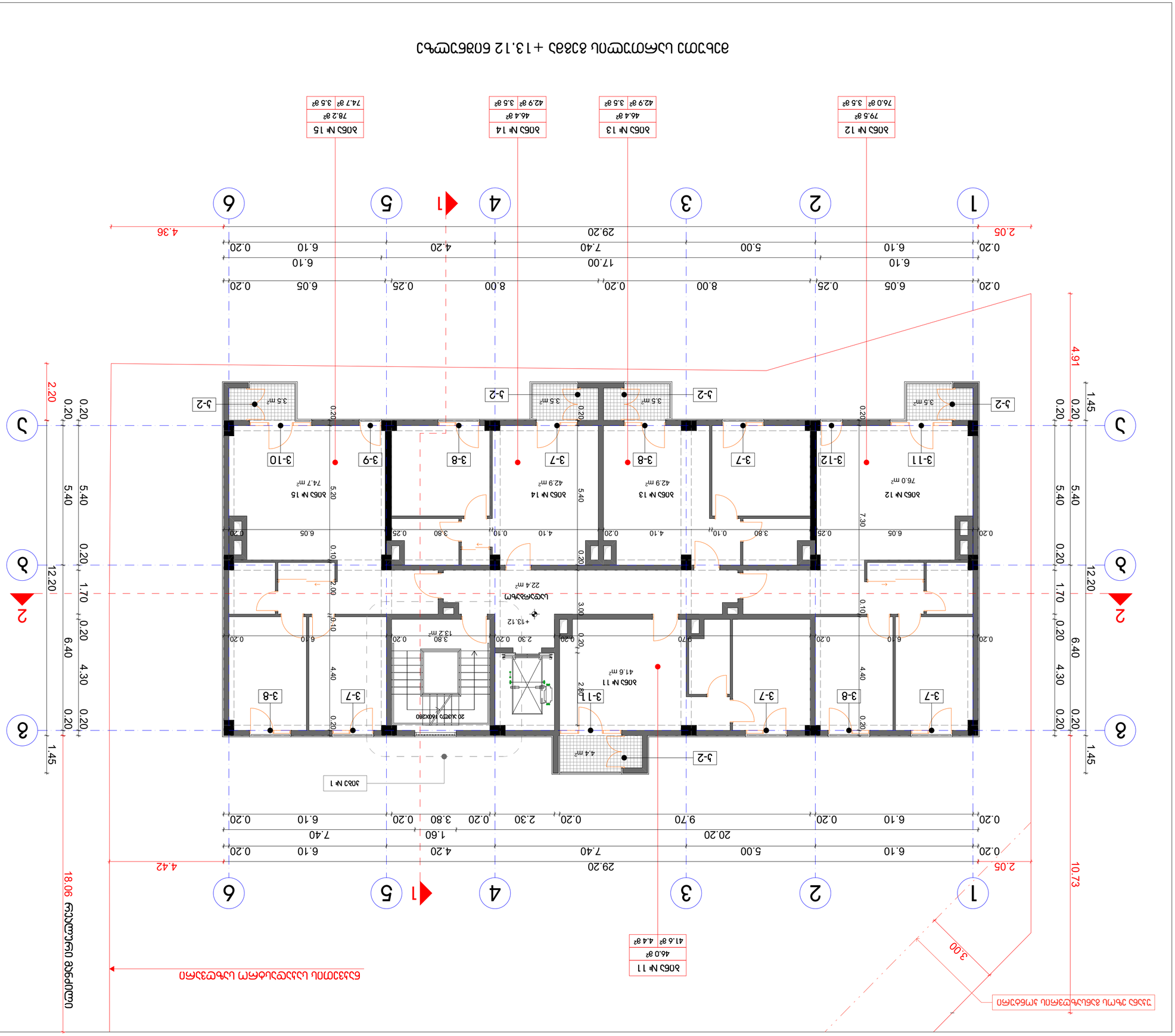
k-2 k-2

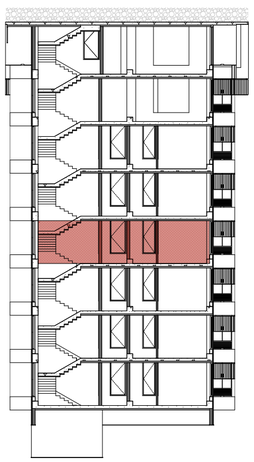
k-2

კიბე # 1

უკანა ეზოს განსაზღვრის კონტური

25.01.2022





42.9 m2
41.6 m2
42.9 m2

22.4 m2
4.4 m2

3.5 m2 3.5 m2 3.5 m2 3.5 m2

13.2 m2

29.20

0.20 6.10 5.00 7.40 4.20 6.10 0.20

0.20 6.05 0.25 8.00 0.20 8.00 0.25 6.05 0.20

0.20 6.10 5.00 7.40 4.20 6.10 0.20

0.20 6.10 0.20 9.70 0.20 2.30 0.20 3.80 0.20 6.10 0.20

0.20 5.40 6.40 0.20

0.20 5.40 0.20 1.70 0.20 4.30 0.20

0.20 5.40 0.20 1.70 0.20 4.30 0.20

0.20 5.40 6.40 0.20

1.45 12.20 1.45

12.20 1.45

20.20 1.60 7.40

6.10 17.00 6.10

10.73 29.20

4.91

2.05 4.36

2.20
18.06

2.05 4.42

0.20 6.10 0.20 9.70 0.20 2.30 0.20 3.80 0.20 6.10 0.20

0.20 7.30 0.10 4.40 0.20

0.20 5.20 0.10 2.00 0.10 4.40 0.20 0.20 6.05 0.25 3.80 0.10 4.10 0.20 4.10 0.10 3.80 0.25 6.05 0.20

0.20 5.40 0.20 3.00 0.20 2.80

3

.00

+13.12

76.0 m2 74.7 m2

სქემატური ჭრილი

ფურცელი

მთ.არქიტექტორი ი.ბარნაბიშვილი

დირექტორი ბ.გურგენიძე

მასშტაბი

A 2

ადგილმდებარეობა
ქალაქი თბილისი, ქუჩა გიორგი ბრწყინვალე #3

თანამდებობა

შეასრულა

ბინის შიდა ფართობი

აივნის ფართობი

ბინის საერთო ფართობი

ბინის ნუმერაცია
-.- m2
--
--.- m2

ფურცლები
დამკვეთი
შ.პ.ს. "ვ.დ. დეველოპმენტი"

--.- m2

1:100

გვარი
ი.ბარნაბიშვილი

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.10.06.012.029
არქიტექტურული ნაწილი

ხელმოწერა

სტადია

თარიღი

პრ. თანაავტორი

s-p

ფორმატი

მეხუთე სართულის გეგმა +13.12 ნიშნულზე

მეხუთე სართულის გეგმა +13.12 ნიშნულზე

ბინა # 11

სადარბაზო

ბინა # 12 ბინა # 13 ბინა # 14 ბინა # 15

4 5

g

2

b

a a

g

b

13 6

15 2 3 46

1

1

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

46.0 m2

ბინა # 11

41.6 m2 4.4 m2

79.5 m2

ბინა # 12

76.0 m2 3.5 m2

46.4 m2

ბინა # 13

42.9 m2 3.5 m2

46.4 m2

ბინა # 14

42.9 m2 3.5 m2

78.2 m2

ბინა # 15

74.7 m2 3.5 m2

2 2

პირობითი აღნიშვნები:

რეალური მანძილი

20 ასვლა 160X280

v-12 v-9

v-7

v-7 v-7 v-8 v-8 v-10

v-8 v-7 v-11 v-7 v-8

v-11

k-2 k-2

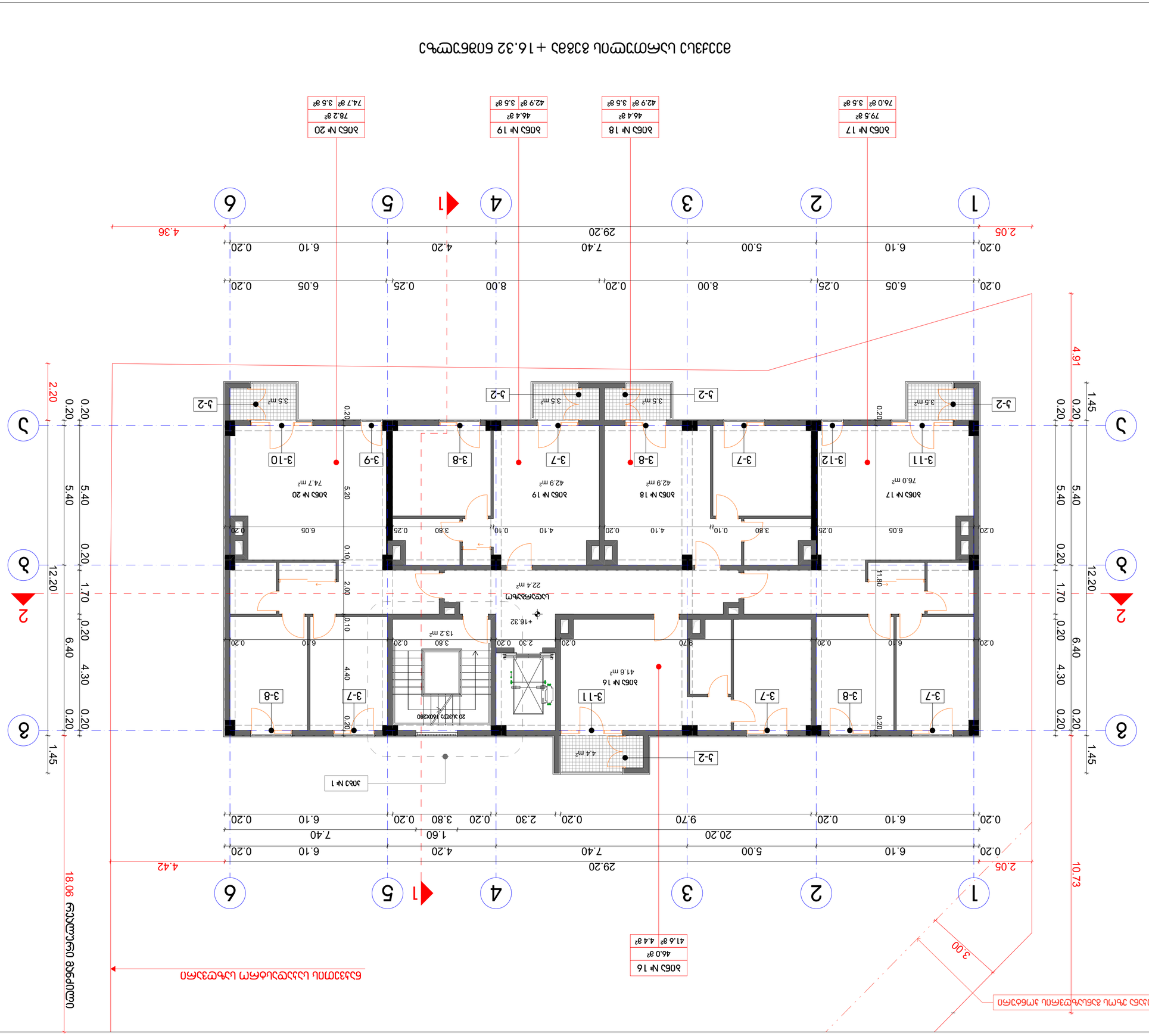
k-2 k-2

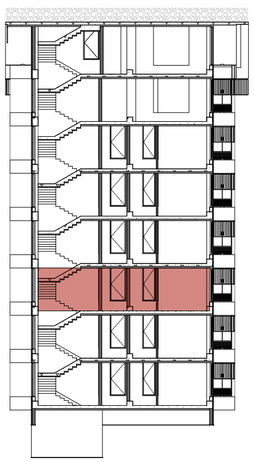
k-2

კიბე # 1

უკანა ეზოს განსაზღვრის კონტური

25.01.2022





42.9 m2
41.6 m2
42.9 m2

22.4 m2
4.4 m2

3.5 m2 3.5 m2 3.5 m2 3.5 m2

13.2 m2

29.20

0.20 6.10 5.00 7.40 4.20 6.10 0.20

0.20 6.05 0.25 8.00 0.20 8.00 0.25 6.05 0.20

0.20 6.10 5.00 7.40 4.20 6.10 0.20

0.20 6.10 0.20 9.70 0.20 2.30 0.20 3.80 0.20 6.10 0.20

0.20 5.40 6.40 0.20

0.20 5.40 0.20 1.70 0.20 4.30 0.20

0.20 5.40 0.20 1.70 0.20 4.30 0.20

0.20 5.40 6.40 0.20

1.45 12.20 1.45

12.20 1.45

20.20 1.60 7.40
10.73 29.20

4.91

2.05 4.36

2.20
18.06

2.05 4.42

0.20 6.10 0.20 9.70 0.20 2.30 0.20 3.80 0.20 6.10 0.20

0.20 11.80 0.20

0.20 5.20 0.10 2.00 0.10 4.40 0.20 0.20 6.05 0.25 3.80 0.10 4.10 0.20 4.10 0.10 3.80 0.25 6.05 0.20

3

.00

+16.32

76.0 m2 74.7 m2

სქემატური ჭრილი

ფურცელი

მთ.არქიტექტორი ი.ბარნაბიშვილი

დირექტორი ბ.გურგენიძე

მასშტაბი

A 2

ადგილმდებარეობა
ქალაქი თბილისი, ქუჩა გიორგი ბრწყინვალე #3

თანამდებობა

შეასრულა

ბინის შიდა ფართობი

აივნის ფართობი

ბინის საერთო ფართობი

ბინის ნუმერაცია
-.- m2
--
--.- m2

ფურცლები

დამკვეთი
შ.პ.ს. "ვ.დ. დეველოპმენტი"

--.- m2

1:100

გვარი
ი.ბარნაბიშვილი

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.10.06.012.029
არქიტექტურული ნაწილი

ხელმოწერა

სტადია

თარიღი

პრ. თანაავტორი

s-p

ფორმატი

მეექვსე სართულის გეგმა +16.32 ნიშნულზე

მეექვსე სართულის გეგმა +16.32 ნიშნულზე

ბინა # 16

სადარბაზო

ბინა # 17 ბინა # 18 ბინა # 19 ბინა # 20

4 5

g

2

b

a a

g

b

13 6

15 2 3 46

1

1

46.0 m2
41.6 m2 4.4 m2

79.5 m2
76.0 m2 3.5 m2

46.4 m2
42.9 m2 3.5 m2

46.4 m2
42.9 m2 3.5 m2

78.2 m2

ბინა # 20

74.7 m2 3.5 m2

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

2 2

პირობითი აღნიშვნები:

ბინა # 16

ბინა # 17 ბინა # 18 ბინა # 19

რეალური მანძილი

20 ასვლა 160X280

v-12 v-9

v-7

v-7 v-7 v-8 v-8 v-10

v-8 v-7 v-11 v-7 v-8

v-11

k-2 k-2

k-2 k-2

k-2

კიბე # 1

უკანა ეზოს განსაზღვრის კონტური

25.01.2022

უკანა ეზოს განაშენიანების კონტური

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

18.06 რეალური მანძილი

ბინა № 21
46.0 მ²
41.6 მ² | 4.4 მ²

ბინა № 22
79.5 მ²
76.0 მ² | 3.5 მ²

ბინა № 23
46.4 მ²
42.9 მ² | 3.5 მ²

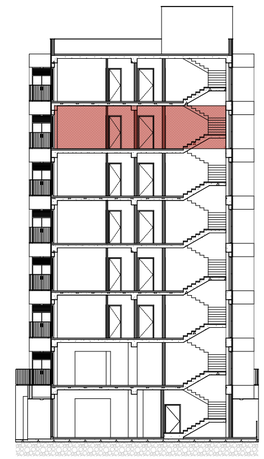
ბინა № 24
46.4 მ²
42.9 მ² | 3.5 მ²

ბინა № 25
78.2 მ²
74.7 მ² | 3.5 მ²

მეშვიდე სართულის გეგმა +19.52 ნიშნულზე

არქიტექტურული ნაწილი

სქემატური ჭრილი



ვიროზითი აღნიშვნები:

№ --
--.- მ²
--.- მ² | -.- მ²

ბინის ნუმერაცია
ბინის საერთო ფართობი
ბინის საცხოვრებელი ფართობი
ბინის მიწა ფართობი

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ადგილმდებარეობა
ქალაქი თბილისი, ქუჩა გიორგი ბრწყინვალე №3

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.10.06.012.029

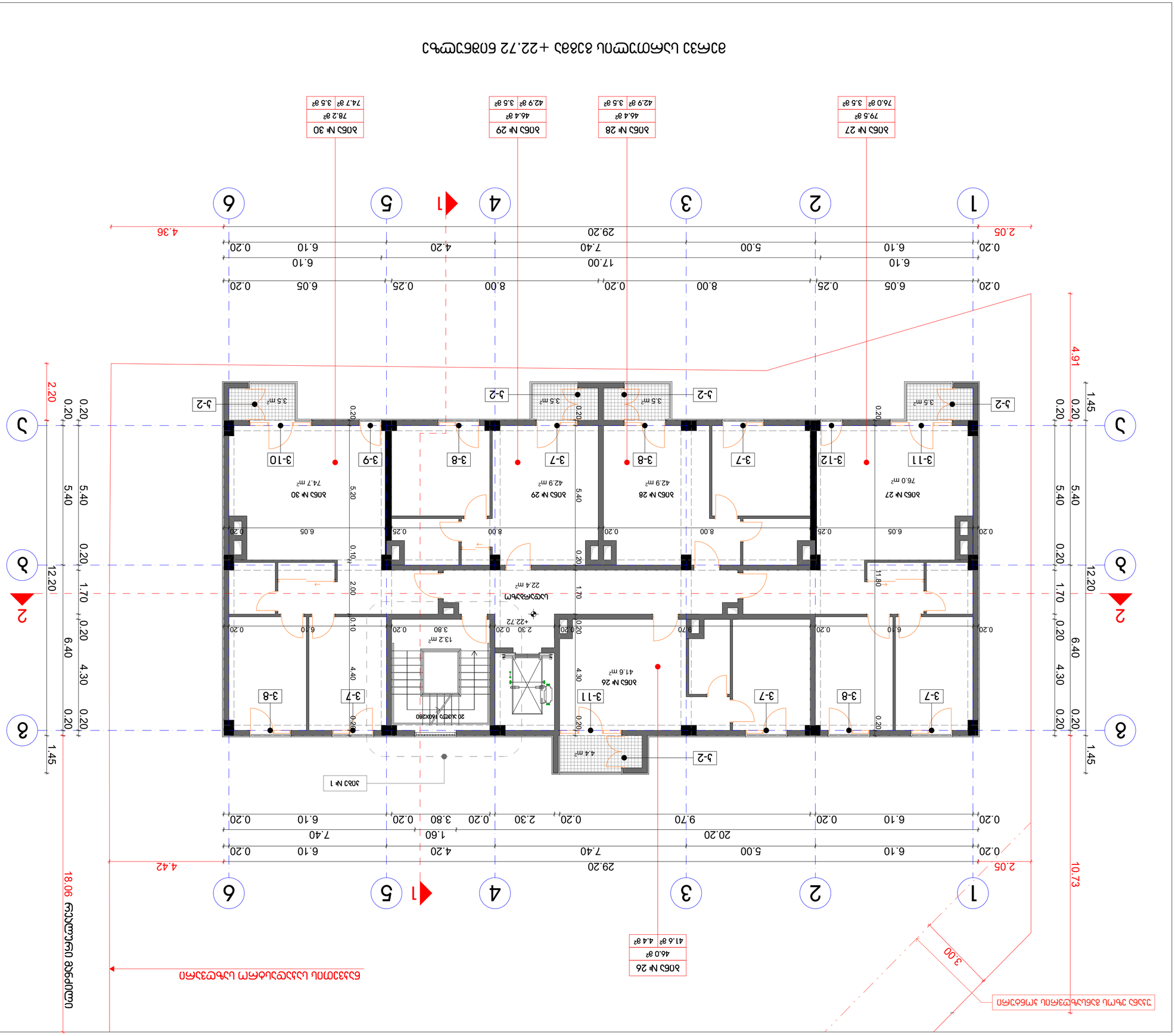
დამკვეთი
შ.პ.ს. "ვ.დ. დეველოპმენტი"

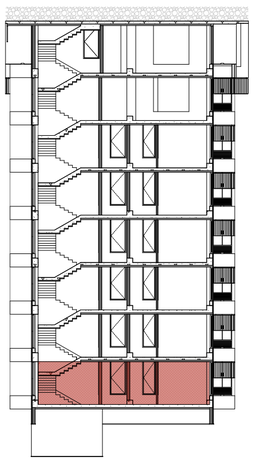
BARNABISHVILI GURGENIDZE ARCHITECTS
LTD BARNABISHVILI GURGENIDZE ARCHITECTS

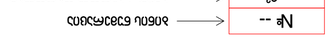
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ბ.გურგენიძე
მთ.არქიტექტორი		ი.ბარნაბიშვილი
პრ. თანაავტორი		
შეასრულა		ი.ბარნაბიშვილი

მეშვიდე სართულის გეგმა +19.52 ნიშნულზე

თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი
25.01.2022	A 2	1:100
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს-პ		







42.9 m2
41.6 m2
42.9 m2

22.4 m2
4.4 m2

3.5 m2 3.5 m2 3.5 m2 3.5 m2

13.2 m2

29.20

0.20 6.10 5.00 7.40 4.20 6.10 0.20

0.20 6.05 0.25 8.00 0.20 8.00 0.25 6.05 0.20

0.20 6.10 5.00 7.40 4.20 6.10 0.20

0.20 6.10 0.20 9.70 0.20 2.30 0.20 3.80 0.20 6.10 0.20

0.20 5.40 6.40 0.20

0.20 5.40 0.20 1.70 0.20 4.30 0.20

0.20 5.40 0.20 1.70 0.20 4.30 0.20

0.20 5.40 6.40 0.20

1.45 12.20 1.45

12.20 1.45

20.20 1.60 7.40

6.10 17.00 6.10

10.73 29.20

4.91

2.05 4.36

2.20
18.06

2.05 4.42

0.20 6.10 0.20 9.70 0.20 2.30 0.20 3.80 0.20 6.10 0.20

0.20 6.05 0.25 8.00 0.20 8.00 0.25 6.05 0.20

0.20 11.80 0.20

0.20 5.40 0.20 1.70 0.20 4.30 0.20

0.20 5.20 0.10 2.00 0.10 4.40 0.20

3

.00

+22.72

76.0 m2 74.7 m2

სქემატური ჭრილი

ფურცელი

მთ.არქიტექტორი ი.ბარნაბიშვილი

დირექტორი ბ.გურგენიძე

მასშტაბი

A 2

ადგილმდებარეობა
ქალაქი თბილისი, ქუჩა გიორგი ბრწყინვალე #3

თანამდებობა

შეასრულა

ბინის შიდა ფართობი

აივნის ფართობი

ბინის საერთო ფართობი

ბინის ნუმერაცია
-.- m2
--
--.- m2

ფურცლები

დამკვეთი
შ.პ.ს. "ვ.დ. დეველოპმენტი"

--.- m2

1:100

გვარი
ი.ბარნაბიშვილი

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.10.06.012.029
არქიტექტურული ნაწილი

ხელმოწერა

სტადია

თარიღი

პრ. თანაავტორი

s-p

ფორმატი

მერვე სართულის გეგმა +22.72 ნიშნულზე

მერვე სართულის გეგმა +22.72 ნიშნულზე

ბინა # 26

სადარბაზო

ბინა # 27 ბინა # 28 ბინა # 29 ბინა # 30

4 5

g

2

b

a a

g

b

13 6

15 2 3 46

1

1

46.0 m2

ბინა # 26

41.6 m2 4.4 m2

79.5 m2

ბინა # 27

76.0 m2 3.5 m2

46.4 m2

ბინა # 28

42.9 m2 3.5 m2

46.4 m2

ბინა # 29

42.9 m2 3.5 m2

78.2 m2

ბინა # 30

74.7 m2 3.5 m2

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

2 2

პირობითი აღნიშვნები:

რეალური მანძილი

20 ასვლა 160X280

v-12 v-9

v-7

v-7 v-7 v-8 v-8 v-10

v-8 v-7 v-11 v-7 v-8

v-11

k-2 k-2

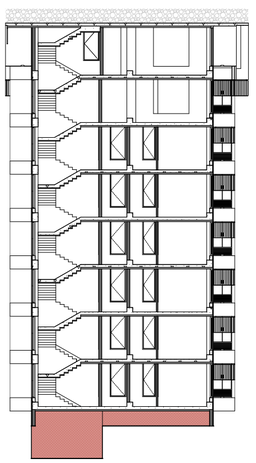
k-2 k-2

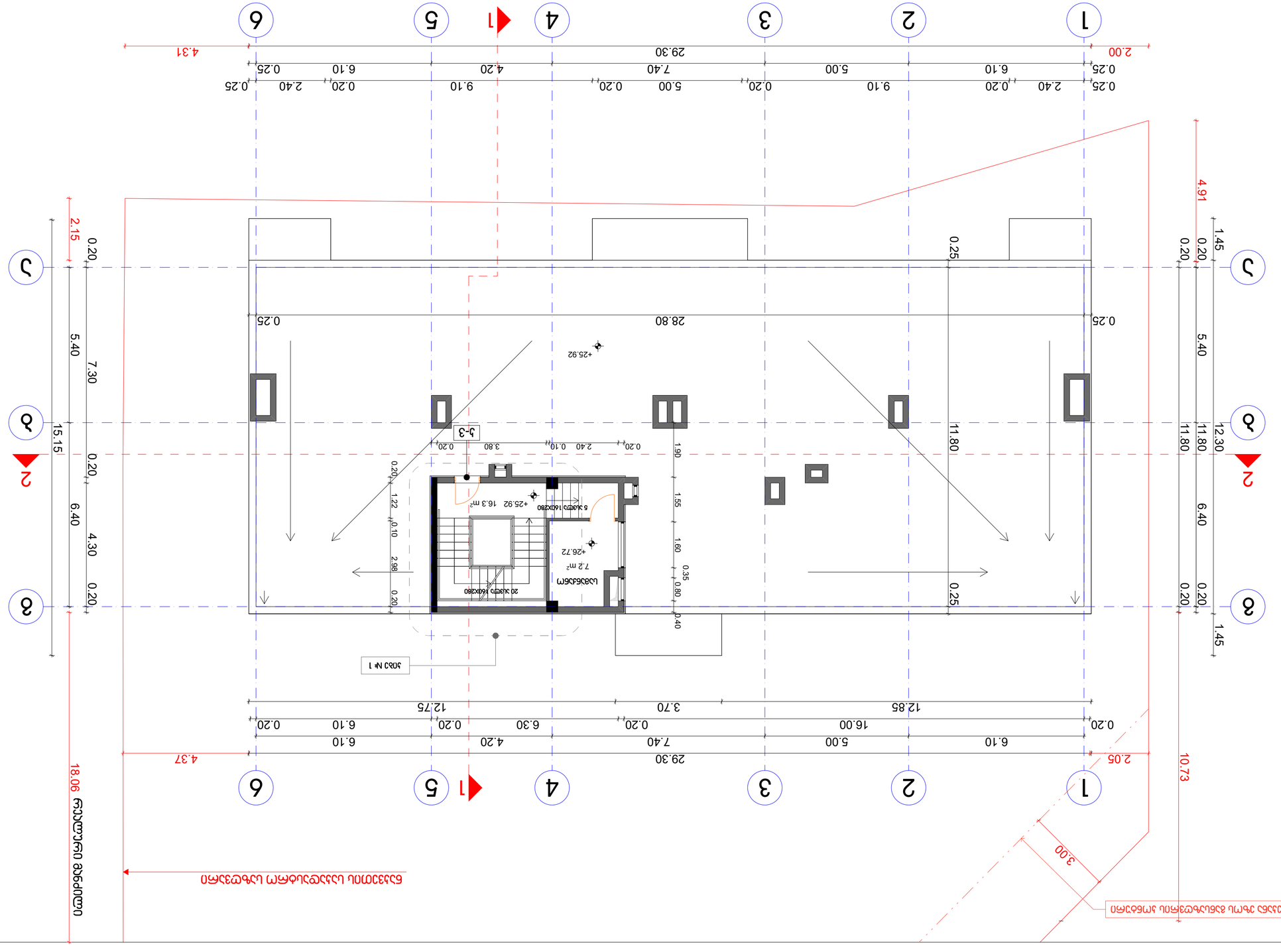
k-2

კიბე # 1

უკანა ეზოს განსაზღვრის კონტური

25.01.2022





7.2 m2

16.3 m2

29.30

0.25 2.40 0.20 9.10 0.20 5.00 0.20 9.10 0.20 2.40 0.25

6.10 5.00 7.40 4.20 6.10

0.20 16.00 0.20 6.30 0.20 6.10 0.20

15.15
5.40 6.40
0.20 7.30 0.20 4.30 0.20

5.40 6.40 0.20 11.80 0.20

0.20 11.80 0.20

12.85 3.70 12.75

0.25 6.10 5.00 7.40 4.20 6.10 0.25

10.73
4.91
1.45 12.30 1.45

2.00 4.31

2.15 18.06 2.05 29.30 4.37 0.20 2.40 0.10 3.80 0.20

0.20 1.22 0.10 2.98 0.20

1.90 1.55 1.60
0.35

0.80 0.40

0.25 28.80 0.25

0.25 11.80 0.25

3

.00

+26.72

+25.92

+25.92

სქემატური ჭრილი

ფურცელი

მთ.არქიტექტორი ი.ბარნაბიშვილი

დირექტორი ბ.გურგენიძე

მასშტაბი

A 2

ადგილმდებარეობა
ქალაქი თბილისი, ქუჩა გიორგი ბრწყინვალე #3

თანამდებობა

შეასრულა

ბინის შიდა ფართობი

აივნის ფართობი

ბინის საერთო ფართობი

ბინის ნუმერაცია
-.- m2
--
--.- m2

ფურცლები

დამკვეთი
შ.პ.ს. "ვ.დ. დეველოპმენტი"

--.- m2

1:100

გვარი
ი.ბარნაბიშვილი

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.10.06.012.029
არქიტექტურული ნაწილი

ხელმოწერა

სტადია

თარიღი

პრ. თანაავტორი

s-p

ფორმატი

მეცხრე (სახურავის) სართულის გეგმა +25.92 ნიშნულზე

მეცხრე (სახურავის) სართულის გეგმა +25.92 ნიშნულზე

სამანქანო

36
a

12

g

b

4

g

a

b

5

1 2 45 36

1

1

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

2 2

პირობითი აღნიშვნები:

5 ასვლა 160X280

რეალური მანძილი

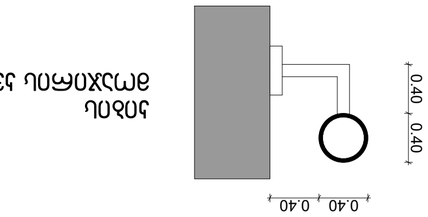
20 ასვლა 160X280

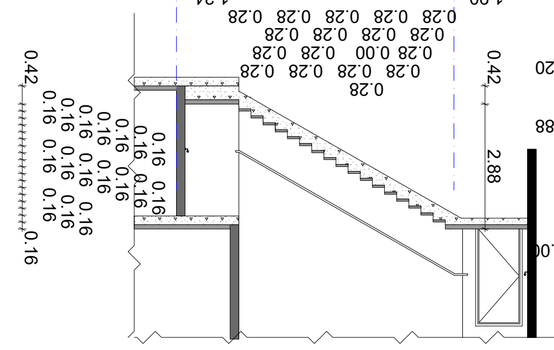
k-3

კიბე # 1

უკანა ეზოს განსაზღვრის კონტური

25.01.2022





0.32 0.96 1.12 1.12 0.96 1.12 1.12 0.96 1.12 1.12 0.96 1.12 1.12 0.96 1.12 1.12 0.96 1.12 1.12 0.96 1.12 1.12 0.96 1.12 1.12 0.80

2.80

25.92

0.32 2.90
0.30

2.90
0.30

2.90
0.30

2.90
0.30

2.90
0.30

2.90
0.30

2.90
0.30

2.90
0.30

0.80

+0.00

+0.32

+3.22

+3.52

+6.42

+6.72

+9.62

+9.92

+12.82

+13.12

+16.02

+16.32

+19.22

+19.52

+22.42

+22.72

+25.62

+25.92

+26.72

25.92 0.80 2.80

+0.00

+2.40

+5.60

+8.80

+12.00

+15.20

+18.40

+21.60

+24.80

+25.92

+26.72

6.40 0.20

1.22 1.68 1.20 0.20

+1.19

+1.44

+4.39

+4.64

+7.59

+7.84

+10.79

+11.04

+13.99

+14.24

+17.19

+17.44

+20.39

+20.64

+23.59

+23.84

1.19
0.25

0.96 1.99
0.25

0.96 1.99
0.25

0.96 1.99
0.25

0.96 1.99
0.25

0.96 1.99
0.25

0.96 1.99
0.25

0.96 1.99
0.25

0.96 1.12 0.80

4.20

0.20 3.80 0.20

1.20

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

1.20

4.20 0.20
1.32 2.88
0.28
0.28
0.28
0.28

0.28
0.28

1.20

1.60 0.28

4.20 1.50

1.20 1.40 1.20

0.20

1.50

2.32 0.28 2.90
4.20 0.20

1.32 2.88

1.32
0.28
0.28
0.28

0.28
0.28
0.28

1.20

0.20 3.80 0.20

1.20

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

1.20

1.22
0.28
0.28
0.28

0.28
0.28
0.28

1.20

4.20

0.20

0.10

1.00 2.70 0.20
0.20 4.10 0.20

0.20 4.10 0.20

1.22
0.28
0.28
0.28

0.28
0.28
0.28

1.20

0.50 1.00 0.20

0.90

0.90

0.10 1.00 2.70

0.40 0.40
0.40 0.400.20

0.04

0.04

1.04

0.04

0.04

0.04 1.32 0.04

0.04

0.04

1.04

0.04

0.04

0.20

0.20 1.14 0.04
0.04

0.04 1.60 0.04
0.04
0.04

1.04
0.04

0.04

0.20 2.56 0.04

0.04

0.04

1.04

0.04

0.04

0.20 1.42 0.04

0.04

0.20

0.20
0.04

0.04 1.52 0.28 2.32 0.20

-3.20 -3.20

3.20

3.20

0.87
0.25

2.08

0.87
0.25

2.08

0.20 3.80 0.20

1.20

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

1.20

1.22
0.28
0.28
0.28

0.28
0.28
0.28

1.20

4.20

0.20

0.10

1.00 2.70 0.20
0.20 4.10 0.20

0.20 4.10 0.20

1.22
0.28
0.28
0.28

0.28
0.28
0.28

1.20

0.90

0.10 1.00 2.70

0.20

0.04

0.04

1.04

0.04

0.04

0.04 1.32 0.04

0.04

0.04

1.04

0.04

0.04

0.20

0.20 1.14 0.04
0.04

0.04 1.60 0.04
0.04
0.04

1.04
0.04

0.04

0.20 1.35 0.20

0.20 1.15 0.20

1.24
0.28
0.28
0.28
0.28

0.28
0.28
0.28
0.28

0.28
0.28
0.28
0.28

0.28
0.28
0.28
0.28

0.28

0.20 1.24 4.76 0.20 1.15 0.28

0.20 1.35 0.20

0.20 1.24 4.76 0.20

6.00

1.70 6.20 0.20

1.90 4.76 1.24

1.90

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.00

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

0.28

1.24

0.42 2.88

0.42
0.16
0.16
0.16
0.16
0.16
0.16
0.16

0.16
0.16
0.16
0.16
0.16
0.16
0.16

0.16
0.16
0.16

0.16

-3.20

-2.88

+0.00

ფურცელი

მთ.არქიტექტორი ი.ბარნაბიშვილი

დირექტორი ბ.გურგენიძე

მასშტაბი

A 2

ადგილმდებარეობა
ქალაქი თბილისი, ქუჩა გიორგი ბრწყინვალე #3

თანამდებობა

შეასრულა

ფურცლები

დამკვეთი
შ.პ.ს. "ვ.დ. დეველოპმენტი"

1:100

გვარი
ი.ბარნაბიშვილი

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

01.10.06.012.029
არქიტექტურული ნაწილი

ხელმოწერა

სტადია

თარიღი

პრ. თანაავტორი

შენიშვნები:

s-p

ფორმატი
კიბე #1 და კიბე #2-ის

(ჭრილი-გეგმები-მოაჯირის დეტალი)

b

g

20 ასვლა 160X280

g

4

5

20 ასვლა 160X280

კიბე #1-ის გეგმა +0.00 ნიშნულზე

კიბის მოაჯირებს შორის მოეწყოს

ლითონის ბადე ბიჯით 50X50 მმ-ზე

კიბე #1-ის გეგმა +3.52, +6.72, +9.92, +13.12,+16.32,

+19.52, +22.72 და +25.92 ნიშნულებზე

კიბის საფეხურების გაბარიტებია

gani - 1200 mm

სიმაღლე - 160 მმ

სიღრმე - 280 მმ

კიბის

მოაჯირის კვანძი

კიბე #1

(ჭრილი 1-1) 25.01.2022

22 ასვლა 160X280

18 ასვლა 160X280

g

4

5

4

5

4

5

g

g

20 ასვლა 160X280
4

5

4

5

g

g

კიბე #1-ის გეგმა -3.20 ნიშნულზე

2 ასვლა 160X280

b

g

1 1

1

1

1

1

1

3

3

კიბე #2

(ჭრილი 3-3)

g

b

კიბე #2-ის გეგმა -3.20 ნიშნულზე