დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტის
განმარტებითი ბარათი

მისამართი: **ქ.თბილისში, ცაგარელის ქ. №41**
ფუნქციური დანიშნულება: **ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი**
დამკვეთი: **შპს Georgian building company**

1. საერთო ნაწილი

ქ.თბილისში, ცაგარელის ქ. №41-ში, შპს Georgian building company-ის კუთვნილ ტერიტორიაზე ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი.

.

2. ობიექტის დახასიათება.

სადემონტაჟო შენობა არის 1 სართულიანი აგურით ნაშენი ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი სარდაფით. აშენებულია გასული საუკუნის 40-50-იან წლებში. საცხოვრებელი სართულის სიმაღლეა – 3.10 მ. სარდაფის სიმაღლე – 1.80 მ.
საძირკველი – ლენტური.
რიგელები და კოჭები – არ ფიქსირდება, შენობა შეკრულია ქამრით.
გადახურვა – ქანობიანი, თუნუქის ფურცლებით.
ტიხრები – ხის მასალა.

3. დემონტაჟის ხანგრძლივობა.

საპროექტო ობიექტის დემონტაჟის ხანგრძლივობა შეადგენს 40 დღეს.
დემონტაჟის დაწყებამდე უნდა შესრულდეს: დროებითი ღობით შემოღობვა, საყოფაცხოვრებო ინვენტარის გატანა.

დემონტაჟის სამუშაოთა ჩამონათვალი და ხანგრძლივობა:

- დროებითი ღობით შემოღობვა – 5 დღე
- სახურავის დემონტაჟი – 10 დღე
- კედლების დემონტაჟი – 10 დღე
- საძირკვლის დემონტაჟი – 10 დღე
- ტერიტორიის მოსწორება და მოსუფთავება – 5 დღე

5. უსაფრთხოების ტექნიკა

- დემონტაჟის სამუშაოთა წარმოება უნდა მიმდინარეობდეს სამუშაოთა მწარმოებლის ან ოსტატის მეთვალყურეობის ქვეშ.
- სადემონტაჟო სამუშაობის პერიოდში უცხო და სამშენებლო ოპერაციაში დაუსაქმებელ პირთა ყოფნა აკრძალულია.
- სამშენებლო უბანზე მუშებისთვის გათვალისწინებული უნდა იქნეს სანიტარული პირობები СНиП Ш-4-80 შესაბამისად.

6. გარემოს დაცვითი ღონისძიებები

- ტერიტორია აუცილებლად შემოღობილი იქნას დროებითი ხის ღობით;
- დაუშვებელია არსებულ საკანალიზაციო ჭების დაბინძურება სამშენებლო ნარჩენებით.
- სამუშაოების შესრულებისას ფასადებს უნდა ჩამოეფაროს, რომ არ მოხდეს მტვრის გაბნევა;
- ასევე, დაუშვებელია სამშენებლო ნაგვის ღიად ჩამოყრა, რათა ამ შემთხვევაშიც არ მოხდეს მტვრის გაბნევა.

თბილისში, ცაგარელის ქ. #41-ში არსებული ერთბინიანი ინდ. საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟის

კალენდარული გრაფიკი

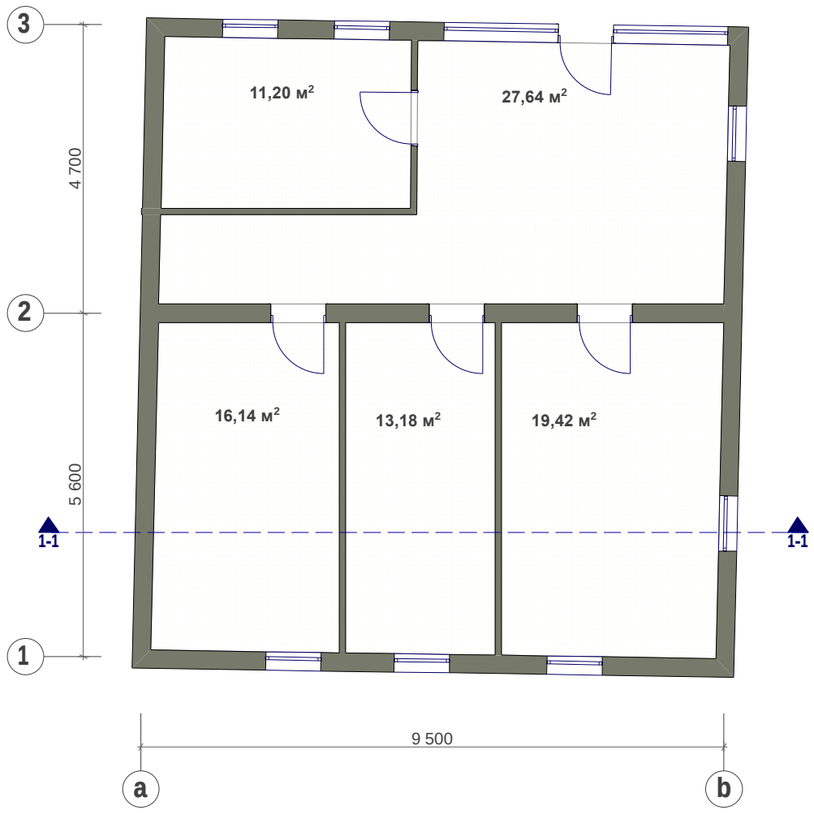
სამუშაოთა ჩამონათვალი	5 დღე					10 დღე					15 დღე					20 დღე																						
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
დროებითი ღობით შემოღობვა			5																																			
სახურავის დემონტაჟი											10																												
კედლების დემონტაჟი																					10																		
საძირკვლის დემონტაჟი																															10								
ტერიტორიის მოსწორება და მოსუფთავება																																					5		

1.	დროებითი ღობით შემოღობვა - 5 დღე
2.	სახურავის დემონტაჟი - 10 დღე
3.	კედლების დემონტაჟი - 10 დღე
4.	საძირკვლის დემონტაჟი - 10 დღე
5.	ტერიტორიის მოსწორება და მოსუფთავება - 5 დღე

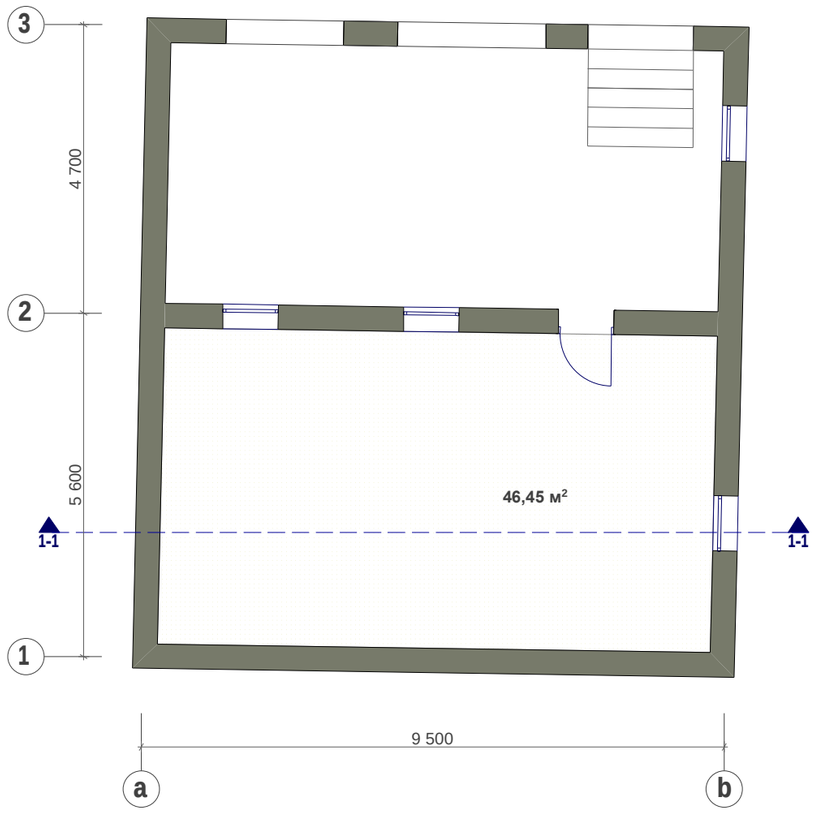
დემონტაჟის ხანგრძლივობა - 40 დღე

თბილისში, ცაგარელის ქ.#41-ში არს. ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი		
დირექტორი	თ. ჯაჯანიძე	დამკვეთი - შ.პ.ს. "Geaorgian Building Company"
შეასრულა	მ. ბიწკინაშვილი	კალენდარული გრაფიკი
შეამოწმა	თ. ჯაჯანიძე	შ.პ.ს. "NBC group"

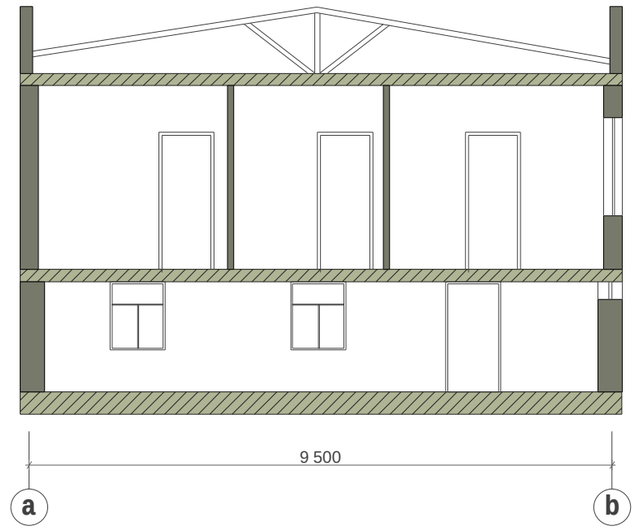
I sarTuli s gegma



sardafis gegma



Wrili 1-1



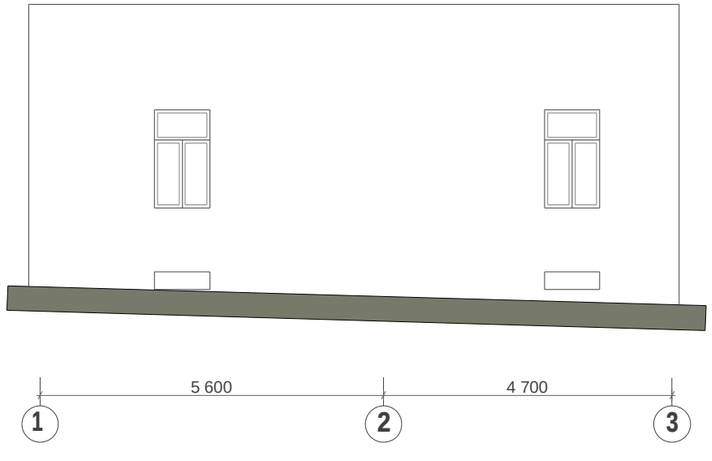
fasadi a-b RerZebSi

/cagare l is quCis mxridan/



fasadi 1-3 RerZebSi

/ezos mxridan/



q.Tbi l isi, cagare l is q.# 41		
damkveTi: S.p.s. "Georgian building company"		
ars. (dasaS l e l i) Senobis anazomi		
I sarTu l is da sardafis gegmebi		
fasadebi 1-3 da a-b RerZebs Soris		
Wri l i 1-1		
S.p.s. "NBC group"		
daxaza	n. gocire l i	
Seamowma	T. ja janiZe	
furce l i	formati	masStabi
1	A3	1:100
Tbi l isi 2013 w.		